

**SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE**

**2019. szeptember 26-ai**

**Munkaterv szerinti  
nyílt ülésének**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

## Tartalomjegyzék

<b>1. napirend:</b>	Tájékoztató Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről .....	13
<b>2. napirend:</b>	Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására .....	23
<b>3. napirend:</b>	Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítására .....	25
<b>4. napirend:</b>	Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára .....	27
<b>5. napirend:</b>	Előterjesztés a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára .....	31
<b>6. napirend:</b>	Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához történő csatlakozásra.....	35
<b>7. napirend:</b>	Tájékoztató a települési támogatások, valamint az első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatása 2019. évi felhasználásáról.....	36
<b>8. napirend:</b>	Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata "Egészséges Szolnokért" Városi Egészségtervének elfogadására .....	38
<b>9. napirend:</b>	Előterjesztés a szolnoki sport támogatásával kapcsolatos döntések meghozatalára .....	72
<b>10. napirend:</b>	Előterjesztés alapítványok támogatására .....	74
<b>11. napirend:</b>	Előterjesztés "A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás" elnevezésű felhívás keretében a "H2O - Használd, Okosan, Helyesen" című pályázat benyújtására .....	76
<b>12. napirend:</b>	Előterjesztés a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatalára.....	78
<b>13. napirend:</b>	Előterjesztés a TOP-6.2.1-19 kódszámú pályázati felhívás keretében 2019. évi bölcsődefejlesztési program pályázati projektjeinek előkészítésére és benyújtására.....	80

<b>14. napirend:</b>	Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt-vel kötött települési önkormányzati feladatok ellátásáról szóló keretszerződés módosítására .....	81
<b>15. napirend:</b>	Előterjesztés a RepTár Szolnok Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára .....	85
<b>16. napirend:</b>	Előterjesztés a "Szolnok, Tiszaligeti futópálya építése" című projekt indítására .....	89
<b>17. napirend:</b>	Előterjesztés a Szolnok Városi Óvodák vagyonkezelésével kapcsolatos döntések meghozatalára .....	94
<b>18. napirend:</b>	Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítására.....	102
<b>19. napirend:</b>	Előterjesztés belterületi infrastruktúra fejlesztésével összefüggő intézkedésekre.....	333
<b>20. napirend:</b>	Előterjesztés a "Szemünk Fénye" iskolavilágítási és fűtőkorszerűsítési programmal kapcsolatos döntések meghozatalára.....	340
<b>21. napirend:</b>	Előterjesztés az Energia Kincstár 2018. évi működésének értékelésére.....	341
<b>22. napirend:</b>	Előterjesztés a szavazatszámoló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztásáról szóló 57/2018. (III.14.) sz. közgyűlési határozat módosítására .....	343
<b>23. napirend:</b>	Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról.....	345
<b>24. napirend:</b>	Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról.....	370

**Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019. szeptember 26-ai munkaterv szerinti nyílt ülésének**

**R E N D E L E T E I**

- 20/2019. (IX.26.) Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 21/2019. (IX.30.) a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 22/2019. (IX.30.) Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 23/2019. (IX.26.) a Szolnoki Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 12/2018. (V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 24/2019. (X.3.) a Szolnoki Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 12/2018.(V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

**H A T Á R O Z A T A I**

- 221/2019. (IX.26.) a 2019. szeptember 26-ai munkaterv szerinti közgyűlés nyílt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról
- 222/2019. (IX.26.) a 2019. szeptember 26-ai munkaterv szerinti közgyűlés zárt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról
- 223/2019. (IX.26.) Radócz Zoltán képviselő önálló indítványáról
- 224/2019. (IX.26.) a 2019. szeptember 26-ai munkaterv szerinti közgyűlés nyílt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról
- 225/2019. (IX.26.) a 2019. szeptember 26-ai munkaterv szerinti közgyűlés zárt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról
- 226/2019. (IX.26.) Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról
- 227/2019. (IX.26.) a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozataláról
- 228/2019. (IX.26.) a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozataláról
- 229/2019.(IX.26.) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához történő csatlakozásról
- 230/2019. (IX.26.) a települési támogatások, valamint az első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatása 2019. évi felhasználásáról szóló tájékoztató elfogadásáról
- 231/2019.(IX.26.) Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata „Egészséges Szolnokért” Városi Egészségtervének elfogadásáról

- 232/2019. (IX.26.) a szolnoki sport támogatásával kapcsolatos döntések meghozataláról
- 233/2019. (IX. 26.) alapítványok támogatásáról
- 234/2019. (IX.26.) a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás elnevezésű felhívás keretében a „H2O – Használd Okosan, Helyesen” című pályázat benyújtásáról
- 235/2019. (IX.26.) a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozataláról
- 236/2019. (IX.26.) a TOP-6.2.1-19 kódszámú pályázati felhívás keretében 2019. évi bölcsődefejlesztési program pályázati projektjeinek újépítésű bölcsőde előkészítéséről és benyújtásáról
- 237/2019. (IX.26.) a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt-vel kötött települési önkormányzati feladatok ellátásáról szóló keretszerződés módosításáról
- 238/2019. (IX.26.) RepTár Szolnok Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozataláról
- 239/2019. (IX.26.) a „Szolnok, Tiszaligeti futópálya építése” című projekt indításáról
- 240/2019. (IX.26.) a Szolnok Városi Óvodák vagyonkezelésével kapcsolatos döntések meghozataláról
- 241/2019. (IX.26.) Szolnok Megyei Jogú Város településszerkezeti terv módosításáról
- 242/2019. (IX.26.) Szolnok Megyei Jogú Város településszerkezeti terv módosításáról
- 243/2019. (IX. 26.) belterületi infrastruktúra fejlesztésével összefüggő intézkedésekről
- 244/2019. (IX.26.) A „Szemünk Fénye” iskolavilágítási és fűtőkorszerűsítési programmal kapcsolatos döntések meghozataláról
- 245/2019. (IX. 26.) az Energia Kiskincstár 2018. évi működésének értékeléséről
- 246/2019. (IX.26.) a szavazatszámoló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztásáról szóló 57/2018. (III.14.) sz. közgyűlési határozat módosításáról
- 247/2019. (IX.26.) a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
- 248/2019. (IX.26.) a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és kizárólagos tulajdonában álló, egyszemélyes gazdasági társaságai közötti szerződésekről szóló tájékoztatóról
- 249/2019. (IX.26.) Szalay Ferenc polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról
- 250/2019. (IX.26.) Szalay Ferenc polgármester 2019. évi szabadságának ütemezéséről szóló 64/2019. (II.28.) közgyűlési határozat módosításáról
- 251/2019. (IX.26.) a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról szóló tájékoztató elfogadásáról

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2019. szeptember 26-án megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** a Városháza Hubay Ferenc Díszterme (5000 Szolnok, Kossuth tér 9.)

<b>Jelen vannak:</b>	Szalay Ferenc	polgármester	
	Bagdi Sándorné	képviselő	
	Berényi Gábor	képviselő	
	Falusi Vajk Zsolt	képviselő	
	Kiss Gabriella	képviselő	
	Dr. Kormosné Szombati Márta	képviselő	
	Molnár Iván	képviselő	
	Pilák Imre	képviselő	
	Dr. Póta Sándor	képviselő	
	Radócz Zoltán	képviselő	
	Rehó János	képviselő	
	Rezák László	képviselő	
	Szabó István	képviselő	
	Szerencsés Sándor	képviselő	
	Tasnádi Zoltán	képviselő	
	Tokaji Gyula	képviselő	
	Dr. Tóta Áron	képviselő	
	Tóth Istvánné	képviselő	(18 fő)

**Tanácskozási joggal  
megjelentek:**

Fejér Andor	alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó	jegyző
Dr. Rácz Andrea	aljegyző
Dr. Kállai Mária	országgyűlési képviselő
Dr. Bozó Andrea	a Szolnoki Járási Hivatal vezetője
Nagy Ruben	a Szolnoki Szakképzési Centrum Baross
Háló Dániel	Gábor Gépipari, Közlekedési
	Szakközépiskola és Szakgimnáziuma és Szakközépiskola tanulói
Fábi Bálint	a Széchenyi Körúti Sportiskolai Általános
	Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulója

**A Polgármesteri Hivatal képviselőiben az ülésen tanácskozási joggal megjelentek:**

Baranyiné Sárközi Erika	igazgató
Dr. Kondor Anita	igazgató
Dr. Versitz Éva	igazgató
Dr. Túróczi Imre	igazgató
Bíró Réka	osztályvezető
Deák Sándor	osztályvezető
Dr. Lédeczi Barnabás	osztályvezető
Mészáros György Attila	osztályvezető
Pujcsi Péter	osztályvezető
Romhányi Beáta	osztályvezető
Szabó Zoltán	osztályvezető
Tapasztó Ildikó	osztályvezető
Dr. Tóth Viktória	osztályvezető
Veréb Sándor	osztályvezető
Zornánszki Ildikó	osztályvezető
Pataki Ferenc	főépítész

**A napirendi pontok tárgyalásánál tanácskozási joggal megjelentek:**

- 4. napirendi pontnál:** Balázs Péter ügyvezető  
Kántor Andrea gazdasági vezető
- 5. napirendi pontnál:** Ignác Ervin ügyvezető
- 11. napirendi pontnál:** Magyar Péter Gyuláné műszaki igazgató
- 13. napirendi pontnál:** Keskenyné Péntek Ágnes általános igazgatóhelyettes,  
bölcsokei intézményegység vezető  
Tölgyesiné Mihályi Anita szaktanácsadó
- 14. napirendi pontnál:** Csatári István vezérigazgató
- 19. napirendi pontnál:** Pengő Attila műszaki igazgató
- 21. napirendi pontnál:** Horváth István ügyvezető igazgató

**A jegyzőkönyvet vezette:** Kissné Vincze Erzsébet osztályvezető.

A jegyzőkönyvet hangfelvétel alapján összeállították a Szervezési Osztály munkatársai.

**Szalay Ferenc** polgármester: Köszöntötte a képviselőket, az ülésteremben jelenlévőket.

**Dr. Kállai Mária** országgyűlési képviselő: Visszaemlékezett arra, amikor a képviselők soraiban ült, akkor is megható volt az az alkalom, amikor a ciklus kezdődött, vagy a ciklus utolsó közgyűlése volt. Az elmúlt ciklusnak az eredményeit végiggondolva látható a város fejlődése. Gratulált a polgármesternek és csapatának, hiszen a ciklusokon keresztül elért eredmény a tudatos városfejlesztéssel történt és kockáról-kockára építette a szolnokiakkal együtt a megyeszékhelyet. Mindannyian büszkék lehetnek rá.

Megköszönte a közgyűlés döntéseit, mert azok meghatározták azokat a fejlesztési lehetőségeket, amelyek gazdagítják Szolnokot, a szolnoki családokat és lakosokat, de nemcsak Szolnokot, hanem felelős megyeszékhelyként a megyéből itt dolgozókat, a környéken élőket is. Úgy véli, hogy Szolnokot az elmúlt ciklus még erősebben feltette az ország palettájára.

Fontosnak tartja továbbá a humán fejlesztéseket, az iskolák, a bölcsődék, a színház, a Művésztelep, valamint az utak, a parkok és a terek megújulását. Ez akkor tud megtörténni, ha van egy olyan gazdasági húzóerő a városban, amely folyamatosan erősödik. A Szolnoki Ipari Park benépesült és új ipari park nyitása előtt áll a város. Hétről-hétre láthatóak azok a fejlesztések, a gazdasági erőt növelő, a munkahelyteremtő, a hozzáadott értéket növelő beruházások, amelyek az elvégzett munkának az eredményei. Szolnok fejlődése látható, érezhető, számokban és tényekben megmutatható, amely közös siker az itt élők, a városvezetés és a Közgyűlés közreműködésével.

Fontosnak tartja és a polgármester felelős gondolkodását mutatja az, hogy amikor a Modern Városok Programról nyilatkozott, akkor első helyen a 4-es út építését jelezte, miután igény alapú fejlesztést tudhat maga mögött a program. Ez egy olyan felelőség a megyeszékhelyen és a környezetében élőkért, amely meghatározza a befektetők vonzását, egy másfajta életmódot, életstílust és egy biztonságosabb közlekedést biztosít a fővárosig. Úgy véli, hogy ennek fontosságát ki kell emelni, valamint ennek a ciklusnak a jelentős eredményét is. A fejlesztések fontosak továbbá az itt élő családoknak, de az ideérkezőknek is és a város valamennyi területén látható a ciklus eredménye.

Megköszönte a képviselőknek a felelős gondolkodást és a felelős döntéseket. Megköszönte azt, hogy Szalay Ferenc és csapata adott esetben eltérő gondolkodás ellenére, az eltérő gondolkodások hangadása mellett értékek mentén tevékenykedett, amelynek fókuszában a munkahelyteremtés, a családok boldogulása, a családok biztonsága és a folyamatos fejlesztés állt. Azt kívánta, hogy ezt a munkát tovább tudja folytatni a csapatával együtt a választók bizalmával. Eredményes választást kívánt és megköszönte a közgyűlés eddigi munkáját.

**Szalay Ferenc** polgármester: Köszöntötte Dr. Tóta Áron képviselőt és megköszönte a közel 30 éves munkáját. Évtizedeken keresztül el tudta nyerni a választók bizalmát és képviselte a Tallinn városrészben, a Seftsik telepen, az Alcsi városrészben élőket. Országosan egyedülálló képviselő, aki 1990 óta tudja képviselni azt a település részt, ahol él. Az általa képviselt városrész korábban két választóközvet volt. Csépan Sándor képviselővel sokat dolgozott az ott élők életének javításáért. Az áldozatkész munka arról szól, hogy ott volt, ahol kellett, ha keresték, nem zárkózott el, a telefonon bármikor hívhatták és folyamatosan dolgozott azon, hogy az ott élőknek könnyebb legyen. Az elkövetkező időszak fejlesztései jelentősen kötődnek a képviselő munkájához, így a már elkészült hídfejlesztés és felújítás, a lassan megújuló új út a Besenyszögi útig, a Tüdőkórház területének a rehabilitációja, egy új városrész kialakítása, a Tallinn városrészben a 18 emeletes ház panelprogramban való felújítása, a Humán Szolgáltató Központ kialakítása, a Puskás Tivadar út újraburkolása. A legfontosabb az, hogy erős és rendkívüli összefogásra képes közösséget sikerült kialakítani a Tallinn városrészben, amelyet a Tallinn családi nap bizonyított is. A rendezvényen jelen volt 500-600 ember, aki úgy érezte, hogy jelen kell lennie és képviselnie a városrészt. Az elkövetkező időszakban Ifj. Dr. Tóta Áron méretű meg magát az érintett választóközvetben. Úgy véli, hogy a családi hagyomány kötelez és az édesapja múltja sokat fog segíteni a fia jelenén, illetve a jövőjén.

Átadásra került Dr. Tóta Áronnak a Szolnok város jelképét ábrázoló Szolnok ispán szobor.

**Dr. Tóta Áron** képviselő: Megköszönte az elismerő szavakat. Az újonnan megválasztott képviselőktől azt kérte, hogy szolgálatnak tekintsék feladatukat, ne pedig tisztségnek, mert a népet, az embereket szolgálni kell, mert ezt tette ő is magánemberként és képviselőként is.

**Szalay Ferenc** polgármester: Megállapította, hogy a jelenléti ív tanúsága szerint jelen van 18 fő képviselő. A Közgyűlés határozatképes.

Tájékoztatta a képviselőket, hogy Radócz Zoltán képviselő ismételt önálló indítványt nyújtott be az első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatásáról szóló 30/2017. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosítására, és az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozóan, amely a nyílt ülés napirendi javaslati között az 1. sorszám alatt szerepel. Tekintettel arra, hogy az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, mint véleményező szakmai bizottság korábban nem támogatta az előterjesztést, nem javasolja az előterjesztés napirendre tűzését.

**Szalay Ferenc** polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 5 igen szavazattal, 12 ellenszavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:



**223/2019. (IX.26.) határozat****Radócz Zoltán képviselő önálló indítványáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.29.) önkormányzati rendelet 24. § (6) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése nem tűzte a 2019. szeptember 26-ai nyílt ülés napirendjére Radócz Zoltán képviselő első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatásáról szóló 30/2017. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosítására, és az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó önálló indítványát.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rác Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói  
A képviselők helyben

**Szalay Ferenc** polgármester: A Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a pótlólagos előterjesztések jegyzékét a képviselők elérhetik a <http://kozgyules.szolnok.hu> címen. Az egyes napirendekhez még szükséges kiegészítéseket az aktuális előterjesztések mögött találhatják meg, melyekre a napirendek tárgyalásakor utalni fog.

Ismertette, hogy a napirendi javaslat az ülés előtt kiosztásra került.

**Kérdés, hozzászólás a nyílt napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc** polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**224/2019. (IX.26.) határozat****a 2019. szeptember 26-ai munkaterv szerinti közgyűlés nyílt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. § (3), 11. § (3) és a 15. § (2) bekezdés e.) pontja alapján a **2019. szeptember 26-ai** munkaterv szerinti **nyílt** ülésének napirendjeit, azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**Költségvetési tárgyú előterjesztések:**

**1.** Tájékoztató Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

2. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Humán területhez kapcsolódó előterjesztések:**

3. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

4. Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Balázs Péter ügyvezető

5. Előterjesztés a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Ignác Ervin ügyvezető

Patkós Imre ügyvezető

6. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához történő csatlakozásra

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

7. Tájékoztató a települési támogatások, valamint az első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatása 2019. évi felhasználásáról

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

8. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata "Egészséges Szolnokért" Városi Egészségtervének elfogadására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

9. Előterjesztés a szolnoki sport támogatásával kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

10. Előterjesztés alapítványok támogatására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Fejlesztési tárgyú előterjesztések:**

11. Előterjesztés "A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás" elnevezésű felhívás keretében a "H2O - Használd, Okosan, Helyesen" című pályázat benyújtására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

12. Előterjesztés a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

13. Előterjesztés a TOP-6.2.1-19 kódszámú pályázati felhívás keretében 2019. évi bölcsődefejlesztési program pályázati projektjeinek előkészítésére és benyújtására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

14. Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt-vel kötött települési önkormányzati feladatok ellátásáról szóló keretszerződés módosítására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

15. Előterjesztés a RepTár Szolnok Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester  
Kovács Ákos ügyvezető

16. Előterjesztés a "Szolnok, Tiszaligeti futópálya építése" című projekt indítására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:**

17. Előterjesztés a Szolnok Városi Óvodák vagyongazdálkodásával kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Településrendezési eszközök módosítása:**

18. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztések:**

19. Előterjesztés belterületi infrastruktúra fejlesztésével összefüggő intézkedésekre

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

20. Előterjesztés a "Szemünk Fénye" iskolavilágítási és fűtőkorszerűsítési programmal kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

21. Előterjesztés az Energia Kincstár 2018. évi működésének értékelésére

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

22. Előterjesztés a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztásáról szóló 57/2018. (III.14.) sz. közgyűlési határozat módosítására

**Előadó:** Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

**Jelentés, tájékoztató:**

23. Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

**Előadók:** Szalay Ferenc polgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

24. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

**Kérdés, hozzászólás a zárt napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.**

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

## **225/2019. (IX.26.) határozat**

### **a 2019. szeptember 26-ai munkaterv szerinti közgyűlés zárt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) és c.) pontjai, valamint a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése alapján, a **2019. szeptember 26-ai** munkaterv szerinti **zárt** ülésének napirendjeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:

#### **Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztések:**

**1. Tájékoztató Szolnok város távhőrendszerei 2018. évi üzemeltetéséről, karbantartásáról és fejlesztéséről**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

<sup>1</sup>Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján

**2. Előterjesztés a víziközművekkel kapcsolatos döntésekre**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján

#### **Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:**

**3. Előterjesztés a Szolnok, Kiss János út 116. sz. alatti hrsz: 11768 ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat elbírálására**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján

#### **Lakás bérbeadás:**

**4. Előterjesztés önkormányzati érdekből történő lakás bérbeadására**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján

#### **Díj adományozás:**

**5. Előterjesztés az „Adorján Ildikó-díj” 2019. évi adományozására**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

<sup>2</sup>Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

<sup>1</sup>A képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

<sup>2</sup>A képviselő-testület zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kizárólagos ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén

**Fellebbezés:**

6. Előterjesztés közösségi együttélés szabályainak megsértése tárgyú határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rác Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

*Napirendi pont tárgyalása:***1. napirendi pont:**

**Tájékoztató Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Szabó István** alpolgármester: A választási ciklus utolsó, záró közgyűlésén illik és indokolt rövid számadást vetni az elmúlt időszakról. A város vagyona 2006-tól 25%-al, azaz 72 milliárd Ft-ról 90 milliárd Ft-ra növekedett. Ez jelentős gazdagodás. Nem lehet elfelejteni azt, hogy 2008-2009. évben két válságos évet éltek át, de ennek ellenére sikerült a város vagyonát nagyon jelentősen gyarapítani. Nem indult ilyen jól a 2006. év. Ennek ellenére a képviselő-testület, a városvezetés büszke lehet a teljesítményre és arra, hogy a város vagyona számottevően gyarapodott. 2003-2006 között a korábbi városvezetés a város vagyonából 3.260.000.000.000 Ft-os nagyságrendben értékesített, amelynek a jelentős része profitábilis üzleti vagyon volt. Később ennek a hasznosítása jelentős profitot termelhetett volna a városnak, amely elmaradt. 2014-2019 között a város vagyona 10 milliárd forinttal nőtt, azaz 80 milliárd Ft-tól 90 milliárd Ft-ra. 2013-tól adóságállomány nélkül működik a város, szállítói tartozás nincs, tehát valamennyi számlát határidőben és pontosan teljesítenek. Megjegyezte, hogy a vállalkozóknak az egyik legnagyobb gondja, problémája éppen az, hogy a likviditását egy vállalkozásnak kézben lehessen tartani. Ugyanez igaz a városra is. A 2019. I. féléves adatok alapján látható, hogy a legnagyobb bevétel az iparüzési adóból származik. 8000 vállalkozóval van kapcsolatban az önkormányzat, akik iparüzési adót fizetnek. Az anyagmentes termelési értéknek a 2 %-a terheli őket. A tervezett bevétel erre az évre 4,9 milliárd Ft. A másik jelentős tétel az építményadó, amelyből 1,6 milliárd Ft a tervezett bevétel és 13200 ügyfelet jelent. A gépjárműadó esetében 23 000 az adófizető. Ennek 40 %-a a városnál marad, míg 60 %-a a központi büdzsébe kerül befizetésre. A tervezett bevétel összege 220 millió Ft. Az idegenforgalmi adó tervezett összege 2019-ben 15 millió Ft. A bevételek időarányosan az első hat hónapra a tervezett nagyságrendben beérkeztek, így lehet azt mondani, hogy minden kötelezettségét a város határidőben, pontosan teljesíti. Kisebbségi tételek a koncessziós, valamint a parkolási bevételek, a kamatok a banki elszámolások következtében, az áfa elszámolás, amely ugyancsak a város működését, a pénzügyi elszámolást biztosítja. Felhívta a figyelmet a szöveges értékelésre. Mind a négy igazgatóság tételesen beszámol az első félévben végzett munkájáról, amelyen keresztül látható, hogy szerteágazó, sokrétű feladatot látnak el a szakmai osztályok. Ezek között van a

városüzemeltetés, a fejlesztés, a humán terület és a gazdasági terület. Kérte a beszámoló megvitatását és elfogadását.

### **Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc** polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Közgyűlés minden bizottsága, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

### **H o z z á s z ó l á s o k:**

**Bagdi Sándorné** képviselő: Megköszönte Szabó Istvánnak a beszámolót. A változásokat átértékelték együtt, de összefoglalva tudatosodik igazán, hogy milyen nagy utat tett meg az önkormányzat azóta, amióta a 7 milliárd Ft összegű hiánnyal küszködő költségvetésből évek óta adósságmentes költségvetést tud produkálni és évközi hitelre sincs szükség. Úgy véli, hogy sok embernek jelentős munkája van ebben. Megköszönte az adófizetők korrekt hozzáállását, amivel a kötelezettségüket teljesítik. Büszke a költségvetési szempontból elért eredményre és arra is, hogy évek óta az ellenzék is elfogadja a költségvetést, igaz a rendeletmódosításokat nem mindig. Megköszönte a munkában résztvevőknek a közreműködését, a Gazdasági Igazgatóságnak az évközi beszámolókat, amelyek elkészítését nem írja elő jogszabály.

**Fehér Andor** alpolgármester: Az ötéves önkormányzati ciklus lezárásaként úgy érzi, hogy hálás dolog önkormányzati vezetőnek lenni. Azt kívánta az ország valamennyi önkormányzatának, hogy a szolnokihoz hasonló adatokkal nézzen szembe akkor, amikor újra arra készül, hogy megmértesse a választók előtt. Elmondta, hogy az önkormányzati ciklus milyen sarokpontok alapján, milyen előre elhelyezett mérföldkövek alapján végezte a munkáját. Az egyik legfontosabb, hogy az önkormányzat a város működtetését nem vagyonszerelésből, hanem felelős gazdálkodásból valósította meg. Ehhez felelős tulajdonosi és feladatellátási szemlélet szükséges, amely a hivatalt és a testületet is jellemezte. Ez a hozzáállás volt az, amely az elhangzott féléves költségvetési beszámoló megtartásához biztosította az alapokat. A felelős működtetés mellett olyan fejlesztési ciklust tudhat maga mögött az önkormányzat, amely a választásokkal nem szakad meg, az folytatódik és ahhoz ugyanilyen szemléletre van szükség. Ezáltal a régóta szükséges fejlesztések valósultak meg, vannak folyamatban és a tervezői asztalon lévők is. Ehhez azonban szükség volt támogatásra is, amely a Modern Város Program keretében valósult meg kormányzati támogatással, európai uniós támogatással és nem kevés önkormányzati forrással. Politikai megmértesítés kapcsán kapták a mandátumot a képviselők, ezért elmondta azt, hogy az európai uniós források megszerzése mögött jelentős munka áll az önkormányzat részéről. Az Európai Unió működésének egyik elve, a megosztott igazgatás elve, amely arról szól, hogy az általa támogatott fejlesztéseket a mindenkori kormányokkal együttműködve helyezi ki a pályázók számára. A beszámoló nemcsak az elvégzett feladatokat mutatja be, hanem célokat és kötelezettségeket is megfogalmaz az elkövetkezendő választásokat követő testület számára. Mindenekelőtt úgy kell gazdálkodni, hogy még egyszer az eladósodás sorsára az önkormányzat nem kerülhet. 70 ezer embernek az élete, a mindennapjai nem a lottó tippszelvények alapján kell, hogy alakuljon, hanem a felelősségvállalás, a teljes körű és őszinte munka kell, hogy áthassa. Fontos a stabilitás megőrzése, a szakmaiságnak az előtérbe helyezése, az önkormányzati vagyonnak a védelme és a források ésszerű felhasználása. Ehhez a munkához kívánt bölcs döntést és köszönetet mondott mindazoknak, akik lehetővé tették, hogy az elhangzott beszámoló a testület elé kerülhessen.

Szalay Ferenc polgármester: Szólt a hivatal szerepéről, azaz arról, hogy 2015-től nincs hiány és nem volt szükség hitelre, az adósságkezelési programot végig tudta vinni az önkormányzat. A működési kiadások jelentősen csökkentésre kerültek, amelyhez komoly bölcsesség, szakmaiság és előrelátás szükséges a városvezetés és a hivatalvezetéstől részéről is. Köszönetet mondott ezért a jegyzőnek, az aljegyzőnek és a hivatal igazgatóinak. Köszönetet mondott Kéri Józsefnek, mert az előrelátóképessége, a határozottsága segített az elért eredményekben. Azt a stratégiát követni kell, azaz vagyont nem szabad felélni. Nem jó dolog az, amikor a családi ezüstöt feléli a következő generáció. 2006. után ezzel szembesültek. Fontosnak tartja, hogy most azt tudják mondani, hogy a város vagyona nem csökkent, hanem nőtt, azaz 70 milliárd Ft-ról 90 milliárd Ft-ra nőtt. Fontos az is, hogy a város által megtermelt pénz hogyan kerül felhasználásra. Köszönetet mondott a humán területnek az átgondolt és tudatos, takarékos munkáért. A fejlesztés területén az volt tapasztalható, hogy a források kevesebbek, mint amit megvalósítani kívánt az önkormányzat belőle, ezért a befejezéshez szükséges forrásokat is meg kellett teremteni. Köszönetet mondott a Fejlesztési Igazgatóságnak és a fejlesztéssel foglalkozó részvénytársaságnak, valamint az alpolgármestereknek is, mert fontos a közös gondolkodás, a döntésekben való közös részvétel. A jövő tekintetében annak az alapstratégiának kell működnie, hogy meg kell termelni a forrásokat ahhoz, hogy el lehessen költeni. Ezért a legfontosabb egy új ipari park építése a 4-es út Szolnokra érkezésénél. Úgy véli, hogy a lehetőségek számtalan formája éri el majd a várost és a gazdaság egészen más nagyságrendű teljesítőképességet tud majd felmutatni. Megtelt a Szolnoki Ipari Park és a Citromsavgyár építése is elkezdődött. Megvásárlásra került a terület 670 millió Ft összegért és folyik az építkezés. Elég hosszú idő után, de elérkezett ez a pont is. Számos fejlesztés indult el a városban, így a Stadler új kerékpárgyára, a COOP hűtőház fejlesztése. Egyre inkább értékelődik fel a város azok számára is, akik itt vannak és azoknak is, akik újonnan érkeznek ide. A későbbiekben az iparüzési, a gépjármű- és az ingatlanadó bevételek jelentős mértékben nőnek majd. Bízunk abban, hogy a város az iparüzési adó mennyiségének növekedése miatt annak mértékét csökkenteni tudja az önkormányzat, ezzel is kedvezve azoknak, akik Szolnokon dolgoznak, fejlesztenek és munkahelyet adnak. A városban a munkanélküliség 3,5 %-os mértékű. Aki akar és van szakmája, az tud dolgozni. Megjegyezte, hogy a felső Jászság e téren Szolnok előtt jár. Megköszönte az elvégzett munkát, az elmúlt 5 évet. Jelentős munkát végeztek az elért eredményekért és bízunk abban, hogy a következő időszak fejlesztéseit a lehető legtöbbekkel közösen tudják elvégezni a későbbiekben. Megköszönte Szabó Istvánnak a területért való felelősséget és a beszámolót.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

### **226/2019. (IX.26.) határozat**

### **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 115. §-ban foglaltak alapján, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 87. §-ban foglaltak figyelembevételével az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat mellékletét képező, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről készült tájékoztatót elfogadja.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
 Szabó István alpolgármester  
 Fejér Andor alpolgármester  
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
 Dr. Rácz Andrea aljegyző  
 Polgármesteri Hivatal igazgatói

**melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
 226/2019. (IX.26.) határozatához**

**TARTALOMJEGYZÉK**

Tájékoztató Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről	3-8	
1. számú melléklet	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak I. félévi teljesítése	9-10
1.a. számú melléklet	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi állami hozzájárulásának jogcímei és összegeinek I. félévi teljesítése	11-13
1.c. számú melléklet	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi egyes bevételeinek I. félévi teljesítése	14-15
2. számú melléklet	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetési intézményei 2019. évi költségvetési előirányzatainak I. félévi teljesítése	16-19
3. számú melléklet	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi egyes költségvetési előirányzatainak I. félévi teljesítése	20-24
4. számú melléklet	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Bankszámlaegyenlegek 2019. június 30.	25-30
I. sz. függelék	A Polgármesteri Hivatal Igazgatóságai által összeállított szöveges beszámoló a 2019. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről	31-85



**Tájékoztató**  
**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi gazdálkodásának**  
**I. félévi helyzetéről**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletében határozta meg a 2019. évi gazdálkodására vonatkozó költségvetési előirányzatokat, az év során megvalósítandó feladatokat, célkitűzéseket és a végrehajtáshoz kapcsolódó szabályokat.

A 2019. évi költségvetés alapját a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetését megállapító rendelet előkészítéséről szóló 246/2018. (XI.29.) számú közgyűlési határozat képezte, melynek alapja a Közgyűlés által elfogadott 144/2011. (V.26.) számú határozata, Szolnok Megyei Jogú Város Adósságkezelési Komplex Programjáról.

Önkormányzatunk 2019. évi gazdálkodásának fő szempontjai továbbra is a biztonságos működtetés, a városüzemeltetés és a humán szakfeladatok megfelelő színvonalú biztosítása, valamint a város további fejlődését szolgáló beruházások, fejlesztések előkészítése, elindítása és megvalósítása.

A Közgyűlés a 2019. évi költségvetés előirányzatait három alkalommal módosította. A közgyűlés rendeletében a működés biztonsága érdekében jelentős tartalékokat képzett, amelyek az első félév során növekedtek. Az intézkedések megalapozták az önkormányzatnak és intézményeinek pénzügyi stabilitását.

A 2019. évi költségvetés I. félévi bevételi és kiadási adatok alakulását a tájékoztató mellékletei szemléletesen mutatják, melyek röviden az alábbiak szerint foglalható össze:

### **I. Bevételek teljesítése**

A korábbi évekhez hasonlóan a 2019. évi költségvetés nem volt forráshiányos, hitel felvétel nem történt, bár biztonság érdekében a közgyűlés felhatalmazást adott 500 millió forint folyószámlahitel igénybevételére. A jelenlegi adatok alapján úgy látjuk, hogy a második félévben sem kényszerülünk folyószámlahitel felvételére. A likviditásmenedzsment feladatainak ellátása a vizsgált időszakban feszültségektől mentes volt. A gazdálkodás során alapfeladat a bevételek beszedése, újabb források felkutatása és azok realizálása és a kiadások előirányzatainak betartása. A fizetőképesség fenntartása összehangolt munkát igényelt a Hivataltól, az Intézményektől és a Gazdasági Társaságoktól, minden szereplőtől. A féléves beszámoló adatai azt igazolják, hogy ez sikeresen megvalósult. A kedvező körülmények mellett fel kell azonban hívni a figyelmet két tényezőre.

A bankrendszerben továbbra is fennáll a „pénzbőség” – Nyugat Európában már megjelentek a lakosság körében is a negatív kamatok – így lekötött betét, állampapír után kamat bevételre ebben az évben is kisebb mértékben számolhatunk. Jelenleg már nem tudunk kamatozó állampapírt vásárolni.

A másik tényező a minimálbér és garantált bérminimum emelkedése, ami kedvező jelenség, de az önkormányzatnak és intézményhálózatának többlet költséget jelent.

A bevételeket két csoportban érdemes vizsgálni, a működési bevételek teljesülése alacsonyabb szintű, hiszen a folyamatok előkészítése zajlott az első félévben, a realizálás az év második felében várható. A pénzügyi folyamatok másik fontos területe a felhalmozási bevételek, amelyek 97,87%-ra teljesültek. Ez a kedvező eredmény a pályázati források kiutalásának következménye.

Az I. félév során a bevételek összességét tekintve a teljesítés időarányosnak tekinthető, azonban lényeges eltérések tapasztalhatók az egyes bevételi típusok félévi teljesítései között.

**I/a. Az Önkormányzat közhatalmi bevételei az alábbiak szerint teljesültek az I. félév során:**

Az **iparüzési adó** esetében az előző évekhez képest nincs érdemi változás, a vállalkozók a törvény által meghatározott 2 %-os adómértékkel fizetik meg az adót. Az adófizetők közül – közel 8 000 adófizető – mikro, kis és középvállalkozó.

A helyi iparüzési adó 2019 évi módosított előirányzata 4 900 millió Ft, mely az első félévben 45,29 %-ra teljesült. Ez az időarányos teljesítés azért bír különös jelentőséggel, mert a félév közepén került sor az ASP nyilvántartási rendszerre történő áttérésre.

A másik fontos adónem az **épitményadó**, ahol sem mértékben, sem adókötelezettségben nem volt változás. Az épitményadóról szóló 48/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet előírásai alapján a vállalkozási célú épitmények vonatkozásában az általános adómértéken túl differenciált adóztatás folyik azok hasznos alapterülete, valamint a bennük folyó tevékenység alapján. Adóköteles a magánszemély adóalany tulajdonában álló garázs, üdülő és a 150 négyzetméternél nagyobb alapterületű lakás. Üdülők esetében bizonyos feltételrendszer teljesülésével mentesség adható.

Az adózók száma a félév végén 13 201 fő, az adónem 2019. évi módosított előirányzata 1 600 millió Ft, melynek a teljesítése 51,71 %-os.

Az **idegenforgalmi adóból** származó 15 millió Ft bevételi előirányzat esetében személyenként 350 forint/vendégéjszaka adótétellel számoltunk. A teljesítés időarányos: 42,65 %.

Az állammal megosztott bevétel a **gépjárműadó**, melynek 40 %-a illeti meg az önkormányzatot. Az adózók száma több mint 23 000, a befizetett adóból az önkormányzatnál maradó rész költségvetési előirányzata 220 millió Ft, mely a félév végére 49,12 %-ra teljesült.

**Összességében elmondható, hogy valamennyi helyi és helyben maradó adó és a jogkövetkezmények teljesítése az időarányosnak megfelel.**

**I/b. Az Önkormányzatnál kezelt egyes bevételek a következőképpen alakultak:**

Az önkormányzat működési bevételei a legtöbb esetben időarányosan teljesültek, de néhány előirányzat esetében érdemes az eltérésekről beszélnünk.

A közreműködő önkormányzatokkal a szúnyoggyérítés költségeinek elszámolása az év végén fog megtörténni a tényleges igénybevételek alapján.

A koncessziós díjbevételek a VCSM Zrt. esetében folyamatosak, a teljesítés szinkronban van a felhasználással.

A 2018. évi parkolási díj félévig nem érkezett be, de augusztus hónapban az realizálódott, az NHSZ a díjat megfizette önkormányzatunknak.

Az ALFA NOVA forgótőke visszafizetésének realizálása folyamatban van, a teljesítések elszámolását követően várható elszámolás ezen a területen.

Az ÁFA bevételek teljesülése elmarad az időarányostól. Ennek két oka van, egyrészt a Holt Tisza partján található telek eladása augusztusban valósult meg, így annak ÁFA bevétele is erre az időszakra tehető. Másik ok az, hogy a beruházások ÁFA visszaigénylése azok teljesülésének megfelelő, elmarad az éves terv 50%-tól. Természetesen ezen a területen az ÁFA kiadások is elmaradtak az időarányostól.

A felhalmozási jellegű bevételek esetében megfigyelhető, hogy a támogatások folyósítása az időarányos mérték fölött realizálódott, a betervezett fejlesztéseink megvalósulásának pénzügyi akadály nincs.

A pénzügyi elszámolások jelentős része a forgatási célú értékpapírok bevételi forgalmát tartalmazza. Ezen bevételi jogcím fennmaradó részét az előző évi zárszámadásban meghatározott állami és intézményi maradvány elszámolásának eredménye alkotja.

### **I/c. Állami források**

A működési és fenntartási feladatokra jóváhagyott állami források utalása - a törvényi szabályozásoknak megfelelően - időarányosan megtörtént.

### **I/d. Intézményi bevételek**

A 2019. évi költségvetés bevételeinek tervezésekor kiemelt cél volt az intézmények bevételi érdekeltiségének érvényesülése, valamint az, hogy az önkormányzati támogatások meghatározásának alapja - minden intézményre egységes elvek alkalmazásával - a várható tényleges kiadás.

Az intézmények saját bevételei a tervezettnél megfelelően alakultak, eredményes volt a forrásszerző tevékenységük, a pályázati és egyéb forrásokból átvett pénzeszközök hatékonyan járultak hozzá a feladatok ellátásához.

Az intézmények bevételei kisebb eltérésekkel időarányosan teljesültek, és megfigyelhetők a saját működési bevételek növekvő aránya.

## **II. Kiadások teljesítése**

Az Önkormányzatnál és a Polgármesteri Hivatalban kezelt feladatok kiadási előirányzatai összességében az időarányos mérték alatt teljesültek. A szakmai feladatok ellátására az alábbi kiadások merültek fel a félév során.

### **1. számú táblázat: Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának kiadásainak teljesítése 2019. első félévben.**

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	adatok Forintban	
			Teljesítés	Teljesítés %-ban
Adósságszolgálat				
Városüzemeltetési feladatok	1 844 479 369	1 868 561 232	449 780 421	24,07%

Városfejlesztési feladatok	29 032 015	29 679 715	152 400	0,51%
Humán feladatok	2 848 062 005	3 232 262 123	1 505 231 504	46,57%
Szociális ellátás	143 416 000	148 252 000	51 265 783	34,58%
Alap	1 596 730	2 159 523	167 640	7,76%
Várospolitikai	72 752 292	86 660 321	43 555 644	50,26%
Fejlesztés	19 338 931 338	20 340 954 405	2 403 433 766	11,82%
Lakásgazdálkodás	355 289 500	355 289 500	164 965 940	46,43%
Vagyongazdálkodás	616 323 487	708 780 397	241 965 706	34,14%
Igazgatás	208 426 566	215 443 345	105 342 189	48,90%
ÁFA fizetési kötelezettség	381 000 000	381 000 000	209 239 277	54,92%
Tartalék	1 442 256 078	2 366 366 575		
Pénzügyi elszámolások	1 006 505	3 394 107 594	2 240 925 106	66,02%
<b>Összesen</b>	<b>27 282 571 885</b>	<b>33 129 516 730</b>	<b>7 416 025 376</b>	<b>22,38%</b>
Nemzetiségi Önkormányzatok	10 800 000	10 800 000	6 800 000	62,96%
SZKTT feladatok ellátása	1 133 051 905	1 222 718 224	736 513 820	60,24%
<b>Mindösszesen</b>	<b>28 426 423 790</b>	<b>34 363 034 954</b>	<b>8 159 339 196</b>	<b>23,74%</b>

A pénzügyi teljesítési adatok alapján látható, hogy a városüzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó teljesítések jelentősen alatta maradnak az időarányosnak. A tapasztalatok szerint az első évben a teljesítés jellemzően jóval 50% alatti, hiszen a munkák előkészítése és a kivitelezés megkezdése zajlik ebben az időszakban.

A fejlesztési kiadások teljesítése is tervezetthez képest elmaradást mutat. Ennek oka, hogy a tervezett projektek megvalósulása sem érte el az 50%-os szintet és a kifizetések mindig eltolódnak egy – két héttel a fizikai teljesítéshez képest. A második félévben több jelentős felújítás indul, gondoljunk a Szigligeti Színházra és a Tiszaligeti Fürdő fejlesztésre.

A kiadások szintjét alapvetően a fejlesztési kiadások határozták meg.

A Polgármesteri hivatalban kezelt előirányzatok összességében több, mint 1.530 milliós változása, növekedése szintén átlagosnak mondható. Megjegyzem, hogy a számítás során a tartalékokat és pénzügyi elszámolásokat nem vettük figyelembe, hiszen az jórészt elszámolás technikai tételek.

### **Intézményi kiadások**

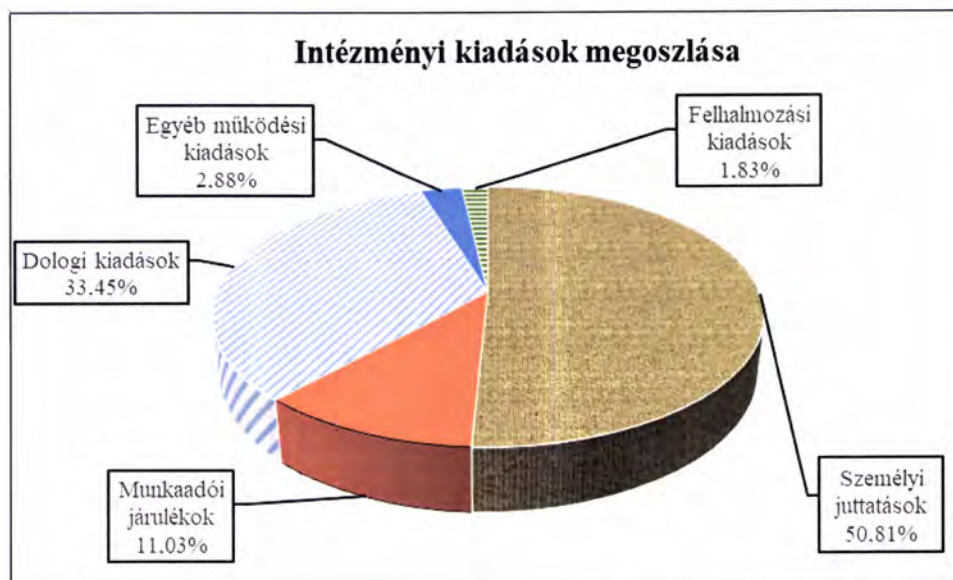
Az intézmények módosított kiadási előirányzata 7.259 millió forint, a teljesítés 3.505 millió forint. Az előirányzatok a félév során 749 millió forinttal növekedtek. Az intézmények pénzügyi teljesítésének első félévi tapasztalatai azt mutatják, hogy azok gazdálkodása kiegyensúlyozott, a feladatok és a pénz elköltése időarányos. Az intézmények 2019. I. félévi kiadásai az alábbiak szerint alakultak

**2. számú táblázat:** Szolnok Megyei Jogú Város intézményeinek kiadási adatai 2019 első félévében.

adatok Forintban

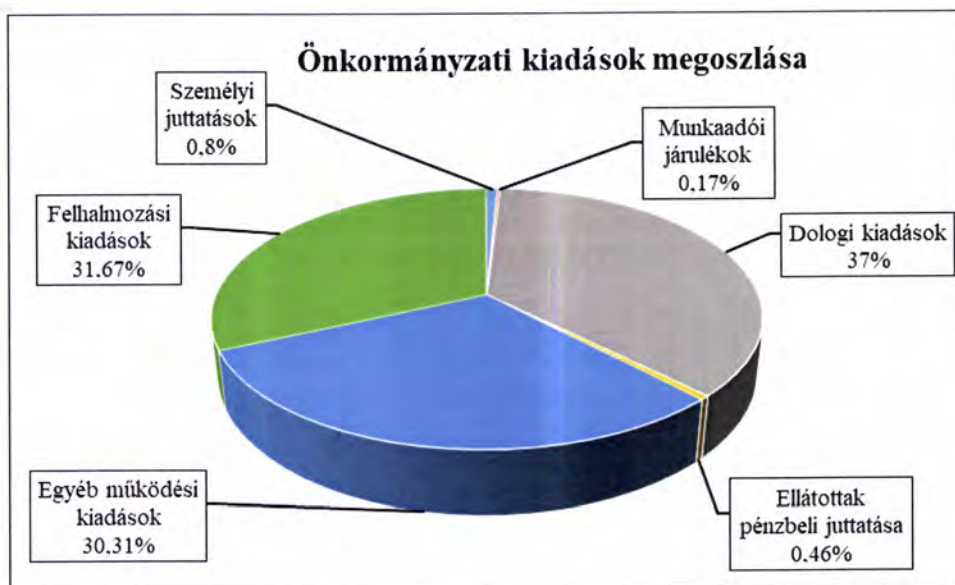
Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-ban
Személyi juttatások	3 649 968 462	3 864 424 154	1 780 824 476	46,08%
Munkaadói járulékok	726 724 002	797 636 462	386 637 736	48,47%
Dologi kiadások	2 015 237 006	2 256 752 535	1 172 418 862	51,95%
Ellátottak pénzbeli juttatása	0	12 000	12 000	100,00%
Egyéb működési kiadások	0	100 815 083	100 815 083	100,00%
Felhalmozási kiadások	118 037 732	239 320 768	64 299 387	26,87%
<b>Összesen</b>	<b>6 509 967 202</b>	<b>7 258 961 002</b>	<b>3 505 007 544</b>	<b>48,29%</b>

A város intézményeiben alapvetően a személyi juttatások kiadásai dominálnak, hiszen a szolgáltatások esetében a humánerőforrás felhasználása jellemző.



Az önkormányzat kiadásainak megoszlását az alábbi táblázat tartalmazza.

Megnevezés	Összeg Ft-ban	Arány
Személyi juttatások	65 259 638	0,80%
Munkaadói járulékok	14 277 148	0,17%
Dologi kiadások	2 985 235 158	36,59%
Ellátottak pénzbeli juttatása	37 334 343	0,46%
Egyéb működési kiadások	2 472 951 387	30,31%
Felhalmozási kiadások	2 584 281 522	31,67%
<b>Összesen</b>	<b>8 159 339 196</b>	<b>100,00%</b>



Az önkormányzat esetében a dologi kiadások, és a fejlesztési kiadások domináns a feladatok eltérő jellege miatt.

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának**  
**2019. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak I. félévi teljesítése**

adatok Ft-ban

BEVÉTELEK	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	2019. évi teljesítés	Teljesítés %-a	KIADÁSOK	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	2019. évi teljesítés	Teljesítés %-a
<b>1.1. Működési bevételek</b>	<b>12 259 871 096</b>	<b>12 447 983 962</b>	<b>4 784 059 047</b>	<b>38,43%</b>	<b>2.1. Intézmények elemi kiadása</b>	<b>6 509 967 202</b>	<b>7 258 961 002</b>	<b>3 505 007 544</b>	<b>48,29%</b>
<b>1.1.1 Intézményi működési bevételek</b>	<b>622 775 917</b>	<b>643 624 150</b>	<b>409 181 867</b>	<b>63,57%</b>	<b>Ebből: Polgármesteri Hivatal</b>	<b>1 213 733 550</b>	<b>1 278 562 873</b>	<b>565 443 438</b>	<b>44,22%</b>
<b>1.1.2. Önkormányzat közhatalmi bevétele</b>	<b>6 757 000 000</b>	<b>6 758 676 557</b>	<b>3 170 010 306</b>	<b>46,90%</b>	<b>2.2. Önkormányzat kiadásai</b>	<b>27 281 565 380</b>	<b>29 735 409 136</b>	<b>5 175 100 270</b>	<b>17,40%</b>
1.1.2.1. Közhatalmi bevételek	6 757 000 000	6 757 000 000	3 167 877 991	46,88%	<i>Önkormányzat működési kiadásai</i>	7 387 663 107	7 655 185 518	2 590 818 748	33,84%
<i>Melyből: Iparűzési adóbevételek</i>	<i>4 900 000 000</i>	<i>4 900 000 000</i>	<i>2 219 092 039</i>	<i>45,29%</i>	<i>Önkormányzat felhalmozási kiadásai</i>	<i>19 893 902 273</i>	<i>22 080 223 618</i>	<i>2 584 281 522</i>	<i>11,70%</i>
<i>Építményadó</i>	<i>1 600 000 000</i>	<i>1 600 000 000</i>	<i>827 410 266</i>	<i>51,71%</i>	<i>Ebből</i>				
<i>Idegenforgalmi adó</i>	<i>15 000 000</i>	<i>15 000 000</i>	<i>6 397 845</i>	<i>42,65%</i>	<i>Működési költségvetés céltartaléka</i>	<i>368 218 284</i>	<i>518 013 634</i>		
<i>Talajterhelési díj</i>	<i>2 000 000</i>	<i>2 000 000</i>	<i>2 485 412</i>	<i>124,27%</i>	<i>Fejlesztési feladatok céltartaléka</i>	<i>1 014 037 794</i>	<i>912 614 953</i>		
<i>Pótlék, bírság</i>	<i>20 000 000</i>	<i>20 000 000</i>	<i>4 428 738</i>	<i>22,14%</i>	<i>Általános tartalék</i>	<i>60 000 000</i>	<i>44 249 712</i>		
<i>Gépjárműadó</i>	<i>220 000 000</i>	<i>220 000 000</i>	<i>108 063 691</i>	<i>49,12%</i>	<i>Fejlesztések 2019. évet követő ütemének tartaléka</i>		<i>891 488 276</i>		
1.1.2.2. Intézményi közhatalmi bevételek		<i>1 676 557</i>	<i>2 132 315</i>	<i>127,18%</i>					
<b>1.1.3. Önkormányzat működési bevétele</b>	<b>4 880 095 179</b>	<b>5 045 683 255</b>	<b>1 204 866 874</b>	<b>23,88%</b>					
1.1.3.1. Működési bevételek	4 880 095 179	5 045 683 255	1 204 866 874	23,88%					
<b>1.2. Önkormányzat működési támogatásai</b>	<b>3 256 534 645</b>	<b>4 870 188 068</b>	<b>3 041 894 997</b>	<b>62,46%</b>	<b>2.3. Nemzetiségi Önkormányzatok</b>	<b>10 800 000</b>	<b>10 800 000</b>	<b>6 800 000</b>	<b>62,96%</b>
1.2.1. Önkormányzat működési támogatásai	3 256 534 645	4 870 188 068	3 041 894 997	62,46%	<i>Ebből</i>				
1.2.1.1. A helyi Önkormányzatok működésének általános támogatása	154 174 264	162 377 399	88 373 752	54,42%	<i>Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata</i>	<i>6 800 000</i>	<i>6 800 000</i>	<i>4 800 000</i>	<i>70,59%</i>
1.2.1.2. A települési Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	1 262 962 983	1 262 962 983	639 499 277	50,63%	<i>Szolnoki Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat</i>	<i>4 000 000</i>	<i>4 000 000</i>	<i>2 000 000</i>	<i>50,00%</i>
1.2.1.3. A települési Önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	949 889 782	1 232 248 751	508 113 658	41,23%					
1.2.1.4. A települési Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	889 507 616	912 598 935	505 908 310	55,44%					
1.2.1.4. Helyi Önkormányzatok kiegészítő támogatásai		1 300 000 000	1 300 000 000	100,00%					

BEVÉTELEK	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	2019. évi teljesítés	Teljesítés %-a	KIADÁSOK	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	2019. évi teljesítés	Teljesítés %-a	
<b>1.3. Felhalmozási jellegű bevételek</b>	<b>490 000 000</b>	<b>513 700 000</b>	<b>25 716 638</b>	<b>5,01%</b>	<i>Kiemelt előirányzatok</i>					
1.3.1. Felhalmozási bevételek	490 000 000	513 700 000	25 716 638	5,01%		Személyi juttatás	3 832 692 619	4 054 744 953	1 875 608 111	46,26%
<i>Melyből: Intézmények</i>		700 000	759 843	108,55%		<i>ebből: Fejlesztési kiadásokhoz kapcsolódó Személyi juttatás</i>	54 934 099	54 934 099	29 523 997	53,74%
<b>1.4. Véglegesen átvett pénzeszközök</b>	<b>9 898 417 093</b>	<b>10 370 480 244</b>	<b>10 536 950 184</b>	<b>101,61%</b>		Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	768 171 638	841 364 363	406 413 357	48,30%
1.4.1. Működésre átvett pénzeszközök	273 566 931	708 484 522	585 007 775	82,57%		<i>ebből: Fejlesztési kiadásokhoz kapcsolódó Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</i>	10 507 692	10 507 692	5 498 473	52,33%
1.4.1.1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	273 566 931	692 251 234	549 861 984	79,43%		Dologi kiadás	5 762 907 392	6 303 118 526	2 770 697 041	43,96%
<i>Melyből: Intézmények</i>	227 416 931	390 673 321	281 405 325	72,03%		<i>ebből: Fejlesztési kiadásokhoz kapcsolódó Dologi kiadások</i>	1 095 245 992	1 287 530 058	637 934 459	49,55%
<i>NEAK-tól átvett pénzeszköz</i>	220 648 000	220 648 000	111 429 200	50,50%		Ellátottak pénzbeli juttatása	103 966 000	102 567 500	37 346 343	36,41%
1.4.1.2. Működési célú átvett pénzeszközök		16 233 288	35 145 791	216,50%		Egyéb működési célú kiadások	2 883 636 644	3 272 220 637	1 614 418 982	49,34%
1.4.2. Felhalmozásra átvett pénzeszközök	9 624 850 162	9 661 995 722	9 951 942 409	103,00%		Felhalmozási kiadások	18 997 902 211	20 053 987 584	1 975 623 980	9,85%
1.4.2.1. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	9 613 983 161	9 642 074 361	9 928 673 974	102,97%		<i>Beruházási kiadások</i>	17 331 370 778	16 139 892 691	913 106 627	5,66%
<i>Melyből: Intézmények</i>		1 091 200	20 171 707	1848,58%		<i>Felújítási kiadások</i>	1 341 385 097	2 885 225 716	260 159 120	9,02%
1.4.2.2. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	10 867 001	19 921 361	23 268 435	116,80%		<i>Egyéb felhalmozási kiadások</i>	325 146 336	1 028 869 177	802 358 233	77,98%
<b>1.5. Finanszírozási bevételek</b>	<b>6 677 350 483</b>	<b>9 057 483 771</b>	<b>9 057 483 771</b>	<b>100,00%</b>						
1.5.1. Előző évi pénzeszközök igénybevétele működési célra	39 159 228	844 950 665	844 950 665	100,00%						
1.5.2. Előző évi pénzeszközök igénybevétele felhalmozási célra	6 638 191 255	8 212 533 106	8 212 533 106	100,00%						
<b>1.6. Pénzügyi elszámolások</b>	<b>1 221 165 770</b>	<b>3 121 479 807</b>	<b>1 756 064 807</b>	<b>56,26%</b>	<b>2.4. Pénzügyi elszámolások</b>	<b>1 006 505</b>	<b>3 394 107 594</b>	<b>2 240 925 106</b>	<b>66,02%</b>	
<b>Összesen</b>	<b>33 803 339 087</b>	<b>40 381 315 852</b>	<b>29 202 169 444</b>	<b>72,32%</b>						
<b>Fedezetihiány</b>										
<b>Összesen</b>	<b>33 803 339 087</b>	<b>40 381 315 852</b>	<b>29 202 169 444</b>	<b>72,32%</b>	<b>Összesen</b>	<b>33 803 339 087</b>	<b>40 399 277 732</b>	<b>10 927 832 920</b>	<b>27,05%</b>	
<b>Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása feladatok</b>	<b>1 133 051 905</b>	<b>1 240 680 104</b>	<b>696 815 193</b>	<b>56,16%</b>	<b>Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása feladatok ellátása</b>	<b>1 133 051 905</b>	<b>1 222 718 224</b>	<b>736 513 820</b>	<b>60,24%</b>	
<b>Mindösszesen</b>	<b>34 936 390 992</b>	<b>41 621 995 956</b>	<b>29 898 984 637</b>	<b>71,83%</b>	<b>Mindösszesen</b>	<b>34 936 390 992</b>	<b>41 621 995 956</b>	<b>11 664 346 740</b>	<b>28,02%</b>	

Pénzkészlet január 1-jén  
Pénzkészlet június 30.-án

8 590 890 451  
17 005 429 139



**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának  
2019. évi állami hozzájárulásának jogcímei és összegeinek I. félévi teljesítése**

adatok Ft-ban

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat			Állami támogatás teljesítése
		Korábbi rendeletek szerinti mód.	Köv.rend. mód. előtti növekedés	Módosított előirányzat összesen	
<b>I. A helyi Önkormányzatok működésének általános támogatása</b>	<b>154 174 264</b>	<b>7 021 508</b>	<b>1 181 627</b>	<b>162 377 399</b>	<b>88 373 752</b>
1. A települési önkormányzatok működésének támogatása 1.a) + 1.e) együtt	1 339 289 170	0	0	1 339 289 170	0
a) Önkormányzati hivatal működésének támogatása	709 945 800			709 945 800	
b) Településüzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás alaptámogatása	419 349 420			419 349 420	
ba) A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának alaptámogatása	86 037 860			86 037 860	
bb) Közvilágítás fenntartásának alaptámogatása	147 823 000			147 823 000	
bc) Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok alaptámogatása	242 760			242 760	
bd) Közutak fenntartásának alaptámogatása	185 245 800			185 245 800	
c) Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	191 926 800			191 926 800	
d) Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	849 150			849 150	
e) Üdülőhelyi feladatok támogatása	17 218 000			17 218 000	
V. Beszámítás (A számított bevétel a 2017. évi iparüzési adóalap 0,55%-a)	1 185 114 906			1 185 114 906	
1.1.a- V Önkormányzati hivatal működésének támogatása beszámítás után	154 174 264			154 174 264	80 170 617
5. A költségvetési szerveknek foglalkoztatottak 2018. évi áthúzó és 2019. évi kompenzációja	0	7 021 508	1 181 627	8 203 135	8 203 135
- 2018. évi áthúzó bérkompenzáció	0	1 725 803	0	1 725 803	1 725 803
- 2019. évi bérkompenzáció	0	5 295 705	1 181 627	6 477 332	6 477 332
<b>II. A települési Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása</b>	<b>1 262 962 983</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 262 962 983</b>	<b>639 499 277</b>
1. Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása	1 024 396 917	0	0	1 024 396 917	518 953 942
(1) Óvodapedagógusok átlagbérének és közterheinek elismert összege	751 169 417			751 169 417	380 518 675
(2) Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező, pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbérének és közterheinek elismert összege	251 370 000			251 370 000	127 360 800
(3) Pedagógus szakképzettséggel rendelkező, pedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma	21 857 500			21 857 500	11 074 467
2. Óvodaműködtetés támogatás	191 813 066			191 813 066	97 168 837
4. Kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz	46 753 000	0	0	46 753 000	23 376 498
Alapfokozatú végzettségű óvodapedagógusok	43 131 300	0	0	43 131 300	0
a) (1) Pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása- akik a minősítést 2018. január 1-jéig történő átsorolással szerezték meg	21 421 800			21 421 800	
a) (2) Mesterpedagógus kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása- akik a minősítést 2018. január 1-jei átsorolással szerezték meg	21 709 500			21 709 500	
Mesterfokozatú végzettségű óvodapedagógusok	3 621 700	0	0	3 621 700	0
a) (3) pedagógusok II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása- akik a minősítést 2018. január 1-jei átsorolással szerezték meg	434 300			434 300	
a) (4) mesterpedagógus kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása- akik a minősítést 2018. január 1-jei átsorolással szerezték meg	3 187 400			3 187 400	
<b>III. A települési Önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása</b>	<b>949 889 782</b>	<b>280 879 945</b>	<b>1 479 024</b>	<b>1 232 248 751</b>	<b>508 113 658</b>
1. Szociális ágazati összevont pótlék	0	7 658 995	1 479 024	9 138 019	9 138 019
5. Gyermekékeztetés támogatása	485 591 182	0	0	485 591 182	252 507 417
aa) A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása	263 891 000			263 891 000	137 223 320
ab) Gyermekékeztetés üzemeltetési támogatása	217 495 862			217 495 862	113 097 848
b) A rászoruló gyermekek szüneti étkeztetésének támogatása	4 204 320			4 204 320	2 186 249
6. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása	464 298 600	0	0	464 298 600	241 435 272
a) A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása	293 348 600	0	0	293 348 600	152 541 272
1) Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	35 352 000			35 352 000	
2) Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	257 996 600			257 996 600	
b) Bölcsődei üzemeltetési támogatás	170 950 000			170 950 000	88 894 000
A hajléktalan- ellátással összefüggő feladatok 2019. évi többlettámogatása		5 032 950		5 032 950	5 032 950
Falu- és tanyagondnoki szolgálatok 2019. évi többlettámogatása		5 750 000		5 750 000	
Minimálbér és garantált bérminimum emeléséből adódó többlet kiadásokhoz többlettámogatás		262 438 000		262 438 000	

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat			Állami támogatás teljesítése
		Korábbi rendeletek szerinti mód.	Köv.rend. mód.előtti növekedés	Módosított előirányzat összesen	
<b>IV. A települési Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása</b>	<b>889 507 616</b>	<b>19 833 504</b>	<b>3 257 815</b>	<b>912 598 935</b>	<b>505 908 310</b>
1. Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása	335 907 616	3 795 000	0	339 702 616	198 739 991
a) Megyei hatáskörű városi múzeumok feladatainak támogatása	120 000 000			120 000 000	62 400 000
b) Megyei hatáskörű városi könyvtárak feladatainak támogatása	141 400 000			141 400 000	73 528 000
c) Megyeszékhely megyei jogú városok közművelődési feladatainak támogatása	32 272 136			32 272 136	16 781 511
h) Megyei hatáskörű városi könyvtár kistelepülési könyvtári célú kiegészítő támogatása	42 235 480			42 235 480	42 235 480
i) A települési önkormányzatok könyvtári célú érdekeltség-növelő támogatása		3 795 000	0	3 795 000	3 795 000
2. A települési önkormányzatok által fenntartott, illetve támogatott előadóművészeti szervezetek támogatása	553 600 000	0	0	553 600 000	287 872 000
ab) A kiemelt minőségű színházművészeti szervezetek támogatása	318 800 000			318 800 000	165 776 000
ca) Nemzeti és kiemelt minőségű zenekarok támogatása (Szolnoki Szimfonikus Zenekar)	175 000 000			175 000 000	91 000 000
cb) Nemzeti és kiemelt minőségű énekarok támogatása (Szolnoki Bartók Béla Kamarakórus)	59 800 000			59 800 000	31 096 000
3. Kulturális illetménypótlék	0	16 038 504	3 257 815	19 296 319	19 296 319
<b>V. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai</b>	<b>0</b>	<b>1 300 000 000</b>	<b>0</b>	<b>1 300 000 000</b>	<b>1 300 000 000</b>
I. Működési célú támogatások	0	1 300 000 000	0	1 300 000 000	1 300 000 000
1. Szolnok Megyei Jogú Város feladatainak támogatása		1 300 000 000	0	1 300 000 000	1 300 000 000
<b>Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata összesen:</b>	<b>3 256 534 645</b>	<b>1 607 734 957</b>	<b>5 918 466</b>	<b>4 870 188 068</b>	<b>3 041 894 997</b>
<b>III. A települési Önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása)</b>	<b>1 133 051 905</b>	<b>89 666 319</b>	<b>17 961 880</b>	<b>1 240 680 104</b>	<b>696 815 193</b>
1. Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék	0	85 929 308	17 293 880	103 223 188	103 223 188
- Szociális ágazati összevont pótlék	0	85 660 137	17 246 575	102 906 712	102 906 712
- A szociális ágazatban egészségügyi végzettséghez kötött munkakörben foglalkoztatott egészségügyi kiegészítő pótlék kifizetéséhez kapcsolódó támogatás	0	269 171	47 305	316 476	316 476
3. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása-társulás által történő feladatellátás	709 089 905	0	0	709 089 905	368 726 754
a) Család és gyermekjóléti szolgálat	67 320 000			67 320 000	35 006 400
b) Család és gyermekjóléti központ	56 100 000			56 100 000	29 172 000
c) (2) szociális étkeztetés -társulás által történő feladatellátás	65 341 408			65 341 408	33 977 534
d) Házi segítségnyújtás				0	140 989 160
da) (1) Házi segítségnyújtás - szociális segítség	2 150 000			2 150 000	
db) (2) + ob Házi segítségnyújtás- személyi gondozás-társulás által történő feladatellátás	268 983 000			268 983 000	
e) + ob Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás	15 500 000			15 500 000	8 060 000
f) (2) Időskorúak nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	50 685 000			50 685 000	26 356 200
g) (2) Fogyatékos személyek nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	9 350 000			9 350 000	12 584 000
g) (6) Demens személyek nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	14 850 000			14 850 000	
h) (2) Pszichiátriai betegek nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	18 600 000			18 600 000	12 070 656
h) (4) Foglalkoztatási támogatásban részesülő, nappali intézményben ellátott pszichiátriai betegek száma - társulás által történő feladatellátás	892 800			892 800	
h) (6) Szenvedélybetegek nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	3 720 000			3 720 000	
i) (2) Hajléktalanok nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás	9 892 800			9 892 800	5 144 256
k) (6) + ob Hajléktalanok átmeneti szállása, éjjeli menedékhely összesen - társulás által történő feladatellátás	23 716 000			23 716 000	12 332 320
l) Támogató szolgáltatás				0	6 782 984
l) (1) + ob Támogató szolgáltatás- alaptámogatás	4 100 000			4 100 000	
l) (2) Támogató szolgáltatás- teljesítménytámogatás	8 944 200			8 944 200	
m) Közösségi alapellátások				0	10 088 000
ma) (1) + ob Közösségi alapellátások- pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás- alaptámogatás	3 400 000			3 400 000	

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat			Állami támogatás teljesítése
		Korábbi rendeletek szerinti mód.	Köv.rend. mód.előtti növekedés	Módosított előirányzat összesen	
ma) (2) Közösségi alapellátások- pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás- teljesítménytámogatás	6 300 000			6 300 000	
mb) (1) + ob Közösségi alapellátások- szenvedély betegek részére nyújtott közösségi alapellátás- alaptámogatás	3 400 000			3 400 000	
mb) (2) Közösségi alapellátások- szenvedély betegek részére nyújtott közösségi alapellátás- teljesítménytámogatás	6 300 000			6 300 000	
n) Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység támogatása	69 544 697			69 544 697	36 163 244
<b>4. A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása</b>	<b>423 962 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>423 962 000</b>	<b>220 460 240</b>
a) + c) A finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatása	321 824 000			321 824 000	167 348 480
b) Intézmény-üzemeltetési támogatás	102 138 000			102 138 000	53 111 760
<b>Egyéb működési célú támogatások</b>		<b>3 737 011</b>	<b>668 000</b>	<b>4 405 011</b>	<b>4 405 011</b>
<b>5. A költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2018. évi áthúzó és 2019. évi kompenzációja</b>	<b>0</b>	<b>3 737 011</b>	<b>668 000</b>	<b>4 405 011</b>	<b>4 405 011</b>
- 2018. évi áthúzó bérkompenzáció	0	1 107 527	0	1 107 527	1 107 527
- 2019. évi bérkompenzáció	0	2 629 484	668 000	3 297 484	3 297 484
<b>Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása összesen:</b>	<b>1 133 051 905</b>	<b>89 666 319</b>	<b>17 961 880</b>	<b>1 240 680 104</b>	<b>696 815 193</b>
<b>Önkormányzat állami hozzájárulása összesen:</b>	<b>4 389 586 550</b>	<b>1 697 401 276</b>	<b>23 880 346</b>	<b>6 110 868 172</b>	<b>3 738 710 190</b>

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának  
2019. évi egyes bevételeinek I. félévi teljesítése**

adatok Ft-ban

Alcím	Megnevezés	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	2019. évi Teljesítés	Teljesítés %-a
<b>1.</b>	<b>Működési bevétel</b>	<b>4 880 095 179</b>	<b>5 045 683 255</b>	<b>1 204 866 874</b>	<b>23,88%</b>
<b>1.1</b>	<b>Működési bevételek</b>	<b>1 012 071 310</b>	<b>1 141 476 931</b>	<b>580 391 159</b>	<b>50,85%</b>
1.1.1	Közterületfoglalási díj	10 000 000	10 000 000	7 361 104	73,61%
1.1.2	Szakfelügyeleti díj	14 600 000	14 600 000	2 576 408	17,65%
1.1.3	Lakásalap:	312 000 000	312 000 000	158 280 872	50,73%
1.1.3.1	Lakbérek	300 000 000	300 000 000	151 399 992	50,47%
1.1.3.2	Zöld Ház társasház bérleti díj	12 000 000	12 000 000	6 880 880	57,34%
1.1.4	Helyiségbérleti díjak	80 000 000	80 000 000	41 956 326	52,45%
1.1.5	Földhaszonbérlet	4 500 000	4 500 000	3 501 382	77,81%
1.1.6	Szűnyogyérintés továbbszámlázása	13 976 000	13 976 000	263 292	1,88%
1.1.7	Egyéb, kamat, hatósági eljárás bevétele	80 000 000	83 308 400	37 371 226	44,86%
1.1.8	Parkolók 2017. évi bérleti díja	91 485 651	91 485 651	83 873 718	91,68%
1.1.9	Parkolók 2018. évi bérleti díja	92 500 000	92 500 000		
1.1.10	Alfa-Nova forgótöke visszafizetés	25 000 000	25 000 000		
1.1.11	Szolnoki Városüzemeltetési Kft. kizárólagos jog ellenértéke	13 283 000	13 283 000	6 045 510	45,51%
1.1.12	Biztosítási díjak továbbszámlázása	19 500 000	19 500 000	9 155 384	46,95%
1.1.13	Energiakincstár üzemeltetési költségeinek továbbszámlázása	7 800 000	7 800 000		
1.1.14	Köztetetés visszafizetése	1 500 000	1 500 000	693 945	46,26%
1.1.15	Továbbszámlázott köztetetés	3 000 000	3 000 000	1 105 388	36,85%
1.1.16	Továbbszámlázott "Szemünk fénye program"	1 836 735	1 836 735	1 241 634	67,60%
1.1.17	VCSM hosszú lejáratú követelés megtérülése	3 348 156	3 348 156	214 803	6,42%
1.1.18	Ipari Park tagi kölcsön törlesztés	100 000 000	221 630 709	221 630 709	100,00%
1.1.19	Logisztikai Központ üzemeltetési díj	2 364 000	2 364 000		
1.1.20	Könyv és csipkecsokoládé értékesítés	610 000	610 000	301 672	49,45%
1.1.21	Szerződéses kőtbér megtérítése	134 767 768	134 767 768		
1.1.22	Továbbszámlázott közüzemi díj (Sörárium)		4 058 040	4 058 040	100,00%
1.1.23	Továbbszámlázott közüzemi díj Eötvös téri Alapszolgáltató Központ felújítás		32 572	383 846	1178,45%
1.1.24	Kossuth téri károkozás megtérítése		375 900	375 900	100,00%
<b>1.2.</b>	<b>ÁFA bevételek, visszatérülések</b>	<b>3 374 631 591</b>	<b>3 410 814 046</b>	<b>531 531 162</b>	<b>15,58%</b>
1.2.1	Áfa bevétel	180 399 056	200 381 511	80 884 623	40,37%
1.2.2	Áfa visszatérülés	489 204 212	498 654 212	315 504 771	63,27%
1.2.3	Koncessziós díjak Áfa	79 215 915	79 215 915	21 629 790	27,30%
1.2.4	Vagyonértékesítés Áfa	132 300 000	132 300 000	10 269 001	7,76%
1.2.5	Beruházásokhoz kapcsolódó Áfa	2 493 512 408	2 500 262 408	103 242 977	4,13%
<b>1.3.</b>	<b>Tulajdonosi bevételek</b>	<b>493 392 278</b>	<b>493 392 278</b>	<b>92 944 553</b>	<b>18,84%</b>
1.3.1	Koncessziós díj bevétel:	293 392 278	293 392 278	80 110 339	27,30%
1.3.1.1	Koncessziós díj bevétel VCSM Zrt.	232 016 814	232 016 814	62 986 845	27,15%
1.3.1.2	Koncessziós díj bevétel Alfa-Nova Kft.	61 375 464	61 375 464	17 123 494	27,90%
1.3.2	Szollak Kft. Csarnok és Piac üzletekhez kapcsolódó vagyoni értékű jog	25 000 000	25 000 000	12 834 214	51,34%
1.3.3	Területhasználati jog rendezése SZTHT	100 000 000	100 000 000		
1.3.4	Engedményezési megállapodás szerinti bevétel (NHSZ)	25 000 000	25 000 000		
1.3.5	"Munkalehetőség a Jövőért" Nonprofit Kft. támogatás visszafizetés	50 000 000	50 000 000		
<b>2</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>46 150 000</b>	<b>301 577 913</b>	<b>268 456 659</b>	<b>89,02%</b>
2.1	Európai Mobilitási Hét - Autómentes Nap támogatása	1 150 000	1 150 000	1 150 000	100,00%
2.2	SZKTT munkaszervezet feladatellátás	45 000 000	45 000 000		
2.3	Még jobb kezekben - Szakemberek szakmai fejlesztése Szolnok város bölcsődéiben			6 986 252	
2.4	Előző évi fel nem használt támogatás visszafizetése			20 000	
2.5	Közfoglalkoztatottak támogatása		7 728 779	8 671 415	112,20%
2.6	Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság támogatás SZKTT-nek		25 399 134	13 128 992	51,69%
2.7	KAB-KEF - 18 pályázat		1 300 000	1 300 000	100,00%
2.8	Sportcélú feladatok támogatása: Vízilabda létesítményüzemeltetés		121 000 000	121 000 000	100,00%
2.9	Sportcélú feladatok támogatása: Labdarúgás létesítményüzemeltetés		100 000 000	100 000 000	100,00%
2.10	Vitalitás praxisközösség az egészségfejlesztésért Szolnokon			13 200 000	
2.11	Illegális hulladéklerakó			3 000 000	

Alcím	Megnevezés	2019. évi előirányzat	2019. évi módosított előirányzat	2019. évi Teljesítés	Teljesítés %-a
<b>3</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>		<b>8 931 352</b>	<b>26 648 855</b>	<b>298,37%</b>
3.1	SMART COMMUTING - Intelligens ingázás			5 540 519	
3.2	ENERGIA@ISKOLA: Energia optimalizálás és a hozzáállás megváltoztatása közép-európai iskolákban			11 432 880	
3.3	Szigligeti Színház Nkft fel nem használt támogatás visszavivetése		4 588 000	4 588 000	100,00%
3.4	Előző évi fel nem használt támogatás visszafizetése		1 843 352	5 087 456	275,99%
3.5	I. Világháborús emlékmű felújítása		2 500 000		
<b>Működési bevételek összesen (1+2+3)</b>		<b>4 926 245 179</b>	<b>5 356 192 520</b>	<b>1 499 972 388</b>	<b>28,00%</b>
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási jellegű bevételek</b>	<b>490 000 000</b>	<b>513 000 000</b>	<b>24 956 795</b>	<b>4,86%</b>
4.1	Egyéb vagyonhasznosítási bevételek, helyiségeértékesítés	20 000 000	43 000 000	1 388 800	3,23%
4.2	Telekértékesítés	430 000 000	430 000 000	8 647 300	2,01%
4.3	Lakásértékesítés bevétele	40 000 000	40 000 000	14 920 695	37,30%
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>9 613 983 161</b>	<b>9 640 983 161</b>	<b>9 908 502 267</b>	<b>102,77%</b>
5.1	Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése	1 961 638 426	1 961 638 426	1 842 638 426	93,93%
5.2	Szolnok Vár! - Szolnoki Várkerület turisztikai célú fejlesztése	1 300 000	1 300 000		
5.3	A Milléri turisztikai célterület elérhetőségét szolgáló út fejlesztése	104 936 500	104 936 500		
5.4	A Véső úti térség bel- és csapadékvízvédelmi fejlesztése	465 356 050	465 356 050		
5.5	ZöldRE GENERÁCIÓ! - a volt Tudórkórház területének rehabilitációja Szolnokon	157 533 117	157 533 117		
5.6	Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel	12 377 507	12 377 507		
5.7	Komplex Telep III. - Történelmi út környéki szegregátum infrastrukturális fejlesztése	2 793 800	2 793 800		
5.8	Temető úti rendelő újjáépítése	124 540 516	124 540 516	250 000 000	200,74%
5.9	"Arany Sándor Úti Bölcsőde fejlesztése"	25 743 263	25 743 263	48 047 000	186,64%
5.10	Tisza menti strandfejlesztési projekt	3 449 894 381	3 449 894 381	5 893 671 578	170,84%
5.11	Véső Úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése	708 891 808	708 891 808	708 941 808	100,01%
5.12	ENERGIA@ISKOLA: Energia optimalizálás és a hozzáállás megváltoztatása közép-európai iskolákban	29 172 077	29 172 077		
5.13	Szolnok - Új vívó sportcsarnok építése	18 516 779	18 516 779		
5.14	SMART COMMUTING - Intelligens ingázás	16 234 236	16 234 236		
5.15	Még jobb kezekben - Szakemberek szakmai fejlesztése Szolnok város bölcsődéiben	4 479 610	4 479 610		
5.16	Vitalitás praxisközösség az egészségfejlesztésért Szolnokon	49 135 106	49 135 106		
5.17	Jó úton haladunk! - Szolnok útjainak munkaerőpiaci mobilitással összefüggő fejlesztése	479 999 995	479 999 995		
5.18	Fenntartható közlekedésfejlesztés Szolnokon	652 999 999	652 999 999		
5.19	Szolnoki Szigligeti Színház felújítása	995 619 275	995 619 275	995 619 275	100,00%
5.20	LIFE-IP HungAIRy	66 443 487	66 443 487		
5.21	A szolnoki Szegő Gábor Általános Iskola energetikai korszerűsítése	2 069 403	2 069 403		
5.22	Móra úti rendelő újjáépítése	10 307 826	10 307 826		
5.23	Szolnoki Atlétikai Centrum fejlesztésével összefüggő beruházás	274 000 000	274 000 000		
5.24	Móra úti Bölcsőde fejlesztése			36 953 000	
5.25	Az Alsó-Tisz és Körösök vízi turisztikai fejlesztése			5 631 180	
5.26	Elektromos gépjármű beszerzése		27 000 000	27 000 000	100,00%
5.27	Felszíni vízmű GAC töltet cseréje			100 000 000	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	<b>10 867 001</b>	<b>19 921 361</b>	<b>23 268 435</b>	<b>116,80%</b>
6.1	Dolgozók lakásépítési kölcsön törlesztése	867 001	867 001	136 557	15,75%
6.2	Szolnok, Vízpart körút bekötővezeték létesítése	10 000 000	18 754 360	20 331 878	108,41%
6.3	I. Világháborús emlékmű felújítása			2 500 000	
6.4	Első lakáshoz jutó fiatalok támogatásának visszafizetése		300 000	300 000	100,00%
<b>Felhalmozási bevételek összesen (4+5+6)</b>		<b>10 114 850 162</b>	<b>10 173 904 522</b>	<b>9 956 727 497</b>	<b>97,87%</b>
<b>7.</b>	<b>Pénzügyi elszámolások</b>	<b>1 221 165 770</b>	<b>3 121 479 807</b>	<b>1 756 064 807</b>	<b>56,26%</b>
7.1	Forgatási célú értékpapír beváltása fejlesztési feladatokhoz	1 198 756 350	2 998 756 350	1 633 341 350	54,47%
7.1.1	Szolnoki Művészetek felújítása és fejlesztése	546 884 000	546 884 000	142 858 000	26,12%
7.1.2	Forgatási célú értékpapír beváltása egyéb fejlesztési feladatokhoz	651 872 350	651 872 350	240 483 350	36,89%
7.1.3	Forgatási célú értékpapír beváltása működési feladatokra		1 800 000 000	1 250 000 000	69,44%
7.2	Intézmény pénzmaradvány elszámolás		100 314 037	100 314 037	100,00%
7.3	Előző évek állami elszámolásának bevétele	21 894 235	21 894 235	21 894 235	100,00%
7.4	Előző évek állami elszámolása SZKTT-vel	515 185	515 185	515 185	100,00%
<b>Bevételek mindösszesen</b>		<b>16 262 261 111</b>	<b>18 651 576 849</b>	<b>13 212 764 692</b>	<b>70,84%</b>

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának  
költésgvetési intézményei 2019. évi költségvetési előirányzatának I. félévi teljesítése**

adatok Ft-ban

Megnevezés	Szolnok Megyei Jogú Város Intézmény szolgálata mindösszesen				ebből:							
					Szolnok Megyei Jogú Város Intézmény szolgálata saját költésgvetés				Szolnok Városi Óvodák			
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
<b>I. BEVÉTEL</b>												
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről <i>Melyből: NEAK-tól átvett támogatás</i>	227 066 099 220 648 000	294 742 941 220 648 000	183 306 270 111 429 200	62,19% 50,50%		53 402 473	53 402 473	100,00%	6 418 099	12 542 039	10 324 168	82,32%
<b>II. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>												
<b>III. Közhatalmi bevételek</b>												
<b>IV. Működési bevételek</b>	493 440 185	514 165 185	309 560 524	60,21%	451 245 595	468 295 595	284 216 993	60,69%	1 619 800	5 294 800	5 049 638	95,37%
1. Készletértékesítés ellenértéke												
2. Szolgáltatások ellenértéke	9 229 900	22 629 900	19 235 492	85,00%		13 400 000	14 326 328	106,91%	1 619 800	1 619 800	1 374 395	84,85%
3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	42 714 989	42 714 989	19 196 149	44,94%	38 664 989	38 664 989	17 174 641	44,42%				
4. Tulajdonosi bevételek												
5. Ellátási díjak	297 913 793	297 913 793	173 783 492	58,33%	274 170 884	274 170 884	161 734 658	58,99%				
6. Kiszámlázott általános forgalmi adó és visszatérítése	143 581 503	143 581 503	89 089 881	62,05%	138 409 722	138 409 722	86 487 855	62,49%				
7. Kamatbevételek és más nyereséggellegű bevételek és egyéb pénzügyi műveletek bevételei												
8. Biztosító által fizetett kártérítés												
9. Egyéb működési bevételek		7 325 000	8 255 510	112,70%		3 650 000	4 493 511	123,11%		3 675 000	3 675 243	100,01%
<b>V. Felhalmozási bevételek</b>												
<b>VI. Működési célú átvett pénzeszközök</b>		300 000	400 000	133,33%						300 000	400 000	133,33%
<b>VII. Felhalmozásra átvett pénzeszközök</b>												
<b>VIII. Maradvány</b>		124 168 802	124 168 802	100,00%		83 001 095	83 001 095	100,00%		18 192 846	18 192 846	100,00%
<b>IX. Önkormányzati támogatás</b>	3 317 222 885	3 383 987 742	1 692 397 305	50,01%	1 024 525 370	1 010 292 262	506 967 323	50,18%	1 537 716 531	1 600 210 786	772 449 316	48,27%
<b>I. BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>4 037 729 169</b>	<b>4 317 364 670</b>	<b>2 309 832 901</b>	<b>53,50%</b>	<b>1 475 770 965</b>	<b>1 614 991 425</b>	<b>927 587 884</b>	<b>57,44%</b>	<b>1 545 754 430</b>	<b>1 636 540 471</b>	<b>806 415 968</b>	<b>49,28%</b>
<b>II. KIADÁS</b>												
2.1 Személyi juttatások	2 105 916 580	2 124 222 211	1 029 965 468	48,49%	179 144 000	193 785 751	95 087 068	49,07%	1 192 517 064	1 186 267 027	568 271 007	47,90%
2.2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	408 364 499	428 808 135	219 102 224	51,10%	34 816 500	38 041 641	19 693 858	51,77%	231 356 678	239 939 004	121 004 373	50,43%
2.3 Dologi kiadások	1 445 769 958	1 520 005 773	831 784 539	54,72%	1 200 810 465	1 264 533 320	696 122 349	55,05%	115 880 688	122 814 802	81 079 566	66,02%
2.4 Ellátottak pénzbeli juttatásai												
2.5 Egyéb működési célú kiadások		100 029 219	100 029 219	100,00%		64 660 842	64 660 842	100,00%		16 219 638	16 219 638	100,00%
2.6 Felhalmozási kiadások	77 678 132	144 299 332	25 302 381	17,53%	61 000 000	53 969 871	18 612 805	34,49%	6 000 000	71 300 000	3 096 495	4,34%
2.6.1 - Beruházás	57 678 132	118 939 932	15 973 005	13,43%	41 000 000	28 610 471	9 283 429	32,45%	6 000 000	71 300 000	3 096 495	4,34%
2.6.2 - Felújítás	20 000 000	25 359 400	9 329 376	36,79%	20 000 000	25 359 400	9 329 376	36,79%				
<b>II. KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>4 037 729 169</b>	<b>4 317 364 670</b>	<b>2 206 183 831</b>	<b>51,10%</b>	<b>1 475 770 965</b>	<b>1 614 991 425</b>	<b>894 176 922</b>	<b>55,37%</b>	<b>1 545 754 430</b>	<b>1 636 540 471</b>	<b>789 671 079</b>	<b>48,25%</b>

Megnevezés	ebből:				Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellátó és Szolgáltató Szervezete				Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala				
	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága				Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a	
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a									Eredeti előirányzat
<b>BEVÉTELEK</b>													
I. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről <i>Melyből: NEAK-tól átvett támogatás</i>	220 648 000 220 648 000	228 798 429 220 648 000	119 579 629 111 429 200	52,26% 50,50%	350 832	11 715 981	11 810 853	100,81%		48 339 295	49 061 674	101,49%	
II. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről													
III. Közhatalmi bevételek										1 676 557	2 132 315	127,18%	
IV. Működési bevételek	40 574 790	40 574 790	20 293 893	50,02%	15 117 726	15 240 959	11 175 493	73,33%			4 320		
1. Készletértékesítés ellenértéke													
2. Szolgáltatások ellenértéke	7 610 100	7 610 100	3 534 769	46,45%	6 452 440	6 452 440	4 575 254	70,91%					
3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	4 050 000	4 050 000	2 021 508	49,91%	5 842 433	5 842 433	4 654 235	79,66%					
4. Tulajdonosi bevételek													
5. Ellátási díjak	23 742 909	23 742 909	12 048 834	50,75%									
6. Kiszámlázott általános forgalmi adó és visszatérítése	5 171 781	5 171 781	2 602 026	50,31%	2 572 853	2 696 086	1 838 077	68,18%					
7. Kamatbevételek és más nyereséggellegű bevételek és egyéb pénzügyi műveletek bevételei													
8. Biztosító által fizetett kártérítés													
9. Egyéb működési bevételek			86 756		250 000	250 000	107 927	43,17%			4 320		
V. Felhalmozási bevételek						700 000	759 843	108,55%					
VI. Működési célú átvett pénzeszközök													
VII. Felhalmozásra átvett pénzeszközök													
VIII. Maradvány		22 974 861	22 974 861	100,00%		16 548 242	16 548 242	100,00%		14 323 032	14 323 032	100,00%	
IX. Önkormányzati támogatás	754 980 984	773 484 694	412 980 666	53,39%	473 281 129	475 923 523	209 972 007	44,12%	1 213 733 550	1 214 223 989	539 346 757	44,42%	
<b>I. BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>1 016 203 774</b>	<b>1 065 832 774</b>	<b>575 829 049</b>	<b>54,03%</b>	<b>488 749 687</b>	<b>520 128 705</b>	<b>250 266 438</b>	<b>48,12%</b>	<b>1 213 733 550</b>	<b>1 278 562 873</b>	<b>604 868 098</b>	<b>47,31%</b>	
II. KIADÁSOK													
2.1 Személyi juttatások	734 255 516	744 169 433	366 607 393	49,26%	129 060 415	131 893 193	57 403 586	43,52%	980 051 627	1 027 378 637	448 513 976	43,66%	
2.2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	142 191 321	150 827 490	78 403 993	51,98%	27 834 725	29 749 495	15 043 166	50,57%	206 142 803	215 055 577	101 614 555	47,25%	
2.3 Dologi kiadások	129 078 805	132 657 651	54 582 624	41,15%	309 094 947	325 031 559	138 294 824	42,55%	27 539 120	35 615 613	14 801 861	41,56%	
2.4 Ellátottak pénzbeli juttatásai										12 000	12 000	100,00%	
2.5 Egyéb működési célú kiadások		19 148 739	19 148 739	100,00%		284 818	284 818	100,00%		501 046	501 046	100,00%	
2.6 Felhalmozási kiadások	10 678 132	19 029 461	3 593 081	18,88%	22 759 600	33 169 640	14 409 038	43,44%					
2.6.1 - Beruházás	10 678 132	19 029 461	3 593 081	18,88%	16 446 250	24 446 250	14 024 938	57,37%					
2.6.2 - Felújítás					6 313 350	8 723 390	384 100	4,40%					
<b>II. KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>1 016 203 774</b>	<b>1 065 832 774</b>	<b>522 335 830</b>	<b>49,01%</b>	<b>488 749 687</b>	<b>520 128 705</b>	<b>225 435 432</b>	<b>43,34%</b>	<b>1 213 733 550</b>	<b>1 278 562 873</b>	<b>565 443 438</b>	<b>44,22%</b>	

Megnevezés	Szolnoki Kulturális Ellátó Szervezet mindösszesen				ebből							
					Szolnoki Kulturális Ellátó Szervezet saját költségvetés				Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény			
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
<b>I. BEVÉTEL</b>												
I. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről <i>Melyből: NEAK-tól átvett támogatás</i>		35 875 104	37 226 528	103,77%		139 239	139 239	100,00%		13 166 993	14 068 840	106,85%
II. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		1 091 200	20 171 707	1848,58%							19 080 507	
III. Közhatalmi bevételek												
IV. Működési bevételek	114 218 006	114 218 006	88 441 530	77,43%			1 898		16 781 936	16 781 936	14 155 554	84,35%
1. Készletértékesítés ellenértéke	500 000	500 000	3 363 622	672,72%								
2. Szolgáltatások ellenértéke	83 577 800	83 577 800	61 441 784	73,51%					6 525 776	6 525 776	5 367 266	82,25%
3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	256 160	256 160	180 109	70,31%					256 160	256 160	172 424	67,31%
4. Tulajdonosi bevételek												
5. Ellátási díjak												
6. Kiszámlázott általános forgalmi adó és visszatérítése	29 884 046	29 884 046	22 837 224	76,42%					10 000 000	10 000 000	8 609 380	86,09%
7. Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek és egyéb pénzügyi műveletek bevételei												
8. Biztosító által fizetett kártérítés												
9. Egyéb működési bevételek			618 791				1 898				6 484	
V. Felhalmozási bevételek												
VI. Működési célú átvett pénzeszközök		7 001 936	8 096 936	115,64%						7 001 936	7 001 936	100,00%
VII. Felhalmozásra átvett pénzeszközök												
VIII. Maradvány		307 187 069	307 187 069	100,00%		75 887	75 887	100,00%		71 269 185	71 269 185	100,00%
IX. Önkormányzati támogatás	655 536 790	677 531 439	318 889 663	47,07%	34 070 329	34 070 329	15 293 650	44,89%	321 856 260	334 265 654	142 306 494	42,57%
<b>I. BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>769 754 796</b>	<b>1 142 904 754</b>	<b>780 013 433</b>	<b>68,25%</b>	<b>34 070 329</b>	<b>34 285 455</b>	<b>15 510 674</b>	<b>45,24%</b>	<b>338 638 196</b>	<b>442 485 704</b>	<b>267 882 516</b>	<b>60,54%</b>
<b>II. KIADÁS</b>												
2.1 Személyi juttatások	434 939 840	580 930 113	244 941 446	42,16%	27 004 398	27 143 637	11 762 192	43,33%	185 880 387	228 356 528	104 909 241	45,94%
2.2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	84 381 975	124 023 255	50 877 791	41,02%	5 165 931	5 241 818	2 328 170	44,42%	36 085 691	45 279 661	20 518 526	45,32%
2.3 Dologi kiadások	232 832 981	376 099 590	187 537 638	49,86%	1 900 000	1 900 000	751 015	39,53%	114 072 118	157 732 224	72 954 445	46,25%
2.4 Ellátottak pénzbeli juttatásai												
2.5 Egyéb működési célú kiadások												
2.6 Felhalmozási kiadások	17 600 000	61 851 796	24 587 968	39,75%			30 000		2 600 000	11 117 291	6 054 352	54,46%
2.6.1 - Beruházás	17 600 000	61 851 796	23 857 968	38,57%			30 000		2 600 000	11 117 291	5 324 352	47,89%
2.6.2 - Felújítás			730 000								730 000	
<b>II. KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>769 754 796</b>	<b>1 142 904 754</b>	<b>507 944 843</b>	<b>44,44%</b>	<b>34 070 329</b>	<b>34 285 455</b>	<b>14 871 377</b>	<b>43,38%</b>	<b>338 638 196</b>	<b>442 485 704</b>	<b>204 436 564</b>	<b>46,20%</b>



Megnevezés	ebből								Mindösszesen				
	Damjanich János Múzeum				Szoznoki Bartók Béla Kamarakórus				Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a	
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a					
<b>I. BEVÉTEL</b>													
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről <i>Melyből: NEAK-tól átvett támogatás</i>		18 967 465	19 117 042	100,79%		3 601 407	3 901 407	108,33%	227 416 931	390 673 321	281 405 325	72,03%	
II. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		1 091 200	1 091 200	100,00%					220 648 000	220 648 000	111 429 200	50,50%	
III. Közhatalmi bevételek									1 091 200	20 171 707	1848,58%		
IV. Működési bevételek	93 936 070	93 936 070	69 510 479	74,00%	3 500 000	3 500 000	4 773 599	136,39%	622 775 917	643 624 150	409 181 867	63,57%	
1. Készletértékesítés ellenértéke	500 000	500 000	3 363 622	672,72%					500 000	500 000	3 363 622	672,72%	
2. Szolgáltatások ellenértéke	73 552 024	73 552 024	51 303 818	69,75%	3 500 000	3 500 000	4 770 700	136,31%	99 260 140	112 660 140	85 252 530	75,67%	
3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke			7 685						48 813 582	48 813 582	24 030 493	49,23%	
4. Tulajdonosi bevételek													
5. Ellátási díjak									297 913 793	297 913 793	173 783 492	58,33%	
6. Kiszámlázott általános forgalmi adó és visszatérítése	19 884 046	19 884 046	14 227 844	71,55%					176 038 402	176 161 635	113 765 182	64,58%	
7. Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek és egyéb pénzügyi műveletek bevételei													
8. Biztosító által fizetett kártérítés													
9. Egyéb működési bevételek			607 510				2 899		250 000	7 575 000	8 986 548	118,63%	
V. Felhalmozási bevételek									700 000	759 843	108,55%		
VI. Működési célú átvett pénzeszközök			1 095 000						7 301 936	8 496 936	116,37%		
VII. Felhalmozásra átvett pénzeszközök													
VIII. Maradvány		234 599 907	234 599 907	100,00%		1 242 090	1 242 090	100,00%	462 227 145	462 227 145	100,00%		
IX. Önkormányzati támogatás	204 181 144	211 964 491	117 115 131	55,25%	95 429 057	97 230 965	44 174 388	45,43%	5 659 774 354	5 751 666 693	2 760 605 732	48,00%	
<b>I. BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>298 117 214</b>	<b>560 559 133</b>	<b>442 528 759</b>	<b>78,94%</b>	<b>98 929 057</b>	<b>105 574 462</b>	<b>54 091 484</b>	<b>51,24%</b>	<b>6 509 967 202</b>	<b>7 258 961 002</b>	<b>3 944 980 870</b>	<b>54,35%</b>	
<b>II. KIADÁS</b>													
2.1 Személyi juttatások	161 937 906	262 493 182	101 233 277	38,57%	60 117 149	62 936 766	27 036 736	42,96%	3 649 968 462	3 864 424 154	1 780 824 476	46,08%	
2.2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	31 669 495	61 361 174	22 568 809	36,78%	11 460 858	12 140 602	5 462 286	44,99%	726 724 002	797 636 462	386 637 736	48,47%	
2.3 Dologi kiadások	89 509 813	186 490 809	97 065 926	52,05%	27 351 050	29 976 557	16 766 252	55,93%	2 015 237 006	2 256 752 535	1 172 418 862	51,95%	
2.4 Ellátottak pénzbeli juttatásai									12 000	12 000	100,00%		
2.5 Egyéb működési célú kiadások									100 815 083	100 815 083	100,00%		
2.6 Felhalmozási kiadások	15 000 000	50 213 968	18 218 716	36,28%		520 537	284 900	54,73%	118 037 732	239 320 768	64 299 387	26,87%	
2.6.1 - Beruházás	15 000 000	50 213 968	18 218 716	36,28%		520 537	284 900	54,73%	91 724 382	205 237 978	53 855 911	26,24%	
2.6.2 - Felújítás									26 313 350	34 082 790	10 443 476	30,64%	
<b>II. KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>298 117 214</b>	<b>560 559 133</b>	<b>239 086 728</b>	<b>42,65%</b>	<b>98 929 057</b>	<b>105 574 462</b>	<b>49 550 174</b>	<b>46,93%</b>	<b>6 509 967 202</b>	<b>7 258 961 002</b>	<b>3 505 007 544</b>	<b>48,29%</b>	

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának  
2019. évi egyes kiadási előirányzatainak I. félévi teljesítése**

Alcím	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	E B B Ő L										
					Szerelői juttatás	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ebből: Karbantartás	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Felhalmozási kiadások	Ebből: Beruházási kiadások	Felhajtási kiadások	Egyéb felhalmozási kiadások	
<b>I.</b>	<b>Adósságszolgálat</b>														
<b>II.</b>	<b>Városüzemeltetési feladatok</b>	<b>1 844 479 369</b>	<b>1 868 561 232</b>	<b>449 780 421</b>			<b>328 612 052</b>	<b>26 855 357</b>		<b>107 300 000</b>	<b>13 868 369</b>	<b>10 368 369</b>			<b>3 500 000</b>
2.1	Út-híd	206 084 548	248 442 906	33 283 950			33 283 950	23 678 662							
2.1.1	Útfenntartás	92 107 050	111 997 990	13 330 072			13 330 072	10 496 119							
2.1.2	Híd-fenntartás	13 125 000	19 034 388	88 803			88 803	22 000							
2.1.3	Járdafenntartás	29 602 650	34 250 174	16 713 890			16 713 890	13 160 543							
2.1.4	Kerékpárút fenntartás	3 373 650	3 373 650												
2.1.5	Forgalomszabályozás	6 592 950	6 592 950	3 151 185			3 151 185								
2.1.6	Jelzőlámpás forgalomszabályozás üzemeltetése	21 420 000	23 193 337												
2.1.7	Burkolatjel festés	39 863 248	50 000 417												
2.2	Parkfenntartás és virágosítás	298 570 650	266 357 179	37 174 119			37 174 119								
2.2.1	Zöldfelületek gondozása	134 325 450	123 825 450	1 474 321			1 474 321								
2.2.2	Fás szárú növények gondozása	50 665 650	57 590 179	19 298 451			19 298 451								
2.2.3	Virágosítás	29 400 000													
2.2.4	Növényvédelem és gyomirtás	9 396 450	9 396 450												
2.2.5	Öntözőrendszerek üzemeltetése	19 950 000	19 950 000	3 775 595			3 775 595								
2.2.6	Erdőápolás	3 150 000	3 150 000	400 050			400 050								
2.2.7	Játszóterek üzemeltetése és fenntartása	24 150 000	24 150 000	4 568 618			4 568 618								
2.2.8	Utcabútorok fenntartása, felületkezelése, javítása	7 665 000	7 665 000	545 084			545 084								
2.2.9	Szökőkutak üzemeltetése	19 868 100	20 630 100	7 112 000			7 112 000								
2.3	Vízkezelés	32 329 500	38 891 315	4 601 103			4 601 103								
2.3.1	Csapadékvíz-elvezető rendszerek fenntartása	17 356 500	21 704 304	2 894 890			2 894 890								
2.3.2	Árvízvédelmi létesítmények fenntartása	7 833 000	7 833 000												
2.3.3	Belvízvédekezés és létesítmények üzemeltetése	7 140 000	9 354 011	1 706 213			1 706 213								
2.4	Köztisztaság	260 180 000	242 243 770	102 339 567			102 339 567								
2.4.1	Téli hőmunka	102 900 000	83 600 000	71 688 660			71 688 660								
2.4.2	Kézi-gépi úttisztítás	127 580 000	127 580 000	28 138 026			28 138 026								
2.4.3	Közterületi hulladék elszállítása	29 000 000	29 041 770	1 191 502			1 191 502								
2.4.4	Köztéri illemhely üzemeltetése	700 000	2 022 000	1 321 379			1 321 379								
2.5	Temetőfenntartás	6 500 000	6 500 000	1 625 000			1 625 000								
2.5.1	Önkormányzati kezelésű síremlékek, sírkertek gondozása	6 500 000	6 500 000	1 625 000			1 625 000								
2.6	Közvilágítás	256 308 000	281 066 569	86 778 566			86 778 566				6 685 369	6 685 369			
2.6.1	Közvilágítás üzemeltetés	38 073 000	42 502 125	8 546 275			8 546 275								
2.6.2	Közvilágítás villamosenergia díja	140 085 000	156 754 990	71 233 549			71 233 549								
2.6.3	Közvilágítás egyéb fenntartás	3 150 000	3 466 770	313 373			313 373								
2.6.4	Közvilágítás bővítése, fejlesztése	67 000 000	70 342 684	6 685 369							6 685 369	6 685 369			
2.6.5	Gyalogátkelőhelyek közlekedésbiztonsági rendszerének fejlesztése	8 000 000	8 000 000												
2.7	Állategészségügy	40 760 000	41 485 880	16 196 453			1 246 453			14 950 000					
2.7.1	Lomb és karantén kártevők elleni védekezés	1 460 000	1 460 000	727 075			727 075								
2.7.2	Szolnok Városi Állatthon Alapítvány támogatása	15 000 000	15 000 000	11 250 000						11 250 000					
2.7.3	Állati tetemek begyűjtése	1 300 000	2 025 880	519 378			519 378								
2.7.4	Patkánymentesítés közterületen	15 000 000	15 000 000												
2.7.5	Eboltás, ebnyilvántartás és költségei	1 000 000	1 000 000												
2.7.6	Állatorvosi ügyelet biztosítása	7 000 000	7 000 000	3 700 000						3 700 000					
2.8	Mezőgazdaság	61 518 000	61 560 212	7 561 600			7 561 600								
2.8.1	Szünogygyérítés költsége és szakértői díja	61 518 000	61 560 212	7 561 600			7 561 600								
2.9	Egyéb városüzemeltetési kiadások	682 228 671	682 013 401	160 220 063			60 687 063	3 176 695		92 350 000	7 183 000	3 683 000			3 500 000
2.9.1	Szervezetek támogatása	3 500 000	3 500 000	2 500 000						2 500 000					
2.9.2	"Munkalehetőség a Jövőért" Szolnok Nonprofit Kft. önkormányzati támogatása	34 000 000	65 800 000	23 500 000						20 000 000	3 500 000				3 500 000
2.9.3	Polgári védelem	2 650 000	7 150 000	781 600			31 600			750 000					
2.9.4	Szemünk Fénye Program "fűtőkorszerűsítés", "világításkorszerűsítés"	82 145 000	87 413 357	41 915 615			41 915 615								
2.9.5	Térfigyelő rendszer működtetése	48 272 000	43 772 000	5 831 593			2 148 593	1 445 000			3 683 000	3 683 000			
2.9.6	Rendőrség működési feladatainak támogatása	10 000 000	10 000 000	10 000 000						10 000 000					



Alcím	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	E B B Ö L										
					Személyi juttatás	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ebből:			Felhalmozási kiadások	Ebből:			
								Karbantartás	Ellátottak pénzübeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások		Beruházási kiadások	Felújítási kiadások	Egyéb felhalmozási kiadások	
<b>V.</b>	<b>Szociális ellátások kiadásai</b>	<b>143 416 000</b>	<b>148 252 000</b>	<b>51 265 783</b>			<b>5 305 940</b>			<b>3 334 343</b>	<b>3 925 500</b>	<b>4 700 000</b>			<b>4 700 000</b>
5.1	Települési támogatás	73 216 000	73 216 000	25 459 536			592 530			24 867 006					
5.2	Rendkívüli települési támogatás	28 000 000	26 589 500	9 852 645			360 045			9 492 600					
5.3	Közműtétel	10 000 000	10 000 000	5 276 102			2 301 365			2 974 737					
5.4	Bursa Hungarica ösztöndíj	10 000 000	10 000 000	3 925 500							3 925 500				
5.5	Szervezetek támogatása	2 000 000	2 000 000												
5.6	Önként vállalt szünidei gyermekékeztetés	200 000	200 000												
5.7	Első lakáshoz jutó helyi fiatalok támogatása	20 000 000	20 000 000	4 700 000											
5.8	Téli rezsielőkéntés		6 246 500	2 052 000			2 052 000					4 700 000			4 700 000
<b>VI.</b>	<b>Alap</b>	<b>1 596 730</b>	<b>2 159 523</b>	<b>167 640</b>											
6.1	Környezetvédelmi Alap	1 596 730	2 159 523	167 640											
<b>VII.</b>	<b>Várospolitikai</b>	<b>72 752 292</b>	<b>86 660 321</b>	<b>43 555 644</b>	<b>3 535 503</b>	<b>2 234 886</b>	<b>13 910 137</b>			<b>23 693 000</b>	<b>182 118</b>	<b>182 118</b>			
7.1	Várospolitikai feladatok	10 835 000	11 374 069	5 600 373	1 640 357	1 214 496	2 745 520								
7.2	Nemzetközi kapcsolatok	15 760 000	16 328 960	5 769 281	1 420 184	717 618	2 406 479			1 225 000					
7.3	Városmarketing feladatok	46 157 292	58 957 292	32 185 990	474 962	302 772	8 758 138			22 468 000	182 118	182 118			
<b>VIII.</b>	<b>Fejlesztési kiadások</b>	<b>19 338 931 338</b>	<b>20 340 954 405</b>	<b>2 403 433 766</b>	<b>29 523 997</b>	<b>5 498 473</b>	<b>637 934 459</b>				<b>1 730 476 837</b>	<b>807 049 289</b>	<b>171 973 337</b>	<b>751 454 211</b>	
8.1	Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése	2 151 351 335	2 151 351 335	103 129 603			268 224				102 861 379	102 861 379			
8.2	Szolnok Vár! - Szolnoki Várkerület turisztikai célú fejlesztése	1 133 376 860	1 133 376 860	5 300 870			5 300 870								
8.3	Szint adunk a helyi termékekhez! - Helyi termelői szin kialakítása Szolnokon	800 000	800 000	800 000			800 000								
8.4	A Milléri turisztikai célterület elérhetőségét szolgáló út fejlesztése	704 253 000	704 253 000												
8.5	Véső úti R.A.I.T.	37 094 583	37 094 583	2 005 570			2 005 570								
8.6	A Véső úti térség bel- és csapadékvízvédelmi fejlesztése	465 356 050	465 356 050												
8.7	ZöldRE GENERÁCIÓ! - a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon	656 732 621	656 732 621	2 540 000			2 540 000								
8.8	Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel	85 387 904	85 387 904	28 432 000			1 000 000				27 432 000	27 432 000			
8.9	Komplex Telep III. - Történelmi út környéki szegregátum infrastruktúrális fejlesztése	5 026 646	5 026 646	4 926 644			1 814 729				3 111 915	3 111 915			
8.10	Szolnoki Foglalkoztatási Paktum - Együttműködés Szolnok Gazdaságának Fejlesztéséért és a Szolnoki Munkahelyekért	59 199 357	59 199 357	7 192 013	5 017 500	802 913	1 371 600								
8.11	Komplex Telep II. - Történelmi út környéki szegregátum társadalmi felzárkózást célzó fejlesztése	9 603 864	9 603 864	10 866 323	1 196 980	250 161	9 419 182								
8.12	"Központban a gyermekek! - Szapáry úti Óvoda újjáépítése"	507 577 295	507 577 295	221 024 480			102 774 480				118 250 000	118 250 000			
8.13	Szolnoki piacterek fejlesztése	106 298 712	106 298 712												
8.14	Móra úti bölcsőde fejlesztése	36 087 654	36 087 654	1 321 137			715 137				606 000	606 000			
8.15	Zöldülő belváros Szolnokon	447 322 254	447 322 254	867 914			867 914								
8.16	Széchenyi Körúti Sportiskolai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai fejlesztése	78 724 829	78 724 829	49 332 573			1 434 348				47 898 225		47 898 225		
8.17	Móra úti és Arany Sándor úti bölcsődék energetikai fejlesztése	215 356 149	215 356 149	4 157 593			4 157 593								
8.18	Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése I.	288 882 731	288 882 731	10 268 626			3 306 290				6 962 336		6 962 336		
8.19	Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése II.	283 506 940	283 506 940	10 094 373			3 296 040				6 798 333		6 798 333		
8.20	Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése III.	251 628 360	251 628 360	9 068 958			3 235 721				5 833 237		5 833 237		
8.21	Temető úti rendelő újjáépítése	124 540 516	124 540 516	1 978 525			962 525				1 016 000	1 016 000			
8.22	Széchenyi körúti orvosi rendelő fejlesztése	356 552 880	356 552 880	395 330			395 330								
8.23	A Katona József utcai szegregátum infrastruktúrális fejlesztése	176 220 067	176 220 067	2 858 496	560 528	111 618	2 186 350								
8.24	A Katona József utcai szegregátum komplex humán fejlesztése	27 981 128	27 981 128	9 015 281	1 428 923	280 358	7 306 000								
8.25	"Eötvös téri alapszolgáltatási központ létrehozása"	365 388 075	365 388 075	93 640 444			952 500				92 687 944		92 687 944		
8.26	"Még több ok Szolnok! - A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon"	89 414 440	89 414 440	14 897 151	7 560 369	1 452 809	4 383 973				1 500 000	1 500 000			
8.27	"Arany Sándor Úti Bölcsőde fejlesztése"	25 743 263	25 743 263	1 510 000			1 510 000								
8.28	Tiszaúti fürdőfejlesztési projekt	4 383 930 864	4 383 930 864	7 241 000			7 241 000								
8.29	"A Szolnoki Művésztelep fejlesztése"	1 035 069 299	1 035 069 299	389 447 301			92 301 458				297 145 843	297 145 843			
8.30	"Véső úti sporttelep és strandfürdő fejlesztése"	1 687 008 907	1 687 008 907	341 719 475			103 535 641				238 183 834	238 183 834			



