

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (5000 Szolnok, Kossuth tér 9. sz.)

adószám: 15732729-2-16  
bankszámlaszám: 12050002-00138011-00100005  
képviselőként eljáró Szalay Ferenc polgármester, mint Megbízó,

másrészről a SZOLLAK Vagyonkezelő Kft. (5000 Szolnok, Jókai út 3. sz.)

cégjegyzékszám: 16-09-002591  
adószám: 11265296-2-16  
bankszámlaszám: 12050002-01140777-00200003  
képviselőként eljáró András Imre ügyvezető igazgató, mint Megbízott között, az alábbi időpontban és feltételek mellett:

- 1.) Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízó megbízza Megbízottat, a 31/2007.(II.22.) sz. közgyűlési határozattal létrehozott, a Települési önkormányzati feladat ellátásáról szóló, a felek között 2007. február 28-án létrejött Keretszerződés alapján, az alábbi műszaki ellenőrzési feladat ellátásával, mely megbízást a Megbízott elfogadja:  
„Vis maior támogatás 2012 – Tiszaligeti körtöltés helyreállítása” című, Ebr42 133 295 azonosítószámú projekt keretében elvégzendő építési munkálatok elvégzése” című beruházás kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzése, a Szerződéshez mellékelte műszaki dokumentáció szerinti műszaki tartalommal.
- 2.) Megbízottat az 1.) pontban meghatározott műszaki ellenőri tevékenység ellátásáért összesen bruttó 1 962 150,- Ft illeti meg.

Megbízó a megbízási díjat 1 végszámla alapján fizeti meg Megbízottnak. Megbízott a kivitelezés befejezését követő műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően jogosult a megbízási díj összegéről végszámlát benyújtani Megbízó felé. A végszámla melléklete a Megbízó által kiadott és aláírt teljesítésigazolás. A Felek rögzítik, hogy a megbízási díjat a Megbízó a szabályszerűen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással fizeti meg a Megbízott jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára. A szerződés 1. és 5. pontjában foglalt feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri rendjének részletes szabályairól szóló I.25374-1 /2012 számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projekt feladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja.

- 3.) A megbízási szerződés teljesítése a megbízási szerződés aláírását követően:
  - a. kezdete: a munkaterület átadásának napja a kivitelezőnek
  - b. befejezése: az eredményes műszaki átadás, hiánypótlás és kivitelezői számla igazolása, elszámolás a megbízóval a kivitelező teljesítését követő 15 napon belül.
- 4.) Megbízott feladata a megbízó érdekeinek képviselete a beruházásban résztvevő szervezeteknél, ennek során nevesített feladatai:
  - a. A külön jogszabályban meghatározott műszaki ellenőri feladatok ellátása
  - b. A munkaterület átadása a vállalkozónak.
  - c. Építési naplóbejegyzésekkel a Megrendelő Önkormányzat érdekeinek képviselete.
  - d. A tervdokumentációban, a vállalkozási szerződésben, hatósági és műszaki előírásokban foglalt követelmények teljesítésének ellenőrzése.
  - e. Az észlelt hibák, hiányosságok észrevételezése az építési naplóba.
  - f. Eltakarásra kerülő munkák eltakarás előtti ellenőrzése.
  - g. A beépített anyagok, szerkezetek, berendezések minőségtanúsításának ellenőrzése.

Tul 3 h u

- h. Az átalányárat megalapozó tételes költségvetés szerinti munkák elkészültének szakszerű ellenőrzése és igazolása.
  - i. Pótmunka igény esetén a szükséges szerződésmódosítás kezdeményezése, előkészítése.
  - j. A műszaki átadás-átvételi eljárás megszervezése, lebonyolítása, jegyzőkönyv elkészítése.
  - k. Hiánypótlási munka esetén a hiánypótlási munkák átvétele.
  - l. A kivitelezői teljesítés, számla igazolása.
  - m. Elszámolás a Megbízóval, keletkezett iratok átadása.
  - n. 1 éves utó-felülvizsgálati eljárás lefolytatása
- 5.) Megbízott kijelenti, hogy a teljesítés során eljárásra jogosult képviselői, akik az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendeletben előírt képesítéssel rendelkeznek, és szerepelnek a műszaki ellenőri névjegyzékben a következők:

Andrási Imre, ügyvez. igazgató Te.l: 56/510-430

ME-É-I.- MEK-16-00171

ME-M-I.- MEK-16-00172

Felek megállapodnak, hogy a teljesítésbe Megbízott szükség esetén szakági jogosultsággal rendelkező szakembert bevonhat, akinek munkájáért sajátjaként felel.

- 6.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés módosítása, kiegészítése csak mindkét fél akarategyezősége mellett, írásban, mindkét fél cégszerű aláírásával történhet.
- 7.) Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Vitás kérdéseiket tárgyalások útján kísérik meg rendezni, ennek eredménytelensége, jogvitájuk esetén a Szolnoki Járásbíróság, vagy a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 8.) Jelen megállapodást Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 225/2013. (IX.26.) számú határozatával hagyta jóvá.

Szolnok, 2013. 09. 27.

Szabó István  
alpolgármester

Szalay Ferenc  
polgármester  
megbízó



ZOLLAR Vagyonkezelő Kft  
5000 Szolnok, Jókai u. 3.

Andrási Imre  
ügyvezető ig.  
megbízott

ELLENJEGYZEM  
2013. 10. 14.