Akción	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	E B B Ő L															
					Személyi juttatás	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ebből: Karbantartás	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Felhalmozási kiadások	Ebből:								
								Beruházási kiadások	Felújítási kiadások	Egyéb felhalmozási kiadások										
XI.	Igazgatási kiadások	208 426 566	215 443 345	105 342 189	55 379 108	8 796 619	41 165 883													
11.1	Önkormányzat igazgatási kiadásai	207 926 566	214 943 345	105 341 610	55 379 108	8 796 619	41 165 883												579	
11.2	Dolgozók lakásépítési támogatásának költségei	500 000	500 000	579															579	
XII.	ÁFA fizetési kötelezettség	381 000 000	381 000 000	209 239 277				209 239 277												579
XIII.	Tartalékok	1 442 256 078	2 366 366 575																	
13.1	Működési költségvetés céltartaléka	368 218 284	518 013 634																	
13.1.1	Energia kincstári tartalék	30 240 000	23 534 400																	
13.1.2	Egyéb működési feladatok tartaléka	337 978 284	494 479 234																	
13.2	Fejlesztési feladatok céltartaléka	1 014 037 794	912 614 953																	
13.3	Általános tartalék	60 000 000	44 249 712																	
13.4	Fejlesztések 2019. évet követő ütemének tartaléka		891 488 276																	
XIV.	Pénzügyi elszámolások	1 006 505	3 394 107 594	2 240 925 106			2 024 891 438						216 033 668							
14.1	Önkormányzati feladatellátás támogatása		1 268 250 000	151 200 000			76 200 000						75 000 000							
14.2	Előző évek állami elszámolásának kiadása	531 505	531 505	531 505									531 505							
14.3	Előző évek állami elszámolása SZKTT-vel	475 000	475 000	475 000									475 000							
14.4	Pénzmaradvány elszámolás		126 854 171	126 854 171									126 854 171							
14.5	Megelőlegezett állami támogatás visszafizetése		145 347 038	145 347 038			145 347 038													
14.6	Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal támogatás SZKTT-nek		25 399 134	13 128 992									13 128 992							
14.7	Érzsébet utalvány elszámolása		62 000	44 000									44 000							
14.8	Forgatási célú értékpapír (Magyar Államkötvény) vásárlás + kamat		1 803 308 400	1 803 344 400			1 803 344 400													
14.9	Le nem bontott előirányzatok		23 880 346																	
<b>ÖSSZESEN</b>		<b>27 282 571 885</b>	<b>33 129 516 730</b>	<b>7 416 025 376</b>	<b>94 783 635</b>	<b>19 775 621</b>	<b>3 623 169 617</b>	<b>44 777 751</b>	<b>37 334 343</b>	<b>1 729 637 567</b>	<b>1 911 324 593</b>	<b>859 250 716</b>	<b>249 715 644</b>	<b>802 358 233</b>						

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**Bankszámlaegyenlegek 2019. június 30.**

Számla megnevezése	Számla száma	Összeg (Ft)
<b>Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata</b>		
SZMJV Önkorm. Fiz.szla.	11745004-15408930	1 075 136 990
SZMJV Önk. Közfogl. Progr. Szla.	11745004-15408930-10570009	632 654
SZMJV Önk. Építményadó beszedési szla.	11745004-15408930-02440000	0
SZMJV Önk. Idegenforgalmi adó szla.	11745004-15408930-03090000	0
SZMJV Önk. Helyi iparüzési adó szla.	11745004-15408930-03540000	0
SZMJV Önk. Gépjárműadó szla.	11745004-15408930-08970000	3 290 199
SZMJV Önk. Késedelmi pótlék beszedési szla.	11745004-15408930-03780000	0
SZMJV Önk. Bíróság és Végrehajtási ktg. Beszedési szla.	11745004-15408930-03610000	0
SZMJV Önk. Termőföld bérbeadásából szárm.jöv.beszedési szla.	11745004-15408930-08660000	0
SZMJV Önk. Talajterhelési díj beszedési szla.	11745004-15408930-03920000	0
SZMJV Önk. Államig.Eljárási Illeték beszedési szla.	11745004-15408930-03470000	23 000
SZMJV. Önk. Egyéb bevételek beszedési szla.	11745004-15408930-08800000	0
SZMJV Önk.által behajrt.köztart.szla. (idegen bev.)	11745004-15408930-01030000	614 920
SZMJV Önk. Luxusadó beszedési szla.	11745004-15408930-03850000	0
SZMJV Önk. Széndioxid díj szla.	11745004-15408930-10590007	0
SZMJV Önk. Adóbevételek Letéti Számlája	11745004-15408930-11390006	0
SZMJV Önk. Párlat utáni adó szla.	11745004-15408930-10600003	0
SZMJV Önk. Környezetvédelmi alap szla.	11745004-15408930-04640000	22 287 629
SZMJV Önk. Bérlet értékesítés lebonyolítási szla.	11745004-15408930-00790000	0
SZMJV Önk. Letéti szla.	11745004-15408930-06530000	0
SZMJV Önk. Befejezett Víziközmű Beruházási elszámolási szla.	11745004-15408930-08110000	1 125 902
SZMJV. Önk. Építésügyi Eljárási Illeték szla.	11745004-15408930-10580008	4 918 900
SZMJV Önk. Vagyongazdálkodási szla.	11745004-15408930-10610002	3 776
SZMJV Önk. Civil alap szla.	11745004-15408930-10620001	0
SZMJV Önk. Városszépítési alap adomány szla.	11745004-15408930-10630000	0
SZMJV Önk. Regionális Hulladéklerakó szla. ISPA	11745004-15408930-10640009	0
SZMJV Önk. Kossuth tér felújítási szla.	11745004-15408930-10650008	0

Számla megnevezése	Számla száma	Összeg (Ft)
SZMJV Önk. Mester u. 72 lakás szla.	11745004-15408930-10660007	7 813 546
SZMJV Önk. Mester u. 8 lakás szla.	11745004-15408930-10670006	2 490 465
SZMJV Önk. TVM Lakótelep szla.	11745004-15408930-10680005	2 161 065
SZMJV Önk. Logisztikai Központ I. szla.	11745004-15408930-10690004	0
SZMJV Önk. Logisztikai Központ II. szla.	11745004-15408930-10700000	0
SZMJV Önk. Környezeti nevelés projekt management	11745004-15408930-10710009	0
SZMJV Önk. Környezeti nevelés pályázati alap	11745004-15408930-10720008	0
SZMJV Önk. KEOP pályázat	11745004-15408930-10730007	0
SZMJV Önk. TIOP Könyvtár pályázat	11745004-15408930-10740006	0
SZMJV Önk. Komp.alapú okt.	11745004-15408930-10750005	0
SZMJV Önk. Tisza Fővárosa	11745004-15408930-10760004	0
SZMJV Önk. Életmód Program	11745004-15408930-10770003	0
SZMJV Önk. Jósika Óvoda fejl.	11745004-15408930-10780002	0
SZMJV Önk. AGÓRA Terminál	11745004-15408930-10790001	0
SZMJV Önk. Életm. Városi Km.	11745004-15408930-10800007	0
SZMJV Önk. Életm.Liget u.1.	11745004-15408930-10810006	0
SZMJV Önk. Liget Isk.Akadályment.	11745004-15408930-10820005	0
SZMJV Önk. TIOP Tan.Laptop	11745004-15408930-10830004	0
SZMJV Önk. Közszolg.sz.tám.	11745004-15408930-10840003	0
SZMJV Önk. Ped.Int.Fejl.TIOP	11745004-15408930-10850002	0
SZMJV Önk. TÁMOP Könyvtár	11745004-15408930-10860001	0
SZMJV Önk. Móra Bölcsőde	11745004-15408930-10870000	0
SZMJV Önk. Közérdekű Kötvtáll.	11745004-15408930-10880009	0
SZMJV Önk. Szandasz.Decentrum	11745004-15408930-10890008	0
SZMJV Önk. Közösségi Közl.fejl.	11745004-15408930-10900004	0
SZMJV Önk. Esélyegyenl.progr.	11745004-15408930-10910003	0
SZMJV Önk. Szanda Isk./ÉAOP411	11745004-15408930-10920002	0
SZMJV Önk. Fiumei Isk./ÉAOP411	11745004-15408930-10930001	0
SMJV Önk. Természettudományi labor	11745004-15408930-10940000	0
SZMJV Önk. Gazdára találva	11745004-15408930-10950009	0
SZMJV Önk. Zagyvaparti sétány 4.	11745004-15408930-10960008	0



Számla megnevezése	Számla száma	Összeg (Ft)
SZMJV Önk. Közlekedési hálózat fejl.	11745004-15408930-10970007	0
SZMJV Önk. Kiváló Gyereksziget	11745004-15408930-10980006	0
SZMJV Önk. REPTÁR	11745004-15408930-10990005	0
SZMJV Önk. Műszaki SZKI Labor	11745004-15408930-11000004	0
SZMJV Önk. Varga Labor	11745004-15408930-11010003	0
SZMJV Önk. Öntéktesség Útján	11745004-15408930-11020002	0
SZMJV Önk. Kőrösi Isk.	11745004-15408930-11030001	0
SZMJV Önk. Széchenyi Városrész Rehab.	11745004-15408930-11040000	0
SZMJV Önk. Nyugati Városrész Rehab.	11745004-15408930-11050009	0
SZMJV Önk. IVS felülvizsgálat	11745004-15408930-11060008	0
SZMJV Önk. Szervezetfejlesztés	11745004-15408930-11070007	0
SZMJV Önk. Közvil. I.ütem	11745004-15408930-11080006	0
SZMJV Önk. Közvil. II.ütem	11745004-15408930-11090005	0
SZMJV Önk. Móra rendelő felúj.	11745004-15408930-11100001	0
SZMJV Önk. Olimpiai utánpót. Közp.	11745004-15408930-11110000	0
SZMJV Önk. Labdarugó Sportlét.	11745004-15408930-11120009	0
SZMJV Önk. Komplex telep pr.	11745004-15408930-11130008	0
SZMJV Önk. TERRE pályázat	11745004-15408930-11140007	0
SZMJV Önk. EGYÜTT-ES-ÉLY	11745004-15408930-11150006	0
SZMJV Önk. Duális képz. Koop.	11745004-15408930-11160005	0
SZMJV Önk. Atlétikai Centrum	11745004-15408930-11170004	268 253 195
SZMJV Önk. Dolgozók Lakásépítési Támogatása szla.	11745011-24503057	3 854 969
OTP SZMJV Technikai elsz.szla.	11745004-15408930-10560000	0
Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése	11745004-15408930-11180003	0
Szolnoki Foglalkoztatási Paktum	11745004-15408930-11190002	1 969
Zöld Város Kialakítása Tüdő Kórház területének rehabilitációja Szolnokon	11745004-15408930-11200008	7 171
Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel	11745004-15408930-11210007	6 243
Simon Ferenc úti Bölcsőde fejlesztése	11745004-15408930-11220006	3 554 065
Hold úti Óvoda Újjáépítése	11745004-15408930-11230005	13 935 516
Az Alsó-Tisza és a Kőrösök vízi turizmusának komplex fejlesztése	11745004-15408930-11240004	7 489 178

Számla megnevezése	Számla száma	Összeg (Ft)
Móra úti rendelő újjáépítése	11745004-15408930-11250003	12 461 345
Véső úti térség bel-és csapadékvízvédelmi fejlesztése	11745004-15408930-11260002	514
Tiszaliget fürdőfejlesztés	11745004-15408930-11280000	6 672 269
Szolnoki Művésztelep felújítása és fejlesztése	11745004-15408930-11270001	0
Tiszai kikötő kialakítása	11745004-15408930-11290009	6 046
Véső úti sporttelep és Strandfürdő fejlesztése	11745004-15408930-11300005	1 079 508 231
Eötvös téri alapszolgáltatási központ létrehozása	11745004-15408930-11310004	6 518
Komplex Telep II.-Törteli út környéki szegregátum társ.-i felzárkóztatását célzó fejlesztése	11745004-15408930-11320003	852 329
Véső úti R.A.J.T. című projekt	11745004-15408930-11330002	0
Komplex Telep III.- Törteli út környéki szegregátum infrastruktúrális fejlesztése	11745004-15408930-11340001	0
Szegő Gábor Ált.Isk.energetikai korszerűsítése	11745004-15408930-11350000	91 869
Katona József utcai szegregátum komplex humán fejlesztése	11745004-15408930-11360009	0
SZMJV Önk. Előrehozott Adó Besz.szla.	11745004-15408930-11370008	0
Szint adunk a helyi termékekhez	11745004-15408930-11380007	3 662
Szolnoki Piacterek fejlesztése	11745004-15408930-11400002	44 864
Móra és Kolozsvári úti bölcsöde felújítása	11745004-15408930-11410001	32 955 863
Szakemb.szakmai fejl. Szolnok Bölcsöde	11745004-15408930-11420000	4 428 271
Jedlik Ányos Terv Elektr.Töltőállomás alakítása	11745004-15408930-11430009	0
Szapáry úti Óvoda Újjáépítése	11745004-15408930-11440008	0
"ASP Központhoz való csatlakozás "szla.	11745004-15408930-11450007	7 687 886
Kulturális és Köz.terek inf. fejlesztése	11745004-15408930-11460006	0
Szigligeti Színház felújítása	11745004-15408930-11470005	280 978 280
Kártyaszámla	11745004-15408930-11480004	86 821
Aranyi Sándor úti Bölcsöde Fejlesztése	11745004-15408930-11490003	42 301 000
Víziközmű Szolgáltatás	11745004-15408930-11500009	157 256
SMART COM számla	11745004-15408930-11510008	32 612
Levegőtisztaság-védelem	11745004-15408930-11520007	0
SZMJV feladatainak támogatása	11745004-15408930-11530006	550 000 034
OTP Devizaszámla (EUR)	11751456-36096888	770 693
"SMART COM" Devizaszámla (EUR)	11751456-24395881	2 456 219

Számla megnevezése	Számla száma	Összeg (Ft)
MÁK- Milléri Turisztikai célú kerékpárút fejlesztése	10045002-00337043-00000017	610 075 500
MÁK- Véső úti R.A.J.T.	10045002-00337043-00000024	1 059 439 751
MÁK- Szolnok VÁR!	10045002-00337043-00000031	851 482 847
MÁK- Szapáry úti Óvoda Újjáépítése "Központban a gyermek"	10045002-00337043-00000048	159 499 315
MÁK- Szolnok Város Közlekedésfejlesztése	10045002-00337043-00000055	0
MÁK- Helyi indentitás és kohézió erősítése Szolnokon	10045002-00337043-00000062	127 760 247
MÁK- Szélesebb utakon - Szántó krt. közlek. fejlesztése	10045002-00337043-00000086	0
MÁK- Zöldülő belváros Szolnokon	10045002-00337043-00000079	376 870 000
MÁK- Széchenyi körút Sportiskola energ.fejl.	10045002-00337043-00000093	0
MÁK- Vitalitás praxis közösség	10045002-00337043-00000103	29 819 693
MÁK - Móra és Aranyi úti bölcsődék energetikai fejlesztése	10045002-00337043-00000110	270 388 965
MÁK - Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése	10045002-00337043-00000127	278 868 105
MÁK - Temető úti rendelő újjáépítése	10045002-00337043-00000134	248 984 000
MÁK - Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése II.	10045002-00337043-00000141	273 666 567
MÁK - Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése III.	10045002-00337043-00000158	242 813 402
MÁK - Széchenyi körúti orvosi rendelő felújítása	10045002-00337043-00000165	211 902 165
MÁK - Katona József úti szegregátum infr.fejlesztése	10045002-00337043-00000172	171 566 308
MÁK - Eötvös téri alapszolgáltatási Központ létrehozása	10045002-00337043-00000189	200 388 567
MÁK - ZöldRe-Generáció a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon	10045002-00337043-00000196	39 770 601
MÁK - Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése	10045002-00337043-00000206	1 949 850 925
MÁK - Véső úti térség bel- és csapadékvízvédelmi fejlesztése	10045002-00337043-00000213	0
MÁK - Tisza park belvárosi területének komp.reh.f.	10045002-00337043-00000220	16 590 577
MÁK - Szolnoki Piacterek fejlesztése	10045002-00337043-00000237	80 930 740
MÁK -Helyi termelői szín kialakítása	10045002-00337043-00000244	0
MÁK - Az Alsó-Tisza és Kőrösök vízi tur.k. fejlesztése	10045002-00337043-00000251	0
MÁK - Komp. Telep II.-Törteli út kör szeg. Társ. fel.	10045002-00337043-00000268	2 941 157
MÁK - Szolnoki fogl. Paktum - együttm.Szolnok Gazd.	10045002-00337043-00000275	93 063 835
MÁK - Katona József utcai szegregátum kompl.hum.f.	10045002-00337043-00000282	38 600 138
MÁK - Tiszaligeti kikötőfejl. Modern Városok Program	10045002-00337043-00000299	5 601
MÁK - Komp. Telep III.-Törteli út körny szeg. infr. fejl.	10045002-00337043-00000309	0

Számla megnevezése	Számla száma	Összeg (Ft)
MÁK- SZMJV Önk. által előkészített Tiszaliget Fürdőfejl. projekt tám. - MODERN VÁROSOK PROGRAM	10045002-00337043-00000316	5 836 868 923
MÁK- A szolnoki Szegő Gábor Általános Iskola energetikai korszerűsítése TOP-6.5.1-15-SL1-2016-00001	10045002-00337043-00000323	0
MÁK- Véső úti Sporttelep fejlesztése- MODERN VÁROSOK PROGRAM	10045002-00337043-00000330	5 994
MÁK- Szolnok Művészttelep fejlesztése- MODERN VÁROSOK PROGRAM	10045002-00337043-00000347	8 000
Lekötött betét számla		0
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata - Pénztár		280 075
<b>Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata összesen</b>		<b>16 611 545 932</b>
Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal fizetési számla	11745004-15732729	29 385 196
Közterület Felügyelet	11745004-15732729-10010000	3 189 428
Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal - Pénztár		268 285
<b>Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal összesen</b>		<b>32 842 909</b>
<b>Intézmények költségvetési elszámolási számlái</b>		<b>361 040 298</b>
<b>Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal és Intézmények összesen</b>		<b>17 005 429 139</b>

A POLGÁRMESTERI HIVATAL IGAZGATÓSÁGAI ÁLTAL  
ÖSSZEÁLLÍTOTT SZÖVEGES BESZÁMOLÓ A 2019. ÉVI  
KÖLTSÉGVETÉS I. FÉLÉVI TELJESÍTÉSÉRŐL

## BESZÁMOLÓ

### 2019. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről

#### VÁROSÜZEMELTETÉSI FELADATOK

Szolnok Megyei Jogú Városi Közgyűlésének 78/2017. (III.30.) számú határozata alapján létrejött városüzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés keretében 2017. április 1-től a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. végzi ezen feladatokat – az egyes tervezési alapegységeknél megjelölt eltérésekkel -, az alábbi előirányzatok által biztosított feladatok elvégzésére került sor.

#### Út-híd

A szerződésben szereplő feladatok közül az „Út-híd feladat” az 1988. évi I. törvényben meghatározott helyi közutakra - különösen a pályaszerkezetre, úttartozékokra - vonatkozó kötelezettségek ellátásához szükséges fedezetet szolgálja.

#### Útfenntartás

A tervezési alapegységen szereplő pénzösszeg a helyi közutak, illetve azok tartozékainak lokális javítására, karbantartására biztosít fedezetet azzal, hogy az ezeken túli útfejlesztések, korszerűsítési feladatok fedezete biztosítása a fejlesztési előirányzatok között szükséges.

Az előző évekhez hasonlóan, az Önkormányzat kezelésében lévő utakon, a téli üzemeltetési időszak után kezdődtek meg a város útjain a nagyobb ütemű burkolat helyreállítási munkák.

A munkák ütemezése, a korábban alkalmazott gyakorlat alapján, az utak közútkezelési szolgáltatási osztályba való besorolás szerinti sorrendben valósultak meg.

Az I. félévben a szilárd, aszfalt burkolattal ellátott úttesteken mintegy 2 830 m<sup>2</sup> felületen, a szilárd útburkolattal nem rendelkező utak esetében pedig mintegy 18 400 m<sup>2</sup> útfelület javítására, és mintegy 5 200 m<sup>2</sup> padkarendezésre került sor.

#### Hídfenntartás

A hídfenntartásra elkülönített pénzösszeg a városban található közúti, illetve gyalogos hidak fenntartásához, karbantartásához szükséges fedezetet biztosítja. A tervezési alapegységen biztosított összeg az első félévben a Tiszavirág gyalogos – kerékpáros híd karbantartását, illetve a híd felvonójának 2018. év végi távfelügyeleti díját fedezte. Az első félévben a híd palló cseréjére 1 alkalommal, mintegy 6 különböző helyen került sor.

#### Járdafenntartás

Az I. félévben lokális és nagyobb felületű járdajavítási munkák megközelítően 2 050 m<sup>2</sup> felületen valósultak meg, a balesetveszélyes, rossz állapotú járdaszakaszokon. A járdajavítások, elsősorban a tömegközlekedés megközelítését kiszolgáló utakon valósultak meg, illetve a

balesetveszélyes, rossz állapotú burkolatokon történt beavatkozás. A javítás-helyreállítási munkák érintették a Belváros, a Tallinn városrész, Szandaszőlős a Déli városrész és a Széchenyi városrész egyes járdáit is.

#### Kerékpárút fenntartás

A kerékpárutak burkolatainak tisztításához szükséges fedezet a Köztisztaság tervezési alapegységén került biztosításra. Az elmúlt években megvalósult kerékpárút fejlesztéseket szem előtt tartva, a meglévő kerékpárút burkolatok javítása az előzetes felmérések alapján történik. Az I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

A kerékpárút fenntartással összefüggésben, a módosított közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. § (1) bekezdése d) pontja értelmében a törvény szerint a külön jogszabályban meghatározott országos kerékpárút-törzshálózat és a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszain az út kezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt.

#### Forgalomszabályozás

Ezen eldöntés a forgalomszabályozás feladatkörébe tartozó jelzések fenntartása üzemeltetése közül a közúti jelzőtáblák fenntartásához, üzemeltetéséhez szükséges fedezetet szolgálja. A jelzőlámpák, valamint a burkolatjel fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos kiadások külön alapegységén kerültek megjelenítésre. Ennek megfelelően ebből a tervezési alapegységből - a belváros teljes területén lévő úthálózat forgalmi rendjének balesetmentes biztosítása érdekében - a meglévő KRESZ táblák folyamatos karbantartása 55 esetben történt meg. Új jelzőtáblák kihelyezése 129 esetben, a jelzőtáblák szükségszerű pótlása vagy cseréje 20 esetben történt meg. A jelzőtáblák cseréjét leginkább azok előregedett állapotuk, valamint a jelzőtáblák rongálása indokolta.

#### Jelzőlámpás forgalomszabályozás üzemeltetése

A jelzőlámpás forgalomszabályozás üzemeltetését biztosító keretösszeg a Szolnok város útjain, azok csomópontjain telepített jelzőlámpák folyamatos működését biztosítja. Ennek megfelelően a napi ellenőrzés mellett több alkalommal került sor javításra a Szapáry u. – Baross u. jelzőlámpa esetében, valamint szükségszerű fázis idő programozásra. Az I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Burkolatjel festés

A város teljes területén lévő, önkormányzati tulajdonú utakon a burkolati jelek felfestése az I. félévben megkezdődött, a teljesítése az év második félében fog realizálódni. A burkolat festési munkái közül mintegy 1 100 m<sup>2</sup>-en fog sor kerülni kézi jelek felfestésére, gépi jelek felfestése megközelítőleg 2 021 m<sup>2</sup>-en fog elkészülni.

### Parkfenntartás és virágosítás

Az előirányzat a közterület zöldfelületeinek (parkok, játszóterek stb.), az utak melletti zöldterületek, fasorok, erdőterületek ápolásával kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

#### Zöldfelületek gondozása

A tervezési alapegységen biztosított fedezetből lekaszállásra került területek:

- a "kiemelt" kategóriájú öntözött területek - Verseggy park, Tisza-park, Hild tér, Eötvös park, Gróf Széchenyi István Emlékpark, '56-os Emlékpark, Vasútállomás előtti tér, Deák tér – 23 497 m<sup>2</sup> összes felületén 8 alkalommal
- a kiemelt kategóriájú nem öntözött területek - Tisza park, Táncsics út, Damjanich Emlékpark, Szent István tér, Hősök tere stb. – 40 663 m<sup>2</sup> összfelületén 5 alkalommal

A kiemelt öntözött parkfelületeken az előirányzott 1 alkalommal műtrágyázás és 1 alkalommal gyepszellőztetés tavasszal megtörtént.

Az "Intenzív" fenntartási kategóriába sorolt zöldterületek - Aradi park, Jubileum tér, Tiszaliget, Széchenyi városrész, Csokonai út, Indóház út, Pletykafalu stb. – 980 807 m<sup>2</sup> felületén 3 alkalommal végeztünk fűkaszálást.

Az előirányzati összegből 300 000 m<sup>2</sup> parkfenntartásba be nem vont felület kaszálása valósult meg.

Lombgereblyezésre és a lomb elszállítására 120 000 m<sup>2</sup> felületen nyílt lehetőségünk.

Az előirányzat fedezetet nyújtott 800 m<sup>2</sup> burkolt felületen a gyomnövények folyamatos sarabolására, 500 m<sup>2</sup> gereblyezésére és 3 m<sup>3</sup> hulladék elszállítására.

#### Fás szárú növények gondozása

A tervezési alapegységen rendelkezésre álló keretből fasorápolási, lakossági gallyazási, fakivágási igények, valamint a közlekedés-biztonsági okokból indokolt és a légvezetékek alatt található fák gallyazása és további zöldterület-rendezési munkák történtek meg. Az I. félévben 600 db fa gallyazása, ifjítása és 20 db veszélyes, illetve kiszáradt fa kivágása és a keletkezett zöldhulladék elszállítása, zöldterület rendezés valósult meg.

A tervezési alapegységen rendelkezésre álló forrás biztosította:

- 300 m<sup>2</sup> sövényfelület (Széchenyi krt., Gábor Á. tér, Tiszaliget) ifjítását
- 1 500 m<sup>2</sup> sövényfelület visszavágását 1 alkalommal
- 16 000 m<sup>2</sup> cserjefelület 1 alkalommal történő takarítását, tisztítását (Eötvös park, Hild tér, Széchenyi Emlékpark, MI 24 emlékmű, Petőfi út stb.)
- 1 200 m<sup>2</sup> cserjefelület kétszeri kapálását és 1 500 m<sup>2</sup> cserjefelület metszését 1 alkalommal (Eötvös park, Tisza park, Verseggy park, Tiszai hajósok tere, MI 24 emlékmű stb.)
- 100 órában végzett sövényalj takarítást



A tervezési alapegységen biztosított pénzügyi forrásból valósult meg a 2018 év tavasszal ősszel telepített fák esetében összességében 1 200 db fa lajtos kocsival történő öntözése, 2 200 db fatányér kapálása, 15 db fa meglévő karóhoz történő kötözése, továbbá a Kossuth téren és a Hild téren elhelyezett dézsás növények öntözése és tápoldatozása.

### Virágosítás

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 74/2019. (III.28.) számú határozata alapján 2019. évtől a „Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit Kft. végzi egyes zöldterület gondozási feladatok ellátásának működtetésével kapcsolatos feladatokat: üzleti tervében meghatározottak szerint a közterületi virágosítási feladatokat. A 74/2019. (III.28.) számú közgyűlési határozat alapján a virágosítás tervezési alapegységen található összeg átcsoportosításra került a „Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit Kft. önkormányzati támogatása tervezési alapegységre, ezzel a tervezési alapegység megszűnt.

### Növényvédelem és gyomirtás

A 13 000 m<sup>2</sup> burkolt felület egyszeri gyomirtása, levéltetű és atka, tűzelhalás, vadgesztenye, aknázó moly és egyéb kártevők, kórokozók elleni védekezése valósult meg a Versegly parkban, Tisza-parti sétányon, Táncsics Mihály utcában, a Széchenyi utcában, a dr. Sarkady László utcában, Jubileum téren, Vörösmarty utcában, Mária úton, Hunyadi utcában, Szigligeti utcában. Virágágyak, virágédények és oszlopok kártevők és kórokozók elleni védekezésre 3 alkalommal került sor.

### Öntözőrendszerek üzemeltetése

A Versegly park, Kossuth tér, Eötvös park, Hild tér, Gróf Széchenyi István Emlék park, '56-os Emlékpark, Széchenyi városrész parkjai, Jubileumi tér, Deák Ferenc tér, Tisza park, MI 24 emlékmű, Vasútállomás előtti tér öntöző rendszereinek beüzemelésére került sor, ezen eszközök rendszeres karbantartással folyamatos üzemelése biztosított. A tervezési alapegységen lévő forrás biztosít fedezetet 18 öntöző és 3 játszótéren lévő ivókút jogszabály szerinti vízszolgáltatására (VCSM Zrt. Szolnok).

### Erdőápolás

A tervezési alapegységen biztosított forrás nyújt fedezetet a törvény által előírt erdőápolási munkákra. Az erdőápolás feladat keretében a „CORA erdőben”, a Tiszaligetben 1 alkalommal került elvégzésre vágástér-tisztítás és tisztások kaszálása.

### Játszóterek üzemeltetése és fenntartása

55 játszótér esetében a szükséges karbantartási és fenntartási munkák – homokfeltöltés (homokozókban és ütéscsillapító felületeken) és csere, gyöngykavicsos felületek fenntartása, esésvédelmi területek gondozása, hintaülöke csere, gumilapok pótlása, palánkpótlás, festés stb. – elvégzése folyamatosan történik.

### Utcabútorok fenntartása, felületkezelése, javítása

A szerződés keretén belül 25 db hulladékgyűjtőt és 24 db padot újítottunk fel, 12 db elhasználódott pad elbontásáról gondoskodtunk.

### Szökőkutak üzemeltetése

Feladatellátásban közreműködő szervezet, a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. útján, az üzemindítás a műszaki tartalomnak megfelelően, próbaüzem beütemezésével megtörtént a 7 db szökőkút esetében (Békás, Kossuth téri, Zounok, Ivónó, Vasútállomás előtti, Gróf Széchenyi István parki, Kérész), továbbá elláttuk a Himfy kút üzemeltetési feladatait. A rendszeres karbantartási munkák keretében a felmerült üzemi problémák folyamatosan kijavításra kerültek, és kerülnek.

### Vízkárelhárítás

Az előirányzat különösen az Önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő csapadékvíz, ár- és belvízvédelmi létesítmények fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

### Csapadékvíz-elvezető rendszerek fenntartása

Az I. félévben megvalósult munkák:

- Áchim András, Béke, Zöldfa, Levél utcákban vízelvezetés biztosítása
- Táncsics Mihály úton folyóka helyreállítása

### Árvízvédelmi létesítmények fenntartása

A Debreceni úti töltés mentett oldala (15 000 m<sup>2</sup>) 3 alkalommal, illetve a Tiszaligeti körtöltés (116 230 m<sup>2</sup>) 1 alkalommal került az I. félévben lekaszásra, melynek pénzügyi teljesítése a II. félévben történik.

### Belvízvédekezés és létesítmények üzemeltetése

Az I. félévben az alábbi helyeken végeztünk belvízvédekezést. A belvízzel érintett területek mentesítése robbanómotoros szivattyúkkal történt. Az elszámolás üzemóra alapján történik.

1. Félcsizma u.	1,5 óra
2. Selyem u.	1 óra
3. Sport u.	2 óra
4. Mogyoró u.	1,5 óra

Szolnok város területén telepített belvízvédelmi szivattyúk és hozzá tartozó létesítmények állapota megfelelő, a szivattyúk üzemképessége folyamatosan biztosított. Szükség szerint elvégezték a szivattyúk és műtárgyainak ellenőrzését, a lefolyók, átereszek, szűrők tisztítását.

## Köztisztaság

Az előirányzat különösen a helyi közutak és közterületek kézi és gépi úttisztítási, téli hó- és síkosság mentesítésével, valamint a közterületeken elhagyott hulladékok elszállításával kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

### Téli hómunka

A 2019. év I. felében csak január hónapban esett szilárd halmazállapotú csapadék, így a kiadások jelentős része is erre a hónapra tehető. Az I. félévben az alábbi feladatok valósultak meg: összesen 661 m<sup>3</sup> síkosság-mentesítő anyag felhasználásával 3 933 óra kézi hóeltakarítás, a járdákon 153 óra gépi síkosság-mentesítés, az utakon 105 óra gépi síkosság-mentesítés. A járdaszakaszokon mindösszesen 87 óra, úttesten 16 óra hóekézés történt.

257 óra munkavégzés történt tehergépjárművel kézi hóeltakarítás biztosításához.

A díszburkolattal ellátott területeken mindösszesen 3 000 m<sup>2</sup>-en zeolitos síkosság-mentesítés történt. Ezen túlmenően 2018 december, illetve 2019 január-február hónapokra vonatkozó téli hómunka fix költsége is erről a tervezési alapegységről került pénzügyi teljesítésre.

### Kézi-gépi úttisztítás

Gépi úttisztítás során kétoldali szegély miatt az I. félévben összesen 1 040 km útszakasz tisztítása, valamint gépi járdatisztítás során 1 290 108 m<sup>2</sup> járdafelület takarítása történt meg. Útlocsolásra az I. félévben nem került sor.

Kézi úttisztítás során az I. félévben mindösszesen 8 444 munkaóra igénybevételére volt szükség. Útszegély kézi erővel való tisztítása 3 400 m-en valósult meg.

### Közterületi hulladék elszállítása

A hulladékkezelési közszolgáltató, az NHSZ Szolnok Közszolgáltató Nonprofit Kft. végzi a város közterületein az illegális hulladék lerakóhelyek felszámolását, míg az NHKV Zrt. a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtők ürítését. Ezen tervezési alapegységen belül összesen 1 167 m<sup>3</sup> hulladék összegyűjtése, elszállítása történt meg, melynek pénzügyi teljesítésére 2019. év II. felében kerül sor.

### Köztéri illemhely üzemeltetése

A Boldog Sándor István krt. - Hubay u. kereszteződésénél lévő köztéri illemhely működtetése az NHSZ Zounok Zrt. és az Önkormányzat között létrejött működtetési szerződés alapján történik. Évről évre többen használják a köztéri illemhelyet, 2019. év I. félévében már 1 693 igénybevétel történt. A 2018. évi költségvetés terhére, de már 2019. évben történt a köztéri illemhely 2016. és 2017. évi üzemeltetési veszteségeinek pénzügyi teljesítése, míg a 2018. évi veszteség kiegyenlítése 2019. év II. felében fog teljesülni.

## **Temetőfenntartás**

Az előirányzat az önkormányzat tulajdonában lévő köztemetők fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

### **Önkormányzati kezelésű síremlékek, sírkertek gondozása**

A Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott 5672/6 hrsz.-ú ravatalozóhoz tartozó urnatemető, Közéleti sírkert és Béke úti temető, síremlékek jogszabályok szerinti üzemeltetése, valamint az ehhez kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló, 2007. decemberében kelt, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a SZOLLAK Kft. között létrejött Kegyeleti közszolgáltatási szerződés értelmében került ellátásra az alábbi feladat.

A feladat műszaki teljesítése:

A Körösi és Béke úti I. és II. világháborús hősi sírkertek, a szovjet hősi temető, a közéleti sírkert, a Verseghy síremlék körüli park, az 1848-as emlékművet övező zöldterület és az önkormányzati sírok fenntartása (folyamatos kaszálás, sövénynyírás, lombtalanítás) 4 alkalommal valósult meg.

A gyöngykavicsos felületek egyszeri vegyszeres gyomirtását végeztük el 3 000 m<sup>2</sup> felületen.

A közéleti sírkertbe eltemetettek:

1. Torday Sándor (1921-1994), Torday Sándorné (1929-2008)
2. Ragó József (1904-1988)
3. Hollóy Tamás (1937-2017)
4. Csepeli Lajos (1955-2016)
5. Dr. Nánási Illés (1957-2017)
6. Szurmay Ernő (1923-2016), Juhos Lenke Veronika (1924-2015)
7. Simon Ferenc (1922-2015), Simon Ferencné Kenéz Rózsa (1935-2017)
8. Ulveczky Tibor (1933-1985)
9. Kukri Béla (1920-1996), Krasznay Gizella (1924-1998)
10. Dr. Szabó László (1939-2012)
11. Dr. Karsay Koppány (1943-2008)
12. Tabák Lajos (1904-2007), Tabák Lajosné (1906-2016)
13. Kaposvári Gyula (1916-1998), Bálint Sarolta (1920-2005)

## **Közvilágítás**

Az előirányzat a közrendvédelem és közlekedésbiztonság érdekében a helyi közutak, közterületek megvilágításával, a díszvilágítással, ezen létesítmények üzemeltetésével kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

### **Közvilágítás üzemeltetés**

A közvilágítási lámpatestek (9 722 db) üzemeltetését, karbantartását új feladatként ez évtől a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. látja el a városüzemeltetési feladat ellátásáról szóló keretszerződés alapján. A [www.kozvilhiba.hu](http://www.kozvilhiba.hu) honlapon keresztül bejelentés és visszaellenőrzési lehetőségek segítik a munkánkat. A teljesítés időarányos.

### Közvilágítás villamos energia díja

A tervezési alapegység szolgál a közcélú villamosenergia felhasználás fedezetéül. A közvilágítás energiaszükségletének biztosítására 2019. március 4-től 2022. március 3-ig terjedő időszakra a közbeszerzési eljárás alapján nyertes E.ON Energiakereskedelmi Kft-vel 17,77 Ft/kWh áron került a szerződés megkötésre. Az Önkormányzat, valamint további 9, kistérségbe tartozó önkormányzat, továbbá szociális intézmények és önkormányzati gazdálkodó szervezetek közös közbeszerzési eljárást folytatnak le közcélú villamosenergia beszerzésére; mely közintézmények, illetve térfigyelő kamerák, térvilágítások, öntözőberendezések, jelzőlámpák, nyilvános illemhely tekintetében biztosítja majd a villamos energiát. Egyes fogyasztási helyek tekintetében – elsősorban műszaki okokból – a közcélú villamosenergia biztosítása egyéb célú hálózatokra való rákötéssel valósul meg.

### Közvilágítás egyéb fenntartás

A meglévő közvilágítási rendszeren lévő egyedi világítási helyek kialakítását szolgálja. Az I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt a tervezési alapegységről.

### Közvilágítás bővítése, fejlesztése

A tervezési alapegység biztosít fedezetet a közvilágítás bővítésének. Az I. félévben a Kaán Károly úti kerékpárút megvilágítását kivitelezte a Szolnoki Városüzemeltetési Kft, továbbá tervezés alatt áll közvilágítási hálózat bővítés az Alcsisziget térségében, Kertész út, illetve Karinthy Frigyes út gyalogátkelőhelyek, Vörösmező úti gyalogátkelőhelynél, valamint az Őrház-Medárd-Péter Pál utcák térségében. A Tószegi úton, a trafóháztól indulva a 402-es úttal párhuzamos kerékpárút mellett a Stadler Kft. által biztosított közcélú felajánlásból finanszírozott közvilágítási hálózat engedélyezési tervei elkészültek, mely hálózat vezetékjogi engedély megszerzését követően kiépíthető.

### Gyalogátkelőhelyek közlekedésbiztonsági rendszerének fejlesztése

A tervezési alapegységről az I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

### Állategészségügy

Az előirányzat az Önkormányzat feladatkörébe tartozó közegészségüggyel, állategészségüggyel, állatvédelemmel kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

### Lomb és karantén kártevők elleni védekezés

A Rátai és Társai Kár-Mentő Kft. a megkötött vállalkozási szerződés alapján 25 hektáron végezett el tavaszi lombkártevők elleni védekezést a Tiszaligetben és a TVM lakótelepen.

### Szolnok Városi Állatotthon Alapítvány támogatása

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletében döntött a Szolnok Városi Állatotthon Alapítvány működési célú támogatásáról, tekintettel az

alapítvány által végzett közhasznú tevékenységekre. Az alapítvány folyamatosan végzi a közterületekről a kóbor ebek befogását és megfigyelését. A gyepmester által az I. félévben 3,7 tonna állati tetem került begyűjtésre és elszállításra. Az alapítvány telephelyére 2019. június 30. napjáig 156 db eb került beszállításra közterületről és 149 db kutya került új gazdához befogadásra. Az Alapítvány a 2018. évi beszámolási kötelezettségének eleget tett, a Közgyűlés 2019. június havi ülésén tárgyalta az Alapítvány 2018. évi működéséről szóló beszámolóját.

#### Állati tetemek begyűjtése

Az ATEV Zrt. a megkötött szolgáltatási szerződés alapján 3,47 tonna közterületről begyűjtött állati tetemet vett át és ártalmatlanított.

#### Patkánymentesítés közterületen

A Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt. Szolnok műszaki ellenőrzése mellett, a Csóti-Pati Kft.-vel 2019. április 09. napján aláírásra került a teljes várost érintően elvégzendő 1 felszíni góciirtás tartalmazó kivitelezői szerződés. 2019. június 30. napjáig Szolnok város összes lakótelepén (Széchenyi lakótelep, Móra lakótelep, Tallinn városrész, Kassai út, Jósika út, József A. út, Mátyás király út, Vegyiművek lakótelep) végeztek felszíni góciirtást. Ezzel párhuzamosan a Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt. a 2019. május 02. napján megkötött szerződés alapján a teljes város belterületi részét érintő felszín alatti és azt követően egy alkalommal történő fenntartási munkálatokat a csatorna és csapadékvíz elvezető rendszerben folyamatosan végezte. 2019. június 30. napjáig Szolnok város összes lakótelepén (Széchenyi lakótelep, Móra lakótelep, Tallinn városrész, Kassai út, Jósika út, József A. út, Mátyás király út, Vegyiművek lakótelep) térségében fejezték be a felszín alatti munkálatokat.

#### Eboltás, ebnyilvántartás és költségei

Az ebnyilvántartás vezetése folyamatos, a kötelező eboltás lebonyolítása 2019. szeptember hónapban fog megvalósulni.

#### Állatorvosi ügyelet biztosítása

Az állatorvosi ügyelet a Magyar Állatorvosi Kamara Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Szervezetével kötött megállapodás alapján az előző évhez hasonlóan folytatódott, folyamatosan igénybe vehető a lakosság részéről hétféteken és ünnepnapokon.

2019. június 30. napjáig 26 hétfégen és 4 ünnepnapon vehette igénybe a szolgáltatást a lakosság.

A Magyar Állatorvosi Kamara Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Szervezete tájékoztatása alapján hétféteken átlagosan 13 esetszám/ hétfégen az ügyelet igénybevételének gyakorisága.

### **Mezőgazdaság**

Az előirányzat az Önkormányzat feladatkörébe tartozó mezőgazdasági feladatokkal kapcsolatos kiadásokat tartalmazza.

#### **Szúnyoggyérítés költsége és szakértői díja**

A SZEMP-Air Légiszolgáltató Kft.-vel megkötött vállalkozási szerződés alapján - a rendelkezésre álló pénzügyi keret terhére - Szolnok és 15 település együttműködése keretében az I. félévben 1 900 ha légi biológiai 27 244 ha légi kémiai és 8 995 ha földi kémiai szúnyoggyérítésre került sor. A fenti munkákból Szolnok területén 1 x 500 ha, 1 x 600 ha és 1 x 800 ha légi biológia, 6 x 3 800 ha légi kémiai, 4 x 1 000 ha, 2 x 800 ha és 1 x 700 ha, 1 x 650 ha, 1 x 520 ha és 1 x 400 földi kémiai védekezés történt Betyó János szakértő koordinálásával 2019. június 30. napjáig. A települések területén saját forrás terhére 4 444 ha területen légi kémiai 1 125 ha földi kémiai szúnyoggyérítés történt.

2019. június 04. napján a Katasztrófavédelem által koordinált állami szúnyoggyérítés is elvégzésre került, melynek keretében Szolnok város területén 3 750 ha légi kémiai és 400 ha földi kémiai gyérítésre került sor.

#### **Egyéb városüzemeltetési kiadások**

Az előirányzat az Önkormányzat feladatköréhez kapcsolódó szervezetek támogatásával, valamint az Önkormányzat ingatlanjainak energiagazdálkodási rendszerének működtetésével kapcsolatos kiadásokat tartalmazza.

#### **Szervezetek támogatása**

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 82/2019. (III.28.) határozatával a 2019. évre vonatkozóan 2 500 000 Ft támogatásról született döntés „Az Alcsi Holt - Tiszáért” Közalapítvány részére, melynek pénzügyi teljesítése megvalósult. A támogatásról 2019. május 31-ig kellett elszámolnia. A Közalapítvány a 2018. évi támogatás elszámolási és a 2018. évi beszámolási kötelezettségének eleget tett. A közalapítvány folyamatosan végezte az Alcsi Holt-Tisza vízszint kiegyenlítését és vízpótlását.

#### **„Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit Kft. önkormányzati támogatása**

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 74/2019. (III.28.) határozata alapján 2019. évtől a „Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit Kft. végzi egyes zöldterület gondozási feladatok ellátásának működtetésével kapcsolatos feladatokat: üzleti tervében meghatározottak szerint a közterületi virágosítási feladatokat. A 74/2019. (III.28.) számú közgyűlési határozat alapján az Önkormányzat egyes zöldterület gondozási feladatok ellátásának működtetésével kapcsolatos feladatokra 62 300 000 Ft összegben, valamint fejlesztési célú támogatás biztosítására 3 500 000 Ft összegben támogatási szerződéseket kötött. A pénzügyi teljesítés a támogatási szerződések előírásai szerint alakult.

A Kft. a közvilágítási oszlopokra 560 db virágedény, közintézmények elé 6 db virágoszlop kihelyezését és ápolását, a Kossuth térre 11 db virágpiramis, valamint 1 575 m<sup>2</sup> egynyári- és tavaszi árvácska ágyak beültetését (Verseghy park, Damjanich park, Hild tér, I. számú Posta előtt, Vasútállomás előtti tér, Gróf Széchenyi István Emlékpark, Szántó krt.-i körforgalom, 56-os emlékpark, Deák tér) valósította meg, gondozásuk (kapálás, öntözés, tápoldatozás, elvirágozott részek leszedése) folyamatos volt.

### Polgári védelem

A polgári védelem speciális szakmai feladatai ellátásához kapcsolódó, év közben felmerülő szükségleteket fedezte a tervezési alapegység előirányzata. 2019. évben az eredeti előirányzat: 2 650 000 Ft, a módosított 7 150 000 Ft. Ebből 750 000 Ft a Szolnoki Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatását képezte, mely támogatási szerződés alapján utalásra került. 31 600 Ft a Szollak Kft.-nek került teljesítésre katasztrófavédelmi helyzetben szükséglakás költségeire. A módosított keretből folyamatban van a Szolnoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség részére 4 500 000 Ft működési támogatás átadása.

### Szemünk Fénye Program "fűtéskorszerűsítés", "világításkorszerűsítés"

A Caminus Zrt.-vel fűtés-és világításkorszerűsítés tárgyában kötött szerződések időtartama:

- F-2009/10597/001-T számú szerződés 2010. október 01. – 2021. december 31.
- V-2009/10767/001-T számú szerződés 2010. január 01. – 2019. december 31.
- V-2010/11804/001-T számú szerződés 2010. január 01. – 2019. szeptember 30.
- F-2010/11805/001-T számú szerződés 2011. január 01. – 2021. december 31.

A bérleti szerződés keretében önkormányzati nevelési, oktatási, egészségügyi funkciókat biztosító ingatlanok fűtéstechnikai létesítményeinek, illetve világítástechnikai eszközeinek időarányos bérleti díja került pénzügyi teljesítésre az I. félévben.

### Térfigyelő rendszer működtetése

Az előirányzatból a Tiszavirág-híd monitoring rendszerének és a térfigyelő rendszer karbantartási költségeinek finanszírozása, valamint új kamera csomópontok kialakítása történik. 2019. I. negyedévében a tervezési alapegységről a bérleti és energia díjakra, I. negyedéves karbantartásra, valamint monitor csere, átjátszó pár csere történt meg 5 518 150 Ft értékben. 2019. április 1-től a feladatok végrehajtásával a közgyűlés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft.-t bízta meg, a városüzemeltetési feladat ellátásáról szóló keretszerződés alapján. Így a soron lévő jelenlegi állapot szerinti kerete: 36 272 000 Ft. Ebből az összegből 10 000 000 Ft értékben közgyűlési döntés értelmében a Városőrző rendszer beszerzése, elindítása folyamatban van.

### Rendőrség működési feladatainak támogatása

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság és Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötött megállapodás alapján a városban az Önkormányzat saját



beruházásaként létrehozott digitális térfelügyeleti kamerarendszert a rendőrség működteti, így elősegíti az Önkormányzat a közbiztonsági jellegű feladatának hatékonyabb ellátását.

A Szolnoki Rendőrkapitányság működési feladatainak támogatása 10 000 000 Ft, utalása 2019. I. félévében megtörtént.

#### Önkormányzat és a Rendőrség Gyermekeinkért

Az "Önkormányzat és rendőrség a gyermekeinkért" című program támogatásáról szóló 23/1998. (I.22.) számú közgyűlési határozaton alapuló, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság között megkötött együttműködési megállapodás alapján Szolnok város 2019. évi költségvetésében jóváhagyott 6 000 000 Ft utalásra került.

#### Bűnmegelőzési és Közbiztonsági feladatok támogatása

2019. évben 3 100 000 Ft az előirányzat, ebből: 1 400 000 Ft támogatás "Szolnok Város Közbiztonságáért" Közalapítvány, mely támogatási szerződés alapján utalásra került, valamint a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület részére 1 700 000 Ft támogatás szerződés alapján 2019. I. félévében utalásra került.

#### KMKK Középkélet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. önkormányzati támogatása

A helyi közösségi közlekedés biztosításához szükséges ellentételezésről szóló 65/2018. (IV.26.) számú közgyűlési határozat 1. pontjában foglaltak, valamint 105/2019. (IV.25.) számú közgyűlési határozat 1. pontjában foglaltak alapján 50 000 000 Ft önkormányzati támogatás pénzügyi teljesítésre került sor az I. félévben.

#### Hatósági kötelezések díja

A hatósági kötelezések díjából a felmerülő eljárási díjak költségeit, a kártérítések önkormányzatra eső önrészeit fizettük ki.

#### Közbeszerzési eljárások költsége, hatósági díjak

A közvilágítási villamos energia beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó hirdetmények, illetve a közbeszerzési rendszer rendszerhasználati díjai kerültek pénzügyi teljesítésre az I. félévben.

#### Forgalomszabályozási rendszer fejlesztése

Szolnok Megyei Jogú Város közigazgatási területén a közterület és a forgalomszabályozás eszközei állapotának felmérésére és azok folyamatos figyelemmel kísérése, ellenőrzése tárgyban Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata megállapodást kötött a Szolnok Aszfalt Kft.-vel 2018. évben 21 hónapra, 18 002 250 Ft értékben. A beszámolási időszak alatt a havi teljesítések és előlegrészteljesítések alapján 4 286 250 Ft került pénzügyi teljesítésre.

A Széchenyi körút Szolnok város egyik fő közlekedési útja, jelentős gépjármű forgalommal terhelt. A körút mindkét oldalán, majdnem teljes hosszban gyalogjárda található és több kijelölt gyalogos-átkelőhellyel rendelkezik. A közlekedők biztonságának növelése érdekében az Önkormányzat jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítását rendelte el a LIDL környezetében található kijelölt gyalogos-átkelőhelynél. A forgalomtechnikai beavatkozást a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. elvégezte. A rendszer tesztidőszaka jelenleg is folyamatban van. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Faverem rácsok, fatányérok közüzalékos kialakítása

Az I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Forgalom lassító küszöb kialakítása

Az I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Szobrok fenntartása

A szobrok fenntartási feladatait a keretszerződés alapján a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. végzi, az I. félévben a Hanzély emléktáblát újíttottuk fel.

#### Utcabútorok beszerzése

Ez a sor biztosít fedezetet a közterületen lévő utcabútorok beszerzésére. A megrendelt utcabútorok kihelyezésére a második félévben kerül sor. Az I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Közkifolyók fenntartása

Ezen feladatból a közkifolyókon (30 db) elhasznált vízdíj pénzügyi teljesítése történt meg, a mért fogyasztás alapján a víziközmű-szolgáltató VCSM Zrt. részére.

#### Egyéb városüzemeltetési feladatok

A tervezési alapegység a Városüzemeltetési kiadásokhoz kapcsolódó fejlesztési, korszerűsítési feladatok fedezetét biztosítja. Az egyes járdafelújításokra, játszóterek korszerűsítésére, felújítására megkötött vállalkozási szerződés előlegének pénzügyi teljesítése történt meg, továbbá a Glykais Gyula úti játszótér felújításának, a Mátyás király úti zöldterület rendezésének és az utcanévtáblák kihelyezésének költségeit rendeztük ennek a tervezési alapegységnek a terhére.

#### Szolnoki Városüzemeltetési Kft. támogatása

Az Önkormányzat a Kft.-vel 2017. március 31. napján városüzemeltetési feladat ellátása tárgyában keretszerződést kötött. A keretszerződés II.6. pontja értelmében a támogatott a keretszerződésben rögzített feladatainak teljesítéséből származó nyereségének 50%-át, mint áfát nem tartalmazó, kizárólagos jog ellenértékének díját köteles megfizetni. A keretszerződés

II.12. pontja szerint az Önkormányzat a fenti összeget településüzemeltetési feladatainak ellátására, ahhoz szükséges eszközpark biztosítására fordítani. A Közgyűlés 102/2019. (IV.25.) számú határozatával döntött a Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolója alapján 12 596 000 Ft támogatást biztosításáról, azzal, hogy a Kft.-nél képződött fenti összegű nyereség felhasználását a Kft. részére eszközparkjának bővítése céljából engedélyezi. A támogatás a Kft. környezetbarát elektromos hulladékszívó berendezések beszerzésének fedezetét biztosítja.

#### Elektromos töltőállomás üzemeltetése

A tervezési alapegység az elektromos töltőállomással kapcsolatosan felmerülő költségek fedezetére szolgál. A 224/2014. (IX.25.) számú közgyűlési határozata alapján a Sóllyom úti gyorstöltő esetében a felhasznált villamosenergiához kapcsolódó rendszerhasználati díjak megfizetése történik. A tervezési alapegység szolgál fedezetül továbbá a Sóllyom úti elektromos töltő a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. által történő karbantartási és eseti javítási feladatainak ellátására a városüzemeltetési feladatok ellátásáról szóló Keretszerződés alapján, az I. félévben karbantartás, javítás nem volt szükséges.

#### „Tiszta Szolnokért” program

2019. évben első alkalommal került meghirdetésre családi házak, illetve társasházak számára a „Tiszta Szolnokért” program, melynek célja, hogy a pályázók a saját közvetlen lakókörnyezetük tisztántartásával járuljanak hozzá a város egészségének tisztaságához. A meghirdetett négy kategóriában összesen 31 pályázó jelentkezett a programra. A pályázó ingatlanok bírálata, illetve a díjazottak kiválasztása a II. félévben fog megtörténni.

#### Szakfelügyeleti rendszer üzemeltetése

A közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén jogszabály lehetővé teszi a közútkezelő számára, hogy az igénybevétel idejére személyes – szakismerettel bíró - képviselőjének jelenlétét, azaz szakfelügyelet igénybevételét írja elő. A szakfelügyelő a helyszínen végzi a kivitelezési munka szakfelügyeletét, a megfelelő minőségben történő kivitelezést és helyreállítást, valamint a szakfelügyelettel érintett munkálatok 1 éves utófelülvizsgálatát. A szakfelügyelet költségét a vonatkozó jogszabályok szerint az igénybevevő fizeti meg a közútkezelő önkormányzat javára. A szakfelügyeleti rendszer üzemeltetését 2019.03.01. - 2020.02.28. között (az 1 éves utófelülvizsgálatot 2020.03.01. - 2021.02.28. között) a Szolnok Aszfalt Kft. látja el, a közútkezelői hozzájárulásokban foglalt előírások szerint.

A szakfelügyeleti rendszer eljárásában a kivitelezések megindulásának időszakától (2019. március hónaptól) a tárgyidőszakban mintegy 250 tervezett, illetve hibaelhárítás végzésére irányuló eljárás indult meg szakfelügyeleti ellenőrzés mellett.

#### Közterületnév táblák II. ütem

A közterületi névtáblák megrendelésre kerültek, ezek folyamatos kihelyezését látja el a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. Az I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

Gyalogosátkelőhelyek prizmásítása, jelző fények

Az I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

Energiagazdálkodási feladatok ellátása

2019. április hónapban döntött a Közgyűlés a tervezési alapegység kialakításáról. A 2019. január 31. nappal megszűnt Energia Kiskincstár rendszer helyett kialakított energiagazdálkodási rendszer keretében a szerződött partner, az OLC System Energy Kft. energiámonitoring szolgáltatást végez (ennek keretében vizsgálja a havonta beérkező villamos energia és földgáz számlákat, a szerződéseknek és jogszabályoknak történő megfelelését, kiértékelését, reklamációját), szakmai támogatást biztosít a közüzemi szolgáltatókkal történő kapcsolattartás során, javaslatot ad a hatékonyabb energiagazdálkodás megvalósítására. A Kft. végzi továbbá a beérkezett adatok kiértékelését, az előírt adatszolgáltatások teljesítését, közbeszerzési eljárás lebonyolítását önkormányzati és intézményi használatban, tulajdonban álló fogyasztási helyek tekintetében. A tervezési alapegység szolgál a Kft. havi megbízási díjának pénzügyi teljesítésre, az I. félévben a teljesítés időarányosan történt.

Utastávorkák működtetése

A belterületi infrastruktúra és zöldterületek fejlesztésével összefüggő intézkedésekről szóló 109/2019. (IV.26.) számú határozatával a Közgyűlés döntött az önkormányzati tulajdonú utastávorkák és megállóhelyek létrehozásának és - a hasznok szedésének jogát is magában foglaló – működtetésének, valamint a nem önkormányzati tulajdonú megállóhelyek vonatkozásában a fenntartási feladatok végrehajtásának 10 évre történő átengedéséről a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. részére. Az előirányzat szolgál fedezetül az utastávorkák működtetésének költségének (utastávorkák állapotfelmérése, rendszeres tisztítása, helyreállítása, utastávorkák kihelyezése és felújítása, a megállóhelyek és utastávorkák hasznosítása mellett) fedezetére, valamint az utastávorkák fejlesztésére (felújításra, létesítésre, telepítésre). Az állapotfelmérés elkészült, a fenntartási feladatok ütemezetten elvégzésre kerülnek, az új utastávorkák telepítésének előkészítése zajlik. Az I. félévben a tervezési alapegységről pénzügyi teljesítés nem történt.

**VÁROSFEJLESZTÉSI FELADATOK**Egyéb városfejlesztési kiadások

A tervezési szerződés 2018. évben terület megkötésre. Szerződés tárgya (a) Szolnok, Abonyi út menti Logisztika központ szabályozási terv készítése, (b) a volt személtlerakói védőterületén Naperőmű Park létesítéséhez, (c) Alcsi sziget belvízcsatorna menti erdőterület áthelyezésének településrendezési tervek módosítása. A szerződés szerinti utolsó részlet kifizetésére 2019. év áprilisában került sor.

Épület homlokzat

2019. I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

## HUMÁN SZAKFELADATOK CÉLELŐIRÁNYZATAI

### Oktatási feladatok

#### Oktatási programok, rendezvények

A Szolnoki Tankerületi Központ részére 1 600 000 Ft támogatást biztosítottunk az általa fenntartott szolnoki általános iskolák tehetséggondozásával, felzárkóztató programjaival összefüggő költségeinek finanszírozására, létszamarányosan elosztva a köznevelési intézmények között.

A Szolnoki Tankerületi Központ által fenntartott Kassai Úti Magyar – Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolát érintő iskolabútor beszerzését, valamint a Szolnoki Széchenyi István Gimnázium épületéhez kapcsolódó kerékpártároló építési költségeit támogattuk.

Támogattuk a Schnitta Sámuel Országos Szakmai Tanulócsapat Emlékverseny országos szolnoki döntő (2019. március 21-23.) rendezvény szervezését.

A 2018/2019-es tanévben az országos tanulmányi és szakmai versenyeken kimagasló eredményt elért középiskolás és általános iskolás diákok és az őket felkészítő tanárok munkáját köszöntük meg a Neumann János Egyetem Gazdálkodási Kar Campusán 2019. június 11-én.

Pedagógus nap alkalmából köszöntöttük a köznevelési intézményekben dolgozókat. A Városi Tanévzáró Ünnepség keretében 58 fő Pedagógus Szolgálati Emlékérem, 3 fő Vas Díszoklevél, 4 fő Gyémánt Díszoklevél, 9 fő Arany Díszoklevél elismerést, továbbá 15 fő valamint 1 intézmény Miniszteri Elismerő Oklevelet vehetett át a Campusban megrendezett ünnepségen Dr. Kállai Mária országgyűlési képviselő asszonytól és Szalay Ferenc polgármester úrtól.

A Szolnok Város Középiskolai Ösztöndíja 2018/2019-es tanév II. félévi részletét 54 fő részére kifizette az Önkormányzat.

#### Egyházak támogatása

Az előirányzat terhére támogatást biztosítottunk az alábbi egyházak részére:

- Szolnoki Evangélikus Egyházközség,
- Szolnoki Görögkatolikus Parókia,
- Magyarországi Metodista Egyház Szolnoki Körzet,
- Magyar Pümkösdí Egyház "Velünk az Isten Gyülekezete".
- Szolnoki Református Egyházközség,
- Belvárosi Római Katolikus Főplébánia,
- Szolnok - Vár Római Katolikus Plébánia
- Szolnok - Szandaszőlősi Római Katolikus Egyházközség.

A Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.23.) önkormányzati rendelet alapján a Hajdúdorogi Főegyházmege támogatást kapott a Szent Tamás Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola működtetéséhez.

## **Sport és ifjúsági feladatok**

### **Szervezetek támogatása**

- *Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. támogatása*

A 2019. évi támogatás kiutalása időarányosan megtörtént az alábbi fő feladatmegosztásban:

- létesítmény-működtetés, üzemeltetés,
- utánpótlás-nevelés (Sportiskola),
- egyéb sportszakmai tevékenység.

- *Szolnoki Gyermekek- és Ifjúsági Közalapítvány támogatása*

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése szerződés alapján a Szolnoki Gyermekek- és Ifjúsági Közalapítvány részére 2019. évben is működési támogatást biztosított.

### **Sport rendezvények**

Az előzetesen be nem tervezett, hivatalba érkezett egyedi sportcélú kérelmeket, kiemelkedő eredményt elért sportegyesületeket, illetve sportrendezvényeket támogattuk a tervezési alapegység terhére. (Pld: Szolnoki Búvár Sportegyesület, Szolnoki Honvéd Ejtőernyős Sportegyesület, Ujvárosi Diáksport Egyesület, Szanda „Focisuli” SE Utánpótlás-Nevelő Futball Club Szolnok, stb...)

### **Ifjúságpolitikai feladatok**

- *Szolnoki Városi Diákok Tanácsa, Szolnoki Gyermektanács működtetése, Új Nemzedék Központ programjai*

Az Ifjúságpolitikai feladatok keretén belül a Szolnok Városi Diákok Tanácsa, a Szolnoki Gyermektanács működése során a diákok által szervezett programok költségei kerültek kifizetésre. A fiatalok kérésére tanulmányutat szerveztünk Nagybányára, Szolnok testvérvárosába, Románia ifjúsági fővárosába. Az Új Nemzedék Központ Szolnoki Irodája által szervezett programok költségei is ezen a tervezési alapegységen jelennek meg.

- *Kamasz - Tanya Gyermekek és Ifjúsági Egyesület támogatása*

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kamasz - Tanya Gyermekek és Ifjúsági Egyesület részére a működéséhez, valamint ifjúsági célú feladatainak ellátásához támogatást biztosított.

- *Ádámok és Évák Ünnepe*

Jubileumi, tizedik alkalommal került megrendezésre az „Ádámok és Évák Ünnepe” elnevezésű program, idén „Az ember tragédiája. ahogy mi látjuk” elnevezéssel. A premieren 15 csoport közel 260 fiatalja lépett a Szolnoki Szigligeti Színház színpadára.

A fellépők és a felkészítő tanárai jutalomként Budapesten a Nemzeti Színházban a „János vitéz” című darabot tekintették meg.

- *Végzős diákok köszöntése*

A 2019. évben érettségiző, illetve első szakmai vizsgát tevő 1 243 szolnoki középiskolás számára „Osztálynapló” kiadványokat ajándékozott az önkormányzat.

- *Szolnok Hazavár Program támogatása*

A Szolnok Hazavár Program a felsőfokú tanulmányokat folytató szolnoki kötődésű fiatalok támogatásán túl kiterjed a szakképzésben végzett fiatalok támogatására is.

*Sport célú támogatás*

A Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottsága által jóváhagyott keretösszegeből az alábbi szervezetek részesültek támogatásban:

- a diáksport egyesületek, alapítványok diáksport alaptámogatása (normatív támogatás)
- diákolimpiai versenyek és sportrendezvények támogatása: Városi Diákolimpia, Coop Májusfa Futás sportrendezvény támogatása, Kerékpárosok Napja sportrendezvény támogatása

Tiszaligeti Napok sportrendezvény támogatása, Belépés Nemcsak Tornacipőben sportrendezvény támogatása, Olimpici Párbajtőr Grand Prix sportrendezvények támogatásánem kiemelt sportszervezetek működési támogatása: Szolnoki Kézilabda Club Sportegyesület, Openhouse Szolnoki Röplabda Klub és Sportiskola, Szolnoki Kajak-Kenu Klub, Tisza Evezős Egylet, Banzai Kyokushin Karate Kai, Szolnoki Honvéd Sportegyesület, Jászkun Volán SC, Harc Klub Szolnok Thai Bokszt SE, Szolnoki Break Tánc és Extrém Sportegyesület.

Kiemelt sportszervezetek támogatása:

- - Szolnoki Olajbányász Kosárlabda Klub Kft.,
- - Szolnoki MÁV Utánpótlás FC Kft.,
- - Szolnoki Vízilabda SC Kft.,
- - Szolnoki MÁV Sportegyesület.

**Egészségügyi feladatok**

*Egészségügyi feladatok, programok támogatása*

- *Egészségügyi rendezvények*

A „Szolnoki Bölcsődék Szolgálatáért” Emlékérem alapításával kapcsolatos együttműködési megállapodás elfogadásáról szóló 228/2011. (IX.29.) számú közgyűlési határozat alapján 2019. április 17-én rendeztük meg a „Szolnoki Bölcsődék Szolgálatáért” Emlékérem átadó ünnepséget, melyen 2 fő bölcsődei dolgozó részesült elismerésben. A rendezvényen az Ádám Jenő Zeneiskola diákjának színvonalas műsora, valamint a bölcsődei dolgozókból álló Nyitnikék kórus előadása köszöntötte a díjazottakat és a vendégeket.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet alapján került megrendezésre 2019. július 3-án a Kálmándi Mihály-díj átadó ünnepség.

A díj odaítéléséhez, átadásához kapcsolódóan a helyi újságban megjelent felhívás hirdetési költsége került kifizetésre.

- *Egészségügyi Szakmai Program végrehajtása*

A keret kiemelten Szolnok Megyei Jogú Város egészségügyi szakmai programját hivatott megvalósítani.

A város lakosai számára 2019. március 4. és 8. között került megrendezésre a „Tiszta Szívvel Szolnokért!” szűrőprogram, melynek keretén belül egy héten át, különböző helyszíneken vehettek részt szűrővizsgálatokon a szolnoki lakosok. A program híreléséhez kapcsolódó kiadások kifizetésére, valamint a szűrővizsgálatok elvégzéséhez szükséges eszközök megvásárlására került sor. A program során több mint 3 300 szűrővizsgálatot végeztek az egészségügyi szakemberek.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának támogatásával, a Szolnoki Iskolavédőnők Egyesületének közreműködésével idén is megrendezésre került a Korosztályos Egészségnevelési Verseny a város általános iskoláiban. Az iskolákból 110 csapat 440 fővel nevezett a versenyre. A városi döntő megrendezésére 2019. április 16. napján került sor a Szolnoki Kodály Zoltán Ének-zenei Általános Iskola és Néptánc Alapfokú Művészeti Iskola épületében. A versenyen közel 190 diák vett részt.

- *Újvárosi Humán Fejlesztési Program*

Az Újvárosi Humán Fejlesztési Program megvalósítása az Önkormányzat önként vállalt feladata.

A humán szakfeladat, egészségügyi feladatok, programok támogatása alapegységen belül az Újvárosi Humán Fejlesztési Program kiadási előirányzata biztosított forrást a Program megvalósításában közreműködő Contact Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálat támogatására, valamint a Programokhoz kapcsolódó kiadásokra. 2019. I. félévben a kiadási előirányzat szinte teljes összege felhasználásra került.

- *Egyéb egészségügyi feladatok*

A szépkorúak jubileumi köszöntéséről szóló 255/2008. (X. 21.) Korm. rendelet alapján 16 fő szépkorú lakos köszöntésére került sor.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Szolnoki Tankerületi Központ, a Szolnoki Szakképzési Centrumok, a Tiszaparti Római Katolikus Általános Iskola és Gimnázium, a Magiszter Fényes Adolf Szolnoki Gimnázium Művészeti Szakgimnáziuma és Alapfokú Művészeti Iskolája, illetve az Országos Mentőszolgálat Észak-alföldi Regionális Mentőszervezet JNSZ Megyei Kirendeltségének együttműködésével a 9. évfolyamos tanulók részére elsősegély-nyújtási alapismeretek elsajátítása érdekében képzést szerveztünk, melyhez kapcsolódóan az oktatói díjak kifizetésének támogatása történt a tervezési alapegység terhére.

Az Önkormányzat felkérésére Dr. Koncz József nyugalmazott főorvos megírta Szolnok város egészségügyi és szociális ellátórendszerének munkássága alatti működéséről, fejlesztéséről



szóló életművét. A „45 év Szolnok város szolgálatában” címet viselő kiadvány nyomdai költsége, valamint a könyvbemutatóval kapcsolatos költségek kerültek kifizetésre.

2019. május 10-én került sor Hidvéginé dr. Adorján Livia és Sáriné dr. Simkó Ágnes Orvos-beteg jogviszonyok című sorozatához kapcsolódó könyvbemutatóra. A könyvsorozat elkészítésével a több évtizedes bírói, illetve kodifikátori, valamint egyetemi oktatói tapasztalattal rendelkező szerzők célja többek között az egészségügyben dolgozók és a betegek tájékoztatása. A könyvbemutatón egészségügyi dolgozók, jogászok, valamint a megyében található kórházak vezetői vettek részt.

- *Jogsabályi előíráson alapuló feladatok*

A tüdőszűrő vizsgálatokkal kapcsolatos adminisztratív feladatok megkönnyítése, illetve meggyorsítása érdekében, megbízási szerződés keretében a WEBhu Kft. „Tüdőszűrést nyilvántartó és kalkuláló rendszer”-t fejlesztett ki, melynek 6 havi átalánydíja került kifizetésre. Ezen túl az érintettek részére az „értesítés tüdőszűrő vizsgálaton való részvételre” elnevezésű nyomtatvány elkészítésének költsége került kiegyenlítésre.

- *Családbarát Program, Biztonságos Szórakozóhely Program*

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 217/2017. (VII.27.) számú közgyűlési határozattal fogadta el Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata „Családbarát Szolnok” programját, mely keretében az önkormányzat az újszülöttek számára, továbbá házasságkötés és 50. házassági évforduló alkalmából tárgyi ajándékot biztosít. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata benyújtotta pályázatát az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt Családbarát munkahelyek kialakításának és fejlesztésének támogatása című pályázati kiírásra. A pályázati díj ezen tervezési alapegységet terhelte.

#### Foglalkozás-egészségügyi feladatok

Az érvényben lévő szerződés alapján történik a munkavállalók kötelező foglalkozás-egészségügyi ellátása. A feladattal kapcsolatos teljesítés időarányosan történik.

#### Egészségügyi prevenciók feladatok támogatása

2019. I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Egészségügyi vállalkozók támogatása

2019. I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

### **Szociális feladatok**

#### Kistérségi feladatok támogatása

A kistérségi feladatok szervezéséhez, valamint a szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásához járul hozzá az Önkormányzat, a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulásával kötött megállapodás alapján.

A tervezési alapegységről a teljesítés időarányos, a teljesítés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által kibocsájtott számla és számlaértékű bizonylat alapján történt.

- *Háziorvosi ügyelet*

A fenti előirányzat nyújt fedezetet a központi orvosi ügyelet biztosításához.

- *Fogorvosi ügyelet*

A fenti előirányzat nyújt fedezetet a kistérségi fogorvosi ügyelet biztosításához.

### Szociális feladatok, programok támogatása

A tervezési alapegységről megállapodások és támogatási szerződések alapján az alábbi összegek kerültek kifizetésre:

- Családok Átmeneti Otthona bérleti díja
- Csillag-Cserhaj Szolgáltató Pont működésének támogatása
- Tücsök úti közösségi ház működésének támogatása
- Behatolásjelző rendszer fenntartása, videó rendszer bővítése, kerítés helyreállítása
- Magyar Máltai Szeretetszolgálat 2019. évi fogyatékos személyek nappali ellátásának támogatása
- Bizalom Mentálhigiénés Egyesület 2019. évi működési költségeinek támogatása
- Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye jelzőrendszeres házi segítségnyújtással kapcsolatosan 2019. évben felmerülő költségeinek, valamint az átmenetileg krízishelyzetbe került rászorulóknak étkezési költségeinek támogatása
- CONTACT Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálat hétfélig étkeztetési alkalmak során történő segítségének támogatása
- Szociális Munka Napja rendezvény (Adorján Ildikó díj átadásával kapcsolatban felmerült költség) költségei
- Kátay Endre díj átadásával kapcsolatban felmerült költségek
- Hátrányos helyzetű személyek tűzifa vásárlásának támogatása
- Ingatlan fertőtlenítő takarításának költsége

A tervezési alapegységen nevesített feladatok megvalósultak, a felhasznált előirányzatokkal teljesül az év elején kitűzött szakmai cél.

### Integrációs program

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Integrációs Programjának Cselekvési feladatterve a halmozottan hátrányos helyzetű társadalmi réteghez tartozók életesélyeinek javítását célzó projektek támogatására szolgál. Az Integrációs Munkacsoport megtárgyalta azon integrációs területeket, melyek prioritást élveznek a cselekvési feladattervben foglaltak közül.

2019. év I. félévben az alábbi kifizetések történtek:

- A CONTACT Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálat támogatása a Széchenyi Tanoda működési költségeinek tekintetében

- "Tisza Mozi" Szórakoztató Kereskedelmi és Szolgáltató Kft
- A Foglalkoztatási Célú Nonprofit Szervezet támogatása az Újvárosi Tanoda működési költségeinek támogatása tekintetében
- Kiskert program költségei
- A Miért Ne Közhasznú Humán Szolgáltató Alapítvány támogatása a Szandaszőlősi tanoda áthidaló működési támogatásának tekintetében, extrakurrikuláris program költségeinek támogatása
- Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata támogatása a ROM - NEMZ - KUL - 19 kulturális rendezvény felmerülő költségeinek támogatása tekintetében

A felhasználás intenzitása folyamatos. A szakfeladati forrásból történő felmerülő igények kielégítése a Szolnok Város Integrációs Munkacsoport cselekvési feladattervében meghatározott prioritásainak alapján kerülnek megítélésre. A támogatást igénylők a Szolnok város társadalmi integrációját elősegítő programok megvalósításában vállaltak szerepet annak érdekében, hogy a marginális, elszegényedett területeken élő családok és egyének mindennapi élethelyzeteinek, értékmegőrzésének, kultúrájának, nyelvének és hagyományának ápolását a célkitűzéseknek megfelelően eredményesen végig vihessék.

#### Civil és kábítószerügyi feladatok

- *Civil Stratégia és Cselekvési Program*

Az előirányzat volt a forrása 1 000 db útmutató kiadvány nyomdai költségének, mely a Produktum 22 Bt. felé került megtérítésre. Ezen túlmenően a tárgyidőszakban megrendezett 3 Kábítószerügyi Egyeztető Fórum és munkacsoport ülés vendéglátási költségéhez kapcsolódó járulékok fedezete is az előirányzat terhére volt.

- *Városi drogstratégia megvalósítása*

Az Arhi-ment Stúdió Kft.-vel kötött megbízási szerződés tárgya a drogproblémák megelőzésének, kezelésének lehetőségeivel összefüggő önkormányzati munka segítése. Ennek keretében negyedévente elektronikus hírlevelet szerkesztett és jelentetett meg az Arhi-ment Stúdió, melyet az egészségügyi és szociális ellátórendszer tagjai részére juttatott el. A megbízási díj kifizetése időarányosan megtörtént.

Az Önkormányzat a Biztonságos szórakozóhely program keretében támogatja a Szer-telen Fiatalokért Szolnok Közhasznú Egyesület működését és programjait 2019. március 1. – 2019. december 31. közötti időszakra vonatkozóan. A támogatás utalása egyösszegben a tárgyidőszakban történt.

A KAB-KEF-18-A-26186 nyertes EMMI pályázat keretében az önkormányzat megbízási szerződést kötött Vatai Soma és Tánczos Anita Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkacsoport vezetőikkel a városi drog-ellenes stratégia megújítását célzó helyzetfeltáró munka egy-egy szakmai területét érintő adatgyűjtő-elemző munka koordinálására, elvégzésére. A megbízási díjhoz kapcsolódó járulékok a tervezési alapegységet terhelték mindkét személy esetében.

A fent említett helyzetfeltáró munka külső konzulensi feladatait Ambrózay Anikó és Gáspár Gabriella szociális szakemberek látták el a kezelés, ellátás, rehabilitáció, illetve az egészségfejlesztés, megelőzés területét érintően. Az ő megbízási díjuk a tervezési alapegység terhére került kifizetésre.

Ugyancsak a tervezési alapegység volt a forrása a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum szakmai kerekasztal rendezvényéhez kapcsolódó járulékok megfizetésének és a 2018. decemberi fórum üléséhez kapcsolódó vendéglátási költség járulékaiknak.

- *Civil Információs Centrum támogatása*

Az előirányzat volt a fedezete a CONTACT Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálat által működtetett Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Civil Információs Centrum 2019. évi működési támogatásának. Tárgyidőszakban a támogatás teljes összegének folyósítása megtörtént.

- *KAB-KEF-18-A*

A 73/2018. (IV.26.) számú közgyűlési határozat rendelkezett a KAB-KEF-18-A kódjelű pályázat benyújtásáról és a 167 000 forint önerő biztosításáról. A pályázat célja a Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok működésének támogatása. Az Önkormányzat 1 300 000 Ft támogatást nyert a Szociális és Gyermekevédelmi Főigazgatóság által kiírt pályázaton.

A tárgyidőszakot érintően került kifizetésre Tatiné Földvári Márta ev. számára számla ellenében, illetve Vatai Soma és Tánczos Anita számára személyi megbízási díj keretében a városi drog-ellenes stratégia megújítását szolgáló helyzetfeltárásban való szakmai közreműködését járó megbízási díj.

2019. áprilisában került sor Budapesten a Szolnoki-Ferencvárosi-Kőbányai-Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok szakmai kerekasztal találkozájára. A szakmai programmal kapcsolatosan a Scoutmaster Kft. számára került kifizetésre a program lebonyolításáért szerződésben megállapított szolgáltatási díj. Ezen túlmenően a két napos szakmai találkozó tréneri feladatait ellátó Gáspár Gabriella és Ambrózay Anikó számára a megbízási díj került kifizetésre. Ugyancsak az előirányzat volt a forrása a Szolnoki KEF tagjainak helyszínre szállításával járó költségnek.

A szakmai kerekasztal találkozót követően a KEF tagok közül 12 fő utazott fel a Ferencvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórumhoz, melynek keretében két intézmény látogatására került sor. A szakmai programhoz kapcsolódóan került kifizetésre a személyszállítás költsége és a résztvevő 12 fő vendéglátási költsége.

A tárgyidőszakban az előirányzat volt a fedezete a Kínálatcsökkentés Munkacsoport és egy KEF ülés vendéglátási költségeinek is.

Ugyancsak tárgyidőszakban került sor a KEF tagjait érintő továbbképzésekre. Összesen 8 fő vett részt, 4 alkalommal OH instruktori képzésen, melyek különböző problémák kezelése köré szerveződtek.

A pályázat 2019. június 30-án zárult.

- *Idősügyi szervezetek pályázati úton történő támogatása*

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének az egészségügyi vállalkozók és civil szervezetek támogatásáról szóló 19/2017. (VI.30.) számú rendelete alapján Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere pályázatot írt ki szolnoki székhellyel rendelkező idősügyi szervezetek támogatására működési vagy program szervezési célból. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottsága döntése alapján 41 szervezet pályázata részesült pozitív elbírálásban.

- *Egyéb idősügyi feladatok támogatása*

A tervezési alapegység terhére biztosítottuk a Szolnoki Idősek Lapja 2019. évi 1. számának nyomdai előállítását. A kiadvány az idősügyi szervezetek tagjainak, közművelődési intézményeknek került kiküldésre, a városi honlapon is olvasható. A Kelet-Magyarországi Szépkorúak Akadémiája I. félévi megrendezési költségeit finanszíroztuk. A programsorozat előadásai többek között egészségmegőrzéssel, betegségmegelőzéssel, áldozatvédelemmel kapcsolatos témákat érintettek. A Tiszaparti Találkozás országos nyugdíjas vetélkedő és a XIX. Strand Party szervezési költségei jelentek meg kiadásként.

*Civil szervezetek pályázati úton történő támogatása*

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 19/2017. (VI.30.) önkormányzati rendeletével fogadta el az egészségügyi vállalkozók és civil szervezetek támogatásáról szóló rendeletet.

A rendelet alapján Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere pályázatot írt ki szolnoki székhellyel rendelkező, egészségügyi vonatkozású - prevenció, rekreáció, rehabilitáció, oktatási, szabadidős feladatokkal, egészségkárosultak támogatásával vagy érdekvédelmével kapcsolatos - tevékenységet végző civil szervezetek támogatására működési, vagy program szervezési célból. A keretösszeg 2 500 000 Ft volt. 39 pályázat érkezett be, melyből 26-ot egyesületi formában működő szervezet nyújtott be, 13-at pedig alapítvány. A pályázatok közül 1 érvénytelen volt és végül 35 szervezet számára döntött a közgyűlés támogatásról. A beszámolási időszakban a szerződéskötések megtörténtek.

**Közművelődési feladatok**

*Szervezetek támogatása*

Az I. félévben a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. és a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. állami és önkormányzati támogatást kapott.

Az Aba-Novák Agóra Kulturális Központ Nonprofit Kft. és a Szolnok Televízió Zrt. számára a 2019. évre tervezett önkormányzati támogatás időarányos részét átutaltuk.

Az „Egyéb szervezetek” támogatására elkülönített keretből a következő szervezetek támogatását biztosítottuk:

- Tisza Mozi Kft.
- Tisza Táncegyüttes Művészeti Egyesület

- Eső folyóirat
- Szolnoki Művészeti Egyesület

### Közművelődési rendezvények

A tervezési alapegység keretéből számos rendezvény, közművelődési színtér támogatására került sor, melyek közül a legfontosabbak az alábbiak:

- Munkácsy kiállítás
- POKET zsebkönyvautomata
- „Akikért a zene szól” emlékkoncert
- „Fesztivál a Hozam Klubban” című rendezvény az Ars-In-Kom Művészeti Kommunikációs Kft. szervezésében
- a Szolnok és Balatonfüred közötti kulturális együttműködés programjai
- a Szent Imre Művelődési Ház pünkösdi programjai
- XXV. Szolnoki Országos Néptáncfesztivál
- XXIV. "Örökség" Világzenei Fesztivál
- a Vivaldi Keresztény Kamarazenekar 2018. évi hangversenyei
- a MÁV Férfikar programjai
- Verebes György megbízási díja Szolnok város, valamint a Szolnoki Művésztelep képzőművészeti életének szervezésében és menedzselésében, illetve a Szolnoki Művésztelep költözésében végzett feladatainak ellátásáért
- a Szolnoki Kodály Kórus programjai
- az előre nem tervezett, a hivatalba érkező egyéb támogatási kérelmek
- a városi díjakhoz kötődő kiadások, pénzjutalmak
- Szolnok Napja, Magyar Kultúra Napja

## **SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOK KIADÁSAI**

### Települési támogatás

Az Önkormányzat települési támogatás összefoglaló néven biztosítja az Önkormányzat rendeletében szabályozott támogatásokat. A támogatás jogcímei a települési lakásfenntartási támogatás, a települési adósságsökkentési támogatás, a települési gyógyszer-támogatás, a hulladékkezelési díjtámogatás, az egyedi térítési díjtámogatás és a kisgyermekes családok helyi tömegközlekedési támogatása. A Közgyűlés 2019. március 1-től megemelte a települési támogatásokra való jogosultság megállapításához szükséges jövedelemhatárokat.

Települési gyógyszer-támogatásban 177 fő, települési lakásfenntartási támogatásban 599 fő, települési adósságsökkentési támogatásban 26 fő, hulladékkezelési díjtámogatásban 69 fő, egyedi térítési díjtámogatásban 7 család 12 gyermeke részesült, a kisgyermekes családok helyi tömegközlekedési támogatását havonta átlagosan 59 család vette igénybe.

Rendkívüli települési támogatás

A rendkívüli települési támogatás a nehéz szociális helyzetbe került szolnoki lakosoknak nyújt segítséget eseti jelleggel. Tárgyidőszakban 964 esetben folyósított támogatást az Önkormányzat egyedi határozatok alapján.

Köztemetés

Az Önkormányzat 22 esetben gondoskodott a szolnoki elhunytak eltemettetéséről, valamint ezen a soron kerültek elszámolásra a Szolnokon elhunyt nem szolnoki lakosok továbbszámlázott temetési költségei is 12 esetben.

Bursa Hungarica ösztöndíj

A szociális alapon elbírált Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíj 122 nyertes pályázójának támogatását biztosította az Önkormányzat az I. félévben.

Szervezetek támogatása

Az „Esély a Díjhátralékosoknak” Közalapítvány részére az I. félévben kifizetés nem történt.

Önként vállalt szünidei gyermekétkeztetés

Az I. félévben kifizetés nem történt.

Első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatása

Az I. félévben 14 egyedülálló fiatal, illetve fiatal pár részesült a támogatásban. A támogatások felhasználásával 3 kérelmező vásárolt családi házat, 11 kérelmező pedig társasházban lévő lakás vásárlásához használta fel a támogatást.

Téli rezsicsökkentés

Az I. félévben a 12 ezer forint értékű fűtőanyagot 171 fő vette igénybe. A kifizetett támogatást a központi költségvetés teljes mértékben finanszírozta.

**ALAP**Környezetvédelmi Alap

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a 2019. évi Önkormányzati Környezetvédelmi Alap felhasználását a 87/2019. (III.25.) számú VÜB határozatával az alábbiak szerint határozta meg:

- a.) Kivágott fák pótlása, lakossági faültetési igények teljesítése, cserjék ültetése

1 400 000 Ft

b.) Oktatási-, nevelési intézmények, másodsorban a lakosság környezetvédelmi akcióinak, illetve az önkormányzat által szervezett környezetvédelmi akciónapok, és az ezzel kapcsolatos nyertes pályázatok támogatása

196 730 Ft

A Környezetvédelmi Alapból történő fásítás a II. félév folyamán (őszi időszak) kerül kivitelezésre. Az oktatási-, nevelési intézmények, másodsorban a lakosság környezetvédelmi akcióinak, illetve az Önkormányzat által szervezett környezetvédelmi akciónapok forrás terhére a TeSzedd akcióhoz kapcsolódóan, önkéntes munkavégzésekhez 220 pár munkavédelmi kesztyű, valamint 440 nylon zsák került beszerzésre.

## VÁROSPOLITIKA

### Várospolitikai feladatok

A Várospolitikai feladatokról 2019. I. félévben az alábbi teljesítések történtek:

- *Kiadványok, nyomdai munkák, hirdetések:*
  - DVP Design Kft. - szórólapok, plakátok, oklevelek, emléklapok nyomdai munkák
  - Booster Média Kft. kiadványaiban megjelenések
  - Szolnoki Koktél – újságban megjelenés
  - Dono Te Libro Kft. – könyvkiadás polgármesterekről
  - Facebook Ireland Limited – facebook hirdetés városi programokról
- *Rendezvények támogatása:*
  - Szolnoki csata pirotechnikai effektusok
  - Jéghoki gálára pólók gyerekeknek
  - Középiskolásoknak versenyre küldődj
  - Szigethalomra iskolásoknak jutalomkirándulás
- *Vendéglátás, fogadás, műsor, reprezentáció:*
  - Munkácsy kiállítás megnyitóhoz műsor szolgáltatás
  - Szolnoki csata szervezése
  - Pákh Imre látogatása
  - Ifjúsági rendezvényre hangosítás
  - E-on vezetőségével, országgyűlési képviselővel munkaebéd
  - Magyar Sajtó Napja alkalmából állófogadás
  - Szentendre város vezetőivel ebéd
  - Kitüntetettek köszöntése
  - Soltész Miklós államtitkárral és a szolnoki egyházak vezetőivel egyeztetés
  - Juhász Hajnalka miniszteri biztossal munkavacsora
  - Palkovics László miniszterrel munkaértekezlet



- *Egyéb:*

- Szolnoki csipkéből Szolnok címer
- Május 1-je a Tiszaligetben – terület és eszközök bérleti díja
- Reprezentációs belépőjegyek vásárlása
- Részvétel szakmai konferencián
- Versenyekre kupák készítése
- Lábtenisz versenyre labdák vásárlása

### Nemzetközi kapcsolatok

Az összeg felhasználása az I. félévben a következőképpen alakult:

- Január 7-én a BBKA vezérigazgatója érkezett Szolnokra. Január 25-én Magyarországra akkreditált kínai nagykövettel történt találkozó.
- Január 26-án az indiai nagykövetség által szervezett programon vett részt Szolnok város alpolgármestere.
- Február 1-jén és 2-án Zentáról érkeztek vendégek voltak Szolnokon.
- A Tisza Élővilágának emléknapja alkalmából tartott megemlékezésen vettek részt.
- Február 14-én a Magyar-Japán diplomácia kapcsolatok 150 évfordulója alkalmából rendezett ünnepségen vett részt Szolnok alpolgármestere.
- Február 28-án Spanyolország nagykövete asszonya és gazdasági attaséja tett tiszteletbeli látogatást polgármester úrnál és a Segura vállalatnál.
- Márciusban Yuzából ismét eljöttek a diákok és tanárok Szolnokra.
- Áprilisban és májusban a BBKA vállalat képviselői jöttek el Szolnokra.
- Májusban Sárközy Pál díszpolgárunk is Magyarországra látogatott.
- Március 30 – április 4 között Shumenben, Bulgáriában került sor az Europoly projekt találkozójára.
- Április 2-3-án polgármester úr Reutlingenbe utazott Barbara Bosch polgármester asszony elköszönő rendezvényére.
- Május 7-10 között Forlíban került megrendezésre az Europoly projekt záró konferenciája. Május 8-10 között az Energy@School uniós projekt zárására került sor az olaszországi Lugóban.
- Júniusban Riihimäkiben került sor az 50 éves testvérvárosi kapcsolat megünneplésére.
- Zadarban, júniusban a SmartCom uniós projekt soros ülésére került sor.
- Június utolsó hetében lengyel testvérvárosunkban Bilesko-Bialában tarották a testvérvárosok fesztiválját.
- Iskolák külföldi partnereit is köszöntöttük a városházán.

A nemzetközi vendégek részére akár delegációként érkeznek hozzánk, akár egy napos látogatás alkalmából fogadja őket a város vezetősége, ajándékok szükségesek. Ezért reprezentációs ajándékok kerültek megvásárlásra, illetve folyamatosan történik ennek a beszerzése az alkalomhoz illően. Szakmai anyagok fordíttatása, illetve a delegációk mellé anyanyelvi tolmácsok alkalmazása szükséges.

A tervezési alapegység éves felhasználása megfelelő, mivel a II. félévben lesznek jelentősebb programok, rendezvények, úgy, mint a Gulyásfesztivál - Testvérvárosi Találkozó.

### Városmarketing feladatok

A Várospolitikai - Városmarketing feladatok tervezési alapegység 2019. I. félévében az alábbi tevékenységeket foglalta magába:

A városmarketing és turisztikai feladatok ellátásához szükséges fotózási tevékenység végzése folyamatos volt 2019. I. félévében is. A már eddig elkészült számtalan minőségi fotó, kisfilm, felvétel képezi alapját továbbra is Szolnok város promóciós termékeinek, kiadványainak, megjelenéseinek, a szakmai munkának. A feladat végzéséhez kapcsolódóan 1 db külső adathordozó, 1 db objektív és 1 db memóriakártya beszerzése történt meg.

A SzolnokApp mobil applikáció népszerűsítése tovább folytatódott 2019. évben, melynek megfelelően 300 db A/5 méretű szórólap gyártása történt meg, továbbá a szoftver rendszer szolgáltatás éves díja került kifizetésre az I. félévben.

A Városmarketing és Turisztikai Osztály feladata volt a 2018. évi „Tiszavirág Turisztikai Díj” adományozására beérkezett javaslatok bírálatának előkészítése. A díj átadásra került 2019 januárjában a „Tourinform Szolnok Iroda dolgozói közössége” részére.

Önkormányzatunk kiemelten fontosnak tartja a hagyományossá vált, nagyszabású, tömegeket megmozgató, városmarketing szempontból kiemelkedő rendezvények támogatását. Ennek megfelelően a IV. Palacsintafesztivál, a Legendák a Levegőben 2019 Repülőnap, a XIV. Szolnoki Tiszavirág Fesztivál, a "Természet Operaháza" Tisza-tavi Fesztivál, a X. Szolnoki Tuning Találkozó, valamint a XX. Szolnoki Kardiológiai Napok rendezvények megvalósításához kapcsolódóan került sor támogatási szerződés aláírására és támogatás folyósítására.

A 2019. március 29-30. között megrendezett 21. Szolnoki Utazás Kiállításon Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata igényesen kialakított standdal jelent meg. A stand készítéséhez tervezési, kivitelezési költség kifizetése kapcsolódott. A város népszerűsítésének érdekében a különböző korosztályokat megszólítva 200 db esőkabát-, 900 db képeslapkifestő-, 1 000 db emblémázott toll-, 100 db kreatív rajzfüzet-, 100 db táskafogas-, 200 db mini kirakós játék- és 300 db puzzle elkészítésére került sor. Az eszközök nemcsak az Utazás Kiállításon, de az egész év folyamán is szolgálják a marketingcélokat.

A 2019. évben is számos PR cikk jelent meg minőségi turisztikai szaklapokban és egyéb kiadványokban, valamint televíziós műsorokban is megtörtént a város népszerűsítése.

- Kirándulj Nálunk! Magazin – 2019/1. szám: Kiránduljatok Nálunk Szolnokon, mert...
- Mol Fresh Magazin - 2019 februári szám: Munkácsy-kiállítás Szolnokon
- Világjáró Utazási Magazin – 2019 februári szám: Vágtázó vitézek, Munkácsy évforduló és szolnoki csemegék – Szolnok tavaszi attrakciói
- Világjáró Utazás Info&Trend – Utazás 2019 különszám: Páratlan Szolnok – Tavaszi kulturális kalandozások

- „Nemzeti Értékek, Múzeumok, Tradicionális Intézmények, Hungary” elnevezésű angol nyelvű ismeretterjesztő kiadvány – Damjanich János Múzeum

A modern marketing lehetőségeit szem előtt tartva, „öröknyitogató” címmel készült 500 db Szolnok szépségeit bemutató promóciós eszköz.

Az Alföld Szíve Térségi Turisztikai Egyesület közreműködésével, szakmai támogatásával, elkészült Jász-Nagykun-Szolnok megye turisztikai térképe, melynek megjelenését önkormányzatunk is támogatta.

A „Magyarország kincsestára...” sorozat részeként 2016. évben megszületett a „Szolnok a Tisza fővárosa” című könyv, mely a szolnoki látnivalókat, értékeket összegyűjtve mutatja be a megyeszékhelyet. A nagy népszerűsége való tekintettel a kötet utánrendelésére 2019. évben is sor került.

A marketing kommunikációs versenyeken történő részvétel rendkívül fontos. Egyrészt a városmarketing területen végzett tudatos munkavégzést méltatják, másrészt kiválóan alkalmasak belső és külső PR célok megvalósítására. Önkormányzatunk pályázatot nyújtott be a Magyar Marketing Szövetség által kiírt Országos Városmarketing Díjra 2019. évben is.

A benyújtott pályázatok esetében nevezési díj formájában keletkezett és teljesült fizetési kötelezettség.

A Városmarketing Díj pályázaton a neves szakmai zsűrizés eredményeként Szolnok városa 6 db Városmarketing gyémánt elismerésben részesült és ezzel jogosulttá vált a „Városmarketing gyémánt” díj 2019 védjegy használatára. A pályázaton városunk alábbi marketingeszközei részesültek elismerésben:

- PONT GASZTRO kiadvány
- SzolnokApp mobil applikáció marketing kampánya
- Virtuális légiséta
- „Védd a fákat!” elnevezésű projekt promóciója
- Európai Mobilitási Hét-Autómentes Nap című rendezvény megvalósítása
- A város címermadarának megjelenése az arculatban

2019. május 21-én „Bringás reggeli” szervezésére került sor a Kossuth téren. Az esemény keretében frissítő gyümölcslével, meleg kávéval, péksüteményekkel, zenével, jó hangulattal vártuk a kerékpárral közlekedőket, a gyermekeket pedig meglepetés ajándékkal leptük meg. A Szolnoki Rendőrkapitányság is csatlakozott rendezvényhez, melynek keretében kiegészítő szolgáltatásként „BikeSafe” kerékpár-regisztrációt biztosítottak az érdeklődők számára.

Az idei év újdonságaként a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatósága jóvoltából helyi és térségi termelők finomságai megköstölhetőek voltak az esemény alkalmával. A reggeli időszakot érintő rendezvényen több, mint 400 fő vett részt, a promócióhoz előzetesen 1 db city light plakát, 100 db szórólap elkészítése kapcsolódott, továbbá Szolnok város hivatalos oldalán és közösségi oldalán történt meg az esemény népszerűsítése.

A rendezvény teljes lebonyolításához, szervezéséhez, promóciójához kapcsolódón teljesült kifizetés 2019. I. félévében.

Az érintett időszakban 3 000 példányszámban elkészült a Szolnoki Nyár címet viselő színes programkalauz, mely a május-szeptember időszakokat tekintve a teljesség igénye nélkül kínál szórakozási lehetőséget a szolnoki lakosoknak és a turistáknak egyaránt. A Városmarketing és Turisztikai Osztály az általa képviselt és szervezett rendezvények mellett a szolnoki szálláshelyekre, a Tourinform Szolnok Irodába, az Aba-Novák Agóra Kulturális Központba, a RepTár Szolnoki Interaktív Repülőmúzeumba juttatta el a kiadványokat.

A 2019. június 22-én megrendezésre kerülő Múzeumok Éjszakája elnevezésű rendezvényhez Szolnok város is csatlakozott, a rendezvény marketingjében szerepet vállalva a kapcsolódó kiadvány elkészítése, szerkesztése, grafikai tervezése a Városmarketing és Turisztikai Osztály feladata volt az érintett időszakban.

A fenti kiadványok a Humán Igazgatósággal együttműködve készültek el.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata részt vett a 2019. június 1-2. között Siófokon megrendezett Nemzeti Regattán, Magyarország Településeinek Vitorlásfesztiválján. A településmarketing szempontból komoly értékkel bíró esemény egy olyan országos seregszemle, ahol a Balatonra irányuló nyári reflektorfényben mutathatták meg a résztvevő települések a saját helyi értékeiket, miközben a közönséget szórakoztatva különböző versenyszámokban vettek részt. A nevezési díj kifizetéséhez, és a 2 napos eseményen történő részvételhez kapcsolódott fizetési kötelezettség.

2018. évben a város címermadara, egy mindenki által szerethető kabalafigura képében jelent meg, melyhez kapcsolódóan 2019. évben 200 db plüsspelikán szállítása és kifizetése történt meg.

A környezet megóvására, a fák védelmére, a kerékpártámaszok megfelelő használatára hívja fel a figyelmet a rövid szöveges üzenetet megfogalmazó, 300 példányban elkészült stancolt tábla.

A nagy sikerre való tekintettel a 2017. decemberében megalkotott Szolnoki Csipkecsokoládé utánrendelésére került sor 2019. évben. A promóció ezen formája méltó ajándékként szolgálja a városmarketing célokat.

Önkormányzatunk, Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 153/2017. (V.25.) számú határozata alapján csatlakozott az „Alföld Szíve” Térségi Turisztikai Egyesülethez, melyhez kapcsolódóan tagdíjfizetési kötelezettség keletkezett és teljesült.

A [www.szolnok.hu](http://www.szolnok.hu) weboldal üzemeltetéséhez kapcsolódóan szerződés szerinti, időarányos kifizetés teljesült 2019. évben

A fentiekén túl a városmarketing tevékenységhez kötődő rendezvényekhez kapcsolódóan egyéb reprezentációs költségek merültek fel 2019. I. félévében is.

A Várospolitikai - Városmarketing feladatokhoz kötődően 2019. I. félévében 1 451 672 Ft bevétel teljesült, mely az alábbiakat foglalta magába:

Önkormányzatunk megbízási szerződés keretében lehetőséget biztosított, hogy a Tourinform Szolnok Irodában a megyeszékhelyet népszerűsítő termékek úgy, mint a „Magyarország kincsestára...” sorozatban megjelent Szolnok a Tisza fővárosa könyv, a Tiszai Mesevirágok című mesekönyv, a Szolnoki Csipkecsokoládé, a plüsspelikán, valamint a Tiszavirág gyalogos

és kerékpáros hidat és a Szigligeti Színház ábrázoló kulcstartók is megvásárolhatók legyenek. Az Aba-Novák Agóra Nonprofit Kft., mint Megbízott a megbízás teljesítését 1% + áfa jutalék fejében látta el, a jutalék alapja az értékesített termékek nettó vételára volt. Az értékesítéséből 301 672 Ft bevétel keletkezett.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata az előző évekhez hasonlóan 2018. évben is csatlakozott az Európai Mobilitási Héthez. A rendezvények lebonyolításához kapcsolódóan 1 150 000 Ft egyedi támogatási igény benyújtására került sor az Innovációs és Technológiai Minisztériumhoz. A 2018. szeptember 04-én kelt miniszteri döntés értelmében Önkormányzatunk 1 150 000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült, melynek folyósítására 2019. I. félévében került sor.

## FEJLESZTÉSI KIADÁSOK

### Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése

A projekt keretében Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szolnokon a Dr. Sebestény út fejlesztését kívánja megvalósítani 1 900 m hosszban a 3 225 jelű Besenyszögi útig. Megépítésével gyűjtő- és feltárási útként játszik létfontosságú szerepet a város ezen térségében meghatározott, jelentős területfejlesztések megvalósításában.

A projekt keretében megvalósult a Zagyva-híd felújítása, a végszámla 2019. januárban került kifizetésre 94 352 379 Ft összegben. A híd kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzés költségét 8 509 000 Ft összegben a Szollak Kft. részére megfizettük.

Az új út nyomvonalának kialakításához szükséges területrendezési kiadások a tárgyidőszakra 268 224 Ft értékben megfizetésre kerültek.

### Szolnok Vár! - Szolnoki Várkerület turisztikai célú fejlesztése

A projekt keretében megépül a Szolnok VÁR! látogatóközpont, a fogadóépület földszintjén török kávézó, az első emeleten kisebb interaktív várkiállítás, a tetőn kilátóterasz kerül kialakításra. Felújításra kerül, illetve rendezvényterként és kiállítóhelyként új funkciót kap a Művésztelep kertjében található ún. „Művésztorony”. A fejlesztés tartalmazza a szolnoki végvár egyéb részeinek a megjelenítését is. Kapcsolódó fejlesztésként megtörténik a fogadóépület közvetlen környezetének rendbetétele, a Damjanich-park térrendezése. A parkban tematikus VÁR játszótér kerül kialakításra. Új korlátokkal és a kandelábercserével, kerékpársáv kijelölésével, burkolatcserével megújul a Nyáry Lőrinc híd. A hídfő mellett kerékpáros megállóhely kerül kialakításra.

A tárgyidőszakban a 2018. évet érintő (2018.01.01 – 2018.12.31) projektmenedzsment tevékenység került kiegészítésre 5 300 870 Ft összegben.

Szint adunk a helyi termékekhez! - Helyi termelői szín kialakítása Szolnokon

A projekt keretein belül Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a „Munkalehetőség a Jövőért Nonprofit Kft.”-vel konzorciumban átfogó fejlesztést valósított meg a MUSZOL Kft. Kiss János út 116. szám alatti telephelyén. Az 525 m<sup>2</sup>-es megújult csarnoképület déli homlokzatán 106 m<sup>2</sup>-nyi napelem kapott helyet, melynek köszönhetően az üzem energiaellátása biztosítottá vált, közel 100%-ban megújuló energiaforrást alkalmazva. A telephelyen található 292 m<sup>2</sup>-es fedett szín szintén korszerűsítésre került, itt a későbbiekben hűtést és zárt teret nem igénylő mezőgazdasági termékek tárolására nyílik majd lehetőség.

A beszámolási időszakban a projekt fizikai befejezése megtörtént, a marketing feladatok ellátására 800 000 Ft került kifizetésre.

A Milléri turisztikai célterület elérhetőségét szolgáló út fejlesztése

A tárgyidőszakban pénzügyi teljesítés nem történt.

Véső úti R.A.J.T.

A projekt keretében a Véső úton található, leromlott állapotú terület funkcióváltó megújítása veszi kezdetét 2018. évtől. A sportlétesítmény megközelítéséhez a Penny Markettől a sporttelepig út- és kerékpárút kerül kiépítésre. A régi kék-fehér épület előtti téren körforgalmat építünk, mely megteremti a helyi járatos buszközlekedés lehetőségét. További cél a terület gazdaságának fejlesztése. A jelenlegi küzdősport létesítmények felújításával, átépítésével a központ ugyancsak regionális vonzerővel fog rendelkezni. A közlekedési infrastruktúra fejlesztésével csökken a belső forgalom, javul a környezetminőség, a terület megközelíthetősége. Továbbá a parkolási lehetőségek megteremtésére 137 db parkoló épül, ebből 4 db mozgáskorlátozottak, valamint 4 db autóbusz parkolására alkalmas. Létesül továbbá 94 db kerékpáros tárolóhely.

A tárgyidőszakban kiegyenlítésre került a 2018. évre vonatkozó projektmenedzsment díj 2 005 570 Ft értékben.

A Véső úti térség bel- és csapadékvízvédelmi fejlesztése

A projekt keretében a Véső úti térség környezet terhelésének csökkentése, a felszíni és a felszín alatti vizek védelme és a gazdasági bázis fejlesztése szükségessé teszi a csapadékvizek elvezetését. A projekt közvetlen célja a belterületi csapadékvíz elvezetési rendszer fejlesztése, ezáltal a belvíz- és helyi vízkár-veszélyeztetettség csökkentése, környezeti káresemények megelőzése. A projekt jelentős mértékben hozzájárul a kiegyensúlyozott vízháztartási viszonyok megteremtéséhez, fenntartásához, eredményeként csökken a valószínűsíthető vízkárok száma.

A beszámolási időszakban kifizetés nem történt.

### ZöldRE GENERÁCIÓ! - a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon

A projekt keretében a volt Tüdőkórház kertjének rehabilitációja fog megvalósulni. Játszótér és közösségi sportra, pihenésre alkalmas területek kerülnek kialakításra. A fejlesztés eredményeként Szolnok legnagyobb közparkja jön létre.

A beszámolási időszakban elkészült a Zöldinfrastruktúra hálózat fejlesztési és fenntartási akcióterv, melynek célja Szolnok zöldfelületi, barnamezős és egyéb zöld fejlesztési projektjeit támogatni elsősorban azzal, hogy egy települési szintű rendszerbe helyezi azokat, segítve a hatékonyság növelését, valamint az önkormányzat forrásteremtését és költségvetési megtakarításait.

A szóban forgó időszakban a Zöldinfrastruktúra hálózat fejlesztési és fenntartási akcióterv került kifizetésre 2 540 000 Ft összegben.

### Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel

A projekt keretében megvalósul a Tisza park zöldterületének rehabilitációja, kikapcsolódási lehetőséget biztosítva a fiataloknak, családoknak. A park területén felújításra kerülnek az útfelületek, kialakításra kerül egy kávézó, megújul a játszótér.

A beszámolási időszakban kifizetésre került Zöldinfrastruktúra hálózat fejlesztési és fenntartási akcióterv 1 000 000 Ft összegben. Továbbá 2018. végén befejeződtek a Tisza park zöldfelületi munkái, így benyújtásra került a végszámla, melynek kifizetésére a beszámolási időszakban került sor 27 432 000 Ft értékben.

### Komplex Telep III. - Történelmi út környéki szegregátum infrastrukturális fejlesztése

A projekt keretein belül 8 lakás került felújításra a 6670/5, 6670/6 hrsz. alatti ingatlanokon, valamint megtörtént a terület rendezése (lakhatatlan épületek bontása, szemét, törmelék elszállítása, a bozótirtás és fásítás). A projektmenedzser és az antiszegregációs szakértő munkája a projekt során folyamatos volt, figyelemmel a két komplex telep program összhangjára.

A projekttel kapcsolatosan a beszámolási időszakban az alábbi kifizetésekre került sor: a bontott épületek után a földhivatali eljárások elindításához szükséges földmérési szolgáltatások elvégzése 457 200 Ft, műszaki projektmenedzsmunkák 1 252 529 Ft, illetve eszközbeszerzés (szerszámtárolók lakásonként) 3 111 915 Ft, valamint a tájékoztatás és nyilvánosság tevékenységekre vonatkozóan 105 000 Ft.

### Szolnoki Foglalkoztatási Paktum - Együttműködés Szolnok Gazdaságának Fejlesztéséért és a Szolnoki Munkahelyekért

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdetett TOP-6.8.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések a megyei jogú város területén és várostérségében” című pályázati konstrukcióra, mely pályázatot a Magyar Államkincstár 1 266 496 244 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte, 100 %-os támogatási intenzitás mellett. A Támogatási szerződés

2016. szeptember 21-én aláírásra került. A pályázatban Önkormányzatunk konzorciumi partnerei a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, valamint a 2017. szeptember 26-án hatályba lépett támogatási szerződésmódosítás értelmében az Impulzus Pályakezdők Munkaszocializációjával Foglalkozó Szakemberek Egyesülete.

A projekt megvalósításhoz kapcsolódó Paktum Iroda bérleti díjának, közüzemi szolgáltatások költségének, kommunikációs és postaforgalmi szolgáltatás díjának, valamint a szakmai vezető és munkatársai munkabérének kifizetése történt meg a beszámolási időszakban 7 192 013 Ft összegben.

#### Komplex Telep II. - Törteli út környéki szegregátum társadalmi felzárkózást célzó fejlesztése

A projekt célkitűzése, hogy emelkedjen az alapfokú végzettséggel, illetve a munkaerő-piaci szempontból releváns képesítéssel rendelkezők száma a szegregátumban. 262 fő hátrányos helyzetű lakos elérése tervezett különféle programokkal, úgymint közösségfejlesztő-, képzési- (akkreditált képzések), egészségügyi-, ügyintézési és jogi szolgáltatások, kompetenciafejlesztő és közbiztonsági programok.

A beszámolási időszakban a projektmenedzseri és a szakmai vezetői feladatok ellátása folyamatos volt (1 628 582 Ft). Az egyéb szakmai közreműködők részére 1 770 374 Ft került kifizetésre. Közösségi rendezvényekre, klubfoglalkozásokra, szűrőnapok szervezésére, támogató csoport működtetésére, valamint tematikus természetvédelmi, környezettudatos, élménypedagógiai és bűnmegelőzési, továbbá a közbiztonság javítását elősegítő szemléletformáló programok szervezésére 1 561 200 Ft került felhasználásra a beszámolási időszakban. Az egyes megvalósuló programelemek vizuális dokumentációjának, valamint a projekt eredményeinek feldolgozását bemutató projektfilm elkészítésére vonatkozóan kiegyenlítésre került 2 065 020 Ft. A projekt zárásaként megszervezett két napos szakmai zárórendezvény és városrészi családi nap 3 152 100 Ft összegben került kiegyenlítésre. A tájékoztatás-nyilvánosság, illetve a szakmai szóróanyag és lakossági fórum tevékenység ellátására 689 047 Ft került átutalásra.

#### "Központban a gyermekek! - Szapáry úti Óvoda újjáépítése"

A projekt célja a Szolnokon található Szapáry úti Óvoda szolgáltatási színvonalának emelése, melyet az átalakításra alkalmatlan régi épület lebontásával és a jogszabályokban leírt mennyiségi és minőségi követelményeknek megfelelően történő újjáépítésével kívánja Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata elérni. Az új épületben kapacitásbővítés nem történik, a csoportszobák száma 6 marad. A beruházás tartalmazza az új épület komplex akadálymentesítését, energiahatékonysági intézkedéseket, valamint eszközbeszerzést.

A beszámolási időszakban a 2018. évet érintő projektmenedzsment tevékenység 1 402 980 Ft összegű díja, továbbá a kiviteli tervek költsége és a kivitelezés időarányos része a fordított ÁFÁ-val együtt került kiegyenlítésre összességében 219 621 500 Ft értékben.

#### Szolnoki piacterek fejlesztése

2019. I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.



### Móra úti bölcsőde fejlesztése

2019. évre átalakul a Móra Úti Bölcsőde épülete. Fejlesztésre és átalakításra kerül az épület szerkezete. Megtörténik a szennyvíz vezetékek cseréje, a belső vakolatok javítása, belső falak festési munkái, belső nyílászárók szükség szerinti cseréje, a villamoshálózat korszerűsítése, tűzvédelem és akadálymentesítés is.

A beszámolás időszakában megérkezett a 36 953 000 Ft összegű támogatási előleg.

A tárgyidőszakban kiegyenlítésre került a pályázat benyújtásához kapcsolódóan az engedélyezési tervdokumentáció 606 000 Ft értékben, továbbá a 2018. évet érintően a projektmenedzsment tevékenység 715 137 Ft összegű díja.

### Zöldülő belváros Szolnokon

A „Zöldülő belváros Szolnokon” pályázat célja olyan fejlesztések megvalósítása, melyek javítják a Szolnok városközpontjának általános környezeti állapotát, segítik a település fenntartható fejlődési pályára állítását. A projekt keretében Szolnok belvárosában, a Hősök tere és környékének megújítására kerül sor. Itt a zöldfelület növényállományának rekonstrukciója valósul meg, klímaturó őshonos fajok telepítésével. A park szomszédságában, az SZTK és a Pelikán Szálló közötti parkoló elbontásra kerül, a meglévő zöldfelületek megtartásával, valamint új zöldfelületek kialakításával együtt új parkolók létesülnek.

A beszámolási időszakban a 2018. évre vonatkozó projektmenedzsment díj került kiegyenlítésre 867 914 Ft összegben.

### Széchenyi Körúti Sportiskolai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai fejlesztése

A projekt a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában, és a Szolnoki Tankerületi Központ fenntartásában álló, az 5000 Szolnok, Széchenyi István körút 10. (helyrajzi szám: 9478/7) alatt található Széchenyi Körúti Sportiskolai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épületének széles körű, a kor igényeinek megfelelő, energetikai felújítását célozta.

A projekt épületenergetikai és megújuló energiatermelési fejlesztéseket is tartalmazott. A fejlesztés során a külső nyílászárócserék megtörténtek, valamint a külső falak és a lapos tető hőszigetelése.

A felújításhoz szükséges tervek 2018. március végén készültek el. A közbeszerzés a vállalkozói szerződés megkötése után lezárult, a kivitelezővel a szerződés megkötésre került. A kivitelezés 2018. augusztusában elkezdődött és az év végén lezárult.

A kivitelezés végszámlája, a projektmenedzsment, a műszaki ellenőrzés, a képzési feladatok díja és a záró energetikai tanúsítvány került 2019. I. félévében kifizetésre összességében 49 332 573 Ft értékben.

Móra úti és Aranyi Sándor úti bölcsődék energetikai fejlesztése

A projekt célja az épületek komplex épületenergetikai fejlesztése. A beruházás eredményeként egy minden tekintetben korszerű, a mai igényeknek megfelelő épület jön létre, mely épületenergetikai jellemzői révén gazdaságosan üzemeltethető, és növeli a komfortérzetet.

A beszámolási időszakban a projektmenedzsment időarányos része, illetve a közbeszerzés költsége került kiegyenlítésre összességében 4 157 593 Ft értékben.

Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése I.

A projektjavaslat a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló alábbi ingatlanok széles körű, a kor igényeinek megfelelő, energetikai felújítását célozza:

Komplex épületenergetikai fejlesztések tervezettek a következő épületeknél:

1. Szolnok, Városmajor út 60. sz. alatti Orvosi Rendelő (hrs.: 776/5)
2. Szolnok, Munkácsy Mihály utca 26. sz. alatti Orvosi Rendelő (hrs.: 12463/1)
3. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye, 4. sz. Gondozási Központ Szolnok, Abonyi út 32. (hrs.: 7951/1)
4. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye, 3. sz. Gondozási Központ Szolnok, Tószegi út 1. (hrs.: 5764/5)

Napelemes rendszer telepítése valósul meg a következő épületeknél:

1. Városháza épülete Szolnok, Kossuth tér 9. (hrs.: 840)
2. Tiszaligeti Városi Sportcsarnok (hrs.: 9691/12)

A projekt szakmai tartalmának pontosítása a projektfejlesztés során történik meg.

Jelenleg a plusz igények felmérése van folyamatban. A pontos igények meghatározása után lesz véglegesíthető a közbeszerzési dokumentáció.

A beszámolási időszakban kiegyenlítésre került a projektmenedzsment időarányos része 560 290 Ft, az elkészült projekt terv 2 746 000 Ft, továbbá az engedélyezési tervdokumentáció 6 962 336 Ft összegben.

Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése II.

A projektjavaslat a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló alábbi ingatlanok széles körű, a kor igényeinek megfelelő, energetikai felújítását célozza:

Komplex épületenergetikai fejlesztések tervezettek a következő épületeknél:

1. Szolnok Városi Óvodák Nyitnikék Tagintézménye, Szolnok Dobó István utca 29.
2. Szolnok Városi Óvodák Pöttyös Tagintézménye, Szolnok Rózsa utca 1/b.
3. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, 8. sz. Bölcsőde, Szolnok, Városmajor út 31.
4. Kertvárosi Közösségi Ház, Szolnok, Napsugár út 59.

Napelemes rendszer telepítése valósul meg a következő épületeknél:

1. Aba-Novák Agóra Kulturális Központ régi épületszárnya

2. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye 1. sz. Idősek Otthona és 3. sz. Idősek Otthona Szolnok, Vízpart körút 3.

A projekt szakmai tartalmának pontosítása a projektfejlesztés során történik meg.

Jelenleg a plusz igények felmérése van folyamatban. A pontos igények meghatározása után lesz véglegesíthető a közbeszerzési dokumentáció.

A beszámolási időszakban kiegyenlítésre került a projektmenedzsment időarányos része 550 040 Ft, az elkészült projekt terv 2 746 000 Ft, továbbá az engedélyezési tervdokumentáció 6 798 333 Ft összegben.

### Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése III.

A projektjavaslat a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló alábbi ingatlanok széles körű, a kor igényeinek megfelelő, energetikai felújítását célozza:

Komplex épületenergetikai fejlesztések tervezettek a következő épületeknél:

1. Szolnok Városi Óvodák Zengő Tagintézménye, Szolnok Czakó Elemér utca 4.
2. Szolnok Városi Óvodák Kacsa utcai Tagintézménye, Szolnok Kacsa utca 2.
3. Szolnok Városi Óvodák Kertvárosi Tagintézménye, Szolnok Napsugár utca 20.
4. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, 2. sz. Bölcsőde Szolnok, Temető utca 15.

Napelemes rendszer telepítése valósul meg a következő épületeknél:

1. Sportcentrum irodaépülete, Tiszaligeti stny. 2.
2. Tiszaligeti Squash Club Szolnok, Tiszaligeti stny. 2.
3. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, 1. sz. Bölcsőde, Szolnok, Jósika út 4.
4. Kossuth tér 1. szám alatt található irodaház

A projekt szakmai tartalmának pontosítása a projektfejlesztés során történik meg.

Jelenleg a plusz igények felmérése van folyamatban. A pontos igények meghatározása után lesz véglegesíthető a közbeszerzési dokumentáció.

A beszámolási időszakban kiegyenlítésre került a projektmenedzsment időarányos része 489 721 Ft, az elkészült projekt terv 2 746 000 Ft, továbbá az engedélyezési tervdokumentáció 5 833 237 Ft összegben.

### Temető úti rendelő újjáépítése

A projekt keretében a Temető úti rendelő épületének (5000 Szolnok, Temető út 1.) elbontása, majd egy teljesen új rendelőintézet megépítése valósul meg, mely épületben 2 házi gyermekorvosi praxis, 4 védőnői körzet, 1 egyes fogorvosi praxis és 1 iskolafogászati körzet ellátása történik majd. A projekt tartalmazza a hatályos jogszabályoknak megfelelő, kötelezően előírt számú parkoló, akadálymentes parkoló, kerékpártároló, babakocsi tároló kialakítását is.

A fejlesztés átfogó célja a jó minőségű közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása, az egészségügyi alapellátást nyújtó egészségügyi szolgáltatók eredményességének és hatékonyságának növelése, az infrastrukturális feltételek korszerűsítése.

2019. I. félévében megérkezett a projekttel kapcsolatos támogatási előleg 250 000 000 Ft összegben. Tárgyidőszakban a kifizetés összesen 1 978 525 Ft volt.

Az engedélyes tervek elkészültek, a Tervezési szerződéshez kapcsolódó végszámla került kiegyenlítésre, melynek összege 1 016 000 Ft, valamint a 2018. évi projektmenedzsment tevékenység került elszámolásra, melynek összege 962 525 Ft.

#### Széchenyi körüti orvosi rendelő fejlesztése

A pályázat keretében a Széchenyi körüti orvosi rendelő (5000 Szolnok, Széchenyi István krt. 129., HRSZ 8939/35) épületének komplex felújítása valósul meg. A felújítás keretében az épület homlokzati- és tetőszigetelése valósul meg. A külső nyílászárók cseréje megtörténik, a belső nyílászárók cseréje az akadálymentesítés előírásaival összhangban történik. Az elektromos hálózat felújításával, valamint 20 kw teljesítményű napelem telepítésével az épület fenntartási és üzemeltetési költségei csökkenthetők. Az akadálymentesítési előírásoknak a fejlesztés eleget tesz.

A felújításra kerülő önkormányzati tulajdonú rendelőben 4 felnőtt háziorvosi praxis, 4 házi gyermekorvosi praxis, 3 vegyes fogorvosi praxis, 1 iskola fogászati körzet és 4 védőnői körzet lakosainak ellátása történik. A fejlesztés átfogó célja a jó minőségű közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása, az egészségügyi alapellátást nyújtó egészségügyi szolgáltatók eredményességének és hatékonyságának növelése, az infrastrukturális feltételek korszerűsítése. A projektet eszközbeszerzés egészíti ki.

A beszámolási időszakban kiegyenlítésre került projektmenedzsment tevékenységre vonatkozóan 395 330 Ft.

#### A Katona József utcai szegregátum infrastrukturális fejlesztése

A pályázat célja 10 önkormányzati bérlakás felújítása és egy közösségi épület kialakítása. A beszámolási időszakban projektmenedzsmentre, illetve antiszegregációs szakértői feladatokra 1 948 496 Ft, tájékoztatás nyilvánosság tevékenységre 160 000 Ft, illetve műszaki projektmenedzsmentre 750 000 Ft került kifizetésre.

#### A Katona József utcai szegregátum komplex humán fejlesztése

A projekt célja: a megvalósítását követően javul a telepen élők társadalmi felzárkózása. Az infrastrukturális beavatkozásokat a társadalmi hátrányok kompenzálását célzó szociális, oktatási, mentálhigiénés, kompetenciafejlesztő, foglalkoztatási, egészségügyi, antidiszkriminációs és közbiztonsági programok egészítik ki.

A szakmai munka és a projektmenedzsment folyamatos. A beszámolási időszakban projektmenedzsmentre, illetve szakmai vezetői tevékenységre 2 783 771 Ft, az egyéb szakmai közreműködők részére 4 551 510 Ft, valamint a Helyi Bűnmegelőzési Cselekvési Terv

elkészítésére 1 000 000 Ft került kifizetésre. A Támogató Csoport működtetésére és drogvédelmi és bűnmegelőzési rendezvények szervezésére 680 000 Ft került kifizetésre.

#### "Eötvös téri alapszolgáltatási központ létrehozása"

Az Eötvös téri épület fejlesztése - mely egykor Idősek Otthonaként működött - a tervek szerint a Humán Szolgáltató Központ székhelyeként fog működni, a szociális ellátásokat lesz hivatott egy helyre központosítani. Az épület teljes átalakításon és felújításon esik majd át. A beruházás során megvalósul a burkolatok és nyílászárók cseréje és a belső falak festése is, és a teljes elektromos- és fűtési rendszer felújítása is megtörténik. A pincében kerül kialakításra a gépészet és az irattár, a főépületben kapnak majd helyet az alapszolgáltatást nyújtó irodák, a melléképületben pedig az Ügyfélszolgálat várja majd a klienseket. A főépület és a melléképület is akadálymentes lesz. A főépület egy új 8 személyes akadálymentes felvonót is kap, mely megfelel az európai szabványoknak. A projekt részeként beszerzésre kerül egy 9 személyes kisbusz a szolgáltatás nyújtás komplexebb megvalósításához.

A beszámolási időszakban kifizetésre került a 2018. évi projektmenedzsment tevékenység végszámlája, melynek összege 952 500 Ft. Továbbá a kivitelezéshez kapcsolódóan kifizetésre került a kiviteli terv elkészítéséhez kapcsolódó I. részszámla és a kivitelezés 25%-os készletét elérően a kivitelezés I. részszámlája, melyek együttes összege 92 687 944 Ft.

#### "Még több ok SzolnOK!- A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon"

A fejlesztés célja a helyi kulturális élet alakításában való szerepvállalás ösztönzése, amelyet 5 célterületen valósítunk meg: Széchenyi-városrész, Szandaszőlős - Kertváros - Alcsisziget, Tallinn-városrész, Déli városrész és Véső út és környéke, és a Pletykafalu.

Városrészenként megtartásra kerültek a tájékoztató fórumok és műhelymunkák, melyek teljesítésére 2 844 800 Ft-ot fordítottunk. 2018. évi projektmenedzsment díja kifizetésre került 279 173 Ft összegben. A projektben elszámolható költségként, a projekt megvalósítása érdekében 5 fő közösségfejlesztő munkatárs került az Önkormányzat alkalmazásába, mely közösségfejlesztők munkabér és utazási kedvezménye is kifizetésre került a beszámolási időszakban 9 013 178 Ft összegben. A közösségfejlesztők képzésen vettek részt, melynek díja 1 260 000 Ft, továbbá a közösségfejlesztők munkájának segítése érdekében a projektben 5-5 db laptop és mobiltelefon került beszerzésre 1 500 000 Ft összegben, melyek kifizetésre kerültek.

#### "Arany Sándor Úti Bölcsőde fejlesztése"

Az „Arany Sándor Úti Bölcsőde fejlesztése” című pályázat keretén belül 48 047 000 Ft európai uniós támogatásból épül újjá egy 3 éves kor alatti kisgyermek számára napközbeni elhelyezést biztosító bölcsődei intézmény. A pályázat műszaki tartalma belső festést és vakolatjavítást, a csoportszobák felújítását, konyhafejlesztést és kapcsolódó eszközbeszerzést, a térburkolatok és a járdák korszerűsítését, a biztonsági világítás és a gyengeáram fejlesztését tartalmazza.

A tárgyidőszakban megérkezett a projekt 48 047 000 Ft összegű támogatási előlege.

A beszámolás időszakában kiegyenlítésre került az engedélyes tervek díja 791 000 Ft, továbbá a Megalapozó Dokumentum költsége 719 000 Ft összegben.

### Tiszaligeti fürdőfejlesztési projekt

A Tiszaliget fürdőfejlesztési projekt a Modern Városok Program keretén belül valósul meg. A strandfürdő teljes területe megújul összesen 57 543 m<sup>2</sup> alapterületen.

A fejlesztéshez kapcsolódóan elbontásra kerülnek a régi kabinok, nyári öltözők, a kör alakú termál vizes medence, a patkó alakú gyermek medence és a régi szauna épületek. A meglévő 50 m-es úszómedence, a tanmedence és az élménymedence megmaradnak, átalakításra, felújításra kerülnek. A tanmedencének egész évben állandó fedése lesz.

Az új élményfürdőben szabadtéri és beltéri medencék is várják majd a látogatókat. A megmaradókhoz még 4 db új medence bővíti a strand szolgáltatásait beltéri csúszdával és élményelemekkel kiegészítve.

A medencéket körülvevő pihenő terület, a fürdőzés mellett teljes kikapcsolódást biztosító fásligetes, részben burkolt parkosított napozó-pihenőterületek mellett sportpályák, korosztályonként differenciált játszóterek, sétány, szabadtéri játékok és fitneszpark létesülnek. A strandot határoló csónakázó is bekapcsolódik a szolgáltatásokba, a napozóstegek, illetve a teraszos vízparti büfé telepítésével. A strandfürdő általános képe, a hatalmas parkos, ősfás terület megmarad, és az átfogó kertrendezésnek köszönhetően komfortosabbá válik.

A kapacitásnövekedés arányában 46 db új parkolóhely, valamint kerékpártároló is kialakításra kerül a fürdő nyári bejárata közelében.

A tárgyidőszakban a Miniszterelnökség rendelkezésre bocsátotta 5 893 671 578 Ft összegű támogatási előlegét.

A Támogatói Okirat 1. számú módosítása alapján a 2018. évi és a 2019. évi támogatási összeg a beszámolási időszakban került folyósításra, összesen 5 893 671 578 Ft.

A beszámolási időszakban került kifizetésre a 2018 évi 5 havi előkészítő projektmenedzsment díja, melynek összege 11 112 500 Ft.

### "A Szolnoki Művésztelep fejlesztése"

Modern Városok Program keretében a Szolnoki Művésztelep fejlesztési programjának célja a meglévő művészeti és kulturális tevékenységekhez szükséges infrastruktúra biztosítása a műtermek, művészlakások és kapcsolódó alkotóterek felújításával, rendezvényter, látványműtermek és stúdiók kialakításával.

A tárgyidőszakban kifizetésre kerültek komplex közbeszerzés B-tendert érintő feladatai 6 350 000 Ft összegben, a 2018. évi projektmenedzsment díja 5 059 680 Ft összegű költségei. Műszaki ellenőri tevékenységre 5 080 000 Ft összeget, műszaki tanácsadásra pedig 2 032 000 Ft összeget költöttünk. A beszámolási időszakban folytatódtak a B-tender kivitelezési munkálatai, mely kapcsán a kivitelező benyújtotta III. és IV. sz. részszámláját, melyek díját 370 923 621 Ft összegben egyenlítettünk ki. Elszámolásra került a beszámolási időszakban 2 000 Ft bankköltség.

"Véső úti sporttelep és strandfürdő fejlesztése"

A Modern Városok Program keretében megvalósuló „Véső úti sporttelep és strandfürdő fejlesztése” projekt 1,519 milliárd forint támogatással valósul meg Magyarország Kormánya döntésének értelmében. A tervek szerint 5 kültéri medence kerül felújításra, illetve 980 m<sup>2</sup> alapterületű új épület létesül. A régi úszómedence felújításával egy 50 m-es úszómedence kerül kialakításra. A modernkori igényeket kielégítő strandfürdő a családok strandja lesz, megújul a két ülőpados termálmedence, egy gyermekpancsoló és a „pipa” medence, melyet óriás csúszda és élményelemek tesznek igazi élménymedencévé. A komplexum üzemeltetéséhez egy új termálkút is létesül.

A Véső út és környékén található, leromlott állagú, alulhasznosított területek helyreállítása és visszakapcsolása a város vérkeringésébe csak a MÁV-strand felújításával együtt tud érdemi módon megvalósulni.

A tárgyidőszakban megérkezett a támogatási előleg 708 941 808 Ft összegben.

2019. I. félévében a tervezési díjakra vonatkozólag 31 432 500 Ft összeget költöttünk, továbbá kiegyenlítésre került a kivitelezés 1. és 2. részszámlája 299 719 109 Ft összegben.

A beszámolási időszakban projektmenedzsment tevékenységgel kapcsolatban kifizetésre került 3 261 360 Ft, valamint kiegyenlítésre került a műszaki ellenőri díj 6 731 000 Ft összegben, továbbá a talajmechanikai szakvélemény 571 500 Ft értékben. A Magyar Államkincstárnak 4 006 Ft számlavezetési díj került kifizetésre.

Szolnoki Atlétikai Centrum fejlesztésével összefüggő beruházás

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 198/2015. (IX. 24.) számú közgyűlési határozatával döntött a Solnoki Atlétikai Centrum fejlesztésével összefüggő beruházás indításáról, mely támogatási szerződésének aláírására 2015. november 24-én került sor. A támogatási szerződés alapján nyújtott támogatás 527 572 000 Ft, melyhez Solnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 201/2017. (VI.29.) számú közgyűlési határozata alapján 159 138 378 Ft, a projekt keretében nem elszámolható ÁFA, valamint 61 829 400 Ft, a közbeszerzési eljárás eredményes lezárásához szükséges önrészt biztosított. A projekt teljes költségvetése 748 539 778 Ft.

A projekt keretében az atlétikai sportágat kiszolgáló infrastruktúra kerül fejlesztésre. A fedett lelátó elbontásra kerül és helyére új, 512 fős lelátó kerül megépítésre. A szabadtéri atlétikai pálya szintén bontásra kerül, és egy új, a Magyar Atlétikai Szövetség által minősített pálya kerül kialakításra. A pálya és a lelátó fejlesztése mellett a beruházás keretében megvalósul a fedett futófolyosó felújítása is.

A Penta Industry Kft. 2018. november 14-én érdekkörén kívül álló, előre nem látható gazdasági esemény bekövetkezésére hivatkozva a vállalkozási szerződést felmondta. Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. november 16-án a munkaterületet őrzésre átvette, a szükséges intézkedéseket megtette.

A beruházás műszaki ellenőre, a BMSK Zrt. bevonásával megtörtént a kivitelező által eddig teljesített munkák műszaki és pénzügyi felmérése, melyet követően a befejező munkákra vonatkozó új közbeszerzési eljárás lefolytatása folyamatban van.

2019. I. félévében az állagmegóvás munkáival kapcsolatos építési napló megnyitásának díja került kifizetésre 3 930 Ft összegben.

*ENERGIA@ISKOLA: Energia optimalizálás és a hozzáállás megváltoztatása közép-európai iskolákban*

A projekt 12 hazai és nemzetközi partner bevonásával, a 2016 – 2019. közötti időszakban valósul meg. A projekt célja olyan stratégia kialakítása, amely elősegíti az iskolákban az energiatakarékosságot. Ennek érdekében szakmai találkozók, gyakorlati foglalkozások keretében tudatosítja a résztvevőkkel az energiatakarékosság szükségességét.

A tárgyidőszakban 11 432 880 Ft összeg érkezett meg támogatásként a közreműködő szervezettől.

A beszámolás időszakában a projekt menedzsmenti költségeként 5 871 294 Ft, a szakértői feladatok ellenértékeként 10 588 000 Ft került kiegyenlítésre. Beszerzésre és kifizetésre kerültek a projekt keretében megvásárolt okosmérők 4 822 650 Ft összegben. Elkészült a projekt zárásához kapcsolódó promóciós film, melynek 1 588 139 Ft összegű díja szintén kiegyenlítésre került a tárgyidőszakban. A fenti tevékenységekhez 34 251 Ft bankköltség kapcsolódott.

*Szolnok - Új vívó sportcsarnok építése*

A meglévő sportcsarnok mellé egy új vívócsarnok is megépítésre kerül. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a MOB által kiemelt 16 sportág szakszövetségei sportlétesítmény fejlesztési támogatásából valósítja meg az új vívócsarnok épületrész építési beruházását. Az önkormányzat részére nyújtott támogatás összege 104 842 500 Ft, mely fedezetet nyújt az új épület teherhordó szerkezetének megvalósulását követő építészeti-, a gépészeti-, szakipari belső munkálatoknak, valamint a homlokzat kialakítási és nyílászárók beépítési munkálataira, vakolatok, bádogozások, hő és hangszigetelések beépítésére. A beruházás befejeződött, használatba vételi engedéllyel rendelkezik az épület.

2019. I. félévében a kivitelezéshez kapcsolódóan 8 905 604 Ft került kiegyenlítésre, továbbá a műszaki szakértői feladatok ellátására 1 423 670 Ft került kifizetésre.

*"Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata ASP központhoz való csatlakozása"*

A tárgyidőszakban nem történt kifizetés.

*SMART COMMUTING - Intelligens ingázás*

A projekt 9 hazai és nemzetközi partner bevonásával, a 2017 – 2020. közötti időszakban valósul meg. Célja olyan stratégia kialakítása, amely elősegíti a közösségi közlekedés megújítását, annak fejlesztését célozza. Ennek érdekében szakmai találkozókra kerül sor, illetve tanulmány készül, melynek célja első sorban a környezetvédelem és a hatékonyság.

A tárgyidőszakban megérkezett 5 540 519 Ft összegű támogatás.



A beszámolási időszakban projekt- és pénzügyi, minőség-, illetve kommunikációs menedzsment tevékenységre, a szakmai megvalósításra, valamint a Szolnokon megrendezésre kerülő találkozó költségei kerültek kiegyenlítésre összességében 3 472 576 Ft értékben.

Szolnok, Széchenyi krt. déli oldal - Győrffy István út és Czakó Elemér út közötti járdaszakasz felújítása

2019. I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

Széchenyi körúti járda felújítása

2019. I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

Még jobb kezekben - Szakemberek szakmai fejlesztése Szolnok város bölcsődéiben

A projekt keretében a szolnoki bölcsődékben dolgozó kisgyermeknevelők szakmai tudástárának mélyítésére nyílik lehetőség. A módszertani képzésnek köszönhetően az intézmények, szolgáltatások alkalmassá válnak a Kodályi zenei nevelési elvek és módszer befogadására, és tovább közvetítésére. Továbbá a projekt másik pillére a kisgyermeknevelők nyelvi képzése, mely segítséget nyújt számukra a csecsemő- és kisgyermeknevelő alapképzési szakra való jelentkezéshez, vagy a végzettség megszerzéséhez.

A beszámolási időszakban a kisgyermeknevelők nyelvi oktatásának időarányos része, a Ringató-módszerhez kapcsolódó eszközbeszerzés, illetve a kommunikációs megjelenés időarányos költségei kerültek kiegyenlítésre összességében 3 809 587 Ft értékben.

Vitalitás praxisközösség az egészségfejlesztésért Szolnokon

A projekt keretén belül praxisközösség működése valósul meg, melynek célja az ellátott népesség egészségi állapotának javítása. A praxisközösséget hat felnőtt háziorvosi praxis és egy gyerek háziorvosi praxis alkotja, amely a hagyományos háziorvosi tevékenységek mellett új, népegészségügyi szemléletű szolgáltatást kínál, az ők kiválasztása közbeszerzés kiírásával történt, 2018. szeptemberében kötöttük meg velük a szerződést. A tevékenységek megvalósításában részt vesz továbbá egy iskolaorvos, egy pszichológus, egy dietetikus, egy pszichoterapeuta orvos és egy gyógytornász. A megelőző szolgáltatásokon túl, az alapellátásoknak új jellemzője a védőnők által végzett tevékenységek szorosabb összehangolása a praxisközösség által kínált szolgáltatásokkal.

A tárgyidőszakban megérkezett a projekttel kapcsolatos támogatás időarányos része 13 200 000 Ft összegben.

A 2019. évi kiadásokat a praxisok megbízási díja, a projektmenedzsment és az ápolók védőnők bérköltsége teszi ki összességében 43 423 001 Ft értékben.

Jó úton haladunk! – Szolnok útjainak munkaerőpiaci mobilitással összefüggő fejlesztése

A beszámolási időszakban kifizetés nem történt.

Fenntartható közlekedésfejlesztés Szolnokon

A korábban benyújtásra került pályázat a műszaki tartalom változása miatt visszavonásra került, mellyel kapcsolatban a megítélt támogatás visszafizetése vált szükségessé.

Szolnoki Szigligeti Színház felújítása

A fejlesztés révén – többek között – megtörténik a színpadtechnika megújulása, és a mai kor igényeinek való megfelelése, ideértve a beépített forgószínpadot, a megnövelt zenekari árkot, a fény- és hangtechnika megújulását, ami színvonalasabb előadások színre vitelét feltételezi, emellett a nézőtér kényelmességének növelése és a hozzá tartozó kiszolgáló-helyiségek komfortjának emelése bérlet- és jegyár-növelést alapozhat meg a színház részéről, azonos nézőszám mellett.

Kifejezett cél, hogy a nézőket - a nézőszám növelése érdekében - színpad-technikailag, hang- és fénytechnikailag meglepetésben részesíthessék a jelenlegi viszonyokhoz képest.

A tárgyidőszakban megérkezett a felújítással kapcsolatos támogatási előleg 2019. évi részeként 995 619 275 Ft összegben.

A beszámolási időszakban kiegyenlítésre került a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás költsége 40 619 680 Ft értékben.

LIFE-IP HungAIRy

2019. I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

Iparosított technológiával épült lakóépületek korszerűsítése

A 2008. és 2009. évi Iparosított technológiával épült lakóépületek korszerűsítésével kapcsolatos kamat és tőketörlesztések 2019. I. félévben összesen 48 288 171 Ft összegben kerültek megfizetésre.

Projekt feladatok ellátása

A beszámolási időszakban 156 949 973 Ft került kifizetésre, mely az előkészítés alatt álló és folyamatban lévő projektjeinkhez kapcsolódó nem támogatott, valamint Támogatási Szerződéssel, Támogatói Okirattal még nem rendelkező kifizetéseket tartalmazza.

Sportfejlesztési programok

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. TAO forrásból megvalósítandó beruházásaihoz szükséges önkormányzati önerő került kiegyenlítésre 45 200 000 Ft összegben.

Puskás Tivadar krt. útfelújítás, parkoló és kerékpárút létesítése

2019. I. félévben pénzügyi teljesítés nem történt.

Szegő Gábor Általános Iskola

A projekt a Szegő Gábor Általános Iskola épületének széles körű, a kor igényeinek megfelelő energetikai felújítását célozta. A beruházás eredményeként egy minden tekintetben korszerű, a mai igényeknek megfelelő épület jött létre, mely épületenergetikai jellemzői révén gazdaságosan üzemeltethető, és növeli a komfortérzetet. Az épület energetikai minőség szerinti besorolása a számítások alapján FF-ről (átlagos) AA+-ra módosult (kiemelkedően nagy energiahatékonyságú).

A beszámolási időszakban projektmenedzsmenthez igénybe vett szakértői tevékenység ellátása került kifizetésre 2 800 000 Ft értékben.

#### Szélesebb utakon- A Szántó körút gazdaságfejlesztése

A projekt 2018. év végén visszavonásra került, azonban a tárgyidőszakban elszámolásra került az engedélyezési tervek elkészítésére és engedélyeztetésére, a projektmenedzsment tevékenységre időarányosan, illetve az előkészítő műszaki koncepcióra vonatkozólag összességében 9 813 000 Ft.

#### Szolnok Ispán belső terület rekonstrukció I. ütem

Az I. ütembe tartozó járdaburkolat felújítása, zöldterület felújítása, sportpálya felújítása, utcabútor kihelyezése, kutyajátszótér létesítése valósult meg, a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. útján. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Szolnok Ispán belső terület rekonstrukció II. ütem

A II. ütem szolgál a Szolnok Ispán krt. I. ütemet követő területeinek fejlesztésére. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Vasút út felújítása

A tervezési alapegység a Vasút út útburkolatának felújítását szolgálja. A kivitelezést a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. végzi. A beruházás során az útszakasz új aszfalt kopóréteget kap a teljes szakaszon. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Moha úti parkolók felújítása

A Moha úti parkolók felújításának kivitelezését a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. végzi. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Malom út mentén parkoló építése

A beruházás kivitelezését a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. végzi. A tervdokumentáció engedélyeztetése folyamatban van. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

Karczag L. - Czakó E. utak között parkoló építése

A beruházás kivitelezését a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. végzi. A tervdokumentáció előkészítése folyamatban van. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

Tanács út felújítása

A Tanács út aszfalt- és járdaburkolat felújítását a Szolnoki Városüzemeltetési Kft elvégezte. A kivitelezés során a járdaburkolat aszfaltozását, az útburkolat aszfaltozását és süllyesztett szegéllyel történő lezárást végezték el. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

Hild V. út mentén parkoló építése

A parkolási igény nagymértékű növekedése következtében új parkolóállások kialakítása tervezett a Hild Viktor út északi végén. A parkolók tervezése és engedélyeztetése megtörtént. A kivitelezés várhatóan szeptemberben kezdődik meg. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

I. világháborús emlékmű felújítása

Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásért Közalapítvány 2 500 000 Ft támogatást biztosított a Tiszai hajósok terén található I. világháborús emlékmű felújításához. Az Önkormányzat önrészként 1 500 000 Ft-ot biztosított a felújítási munkákhoz. A tényleges önkormányzati rész 502 046 Ft volt, amely a kivitelezési munkákra és a tábla kihelyezéséhez nyújtott fedezetet.

442 – es úton Simon F. út gyalogátkelőhely létesítése

A beruházás kivitelezését a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. végzi. A tervdokumentáció engedélyeztetése folyamatban van. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

Tiszai kikötő és kapcsolódó létesítmények fejlesztése

A beszámolási időszakban a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítéséért 11 798 300 Ft, a folyamatos projektmenedzsmentre 3 073 400 Ft került kiegyenlítésre. A projekthez kapcsolódóan elszámolásra került továbbá 14 399 Ft bankköltség.

Vízpart krt. Idősek Otthona fejlesztése

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2019. február 28-án, a költségvetési rendeletében döntött a Vízpart körüti idősek otthona (5000 Szolnok, Vízpart krt. 3. szám, HRSZ: 16467/8) fejlesztéséről és a befejezéshez szükséges forrást rendelkezésre bocsátotta.

A beruházás során 41 db új önálló szoba kerül kialakításra, mely hozzájárul az idősek részére szociális szakellátás további biztosításához.

A beszámolási időszakban a kiviteli tervdokumentáció elkészítésére 4 064 000 Ft, a közbeszerzés lebonyolítására és a hozzá kapcsolódó EKR-rendszer használati díjára, illetve a közbeszerzési tájékoztató hirdetmény díjaként 409 875 Ft került kiegyenlítésre.

#### Állategészségügyi elkülönítő és kapcsolódó infrastruktúra

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 149/2019. (V.30.) határozatával döntés született arról, hogy állategészségügyi elkülönítő kialakítása és állati tetemek ártalmatlanítását megelőző tárolásának fejlesztése valósuljon meg a Szolnok Városi Állatotthon területén. A 6 000 000 Ft összegű támogatási szerződés 2019. június 06. napján aláírásra került. Ezzel párhuzamosan az Alapítvány 2019. május 31. napján pályázatot nyújtott be az Agrárminisztérium által meghirdetett 2019. évi pályázati kiírására. A pályázat állatmenhelyet működtető civil szervezetek számára nyújt pályázati lehetőséget férőhely bővítés és korszerűsítés támogatására. A pályázat elbírálására a II. félévben kerül sor.

#### Parkolók építése József A. út 25.

A József Attila út 25. környezetében egy háromállásos, párhuzamos parkoló kerül kialakításra térburkolattal a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. kivitelezésében. A parkolók tervezése és engedélyeztetése megtörtént. A kivitelezés a végső fázisába ért. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Kutyajátszótér

A Botár Imre út végén elkészült kutyajátszótér kivitelezése során 7 db játszóeszköz, 1 db információs tábla, 2 db köztéri pad, 2 db hulladékgyűjtő, 2 db kutyapiszok gyűjtő, 1 db kutyaivívkút került kihelyezésre, a játszótér körbekerítéséről gondoskodtunk, továbbá 15 db fa került eltelepítésre. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Széchenyi körúton járda építése (Fogoly u. és Fakopács u. között)

A Széchenyi körút déli oldalán a Fogoly és Fakopács utak közötti szakaszon a meglévő járdaburkolatok felújítását a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. végzi a Közgyűlés 183/2019. (VI.27.) számú határozata alapján. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Szabadstrand

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 150/2019. (V.30.) számú határozatával döntött a Tisza folyó partján szabadstrand létesítéséről. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

#### Elektromos gépjármű beszerzése

2019. I. félévben pénzügyi teljesítéssel járó tevékenység nem történt, viszont a támogatás 27 000 000 Ft értékben megérkezett a beszámolási időszakban.

Szolnok, Üteg úton található, önkormányzati tulajdonú közterületeket elhelyezkedő illegális hulladéklerakó felszámolása

A tárgyidőszakban megérkezett a projekttel kapcsolatban 3 000 000 Ft támogatás.

"Szolnok Felszíni Vízmű, adszorber ágyak felújítása és GAC töltet cseréjére"

A tárgyidőszakban megérkezett a projekttel kapcsolatban 100 000 000 Ft támogatás.

## LAKÁSGAZDÁLKODÁS KIADÁSAI

### Lakásüzemeltetés

Az önkormányzati tulajdonban lévő - 2019. június 30-i állapot szerint 1 441 db lakás + 14 db Közszolgálati Szállón lévő lakás (89 kizárólag önkormányzati tulajdonú épületben: 678 db, a 767 vegyes tulajdonú társasházban: 763 db önkormányzati tulajdonú bérlakás) – üzemeltetésével kapcsolatos költségek kerültek ezen feladatból elszámolásra.

### Közös költség

A társasházakban lévő önkormányzati tulajdonú lakásbérlemények után, a társasházi közgyűlési határozatoknak megfelelően megállapított közös költségek kerültek átutalásra.

### Zöld Ház Társasház közös költsége

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 207/1999. (XI.18.) számú határozatával döntött arról, hogy a Szolnok, Karczag L. u. 2. sz. alatti ingatlant 1999. december 1-től társasházzá alakítja. A 2019. évi üzemeltetési terv szerint a közös használatú területek, gépészeti berendezések, épületszerkezetek, tető, homlokzat, nyílászárók karbantartására, felújítására, valamint a külön tulajdonok és közös helyiségek rezszi költségeinek biztosítására 570 Ft/m<sup>2</sup>/hó üzemeltetési költség, illetve 20 Ft/m<sup>2</sup>/hó felújítási alap megállapítása szükséges. Ennek megfelelően a Közgyűlés a 100/2019. (IV.25.) számú határozatával a közös költség mértékét 2019. május 1-jétől 590 Ft/m<sup>2</sup>/hó (570 Ft/m<sup>2</sup>/hó üzemeltetési költség és 20 Ft/m<sup>2</sup>/hó felújítási alap) összegben határozta meg.

### Karbantartás

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások állagromlásának megelőzése, az üzembiztonság érdekében indokolt munkálatok költségeinek fedezetét biztosította.

### Kezelési díj

A SZOLLAK Kft.-vel kötött keretszerződés alapján 2019. évre megállapított lakásonkénti kezelési díj (3 826 Ft/db/hó + ÁFA) időarányosan teljesítésre került.

Lakásfelújítás

Az üresen álló lakások felújítása tekintetében – mely a bérbeadóra tartozó berendezési tárgyak működképességének biztosítására vonatkozik – 50 000 000 Ft került meghatározásra, mely keretösszezből 2019. június 30-ig 4 ütemben 16 db lakás felújítása vált lehetővé a lakásfelújítási program további folytatása mellett.

**VAGYONMŰKÖDTETÉS KIADÁSAI**Ingtatlanvagyon biztosítása

A 2019. évben az ingatlanvagyon biztosítás előirányzata 39 000 000 Ft összegben lett meghatározva. 2019. I. félévben a teljesítés 18 500 512 Ft volt.

A kifizetések a negyedévente beérkezett számlák alapján, a vagyonbiztosítási kötvényeknek (általános és speciális) megfelelően időarányosan teljesültek.

Ingtatlanok üzemeltetése

A tervezett előirányzat időarányos felhasználása megfelelően teljesült. A tervezési alapegységen tervezett összegből került kifizetésre az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek közüzemi költségei, valamint a társasházi közgyűléseken elfogadott közös költségek.

Helyiségek karbantartása

A feladatból kifizetésre került a társasházaknak megfizetendő felújítási alap összege, valamint a halaszthatatlan hibaelhárítások és felújítási munkálatok költségei a nem lakás célú helyiségek vonatkozásában.

Vagyonhasznosítás előkészítése

A felhasznált keretből a vagyonértékesítés előkészítésére: értékbecslések, földmérési munkák, energetikai minőségtanúsítványok, az államtól ingyenesen átvételre kerülő és egyéb térítésmentes felajánlás útján az Önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanok, az önkormányzati projektekhez kapcsolódó telkek megszerzése, egyéb földhivatali eljárási díjak, szakértői díjak költsége, valamint a Takarnet használat költsége kerültek teljesítésre.

Alfa-Nova Kft. koncessziós beruházás és felújítás

A 2019. évi fejlesztések Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 124/2019. (IV.25.) határozata alapján folynak műszaki ellenőrzés mellett az alábbi helyeken:

- Széchenyi fűtőmű gázellátó rendszer rekonstrukciója 28 653 177 Ft értékben,
- Fűtőművi és hőközponti szivattyúk cseréje 13 847 141 Ft értékben,

- A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Gyermekvédelmi Központ és Területi Gyermekvédelmi Szakszolgálat Szolnok, Gyermekváros utca 1. sz. alatti létesítményét ellátó távhőrendszer kiépítése 11 538 682 Ft értékben.

A beruházás fizetési határideje: 2018. december 31. A beruházásokkal kapcsolatosan az I. félévben elszámolás nem történt.

A tervezési alapegységről a 2018. évi – Z-5/2018. (IV.26.) számú határozattal elfogadott – beruházások teljesítése történt meg 2019. évben.

#### VCSM Zrt. koncessziós beruházás és felújítás

A Z-14/2018. (VI.28.) számú közgyűlési határozat alapján az I. félévben a Vízpart körút I. jelű áttemelőben a szennyvízszivattyú javítása és pénzügyi teljesítése történt meg.

A Szolnoki Szennyvíztisztító műben 1 db dobszűrő pótlása, illetve 1 db rácsszemét-szállító csiga cseréje, illetve ezek pénzügyi teljesítése megtörtént.

A Z-19/2018. (VIII.16.) számú közgyűlési határozat szerint a Szolnok, Motor út - Törteli út szennyvízáttemelő felújítása és a Szolnoki Felszíni Vízmű Mederpilléres vízkivételi műben 1 db nyersvízszivattyú felújítása folyamatban van.

A Z-31/2018. (XI.29.) számú közgyűlési határozatban foglaltak szerint elkészült az Óvoda úton ivóvízvezeték rekonstrukciója, pénzügyi teljesítés 2020. évben lesz.

#### Szolnok, Vízpart körút bekötővezeték létesítése

A Z-32/2017 (XI.30.) számú közgyűlési határozat alapján a Szolnok, Vízpart körút V-VI. tömb szennyvízcsatorna gerinchálózat építése V – VI. ütem elkészült, pénzügyi teljesítésük megtörtént. A VII. ütemben tervezett közműhálózat kiépítése megvalósult, jelenleg a helyreállítási munkálatok zajlanak. A kivitelezés véghatárideje 2019. október 31. napjára módosult, ennek megfelelően az év II. felében várható a munkák készre jelentése, a műszaki átadás-átvétel, illetve az elvégzett munkák pénzügyi teljesítése.

#### Alfa-Nova Kft. távhő hátralék rendezése

Az előirányzat szerinti 7 941 164 Ft rendelkezésre állt a költségvetésben az Alfa-Nova Kft.-vel szembeni, tulajdonosi helytállási kötelezettségből adódó távhőszolgáltatási díjhátralék tartozás megfizetésére. Az Alfa-Nova Kft. által elszámolt és Önkormányzat által elismert távhőszolgáltatási díjhátralék – melynek összege a költségvetés tervezésének időszakában már ismert volt – a közgyűlés döntésének megfelelően egy összegben kifizetésre került.

#### Tulajdonosi helytállási kötelezettség

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényből eredő, az Önkormányzatot terhelő tulajdonosi helytállási kötelezettség alapján az önkormányzati tulajdonú lakásokban és nem lakás célú helyiségekben bérlők által felhalmozódott víziközmű-szolgáltatással összefüggő tőketartozások folyamatosan rendezésre kerülnek.



Tőketartozások fedezete: a Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt. Szolnok által az Önkormányzat felé nyilvántartott egyéb hosszú lejáratú kötelezettség, maximum 5 000 000 Ft összeghatárig. A keretösszeg erejéig a tőketartozások rendezése folyamatosan történik a SZOLLAK Kft. javaslata alapján.

A SZOLLAK Kft. által rendezésre javasolt – hasznosítás előtt álló – ingatlanok esetében az Önkormányzat beszámítási jognyilatkozat kiállításával a követeléseket összevezeti.

*Ipari Park telek értékesítés befizetése NFA-nak:*

A Szolnoki Ipari Park Kft. és a BBKA Szolnok Biokémiai Zrt. között 2019.03.28-án kelt 0937/147 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés 1.1. pontja alapján a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet kibocsátotta a számlát, mely alapján a megállapodásban foglalt összeg elutalásra került.

## **IGAZGATÁSI KIADÁSOK**

Az I. félévben, a tervezési alapegységről a Képviselői tiszteletdíjakon kívül 15 fő közfoglalkoztatott személyi kifizetései, továbbá megbízási díjak és azok járulécai kerültek kifizetésre.

A könyvvizsgálói feladatok ellátásával kapcsolatos díjak, valamint a Zalasám Informatika Kft.-vel kötött szolgáltatási szerződésben foglaltak alapján a Költségvetési Integrált Gazdálkodási Rendszer üzemeltetési, rendszer ügyfélszolgálati támogatási és szerverüzemeltetési számlái időarányosan kerültek átutalásra.

Tagdíjat 3 szervezet részére teljesítettünk, valamint bankköltség és postaköltség díjai terhelték a tervezési alapegységet.

## **LAKÁSGAZDÁLKODÁS BEVÉTELEI**

*Lakbérbevétel*

2019. június 30-i állapot szerint a lakbérhátralékos állomány 32 894 543 Ft. Lakbérhátralékos bérlők száma 412 db, végrehajtásra 75 db fizetési meghagyás került átadásra. Folyamatban lévő lakásbérleti felmondási per 25 db, végrehajtás alatt lévő jogcím nélküli (kilakoltatás) lakáshasználó 25 db.

2019. I. félévben a lakbérbevétel időarányos teljesült.

*Zöld Ház társasház bérleti díj*

A 2019. évben tervezett bevétel – az I. félévnek megfelelően – időarányosan teljesült.

Lakásértékesítés bevétele

Az önkormányzati tulajdonú lakásban élő bérlők részére történő lakásértékesítés folyamatban van, 2019. június 30-ig 7 bérlő esetében került sor szerződéskötésre (folyamatos lakásértékesítés mellett).

Az eladott lakásokon túl bevétel az előző években keletkezett hátralékok (törlesztő részletek) megfizetéséből is adódik.

**VAGYONMŰKÖDTETÉS BEVÉTELEI**Helyiségbérleti díjak

A nem lakás célú helyiségek bérleti díjának 2019. évre tervezett bevétele az előirányzathoz képest időarányosan teljesült.

Földhaszonbérlet

A 2019. I. félévi földhaszonbérletből származó bevétel 77,81 %-ban teljesült.

Egyéb vagyonhasznosítási bevételek, helyiségértékesítés

A 2019. évben tervezett bevétel az előirányzathoz képest elmaradt, mely az év második felében várhatóan realizálódni fog. Az év első felében teljesült bevétel az egyszeri kártalanítási összegek eredménye (önkormányzati területeken villamos vezeték, gázvezeték, illetve szénhidrogén vezeték elhelyezése után a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően fizetett kártalanítás).

Biztosítási díjak továbbszámlázása

A vagyonműködtetés kiadásai között szerepel az ingatlanvagyon biztosítása. Ezen soron kifizetett összegek egyrészt az egyes költségvetési szervek, gazdasági társaságok részére vagyonkezelésbe, illetve hasznosításba adott ingatlan és ingó vagyon biztosítási díját tartalmazzák. Ezen biztosítási díjak a vagyonkezelési, hasznosítási szerződésben foglaltaknak megfelelően – havonkénti, negyedéves, éves bontásban - a költségvetési szervek, gazdasági társaságok részére továbbszámlázásra kerülnek, mivel a vagyonelemek továbbra is az Önkormányzati egységes vagyonbiztosításban maradnak.

2019. évben az előirányzat mértéke 19 500 000 Ft. Ebből az I. félévben a biztosítási díjak továbbszámlázásából 9 155 384 Ft bevétel folyt be, mely 46,95 %-os teljesítésnek felel meg.

SZOLLAK Kft. Csarnok és Piac üzletekhez kapcsolódó vagyoni értékű jog

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 148/2012. (V.31.) számú határozata alapján az Ady E. úti, valamint a Széchenyi körüti piac 2012. július 1-től vagyonkezelésbe átkerült a SZOLLAK Kft.-hez. A vagyonkezelési szerződésnek megfelelően 2012. július 1-ét követő időszak bérleti díj bevétele közvetlenül a SZOLLAK Kft.-nél jelent meg. Szerződés szerint a

SZOLLAK Kft. a vagyonkezelői jog ellenértékét köteles az Önkormányzat részére átutalni, amely valójában a tervezett bérleti díj költségekkal csökkentett összegével azonos.

A 2019. évre tervezett csarnok és piac üzletek bérbeadásából származó bérleti díj bevétel az év első felében 51,34 %-ban teljesült.

#### Telekértékesítés

A telekértékesítés bevételeit a forgalomképes építési telkek és telek-kiegészítések értékesítése adja. Az I. félévben értékesítésre került ingatlanokra megkötött adásvételi szerződések szerinti bevételek nagyobb hányadának teljesülése a II. félévben várható.

#### Ipari Park tagi kölcsön törlesztés

A Szolnoki Ipari Park Kft. és Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata között fennálló tagi kölcsönből 221 630 709 Ft törlesztés valósult meg.

**2. napirendi pont:**

**Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Szalay Ferenc polgármester:** Kérte az előterjesztéshez készült **kiegészítést** tárgyalási alapnak tekinteni. A kiegészítés tartalmazza, hogy a kistérség a minimálbér emelésére 192 millió Ft-ot kapott, amelyből Szolnokra 146 millió Ft jut. Ezen összegből további 21 millió Ft a kistelepülések között kerül szétosztásra, azaz az ellátórendszerben egyszeri 120.000 Ft juttatás kerül két részletben kifizetésre az összes dolgozónak.

Az intézményeknél és a cégeknél 85.000 Ft összegű béren kívüli juttatás került kifizetésre. Szolnokon a bérfeizetés kezelésére is szolgál az összeg.

**Szabó István alpolgármester:** Az előterjesztés a 2019. év eddig eltelt időszakában történt változásokról ad számot. Kérte az előterjesztéshez készült kiegészítést tárgyalási alapnak tekinteni.

Az eltelt időszakban ez alkalommal is új források bevonására került sor, azaz gazdagodik a város. Az Állam részéről jelentős összeg érkezett a bérkompenzáció, a bérfelzárkóztatás vonatkozásában. Ez érinti a szociális ágazatot, a költségvetési szerveket, az egészségügyi és a kulturális ágazatot is.

Az előre nem tervezhető bevételek vonatkozásában a működési célú állami támogatásokat említette meg, amelyek különböző programokhoz kapcsolódnak. Az intézmények esetében ugyancsak előfordultak olyan bevételek, amelyek előre nem kerültek tervezésre. A felhalmozási célú bevételeknél a Tószegi úti orvosi rendelő felújítása 125 millió Ft, az Aranyi úti bölcsőde pedig 22,3 millió Ft. Hangsúlyozta, hogy a Tiszaligeti fürdő fejlesztéséhez megérkezett a 2.443.000.000.000 Ft és megkezdődött a beruházás.

Továbbá megérkezett a 100 millió Ft a vízmű technikai fejlesztésére és a Móra úti bölcsőde fejlesztéséhez 37 millió Ft. Elmondható, hogy a város 12 választókerületében jelenleg is folyik valamilyen fejlesztés.

A költségvetésen belüli átcsoportosítás tartalmazza a tartalékok nevesítését. Idetartoznak a városüzemeltetés területén az infrastruktúra fenntartása érdekében történő kiadások, valamint a gyermekélelmezés területén a nyári étkeztetésre fordított 10 millió Ft. A humán szakfeladatok ellátása, ahol a legfontosabb a Vízpart körüli Idősek Otthona fejlesztése 390 millió Ft értékben.

Szó esett az európai uniós források felhasználásáról. A TAO programok ebbe a kategóriába tartoznak. 32 program 15 milliárd Ft-ot jelent, amely 2018-2019-2020. évet érintik, valamint az elkövetkező években is tartanak. Egyéb közvetlen uniós projekt a LIFE-program, a Smart City program, az iskolák elektromos rendszerének korszerűsítésével kapcsolatos program, amely eléri az 500 millió Ft-ot.

A következő képviselő-testületnek azt kívánta, hogy legalább ilyen sikeres legyen és büszkélkedhessen azzal, hogy a város fejlődik, amelynek eléréséhez jelentős források állnak rendelkezésre minden szakmai területen. Kérte az előterjesztés megvitatását és elfogadását.

**Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Közgyűlés minden bizottsága, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

## H o z z á s z ó l á s o k:

**Fejér Andor** alpolgármester: A napirend keretében ismételtelen olyan forrásokat biztosít a közgyűlés, amelyekkel a város számos területén beavatkozásokat végezhetnek. Ezeket a szakma előkészítette és a felelős gazdálkodás következtében biztosítani lehetett azokat a pénzeszközöket, amelyek a kisebb volumenű projekteket finanszírozta.

Példaként említette a Várkonyi téren a 18 emeletes épület előtti térnek a felújítását, amelyet a polgármester a lakossággal való egyeztetést követően javasol megvalósításra. A Rák utca járdafelújítását és számos kisebb beavatkozást is, amely azt a célt szolgálja, hogy a folyamat, amely a közérzet javulását okozza, ne szakadjon meg. Hasonlította ezt ahhoz, amikor a Várkonyi téren a 32 helyes parkoló megépült, pedig nem minden képviselő támogatta a programot, de a végeredmény mégis a kezdeményezést igazolja, mint a Zagyva híd felújítása esetében is. Számos olyan dolog valósult meg a városban, amely mellé nem álltak mellé támogatólag, de talán nem kellett volna akadályozni azok megvalósulását.

Elhangzott az előző napirendi pont kapcsán számos olyan dolog, amelyet a közgyűlés előtt meg lehetett volna vitatni, nem pedig a facebook oldalon. El lehetett volna mondani, hogy soha nem adták el a város vagyonát, nem készítettek irányított vagyonértékeléseket, nem küldték padlóra a város gazdálkodását, vagy támogatták a 32 férőhelyes parkoló megépítését. Hosszasan lehetne sorolni azokat a „kútmérgező” akciókat, amelyeket az e körben ülő képviselők tettek az elmúlt években. Most lehetett volna szakmai alapon kiállni.

**Szalay Ferenc** polgármester: Hozzátette, hogy mindenki azt ír, amit akar de az önkormányzat azt végzi el, ami tervezésre került és az igazság előbb-utóbb kiderül.

Az előterjesztés tartalmazza a Vízpart körüli Idősek Otthona fejlesztését 390 millió Ft értékben. A vagyon növelése és az értékesítés kapcsán említette meg, hogy a Tüdőkórház lakópark területének értékesítéséből származó 300 millió Ft-ból kerül megvalósításra az idősek otthona fejlesztése plusz 46 férőhelyre, amely kiegészítésre kerül 85 millió Ft-al. A Tüdőkórházzal kapcsolatban korábban elhangzott, hogy megnézik majd „ki vesz ott telket”. Örömmel tölti el, hogy vettek ott telkeket és ez a forrás az idősellátásra kerül felhasználásra. Nem működésre, hanem fejlesztésre, vagyongyarapodásra.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

20/2019. (IX.26.) önkormányzati r e n d e l e t

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A költségvetés főösszegét módosító előirányzat változások

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1-8. számú mellékletében foglalt előirányzatok az alábbiak szerint egészülnek ki:

adatok Ft-ban

(1) Állami támogatások

82 785 803

a) Normatív állami hozzájárulás

82 785 803

Települési önkormányzatok működésének általános támogatása

5 484 908

Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2018. évi átlátható és 2019. évi kompenzációja előirányzata nő	5 484 908
---	-----------

Intézmények támogatási előirányzata nő	3 489 526
Melyből:	
Személyi juttatás	2 936 322
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	553 204
(részletezés a 1. számú melléklet szerint)	
Humán szakfeladatok célelőirányzatai - Szociális feladatok - Kistérségi feladatok ellátása előirányzata nő	1 995 382
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	1 995 382

Megjegyzés: 275/2018. (XII. 21.) Korm. rendelet 7. § (5) bekezdés b) pontja alapján (2019. május-július hó)

Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása

6 178 620

Óvodapedagógusok átlagbérének és közterhelnek elismert összege előirányzata nő	291 433
Óvodai működési támogatás előirányzata nő	324 667
Kiegészítő támogatás a pedagógusok és a pedagógus szakképzéssel rendelkező segítőik minősítéséből adódó többletkiadásokhoz előirányzata nő	5 562 520

Tartalékok - Általános tartalék előirányzata nő	6 178 620
---	-----------

Megjegyzés: 2019. május havi igénylés módosítása alapján

A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása

61 444 652

A rászoruló gyermekek szüneli étkeztetésének támogatása előirányzata csökken	58 995
--	--------

Tartalékok - Általános tartalék előirányzata csökken	58 995
--	--------

Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása - társulás által történő feladatellátás előirányzata nő	5 780 240
---	-----------

Humán szakfeladatok célelőirányzatai - Szociális feladatok - Kistérségi feladatok ellátása előirányzata nő	5 780 240
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	5 780 240

Megjegyzés: 2019. május havi igénylés módosítása alapján

Szociális ágazati összevont pótlék előirányzata nő	55 582 287
--	------------

Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat - Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága támogatási előirányzata nő	4 294 645
Melyből:	
Személyi juttatás	3 633 950
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	660 695
Humán szakfeladatok célelőirányzatai - Szociális feladatok - Kistérségi feladatok ellátása előirányzata nő	51 287 642
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	51 287 642

Megjegyzés: 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 15/A. § alapján történő támogatás (2019. június-augusztus hó)

<i>Szociális ágazatban egészségügyi végzettséghez kötött munkakörben foglalkoztatottak egészségügyi kiegészítő pótlék előirányzata nő</i>	141 120
---	---------

<i>Humán szakfeladatok cél előirányzatai - Szociális feladatok - Kistérségi feladatok ellátása előirányzata nő</i>	141 120
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	141 120

Megjegyzés: 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 15/C. § alapján történő támogatás (2019. június-augusztus hó)

#### A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása

9 677 623

<i>Kulturális illetmény pótlék előirányzata nő</i>	9 677 623
--	-----------

<i>Kulturális Ellátó Szervezet - Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény támogatási előirányzata nő</i>	4 769 723
Melyből:	
Személyi juttatás	4 036 568
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	733 155
<i>Kulturális Ellátó Szervezet - Damjanich János Múzeum támogatási előirányzata nő</i>	3 850 206
Melyből:	
Személyi juttatás	3 258 389
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	591 817
<i>Kulturális Ellátó Szervezet - Szolnoki Bartók Béla Kamarakórus támogatási előirányzata nő</i>	1 057 694
Melyből:	
Személyi juttatás	894 916
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	162 778

Megjegyzés: 150/1992. (XI.20.) Korm. rendelet 21. § alapján történő támogatás (2019. június-augusztus hó)

#### (2) Bevételek

##### a) Működési bevételek

<i>Továbbszámlázott közszemléi díj Eötvös téri Alapszolgáltató Központ felújítási előirányzata nő</i>	368 734
---	---------

<i>Fejlesztési kiadások - Projekt feladatok ellátása előirányzata nő</i>	368 734
Melyből:	
Dologi kiadások	368 734

Megjegyzés: Eötvös téri Alapszolgáltató Központ felújítási munkái során felmerült rezsiköltségek megtérítése

<i>Igazgatási szolgáltatási díj előirányzata nő</i>	54 800
---	--------

<i>Városüzemeltetési feladatok - Egyéb városüzemeltetési kiadások - Hatósági kötelezések díja előirányzata nő</i>	54 800
Melyből:	
Dologi kiadások	54 800

Megjegyzés: Igazgatási szolgáltatási díj megtérítése

##### b) Működési célú támogatások államháztartáson belülről

<i>Közfoglalkoztatás támogatása előirányzata nő</i>	3 551 065
---	-----------

<i>Igazgatási kiadások - Önkormányzat igazgatási kiadásai előirányzata nő</i>	3 551 065
Melyből:	
Személyi juttatás	3 265 347
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	285 718

Megjegyzés: Támogatás Munkaügyi Központtal kötött hatósági szerződés alapján

<i>"Szolnok Úteg úton található, önkormányzati tulajdonú közterületeken elhelyezkedő illegális hulladéklerakó felszámolása" előirányzata nő</i>	3 000 000
---	-----------

<i>Fejlesztési kiadások - "Szolnok Úteg úton található, önkormányzati tulajdonú közterületeken elhelyezkedő illegális hulladéklerakó felszámolása" előirányzata nő</i>	3 000 000
Melyből:	
Dologi kiadások	3 000 000

Megjegyzés: Illegális hulladéklerakók felszámolására támogatási szerződés alapján kapott támogatás az Innovációs és Technológiai Minisztériumtól.

<i>Diák munka támogatása előirányzata nő</i>	2 232 202
--	-----------

<i>Igazgatási kiadások - Önkormányzat igazgatási kiadásai előirányzata nő</i>	2 232 202
Melyből:	
Személyi juttatás	1 899 746
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	332 456

Megjegyzés: Támogatás Munkaügyi Központtal kötött hatósági szerződés alapján

<i>"Idősbarát Önkormányzat" kitüntető cím előirányzata nő</i>	100 000
---	---------

<i>Humán szakfeladatok cél előirányzatai - Szociális feladatok - Civil és hábitószervezeti feladatok előirányzata nő</i>	100 000
Melyből:	
Dologi kiadások	100 000

Megjegyzés: "Idősbarát Önkormányzat" kitüntető címmel járó jutalom a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzattól

Nemzeti Kulturális Alap: Országos Néptáncfesztivál támogatása előirányzata nő	3 600 000
---	-----------

Humán szakfeladatok cél előirányzatai - Közművelődési feladatok - Közművelődési rendezvények előirányzata nő	3 600 000
Melyből:	
Dologi kiadások	600 000
Egyéb működési célú kiadások	3 000 000

Megjegyzés: Nemzeti Kulturális Alap: XXV. Szolnoki Országos Néptáncfesztivál támogatása

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény pénzbeli támogatása előirányzata nő	7 735 500
--	-----------

SZMJV Önkormányzata - Intézmények támogatása (Polgármesteri Hivatal) előirányzata nő	7 735 500
Melyből:	
Ellátottak pénzbeli juttatásai	7 735 500

Megjegyzés: Támogatás a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény 2019. augusztus hónapban esedékes pénzbeli ellátások kifizetéséhez

#### c) Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről

Temető úti rendelő nyitáspolitikai előirányzata nő	125 459 484
"Arany Sándor Úti Bölcsőde fejlesztése" előirányzata nő	22 303 737
Tiszaligetű fürdőfejlesztési projekt előirányzata nő	2 443 777 197
Móra úti Bölcsőde fejlesztése előirányzata nő	36 953 000
Felszíni vízmű GAC töltet cseréje előirányzata nő	100 000 000

Tartalékok - Fejlesztési feladatok 2019. évi és az azt követő évek ütemének tartaléka előirányzata nő	2 728 493 418
---	---------------

Megjegyzés: Támogatási szerződés alapján folyósított előlegek

Az Alsó-Tisza és Körösök vízi turisztikai fejlesztése előirányzata nő	5 631 180
---	-----------

Tartalékok - Fejlesztési feladatok céltartaléka előirányzata nő	5 631 180
---	-----------

Megjegyzés: A projektzárás eredményeként megelőlegezett támogatás visszatérülése

#### d) Működési célú átvett pénzeszközök

Előző évi fel nem használt támogatás visszafizetése előirányzata nő	3 269 104
---	-----------

Tartalékok - Általános tartalék előirányzata nő	3 269 104
---	-----------

Megjegyzés: Önkormányzat által támogatott szervezetek 2018. évi fel nem használt támogatások visszafizetése

Közérdekű kötelezettségvállalás Drenik Hungary Kft.-től előirányzata nő	600 000
---	---------

Városüzemeltetési feladatok - Parkfenntartás és virágosítás - Fás szárú növények gondozása előirányzata nő	600 000
Melyből:	
Dologi kiadások	600 000

Megjegyzés: Közérdekű kötelezettségvállalás Szolnok Ipari Park környezetének fásítására

#### e) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök

Szolnok Vízparti körút beköthetővezeték létesítése előirányzata nő	3 034 365
--	-----------

Vagyomműködési kiadásai - Szolnok, Vízpart körút beköthetővezeték létesítése előirányzata nő	3 034 365
Melyből:	
Dologi kiadások	3 034 365

Megjegyzés: lakossági befizetések

#### (3) Pénzügyi elszámolások

Előző évek állami elszámolásának bevétele előirányzata nő	20 489 900
Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	17 487 900
Intézményi gyermekékeztetés támogatása	3 002 000

Tartalékok - Általános tartalék előirányzata nő	20 489 900
---	------------

Állami támogatások elszámolása kiadási előirányzata nő	3 662 020
Egyes szociális szakosított ellátás gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása (SZKTT)	3 104 460
Szüneti gyermekékeztetés	181 260
Köznevelési feladatok támogatása	376 300

Tartalékok - Általános tartalék előirányzata csökken	3 662 020
--	-----------

Előző évek állami elszámolása SZKTT-vel bevételi előirányzata nő	3 104 460
Melyből:	
Működési célú támogatások áht-n belülről	3 104 460

Tartalékok - Általános tartalék előirányzata nő	3 104 460
---	-----------

Megjegyzés: 2018. évi zárszámadás keretében történő 2018. évi állami normatíva elszámolás rendezése



(4) Intézmények saját hatáskörű előirányzat módosításai  
(részletezés a 2. számú melléklet szerint)

<b>Bevételi előirányzat nő</b>	<b>45 000 038</b>
ebből:	
<b>Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</b>	<b>6 686 804</b>
<i>Melyből: NEAK-tól átvett támogatás</i>	
<b>Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	<b>19 080 507</b>
<b>Közhatalmi bevételek</b>	<b>292 520</b>
<b>Működési bevételek</b>	<b>16 785 364</b>
Készletértékesítés ellenértéke	
Szolgáltatások ellenértéke	11 910 621
Közvetített szolgáltatások ellenértéke	451 882
Tulajdonosi bevételek	
Ellátási díjak	
Kiszámlázott általános forgalmi adó és visszatérítése	2 378 759
Kamatbevételek és más nyereséggellegű bevételek és egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
Biztosító által fizetett kártérítés	
Egyéb működési bevételek	2 044 102
<b>Felhalmozási bevételek</b>	<b>59 843</b>
<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	<b>2 095 000</b>
<b>Felhalmozásra átvett pénzeszközök</b>	

<b>Kiadási előirányzat nő</b>	<b>45 000 038</b>
ebből:	
<b>Személyi juttatások</b>	<b>-1 466 606</b>
<b>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	<b>1 013 701</b>
<b>Dologi kiadások</b>	<b>19 795 637</b>
<b>Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	
<b>Egyéb működési célú kiadások</b>	<b>676 050</b>
<b>Felhalmozási kiadások</b>	<b>24 981 256</b>
- Beruházás	-1 584 682
- Felújítás	26 565 938

## A költségvetés főösszegén belüli előirányzat módosítások

## (1) Tartalékokat érintő átcsoportosítások

## a) Működési költségvetés céltartalékát érintő átcsoportosítások

<b>Egyéb működési feladatok tartaléka előirányzata</b> csökken	<b>426 715 116</b>
<b>Városüzemeltetési feladatok - Mezőgazdaság - Szűnyoggyérítés</b> <b>költsége és szakértői díja előirányzata nő</b> <b>40 000 000</b>	
Melyből:	
Dologi kiadások	40 000 000
Megjegyzés: Szűnyoggyérítés többletköltségeinek biztosítása	
<b>Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat - Szolnok Városi</b> <b>Óvodák támogatási előirányzata nő</b> <b>4 224 000</b>	
Melyből:	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 224 000
<b>Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat - Szolnok Megyei</b> <b>Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei</b> <b>Igazgatósága támogatási előirányzata nő</b> <b>3 420 000</b>	
Melyből:	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 420 000
<b>Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellátó és</b> <b>Szolgáltató Szervezete támogatási előirányzata nő</b> <b>670 000</b>	
Melyből:	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	670 000
<b>Kulturális Ellátó Szervezet - Verseghy Ferenc Könyvtár és</b> <b>Közművelődési Intézmény támogatási előirányzata nő</b> <b>402 000</b>	
Melyből:	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	402 000
<b>Kulturális Ellátó Szervezet - Damjanich János Múzeum támogatási</b> <b>előirányzata nő</b> <b>738 000</b>	
Melyből:	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	738 000
Megjegyzés: a Rendelet 3. a melléklet tartalékok között szereplő Rehabilitációs hozzájárulás kifizetésének támogatása (2019. II. negyedévi)	
<b>Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala támogatási</b> <b>előirányzata nő</b> <b>15 000 000</b>	
Melyből:	
Beruházási kiadások	15 000 000
Megjegyzés: Informatikai eszközök beszerzéséhez forrás biztosítása	
<b>Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat - SZMJV</b> <b>Intézményszolgálat saját költségvetés támogatási előirányzata nő</b> <b>9 898 000</b>	
Melyből:	
Dologi kiadások	9 898 000
Megjegyzés: Tavasz-nyári szünidei ingyenes gyermekétkeztetés és a nyári napközis tábori étkeztetés lebonyolításának támogatása	
<b>Humán szakfeladatok célélőirányzatai - Szociális feladatok -</b> <b>Kistérségi feladatok ellátása előirányzata nő</b> <b>203 061 950</b>	
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	203 061 950
Megjegyzés: Támogatás a 2019. évi többlettámogatásáról szóló 1294/2019. (V.27.) Korm. határozat (falugondnoki program) alapján (5.750.000 Ft), a hajléktalan-ellátással összefüggő feladatok ellátásához szükséges források biztosításáról szóló 1346/2019. (VI.11.) Korm. határozat alapján (5.0332.950 Ft), a minimálbér és a garantált bérmínimum emelésével kapcsolatos intézkedésekről szóló 1354/2019. (VI.14.) Korm. határozat alapján (192.279.000 Ft)	
<b>Humán szakfeladatok célélőirányzatai - Közművelődési feladatok -</b> <b>Szervezetek támogatása Ebből Szolnoki Szimfonikus Zenekar</b> <b>8 000 000</b> <b>Nonprofit Kft támogatása előirányzata nő</b>	
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	8 000 000
Megjegyzés: Parti-Túra Fesztivál lebonyolításának támogatása	

<b>Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat - Szolnok Városi Óvodák támogatási előirányzata nő</b>		<b>35 791 571</b>
Melyből:		
Személyi juttatás	30 460 912	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	5 330 659	
<b>Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat - Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága támogatási előirányzata nő</b>		<b>24 445 587</b>
Melyből:		
Személyi juttatás	20 804 755	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 640 832	
<b>Kulturális Ellátó Szervezet - Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény támogatási előirányzata nő</b>		<b>6 212 411</b>
Melyből:		
Személyi juttatás	5 287 158	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	925 253	
<b>Kulturális Ellátó Szervezet - Damjanich János Múzeum támogatási előirányzata nő</b>		<b>4 570 921</b>
Melyből:		
Személyi juttatás	3 890 145	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	680 776	
<b>Kulturális Ellátó Szervezet - Kulturális Ellátó Szervezet saját költségvetés támogatási előirányzata nő</b>		<b>707 104</b>
Melyből:		
Személyi juttatás	601 791	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	105 313	
<b>Humán szakfeladatok célleírányzatai - Sport és ifjúsági feladatok - Szervezetek támogatása Ebből: Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. támogatása előirányzata nő</b>		<b>9 697 423</b>
Melyből:		
Egyéb működési kiadások	9 697 423	
<b>Humán szakfeladatok célleírányzatai - Közművelődési feladatok - Szervezetek támogatása Ebből: Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. támogatása előirányzata nő</b>		<b>5 884 113</b>
Melyből:		
Egyéb működési kiadások	5 884 113	
<b>Humán szakfeladatok célleírányzatai - Közművelődési feladatok - Szervezetek támogatása Ebből: Szolnoki Színházi Nonprofit Kft. támogatása előirányzata nő</b>		<b>6 970 023</b>
Melyből:		
Egyéb működési kiadások	6 970 023	
<b>Humán szakfeladatok célleírányzatai - Közművelődési feladatok - Szervezetek támogatása Ebből: Szolnok Televízió Zrt. támogatása előirányzata nő</b>		<b>2 686 994</b>
Melyből:		
Egyéb működési kiadások	2 686 994	
<b>Humán szakfeladatok célleírányzatai - Közművelődési feladatok - Szervezetek támogatása Ebből: RepTár Szolnok Nonprofit Kft. támogatása előirányzata nő</b>		<b>2 828 415</b>
Melyből:		
Egyéb működési kiadások	2 828 415	
<b>Humán szakfeladatok célleírányzatai - Közművelődési feladatok - Szervezetek támogatása Ebből: Aba-Novák Agóra Kulturális Központ Nonprofit és Közhasznú Kft. támogatása előirányzata nő</b>		<b>4 899 219</b>
Melyből:		
Egyéb működési kiadások	4 899 219	
<b>Városüzemeltetési feladatok - Egyéb városüzemeltetési kiadások - "Munkalehetőség a Jövőért" Szolnok Nonprofit Kft. önkormányzati támogatása előirányzata nő</b>		<b>2 626 385</b>
Melyből:		
Egyéb működési kiadások	2 626 385	
<b>Humán szakfeladatok célleírányzatai - Szociális feladatok - Kistérségi feladatok ellátása előirányzata nő</b>		<b>33 981 000</b>
Melyből:		
Egyéb működési célú kiadások	33 981 000	

Megjegyzés: Bérfeszültség kezeléséhez forrás biztosítása

## b) Fejlesztési feladatok céltartalékát érintő átcsoportosítások

<i>Fejlesztési tartalékok előirányzata csökken</i>	412 918 326
--	-------------

<i>Fejlesztési kiadások - Vízpart körút Idősek Otthona fejlesztése előirányzata nő</i>	389 074 612
Melyből:	
Dologi kiadások	768 650
Beruházási kiadások	388 305 962

Megjegyzés: Vízpart körút Idősek Otthona fejlesztéséhez szükséges forrás biztosítása

<i>Fejlesztési kiadások - Projekt feladatok ellátása előirányzata nő</i>	11 823 421
Melyből:	
Beruházás kiadások	11 823 421

Megjegyzés: Szolnoki Atlétikai Centrum fejlesztéséhez szükséges forrás biztosítása

<i>Fejlesztési kiadások - Projekt feladatok ellátása előirányzata nő</i>	254 000
Melyből:	
Beruházás kiadások	254 000

Megjegyzés: Szolnok, Véső út 7355/5 hrsz-ú ingatlanon meglévő sportcsarnok felújítása és új vívócsarnok épület létesítése - használatba vételi engedély kiadásához szükséges energetikai tanúsítvány elkészítéséhez forrás biztosítása

<i>Humán szakfeladatok cél előirányzatai - Közművelődési feladatok - Szervezetek támogatása Ebből: Egyéb szervezetek támogatása előirányzata nő</i>	6 800 000
Melyből:	
Egyéb működési kiadások	6 800 000

Megjegyzés: Szolnoki Művészeti Egyesület 2019. működésének támogatása

<i>Fejlesztési kiadások - Széchenyi Körúti Sportiskolai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai fejlesztése előirányzata nő</i>	3 251 793
Melyből:	
Felújítási kiadások	3 251 793

Megjegyzés: Épület felújítási munkálatok költségeihez forrás biztosítása

<i>Városüzemeltetési feladatok - Egyéb városüzemeltetési kiadások - Energiagazdálkodási feladatok ellátása előirányzata nő</i>	1 714 500
Melyből:	
Dologi kiadások	1 714 500

Megjegyzés: Vizi sporttelep területén létesülő új transzformátor állomáson keresztül Középcélú kiefeszültségű hálózatra csatlakozás

## c) Általános tartalékot érintő átcsoportosítások

<i>Általános tartalék előirányzata csökken</i>	55 009 300
--	------------

<i>Várospolitikai - Városmarketing feladatok előirányzata nő</i>	2 500 000
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	2 500 000

Megjegyzés: Gulyás Fesztivál megrendezésének támogatása

<i>Kulturális Ellátó Szervezet - Damjanich János Múzeum támogatási előirányzata nő</i>	2 250 000
Melyből:	
Beruházási kiadások	2 250 000

Megjegyzés: Éremgyűjtemény megvásárlásához forrás biztosítása

<i>Humán szakfeladatok cél előirányzatai - Sport és ifjúsági feladatok - Sport célú támogatás előirányzata nő</i>	500 000
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	500 000

Megjegyzés: Szolnoki Diáksport Egyesület támogatása

<i>Humán szakfeladatok cél előirányzatai - Sport és ifjúsági feladatok - Sport célú támogatás előirányzata nő</i>	1 000 000
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	1 000 000

Megjegyzés: Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság hatáskörébe tartozó döntésekhez szükséges forrás biztosítása

<i>Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat - Szolnok Városi Óvodák támogatási előirányzata nő</i>	6 018 300
Melyből:	
Dologi kiadások	6 018 300

Megjegyzés: 2018/2019. nevelési év óvodai úszásoktatás támogatása

<i>Humán szakfeladatok cél előirányzatai - Közművelődési feladatok - Közművelődési rendezvények előirányzata nő</i>	500 000
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	500 000

Megjegyzés: Tisza Part Mozi Kulturális Egyesület részére a Kulturális Örökség Napjaihoz kapcsolódó rendezvény megrendezéséhez támogatás

<i>Humán szakfeladatok célélirányzatai - Egészségügyi feladatok - Családbarát hivatal-ON belső pályázat előirányzata nő</i>	<b>2 000 000</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	2 000 000

Megjegyzés: Utófinanszírozott pályázat lebonyolításához megelőlegezett forrás biztosítása

<i>Humán szakfeladatok célélirányzatai - Közművelődési feladatok - Szervezetek támogatása - Ebből: Egyéb szervezetek támogatása előirányzata nő</i>	<b>1 000 000</b>
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	1 000 000

Megjegyzés: Szent-Györgyi Albert Általános Iskola Diákjaiért Alapítvány támogatása

<i>Humán szakfeladatok célélirányzatai - Közművelődési feladatok - Szervezetek támogatása - Ebből: Egyéb szervezetek támogatása előirányzata nő</i>	<b>4 000 000</b>
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	4 000 000

Megjegyzés: Szolnoki Tankerületi Központ vagyonkezelésében lévő Szolnok Mátyás király u. 20. sz. alatti ingatlan felújítási munkálataihoz támogatás biztosítása

<i>Városüzemeltetési feladatok - Út-híd - Járdafenntartás előirányzata nő</i>	<b>12 500 000</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	12 500 000

Megjegyzés: Nagyfelületű járdajavításokhoz forrás biztosítása

<i>Kulturális Ellátó Szervezet - Szolnoki Bartók Béla Kamarakórus támogatási előirányzata nő</i>	<b>5 000 000</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	5 000 000

Megjegyzés: Jubileumi rendezvény támogatása

<i>Humán szakfeladatok célélirányzatai - Szociális feladatok - Civil és kábítószerügyi feladatok előirányzata nő</i>	<b>1 000 000</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	1 000 000

Megjegyzés: Idősek Világnapja megrendezéséhez forrás biztosítása

<i>Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat - SZMJV Intézményszolgálat saját költségvetés támogatási előirányzata nő</i>	<b>9 153 000</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	7 629 000
Beruházási kiadások	1 524 000

Megjegyzés: Karbantartási és beruházási kiadásokhoz forrás biztosítás

<i>Humán szakfeladatok célélirányzatai - Közművelődési feladatok - Szervezetek támogatása Ebből Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft támogatása előirányzata nő</i>	<b>4 588 000</b>
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	4 588 000

Megjegyzés: Szállítói környezet változás miatt többlet támogatás biztosítása

<i>Humán szakfeladatok célélirányzatai - Sport és ifjúsági feladatok - Sport rendezvények előirányzata nő</i>	<b>1 500 000</b>
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	1 500 000

Megjegyzés: Életjel Mentőcsoport támogatása

<i>Humán szakfeladatok célélirányzatai - Sport és ifjúsági feladatok - Sport rendezvények előirányzata nő</i>	<b>1 500 000</b>
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	1 500 000

Megjegyzés: Búvár Kft. támogatása

## (2) Egyéb előirányzat átcsoportosítás

### a) Bevételek technikai átcsoportosítása

<i>Még jobb kezekben - Szakemberek szakmai fejlesztése Szolnok város bölcsődéiben előirányzata csökken</i>	<b>4 479 610</b>
Melyből:	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	4 479 610

Megjegyzés: forráscsere

<i>Még jobb kezekben - Szakemberek szakmai fejlesztése Szolnok város bölcsődéiben előirányzata nő</i>	<b>4 479 610</b>
Melyből:	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	4 479 610

<i>Vitalitás praxisközösség az egészségfejlesztésért Szolnokon előirányzata csökken</i>	<b>49 135 106</b>
Melyből:	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	49 135 106

Megjegyzés: forráscsere

<i>Vitalitás praxisközösség az egészségfejlesztésért Szolnokon előirányzata nő</i>	<b>49 135 106</b>
Melyből:	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	49 135 106

<i>ENERGIA@ISKOLA: Energia optimalizálás és a hozzáállás megváltoztatása közép-európai iskolákban előirányzata csökken</i>	<b>29 172 077</b>
Melyből:	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	29 172 077

Megjegyzés: forráscsere

<i>ENERGIA@ISKOLA: Energia optimalizálás és a hozzáállás megváltoztatása közép-európai iskolákban előirányzata nő</i>	<b>29 172 077</b>
Melyből:	
Működési célú átvett pénzeszközök	29 172 077

<i>SMART COMMUTING - Inteligens ingázás előirányzata csökken</i>	16 234 236
Melyből:	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	16 234 236

Megjegyzés: forráscseré

<i>SMART COMMUTING - Inteligens ingázás előirányzata nő</i>	16 234 236
Melyből:	
Működési célú átvett pénzeszközök	16 234 236

<i>LIFE-IP HungAIRy előirányzata csökken</i>	66 443 487
Melyből:	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	66 443 487

Megjegyzés: forráscseré

<i>LIFE-IP HungAIRy előirányzata nő</i>	66 443 487
Melyből:	
Működési célú átvett pénzeszközök	66 443 487

<i>I. világháborús emlékmű felújítása előirányzata csökken</i>	2 500 000
Melyből:	
Működési célú átvett pénzeszközök	2 500 000

Megjegyzés: forráscseré

<i>I. világháborús emlékmű felújítása előirányzata nő</i>	2 500 000
Melyből:	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	2 500 000

**b) Városüzemeltetési feladatok**

<i>Városüzemeltetési feladatok - Parkfenntartás és virágosítás - Szökőkutak üzemeltetése előirányzata csökken</i>	3 000 000
Melyből:	
Dologi kiadások	3 000 000

Megjegyzés: Szökőkutak szerkezeti felújítási munkák elvégzése a Szolnoki Sportcentrummal kötött szerződés alapján előirányzat rendezése

<i>Városüzemeltetési feladatok - Parkfenntartás és virágosítás - Szökőkutak üzemeltetése előirányzata nő</i>	3 000 000
Melyből:	
Felújítási kiadások	3 000 000

<i>Városüzemeltetési feladatok - Közisztaság - Közterületi hulladék elszállítása előirányzata csökken</i>	102 000
Melyből:	
Dologi kiadások	102 000

Megjegyzés: A közterületi illemhely 2018. évi üzemeltetésének kompenzálása

<i>Városüzemeltetési feladatok - Közisztaság - Közterületi illemhely üzemeltetése előirányzata nő</i>	102 000
Melyből:	
Beruházási kiadások	102 000

<i>Városüzemeltetési feladatok - Egyéb városüzemeltetési kiadások - Térfigyelő rendszer működtetése előirányzata csökken</i>	2 532 526
Melyből:	
Dologi kiadások	2 532 526

Megjegyzés: Móra park térfigyelő kamera csomópont kiépítése előirányzat rendezése

<i>Városüzemeltetési feladatok - Egyéb városüzemeltetési kiadások - Térfigyelő rendszer működtetése előirányzata nő</i>	2 532 526
Melyből:	
Beruházási kiadások	2 532 526

<i>Városüzemeltetési feladatok - Egyéb városüzemeltetési kiadások - Egyéb városüzemeltetési feladatok előirányzata csökken</i>	1 100 000
Melyből:	
Dologi kiadások	1 100 000

Megjegyzés: Szakmai tartalomnak megfelelő járda és játszótér korszerűsítési, felújítási munkák előirányzat rendezése

<i>Városüzemeltetési feladatok - Egyéb városüzemeltetési kiadások - Egyéb városüzemeltetési feladatok előirányzata nő</i>	1 100 000
Melyből:	
Felújítási kiadások	1 100 000

<i>Városüzemeltetési feladatok - Mezőgazdaság - Szennygyűjtés költsége és szakértői díja előirányzata csökken</i>	15 000 000
Melyből:	
Dologi kiadások	15 000 000

Megjegyzés: Nagytelepi területi járdajavításokhoz forrás biztosítása

<i>Városüzemeltetési feladatok - Út-híd - Járdafenntartás előirányzata nő</i>	15 000 000
Melyből:	
Dologi kiadások	15 000 000

**c) Humán szakfeladatok célélirányzatai**

<i>Humán szakfeladatok célélirányzatai - Oktatási feladatok - Oktatási programok, rendezvények előirányzata csökken</i>	1 500 000
Melyből:	
Dologi kiadások	1 500 000

Megjegyzés: Szolnoki Tankerületi Központ - Kassai Úti Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolát érintő iskolabútor beszerzés támogatása, "Magvaeska Alapítvány" - Szolnoki Városi Óvodák Zengő tagintézmény játszóudvar fejlesztés támogatása

<i>Humán szakfeladatok célélirányzatai - Oktatási feladatok - Oktatási programok, rendezvények előirányzata nő</i>	1 500 000
Melyből:	
Egyéb felhalmozási kiadások	1 500 000

<i>Humán szakfeladatok célélirányzatai - Sport és ifjúsági feladatok - Szervezetek támogatása Ebből Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft támogatása előirányzata csökken</i>	6 822 841
Melyből:	
Egyéb felhalmozási kiadások	6 822 841

Megjegyzés: Forrás átcsoportosítás előirányzat rendezése

<i>Fejlesztési kiadások - Sportfejlesztési programok előirányzata nő</i>	6 822 841
Melyből:	
Egyéb felhalmozási kiadások	6 822 841

<b>Humán szakfeladatok célélőirányzatai - Egészségügyi feladatok - Egészségügyi feladatok, programok támogatása előirányzata csökken</b>	<b>1 348 285</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	1 348 285

Megjegyzés: Családbarát Szolnok program végrehajtásával kapcsolatos előirányzat rendezése (2019. május, június, július hó)

<b>Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellátó és Szolgáltató Szervezete támogatási előirányzata nő</b>	<b>1 348 285</b>
Melyből:	
Személyi juttatás	969 500
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	378 785

<b>Humán szakfeladatok célélőirányzatai - Szociális feladatok - Szociális feladatok, programok támogatása előirányzata csökken</b>	<b>366 700</b>
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	366 700

Megjegyzés: Szolnok, Tücsök út 2. szám alatti ingatlan, kertés felújítása, postaláda, kapu cseréje előirányzat rendezése

<b>Humán szakfeladatok célélőirányzatai - Szociális feladatok - Szociális feladatok, programok támogatása előirányzata nő</b>	<b>366 700</b>
Melyből:	
Felújítási kiadások	366 700

<b>Humán szakfeladatok célélőirányzatai - Szociális feladatok - Civil és kábítószerügyi feladatok előirányzata csökken</b>	<b>252 080</b>
Melyből:	
Személyi juttatás	252 080

Megjegyzés: Szakmai tartalomnak megfelelő előirányzat rendezés tervezési alapegységen belül.

<b>Humán szakfeladatok célélőirányzatai - Szociális feladatok - Civil és kábítószerügyi feladatok előirányzata nő</b>	<b>252 080</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	212 080
Egyéb működési célú kiadások	40 000

<b>Humán szakfeladatok célélőirányzatai - Közművelődési feladatok - Közművelődési rendezvények előirányzata csökken</b>	<b>4 522 240</b>
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	4 522 240

Megjegyzés: Szolnoki Művésztelep üzemeltetési feladatainak, Szolnoki Tankerület kollégium vendégszobák bérletének, Anna bálon résztvevők felkészülési költségeinek, Ezüst Pelikán díj díjazottainak előirányzat rendezése

<b>Humán szakfeladatok célélőirányzatai - Közművelődési feladatok - Közművelődési rendezvények előirányzata nő</b>	<b>4 522 240</b>
Melyből:	
Személyi juttatás	844 130
Dologi kiadások	3 678 110

#### d) Szociális ellátások kiadásai

<b>Szociális ellátások kiadásai - Önként vállalt szüneti gyermekékeztetés előirányzata csökken</b>	<b>10 000</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	10 000

Megjegyzés: 2019. évi szüneti gyermekékeztetés kapcsán a CONTACT Mentálhigiénés Konzultációs Központ támogatása

<b>Szociális ellátások kiadásai - Önként vállalt szüneti gyermekékeztetés előirányzata nő</b>	<b>10 000</b>
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	10 000

#### e) Várospolitikai

<b>Várospolitikai feladatok - Várospolitikai feladatok előirányzata csökken</b>	<b>200 000</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	200 000

Megjegyzés: 2019. Szolnok Napja rendezvénysorozat támogatásának előirányzat rendezése

<b>Várospolitikai feladatok előirányzata nő</b>	<b>200 000</b>
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	200 000

<b>Várospolitikai feladatok - Nemzetközi kapcsolatok előirányzata csökken</b>	<b>1 000 000</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	1 000 000

Megjegyzés: szolnoki iskolai diákcsoport Yuzába történő utazás támogatásának előirányzat rendezése

<b>Várospolitikai feladatok - Nemzetközi kapcsolatok előirányzata nő</b>	<b>1 000 000</b>
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	1 000 000

#### f) Fejlesztési kiadások

<b>Fejlesztési kiadások - "Központban a gyermekek - Szapáry úti Óvoda újjáépítése" előirányzata csökken</b>	<b>101 371 500</b>
Melyből:	
Beruházási kiadások	101 371 500

Megjegyzés: Szakmai tartalomnak megfelelő előirányzat rendezés tervezési alapegységen belül.

<b>Fejlesztési kiadások - "Központban a gyermekek - Szapáry úti Óvoda újjáépítése" előirányzata nő</b>	<b>101 371 500</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	101 371 500

<b>Fejlesztési kiadások - "A Szolnoki Művésztelep fejlesztése" előirányzata csökken</b>	<b>78 857 778</b>
Melyből:	
Beruházási kiadások	78 857 778

Megjegyzés: Szakmai tartalomnak megfelelő előirányzat rendezés tervezési alapegységen belül.

<b>Fejlesztési kiadások - "A Szolnoki Művésztelep fejlesztése" előirányzata nő</b>	<b>78 857 778</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	78 857 778

<b>Fejlesztési kiadások - "Véső úti sporttelep és strandfürdő fejlesztése" előirányzata csökken</b>	<b>99 698 775</b>
Melyből:	
Beruházási kiadások	99 698 775

Megjegyzés: Szakmai tartalomnak megfelelő előirányzat rendezés tervezési alapegységen belül.

<b>Fejlesztési kiadások - "Véső úti sporttelep és strandfürdő fejlesztése" előirányzata nő</b>	<b>99 698 775</b>
Melyből:	
Dologi kiadások	99 698 775

<i>Fejlesztési kiadások - Szolnok - Új vívó sportcsarnok építése előirányzata csökken</i>	1 893 317
Melyből:	
Beruházási kiadások	1 893 317

<i>Fejlesztési kiadások - Szolnok - Új vívó sportcsarnok építése előirányzata nő</i>	1 893 317
Melyből:	
Dologi kiadások	1 893 317

Megjegyzés: Szakmai tartalomnak megfelelő előirányzat rendezés tervezési alapegységen belül.

<i>Fejlesztési kiadások - Vitallás praxisközösség az egészségfejlesztésért Szolnokon előirányzata csökken</i>	10 638 831
Melyből:	
Dologi kiadások	10 638 831

<i>Fejlesztési kiadások - Vitallás praxisközösség az egészségfejlesztésért Szolnokon előirányzata nő</i>	10 638 831
Melyből:	
Személyi juttatás	10 638 831

Megjegyzés: Szakmai tartalomnak megfelelő előirányzat rendezés tervezési alapegységen belül.

<i>Fejlesztési kiadások - I. világháborús emlékmű felújítása előirányzata csökken</i>	172 784
Melyből:	
Felújítási kiadások	172 784

<i>Fejlesztési kiadások - I. világháborús emlékmű felújítása előirányzata nő</i>	172 784
Melyből:	
Beruházási kiadások	172 784

Megjegyzés: Önkormányzati önerő terhére I. világháborús emléktábla készítése mészkőből

#### g) Pénzügyi elszámolások

<i>Pénzügyi elszámolások - 1215/2019. (IV. 18.) Korm. határozat szerinti önkormányzati feladat ellátás támogatása előirányzata csökken</i>	350 661 114
Egyéb működési kiadások	350 661 114

<i>Pénzügyi elszámolások - 1215/2019. (IV. 18.) Korm. határozat szerinti önkormányzati feladat ellátás támogatása előirányzata nő</i>	350 661 114
Melyből:	
Dologi kiadások	350 661 114

Megjegyzés: Támogatási szerződés alapján reklám-szponzorációs feladatok ellátásához forrás biztosítása

#### 3. §

(1) A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az - önkormányzati támogatásban részesülő - önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknak a - Rendelet 19. § (3) bekezdése szerint az éves önkormányzati támogatás 3%-ának erejéig képzett - tartalék felhasználását az Önkormányzattal kötött támogatási szerződésük - 2019. évi zavartalan feladatellátáshoz esetlegesen szükséges - módosításáig engedélyezze a jelen rendelet 2.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti összeg erejéig, az ott meghatározott célból.

(2) Ez a rendelet 2019. szeptember 26-án 10 óra 12 perckor lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Kelt: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2019. szeptember 26-i ülésén



**A költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2019. május-július havi kompenzációja 275/2018.(XII.21.)  
Korm.rendelet 7. § (5) bekezdés b) pontja alapján**

Intézmények megnevezése		Támogatási összeg		
		Személyi juttatás	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Összesen
<b>Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat</b> összesen		<b>2 559 616</b>	<b>482 259</b>	<b>3 041 875</b>
Ebből:	Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat	327 204	61 780	<b>388 984</b>
	Szolnok Városi Óvodák	343 100	64 787	<b>407 887</b>
	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága	1 889 312	355 693	<b>2 245 005</b>
<b>Szolnoki Kulturális Ellátó Szervezet</b> összesen		<b>149 203</b>	<b>28 118</b>	<b>177 321</b>
Ebből:	Szolnoki Kulturális Ellátó Szervezet			
	Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény	118 303	22 297	<b>140 600</b>
	Damjanich János Múzeum	30 900	5 821	<b>36 721</b>
	Szolnoki Bartók Béla Kamarakórus			
Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellátó és Szolgáltató Szervezete		219 302	41 336	<b>260 638</b>
Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala		8 201	1 491	<b>9 692</b>
<b>Intézmények mindösszesen:</b>		<b>2 936 322</b>	<b>553 204</b>	<b>3 489 526</b>
<b>Kistérséget érintő, Önkormányzatnak juttatott bérkompenzáció összege</b>				<b>1 995 382</b>
<b>Bérkompenzáció összege összesen Ft-ban:</b>				<b>5 484 908</b>

## Saját bevételi többlettel fedezett előirányzat módosítások intézményenként

Megnevezés	Intézményszolgálat mindösszesen	ebből:				adatok Ft-ban	
		SZMJV Intézményszolgálat saját költségvetés	Szolnok Városi Óvodák	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága	Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellátó és Szolgáltató Szervezete	Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala	
<b>BEVÉTELEK</b>							
<b>I. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</b>							
<i>Melyből: NEAK-tól átvett támogatás</i>						467 388	3 151 352
<b>II. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>							
<b>III. Közhatalmi bevételek</b>							
<b>IV. Működési bevételek</b>							292 520
1. Készletértékesítés ellenértéke	13 126 464	12 542 000	226 000	358 464	2 188 200		
2. Szolgáltatások ellenértéke							
3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke	10 439 921	10 000 000	226 000	213 921			
4. Tulajdonosi bevételek					451 882		
5. Ellátási díjak							
6. Kiszámlázott általános forgalmi adó és visszatérítése	2 378 759	2 321 000		57 759			
7. Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek és egyéb pénzügyi műveletek bevételei							
8. Biztosító által fizetett kártérítés							
9. Egyéb működési bevételek	307 784	221 000		86 784	1 736 318		
<b>V. Felhalmozási bevételek</b>							
<b>VI. Működési célú átvett pénzeszközök</b>	1 000 000					59 843	
<b>VII. Felhalmozásra átvett pénzeszközök</b>			1 000 000				
<b>VIII. Önkormányzati támogatás</b>							
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN :</b>	<b>14 126 464</b>	<b>12 542 000</b>	<b>1 226 000</b>	<b>358 464</b>	<b>2 715 431</b>		<b>3 443 872</b>
<b>KIADÁSOK</b>							
<b>I. Személyi juttatások</b>							
<b>II. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	-5 500 000	1 500 000	-7 000 000				1 837 473
<b>III. Dologi kiadások</b>	500 000	500 000					321 558
<b>VI. Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	25 741 146	13 590 000	12 064 362	86 784	-1 270 000		783 795
<b>V. Egyéb működési célú kiadások</b>							
<b>VI. Felhalmozási kiadások</b>							501 046
1. ebből: beruházás	-6 614 682	-3 048 000	-3 838 362	271 680	3 985 431		
2. felújítás	-6 614 682	-3 048 000	-3 838 362	271 680			
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN :</b>	<b>14 126 464</b>	<b>12 542 000</b>	<b>1 226 000</b>	<b>358 464</b>	<b>2 715 431</b>		<b>3 443 872</b>

Megnevezés	Kulturális Ellátó Szervezet mindösszesen	ebből:				Összesen
		Kulturális Ellátó Szervezet saját költségvetése	Verseyhy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény	Damjanich János Múzeum	Szolnoki Bartók Béla Kamarakórus	
<b>BEVÉTEL</b>						
<b>I. Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről</b>	3 068 064					
<i>Melyből: NEAK-tól átvett támogatás</i>			2 052 229	715 835	300 000	6 686 804
<b>II. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</b>	19 080 507					
<b>III. Közhatalmi bevételek</b>			19 080 507			19 080 507
<b>IV. Működési bevételek</b>	1 470 700					292 520
1. Készletértékesítés ellenértéke					1 470 700	16 785 364
2. Szolgáltatások ellenértéke	1 470 700					
3. Közvetített szolgáltatások ellenértéke					1 470 700	11 910 621
4. Tulajdonosi bevételek						451 882
5. Ellátási díjak						
6. Kiszámlázott általános forgalmi adó és visszatérítése						
7. Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek és egyéb pénzügyi műveletek bevételei						2 378 759
8. Biztosító által fizetett kártérítés						
9. Egyéb működési bevételek						
<b>V. Felhalmozási bevételek</b>						2 044 102
<b>VI. Működési célú átvett pénzeszközök</b>	1 095 000					59 843
<b>VII. Felhalmozásra átvett pénzeszközök</b>				1 095 000		2 095 000
<b>VIII. Önkormányzati támogatás</b>						
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN :</b>	24 714 271		21 132 736	1 810 835	1 770 700	45 000 038
<b>K I A D Á S</b>						
<b>I. Személyi juttatások</b>	2 195 921					
<b>II. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</b>	192 143		1 887 107	308 814		-1 466 606
<b>III. Dologi kiadások</b>			165 122	27 021		1 013 701
<b>VI. Ellátottak pénzbeli juttatásai</b>	-5 459 304	-30 000	-8 675 004	1 475 000	1 770 700	19 795 637
<b>V. Egyéb működési célú kiadások</b>	175 004					
<b>VI. Felhalmozási kiadások</b>	27 610 507	30 000	175 004			676 050
1. ebből: beruházás	5 030 000	30 000	27 580 507			24 981 256
2. felújítás	22 580 507		5 000 000			-1 584 682
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN :</b>	24 714 271		21 132 736	1 810 835	1 770 700	45 000 038

## **Indokolás**

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításához:

### **Általános indokolás**

A rendelet módosítására vonatkozó javaslat azokat az előirányzat módosításokat tartalmazza, amelyek a gazdálkodás során az intézményi és a hivatali hatáskörben javasolt előirányzat rendelkezésekkel függenek össze.

### **Részletes indokolás**

#### **A rendelet 1. §-ához**

Az Államháztartásról szóló törvény előírásainak megfelelően a különböző feladatokra átvett pénzeszközök a (2) bekezdésben felsorolt saját hatáskörű előirányzat módosításokkal együtt teremtik meg azoknak a feladatoknak a fedezetét, melyek a céljellegű előirányzatok rendelkezésre állása miatt 2019. évi költségvetésben módosításokat eredményeztek. Saját hatáskörben történnek az intézményi költségvetésből belső feladatokra történő átcsoportosítások.

#### **A rendelet 2. §-ához**

Egyéb előirányzat átcsoportosítások keretében kerül sor – a rendelkezésre jogosultak döntése alapján – a belső feladatokból intézményi, valamint intézményi költségvetésből belső feladatokra történő átcsoportosításokra. Ez utóbbiak jellemzője, hogy az átcsoportosítások az intézmények esetében – a megnövekedett feladatokhoz kapcsolódóan – támogatásnövekedést is jelentenek.

#### **A rendelet 3. §-ához**

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

**Dr. Sebestyén Ildikó:** Bejelentem, hogy az imént elfogadott rendelet 2019. szeptember 26-án 10 óra 12 perckor lép hatályba.

**3. napirendi pont:**

**Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Szalay Ferenc** polgármester: Az önkormányzat és több intézménye Családbarát Munkahely díjban részesült. A kitüntető címalapítás érdekében szükséges a jelen rendelet módosítása.

**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc** polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**21/2019. (IX.30.) önkormányzati rendelet  
a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010.  
(IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§-a következő h) ponttal egészül ki:

*[Szolnok város kitüntető díjai:]*

„h) azon szolnoki munkáltatók elismerésére, akik a munka-magánélet egyensúlyát támogató, családbarát szemlélet megvalósulását szem előtt tartó működésükkel hozzájárulnak a város családbarát szemléletének erősítéséhez és vállalják, hogy folyamatosan fejlesztik családbarát gyakorlatukat: „Szolnok Családbarát Munkahelye” elismerő cím”

**2. §**

A Rendelet a következő 11/D. alcímmel és 14/D. § -sal egészül ki:

„11/D. „Szolnok Családbarát Munkahelye” cím

14/D. § (1) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Városban székhellyel, vagy telephellyel rendelkező azon munkáltatók részére, akik a munka-magánélet egyensúlyát támogató, családbarát szemlélet megvalósulását szem előtt tartó működésükkel hozzájárulnak a város családbarát szemléletének erősítéséhez, kategóriánként évente egy „Szolnok Családbarát Munkahelye” elismerő címet adományoz az alábbi öt kategóriában:

a) Gazdálkodó szervezet

aa) 5-49 fő közötti munkavállaló foglalkoztatásával

- ab) 50-250 fő közötti munkavállaló foglalkoztatásával  
 ac) 250 fő feletti munkavállaló foglalkoztatásával
- b) Költségvetési szerv  
 c) a)-b) pont szerinti kategóriába nem tartozó egyéb jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek és civil szervezetek.
- (2) „Szolnok Családbarát Munkahelye” cím elnyerésére Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere évente pályázatot hirdet tárgyév január 31. napjáig.
- (3) A pályázatokat a polgármester által felkért személyekből álló munkacsoport véleményezi, az általuk kialakított javaslatot a polgármester ismerteti Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésével, amely az adományozásról a tárgyév márciusi munkaterv szerinti ülésén dönt.
- (4) A cím az odaítélést tanúsító oklevélből áll és a tárgyévi „Család Nemzetközi Napja” alkalmával szervezett rendezvényen kerül átadásra. Ettől eltérni csak rendkívüli esetben, a polgármester javaslatára lehet.
- (5) A cím elnyerése esetén a munkahely jogosulttá válik a cím elnyerésétől számított két éven keresztül a „Szolnok Családbarát Munkahelye” cím használatára.”

### 3.§

A Rendelet 2.§ (9) bekezdésében a „jelen rendeletben foglalt díjak posztumusz módon is adományozhatók,” szövegrész helyébe a „jelen rendeletben foglalt – természetes személynek adományozható - díjak posztumusz módon is adományozhatók,” szöveg lép.

### 4.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.  
 Kelt: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2019. szeptember 26-i ülésén.

## INDOKOLÁS

### Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításához

#### Általános indokolás

A rendeletmódosítás a „Szolnok Családbarát Munkahelye” cím alapításával és adományozási rendjével kapcsolatos szabályozást tartalmazza.

#### Részletes indokolás

##### 1. §-hoz

A szakasz a „Szolnok Családbarát Munkahelye” cím beillesztése a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kitüntető díjait nevesítő felsorolásba.

##### 2.§-hoz

Az új alcím és szakasz tartalmazza a „Szolnok Családbarát Munkahelye” cím odaítélésével kapcsolatos rendelkezéseket.

##### 3.§-hoz

Pontosító rendelkezést tartalmaz.

##### 4.§-hoz

A rendelet hatálybalépéséről és hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

**4. napirendi pont:**

**Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester  
Balázs Péter ügyvezető

**Szalay Ferenc polgármester:** A Szolnoki Szigligeti Színház ügyvezetőjének tájékoztatása szerint 2019. évben a szállítói környezet változásai miatt a költségeik számottevően nőttek, így a biztonságos feladatellátás csak az önkormányzat 4.588.000.- Ft összegű többlettámogatásával biztosítható. A módosítás tartalmazza a sportszervezetek szponzorációs támogatására biztosított összegeket is.

**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 17 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**227/2019. (IX.26.) határozat**

**a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozataláról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 7. pontja és a 107. §-a alapján, figyelemmel a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. alapító okiratának 10.1.3. alcím 15. és 16. pontjára az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó önkormányzati támogatási szerződésének módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert annak aláírására.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő a szerződés aláírására:** azonnal

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2.) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a szolnoki sporttal kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 161/2019. (V.30.) határozatában foglaltak szerint az Olajbányász 2020 Kosárlabda Klub Sportmanagement Korlátolt Felelősségű Társasággal, valamint a Szolnoki Vízilabda Sport Club Kft.-vel tíz-tízmillió forint értékben szponzorálási szerződést kössön.

3.) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a gazdasági társaság 2019. évre vonatkozó üzleti tervének módosítására és alapítói jóváhagyásra történő előterjesztésére.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő a szerződés aláírására:** 2019. november 30.

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester

Fejér Andor alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rácz Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal igazgatói

Balázs Péter, a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 227/2019.  
(IX.26.) határozatához

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

mely létrejött egyrészről **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (nevében eljáró Szalay Ferenc polgármester) Szolnok, Kossuth tér 9., mint **támogató**,

neve:	<b>Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft.</b>
címe:	<b>5000 Szolnok, Táncsics utca 20.</b>
képviselője:	<b>Balázs Péter ügyvezető</b>
közhasznú minősítése:	<b>közhasznú</b>
adóhatóságnak bejelentett pénzforgalmi jelzőszáma:	<b>11745004-20137807</b>
adóigazgatási azonosító száma:	<b>25157934-2-16</b>
telefonszáma, fax száma:	<b>56/342-633</b>
e-mail címe:	<b>szigligeti@chello.hu</b>

mint **támogatott** (együttes említésük esetén: **szerződő felek**) között

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 272/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozatában foglaltak alapján megkötött, majd a 49/2019. (II.28.) sz. közgyűlési határozattal módosított - a támogatott 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakban történő támogatására vonatkozó - támogatási szerződés (továbbiakban: támogatási szerződés) módosítására.

1. Szerződő felek a támogatási szerződést a következők szerint módosítják:

1.1. A támogatási szerződés 1. pontjában szereplő

„1. Támogató a támogatott részére jelen szerződés alapján **293.915.520,- Ft**-ot, azaz **kettőszázkilencvenhárommillió-kilencszáztizenötezer-ötszázhusz** forintot utal át támogatás céljából a támogatott-tal kötött 2015. április 1. napjától hatályos közszolgáltatási szerződésben és fenntartói megállapodásban előírt szolgáltatások megvalósítására, 2019.



január 1. napjától 2019. december 31-ig terjedő időszakban történő felhasználásra. Támogató a támogatás biztosítását folyószámlára történő utalással az alábbiak szerint ütemezi:

- - **285.098.054,- Ft-ot, azaz kettőszáznyolcvanötmillió-kilencvennyolcezer-ötvennégy forintot a felek által egyeztetett időpontban**
- - **8.817.466,- Ft-ot, azaz nyolcmillió-nyolcszáztizenhétezer-négyszázhatvanhat forintot a polgármester jóváhagyásával 2019. szeptember 30-át követően, azzal, hogy támogatott kijelenti, hogy ezen összeg erejéig a támogatás folyósítását megelőzően kötelezettséget nem vállal.**

**Jelen támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdése értelmében nem minősül állami támogatásnak.”**  
szövegrész helyébe a

„1. Támogató a támogatott részére jelen szerződés alapján **318.503.520,- Ft-ot, azaz háromszáztizennyolcmillió-ötszázháromezer-ötszázhusz forintot** utal át támogatás céljából a támogatott-tal kötött 2015. április 1. napjától hatályos közszolgáltatási szerződésben és fenntartói megállapodásban előírt szolgáltatások megvalósítására, 2019. január 1. napjától 2019. december 31-ig terjedő időszakban történő felhasználásra.

Támogató a támogatás biztosítását folyószámlára történő utalással az alábbiak szerint ütemezi:

- **308.948.414,- Ft-ot, azaz háromszáznyolcmilliómillió-kilencszáznegyvennyolcezer-négyszáztizennégy forintot a felek által egyeztetett időpontban**
- **9.555.106,- Ft-ot, azaz kilencmillió-ötszázötvenötezer-százhat forintot a polgármester jóváhagyásával 2019. szeptember 30-át követően, azzal, hogy támogatott kijelenti, hogy ezen összeg erejéig a támogatás folyósítását megelőzően kötelezettséget nem vállal.**

**Jelen támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikkének (1) bekezdése értelmében nem minősül állami támogatásnak.”**  
szöveg lép.

2. A támogatási szerződés 2. pontja az alábbi bekezdéssel egészül ki:

„A támogatott kötelezi magát arra, hogy a támogatási összegből 2019. december 31-ig tíz-tízmillió forintot utal át a Olajbányász 2020 Kosárlabda Klub Sportmanagement Kft. és a Szolnoki Vízilabda Sport Club Kft számára.”

3. A támogatási szerződés melléklete helyébe jelen szerződés melléklete lép.

4. Jelen támogatási szerződés módosítás az aláírás napján lép hatályba, a támogatási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

5. Szerződő felek a fentieket, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után a mai napon helybenhagyólag aláírták.

Szolnok, 2019.

.....  
támogatott  
**Balázs Péter**  
ügyvezető igazgató  
Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft.

.....  
támogató  
**Szalay Ferenc**  
polgármester  
Szolnok Megyei Jogú Város  
Önkormányzata

**KÖLTSÉGGKALKULÁCIÓ TEVÉKENYSÉGENKÉNTI BONTÁSBAN**  
**Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft.**

adatok ezer Ft-ban

Sor-szám		A tétel megnevezése	Előadó- művészeti (közhasznú) tevékenység	Vállalkozási tevékenység	Összesen
1.		Tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó bevételek önkormányzati támogatás nélkül	582.875	7.960	590.835
2.	5	Anyagköltségek összesen	101.909	3.923	105.832
3.	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	353.807	3.956	357.763
4.	7	Egyéb szolgáltatások értéke	5.678		5.678
5.	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	968		968
6.	IV.	Anyagijellegű ráfordítások (05+06+07+09)	462.362	7.879	470.241
7.	10	Béreköltség összesen	341.441		341.441
8.	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	18.500		18.500
9.	12	Bérfjárulékok	74.201		74.201
10.	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	434.142		434.142
11.		Egyéb bevételt terhelő kiadás – Egyéb ráfordítás	4.875	81	4.956
12.		<b>Önkormányzati támogatás összege (Bevételek-kiadások)</b>	<b>-318.504</b>		<b>-318.504</b>

Szolnok, 2019. szeptember 23.

**5. napirendi pont:**

**Előterjesztés a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Ignác Ervin ügyvezető

Patkós Imre ügyvezető

**Szalay Ferenc polgármester:** A zenekar által szervezett Parti-Túra Szolnoki Szimfonikus Nyár ingyenes, nyári komolyzenei hangversenysorozat évről-évre új és megújuló produciókat nyújt a szolnokiaknak és az idelátogatóknak. Annak érdekében, hogy a rendezvénysorozat ne veszítsen minőségéből, sokszínűségéből szükséges a szervező Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. számára 8 millió forint többlettámogatás biztosítása.

**Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

**H o z z á s z ó l á s:**

**Szalay Ferenc polgármester:** Megjegyezte, hogy a zenekar előadásai nagyon népszerűek és nagy tömegeket megmozgató produciók voltak, amelyek közül kiemelte a Tiszaparti Gimnáziummal szemben játszott Tűz és víz produciókat, amelyet több mint háromezer néző láthatott. A komolyzene populárisává válásában a zenekar jelentős munkát végzett. Ritka, hogy szabad téren szimfonikus zenekar ennyi programot és ilyen színvonalon adjon elő. Megköszönte a munkájukat.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 16 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**228/2019. (IX.26.) határozat**

**a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozataláról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. pontja, valamint 107.§-a alapján, figyelemmel a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. alapító okiratának 11./1 2) m) és b) pontjában foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

1.) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2019. évi támogatási szerződésének módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő a szerződés aláírására:** azonnal

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2.) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő támogatói okiratának megérkezése esetén felhatalmazza a polgármestert az ügylet megkötésének jóváhagyására.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő a szerződés aláírására:** 2019. október 30.

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

3.) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a szolnoki sporttal kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 161/2019. (V.30.) határozatában foglaltak szerint az Olajbányász 2020 Kosárlabda Klub Sportmanagement Korlátolt Felelősségű Társasággal, valamint a Szolnoki Vízilabda Sport Club Kft.-vel öt-ötmillió forint értékben szponzorálási szerződést kössön.

4.) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a gazdasági társaság 2019. évre vonatkozó üzleti tervének módosítására és alapítói jóváhagyásra történő előterjesztésére.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő a szerződés aláírására:** 2019. november 30.

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
A Polgármesteri Hivatal igazgatói  
Ignác Ervin ügyvezető, Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.  
Patkós Imre ügyvezető, Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.

**melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 228/2019. (IX.26.)  
határozatához**

## TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Mely létrejött egyrészről **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (nevében eljáró Szalay Ferenc polgármester) Szolnok, Kossuth tér 9., mint **támogató,**

másrészről

**neve:** Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.

**címe:** 5000 Szolnok, Hild J. tér 1.

**képviselője:** Patkós Imre ügyvezető, Ignác Ervin ügyvezető

**közhasznú minősítése:** közhasznú

**adóhatóságnak bejelentett pénzforgalmi jelzőszáma:** 11745004-24508423

**adóigazgatási azonosító száma:** 14123348-2-16

**telefonszáma, fax száma:** 06-56/514-575, 514-576

**e-mail címe:** imre.patkos@gmail.com, ervin.ignacz@gmail.com

mint támogatott, együttes említésük esetén **Felek** között:

a közöttük 2018. december 19. napján kötött és 2019. március 6. napján módosított, Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 276/2018. (XII.13.) sz. határozatának 3. számú melléklete és 48/2019. (II.28.) sz. határozatának 2. számú melléklete szerint jóváhagyott, a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2019. évi támogatására vonatkozó támogatási szerződés (a továbbiakban: támogatási szerződés) módosítására.

**Felek** a támogatási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A támogatási szerződés 1. pontjában a

„Jelen támogatási szerződés alapján a kedvezményezett (támogatott) a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító **135.165.291.- Ft**, azaz **egyszázharmincötmillió-százhatvanötezer-kettőszázkilencvenegyforint** összegű működési kiadáshoz nyújtott támogatásban részesül, melyet támogató támogatottnak a kulturális, alkotó- és előadó-művészeti feladatok ellátására 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakban történő felhasználásra utal át.

Támogató a támogatás biztosítását folyószámlára történő utalással a fenti feladatarányosításnak megfelelően az alábbiak szerint ütemezi:

- **131.110.332,- Ft-ot**, azaz **egyszázharmincegymillió-százötvenháromezer-háromszázharminckettő forintot** biztosít a felek által egyeztetett időpontban,
- **4.054.959,- Ft-ot**, azaz **négymillió-ötvennégyezer-kilencszázötven kilenc forintot** a polgármester jóváhagyásával 2019. szeptember 30-át követően, azzal, hogy támogatott kijelenti, hogy ezen összeg erejéig a támogatás folyósítását megelőzően kötelezettséget nem vállal.”

szövegrész helyébe a

„Jelen támogatási szerződés alapján a kedvezményezett (támogatott) a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító **153.165.291.- Ft**, azaz **százötvenhárommillió-százhatvanötezer-kettőszázkilencvenegy forint** összegű működési kiadáshoz nyújtott támogatásban részesül, melyet támogató támogatottnak a kulturális, alkotó- és előadó-művészeti feladatok ellátására 2018. április 1-jétől 2018. december 31-ig terjedő időszakban történő felhasználásra utal át. A támogatás összegéből előleg fizethető.

Támogató a támogatás biztosítását folyószámlára történő utalással a fenti feladatarányosításnak megfelelően az alábbiak szerint ütemezi:

- **148.570.332,- Ft-ot**, azaz **száznegyvennyolcmillió-ötszázhetvenezer-háromszázharminckettő forintot** biztosít a felek által egyeztetett időpontban,
- **4.594.959,- Ft-ot**, azaz **négymillió-ötszázkilencvennégyezer-kilencszázötvenkilenc forintot** - a polgármester jóváhagyásával 2019. szeptember 30-át követően, azzal, hogy támogatott kijelenti, hogy ezen összeg erejéig a támogatás folyósítását megelőzően kötelezettséget nem vállal.”

szöveg lép.

2. A támogatási szerződés 2. pontja az alábbi bekezdéssel egészül ki:

„A támogatott kötelezi magát arra, hogy a támogatási összegből 2019. december 31-ig öt-ötmillió forintot utal át a Olajbányász 2020 Kosárlabda Klub Sportmanagement Kft. és a Szolnoki Vízilabda Sport Club Kft. számára.”

3. A támogatási szerződés melléklete helyébe jelen szerződés melléklete lép.

4. Jelen szerződés módosítás az aláírás napján lép hatályba. A támogatási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

5. Felek a fentieket, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után a mai napon helybenhagyólag aláírták.

Szolnok, 2019.

.....  
**Ignác Ervin/Patkós Imre**  
 ügyvezető  
 támogatott

.....  
**Szalay Ferenc**  
 polgármester  
 támogató

**Támogatási szerződés módosítás melléklete**

**KÖLTSÉGGKALKULÁCIÓ TEVÉKENYSÉGENKÉNTI BONTÁSBAN  
 TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉSHEZ**

**Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.**  
 2019. év

ezer Ft

Sor- szám	A tétel megnevezése		Szolnoki Szimfonikus Zenekar
<b>Bevételek</b>			
1.		<b>Állami támogatás összege</b>	<b>175 000</b>
2.		<b>Tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó egyéb bevételek önkormányzati támogatás nélkül (kereskedelmi bevételek, pályázatok, stb.)</b>	<b>83 000</b>
		<b>ÖSSZESEN</b>	<b>258 000</b>
<b>Kiadások</b>			
3.	5	Anyagköltségek összesen	1500
4.	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	199 829
5.	7	Egyéb szolgáltatások értéke	2 700
6.		<b>IV. Anyagijellegű ráfordítások (5+6+7)</b>	<b>204 029</b>
7.	10	Béreköltség összesen	167 820
8.	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	2 235
9.	12	Bérfeladások	32 881
10.		<b>V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)</b>	<b>202 936</b>
11.		<b>VI. Értékcsökkenés</b>	<b>4 000</b>
		<b>Egyéb ráfordítás</b>	<b>200</b>
		<b>ÖSSZESEN</b>	<b>411 165</b>
<b>ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁS, ELLENTÉTELEZÉS ÖSSZEGE (BEVÉTELEK-KIADÁSOK)</b>			<b>-153 165</b>

**6. napirendi pont:**

**Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához történő csatlakozásra**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szalay Ferenc polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**229/2019.(IX.26.) határozat**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához történő csatlakozásról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében az alábbi határozatot hozza:

1.) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése kinyilvánítja azon szándékát, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához és felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a csatlakozásról szóló nyilatkozat aláírására, valamint minden szükséges intézkedés megtételére.

**Határidő:** 2019. október 2.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2.) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójára a 2020. évi költségvetésében 10 000 000 Ft-ot, azaz tízmillió forintot biztosít.

A Közgyűlés 2021., 2022. és 2023. évben a pályázat keretösszegét az éves költségvetésben állapítja meg.

**Határidő:** 2020-2023. évi költségvetés tervezése

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rác Andrea aljegyző  
Gazdasági Igazgatóság  
Humán Igazgatóság

**7. napirendi pont:**

**Tájékoztató a települési támogatások, valamint az első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatása 2019. évi felhasználásáról**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

**H o z z á s z ó l á s o k:**

**Tóth Istvánné képviselő:** A települési támogatásokban részesülőknek a létszáma megegyezik 2019-ben a 2018. évvel. A különbség nem éri el a 300 főt és ez csökkenést jelent. Nyolc támogatási típusból az önkormányzat kötelező feladata a rendkívüli települési támogatás, amely a krízishelyzetbe került családok, személyek segítségét szolgálja. A további hét típusú támogatás önként vállalt feladata az önkormányzatnak, amelyek a város bevételeiből kerülnek rendezésre. Kiemelt figyelmet fordított az önkormányzat az említett támogatásokra és örömmel vette, hogy javaslatai folyamatosan beépültek a különböző települési támogatások folyósítási rendszerének kidolgozásánál. A jövedelemhatároknál, illetve a támogatási összeg esetében 26 %-os emelkedést ér el 2019-ben az önkormányzat.

Elmondta, hogy a költségvetésben biztosított összeg 2019. évben 46 %-ban került felhasználásra az 1-8 hónapban. Jelenleg a nyolc támogatási formát igénybevevőknek a száma 2362 fő és ebből 400 fő az, aki több támogatási formát is igénybe vett. Példaként említette, hogy van olyan személy, aki lakásfenntartási támogatásban és gyógyszer-támogatásban is részesült, így 1950 fő részesült pénzügyi segítségben. Kérte a következő testületet, hogy a költségvetésben erre a feladatra biztosított a további összeg az előző éveknek megfelelően kerüljön biztosításra az érintettek részére. Javasolta, hogy kiemelten kerüljön kezelésre a gyógyszer-támogatás az idősek megsegítése érdekében, mert a gyógyszerek jelentősen emelkedtek. Elmondta, hogy az egyedi térítési díj támogatások esetében a fiatal felnőtteket nevelő családok, azaz a középfokú köznevelési intézményekbe járók szeptemberben nyújtják be az igényeiket a Szociális Támogatások Osztályához. Fontosnak tartja, hogy a fiatalok minden nap meleg ételhez jussanak. Kérte a jövedelemhatárokat, illetve a támogatási összegek felülvizsgálatát, valamint a 2020. évi költségvetés esetében a nyolc támogatási forma felülvizsgálatát az éves felhasználás és az igénybevétel figyelembevételével.

Fontosnak tartja az első lakáshoz jutó fiatalok vissza nem térítendő pénzügyi támogatását. Megjegyezte, hogy 2017-ben nagy vitát váltott ki a Szakmai Kollégium ülésén a javaslata, de elfogadták. 2018. márciusában indult újra ez a támogatási forma és a testület döntésének megfelelően 2018-ban 34 fiatal tudta azt igénybe venni. 2019-ben 25 fiatal részére történt segítségnyújtás, hogy önállóan oldja meg a lakhatását. Lényeges ez esetben is a jövedelemhatár és a támogatási összeg felülvizsgálata. Úgy véli, hogy a jelenlegi lakások mellett a Szolnok Hazavár Programban jelenleg biztosított 500 ezer Ft legyen a támogatás összege. Később évente a forrásnak megfelelően azonban szükséges korrigálni majd.

2019. május 30-án elfogadta a testület a családbarát intézkedések bővítésére vonatkozó előterjesztést. Az abban megfogalmazásra került feladatok határideje szeptember hónapban lejár. Felhívta a figyelmet az időpont fontosságára, mert ahhoz, hogy lakást tudjanak vásárolni a fiatalok, megfelelő takarékossgot kell folytatniuk. Az előtakarékossgot azonban az albérletben élők esetében nehéz megvalósítani, ezért fontos az egyszeri albérleti támogatás, a bérlőkijelölés alatt lévő üresen álló lakások visszavétele, a kollégium lakáscélú átalakítása,



vagy kedvező térítés mellett telek biztosítása. Ezek fogják garantálni azt, hogy az önkormányzati lakások száma ne csökkenjen, hanem növekedjen.

Megköszönte a tájékoztatót és az elvégzett munkát a Humán Igazgatóságnak, a Szociális Támogatások Osztályának, az osztályvezetőnek és a szociális területen dolgozó valamennyi munkatársnak. Munkájuk fontos és túl nyúlik a hivatali munkaidőn kívül is. Kiemelte a kommunikáció fontosságát, mert véleménye szerint többen igénybe tudnák venni a szolgáltatásokat, ha kellőképpen eljutna hozzájuk az információ. Elfogadásra javasolta az előterjesztést.

**Kiss Gabriella** képviselő: Hozzáfűzte, hogy 2015. évi az az önkormányzati rendelet, amely a támogatásokról szól. Úgy véli, nem úgy kell megítélni, hogy akkor hatékony, ha minél többen igénybe veszik. Az sem biztos, hogy az a megoldás, ha folyamatosan a jövedelemhatárokat tolják ki, mert akkor nagyon bő lesz és nem annak a célnak felel meg a rendelet, amelyről kell, hogy szóljon. Úgy véli, hogy 2015-től 2019-ig a Szociális Támogatások Osztályának és a hivatalnak van annyi tapasztalata, hogy le tudja azt monitorozni, hogy melyek azok az egyéb feltételek, amelyeket meg lehet vizsgálni, hogy kik azok, akik egyébként arra érdemesek, de nem tudtak eddig rajta segíteni. Ennek felülvizsgálatát javasolta, mert az elmúlt időszakban folyamatosan emelte a település az összeghatárt. A képviselő feladata, hogy tegyen a településért, de szociális szakemberként azonban a feltételekhez való igazodás, azoknak való megfelelés fontos. Ezt az utóbbi öt évben mindig hangsúlyozta.

**Szalay Ferenc** polgármester: Látható, hogy különféle módon 1000 fő részesül támogatásban. A város lakossága 72 ezer és ehhez viszonyítva csökkenő a létszáma azoknak, akiknek segítségre van szükségük. Egyetértett Kiss Gabriella hozzászólásával. Elmondta azonban, hogy a hivatalnak van tapasztalata a szakmai tudás mellett, amelyre a gyógyszer-támogatás lehetőségét említette példaként. A hivatal szakmai tudása mentén kell tudni azt, hogy beavatkozzon-e, de nem minden áron kell megtörténnie. Nehéz kiszűrni azokat, akik valóban segítségre szorulnak.

Tóth Istvánné véleménye szerint mindig kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a lakásgazdálkodás normálisan működjön. Elmondta, hogy 2003-2006 közötti időszakban 37 ezer Ft-ot költöttek lakásfelújításra, értékesítettek közel 200 millió Ft értékben, tehát a város felélte a lakásértékesítésből származó bevételeit és nem fordított figyelmet arra, hogy a lakásvagyon állapota megmaradjon. A 2014-2019. időszakban 320 millió Ft-ot fordított a város a lakásfelújításra és értékesített 300 millió Ft értékben, azaz többet költött rá, mint amennyit értékesített azért, hogy a vagyonát megőrizze és a lakásállomány minősége javuljon. Különbséget lát a kettő között. 2010. január 1-től 291 lakásbérlő általi felújítással került bérbeadásra, azaz a lakosság bevonásra került a város vagyonának gyarapításába, a lakásvagyon minőségének megőrzésébe. A lakosság akar tenni azért, hogy jobb körülmények között élhessen.

A lakásértékesítéssel kapcsolatban megjegyezte, hogy a magyar viszonyoknak megfelelően ma Magyarországon az emberek 95-96 %-a nem szeretne bérlakásban élni, hanem lakástulajdont szeretne. Az értékesítésre került lakások felújításra kerültek és a saját tulajdonaként értéknövekedés történt, ezáltal a városnak is. Számos lehetőség van a lakáshoz való jutás területén. Az első lakáshoz jutók támogatása kapcsán valóban volt vita 2017-ben, de jelenleg akár meg is lehet emelni, hogy 500.000-1.000.000 Ft közötti legyen az összege. Az albérleti támogatás fontos, mert sokan az albérleti díjat, vagy a kauciót nem tudja megfizetni. A bérlőkijelölési joggal kapcsolatban elmondta, hogy a honvédségnél 49 lakás bérlőkijelölési joga van, amelyből 19 lakást most, korábban pedig 10 lakás került vissza az önkormányzathoz. Ezzel növekedett a bérbe adható lakások száma.

Az önkormányzati érdekből is kaphatnak lakást, valamint van a közszolgálati szálló is. A tervek között szerepel az, hogy a Student Hotel átalakításra kerüljön apartman házzá, illetve a Besenyszögi úti laktanya területén a megfelelő érték megszabása mellett értékesítsenek területet úgy, hogy azzal segítséget nyújtsanak a fiataloknak, vagy a visszatelepülőknél. A Szolnok Hazavár Program keretében belül lakás biztosítása lehetséges, vagy 500 ezer Ft összegű támogatás a lakásfelújításhoz.

Látható, hogy ezek akkor kerülhetnek megvalósításra, ha van hozzá forrás. A hozzáférés lehetőségét is meg lehet emelni, de akkor, ha van rá mód. A beszámolóban elhangzott, hogy most van rá mód, hogy adjon az önkormányzat. 72 ezer emberből 2 ezer alatt van a rászorulóknak száma. Figyelemmel kell lenni azonban azokra, akik valóban segítségre szorulnak. Megköszönte a beszámolót, amely jó képet mutat a jelenlegi állapotról.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **230/2019. (IX.26.) határozat**

#### **a települési támogatások, valamint az első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatása 2019. évi felhasználásáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megismerte és elfogadja a települési támogatások, valamint az első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatása támogatások 2019. évi felhasználásáról szóló tájékoztatót.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rác Andrea aljegyző  
a Polgármesteri Hivatal igazgatói

### **8. napirendi pont:**

**Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata "Egészséges Szolnokért" Városi Egészségtervének elfogadására**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

## H o z z á s z ó l á s o k:

**Tasnádi Zoltán** képviselő: Úgy véli, hogy a város felelőssége az itt élők egészsége is, ezért fontos a város egészségterve, amely reális képet mutat az egészségügyi állapotról. A cselekvési terv pedig azért fontos, mert abban kerül megtervezésre, hogy hogyan lehet a tendenciákat javítani. A kulcsszó az egészségtudatosság, amelyben nagy szerepe van a prevenciónak, amelyet Szolnokon a sport, a mozgás kell, hogy jelentse. A város nagy hangsúlyt fektet a sportjára, támogatja, összefogja és irányítja a szabadidősportot, a tömegsportot, illetve a diáksportot. Szűrőprogramok, egészségnap kerül szervezésre, valamint védőoltást biztosít a gondolkodásmód változtatása érdekében. Folyamatosan felújításra kerülnek az orvosi rendelők és támogatja a városban lévő praxisokat. Véleménye szerint ez azt bizonyítja, hogy felelősen gondolkodik a város az egészségét illetően.

**Szalay Ferenc** polgármester: Hozzáfűzte, hogy alapstratégia az egészséges életmódra nevelés és annak számos szegmense. Lehet kicsinyíteni a sport és a mozgás fontosságát, de nincs annál fontosabb, hogy egészségesek legyenek a gyerekek. Fontosnak tartja, hogy az oktatási rendszer erős, ahonnan jó képességű és jól képzett gyerekek kerülnek ki, akik egészségesek is. Az alapellátásnak és a szakellátásnak együtt kell működnie, ezért egyeztetés történt a Hetényi Géza Kórházzal arról, hogy új laboratóriumok, vérvételi helyek kerüljenek kialakításra a városban, amelyre nagy az igény. A szandaszőlősi városrészben még ez év őszén, a Széchenyi városrészben a jövő év nyarán alakul ki az új diagnosztikai labor, így városrészenként lehetőség nyílik arra, hogy ez a kérdés megoldásra kerüljön és a rendelőintézetéről, valamint a kórházról jelentős terhet fog levenni. A szandaszőlősi labor segít a rákóczi-falvi térségnek, míg a széchenyi labor segít az újszászi térségnek is.

A szűrővizsgálatokkal kapcsolatban elmondta, hogy több, mint 45 ezer szűrés került elvégzésre, amellyel számos ember életét mentették meg. A védőoltások közül a rotavírus-fertőzés elleni védőoltást támogatja az önkormányzat, valamint a HPV vírus elleni oltást is, amely Szolnokról indult és mára országos programmá alakult. Köszöntet mondott a Humán Igazgatóságnak, az orvosoknak és a rendelőknek, valamint a sport képviselőinek az elvégzett munkájáért.

**Fábi Bálint**, a Széchenyi Körúti Sportiskolai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulója: Elmondta, hogy a Tiszaligeti napok rendezvény nagy sikert ért el a városban, illetve a városkörnyékén is. A középiskolás és az általános iskolás diákok élvezték a sokszínű programot. Köszönetet mondott a városnak a rendezvény megvalósításáért.

**Szalay Ferenc** polgármester: A Tiszaligeti napok rendezvény évek óta működik, ahol rengeteg gyerek vesz részt, amely egy szabadidősport. A városban pontverseny van, amely után jelentős a díjazás, ezért az iskoláknak nagy létszámú gyerekcsoportok felkészítése a cél. Köszönetet mondott a testnevelő tanároknak, Kővárinének a munkájáért.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**231/2019.(IX.26.) határozat****Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata „Egészséges Szolnokért” Városi Egészségtervének elfogadásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata „Egészséges Szolnokért” Városi Egészségtervének megalapozását szolgáló Helyzetfeltáró dokumentumot megismerte és tudomásul vette.

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat 1. mellékletét képező, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata „Egészséges Szolnokért” Városi Egészségtervének megvalósítására vonatkozó programelemeket tartalmazó Cselekvési tervet megismerte és elfogadja.

3./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata „Egészséges Szolnokért” Városi Egészségtervének megvalósítására vonatkozó Cselekvési terv 2019-2024-es időszakra vonatkozó időbeli ütemezését a határozat 2. mellékleteként megismerte és elfogadja.

4./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az „Egészséges Szolnokért” Városi Egészségtervében meghatározottak elvégzésére a mindenkori költségvetési rendeletében szabályozottak szerint biztosít forrást.

**Határidő:** a költségvetési rendelet elfogadása évente

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

5./ Szolnok Megyei Jogú Város lakosai egészségi állapotában bekövetkező változásokat öt évente felül kell vizsgálni, továbbá az „Egészséges Szolnokért” Városi Egészségterv megvalósítását, megvalósulását, aktualizálását a fentiek tekintetében el kell végezni a városban tevékenykedő egészségügyi szakemberek, szervezetek és intézmények segítségével, szakmai tapasztalatával, együttműködésével.

**Határidő:** 2024. október 31.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

6./ Az „Egészséges Szolnokért” Városi Egészségterv időszakos megvalósulásáról Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottságát évente tájékoztatni kell.

**Határidő:** 2020. október 31.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

7. Az „Egészséges Szolnokért” Városi Egészségterv Cselekvési Tervének 1.1.2.2 a) pontja megvalósítására vonatkozóan Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Szolnok Város Polgármesterét a város óvodásai lisztérzékenységi szűrésének biztosításához kapcsolódó intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2020. július 31.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rác Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

**1. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
231/2019. (IX.26.) határozatához**

**Cselekvési terv**

**”Egészséges Szolnokért” Városi Egészségterv aktualizálásához alkalmazott módszer:**

Városunk Egészségügyi Szakmai Programjának felülvizsgálatára 2011-ben került sor, mely egy helyi erőforrás- és kockázatelemzésen alapuló, úgynevezett SWOT analízises módszerrel készült. Ennek alkalmazásával feltérképeztük a város helyi/ térségi erőforrásait, legfőképpen az egészségügy és a város lakossága tekintetében, valamint annak érdekében, hogy a későbbi fejlesztési célokat és programokat meg tudjuk határozni.

A SWOT analízis (helyzetkép) kialakítása során összegyűjtöttük a külső és belső erőforrásokat, vagyis azokat a környezeti, társadalmi, gazdasági tényezőket, melyek Szolnok városáról egy aktuális képet adnak. Célja, hogy a vizsgált területre nézve feltárja azokat a jellemzőket, erősségeket, gyengeségeket melyek még hiányoznak vagy nem kielégítően fejlődnek. Fontos, hogy mind a külső mind a belső adottságokat, tényezőket számításba vettük, hiszen így kaphattunk teljes képet az adott helyzetről.

A SWOT analízis módszerrel felmérhetjük, hogy melyek azok a tényezők, melyek a meghatározott programok megvalósításához elengedhetetlenül szükségesek, illetve melyek azok, amelyek gátolhatják, akadályozhatják a sikeres megvalósítást.

Fontos azonban kiemelni, hogy önmagában az elemzés nem elegendő, hiszen ahhoz, hogy tökéletes képet kapjunk a helyzetelemzés és a stratégia szisztematikus felépítése egyaránt nagy jelentőséggel bír az egészségterv elkészítésben.

A módszer alkalmazásánál megemlítenéd, hogy a szervezet belső jellemzőiből, felépítéséből fakadhatnak az erösségek és gyengeségek, míg a külső befolyások, vagyis a lehetőségek és a fenyegetések a szervezet külső környezetéből eredhetnek.

A Városi Egészségterv elkészítésekor ismét SWOT elemzést végeztünk és megállapítottuk, hogy a Szakmai Program korábbi helyzetfeltárásának eredményei a jelenlegi helyzetre is alkalmazhatók, ugyanis az akkor megfogalmazott gyengeségeink bizonyos fokig továbbra is jelen vannak, de ezek számát folyamatosan igyekszünk mérsékelni. A meghatározott erösségeinkre tudatosan támaszkodunk, a lehetőségeinket próbáljuk kihasználni és az esetleges veszélyek kockázatát igyekszünk a legkisebb mértékig csökkenteni. Tekintettel arra, hogy az egészségterv egy ciklikus fejlesztési folyamat, így feltétlenül figyelembe kell vennünk azt, hogy milyen lehetőségek adóttak számunkra, mire tudunk építkezni és erre hogyan tudjuk a megvalósítás és a megerössítés szakaszait, tehát egy komplett fejlesztési folyamatot ráépíteni.

A célrendszer megfogalmazásánál figyelembe vettük az eddig megvalósított programelemeinket, eredményeinket, valamint a rendelkezésünkre álló humán, gazdasági és természeti erőforrásokat. A lakosság visszajelzései, a megfogalmazott célkitűzések teljesítése érdekében a lehető legnagyobb igényességgel szeretnénk a város értékeit tovább fejleszteni, bővíteni.

A hosszú távú célkitűzéseinket konkrét, megvalósításra váró programok végrehajtásával tudjuk elérni. Szükséges egyfajta prioritási sorrend felállítása, hogy követni tudjuk a már elért és az elérni kívánt eredményeket.

A helyi közösség érdekeit szem előtt tartva alakítottuk ki a célpiramist, melynek tetején a fő célként megfogalmazott jövőkép: egy egészségtudatosabb, a helyi erőforrásokat hasznosító társadalom áll. Ezt a jövőképet számos, konkrét beavatkozás segítségével kívánjuk elérni, melyeket a prioritásokként megfogalmazott célokkal konkretizálunk.

**Szolnok Város Egészségügyi SWOT analízise 2019.**

<p><b>Szolnok egészségügyi SWOT erőforrás elemzés + konkrét célok</b></p>	<p><b>Erősségek</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• erős önkormányzati/városvezetői támogatottság</li> <li>• preventív szemléletű városi vezetők és szakemberek civil szervezetek és önkéntesek tevékeny jelenléte</li> <li>• rendszeres lakossági prevenció programok</li> <li>• városi egészségügyi és „egyéb” szakmai programok</li> <li>• kiépített egészségügyi ellátórendszer</li> <li>• rekreációs és gyógyhatású természeti adottságok</li> <li>• a városi média motiváltsága</li> <li>• a város (kis)térségi szerepköre, vonzereje</li> </ul>	<p><b>Gyengeségek</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• betegség központú gondolkodás uralma</li> <li>• egészségügyi szféra motivátlansága, alacsony együttműködési hajlandósága egészségügyi dolgozók mentálhigiénés támogatásának hiányosságai</li> <li>• kevés rendelkezésre álló helyi forrás, helyi pályázati lehetőségek hiánya,</li> <li>• infrastruktúra minőségi hiányosságai</li> <li>• egységes szakmai szemlélet, kohézió hiánya</li> <li>• gazdasági ellenérdekeltségek növekedése</li> <li>• területi szakmai és kompetenciaharcok kiéleződése</li> <li>• a hátrányos ellátási területek leszakadásának fokozódása</li> <li>• egészség-magatartás szemléleti és/vagy anyagi korlátai</li> <li>• megüresedett praxisok betöltésének nehézségei, magas fluktuáció a szakellátásban</li> <li>• egészségügyi dolgozók túlterheltsége, alacsony toleranciaszint</li> <li>• minőséget mérő rendszer hiánya</li> </ul>
---	---	--

<p><b>Lehetőségek</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• térségi együttműködési szándékok</li> <li>• növekvő társadalmi érdeklődés és igény az egészségmegőrzés iránt</li> <li>• uniós és hazai pályázati források</li> <li>• szakmai önkormányzati szövetségekben rejlő együttműködési lehetőségek</li> <li>• a humán erőforrások felértékelődése</li> <li>• természeti adottságok az egészség érdekében</li> </ul>	<p><b>Erősség-lehetőség stratégiák/célok</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• civil szervezetek és önkéntesek humán és szakmai potenciáljának hasznosítása</li> <li>• lakossági prevenciós programok hatékonyságának növelése</li> <li>• meglévő szakmai programok összehangolása</li> <li>• helyi média kínálta lehetőségek hatékony kihasználása</li> <li>• a rekreációs-és gyógyhatású adottságaink népszerűsítése országszerte</li> <li>• helyi jó gyakorlatok népszerűsítése más fórumokon</li> <li>• az egészségmegőrzés fokozott propagálása</li> <li>• térségi együttműködések fokozása/kihasználása</li> <li>• a preventív szemlélet kihangsúlyozása</li> <li>• uniós-és hazai pályázati lehetőségek célzott kihasználása</li> </ul>	<p><b>Gyengeség-lehetőség stratégiák/célok</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• holisztikus szemlélet megismertetése és elfogadtatása</li> <li>• egészségügyi szféra motiváltságának és együttműködési hajlandóságának növelése</li> <li>• egészségügyi dolgozók kiegészének kezelése, megelőzése</li> <li>• az egészségügyi szféra együttműködési lehetőségeinek és színtereinek kiszélesítése</li> <li>• helyi pályázati struktúra kialakítása</li> <li>• a pályázati lehetőségek hatékony kihasználása</li> <li>• hátrányos ellátási területek felzárkóztatása</li> <li>• területi szakmai és személyes kompetenciaharcok mérséklése</li> <li>• megüresedett praxisok vonzóvá tétele, a magas fluktuáció csökkentése</li> <li>• egészségügyi dolgozók túlterheltségének csökkentése</li> </ul>
<p><b>Veszélyek</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• az egészségügy presztizsének leértékelődése</li> <li>• „jogbiztonság” hiánya</li> <li>• egészségügyi rendszer</li> </ul>	<p><b>Erősség-veszély stratégiák/célok</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• az egészségügyi ellátórendszer minőségi fejlesztése</li> <li>• a természeti adottságok tervszerű kiaknázása</li> </ul>	<p><b>Gyengeség-veszély stratégiák/célok</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• holisztikus emberszemlélet szükségességének felismerése</li> <li>• az egészségügyi szféra együttműködési motivációra való hajlandóságának</li> </ul>



<p>finanszírozási, szakmai, irányítói szétdaraboltsága</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• kedvezőtlen környezeti tényezők</li> <li>• szakmai érdekképviselő hiányosságai</li> <li>• a megélhetés bizonytalansága háttérbe szorítja a prevencióra való igényt</li> <li>• társadalom elöregedésének megállíthatatlansága</li> <li>• támogatások és pályázati források bevonhatatlansága</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• a pályázati források hatékony bevonása</li> <li>• egészségügyi dolgozók szakmai-és érdekképviselőnek erősítése</li> <li>• a civil szervezetek és önkéntesek működésének támogatása</li> <li>• a lakossági prevenció programok hatékonyságának növelése</li> <li>• a városi média hatékony bevonása az egészségügyi ellátórendszer bemutatása céljából</li> <li>• városi jó gyakorlatok bemutatása a térségi települések számára</li> </ul>	<p>ösztönzése</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• az egészségügyi szféra egymásra utaltságának felismertetése</li> <li>• pályázati források hatékonyabb bevonása hátrányos ellátási területek fejlesztése forrásbevonással</li> <li>• egészség-magatartás és prevenció program gyakorlatának kialakítása</li> <li>• személyes és szakmai kompetencia határok tisztázásának ösztönzése</li> <li>• reprodukció fontosságának felismertetése</li> </ul>
--	---	---

## „Egészséges Szolnokért” Városi Egészségterv- Célpiramis

Jövőkép

A meglévő erőforrásokat hasznosító egészségtudatosabb társadalom

## Átfogó célok

1. A lakosság mentális és fizikai állapotának javítása

2. A lakosság egészségszemléletét befolyásoló külső színterek, tényezők

## Prioritások

1.1. A társadalom egészség-érzékenységének fokozása

2.1. A helyi egészségkultúra és egészségügy minőségi fejlesztése a helyi humán, környezeti és infrastrukturális erőforrások mozgósításával

## Speciális célok

1.1.1. Társadalmi szemléletformálás	1.1.2. A lakosság egészségmagatartásának javítása	2.1.1. A civil és önkéntes szervezetek működésének ösztönzése	2.1.2. Ellátási területek feltételrendszerének fejlesztése	2.1.3. Helyi adottságok népszerűsítése	2.1.4. A város térségi egészségügyi együttműködésének fenntartása és szükség szerinti bővítése	2.1.5. Önkormányzati és külső pályázati források kihasználásának ösztönzése	2.1.6. Alapellátás résztvevőinek erkölcsi elismerése	2.1.7. Szakmai együttműködések támogatása
1.1.1.1. A városi médiával kialakult jó kapcsolat fenntartása, tovább építése	1.1.2.1. Egészségtudatosság, prevenció szemlélet megerősítése	2.1.1.1. Humán és szakmai erőforrások hasznosítása, bevonása	2.1.2.1. Az egészségügyi ellátás helyszíneinek fejlesztése	2.1.3.1. A város turisztikai, rekreációs értékeinek népszerűsítése	2.1.4.1. Szolnok térségi egészségügyi együttműködések fenntartása és szükség szerinti bővítése	2.1.5.1. Aktív pályázatfigyelés	2.1.6.1. A helyi ellátásban résztvevő egészségügyi szakemberek tevékenységének elismerése	2.1.7.1. Szakmai együttműködésben való aktív részvétel
1.1.1.2. A család, népességi reprodukció fontosságának hangsúlyozása, kihangosítása	1.1.2.2. Helyi egészségmegőrző programok hatékonyságának növelése	2.1.1.2. Civil és önkéntes szervezetek, egyesületek támogatása, pályázati lehetőségek biztosítása	2.1.2.2. Déli-iparterület felzárkóztatásának segítése		2.1.4.2. Egészségügyi oktatást végző intézményekkel való együttműködés megteremtése	2.1.5.2. Alapellátásban együttműködő egészségügyi szolgáltatók támogatása		2.1.7.2. Helyi jó gyakorlatok széleskörben történő kihangosítása, szakemberek tapasztalatcseréjének biztosítása
1.1.1.1. A városi médiával kialakult jó kapcsolat fenntartása	1.1.2.1. Egészségtudatosság, preventív szemlélet megerősítése	2.1.1.1. Humán és szakmai erőforrások hasznosítása, bevonása	2.1.2.1. Az egészségügyi ellátás helyszíneinek fejlesztése	2.1.3.1. A város turisztikai, rekreációs értékeinek népszerűsítése	2.1.4.1. Szolnok térségi egészségügyi együttműködések fenntartása és szükség szerinti bővítése	2.1.5.1. Aktív pályázatfigyelés	2.1.6.1. A helyi ellátásban résztvevő egészségügyi szakemberek tevékenységének elismerése	2.1.7.1. Szakmai együttműködésben való aktív részvétel
a, a helyi média résztvevőivel való együttműködés	a, rendszeres testmozgás, sportolás ösztönzése, programok szervezése, kezdeményezése	a, városi ellátási térképek folyamatos aktualizálása	a, az orvosi rendelők állapotának folyamatos nyomon követése, felújítási munkálatok támogatása	a, szabadidőt, rekreációt biztosító fejlesztési lehetőségek feltérképezése, lehetőség szerinti ösztönzése	a, egészségügyi ellátás igények szerinti közös megszervezése	a, pályázati lehetőségek nyomon követése	a, kiemelkedő szakmai tevékenység elismerése	a, az Egészséges Városok Kárpát-medencei Egyesületében való aktív részvétel
b, infokommunikációs csatornák kiaknázása	b, egészségkultúra korai életkorban történő népszerűsítése	b,				b, a pályázati lehetőségek szempontok történő	b, egészség-magatartás	b,

<p><b>1.1.1.2.</b> <i>A család és a népességi reprodukció fontosságának kihangsúlyozása</i></p> <p>a, a Családbarát Szolnok Programban megfogalmazott értékek népszerűsítése, kihangsúlyozása, támogatása</p>	<p>c, <u>elsősegélynyújtási alapismeretek elsajátításának népszerűsítése</u></p> <p>d, <u>elsősegélynyújtási alapismeretek oktatásának megszervezése, koordinálása a város 9. évfolyamos diákjai számára</u></p> <p>e, <u>defibrillátor térkép rendszeres frissítése és működtetése</u></p> <p><b>1.1.2.2.</b> <i>Helyi egészségmegőrző programok hatékonyságának növelése</i></p> <p>a, szűrőprogramok rendszeres biztosítása és az egészséges életmód népszerűsítése</p> <p>b, a szűrésen résztvevők körének bővítése</p> <p>c, a lakosság motiváltságát fejlesztő média programok megvalósításában való együttműködés</p> <p>d, prevenációs programok, jogyakorlatok szolnoki adaptálása</p> <p>e, preventív célú védőoltások térítésmentes biztosítása</p> <p><b>1.1.2.3.</b> <i>Városunkban működő szakmai programok összehangolása</i></p> <p>a, szakmai együttműködések ösztönzése</p> <p>b, Családbarát Szolnok program közös elemeinek komplex megvalósítása</p>	<p>önkéntes segítők és iskolai közösségi szolgálatot teljesítő diákok rendszeres bevonása</p> <p><b>2.1.1.2.</b> <i>Civil és önkéntes szervezetek, egyesületek támogatása, pályázati lehetőségek biztosítása</i></p> <p>a, civil szervezetek pályázati rendszerének fenntartása</p> <p>b, idősügyi szervezetek, nyugdíjas klubok támogatása</p>	<p>b, lakosságközeli egészségügyi ellátás megszervezésének elősegítése</p> <p><b>2.1.2.2.</b> <i>Déli-iparterület felzárkózásának további segítése</i></p> <p>a, Újvárosi Humán Fejlesztési Program működtetése, koordinálása</p> <p>b, a városrészen kialakítandó közösségi ház lehetőségeinek feltérképezése</p> <p>c, egészségmegőrzésre, betegségmegelőzésre irányuló szűrések és szemléletformáló programok megvalósulásának elősegítése</p>	<p>b, infrastrukturális fejlesztési lehetőségek bővítésének ösztönzése</p> <p>c, egészségügyi információkat közvetítő alkalmazás biztosítása</p>	<p>b, az egészségügyi szakemberek együttműködésének ösztönzése, támogatása</p> <p>c, praxisközösségek szolgáltatásainak szükség szerinti támogatása, lakosság felé történő kommunikációjának elősegítése</p> <p>d, Egészségfejlesztési Iroda és a Lelki Egészség Központ működése tekintetében partnerségünk kifejezése, a szolgáltatások, szükség szerinti támogatása, lakosság felé történő kommunikációjának elősegítése</p> <p><b>2.1.4.2.</b> <i>lásd 2.1.7.1. c,</i></p>	<p>megvalósításában való aktív részvétel</p> <p><b>2.1.5.2.</b> <i>Alapellátásban tevékenykedő egészségügyi szolgáltatók támogatása</i></p> <p>a, egészségügyi vállalkozások helyi iparüzési adó alóli mentességének fenntartása</p> <p>b, az alapellátásban együttműködő egészségügyi vállalkozások működési támogatása</p>	<p>javítását célzó szimpóziumok szervezésének ösztönzése, támogatása</p> <p>c, egyeztetés kezdeményezése a DEOEC illetékes szakembereivel a felsőfokú egészségügyi képzés helyi lehetőségeiről, aktív partnerkapcsolat kialakítása</p> <p><b>2.1.7.2</b> <i>Helyi jó gyakorlatok kihangsúlyozása</i></p> <p>a, szakemberek tapasztalatcseréjének biztosítása</p> <p>b, működő jogyakorlatok helyi szintű adaptálása</p>
---	---	---	---	--	--	--	---

**„Egészséges Szolnokért”**  
**Szolnok Város Egészségtervének**  
**Cselekvési Terve**

**Stratégia és célkitűzések:**

Városunk Egészségterve célzott válaszul szolgálhat a környezet nyújtotta lehetőségekre és kihívásokra, összhangban annak erőforrásaival és képességeivel. Jelen stratégia hozzájárul a város egészségküldetésének megalkotásához. Rövid-, közép- és hosszú távú célokat fogalmaz meg, melyhez felkutatja a programterv megvalósítását támogató külső és belső erőforrásokat, meghatározza a megvalósítás legmegfelelőbb módjait és feladatait annak érdekében, hogy a város saját lehetőségein belül minél eredményesebben járuljon hozzá az itt élők életminőségének, esélyegyenlőségének, valamint a szolnoki térség „versenyképességének” javulásához. A célrendszer megalkotásakor a hosszú távon elvárt hatásokat is rögzítettük. Stratégiai gondolkodásunkat a hosszú távra való tervezés, a sokoldalúságra és fenntarthatóságra való törekvés egyaránt jellemzi. A tartós változás eredményességének záloga, hogy pontosan feltérképezzük a problémákat és hogy az arra adott válaszok, célok megfogalmazásakor a döntéshozók és a célcsoportok egyaránt motiváltak legyenek a megvalósításban, az aktív részvételben. Összességében véve akkor érünk el eredményt, ha a célcsoport mindennapi életének színterein tartós egészségnyereséget tudunk elkönyvelni.

**A stratégia elvárt hatásai:**

- A program hozzájárulhat a gyermekek egészségmegőrzésének megvalósulásához, az egészséges életkezdet biztosításához, egy egészségben felnövekvő generáció létrejöttéhez.
- Az aktív korú lakosság egészségaktivitás-növekedésének köszönhetően csökken a megbetegedések, munkából való kiesések száma, ezáltal az egészségügyi kiadások is.
- A már kialakult betegségek mielőbbi kezelése, az életminőség hosszú távú javulása. A szekunder és terciér prevenció hatékonyságának növelése.

Az Egészségterv fenntarthatóságának garanciája az, hogy céljaink megfogalmazásakor az emberközpontúságra, esélyegyenlőségre, partnerségre, a széleskörű közösségi részvételre, a folyamatos visszacsatolásra törekedtünk. Alapelvünk, hogy alulról fölfelé építkezve, pozitív példák, megerősítések által kívánjuk a lakosság egészségszemléletének formálását elérni és az elért eredményeket hosszú távon fenntartani.

**1. A lakosság mentális és fizikai állapotának javítása**

**1.1. A társadalom egészség-érzékenységének fokozása**

**1.1.1. Társadalmi szemléletformálás**

**1.1.1.1. A városi médiával kialakult jó kapcsolat fenntartása, tovább építése**

Rendkívül fontosnak tartjuk azt, hogy a lakosok hiteles forrásból, megfelelő ismereteket szerezzenek az egészséges életmódról, az egyes betegségek kialakulásának megelőzési lehetőségéről, a legfontosabb egészségprevenciós témájú eseményekről. Az egyes programokkal, rendezvényekkel kapcsolatos változásokról sajtótájékoztató keretében

tájékoztatjuk a helyi sajtót, így első kézből értesülnek a lakosságot érintő ügyekről. Célunk, a városi médiával meglévő kiváló kapcsolat ápolása és a kiváló együttműködés fenntartásának további szorgalmazása annak érdekében, hogy a lakosság minél több forrásból értesüljön a betegségmegelőzés és a szűrővizsgálatokon való részvétel fontosságáról, egészség témájú rendezvényekről.

**a) a helyi média résztvevőivel való együttműködés**

Célunk, hogy a város lakosságának egészségszemléletét minél jobban bővítsük, megfelelő egészségtudatosságot alakítsunk ki kihasználva az egyes info- és médiakommunikációs eszközök által nyújtott lehetőségeket. Különböző infokommunikációs csatornákon keresztül kívánjuk támogatni az egészségfejlesztésre, egészséges életmód kialakítására irányuló cikkek, riportok készítését, valamint az egészségmegőrzést segítő rendezvényeinkről tartott sajtótájékoztatón való információátadást. Cél a lakosság egészség-motivációjának felkeltése és hosszú távú fenntartása. Köztudott, hogy az idősebb korosztály a nyomtatott sajtót, valamint a televíziót preferálja, míg a fiatalabbakat az online média felületeken tudjuk elérni. Ezért is támogatjuk az ingyenes köztéri wifi pontok számának bővítését és egyéb sajtóformák egy idejű alkalmazását.

**b) infokommunikációs csatornák kiaknázása**

Szeretnénk a fiatalokat még hatékonyabban elérni, megszólítani, hiszen általuk tudnánk a lakosság egészségszemléletét a legaktívabban pozitív irányba terelni és egészségi állapotát hosszútávon javítani. Ezért cél, hogy a városi média összehangoltan szorgalmazza a város lakossága felé a megfelelő egészségkultúra kialakításának kiemelkedő szerepét és a lehető legtöbb felületen legyenek elérhetőek az egészségmegőrzést, prevenció fontosságát kiemelő programokról szóló tájékoztatók, plakátok. Továbbá ki kell használni a közösségi hálóokban rejülő erőket is, hiszen ezek nagy hatással bírnak az emberi pszichére és magatartásra.

**1.1.1.2. A család és a népeségi reprodukció fontosságának kihangsúlyozása**

Fontosnak tartjuk kihangsúlyozni a családok szerepét, hiszen a személyiségfejlődés szempontjából ez az első színtér, az első szocializációs hely, amely hat az egyénre. Az itt elsajátított ismereteket a későbbiekben is hasznosíthatja, valamint erre tud majd „építeni”, ezt tudja a saját belátása szerint átformálni. A család az egyén és a társadalom életében reprodukciós, gazdasági és fogyasztási funkciót tölt be, mely biztosítja a szocializációt, a család szereplőinek pszichés védelmét és az idősek gondozását. Ismert tény az is, hogy a lakosság száma folyamatosan csökken, egyre kevesebben házasodnak, vállalnak gyermeket. Mindezekre való tekintettel Önkormányzatunk számára kiemelt szereppel bír a helyi családok támogatása, hogy egészen a kisgyermekkortól az időskorig segítsük a családokat. Mindez egy jól végig gondolt, megtervezett stratégia mentén történik városunkban. Önkormányzatunk 2018-ban elismerésben részesült Családbarát intézkedéseiért.

**a) a Családbarát Szolnok programban megfogalmazott értékek népszerűsítése, kihangosítása, támogatása (pl.: első lakáshoz jutók támogatása, Házasság Hete, stb.)**

A család, mint érték közvetítése kiemelten fontos, hiszen a család társadalmi, gazdasági értéket képvisel. Célunk, hogy ezen értékek mentén minden életkorra, élethelyzetre, igényre, szükségletre való figyelemmel a lakosság számára a legjobb színvonalú ellátást, minél több

közösségi szórakozási lehetőséget biztosítsunk, fejlesszük a helyi infrastruktúrát, otthonosabbá varázsoljuk városunkat. Egy olyan közeggé, ahol jó élni. Önkormányzatunk feladata, hogy a fenti értékek kialakítását ösztönözze, fenntartását pedig támogassa mind erkölcsi, mind anyagi téren egy komplex városi szintű juttatási rendszer kialakításával.

### **1.1.2. A lakosság egészségmagatartásának javítása**

Az elmúlt évek tapasztalata alapján elmondható, hogy az emberek egészségkultúrájában történt ugyan pozitív irányú elmozdulás, de ennek mértéke még mindig minimálisnak mondható. Annak ellenére, hogy a lakosok jobban odafigyelnek már egészségükre és jóval nagyobb figyelmet fordítanak betegségmegelőzésre, azt tapasztaljuk, hogy a mindennapi szokásaikban, életvitelükben, egészségmagatartásukban nem feltétlen sikerül kiemelkedő változást elérni. Célunk tehát továbbra is az, hogy az „egészség, mint érték” a köztudatban nagyobb teret kapjon, és kihangsúlyozzuk az egyéni felelősséget, az egyén szerepét ebben a folyamatban.

#### **1.1.2.1. Egészségtudatosság, prevenció szemlélet megerősítése**

Túlnyomórészt a hazai lakosság számára az egészség értéke elsősorban akkor tudatosul, amikor azt már veszélyben érzi, mikor már problémák, tünetek jelentkeznek. Még mindig hiányzik ugyanis a prevenció szemlélet, az egészségtudatosabb magatartás. Egészségi állapotunk továbbra is elsősorban „veszélyhelyzetben” kerül fókuszba. Ezért is lényeges, hogy minél többet tegyünk egészségünkért, odafigyeljünk az egészséges életvitelünkre, valamint a környezetünkben élőket is ösztönözzük egészségük megőrzésére. Az egészségmagatartásra nevelést már kisgyermekkorban el kell kezdeni, hogy szinte napi rutinná váljon felnőttkorra a megfelelő egészségkultúra. Mindebben rendkívül nagy a szülők felelőssége, hiszen a gyermekek mintakövetők, ez által tanulnak. Az a minta rögzül számukra, amit a szüleiktől látnak, hiszen azt látják helyesnek. Ez később már csak tudatosan, nagy odafigyeléssel alakítható át csupán. Azonban fontos gondolnunk az idősebb korosztályra is, hiszen számos egészségügyi probléma megoldható, karbantartható egy kis odafigyeléssel.

##### **a) rendszeres testmozgás, sportolás ösztönzése, programok szervezése, kezdeményezése**

A fiatalok körében elengedhetetlen az egészséges életmód népszerűsítése, melynek egyik alapköve a rendszeres testmozgás, aktív pihenés. Már egész kicsi korban célszerű elkezdni a szemléletformálást.

A mindenki számára egyformán elérhető sportolási lehetőségekhez persze a megfelelő infrastrukturális lehetőséget is biztosítani kell. Városunkban már számos helyen elérhető a street workout pálya, azaz szabadtéri kondipark, mely a sportolás mellett jó közösségi szintérré is válhat, valamint tartalmas és hasznos kikapcsolódási lehetőséget biztosít a sportolni vágyóknak.

Az idősebbek számára is számos mozgáslehetőség adódik városunkban. Pl.: kerékpározás, Nordic Walking, Senior torna, Senior Örömtánc stb.

Az elmúlt években Szolnok Városában jelentős fejlesztések történtek és vannak jelenleg is folyamatban annak érdekében, hogy a mozgást, mint az egészséges életmód egyik legfontosabb tényezőjét elősegítsék:

- több, mint 50 kilométeres kerékpárúthálózat került kiépítésre, mely folyamatosan bővül a lakosság igényeinek figyelembevételével;

- a Tiszaligetben a lakosság rendelkezésére áll egy sportkomplexum, mely két sportcsarnokból, egy műfüves futballpályából és egy Vízilabda Arénából tevődik össze
- Véső úti Sporttelep és Atlétikai Centrum újjáépítése (atlétikai centrum, sportcsarnok, strandrész) folyamatban van
- a Tiszaligeti Strandfürdő korszerűsítése, fejlesztése is elkezdődött
- városzerte újabb street workout (szabadtéri kondipark) pályák kerülnek kialakításra, a volt Tüdőkórház területén kialakításra kerül egy játszótér és egy akadálypálya, egy multifunkciós sport- és streetball pálya, egy szabadtéri fitnesspark és egy builder mászófal.

Mindemellett Családi Egészségnapjaink keretében igyekszünk a lakosság figyelmét folyamatosan felhívni az egészséges életmód kialakításának fontosságára.

Célunk, hogy a fenti infrastrukturális háttér bővülése mellett kellő sportolási, aktív kikapcsolódási szándék, igény is megfogalmazódjon a helyi társadalomban, mely azután beépül az emberek mindennapjaiba.

#### **b) egészségkultúra korai életkorban történő népszerűsítése**

Az egészségmagatartás kialakításában, fejlesztésében jelentős szerepet játszik a preventív szemlélet mielőbbi megismertetése, mely gyermekkorban kezdődik. Az egészségi állapot társadalmi szintű rosszabbodásának megállításáért az egészségügy mellett a szülőkre, - a gyermekek mintakövető magatartása okán, - és a köznevelési intézményekre (bölcsőde, óvoda, iskola) is súlyos felelősség hárul.

Az iskolai egészségnevelést a szereplők aktív részvételével intézményi keretek közt: a nevelők és a tanulók mentálhigiénés fejlesztésével, az iskola szervezetfejlesztési programjával lehet megvalósítani, így érhető el a felnövekvő generációk életésélyeinek javulása. A gyermekeket az oktatási-nevelési intézményeken keresztül tudjuk hatékonyan megszólítani, az ott rendezett események keretében, illetve elsősorban az iskolavédőnök segítségével tudunk információkat eljuttatni részükre.

A fiatal korosztályon túlmenően idősebb korban is nagy hangsúlyt fektetünk a lakosság egészségi állapotának megőrzésére, e témára vonatkozó információk, tanácsok, lehetőségek elsajátítására. Ezeket elsősorban tájékoztató kiadványok és előadások keretében, valamint az egyes infokommunikációs eszközök segítségével tudjuk eljuttatni részükre. Mindemellett a megfelelő egészségkultúra kialakítását népszerűsítő programokra, (Egészségnapokra, Szülői Fórumokra, Idősek Akadémiája stb.) invitáljuk meg a családokat, valamint minden korosztály képviselőit, hogy sportban, egészséges ételekben és megfelelő szemléletben gazdag élményt nyújtsunk számukra. A fenti cselekvésektől ezen szemlélet elsajátítását, életükbe történő beépítését, összességében jelentős mértékű egészségjavulást várunk.

#### **c) elsősegélynyújtási alapismeretek elsajátításának népszerűsítése**

Fontos minél nagyobb figyelmet szentelni az elsősegélynyújtási alapismeretek, vészhelyzeti teendők megismertetésére, hogy a gyermekek, felnőttek baj esetén ne féljenek odamenni, segíteni embertársukon – míg odaér a megfelelő segítség – ugyanis ilyenkor minden perc számít. A 9. évfolyamos diákok – az iskolai tanrendbe integrálva - elsősegélyképzés keretében tehetnek szert ilyenfajta tudásra. A lakosok körében, az érdeklődők számára rendezvényeink keretében biztosítunk lehetőséget az elméleti és gyakorlati alapismeretek elsajátítására. Ezen túl az Országos Mentőszolgálat kampány keretében az egész országra

kiterjedő „Hősképzést” indított útjára 2018-ban, melyhez természetesen a Szolnoki Mentőállomás is csatlakozott. A program keretében az életmentéshez kedvet és bátorságot érző emberek minden hónapban egy délután ingyenes újraélesztés oktatáson, gyakorláson vehetnek részt a Mentőállomáson.

**d) elsősegélynyújtási alapismeretek oktatásának megszervezése, koordinálása a város 9. évfolyamos diákjai számára**

Városvezetőink célja, hogy az elsősegélynyújtási ismeretanyag az alaplétszám része legyen. Rendkívül fontosnak tartjuk ezért, hogy ne legyen se olyan gyermek, se olyan felnőtt, aki nem rendelkezik egy magabiztos, határozott elsősegélynyújtási gyakorlati alapismerettel. E cél megvalósításaként Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata együttműködési megállapodást kötött a szolnoki középiskolákkal és az Országos Mentőszolgálattal elsősegélynyújtási alapismereteket elsajátító képzés megszervezésére, a városban tanuló 9. évfolyamos diákok számára. A kezdeményezés 2017-ben indult, a képzés 2x3 óra gyakorlati oktatás keretében zajlik. A 2017/2018-as tanévben 1592 tanuló vett részt a képzésen, míg a 2018/2019-es tanévben a tanulói létszám már 1753 fő volt. Cél ennek a programnak a folytatása, melynek koordinálását az önkormányzat végzi.

**e) A defibrillátor térkép rendszeres frissítése és működtetése**

Magyarországon huszonöt percenként megáll egy ember keringése. A keringésmegállást követően mindössze 4-5 perc áll a segítő rendelkezésére, hogy újra indítsa a keringést, ezt követően az érintett egészségi állapotában visszafordíthatatlan károsodás következik be. Ez az idő rendkívül kicsi. A keringés gyors visszaindítása érdekében a mentő kiérkezéséig egy laikusok számára is könnyen használható, gyorsan elérhető defibrillátor szolgálhat segítségül. A szolnoki közterületeken, intézményekben kihelyezett defibrillátorokról az Önkormányzat közreműködésével nyilvántartás készült. A nyilvántartást a mentőszolgálat vezeti, hogy adott esetben a segélykérő telefonálókat is tájékoztatni tudják a lehetőségről, amíg kiér a mentő a beteghez. Ezt egészíti ki egy, a Város által készített mobiltelefonos alkalmazás is, mely megmutatja, hogy szükség esetén hol található a hozzánk legközelebb lévő defibrillátor és oda hogyan lehet a leggyorsabban eljutni. Ezt a defibrillátor térképet szükséges folyamatosan működtetni, rendszeresen frissíteni.

**1.1.2.2. Helyi egészségmegőrző programok hatékonyságának növelése**

Városunk számos egészségmegőrző, betegség megelőző programot működtet. Több betegség megelőzhető lenne megfelelő odafigyeléssel, egészségmegőrző ismeretek elsajátításával. Ahogyan az már a fentiekben is említésre került, rendkívül fontos, hogy erre már a fiatalok figyelmét is felhívjuk, tájékoztatást nyújtsunk számukra a prevenció fontosságáról, a káros szenvedélyek, tevékenységek hatásáról. A városi rendezvények keretében az érdeklődők részére ezért rendszeres ingyenes szűrővizsgálatokat, tanácsadásokat és mozgáslehetőséget biztosítunk a helyi egészségügyi- és sportszakemberek közreműködésével.

**a) szűrőprogramok rendszeres biztosítása és az egészséges életmód népszerűsítése**

A helyi közösség részére olyan, az egészséges életmód kialakítását támogató, a helyi lakosságot megmozgató, egészségmegőrzést, betegségmegelőzést hangsúlyozó rendezvényeket biztosít a város, melyeket évről évre egyre nagyobb népszerűség övez. Ingyenes szűréseken és tanácsadásokon vehetnek részt az érdeklődők, melyeket a helyi



egészségügyi intézmények szakemberei biztosítanak, ami rendkívül fontos a lakosság bizalmának megnyerése szempontjából. A résztvevők száma folyamatosan növekvő tendenciát mutat és az ismerős szakembereknek köszönhetően egyre több az évente visszajáró érdeklődő. Célunk a jövőre nézve az, hogy a szűrővizsgálatok kínálatát lehetőség szerint bővítsük, továbbá igyekszünk ezen rendezvények helyszínei tekintetében az egész várost lefedni annak érdekében, hogy a lehető legtöbb lakost el tudjuk érni. Igyekszünk továbbá folyamatosan bővíteni a különböző korosztályos programok tárházát, melyek mindenki számára vonzóak lehetnek.

**b) a szűrésen résztvevők körének bővítése**

Az ingyenesen biztosított vizsgálatokon jellemzően többséggel az idős korosztály, nemek tekintetében pedig elsősorban a női nem képviselteti magát. Fontos számunkra, hogy ne csupán az idősebb emberek foglalkozzanak az egészségükkel, hiszen ott már a legtöbb esetben csak a szekunder prevencióról tudunk beszélni. Kiemelt célunk, hogy az aktív korúakkal és a fiatalabb korosztály képviselőivel is sikerüljön hatékonyan elsajátítani az egészséges életmód fontosságát, az egészségtudatos magatartást, a primer prevenció kiemelkedő szerepét.

Tekintettel arra, hogy a felnőtt lakosság idejének nagy százalékát, aktív korának átlag egyharmadát tölti el a munkahelyén, így megfogalmazható, hogy ez egy újabb színtér lehet egészségmegőrzés terén, hiszen ezzel egyszerre sok embert lehet hatékonyan megszólítani. Az itt elsajátított gyakorlat később nagy valószínűséggel a magánéletbe is beépül. Szemléletmód- formáló eszközünk ez esetben a példamutatáson alapul, melyet különböző fórumokon kommunikálunk. pl: Polgármesteri Hivatal dolgozóinak szervezett gyógytorna, preventív gerincgimnasztika, stresszkezelő tréningek, szűrésen való részvétel támogatása munkaidő terhére stb. Azon munkahelyek, melyek biztosítják dolgozóik számára a mozgás általi rekreáció, vagy a mentális egészségfejlődés lehetőségét, elismerésre méltóak számunkra.

Arra törekszünk, hogy egyre több munkáltató jusson el addig a gondolatig, hogy minél egészségesebb, kiegyensúlyozottabb a dolgozója (mind fizikálisan, mind mentálisan), annál hatékonyabb a munkavégzés és annál kevesebb a betegségben eltöltött napok száma a munkavállalók körében. Célunk azon eszközök megtalálása, mely elősegíti ennek a korosztálynak az aktívabb elérését, a munkáltatók ezirányú motivációjának kialakulását.

**c) a lakosság motiváltságát fejlesztő média programok megvalósításában való együttműködés**

A rendezvények népszerűsítésében jelentős szereppel bír a helyi média munkatársainak tevékenysége, hiszen számos médiafelületen első kézből értesülhet a lakosság a városban zajló egészségmegőrző, betegségmegelőző programokról, lehetőségekről. Mindehhez igyekszünk a lehető leghatékonyabban kihasználni a fiatalokhoz közelebb álló közösségi média felületeket, valamint az idősebb korosztály által kedveltebb nyomtatott sajtó, televízió és rádió nyújtotta lehetőségeket. Ezzel is támogatva a gyors információ áramlást, felvázolva az egészségmegőrzéssel, rekreációval kapcsolatos programlehetőségeket.

**d) prevenációs programok, jó gyakorlatok szolnoki adaptálása**

Szorgalmazzuk az Egészségügyi Világszervezet által kitűzött célok elérését, az általuk preferált intézkedések, javaslatok beépítését programjainkba. Ezen túl mind országos, mind városi szinten megvalósuló jó gyakorlatok integrálását támogatjuk városunk egészségtervébe, melyhez jó alapot ad az Egészséges Városok Kárpát-medencei Egyesületének találkozói résztvevők tapasztalatcseréje, egyeztetése. Egészségprevenációs programok működtetése terén Szolnok az országban kiemelkedő helyet foglal el. Ezért is fogalmazódott meg Önkormányzatunk vezetőségében, hogy városunk szervezzen Prevenációs Konferenciát, melynek keretében lehetőséget biztosítunk az egyes települések egészségügyi és prevenációs szakembereinek tapasztalatcserére, jó gyakorlatok bemutatására.

**e) preventív célú védőoltások térítésmentes biztosítása**

A betegségmegelőzés fontosságára minél korábban fel kell hívni a figyelmet és biztosítani kell – lehetőségekhez mérten – a szükséges beavatkozások meglétét. Városunk évek óta kiemelt figyelmet fordít a prevencióra. Az országban elsők között biztosította a méhnyakrák elleni komplex programja keretében a HPV vírus elleni védőoltást a szolnoki 13 éves leány gyermekeknek, mely oltás napjainkra a hazai oltási rendszer részévé vált.

Önkormányzatunk 2015 óta térítésmentesen biztosítja az idő előtti újszülöttek vagy alacsony születési súllyal születettek számára a rotavírus elleni védőoltás teljes oltási sorozatát, mely nagyon sok család számára nyújt segítséget.

Célunk a védőoltási program fenntartása, , továbbá lehetőség szerinti bővítése, további célcsoport támogatása.

**1.1.2.3. Városunkban működő szakmai programok összehangolása**

Városunkban számos olyan program készült el és működik, melyek mindegyike a város helyzetét, a lakosság életminőségének javítását tűzte ki célul. Ezen stratégiák összehangolásával elérhetővé válik, hogy az itt élők részére minél szélesebb kínálatot nyújthassunk egészségmegőrzés (testi, lelki, környezeti) terén, ezzel segítve a jobb és mindenki számára élhetőbb város kialakítását. Továbbá azt, hogy aki itt él, az jól érezze magát a városunkban, megtalálja a számára legmegfelelőbb testi -lelki feltöltődést. Ehhez természetesen szükséges az érintett szakemberek együttes munkája, a közös gondolkodás és az egyes programok, programtervek folyamatos, magas szintű összehangolása.

**a) szakmai együttműködések ösztönzése**

Az egészségügyi ellátásban résztvevők fokozottabb bevonása, a programok megvalósításában való részvétel ösztönzése, szakmai konzultációk kezdeményezése jelentős változást eredményezhet a lakosság egészségtudatosabb magatartásában és az egészséges életmód kialakításában, megőrzésében. A lakosság egészségmagatartásának javításában a teljes egészségügyi ellátórendszer szakemberei mellett fontos szerepet töltenek be a város intézményei, a civil szervezetek, szakmai fórumok. Fontos a témában érintettek összefogása, hiszen csak együtt, közös erővel tudunk eredményt elérni a lakosság megszólításban, egészségmegőrzéssel kapcsolatos motivációjának kialakításában és fenntartásában.

**b) Családbarát Szolnok Program közös elemeinek komplex megvalósítása**

A Programok összehangolása lehetővé teszi, hogy a lakosság minden korosztályát megszólítva pozitív hatást érvényesítsünk az itt élők életminőségének, egészségi állapotának,

egészmagatartásának tekintetében, legyen szó a Családi Egészségnapokról, vagy akár az idősebbeket érintő Szépkorúak Akadémiájáról, stb.

## **2. A lakosság egészség szemléletét befolyásoló külső szinterek, tényezők**

### **2.1. A helyi egészség kultúra és egészségügy minőségi fejlesztése a helyi humán, környezeti és infrastrukturális erőforrások mozgósításával**

#### **2.1.1. A civil és önkéntes szervezetek működésének ösztönzése**

##### **2.1.1.1. Humán és szakmai erőforrás hasznosítása, bevonása**

Mind az Egészségtervben megfogalmazott célok megvalósításához, mind az Önkormányzat által – a lakosság számára – szervezett programok sikeres és hatékony lebonyolításához nagymértékben hozzájárul a civil és önkéntes szervezetek szakmai bevonása, a szervezetek partnersége. Célként fogalmazódik meg számunkra továbbra is ennek a partneri kapcsolatnak a fenntartása és a közös tevékenység ösztönzése, hiszen csak így, szorosan együttműködve tehetünk hatékonyan a lakosság egészségi állapotának javítása érdekében.

##### **a) városi ellátási térképek folyamatos aktualizálása**

2018. augusztus 30-án a Városházán került társadalmasításra a járási közösségi krízisintervenciós modell és protokoll. A protokoll célja, hogy a családdal és családtagokkal kapcsolatban álló ellátórendszerekben dolgozó szakemberek számára segítse a krízisállapotok felismerését és a krízis elhárítását azáltal, hogy a jelzést követően az érintett közösség számára a lehető legrövidebb időn belül elérhetővé válik a megfelelő szakmai segítség. A szakmai anyag célja, hogy az ellátórendszeren belül hatékony erőforrás koordináció valósuljon meg. A protokoll működése kapcsán több egyeztető ülés valósult meg, illetve az ellátórendszer szereplői megszólításra kerültek, azzal a céllal, hogy egy olyan adatbázis készüljön el, mely tartalmazza azon intézmények és konkrét szakemberek nevét, elérhetőségét, akik részt tudnak venni egy mobil szolgáltatás működtetésében. Ezen információ bázis térkép alapú aktualizálása célként fogalmazódik meg számunkra.

##### **b) önkéntes segítők és iskolai közösségi szolgálatot teljesítő diákok rendszeres bevonása**

Az évek alatt kialakuló jó kapcsolat révén, az Egészségterv megvalósításában továbbra is aktívan támaszkodhatunk a városban működő nonprofit szervezetek, illetve az önkéntesek humán és szakmai potenciáljára. Az önkéntes segítők és a diák-önkéntesek bevonásával hatékonyabbá és eredményesebbé tudjuk tenni a város lakosságának egészségéért folyó munkát. E téren is törekszünk a már meglévő, jó partnerkapcsolat fenntartására.

##### **2.1.1.2. Civil és önkéntes szervezetek, egyesületek támogatása, pályázati lehetőségek biztosítása**

Városunkban számos önkéntes és civil szervezet végzi munkáját szabadidő, rekreáció, egészségügyi témákkal kapcsolatosan. Célunk, hogy továbbra is ösztönözzük a fennmaradásukat, népszerűsítsük az általuk képviselt értékeket. Ezek megvalósítására rendezvényeink keretében kerülhet sor, ahol számos szervezetnek lehetőséget biztosítunk a bemutatkozásra, így a lakosság testközelből tájékozódhat az egyesületek tevékenységéről.

**a) civil szervezetek pályázati rendszerének fenntartása**

2017-től az egészségügyi vonatkozású -prevenációs, rekreációs tevékenységet, vagy szemlélet kialakítását támogató - prevenációs, rekreációs, rehabilitációs, oktatási, szabadidős feladatokkal, egészségkárosultak támogatásával vagy érdekvédelmével kapcsolatos - szolnoki székhelyű civil szervezetek számára működési és program célú támogatást nyújt Szolnok Megyei Jogú város Önkormányzata, mely pályázati keretek közt valósul meg. Fő célunk ezen támogatási rendszer hosszú távú fenntartása, ezzel a szervezetek kiadásainak mérséklése.

**b) idősügyi szervezetek, nyugdíjas klubok támogatása**

A civil szervezetek mellett elengedhetetlen a nyugdíjas klubok támogatása is, hiszen a család minden tagjának lehetőséget kívánunk biztosítani az aktív időtöltésre, melyre az idős korosztálynak főleg az idősügyi szervezetek nyújtotta programokon adódik lehetősége. Célként fogalmazzuk meg ezért a jövőre nézve a már kiépített támogatási rendszer fenntartását, mellyel szeretnénk továbbra is lehetőséget biztosítani fenntartási költségeiket mérséklésére.

**2.1.2. Ellátási területek feltételrendszerének fejlesztése**

**2.1.2.1. Az egészségügyi ellátás helyszíneinek fejlesztése**

Az egészségügyi ellátórendszer differenciált fejlesztése lényeges szempont, hiszen az alapellátás megfelelő színvonalú biztosítása érdekében a korszerű, modern környezet megteremtése a lakosság és az ott dolgozók számára is lényegi kérdés. Szorgalmazzuk a rendelők folyamatos felújítását, melyeket főképp külső, pályázati erőforrások bevonásával tudunk megvalósítani.

**a) Az orvosi rendelők állapotának folyamatos nyomon követése, felújítási munkálatok támogatása**

Szolnok város alapellátását szolgáló rendelők nagy része már régi építésű, elavult kialakítással bír, mely nagyban nehezíti a minőségi ellátást. Az egészségügyi ellátórendszer differenciált fejlesztése prioritásként fogalmazódik meg. Folyamatos az egészségügyi ellátás helyszínétől szolgáló rendelők állapotfelmérése, melyek újjáépítése, felújítása önkormányzati önerőből, valamint pályázati források bevonásával folyamatosan megvalósul. Célunk továbbra is a megfelelő anyagi források felkutatásával a meglévő, alapellátást biztosító önkormányzati épületek állapotának megfelelő színvonalra történő felemelése. Mindehhez rendkívül fontosnak tartjuk a szakmában és tervezésben, kivitelezésben tevékenykedő szakemberek folyamatos kommunikációjának ösztönzését annak érdekében, hogy eredményként magas színvonalú, minden igényt kielégítő infrastrukturális háttérrel tudjunk biztosítani a lakosság ellátása érdekében.

**b) lakossághoz közeli egészségügyi ellátás megszervezésének elősegítése**

A lakossági kezdeményezésre indult, igényalapú fejlesztés célja, hogy a város külső területein élőknek ne csupán a központban helyet foglaló kórházi/rendelőintézeti vérvételi pontokon legyen lehetőségük a vérvizsgálatok elvégzéséhez szükséges mintavételre, hanem egy, a lakóhelyükhöz közelebb eső frekvenciált helyen, orvosi rendelőben is. A Széchenyi városrészben és Szandaszőlösön indokoltá vált egy-egy vérvételi hely kialakítása, ahol a hét adott napjain a városrészekben található orvosi rendelőben történne meg a vérvétel. Így a

városrész lakosainak nem szükséges beutazni a Rendelőintézetbe, - ahol a várakozási idő lényegesen magasabb,- ezáltal a városközponti ellátás leterheltsége is csökkenne. A vérvételi helyek létrehozása a város egészségügyi intézményeivel együttműködve valósulna meg.

#### **2.1.2.2. Déli-iparterület felzárkózásának segítése**

Az egészségmegőrzésnek és az egészségtudatos magatartás kialakításának integráltan szükséges megjelennie napjainkban. Vonatkozik ez természetesen az ellátási rendszerre is, melyre tekintettel kiemelt figyelmet kell fordítanunk a magas kockázatú, hátrányos helyzetű csoportokra. Sajnos a hátrányos helyzetű csoportok körében megjelenő tendencia továbbra is az, hogy nincs különösebb értéke az egészségnek, mely jól megfigyelhető az egészségmagatartásukon is. Mindez adódhat esetleg abból is, hogy az érintetteknek kevesebb lehetőségük van bizonyos egészségmegőréssel, betegségmegelőzéssel kapcsolatos szolgáltatások, információk elérésére. Városunkban a déli iparterületen élő lakosság egészségügyi állapotának javulása érdekében ezért szorgalmazzuk a területen élők számára prevenció, családi és sportprogramok megvalósítását, melytől hosszú távon az egészségkultúra kialakulását, megléte esetén annak javulását várjuk.

##### **a) Újvárosi Humán Fejlesztési Program működtetése, koordinálása**

A déli iparterületen lakók számára szeretnénk továbbra is lehetőséget biztosítani az egészségi állapotuk javítására szolgáló programokon, rendezvényeken való részvételre. Az Újvárosi Program keretében az elmúlt időszakban már számos fejlesztés, rendezvény megvalósult, a déli iparterület felzárkóztatása folyamatosan zajlik. Célunk a rendezvényeken résztvevők arányának növelése, minél több lakos, korosztály bevonása, közösségi életet növelő és azt erősítő klubok létrehozása és fenntartása.

##### **b) a városrészben kialakítandó közösségi ház lehetőségeinek feltérképezése**

Az Újvárosi Fejlesztési Irodában kialakított közösségi teret a Contact Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálat a területen élők számára kulturális és egyéb irányú programokkal tölti meg. Célunk, hogy minden korosztályt be tudjunk vonni különböző, a résztvevők életkorának megfelelő programokkal a közösségi életbe, segítve ezzel a kulturális és közösségi igényeik kielégítését, a szabadidő hasznos és tartalmas eltöltését. A kialakított tér egyben képzések, rendezvények, klubfoglalkozások helyszínéül is szolgál az ott élők számára.

##### **c) Egészségmegőrzésre, betegségmegelőzésre irányuló szűrések és szemléletformáló programok megvalósulásának elősegítése**

Tekintettel arra, hogy az Újvárosi területen élők életminősége, egészségmagatartása, egészségkultúrája jóval visszamaradottabb, mint a város többi területén élőké, így célunk, hogy a lehetőségek szerint közelebb tudjuk vinni az adott területen élő lakosokhoz az egészségügyi szűrővizsgálatokon való részvétel lehetőségét. Az esélyegyenlőséget nagy mértékben segíti, hogy az Önkormányzat által szervezett egészségmegőrző, betegségmegelőző programok mindegyike térítésmentesen vehető igénybe. Továbbra is biztosítani kívánjuk az Újvárosi Családi Napok és az Újvárosi Egészségnapok megrendezését, melyek rendkívül népszerűek az ott élők körében.

Mindemellett természetesen legfontosabb a preventív szemlélet kialakulásának és fenntartásának elősegítése, így célunk az ilyen jellegű, témájú előadások további szervezése is a Közösségi térbe.

### **2.1.3. Helyi adottságok népszerűsítése**

#### **2.1.3.1. A város turisztikai, rekreációs értékeinek népszerűsítése**

Városunk számos természeti, kulturális és infrastrukturális értékkel rendelkezik. A lakosok és a turisták igényeit figyelembe véve folyamatosan fejlesztjük városunk adottságait. A fejlesztések és turisztikai látványosságok népszerűsítésében számos nyomtatott és online felület áll rendelkezésre, így minden korosztály számára elérhetővé válik a Szolnokról szóló tájékoztató.

#### **a) szabadidő, rekreációt biztosító fejlesztési lehetőségek feltérképezése, lehetőség szerinti ösztönzése**

A szabadidő hasznos eltöltésére lehetőséget kínálnak a szabadtéri kondiparkok (street workout pálya), melyből városunkban 6 db áll rendelkezésre, 1 pedig iskola területén belül található és a Nyitott Tornaterem Program keretében vehető igénybe. Ez a kondipark testmozgás mellett közösségépítő hatással is bír. Ezeken túl számos, mindenki számára térítésmentes kulturális (pl.: fesztiválok, Parti-túra, stb.) és rekreációs (pl.: Családi Egészségnap, sportprogramok stb.) célú rendezvény jelenik meg városunkban, melyek öregbítik Szolnok hírnevét is. Folyamatosan követjük a lakosok véleményét, hogy igény alapú fejlesztéseket tudjunk e téren is végre hajtani. Célok közt szerepel a város vízi adottságainak kiaknázása, valamint a fürdő- és kikötőfejlesztés. További célok közt szerepel a rekreációs célú fejlesztési lehetőségek folyamatos feltérképezése hiszen mindezek nem csak a helyieknek nyújtanának kapcsolódási, szórakozási, sportolási lehetőséget, hanem az ide érkező, pihenni vágyók számára is vonzó turisztikai célponttá tehetné városunkat.

#### **b) infrastrukturális fejlesztési lehetőségek bővítésének ösztönzése**

A lakosság egészségmagatartásának formálásában elengedhetetlen szerepet tölt be a rendszeres mozgást biztosító kerékpárút-hálózat kiépítése. A lakosság igényeire való figyelemmel az évek során egy komplett kerékpárúthálózat épült ki, melynek folyamatos bővítése, további fejlesztése célként fogalmazható meg városunkban a megfelelő pályázati források felkutatásával és bevonásával. Mindemellett célunk a külső partnerek bevonása a lakosok széleskörű rekreációs lehetőségének, új mozgásformákkal történő bővítéséhez. (pl.: a szolnoki Jégpálya üzemeltetőjével való kiváló partnerkapcsolat kialakítása és fenntartása, stb.) Távolati célok közt szerepel a Tiszaligeti sportkomplexum további fejlesztése, bővítése egy futópálya kialakításával is.

#### **c) egészségügyi információkat közvetítő alkalmazás biztosítása**

Szolnok Város lakosságának informatikai alapú egészségügyi információkkal való ellátottsága jónak mondható. Működik a Szolnok App alkalmazás, mely ingyenesen letölthető és a tájékozódáson, programok, hírek elolvasásán túl hibabejelentésre, városüzemeltetési problémák jelzésére is alkalmas. Célunk ennek az alkalmazásnak a további fejlesztése,

bővítése, valamint plusz információkkal való feltöltése a helyi lakosok egészségének megőrzése érdekében.

#### **2.1.4. A város térségi egészségügyi együttműködésének fenntartása és szükség szerinti bővítése**

##### **2.1.4.1. Szolnok térségi egészségügyi együttműködések fenntartása, bővítése**

Szorgalmazzuk, hogy a környező településekkel a korábbi években kialakított kiváló együttműködés a jövőben is megmaradjon, hiszen az egészségügyi ellátás megfelelő szintű kialakítása csak közös erővel valósítható meg.

##### **a) egészségügyi ellátás igények szerinti közös megszervezése**

Több éves aktív együttműködés jellemzi Önkormányzatunkat és a térségi településeket az egészségügyi ellátás területén. A fogorvosi ügyeletet, valamint a felnőtt háziiorvosi és a házi gyermekorvosi ügyeleti ellátást együttműködve biztosítják a települések lakosai számára. Ezáltal a központi ügyeleti ellátás hatékonyan, összehangoltan működik. Célunk, hogy ezt a kiváló együttműködést fenntartva továbbra is biztosítani tudjuk az érintett települések lakosság számára a zökkenőmentes, magas színvonalú ellátást.

##### **b) az egészségügyi szakemberek együttműködésének ösztönzése, támogatása**

Az egészségügyi alapellátó-rendszer prevenciós funkcióinak fokozása, valamint a lakosság egészségtudatosságának, egészségkultúrájának fejlesztése érdekében - pályázati keretek közt - jöttek létre a Praxisközösségek, melyek létrehozásával a szakemberek az alapellátás hatékonyabb működését, az egészségügyi szakemberek eredményesebb együttműködését és a lakosság egészségtudatosságának fokozódását, preventív szemléletének kialakulását várják. Célunk a szemléletmódformálásban résztvevő szakemberekkel, szervezetekkel való együttműködés (pl.: egészségügyi szakemberek, Egészségfejlesztési Iroda, Lelki Egészség Központ, Praxisközösségek stb.) a lakosság szemléletmód formálása, tartós egészségmegőrzése érdekében.

##### **c) praxisközösségek szolgáltatásainak szükség szerinti támogatása, lakosság felé történő kommunikációjának elősegítése**

Önkormányzatunk célja, hogy a Szolnokon tevékenykedő 3 Praxisközösség a lehető legnagyobb egészségszemlélet formálást tudja elérni a lakosok körében, melyhez minden segítséget igyekszünk megadni. Rendezvényeink során állandó partnerként vannak jelen, mindemellett aktívan támogatjuk tevékenységüket pl: helyiség biztosításával.

##### **d) az Egészségfejlesztési Iroda és a Lelki Egészség Központ működése tekintetében partnerségünk kifejezése, a szolgáltatások szükség szerinti támogatása, lakosság felé történő kommunikációjának elősegítése**

A lakosság egészségi állapotának javítása közös célként fogalmazódik meg, ezért is ösztönözzük, hogy minél több szervezet, egészségügyi szakember bevonásával biztosítsuk az egészségmegőrzésre, egészségfejlesztésre irányuló programokat, városi rendezvényeket. A különböző szervezetek, egyesületek bevonásával számos vizsgálaton, előadáson, tanácsadáson vehetnek részt a lakosok és szélesebb körű ismereteket szerezhetnek. Ezen célok elérése érdekében együttműködünk a szolnoki Egészségfejlesztési Iroda és a Lelki Egészség

Központ munkatársaival, aktívan részt veszünk a tevékenységük lakosok felé történő kommunikációjában. Hosszú távú célunk ezen partnerkapcsolat ápolása és fenntartása.

**2.1.4.2. Egészségügyi oktatást végző intézményekkel való együttműködés megteremtése, a kiváló partnerkapcsolat fenntartása**

lásd 2.2.2.1. c,

**2.1.5. Önkormányzati és külső pályázati források kihasználásának ösztönzése**

**2.1.5.1. Aktív pályázatfigyelés**

Az újonnan kiírt pályázatokat a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt., a Polgármesteri Hivatal Fejlesztési Igazgatósága, valamint az Egészség- és Családügyi Osztály munkatársai egyaránt folyamatosan figyelemmel kísérik, így időben értesülnek az aktuális lehetőségekről.

**a) pályázati lehetőségek nyomon követése**

A korábbi évekhez hasonlóan továbbra is szeretnénk minél több pályázati lehetőséget megragadni - mind hazai, mind Uniós pályázatok tekintetében - és pályázati források bevonásával kívánunk fejlesztéseket megvalósítani. A kiírásoknak megfelelő eredményes pályázatmegvalósítás érdekében további társszakmában tevékenykedő szakemberekkel való együttműködést ösztönözzük, akik szakmai szempontok figyelembevételével segítik a hatékonyabb forráskihasználást.

**b) a pályázati lehetőségek szakmai szempontok szerint történő megvalósításában való aktív részvétel**

Rendkívül fontosnak tartjuk azt, hogy az egyes egészségügyi célú, infrastrukturális jellegű pályázatok megvalósítása során ne csupán a pályázat koordinátorai, valamint a beruházás során a tervezési és kivitelezési munkálatokat ellátó szakemberek kooperációja történjen meg, hiszen elsősorban az intézményben tevékenykedő, alapellátást végző szakemberek veszik majd birtokba a beruházással érintett ingatlanokat. Ezért kiemelt célunk a pályázatokhoz szükséges adatok biztosításán túl az érintett szakemberek közötti együttműködés és kommunikáció megteremtése, valamint a beruházás szakmai szempontok szerint történő megvalósításában való aktív részvétel.

**2.1.5.2. Az alapellátásban tevékenykedő egészségügyi szolgáltatók támogatása**

Fontos értéket képvisel az Önkormányzat számára a helyi alapellátásban tevékenykedő, egészségügyi ellátást végzők munkájának elismerése, terheinek csökkentése. Lehetőséget kívánunk nyújtani az egészségügyi szakembereink pénzbeli támogatására, működési és egyéb dologi kiadásai finanszírozására. Erre való figyelemmel továbbra is szeretnénk a már évek óta jól működő támogatási rendszert fenntartani, esetlegesen tovább fejleszteni és bővíteni.

**a) egészségügyi vállalkozások helyi iparűzési adó alóli mentességének fenntartása**

Az Önkormányzat számára prioritást élvez a városban egészségügyi tevékenységet végző szakemberek áldozatos munkájának támogatása, elismerése működési és kiadási költségeinek mérséklése. A helyi iparűzési adóról szóló önkormányzati rendelet módosítása lehetővé tette, hogy adott feltételeknek eleget téve a házi orvos vállalkozó mentesül az adó megfizetése alól. (Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 43/2010. (XII.10.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról)



**b) az egészségügyi alapellátásban együttműködő egészségügyi vállalkozások működési támogatása**

Az egészségügyi alapellátásban tevékenykedő orvosok részére továbbra is szeretnénk pénzbeli támogatást nyújtani, hiszen lényeges, hogy kiváló szakembereinket megtartsuk, működésüket a lehetőségekhez mérten támogassuk. A támogatást pályázati úton, rendeletben meghatározott feltételekhez kötötten igényelhetik a feladat-ellátási szerződéssel rendelkező és helyi iparüzési adót fizető egészségügyi vállalkozók.

**2.1.6. Az alapellátás résztvevőinek erkölcsi elismerése**

**2.1.6.1. A helyi ellátásban résztvevő egészségügyi szakemberek tevékenységének elismerése**

**a, kiemelkedő szakmai tevékenység elismerése**

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata számára rendkívül fontos a városban kimagasló, áldozatos, gyógyító munkát végző egészségügyi szakemberek tevékenységének elismerésére. Ennek érdekében a Közgyűlés 1994-ben Kálmándi Mihály díjat alapított, melyet minden évben két egészségügyi szakember, vagy közösség számára adományoz. Mindezekon túl városunk Szolnokért Emlékérmét is ajándékoz a város hírnevét öregbítő, kiemelkedő tevékenységet végző szakemberek számára.

**2.1.7. Szakmai együttműködések támogatása**

**2.1.7.1. Szakmai együttműködésben való aktív részvétel**

Önkormányzatunk számos együttműködés során ismertetheti prevenciós témájú jártasságát határon innen és túl egyaránt.

**a) az Egészséges Városok Kárpát-medencei Egyesületében való aktív részvétel**

Szorgalmazzuk, hogy az Egyesület által megrendezésre kerülő konferenciákon városunk is képviseltesse magát, hiszen így lehetőség van a többi várossal történő jó kapcsolat kialakítása mellett az előadások során elhangzott jó gyakorlatok átvételére, szakmai kérdések megvitatására, tapasztalatcserére.

**b) egészség-magatartás javítását célzó szimpóziumok szervezésének ösztönzése, támogatása**

Számos olyan kezdeményezés, lehetőség érkezik a városban működő alapítványok, egyesületek részéről, mely nagyban hozzájárul városunk hírnevének öregbítéséhez, a lakosság egészségmagatartásának formálásához, a preventív szemlélet megalapozásához. Ilyen például a Szívügyünk Szolnok Alapítvány által évről-évre helyben megszervezett országos hírű Szolnoki Kardiológiai Nap tudományos szakmai konferencia, melynek megvalósulását Önkormányzatunk évről-évre támogatja, ezzel is hozzájárulva a szakemberek szakmai fejlődéséhez, tapasztalatcseréjéhez.

**c) Egveztetés kezdeményezése a DEOEC illetékes szakembereivel a felsőfokú egészségügyi képzés lehetőségeiről, aktív partnerkapcsolat kialakítása**

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Debreceni Egyetem vezetése stratégiai partnerségi megállapodást írt alá 2019. január 30-án, melynek keretében a 2020/2021-es

tanévtől a szolnoki campusban valósulnának meg a Debreceni Egyetem bizonyos egészségügyi és szociális ágazatokat érintő felsőfokú alapszakos képzései. Jelenleg tárgyalások folynak a képzéssel kapcsolatos humán, infrastrukturális és oktatást érintő kérdésekben, továbbá a képzést érintő lehetőségekkel kapcsolatban. Célunk, hogy a Debreceni Egyetemmel egy olyan kiváló partnerkapcsolat alakulhasson ki, mellyel méltó utódaivá válhatunk az Egyetem több évtizedes tevékenységének.

#### **2.1.7.2. Helyi jó gyakorlatok kihangosítása**

Nemcsak az egészségügyi ellátást végző szakembereknek, hanem a lakosság egészségmagatartásának javításában folyamatosan, aktívan tevékenykedő kollégák számára is szükséges, hogy az új egészségmegőrző, betegségmegelőző, szemléletmódformáló módszerekről, lehetőségekről minél korábban értesüljenek. Ezáltal lehetőség adódik azokat felhasználva beépíteni a megvalósuló programelemek közé, így hatékonyabban érhetjük el a kitűzött célt, azaz a lakosság egészségkultúrájára való pozitív hatást.

##### **a) szakemberek tapasztalatcseréjének biztosítása**

Rendkívül fontosnak tartjuk, hogy a városunkban és az azon túl tevékenykedő egészségügyi szakemberek számára biztosítsuk a szakmájukat érintő információáramlást tudományos napok, konferenciák keretében. Önkormányzatunk minden esetben partner ebben. Ezt a jó partnerkapcsolatot a továbbiakban is fenn kívánjuk tartani. Pl.: helyszíni térítésmentes biztosítása, támogatás nyújtása stb.

##### **b) működő jógyakorlatok helyi szintű adaptálása**

Az elmúlt évek tapasztalata alapján elmondható, hogy a lakosok szemléletformálását célzó programok többsége sajnos nem éri el az egyes egyének ingerküszöbét. Azt gondoljuk, hogy szükséges ezért a felhasznált eszköztár bővítése, a szakemberek tapasztalatcseréje, a hazai jógyakorlatok feltérképezése és megvitatása. Ennek érdekében Szolnokon kívánunk megvalósítani egy úgynevezett Prevenációs Konferenciát, melynek keretében az egyes településvezetőknek lehetőséget biztosítunk közös szakmai eszmecsereére, ami a fenti célok elérését szolgálja.

**2.melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
231/2019. (IX.26.) határozatához**

**„Egészséges Szolnokért” program cselekvési terve  
2019-2024**

**1. A lakosság mentális és fizikai állapotának javítása**

**1.1. A társadalom egészség-érzékenységének fokozása**

**2.1.1. Társadalmi szemléletformálás**

**2.1.1.1. A városi médiával kialakult jó kapcsolat fenntartása, tovább építése**

Projektek:

**a) a helyi média résztvevőivel való együttműködés**

Határidő: tárgyév szeptember 15.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**b) infokommunikációs csatornák kiaknázása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**2.1.1.2. A család népességi reprodukció fontosságának hangsúlyozása, kihangosítása**

Projektek:

**a) a Családbarát Szolnok programban megfogalmazott értékek népszerűsítése, kihangosítása, támogatása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**2.1.2. A lakosság egészségmagatartásának javítása (Egészségnapok)**

**2.1.2.1. Egészségtudatosság, prevenciós szemlélet megerősítése**

Projektek:

- a) **rendszeres testmozgás, sportolás ösztönzése, programok szervezése, kezdeményezése**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- b) **egészségkultúra korai életkorban történő népszerűsítése**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- c) **elsősegélynyújtási alapismeretek elsajátításának népszerűsítése**

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- d) **elsősegélynyújtási alapismeretek oktatásának megszervezése, koordinálása a város 9. évfolyamos diákjai számára**

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- e) **A defibrillátor térkép rendszeres frissítése és működtetése**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

#### 2.1.2.2. Helyi egészségmegőrző programok hatékonyságának növelése

##### Projekttervek:

- a) **szűrőprogramok rendszeres biztosítása és az egészséges életmód népszerűsítése**

Határidő: 2020. november 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**b) a szűrezen résztvevők körének bővítése**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**c) a lakosság motiváltságát fejlesztő média programok megvalósításában való együttműködés**

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**d) prevenciós programok, jó gyakorlatok szolnoki adaptálása**

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**e) preventív célú védőoltások térítésmentes biztosítása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**2.1.2.3. Városunkban működő szakmai programok összehangolása**

Projektek:

**a) szakmai együttműködések ösztönzése**

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**b) Családbarát Szolnok Program közös elemeinek komplex megvalósítása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**3. A lakosság egészségszemléletét befolyásoló külső színterek, tényezők**

**2.1. A helyi egészségkultúra és egészségügy minőségi fejlesztése a helyi humán, környezeti és infrastrukturális erőforrások mozgósításával**

**2.1.1. A civil és önkéntes szervezetek működésének ösztönzése**

**2.1.1.1. Humán és szakmai erőforrás hasznosítása, bevonása**

Projektek:

**a) városi ellátási térképek folyamatos aktualizálása**

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**b) önkéntes segítők és iskolai közösségi szolgálatot teljesítő diákok rendszeres bevonása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**2.1.1.2. Civil és önkéntes szervezetek, egyesületek támogatása, pályázati lehetőségek biztosítása**

Projektek:

**a) civil szervezetek pályázati rendszerének fenntartása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**b) idősügyi szervezetek, nyugdíjas klubok támogatása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**2.1.2. Ellátási területek feltételrendszerének fejlesztése**

**2.1.2.1. Az egészségügyi ellátás helyszíneinek fejlesztése**

Projektek:

- a) Az orvosi rendelők állapotának folyamatos nyomon követése, felújítási munkálatok támogatása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- b) lakosságközeli egészségügyi ellátás megszervezésének elősegítése**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**2.1.2.2. Déli-iparterület felzárkózásának segítése**

- a) Újvárosi Humán Fejlesztési Program működtetése, koordinálása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- b) A városrészben kialakítandó közösségi ház lehetőségeinek feltérképezése**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- c) Egészségmegőrzésre, betegségmegelőzésre irányuló szűrések és szemléletformáló programok megvalósulásának elősegítése**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

### **2.1.3. Helyi adottságok népszerűsítése**

#### **2.1.3.1. A város turisztikai, rekreációs értékeinek népszerűsítése**

- a) szabadidőt, rekreációt biztosító fejlesztési lehetőségek feltérképezése, lehetőség szerinti ösztönzése**

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- b) a város infrastrukturális fejlesztési lehetőségeinek bővítése**

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- c) egészségügyi információkat közvetítő alkalmazás biztosítása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

### **2.1.4. A város térségi egészségügyi együttműködésének fenntartása és szükség szerinti bővítése**

#### **2.1.4.1. Szolnok térségi egészségügyi együttműködések fenntartása, bővítése**

Projektek:

- a) egészségügyi ellátás igények szerinti közös megszervezése**

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- b) az egészségügyi szakemberek együttműködésének ösztönzése, támogatása**



Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- c) praxisközösségek szolgáltatásainak szükség szerinti támogatása, lakosság felé történő kommunikációjának elősegítése**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- d) Egészségfejlesztési Iroda (EFI) és a Lelki Egészség Központ (LEK) működése tekintetében partnerségünk kifejezése, a szolgáltatások, szükség szerinti támogatása, lakosság felé történő kommunikációjának elősegítése**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- 2.1.4.2. Egészségügyi oktatást végző intézményekkel való együttműködés megteremtése, a kiváló partnerkapcsolat fenntartása**

lásd 2.2.2.1. c)

- 2.1.5. Önkormányzati és külső pályázati források kihasználásának ösztönzése**

- 2.1.5.1. Aktív pályázatfigyelés**

Projektek:

- a) pályázati lehetőségek nyomon követése**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- b) a pályázati lehetőségek szakmai szempontok szerint történő megvalósításában való aktív részvétel**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

#### **2.1.5.2. Alapellátásban tevékenykedő egészségügyi szolgáltatók támogatása**

##### Projektek:

- a) **egészségügyi vállalkozások helyi iparűzési adó alóli mentességének fenntartása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- b) **az egészségügyi alapellátásban együttműködő egészségügyi vállalkozások működési támogatása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

#### **2.1.6. Az alapellátás résztvevőinek erkölcsi elismerése**

##### **2.1.6.1. A helyi ellátásban résztvevő egészségügyi szakemberek tevékenységének elismerése**

##### Projekt:

- a) **kiemelkedő szakmai tevékenység elismerése**

Határidő: 2020. július 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

#### **2.1.7. Szakmai együttműködések támogatása**

##### **2.1.7.1. Szakmai együttműködésben való aktív részvétel**

##### Projektek:

- a) **az Egészséges Városok Kárpát-medencei Egyesületében való aktív részvétel**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- b) **egészség-magatartás javítását célzó szimpóziumok szervezésének ösztönzése, támogatása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- c) **Egyeztetés kezdeményezése a DEOEC illetékes szakembereivel a felsőfokú egészségügyi képzés lehetőségeiről, aktív partnerkapcsolat kialakítása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

#### **2.1.7.2. Helyi jó gyakorlatok kihangsúlyozása**

##### **Projekttek:**

- a) **szakemberek tapasztalatszerésének biztosítása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- b) **működő jó gyakorlatok helyi szintű adaptálása**

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

#### **4. Értékelés, aktualizálás**

- a) a cselekvési terv megvalósulásáról szóló tájékoztató anyag évenként történő elkészítése és a tájékoztató anyag bemutatása az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság felé

Határidő: tárgyév szeptember 15.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

- b) a városi egészségterv 5 éves periódusonként történő teljes felülvizsgálatának és cselekvési terv aktualizálásának benyújtása Szolnok Város Közgyűlése felé

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Dr. Versitz Éva igazgató

Végrehajtásban közreműködik: Humán Igazgatóság koordinációjával a  
Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**9. napirendi pont:****Előterjesztés a szolnoki sport támogatásával kapcsolatos döntések meghozatalára****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: A határozati javaslat a következő 4. ponttal egészül ki:

**„A 2. és a 3. határozati pont a SZOLLAK Kft. Felügyelőbizottságának egyetértő véleménye esetén lép hatályba.”**

A Közgyűlés elfogadta Dr. Nyerges Zsolt, - a Szolnoki Vízilabdázás Jövőéért Alapítvány és a Szolnoki Kosárlabda Jövőéért Alapítvány alapítója és alapítói jogainak gyakorlójaként, valamint a Szolnoki MÁV Football Club Korlátolt Felelősségű Társaság közvetlen, illetőleg közvetett résztulajdonosaként 2019. február 28-án kelt szándéknyilatkozattal tett térítésmentes átruházásra vonatkozó - felajánlását, egyúttal döntött a szolnoki kosárlabda, vízilabda és labdarúgás sportágak sportszervezeteinek támogatásáról.

A sportszervezetek 2019-2020. sportévadban történő biztonságos működtetéséhez további támogatás szükséges, mely önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok közreműködésével biztosítható.

**Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek **támogatják** az előterjesztés elfogadását.

**H o z z á s z ó l á s:**

Szalay Ferenc polgármester: Nagyon jelentős feladat elvégzéséről van szó és nem is feltétlenül az élsport, hanem az utánpótlás kapcsán. A vízilabda mögött 200-300 gyerek, a labdarúgás mögött 600-700 gyerek, a kosárlabda mögött 250-300 gyerek áll. Fontosnak tartja, hogy a gyerekek tovább tudják vinni a sporttevékenységet, illetve az élsport eredményessége a városban. Szolnok a kosárlabdában és a vízilabdában kiemelkedő eredményeket ér el. A kormányzattal együttműködve kerül sor a támogatás biztosítására és fontos az is, hogy a következő időszakban a város és a térség a saját erejéből a lehető legtöbbet tudjon a feladatrendszerbe beletenni. Szolnok kevés ahhoz, hogy a három sportágat működtetni tudja, ezért szükség van a külső segítségre is.

Szalay Ferenc polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 16 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**232/2019. (IX.26.) határozat****a szolnoki sport támogatásával kapcsolatos döntések meghozataláról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben és a sportról szóló 2004. évi I. törvényben foglalt feladatainak végrehajtása érdekében, figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, valamint az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 25/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet szabályaira és a határozattal érintett gazdasági társaságok alapító okiratában foglaltakra, az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte és tudomásul veszi a Dr. Nyerges Zsolt által Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata javára tett, térítésmentes átruházásra vonatkozó felajánlás átvételéhez kapcsolódó tájékoztatást és egyetért a meg tett intézkedésekkel.

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli az Aba-Novák Agóra Nonprofit Kft., a Szolnok TV Zrt., a Szolnoki Városüzemeltetési Kft., a Szolnoki Ipari Park Kft. és a SZOLLAK Kft. önkormányzati támogatását társaságoként húszmillió forinttal, a MUSZOL Nonprofit Kft. támogatását tízmillió forinttal, mely csekély összegű (de minimis) támogatással nyújtott összegeket Szolnok várost népszerűsítő szponzoráció útján a gazdasági társaságok marketing-kommunikációs tevékenységéhez kapcsolódóan kell felhasználni a szolnoki kosárlabda, vízilabda és labdarúgás csapatsportok 2019-2020. sportévadra vonatkozó működésének támogatásával.

A támogatások felhasználására vonatkozó határidő: 2020. június 30.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő:**

a támogatási szerződések aláírására: azonnal

az elszámolásra: 2020. október 31.

**A végrehajtásban közreműködik:**

Szolnok Megyei Jogú Város Jegyzője koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

3./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2./ pontban foglaltakhoz kapcsolódóan jóváhagyja az alábbi ügyletek megkötését:

- a Szolnok TV Zrt. és
  - o az Olajbányász 2020 Kosárlabda Klub Sportmanagement Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint
  - o a Szolnoki Vízilabda Sport Club Kft.
 között tíz-tízmillió,
- a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. és
  - o az Olajbányász 2020 Kosárlabda Klub Sportmanagement Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint
  - o a Szolnoki Vízilabda Sport Club Kft.
 között tíz-tízmillió,
- a SZOLLAK Kft. és
  - o az Olajbányász 2020 Kosárlabda Klub Sportmanagement Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint
  - o a Szolnoki Vízilabda Sport Club Kft.
 között tíz-tízmillió,
- a MUSZOL Nonprofit Kft. és
  - o az Olajbányász 2020 Kosárlabda Klub Sportmanagement Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint
  - o a Szolnoki MÁV Football Club Korlátolt Felelősségű Társaság
 között öt-ötmillió,
 

forint értékben szponzorálási szerződés megkötése.

4./ A 2. és a 3. határozati pont a SZOLLAK Kft. Felügyelőbizottságának egyetértő véleménye esetén lép hatályba.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói  
az érintett jogi személyek a jegyzőn keresztül

**10. napirendi pont:**

**Előterjesztés alapítványok támogatására**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Szalay Ferenc polgármester:** Javasolta a támogatási szerződések megkötését és a Kodály Zoltán Iskoláért Alapítvány számára 318.000 Ft, a "Pro Patria" Alapítvány számára 303.000 Ft, a "VEKERDI" Vendéglátóipari és Kereskedelmi Szakképzést Támogató Alapítvány számára 205.000 Ft, a Szent-György Albert Általános Iskola Diákjaiért Alapítvány számára 1.000.000 Ft összegű támogatás odaítélését.

**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását. A mai napon együttes ülés keretében véleményezte a Pénzügyi Bizottság és az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság,

**Bagdi Sándorné, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke:** Ismertette, hogy a bizottságok egyhangúlag támogatják az előterjesztés elfogadását.

**Szalay Ferenc polgármester:** Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**233/2019. (IX. 26.) határozat  
alapítványok támogatásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 25/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletének 3. § (6) bekezdése alapján Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésével összhangban az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésében szereplő Sport és Ifjúsági feladatok/Sport célú támogatások tervezési alapegység terhére a Kodály Zoltán Iskoláért Alapítvány, a „Pro Patria” Alapítvány, a ”VEKERDI” Vendéglátóipari és Kereskedelmi Szakképzést Támogató Alapítvány támogatását a határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására. A támogatások felhasználására vonatkozó határidő: 2020. május 31.

**Határidő:**

A szerződések megkötésére vonatkozóan: 2019. október 31.

A pénzügyi elszámolásokra vonatkozóan: 2020. június 15.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A feladat végrehajtásában közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésében szereplő Oktatási szakmai feladatok/Oktatási programok, rendezvények tervezési alapegység terhére Szent-Györgyi Albert Általános Iskola Diákjaiért Alapítvány támogatását a határozat 2. melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. A támogatás felhasználására vonatkozó határidő: 2019. december 31.

**Határidő:**

A szerződés megkötésére vonatkozóan: 2019. október 15.

A pénzügyi elszámolásra vonatkozóan: 2020. január 15.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A feladat végrehajtásában közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester

Fejér Andor alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rác Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Az érintett alapítványok kuratóriumainak elnökei

**1.melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
233/2019. (IX.26.) határozatához**

<i>Intézmény/szervezet</i>	<i>Támogatott cél</i>	<i>Támogatási összeg</i>	<i>Támogatási szerződés típusa</i>	<i>Fizetés módja, ütemezése</i>
Kodály Zoltán Iskoláért Alapítvány	A tanórán kívüli szervezett sportfoglalkozások, a mindennapos testedzés, a diákspport versenyeztetés támogatására	318.000 Ft	állami támogatásnak nem minősülő támogatási szerződés	átutalással, egy összegben a támogatási szerződés megkötését követően
„Pro Patria” Alapítvány	A tanórán kívüli szervezett sportfoglalkozások, a mindennapos testedzés, a diákspport versenyeztetés támogatására	303.000 Ft	állami támogatásnak nem minősülő támogatási szerződés	átutalással, egy összegben a támogatási szerződés megkötését követően
„VEKERDI” Vendéglátóipari és Kereskedelmi Szakképzést Támogató Alapítvány	A tanórán kívüli szervezett sportfoglalkozások, a mindennapos testedzés, a diákspport versenyeztetés támogatására	205.000 Ft	állami támogatásnak nem minősülő támogatási szerződés	átutalással, egy összegben a támogatási szerződés megkötését követően

**2.melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
233/2019. (IX.26.) határozatához**

<i>Intézmény / szervezet</i>	<i>Támogatott cél</i>	<i>Támogatási összeg</i>	<i>Támogatási szerződés típusa</i>	<i>Fizetés módja, ütemezése</i>
Szent-Györgyi Albert Általános Iskola Diákjaiért Alapítvány	Az iskola klubszobájának kialakításával kapcsolatos költségeinek támogatása	1.000.000 Ft	állami támogatásnak nem minősülő támogatási szerződés	átutalással, egy összegben a támogatási szerződés megkötését követően

**11. napirendi pont:**

**Előterjesztés "A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás" elnevezésű felhívás keretében a "H2O - Használd, Okosan, Helyesen" című pályázat benyújtására**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Szalay Ferenc polgármester:** A Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt. „H2O – Használd Okosan, Helyesen” címmel pályázatot nyújtott be a KEHOP-2.1.7-19 kódszámú, „A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás” tárgyú pályázati felhívásra. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat részére jutó támogatás összege 19.685.000 Ft és az önerő 0.-Ft.

**Magyar Péter Gyuláné** műszaki igazgató: A víziközmű ágazat körében új pályázat került kiírásra, amely által a csapvíz népszerűsítés kerül megvalósításra a város területén. A cél az, hogy a közintézmények által a gyerekek személet formálása megerősítésre kerüljön az ivóvíz előállítására és felhasználására vonatkozóan. A program keretében kitekintést nyújtanak a szennyvíztisztításra, valamint a szennyvízhálózathoz kapcsolódó átemelők üzemeltetéséről széles képet fognak nyújtani. Fontos ez azért is, hogy a jövő feltörekvő nemzedéke környezettudatosan tudjon élni és működni. Bízok a pályázat elfogadásában a program megvalósítása érdekében.

**Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

**H o z z á s z ó l á s o k:**

**Szalay Ferenc polgármester:** A Szolgáltató Város programhoz 32 partnerszervezet csatlakozott, amelyből az egyik a Víz- és Csatornamű Koncessziós Zrt. A cég vízszolgáltatása megfelelő mennyiségű és kiváló minőségű, amelynek népszerűsítése történik a városi rendezvényeken is. A víz, amelyet Szolnokon iszik a lakosság, az jobb, mint bármelyik palackos szénsavmentes víz. Megjegyezte, hogy palackozásra is alkalmas lehet.

Megemlítette, hogy 100 millió Ft összegű pályázati támogatást kapott a cég a szénzsűrő egy részének cseréjére. Fontos ennek minősége, mert Szolnok a Tiszából közvetlenül nyeri a vizét. A cég által végzett munka jelentős és felelősségteljes. A személet formálása fontos, hisz a gyerekeken keresztül sok mindent el lehet érni. Megköszönte az elvégzett munkát.



**Magyar Péter Gyuláné** műszaki igazgató: Úgy véli, hogy a fiatalokon keresztül könnyebben el lehet érni a célt. Megjegyezte, hogy Szolnokon az „ÁLDÁS” Kft. a hálózati vízről palackozza a termékét. A lakosság érdeke lenne az, hogy a csapvizet fogyassza, mert 1 m<sup>3</sup> íz ára 600 Ft, amíg ugyanez bolti beszerzésből több tízezer forint, ezért kedvezőbb költségoldaláról is a lakosság részére.

**Szalay Ferenc** polgármester: Nem volt tudomása arról, hogy az „ÁLDÁS” Kft. Szolnokon palackozza a vizet.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **234/2019. (IX.26.) határozat**

#### **a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás elnevezésű felhívás keretében a „H2O – Használd Okosan, Helyesen” című pályázat benyújtásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése utólagosan jóváhagyja a „H2O – Használd Okosan, Helyesen” című pályázat benyújtását alábbi forrásösszetétellel:

Igényelt Támogatás (bruttó):	30.413.275,- Ft
- ebből Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat részére jutó támogatás összege:	19.685.000,- Ft
- Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt. részére jutó támogatás összege:	10.728.275,- Ft
Önerő (bruttó):	0,- Ft
A projekt összes költsége (bruttó):	30.413.275,- Ft

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése utólagosan jóváhagyja a határozat mellékletét képező Konzorciumi Együttműködési Megállapodást.

3. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a pályázathoz kapcsolódó dokumentumok és azok módosításai, valamint a tárgyi projekthez kapcsolódó szerződések, dokumentumok aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal Szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal igazgatói  
Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt., Kaposvári Kázmér vezérigazgató

széchenyi Szolnok Megyei Jogú Város  
Önkormányzata támogatásának 234/2016.(X.26)  
határozatával



## KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS TERVEZET Támogatásban részesített projekt megvalósítására

### 1. Preambulum

A Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok, valamint a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata által alkotott Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program „A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás” tárgyú felhívására KEHOP-2.1.7-19 azonosító számon támogatási kérelmet nyújt be.

A projekt címe: „H2O – Használd Okosan, Helyesen!” (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai amennyiben a benyújtott támogatási kérelem pozitív elbírálásban részesül, az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

**2. Szerződő felek**

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok
Postacím:	5000 Szolnok, Vízmű u. 1. sz.
Székhely:	5000 Szolnok, Vízmű u. 1. sz.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	16 10 001613
Adószám:	11272292-2-16
Aláíráásra jogosult képviselője:	Kaposvári Kázmér
Számlavezető pénzüintézet neve:	K&H Bank Zrt.
Számlaszám:	10404508-45015924-00000000

Szervezet neve:	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
Postacím:	5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
Székhely:	5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	732725
Adószám:	15732729-2-16
Aláíráásra jogosult képviselője:	Szalay Ferenc
Számlavezető pénzüintézet neve:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11745004-15408930

A Konzorcium Tagjai maguk közül a Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együtműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

**3. A Tagok jogai és kötelezettségei**

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*



A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

*Handwritten signature or mark.*

*Handwritten mark or signature.*

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasssa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	Előkészítéshez kapcsolódó egyéb szakértői tanácsadás keretében igényfelmérés, célcsoportmeghatározás	292 100 Ft	292 100 Ft
2.	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	Projekt Megalapozó tanulmány készítése	1 778 000 Ft	1 778 000 Ft
3.	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	Ivókhúhoz kapcsolódó tervezés	50 800 Ft	50 800 Ft
4.	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szemléletformáló programok, akciók lebonyolítása	12 954 000 Ft	12 954 000 Ft
5.	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	Ivókút létrehozása egy szolnoki játszótéren, amely egyben demonstrációs bemutatóhelyként is funkcionál. A költség magában foglalja az ivókút beszerzésének, a kivitelezésnek és a demonstrációs helyhez kapcsolódó egyéb költségeket.	3 810 000 Ft	3 810 000 Ft
	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	Projektmenedzsment költsége	749 300 Ft	749 300 Ft
	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása	50 800 Ft	50 800 Ft
	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok	Papír és nyomtatópatron, irodaszerek	300 000 Ft	300 000 Ft
	Víz- és Csatornaművek	Üzemeltetésekhez, szemléletformáló	1 665 000 Ft	1 665 000 Ft

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*



	Koncessziós ZRt. Szolnok	programokhoz kapcsolódó eszközbeszerzés, mely magában foglalja a következőket: vízadagoló automata; rendezvény-sátor; 2 db mozgásérzékelővel ellátott szemetes, párkapu, laptop; monitor, projektor, vetítő vászon		
	Víz- és Csatomaművek Koncessziós ZRt. Szolnok	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak járulékköltségei az alábbiak szerint: Üzemlátogatások szervezése, azok során előkészítés, csoportok fogadása, tesztlapok készítése, kitöltése: 3 fő x 18 hó Városi rendezvények, fesztiválok során a csapvíz népszerűsítését végző munkatársak (össze- és szétszerelés, vízosztás) személyi jellegű megbízási díja: összesen 400 munkaóra Csővezeték társasjáték előkészítését végző munkatárs személyi jellegű megbízási díja egyszeri alkalommal	1 003 275 Ft	1 003 275 Ft
	Víz- és Csatomaművek Koncessziós ZRt. Szolnok	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak megbízási díja az alábbiak szerint: Üzemlátogatások szervezése, azok során előkészítés, csoportok fogadása, tesztlapok készítése, kitöltése: 3 fő x 18 hó Városi rendezvények, fesztiválok során a csapvíz népszerűsítését	6 370 000 Ft	6 370 000 Ft

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



		végző munkatársak (össze- és szétszerelés, vízosztás) személyi jellegű megbízási díja: összesen 400 munkaóra Csővezeték társasjáték előkészítését végző munkatárs személyi jellegű megbízási díja egyszeri alkalommal		
	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok	Csővezetékes társasjátékhoz szükséges alapanyagok (2 csomag); foglalkozásokhoz, szóróanyagok elkészítéséhez szükséges anyagköltség, ivóvíz kóstoltatásához szükséges poharak beszerzése (100 csomag)	340 000 Ft	340 000 Ft
	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok	Marketingeszközök: kötelező arculati elemekkel ellátott nyakba akasztható poharak (500 db); molinók, táblák beszerzése	1 050 000 Ft	1 050 000 Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza<sup>1</sup>.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	19 685 000 Ft	19 685 000 Ft
2.	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok	10 728 275 Ft	10 728 275 Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0%-át képezi, az alábbi megoszlásban<sup>2</sup>:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	Nem releváns	0 Ft	0%
2.	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok	Nem releváns	0 Ft	0%

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési igényléseket, záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet az előbbiek szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési igénylés összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

<sup>1</sup> A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

<sup>2</sup> A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*



A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra. A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól<sup>3</sup>.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető által projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a szerint tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

<sup>3</sup> Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*



#### 4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

#### 5. A Konzorcium képviselete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

#### 6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra<sup>1</sup>:

Tétel megnevezése	Tulajdonjog feletti rendelkezés
Vízadagoló automata (2db)	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok
Rendezvénysátor (3 db)	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok
Mozgásérzékelővel ellátott szemetes (2 db)	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok
Párakapu (hálózati nyomással) (1 db)	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok
Laptop (1 db)	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok
Monitor (1 db)	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok
Projektor, kivetítő vászonnal (1 db)	Víz- és Csatornaművek Koncessziós ZRt. Szolnok

<sup>1</sup> Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges más jogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*



## 7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- nem változik a projekt alapvető célja,
- a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételenen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*



A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyonra jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

### 8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

### 9. A Tagok egyéb megállapodásai<sup>5</sup>

#### 9/10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 12 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

<sup>5</sup> A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

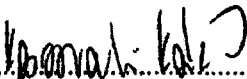
SZÉCHENYI

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviselőjében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőjére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségeik maradéktalan teljesítését.

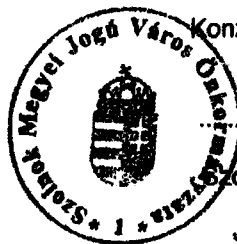
A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője


  
Kaposvári Kázmér  
Víz- és Csatornaművek  
Koncessziós ZRt. Szolnok  
Víz- és Csatornaművek  
Koncessziós ZRt. Szolnok  
Székhely: 5000 Szolnok, Vízmű u. 1.  
\*1\*

Aláírás dátuma:

2019. 09. 11.



Konzorciumi Tag

  
Szalay Ferenc  
Szolnok Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
Szabó István  
alpolgármester  
P.H.

Aláírás dátuma:

2019. 09. 11.

*Működés!*

**12. napirendi pont:**

**Előterjesztés a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Magyar Péter Gyuláné** műszaki igazgató: Elmondta, hogy a tiszapüspöki beruházás folyamatos üzemben van. A megvalósult műveket azóta is fenntartják, üzemeltetik és működtetik. Ez elsősorban Tiszapüspök település szennyvízelvezetésének célját szolgálta, de a projekthez kapcsolódóan átemelők és vezetékre konstrukciók is megvalósultak. Úgy véli, hogy a művek jó működőképes állapotban vannak, amelyet igyekeznek továbbra is fenntartani és működtetni.

**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc** polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

**Molnár Iván**, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy a bizottságok egyhangúlag támogatják az előterjesztés elfogadását.

**Szalay Ferenc** polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**235/2019. (IX.26.) határozat**

**a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozataláról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetését és felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a határozat 1-3 mellékletét képező dokumentumok aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Konzorcium létrehozásával és felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a határozat 4. sz. mellékletét képező dokumentum aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

3. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás tagjaként felkéri a Társulás képviselőjét a Tiszapüspöki Község Önkormányzatot a szükséges okiratok, szerződések és egyéb dokumentumok előkészítésére és az ezzel összefüggő intézkedések megtételére.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói  
Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás  
Tiszapüspöki Község Önkormányzata

## MEGÁLLAPODÁS a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszűntetéséről

A Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás tagjai:

Tiszapüspöki Községi Önkormányzat  
Székhely: 5211 Tiszapüspöki, Fő út 93.  
Statisztikai számjel: 15732774-8411-321-16  
Adószám: 15732774-2-16  
Törzskönyvi nyilvántartási azonosító: 732770  
Aláíráásra jogosult képviselője: Bander József polgármester

Szajol Községi Önkormányzat  
Székhely: 5081 Szajol, Rózsák tere 1.  
Statisztikai számjel: 15732743-8411-321-16  
Adószám: 15732743-2-16  
Törzskönyvi nyilvántartási azonosító: 732747  
Aláíráásra jogosult képviselője: Szöllösi József polgármester

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.  
Statisztikai számjel: 15732729-8411-321-16  
Adószám: 15732729-2-16  
Törzskönyvi nyilvántartási azonosító: 732725  
Aláíráásra jogosult képviselője: Szalay Ferenc polgármester

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 105/A. § és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 88. § (2) bekezdés alapján

megállapodnak, hogy a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás 2019. december 31-i hatállyal jogutód nélkül megszűnik.

### **Előzmények**

A tagönkormányzatok a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulást (a továbbiakban: Társulás) 2010. július 16. napján alapították - az Mőtv. 87. §-ának felhatalmazása alapján - a társult településeken a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0042 azonosító számú Projekt (a továbbiakban: Projekt) keretében a beruházás megvalósítására és az így létrejött beruházás működtetésére.

A Társulás által megvalósítandó beruházás: Tiszapüspöki település szennyvízcsatorna-hálózat építése, Szajol szennyvízcsatorna-hálózat bővítése, valamint Szolnok szennyvízhálózat bővítése, rekonstrukciója a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0042 kódszámú pályázat keretében, figyelemmel az Mőtv. 13.§ (1) bekezdésének 11. pontjában, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4.§ (2) bekezdés b) pontjában meghatározott vízgazdálkodási feladatait teljesítése érdekében.



A Projekt megvalósítására a Társulás Támogatási Szerződést írt alá, mely létrejött egyrészt a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.), mint támogató képviselőjében eljáró „Energia Központ” Energiahatékonysági, Környezetvédelmi és Energia Információs Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1134 Budapest, Váci út 45.), mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: Közreműködő Szervezet), másrészt Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás (5211 Tiszapüspöki, Fő út 93.) között. A Támogatási Szerződés megkötésének időpontja 2011. augusztus 01. napja.

A megvalósult beruházás műszaki átadás-átvételére 2014. október 28. napján került sor, a Közreműködő Szervezet a záró elszámolást és a záró beszámolót 2016. május 20. napján jóváhagyta, a Projektet befejezettek minősítette. A Projekt fenntartási időszak kezdete 2016. május 06. napja, fenntartási időszak záró időpontja 2021. május 05.

A fenntartási időszakra vonatkozó kötelezettségvállalás: a Projekt befejezését követő ötödik év végéig a kedvezményezett – a TANÁCS 1083/2006/EK rendelete az Európai Regionális Fejlesztési Alapra, az Európai Szociális Alapra és a Kohéziós Alapra vonatkozó általános rendelkezések megállapításáról és az 1260/1999/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről 57. cikk (1) pontja alapján – fenntartja és üzemelteti a Projekt keretében megvalósult beruházást.

A társult tagönkormányzatok a Társulás 2019. december 31. napi hatállyal történő megszüntetéséről döntöttek, tekintettel arra, hogy a Projekt keretében a beruházás megvalósult, az üzembe helyezés megtörtént és üzemeltetésre átadásra került a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és a Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt. részére, a Társulás teljesítette feladatát.

#### **A Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetése**

Az Áht. 11. § és az Möt. 91. § b) pont alapján a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás Társulási Tanácsa (a továbbiakban: Társulási Tanács) elhatározta, hogy megkötötte jelen Megszüntető Megállapodást.

Jelen Megszüntető Megállapodást a Társulás tagönkormányzatainak képviselő-testületei minősített többségű határozattal jóváhagyták.

A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás.

A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 5211 Tiszapüspöki, Fő út 93.

A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi nyilvántartási száma: 725553

A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15775553-2-16

A megszüntetés módja: jogutód nélküli megszüntetés

A megszüntetés ideje: 2019. december 31.

A közfeladat jövőbeni ellátása: a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás feladatait 2020. január 1. napjától a Tiszapüspöki Községi Önkormányzat látja el.

A kötelezettségvállalás rendje:

A Társulás, illetve a Társulási Tanács elnöke a megszűnés időpontjáig, 2019. december 31. napjáig vállalhat kötelezettségeket.

A Társulás megszüntetésének napjával megszűnik a Társulás elnökének aláírási és bélyegzőhasználati joga.

A Társulás pénzforgalmi számlái 2020. január 31. napjáig megszüntetésre kerülnek. E pénzforgalmi számlákra a későbbiekben érkező teljesítéseket Tiszapüspöki Községi Önkormányzat kijelölt pénzforgalmi számlájára kell átutalni.

A megszűnő Társulás jogairól és kötelezettségeiről való rendelkezés:

A Társulás megszüntetés időpontjában fennálló magánjogi jogait és kötelezettségeit – ideértve a vagyongazdálkodói jogot is – az alapító szerv, jelen esetben a 3 tagönkormányzat gyakorolja és teljesíti.

### **A Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás vagyona**

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdése alapján a mérleg fordulónapja jogutód nélkül megszűnő társulásnál a megszűnés napja. Az éves költségvetési beszámolót jogutód nélkül megszűnő társulás esetén a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szervként a Tiszapüspöki Polgármesteri Hivatal készíti el.

A vagyoni elszámolás módja:

A beruházás eredményeként létrejött vagyon megosztásra került a társult önkormányzatok között 2015. évben elkészített, majd 2019. évben módosított - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti vagyonátadásról szóló - szerződés szerint. A Társulás megszűnésekor rendelkezésre álló pénzeszköz megosztásáról külön Társulási Tanácsi határozat (3/2019.(III.07.) rendelkezik.

A Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás tagönkormányzatai részére a Projektben kivitelezett műszaki beruházás költségei alapján megosztott, a lenti tulajdoni hányadok szerint a vagyon átadásra került.

<b>Település</b>	<b>Tulajdoni arány %</b>
Tiszapüspöki	74,65
Szajol	2,05
Szolnok	23,3
Összesen	100,00

### **Vegyes rendelkezések**

Az Áht. végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Ávr.) 167/C. § (3) bekezdés b) pontja, (5) bekezdése, valamint az Ávr. 167/E. § (3) bekezdés d) pontja értelmében a Társulás törzskönyvi nyilvántartásból történő törlését a Társulás megszüntetésére vonatkozó megállapodás és az azt elfogadó önkormányzati képviselő-testületi határozatok csatolásával - az adat keletkezésétől, illetve megváltozásától számított nyolc napon belül - törlési kérelem Kincstárhoz történő benyújtásával kérheti.

A tagönkormányzatok rögzítik, hogy az Ávr. által előírt határidőben a törzskönyvi nyilvántartásból való törlés iránt a Társulási Tanács elnöke intézkedik a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóságán. A megszűnés napjával a Kincstár adatszolgáltatása alapján az adóhatóság hivatalból megszünteti a szerv adószámát.

Az Mötv. VII. fejezetében foglaltak alapján a Tiszapüspöki Polgármesteri Hivatal a megfelelő dokumentumok megküldésével tájékoztatja a törvényességi felügyeletet ellátó Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatalt.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Mötv., az Áht., az Ávr., valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A tagönkormányzatok kijelentik, hogy képviselő-testületeik a jelen megszüntető megállapodást megfelelően előzetesen - minősített többségű határozattal - jóváhagyták (2. sz. melléklet). jelen megszüntető megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek. azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Tiszapüspöki, 2019.

.....  
 Tiszapüspöki Községi Önkormányzat  
 képviselőjében  
 Bander József  
 polgármester

.....  
 Szajol Községi Önkormányzat  
 képviselőjében  
 Szöllősi József  
 polgármester

.....  
 Szolnok Megyei Jogú Városi Önkormányzat  
 képviselőjében  
 Szalay Ferenc  
 polgármester

## Megállapodás 1. számú melléklete

## Záradék:

A Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszüntető megállapodását a Társulás tagjait alkotó önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel az alábbi határozatokkal hagyták jóvá:

Tiszapüspöki Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../...(...) számú képviselő-testületi határozata

Szajol Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../...(...) számú képviselő-testületi határozata

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

.../...(...) számú közgyűlési határozata

Szerződés  
a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti vagyonátadásról és  
üzemeltetésről  
1. számú módosítása

Amely létrejött

egyrészt: Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (5000 Szolnok, Kossuth tér 9. törzsszám:732725, képviselőjében eljár: Szalay Ferenc polgármester), továbbiakban, mint tulajdont átvevő Önkormányzat,  
másrészt a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás (5211 Tiszapüspöki, Fő út 93., törzsszám:775553, képviselőjében eljár: Bander József Társulási Tanács Elnöke), továbbiakban, mint tulajdont átadó Beruházó,  
harmadrészt a Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt. Szolnok (rövidített cégnev: VCSM Zrt. Szolnok, székhelye: 5000 Szolnok, Vízmű u. 1., cégjegyzékszám: 16-10-001613, adószáma:11272292-2-16. bankszámlaszáma: 10404508-45015924-00000000. képviselőjében eljár: Kaposvári Kázmér vezérigazgató), továbbiakban, mint a Beruházó által átadott és az Önkormányzat részéről átvett tulajdont Üzemeltető,  
tulajdont átvevő Önkormányzat és tulajdont átadó Beruházó, valamint a Beruházó által átadott és az Önkormányzat részéről átvett tulajdont Üzemeltető, a továbbiakban együttesen: Felek között az alábbiaknak megfelelően.

Felek között 2015. november 27. napján létrejött Vagyonátadási Szerződés 4.4 pontja alapján átadott vagyonelemeknek az értékét növelő, a projekt zárásáig a beruházáshoz kapcsolódóan felmerült kiadások vagyonarányos értéke 737.263 Ft. A vagyonrészt a tulajdont átadó Beruházó átadja, számviteli nyilvántartásából 2019. .... napjával kivezeti, tulajdont átvevő Önkormányzat átveszi és számviteli nyilvántartásába 2019. .... napjával beveszi a Vagyonátadási Szerződésben foglaltak szerint.

Egyebekben a szerződés változatlan marad.

Jelen szerződés 6 példányban készült, melyből 2 példány a tulajdont átadó Beruházót, 2 példány a tulajdont átvevő Önkormányzatot és 2 példány az Üzemeltetőt illeti meg.

A szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Tiszapüspöki, 2019. ....

Tiszapüspöki, 2019. ....

Tulajdont átadó Beruházó  
képviseletében:

Tulajdont átvevő Önkormányzat  
képviseletében:

.....  
Bander József  
Társulási Tanács elnök

.....  
Szalay Ferenc  
polgármester

Tulajdont üzemeltetésre átvevő Üzemeltető  
képviseletében

.....  
Kaposvári Kázmér  
vezérigazgató

Záradék:

Jelen szerződést Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a .../...(...) számú határozatával hagyta jóvá.

3. melléklet Szolnok Megyei Államháztartás Önkormányzata  
Közgyűlése 235/2019. (IX. 26.) határozatához

Okirat száma:

## Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 5211 Tiszapüspöki, Fő út 93.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 725553
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15775553-2-16

### 2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2019. december 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről rendelkező jogszabály: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 105/A.§
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.3.1. megnevezése: Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás Társulási Tanácsa
  - 2.3.2. székhelye: 5211 Tiszapüspöki, Fő út 93.
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: jogutód nélküli megszüntetés
- 2.5. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a Társulás által vállalt beruházás megvalósult
- 2.6. A jogutód költségvetési szerv

	megnevezése	székhelye
1	...	...
2	...	...
3	...	...

- 2.7. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás feladatait 2020. január 01. napjától a Tiszapüspöki Községi Önkormányzat látja el.

### **3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések**

- 3.1. A kötelezettségvállalás rendje
- 3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: a Társulás, illetve a Társulási Tanács elnöke a megszűnés időpontjáig, 2019. december 31. napjáig vállalhat kötelezettségeket.
- 3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2019. december 31.
- 3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei - ideértve a vagyonkezelői jogot is - további gyakorlója: az alapító szervek, a három tagönkormányzat - Tiszapüspöki Községi Önkormányzat, Szajol Községi Önkormányzat, Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata - gyakorolja és teljesíti.
- 3.3. Jogutódlással és feladatátadással összefüggő egyéb intézkedések: -

Kelt: »Helység név, dátum.«

P.H.

\_\_\_\_\_  
»aláírás«

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**  
**a Környezet és Energia Operatív Program keretében támogatásban részesített**  
**szennyvíz-beruházás**  
**megvalósítását szolgáló projekt fenntartására**

**1. Előzmények**

A tagönkormányzatok a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulást (a továbbiakban: Társulás) 2010. július 16. napján alapították - az Möt. 87. §-ának felhatalmazása alapján - a társult településeken a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0042 azonosító számú Projekt (a továbbiakban: Projekt) keretében a beruházás megvalósítására és az így létrejött beruházás működtetésére.

A Társulás által megvalósítandó beruházás: Tiszapüspöki település szennyvízcsatorna-hálózat építése. Szajol szennyvízcsatorna-hálózat bővítése, valamint Szolnok szennyvízhálózat bővítése, rekonstrukciója a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0042 kódszámú pályázat keretében, figyelemmel az Möt. 13.§ (1) bekezdésének 11. pontjában, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4.§ (2) bekezdés b) pontjában meghatározott vízgazdálkodási feladatait teljesítése érdekében.

A Projekt megvalósítására a Társulás Támogatási Szerződést írt alá, mely létrejött egyrészt a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.), mint támogató képviseletében eljáró „Energia Központ” Energiahatékonysági, Környezetvédelmi és Energia Információs Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1134 Budapest, Váci út 45.), mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: Közreműködő Szervezet), másrészt Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás (5211 Tiszapüspöki, Fő út 93.) között. A Támogatási Szerződés megkötésének időpontja 2011. augusztus 01. napja.

A Projekt az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet és mellékleteiben meghatározott célkitűzések elérése jött létre.

A megvalósult beruházás műszaki átadás-átvételére 2014. október 28. napján került sor, a Közreműködő Szervezet a záró elszámolást és a záró beszámolót 2016. május 20. napján jóváhagyta, a Projektet befejezettnek minősítette. A Projekt fenntartási időszak kezdete 2016. május 06. napja, fenntartási időszak záró időpontja 2021. május 05.

A fenntartási időszakra vonatkozó kötelezettségvállalás: a Projekt befejezését követő ötödik év végéig a kedvezményezett – a TANÁCS 1083/2006/EK rendelete az Európai Regionális Fejlesztési Alapra, az Európai Szociális Alapra és a Kohéziós Alapra vonatkozó általános rendelkezések megállapításáról és az 1260/1999/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről 57. cikk (1) pontja alapján – fenntartja és üzemelteti a Projekt keretében megvalósult beruházást.

A társult tagönkormányzatok a Társulás 2019. december 31. napi hatállyal történő megszüntetéséről döntöttek, tekintettel arra, hogy a Projekt keretében a beruházás megvalósult, az üzembe helyezés megtörtént és üzemeltetésre átadásra került a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és a Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt. részére, a Társulás teljesítette feladatát.



A Társulás megszüntetését követően a tagönkormányzatok jelen Konzorciumi Együtműködési Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) aláírásával, létrehozzák a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Konzorciumot (a továbbiakban: Konzorcium).

## **2. Szerződő felek**

A Konzorcium tagjai, a továbbiakban együtt Tagok:

Tiszapüspöki Községi Önkormányzat  
 Székhely: 5211 Tiszapüspöki, Fő út 93.  
 Statisztikai számjel: 15732774-8411-321-16  
 Adószám: 15732774-2-16  
 Törzskönyvi nyilvántartási azonosító: 732770  
 Aláírásra jogosult képviselője: Bander József polgármester

Szajol Községi Önkormányzat  
 Székhely: 5081 Szajol, Rózsák tere 1.  
 Statisztikai számjel: 15732743-8411-321-16  
 Adószám: 15732743-2-16  
 Törzskönyvi nyilvántartási azonosító: 732747  
 Aláírásra jogosult képviselője: Szöllősi József polgármester

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata  
 Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.  
 Statisztikai számjel: 15732729-8411-321-16  
 Adószám: 15732729-2-16  
 Törzskönyvi nyilvántartási azonosító: 732725  
 Aláírásra jogosult képviselője: Szalay Ferenc polgármester

## **3. A Konzorcium vezetője:**

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Tiszapüspöki Községi Önkormányzatot (a továbbiakban Konzorciumvezető-t) választják. A Konzorciumvezető a Projekt fenntartása érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

## **4. A Tagok jogai és kötelezettségei:**

**4.1.** A Megállapodás aláírása kifejezi a Tagok azon szándékát, hogy a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási szerződésnek megfelelően a fenntartási időszakban is jelen Megállapodásban foglaltak szerint együttműködnek. Az együttműködés során a Tagok a Projektre és a Tagok gazdálkodására vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően járnak el. A Tagok kötelesek a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

4.2. A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:11. § és 6:15. § alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződés-módosítást és a fenntartási jelentéseket nevében és helyette benyújtsa. A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés módosítását annak mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagok részére.

4.3. A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak és a Projekt fenntartásának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt fenntartásával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

4.4. Amennyiben a Támogató a Projekt fenntartási időszakban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállaltakról a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa. A határidők mulasztásából eredő jogkövetkezményekért a határidőt be nem tartó Tag felel.

4.5. A Projekt fenntartási jelentéseket a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze és küldi meg a Támogatónak. A Tagok közreműködnek a jelentések összeállításával kapcsolatos feladatok ellátásában.

4.6. A Konzorciumvezető a fenntartási időszakban az alábbi feladatokat látja el:

- a) a Végső kedvezményezett által biztosított adatok alapján benyújtja a fenntartási jelentést, valamint
- b) részt vesz a Támogató és egyéb hatóságok által a Projekttel összefüggésben lefolytatott ellenőrzéseken és a rendelkezésére álló adatok, dokumentumok és információk biztosításával segíti annak lebonyolítását.

## 5. A Konzorcium felelőssége:

Jelen Megállapodás aláírásával létrejövő Konzorcium nem jogalany, jogokat nem szerezhethet, kötelezettségeket nem vállalhat.

## 6. A Konzorcium képvisellete:

A Konzorciumot a Támogató és a Közreműködő Szervezet felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzése jogosult szervezetek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén folytatott ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személy bármely Tagtól tájékoztatást kér, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

## 7. Vagyonfelosztás:

A beruházás eredményeként létrejött vagyon megosztásra került a társult önkormányzatok között 2015. évben elkészített, majd 2019. évben módosított - a víziközmű-szolgáltatásról

szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti vagyonátadásról szóló - szerződés szerint. A Társulás megszűnésekor rendelkezésre álló pénzeszköz megosztásáról külön Társulási Tanácsi határozat (3/2019.(III.07.) rendelkezik.

A Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás tagönkormányzatai részére a Projektben kivitelezett műszaki beruházás költségei alapján megosztott, a lenti tulajdoni hányadok szerint a vagyon átadásra került.

Település	Tulajdoni arány %
Tiszapüspöki	74,65
Szajol	2,05
Szolnok	23,3
Összesen	100,00

#### **7. A Megállapodás megszűnése és módosítása:**

**8.1.** Jelen Megállapodás a Támogatási Szerződés elválaszthatatlan részét képezi és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a Támogatási Szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

**8.2.** A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma kizáróan írásban módosítható, melyhez a Közreműködő Szervezet hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a Támogatási Szerződésben a támogatási szerződés kezdeményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Közreműködő Szervezettől.

**8.3.** A Tagok adataiban bekövetkezett változások nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt, aki a változásokról írásban, a szükséges alátámasztó dokumentumok benyújtásával értesíti a Közreműködő Szervezetet.

**8.4.** A Projektben vállalt fenntartási kötelezettségre tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.

#### **9. Tag kiválása a Konzorciumból:**

A Konzorciumban tagként résztvevő önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Konzorciumból történő kilépés esetén jelen Megállapodásban vállalt valamennyi kötelezettségének legalább a Projekt fenntartási időszakban eleget tesz és tudomásul veszi a Megállapodás idő előtti felmondása esetén alkalmazandó szankciókat és kártérítési kötelezettséget.

#### **10. Záró rendelkezések**

**10.1.** Jelen Megállapodás 5 oldalon és 6 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

**10.2.** A jelen Megállapodás, valamint az ennek alapján létrejött támogatási szerződés módosítás valamennyi, a Társulásban tagi jogviszonnyal rendelkező önkormányzat képviselő-

testületének jóváhagyó határozata esetén válik hatályossá és határozott időtartamra, a fenntartási időszak végéig jön létre.

**10.3.** A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodás eredeti példányát megküldi a Közreműködő Szervezet részére.

**10.4.** Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

**10.5.** Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogvitel esetére Tagok a Szolnoki Törvényszék illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Kelt: Tiszapüspöki, 2019. ....

Szajol, 2019. ....

.....  
Tiszapüspöki Községi Önkormányzat  
képviselőjében  
Bander József  
polgármester

.....  
Szajol Községi Önkormányzat  
képviselőjében  
Szöllősi József  
polgármester

Szolnok, 2019. ....

.....  
Szolnok Megyei Jogú Városi Önkormányzat  
képviselőjében  
Szalay Ferenc  
polgármester

**13. napirendi pont:**

**Előterjesztés a TOP-6.2.1-19 kódszámú pályázati felhívás keretében 2019. évi bölcsődefejlesztési program pályázati projektjeinek előkészítésére és benyújtására**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Szalay Ferenc polgármester:** Az előterjesztés bölcsődefejlesztést tartalmaz. A Bajcsy-Zsilinszky úton a volt Dr. Hegedűs T. András Szakiskola, Középiskola, Általános Iskola és Kollégium épületének bontása után egy új építésű 4 csoportszobás bölcsődei létesítmény kialakítása történik a Sajátos Nevelési Igényű, vagy korai fejlesztést igénylő gyermekek ellátásának biztosítása érdekében. A projektek összes költsége bruttó 1.500.000.000 Ft. Kérte az előterjesztés támogatását.

**Keskenyné Péntek Ágnes** általános igazgatóhelyettes, bölcsődei intézményegység vezető: Megköszönte, hogy benyújtásra kerül a bölcsőde fejlesztési pályázat, mert mind a korai fejlesztés, mind a hátrányos helyzetű gyerekeknek az ellátása fontos a város, illetve a családok életében. Megvalósulása esetén kedvező feltételek között tudja az intézmény biztosítani a gyerekek ellátását és számos családnak nyújt jó lehetőséget.

**Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

**H o z z á s z ó l á s o k:**

**Molnár Iván** képviselő: Örömmel vette a pályázat benyújtásának lehetőségét, mert a Temető úti bölcsőde is bekerült a programba. Az érintett környéken élőknek a Temető úti rendelő után a bölcsőde felújítása, majd a kerékpárút megépítése sok segítséget nyújt majd.

**Bagdi Sándorné** képviselő: Az új bölcsőde építése az általa képviselt körzetben valósul majd meg, így új intézménnyel lesz gazdagabb város és új munkahelyeket is teremt a fejlesztés, amelyről a Pénzügyi Bizottság ülésén kaptak tájékoztatást a bizottság tagjai. Sok sikert kívánt.

**Kiss Gabriella** képviselő: A fejlesztés lehetőségét nagy örömmel vette. Kitartást kívánt és eredményes munkát a programban dolgozó szakembereknek. A bölcsődei ellátás nem kötelező, ezért nagy lehetőség lesz azoknak a Sajátos Nevelési Igényű gyerekeknek és a hátrányos helyzetben lévő családoknak, akik a bölcsődébe fogják írni a gyerekeiket. Bizik abban, hogy példaértékű és jó kezdeményezés lesz.

**Szalay Ferenc polgármester:** A projekt kapcsolódik a kormányprogramhoz, amely arról szól, hogy a lehető legjobb ellátást tudják biztosítani a 0-3 éves közötti gyerekeknek, majd az óvodás korú gyerekeknek is. Új óvodák épültek a városban, így a Szapáry úton, a Hold úton és további óvodák kerülnek felújításra. Folyamatban van a Móra Ferenc úti bölcsőde fejlesztése is, de emellett szükség van nagyobb fejlesztésre is, amely hiányt pótol. A volt Mátyás király úti Általános Iskolában elindul az autista centrum, így elmondható majd, hogy majdnem minden rászoruló gyerekkel tud foglalkozni a szakellátás, amely során sok esetben gyógyíthatók az érintettek. Úgy véli, hogy jelentős programról van szó.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**236/2019. (IX.26.) határozat****a TOP-6.2.1-19 kódszámú pályázati felhívás keretében 2019. évi bölcsődefejlesztési program pályázati projektjeinek újépítésű bölcsőde előkészítéséről és benyújtásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 8. pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a TOP-6.2.1-19 kódszámú pályázati felhívás keretében 2019. évi bölcsődefejlesztési program pályázati projektjeinek előkészítését és benyújtását az alábbi forrás összetétellel:

**TOP-6.2.1-19 konstrukció keretében elszámolható költség (bruttó):**

**1.500.000.000,- Ft**

**Igényelt Támogatás (bruttó):**

**1.500.000.000,- Ft**

**Önerő (bruttó):**

**0,- Ft**

**A projektek összes költsége (bruttó):**

**1.500.000.000,- Ft**

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a pályázatok és a pályázatokhoz kapcsolódó egyéb dokumentumok, azok esetleges módosításainak aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő a pályázat benyújtására:** a TOP-6.2.1-19 számú pályázati felhívásban szereplő határnap

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A határozat végrehajtásában közreműködik:** a Fejlesztési Igazgatóság és Humán Igazgatóság Koordinálásában a Polgármesteri Hivatal Szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester

Fejér Andor alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rác Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Csatári István vezérigazgató Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.

**14. napirendi pont:**

**Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt-vel kötött települési önkormányzati feladatok ellátásáról szóló keretszerződés módosítására**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Szalay Ferenc polgármester:** A Modern Városok Program keretében megvalósuló Szolnoki Művésztelep fejlesztése című projekt költségvetése megemelkedett, amelyhez szükséges forrást biztosítani. A támogatás fedezetet biztosít a projektmenedzsment feladat 2019 és 2020 években történő, folytatólagos ellátásához.

**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**237/2019. (IX.26.) határozat  
a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt-vel kötött települési önkormányzati  
feladatok ellátásáról szóló keretszerződés módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontja alapján az alábbi határozatokat hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja, és felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert annak aláírására.

**Felelős:** Szalay Ferenc

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásban közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásban a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rác Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói  
Csatári István vezérigazgató

**Melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 237/2019. (IX.26.)  
határozatához**

**MEGÁLLAPODÁS**

**1. számú módosítása**

a 2017. december 08-án kelt megállapodással egységes szerkezetben

amely létrejött egyrészről

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (továbbiakban: Önkormányzat)

székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

képviseli: Szalay Ferenc polgármester

bankszámlaszám: 11745004-15408930-11270001

adószám: 15732729-2-16

másrészről:

**Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (továbbiakban:

Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.)

székhelye: 5000 Szolnok, József Attila út 83.

képviseli: Csatári István vezérigazgató

bankszámlaszám: 11745004-20137797-00000000

adószám: 14279566-2-16

együttes említésük esetén **Szerződő Felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

**PREAMBULUM**

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2008. október 2. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretmegállapodást (továbbiakban: keretszerződés) kötöttek.

Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a Szolnoki Művésztelep fejlesztése projekt (továbbiakban: Projekt) megvalósításához kapcsolódóan Támogatói Okirat került kiadásra a 2017. és 2018. évi támogatás biztosítása érdekében 2017.09.25-én. A projekt sikeres megvalósításához kapcsolódóan az előkészítő projektmenedzsment tevékenység

folytatásaként a megvalósítási szakaszra vonatkozó projektmenedzsment feladatok elvégzése vált szükségessé, mellyel kapcsolatban a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. megbízása szükséges.

**Az Önkormányzat az ásatások során előkerült régészeti leletek megóvása és bemutatása érdekében a projekt műszaki tartalmának kibővítése mellett döntött, melyre vonatkozóan többletforrás igény benyújtásával kezdeményezte a GF/JSZF/1046/7/2016 számú Támogatói Okirat módosítását. A Támogató Okirat 1. számú módosítása 2019. szeptember 2-án került kiadásra. A módosítás kapcsán szükséges a projektmenedzsment tevékenység 2019 és 2020 években történő, folytatólagos ellátásának biztosítása.**

Szerződő Felek a keretszerződés 3. számú mellékletében foglaltak alapján, a keretszerződés elválaszthatatlan részeként – a keretszerződés 3. sz. melléklet 163. függelékeként – megállapodnak az alábbi feladat ellátásában:

1. A megállapodás tárgya: a Modern Városok Program keretében megvalósítani tervezett Szolnoki Művésztelep fejlesztése című projekt projektmenedzsment feladatainak ellátása.
2. A megállapodás tárgyát képező feladatok: a Modern Városok Program keretében megvalósítani tervezett Szolnoki Művésztelep fejlesztése című projekthez kapcsolódóan projektmenedzsment feladatok ellátása az alábbiak szerint:
  - 2.1. Projektmenedzsment biztosítása komplex szolgáltatásként
    - A Projekt teljes körű menedzsmentje
    - Elszámolások, beszámolók elkészítése
    - Kapcsolattartás az együttműködő partnerekkel, támogató képviselőivel, közreműködőkkel
    - A projekt lebonyolításának koordinációja, megbeszélések összehívása, levezetése
    - Kockázatmenedzsment
    - Műszaki menedzsment feladatok elvégzése
    - Projekt adminisztrációja
    - Egyéb projektmenedzsment feladatok

A feladatok elvégzése során a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles együttműködni a Modern Városok Program megvalósításáért felelős kormányzati szervekkel, minisztériumi egységekkel, illetve az Önkormányzat illetékes osztályaival.

Amennyiben az Önkormányzatot a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. tevékenysége ellátásából adódóan kár éri (pl. támogatáscsökkenés, bírság, stb.) a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. az okozott kár megtérítéséért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles a feladatok ellátásához kapcsolódó valamennyi költség viselésére.

### 3. A feladat elvégzésének határideje:

A projekt végleges szakmai és pénzügyi zárásának Támogató általi jóváhagyása napjáig.

### 4. A megállapodásban rögzített feladatok ellátásának díjazása:

4.1 A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. a fenti feladatok elvégzéséért az alábbiak szerint jogosult Megbízási díjra:

Feladat megnevezése	2017		2018		2019		2020	
	nettó (e Ft)	bruttó (e Ft)	nettó (e Ft)	bruttó (e Ft)	nettó (e Ft)	bruttó (e Ft)	nettó (e Ft)	bruttó (e Ft)
Projektmenedzsment	1.660	2.108,2	19.920	25.298,4	19.920	25.298,4	9.960	12.649,2

4.2 A feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok



Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló I.23944-1/2015. számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projekt feladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja.

**4.3 A költségek elszámolása forintban történik.**

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. az ellátott feladatok végrehajtásának ütemében - a teljesítést követően - jogosult számlát benyújtani.

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. jogosult a feladatok ellátásához jelen megállapodás 2. pontjában meghatározott egyes projekttevékenységek megbízási díjainak terhére előleget a vonatkozó megbízási díj összegének 80%-ig igénybe venni. Az előleg az Önkormányzat költségvetése által biztosított éves keret terhére igényelhető. Az Önkormányzat az előlegfizetést az igényléstől számított 15 munkanapon belül teljesíti a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. bankszámlájára történő utalással.

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles az adott tárgyévben felvett előleggel a számlájára érkezést követően legkésőbb a tárgyév utolsó napjáig elszámolni. Az adott projekttevékenységre kifizetett előleggel történő elszámolásig az adott projekttevékenységre további előleget és kifizetést nem igényelhet.

A díjak kifizetése számla ellenében történik.

5. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen megállapodással kapcsolatos jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során a jóhiszeműség elvét szem előtt tartva együttműködnek és a jelen szerződéssel kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket érintő bármely, a szerződés időtartama alatt felmerülő tényről, körülményről a másik felet haladéktalanul tájékoztatják.
6. Kapcsolattartó:  
Önkormányzat részéről: Baranyiné Sárközi Erika fejlesztési igazgató  
Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. részéről: Csatári István vezérigazgató
7. Szerződő Felek a jelen megállapodást kölcsönös elolvasás és értelmezés után, jognyilatkozat tételre jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 egyező példányban jóváhagyólag aláírták, melyből mindkét felet 3-3 példány illeti meg.
8. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvet kell megfelelően alkalmazni.
9. Jelen megállapodást Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a **237/2019. (IX.26.)** határozatával hagyta jóvá.

Szolnok, 2019. ....

.....

**Szolnok Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**  
Szalay Ferenc  
polgármester

.....

**Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.**  
Csatári István  
vezérigazgató

**15. napirendi pont:****Előterjesztés a RepTár Szolnok Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester  
Kovács Ákos ügyvezető

**Szalay Ferenc polgármester:** A szolnoki sport támogatásával kapcsolatos döntések meghozatalára vonatkozó előterjesztésben foglalt tájékoztatásnak, intézkedéseknek megfelelően a sportszervezetek biztonságos működtetéséhez további támogatás szükséges, mely az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok közreműködésével biztosítható. E programban a RepTár Szolnok Nonprofit Kft. is közreműködik.

**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 14 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**238/2019. (IX.26.) határozat****RepTár Szolnok Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozataláról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7. és 13. pontja, valamint 107.§-a alapján, figyelemmel a RepTár Szolnok Nonprofit Kft. alapító okiratának 10.1.3. pontjára az alábbi határozatot hozza:

1.) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a RepTár Szolnok Nonprofit Kft. 2019. évi támogatási szerződésének módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő a szerződés aláírására:** azonnal

**Végrehajtásban közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2.) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy a RepTár Szolnok Nonprofit Kft. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a szolnoki sporttal kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 161/2019.(V.30.) határozatában foglaltak szerint az Olajbányász 2020 Kosárlabda Klub Sportmanagement Korlátolt Felelősségű Társasággal, valamint a Szolnoki Vízilabda Sport Club Kft.-vel öt-ötmillió forint értékben szponzorálási szerződést kössön.

3.) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a RepTár Szolnok Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a gazdasági társaság 2019. évre vonatkozó üzleti tervének módosítására és alapítói jóváhagyásra történő előterjesztésére.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő a szerződés aláírására:** 2019. november 30.

**Végrehajtásban közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
 Szabó István alpolgármester  
 Fejér Andor alpolgármester  
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
 Dr. Rácz Andrea aljegyző  
 a Polgármesteri Hivatal igazgatói  
 a RepTár Szolnok Nonprofit Kft. ügyvezetője

**melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata  
 Közgyűlésének 238/2019. (IX.26.) határozatához**

## **TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS**

mely létrejött egyrészről **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (nevében eljáró Szalay Ferenc polgármester) Szolnok, Kossuth tér 9., mint **támogató**,

másrészről

neve:	<b>RepTár Szolnok Nonprofit Kft.</b>
címe:	<b>5000 Szolnok, Kossuth tér 9.</b>
képviselője:	<b>Kovács Ákos ügyvezető</b>
közhasznú minősítése:	<b>közhasznú</b>
adóhatóságnak bejelentett pénzforgalmi jelzőszáma:	<b>11745004-20137759-00000000</b>
adóigazgatási azonosító száma:	<b>25439836-2-16</b>
telefonszáma, fax száma:	<b>06-20-913-5566</b>
e-mail címe:	<b>akos.kovacs@reptar.hu</b>

mint **támogatott** (együttes említésük esetén: **szerződő felek**) között

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 275/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozatában foglaltak alapján megkötött, - a támogatott 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakban történő támogatására vonatkozó - támogatási szerződés (továbbiakban: támogatási szerződés) módosítására.

1. Szerződő felek a támogatási szerződést a következők szerint módosítják:

1.1 A támogatási szerződés 1. pontjában szereplő

„1. Jelen támogatási szerződés alapján a kedvezményezett (támogatott) **146.451.051.- Ft**, azaz **Száznegyvenhatmillió-négyezerötvenegyezer-ötvenegyezer forint** összegű, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító működési támogatásban részesül, melyet támogató támogatottnak „RepTár” muzeális kiállítóhely fenntartói és működtetői feladatai teljes körű ellátására, 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakban történő felhasználásra átutal. Jelen támogatás alapján a kedvezményezett (támogatott) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187/1, 2014.6.26) szerinti támogatásban részesül a következő támogatási kategóriában: 15.10.1. A kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatás (651/2014/EU bizottsági rendelet 53. cikk).

Támogató a támogatás biztosítását folyószámlára történő utalással az alábbiak szerint ütemezi:

- **142.057.519.- Ft-ot, azaz Egyszáznegyvenkettőmillió-ötvenhétezer-ötszáztizentkilenc forintot a felek által egyeztetett időpontban,**
- **4.393.532.- Ft-ot, azaz Négy millió-háromszázkilencvenháromezer ötszázharminckettő forintot a polgármester jóváhagyásával 2019. szeptember 30-át követően azzal, hogy támogatott kijelenti, hogy ezen összeg erejéig a támogatás folyósítását megelőzően kötelezettséget nem vállal.”**

szövegrész helyébe a

„1. Jelen támogatási szerződés alapján a kedvezményezett (támogatott) **156.451.051.- Ft, azaz Százötvenhatmillió-négy százötvenegyezer-ötvenegy forint** összegű, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító működési támogatásban részesül, melyet támogató támogatottnak „RepTár” muzeális kiállítóhely fenntartói és működtetői feladatai teljes körű ellátására, 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakban történő felhasználásra átutal. Jelen támogatás alapján a kedvezményezett (támogatott) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187/1, 2014.6.26) szerinti támogatásban részesül a következő támogatási kategóriában: 15.10.1. A kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatás (651/2014/EU bizottsági rendelet 53. cikk).

Támogató a támogatás biztosítását folyószámlára történő utalással az alábbiak szerint ütemezi:

- **151.757.519.- Ft-ot, azaz Egyszázötvenegymillió-hétszázötvenhétezer-ötszáztizentkilenc forintot a felek által egyeztetett időpontban,**
- **4.693.532.- Ft-ot, azaz Négy millió-hatszázkilencvenháromezer ötszázharminckettő forintot a polgármester jóváhagyásával 2019. szeptember 30-át követően azzal, hogy támogatott kijelenti, hogy ezen összeg erejéig a támogatás folyósítását megelőzően kötelezettséget nem vállal.”**

szöveg lép.

1.3. A támogatási szerződés melléklete helyébe jelen szerződés melléklete lép.

2. Jelen támogatási szerződés módosítás az aláírás napján lép hatályba, a támogatási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3. Szerződő felek a fentieket, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után a mai napon helybenhagyólag aláírták.

Szolnok, 2019.

.....  
**Kovács Ákos**  
 ügyvezető  
 támogatott

.....  
**Szalay Ferenc**  
 polgármester  
 támogató

Támogatási szerződés módosításának melléklete  
Támogatási szerződés melléklete

**KÖLTSÉGGKALKULÁCIÓ**

<b>Költségkalkuláció tevékenység szerinti bontásban</b> <b>RepTár Szolnok Nonprofit Kft.</b> <b>2019. január 01. – 2019. december 31.</b>			
Sorszám	ERKI sor	Tétel megnevezése	adatok ezer forintban
1.		<b>Tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó bevételek önkormányzati támogatás nélkül</b>	<b>148 245</b>
2.	05.	Anyagköltség	29 850
3.	06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	109 064
4.	07.	Egyéb szolgáltatások értéke	5 900
5.	08.	Eladott áruk beszerzési értéke/közvetített szolgáltatás	23 200
6.	IV.	<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>168 014</b>
7.	10.	Béreköltség	96 743
8.	11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	8 229
9.	12.	Bérfelrakások	21 710
10.	V.	<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>126 682</b>
11.	VI.	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>10 000</b>
12.		<b>Összes kiadás</b>	<b>304 696</b>
14.		<b>Önkormányzati támogatás összege (bevételek-kiadások)</b>	

**16. napirendi pont:****Előterjesztés a "Szolnok, Tiszaligeti futópálya építése" című projekt indítására****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Kérte az előterjesztéshez készült kiegészítést tárgyalási alapnak tekinteni. A csónakázó tó mögötti területen, ahol korábban szabadtéri tornapálya volt, épül az 1100 m hosszú műanyag futópálya, amelyhez 34.980.000 Ft összegű támogatás került megítélésre.

Az előterjesztésnek része az Üzemeltetési Koncepció. A futópálya üzemeltetése Szolnoki Sportcentrum Kft.-hez tartozik majd, amely számos sportlétesítmény és intézmény üzemeltetője, így az uszoda és a stadion átvétele után azok működtetését is elvégzi majd. Elmondta, hogy nagyszámú sportfejlesztés történt az utóbbi időszakban. Példaként említette meg a Verseyhy Ferenc Gimnázium udvarának felújítását, a Piros Iskola felújítását és annak sportudvara és a tornaterme felújítását, a Széchenyi Gimnázium tornatermének megújítását. Ezek által az egészséges életmódra nevelés téttelei a legmagasabb szinten biztosítottak a városban.

**K é r d é s:**

**Fábi Bálint**, a Széchenyi Körúti Sportiskolai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulója: A Tiszaligetben a Tiszavirág Aréna a kézilabdások részére a versenyfelkészülést és a versenyeztetést is biztosítja. A Szolnoki Kézilabda Klub Sportegyesületnek a tagja 5 éve. A kisebb korosztályok számára a Szent-Györgyi Albert iskolában, a katasztrófavédelem, a Vásárhelyi Pál és a Baross Gábor szakközépiskola tornacsarnokában is folynak az edzések. Nem pozitív élmény számára az, hogy a katasztrófavédelem sporttermében van a felkészülés, az edzés és a verseny is. Kérdése, van-e lehetőség arra, hogy korszerűbb helyen kerüljön sor a sportolásra és a versenyeztetésre? A Tiszavirág Aréna a legjobb hely a városban a korszerű sportolásra. A közelmúltban az egyesület átlépte a 300 igazolt játékosát és 11 bajnokságban indítottak női és férfiágon is csapatokat. A kosárlabdának és a vízilabdának elismert megyei, országos és nemzetközi szintű sikerei vannak, amíg a kézilabda az elmúlt években háttérbe került. Van-e lehetőség arra, hogy a kézilabda több reflektorfényt kapjon?

Szalay Ferenc polgármester: A Pletykafaluban megtartott sportnapon láthatta a közönség a kézilabda csapat játékát. Ezen a helyszínen B. Tóth tanár úrral egyeztetett a csapat további működésével kapcsolatban. A kézilabda 15-20 évvel ezelőtt az ötödik volt a magyar bajnokságban, amely a legnagyobb szolnoki eredmény volt. A Tiszavirág Aréna azért épült, hogy a kézilabdának legyen külön helye. Miután a kézilabda a MOL támogatást nem kapta meg, visszafejlődött Szolnokon, de néhány éve újra elindult. Jelenleg nincs annyi tornaterem, ahol el tud férni a városban jelenlévő sportágak összessége. A tervek szerint a SZSZC Petőfi Sándor Építészeti és Faipari Szakgimnázium és Szakközépiskola új tornatermet kap, amelyre a TAO-ból gyűjtik a forrást és belátható időn belül elkészül. Az állami tornaterem építési programban a 9. helyen szerepel a Szolnoki II. Rákóczi Ferenc Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola tornatermének a megépítése. Amennyiben az említettek elkészülnek, akkor több helyet lehet biztosítani a kézilabda részére is. A javaslata az volt, hogy a Pletykafaluban a bitumenes pálya kerüljön használatra a kézilabda és a kosárlabda esetében is. Ez a pálya a Tabán telep mellett lévő pályához hasonlítható. A Tiszavirág Aréna a legjobb a kézilabda számára, de már kevés a munkához. A kézilabda nagyon népszerű az országban női és férfi vonalon egyaránt, így az utánpótlás is jelentős létszámmal jelentkezik. A kézilabda szakosztállyal tárgyalásokat folytatnak és úgy véli, hogy a jövőben lesz lehetőség a megfelelő sportolásra.

**Pilák Imre** képviselő: A futópálya Üzemeltetési Konceptiója tartalmazza, hogy az ott lévő szabadtéren parkoló kialakítására kerül sor és a futópálya szintje megemelésre kerül a vízesebb időszakok miatt. Kérdése, hogy a közel 70 millió Ft mit fog tartalmazni? A konkrét tervek nem ismertek. A futópálya kiépítése a volt erdei tornapálya helyén, vagy annak a nyomvonalának a részleges felhasználásával történik? Az ott lévő szabadtér parkolóvá történő alakítása a fenti összegbe belefér?

**Szalay Ferenc** polgármester: A program a műanyag futópálya építését tartalmazza és nincs benne a parkoló építése. Azok a pihenőhelyek kerülnek kialakításra, amelyek eddig valamilyen sporttevékenység végzésére voltak alkalmasak.

**Nagy Ruben**, a Szolnoki Szakképzési Centrum Baross Gábor Gépipari, Közlekedési Szakgimnáziuma és Szakközépiskola tanulója: A Baross Gábor Szakközépiskola és Szakgimnázium tanulójaként elindította az e-sport szakkört. Ez egy olyan online játékkal való sport, amely a XXI. században már elismert játék. Különbőféle díjak vannak és világbajnokság is van, amelyben számos sikeres csapat vesz részt. Javaslat, hogy az iskolai csapaton kívül Szolnok városnak is legyen egy csapata a versenyben, amely 5 főből áll majd és versenyekre lehet nevezni. Ezzel tudják képviselni a XXI. század fiataljai, illetve felnőtt csapatai is Szolnok városát.

**Szalay Ferenc** polgármester: Kérte, hogy a javaslattal kapcsolatban keresse fel Dr. Versitz Évát, vagy Bagdi Gabriellát a pontosítások érdekében. A felvetést jónak tartja.

Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadást. Az előterjesztést a mai napon véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

**Molnár Iván**, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 5 igen szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 3 igenszavazattal támogatja az előterjesztés elfogadását.

**Hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc** polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **239/2019. (IX.26.) határozat**

#### **a „Szolnok, Tiszaligeti futópálya építése” című projekt indításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 15. pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

- Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az Országos Futópálya-építési Programban való részvételt és a „Szolnok, Tiszaligeti futópálya építése” című projekt indítását az alábbi forrásösszetétellel:

<b>Pályázati támogatás (bruttó):</b>	<b>34.980.000,-Ft</b>
<b>Önkormányzati önrész:</b>	<b>34.980.000,-Ft</b>
<b>A projekt összes költsége (bruttó):</b>	<b>69.960.000,-Ft</b>

5. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése kinyilvánítja szándékát, hogy a futópálya sportcélú hasznosítását a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.-én keresztül kívánja megvalósítani.
6. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a tárgyi projekthez kapcsolódó szerződések, dokumentumok, azok esetleges módosításai aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.
- Határidő a projekthez kapcsolódó dokumentumok aláírására:** azonnal
- Felelős:** Szalay Ferenc polgármester
- A határozat végrehajtásában közreműködik:**  
a Fejlesztési Igazgatóság és Humán Igazgatóság Koordinálásában a Polgármesteri Hivatal Szervezeti egységei
4. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a „Szolnok, Tiszaligeti futópálya építése” című projekt Üzemeltetési Konceptióját jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rác Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói  
Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.

melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 239/2019. (IX.26.)  
határozatához

## Üzemeltetési Konceptió

### „Szolnok, Tiszaligeti futópálya építése”

#### Országos Futópálya-építési program

##### Előzmények

Az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos a Szabadidősport-eseményszervezők Országos Szövetsége, bevonásával 2019-ben elindította az Országos Futópálya-építési Programot (továbbiakban: Program).

A Program célja magyarországi, 20.000 főt meghaladó lakosú városokban legalább 1 kilométer hosszúságú és 120 centiméter széles, kizárólag rekortán borítású futópályák kialakítása.

Az Országos Futópálya-építési Programra benyújtott pályázatot támogatásra érdemesnek ítélték.



Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata számára fontos a szolnoki lakosok, különösen a fiatalok testi, lelki egészsége, sportolási lehetőségeik széles körű megteremtése, a város sportlétesítményeinek felújítása, fejlesztése.

A közterületeken lévő sportpályák folyamatos fejlesztése is fontos feladat, hisz nap mint nap több száz fiatal és sok család számára jelent könnyen elérhető, rendszeres sportolási lehetőséget. A felnőtt lakosság egészségmegőrzésében meghatározó szerepet tölt be a rendszeresen végzett szabadidős sporttevékenység.

Szolnokon jelenleg reneszánszát éli a futóélet. Korra és nemre való tekintet nélkül, férfiak és nők, gyerekek és idősebbek egyaránt szívesen hódolnak ennek a sportnak.

### **Tervezett fejlesztés bemutatása**

A pályázattal érintett terület Szolnokon, a Tiszaliget végén – a csónakázó tó és a gát között – kizárólag önkormányzati tulajdonú közterületeken található.

A projekt keretében egy 1 km hosszú és 1,20 méter széles, rekortán borítású futópálya kerül kialakításra, mely az alábbi helyszíneket érinti:

9747/1 hrsz.	Tiszaliget	Kivett sporttelep
9733 hrsz.	Tiszaliget	Kivett beépítetlen terület
9732 hrsz.	Tiszaliget	Kivett csatorna
9748 hrsz.	Tiszaliget	Kivett beépítetlen terület

### **Meglévő állapot**

A területet északi oldalról csónakázó tó határolja, amely mellett húzódik egy közel 2,5 méter széles vörös salakos gyalogút, melyet jellemzően a horgászok használnak. A tervezési terület keleti oldalán szórt útalapos út található, amely kiöblösödik, így a terület gépjárművel történő megközelítése és a gépjárművek parkolása megoldott. A salakos gyalogúttól délre fás terület található, melynek egy része a rajzi részeken jelölt módon telepített, rendezett fasorokból áll, másik része korábban füves terület volt, mostanra azonban fákkal és cserjékkel benőtt terület. A déli oldalról a fasorokon túl árvízvédelmi töltés található.

### **Tervezett kialakítás**

A futópálya a Tiszaligetben kerül kialakításra fás, erdős területen. A tervezett nyomvonal kialakításánál fontos szempont, hogy a meglévő faállomány ne sérüljön, ennek érdekében a tervezett nyomvonal jellemzően nagysugarú ívekkel (min  $R=10$  m) kanyarog. A tervezési terület terepviszonyai miatt a futópályát a meglévő terepszintből kiemelve, töltés építéssel tervezzük kialakítani.

**A futópálya tervezett hosszúsága: 1.000 méter**

**A futópálya szélesség: 1,20 méter.**

**A futópálya üzemeltetésére, karbantartására vonatkozó koncepció**

A tulajdonosi és üzemeltető szervezet:

**A futópálya építetője és tulajdonosa: Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata.**

**A futópálya üzemeltetője:** Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. lesz.

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.-t az önkormányzati sportfeladatok megvalósítása érdekében alapította Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2008-ban. A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. jelentős szerepet játszik Szolnok és vonzáskörzetének kulturális és sportéletében. A cég üzemelteti a város kiemelt sportlétesítményeit, emellett gondoskodik Szolnok város közelmúltban felújított főteréről és a szolnoki szökőkutak üzemeltetéséről is

A futópálya üzemeltetője vállalja a futópálya funkció szerinti fenntartását, folyamatos karbantartását, üzemeltetését legkésőbb az átadástól számított 5 éves időtartamig.

### **Üzemeltetés, karbantartás**

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. az üzemeltetést és a karbantartást saját alkalmazottakkal, igény szerint külső vállalkozóval végezteti el.

Üzemeltető vállalja, hogy rendszeresen, illetve szükségyszerűen eltávolítja a pályára hullott port, cigaretta csikket vagy más szemetet, azt folyamatosan tisztán tartja.

A futópálya erdős területen helyezkedik el így fontos feladat lesz a szemet és a hulladék összegyűjtése mellett a lehullott falevelek lesöprése a pálya felületéről, valamint a fák gallyazása, az elszáradt ágak eltávolítása, a sportolást veszélyeztető fák kivágása.

Üzemeltető rendszeresen ellenőrzi a pálya minőségét. Amennyiben annak javítása szükségessé válik rongálás, vagy nem megfelelő használat miatt, üzemeltető saját maga, vagy közvetve külső szakemberekkel elvégzi, elvégezteti a további károk megakadályozása és a megfelelő használat érdekében.

### **A futópálya használata, használók köre:**

A futópálya a Tiszaligetben fog elhelyezkedni, amely igen közel van a város központjához. Könnyen és pár perc alatt megközelíthető tömegközlekedési eszközökkel, személygépkocsival, gyalogosan, illetve kerékpárral is.

A közelben több közoktatási intézmény helyezkedik el, melyek tanulói nagy létszámban tudják használni a testnevelési órák keretében a futópályát.

A lakosság sportolni vágyó és szerető része is ingyenesen és korlátozás nélkül veheti igénybe.

A Tiszaligetben edző és versenyző sportolók (Szolnoki MÁV SE. labdarúgó szakosztálya, az Olajbányász Kosárlabda Klub versenyzői, a vízilabdázók, a Sportiskola különböző szakosztályai,) éjjel-nappal tudják használni majd az elkészült pályát.

Mindezeket figyelembe véve a futópályát naponta több százan fogják használni.

Az üzemeltető évente legalább 4 alkalommal szervez ingyenes futórendezvényt, közösségi futást vagy sportnapot.

### **A futópálya építésének célja:**

A sporttevékenység infrastrukturális hátterének bővítése, az egészséges életmód és a lakossági szabadidősport gyakorlásához szükséges feltételek biztosítása.

### **Üzemeltetési és fenntartási költség, bevételek:**

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft-nek, mint üzemeltetőnek az átadott futópálya használatából eredően pénzügyi haszna nincs, azzal kapcsolatosan bevétellel nem számol.

A költségek nagy része a futópálya karbantartásával, javításával összefüggésben fog felmerülni. Ez személyi és anyagi jellegű kiadásokat jelent.

A futópálya elhelyezkedését figyelembe véve (közel van a Sportcentrum székhelyéhez), illetve a már – más városokban – megépült hasonló létesítmény költségeit nézve a pályával kapcsolatos üzemeltetési költség összege éves szinten eléri a nettó 1 millió forintot.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonos a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. által készített Üzleti Tervében fogadja el minden évben a futópálya várható éves költségét.

A tulajdonos Önkormányzat és az üzemeltető Sportcentrum bízik abban, hogy a futópálya a város összes sportolni vágyó lakosának hasznára válik, és hamar megkedvelik ezt az új létesítményt.

**Szolnok, 2019. szeptember 25.**

### **17. napirendi pont:**

**Előterjesztés a Szolnok Városi Óvodák vagyonkezelésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Szalay Ferenc polgármester:** A Szolnok Városi Óvodák Igazgatóságának székhelye átkerül a Szolnok, Szapáry utca 8. szám alatti Szolnok Városi Óvodák Székhely Intézményébe. Ennek kapcsán szükséges a vagyonkezelési kérdések rendezése.

**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

**1. szavazás:**

**A Szolnok Városi Óvodák vagyonkezelésével kapcsolatos döntések meghozataláról**

**Szalay Ferenc polgármester:** Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**240/2019. (IX.26.) határozat**

**a Szolnok Városi Óvodák vagyonkezelésével kapcsolatos döntések meghozataláról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 107. §-a, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, és Szolnok Megyei Jogú Város vagyronáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő, korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó, jelen határozat 1. mellékletében meghatározott 5000 Szolnok, Baross utca 1. szám alatti irodahelyiségeket a Szolnok Városi Óvodák vagyonkezeléséből visszaveszi 2019. szeptember 30. napjával.

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat 1. mellékletében meghatározott irodahelyiségeket 2019. október 1-jei hatállyal a korlátozottan forgalomképes vagyoni körből kiemeli, üzleti vagyontárggyá minősíti és a SZOLLAK Kft. üzemeltetésébe átadja.

3./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte a jelen határozat 2. és 3. mellékletét képező Vagyonkezelési szerződés módosításokat, az abban foglaltakkal egyetért, felhatalmazza a polgármestert és felkéri Szolnok Városi Óvodák vezetőjét a vagyonkezelési szerződés módosítások, kapcsolódó dokumentumok aláírására, valamint a vagyonkezelési szerződések további, szükség szerinti módosítására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. október 31.

**A végrehajtásban közreműködik:**

A Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei  
Szolnok Városi Óvodák igazgatója  
SZOLLAK Kft.

4./ A Szolnok Városi Óvodák átszervezésével kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 123/2015. (V.28.) számú közgyűlési határozat 1. sz. mellékletéből jelen határozat 1. mellékletében szereplő ingatlanok törlésre kerülnek.

5. Az 1./ pontban foglalt feladatok végrehajtása érdekében a Szolnok Városi Óvodák alapító okiratát módosítani szükséges.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő:** Szolnok Városi Óvodák alapító okiratának soron következő szükséges módosítása

**A végrehajtásban közreműködik:**

A Humán Igazgatóság és a Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei  
Szolnok Városi Óvodák igazgatója

6./ Jelen határozattal érintett ingatlanok pályázati terheltsége esetén a pályázat szempontjából a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. december 31.

**A végrehajtásban közreműködik:**

A Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal igazgatói  
Szolnok Városi Óvodák  
SZOLLAK Kft.

**1. Melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 240/2019. (IX.26.) határozatához**

*Ingatlanok és a hozzájuk tartozó ingó vagyon*

Megnevezés	Ingatlan címe, Szolnok	Hrsz.	Terület (m <sup>2</sup> )
Szolnok Városi Óvodák iroda	Baross út 1.	2090/13/A/15	19
Szolnok Városi Óvodák iroda	Baross út 1.	2090/13/A/16	19
Szolnok Városi Óvodák iroda	Baross út 1.	2090/13/A/17	20
Szolnok Városi Óvodák iroda	Baross út 1.	2090/13/A/18	59
Szolnok Városi Óvodák iroda	Baross út 1.	2090/13/A/19	19
Szolnok Városi Óvodák iroda	Baross út 1.	2090/13/A/20	39
Szolnok Városi Óvodák iroda	Baross út 1.	2090/13/A/21	19
Szolnok Városi Óvodák iroda	Baross út 1.	2090/13/A/22	20
Szolnok Városi Óvodák iroda	Baross út 1.	2090/13/A/23	66
Szolnok Városi Óvodák iroda	Baross út 1.	2090/13/A/24	39
Szolnok Városi Óvodák iroda	Baross út 1.	2090/13/A/25	13

**2. Melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 240/2019. (IX.26.) határozatához**

**VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS**  
(ingatlan)

amely létrejött egyrészről **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.), törzkönyvi azonosító száma (PIR száma): 732725, adószáma: 15732729-2-16, KSH statisztikai számjele: 15732729-8411-321-16, államháztartási egyedi azonosítója (ÁHTI): 742300) képviseli: **Szalay Ferenc** polgármester, mint **tulajdonos** (továbbiakban: **Önkormányzat**), másrészről

a **Szolnok Városi Óvodák** (székhelye: 5000 Szolnok, Szapáry utca 8., törzkönyvi azonosító száma (PIR száma): 577818, adószáma: 15577812-1-16, KSH statisztikai számjele: 15577812-8510-322-16,) képviseli: **Ferenczné Teleky Éva** igazgató, mint **vagyonkezelő** (továbbiakban: **Vagyonkezelő**),

– együttes említésük esetén: **Szerződő Felek** – között a mai napon, helyen az alábbi feltételek szerint:

## Preambulum

Az Önkormányzat vagyona a tulajdonából és az őt megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

Az Önkormányzati vagyonnal való felelős gazdálkodás, annak kezelése, hasznosítása a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) és a hatályos jogszabályi előírások alapján történhet.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 13. § (1) bekezdése értelmében az óvodai ellátás a helyi önkormányzat kötelezően ellátandó közfeladata.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a Szolnok Városi Óvodákkal a fenti feladat ellátására Vagyonkezelési szerződéseket kötött 2015. július 1-jei hatállyal a Szolnok Városi Óvodák átszervezésével kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 123/2015. (V.28.) számú közgyűlési határozat alapján.

Az Önkormányzat tulajdonában, a Szolnok Városi Óvodák vagyonkezelésében van a Szolnok, Szapáry utca 8. szám alatti, 939 hrsz-ú, „kivett óvoda” megnevezésű ingatlan, melyben a Szolnok Városi Óvodák székhely intézménye működik.

A „Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése” című, TOP-6.2.1-16-SL1-2017-00002 azonosító számú projekt keretében az ingatlan komplex fejlesztése valósult meg. A projekt keretében a telken egy modern, kétszintes, hat csoportszobás óvodaépület épült meg, melynek emeletén a Szolnok Baross utca 1. szám alatti irodaházban működő Igazgatóság is helyet kap.

A székhely intézménybe való átköltözés miatt a Szolnok Városi Óvodák a vagyonkezelésében lévő irodákat 2019. szeptember 30-ai hatállyal az Önkormányzatnak visszaadja, melynek érdekében Szerződő Felek az ingatlan vagyona vonatkozó 2015. július 1-jén kötött Vagyonkezelési szerződést (a továbbiakban: Vagyonkezelési Szerződés) közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1./ Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelési Szerződés II.1./ pontjából az alábbi szövegrész törlésre kerül:

*„Baross u. 1. szám alatti, 2090/13/A/15, 2090/13/A/16, 2090/13/A/17, 2090/13/A/18, 2090/13/A/19, 2090/13/A/20, 2090/13/A/21, 2090/13/A/22, 2090/13/A/23, 2090/13/A/24, 2090/13/A/25,”*

2./ Az 1./ pontnak megfelelően a Szolnok, belterületi 2090/13/A/15, 2090/13/A/16, 2090/13/A/17, 2090/13/A/18, 2090/13/A/19, 2090/13/A/20, 2090/13/A/21, 2090/13/A/22, 2090/13/A/23, 2090/13/A/24, 2090/13/A/25 hrsz-ú ingatlanok tulajdoni lapjai a Vagyonkezelési Szerződés 1. sz. mellékletéből törlésre kerülnek.

3./ Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelési Szerződés VII. pontját az alábbiakkal egészítik ki:

*„Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz és kéri az illetékes Földhivaltól, hogy a szolnoki, belterületi, 2090/13/A/15, 2090/13/A/16, 2090/13/A/17, 2090/13/A/18, 2090/13/A/19, 2090/13/A/20, 2090/13/A/21, 2090/13/A/22, 2090/13/A/23, 2090/13/A/24, 2090/13/A/25 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú*

vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, Szolnok Városi Óvodák, mint vagyongazdálkodót 1/1 arányban illető, 2015. július 01. napjától hatályos vagyongazdálkodói jogot 2019. szeptember 30. napjával az ingatlan-nyilvántartásból törölje.”

4./ Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Vagyongazdálkodási Szerződés 3.b. sz. melléklete az alábbi sorral egészül ki:

[Tagintézmény megnevezése, címe]	[Hrsz.]	[Projekt azonosító száma]	[Projekt címe]	[Fenntartási időszak kezdeté]	[Fenntartási időszak vége]
-------------------------------------	---------	---------------------------------	----------------	-------------------------------------	-------------------------------

”

Szolnok Városi Óvodák Székhely intézménye Szapáry utca 8.	939	TOP-6.2.1-16- SL1-2017- 00002	„Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újraépítése”	Záró kifizetés igény elfogadásának időpontja	Fenntartási időszak kezd.szám.5 év
---	-----	-------------------------------------	---	---	--

”

5./ Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Vagyongazdálkodási Szerződés többi pontja változatlan marad, és jelen szerződésmódosítás csak a Vagyongazdálkodási Szerződés egyéb részeinek változatlanul hagyásával együtt érvényes.

6./ A jelen okirat aláírásával Szerződő Felek megbízzák Dr. Rác Andreát, Önkormányzat jogtanácsosát (5000 Szolnok, Kossuth tér 9.) a jelen okirat szerkesztésével és ellenjegyzésével, melyre vonatkozólag jelen szerződésben foglaltakat tekintik tényvázlatnak, továbbá meghatalmazzák, hogy a jelen jogügylet során őket a Szolnoki Járási Hivatal Járási Földhivatalnál az ingatlan-nyilvántartási eljárás során teljes jogkörrel képviselje és helyettük eljárjon.

7./ Szerződő Felek jelen szerződésmódosítást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Szolnok, .....

.....  
Önkormányzat képviselőjében  
Szalay Ferenc  
polgármester

.....  
Vagyongazdálkodó képviselőjében  
Ferenczné Teleky Éva  
igazgató

Ellenjegyzem: Szolnok,

3. Melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 240/2019. (IX.26.)  
határozatához

## VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS (ingó)

amely létrejött egyrészről **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.), törzskönyvi azonosító száma (PIR száma): 732725, adószáma: 15732729-2-16, KSH statisztikai számjele: 15732729-8411-321-16, államháztartási egyedi azonosítója (ÁHTI): 742300) képviseli: **Szalay Ferenc** polgármester, mint **tulajdonos** (továbbiakban: **Önkormányzat**), másrészről

a **Szolnok Városi Óvodák** (székhelye: 5000 Szolnok, Szapáry utca 8., törzskönyvi azonosító száma (PIR száma): 577818, adószáma: 15577812-1-16, KSH statisztikai számjele: 15577812-8510-322-16,) képviseli: **Ferenczné Teleky Éva** igazgató, mint **vagyonkezelő** (továbbiakban: **Vagyonkezelő**),

– együttes említésük esetén: **Szerződő Felek** – között a mai napon, helyen az alábbi feltételek szerint:

### Preambulum

Az Önkormányzat vagyona a tulajdonából és az őt megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

Az Önkormányzati vagyonnal való felelős gazdálkodás, annak kezelése, hasznosítása a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) és a hatályos jogszabályi előírások alapján történhet.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdése értelmében az óvodai ellátás a helyi önkormányzat kötelezően ellátandó közfeladata.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a Szolnok Városi Óvodákkal a fenti feladat ellátására Vagyonkezelési szerződéseket kötött 2015. július 1-jei hatállyal a Szolnok Városi Óvodák átszervezésével kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 123/2015. (V.28.) számú közgyűlési határozat alapján.

Az Önkormányzat tulajdonában, a Szolnok Városi Óvodák vagyonkezelésében van a Szolnok, Szapáry utca 8. szám alatti, 939 hrsz-ú, „kivett óvoda” megnevezésű ingatlan, melyben a Szolnok Városi Óvodák székhely intézménye működik.

A „Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése” című, TOP-6.2.1-16-SL1-2017-00002 azonosító számú projekt keretében az ingatlan komplex fejlesztése valósult meg. A projekt keretében a telken egy modern, kétszintes, hat csoportszobás óvodaépület épült meg, melynek emeletén a Szolnok Baross utca 1. szám alatti irodaházban működő Igazgatóság is helyet kap.

A Székhely intézménybe való átköltözés miatt a Szolnok Városi Óvodák a vagyonkezelésében lévő irodákat 2019. szeptember 30-ai hatállyal visszaadja az



Önkormányzatnak, melynek érdekében Szerződő Felek az ingó vagyona vonatkozó 2015. július 1-jén kötött Vagyonkezelési szerződést (a továbbiakban: Vagyonkezelési Szerződés) közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1./ Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelési Szerződés II.1./ pontjából az alábbi szövegrész törlésre kerül:

„Baross u. 1. szám alatti, 2090/13/A/15, 2090/13/A/16, 2090/13/A/17, 2090/13/A/18, 2090/13/A/19, 2090/13/A/20, 2090/13/A/21, 2090/13/A/22, 2090/13/A/23, 2090/13/A/24, 2090/13/A/25, ”

2./ Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelési szerződés 2.b. sz. melléklete az alábbi sorral egészül ki:

[Tagintézmény megnevezése, címe]	[Hrsz.]	[Projekt azonosító száma]	[Projekt címe]	[Fenntartási időszak kezdete]	[Fenntartási időszak vége]
----------------------------------	---------	---------------------------	----------------	-------------------------------	----------------------------

”

Szolnok Városi Óvodák Székhely intézménye Szapáry utca 8.	939	TOP-6.2.1-16- SLI-2017- 00002	„Központban a gyermek! – Szapáry úti Óvoda újjaépítése”	Záró kifizetés igény elfogadásának időpontja	Fenntartási időszak kezd.szám.5 év
---	-----	-------------------------------------	---	---	--

”

3./ Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelési Szerződés többi pontja változatlan marad, és jelen szerződésmódosítás csak a Vagyonkezelési Szerződés egyéb részeinek változatlanul hagyásával együtt érvényes.

4./ Szerződő Felek jelen szerződésmódosítást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Szolnok, .....

.....  
Önkormányzat képviselőjében  
Szalay Ferenc  
polgármester

.....  
Vagyonkezelő képviselőjében  
Ferenczné Teleky Éva  
igazgató

**2. szavazás:****Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003 (VII.9) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szalay Ferenc polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**22/2019. (IX.30.) önkormányzati rendelet****Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján a 107. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

Hatályát veszti Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendeletnek Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Vagyonkezelésbe adott nemzeti vagyona című 4. sz. mellékletéből a

*[Ingatlan címe: Szolnok, hrsz. terület (m<sup>2</sup>) Forgalomképesség]*

Baross út 1.	2090/13/A/15	19	Korlátozottan forgalomképes vagyon
Baross út 1.	2090/13/A/16	19	Korlátozottan forgalomképes vagyon
Baross út 1.	2090/13/A/17	20	Korlátozottan forgalomképes vagyon
Baross út 1.	2090/13/A/18	59	Korlátozottan forgalomképes vagyon
Baross út 1.	2090/13/A/19	19	Korlátozottan forgalomképes vagyon
Baross út 1.	2090/13/A/20	39	Korlátozottan forgalomképes vagyon
Baross út 1.	2090/13/A/21	19	Korlátozottan forgalomképes vagyon
Baross út 1.	2090/13/A/22	20	Korlátozottan forgalomképes vagyon
Baross út 1.	2090/13/A/23	66	Korlátozottan forgalomképes vagyon
Baross út 1.	2090/13/A/24	39	Korlátozottan forgalomképes vagyon
Baross út 1.	2090/13/A/25	13	Korlátozottan forgalomképes vagyon

”  
szövegrész

**2. §**

**Ez a rendelet 2019. október 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.**

Kelt: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2019. szeptember 26-ai ülésén.

## INDOKOLÁS

### Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezet

#### Általános indokolás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény meghatározza és biztosítja a nemzeti vagyon közérdekű hasznosítását, megóvását, értékeinek védelmét, valamint a vagyonnal való felelős gazdálkodás követelményét, ehhez kapcsolódóan a közfeladat ellátáshoz fűződő vagyonkezelői jog alapításának és gyakorlásának feltételeit és alanyi körét. A jelen rendelet célja, hogy a vagyonkezelésbe adott vagyont érintően a vagyonkezelői jog megszüntetését lekövetve a rendelet aktualizálása megtörténjen. Ezen módosítás érinti a vagyonrendelet mellékletét.

#### Részletes indokolás

##### A 1.§-hoz

A vagyonkezeléssel érintett korlátozottan forgalomképes vagyon körének módosítását tartalmazza.

##### A 2. §-hoz

Hatályba léptető és deregulációs rendelkezéseket tartalmaz.

#### **18. napirendi pont:**

#### **Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítására**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Pataki Ferenc** főépítész: A nyári időszakban a közgyűlés 2 alkalommal soron kívüli ülésen foglalkozott olyan előterjesztéssel, amely lehetővé tette azt, hogy a mai ülésen a településrendezési eszközök módosításra kerülhessenek. A közgyűlés korábbi ülésein jóváhagyott határozatok teremtették meg az alapot, hogy az állami főépítészhez benyújtott tervekhez záró véleményt és a tárgyalásos eljárás lefolytatását kérje a hivatal. Ennek eredménye található az előterjesztés részeként a két megküldött állami főépítész záró véleményben, illetve az arra adott főépítész és tervezői válaszokban. Az anyag 4 fontosabb munkarészből áll. Ennek indoka, hogy a napelem park, illetve a Vízpart körúton tervezett szálloda és kemping tervezési és véleményezési feladatai külön kerültek ellátásra. Így az előterjesztés először tartalmazza a naperőmű létrehozásához szükséges határozati javaslatot a településszerkezeti terv módosításáról, az ehhez kapcsolódó szabályrendszer megfogalmazását a rendelet-tervezetben, illetve a Vízpart körúti szálloda és kemping megvalósításához a szerkezeti tervmódosítást, illetve az építési szabályzat módosítását.

Bemutatásra került Dalman Péter okleveles építésznek a fejlesztéshez készített tanulmányterve. Azóta elkészültek az engedélyezéshez szükséges tervek is és a testületi döntést, illetve az új építési szabályzat hatályba lépését követően lehetőség nyílik arra, hogy engedélyezésre és benyújtásra kerüljenek a tervek. A volt kertészet területén kerül sor a szálloda építésére. Az építész álmai szerint az épület neve Tiszakavics és erre utalnak azok az organikus formák, amelyek az egyes épülettömegeket mutatják. A 4-es út felől behajtva az épület bal oldala, illetve az előtte kialakított parkoló és park területe került ábrázolásra. Az épület alapvetően egy földszintes lepenyre alapozottan két, illetve három szintes szállásszinteket tartalmaz, amely egyrészt biztosítja a konferenciaturizmus, a wellness és a sportturizmus igényeihez szükséges tereket és berendezéseket. Úgy véli, ahogyan a gyalogos és kerékpáros híd a város emblematikus elemévé vált, az épület megvalósulása esetén szintén olyan építészeti alkotás keletkezik, amely a város hírnevét tovább öregbítheti. Mindemellett fontos az épület turisztikai értéke is. Kérte az előterjesztés elfogadását.

### **Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc** polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon véleményezte a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

**Molnár Iván** bizottsági elnök: Ismertette, hogy a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett támogatja az előterjesztés elfogadását.

### **H o z z á s z ó l á s o k:**

**Dr. Póta Sándor** képviselő: Véleménye szerint az elhangzott fejlesztés szükséges a város életében, melyet hiánypótló beruházásnak tart. Szolnokon nincs konferenciateremmel rendelkező komplexum. Példaként említett, hogy orvosi kongresszus szervezése esetén nehéz a városban a szálláslehetőségek egyeztetése.

**Pilák Imre** képviselő: A bizottsági ülésen kérte, hogy a két projekt külön-külön kerüljön sor szavazásra. Arra nem volt lehetőség, azonban most kéri a különsvavazást.

**Szalay Ferenc** polgármester: A határozati javaslatban négy szavazásra kerül sor, kettő a napelem parkról és kettő a szállodáról.

Egyetértett Dr. Póta Sándorral abban, hogy hiánypótló a beruházás, amely több szempontból fontos. Egyrészt Szolnok, a cégek és a vállalatok, a vállalkozók is úgy látják, hogy megtérül a nagyobb beruházás. Erre példa a 120 szobás szállodaépítés is. Megemlítette, hogy a kajakkenu sportágban 15 ország versenyzői Szolnokon a Holt-Tiszán edzőtáboroznak és készülnek az olimpiákra, világbajnokságokra. Ezen kívül egyéb vendégek fogadására is alkalmas lesz a szálloda. A szálloda építése jelzi, hogy erősödött a város és nő a városban elköltethető források száma is. A szolnoki lakosok örömmel veszik a fejlesztést, igaz a termál szolgáltatásokat fogják leginkább használni.

A konferenciaturizmus lehetősége jelentős a turisztikai lehetőségek közül. Legutóbb a kardiológiai konferencia megrendezésére került sor a RepTárban, amely népszerűvé vált. Az egyéb orvos szakmák is szeretnék Szolnokra szervezni a konferenciákat, de nem férnek el. Ezzel megoldódnak ezek a kérdések, miközben Szolnok hírért is viszik a rendezvények.

A napelem park 2x48 MW mennyiségű energiát termel. Úgy véli, amennyiben egy ország környezettudatos és megújuló energia felhasználó országgá akar válni, akkor fontos ez a lépés. Ezzel a fejlesztéssel fontos lépést tesznek annak érdekében, hogy az energiatermelés ne szénhidrogén alapú legyen, hanem napelem alapú. Ezzel a környezetszennyezés is jelentősen csökkenthető.

**1. szavazás:****Szolnok Megyei Jogú Város településszerkezeti terv módosításáról**

**Szalay Ferenc** polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**241/2019. (IX.26.) határozat****Szolnok Megyei Jogú Város településszerkezeti terv módosításáról**

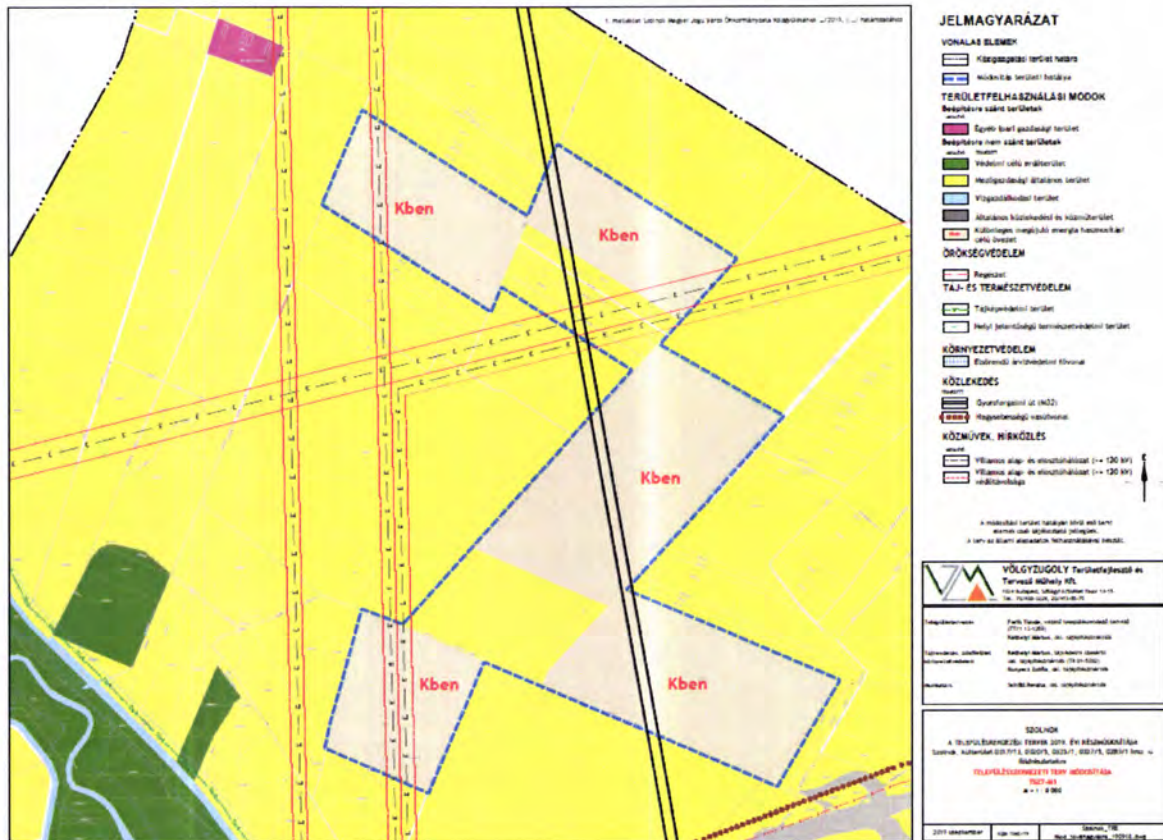
Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6. § (1) bekezdés meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Szolnok Megyei Jogú Város településszerkezeti terv jóváhagyásáról szóló 60/2019. (II.28.) sz. közgyűlési határozat (továbbiakban: Településszerkezeti Terv) 1. mellékletét képző településszerkezeti tervlap jelen határozat 1. mellékletét képző „TSZT-M1” jelű, a módosítás területi hatályán belül ábrázolt szerkezeti tartalommal módosul.
- 2) A Településszerkezeti Terv 2. melléklet „2. Szerkezeti terv leírása” pont 14. alpontja helyébe a határozat 2. melléklete lép.
- 3) A Településszerkezeti Terv 2. melléklete szerinti „3. A változások bemutatása a korábbi joghatályos tervhez képest” pontja helyébe a határozat 3. melléklete lép.
- 4) A Településszerkezeti Terv 2. melléklete szerinti „4. Szolnok település területi mérlege” pontja helyébe a határozat 4. melléklete lép.
- 5) A Településszerkezeti Terv 2. melléklete szerinti „5. Területrendezési tervekkel való összhang igazolása” pontja kiegészül a határozat 5. mellékletében foglaltakkal.
- 6) A Településszerkezeti Terv 2. melléklete szerinti „6. A biológiai aktivitásérték számítási eredménye” pontja helyébe jelen határozat 6. melléklete lép.
- 7) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése megállapítja, hogy jelen határozat elfogadásával annak rendelkezései a hatályos Településszerkezeti Tervbe beépültek.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
 Szabó István alpolgármester  
 Fejér Andor alpolgármester  
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
 Dr. Rác Andrea aljegyző  
 Polgármesteri Hivatal Igazgatóságai  
 önkormányzati főépítész

1. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 241/2019. (IX.26.) határozatához:

„TSZT-M1” jelű településszerkezeti tervlap részlet



2. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 241/2019. (IX.26.) határozatához:

14. Különleges beépítésre nem szánt területek

14.1. Kutatás, fejlesztés, a megújuló energiaforrás hasznosításának célját szolgáló terület kerül kijelölésre

- a volt hulladéklerakó védőterületén a Gyma ipari parkban (091/10 hrsz.)
- a település északi részén, Zagyva és a zagyvarékesi településhatár közötti területen a 0320/5, 0325/1, 0327/5, 0283/1, 0317/13 hrsz-ú ingatlanokon

**3. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 241/2019. (IX.26.) határozatához:**

**3. A változások bemutatása a korábbi joghatályos tervhez képest**



**4. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 241/2019. (IX.26.) határozatához:**

**4. Szolnok település területi mérlege**

Területfelhasználási egység megnevezése		Joghatályos terv szerinti		Módosított terv szerinti	
		ha	%	ha	%
L	LAKÓTERÜLET	1237,6603	6,61	1237,6603	6,61
Ln	nagyvárosias	87,172	0,47	87,172	0,47
Lk	kisvárosias	216,3223	1,16	216,3223	1,16
Lke	kertvárosias	892,136	4,76	892,136	4,76
Lf	falusias	42,03	0,22	42,03	0,22
V	VEGYES TERÜLET	259,9753	1,39	259,9753	1,39
Vt	településközponti	81,6513	0,44	81,6513	0,44
Vi	intézményi	178,324	0,95	178,324	0,95
G	GAZDASÁGI TERÜLET	1536,1897	8,20	1536,1897	8,20
Gks	kereskedelmi, szolgáltató	278,1191	1,48	278,1191	1,48
Gip	zavaró hatású ipari	496,4306	2,65	496,4306	2,65
Gipe	egyéb ipari	761,64	4,07	761,64	4,07
Ü	ÜDÜLŐTERÜLET	104,15	0,56	104,15	0,56
Üü	üdülőházas	8,59	0,05	8,59	0,05
Üh	hétvégiházas	95,56	0,51	95,56	0,51
K	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLET	687,128	3,67	687,128	3,67
Kker	kereskedelmi célú	10,39	0,06	10,39	0,06
Ki	intézményi célú	239,164	1,28	239,164	1,28
Khv	honvédelmi célú	406,74	2,17	406,74	2,17
Khull	hulladék elhelyezésére szolgáló	0,12	0,00	0,12	0,00
Kköz	közlekedési célokot szolgáló	30,714	0,16	30,714	0,16
	<b>BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLET</b>	<b>284,51</b>	<b>1,52</b>	<b>473,366</b>	<b>2,53</b>
Kbi	intézményi célú	25,54	0,14	25,54	0,14
Kbb	bányászati célú	9,76	0,05	9,76	0,05
Kbhv	honvédelmi célú	207,96	1,11	207,96	1,11
<b>Kben</b>	<b>megújuló energia hasznosítás céljára szolgáló</b>	<b>1,32</b>	<b>0,01</b>	<b>190,176</b>	<b>1,01</b>
Kbhull	hulladék elhelyezésére szolgáló	39,93	0,21	39,93	0,21
KŐ	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET	899,2603	4,80	899,2603	4,80
KŐu	közúti	654,6903	3,50	654,6903	3,50
KŐk	kötőtpályás (vasúti)	205,71	1,10	205,71	1,10
KŐl	légi	38,86	0,21	38,86	0,21
Z	ZÖLDTERÜLET	166,219	0,89	166,219	0,89
E	ERDŐTERÜLET	3093,3116	16,52	3093,3116	16,52
Ev	védelmi rendeltetésű	2632,8056	14,06	2632,8056	14,06
Ek	közjóléti rendeltetésű	364,606	1,95	364,606	1,95
Eg	gazdasági rendeltetésű	95,9	0,51	95,9	0,51
M	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	9488,112	50,66	9488,112	50,66
Mk	kertes	208,89	1,12	208,89	1,12
<b>Má</b>	<b>általános</b>	<b>8600,91</b>	<b>45,92</b>	<b>8412,054</b>	<b>44,92</b>
Mko	korlátozott használatú	867,168	4,63	867,168	4,63
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	783,25	4,18	783,25	4,18
Közigazgatási terület összesen		18728,6222	100,00	18728,6222	100,00

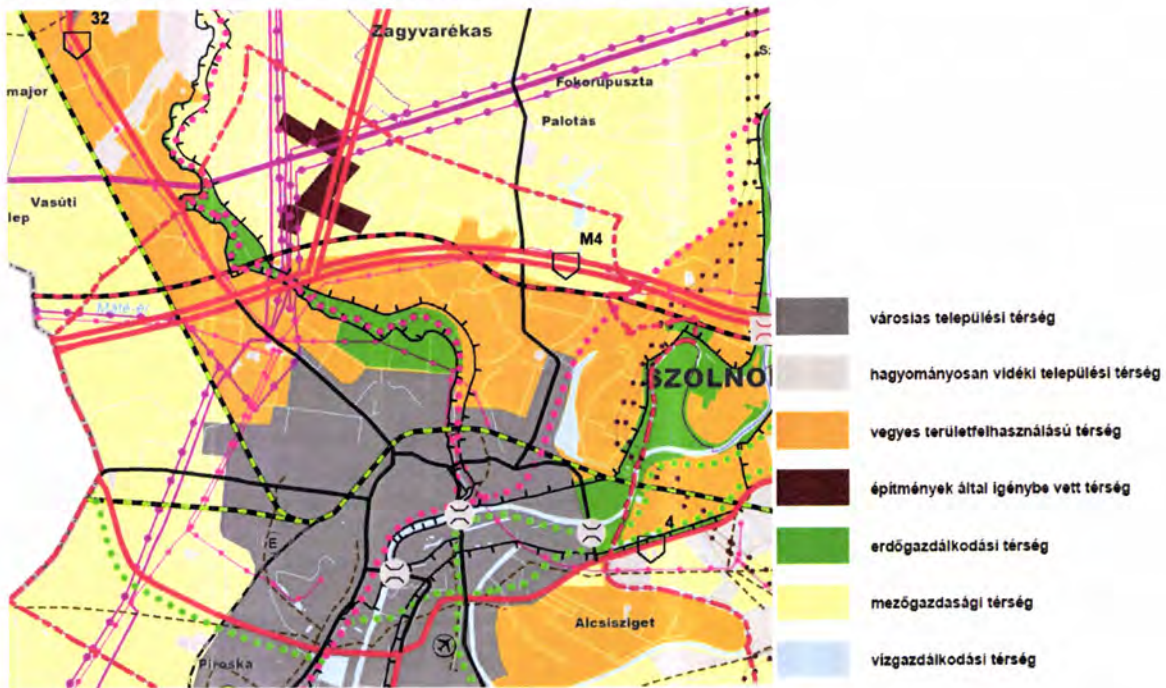


**5. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 241/2019. (IX.26.) határozatához:**

**3. Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény előírásaival való összhang igazolása**

1) Tekintettel Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 59/2019. (II. 28.) közgyűlési határozatára, a jelenleg hatályos településszerkezeti terv infrastruktúra-hálózata nem kerül módosításra.

2) A térségi területfelhasználás rendjére vonatkozó szabályok



*Szolnok területe Jász-Nagykun-Szolnok megye térségi szerkezeti tervlapján*

A módosítással érintett terület építmények által igénybevett térségbe sorolt. Az OTTrT 6. § (2) f) pontja szerint:  
*f) az építmények által igénybe vett térséget az adott építmény jellege szerinti települési területfelhasználási egységbe kell sorolni.*

A módosítással érintett terület különleges beépítésre nem szánt terület megújuló energia hasznosítás céljára szolgáló terület területfelhasználási egységbe kerül, ami a tervezett építmény jellegének megfelel.

3) Országos övezetek

A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény által meghatározott országos övezetek közül a módosítással érintett területet a Honvédelmi és katonai célú terület övezete érinti.

Ökológiai hálózat magterületének övezete  
*nem érinti*



Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete  
*nem érinti*



**Ökológiai hálózat puffertérületének övezete**  
*nem érinti*



**Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete**  
*nem érinti*



Jó termőhelyi adottságú szántók övezete  
*nem érinti*



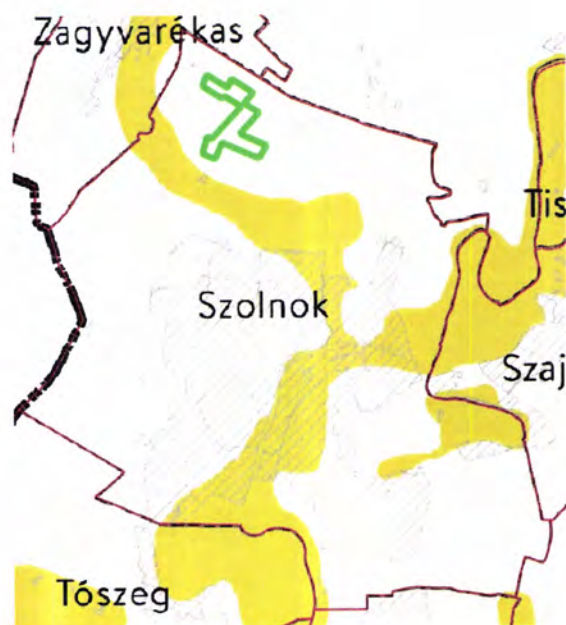
Erdők övezete  
*nem érinti*



Erdőtelepítésre javasolt terület övezete  
nem érinti



Tájképvédelmi terület övezete  
nem érinti



Világörökségi és világörökségi várományos terület  
övezete

*nem érinti*



Vízminőség-védelmi terület övezete

*nem érinti*



Nagyvízi meder területe övezete  
*nem érinti*



VTT-tározók övezete  
*nem érinti*



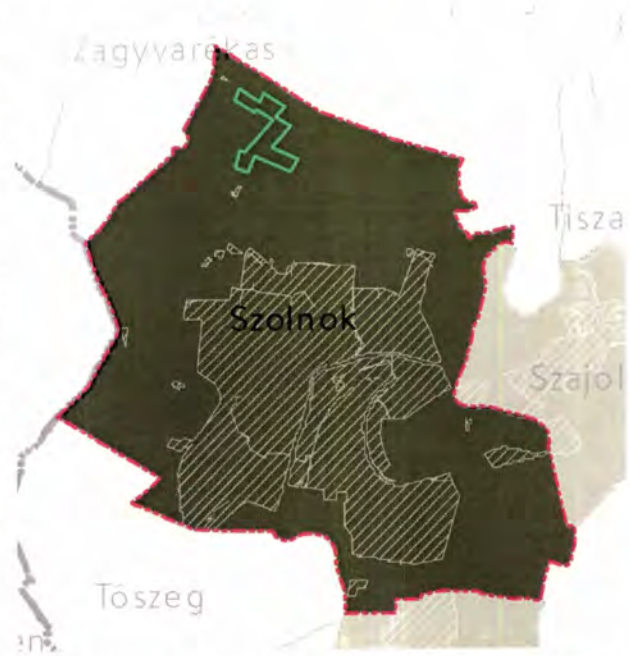
### Honvédelmi és katonai célú terület övezete

**MATrT 32.§ (1)** A honvédelmi és katonai célú terület övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az övezet (1) bekezdés alapján lehatárolt területét a településrendezési eszközökben

a) a b) pontban megfogalmazottak kivételével - minden területfelhasználási kategóriában - beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület területfelhasználási egységbe kell sorolni;

b) a zárt bekerített objektumok kivételével honvédelmi célú erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni, ha az adott terület az erdők övezete által is érintett.



(3) A (2) bekezdésben foglalt területfelhasználási egység kijelölésének módosítása csak a honvédelemért felelős miniszter hozzájárulásával lehetséges.

#### Megfelelés igazolása:

Szolnok hatályos településrendezési eszközei lehatárolják a honvédelmi és katonai célú területeket különleges honvédelmi terület területfelhasználási egységbe sorolva őket. E területek a módosítási területet nem érintik.

4) Jász-Nagykun-Szolnok megye Területrendezési terve által lehatárolt megyei övezetek közül a módosítással érintett terület egy övezet sem érinti.

Ásványi nyersanyagvagyon övezete

nem érinti





Rendszeresen belvízjárta terület övezete  
*nem érinti*



Földtani veszélyforrás terület övezete  
*nem érinti*



**6. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 241/2019. (IX.26.) határozatához:**

**6. A biológiai aktivitásérték számítási eredménye**

A 9/2007.(IV.3.) OTM rendelet 1. sz. mellékletében felsorolt, egyes területfelhasználási egységekhez tartozó értékmutatók szerint készült, melynek a településszerkezeti terv volt a tervi háttere.

Területfelhasználás megnevezése		joghatályos állapot szerinti			tervezett módosítás szerinti		
		érték- mutató	Terület (ha)	vizsgált érték	érték- mutató	Terület (ha)	vizsgált érték
Nagyvárosias lakóterület (Ln)		0,6	87,172	52,3032	0,6	87,172	52,3032
Kisvárosias lakóterület (Lk)		1,2	216,3223	259,58676	1,2	216,3223	259,58676
Kertvárosias lakóterület (Lke)		2,7	892,136	2408,7672	2,7	892,136	2408,7672
Falusias lakóterület (Lf)		2,4	42,03	100,872	2,4	42,03	100,872
Vegyes területek	Intézményi vegyes terület (Vi)	0,5	178,324	89,162	0,5	178,324	89,162
	Településközpont vegyes terület (Vt)	0,5	81,6513	40,82565	0,5	81,6513	40,82565
Üdülőterületek	Hétfélig házas üdülőterület (Üh)	3	95,56	286,68	3	95,56	286,68
	Üdülőház üdülőterület (Üü)	2,7	8,59	23,193	2,7	8,59	23,193
Gazdasági területek	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz)	0,4	278,1191	111,24764	0,4	278,1191	111,24764
	Ipari gazdasági terület (Gipz)	0,4	496,4306	198,57224	0,4	496,4306	198,57224
	Egyéb ipari terület (Gipe)	0,4	761,64	304,656	0,4	761,64	304,656
Beépítésre szánt különleges területek	kereskedelmi (Kker)	1,5	10,39	15,585	1,5	10,39	15,585
	intézményi (Ki)	3	239,164	717,492	3	239,164	717,492
	honvédelmi (Khv)	1,5	406,74	610,11	1,5	406,74	610,11
	hulladék elhelyezésére szolgáló (Khull)	0,1	0,12	0,012	0,1	0,12	0,012
	közlekedési (Kközl)	0,5	30,714	15,357	0,5	30,714	15,357
Beépítésre nem szánt különleges területek	intézményi (Ki) 2%	6	25,54	153,24	6	25,54	153,24
	bányászati (Kbb) 5%	0,2	9,76	1,952	0,2	9,76	1,952
	honvédelmi (Kbhv) 5%	3,2	207,96	665,472	3,2	207,96	665,472
	megújuló energia hasznosítású (Kben)	3,2	1,32	4,224	3,2	190,176	608,5632
	hulladék elhelyezésére szolgáló (Khull) 5%	0,1	39,93	3,993	0,1	39,93	3,993
Közlekedési területek	légi (Köl)	2,7	38,86	104,922	2,7	38,86	104,922
	közúti – nem lakóutca (Köu)	0,5	654,6903	327,34515	0,5	654,6903	327,34515
	kötőpályás (Kök)	0,6	205,71	123,426	0,6	205,71	123,426
Zöldterület (Zkp)	3,0 ha-nál nagyobb	8	38,86	310,88	8	38,86	310,88
	3,0 ha.-nál kisebb	6	127,359	764,154	6	127,359	764,154
Erdőterületek	védelmi (Ev)	9	2632,8056	23695,25	9	2632,8056	23695,25
	közjóléti (Ek)	9	364,606	3281,454	9	364,606	3281,454
	gazdasági (Eg)	9	95,9	863,1	9	95,9	863,1
Mezőgazdasági terület	kertes (Mk)	5	208,89	1044,45	5	208,89	1044,45
	szántó (Ma)	3,7	8600,91	31823,367	3,7	8412,054	31124,60
	korlátozott használatú (Mko)	5	867,168	4335,84	5	867,168	4335,84
Vízgyűjtőterület	Vízgyűjtőterület (VG)	6	783,25	4699,5	6	783,25	4699,5
Összesen		4,207	18728,6222	77436,991	4,207	18728,6222	77342,563
<b>Biológiai aktivitásérték</b>		<b>4,135</b>			<b>-90,293</b>		

**2. szavazás:****a Szolnoki Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 12/2018.(V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Szalay Ferenc** polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett megalkotta a következő rendeletet:

**23/2019. (IX.26.) önkormányzati rendelet****a Szolnoki Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 12/2018. (V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13 § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 28. § (1) bekezdésében meghatározott véleményezési jogkörben eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Kormány megbízotti Kabinet, Állami Főépítész, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnoki Járási Hivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala, Közlekedési Főosztály, Útügyi Osztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium, Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság, Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium, Állami Légügyi Főosztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnoki Járási Hivatal, Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály, Útügyi Osztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnoki Járási Hivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály, Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, Debreceni Járási Hivatal, Agrárügyi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium, Hatósági Főosztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a településfejlesztéssel, a településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 25/2017.(X.3.) önkormányzati rendeletben meghatározott partnerek, valamint Abony Város Önkormányzata, Besenyszög Város Önkormányzata, Kengyel Község Önkormányzata, Rákóczi falva Város Önkormányzata, Tószeg Község Önkormányzata, Zagyvarékas Község Önkormányzata, Szajol Község Önkormányzata, és Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzata véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§** A Szolnoki Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervéről szóló 12/2018. (V.11.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 67/A. § helyébe a következő rendelkezés lép:

*„67/A. § (1) Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló övezet. (Kben)*

*(2) Az övezet telkein a naperőmű megújuló energiaforrás hasznosítására szolgáló műtárgyai, az ehhez kapcsolódó egyéb műszaki létesítmények, valamint a naperőmű kiszolgálásához szükséges kapcsolódó alállomás számára szolgáló földrészlet területén szociális és egyéb kiszolgáló épületek helyezhetők el.*

*(3) Az övezetben az épület-elhelyezés feltételei:*

*a) legnagyobb megengedett beépíthetőség 10%, de max. bruttó 500 m<sup>2</sup>*

*b) legnagyobb megengedett épületmagasság 6,5 m*

*(4) Az övezetben az épületnek nem minősülő technológiai műtárgyak magassága meghaladhatja az övezetben előírt legnagyobb megengedett épületmagasságot.”*

- 2. §** Az R. 5/b rajzi mellékletét képező „Övezetek” tervlap helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép.
- 3. §** Az R. 8. rajzi mellékletét képező „A3, A4, B3, B4” jelű külterületi szabályozási tervlapok a jelen rendelet 2. mellékletét képező „SZT-M1” jelű szabályozási tervlapon jelölt módosítás területi hatályán belül ábrázolt szabályozási tartalomra módosulnak.
- 4. §** Ez a rendelet 2019. szeptember 26-án 11 óra 25 perckor lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti, azzal, hogy rendelkezéseit a kihirdetését követő naptól kell alkalmazni.

**Kelt: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019. szeptember 26-i ülésén.**

## 1. melléklet a 23/2019. (IX.26.) önkormányzati rendelethez:

## 5/b Övezetek

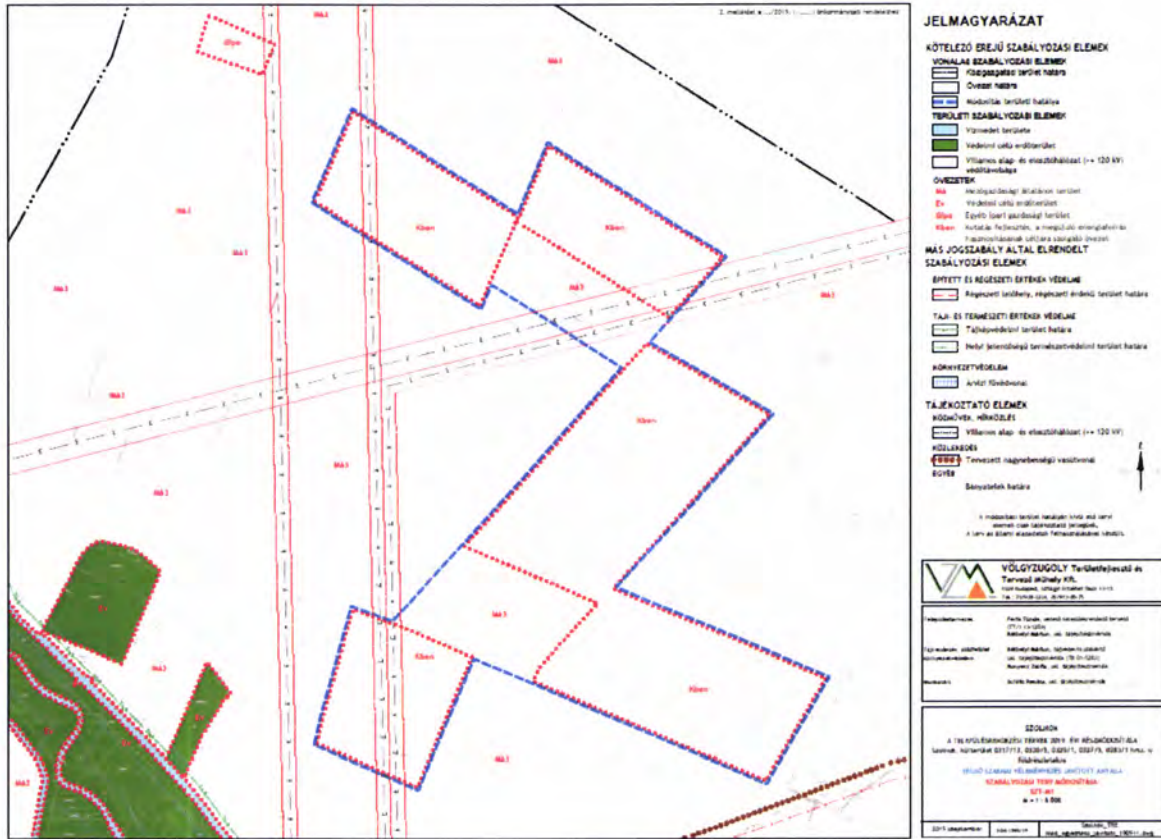
## Övezetek

- Intézményi különleges célú övezet
- Bányászati célú övezet
- Hulladék elhelyezésére szolgáló különleges célú övezet
- Honvédelmi célú különleges övezet
- Vasúti közlekedési övezet
- Közúti közlekedési és közmű övezet
- Közterületi lakóutca
- Zöldfelület
- Védelmi rendeltetésű erdőövezet
- Egészségügyi szociális turisztikai rendeltetésű erdőövezet
- Gazdasági rendeltetésű erdőövezet
- Mezőgazdasági általános övezet
- Mezőgazdasági kertés övezet
- Mezőgazdasági korlátozott használatú övezet
- Vízgazdálkodási övezet - vízmeder
- Vízgazdálkodási övezet - árvízvédelem
- Beépítésre nem szánt megújuló energia hasznosítás céljára szolgáló különleges terület



2. melléklet a 23/2019. (IX.26.) önkormányzati rendelethez:

„SZT-M1” jelű szabályozási tervlap



**INDOKLÁS**

Szolnok Építési Szabályzat és Szabályozási Terv elfogadásáról szóló 12/2018.(V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelethez

**Általános indoklás**

A Szolnoki Építési Szabályzatot és Szabályozási Tervet (továbbiakban: SZÉSZ) a 12/2018.(V.11.) önkormányzati rendeletével fogadta el a Közgyűlés. Az 59/2019.(II.28.) közgyűlési határozatban megfogalmazott módosítás, a tervezett fejlesztési projekt (napelem-park létrehozása) szükségessé tette a SZÉSZ módosítását. A rendeletben szövegesen és rajzi formában fogalmazódnak meg a módosított településrendezési előírások.

**Részletes indoklás****1.§-hoz**

A „67/A. § (1) *Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló övezet*” előírásai kiegészülnek a beépíthetőségre és az övezet telkein elhelyezhető épületek és építmények magasságára vonatkozó előírásokkal. Ennek indoka, hogy elkerülhető legyen a területű földrészek indokolatlan túlzott beépítése az országos előírásokban szereplő 10%-os beépíthetőség szerint.

**2.§-hoz**

A rendelet 5/b „övezetek” rajzi mellékletét módosítja a „*Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló övezet*” területének zónalapon történő jelölésével.

**3.§-hoz**

A rendelet 8. rajzi mellékletét képező „A3, A4, B3, B4” jelű külterületi szabályozási tervlapok módosulnak „SZT-M1” jelű szabályozási tervlapon jelöltek szerint az új övezeti jelek és övezet határok feltüntetésével.

**4.§-hoz**

Az előírás hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

**Dr. Sebestyén Ildikó** jegyző: Bejelentette, hogy az imént elfogadott rendelet 2019. szeptember 26-án 11 óra 25 perckor lép hatályba.

**3. szavazás:****Szolnok Megyei Jogú Város településszerkezeti terv módosításáról**

**Szalay Ferenc** polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**242/2019. (IX.26.) határozat****Szolnok Megyei Jogú Város településszerkezeti terv módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6. § (1) bekezdés meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- 8) A Szolnok Megyei Jogú Város településszerkezeti terv jóváhagyásáról szóló 60/2019. (II.28.) sz. közgyűlési határozat (továbbiakban: Településszerkezeti Terv) 1. mellékletét képző településszerkezeti tervlap helyébe a határozat 1. melléklete lép.
- 9) A Településszerkezeti Terv 2. melléklet „2. Szerkezeti terv leírása” pontja helyébe a határozat 2. melléklete lép.
- 10) A Településszerkezeti Terv 2. melléklete „3. A változások bemutatása a korábbi joghatályos tervhez képest” hatályát veszti és 3. mellékletként a határozat 3. melléklete lép.
- 11) A Településszerkezeti Terv 2. melléklete szerinti „4. Szolnok település területi mérlege” pontja hatályát veszti és 4. mellékletként a határozat 4. melléklete lép.
- 12) A Településszerkezeti Terv 2. melléklete szerinti „5. Területrendezési tervekkel való összhang igazolása” pontja 5. mellékletként kiegészül a határozat 5. mellékletében foglaltakkal.
- 13) A Településszerkezeti Terv 2. melléklete szerinti „6. A biológiai aktivitásérték számítási eredménye” pontja hatályát veszti és 6. mellékletként jelen határozat 6. melléklete lép.
- 14) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése megállapítja, hogy jelen határozat elfogadásával annak rendelkezései a hatályos Településszerkezeti Tervbe beépültek.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
 Szabó István alpolgármester  
 Fejér Andor alpolgármester  
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
 Dr. Rácz Andrea aljegyző  
 Polgármesteri Hivatal igazgatóságai  
 önkormányzati főépítész

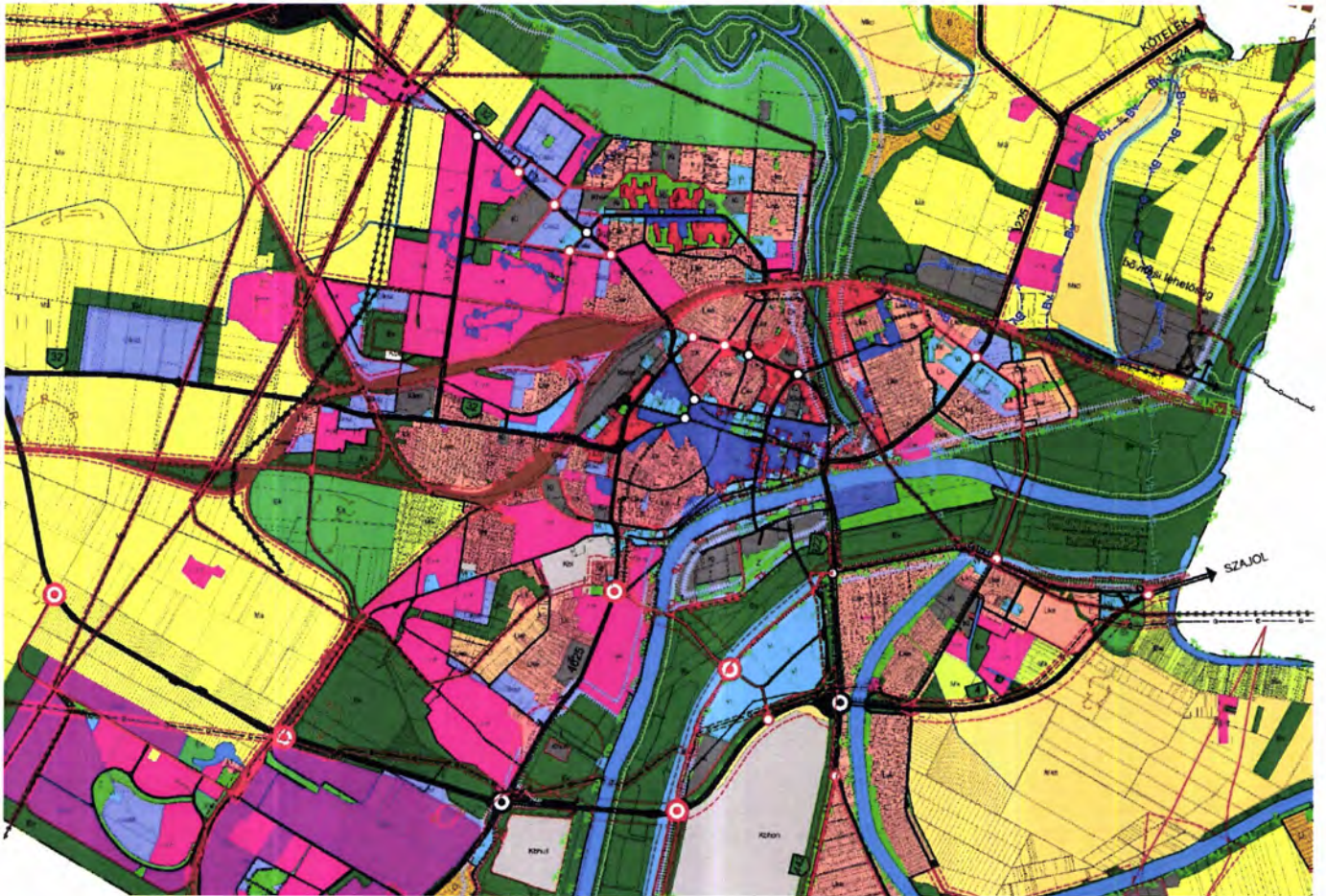


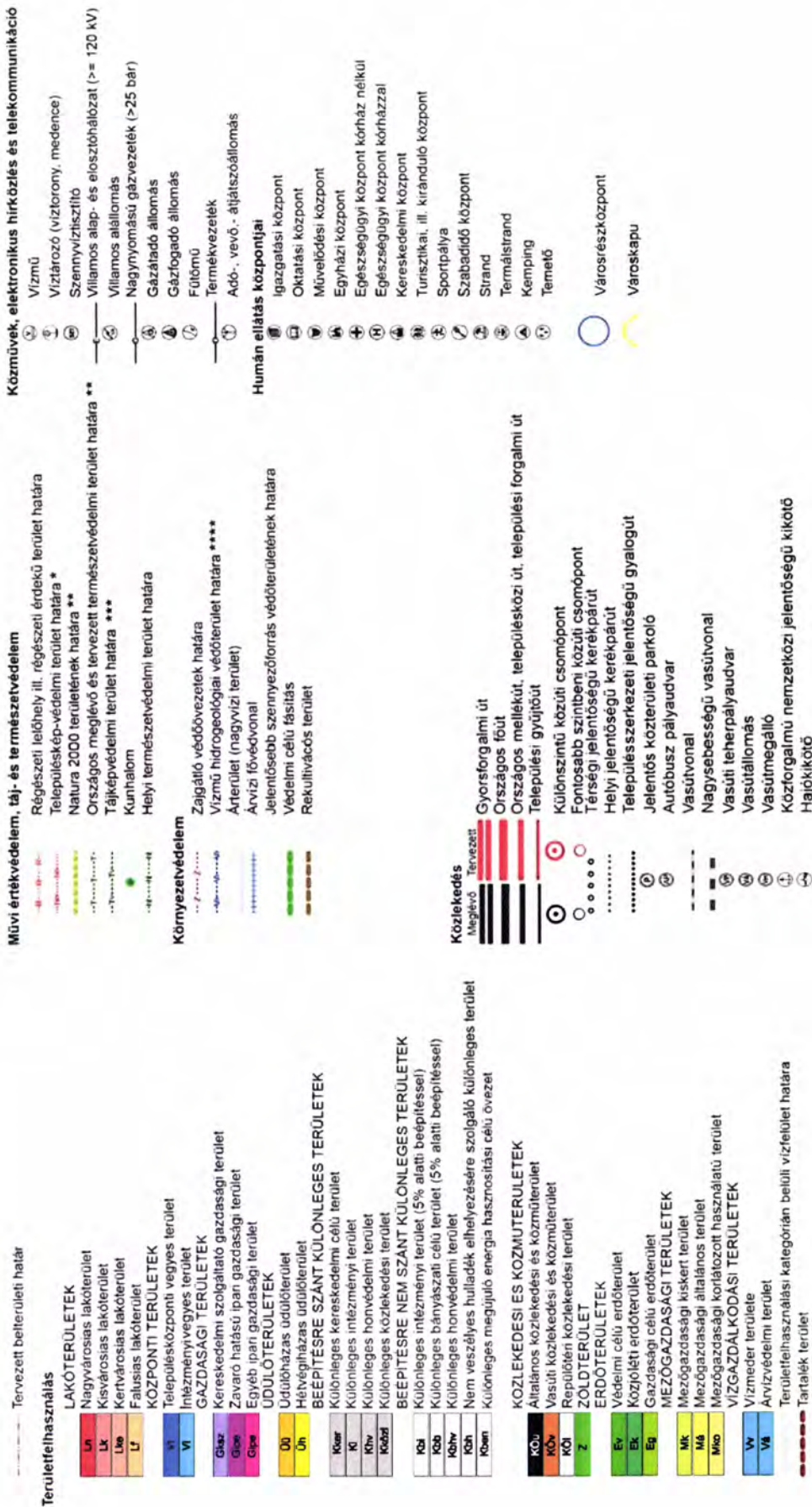
1. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 242/2019. (IX.26.) határozatához:

1. Szolnok település szerkezeti tervlapjai  
-- a közigazgatási területre kiterjedően M=1:75000



-- a településszerkezeti tervlap belterületre és környékére kiterjedően





## 2. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 242/2019. (IX.26.) határozatához

1. \*Megjegyzés: a leírásban a módosítások aláhúzással és aláfestéssel jelöltek

### 2. I. A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV LEÍRÁSA

#### 1. A rendezés legfontosabb alapelvei, átfogó feladatai

1.1. Hosszú távon el kell érni, hogy Szolnok térségi kapcsolatai mind az országos hálózaton belül, mind a vonzáskörzeten belül tovább erősödjenek.

Ennek érdekében szorgalmazni kell

- a budapesti közlekedési kapcsolatok erősítését és ezen keresztül elsődlegesen az M4 autópálya kiépítését;
- a főváros körüli városgyűrű és Szolnok, ezen keresztül a Dunántúl és az Alföld, valamint Kecskeméten keresztül a Szolnok és Szeged közötti közlekedési kapcsolatok erősítéséhez az M8 gyorsforgalmi út kiépítését;
- a dél-alföldi települési együttműködés bővítéséhez a 442. sz. főút (a Martfű - Kunszentmárton közötti útszakasz főút jellemzőkkel történő) korszerűsítését, illetve a települések belterületét elkerülő szakaszok megépítését;
- különösen a kistérségen belüli települések (Szolnok, Rákóczi falva, Rákócziújfalva, Tószeg, Tiszavárkony, Tiszajenő, Jászkarajenő, Körösetetlen, Zagyvarékas, Újszász, Szászberek, Besenyszög, Csataszög, Szajol, Tiszatenyő, Martfű, Tiszapüspöki, Hunyadfalva, Kőtelek, Nagykőrű, Tizsasüly, Vezseny) közötti települési együttműködését.

Az együttműködés terjedjen ki a termelés, az ellátás, a pihenés, a környezetvédelem, a műszaki infrastruktúra-fejlesztés lehetőleg minél szerteágazóbb területeire.

Az egymásra utaltság átfogó kezelése helyett a mai településszövetségen belül elsősorban a két, ill. többoldalú, feladatra orientált együttműködést kell előnyben részesíteni.

1.2. A térségi kapcsolatok bővítése mellett erősíteni kell Szolnok regionális és országos szerepkörét elsősorban azokon a területeken, ahol a város adottságai kedvezőek, így az ellátó-szolgáltató, kereskedelmi, szállítmányozási, pénz- és áruforgalmi, raktározási funkciókat, valamint a közép- és felsőfokú menedzserképzés, oktatás és az idegenforgalom intézményeit tekintve.

A rendezés során e bővítendő, ill. erősítendő szerepkörök befogadására területeket kell biztosítani. Ennek érdekében:

- A volt laktanya-területeken vagy az ipari üzemek funkcióváltása során előnyben kell részesíteni a felsorolt funkciókat hordozó létesítmények, ill. intézmények megjelenését.
- A rendezés eszközeivel elő kell segíteni, hogy a belső városrészekben a hagyományos ipari telephelyeken az üzemi funkciók átalakuljanak és a szolgáltatás, kiskereskedelem, vállalkozás területeivé váljanak.
- A Tisza-partot fokozatosan, elsősorban az idegenforgalom fogadására kell alkalmassá tenni,
- A déli iparterület beépítetlen területeit, ahol a szállítást lebonyolító hálózatok összesűrűsödnek (közút, vasút, távlatban kikötő, repülőtér), logisztikai központ kiépítésére kell tartalékolni.

1.3. A rendezés során kiemelten kell kezelni az ökológiai szemlélet érvényesítését. Mindent el kell követni, hogy Szolnok természetes környezete (a Tisza és a Zagyva környezete) és a város harmonikus együttélése zavartalanul váljon.

Ennek érdekében:

- Intenzív terület felhasználásra kell törekedni. A mai belterület tartalékait ki kell használni. A belterület növelését csak indokolt esetben és a belső területi tartalékok intenzív hasznosítása után szabad kezdeményezni.
- Elő kell segíteni, hogy a lakókörnyezetet és általában a városban élőkét egyre kevesebb környezeti ártalom érje.
- Az ipar és a lakóterületek vegyesen beépített területein a szabályozás eszközével ösztönözni kell a lakókörnyezetet zavaró technológiák megszüntetését.
- Új lakóterületeket kijelölni csak az egészséges környezeti adottságokkal rendelkező városrészekben szabad. Ezért a lakóterületek fejlesztési iránya vagy a Tisza, vagy a Zagyva természetes sávja felé irányuljon, annak ökológiai megzavarása nélkül.
- A dél-délnyugati városrészeket munkahelyi zónának kell tekinteni. Ezen belül a 4. sz. főúttól délre eső területeket elsősorban a lakóterületekkel környezeti hatásuk miatt nem összeférő technológiák befogadására

kell tartalékolni (akár a nagy szállítási forgalom, akár a levegő szennyezése, vagy bűzös, fertőzésveszélyes voltak miatt).

Az északnyugati beépítetlen belterületeket elsősorban környezetkímélő ipari-kereskedelmi funkciók (innovációs központ) fogadására kell felkészíteni.

Az idegenforgalom, üdülés, pihenés sávja a Tisza, a Holt-Tisza, a Holt-Zagyva természetes környezete, ugyancsak annak ökológiai megzavarása nélkül.

- A pihenés és üdülés zónáit természetes, féltermészetes területek közbeiktatásával el kell választani a városi lakóterületektől. Az üdülőterületek vonzó értékeit védeni, az üdülés, pihenés környezeti követelményeit érvényesíteni kell.
- A város természetes környezettel érintkező határai mentén átmeneti zónákat kell létesíteni, ahol a városi környezet és a természetes környezet rendezett módon átmenetet alkothat. El kell kerülni, hogy a határterületek a városi hulladékok illegális személtalrakó helyei legyenek.
- Ki kell jelölni a természetes zónák területét, ahol a természetes (féltermészetes) környezet háborítatlansága megőrzendő. Biztosítani kell a biológiai és táji értékek védelme érdekében a Tisza és a Zagyva menti ökológiai folyosók fennmaradását. Az ökológiai folyosók területén csak környezetbarát rekreációs idegenforgalmi jellegű vagy kutató, ismeretterjesztő célokat szolgáló – a terület mai beépítés-mentességén alig változtató létesítmények telepíthetők.
- Meg kell akadályozni, hogy a természetes zónákban a vonalas létesítmények a tájat mozaikszerűen felszabdaldják. A szabdalt területek előbb-utóbb elvesztik eredetiségüket, csökken az élővilág vitalitása.
- Az élővilág védelme érdekében – különösen az ökológiai folyosók sávjában – a műtárgyak kialakításakor figyelembe kell venni a vadon élő állatok mozgási irányait. A természetes környezet és a tájkép védelme érdekében a műtárgyakat, töltéseket tájba illő módon kell kialakítani.
- Törekedni kell az erdőterületek növelésére. El kell érni, hogy az erdőterületeken belül a közjóléti és védelmi erdők részaránya növekedjen.
- Elő kell segíteni, hogy a városi klímát javító védőfásítások a természetes ökológiai folyosókhoz (a Tisza és a Zagyva sávja) továbbá a város belterületi zöldfelületi rendszeréhez közvetlen csatlakozzanak.
- A belterületi zöldfelületeket összefüggő, biológiailag aktív rendszerré kell összekapcsolni. Az utcafásításokat is a rendszer részévé kell tenni. Az új lakóterületeken a közparkok számára földterületeket kell tartalékolni.
- Az élővizek partjainak természetes, féltermészetes állapotát fenn kell tartani, illetve beépítés-mentességét a jogi szabályozás eszközeivel biztosítani kell (pl. a Holt-Tisza beépített rendszerén a telkeken belül).
- A külterületeket a termőföld, a táj védelme érdekében elsősorban a mező- és erdőgazdálkodás számára kell megőrizni.
- A mezőgazdasági területek hagyományos – történelmileg kialakult – tájhasználatát (a tanyás gazdálkodási módot) fenn kell tartani.
- Az ökológiailag érzékeny mezőgazdasági területeken (Alcsi-sziget, Holt - Zagyva környezete) előnyben kell részesíteni a bio termesztési technológiák alkalmazását. E területeken szorgalmazni, ösztönözni kell a tájgazdálkodásra történő áttérést.

1.4. Szolnok kulturális, városépítészeti örökségét hordozó környezetét a rendezés során a lehető legnagyobb mértékben védeni kell.

Ennek érdekében:

- A városrészekben a szerkezeti (hálózati) beavatkozásokat (áttöréseket, szabályozási szélesség bővítését) csak akkor szabad előirányozni, ha azok a lehető legkisebb mértékű átépítéssel és a hagyományos utcahálózat legcsekélyebb megbontásával járnak.
- A város történelmi magjában (pl. a Tisza-parti városrészben) a funkcióváltozások, ill. átépítések, építések, felújítások során meg kell őrizni a kialakult beépítési struktúrát, magassági viszonyokat (a városrész kialakult morfológiáját).

1.5. A piaci környezethez igazodó, vállalkozást támogató, segítő településrendezést kell előirányozni. A korábbiaknál nagyobb mértékben kell figyelembe venni a tulajdonosi érdekeket. A rendezés eszközeivel ösztönözni, segíteni kell a környezethez illeszkedő vállalkozásokat.

Ennek érdekében:

- Gazdasági, kereskedelmi és szolgáltatási zónákat célszerű kijelölni a városkapuk térségében, illetve a városba bevezető utak mentén.
- „Zöldmezős” vállalkozási területeket kell kijelölni környezetkímélő és csúcstechnológiát alkalmazó innovációs központ(ok) és színvonalas környezetalakítású és megjelenésű ipari park(ok) számára, a vállalkozók szolnoki letelepítésének ösztönzésére.

1.6. Szolnokot távlatban 72 ezres lakónépesség fogadására kell alkalmassá tenni. Ennek megfelelően a lakóterületeknek kijelölt, de még nem előkészített területeket ütemezni kell. Meg kell határozni azokat a lakóterületeket, amelyek igénybevétele, terület előkészítése csak az előre jelzett népességváltozáshoz képest pozitív irányú elmozdulás esetén engedhető meg.

1.7. Törekedni kell arra, hogy az egyes városrészek közötti eltérő környezeti színvonal, ill. komfortosság, ellátottsági színvonal csökkenjen.

Ennek érdekében:

- Javítani kell a lakásellátás színvonalát, választékát új, kertvárosi lakóterületek kijelölésével.
- Elő kell irányozni a lakótelepek rehabilitációját.
- Tovább kell javítani a közműellátottság színvonalát.
- Javítani kell a közúthálózat szerkezetén, elő kell segíteni az egyes városrészek jobb megközelíthetőségét.
- Ösztönözni kell a mainál területileg egyenletesebb intézményellátottságot. Biztosítani kell az új lakóterületeken, ill. a még be nem épített tömbbelsőkből az ehhez szükséges területeket.

1.8. Rendezési feladatok (településfejlesztési koncepcióval, IVS-sel összefüggésben).

#### BELTERÜLETEK BŐVÍTÉSE, ILL. KÜLTERÜLETI BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK.

Elsősorban a tervezett lakóterületek belterületbe-vonását kell szorgalmazni. A belterület-közeli gazdasági területek esetén a külterületi beépítésre szánt területi kijelölés elégséges.

Belterületbe vonásra előirányozott területek:

- Távlatban, a népesség tendenciák megváltozása esetén az Alcsi városrészben a volt szovjet laktanyától keletre eső, ma mezőgazdasági területek lakóterületi célokra. A bevonás feltétele az Alcsi városrészben meglévő jelentős belterületi tartalékok kihasználása, továbbá az északi forgalmi út I. ütemének valamint az Úteg utca menti gyűjtőútnak a kiépítése;
- Az Alcsi - szigeti 4. sz. főút elkerülő úti csomópontjától nyugatra eső, ma mezőgazdasági területek – lakóterületi és intézményi célokra. A bevonásnak nincs különösebb feltétele;
- A Szandaszőlősi városrészben a Szabó Lőrinc u., Nagymező u. és a volt Tisza-gát közötti, jelenleg mezőgazdasági terület – lakóterületi célokra - A belterületbe vonás feltétele a tömbbelső feltárások lehetőségének kihasználása. A terület hasznosítása a 442. sz. főút tervezett kiváltását követően lesz aktuális. Ez esetben az elkerülő út részben helyi célokra is igénybe vehető lesz;
- A Szandai - rétek déli belterületi határa és a külterületen áthaladó gázvezeték északi védőterülete közötti terület központi vegyes területfelhasználás céljára.
- A 091/1 hrsz. telek és környéke, (személtlerakó közeli területek) kereskedelmi szolgáltató gazdasági, egyéb gazdasági területek, valamint központi vegyes területek céljára.
- A 0647/2 és a 0647/3 hrsz. telkek Ki intézményi célú különleges területek céljára.

Belterületből történő kicsatolásra szánt területek:

- a déli iparterület térségében a Tószegi út, a 4. sz. főút és a Tisza által határolt rét, erdő. A kizárás után erdősítésre szánt terület. A kizárást egyrészt a Tisza árterülete, másrészt a nagy belterületi kihasználatlan iparterületi tartalékok indokolják.

## 2. A területfelhasználás szerkezete

2.1 A város tervezett területfelhasználásának alapszerkezetét a természeti és a történelem során kialakult városszerkezeti adottságokból kell levezetni.

Szolnokot a Tisza és a Zagyva, valamint a vasútvonalak öt városrésze tagolják:

- a belső (Belvárosi és Tiszaligeti)
- az észak-nyugati és a dél-nyugati
- az északi
- a keleti és
- a dél-keleti városrésze.

2.2 A Belváros Szolnok történelmi területe. Úthálózata, helyenként a beépítettség jellege erre utal.

A Belvárosnak ezt a jellegzetességét meg kell őrizni, és korszerű módon továbbfejleszteni.

A Belvárosban két fontos zónát területszervező tengelyként kell kezelni.

- Ady E. u. – Thököly út, valamint a 4. sz. főút közötti – a Zagyvától a vasútállomásig terjedő és a vasútállomás térségében tölcésesen szétnyíló főutak közötti tömböket Szolnok városközponti magjának kell tekinteni.

- A másik szervező zóna a Mártírok útja – Templom u. – Sóház u. és a Tisza közötti, zömében intézményterület.

El kell érni, hogy mindkét területszervező sávnak kiépüljön, a már meglévő elemek továbbfejlesztésével a belső hosszirányú gyalogos- és kerékpáros tengely. A városközpontban a Zagyva és a vasútállomás, a Tisza-parton a Zagyva-torkolat és a tervezett repülő múzeumterülete (Ó-szolnoki Vasútállomás) között.

A két gyalogos tengely összekapcsolását a Tisza-parti városrész utcahálózata biztosítaná – az a Tisza-parti városrész, amely történelmi hagyományainál fogva egyébként is a város legértékesebb területe. A legfontosabb összekötő elem a Szapáry út, melynek tervezett gyalogos szervező tengelyének folytatásában épült meg a Tiszaligetbe vezető gyalogos és kerékpáros Tisza-híd.

Ezért is fontos, meghatározó feladat a Tisza-parti városrész teljes körű rehabilitációja. El kell érni, hogy a rehabilitáció kiterjedjen az épületek felújításán, esetleg funkcióváltásán túl a közterületek igényesebb kialakítására, a Tisza-partra kivezető utcák gyalogos üzletcává alakítására és a zöldfelületek további gazdagítására, a díszvilágítás megvalósítására. Külön gondot kell fordítani a történelmi hagyományokat hordozó épületek, épületegyüttesek eredeti építészeti megformálásának megőrzésére, megújítására.

A Tiszaliget közlekedési kapcsolatait javítani kell. A város legfontosabb rekreációs területei itt helyezkednek el. A főiskola fejlesztésével ez az igény, elsősorban a Belváros irányában fokozottan jelentkezik.

Ennek érdekében:

- távlatban egyéb városi igényekkel összhangban lehetővé kell tenni a kétirányú gépjármű megközelítést, anélkül, hogy az átmenő forgalmat generálna a rekreációs területeken.

2.3 Az észak-nyugat, dél- nyugati városrész felhasználása erősen heterogén, a sokrétűséget enyhíteni kell.

Ennek érdekében:

- Az egymást zavaró ipari és lakófunkciókat egymástól lehetőleg el kell választani. Az elválasztást, ha véderdősávval nem, az üzemi telephelyeken belül létesítendő védőfásítással kell megoldani.
- A déli iparterületen a 4. sz. főút elkerülő szakaszától délre új lakóterületet kijelölni nem szabad.

Ugyancsak nem jelölhető ki új lakóterület az északi iparterület térségében (a Rékasi út és a Budapest-Debrecen vasútvonal közötti háromszögben).

A déli városrészben a 4. számú főúttól délre az Ipari Park bővítését elő kell irányozni, mert a jelenlegi gazdasági területek nagyrészt betelepültek. A bővítés iránya a Piroskai út folytatásában a Kiskunfélegyházi vasútvonalra nyugatra eső mezőgazdasági területek. A bővítés feltétele a külső közúti kapcsolatok kiépítése.

Az észak-nyugati városrészben nagyon sok a kihasználatlan, alulhasznosított terület. Szolnok gazdasági területeinek jelentős bővítését ebben a városrészben lehet végrehajtani. Míg a dél-nyugati városrész déli területei a környezetet is szennyező ipari technológiák befogadására is alkalmasak, itt csak a környezetet nem terhelő gazdasági tevékenységek telepíthetők le, mert a városrész a leggyakoribb széljárás irányába esik.

2.4 Az északi városrész kiépítését a lakótelepi fejlesztéseknek köszönheti. Itt a legfontosabb rendezési feladat a befejezetlenség felszámolása.

Ennek érdekében:

- Szorgalmazni kell a közösségi területek, a városrészközpont és az intézményi alközpontok színvonalas környezeti kialakítását, az intézményi ellátás javítását.
- Komplex lakóterületi rehabilitációt kell előirányozni, melynek szerves részének kell tekinteni a lakókörnyezet rehabilitációját, és funkcióbővítését.
- A városrész elszigeteltségét oldani kell a városrészek közötti közlekedési hálózatok fejlesztésével.
- A városrész az M4 autópálya megépültét követően a város kapujává fog válni. Ennek megfelelően fogadóterületek tartalékolásáról és kiépítéséről gondoskodni kell.

2.5 A keleti városrész (Alcsi) a belvárossal szoros kapcsolatban él, sok tartalék területtel rendelkezik.

A tartalékterületek kihasználása érdekében:

- A lakóterületi fejlesztések egy részét ide kell koncentrálni. A volt laktanya és honvédségi gyakorlóterületek kihasználásával, városi, elsősorban teljes családiházias lakóterületi funkciók betelepítésével a funkcióidegen zárványokat fel kell számolni.
- A városrész kedvező földrajzi, természeti adottságait kihasználva rekreációs területek fejlesztését is elő kell irányozni.
- A városrész az M4 autópálya megépültével a második legfontosabb megközelítési irányba fog esni. Ennek következtében területet kell tartalékolni a városi fogadóterületek számára.

2.6 A belvárostól legtávolabb esik a Dél - Keleti városrész. Ennek megfelelően az egyik legfontosabb rendezési feladat a városrészek közötti közlekedési hálózatok javítása.

- Az Alcsi szigeten a rekreációs és üdülési funkciók erősítését kell előirányozni. A terület további beépítettségét korlátozni kell. Lakóterületi bővítést a kedvező környezeti adottságok kihasználásával, de mérsékelt területi igénybevétellel szabad csak végrehajtani. Az Alcsi szigeti üdülőterület lakóterületi átsorolását elő kell irányozni, mert a kedvező környezeti feltételek következtében lakófunkció már spontán megjelent a területen. Az átsorolás feltétele a szennyvízelvezetés megoldása, és a városi közlekedési hálózathoz való kapcsolódás javítása.
- Szandaszőlős Szolnok legnagyobb lakóterületi tartalékával rendelkezik. Rendezési feladatok a közlekedési kapcsolatok fejlesztése mellett:
  - a tömbfeltárások folytatása. A meglévő lakóterületi tartalékok kihasználása érdekében a falusias teleszerkezet átalakítása.
  - a lakóterület déli belterületi határa mentén véderdő fásítást kell végrehajtani, és ezzel a várost körülölelő zöldgyűrű jótékony hatása mellett a déli belterületi fejlesztési lehetőségeket meg kell akadályozni.

2.7 Az egyes területfelhasználási egységek megengedett legnagyobb beépítettségi sűrűsége és előírt közüzemi közművesítettsége az alábbi:

a sajátos használat szerinti beépítésre szánt területfelhasználási egység		a megengedett legnagyobb beépítési sűrűség	a közüzemi közművesítettség előírt értéke
jele	megnevezése		
Ln	nagyvárosias lakóterület	2,5	teljes
Lk	kisvárosias lakóterület	1,2	teljes
Lke	kertvárosias lakóterület	0,6	teljes
Lf	falusias lakóterület	0,5	részleges
Vt	településközponti vegyes terület	2,4	teljes
Vi	intézményi vegyes terület	3,0	teljes
Gksz	kereskedelmi, szolgáltató	2,0	teljes
Gipz	zavaró hatású ipari gazdasági	1,5	teljes
Gipe	egyéb ipari gazdasági terület	1,5	teljes
Üü	üdülöházás üdülőterület	0,8	teljes
Üh	hétvégi házas üdülőterület	0,2	részleges
Kker	kereskedelmi célú különleges	1,5	teljes
Ki	intézményi célú különleges terület	1,5	teljes
Khv	honvédelmi célú különleges	2,0	teljes
Kbhull	hulladék elhelyezésére szolgáló	0,5	teljes
Kközl	közlekedési célokat szolgáló	2,0	teljes

### 3. Lakóterületek rendezése

#### 3.1 Új lakóterületek számára kell fenntartani

- az Alcsi városrészben a Bimbó utcától keletre eső belterületi – ma mezőgazdasági hasznosítású földrésztelkeket (kertvárosias beépítés számára);
- az Alcsi-szigeti, a Tüzér utcától keletre eső, távlati felhasználásra, tartalékterületeként kijelölt földterületeket (kertvárosias beépítés céljára). A jelenlegi üdülőterület lakóterületi átsorolását elő kell irányozni;
- a Széchenyi-városrészben a lakóteleptől északra, a belterületig húzódó területeket (kertvárosias beépítés számára), távlati felhasználásra, tartalékterületeként (kertvárosias beépítés céljára);
- Szandaszőlősön a Szabó Lőrinc és Nagymező utca és a régi Tisza-gát között belterületbe vonásra kijelölt földrésztelkeket, kertvárosias beépítés céljára, (A Szandaszőlősi lakóterület jelentős bővítésének feltétele a második Tisza-híd megépítése);
- továbbá a Pletykafalu déli peremén a jelenlegi MÁV-területet – kertvárosias beépítés számára;



A távlati felhasználásra kijelölt tartalék lakóterületekre vonatkozó előírásokat a helyi építési szabályzatban kell rögzíteni, mint korlátozási előírásokat.

### 3.2 A meglévő lakóterületek intenzívebb hasznosítását kell előírni két módon

- tömbbelső feltárással,
  - átépítéssel.
- Tömbbelső feltárással intenzívebben hasznosítható lakóterületként kell kijelölni
- a déli iparterületi városrészben a Sashalmi út környékét,
  - Szandaszőlősen a Gátör u. – Vörösmező u. – Nagymező u. – belterületi határ közötti tömbbelsőket,
  - Szandaszőlősen a Nagymező utca, Veres Péter utca közé eső tömbbelsőket,
  - Szandaszőlősen a Kiss János utca és Krúdy Gyula utca közé eső tömbbelsőket.
- A jelenleg kialakult épületmagasság és beépítési % növelésével intenzívebben hasznosítható lakóterületként kell kijelölni
- a Szántó krt. áttörésével érintett lakótömböt és környékét,
  - a Csokonai utca és a Pozsonyi út két oldalát,
  - a Városház utca területét (Ady E. út – Baross G. út – Dr. Elek István utca és a Kápolna utca közötti tömbökben),
  - a Jókai utca, az Arany János utca, a Dózsa György út és a Somogyi Béla utca menti tömböket,
  - a Rákóczi út környékét,
  - a Széchenyi-városrészben a lakótelep korábban tervezett 4. negyedében.
- A Belváros átépülő, városiasodó területein (Rákóczi út és környéke, Pozsonyi út, Csokonai utca környéke, a Jókai utca, Arany János utca, Dózsa György út menti ingatlanok) az átépülés drasztikus (törésszerű) változásait el kell kerülni, a korábbi szabályozás által megengedett épületmagasságot mérsékelni kell.
- Szandaszőlős központjában már korábban kialakított területek az előzőekben említett kategóriák egyikébe sem tartoznak, hiszen nem újonnan kijelölt lakóterületről, de intenzitás növelésről sincs szó. Ezért e területet külön említjük meg. (Aba Novák Vilmos utca és Ferenczy K. u. közé eső területek – amelyek kisvárosias beépítés számára kerültek kijelölésre már korábban.)

### 3.3 Fokozatos rehabilitációt kell előírni jelenlegi intenzitás megtartása mellett

- a Tisza-parti városrészben komplex, értékmegtartó és növelő rehabilitáció végrehajtása az elkövetkezendő évtized kiemelt feladata. A területre részletes vizsgálatokkal megalapozott rehabilitációs terv készítése szükséges;
- a déli városrészben a Hullám utca környékén, ahol a múlt századi utca és telekszerkezet szinte változatlan formában fennmaradt. A fokozatos rehabilitáció különösen a Tisza közelsége miatt a területet felértékelheti;
- a déli városrészben a Zápor utca környékén. A lakóterület utca- és telekszerkezete szintén a múlt században alakult ki. A fokozatos rehabilitáció ugyancsak a terület felértékelődésével járhat – bár kétségtelen, hogy a terület környezeti adottságai a Hullám utcai lakótömbökénél kedvezőtlenebb.

### 3.4 Átépítés szükséges a Törteli utca és a Motor utca szőlős területén.

- A jelenlegi telekstruktúra átalakítása és új lakóterületi viszonyok megteremtése a feladat.
- Ezzel párhuzamosan a mély fekvésű, elhanyagolt, illetve használaton kívüli területek rekultivációját is elő kell irányozni, annak érdekében, hogy kulturált lakókörnyezet alakulhasson ki.

### 3.5 A lakótelepek fokozatos rehabilitációjával kell számolni.

- A rehabilitációnak ki kell terjednie a lakóépületek műszaki felújításán túl elsősorban a lakókörnyezet köz- és nem közterületeinek felülvizsgálatára, a mai úszótelkek és közparkok arányainak módosítására és az így kialakított építési telkek felhasználásának, beépítésének részletes szabályozására. Ez utóbbi keretében jogi lehetőséget kell teremteni a lakóépületek földszinti szintterületeinek bővítésére, a tető beépíthetőségére, a loggiák, erkélyek, lakások bővíthetőségére, összevonására stb. Az utóbbi években megindult rehabilitációs feladatokat folytatni kell.
- A további rehabilitáció során meg kell oldani az igényelt (előírt) garázsok látvány- és környezetvédelmi követelményeket is kielégítő telepítését.
- A lakótelepeken belül a közparkok mainál igényesebb kialakításáról és fenntartásáról gondoskodni kell.
- A lakótelepek elhelyezkedésüktől függően különböző mértékű rehabilitációt igényelnek:
- a Széchenyi-városrészben elsődleges feladat a lakáskínálat bővítése, a lakótelepi jelleg kertvárosi, kisvárosi karakterű kiegészítése, azaz új területek előkészítése,
  - a Tallinn-városrészben az épületek felújítása és helyenként a szintterület bővítése a legsürgetőbb feladat,

- az építési telkek kialakításának és a magánere rehabilitációs célú mozgósításának leginkább a Zagyva-parti lakótelepen van realitása,
- a vasútállomás előtti József A. lakótelep műszaki állapota a leginkább elfogadható. Itt a földszinti szintterületek közösségi célú intézményi átalakítása, bővítése, funkcióváltása az elsődleges feladat.

3.6 Az újonnan kijelölt lakóterületeken az intézményi ellátás egy része a lakótelken magánvállalkozás keretében valósul meg. Az alapfokú intézményellátás tartalékterületeit biztosítani kell, kivéve a Széchenyi-lakóteleptől északra kijelölt kertvárosias területet, ahol a lakótelep alapfokú ellátottsága az átlagosnál magasabb szintű és a terület igényeit is kielégíti.

#### 4. Üdülőterületek, pihenési célú különleges intézményterületek rendezése

- A rendezési terv készítése során biztosítani kell, hogy az üdülőterületek elsődlegesen a pihenés zónái lehessenek. El kell különíteni a csendes pihenési zónákat a zajosabb idegenforgalmi hasznosítású területektől.
- Meg kell akadályozni, hogy az üdülőterületek, kiskertek további terjeszkedésével a Holt-Tisza és a Holt - Zagyva partja teljes hosszában beépüljön.
- Pihenési célú intézmények számára kell tartalékolni a Tiszaliget jelentős részét – a jelenlegi közparkok megtartása mellett.
- A Tisza árterületére eső volt zártkertek kiskert célú hasznosítását fokozatosan fel kell számolni, ill. annak erdőhasznosítását kell ösztönözni (támogatni), a nagyvízi levonulási sávval kapcsolatos előírások figyelembevételével.
- A Budapest-Debrecen vasútvonal és a Kecskemét-Szolnok vasútvonal között kialakult üdülőterületek visszaminősítését kell előirányozni. A kis kertes mezőgazdasági jellegű használat fennmaradt. A terület közlekedési kapcsolatai nem fejlődtek, illetve gazdaságosan nem fejleszthetők. A vasútvonalak mentén védőfásítási kötelezettséget kell előírni. Javítani kell az üdülőterület közötti megközelíthetőségét.
- A Paprika u. menti üdülőterület környezete szennyezett és egy része a bűzös, fertőzésveszélyes védőterületbe esik. A földrészetek beépíthetőségét szabályozási eszközökkel mérsékelni kell.
- Új rekreációs területet lehet kijelölni a Milléri csatorna környékén, az üdülőházas üdülőterületek, rekreációs intézmények, közparkok számára. A rekreációs terület bővítési területére a részletes fejlesztési programok ismeretében szabályozási tervet kell készíteni.

#### 5. Központi vegyes és nem pihenési célú különleges intézményterületek rendezése

5.1 A városba érkezés fontos pontjain a város szerepköréhez, kultúrájához, hagyományaihoz méltó építészeti és funkcionális környezetet kell kialakítani. Ennek érdekében a városkapuk kiépítésének lehetőségét biztosítani kell

- a 32. sz. útról érkezve a Nagysándor József és Abonyi út csomópontjának térségében,
- a 32. sz. útról érkezve a Nagysándor József út csomópontjában, illetve a Széchenyi-városrész Széchenyi I. körúti bejáratánál,
- Besenyszög felől érkezve a vasúton átérve, a tervezett északi körút térségében (a Besenyszögi városkapu az M4 kiépítése után válik fontos ponttá),
- a 4. sz. főúton érkezve az Alcsi-szigeti bejáratnál,
- a 4 sz. főúton érkezve a 32. sz. főút leágazásánál,
- a 442. sz. főút felől közelítve a Belváros felé a Szandai-réten tervezett szabadidő-központ térségében,
- a Tószegi út felől, illetve a 4. sz. főúton érkezve a déli iparterületen a Gyökér u. – Csaba u. környékén.

5.2 A Belvárosba ékelődő iparterületek funkcióváltását, illetve a használaton kívüli területek intézményi, hasznosítását fokozatosan elő kell segíteni, elsősorban

- a Százados út menti,
- a Mártírok útja menti,
- a Meder utcai,

és egyéb üzemi telephelyeken, ahol kereskedelmi, szolgáltató, idegenforgalmi hasznosítás megjelenése a kívánatos.

5.3 A volt laktanya-, illetve korábban katonai célokat szolgáló területeket, épületeket, továbbá a felszabaduló vasútterületek kisebb részét elsősorban intézményi vagy intézményi-lakó, illetve szolgáltatóipari célokra kell hasznosítani. Ilyen területek

- a Thököly út menti volt laktanya,
- a MÁV teherpályaudvar használaton kívüli területei.

5.4 A Körösi úti temető ravatalozójának megépítésével és a bejárati területek rendezésével, illetve a több kisebb temető megtartásával (a változó temetkezési szokásokat is figyelembe véve) nem indokolt, hogy új temető létesüljön. A korábban kijelölt temetőt az Alcsi-városrész intézményterületeként (elsősorban városi rekreációs célokra) kell tartálékolni.

5.5 A Vízpart körút menti volt kertészet területét hasznosítani kell kereskedelmi (szálloda, vendéglátás) célokra. A vele szemben fekvő, a Vízpart körút keleti oldalán fekvő területek a vízisport rendezvények kiszolgálására (kemping, ideiglenes parkolók) alkalmassá kell tenni.

## **6. Gazdasági (ipari, kereskedelmi) területek rendezése**

6.1 A környezetet erősen terhelő üzemek számára a 4. sz. főúttól délre eső ipari területeket, a környezetet nem terhelő, védőtávolságot nem igénylő üzemek számára a 4. sz. főúttól északra eső ipari területeket kell kijelölni.

6.2 A kialakítandó ipari gazdasági területeket a rendezés módja és ütemezése szerint az alábbi területegységekre kell tagolni:

- a dél –nyugati városrészben a Piroskai úttól északra fekvő, ipari telephelyek rehabilitációt igényelnek;
- a Piroskai úttól délre fekvő külterületi földrészleteken „zöldmezős” iparterületek alakíthatók ki;
- ugyancsak „zöldmezős” iparterületek alakíthatók ki az észak-nyugati városrész ma még beépítetlen belterületein;
- „zöldmezős” iparterület alakítható ki az Abonyi út bevezető szakaszán (kb. 60 ha).

A zöldmezős iparterületek kialakításánál a földterületeket csak ütemezetten szabad igénybe venni, a ténylegesen felmerülő igények alapján.

6.3 A használaton kívüli vasúti területeken, a Thököly úti volt laktanya területén és a déli Szolnoki Ipari Park, valamint a volt személtlerakó környékén kialakuló Ipari Park területén innovációs központok kialakulására kell törekedni.

6.4 Az innovációs központokat magas (fejlett) technológiákat és magas szellemi hátteret igénylő, a helyi gazdaság megújulását segítő tevékenységek és az azt kiszolgáló intézmények telepítésére, pihenőparkok létesítésére kell alkalmassá tenni. A terület kiépítését fejlesztő társaság közreműködésével, magas környezeti értékű terület-előkészítéssel kell vonzóvá tenni.

6.5 A MÁV teherpályaudvar felszabaduló területeit elsősorban logisztikai központi célokra kell hasznosítani. A vasúti területfelhasználás alól kivont területeket a városi területekbe be kell illeszteni. Ki kell építeni a szükséges közlekedési hálózatokat, úgy hogy a korábbi zárvány jelleg oldódjon. Külön gondot kell fordítani, hogy a területen keletkező többlet gépjármű forgalom ne a lakó és közösségi célú területeket terhelje.

6.6 A Thököly út menti volt laktanya területének nagyobb részét gazdasági területként lehet hasznosítani.

6.7 Az M4 autópálya megépítésével a Thököly út menti gazdasági telephelyek számára kedvező külső közúti kapcsolat fog létrejönni. Ezért a bevezető út mentén további gazdasági területek kiépítésére igény fog jelentkezni. Az igény befogadására új gazdasági területek kijelölésére lesz szükség, a kevésbé jó termőképességű mezőgazdasági területek felhasználásával.

## **7. Zöldfelületek, erdők rendezése**

7.1 Szolnok elsődlegesen pihenési célokat szolgáló zöld- és erdőterületei Tiszaliget, Alcsi-városrész és a Tisza közötti zöldfelületek, valamint a Széchenyi-városrész északi határához kapcsolódó közjóléti erdők. A rendezés során e területeket növelni kell. A fejlesztés iránya a Tisza és a Zagyva vonala.

7.2 A várost határoló és a belső, városi zöldfelületeket új zöldfolyosók létesítésével összefüggő, biológiailag aktív rendszerré kell fejleszteni. Zöldfolyosót kell kijelölni

- a város nyugati határán a Széchenyi-városrész északi erdőfelületei és a 40. sz. főúttól délre eső erdőfoltok között,
- az utóbb említett erdők, a temető és a Tisza között,
- a cukorgyári területektől délre a 4. sz. főút mentén a Tiszáig,
- a város keleti határán az Alcsi-városrésztől északra és keletre a Tiszáig,
- az élő Tisza és a Holt-Tisza között,

- az Alcsi-szigeten a beépített területek és az élő Tisza között,
- a Holt Tisza partjai mentén,
- a Zagyva hullámterében.

A Holt Tisza mentén legalább 7 m széles közpark sávot kell kialakítani.

7.2 A zöldfelületi rendszer része a kertvárosi telkek zöldfelülete. Felvilágosító munkával elő kell segíteni, hogy legalább a zöldfolyosóba eső kertvárosi telkeken egyre inkább a bio-kertészkedés váljon uralkodóvá. A zöldfolyosó szempontjából fontos kertvárosi területek:

- a Sefcsik-telep
- a Kertváros
- Szandaszőlős
- Pletykafalu és
- a Pletykafalutól délre fekvő üdülőtelkek.

7.3 Szorgalmazni kell, hogy az utcák fásításával a biológiailag aktív felületek növekedjenek. Ennek érdekében nemcsak a telepítendő fák számát kell növelni, hanem egyre nagyobb területre kiterjedően el kell érni, hogy a villamos légvetetékek felváltása földkábelre mielőbb megtörténjen (I. ütemben a teljes Belvárosra kiterjedően, ezen belül is a Rákóczi út környékén).

7.4 A belterületi határ mentén összefüggő védő zöldgyűrűt kell kialakítani. A zöldgyűrű egy része telken belül kötelezően előírt fásított telekrész is lehet.

7.5 A vízi sport rendezvények igénylik a rendezvények idején jelentős kapacitású parkolók ideiglenes elhelyezését, valamint kemping férőhelyek fejlesztését. Ennek kialakítása érdekében a vízi sport központ közelében az erdőterületbe sorolt területet különleges területbe kell átsorolni. A meglévő fásított területek védelméről gondoskodni kell.

## **8. Mezőgazdasági területek rendezése**

8.1 Hagyományos, kertes tanya-gazdálkodásra alkalmas kistanyás (Mezőgazdasági általános 1.) területként kell kijelölni:

- a Besenyszögi út menti
- a 32. sz. főút - Újszászi vasút közötti földterületeket, ahol viszonylag kis teleknagyságú területeken (3-6000 m<sup>2</sup>) folytatható a tanya-gazdálkodás.

A Besenyszögi út nyugati oldala mentén elhelyezkedő mezőgazdasági általános területeken a lakásépítési célú 10%-ot elérő beépíthetőség megengedhető, melynek építési szabályozásának feltételeit helyi építési szabályzatban kell meghatározni.

8.2 Nagytanyás gazdálkodásra alkalmas (Mezőgazdasági általános 2.) területként kell kijelölni

- a Zagyva és a 40. sz. főút közötti,
  - az Eresztő-halmi,
  - a Szelei-dűlő menti,
  - a Hegyes-halmi,
  - a Kistófenéki,
  - a Fekete-halmi,
  - a Katona-kúti
- földterületeket, ahol nagyobb kiterjedésű földrészeket (min. 20 000 m<sup>2</sup>) nagytanyás gazdálkodás folytatható.

8.3 Szórványtanyás gazdálkodásra alkalmas (Mezőgazdasági általános 3.) területként kell kijelölni

- a Zagyván túli
  - az Újszász - Kecskemét vasútvonaltól nyugatra eső és
  - a Tenyőszigeti
- földterületeket, ahol a kedvezőtlen mezőgazdasági adottságok miatt csak nagy kiterjedésű földterületen (min. 100 000 m<sup>2</sup>) folytatható gazdálkodás.

8.4 Mezőgazdasági kertes területként kell lehatárolni

- a malomszegi,

- az Alcsi-szigeti volt zártkerteket, valamint
- az Alcsi-szigeti, a 4. sz. főúttól északra eső területeket.

Az alábbi mezőgazdasági kertes területeken a lakásépítési célú 10%-ot elérő beépíthetőség megengedhető, melynek építési szabályozásának feltételeit helyi építési szabályzatban kell meghatározni.

- a Vasút alja melletti kiskert területen.

8.5 Ökológiai szempontból a kiemelkedő táji-természeti értékek és az élővizek védelme miatt különleges mezőgazdasági területként kell szabályozni

- a Zagyva-ártér és a Holt - Zagyva által közrezárt területeket
- a Tisza árterületének külterületi szakaszát
- az Alcsi-sziget kijelölt kiskerteken kívüli területeit.

8.6 A Milléri-főcsatorna melletti halastó rendszer természetet kímélő használatát – az élővilág védelme érdekében – biztosítani kell.

## **9. Táj, természetvédelem és környezetvédelem**

9.1 Helyi jelentőségű természetvédelmi területté kell nyilvánítani

- a Tisza hullámterét,
- a Zagyva hullámterét,
- a Holt - Zagyvát és az általa bezárt malomszegi területet,
- az Alcsi – Holt-Tiszát,
- a Milléri-főcsatorna menti halastavakat,

9.2 Védőtávolságokat, illetve védőterületeket kell meghatározni

- a szennyvíztisztító,
- a gázfogadók, körül,
- a repülőterek felszálló sávjában,
- a vasútvonalak kül- és belterületi szakasza,
- az országos főúthálózat külterületi szakasza,
- a védőtávolságot igénylő közművezetékek,
- az árvízvédelmi töltések
- a folyó- és állóvizek külterületi szakaszai mentén.

## **10. Települési értékek védelme**

10.1 Meg kell őrizni az egyes városrészek eltérő kedvező, ill. történelmi értéket hordozó városépítészeti arculatát. Ilyen jellegzetes városrészek:

- a Tisza-parti városrész,
- a Rákóczi út és környéke,
- az Ady E. u. – Baross G. út – Kápolna utca – dr. Elek I. u. közötti városközpont-terület,
- a Thököly út és a Báthory I. utca – Csokonai utca és a Szántó körút közötti tömbök,
- a Gutenberg tér, Szent István tér és a Művésztelep környéke,
- a Vágóhíd u. és környéke, valamint
- a Zápor u. és környéke,
- a Sefcsik-telep,
- a Kertváros,
- a Tiszaliget.

10.2 Az Országos Területrendezési Tervet jóváhagyó törvény értelmében ki kell jelölni a településkép védelmi területet, melynek az országos és helyi védelem alá vont területek összefüggő környezetére kell kiterjednie.

## **11. Közlekedés, közlekedési területek**

11.1 A város gyűrűs hálózati rendszerét ütemezve kell továbbfejleszteni. Az ütemezést úgy kell végrehajtani, hogy a távlati fejlesztés lehetősége megmaradjon.

### 11.2 Fontosabb új főutat kell kijelölni

- városi főforgalmi út nyomvonalaként a Csáklya utcai új Tisza-híd – Csáklya utca – Temető utca – József Attila utca – Nagy Imre körút – Mátyás király út – a Budapest-Debrecen vasútvonal déli oldalán, a Rékasi felüljárótól kezdődően – új Zagyva híd – Budapest-Debrecen vasútvonal déli oldalán – a Mester utcai volt laktanya északi határa mentén, a Tüzér utca és az új keleti Tisza-híd közötti nyomvonalon;
- a város nyugati részén a 32. sz. főút és a déli iparterület között, teherforgalmi útként, a Barázda utca és a Tiszakécskei vasútvonal keleti oldalán;
- Szandaszőlős térségében a 442. sz. főút elkerülő szakaszaként;
- a Dr. Sebestyén Gy. körút meghosszabbításában az Alcsi-városrész megközelítésének javítására, illetve nagyobb távlatban egy keleti Tisza-híd megépítése esetén a 4. sz. főút gyors elérhetősége érdekében.

### 11.3 Új gyűjtő utat kell kijelölni

- a Széchenyi-városrészben az újonnan tervezett kertvárosi területek feltárására,
- az északi iparterületen az innovációs központ megközelítéséhez,
- a déli iparterületen a Körösi út és a Piroskai út összekötésével a Tószegi út tehermentesítésére,
- a rekultivált személtlerakó térségében kiépítendő ipari park távlati teherforgalmának levezetésére a Nagysándor József út és a 32. sz.-ú (volt 4.sz-u ) főutak összekötésével (az Újszászi út és volt TSZ major magánútjának felhasználásával).

11.4 A főút- és gyűjtőút-hálózat szabályozási területének kijelölésekor a meglévő telekhatárokat, beépítési vonalakat lehetőleg tiszteletben kell tartani. A szükséges közterületi telekszabályozásokat fokozatosan, az építési igényekkel összekapcsoltnak kell végrehajtani.

11.5 A főutak mentén kijelölt gazdasági kereskedelmi szolgáltató területek feltárására a gazdasági területen belül szerviz-utakat kell kiépíteni.

11.6 Az újonnan beépítendő területeken a fő- és gyűjtő utaknál az OTÉK szerinti, a kiszolgáló utaknál a 14,0 m-es szabályozási szélességet biztosítani kell.

11.7 Jelentős gyalogúthálózat-fejlesztést kell előirányozni. A Tisza-parti sétány és a városközpont főgyalogútjának kelet-nyugati irányú meghosszabbítása mellett területileg kiterjedt gyalogos zónákat kell létrehozni

- a Tisza-parti városrészben és
- a Városközpont II. ütemben (Kápolna utca – Dr. Elek I. u. közötti tömbökben).

A Tiszavirág híd folytatásaként gyalogos és kerékpár utat kell kijelölni az árapasztó csatornán átvezető híd építésével a bevásárlóközpont megközelítése érdekében.

### 11.8 Kerékpárutat kell kijelölni

- a Tisza-part és a Zagyva-part mentén
- a vasútállomás és a városközpont
- az ipari területek és a városközpont
- Szandaszőlős és a városközpont
- a Széchenyi-városrész és a városközpont között.

11.9 A városon belül közlekedési alközpontokat kell kialakítani, ahol a tömegközlekedési létesítmények mellett a szolgáltató, kereskedelmi létesítmények is kapjanak helyet. Vizsgálni kell a vasútterületek távlatban sem kihasznált területeinek felszabadíthatóságát, vállalkozási célú hasznosíthatóságát. Ilyen területek:

- a teherpályaudvar egy része,
- a Pletykafalu alatti keskeny sáv,
- a Partoskápolna feletti, iparterületbe ékelődő területek,
- a MÁV Járműjavító Temető u. és Körösi úti sarka.

11.10 A teherhajózás fejlesztése a tiszai vízlépcsők sorsától függ. A vízlépcsők sorsa még nem dőlt el. A medencés teherkikötő helybiztosítására a döntésig területet kell biztosítani a déli iparterületen, a közigazgatási határ, Tószegi út környezetében.

11.11 Jelenleg a sportrepülőtér kismértékű fejlesztésével számolni kell. Alkalmassá kell tenni 1100 m-es felszálló paramétereknek megfelelő forgalomra (kereskedelmi célú szállításokra, idegenforgalmi-üzleti kisgépforgalomra). A bővített funkciónak megfelelően kell a védőterületeket meghatározni. A szolnoki katonai repülőtér polgári

hasznosítását kezdeményezni kell és vizsgálni kell az ezzel összefüggő környezeti hatásokat és beépítési korlátozásokat.

## 12. Közművek

12.1 Szolnok és hét szomszédos település (Újszász, Zagyvarékas, Szászberek, Tószeg, Szajol Rákóczi falva, Rákócziújfaló) vízszükségletét a Felszíni Vízkivételi Mű látja el. A tervezett lakóterületek és iparterületek fejlesztéséhez elegendő tisztított víz áll rendelkezésre a tervezett technológia- fejlesztéseredményeképpen (az ivóvíz minőségének javítására technológiai fejlesztést hajtottak végre).

12.2 A vízellátás fő gerinchálózata ma sugaras szerkezetű. A területfejlesztésekhez kiépítendő gerinchálózatok nyomvonalát úgy kell kijelölni, hogy azok a sugaras szerkezet körvezetékes rendszerű hálózattá történő átalakítását szolgálják.

12.3 A Tisza vízminőség-javítása érdekében kiépített szennyvíztisztító szárazidei névleges kapacitása 32 000 m<sup>3</sup>/nap és hidraulikai kapacitása (csapadék esetén) 40 000 m<sup>3</sup>/nap. A telep nemcsak Szolnok, de további 13 település szennyvizét is fogadja. Kapacitásának kihasználása érdekében szorgalmazni kell további ingatlanok rákötését. A területfejlesztések során a keletkezett szennyvizet elválasztott rendszerű csatornahálózaton keresztül kell elvezetni.

A meglévő egyesített rendszerű csatornahálózat fokozatos szétválasztását és helyenként a hidraulikailag indokolt kiváltásokat kell végrehajtani.

12.4 A város távlati villamosenergia-igényét a szolnoki OVIT alállomás biztosítani tudja. Különösen biztonságossá válik az ellátás, ha a tervezett 400 kV-os országos hálózat szolnoki fejlesztése megvalósul.

A város délnyugati részében korábban megtervezett és már részben beépített Szolnoki Ipari Park területének, illetve a környezetében meglévő ipari létesítmények energiaigényének kielégítésére egy új 120/20 kV-os városi alállomás épült a Tószegi út és Kombájn utca sarkán.

12.5 Az új alállomás, mely alap kiépítésben 25MVA kapacitással rendelkezik, a tartalék helyre beépített 25MVA transzformátorral 50MVA-re bővíthető. A gépek 40MVA-esre cserélésével a teljes kapacitás 80MVA lehet.

Az északi meglévő városi alállomás 2x20 MVA-es transzformátorát 2x40 MVA-re kell cserélni. A déli meglévő városi alállomás kapacitása megfelelő.

A felsorolt energiahálózat-fejlesztéseket csak a konkrét igények jelentkezésekor szabad végrehajtani.

12.6 A külterületek megvilágításának színvonala városrészenként egyenletlen. Ki kell jelölni azokat a területeket, ahol a színvonal emelése szükséges, ill. ahol a városkép részeként díszkivilágítás létesítése indokolt lenne.

12.7 A város gázfogadója a távlati gázigények kielégítésére alkalmas

12.8 A jelenlegi távhő ellátási körzetek mellett újak létesítése nem indokolt.

12.9 A távközlési ellátás vállalkozási alapon fog fejlődni. A rádiótornyok biztonsági övezeteit az ingatlanok felhasználásánál figyelembe kell venni.

12.10 A rádió adótornyok biztonsági övezeteit nem jelöltük, ugyanis az építési övezeti tervlapon ábrázolt övezetekben a magassági előírásoknál figyelembe vettük a szükséges követelményeket.

## 13. Árvízvédelem

13.1 Az Üdülősor és Verseny utca közötti, távlatban rekreációs célokra kijelölt intézményterületek egészének, ill. a közpark-területek egy részének árvízmentesítésére a későbbiekben külön tanulmánytervet kell készíteni, amely vizsgálja a műszaki megoldás mellett az optimális telek-felértékelődéssel arányos költségfordítás mértékét is.

13.2 Az árvízvédelmi fejlesztési terv szerint épültek át a fővédvonalak jelenlegi nyomvonalán a Tisza folyó jobb parti védvonalának egyes szakaszai, a Tiszaparti sétány parapet fala. Középtávon az ún. szórópusztai töltésáthelyezés valósul meg.

## 14. Különleges beépítésre nem szánt területek

14.1. Kutatás, fejlesztés, a megújuló energiaforrás hasznosításának célját szolgáló terület kerül kijelölésre

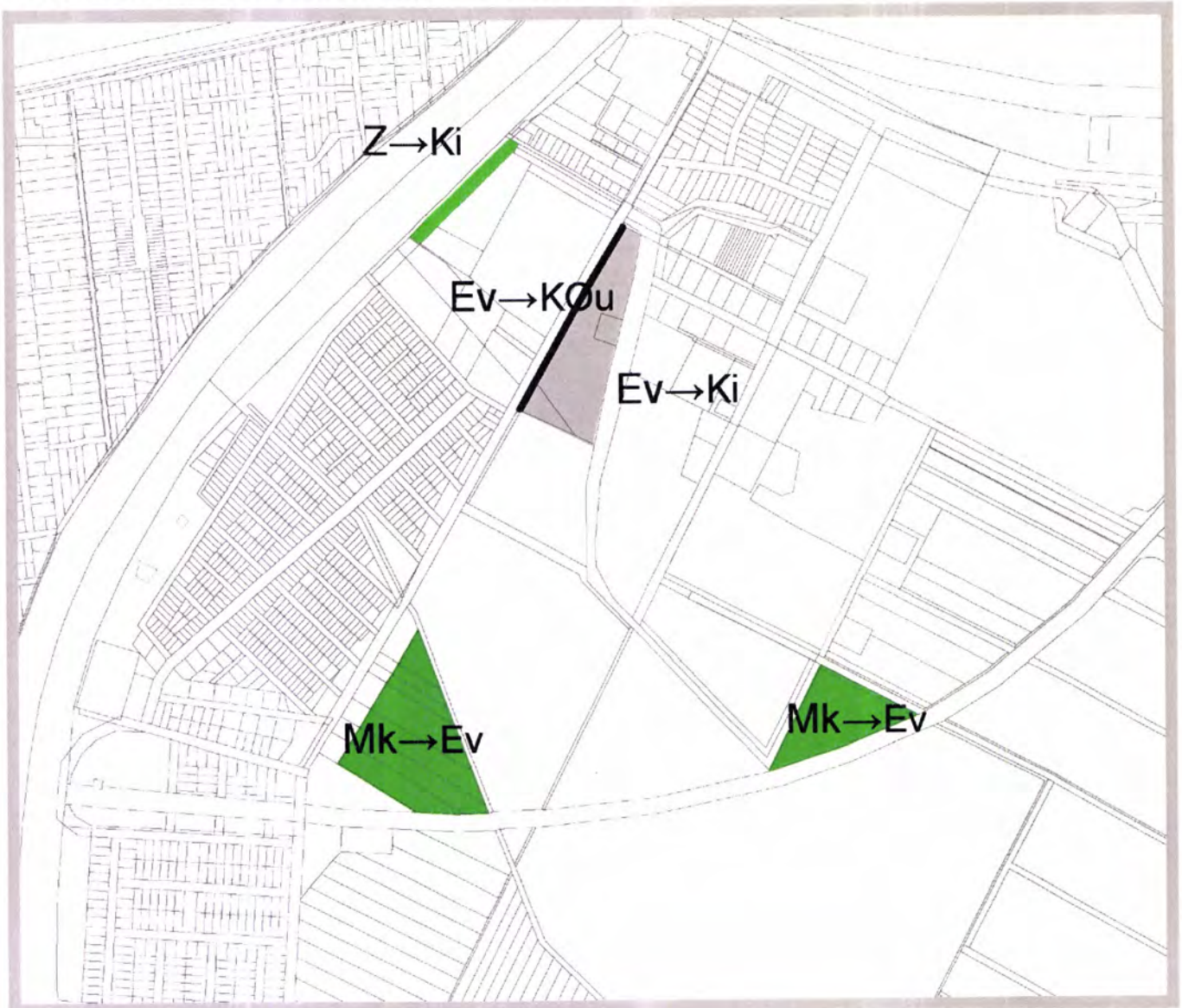
- a volt hulladéklerakó védőterületén a Gyma ipari parkban (091/10 hrsz.)

- a település északi részén, Zagyva és a zagyvarékasai településhatár közötti területen a 0320/5, 0325/1, 0327/5, 0283/1, 0317/13 hrsz-ú ingatlanokon

## 3. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 242/2019. (IX.26.) határozatához:

## A változások bemutatása a korábbi joghatályos tervhez képest

## A változások bemutatása a korábbi joghatályos tervhez képest





4. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 242/2019. (IX.26.) határozatához:

Szolnok településrendezési területi mérlege

területfelhasználási egység megnevezése		joghatályos terv szerinti		módosított terv szerinti	
		ha	%	ha	%
L	LAKÓTERÜLET	1237,6603	6,61	1237,6603	6,61
Ln	nagyvárosias	87,172	0,47	87,172	0,47
Lk	kisvárosias	216,3223	1,16	216,3223	1,16
Lke	kertvárosias	892,136	4,76	892,136	4,76
Lf	falusias	42,03	0,22	42,03	0,22
V	VEGYES TERÜLET	259,9753	1,39	259,9753	1,39
Vt	településközponti	81,6513	0,95	81,6513	0,44
Vi	intézményi	178,324	0,44	178,324	0,95
G	GAZDASÁGI TERÜLET	1536,1897	8,20	1536,1897	8,20
Gksz	kereskedelmi, szolgáltató	278,1191	1,48	278,1191	1,48
Gip	zavaró hatású ipari	496,4306	2,65	496,4306	2,65
Gipe	egyéb ipari	761,64	4,07	761,64	4,07
Ü	ÜDÜLŐTERÜLET	104,15	0,56	104,15	0,56
Üü	üdülőházas	8,59	0,05	8,59	0,05
Üh	hétvégiházas	95,56	0,51	95,56	0,51
K	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLET	687,128	3,67	691,118	3,69
Kker	kereskedelmi célú	10,39	0,06	10,39	0,06
Ki	intézményi célú	239,164	1,28	243,154	1,30
Khon	honvédelmi célú	406,74	2,17	406,74	2,17
Khull	hulladék elhelyezésére szolgáló	0,12	0,00	0,12	0,00
Kközl	közlekedési célokat szolgáló	30,714	0,16	30,714	0,16
	BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLET	473,366	2,53	473,366	2,53
Kbi	intézményi célú	25,54	0,14	25,54	0,14
Kbb	bányászati célú	9,76	0,05	9,76	0,05
Kbhon	honvédelmi célú	207,96	1,11	207,96	1,11
Kben	megújuló energia hasznosítású	190,176	1,02	190,176	1,02
Kbhull	hulladék elhelyezésére szolgáló	39,93	0,21	39,93	0,21
KÖ	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET	899,2603	4,80	899,5103	4,80
KÖu	közúti	654,6903	3,50	654,9403	3,50
KÖk	kötőpályás (vasúti)	205,71	1,10	205,71	1,10
KÖl	légi	38,86	0,21	38,86	0,21
Z	ZÖLDTERÜLET	166,219	0,89	165,669	0,88
E	ERDŐTERÜLET	3093,3116	16,52	3096,5216	16,53
Ev	védelmi rendeltetésű	2632,8056	14,06	2636,0156	14,07
Ek	egészségügyi - szociális-turisztikai rendeltetésű	364,606	1,95	364,606	1,95
Eg	gazdasági rendeltetésű	95,9	0,51	95,9	0,51
M	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	9488,112	50,66	9481,212	50,62
Mk	kertes	208,89	1,12	201,99	1,08
Má	általános	8412,054	44,92	8412,054	44,92
Mko	korlátozott használatú	867,168	4,63	867,168	4,63
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	783,25	4,18	783,25	4,18
Közigazgatási terület összesen		18728,6222	100,00	18728,6222	100,00

#### IV. Területrendezési tervekkel való összhang igazolása

A munkarész kizárólag a módosítással érintett terület vonatkozásában tartalmazza a megfelelés igazolást.

##### 1. Területrendezési tervek Szolnokot érintő elhatározásai

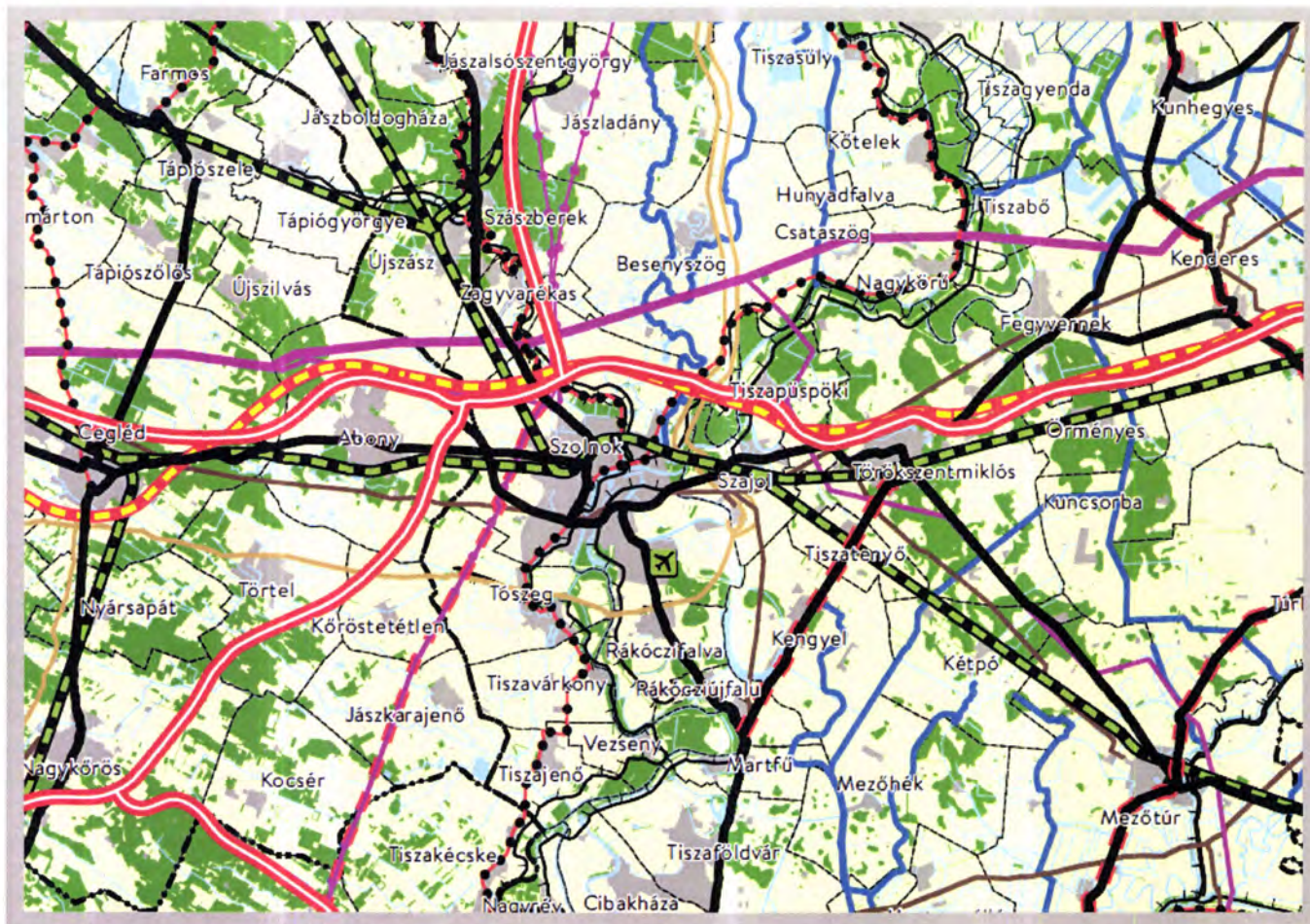
###### a) OTrT Szolnokot érintő elhatározásai

A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény a megyei területrendezési tervek és e törvénnyel való összhang megteremtéséig átmeneti rendelkezéseket tartalmaz. E szerint:

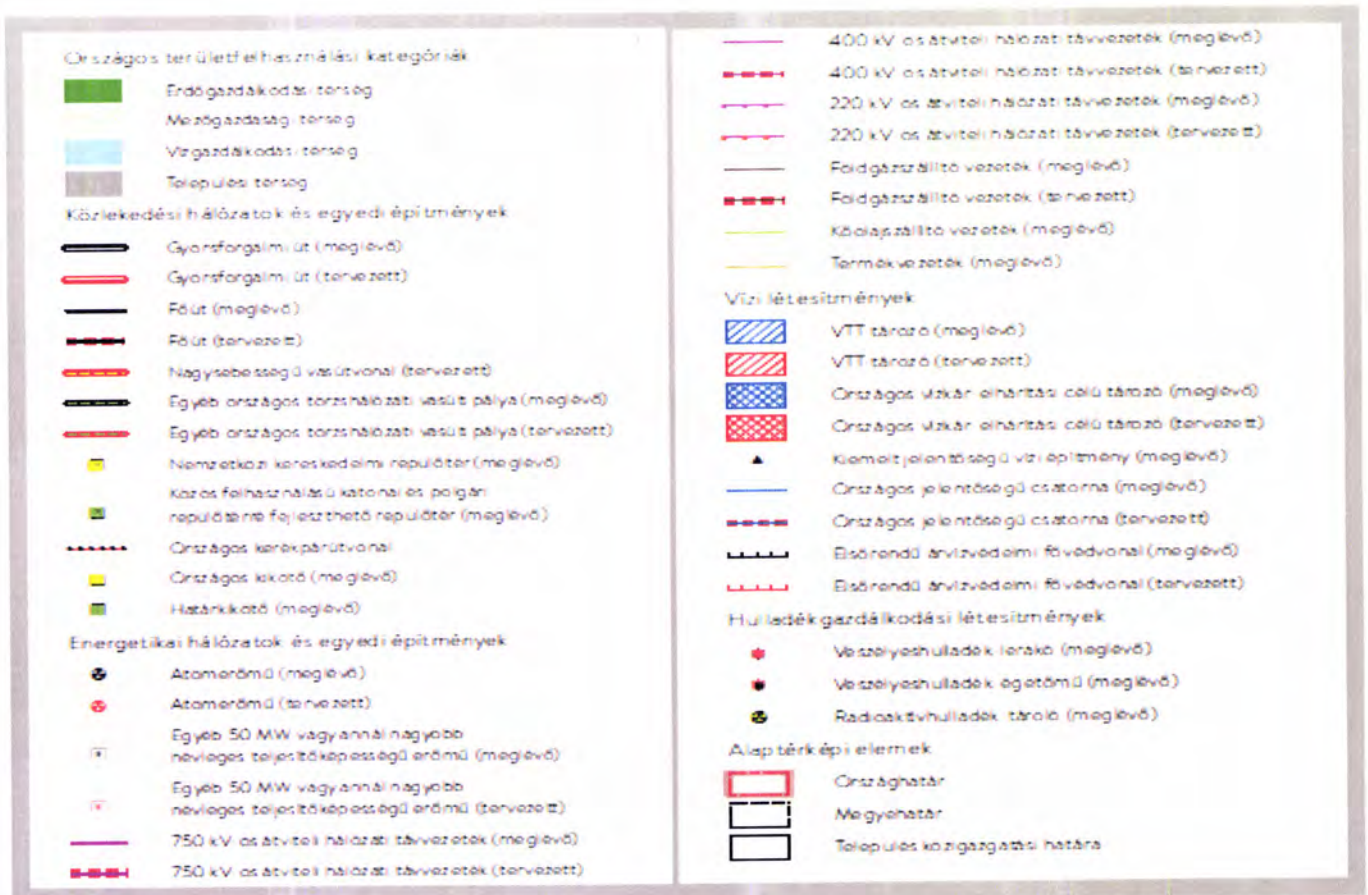
- a megyei területrendezési tervben megállapított térségi területfelhasználási kategóriákon belül a törvényi előírásokat kell alkalmazni;
- azokat az országos övezeteket, amelyeket a megyei területrendezési alkalmaz, de a törvény szerint miniszteri rendelet nem állapít meg, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már nem kell alkalmazni;
- azokat az országos övezeteket, amelyeket a megyei területrendezési alkalmaz, azonban a rá vonatkozó előírásokat a törvény vagy a miniszteri rendelet módosította, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már a törvény és a miniszteri rendelet övezeti előírásait kell alkalmazni;
- azokat a megyei övezeteket, amelyeket a megyei területrendezési terv állapít meg, azonban a törvény nem állapít meg, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már nem kell alkalmazni;
- azokra a megyei övezeteket, amelyeket a megyei területrendezési terv állapít meg, azonban a törvény a rá vonatkozó előírásokat módosította, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál már e törvény övezeti előírásait kell alkalmazni;
- azon új országos és megyei övezeteket, amelyeket a törvény vagy a miniszteri rendelet vezet be, azonban a megyei területrendezési tervben még nem kerültek alkalmazásra, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál a törvényben foglaltak szerint kell lehatárolni és rájuk a törvény övezeti előírásait kell alkalmazni.

A fentiekből következők az alábbiakban

- az országos szerkezeti tervet mutatjuk be, mert annak infrastrukturális elemei mértékadó (megjegyezzük az országos úthálózatra vonatkozó elhatározások Szolnok közigazgatási területén megegyeznek a hatályos megyei terv szerkezeti tervlapján feltüntetete nyomvonallal),
- az országos övezeteket is bemutatjuk, mert azok pontosítására még a megyei tervben nem került sor.

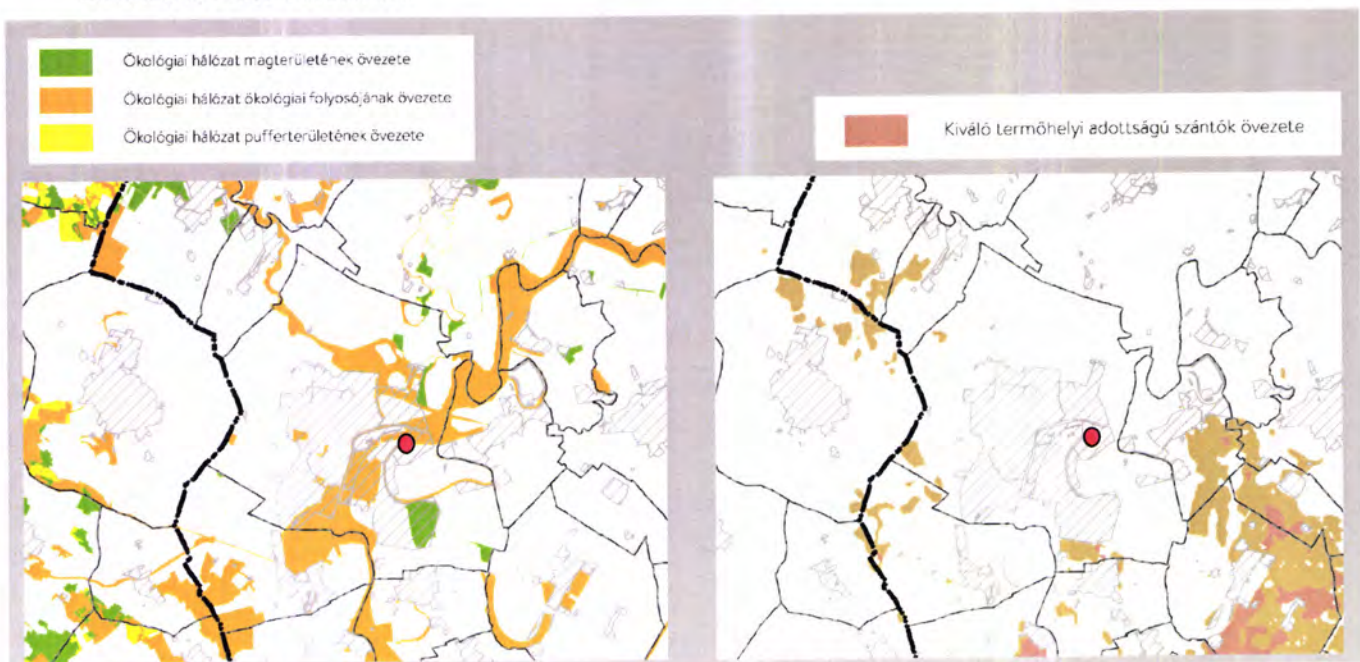


*Az OTrt. országos szerkezeti terve Szolnok közigazgatási területére és környékére*



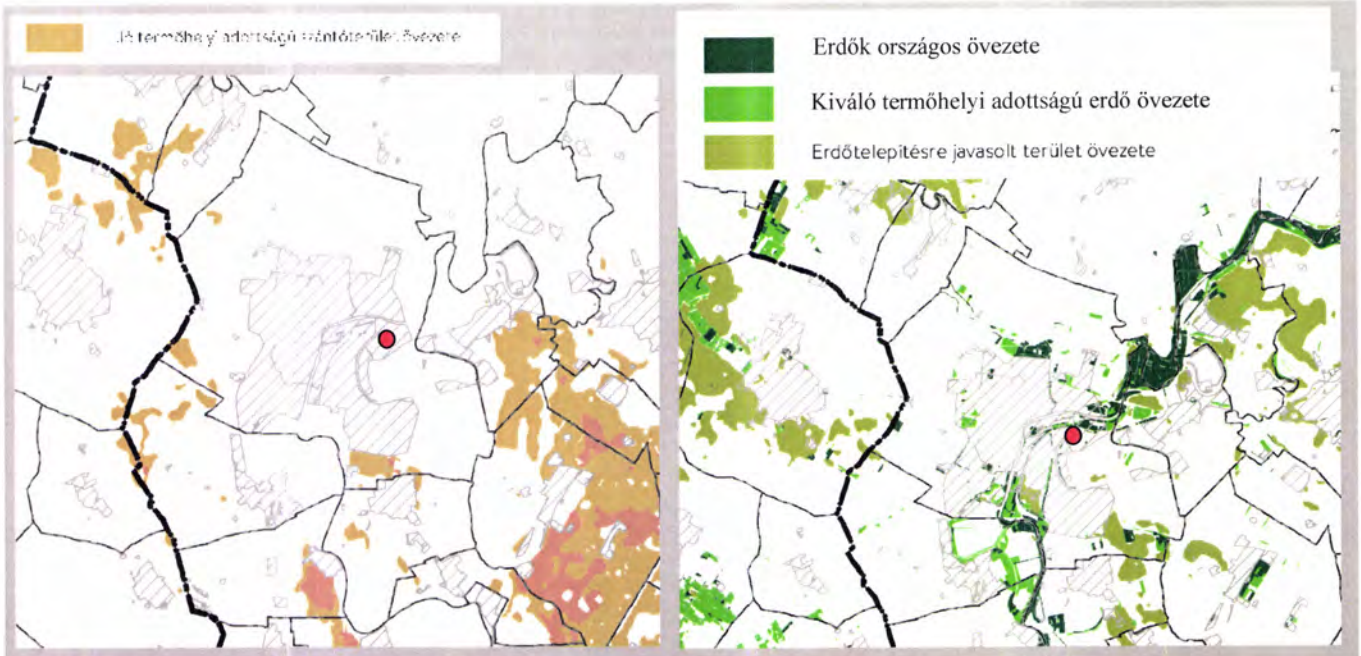
Az OTT országos szerkezeti tervjelkulcsa

Az alábbiakban bemutatjuk Szolnok területére vonatkozó országos övezeteket is, külön megjelölve a Szolnokot érintő övezeteket.



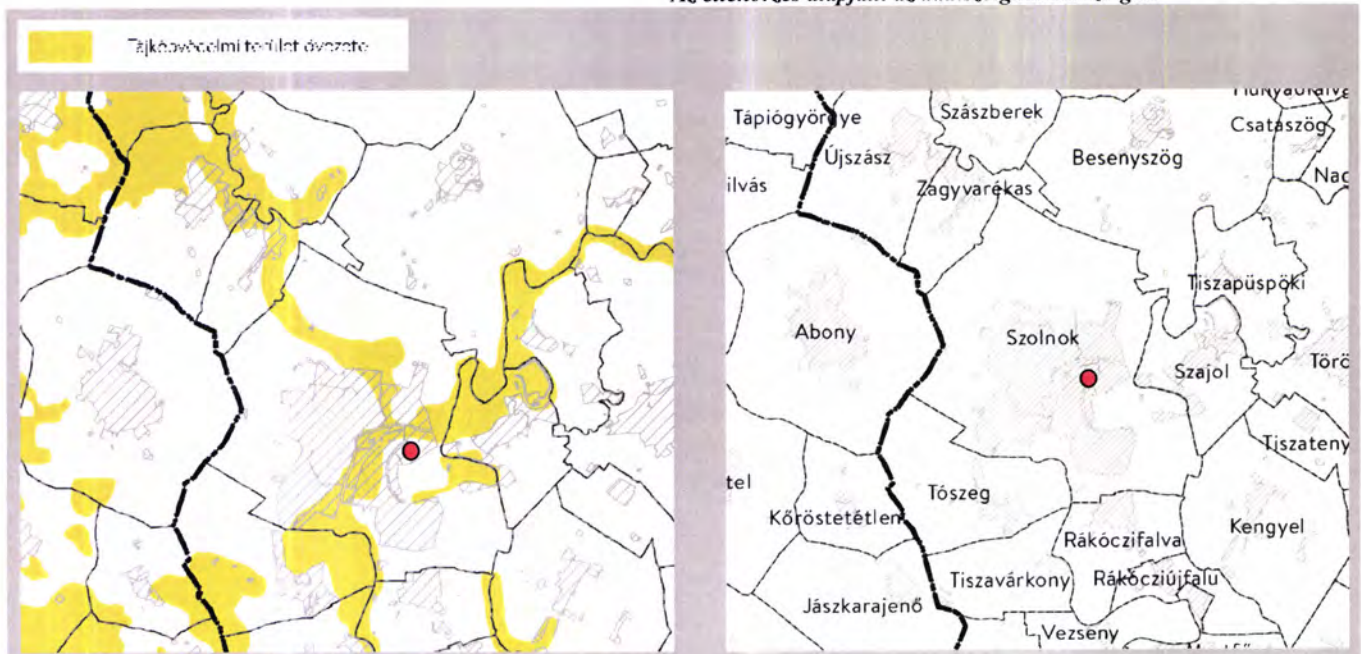
Az országos ökológiai hálózat országos térségi övezetei  
Az ellenőrzés alapján az adatszolgáltatás szolgált

Kiváló termőhelyi adottságú szántók országos térségi övezete  
Az ellenőrzés alapján az OTT övezete és előírássai szolgált



*Jó termőhelyi adottságú szántók országos térségi övezete  
Az ellenőrzés alapjául az adatszolgáltatás szolgált*

*Erdők országos térségi övezete,  
Az ellenőrzés alapjául az OTrT övezete és előírásai szolgált  
Kiváló termőhelyi adottságú erdő országos térségi övezete,  
Erdőtelepítésre javasolt terület országos térségi övezete  
Az ellenőrzés alapjául az adatszolgáltatás szolgált*

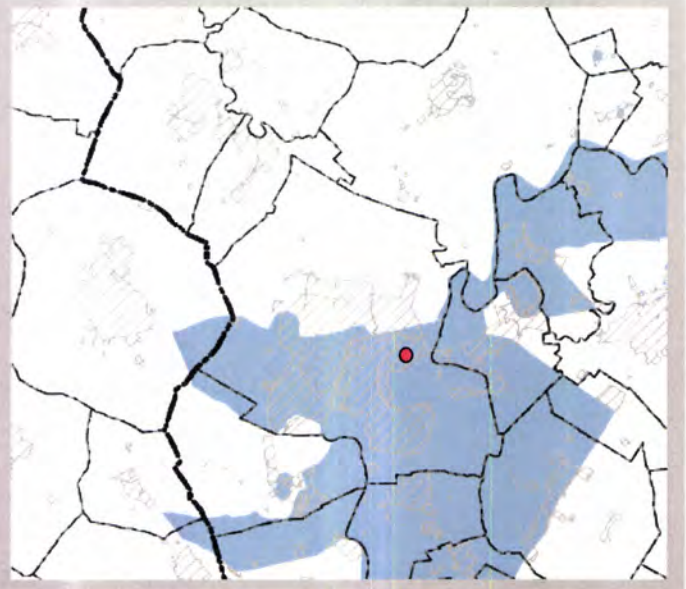


*Tájképvédelmi terület országos térségi övezete  
Ellenőrzés alapjául az adatszolgáltatás szolgált*

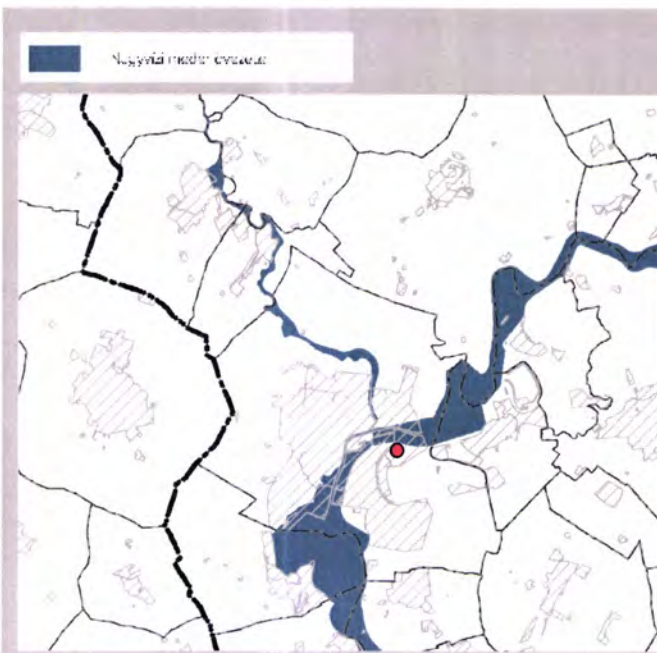
*Világörökségi és világörökségi várományos terület országos térségi övezete  
Szolnokot nem érinti*



VTT-tározók országos térségi övezete  
Szolnokot nem érinti



Vízminőség-védelmi terület országos térségi övezete  
Ellenőrzés alapjául az adatszolgáltatás szolgált



Nagyvízi meder országos térségi övezete  
Ellenőrzés alapjául az adatszolgáltatás szolgált



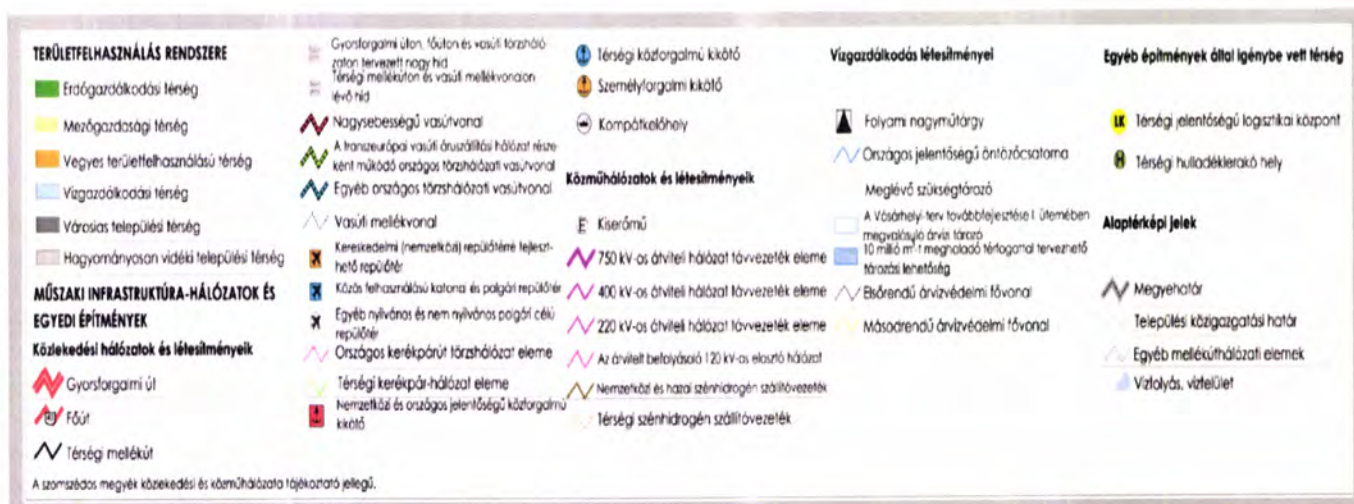
Honvédelmi és katonai célú terület országos térségi övezete-  
Az ellenőrzés alapjául az adatszolgáltatás szolgált

## b) A Jász- Nagykun Szolnok Megyei Területrendezési Terv (továbbiakban: megyei terv) Szolnokot érintő elhatározásai

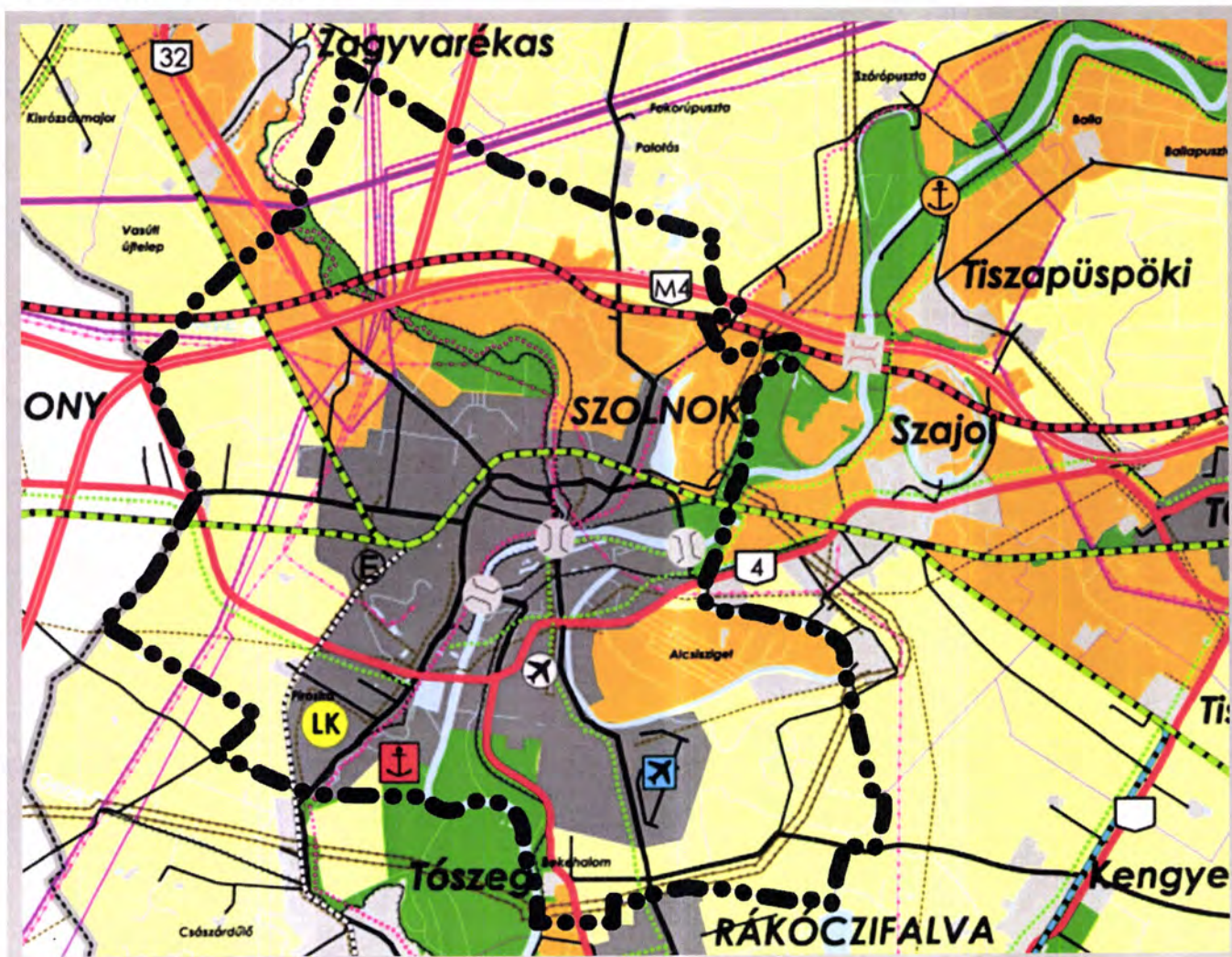
A Jász - Nagykun - Szolnok megye területrendezési tervét a megyei közgyűlés 2011-ben hagyta jóvá. Az alábbiakban bemutatjuk a megyei területrendezési terv legfontosabb elhatározásait. A megyei tervi elhatározásokat

- a térségi szerkezeti és területfelhasználás,
- a térségi övezetek jelenítik meg.

## A megyei terv térségi szerkezeti és területfelhasználási elhatározásai



A megyei szerkezeti terv jelmagyarázata



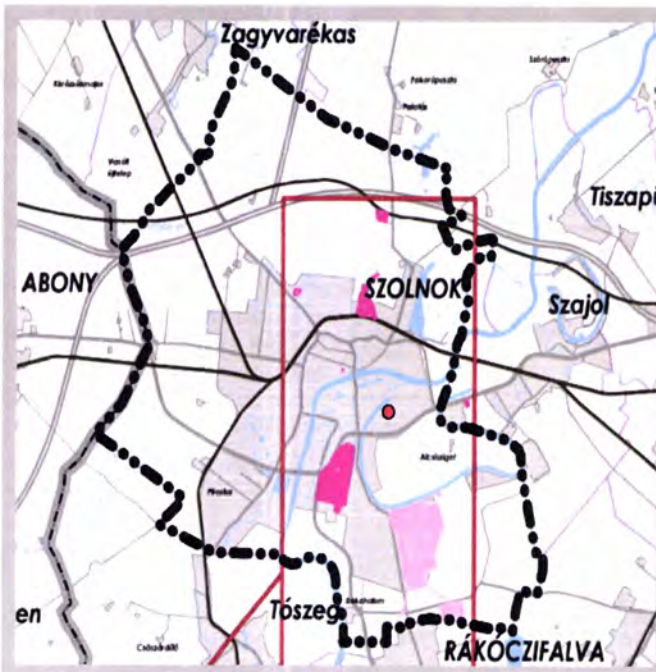
Jász-Nagykun-Szolnok megye területrendezési tervének szerkezeti tervlap részlete

Az alábbi táblázatban a megyei térségi területfelhasználási követelményeket mutatjuk be a településszerkezeti terv területfelhasználási elhatározásaiban.

MEGYEI TERÜLETRENDEZÉSI TERV															
térsvégi területfelhasználása Szolnok közigazgatási területén (ha)															
tervben szereplő					követelmény, a szükséges települési területfelhasználási egység területére					összesített követelmények a településszerkezeti terv felé					
erdő	szőlő- és gyümölcsös terület	mezőgazdasági térség	vegyes térség	vízgazdálkodási térség	települési térségek összesen	az erdőgazdálkodási	térség min. 75%-a települési erdő területfelhasználási egységbe essen	a mezőgazdasági térség min. 75 %-a mezőgazdasági területfelhasználási egységbe essen	települési mezőgazdasági területfelhasználási egységbe essen	* a vegyes térség min. 85 %-a települési mezőgazdasági, vagy erdő területfelhasználási egységbe essen	a vízgazdálkodási térség min. települési vízgazdálkodási területfelhasználási egységbe essen	min. összes erdő	min mezőgazdasági terület	min. vízgazdálkodási terület	max. összes települési terület
1223,26	7239,83	3630,19	439,17	6189,01	917,45	5429,87	3085,66	439,17	2151,71	7281,27	439,17	6189,01			

\*Megjegyzés: A vegyes térségi követelmények 40%-át erdő, 60 %-át mezőgazdasági területként vettük figyelembe.

-- Szolnokot érintő megyei tervben megjelenő és érvényben maradó térségi övezetek elhatárolásai (az OTrT-ben bemutatott térségi övezeteket nem ismételjük meg, mert azokat az ellenőrzés fejezetben a földhivatali térképen bemutatjuk telekhatár pontosítással). Az alábbiakban csak azokat az övezeteket mutatjuk be, melyek 2018 évi CXXXIX. törvény előírásai szerint is érvényesek és az ellenőrzés alapjául szolgálnak.



Honvédelmi és katonai célú terület övezete,



Ásványi nyersanyagvagyon megyei térségi övezete





Rendszeresen belvízjárta terület megyei térségi övezete

Földtani veszélyforrás területének megyei térségi övezete  
Szélerózióknak kitett terület

## 2. A területrendezési tervek elhatározásainak teljesülése a módosítandó településszerkezeti tervben

Az összehasonlításhoz infrastruktúra és területfelhasználás vonatkozásánál a megyei tervet vettük figyelembe, természetesen az OTvT törvényi előírásokkal együtt, mert a megyei területrendezési terv Szolnokra vonatkozóan tartalmazza mindazokat az infrastrukturális elemeket, amelyeket az országos szerkezeti terv rögzít, természetesen pontosítva.

### a) A térségi szerkezeti tervi elhatározások teljesülése a módosítandó településszerkezeti tervben

A szerkezeti elemek nem változtak a korábbi teljes körű felülvizsgálat óta. A jelen módosítások sem érintik a megyei tervben jelölt hálózati elemeket. A nagysebességű vasútvonalat a településszerkezeti terv nem jelöli, mert az nagytávú elemnek tekinthető.

### b) A térségi területfelhasználás települési szintű teljesülése

A térségi területfelhasználásának való megfelelést az alábbiakban vizsgáljuk.

A 2018 évi CXXXIX. törvény előírásai szerint a megyei terv térségi területfelhasználási egységei módosultak ugyan, mert a vegyes területfelhasználás megszűnt, az ellenőrzést csak a megyei terv szerint tudjuk elvégezni, ezért e kategóriára is kiterjesztettük a vizsgálatot. a többi maradó egységeknél az új előírásokat vettük alapul.

-- A települési térségre vonatkozó törvényi előírás:

*„a települési térség bármely települési területfelhasználási egységbe sorolható.”*

Szolnok településszerkezeti tervén feltüntetett települési terület a jelenlegi és a települési tervekben tervezett belterületre és a külterületi várható gazdasági területekre terjed ki.

*A jelen módosítás keretében kijelölt beépítésre szánt területek a települési térség területén belül helyezkednek el, és a tervezett módosítás nem ellentétes az előírással.*

-- A vegyes területfelhasználású térségre vonatkozó korábbi örvényi előírás:

*„a vegyes területfelhasználású térséget legalább 85%-ban mezőgazdasági terület, erdőterület vagy természetközeli terület területfelhasználási egységbe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület kivételével bármely település területfelhasználási egység kijelölhető.”*

*A jelen módosítás beépítésre szánt területe nem érinti a vegyes területfelhasználású térséget, de a szükséges ökológiai aktivitási érték pótlására kijelölendő erdőterület igen. A módosítás azonban a melléklet táblázat szerint a térségi területfelhasználási előírásoknak megfelel.*

-- Az erdőgazdálkodási térségre vonatkozó törvényi előírás:

„az erdőgazdálkodási térségben ai települési területfelhasználási egységeket a térséget lefedő erdők övezetére és az erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok szerint kell kijelölni, és legalább 75%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni.”

*A jelen módosítás nem érinti az erdőgazdálkodási területfelhasználású térséget.*

-- A mezőgazdasági térségre vonatkozó törvényi előírás:

„A mezőgazdasági térséget legalább 75%-ban mezőgazdasági terület települési területfelhasználási egységbe kell sorolni, a fennmaradó rész természetközeli terület, vagy különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület területfelhasználási egységbe sorolható.”

*A jelen módosítás nem érinti a mezőgazdasági területfelhasználású térséget.*

-- A vízgazdálkodási térségre vonatkozó törvényi előírás

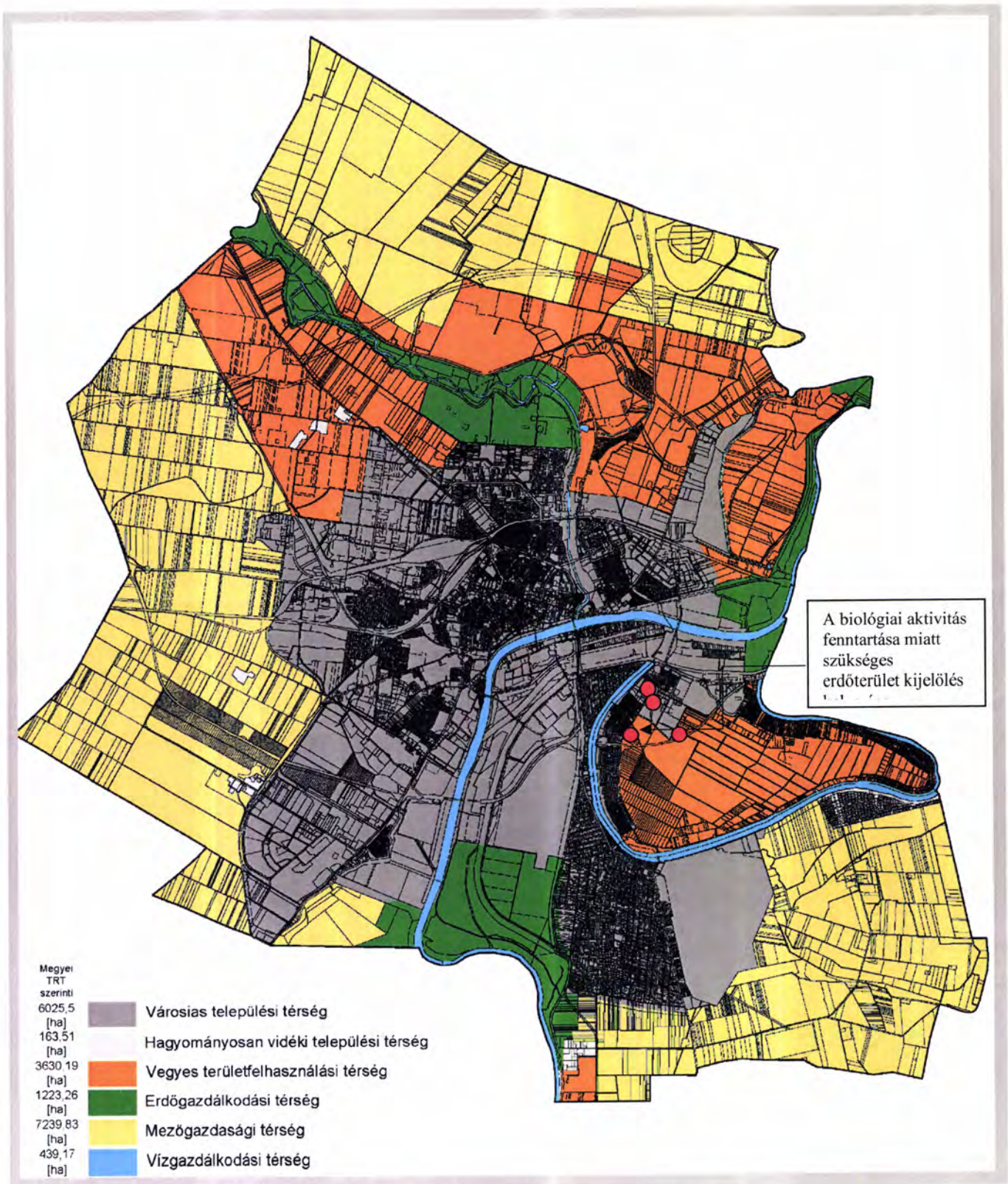
„A vízgazdálkodási térség területét – e törvény hatálybalépését megelőzően műár jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területek kivételével – vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, továbbá különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület, vagy honvédelmi célú erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi szervvel egyeztetve kell pontosítani.”

*A jelen módosítás nem érinti a vízgazdálkodási térséget.*

Az alábbi táblázat igazolja az egyes térségi területfelhasználás és a településszerkezeti terv területfelhasználásának összhangját

A megyei térségi területfelhasználás és a településszerkezeti terv területfelhasználásának való megfelelését igazoló táblázat

A MEGYEI TERÜLETRERNDÉZÉSI TERV összesített követelményei a településszerkezeti terv felé ha				A MÓDOSÍTANDÓ TELEPÜLÉS-SZERKEZETI TERV területfelhasználási egységeinek területe ha			
min. összes erdő	min mezőgazdasági terület v. természetközeli terület	min. vízgazdálkodási terület	települési térség max.	erdőterület	mezőgazdasági terület (természetközeli területbe sorolt terület Szolnokon nincs)	víz gazdálkodási terület	települési terület
2151,71	7281,27	439,17	6189,01	3096,52 (+944,8)	9481,21 (+2199,94)	783,25 (+344,08)	5180,1 (-1008,91) ami kevesebb. mint a megyei tervben



A megyei területrendezési terv térségi területfelhasználásának lehatárolása a közigazgatási területen

Megjegyzések: -- Szolnokon nincs természetközeli területbe sorolt terület.

-- a vegyes térségi követelmények 40%-át erdő, 60 %-át mezőgazdasági területként vettük figyelembe.

- vízgazdálkodási terület a települési területen is van, ezért a vízgazdálkodási terület egy része a települési terület számában is megjelenik.
- a településszerkezeti terület települési területe a teljes tervezett belterületet, és a külterületi beépítésre szánt területeket magában foglalja.

A FENTIEK ALAPJÁN A TÉRSÉGI SZERKEZETI TERVVEL AZ ÖSSZHANG BIZTOSÍTOTT.

**c) A térségi övezetek előírásainak települési szintű teljesülése**

Az alábbi táblázata térségi övezetek településrendezési terven való jelölésének módját mutatja be, a vizsgálat sorrendjében.

Az alábbi táblázat a joghatályos megyei tervben szereplő és a 2018 évi CXXXIX. törvény előírásai szerinti megyei tervben szerepeltetni szükséges térségi övezeteket együttesen mutatja be és hasonlítja össze. Az ellenőrzéseket a táblázatban megjelölt pontok szerint végezzük el.

a joghatályos megyei tervben szereplő pontosított országos és térségi övezetek	a 2018 évi CXXXIX. törvény előírásai szerinti megyei tervben szerepeltetni szükséges térségi övezetek	a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálatába vont országos és megyei térségi övezetek
magterület országos övezete	magterület pontosított országos övezete	<b>1.</b> magterület pontosított országos övezete, <b>adatszolgáltatás alapján vettük figyelembe.</b>
ökológiai folyosó országos övezete	ökológiai folyosó pontosított országos övezete	<b>2.</b> ökológiai folyosó pontosított országos övezete, <b>adatszolgáltatás alapján vettük figyelembe.</b>
pufferterület országos övezete	pufferterület pontosított országos övezete	<b>3.</b> pufferterület pontosított országos övezete, <b>adatszolgáltatás alapján vettük figyelembe.</b> <b>Szólnokon nincs kijelölve</b>
kiváló termőhelyi adottságú szántóterület pontosított országos övezete	kiváló termőhelyi adottságú szántóterület pontosított országos övezete	<b>4.</b> kiváló termőhelyi adottságú szántóterület országos övezete, <b>OTrT alapján vettük figyelembe.</b>
	jó termőhelyi adottságú szántóterület pontosított országos övezete	<b>5.</b> jó termőhelyi adottságú szántóterület pontosított országos övezete, <b>adatszolgáltatás alapján vettük figyelembe.</b>
kiváló termőhelyi adottságú erdőterület pontosított országos övezete	kiváló termőhelyi adottságú erdők pontosított országos övezete	<b>6.</b> kiváló termőhelyi adottságú erdők pontosított országos övezete, <b>OTrT alapján vettük figyelembe.</b>
	erdők pontosított országos övezete	<b>7.</b> erdők pontosított országos övezete, <b>OTrT és adatszolgáltatás alapján vettük figyelembe.</b>
	erdőtelepítésre javasolt terület pontosított országos övezete	<b>8.</b> erdőtelepítésre javasolt pontosított országos övezet, <b>adatszolgáltatás alapján vettük figyelembe</b>
	tájképvédelmi terület pontosított országos övezete	<b>9.</b> tájképvédelmi terület pontosított országos övezete, <b>adatszolgáltatás alapján vettük figyelembe</b>
tájképvédelem megyei térségi övezete	--	<b>A Törvény megszüntette az övezetet</b> <b>Szólnokot nem érinti</b>
	világörökségi és világörökség várományos terület pontosított országos övezete	
	vízminőség-védelmi terület pontosított országos övezete	<b>10.</b> vízminőség-védelmi terület pontosított országos övezete, <b>adatszolgáltatás alapján vettük figyelembe.</b>
	nagyvízi meder pontosított országos övezete	<b>11.</b> nagyvízi meder pontosított országos övezete, <b>adatszolgáltatás alapján vettük figyelembe</b>
	VTT-tározók pontosított országos övezete	<b>Szólnokot nem érinti</b>
kiemelt honvédségi terület megyei térségi övezete	honvédelmi és katonai célú terület pontosított országos övezete	<b>12.</b> honvédelmi és katonai célú terület országos övezete, <b>megyei terv alapján vettük figyelembe</b>
ásványi nyersanyagvagyon megyei térségi övezete	ásványi nyersanyagvagyon megyei térségi övezete	<b>13.</b> ásványi nyersanyagvagyon megyei térségi övezete, <b>adatszolgáltatás alapján</b>

		<b>vettük figyelembe</b>
rendszeres belvízjárta terület megyei térségi övezete	rendszeres belvízjárta terület megyei térségi övezete	<b>14. rendszeres belvízjárta terület megyei térségi övezete, adatszolgáltatás alapján vettük figyelembe</b>
	tanyás területek megyei térségi övezete	<b>Szólnokot nem érinti</b>
földtani veszélyforrás megyei térségi övezete	földtani veszélyforrás megyei térségi övezete	<b>15. földtani veszélyforrás megyei térségi övezete a adatszolgáltatás alapján vettük figyelembe</b>
	egyedileg meghatározott megyei térségi övezetek	<b>Szólnokot nem érinti</b>
együtttervezendő terület	--	<b>A Törvény megszüntette az övezetet</b>

Megjegyzés: csak azokat az övezeteket számoztuk me4g, melyek az ellenőrzés alapjául szolgálnak

### 1. Az ökológiai hálózat magterületére övezetere vonatkozó törvényi előírás:

- „25. § (1) Az ökológiai hálózat magterületének övezetében – kivéve, ahol az Ország Szerkezeti Terve, vagy a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve, vagy a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg – csak olyan megyei területfelhasználási kategória és megyei övezet, valamint a településrendezési eszközökben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem veszélyezteti.
- (2) Az ökológiai hálózat magterületének övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha:
- a települési területet az ökológiai hálózat magterülete, vagy az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója körülzárja, továbbá
  - a kijelölést más jogszabály nem tiltja.
- (3) A (2) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén beépítésre szánt terület az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei ormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.
- (4) Az ökológiai hálózat magterületének övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala a magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhetők ki és helyezhetők el.
- (5) Az ökológiai hálózat magterületének övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben új célkitermelő-hely és külfejtéses művelésű bányatelek nem létesíthető, a meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető.
- (6) Az ökológiai hálózat magterületének övezetében az erőművek közül csak háztartási méretű kiserőmű létesíthető épületen elhelyezve.”

### 2. Az ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezetere vonatkozó törvényi előírás:

- „26. § (1) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében – kivéve, ahol az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve vagy a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg – csak olyan megyei területfelhasználási kategória és megyei övezet, valamint a településrendezési eszközökben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem veszélyezteti.
- (2) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha
- a települési területet az ökológiai hálózat ökológiai folyosó, vagy az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó körülzárja, továbbá
  - a kijelölést más jogszabály nem tiltja.
- (3) A (2) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület csak az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.
- (4) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, továbbá az erőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhetők ki és helyezhetők el.
- (5) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben új célkitermelő-hely és külfejtéses művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető.”

### 3. Pufferterület övezete Szólnokon nincs kijelölve.

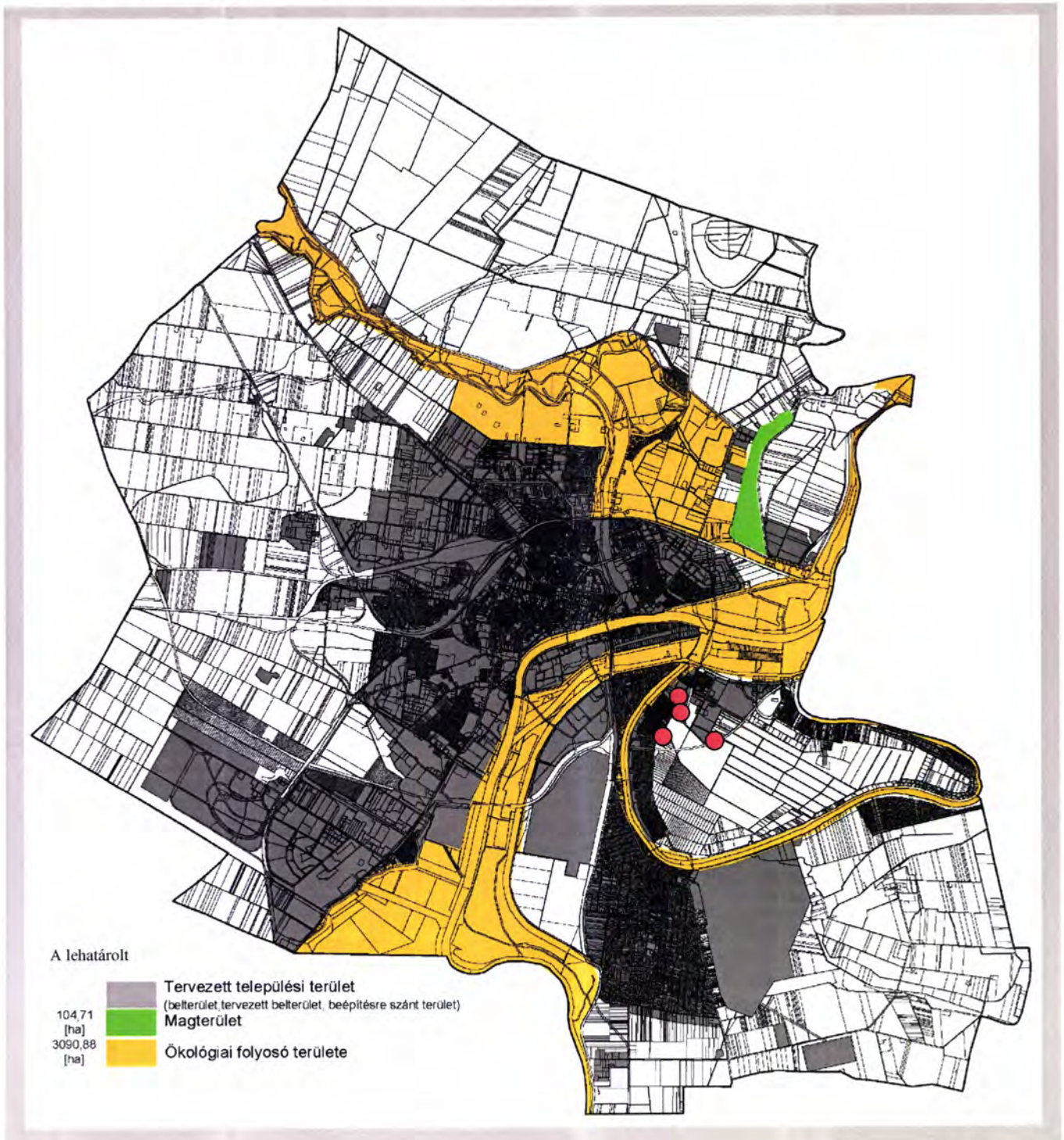
## AZ 1-3. ÖVEZETEKET NEM ÉRINTI A MÓDOSÍTÁS

### 4. Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület országos övezetére vonatkozó törvényi előírás

28. § (1) Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében új beépítésre szánt terület – kivéve, ahol az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve vagy a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg – csak az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki.

(2) A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében új külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása és bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

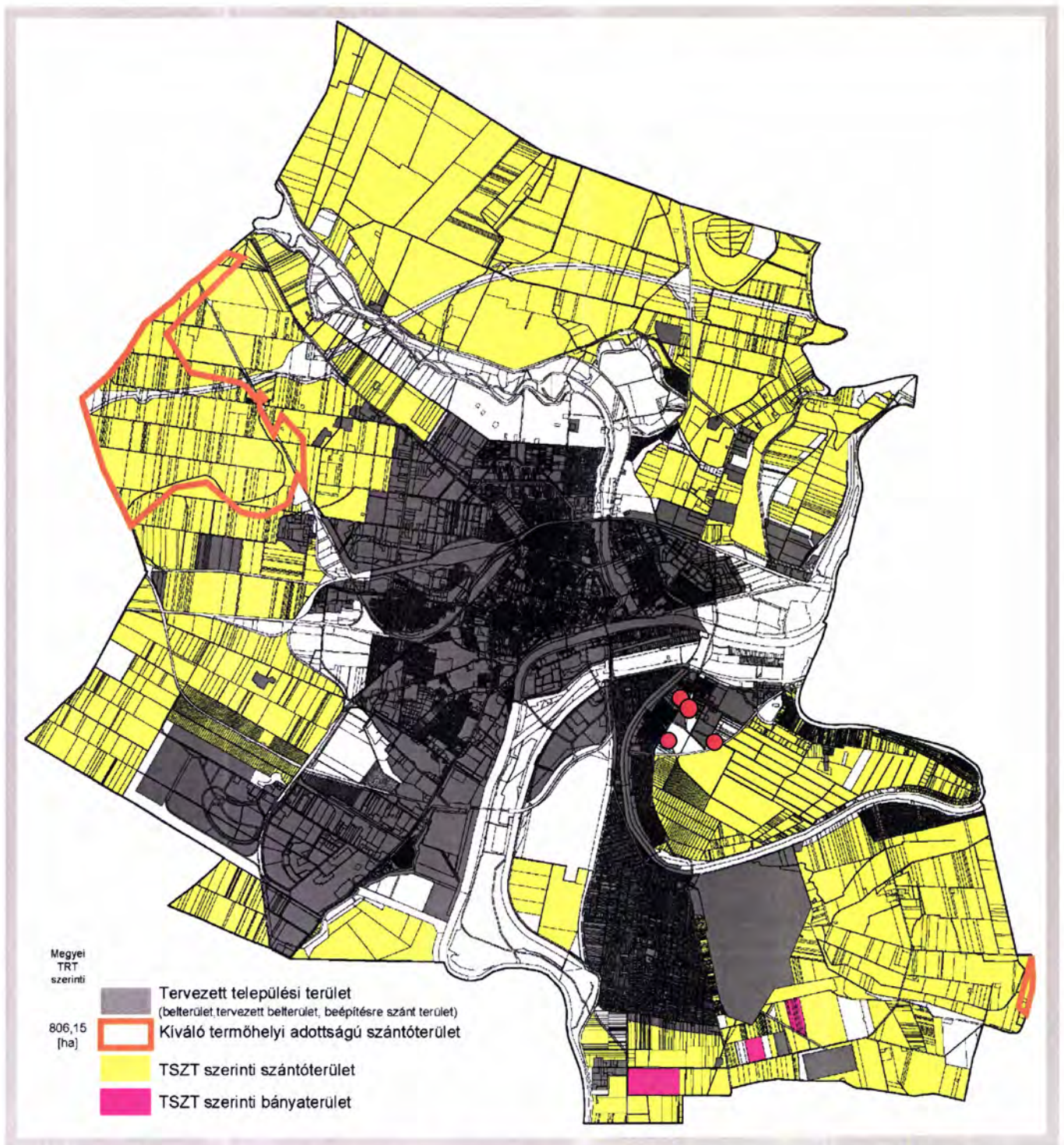
### A 4. ÖVEZETET NEM ÉRINTI A MÓDOSÍTÁS



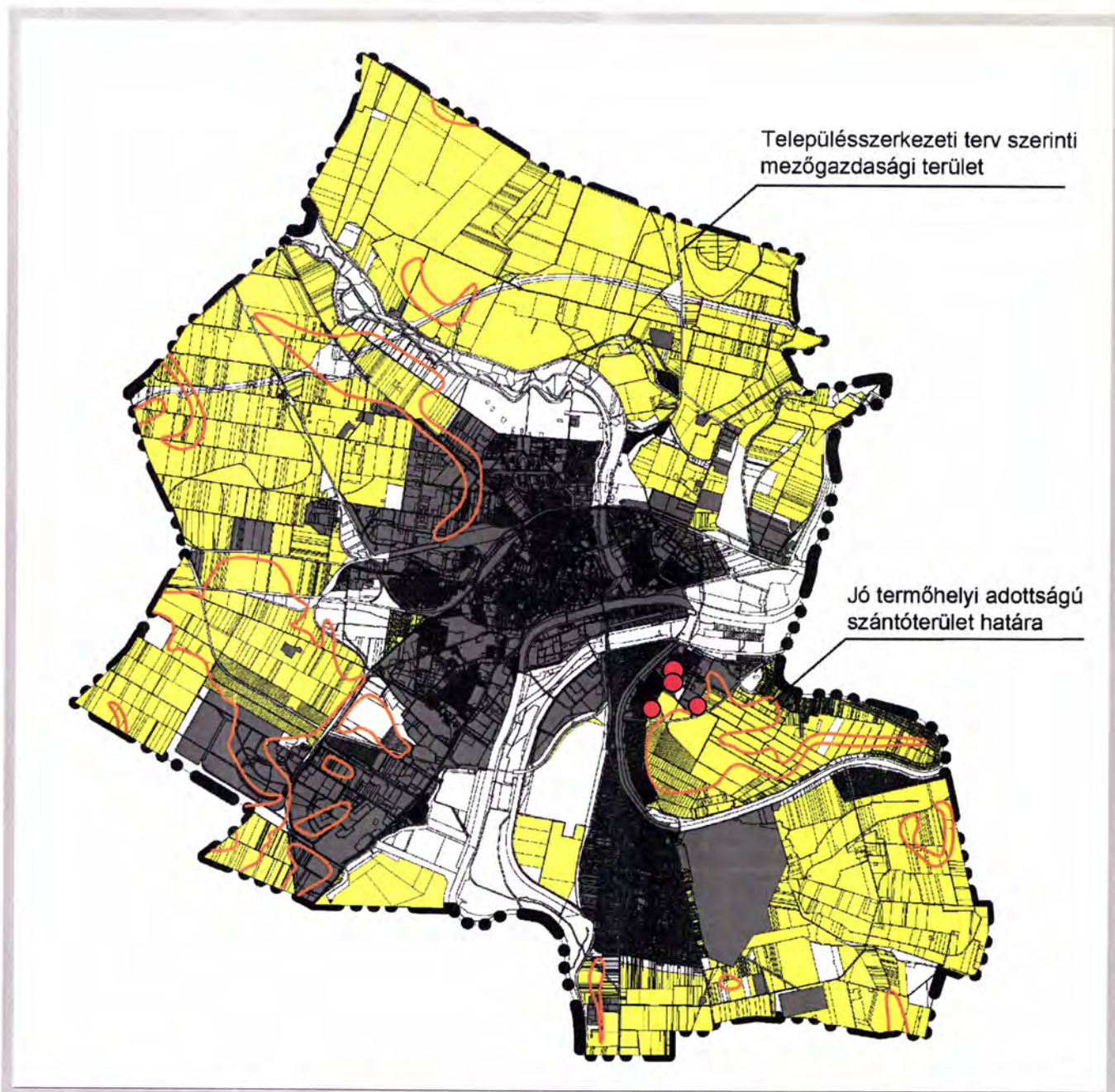
1-2. Az ökológiai hálózat adatszolgáltatás szerint pontosított övezetei és a módosítandó településszerkezeti tervben jelölt települési terület és a módosítási terület viszonya *A MÓDOSÍTÁSI TERÜLETET NEM ÉRINTI*

**5. Jó termőhelyi adottságú szántóterület országos övezetére vonatkozó törvényi előírás**

A törvény az illetékes minisztérium hatáskörébe utalta az előírásokat és a lehatárolást.



4. A kiváló termőhelyi adottságú szántóterület országos övezete és a módosítandó településszerkezeti tervben szereplő mezőgazdasági terület viszonya *A MÓDOSÍTÁSI TERÜLETET NEM ÉRINTI*



5. A jó termőhelyi adottságú szántóterület adatszolgáltatás szerinti országos övezete és a módosítandó településszerkezeti tervben szereplő mezőgazdasági terület és a tervezett módosítási terület viszonya A MÓDOSÍTÁSI TERÜLETET NEM ÉRINTI

#### 6. Kiváló termőhelyi adottságú erdők országos övezetére vonatkozó törvényi előírás

A törvény az illetékes minisztérium hatáskörébe utalta az előírásokat az övezeti lehatárolást.

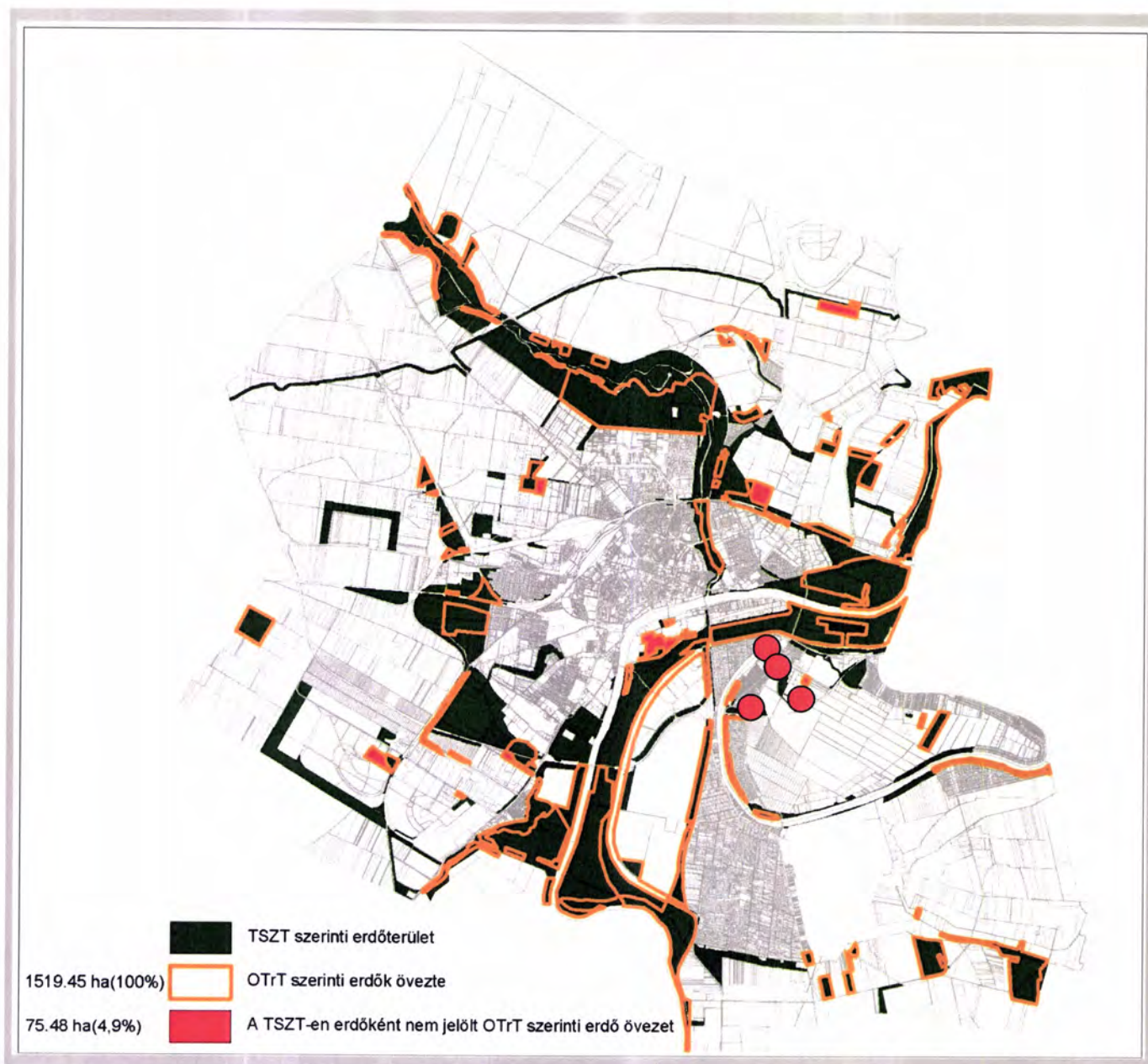
#### 7. Erdők országos övezetének törvényi előírása:

29. § Az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési eszközében legalább 95%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolnia. Az e törvény hatálybalépését megelőzően kijelölt beépítésre szánt területek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdésében meghatározott területek, továbbá az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve, valamint a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve által kijelölt települési térség területein lévő erdők övezetének területét a számításnál figyelmen kívül kell hagyni.

30. § Az erdők övezetében külfejtési művelésű bányatelket megállapítani és bányászati tevékenységet engedélyezni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet.

**NEM ÉRINTI A TÉRSÉGI ÖVEZETET A MÓDOSÍTÁS**

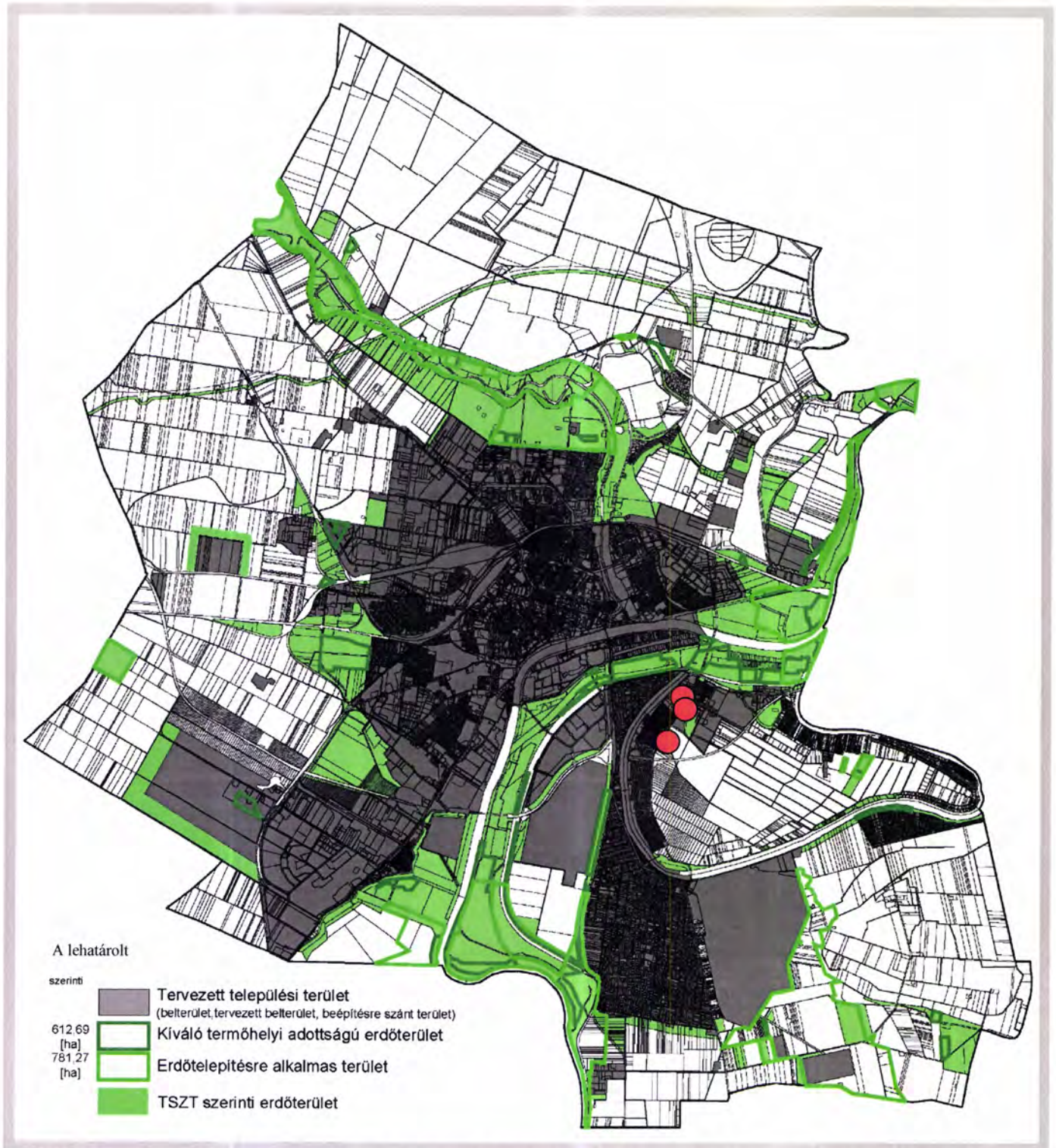




7. Az erdők országos övezete és a módosítandó településszerkezeti tervben szereplő erdőterület és a tervezett módosítási terület viszonya A MÓDOSÍTÁSI TERÜLETET NEM ÉRINTI

**8. Erdőteleptésre javasolt országos övezetre vonatkozó törvényi előírás**

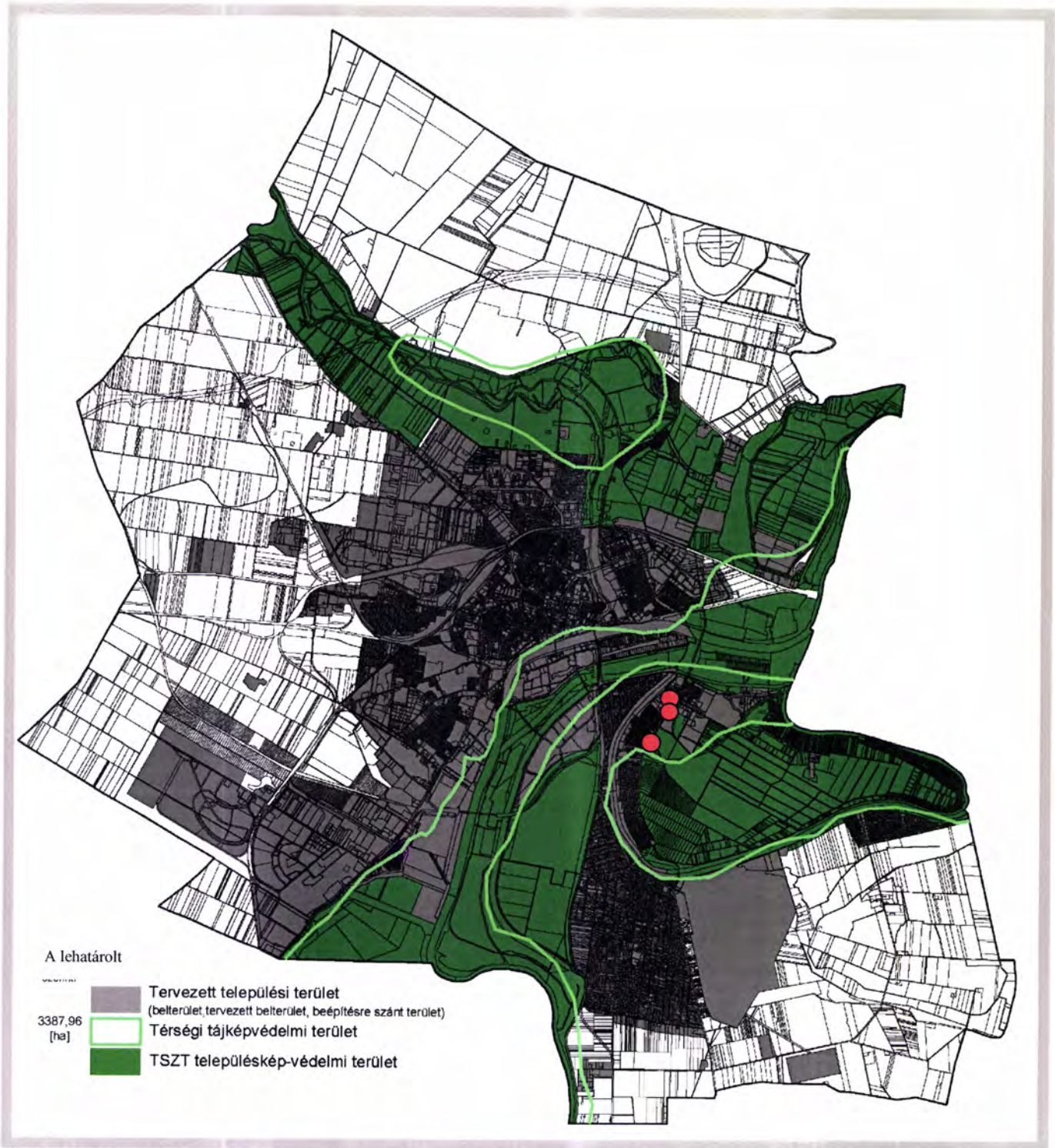
A törvény az illetékes minisztérium hatáskörébe utalta az előírásokat az övezeti lehatárolást.



6. A kiváló termőhelyi adottságú erdőterület országos övezetének és a 8. erdőtelepítésre javasolt megyei tervi övezet és a módosítandó településszerkezeti tervben szereplő erdőterületek viszonya. A MÓDOSÍTÁSI TERÜLETET NEM ÉRINTI

#### 9. Tájképvédelmi terület országos övezetének törvényi előírása:

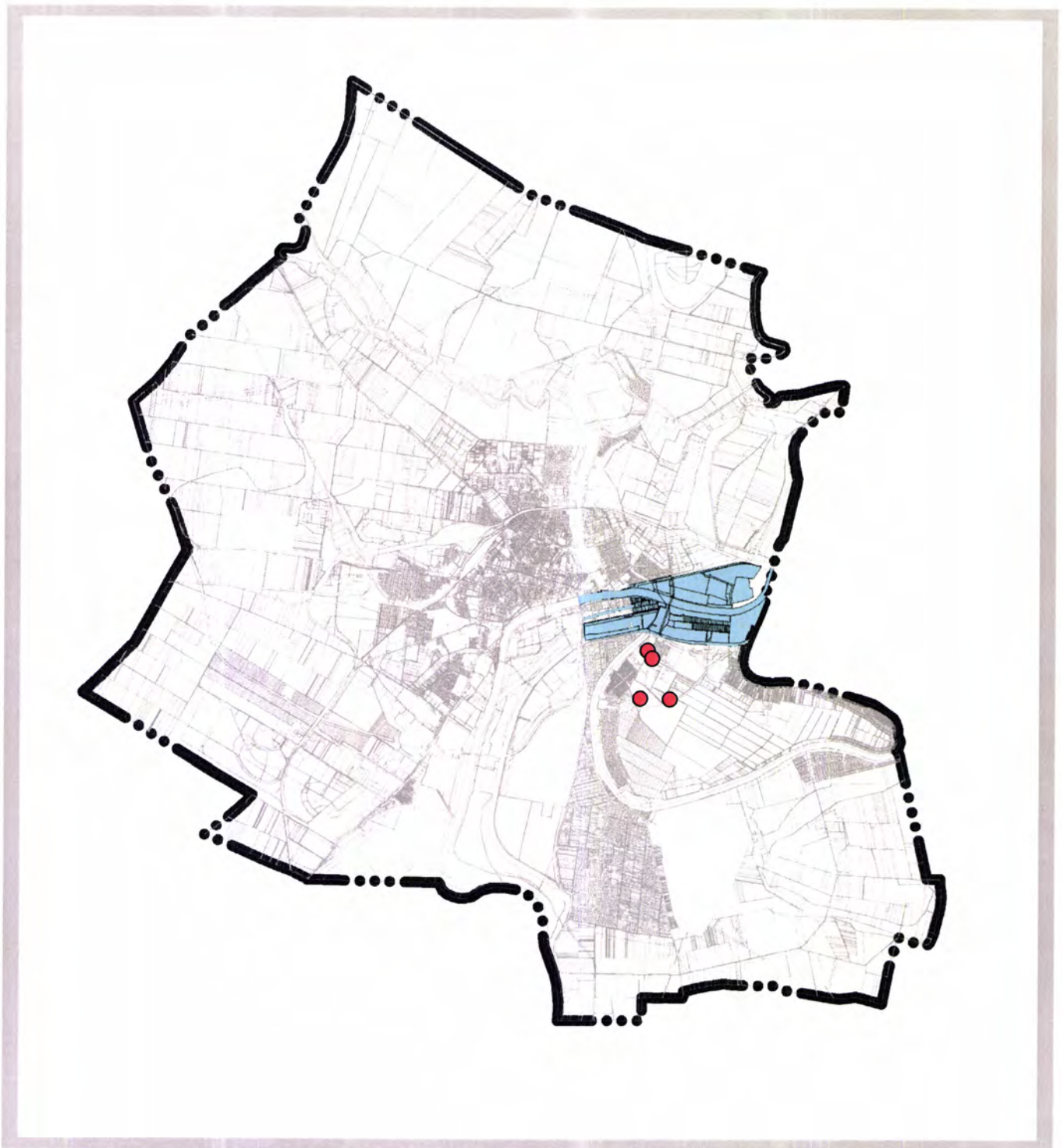
A törvény az illetékes minisztérium hatáskörébe utalta az előírásokat az övezeti lehatárolást.



9. Tájképvédelmi terület országos övezetének és a módosítandó településszerkezeti tervben szereplő tájképvédelmi terület viszonya.  
A MÓDOSÍTÁSI TERÜLETET NEM ÉRINTI

**10. Vízminőség-védelmi terület övezetére vonatkozó törvényi előírás:**

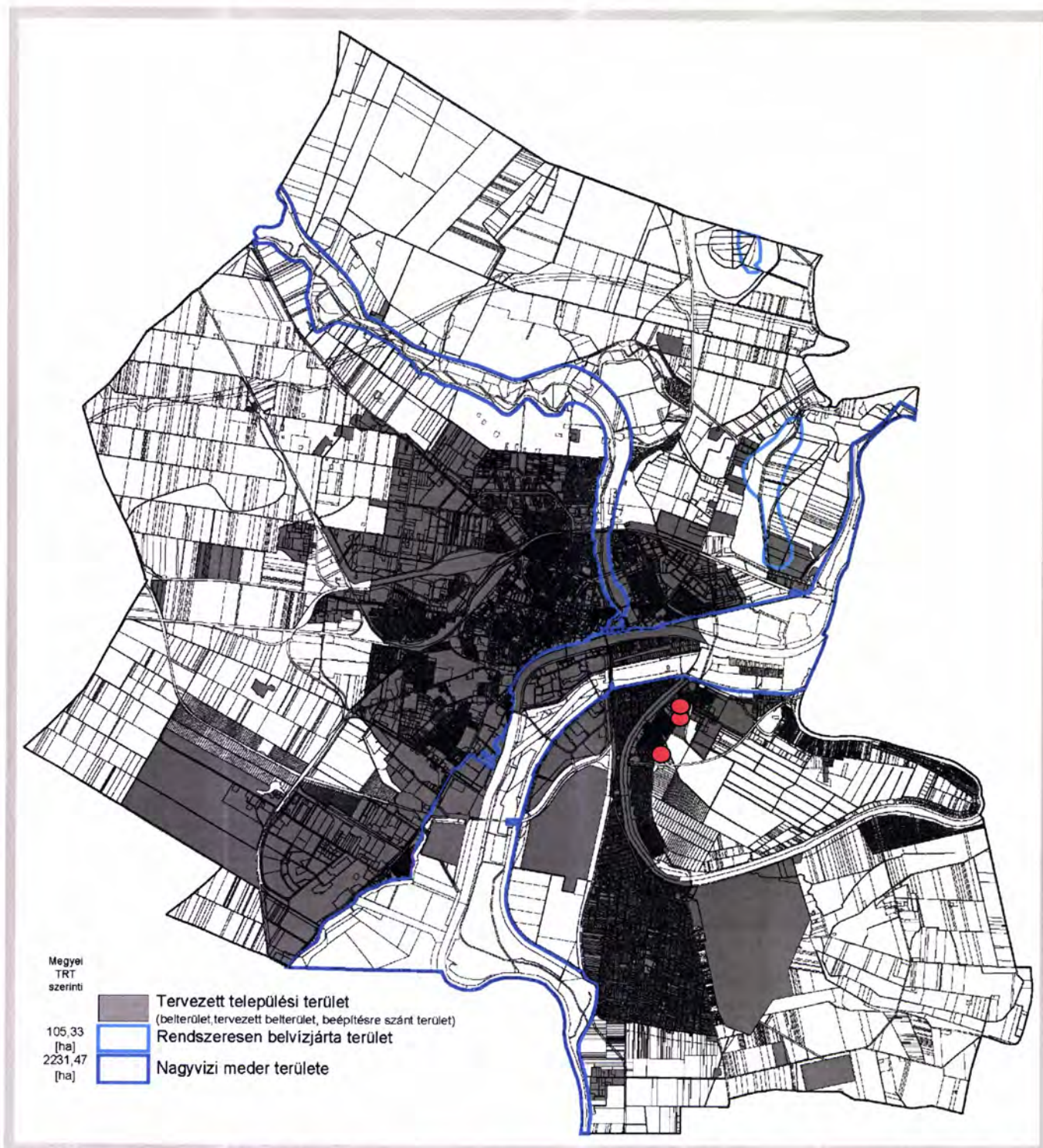
A törvény az illetékes minisztérium hatáskörébe utalta az előírásokat az övezeti lehatárolást.



10. Felszínalatti vízminőség védelmi terület és a módosítási területek viszonya A MÓDOSÍTÁSI TERÜLETET NEM ÉRINTI

**11. Nagyvízi meder országos övezetére vonatkozó törvényi előírás:**

A törvény az illetékes minisztérium hatáskörébe utalta az előírásokat az övezeti lehatárolást.



**11. Nagyvízi meder országos övezete és a 14. rendszeresen belvízjárta terület megyei övezetének és a módosítási területek viszonya**  
A MÓDOSÍTÁSI TERÜLETET NEM ÉRINTI

**12. Honvédelmi és katonai célú terület országos övezete törvényi előírásai:**

32. § (1) A honvédelmi és katonai célú terület övezetét a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.
- (2) Az övezet (1) bekezdés alapján lehatárolt területét a településrendezési eszközökben
- a) a b) pontban megfogalmazottak kivételével – minden területfelhasználási kategóriában – beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló területfelhasználási egységbe kell sorolni;

b) a zárt bekerített objektumok kivételével honvédelmi célú erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni, ha az adott terület az erdők övezete által is érintett.

(3) A (2) bekezdésben foglalt területfelhasználási egység kijelölésének módosítása csak a honvédelemért felelős miniszter hozzájárulásával lehetséges

**A MÓDOSÍTÁSI TERÜLET NEM ÉRINTI AZ ÖVEZETET.**



12. Honvédelmi különleges területbe sorolt HM kezelésű ingatlanok A MÓDOSÍTÁSI TERÜLETET NEM ÉRINTI

**13. Ásványi nyersanyag terület országos övezete törvényi előírása:**

A törvény a megyei tervi hatáskörbe utalja.

A megyei terv nem tartalmaz ilyen övezetet.

**14. Rendszeresen belvízjárta terület megyei övezete törvényi előírásai:**

A törvény a megyei tervi hatáskörbe utalja.

„A rendszeresen belvízjárta terület övezetében új beépítésre szánt területre csak akkor jelölhető ki, ha ahhoz a vízügyi igazgatási szerv a településrendezési eszközök egyeztetési eljárása során adott véleményében hozzájárul.”

A SZÉSZ tartalmaz a belvízjárta területekre előírásokat.

**A MÓDOSÍTÁSI TERÜLET NEM ÉRINTI AZ ÖVEZETET.**

**15. Földtani veszélyforrás megyei övezetre vonatkozó törvényi előírás:**

A törvény a megyei tervi hatáskörbe utalja.

A megyei terv csak a szélerózió veszélyére hívja fel a figyelmet.

A SZÉSZ tartalmaz előírásokat a mezőgazdasági területeken a dűlőfásításokra.

**A MÓDOSÍTÁSI TERÜLET NEM ÉRINTI AZ ÖVEZETET.**



13. Ásványi nyersanyagvagyon megyei övezetének és a tervezett települési terület viszonya. A MÓDOSÍTÁSI TERÜLETET NEM ÉRINTI

#### 4. Tervezői nyilatkozat

Mint a Szolnok településrendezési tervek 2019 évi részmodosítás I. - Vízpart körüti volt kertészet és környéke c. terv készítői nyilatkozunk, hogy az általunk összeállított tervanyag összhangban van az Országos Területrendezési Tervvel és a Jász-Nagykun-Szolnok megye területrendezési tervével, mind területfelhasználás, mind térségi infrastruktúra-hálózatok és építmények, mind térségi övezetek vonatkozásában.

Molnár Attila településrendező tervező

Mezey András közlekedéstervező

Kurcz Judit tájépítész

2019. augusztus 10.

*Mezey András*  
*Kurcz Judit*

**6. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 242/2019. (IX.26.) határozatához:**

**A biológiai aktivitásérték számításának eredménye**

A 9/2007.(IV.3.) OTM rendelet 1. sz. mellékletében felsorolt, egyes területfelhasználási egységekhez tartozó értékmutatók szerint készült, melynek a településszerkezeti terv volt a tervi háttere. A táblázat tanúsítja, hogy a felülvizsgálat és módosítás szerinti biológiai aktivitási érték nem csökkent.

Területfelhasználás megnevezése		joghatályos állapot szerinti			tervezett módosítás szerinti		
		érték-mutató	Terület (ha)	vizsgált érték	érték-mutató	Terület (ha)	vizsgált érték
Nagyvárosias lakóterület (Ln)		0,6	87,172	52,3032	0,6	87,172	52,3032
Kisvárosias lakóterület (Lk)		1,2	216,3223	259,58676	1,2	216,3223	259,58676
Kertvárosias lakóterület (Lke)		2,7	892,136	2408,7672	2,7	892,136	2408,7672
Falusias lakóterület (Lf)		2,4	42,03	100,872	2,4	42,03	100,872
Vegyes területek	Intézményi vegyes terület (Vi)	0,5	178,324	89,162	0,5	178,324	89,162
	Településközpont vegyes terület (Vt)	0,5	81,6513	40,82565	0,5	81,6513	40,82565
Üdülőterületek	Hétfélig házas üdülőterület (Uh)	3	95,56	286,68	3	95,56	286,68
	Üdülőházas üdülőterület (Üü)	2,7	8,59	23,193	2,7	8,59	23,193
Gazdasági területek	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz)	0,4	278,1191	111,24764	0,4	278,1191	111,24764
	Ipari gazdasági terület (Gipz)	0,4	496,4306	198,57224	0,4	496,4306	198,57224
	Egyéb ipari terület (Gipe)	0,4	761,64	304,656	0,4	761,64	304,656
Beépítésre szánt különleges területek	kereskedelmi (Kker)	1,5	10,39	15,585	1,5	10,39	15,585
	intézményi (Ki)	3	239,164	717,492	3	243,154	728,262
	honvédelmi (Khon)	1,5	406,74	610,11	1,5	406,74	610,11
	hulladék elhelyezésére szolgáló (Khull)	0,1	0,12	0,012	0,1	0,12	0,012
Beépítésre nem szánt különleges területek	közlekedési (Kközl)	0,5	30,714	15,357	0,5	30,714	15,357
	intézményi (Ki) 2%	6	25,54	153,24	6	25,54	153,24
	bányászati (Kbb) 5%	0,2	9,76	1,952	0,2	9,76	1,952
	honvédelmi (Khon) 5%	3,2	207,96	665,472	3,2	207,96	665,472
	megújuló energia hasznosítású (Kben)	3,2	190,176	608,5632	3,2	190,176	608,5632
	hulladék elhelyezésére szolgáló (Khull) 5%	0,1	39,93	3,993	0,1	39,93	3,993
Közlekedési területek	légi (Köl)	2,7	38,86	104,922	2,7	38,86	104,922
	közúti – nem lakóutca (Köu)	0,5	654,6903	327,34515	0,5	654,9403	327,47015
	kötőtpályás (Kök)	0,6	205,71	123,426	0,6	205,71	123,426
Zöldterület (Z)	3,0 ha-nál nagyobb	8	38,86	310,88	8	38,86	310,88
	3,0 ha.-nál kisebb	6	127,359	764,154	6	126,809	760,854
Erdőterületek	védelmi (Ev)	9	2632,8056	23695,25	9	2636,0156	23724,14
	közjóléti (Ek)	9	364,606	3281,454	9	364,606	3281,454
	gazdasági (Eg)	9	95,9	863,1	9	95,9	863,1
Mezőgazdasági terület	kertés (Mk)	5	208,89	1044,45	5	201,99	1009,95
	szántó (Ma)	3,7	8412,054	31124,6	3,7	8412,054	31124,6
	korlátozott használatú (Mko)	5	867,168	4335,84	5	867,168	4335,84
Vízgazdálkodási terület	Vízgazdálkodási (VG)	6	783,25	4699,5	6	783,25	4699,5
Összesen		4,207	18728,6222	77342,563	4,207	18728,6222	77344,54804
<b>Biológiai aktivitásérték</b>			<b>4,130</b>			<b>4,130</b>	



**4. szavazás:****A Szolnoki Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 12/2018.(V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szalay Ferenc polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**24/2019. (X.3.) önkormányzati rendelet  
a Szolnoki Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló  
12/2018.(V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13 § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 28. § (1) bekezdésében meghatározott véleményezési jogkörben eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Kormány megbízotti Kabinet, Állami Főépítész, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnoki Járási Hivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala, Közlekedési Főosztály, Útügyi Osztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium, Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság, Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium, Állami Légügyi Főosztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnoki Járási Hivatal, Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály, Útügyi Osztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Szolnoki Járási Hivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály, Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, Debreceni Járási Hivatal, Agrárügyi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium, Hatósági Főosztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a településfejlesztéssel, a településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 25/2017.(X.3.) önkormányzati rendeletben meghatározott partnerek, valamint Abony Város Önkormányzata, Besenyszög Város Önkormányzata, Kengyel Község Önkormányzata, Rákóczi falva Város Önkormányzata, Tószeg Község Önkormányzata, Zagyvarékas Község Önkormányzata, Szajol Község Önkormányzata, és Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzata véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § (1) A Szolnoki Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 12/2018. (V.11.) önkormányzati rendelet  
(továbbiakban: R.)
- a) 1. szöveges melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete,
  - b) 3/b rajzi melléklete helyébe a jelen rendelet 2. melléklete,
  - c) 3/c. Közterület- nem közterület tervlapja rajzi melléklete helyébe a jelen rendelet 3. melléklete,

- d) 4/a. Közcélú építési és telekalakítási tilalom, és a tervezett szabályozási vonal miatti korlátozás rajzi melléklete helyébe a jelen rendelet 4. melléklete,
- e) 5/a. Építési övezetek rajzi melléklete helyébe a jelen rendelet 5. melléklete,
- f) 5/b. Övezetek rajzi melléklete helyébe a jelen rendelet 6. melléklete,
- g) 7. Sajátos előírások rajzi melléklete helyébe a jelen rendelet 7. melléklete

lép.

(2) Az R. 8. Szabályozási tervlapok rajzi melléklete a jelen rendelet 8. melléklete szerint módosul.

2. § Az R. 93. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A szabályozási tervlap az alábbi sajátos előírási területeket jelöli:

1. Szolnok, Kossuth Lajos tér és környékére (KO) – 36. alcím
2. Szolnok, Hullám utca és környékére (HU) – 37. alcím
3. Szolnok - Alcsi, két vasút közötti terület (AL) – 38. alcím
4. Szolnok - Alcsi, Mester úti szovjet laktanya és környéke (BE) – 39. alcím
5. Szolnok, régi és új 4. sz. főútvonalakkal határolt területe (4SZ) – 40. alcím
6. Szolnok Botár Imre út területe (BOT) – 41. alcím
7. Szolnok, Zagyva-part (ZAP) – 42. alcím
8. Szolnok, Városmajor úti volt szovjet laktanya környéke (VSZ) – 43. alcím
9. Szolnok, volt 4. sz. főút – Téglagyári út közötti terület (T) – 44. alcím
10. Szolnok: Thököly út-Rékasi felüljáró-Szántó utca-Szántó krt.-Csokonai utca által határolt terület (SZAN) – 45. alcím
11. Szolnok, Tiszaligeti üdülősor területe (TL) – 46. alcím
12. Szolnok, Széchenyi krt. – Fogoly u. – Sárkány u. – Thököly u által határolt terület – 47. alcím
13. Szolnok, városközpont (V) – 48. alcím
14. Szolnok: Ipari Park (VE) – 49. alcím
15. Szolnok, Szandai rét (SZA) – 50. alcím
16. Szolnok, D-I Iparterület – 51. alcím
17. Szolnok, Budapest - Debrecen, Újszász - Budapest és Cegléd - Budapest vasútvonal által határolt terület – 52. alcím
18. Tószegi út – 4. sz. főút – Kiskunfélegyháza – Kecskemét vasútvonal és a déli ipari park északi határa által közre zárt terület – 53. alcím
19. Tisza Parti sétány – 54. alcím
20. Szolnok, Perc utca déli és a Füzér utca keleti oldalán fekvő telek – 55. alcím
21. Szolnok, Széchenyi lakóterület és Zagyva folyó árterülete közötti közjóléti rendeltetésű erdő – 56. alcím
22. Szolnok, ipari park és Logisztikai Központ- 091/1 hrsz.-ú telek és környéke – 57. alcím
23. Szolnok, Városmajor úti volt tüdőkórház területére (774/3-4 hrsz.) és a 774/2 hrsz. telekre (TÜ) – 58. alcím
24. Volt MÁV vasútterület, a 8163/10-13 hrsz. telkekre – 59. alcím
25. Vasútállomás és környéke (VA) – 60. alcím
26. Piroskai út és környéke Ipari Park (P) – 61. alcím
27. Tiszaliget, 9737, és a 9686/1 hrsz. telek (G) – 62. alcím
28. Véső utca és környéke (VS) – 63. alcím
29. Művésztelep és környéke (M) – 64. alcím
30. Szolnok, Zagyva folyó árvízvédelmi töltése és az M4 autópálya északi elkerülő szakasza melletti 0157/1 és a 0141/2 hrsz. telkek közjóléti rendeltetésű erdőövezet – 65. alcím

31. Szolnok, Abonyi út melletti gazdasági terület (A) – 65/A. alcím

32. Szolnok, Vízpart körút melletti 16468/6, (0647/2), és a 1647/3 hrsz. telkek területe (KP) – 65/B. alcím”

3. § Az R. III. fejezete a következő 65/B alcímmel egészül ki:

„65/B Szolnok, Vízpart körút melletti 16468/6, (0647/2), és a 1647/3 hrsz. telkek területének sajátos előírásai (KP)”

4. § Az R. a következő 207/B. §-sal egészül ki:

„207/B. § (1) Az előírások hatálya a szabályozási terven jelölt Ki-21-18X42(KP) sajátos építési övezet területére terjed ki.

(2) A Ki-21-18X42(KP) sajátos építési övezet előírásai:

a). Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

aa) A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.

ab) A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.

ac) A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.

ad) Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

b) Építési előírások

ba) Építési karakter: nem kialakult vegyes. Ennek megfelelően

1. Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

2. Melléképületek nem helyezhetők el.

3. Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

bb) Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

bc) Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

bd) A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei:

1. beépítési mód: szabadonálló telepszerű

2. telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

3. telekszélesség: legalább 35 m.

4. telekmélység legalább 40 m.

be) A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

1. legnagyobb megengedett beépítettség: 10%

2. előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

bf) Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) legfeljebb 4,5 m.

(3) A szabályozási tervlapon jelölt „meglévő fás terület”-et meg kell tartani, azon belül épület, létesítmény nem helyezhető el. A meglévő fás területet a zöldfelületi fedettség előírásánál figyelembe lehet venni.”

**5. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

**Kelt: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2019. szeptember 26-i ülésén.**

## **1. melléklet a 24/2019. (X.3.) önkormányzati rendelethez**

### **1. szöveges melléklet: A szabályozási tervlapon rögzített nem sajátos építési övezetek részletes előírásai**

Nagyvárosias lakóterület

Ln-10-04667

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 34.§):

Nagyvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen, az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 11. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

-- A területeken kulturális, közösségi szórakoztató, sport rendeltetésű épületek és létesítmények csak akkor helyezhetők el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult belvárosi (SZÉSZ 51. § (1), (3), 52. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az önkormányzat parkolási rendelete értelmében az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zártosított lehet.

-- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 12 m,

• sarokteleknél legalább 14 m,

- zártosított beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 8 m,

• sarokteleknél legalább 10 m,

-- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

#### 2.4 Épületmagasság (SZÉSZ 62. §)

- legalább 10,5 m,
- legfeljebb 16,0 m.

Ln-11-54666

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 34.§):

Nagyvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen, az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 11. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

épületek és létesítmények csak akkor helyezhetők el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

#### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult belvárosi (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 52. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl nem alakítható ki.

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: zárt sorú,

-- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>

-- telekszélesség:

- közbenső teleknél legalább 10 m,
- sarokteleknél legalább 12 m,

-- telekmélység legalább 25 m

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

#### 2.4 Épületmagasság (SZÉSZ 62. §)

-- legalább 7,5 m,

-- legfeljebb 12,5 m.

Ln-20-05550

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 34.§):

Nagyvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 11. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

-- A területeken kulturális, közösségi szórakoztató sport rendeltetésű épületek és létesítmények csak akkor helyezhetők el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

#### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképület nem építhető.
- Melléképítmények közül elhelyezhető:
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zárt sorú lehet.
- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:
  - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 14 m,
    - sarokteleknél legalább 16 m,
  - zárt sorú beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 10 m,
    - sarokteleknél legalább 12 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Ln-20-05770

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 34. §):

Nagyvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 11. § (2) bekezdésekben foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

-- A területeken kulturális, közösségi szórakoztató, sport rendeltetésű épületek és létesítmények csak akkor helyezhetők el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképület nem építhető.
- Melléképítmények közül elhelyezhető:
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zárt sorú lehet.
- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:
  - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 14 m,
    - sarokteleknél legalább 16 m,
  - zárt sorú beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 10 m,
    - sarokteleknél legalább 12 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Ln-21-17555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 34. §):

Nagyvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32. § szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 11. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

-- A területeken kulturális, közösségi szórakoztató, sport rendeltetésű épületek és létesítmények csak akkor helyezhetők el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl minimum 5,0 m.

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű,
- telekterület: legalább 1 000 m<sup>2</sup>
- telekszélesség: legalább 20 m
- telekmélység legalább 35 m

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m.

Ln-21-18555

### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 34.§):

Nagyvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 11. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

-- A területeken kulturális, közösségi szórakoztató sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhetők el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl minimum 5,0 m.

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű,

-- telekterület: legalább 2 000 m<sup>2</sup>

-- telekszélesség: legalább 35 m

-- telekmélység legalább 40 m

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m.

Ln-21-18661

### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 34.§):

Nagyvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően sűrű beépítésű, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 11. § (2) bekezdésekben foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

-- A területen kulturális, közösségi szórakoztató sport rendeltetésű épületek és létesítmények csak akkor helyezhetők el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl minimum 5,0 m.

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,



- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászló tartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű,
- telekterület: legalább 2 000 m<sup>2</sup>
- telekszélesség: legalább 35 m
- telekmélység legalább 40 m

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság (SZÉSZ 62. §)

- megengedett legnagyobb épületmagasság: 3,5 m

#### Kisvárosias lakóterület

Lk-20-05550

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladék tartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászló tartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zárt sorú lehet.

-- előkert: az előkert szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:

- szabadonálló - általános beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 14 m,

- sarokteleknél legalább 16 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 10 m,

- sarokteleknél legalább 12 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Lk-20-00771

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

#### 2. Építési előírások

##### 2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

##### 2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: adottságoiktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy szabadonálló - telepszerű, vagy zárt sorú lehet.

-- telekterület: adottságok szerinti,

- szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 1000 m<sup>2</sup>

- szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 360 m<sup>2</sup>

- zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 3 m<sup>2</sup>

-- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:

- szabadonálló telepszerű beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 18 m,

• sarokteleknél legalább 20 m,

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 12 m,

• sarokteleknél legalább 14 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén

• közbenső teleknél legalább 3 m,

• sarokteleknél legalább 5 m,

-- telekmélység

- szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 30 m

- szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 12 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 10 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 3,5 m

Lk-20-08552

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód, adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy szabadonálló - telepszerű, vagy zárt sorú lehet.

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:

- szabadonálló telepszerű beépítési mód esetén 25 m,

- szabadonálló általános beépítési mód esetén 20 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén 16 m:

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítési mód és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 4,5 m

Lk-21-15771

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Lk-21-17333

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Lk-21-17553

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m.

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

Lk-21-18443

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legfeljebb 6,0 m

## Lk-21-18553

## 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

## 2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

## 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legfeljebb 6,0 m

## Lk-21-27664

## 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

## 2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános,
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 7,5 m

Lk-21-28443

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

- Melléképületek nem helyezhetők el.

- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános,
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Lk-21-51771

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 59. § (2)):

Kisvárosias lakó építési övezet.

-- A területen csak garázs céljára szolgáló építmény helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53.§, 59. §). Ennek megfelelően

-- Előkertet és hátsókertet nem kell kialakítani.

-- Melléképület és melléképítmény nem építhetők.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: zárt sorú

-- telekterület: legalább 100 m<sup>2</sup>

-- telekszélesség: legalább 3 m

-- telekmélység legalább 10 m

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%

2.4 Épületmagasság (SZÉSZ 62. §)

-- megengedett legnagyobb épületmagasság: 3,5 m"

Lk-21 51881

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 59. § (2)):

Kisvárosias lakó építési övezet.

-- A területen csak garázs céljára szolgáló építmény helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53.§, 59. §). Ennek megfelelően

-- Előkertet és hátsókertet nem kell kialakítani.

-- Melléképület és melléképítmény nem építhető.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: zárt sorú

-- telekterület: legalább 100 m<sup>2</sup>

-- telekszélesség: legalább 3 m

-- telekmélység legalább 10 m

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 80%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 10%

2.4 Épületmagasság (SZÉSZ 62. §)

-- megengedett legnagyobb épületmagasság: 3,5 m"

Lk-30-00773

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- jármútároló,



- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény, ha a teleknagyság legalább 360 m<sup>2</sup>,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop, ha a teleknagyság legalább 360 m<sup>2</sup>.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: az adottságok figyelembe vételével szabadonálló – általános, szabadonálló – telepszerű, vagy zárt sorú lehet
- telekterület: adottság szerint kell meghatározni.
- szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 1000 m<sup>2</sup>
- szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 360 m<sup>2</sup>
- zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 3 m<sup>2</sup>
- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:
- szabadonálló telepszerű beépítési mód esetén:
  - közbelső teleknél legalább 18 m,
  - sarokteleknél legalább 20 m,
- szabadonálló általános beépítési mód esetén:
  - közbelső teleknél legalább 12 m,
  - sarokteleknél legalább 14 m,
- zárt sorú beépítési mód esetén
  - közbelső teleknél legalább 3 m,
  - sarokteleknél legalább 5 m,
- telekmélység
- szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 30 m
- szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 12 m,
- zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 10 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 6,0 m

Lk-30-04442

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: az adottságok figyelembe vételével szabadonálló – általános, vagy zárt sorú lehet
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:
- szabadonálló általános beépítési mód esetén:
  - közbenső teleknél legalább 12 m,
  - sarokteleknél legalább 14 m,
- zárt sorú beépítési mód esetén:
  - közbenső teleknél legalább 8 m,
  - sarokteleknél legalább 10 m,
- telekmélység legalább 15 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m

Lk-30-50443

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

#### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: kialakult, adottságtól függően kell meghatározni, de nem lehet 100 m<sup>2</sup>-nél kevesebb.
- telekszélesség legalább 3 m,
- telekmélység legalább 10 m-

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%,
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%.

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §):

- legfeljebb 6,0 m.

Lk-30-52440

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 6 m,
  - sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) adottságtól függő, kialakult.

Lk-30-52550

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,

- műterem
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 6 m,
  - sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62 §) adottságtól függő, kialakult.

Lk-30-52660

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 6 m,
  - sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) adottságtól függő, kialakult.

Lk-30-52770

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- jármútároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az önkormányzat parkolási rendelete értelmében az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: zárt sorú,

-- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

• közbenső teleknél legalább 6 m,

• sarokteleknél legalább 8 m,

-- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) adottságtól függő, kialakult.

Lk-30-52773

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- jármútároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- műterem

--Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 6 m,
  - sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Lk-31-24553

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános,
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 14 m,
  - sarokteleknél legalább 16 m,
- telekmélység legalább 25 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

#### Lk-31-24663

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

##### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §). Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló általános,

-- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

• közbenső teleknél legalább 14 m,

• sarokteleknél legalább 16 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

#### Lk-31-25444

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35 §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

##### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- jármútároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló általános,

-- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- közbenső teleknél legalább 18 m,
- sarokteleknél legalább 20 m,

-- telekmélység legalább 30 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 7,5 m

Lk-31-28555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35 §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- jármútároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.



2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános,
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 30 m,
- telekmélység: legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legalább 5,0 m
- legfeljebb 10,5 m

Lk-31-34332

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: oldalhatáron álló,

-- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

• közbenső teleknél legalább 12 m,

• sarokteleknél legalább 14 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 4,5 m

Lk-31-52555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54 §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: zárt sorú,

-- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- közbenső teleknél legalább 6 m,
  - sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 61-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legalább 5,0 m

-- legfeljebb 10,5 m

Lk-31-52662

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51 § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 6 m,
  - sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m

Lk-31-52663

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 6 m,
  - sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Lk-31-53554

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51 § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- jármútároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: zárt sorú,

-- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- közbenső teleknél legalább 10 m,
- sarokteleknél legalább 12 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 7,5 m

Lk-31-53555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- jármútároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zártosított,
- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 10 m,
  - sarokteleknél legalább 12 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legalább 5,0 m
- legfeljebb 10,5 m

Lk-31-53664

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zártosított,
- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 10 m,
  - sarokteleknél legalább 12 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 7,5 m

Lk-31-53665

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: zárt sorú,

-- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

• közbenső teleknél legalább 10 m,

• sarokteleknél legalább 12 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legalább 5,0 m

-- legfeljebb 10,5 m

Lk-31-55555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: zárt sorú,

-- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

• közbenső teleknél legalább 12 m,

• sarokteleknél legalább 14 m,

-- telekmélység legalább 30 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legalább 5,0 m

-- legfeljebb 10,5 m

Lk-40-05442

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (3), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni, de ez esetben sem lehet a mélysége 3,0 m-nél kevesebb

-- Melléképület közül elhelyezhető

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- árusító pavilon,

- barkácműhely,

- kisipari műhely,

- műterem,

- háztartási tároló,

- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: az adottságok figyelembevételével szabadonálló – általános, vagy oldalhatáron álló, vagy ikres, vagy zártosú lehet;
  - telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség az adottság szerinti beépítési módtól függően:
- szabadonálló általános beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 14 m,
    - sarokteleknél legalább 16 m,
  - oldalhatáron álló beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 12 m,
    - sarokteleknél legalább 14 m,
  - ikres beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 9 m,
    - sarokteleknél legalább 11 m,
  - zártosú beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 10 m,
    - sarokteleknél legalább 12 m,
  - telekmélység legalább 25 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m

Lk-41-24442

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

#### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m előkert kialakítása kötelező.

-- Melléképület közül elhelyezhető

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- műterem,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,



- közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: szabadonálló általános,
  - telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 14 m,
    - sarokteleknél legalább 16 m,
  - telekmélység legalább 25 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m

Lk-41-25442

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m előkert kialakítása kötelező.

-- Melléképület közül elhelyezhető

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- műterem,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános,
- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 18 m,
  - sarokteleknél legalább 20 m,
- telekmélység legalább 30 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m

Lk-41-35332

### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 35. §):

Kisvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület jellemzően közepesen sűrű beépítésű, több önálló rendeltetésű egységet magába foglaló lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 12. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m előkert kialakítása kötelező.

-- Melléképület közül elhelyezhető

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- műterem,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

### 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: oldalhatáron álló,
- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 14 m,
  - sarokteleknél legalább 16 m,
- telekmélység legalább 30 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m

Lke-21-17443

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagy kertes, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló legfeljebb 4 lakásos lakóépületek elhelyezésére szolgál, de telkenként legfeljebb 4 lakás alakítható ki.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- A kialakult területre eső építési telkeken az újonnan építendő, illetve bővítéssel kialakítható épületek, beépítési módja, az előkert szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni.

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

-- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhető el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű,

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m,

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

Kertvárosias lakóterület

Lke-21-18443

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykertes, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.

-- A területen, az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhető el.

-- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- A kialakult területre eső építési telkeken az újonnan építendő, illetve bővítéssel kialakítható épületek, beépítési módja, az előkert szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni.

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű,

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 35 m,

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

Lke-21-28443

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykeres, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.

-- A területen, az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- A kialakult területre eső építési telkeken az újonnan építendő, illetve bővítéssel kialakítható épületek, beépítési módja, az előkert szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni.

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló általános,

- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m,
- telekmélység legalább 40 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Lke-40-04442

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykeres, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

#### 2. Építési előírások

##### 2.1 Építési karakter: kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (3), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni, de ez esetben sem lehet a mélysége 3,0 m-nél kevesebb

- Melléképületek közül elhelyezhető:

- jármútároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,

- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el. -- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

- Az önkormányzat parkolási rendelete értelmében az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

##### 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: az adottságok figyelembevételével szabadonálló – általános, vagy oldalhatáron álló, vagy ikres, vagy zárt sorú lehet;

- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,

- telekszélesség az adottság szerinti beépítési módtól függően:

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 12 m,

- sarokteleknél legalább 14 m,

- oldalhatáron álló beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 12 m,

- sarokteleknél legalább 14 m,
- ikres beépítési mód esetén:
- közbenső teleknél legalább 8 m,
- sarokteleknél legalább 10 m,
- zárt sorú beépítési mód esetén:
- közbenső teleknél legalább 8 m,
- sarokteleknél legalább 10 m,
- telekmélység legalább 15 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m

Lke-40-04444

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykeres, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.

-- A területen, az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

#### 2. Építési előírások

##### 2.1 Építési karakter: kialakult keres (SZÉSZ 51. § (1), (3), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni, de ez esetben sem lehet a mélysége 3,0 m-nél kevesebb

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

##### 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: az adottságok figyelembevételével szabadonálló – általános, vagy oldalhatáron álló, vagy ikres, vagy zárt sorú lehet;

-- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség az adottság szerinti beépítési módtól függően:

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 12 m,
- sarokteleknél legalább 14 m,

- oldalhatáron álló beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 12 m,
- sarokteleknél legalább 14 m,

- ikres beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 8 m,
- sarokteleknél legalább 10 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 8 m,
- sarokteleknél legalább 10 m,

-- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 7,5 m

Lke-40-05442

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhetők el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (3), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni, de ez esetben sem lehet a mélysége 3,0 m-nél kevesebb

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: az adottságok figyelembevételével szabadonálló – általános, vagy oldalhatáron álló, vagy ikres, vagy zárt sorú lehet;
  - telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség az adottság szerinti beépítési módtól függően:
    - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 14 m,
      - sarokteleknél legalább 16 m,
    - oldalhatáron álló beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 12 m,
      - sarokteleknél legalább 14 m,
    - ikres beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 9 m,
      - sarokteleknél legalább 11 m,
    - zárt sorú beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 10 m,
      - sarokteleknél legalább 12 m,
  - telekmélység legalább 25 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m

Lke-40-20442

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni, de ez esetben sem lehet a mélysége 3,0 m-nél kevesebb
- Melléképületek közül elhelyezhető:
  - járműtároló,
  - kiskereskedelmi üzlet,
  - árusító pavilon,
  - barkácsműhely,
  - kisipari műhely,
  - háztartási tároló,
  - üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.



- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
  - beépítési mód: szabadonálló általános
  - telekterület adottságtól függő, de újonnan nem lehet kevesebb, mint 360 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség, adottságtól függő, de újonnan nem lehet kevesebb
  - közbenső teleknél, mint 12 m,
  - sarokteleknél, mint 14 m.
  - telekmélység: adottságtól függő, de újonnan nem lehet kevesebb, mint 15 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legfeljebb 4,5 m

Lke-41-24442

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

#### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
- Melléképületek közül elhelyezhető:
  - járműtároló,
  - kiskereskedelmi üzlet,
  - árusító pavilon,
  - barkácsműhely,
  - kisipari műhely,
  - háztartási tároló,
  - üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
  - beépítési mód: szabadonálló általános
  - telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 14 m,

- sarokteleknél legalább 16 m,
- telekmélység legalább 25 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legfeljebb 4,5 m

Lke-41-25222

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
  - Melléképületek közül elhelyezhető:
    - járműtároló,
    - kiskereskedelmi üzlet,
    - árusító pavilon,
    - barkácsműhely,
    - kisipari műhely,
    - háztartási tároló,
    - üvegház,
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: szabadonálló általános
  - telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 14 m,
    - sarokteleknél legalább 16 m,
  - telekmélység legalább 30 m.
  - 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
    - legnagyobb megengedett beépítettség: 15%
    - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%
  - 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
    - legfeljebb 4,5 m

Lke-41-25332

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhetők el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló általános

-- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- közbenső teleknél legalább 18 m,
- sarokteleknél legalább 20 m,

-- telekmélység legalább 30 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 4,5 m

Lke-41-25333

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertes (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló általános

-- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- közbenső teleknél legalább 18 m,
- sarokteleknél legalább 20 m,

-- telekmélység legalább 30 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

Lke-41-25442

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykertes, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertes (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,
  - árusító pavilon,
  - barkácműhely,
  - kisipari műhely,
  - háztartási tároló,
  - üvegház,
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):
- beépítési mód: szabadonálló általános
  - telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 18 m,
    - sarokteleknél legalább 20 m,
  - telekmélység legalább 30 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m

Lke-41-25443

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):
- beépítési mód: szabadonálló általános
  - telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 18 m,
    - sarokteleknél legalább 20 m,
  - telekmélység legalább 30 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 6,0 m

Lke-41-26442

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
- Melléképületek közül elhelyezhető:
  - járműtároló,
  - kiskereskedelmi üzlet,
  - árusító pavilon,
  - barkácsműhely,
  - kisipari műhely,
  - háztartási tároló,
  - üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):
  - beépítési mód: szabadonálló általános
  - telekterület: legalább 900 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség: legalább 20 m
  - telekmélység legalább 35 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legfeljebb 4,5 m

Lke-41-27332

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.
- A területen az OTÉK 32. § szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51 § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,

- állatól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):

-- beépítési mód: szabadonálló általános

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m,

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

## 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 4,5 m

Lke-41-27333

## 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.

-- A területen, az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhetők el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

## 2. Építési előírások

## 2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

## 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):

-- beépítési mód: szabadonálló általános

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m,

-- telekmélység legalább 35 m.

## 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

## 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

Lke-41-34332

## 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.



-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):

-- beépítési mód: oldalhatáron álló,

-- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- közbenső teleknél legalább 12 m,
- sarokteleknél legalább 14 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 4,5 m.

Lke-41-34442

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykeres, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

- Melléképületek közül elhelyezhető:
    - járműtároló,
    - kiskereskedelmi üzlet,
    - árusító pavilon,
    - barkácműhely,
    - kisipari műhely,
    - háztartási tároló,
    - üvegház,
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):
- beépítési mód: oldalhatáron álló,
  - telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 12 m,
    - sarokteleknél legalább 14 m,
  - telekmélység legalább 25 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m.

Lke-41-34443

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.
- A területen, az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,

- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési határán helyezhető el.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):
- beépítési mód: oldalhatáron álló,
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
- közbenső teleknél legalább 12 m,
- sarokteleknél legalább 14 m,
- telekmélység legalább 25 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 6,0 m.

Lke-41-35332

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

#### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
- Melléképületek közül elhelyezhető:
- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):
- beépítési mód: oldalhatáron álló,
  - telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 14 m,
    - sarokteleknél legalább 16 m,
  - telekmélység legalább 25 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m.

Lke-41-35442

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
  - Melléképületek közül elhelyezhető:
    - járműtároló,
    - kiskereskedelmi üzlet,
    - árusító pavilon,
    - barkácsműhely,
    - kisipari műhely,
    - háztartási tároló,
    - üvegház,
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladék-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):
- beépítési mód: oldalhatáron álló,
  - telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:

- közbenső teleknél legalább 14 m,
- sarokteleknél legalább 16 m,
- telekmélység legalább 25 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m.

Lke-41-37332

### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 36. §):

Kertvárosias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagykereskedelmi, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál, de építési telkenként legfeljebb 4 önálló lakóegység alakítható ki.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, OTÉK 13. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen sport rendeltetésű épületek, létesítmények csak akkor helyezhető el, ha a rendeltetést befogadó telek lakótelek felőli határán a háromszintes növénytelepítés 10 m széles sávban biztosítható.

### 2. Építési előírások

#### 2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

#### 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):

- beépítési mód: oldalhatáron álló,

- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

- telekszélesség:

- közbenső teleknél legalább 16 m,

- sarokteleknél legalább 18 m,

- telekmélység legalább 25 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%

- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m.

## Falusias lakóterület

Lf-41-27332

## 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 37. §):

Falusias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagy (hosszú) kertes, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló legfeljebb 2 lakásos lakóépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 14. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55.§), Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- árusító pavilon,

- barkácsműhely,

- kisipari műhely,

- műterem,

- háztartási tároló,

- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- állatól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,

- húsfüstölő, jégverem, zöldségverem,

- trágyatároló, komposztáló, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,

- siló, ömlesztett anyag, folyadék- és gáztartály,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek elhelyezhetők részleges közmű kiépítése esetén is.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):

-- beépítési mód: szabadonálló - általános,

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m,

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 4,5 m.

Lf-41-35332

## 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 37. §):

Falusias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagy (hosszú) kertes, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló legfeljebb 2 lakásos lakóépületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 14. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55.§), Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
  - Melléképületek közül elhelyezhető:
    - járműtároló,
    - kiskereskedelmi üzlet,
    - árusító pavilon,
    - barkácsműhely,
    - kisipari műhely,
    - műterem,
    - háztartási tároló,
    - üvegház,
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - állatól, állatkiútó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,
    - húsfüstölő, jégverem, zöldségverem,
    - trágyatároló, komposztáló, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,
    - siló, ömlesztett anyag, folyadék- és gáztartály,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek elhelyezhetők részleges közmű kiépítése esetén is.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve teletrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):
- beépítési mód: oldalhatáron álló,
  - telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 14 m,
    - sarokteleknél legalább 16 m
  - telekmélység legalább 30 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m.

Lf-51-27332

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 37. §):

Falusias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagy (hosszú) kertes, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló legfeljebb 2 lakásos lakóépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 14. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult külsőségi (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 56. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
- Melléképületek közül elhelyezhető:
  - járműtároló,
  - kiskereskedelmi üzlet,
  - árusító pavilon,
  - barkácsműhely,
  - kisipari műhely,

- műterem,
  - háztartási tároló,
  - üvegház,
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - állatól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,
  - húsfüstölő, jégverem, zöldségverem,
  - trágyatároló, komposztáló, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,
  - siló, ömlesztett anyag, folyadék- és gáztartály,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek elhelyezhetők részleges közmű kiépítése esetén is.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):
- beépítési mód: szabadonálló általános,
  - telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség: legalább 20 m,
  - telekmélység legalább 35 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m.

Lf-51-37222

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 37. §):

Falusias lakó építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület jellemzően kisebb sűrűségű, összefüggő nagy (hosszú) kertes, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló legfeljebb 2 lakásos lakóépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 14. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult külsőségi (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 56. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácműhely,
- kisipari műhely,
- műterem,
- háztartási tároló,
- üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- állatól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,



- húsfüstölő, jégverem, zöldségverem,
  - trágyatároló, komposztáló, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi,
  - siló, ömlesztett anyag, folyadék- és gáztartály,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek elhelyezhetők részleges közmű kiépítése esetén is.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 Beépítési mód és újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei (SZÉSZ 57-58. §):
- beépítési mód: oldalhatáron álló,
  - telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 16 m,
    - sarokteleknél legalább 18 m,
  - telekmélység legalább 35 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m.

#### Településközpont terület

Vt-10-04667

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el

##### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult belvárosi (SZÉSZ 51. § (1), (3), 52 §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni.
  - Melléképület nem építhető.
  - Melléképítmények közül elhelyezhető:
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zártosú lehet.
  - telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 12 m,
      - sarokteleknél legalább 14 m,
    - zártosú beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 8 m,
  - sarokteleknél legalább 10 m,
  - telekmélység legalább 15 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%
- 2.4 Épületmagasság (SZÉSZ 62. §)
- legalább 10,5 m,
  - legfeljebb 16,0 m.

Vt-11-57887

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult belvárosi (SZÉSZ 51. § (1), (2), 52. §): Ennek megfelelően

- Előkert: ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl nem alakítható ki.
- Melléképület nem építhető.
- Melléképítmények közül elhelyezhető:
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
  - telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:
    - közbenső teleknél legalább 16 m,
    - sarokteleknél legalább 18 m,
  - telekmélység legalább 35 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 80%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 10%
- 2.4 Épületmagasság (SZÉSZ 62. §)
- legalább 10,5 m,
  - legfeljebb 16,0 m.

Vt-20-05550

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

- 2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően
- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
  - Melléképület nem építhető.
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zártosorú lehet.
  - előkert: az előkert szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
  - telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:
    - szabadonálló - általános beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 14 m,
      - sarokteleknél legalább 16 m,
    - zártosorú beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 10 m,
      - sarokteleknél legalább 12 m,
  - telekmélység legalább 25 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Vt-20-05555

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

#### 2. Építési előírások

- 2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően
- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
  - Melléképület nem építhető.
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zártosorú lehet.

-- előkert: az előkert szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:

- szabadonálló - általános beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 14 m,

• sarokteleknél legalább 16 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 10 m,

• sarokteleknél legalább 12 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) 10,5 m.

Vt-20-50881

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet.

-- A területen csak garázs céljára szolgáló építmény helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

-- Beépítési mód: zárt sorú.

-- Előkertet és hátsókertet nem kell kialakítani.

-- Melléképület és melléképítmény nem építhető.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

2.2 A telkek kialakultak, az adottság figyelembevételével alakíthatók, de a területük nem csökkenthető. (SZÉSZ 58.§)

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61.§)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 80%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 10%

2.4 Épületmagasság (SZÉSZ 62.§)

-- megengedett legnagyobb épületmagasság: 3,5 m

Vt-21-17555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m.

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m

Vt-21-17665

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.

-- A területen, az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m.

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m

Vt-21-18555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekreendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 35 m.

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m

Vt-21-18664

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekreendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legfeljebb 7,5 m

Vt-21-24553

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Vt-21-24663

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább:
- közbenső teleknél 14 m,
- sarok teleknél 16 m,
- telekmélység legalább 25 m,

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Vt-21-27664

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)



-- legfeljebb 7,5 m

Vt-21-27778

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
  - Melléképületek nem helyezhető el.
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekreendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: szabadonálló általános
  - telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség: legalább 20 m.
  - telekmélység legalább 35 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 33,0 m

Vt-21-28885

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 30 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 80%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 10%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m

Vt-21-52881

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább:
  - közbenső teleknél 6 m,
  - sarokteleknél 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 80%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 10%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 3,5 m

Vt-30-52440

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,  
-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- közbenső teleknél legalább 6 m,
- sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) adottságtól függő, kialakult.

Vt-30-52550

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,  
-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,

- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 6 m,
  - sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) adottságtól függő, kialakult.

#### Vt-30-52660

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

##### 2. Építési előírások

###### 2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképületek közül elhelyezhető:
  - járműtároló,
  - kiskereskedelmi üzlet,
  - műterem
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

###### 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 6 m,
  - sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) adottságtól függő, kialakult.

#### Vt-30-52770

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

##### 2. Építési előírások

###### 2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
  - Melléképületek közül elhelyezhető:
    - jármútároló,
    - kiskereskedelmi üzlet,
    - műterem
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: zárt sorú,
  - telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 6 m,
    - sarokteleknél legalább 8 m,
  - telekmélység legalább 15 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) adottságtól függő, kialakult.

Vt-31-52663

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.
  - Melléképületek közül elhelyezhető:
    - jármútároló,
    - kiskereskedelmi üzlet,
    - műterem
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: zárt sorú,

-- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség legalább:

• közbenső teleknél 6 m,

• sarokteleknél 8 m,

-- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m.

Vt-31-53555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51 § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: zárt sorú,

-- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség legalább:

• közbenső teleknél 10 m,

• sarokteleknél 12 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legalább 5,0 m

- legfeljebb 10,5 m.

Vt-31-53664

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- műterem

- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekreendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,

- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,

- telekszélesség legalább:

- közbenső teleknél 10 m,

- sarokteleknél 12 m,

- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 7,5 m.

Vt-31-53665

## 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.

- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- műterem

- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zártosorú,
- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább:
  - közbenső teleknél 10 m,
  - sarokteleknél 12 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legalább 5,0 m
- legfeljebb 10,5 m.

Vt-41-25553

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 38. §):

Településközponti vegyes építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület elsősorban lakó- és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 16. § (2) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
  - Melléképületek közül elhelyezhető:
    - járműtároló,
    - kiskereskedelmi üzlet,
    - árusító pavilon,
    - barkácműhely,
    - kisipari műhely,
    - háztartási tároló,
    - üvegház,
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: szabadonálló általános,
  - telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:



- közbenső teleknél legalább 18 m,
  - sarokteleknél legalább 20 m,
  - telekmélység legalább 30 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 6,0 m.

## Intézmény terület

Vi-10-04667

### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult belvárosi (SZÉSZ 51. § (1), (3), 52. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zárt sorú lehet.

-- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 12 m,

• sarokteleknél legalább 14 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 8 m,

• sarokteleknél legalább 10 m,

-- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság (SZÉSZ 62. §)

-- legalább 10,5 m,

-- legfeljebb 16,0 m.

Vi-10-04900

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult belvárosi (SZÉSZ 56. § (1), (3), 52. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Az építési telkek közterületi homlokvonalára tervezett főépület közterületre néző, szállásjellegű helyiségeinek padlószint-magassága legalább 3 m legyen.

-- Melléképület nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

--építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: kialakult adottságok figyelembe vételével szabadonálló – általános, vagy oldalhatáron álló lehet,

-- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség az adottság szerinti beépítési módtól függően:

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 12 m,
- sarokteleknél legalább 14 m,

- oldalhatáron álló beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 8 m,
- sarokteleknél legalább 10 m,

-- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 100%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 0%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §): kialakult, adottságtól függő.

Vi-10-04907

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult belvárosi (SZÉSZ 51. § (1), (3), 52. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
  - Az építési telkek közterületi homlokvonalára tervezett főépület közterületre néző, szállásjellegű helyiségeinek padlószint-magassága legalább 3 m legyen.
  - Melléképület nem helyezhető el.
  - Melléképítmények közül elhelyezhető:
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: kialakult adottságok figyelembe vételével szabadonálló - általános, vagy zárt sorú lehet,
  - telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség az adottság szerinti beépítési módtól függően:
    - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 12 m,
      - sarokteleknél legalább 14 m,
    - zárt sorú beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 8 m,
      - sarokteleknél legalább 10 m,
  - telekmélység legalább 15 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 100%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 0%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legalább 10,5 m,
  - legfeljebb 16,0 m.

Vi-10-04908

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult belvárosi (SZÉSZ 56. § (1), (3), 52. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Az építési telkek közterületi homlokvonalára tervezett főépület közterületre néző, szállásjellegű helyiségeinek padlószint-magassága legalább 3 m legyen.
- Melléképület nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető:
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
  - beépítési mód: kialakult adottságok figyelembe vételével szabadonálló - általános, vagy zárt sorú lehet,
  - telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség az adottság szerinti beépítési módtól függően:
    - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 12 m,
      - sarokteleknél legalább 14 m,
    - zárt sorú beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 8 m,
      - sarokteleknél legalább 10 m,
  - telekmélység legalább 15 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 100%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 0%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legalább 10,5 m,
  - legfeljebb 33,0 m.

Vi-11-54666

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

#### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult belvárosi (SZÉSZ 56. § (1), (2), 57. §): Ennek megfelelően

-- Az építési telkek közterületi homlokvonalára tervezett főépület közterületre néző, szállásjellegű helyiségeinek padlószint-magassága legalább 3 m legyen.

-- Melléképület nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség
  - közbenső teleknél legalább 10 m,
  - sarokteleknél legalább 12 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legalább 7,5 m,
- legfeljebb 12,5 m.

Vi-11-57906

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Intézményi vegyes építési övezet.

- A terület jellemzően többszintes parkoló lemez elhelyezésére szolgál.
- A területen a közterület felé a földszinten kis üzletek nyithatók.

2. Építési előírások

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zártosorú,
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség
- közbenső teleknél legalább 16 m,
- sarokteleknél legalább 18 m,
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 100%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 0%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legalább 7,5 m,
- legfeljebb 12,5 m.

Vi-20-00881

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51 § (1)-(3), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: adottságok figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy szabadonálló - teleszerű, vagy zártosorú lehet.
- telekterület: adottságok szerinti,
- szabadonálló - teleszerű beépítési mód esetén: legalább 1000 m<sup>2</sup>
- szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 360 m<sup>2</sup>

- zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 3 m<sup>2</sup>
  - telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:
  - szabadonálló telepszerű beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 18 m,
    - sarokteleknél legalább 20 m,
  - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 12 m,
    - sarokteleknél legalább 14 m,
  - zárt sorú beépítési mód esetén
    - közbenső teleknél legalább 3 m,
    - sarokteleknél legalább 5 m,
  - telekmélység
  - szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 30 m
  - szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 12 m,
  - zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 10 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 80%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 10%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 3,5 m

Vi-20-04330

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképület nem építhető.
- Melléképítmények közül elhelyezhető:
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladék tartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 Beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telektrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zárt sorú lehet.
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség az adottság szerinti beépítési módtól függően:
  - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 12 m,
    - sarokteleknél legalább 14 m,
  - zárt sorú beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 8 m,

- sarokteleknél legalább 10 m,
  - telekmélység legalább 15 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Vi-20-05550

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szinterület azonban nem lépheti túl az összes szinterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképület nem építhető.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: adottságtól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zárt sorú lehet.
- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség az adottság szerinti beépítési módtól függően:
  - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 14 m,
    - sarokteleknél legalább 16 m,
  - zárt sorú beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 10 m,
    - sarokteleknél legalább 12 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Vi-20-07880

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy szabadonálló - telepszerű, vagy zárt sorú lehet.

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség az adottság szerinti beépítési módtól függően:

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 18 m,

• sarokteleknél legalább 20 m,

- szabadonálló telepszerű beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 18 m,

• sarokteleknél legalább 20 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 12 m,

• sarokteleknél legalább 14 m,

-- telekmélység legalább 30 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 80%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 10%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Vi-21-17553

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

--Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,



- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Vi-21-17555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m

Vi-21-17665

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

--Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m.

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m

Vi-21-18223

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

--Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 35 m.

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

Vi-21-18225

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 35 m.

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m

Vi-21-18443

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 35 m.

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

Vi-21-18553

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 35 m.

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

Vi-21-18555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 35 m.

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m

Vi-21-18664

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 35 m.

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 7,5 m

Vi-21-18778

## 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 33,0 m

Vi-21-18886

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

--Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 80%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 10%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 12,5 m

Vi-21-19227

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekreendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 16,0 m

Vi-21-19335

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.



-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m

Vi-21-19555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m

Vi-21-23661

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló általános

-- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség legalább:

- közbenső teleknél 12 m.

- sarokteleknél 14 m

-- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 3,5 m

Vi-21-25335

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább:
- közbenső teleknél 18 m.
- sarokteleknél 20 m
- telekmélység legalább 30 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m

Vi-21-25775

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább:
- közbenső teleknél 18 m.
- sarokteleknél legalább 20 m
- telekmélység legalább 30 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m

Vi-21-27664

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló általános

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 7,5 m

Vi-21-27775

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászló tartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m

Vi-21-28443

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászló tartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 30 m
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Vi-21-28556

### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 30 m
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 12,5 m

Vi-21-52663

### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább
- közbenső teleknél 6 m,
- sarokteleknél 8 m
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Vi-21-52882

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább
- közbenső teleknél 6 m,
- sarokteleknél 8 m
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 80%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 10%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m

Vi-30-52660

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.
- 2. Építési előírások
- 2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően
  - Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
  - Melléképületek közül elhelyezhető:
    - járműtároló,
    - kiskereskedelmi üzlet,
    - műterem
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
  - beépítési mód: zárt sorú,
  - telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 6 m,
    - sarokteleknél legalább 8 m,
  - telekmélység legalább 15 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) adottságtól függő, kialakult.

Vi-30-52770

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.
- 2. Építési előírások
- 2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően
  - Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
  - Melléképületek közül elhelyezhető:
    - járműtároló,
    - kiskereskedelmi üzlet,
    - műterem
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.



-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 6 m,
  - sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) adottságtól függő, kialakult.

Vi-31-24665

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános,
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább:
  - közbenső teleknél 14 m,
  - sarokteleknél 16 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legalább 5,0 m
- legfeljebb 10,5 m

Vi-31-53554

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: zárt sorú,

-- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség legalább:

- közbenső teleknél 10 m,
- sarokteleknél 12 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 7,5 m

Vi-31-53555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.
- Melléképületek közül elhelyezhető:
  - járműtároló,
  - kiskereskedelmi üzlet,
  - műterem
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább:
  - közbenső teleknél 10 m,
  - sarokteleknél 12 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legalább 5,0 m
- legfeljebb 10,5 m

Vi-31-53664

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.
- Melléképületek közül elhelyezhető:
  - járműtároló,
  - kiskereskedelmi üzlet,
  - műterem
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább:
  - közbenső teleknél 10 m,
  - sarokteleknél 12 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 7,5 m

Vi-41-25774

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 59. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.
- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
  - Melléképületek közül elhelyezhető:
    - járműtároló,
    - kiskereskedelmi üzlet,
    - árusító pavilon,
    - barkácsműhely,
    - kisipari műhely,
    - háztartási tároló,
    - üvegház,
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: szabadonálló általános,
  - telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség:
    - közbenső teleknél legalább 18 m,
    - sarokteleknél legalább 20 m,
  - telekmélység legalább 30 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 25%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 7,5 m.

Vi-41-34442

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

#### 2. Építési előírások

##### 2.1 Építési karakter: nem kialakult kertes (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

##### 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: oldalhatáron álló,
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább:
  - közbenső teleknél 12 m,
  - sarokteleknél 14 m,
- telekmélység legalább 25 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m.

Vi-41-35332

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertes (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- jármútároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekreendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: oldalhatáron álló,

-- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség legalább:

- közbenső teleknél 14 m,
- sarokteleknél 16 m,

-- telekmélység legalább 30 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m.

Vi-41-37332

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 39. §):

Vegyes intézményi építési övezet. Ennek megfelelően

-- A terület települési szintű, illetve regionális és országos szerepkörű intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 17. § (2), (3) bekezdésében foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

-- A területen lakások újonnan kizárólag az I. emeleten és az I. emelet feletti szinteken létesíthetők. Az épületben kialakítható összes lakó-szintterület azonban nem lépheti túl az összes szintterület 75%-át.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertes (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- jármútároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,

- kisipari műhely,
  - háztartási tároló,
  - üvegház,
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: oldalhatáron álló,
  - telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség legalább:
    - közbenső teleknél 16 m,
    - sarokteleknél 18 m,
  - telekmélység legalább 35 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m.

#### Kereskedelmi, szolgáltató terület

Gksz-20-05550

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

##### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult vegyes (SZÉSZ 51. §1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: az előkert szükségességét és mértékét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni.
- Melléképület nem építhető.
- Melléképítmények közül elhelyezhető:
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: az adottságok figyelembe vételével szabadonálló – általános, vagy zárt sorú lehet,  
-- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 14 m,

• sarokteleknél legalább 16 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 10 m,

• sarokteleknél legalább 12 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Gksz-21-17333

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.

-- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

-- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m.

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

Gksz-21-17553

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:



-- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.

-- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

-- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m.

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

Gksz-21-17555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.

-- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

-- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m

Gksz-21-18555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTEK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m

Gksz-21-18664

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 30%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 7,5 m

Gksz-21-18665

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.

- telekmélység legalább 40 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 30%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legfeljebb 10,5 m

Gksz-21-18666

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 30%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legfeljebb 12,5 m

Gksz-21-18776

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 20%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 12,5 m

Gksz-21-19335

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m

Gksz-21-19557

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.

-- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

-- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTEK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 40 m.

-- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 16,0 m

Gksz-21-19667

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.

-- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

-- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászló tartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 30%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 16,0 m

Gksz-21-24552

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászló tartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább
  - közbenső teleknél: 14 m,
  - sarok teleknél: 16,0 m.
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m

Gksz-21-24553

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább
- közbenső teleknél: 14 m,
- sarok teleknél: 16,0 m.
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

Gks-21-24554

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.



-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.  
 -- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább
- közbelső teleknél: 14 m,
- sarok teleknél: 16,0 m.
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 7,5 m

Gksz-21-26552

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53 §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 900 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább 20 m,
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m

Gksz-21-27664

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló épülettől különálló kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább 20 m,
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 30%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 7,5 m.

Gksz-21-27775

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51 § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább 20 m,
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 20%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m.

Gksz-21-28556

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább 30 m,
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 12,5 m.

Gksz-21-28557

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.

-- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

-- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló általános

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség legalább 30 m,

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 16,0 m.

Gksz-21-28665

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.

-- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

-- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább 30 m,
- telekmélység legalább 40 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 30%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m.

Gksz-30-52770

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

#### 2. Építési előírások

##### 2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

##### 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 6 m,
  - sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

##### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 60%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 20%

##### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) adottságtól függő, kialakult.

Gksz-31-53554

#### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 56. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: zárt sorú,

-- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség legalább:

- közbenső teleknél 10 m,
- sarokteleknél 12 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 7,5 m

Gksz-31-53555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.

-- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

-- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 54. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl az előkert nem létesíthető.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább:
  - közbenső teleknél 10 m,
  - sarokteleknél 12 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legalább 5,0 m,
- legfeljebb 10,5 m

Gks-41-34442

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 40. §):

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek, épületek befogadására kijelölt terület.
- A területen lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.
- A területen a környező gazdasági funkciót kiszolgáló szállás jellegű épület elhelyezhető önállóan is.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladék-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: oldalhatáron álló,
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 12 m,
  - sarokteleknél legalább 14 m,

- telekmélység legalább 25 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 50%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m.

#### Egyéb ipari terület

Gipe-20-00550

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szinterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,
- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

##### 2. Építési előírások

###### 2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképület nem építhető.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

###### 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy szabadonálló - telepszerű, vagy zárt sorú lehet.
- telekterület: adottságok szerinti,
  - szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 1000 m<sup>2</sup>
  - szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 360 m<sup>2</sup>
  - zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 100 m<sup>2</sup>
- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:
  - szabadonálló telepszerű beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 18 m,
    - sarokteleknél legalább 20 m,
  - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 12 m,
    - sarokteleknél legalább 14 m,
  - zárt sorú beépítési mód esetén
    - közbenső teleknél legalább 3 m,
    - sarokteleknél legalább 5 m,
- telekmélység
  - szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 30 m
  - szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 12 m,
  - zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 10 m.

###### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)



- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Gipe-20-04555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zárt sorú lehet.

-- előkert: az előkert szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,

-- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:

- szabadonálló - általános beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 12 m,

• sarokteleknél legalább 14 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 8 m,

• sarokteleknél legalább 10 m,

-- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) 10,5 m.

Gipe-20-05550

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
  - Melléképület nem építhető.
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, oldalhatáron álló, vagy zárt sorú lehet.

-- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>

-- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 14 m,

• sarokteleknél legalább 16 m,

- oldalhatáron álló beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 12 m,

• sarokteleknél legalább 14 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén

• közbenső teleknél legalább 10 m,

• sarokteleknél legalább 12 m,

-- telekmélység, legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Gipe-20-08555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szinterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképület nem építhető.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy zárt sorú lehet.
- előkert: az előkert szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:
  - szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 20 m
  - zárt sorú beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 16 m,
    - sarokteleknél legalább 18 m,
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) 10,5 m.

Gipe-20-08665

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,
- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképület nem építhető.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy szabadonálló - telepszerű, vagy zárt sorú lehet.
- előkert: az előkert szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:
  - szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 20 m
  - szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 25 m
  - zárt sorú beépítési mód esetén:
    - közbenső teleknél legalább 16 m,
    - sarokteleknél legalább 18 m,
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség 30%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) 10,5 m.

#### Gipe-20-10330

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,
- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

##### 2. Építési előírások

##### 2.1 Építési karakter kialakult belvárosi (SZÉSZ 51. § (1), (3), 52. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- Melléképület nem építhető.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

##### 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló - telepszerű
- előkert: az előkert szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni,
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
  - közbenső teleknél legalább 18 m,
  - sarokteleknél legalább 20 m,
- telekmélység legalább 30 m.

##### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

##### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult adottság szerinti.

#### Gipe-21-17335

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,
- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

##### 2. Építési előírások

##### 2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61 §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m

Gipe-21-17445

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,
- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 50%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m

Gipe-21-17553

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhető el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 20 m.

-- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 6,0 m

Gipe-21-17555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m.

Gipe-21-18555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szinterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m.

## Gipe-21-18556

## 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetőek el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 35 m.

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 12,5 m.

## Gipe-21-18664

## 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53 §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,



- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 30%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 7,5 m.

Gipe-21-18669

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,
- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 30%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 33,0 m.

Gipe-21-19335

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhető gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhető el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 40 m.

-- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m.

## Gipe-21-19445

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhető gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhető el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 50%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m.

Gipe-21-19556

Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetőek el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 12,5 m.

Gipe-21-28665

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhető el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló általános,

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 30 m.

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 30%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m.

## Gipe-21-52553

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhető el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább:
- közbenső teleknél: 6 m,
- sarokteleknél 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m.

Gipe-30-52440

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,
- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult városi-zárt (SZÉSZ 51. § (1), (3), 54. §): Ennek megfelelően

-- A kialakult területre eső építési telkeken az újonnan építendő, illetve bővítéssel kialakítható épületek előkert szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- műterem

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség:
- közbenső teleknél legalább 6 m,
- sarokteleknél legalább 8 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 50%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) adottságtól függő, kialakult.

Gipe-40-04221

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szinterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (3), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Az előkert szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni, de nem lehet a mélysége 3 m-nél kevesebb.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű-elhelyezési kötelezettség esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: az adottságoktól figyelembe vételével szabadonálló – általános, vagy oldalhatáron álló, vagy ikres, vagy zárt sorú lehet.

-- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség az adottság szerinti beépítési mód függően:

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 12 m,
- sarokteleknél legalább 14 m,

- oldalhatáron álló beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 12 m,
- sarokteleknél legalább 14 m,

- ikres beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 8 m,
- sarokteleknél legalább 10 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén:

- közbenső teleknél legalább 8 m,
- sarokteleknél legalább 10 m,

-- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 65%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 3,5 m

### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 42. §):

Egyéb ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően,

-- a terület elsősorban környezetet nem zavaró ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodási telephelyek, valamint az 5000 m<sup>2</sup> szintterületet el nem érő kereskedelmi és szolgáltató épületek, elhelyezésére szolgál,

-- a területen kivételesen elhelyezhetők gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el.

### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácműhely,
- kisipari műhely,
- háztartási tároló,
- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési határán helyezhető el.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: oldalhatáron álló,

-- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- közbenső teleknél legalább 12 m,
- sarokteleknél legalább 14 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 50%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 4,5 m.

## Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari terület

Gipz-21-17556

### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 41. §):

Zavaró hatású ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A területen elsősorban környezetét erősen zavaró bűzös, vagy nagy zajjal járó gazdasági célú ipari telephelyek, épületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen lakás nem helyezhető el.

### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
  - Melléképületek nem helyezhetők el.
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
  - telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség: legalább 20 m.
  - telekmélység legalább 35 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 12,5 m

#### Gipz-21-18445

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 41. §):

Zavaró hatású ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

- A területen elsősorban környezetét erősen zavaró bűzös, vagy nagy zajjal járó gazdasági célú ipari telephelyek, épületek elhelyezésére szolgál.
- A területen lakás nem helyezhető el.

##### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
  - Melléképületek nem helyezhetők el.
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
  - telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség: legalább 35 m.
  - telekmélység legalább 40 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 50%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 10,5 m

#### Gipz-21-18555



### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 41. §):

Zavaró hatású ipari gazdasági építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A területen elsősorban környezetét erősen zavaró bűzös, vagy nagy zajjal járó gazdasági célú ipari telephelyek, épületek elhelyezésére szolgál.

-- A területen lakás nem helyezhető el.

### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 35 m.

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m.

## Üdülõházas terület

Üü-41-27223

### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 43. §):

Üdülõházas üdülõ építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A területen az OTÉK 32.§ szerinti építményeken túlmenően, az OTÉK 13. §-ban foglalt előírások szerinti épületek helyezhetők el.

### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,

- kiskereskedelmi üzlet,

- árusító pavilon,

- barkácsműhely,

- kisipari műhely,

- háztartási tároló,

- üvegház,

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.  
 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános,
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább 20 m,
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m.

### Hétfévi házas terület

Üh-40-04221

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 44. §):

Hétfévi házas üdülő építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület legfeljebb két üdülőegységet magába foglaló üdülőépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen elhelyezhetők még az üdülési funkciót nem zavaró, ill. azt szolgáló sportlétesítmények.
- A területen nem helyezhetők el az üdülési rendeltetést zavaró közösségi szórakoztató, kulturális építmények.
- A területen állattartó épület, különálló árnyékszék, állatkifutó, komposztáló, siló és ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló melléképítmény – a terepszint alatti, fedett kialakítású kivétellel -- nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1), (3), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni, de ez esetben sem lehet a mélysége 3,0 m-nél kevesebb

- Melléképület közül elhelyezhető

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsműhely,
- kisipari műhely,
- műterem,
- háztartási tároló,
- üvegház,

- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: az adottságok figyelembevételével szabadonálló – általános, vagy oldalhatáron álló, vagy ikres, vagy zárt sorú lehet,
  - telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség az adottság szerinti beépítési módtól függően:
    - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 12 m,
      - sarokteleknél legalább 14 m,
    - oldalhatáron álló beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 12 m,
      - sarokteleknél legalább 14 m,
    - ikres beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 8 m,
      - sarokteleknél legalább 10 m,
    - zárt sorú beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 8 m,
      - sarokteleknél legalább 02 m,
  - telekmélység legalább 15 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 3,5 m

Üh-41-24222

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 44. §):

Hétfélig házas üdülő építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület legfeljebb két üdülőegységet magába foglaló üdülőépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen elhelyezhetők még az üdülési funkciót nem zavaró, ill. azt szolgáló sportlétesítmények.
- A területen nem helyezhetők el az üdülési rendeltetést zavaró közösségi szórakoztató, kulturális építmények.
- A területen állattartó épület, különálló árnyékszék, állatkifutó, komposztáló, siló és ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló melléképítmény – a terepszint alatti, fedett kialakítású kivétellel -- nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult kertés (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
- Melléképületek közül elhelyezhető:
  - járműtároló,
  - kiskereskedelmi üzlet,
  - árusító pavilon,
  - barkácműhely,
  - kisipari műhely,
  - háztartási tároló,
  - üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászló tartó oszlop.
- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános,
- telekterület: legalább 500 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább
- közbenső teleknél 14 m,
- sarokteleknél 16 m,
- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m.

Üh-50-20111

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 44. §):

Hétvégi házas üdülő építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület legfeljebb két üdülőegységet magába foglaló üdülőépületek elhelyezésére szolgál.
- A területen elhelyezhetők még az üdülési funkciót nem zavaró, ill. azt szolgáló sportlétesítmények.
- A területen nem helyezhetők el az üdülési rendeltetést zavaró közösségi szórakoztató, kulturális építmények.
- A területen állattartó épület, különálló árnyékszék, állatkifutó, komposztáló, siló és ömlesztett anyag-, folyadék- és gáztároló melléképítmény – a terepszint alatti, fedett kialakítású kivétellel -- nem helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter kialakult külsőségi (SZÉSZ 51. § (1), (3), 56. §): Ennek megfelelően

- Előkert: az előkert szükségességét és méretét, az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni, de ez esetben sem lehet 3 m-nél kevesebb.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- járműtároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácműhely,
- kisipari műhely,
- műterem,
- háztartási tároló,
- üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
- terepszint alatti építmény,
- közmű becsatlakozási műtárgy,
- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
- kerti építmény,
- húsfüstölő, jégverem, zöldségverem,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek elhelyezhetők részleges közmű kiépítése esetén is.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános,
- telekterület: legalább 360 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább
- közbenső teleknél 12 m,
- sarokteleknél 14 m,

- telekmélység legalább 15 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 5%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 80%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legfeljebb 3,5 m.

### Különleges területek

#### Kker-21-18555

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 45. §):

Kereskedelmi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

-- Elsősorban a 8 000 m<sup>2</sup> hasznos bruttó szintterületet (a hasznos bruttó területbe a gépkocsi tároló szintterületek nem tartoznak bele) meghaladó bevásárlóközpontok és nagy-kiterjedésű kereskedelmi célú létesítmények, vásárok, kiállítások, kongresszusi létesítmények számára kijelölt terület.

##### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult külsőségi (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 56. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.

-- Melléképületek közül elhelyezhető:

- jármútároló,
- kiskereskedelmi üzlet,
- árusító pavilon,
- barkácsolóműhely,
- kisipari műhely,
- műterem,
- háztartási tároló,
- üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - siló, ömlesztett anyag, folyadék- és gáztartály,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.

-- Újonnan épületek elhelyezhetők részleges közmű kiépítése esetén is.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű,
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább: 35 m,
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m.

#### Ki-20-00550

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.

- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetészerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
  - A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
  - Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.
2. Építési előírások
- 2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően
- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni
  - Melléképület nem építhető.
  - Melléképítmények közül elhelyezhető
    - terepszint alatti építmény,
    - közmű becsatlakozási műtárgy,
    - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
    - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
    - kerti építmény,
    - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
  - Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
  - Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.
- 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)
- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy szabadonálló - telepszerű, vagy zárt sorú lehet.
  - telekterület: adottságok szerinti,
    - szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 1000 m<sup>2</sup>
    - szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 360 m<sup>2</sup>
    - zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 100 m<sup>2</sup>
  - telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:
    - szabadonálló telepszerű beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 18 m,
      - sarokteleknél legalább 20 m,
    - szabadonálló általános beépítési mód esetén:
      - közbenső teleknél legalább 12 m,
      - sarokteleknél legalább 14 m,
    - zárt sorú beépítési mód esetén
      - közbenső teleknél legalább 3 m,
      - sarokteleknél legalább 5 m,
  - telekmélység
    - szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 30 m
    - szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 12 m,
    - zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 10 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Ki-20-05550

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
  - A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetészerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
  - A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
  - Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.
2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: az előkert szükségességét és mértékét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni.

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: az adottságok figyelembe vételével szabadonálló – általános, vagy zárt sorú lehet,

-- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 14 m,

• sarokteleknél legalább 16 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 10 m,

• sarokteleknél legalább 12 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Ki-20-18440

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetészerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.

-- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.

-- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult vegyes (SZÉSZ 51. §(1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: az előkert szükségességét és mértékét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni.

-- Melléképület nem építhető.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető:

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságok szerinti.

Ki-21-18225

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetészerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

Ki-21-18333

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetészerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.



- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m.

Ki-21-18446

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 12,5 m.

Ki-21-18555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 35 m.
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m.

Ki-21-18557

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.

-- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladékertály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű

-- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 35 m.

-- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 16,0 m.

Ki-21-19112

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.

-- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetészerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.

-- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.

-- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhetők el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

-- terepszint alatti építmény,

-- közmű becsatlakozási műtárgy,

-- hulladékertály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

-- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

-- kerti építmény,

-- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az önkormányzat parkolási rendelete értelmében az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
  - telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség: legalább 40 m.
  - telekmélység legalább 50 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 5%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 80%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m.

#### Ki-21-19222

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

##### 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
  - telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
  - telekszélesség: legalább 40 m.
  - telekmélység legalább 50 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
- legfeljebb 4,5 m.

#### Ki-21-19223

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m.

Ki-21-19335

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,

- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 50 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legfeljebb 10,5 m.

#### Ki-21-19442

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

##### 2. Építési előírások

###### 2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladékártály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

###### 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 50 m.
- 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)
  - legnagyobb megengedett beépítettség: 30%
  - előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%
- 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)
  - legfeljebb 4,5 m.

#### Ki-21-19665

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

##### 2. Építési előírások

###### 2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű
- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 40 m.
- telekmélység legalább 50 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 50%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 35%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m.

Ki-21-27333

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhetők el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség: legalább 20 m.
- telekmélység legalább 35 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 60%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m.

#### Ki-41-27222

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 46. §):

Intézményi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület különleges célokat szolgáló intézmények elhelyezésére szolgál.
- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett funkciójú intézmények és azok rendeltetésszerű működéséhez szükséges egyéb építmények helyezhetők el.
- A területen elhelyezhetők még az OTÉK 32.§ szerinti építmények is.
- Elhelyezhető a különleges funkciót hordozó épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, továbbá egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.

##### 2. Építési előírások

##### 2.1 Építési karakter: nem kialakult kertes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 55. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m.
- Melléképületek közül elhelyezhető:
  - járműtároló,
  - kiskereskedelmi üzlet,
  - árusító pavilon,
  - barkácműhely,
  - kisipari műhely,
  - háztartási tároló,
  - üvegház,
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - állat-ól, állatkifutó, ha az állattartásról szóló önkormányzati rendelet megengedi
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Beépítetlen telken újonnan épület csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 100 %-át kell a telken belül biztosítani.

##### 2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló általános,
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább 20 m,
- telekmélység legalább 25 m.

### 2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 15%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 70%

### 2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 4,5 m.

#### Khv-20-00550

##### 1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 47. §):

Honvédelmi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A terület a honvédség számára igénybevett területeket foglalja magába.
- A területen csak honvédelmi célokat szolgáló építmények helyezhetők el.

##### 2. Építési előírások



2.1 Építési karakter kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: szükségességét és méretét a kialakult adottságok figyelembevételével kell meghatározni, -- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: adottságoktól figyelembevételével szabadonálló - általános, vagy szabadonálló - telepszerű, vagy zárt sorú lehet.

-- telekterület: adottságok szerinti,

- szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 1000 m<sup>2</sup>

- szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 360 m<sup>2</sup>

- zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 100 m<sup>2</sup>

-- telekszélesség, az adottság szerinti beépítési módtól függően:

- szabadonálló telepszerű beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 18 m,

• sarokteleknél legalább 20 m,

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 12 m,

• sarokteleknél legalább 14 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén

• közbenső teleknél legalább 3 m,

• sarokteleknél legalább 5 m,

-- telekmélység

- szabadonálló - telepszerű beépítési mód esetén: legalább 30 m

- szabadonálló - általános beépítési mód esetén: legalább 12 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén: legalább 10 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

Khv-20-05550

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 47. §):

Honvédelmi célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A terület a honvédség számára igénybevett területeket foglalja magába.

-- A területen csak honvédelmi célokat szolgáló építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1), (3), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: az előkert szükségességét és mértékét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de lakóépületeknél minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: az adottságok figyelembe vételével szabadonálló - általános, vagy zárt sorú lehet,

-- telekterület: legalább 720 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség:

- szabadonálló általános beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 14 m,

• sarokteleknél legalább 16 m,

- zárt sorú beépítési mód esetén:

• közbenső teleknél legalább 10 m,

• sarokteleknél legalább 12 m,

-- telekmélység legalább 25 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §) kialakult, adottságtól függő.

#### Khull-21-19555

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 48. §):

-- A területen a nem veszélyes hulladékok elhelyezésére szolgáló telephelyek, építmények létesíthetők (pl. szennyvíztisztító telep).

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

--Melléképítmények közül elhelyezhető

-- terepszint alatti építmény,

-- közmű becsatlakozási műtárgy,

-- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

-- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

-- kerti építmény,

-- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhető el.

-- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekredezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

-- beépítési mód: szabadonálló telepszerű,

-- telekterület: legalább 4000 m<sup>2</sup>,

-- telekszélesség: legalább 40 m.

-- telekmélység legalább 50m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

-- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%

-- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 45%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

-- legfeljebb 10,5 m.

#### Kközl-21-175X5

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 49. §):

Közlekedési célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

-- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett közlekedési célokat szolgáló építmények helyezhető el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

-- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.

-- Melléképületek nem helyezhető el.

-- Melléképítmények közül elhelyezhető

- terepszint alatti építmény,

- közmű becsatlakozási műtárgy,

- hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,

- önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,

- kerti építmény,

- építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.

-- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhető el.

-- Az OTEK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű,
- telekterület: legalább 1000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség, beépítési módtól függően, legalább
  - szabadonálló telepszerű beépítési mód esetén 25 m,
  - szabadonálló általános beépítési mód esetén 20 m,
  - zártosorú beépítési mód esetén legalább 20 m,
- telekmélység legalább 35 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 40%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 20% (X értéke)

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 10,5 m.

Kközl-21-18333

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 49 §):

Közlekedési célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett közlekedési célokat szolgáló építmények helyezhetők el.

2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhetők el.
- Az OTEK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű,
- telekterület: legalább 2000 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább 35 m,
- telekmélység legalább 40 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 55%

2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m.

Kközl-21-52353

1. Rendeltetési előírások (SZÉSZ 49. §):

Közlekedési célú különleges építési övezet. Ennek megfelelően:

- A területen csak a szabályozási tervlapon megnevezett közlekedési célokat szolgáló építmények helyezhetők el.

## 2. Építési előírások

2.1 Építési karakter: nem kialakult vegyes (SZÉSZ 51. § (1)-(2), 53. §): Ennek megfelelően

- Előkert: Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, az előkert minimum 5,0 m.
- Melléképületek nem helyezhető el.
- Melléképítmények közül elhelyezhető
  - terepszint alatti építmény,
  - közmű becsatlakozási műtárgy,
  - hulladéktartály-tároló legfeljebb 2,0 m magasságig,
  - önálló -- épülettől különálló -- kirakatszekrény,
  - kerti építmény,
  - építménynek minősülő szabadonálló antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop.
- Újonnan épületek csak teljes közmű kiépítése esetén helyezhető el.
- Az OTÉK szerinti gépjármű-elhelyezési kötelezettség 50 %-át kell a telken belül biztosítani, de minden lakás után legalább egy személygépkocsi elhelyezési lehetőségéről kell telken belül gondoskodni.

2.2 A beépítési mód és az újonnan kialakítható, illetve telekrendezéssel kialakítható építési telek méretei: (SZÉSZ 57-58. §)

- beépítési mód: zárt sorú,
- telekterület: legalább 180 m<sup>2</sup>,
- telekszélesség legalább 3,0 m,
- telekmélység legalább 15 m.

2.3 A beépítettség és zöldfelületi fedettség mértéke (SZÉSZ 60-61. §)

- legnagyobb megengedett beépítettség: 25%
- előírt legkisebb zöldfelületi fedettség: 40%

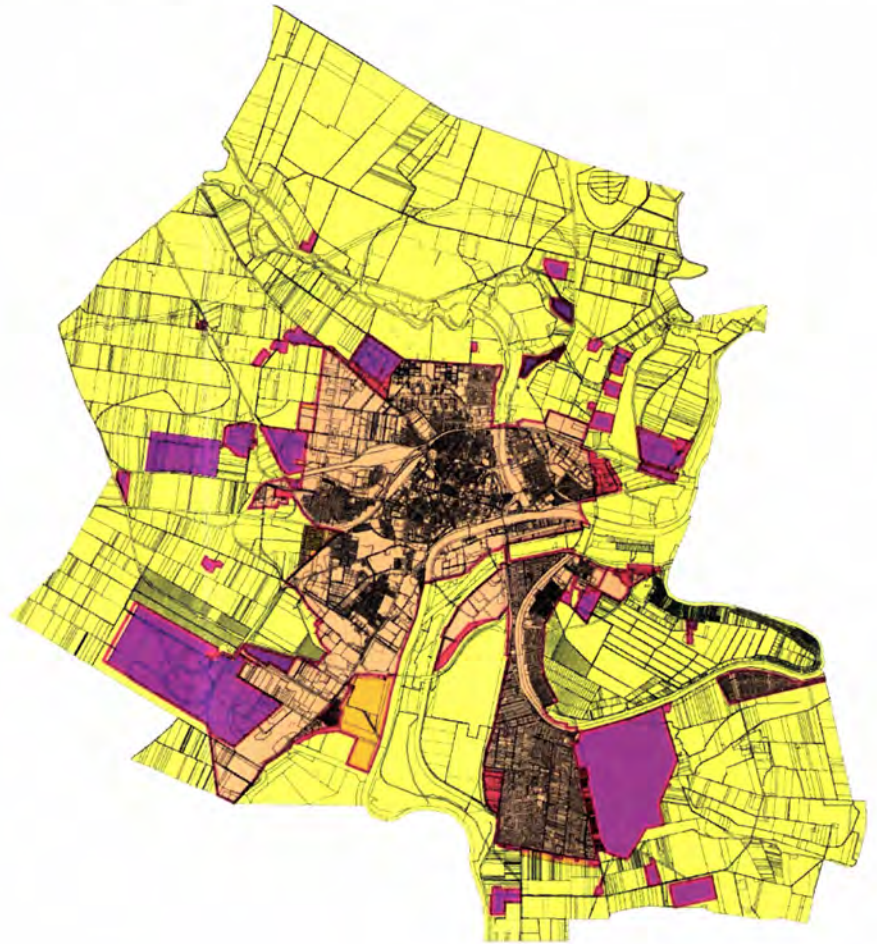
2.4 Épületmagasság: (SZÉSZ 62. §)

- legfeljebb 6,0 m

2. melléklet a 24/2019. (X.3.) önkormányzati rendelethez

## 2. rajzi melléklet: 3/b. Belterület - külterület tervlapja

- Kül- ill. belterület
-  Meglevő belterület
  -  Tervezett belterület
  -  Beépítésre szánt terület
  -  Meglevő külterület
  -  Tervezett külterület



## 3. melléklet a 24/2019. (X.3.) önkormányzati rendelethez

## 3. rajzi melléklet: 3/c. Közterület-nem közterület tervlapja


Köz- ill. nem közterület  
■ Közterület  
■ Nem közterület



## 4. melléklet a 24/2019. (X.3.) önkormányzati rendelethez

## 4. rajzi melléklet: 4/a. Közcélú építési és telekalakítási tilalom, és a tervezett szabályozási vonal miatti korlátozás

Közcélú építési, telekalakítási és a tervezett szabályozási vonal miatti korlátozás

 Tervezett szabályozási vonallal érintett telekrész

## 5. melléklet a 24/2019. (X.3.) önkormányzati rendelethez

## 5. rajzi melléklet: 5/a. Építési övezetek

- Nagyvárosias lakó építési övezet
- Kisvárosias lakó építési övezet
- Kertvárosias lakó építési övezet
- Falusias lakó építési övezet
- Településközponti vegyes építési övezet
- Intézményi vegyes építési övezet
- Kereskedelmi szolgáltató gazdasági építési övezet
- Zavaró hatású ipari gazdasági építési övezet
- Egyéb gazdasági építési övezet
- Üdülőházas üdülő építési övezet
- Hétfélgiházhas üdülő építési övezet
- Kereskedelmi célú különleges építési övezet
- Intézményi célú különleges építési övezet
- Honvédelmi különleges célú építési övezet
- Közlekedési célú különleges építési övezet





## 6. melléklet a 24/2019. (X.3.) önkormányzati rendelethez

## 6. rajzi melléklet: 5/b. Övezetek

- Megújuló energia hasznosítási célú különleges övezet
- Közhatalmi építészeti célú különleges övezet
- Bányászati célú különleges övezet
- Hulladék elhelyezésére szolgáló különleges célú övezet
- Honvédelmi célú különleges övezet
- Vasúti közlekedési övezet
- Közúti közlekedési és közmű övezet
- Községi lakóutca
- Zöldfelület
- Védelmi rendeltetésű erdőövezet
- Egészségügyi szociális turisztikai rendeltetésű erdőövezet
- Gazdasági rendeltetésű erdőövezet
- Mezőgazdasági általános övezet
- Mezőgazdasági kertés övezet
- Mezőgazdasági korlátozott használatú övezet
- Vízgazdálkodási övezet - vízmeder
- Vízgazdálkodási övezet - árvízvédelem



## 7. melléklet a 24/2019. (X.3.) önkormányzati rendelethez

## 7. rajzi melléklet: 7. Sajátos előírások tervlapja



1. Kossuth Lajos tér és környékére (KO) – 36. alcím
2. Hullám utca és környékére (HU) – 37. alcím
3. Alcsi, két vasút közötti terület (AL) – 38. alcím
4. Alcsi, Mester úti szovjet laktanya és környéke (BE) – 39. alcím
5. régi és új 4. sz. főútvonalakkal határolt területe (4SZ) – 40. alcím
6. Botár Imre út területe (BOT) – 41. alcím
7. Zagyva-part (ZAP) – 42. alcím
8. Városmajor úti volt szovjet laktanya környéke (VSZ) – 43. alcím
9. volt 4. sz. főút – Téglagyári út közötti terület (T) – alcím
10. Thököly út - Rékasi felüljáró - Szántó utca - Szántó krt.-Csokonai utca által határolt terület (SZAN)
11. Tiszaligeti üdülősor területe (TL) – 46. alcím
12. Széchenyi krt. – Fogoly u. – Sárkány u. – Thököly u által határolt terület – 47. alcím
13. városközpont (V) – alcím
14. Ipari Park (VE) – alcím
15. Szandai rét (SZA) – 50. alcím
16. D-I Iparterület – 51. alcím
17. Budapest - Debrecen, Újszász - Budapest és Cegléd - Budapest vasútvonal által határolt terület
18. Tószegi út – 4. sz. főút – Kiskunfélegyháza – Kecskemét vasútvonal és a déli ipari park é. határa et
19. Tisza Parti sétány – 54. alcím
20. Perc utca déli és a Füzér utca keleti oldalán fekvő telek – 55. alcím
21. Széchenyi lakóterület és Zagyva folyó árterülete közötti közjóléti rendeltetésű erdő – 56. alcím
22. ipari park és Logisztikai Központ- 091/1 hrsz. -ú telek és környéke – 57. alcím
23. Városmajor úti volt tüdőkörház területére (774/3-4 hrsz.) és a 774/2 hrsz. telekre (TÜ)– 58. alcím
24. Volt MÁV vasúterület, a 8163/10-13 hrsz. telkekre – 59. alcím
25. Vasútállomás és környéke (VA) – 60. alcím
26. Piroskai út és környéke Ipari Park (P) – 61. alcím
27. Tiszaliget, 9737, és a 9686/1 hrsz. telek (G) – 62. alcím
28. Véső utca és környéke (VS) – 63. alcím
29. Művésztelep és környéke (M) – 64. alcím
30. Zagyva folyó árvízvédelmi töltése és az M4 autópálya északi elkerülő szakasza melletti 0157/1 és a 0141/2 hrsz.
31. Abonyi út melletti gazdasági terület (A) -- 65/A. alcím
32. Vízpart körüli volt kertészet és környéke (KP) - 65/B. alcím

8. melléklet a 24/2019. (X.3.) önkormányzati rendelethez

8. rajzi melléklet: A módosítással érintett szabályozási tervlapok

-- jelkulcs

FELÜLETEK

	I. rendű közlekedési célú közterület (gyűjtő és forgalmi utak)
	II. rendű közlekedési célú közterület (lakóutcák beépítésén és külterületi beépítésre szánt területen)
	Vasúterület
	I. rendű nem közlekedési és nem vízgazdálkodási célú közterület (EV, EK)
	Gazdasági rendeltetésű erdő (Eg)
	I. rendű vízgazdálkodási célú közterület - vízmeder
	I. rendű vízgazdálkodási célú közterület - árvízvédelmi létesítmény ill. vízbeszerzési terület, vízforgalmi karbantartási terület
	II. rendű nem közlekedési célú közterület, közpark (csak beépítésre és külterületi beépítésre szánt területen)
	Telken belüli beépítési kötelezettség
	Telken belüli "Étv. 29. § (4) bekezdés szerinti telken belüli beépítési kötelezettség"
	Építési hely
	Tombfelsőben lévő építési korlátozás
	Lakótelepi közkert
	Védő és korlátozási területek összességében területe nem közterületen (ha országos előírásokból következik, nem települési döntés színt) felzárni viz, közutak, országos közutak, bűzös légtér, repülőter, vasút, HM védőterülete, természetvédelmi korlátozás és integrált sérülési kockázati terület)
	Fakadó és szivárgó vizek elleni védelem (110m az árvízi térvonalától)
	Korlátozott használatú halászlé mezőgazdasági övezet
	Víz látnyvédelmi korlátozás területe és határa
	Műemléképület téke
	Helyi védelem alatt álló épület ill. objektum

HATÁRVONALAK

	Tervezett belferületi határ
	Beépítésre szánt terület határa külterületen
	Sajátos előírású terület határa
	Arvzimentesítés építési tilalom határa
	Változtatási tilalom határa/szabályozási terv készítés)
	Építési övezetek határa ill. övezetek határa
	Műemlék környezet határa
	Nyilvánított régészeti lelőhely határa
	Régészeti érdekű terület
	Honvédség gyakorlóter határa
	Jelentős közhasználatú szint alatti gépjárműparkoló (mélygarázs)
	Jelentős közhasználatú gépjárműparkoló
	Nemzetközi - és nemzeti természetvédelmi övezet területeinek határa (Natura 2000, Központi-Tavaszi Áprilisi Képzési terület, természetvédelmi terület, természetvédelmi terület)
	Helyi természetvédelmi terület határa
	Tájvédelmi terület határa
	Teljeskörrel védelmi terület határa

VONALAK

	Tervezett szabályozási vonal
	Tervezett kötelező lélekhatár
	Vándoró fak, fasorok
	Telken belüli kötelező fasítás
	Közterületi fasítás
	Építési vonal
	Előkert határa
	Gépjárműút tengelye
	Vegyes használatú út tengelye
	Kerékpárút tengelye
	Gyalogút
	Elektrikus alaphálózat
	Elektrikus előzőthálózat
	Nagynyomású gázvezeték
	Termékvezeték
	Belvízzel veszélyeztetett terület határa

FOLDHIVATALI ES TÁJÉKOZTATÓ ALAPTERKEPI ELEMÉK

	Megjéző közigazgatási határ
	Megjéző belferületi határ

IRÁNYADÓ RAJZI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	A területre a szabályozási terv nem érvényes, az illetékes szabályait kell alkalmazni
	Közhasználat elő nem zárt terület
	Magánút
	Irányadó szabályozási vonal (változtatási tilalmi területen belül)
	Irányadó lélekhatár (javasolt telekosztás)

PONTSZERŰ ILL. JELKÉPES ELEMÉK

	Megjézőtervezett híd
	Körforgalmi csomópont
	Parkoló helye
	Kikötő
	Szennyvíztisztító helye
	Gáznyomás szabályozó
	Transzformátor helye
	Helyileg védett kisemlék
	Kunhalom
	Megszüntetési jel
	Arkád

*Ln az első betűjel azt jelzi, hogy az építési övezet melyik rendeltetési övezetbe esik (melyik területfelhasználási egységbe tartozik)*

#### Rendeltetési zónák jele és megnevezése

##### Beépítésre szánt területen belül

Ln nagyvárosias intenzitású lakó építési övezet  
Lk hszvarosias intenzitású lakó építési övezet  
Lke kertvárosias intenzitású lakó építési övezet  
Lf falusias intenzitású lakó építési övezet  
Vt településközponti vegyes építési övezet  
Vi intézményi vegyes építési övezet  
Gksz kereskedelmi, szolgáltató gazdasági építési övezet  
Gipz zavaró hatású ipari gazdasági építési övezet  
Gipe egyéb ipari gazdasági építési övezet  
Üü üdülőházas üdülő építési övezet  
Üh hétvégi házas üdülő építési övezet  
Kker különleges kereskedelmi építési övezet  
Kközli különleges közlekedési üzemi építési övezet  
Khn különleges honvédelmi és belbiztonsági építési övezet  
Ki különleges intézményi célú építési övezet

##### Beépítésre nem szánt övezeten belül

KOu közúti közlekedési terület  
KÖl légi közlekedési övezet  
KÖk kötélpályás közlekedési övezet  
Kbi különleges intézményi célú övezet  
Kbhon különleges honvédelmi és belbiztonsági övezet  
Kbhull különleges hulladék elhelyezésére szolgáló övezet  
Kbb különleges bányászati célú övezet  
Kben különleges megújuló energia hasznosítás célú  
Zkp közpark  
Zkk közkert  
Ev Védelmi rendeltetésű erdő övezet  
Ek közjóléti rendeltetésű erdő övezet  
Eg gazdasági rendeltetésű erdő övezet  
Eel Széchenyi lakóterületől északra eső szociális rendeltetésű erdő övezetbe eső, erdő övezetből kivont terület  
MK1 mezőgazdasági kertés övezet I  
MK2 mezőgazdasági kertés övezet II  
Má1 mezőgazdasági általános övezet I  
Má2 mezőgazdasági általános övezet II  
Má3 mezőgazdasági általános övezet III  
Mko1 különleges mezőgazdasági övezet I  
Mko2 különleges mezőgazdasági övezet II  
Mko3 különleges mezőgazdasági övezet III  
Vv vizgazdálkodási övezet-vízfelület  
Va vizgazdálkodási övezet-árvízvédelmi, vízbeszerzés

#### Ln-00-0000 Az első szám azt jelzi, hogy az építési övezet milyen építészeti zónacsoportba tartozik

1. belvárosi  
2. vegyes  
3. városi zárt  
4. kertés  
5. külsőségi

#### Ln-00-0000 A második szám azt jelzi, hogy az építési övezet kialakult vagy nem kialakult kategóriába tartozik

0 kialakult  
1 nem kialakult

#### Ln-00-0000 A harmadik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben milyen beépítési mód alkalmazható

1 szabadonálló telepszerű  
2 szabadonálló általános  
3 oldalhatáron álló  
4 ikres  
5 zárt sorú  
0 adottságtól függő  
x, y, z sajátos

#### Ln-00-0000 A negyedik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legkisebb építési telek nagysága

1 100m<sup>2</sup>  
2 180m<sup>2</sup>  
3 360m<sup>2</sup>  
4 500m<sup>2</sup>  
5 720m<sup>2</sup>  
6 900m<sup>2</sup>  
7 1000m<sup>2</sup>  
8 2000m<sup>2</sup>  
9 4000m<sup>2</sup>  
0 adottságtól függő  
x, y, z sajátos

#### Ln-00-0000 Az ötödik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legnagyobb beépítettség értéke

1 =< 5%  
2 =< 15%  
3 =< 25%  
4 =< 30%  
5 =< 40%  
6 =< 50%  
7 =< 60%  
8 =< 80%  
9 =< 100%, kivételes esetben lakófunkció kizárása esetén  
0 adottságtól függően  
x, y, z sajátos

#### Ln-00-0000 A hatodik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mi a legkisebb megengedett földfelületi fedettség

1 => 80%  
2 => 70%  
3 => 60%  
4 => 55%  
5 => 45%  
6 => 35%  
7 => 25%  
8 => 10%  
9 => 5%, kivételes esetben lakófunkció kizárása esetén  
0 adottságtól függően  
x, y, z sajátos

#### Ln-00-0000 A hetedik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mi a legnagyobb megengedett épületmagasság (2-es építési karakter esetén nincs alsó érték)

1 =< 3,5 m  
2 =< 4,5 m  
3 =< 6,0 m  
4 =< 7,5 m  
5 =< 5,0-10,5 m  
6 =< 7,5-12,5 m  
7 =< 10,5-16,0 m  
8 =< 10,5-33,0 m  
9 =< 33,0 m felett  
0 adottságtól függően  
x, y, z sajátos

#### Ln-00-0000 (##) a zárójelben lévő betűjel azt mutatja, hogy a területre sajátos előírások vonatkoznak

1 Szolnok, Kossuth Lajos tér és környékére (KO) – 36 alcím  
2 Szolnok, Hullám utca és környékére (HU) – 37 alcím  
3 Szolnok - Alcsi, két vasút közötti terület (AL) – 38 alcím  
4 Szolnok - Alcsi, Mester úti szovjet laktanya és környéke (BE) – 39 alcím  
5 Szolnok, régi és új 4. sz. főútvonalakkal határolt területe (4SZ) – 40 alcím  
6 Szolnok Botár Imre út területe (BOT) – 41 alcím  
7 Szolnok, Zagyva-part (ZAP) – 42 alcím  
8 Szolnok, Városmajor úti volt szovjet laktanya környéke (VSZ) – 43 alcím  
9 Szolnok, volt 4. sz. főút – Téglagyári út közötti terület (T) – alcím  
10 Szolnok, Thököly út - Rékasi felüljáró - Szántó utca - Szántó krt. -Csokonai utca által határolt terület (SZAN) – alcím  
11 Szolnok, Tiszaliget üdülősor területe (TL) – 46 alcím  
12 Szolnok, Széchenyi krt. - Fogoly u. - Sárkány u. - Thököly u által határolt terület – 47 alcím  
13 Szolnok, városközpont (V) – alcím  
14 Szolnok, Ipan Park (VE) – alcím  
15 Szolnok, Szandai rét (SZA) – 50 alcím  
16 Szolnok, D-I lparterület – 51 alcím  
17 Szolnok, Budapest - Debrecen, Újszász - Budapest és Cegléd - Budapest vasútvonal által határolt terület – 52 alcím  
18 Tószegi út – 4. sz főút - Kiskunfélegyháza - Kecskemét vasútvonal és a déli ipari park északi határa által közre zárt terület – 53 alcím  
19 Tisza Parti sétány – 54 alcím  
20 Szolnok, Perc utca déli és a Füzér utca keleti oldalán fekvő telek – 55 alcím  
21 Szolnok, Széchenyi lakóterület és Zagyva folyó árterülete közötti közjóléti rendeltetésű erdő – 56 alcím  
22 Szolnok, ipari park és Logisztikai Központ- 091/1 hrsz -ü telek és környéke – 57 alcím  
23 Szolnok, Városmajor úti volt tüdőkörház területére (774/3-4 hrsz ) és a 774/2 hrsz. telekre (TÜ)– 58 alcím  
24 Volt MÁV vasúterület, a 8163/10-13 hrsz telkekre – 59 alcím  
25 Vasútállomás és környéke (VA) – 60 alcím  
26 Piroskai út és környéke Ipani Park (P) – 61 alcím  
27 Tiszaliget, 9737. és a 9686/1 hrsz. telek (G) – 62 alcím  
28 Vésd utca és környéke (VS) – 63 alcím  
29 Művésztelep és környéke (M) – 64 alcím  
30 Szolnok, Zagyva folyó árvízvédelmi töltése és az M4 autópálya északi elkerülő szakasza melletti 0157/1 és a 0141/2 hrsz telkek közjóléti rendeltetésű erdőövezet – 65 alcím  
31 Szolnok, Abonyi út melletti gazdasági terület (A) -- 65/A alcím  
32 Szolnok, Vízparti körüli volt kertészet és környéke (KP)

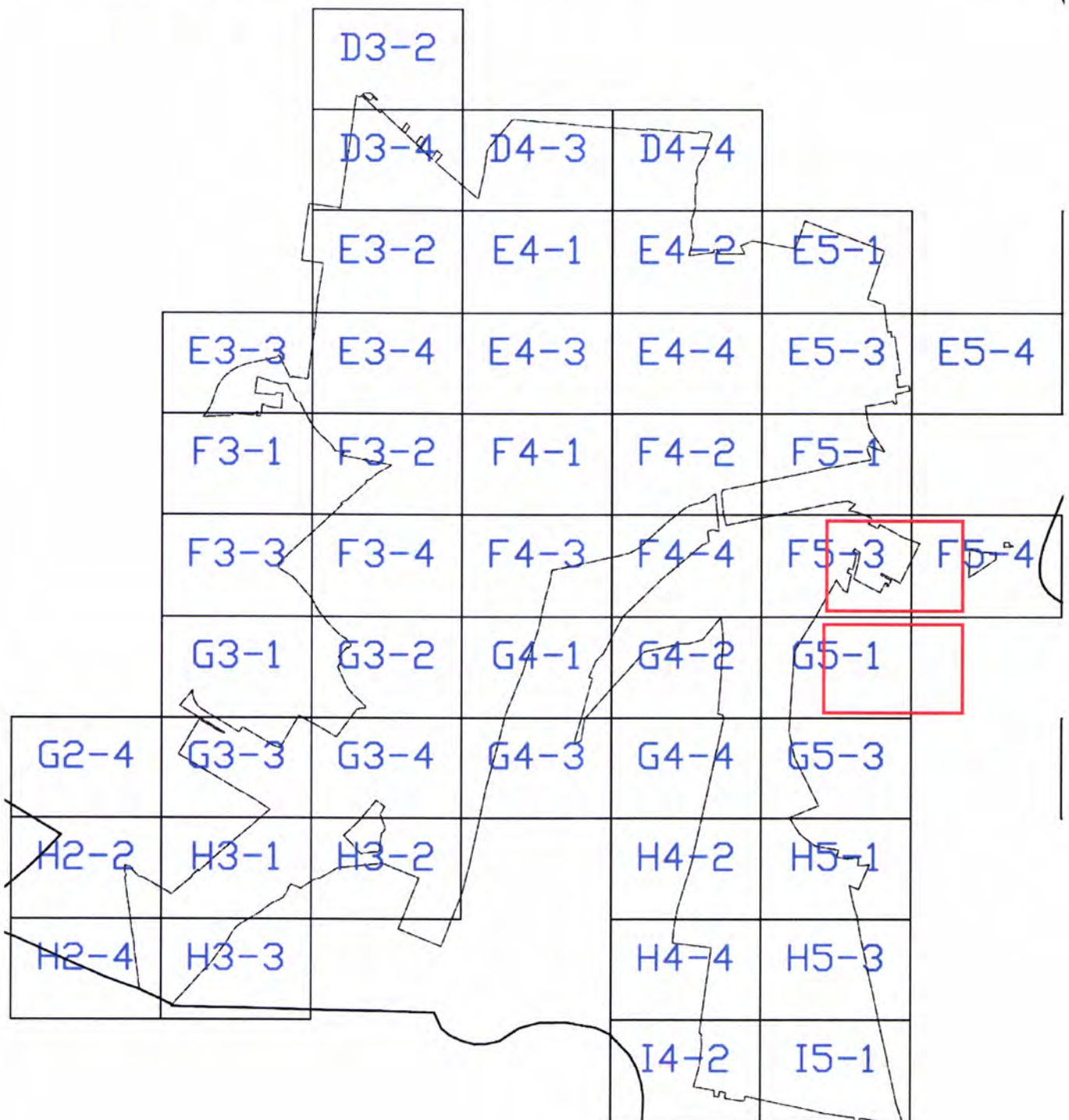
A szabályozási terlapok a SZESZ tervi mellékletek elhatározásaival együtt érvényesek

A lekérdező rendszerben együttesen szerepelnek a SZESZ tervi és szöveges mellékletei.

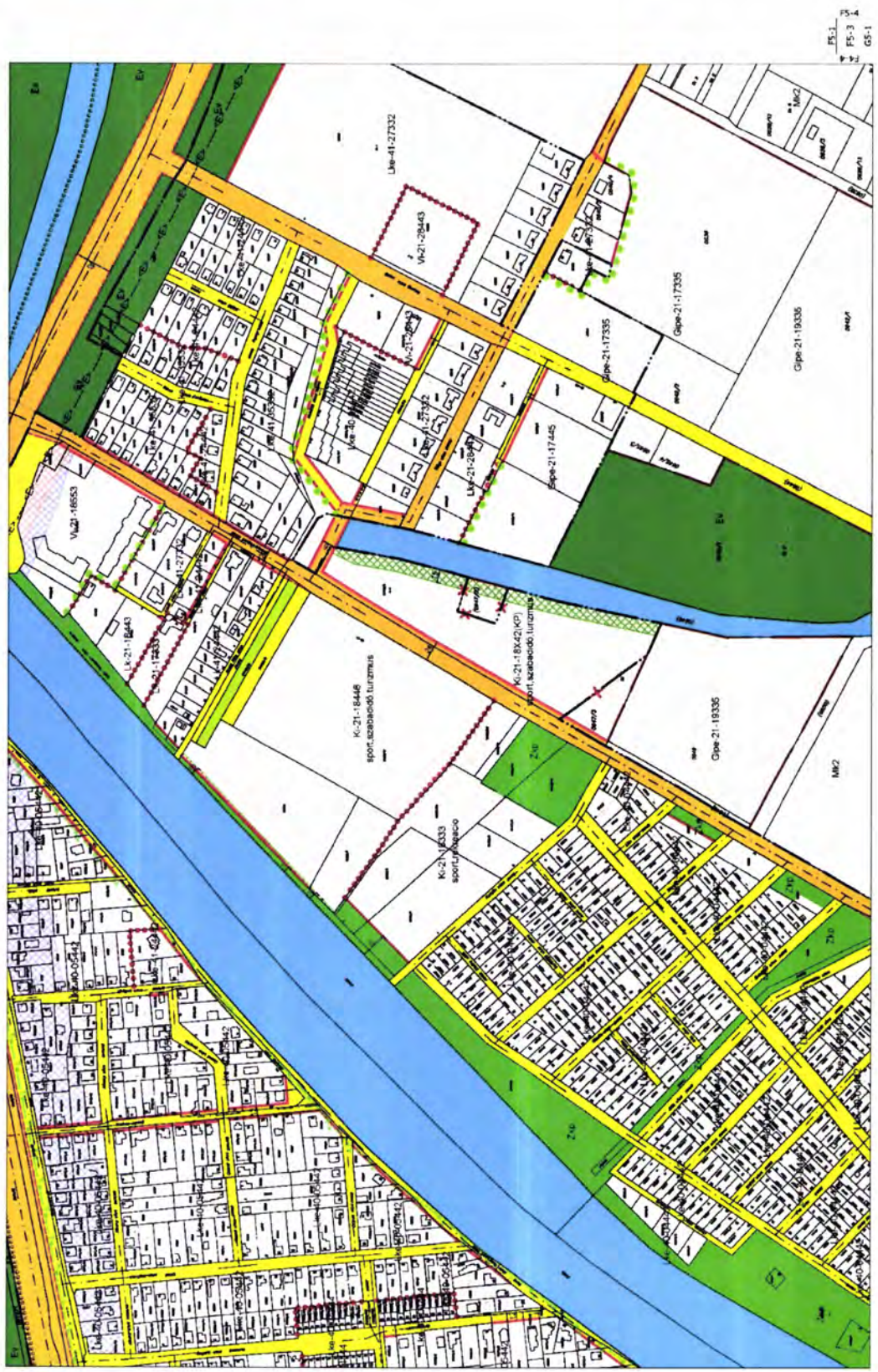
Az egymást átfedő vonalak hierarchiája felülről lefelé:

Belterület határa→Beépítésre szánt terület határa→Szabályozási vonal→építési övezet, övezet határa

2019. módosítással érintett belterületi szabályozási területek  
-- átnézési vázlat

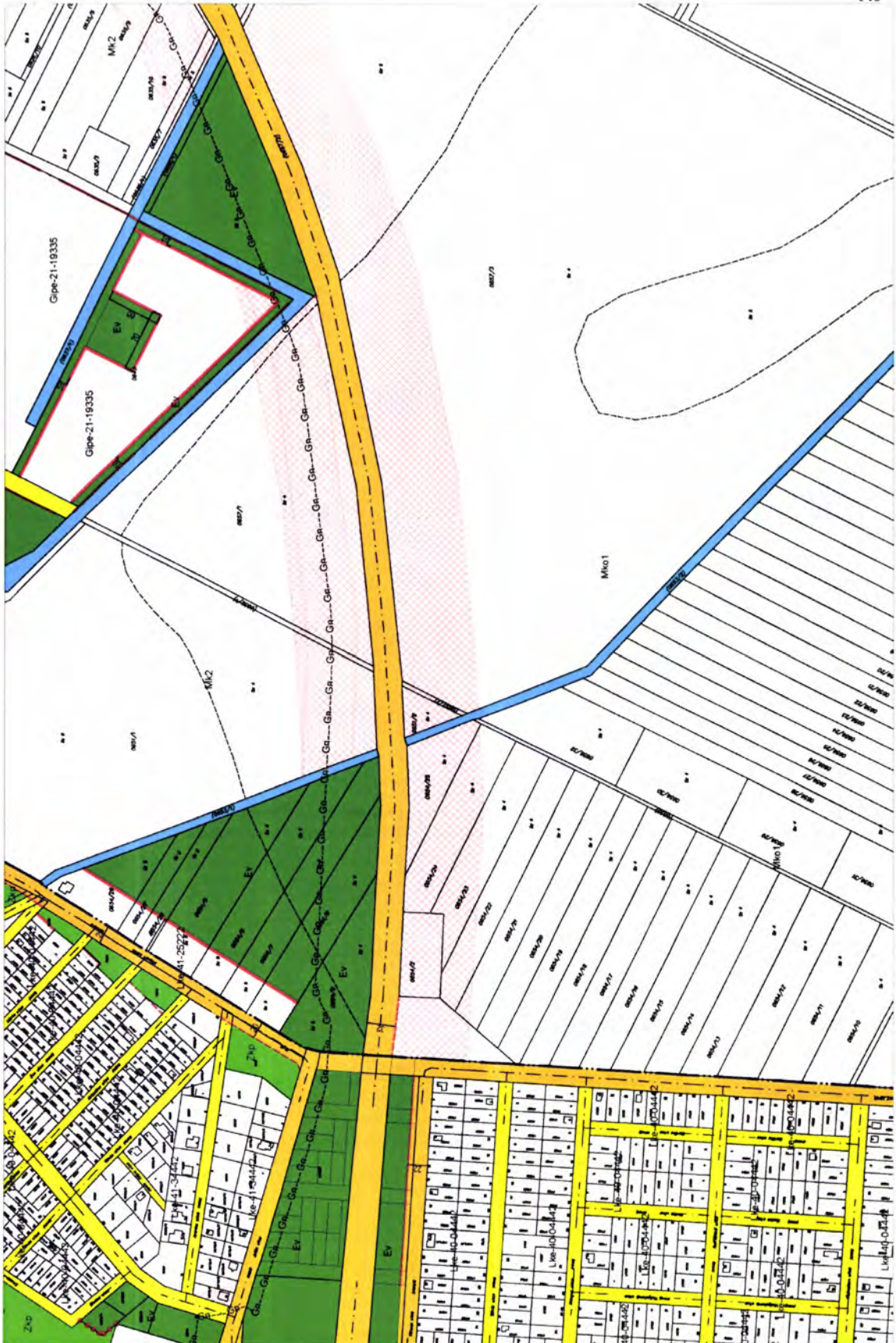


-- belterületi szabályozási tervlapok:



FS-1  
FS-3  
FS-4  
GS-1







## **INDOKLÁS**

Szolnok Építési Szabályzat és Szabályozási Terv elfogadásáról szóló 12/2018.(V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelethez

### **Általános indoklás**

A Szolnoki Építési Szabályzatot és Szabályozási Tervet (továbbiakban: SZÉSZ) a 12/2018.(V.11.) önkormányzati rendeletével fogadta el a Közgyűlés. Az 59/2019.(II.28.) és 107/2019.(IV.25.) közgyűlési határozatokban megfogalmazott módosítás, a tervezett fejlesztési projekt (wellness szálloda és konferencia központ+kemping) szükségessé tette a SZÉSZ módosítását. A rendeletben szövegesen és rajzi formában fogalmazódnak meg a módosított településrendezési előírások.

### **Részletes indoklás**

#### **1.§-hoz**

A rendelet szöveges és rajzi mellékleteit módosítja a Vízpart körüli menti telkekre a szálloda és kemping megvalósítása érdekében. Új „különleges intézmény” rendeltetésű építési övezetek kerülnek kijelölésre és a közlekedési területek kibővítésre kerülnek.

#### **2.§-hoz**

Új 32. alcímmel bővül a „sajátos építési előírásokat” tartalmazó területek listája.

#### **3.§-hoz**

R. III. fejezete kiegészül a következő 65/B alcímmel, „**65/B Szolnok, Vízpart körút melletti 16468/6, (0647/2), és a 1647/3 hrsz. telkek területének sajátos előírásai (KP)**” a tervezett kemping sajátos előírásainak meghatározására.

#### **4.§-hoz**

A „Ki-21-18X42(KP)” jelű különleges intézményi építési övezet beépítésére, telekalakítására és az épületek, építmények elhelyezésére vonatkozó előírásokat határoz meg

#### **5.§-hoz**

Az előírás hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

**19. napirendi pont:****Előterjesztés belterületi infrastruktúra fejlesztésével összefüggő intézkedésekre****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Szalay Ferenc polgármester:** Megkezdődött a Szolnok Ispán krt. belső terület rekonstrukciója, a zöldterület korszerűsítése, majd a környékbeli járdák felújítása is. Ezen túl tartalmazza az anyag a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. által működtetett szabadstrand idej tapasztalatait.

**Pengő Attila,** a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. műszaki igazgatója: A szabadstrand üzemeltetési tapasztalataival kapcsolatosan elmondta, hogy az engedélyezési eljárás, majd a kiépítés során folyamatosan tartották az illetékes hatóságokkal a kapcsolatot, hogy a strand zökkenőmentesen megnyitásra kerüljön. Kiépítésre került az infrastruktúra, amely tartalmazott biztonsági korlátokat, lépcsőket, napárnyékolókat, öltözőket és telepítésre került egy szaniter konténer meleg vizes zuhanyzási lehetőséggel, valamint a büfészolgáltatás is kiépült. A szakhatóságok ellenőrzése után július 13-án zökkenőmentesen megnyitásra került a strand. Már a nyitást követő egy hét alatt nyilvánvalóvá vált, hogy a strand a vártnál jóval nagyobb látogatottságot ért el, így a tervezett napi 6 órás zárást péntek-szombat-vasárnap este 8 óráig kitolták. A strand látogatottsága természetesen időjárási és vízállásfüggő volt, de így is elmondható, hogy az első szezonban közel 10 ezer ember vette igénybe a szolgáltatást. Az odalátogatók véleménye fontos volt a cég számára, ezért már az első szezonban fejlesztéseket is végrehajtottak. A harmadik héttől meg kellett duplázni a büfék számát és Wifi hálózat kiépítésére is sor került. Együttműködtek az Aktív rádióval, akik több alkalommal is élőben jelentkeztek be a strand területéről. A visszajelzések alapján általános elégedettségről lehet beszámolni. A strandon pihenők biztonságát nemcsak a cég által alkalmazott strandőrök, de a rendőrség és a közterület-felügyelet napi jelenléte is biztosította, amelyet ezúton is megköszönt. Ennek köszönhetően a strand első szezonja különböző atrocitások és balesetek nélkül került lezárásra.

Az üzemeltetési tapasztalatok alapján a jövőben különböző fejlesztéseket kívánnak eszközölni, így 50-100 m-el bővíteni szükséges a strand területét, úgynevezett mobil kikötőt telepítenek kiscgéphajók, illetve kenuk számára, sátorozási lehetőséget alakítanak kis és igény jelentkezik kutyás strand kialakítására is. Amennyiben támogatást kap a cég, akkor az egyetem területén nagyobb helyet kívánnak igénybe venni. Az ott található, jelenleg használaton kívüli játszótér és sportpálya kerül felújításra, illetve strand röplabda terület kialakítására kerül sor. Ez ügyben a dékánal előzetes egyeztetések történtek, aki pozitívan áll a fejlesztések mellett. Megköszönte az egyetem pozitív együttműködését az egész szezon alatt.

A Szolnoki Gyermekek- és Ifjúsági Közalapítvány biztosította a közműveket a strand üzemeltetéséhez, amelyért ugyancsak köszönetét fejezte ki. Úgy véli, hogy a jövőben még szorosabb együttműködéssel további fejlesztések eszközölhetőek. Megköszönte a közgyűlésnek és az önkormányzatnak azt, hogy biztosították a strand működéséhez a szükséges forrásokat, illetve a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság együttműködését is azért, hogy létrejöhetett a szolnoki szabadstrand.

**Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

**Molnár Iván**, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy a bizottságok egyhangúlag támogatják az előterjesztés elfogadását.

### **H o z z á s z ó l á s o k:**

**Pilák Imre** képviselő: A bizottsági ülésen méltatta a szabadstrand működését, mert számára fontos a Tisza folyó és a hozzá kapcsolódó szabadidős tevékenységek. A Szolnoki Hajósok Egyesületének tagjaként az elhangzott fejlesztéseket örömmel vette, mert a kishajó kikötő létesülése kapcsán a hajósok, illetve a kajakkal, kenuval közlekedők is meg tudják közelíteni a szabadstrandot. Gratulációját fejezte ki a megvalósításért és a jövőbeni működését támogatja. Mivel nagy népszerűségnek örvend a szabadstrandt, ezért javasolja a további források támogatását az önkormányzat részéről.

**Szerencsés Sándor** képviselő: A választókerülete lakóinak és a maga nevében megköszönte azt, hogy a Móra Ferenc út és a Szolnok Ispán körút járdáinak, illetve a zöldterületeinek a felújítása ez év márciusában elkezdődhetett. A felújítás I. üteme már átadásra került az ott lakók nagy örömére. Megköszönte az ott dolgozók fegyelmezett munkáját. Örömmel vette, hogy a program II-III. üteme folytatódik, valamint a volt CBA mögötti parkoló felújítása is elkezdődik ez évben.

**Szalay Ferenc** polgármester: Hozzátette, hogy az említett választókerületben megújult az óvoda, a rendelő és a bölcsőde. Megkezdődött a park felújítása, amely a következő év végéig elér az Ady Endre útig. Jelenleg folyik a parkoló és a mellette lévő járdák felújítása és új társasház is épül. A volt CBA és a Szövetség ABC további működtetése kapcsán folynak a tárgyalások. Megértették a lakosok azt, hogy ez üzleti alapú vállalkozás és nem az önkormányzat által üzemeltetettek. A tulajdonos a CBA-ban lévő boltot újra szeretné megnyitni, a Szövetség ABC-vel kapcsolatban konkrétumok nincsenek, de az épület felhasználható parkoló kialakítására, vagy egyéb szabadidősport tevékenység megvalósítása céljából. Megköszönte Szerencsés Sándor munkáját, amelyet a fejlesztések megvalósulása érdekében végzett.

A kutyajátszóterrel kapcsolatban megjegyezte, hogy az érintettek nagy örömmel használják, amely kutyabemutatók szervezésére is lehetőséget biztosít.

A szabadstrand kialakítására régóta van igény, de amíg a vízjárás nem állt be a hosszú évek óta tapasztalható alacsony vízállásra, addig reménytelen volt elindítani. A Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság javaslata alapján került beindításra a szabadstrand, mert a vízminősége jó és alkalmas arra, hogy fürdésre használják. Megjegyezte, hogy a marhaitatónál a szabadstrand megközelítése és a szolgáltatások kialakítása nem volt megfelelő. A Sportcentrum kétszer, Demeter István egyszer próbálta működtetni, de eredménytelenül. A jelenlegi helyszín jó és az egyetem hozzáállása példaértékű. Játszóter, sportpálya és kempingezési terület is kialakításra kerülhet és az ifjúsági alapítványnál a szállásfelújítás megkezdődött. Az üzemeltetés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft-hez került, amely jól végezte a feladatát. Sok ezer ember vette igénybe meglepéssel, amely azt bizonyítja, hogy jól működött a szolgáltatás. A Tiszaligetben a Strand látogatóinak száma drasztikusan csökkent a szabadstrand megnyitása után, de a Tisza kiváló és vonzó. Egyetértett ebben a kérdésben Pilák Imrével. Látható, hogy a terület bővítése szüksége és a kutyás fürdő rész kialakítására is nagy igény van. Jó beruházásnak tartja és köszönetet mondott a működtetésért, üzemeltetésért.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **243/2019. (IX. 26.) határozat belterületi infrastruktúra fejlesztésével összefüggő intézkedésekről**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§-a alapján, figyelemmel a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. Alapító Okirata VI. 2./ pontjában foglaltakra, az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt a Szolnok Ispán krt. belső terület rekonstrukció II. ütemének bővítéséről. Ennek megfelelően a Közgyűlés 103/2019. (IV.25) határozatát módosítja az alábbiak szerint:

a) a határozat 1. pontja első mondata helyébe a következő mondat lép: „Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt arról, hogy a határozat 1. mellékletében szereplő rekonstrukciók Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.25.) önkormányzati rendelet Városüzemeltetési kiadások/Egyéb városüzemeltetési feladatok tervezési alapegysége terhére, a határozat 1. mellékletében szereplő fejlesztési beruházások az Önkormányzat 2019. és 2020. évi költségvetése terhére valósuljanak meg, a fejlesztési beruházások tekintetében tervezési feladatok ellátásával együtt, az ott meghatározott forrás erejéig.”

b) a határozat 1. melléklete 7. és Fejlesztési beruházások fejezet Összesen sora az alábbi 7. és Összesen sorra módosul:

<i>ssz.</i>	<i>beruházás</i>	<i>becsült beruházási érték (bruttó) Ft</i>
<b>Fejlesztési beruházások</b>		
„7	Szolnok Ispán krt.belső terület rekonstrukciója II. ütem – Szolnok Ispán belső terület járdarekonstrukció és Móra F. u.- CBA Áruház (Ady E.u.1.) fizető parkoló feltárását biztosító út és kapcsolódó járda felújítása	105.000.000”
„	<b>összesen</b>	<b>214.000.000”</b>

c) a határozat 4. pontja az alábbi 4. pontra módosul:

„4. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozatban foglalt feladatok teljesítéséhez szükséges forrásokat az Önkormányzat a 2019. évi és 2020. évi költségvetésében biztosítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő a 2020. évben szükséges források biztosítására:** a 2020. évi költségvetés elfogadása

**Végrehajtásban közreműködik:**

Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a szabadstrand létrehozásáról és működtetéséről szóló szerződés módosítását a határozat 2. melléklete szerint.

3. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2. pontban foglaltakhoz szükséges forrásokat a 2019. évi és 2020-2024. évi költségvetésében biztosítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő a 2019. évben szükséges források biztosítására:** azonnal

**Határidő a 2020-2024. években szükséges források biztosítására:** tárgyévi költségvetés elfogadása

**Végrehajtásban közreműködik:**

Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

4. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 150/2019. (V.30.) határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése vállalja az 1. pont szerinti, Szolnoki Városüzemeltetési Kft. útján történő beruházás megvalósítását és működtetését a mindenkor éves költségvetése terhére, a Kft-vel megkötött és mindenkor hatályos vállalkozási szerződésben foglalt összegben.”

5. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a határozat 1. és 2. mellékletét képező szerződés aláírására, és a vonatkozó dokumentumok, nyilatkozatok aláírására, módosítására, a határozat végrehajtásával kapcsolatosan a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. október 30.

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

A Műszaki Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói  
Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

**1. melléklet a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
243/2019. (IX.26.) határozatához**

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

**1.sz. módosítása**

amely létrejött egyrészről a

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

Képviseli: Szalay Ferenc polgármester,  
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

**Szolnoki Városüzemeltetési Kft.**

Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 85.

Cégjegyzékszám: 16-09-017113

Bankszámlaszám: 11745004-21387548-00000000

képviseli: Lits László ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

## 1. Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2017. március 31. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretmegállapodást (továbbiakban: keretszerződés) kötöttek. A Megrendelő Közgyűlésének 103/2019. (IV.25) határozata (továbbiakban határozat) alapján Szerződő Felek a határozat 1. mellékletét képező vállalkozási szerződést (továbbiakban vállalkozási szerződés) megkötötték. A Megrendelő Közgyűlése 243/2019. (IX.26.) határozatával jóváhagyta a vállalkozási szerződés jelen módosítását.

## 2. Szerződés tárgya

2.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés „1. Szerződés tárgya” fejezete 1.7. pontjában körülírt beruházási részfeladatot az alábbiakra módosítják:

„1.7. Szolnok Ispán belső terület rekonstrukciója II. ütem – Szolnok Ispán belső terület járdarekonstrukció és Móra F. u.- CBA Áruház (Ady E.u.1.) fizető parkoló feltárását biztosító út és kapcsolódó járda felújítása”.

2.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés 2. pontját az alábbiakra módosítják:

„2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének véghatárideje 2020. június 30. napja, azzal, hogy a Megrendelő előteljesítést elfogad.”

2.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a 5. Vállalkozói díj, fizetési feltételek fejezet 5.1.7. alpontját az alábbiakra módosítják:

„5.1.7. Szolnok Ispán belső terület rekonstrukciója II. ütem – Szolnok Ispán belső terület járdarekonstrukció és Móra F. u.- CBA Áruház (Ady E.u.1.) fizető parkoló feltárását biztosító út és kapcsolódó járda felújítása 105.000.000 Ft”.

## 3. Egyéb rendelkezések

Jelen Szerződés az aláírásával lép hatályba. A vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy jelen szerződés-módosítással egyidejűleg a kapcsolódó műszaki ellenőri szerződés módosításáról is intézkedik.

A Szerződő felek a jelen szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá négy példányban.

**Kelt: Szolnok, 2019.....**

.....  
**Megrendelő**

.....  
**Vállalkozó**

**2. melléklet a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
243/2019. (IX.26.) határozatához**

**SZERZŐDÉS  
1. sz. MÓDOSÍTÁS**

amely létrejött egyrészről

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata**

székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

képviseli: Szalay Ferenc polgármester

(továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

**Szolnoki Városüzemeltetési Kft.**

székhely: 5000 Szolnok, József A. u. 85.

képviseli: Lits László ügyvezető

(továbbiakban: **Kft.**)

együttes említésük esetén: **Szerződő Felek** - között a mai napon, helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek 2019. június 10-én szerződést kötöttek Szolnok Megyei Jogú Város közigazgatási területén a Tisza folyó partján fürdőhely (továbbiakban létesítmény) létrehozására és teljeskörű működtetésére (továbbiakban szerződés), mely szerződést közös megegyezéssel a jelen okiratban foglaltaknak megfelelően módosítanak.

2. Szerződő Felek a szerződés I.1. pontját az alábbiak szerint egészítik ki:

„Szerződő Felek a beruházás megvalósítására és működtetésére vonatkozó összeget együttes akarattal módosították a szerződés 1. sz. módosítása során.”

3. Szerződő Felek a szerződés I. 4. 4.2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„4.2. a létesítmény működtetését, a vízállás és az időjárásnak függvényében és annak megfelelően minden év június 15-szeptember 15. között (strandszezon), a hozzájárulásokban, engedélyekben foglaltak szerint;”

4. Szerződő Felek a szerződés I.5. pontját az alábbiak szerint módosítják, illetve egészítik ki:

„5. Szerződő felek megállapodnak, hogy Kft. a I. pontban foglalt feladatok ellátásáért a 2019. évben az alábbi ellenértékben részesül

5.1. a létesítmény létrehozása – bruttó 22.223.692,- Ft

5.2. a létesítmény működtetése bruttó 4.430.124,- Ft

5.3. beruházások 20 %-os leírási kulccsal számított 5 %-os árréssel növelt időarányos része bruttó 3.000.000,- Ft

Az Önkormányzat az általa leigazolt teljesítés alapján az 5.2. és 5.3. szerinti díjat a Kft. számlájának ellenében a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a Kft. bankszámlájára.

A 2020. évtől a Kft. jogosult minden év strandszezonzárását követően a 2019. évi beruházásainak 20 %-os leírási kulccsal számolt 5 %-os árréssel növelt tárgy évre jutó időarányos részét, illetve a 2019. évet követő években szükségessé váló beruházásainak a szerződésből hátralévő évekre vetített 5 %-os árréssel növelt tárgyévre jutó időarányos

részét mint fix szolgáltatási díjat az Önkormányzat részére leszámlázni. A fix díjat a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a Kft. bankszámlájára.

A 2020. évtől a létesítmény működtetésének díja az Önkormányzat mindenkori költségvetésében szereplő összeg, azzal, hogy a felmerült költségekkel a Kft. a tárgyévi strandszezont követően köteles elszámolni.”

5. Szerződő Felek a IV. pontot az alábbiak szerint módosítják:

#### „IV.A szerződés időtartama

1. A Szerződő Felek a jelen szerződést annak aláírásától számított 5 éves határozott időtartamra kötik.
2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik fél felmondhatja 60 napos felmondási határidővel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel.
3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés megszűnéséből, illetve megszüntetéséből eredően egymással szemben a szerződésben foglalt ellenértéken felül semmilyen anyagi- és egyéb igényt nem támaszthatnak, azzal, hogy a felmondást követő 30 napon belül számla ellenében 30 napos átutalással az Önkormányzat köteles a Kft. részére megtéríteni a jelen szerződés tárgyának megvalósítása érdekében végzett meg nem térült beruházásait. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Kft. jelen szerződésben foglaltakat nem tartja be és az Önkormányzat írásbeli felszólítását követő 8 napon belül sem tesz eleget az itt vállalt kötelezettségeinek, vagy jelen szerződést bármely módon megszegi, különös tekintettel szerződés I. fejezetében foglaltakra, az Önkormányzat a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és e felmondásból eredően a jelen pontban részletezettekén kívül semmilyen nemű kártérítési, anyagi vagy egyéb követeléssel nem élhet. (rendkívüli felmondás).”
6. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a 2019. június 10-én kötött szerződés jelen szerződésmódosításban nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.
7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
8. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodással kapcsolatos esetleges vitákat elsősorban tárgyalás útján igyekeznek rendezni. Ennek eredménytelensége esetén hatáskör függvényében kikötik a Szolnoki Törvényszék, vagy a Szolnoki Járásbíróság illetékességét.
9. Az Önkormányzat Közgyűlése 243/2019. (IX.26.) határozatával jóváhagyta jelen szerződésmódosítás megkötését.
10. Jelen szerződésmódosítást Szerződő Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Szolnok, 2019. szeptember 26.

.....  
Kft.

.....  
Önkormányzat



**20. napirendi pont:****Előterjesztés a "Szemünk Fénye" iskolavilágítási és fűtéskorszerűsítési programmal kapcsolatos döntések meghozatalára****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Szalay Ferenc polgármester:** A világításkorszerűsítési program alapján összesen 19 intézmény 47 telephelyén történt teljes körű világításkorszerűsítés. A Caminus Zrt. értesítette az önkormányzatot, hogy a végrehajtott világításkorszerűsítésre vonatkozó Egyedi Megállapodások lejárnak, amely kapcsán szükséges a döntések meghozatala.

**Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

**H o z z á s z ó l á s o k:**

**Fábi Bálint,** a Széchenyi Körúti Sportiskolai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulója: Az elmúlt időben megvalósult az EnergySchool pályázat és Szabó Istvánnak megköszönte a programban való együttműködését. Az energiatakarékosság terén és a környezettudatos viselkedésben példát mutatott a diákok számára.

**Szalay Ferenc polgármester:** Nagy ívű program számos szegmessel. Felöleli a napelem park létrehozását, a világítási programot, a város közvilágításának teljes átszervezését, a zöld terület növelését és a faültetést. Mindezekkel a környezettudatosság növelése a cél, valamint a megújuló energia használatának erősítése és a zöldterület növelésével a levegő minőségének a javítása. Szabó Istvánnak a munkája jelentős volt a program megvalósításában.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**244/2019. (IX.26.) határozat****A „Szemünk Fénye” iskolavilágítási és fűtéskorszerűsítési programmal kapcsolatos döntések meghozataláról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-a alapján biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt a 2009. évi V-2009/10767/001-T. sz. Egyedi megállapodás Caminus Zrt-vel közös megegyezéssel történő megszüntetéséről.
2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt a V-2009/10767/001-T. sz. Egyedi megállapodás és a V-2010/11804/001-T.sz. Egyedi megállapodás szerint bérelt eszközök megvásárlásáról legfeljebb az eredeti beruházási érték nettó 1% mértékéig.
3. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a vételi ár egyeztetésére, legfeljebb a 2. pontban meghatározott mértékig; és valamennyi

szükséges intézkedés megtételére, egyeztetés végrehajtására, valamennyi dokumentum, megállapodás, különösen a 2. pont szerinti adás-vételi szerződések aláírására és felkéri az érintett intézmények vezetőit a szerződések megszüntetésével együtt járó intézkedések megtételére, az eljárásban történő közreműködésre.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

**Végrehajtásban közreműködik:**

az 1. pont tekintetében a Környezetgazdálkodási Osztály, a 2. pont tekintetében a Vagyongazdálkodási Osztály közreműködésében a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal igazgatói  
ALFA-NOVA Kft.

### **21. napirendi pont:**

**Előterjesztés az Energia Kincstár 2018. évi működésének értékelésére**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Szalay Ferenc polgármester:** Az előterjesztés bemutatja az Energia Kincstár 2018. évi működésének eredményeit.

**Horváth István ügyvezető igazgató:** Az anyag egy húsz éves együttműködést lezáró tájékoztató is egyben. Az önkormányzat 1999-ben hozta létre az Energia Kincstár intézményét azzal a céllal, hogy a tulajdonában és üzemeltetésében lévő intézmények energetikai üzemeltetési feladatait komplex, egységes rendszerben lássa el. Ez a rendszer háttérrel biztosított az energia-beszerezéshez, az energetikai rendszer üzemeltetéséhez és fejlesztéséhez egyaránt. A rendszer jelentőségét mutatja, hogy mind a mai napig a modellnek az elemei felfedezhetőek a mai intézményüzemeltetési rendszerekben is. Megemlítette Kéri József nevét, aki a rendszernek a szellemi atyja és gesztora volt egyben. Az önkormányzat intézmény fenntartási feladatai jelentős mértékben átalakultak az elmúlt években, ezért a tavalyi év végével le kellett zárni a korábbi szerződéses együttműködést, amely azonban tovább folytatódik utógondozással, amelyben a kiskincstári intézményrendszer szerződésmódosításával, utólagos elszámolással kapcsolatos kérdések ellátása folyik. Megkezdtek az egyeztetéseket a megváltozott rendszerben lehetséges együttműködés feltárása érdekében, amelyben elsődleges cél az üzemeltetési, a hibaelhárítási és a karbantartási feladatok ellátása.

A 2018. évi szerződéses feladatokat a cég maradéktalanul ellátta és a rendszer teljesítette a küldetését és ennek tükrében várják a folytatást.

**Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc** polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

**H o z z á s z ó l á s:**

**Szalay Ferenc** polgármester: Az energiaszolgáltatókkal egységesen folytatnak tárgyalást arról, hogy hogyan lehet beszerezni a különféle igény szerinti energiaszükségletet. Ez jelentős mértékű megtakarítást jelent.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**245/2019. (IX. 26.) határozat  
az Energia Kiskincstár 2018. évi működésének értékeléséről**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-a alapján biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés az Energia Kiskincstár működésének 2018. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi, valamint jóváhagyja az elért megtakarítást bruttó 2.714.766 Ft összegben. A megtakarításból a vállalkozót - figyelemmel 2009. január 01. időponttól hatályos Energetikai Üzemeltetés Szervezési és Vállalkozási Szerződésre – bruttó 634.794 Ft illeti meg.
2. A Közgyűlés köszönetét fejezi ki az ALFA-NOVA Kft. munkatársainak, valamint Horváth István ügyvezető igazgató úrnak az elmúlt évtizedekben tanúsított partneri együttműködésért.
3. A Közgyűlés felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a jelen határozat végrehajtásával összefüggő intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Műszaki Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal igazgatói  
Horváth István ügyvezető igazgató ALFA-NOVA Kft.

**22. napirendi pont:**

**Előterjesztés a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztásáról szóló 57/2018. (III.14.) sz. közgyűlési határozat módosítására**

**Előadó:** Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

**Dr. Sebestyén Ildikó jegyző:** A 2019. október 13-ai önkormányzati választások lebonyolításához szükséges, hogy a szavazatszámlláló bizottságok törvényesen működhessenek. A szavazatszámlláló bizottságok tagjai közül többen jelezték, hogy nem tudják, illetve nem kívánják a jövőben ezt a tisztséget ellátni, ezért új tagok, póttagok megválasztása szükséges. Kérte az előterjesztés támogatását.

**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

**Szalay Ferenc polgármester:** Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**246/2019. (IX.26.) határozat**

**a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztásáról szóló 57/2018. (III.14.) sz. közgyűlési határozat módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 35. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbiak szerint módosítja az 57/2018. (III.14.) sz. közgyűlési határozatot:

1./ A határozat mellékletében a Szolnok Megyei Jogú Városban működő szavazatszámlláló bizottság tagjai közül

**- törlésre kerülnek lemondás miatt az alábbi személyek:**

16.	Balogh Gyula Jánosné	Szolnok, Kiss János u. 32.
34.	Dankóné Szabó Edit Ilona	Szolnok, Kossuth L. u. 18. 2/18.
84.	Kecskés Zoltán Lászlóné	Szolnok, Kisgyep u. 9.
101.	Kozma Lajosné	Szolnok, Virág u. 16.
176.	Szántó Adrienn	Szolnok, Csokonai út 29. 2/7.
183.	Szilágyi Mihályné	Szolnok, Kisgyep u. 17.
186.	Tánczos Mihályné	Szolnok, Simon Ferenc u. 17.
193.	Tombor Ferenc	Szolnok, Perczel Mór u. 3.
204.	Vajon János Ferencné	Szolnok, Szondy u. 17/a.

2./ Szolnok Megyei Jogú Városban működő szavazatszámlláló bizottság póttagjai közül

**- törlésre kerülnek lemondás miatt az alábbi személyek:**

9.	Balog Imre Lászlóné	Szolnok, Karczag L. u. 5. 3/26.
22.	Dani Andrea	Szolnok, Ady Endre út 16. 1/6.

24.	Demeter Tiborné	Szolnok, Lovas István u. 9. 9/79.
31.	Emrich Edina	Szolnok, Thököly út 16. 4/13.
45.	Hornyák Lászlóné	Szolnok, Krúdy Gyula u. 202.
73.	Lajkó Viktor	Szolnok, Bimbó u. 58/B. 2/2.
101.	Pozderkáné Vitéz Edit	Szolnok, Ménes út 2/A.
115.	Szulimán Annamária	Szolnok, Bercsényi u. 22.
122.	Tóth Krisztina	Szolnok, Botár I. u. 6. 10/81.

3./ A tagok listája az alábbi személyekkel egészül ki, a póttagok listájából pedig törlésre kerülnek:

3.	Ácsné Huszár Boglárka	Szolnok, Karczag László u. 5. 8/66.
4.	Ádám-Tamás Edina	Szolnok, Varsány u. 6.
8.	Baginé Bekker Éva	Szolnok, Pozsonyi u. 28. fsz. 1.
25.	Dobler Andrea	Szolnok, Malom u. 6. 9/36.
29.	Dr.Nagy Pálné	Szolnok, Czakó E. u. 12.2/9.
30.	Dobák Szabina	Szolnok, Lovas I. u. 9. 3/29.
32.	Farkas Tamás	Szolnok, Botár Imre u. 2.1/8.
39.	Godra Erzsébet Ágnes	Szolnok, Sashalmi út 70.
43.	Honti Gábor	Szolnok, Cserfa u. 6.
47.	Horváth Henrietta Judit	Szolnok, Tompa M. u. 11. 2/2.
61.	Kis-Pölcz Brigitta	Szolnok, Aranyi Sándor út 22. 5/23.
62.	Kiss Gábor	Szolnok, Zrínyi u. 3/A.
63.	Kissné Hegedüs Ildikó Margit	Szolnok, Zrínyi u. 3/A.
67.	Kovács Istvánné	Szolnok, Szántó krt. 22. 4/24.
86.	Molnár Erik	Szolnok, Vénusz utca 21/A.
90.	Nagy Imréné	Szolnok, Kassai út 42.1/6.
111.	Szántóné Frizzi Gabriella	Szolnok, Balázs Béla u. 47.

3./ A póttagok listája az alábbi személyekkel egészül ki:

Pomázi Árpád	Szolnok, Hild V. u. 8. 1/5.
Radácsiné Németh Tünde	Szolnok, Bimbó u. 66. fsz. 3.
Molnárné Kovács Andrea	Szolnok, Levél u. 19.
Gonda Ildikó	Szolnok, Málna u. 24.
Mészáros Kármén	Szolnok, Wágner Gusztáv út 2. 1/5.
Vallyonné Rác Zsuzsanna	Szolnok, Aranyi S. út 8. 5/23.
Csecseiné Donkó Ildikó	Szolnok, Városmajor út 71. 3/11.

Pótári Zoltánné	Szolnok, Koszta József u. 28.
Busi Zsófia	Szolnok, Lovas I. út 11. 7/59.
Nagy Bence Sándor	Szolnok, Orosz Gy. út 11. 5/22.
Molnár Milán Martin	Szolnok, Nyúl u. 38.
Dóra Zoltán	Szolnok, Sashalmi út 70.
Sári András	Szolnok, Áchim András u. 15.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
 Szabó István alpolgármester  
 Fejér Andor alpolgármester  
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
 Dr. Rácz Andrea aljegyző  
 Polgármesteri Hivatal Igazgatói  
 Az érintett szavazatszámoló bizottsági tagok, póttagok

### **23. napirendi pont:**

**Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról**

**Előadók:** Szalay Ferenc polgármester  
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

#### **1. szavazás:**

#### **A lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról**

Szalay Ferenc polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

### **247/2019. (IX.26.) határozat**

#### **a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 52. § m) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

#### **Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**1. a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról adott jelentéseket tudomásul veszi és elfogadja:**

8/2014.(I.30.) számú közgyűlési határozat  
 217/2017. (VII.27.) sz. közgyűlési határozat  
 220/2017. (VII.27.) sz. közgyűlési határozat  
 310/2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat

25/2018. (II.22.) sz. közgyűlési határozat  
 73/2018. (IV.26.) sz. közgyűlési határozat  
 146/2018. (V.31.) sz. közgyűlési határozat  
 174/2018. (VI.28.) sz. közgyűlési határozat  
 190/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat  
 191/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat  
 210/2018. (IX.27.) sz. közgyűlési határozat  
 218/2018. (IX.27.) sz. közgyűlési határozat  
 270/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat  
 287/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat  
 10/2019. (I.31.) sz. közgyűlési határozat  
 12/2019. (I.31.) sz. közgyűlési határozat  
 18/2019. (I.31.) sz. közgyűlési határozat  
 26/2019. (I.31.) sz. közgyűlési határozat  
 55/2019. (II.28.) sz. közgyűlési határozat  
 59/2019. (II.28.) sz. közgyűlési határozat  
 82/2019. (III.28.) sz. közgyűlési határozat

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 102/2019. (IV.25.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 104/2019. (IV.25.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 107/2019. (IV.25.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 115/2019. (IV.25.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 119/2019. (IV.25.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 121/2019. (IV.25.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 150/2019. (V.30.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 151/2019. (V.30.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 154/2019. (V.30.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 157/2019. (V.30.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 160/2019. (V.30.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 161/2019. (V.30.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 162/2019. (V.30.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 163/2019. (V.30.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 165/2019. (V.30.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 172/2019. (V.30.) határozata zárt ülés keretében

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 180/2019. (VI.27.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 185/2019. (VI.27.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 187/2019. (VI.27.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 188/2019. (VI.27.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 189/2019. (VI.27.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 190/2019. (VI.27.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 192/2019. (VI.27.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 193/2019. (VI.27.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 194/2019. (VI.27.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 199/2019. (VI.27.) határozata zárt ülés keretében

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 206/2019. (VIII.22.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 207/2019. (VIII.22.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 213/2019. (VIII.22.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 214/2019. (VIII.22.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 216/2019. (VIII.22.) határozata

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 217/2019. (VIII.22.) határozata  
 Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 218/2019. (VIII. 22.) határozata  
 zárt ülés keretében

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 219/2019. (VIII. 22.) határozata  
 zárt ülés keretében

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 220/2019. (VIII. 22.) határozata  
 zárt ülés keretében

Z-97/2006. (X.12.) sz. közgyűlési határozat

## **2. a határozatok közül a**

**217/2017. (VII.27.) sz. közgyűlési határozat 3. sz. melléklete**

**1.1.1.1. b); 1.1.1.2. b); 1.1.2.3. a); 1.1.2.3. b); 1.1.2.3. c); 1.1.2.4. b); 1.1.2.4. c); 1.2.1.1. c),  
 1.2.1.2. a); 1.2.1.3. a); 1.2.1.3. b); 2.1.2.2. c) pontjaiból a**

**„Határidő:** 2019. június 30.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Humán Igazgatóság koordinációjával  
 a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**220/2017. (VII.27.) sz. közgyűlési határozat**

**4. pontjából a**

**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. június 30.

**Végrehajtásban közreműködik:**

Informatikai Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**25/2018. (II.22.) sz. közgyűlési határozat**

**1.4. pontjából a**

**„Határidő:** 2019. június 30.

**Felelős:** Szalay Ferenc Polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Főépítész koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**73/2018. (IV.26.) sz. közgyűlési határozat**

**3. pontjából a**

**„Határidő a támogatási szerződés, valamint az ahhoz kapcsolódó dokumentumok  
 aláírására:** 2019. június 30.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységei”

**210/2018. (IX.27.) sz. közgyűlési határozat**

**1. pontjából a**

**„Határidő:**

A pénzügyi elszámolásra vonatkozóan: 2019. június 15.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A feladat végrehajtásában közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”



**218/2018. (IX.27.) sz. közgyűlési határozat****4. pontjából a****Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Határidő:** 2019. június 30.**A végrehajtásban közreműködik:**

Gazdasági és Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**287/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat****4. pontjából a****„Határidő:** 2019. augusztus 31.**Felelős:** Szalay Ferenc Polgármester**Végrehajtásban közreműködik:**

Műszaki Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**18/2019. (I.31.) sz. közgyűlési határozat****2. pontjából a****„Határidő a partnerségi megállapodás megkötésére:** 2019. július 31.**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**26/2019. (I.31.) sz. közgyűlési határozat****4. pontjából a****„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Határidő:** 2019. június 30.**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**59/2019. (II.28.) sz. közgyűlési határozat****5. pontjából a****„Határidő:** 5. pontban szereplő szerződések megkötésére: 2019. június 30.**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Végrehajtásban közreműködik:**

Önkormányzati Főépítész”

**82/2019. (III.28.) sz. közgyűlési határozatból 7. pontjából a****„Határidő:****A pénzügyi elszámolásra vonatkozóan:** 2019. július 30.**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**A feladat végrehajtásában közreműködik:**

Polgármesteri Kabinet Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 102/2019. (IV.25.) határozata**

**3. pontjából a**

**„Határidő:** 2019. június 30.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Műszaki Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 104/2019. (IV.25.) határozata**

**3. pontjából a**

**„Határidő:** 2019. június 30.

**Felelős:** Balázs Péter ügyvezető

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Az Oktatási, Kulturális és Sport Osztály és a Személyügyi Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 107/2019. (IV.25.) határozata**

**6. pontjából a**

**„Határidő:** 2019. július 30.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Önkormányzati Főépítész”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 115/2019. (IV.25.) határozata**

**2. pontjából a**

**„Határidő:**

**A pénzügyi elszámolásra vonatkozóan:** 2019. augusztus 15.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A feladat végrehajtásában közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 119/2019. (IV.25.) határozata**

**3. pontjából a**

**„Határidő:** 2019. június 30.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester, valamint Ignác Ervin és Patkós Imre ügyvezetők

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Az Oktatási, Kulturális és Sport Osztály és a Személyügyi Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei,„

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 121/2019. (IV.25.) határozata**

**3.2. pontjából a**

**„Határidő:** 2019. június 30.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

a Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 150/2019. (V.30.) határozata**

**1. pontjából a**

**„Határidő:** 2019. július 15.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Környezetgazdálkodási Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**3. pontjából a**

**„Határidő:** az. 1. pont szerinti együttműködési megállapodás megkötését követő 30 napon belül

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Környezetgazdálkodási Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 151/2019. (V.30.) határozata**

**2. pontjából a**

**„Határidő:** 2019. július 1.

**Felelős:** Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

**A végrehajtásban közreműködik:**

Környezetgazdálkodási Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 154/2019. (V.30.) határozata**

**2. pontjából a**

**„Határidő a Támogatói Okirat megkötésére:** 2019. augusztus 31.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

A Fejlesztési Igazgatóság és Műszaki Igazgatóság Koordinálásában a Polgármesteri Hivatal Szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 157/2019. (V.30.) határozata**

**2. pontjából a**

**„Határidő:** a pályázat benyújtására: 2019. június 8.

**Felelő:** Szalay Ferenc polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásban a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**5. pontjából a**

**„Határidő:** a pályázat benyújtására: 2019. június 8.

**Felelő:** Szalay Ferenc polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásban a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 160/2019. (V.30.) határozata**

**7. pontjából a**

**„Határidő:** 2019. június 30.

**Felelős:** Szalay Ferenc Polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásban a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 161/2019. (V.30.) határozata**

**4. b) pontjából a**

**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**„Határidő:** a b) pont tekintetében a támogatási szerződések megkötésére: 2019. június 30.

**A végrehajtásban közreműködik:**

Szolnok Megyei Jogú Város Jegyzője koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**5. b) pontjából a**

**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**„Határidő:** a b) pont tekintetében: 2019. június 30.,

**A végrehajtásban közreműködik:**

Szolnok Megyei Jogú Város Jegyzője koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 162/2019. (V.30.) határozata**

**1. pontjából**

„A szerződés megkötésére vonatkozóan: 2019. június 14.”

**2. pontjából**

„A szerződéskötésre vonatkozóan: 2019. június 2.”

**3. pontjából**

„A szerződés megkötésére vonatkozóan: 2019.június 14.”

**4. pontjából**

„A szerződések megkötésére vonatkozóan: 2019. június 15.”

**5. pontjából**

„A szerződések megkötésére vonatkozóan: 2019. június 15.”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 165/2019. (V.30.) határozata**

**2. pontjából a**

**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**„Határidő:** 2019. június 30.

**A végrehajtásban közreműködik:**

A Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei  
MUSZOL Nonprofit Kft.  
SZOLLAK Kft.”

**4. pontjából a****„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Határidő:** 2019. július 1.**A végrehajtásban közreműködik:**

A Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye”

**5. pontjából a****„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Határidő:** 2019. július 1.**A végrehajtásban közreműködik:**

A Gazdasági és Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármester Hivatal szervezeti egységei

MUSZOL Nonprofit Kft.

SZOLLAK Kft.”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 172/2019.(V.30.) határozata zárt ülés keretében****2. pontjából a****„Határidő:** 2019. július 1.**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Végrehajtásban közreműködik:**

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**3. pontjából a****„Határidő:** 2019. július 1.**Felelős:** Dr. Sebestyén Ildikó jegyző**Végrehajtásban közreműködik:**

A Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 180/2019. (VI.27.) határozata****2. pontjából a****„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Határidő:** azonnal**Végrehajtásban közreműködik:**

A Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**5. pontjából a****„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Határidő:** 2019. július 30.**Végrehajtásban közreműködik:**

A Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei és a Szolnoki Gyermekek és Ifjúsági Közalapítvány”

**6. pontjából a****„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Határidő:** 2019. augusztus 31.**Végrehajtásban közreműködik:**

A Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 188/2019. (VI.27.) határozata

2. pontjából a

**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő a szerződésmódosításra és a költségvetési rendelet módosítására:** azonnal

**A végrehajtásban közreműködik:**

A Humán és a Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

3. pontjából a

**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

**A végrehajtásban közreműködik:**

A Humán és a Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

4. pontjából a

**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

**A végrehajtásban közreműködik:**

A Gazdasági és a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Rózsa József, Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. igazgatója”

5. pontjából a

**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

**A végrehajtásban közreműködik:**

A Humán és a Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Rózsa József, Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. igazgatója”

6. pontjából a

**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

**A végrehajtásban közreműködik:**

A Humán és a Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 189/2019. (VI.27.) határozatából a

**„Határidő a szerződés megkötésére:** azonnal

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 190/2019. (VI.27.) határozata**

**1. pontjából a**

**„Határidő:** 2019. augusztus 31.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 192/2019. (VI. 27.) határozatából**

„A szerződés megkötésére vonatkozóan: 2019. július 1.”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 193/2019. (VI.27.) határozata**

**2. pontjából a**

**„Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**A határozat végrehajtásában közreműködnek:**

a Humán Igazgatóság és a Személyügyi Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 194/2019. (VI.27.) határozata**

**2. pontjából a**

**„Határidő:** 2019. július 31.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

a Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 199/2019. (VI.27.) határozata zárt ülés keretében**

**2. pontjából a**

**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő:** 2019. július 30.

**A feladat végrehajtásában közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 206/2019. (VIII. 22.) határozata**

**3. pontjából a**

**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Határidő a szükséges források biztosítására:** azonnal

**Végrehajtásban közreműködik:**

Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 207/2019. (VIII.22.) határozatából a

**„Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 213/2019. (VIII. 22.) határozata

1./ pontjának határidejéből a

„a szerződések aláírására azonnal,”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 214/2019. (VIII.22.) határozata

1. pontjából a

**„Határidő a pályázat benyújtására:** azonnal

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A feladat végrehajtásában közreműködnek:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 216/2019. (VIII.22.) határozata

4. pontjából a

**„Határidő:** 2019. augusztus 30.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Önkormányzati Főépítész”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 217/2019. (VIII.22.) határozata

2./ pontjából a

**„Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Sebestyén Ildikó, a HVI vezetője

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

A Szervezési Osztály”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 218/2019. (VIII. 22.) határozata zárt ülés keretében

2./ pontjából a

**„Határidő:** pályázati felhívás közzétételére: 2019. augusztus 26.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 219/2019. (VIII. 22.) határozata zárt ülés keretében

2./ pontjából a

**„Határidő:** pályázati felhívás közzétételére: 2019. augusztus 26.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”



**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 220/2019. (VIII. 22.) határozata zárt ülés keretében**

2./ pontjából a

**Határidő:** pályázati felhívás közzétételére: 2019. augusztus 26.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

a Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

szövegrész, valamint a 270/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat hatályon kívül helyezését.

**3. a beszámolóval érintett határozatok közül a következő határozatok módosítását:**

Határozatok száma:	Új szövegrész, határidő:
217/2017. (VII.27.) sz. közgyűlési határozat 3. sz. mellékletének 3. a) pontja	a) évente a megvalósult cselekvési tervről tájékoztatót készítünk Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felé.
310/2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat 4. pontja	2019. december 31.
146/2018. (V.31.) sz. közgyűlési határozat 3. sz. melléklete 2. a) pontja	2019. október 31.
146/2018. (V.31.) sz. közgyűlési határozat 3. sz. melléklete 3. a) pontjának határideje a felhívás közzététele vonatkozásában	2020. június 30.
174/2018. (VI.28.) sz. közgyűlési határozat 3. pontja	2019. december 31.
190/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat 2. pontja	projekt zárását követő 30 napon belül
191/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat 2. pontja	projekt zárását követő 30 napon belül
10/2019. (I.31.) sz. közgyűlési határozat 5. pontja	2020. július 31.
<b>12/2019. (I.31.) sz. közgyűlési határozat 1. számú melléklete szerinti szerződéstervezet 1. pontjában és a 2. számú melléklete szerződéstervezet 1. pontjában</b>	<b>2019. július 31.</b>
55/2019. (II.28.) sz. közgyűlési határozat 4. pontja	2019. november 30.
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 150/2019. (V.30.) határozat 2. pontja	a mindenkori költségvetés tervezése
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 163/2019. (V. 30.) határozata 1. pontja	2019. december 31.
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 185/2019. (VI.27.) határozata 3. pontja	2019. október 31.
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 187/2019. (VI.27.) határozata 3. pontja	2019. október 31.

**4. felhatalmazza a polgármestert a Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 12/2019. (I.31.) sz. határozata módosításával összefüggő intézkedések megtételére szerződés módosítások előkészítésére és aláírására.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

a Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

**2. szavazás:**

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és kizárólagos tulajdonában álló, egyszemélyes gazdasági társaságai közötti szerződésekről szóló tájékoztatóról**

Szalay Ferenc polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**248/2019. (IX.26.) határozat**

**a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és kizárólagos tulajdonában álló, egyszemélyes gazdasági társaságai közötti szerződésekről szóló tájékoztatóról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 2/a. számú melléklet IX. fejezet 2. pontja és Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. évi (VII.9.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

**25. napirend:** Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat és kizárólagos tulajdonában álló, egyszemélyes gazdasági társaságai közötti szerződésekről szóló, a határozat melléklete szerinti tájékoztatót tudomásul veszi.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

**melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 248/2019. (IX.26.) határozatához**

<b>Ssz.</b>	<b>Szerződés kelte</b>	<b>Szerződő fél</b>	<b>Szerződés tárgya</b>	<b>Szerződés összege (Ft)</b>	<b>Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)</b>
1.	2018.09.17.	SZOLLAK Kft.	Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel című projekt keretében a Tisza parkban megépítendő épület kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzése	2.530.000 Ft	Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel
2.	2018.09.17.	SZOLLAK Kft.	ZÖLDRE – GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon című projekt keretében a Tüdőkórház parkjában megépítendő épület kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzése	6.999.986 Ft	ZÖLDRE – GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon
3.	2018.10.18.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	A Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátása	16.360.800 Ft.	Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése
4.	2018.12.12.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Szolnoki Művésztelep fejlesztése című projekthez kapcsolódó mobilkerítés bérletére vonatkozó szerződés	308.000 Ft	projektfeladat ellátása
5.	2019.01.09.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Szolnok MÁV Sporttelep belső ivóvíz hálózat engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése	6.350.000 Ft	projektfeladatok ellátása
6.	2019.01.09.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Szolnok MÁV Sporttelep fejlesztése során megvalósuló létesítmények ellátását biztosító közműhálózat villamos energiaellátási terve és a sporttelep telepi energiaelosztó hálózat terveinek elkészítése	6.350.000 Ft	projektfeladatok ellátása

## melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 248/2019. (IX.26.) határozatához

Ssz.	Szerződés kelte	Szerződő fél	Szerződés tárgya	Szerződés összege (Ft)	Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)
7.	2019.01.09.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	MÁV Sporttelep telepi csapadékvíz elvezető hálózat terveinek elkészítése	6.350.000 Ft	projektfeladatok ellátása
8.	2019.01.09.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	MÁV Sporttelep telepi szennyvíz elvezető hálózat terveinek elkészítése	6.350.000 Ft	projektfeladatok ellátása
9.	2019.01.15.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Tiszapark területén megépülő játszótér eszközbeszerzése	6.766.447 Ft	projektfeladat ellátása
10.	2019.01.25.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft	Tiszapark területén megépítendő játszótér megépítése	6.990.453 Ft	projektfeladat ellátása
11.	2019.02.28.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Még több ok SzolnOK! - A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon” című projekt szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bűnmegelőzést és közbiztonság javítását segítő, illetve közlekedésbiztonsági programok elkészítése	10.000.000 Ft	Még több ok SzolnOK! - A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon
12.	2019.02.28.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Még több ok SzolnOK! - A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon” című projekt pályázat szakmai megvalósításához kapcsolódóan digitális program és dokumentumtár (városi applikáció) bérlése	8.382.000 Ft	Még több ok SzolnOK! - A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon

**melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 248/2019. (IX.26.) határozatához**

<b>Ssz.</b>	<b>Szerződés kelte</b>	<b>Szerződő fél</b>	<b>Szerződés tárgya</b>	<b>Szerződés összege (Ft)</b>	<b>Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)</b>
13.	2019.02.28.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Még több ok SzolnOK! - A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon” című projekt szakmai megvalósításához kapcsolódóan a közösségfejlesztési folyamatokat elősegítő helytörténeti kutatói munka ellátása	4.191.000 Ft	Még több ok SzolnOK! - A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon
14.	2019.02.28.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Még több ok SzolnOK! - A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon” című projekt szakmai megvalósításához kapcsolódó ifjúsági célcsoportot célzó kimutatások, tanulmány elkészítése, annak megvalósítása és szakértői tanácsadás nyújtása	7.620.000 Ft	Még több ok SzolnOK! - A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon
15.	2019.04.01.	Aba-Novák Agóra Kulturális Központ Nonprofit Kft.	XXV. Szolnoki Országos Néptáncfesztivál megrendezésének támogatása	3.000.000.- Ft	Közművelődési szakmai feladatok- Közművelődési rendezvények
16.	2019.04.01.	SZOLLAK Kft.	Aranyi Sándor úti bölcsőde fejlesztése című projekthez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása	480.470 Ft.	Aranyi Sándor úti bölcsőde fejlesztése
17.	2019.04.01.	SZOLLAK Kft	Móra úti bölcsőde fejlesztése című projekthez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása	369.000 Ft	Móra úti bölcsőde fejlesztése
18.	2019.04.02.	SZOLLAK Kft.	Móra úti és Aranyi Sándor úti bölcsődék energetikai fejlesztése című projekt keretében kivitelezési munkák műszaki ellenőrzése	2.472.441 Ft	Móra úti és Aranyi Sándor úti bölcsődék energetikai fejlesztése

## melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 248/2019. (IX.26.) határozatához

Ssz.	Szerződés kelte	Szerződő fél	Szerződés tárgya	Szerződés összege (Ft)	Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)
19.	2019.04.23.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése I.” projekt keretében üzemeltetési koncepció elkészítése	250.000 Ft.	projektfeladat ellátása
20.	2019.04.23.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése II.” projekt keretében üzemeltetési koncepció elkészítése	250.000 Ft.	projektfeladat ellátása
21.	2019.04.23.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése III.” projekt keretében üzemeltetési koncepció elkészítése	250.000 Ft.	projektfeladat ellátása
22.	2019.04.26.	SZOLLAK Kft.	Széchenyi körúti orvosi rendelő fejlesztése című projekt kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzése	2.413.000 Ft	Széchenyi körúti orvosi rendelő fejlesztése
23.	2019.05.03.	Szolnok TV Zrt.	Megavers tábor működtetésével és programjainak megvalósításával kapcsolatos költségek támogatása	500.000.-Ft	Sport és ifjúságpolitikai feladatok- Ifjúságpolitikai feladatok
24.	2019.05.14.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel című projekt keretében új épület építésére és a rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására vonatkozó szerződés módosítása	49.602.830 Ft	Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel

**melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 248/2019. (IX.26.) határozatához**

<b>Ssz.</b>	<b>Szerződés kelte</b>	<b>Szerződő fél</b>	<b>Szerződés tárgya</b>	<b>Szerződés összege (Ft)</b>	<b>Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)</b>
25.	2019.05.31.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Még több ok SzolnOK! - A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon” című projekt szakmai megvalósításához kapcsolódóan a rendezvények lebonyolításához szükséges színpad-, fény- és hangtechnika megvalósítása	4.445.000 Ft	Még több ok SzolnOK! - A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon
26.	2019.06.11.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Parkoló kiépítése a József A. u. 25. sz. épületnél	2.650.000 Ft	Fejlesztési kiadások/ Parkolók építése József A. u. 25. sz. alatt
27.	2019.06.12.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Malom úti 10 emeletes épületsor északi részén található mintegy 300 m2 területreszen szabadidő eltöltésére alkalmas közösségi tér létrehozása I. ütem	3.000.000 Ft	Egyéb városüzemeltetési kiadások/Egyéb városüzemeltetési feladatok
28.	2019.06.13.	SZOLLAK Kft.	A Milléri turisztikai célterület elérhetőségét szolgáló út fejlesztése című projekt kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzése	4.923.000 Ft	A Milléri turisztikai célterület elérhetőségét szolgáló út fejlesztése
29.	2019.06.13.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Eötvös tér térfigyelő kamera csomópont kiépítése	2.048.725 Ft	Egyéb városüzemeltetési kiadások/Térfigyelő rendszer működése
30.	2019.06.13.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Móra park térfigyelő kamera csomópont kiépítése	2.532.526 Ft	Egyéb városüzemeltetési kiadások/Térfigyelő rendszer működése

## melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 248/2019. (IX.26.) határozatához

Ssz.	Szerződés kelte	Szerződő fél	Szerződés tárgya	Szerződés összege (Ft)	Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)
31.	2019.07.11.	Aba-Novák Agóra Kulturális Központ	„Akikért a zene szól” emlékkoncert megrendezésének támogatása	350.000.-Ft	Közművelődési feladatok- Közművelődési rendezvények- közművelődési színterek
32.	2019.07.15.	SZOLLAK Kft.	Katona József utcai szegregátum infrastruktúrális fejlesztése című projekt keretében teljeskörű műszaki ellenőri tevékenység ellátása	1.800.000 Ft	Katona József utcai szegregátum infrastruktúrális fejlesztése
33.	2019.07.15.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„A Katona József utca szegregátum komplex humán fejlesztése” című projektben megvalósuló „Csináld magad Klub” szervezésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok ellátása	6.600.00 Ft	A Katona József utca szegregátum komplex humán fejlesztése
34.	2019.07.16.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„A Katona József utca szegregátum komplex humán fejlesztése” című projekten belül közbeszerzési eljárások lebonyolítása és a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása	1.800.000 Ft	A Katona József utca szegregátum komplex humán fejlesztése
35.	2019.07.17.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Deák Ferenc tér térfigyelő kamera csomópont és Sarló u. 10/A. sz. térfigyelő kamera csomópont kiépítése	3.663.347 Ft	Egyéb városüzemeltetési kiadások/Térfigyelő rendszer működése
36.	2019.07.23.	SZOLLAK Kft.	Szigligeti Színház felújítása című projekt egyes projektfadatainak ellátása (átalakítási munkálatok az Aba-Novák Agóra Kulturális Központban)	19.836.625 Ft.	Szigligeti Színház felújítása



## melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 248/2019. (IX.26.) határozatához

Ssz.	Szerződés kelte	Szerződő fél	Szerződés tárgya	Szerződés összege (Ft)	Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)
37.	2019.07.23.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” című pályázat kapcsán projektelőkészítési feladatok elvégzése.	1.364.000 Ft	projektfeladatok ellátása
38.	2019.08.01.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Tiszai kikötő és kapcsolódó létesítmények fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges Környezeti Hatástanulmány elkészítése.	6 350 000 Ft	projektfeladatok ellátása
39.	2019.08.06.	Aba-Novák Agóra Kulturális Központ Nonprofit Kft	2019. évi Szolnok Napja rendezvénysorozat	400.000.- Ft	Közművelődési szakmai feladatok- Közművelődési Rendezvények – Közművelődési színterek és Várospolitikai feladatok
40.	2019.08.12.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	A Katona József utcai szegregátum infrastrukturális fejlesztése tárgyú projekt üzemeltetési koncepciójának elkészítése	250.000 Ft	Katona József utcai szegregátum infrastrukturális fejlesztése

**melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 248/2019. (IX.26.) határozatához**

<b>Ssz.</b>	<b>Szerződés kelte</b>	<b>Szerződő fél</b>	<b>Szerződés tárgya</b>	<b>Szerződés összege (Ft)</b>	<b>Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)</b>
41.	2019.08.15.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	A XXI. Szolnoki Gulyásfesztivál – Szolnok, 2019. szeptember 6-8. rendezvény lebonyolításához kapcsolódó kiadások támogatása	5.000.000 Ft	Várospolitikai – Városmarketing feladatok
42.	2019.08.23.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	A „Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata által előkészített Tiszaliget fürdőfejlesztési projekt támogatása” című projekthez kapcsolódóan a marketing tevékenység és a marketing és kommunikáció management tanácsadás feladat ellátása	16.562.200 Ft	Tiszaliget fürdő fejlesztése
43.	2019.08.23.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Még több ok SzolnOK! – A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon” című projekthez kapcsolódó kommunikációs tevékenységek és marketing eszközök fejlesztése feladatok ellátása	18.288.000 Ft	„Még több ok SzolnOK! – A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon”
44.	2019.08.23.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Még több ok SzolnOK! – A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon” című projekthez kapcsolódó rendezvényszervezői feladatok ellátása	18.776.950 Ft	Még több ok SzolnOK! – A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon”
45.	2019.08.26.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Atlétikai Centrum fejlesztésével összefüggő beruházáshoz valamint a Véső úti vívócsarnok fejlesztéséhez kapcsolódó projekt koordinációs feladatainak ellátása	18.465.800 Ft	projektfeladatok ellátása
46.	2019.08.26.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	A Véső úti térség bel- és csapadékvízvédelmi fejlesztéséhez kapcsolódó, de annak tartalmát nem képező „bel- és csapadékvízvédelmi szempontú koordináció	8.297.337 Ft	projektfeladatok ellátása

**melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 248/2019. (IX.26.) határozatához**

<b>Ssz.</b>	<b>Szerződés kelte</b>	<b>Szerződő fél</b>	<b>Szerződés tárgya</b>	<b>Szerződés összege (Ft)</b>	<b>Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)</b>
47.	2019.08.27.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	A Modern Városok Program keretében megvalósítani tervezett Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése című projekthez kapcsolódó, a tervezett létesítményt népszerűsítő marketing feladatok ellátása	4.445.000 Ft	Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése
48.	2019.08.30.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Fenntartható városi közlekedésfejlesztés” című pályázathoz szükséges előzetes műszaki koncepció és engedélyezési szintű tervdokumentáció összeállítása	15.113.000 Ft	Fenntartható városi közlekedésfejlesztés
49.	2019.08.30.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Gazdaságfejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés” című pályázathoz szükséges előzetes műszaki koncepció és engedélyezési szintű tervdokumentáció összeállítása	12.000.000 Ft	projektfeladatok ellátása
50.	2019.09.03.	Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.	2019. szeptember 21-én, az Európai Mobilitási Hét – Autómentes Nap rendezvény keretében megrendezésre kerülő tudás-élmény alapú programok-, valamint sportversenyek előkészítésének, szervezésének, lebonyolításának feladatai	800.000 Ft	Várospolitikai – Városmarketing feladatok

**melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 248/2019. (IX.26.) határozatához**

<b>Ssz.</b>	<b>Szerződés kelte</b>	<b>Szerződő fél</b>	<b>Szerződés tárgya</b>	<b>Szerződés összege (Ft)</b>	<b>Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)</b>
51.	2019.09.14.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	„ZÖLDRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon” című projekt keretében új épület és parkoló építési munkáinak elvégzésére, továbbá egyéb mérnöki szakértő - rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátására vonatkozó szerződés 2. sz. módosítása	207.810.100 Ft	ZÖLDRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon
52.	2019.09.14.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	ZöldRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon” című projekthez kapcsolódó növényfelületek bontási – előkészítési, építési, játszótér építési, növénytelepítési és növényápolási munkák, eszközbeszerzési feladatok ellátására vonatkozó szerződés 5. sz. módosítása	417.195.000 Ft	ZöldRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon

*Szalay Ferenc polgármester bejelentette személyes érintettségét, az ülés vezetését átadta Szabó István alpolgármesternek.*

**3. szavazás:**

**Szalay Ferenc polgármester 2019. évi szabadságának ütemezéséről szóló 64/2019. (II.28.) közgyűlési határozat módosításáról szóló határozati javaslat döntéshozatalából való kizárásról**

Szabó István alpolgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**249/2019. (IX.26.) határozat**

**Szalay Ferenc polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján kizárja Szalay Ferenc polgármestert a Szalay Ferenc polgármester 2019. évi szabadságának ütemezéséről szóló 64/2019. (II.28.) közgyűlési határozat módosítására vonatkozó döntéshozatalból.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rác Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

**4. szavazás a határozati javaslatról:**

**Szalay Ferenc polgármester 2019. évi szabadságának ütemezéséről szóló 64/2019. (II.28.) közgyűlési határozat módosításáról szóló határozati javaslatról**

Szabó István alpolgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**250/2019. (IX.26.) határozat**

**Szalay Ferenc polgármester 2019. évi szabadságának ütemezéséről szóló 64/2019. (II.28.) közgyűlési határozat módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § alapján az alábbi határozatot hozza:

Szalay Ferenc polgármester 2019. évi szabadságának ütemezéséről szóló 64/2019. (II. 28.) közgyűlési határozat melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

**Határidő:** szabadság igénybevétele 2019. október 13.

**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

**Végrehajtásban közreműködik:**  
Személyügyi Osztály

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

**melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**

**250/2019. (IX.26.) határozatához**

1. A jegyző által vezetett nyilvántartás alapján Szalay Ferenc polgármester 2018. évben 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra, továbbá 2017. évben igénybe nem vett 3 munkanap szabadságra volt jogosult, mely összesen: 42 munkanap. Szalay Ferenc polgármester 2018. évi szabadságának ütemezéséről szóló 37/2018. (II.22.) sz. közgyűlési határozat, és a határozat módosításáról szóló 223/2018. (IX.27.) sz. közgyűlési határozat, a 241/2018.(X.25.) sz. közgyűlési határozat, valamint a 264/2018. (XI.29.) számú közgyűlési határozat alapján ütemezett összesen 42 munkanap szabadság igénybevételre került.

2. Szalay Ferenc polgármester 2019. évben 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult, mely összesen: 39 munkanap. 2019. január 1. napjától 2019. október 13. napjáig időarányosan: 31 munkanap szabadságra jogosult.

3. Szalay Ferenc polgármester 2019. évi szabadságának ütemezése:

- 2019. 01. 10-2019. 01. 11. (2 nap) igénybevételre került.
- 2019. 07. 31-2019. 08. 10. (9 nap) igénybevételre került.
- 2019. 09. 02-2019. 09. 03. (2 nap) igénybevételre került.
- 2019. 09. 05-2019. 09. 05. (1 nap) igénybevételre került.
- 2019. 09. 09-2019. 09. 09. (1 nap) igénybevételre került.
- 2019. 09. 12-2019. 09. 16. (3 nap) igénybevételre került.
- 2019. 09. 18-2019. 09. 25. (6 nap) igénybevételre került.
- 2019. 09. 27-2019. 09. 30. (2 nap)
- 2019. 10. 01-2019. 10. 01. (1 nap)
- 2019. 10. 03-2019. 10. 08. (4 nap)

***Szabó István alpolgármester az ülés vezetését visszaadta Szalay Ferenc polgármesternek.***

**24. napirendi pont:****Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester**Kérdések, Hozzászólások:**

**Pilák Imre képviselő:** A polgármester 2019. június 21-én sajtótájékoztatót tartott a Csáklya úti híd tervezéséről. Elmondta, hogy több fórumon hangsúlyozta a híd megépítésének fontosságát, mert a városba való be- és kijutás már több, mint egy órát vesz igénybe. Így naponta három órát a dugóban töltenek az autózók a csúcsforgalom időszakában. Ez a tény mindenki számára ismert.

Érdeklődött, hogy a sajtótájékoztató óta történt-e változás, vagy fel lehet-e gyorsítani a folyamatot, hogy a Csáklya úti híd mielőbb megépüljön? Esetleg úgy, hogy becsatlakozik a 4-es elkerülőbe, vagy a Szandai erdősáv mellett vezet ki a városból.

A kérdés a szolnokiak nagy részét érinti és érdeklődéssel várja a választ.

**Szalay Ferenc polgármester:** Büszke arra, hogy Dr. Kállai Mária országgyűlési képviselő a térség képviselői és a város vezetői olyan érdekérvényesítő képességgel bírnak, hogy a Csáklya úti híd és a szandai elkerülő út tervezésére 1,7 milliárd Ft kormányzati támogatást nyertek el. Nagy a jelentősége annak, hogy a kormánnyal a jelenlegi kérdést meg tudták értetni, a magyar gazdaság ereje pedig lehetővé tette azt, hogy ezt a forrást, majd a kivitelezési forrásokat rendelkezésre bocsájtja a városnak.

2007-ben 100 millió Ft összegből tanulmányterv készült, de az akkori lobbierő a kormányzat felé nem volt olyan erős, hogy többet el tudja érni. Egyetértett azzal, hogy ezt már megépíthette volna az MSZP kormány is, de nem tette. Döbbenettel vette, hogy azt mondták a lakosságnak, hogy azonnal megépítésre kerül a híd.

Pilák Imre képviselő műszaki ember és tudja azt, hogy ennek a hídnak a megépítése milyen volumenű beruházás. Az Antal József kormánya idején megépült a Szent István híd a déli elkerülővel, de a közútfejlesztés érdekében semmit nem tettek. Most a tervezésre 1,7 milliárd Ft összeg áll rendelkezésre. Elindult a tervezés közbeszerzése és ez évben kiderül, hogy ki lesz a tervezője a programnak. Fontos meghatározni, hogy pontosan hol menjen át a híd, hol okozza a legkisebb sérelmet az ott lakóknak. Úgy véli, hogy a szandai elkerülő út megépítése legalább olyan fontos, mint maga a híd.

A híd a Csáklya úton, vagy a Gáz úton megy át, a Tiszaligetet megnyitja alulról, átmegy a bevásárlóközpont mögött és beköt a 4-es elkerülő útba, de előtte a hullámtéri híd építésére van szükség. A 4-es elkerülő megy a szandai csomópontig. Az út az erdősáv mellett Szandaszőlős végéig halad a benzinkútig. Tervezés alatt van a Rákóczi-falvát elkerülő út kialakítása is, de arra forrást nem tudnak biztosítani. Fontosnak tartja, hogy a kormányzat és az önkormányzat el tudta érni ezeket a fejlesztéseket, ellentétben azokkal, akik a jelenlegi kormányzat előtt meg kellett volna, hogy építtessék. A fejlesztés összege közel 30 milliárd Ft, amelyet az ország teljesítőképessége lehetővé tesz. A térségben megvalósuló egyéb útépités és fejlesztés is nagy öröm.

A Csáklya úti híd a szandai elkerülővel valóban meg tudja oldani a Szandaszőlős felől érkezők problémáját. Lefeleződhet, vagy harmadolódhat az utazási idő. Szabó István információja alapján duplájára nőtt a városban a gépjárműmennyiség az elmúlt 15 évben. Jóval több az autó, mint korábban, de a városban a régi infrastruktúra van. Megköszönte a kérdést azért, hogy elmondhatta a fejlesztés megvalósulásának lehetőségét.

**Pilák Imre képviselő:** A projekt átfutási idejével tisztában van és nem is utalt a kérdésében arra, hogy miért nincs még kész. A korábbi kormányzás időszakában nem volt még

lehetősége arra, hogy szóljon a kérdésben. A probléma valós és látható volt az is, hogy nőni fog az autóállomány. A város adottsága, hogy két folyó is kettészeli, így az átkelés ma már hidak nélkül elképzelhetetlen. Nem ad majd teljes megoldást a Tiszapüsköki híd megépülése, emiatt szükség van a Csáklya úti hídra mielőbb. A tervezési időszakot lehet felgyorsítani, a kivitelezést már nem. Megköszönte a választ, amely mindenkit megnyugvással tölt el. További megnyugvást adhat, ha elhangzik a műszaki szakemberektől, hogy 2025-2027-re már készen lesz a híd.

**Szalay Ferenc** polgármester: A sajtótájékoztatón Mosóczi László jelezte, hogy 4-6 év a híd elkészülésének időtartama. 2019-től számítva 2023-2025 év között a Csáklya úti híd és a szandai elkerülő út elkészítésére sor kerülhet.

**Bagdi Sándorné**, a bizottság elnöke: A polgármester részt vett 2019. szeptember 14-én a Szandaszőlősi családi sport napon. Kiegészítette azzal, hogy a Pletykafaluban is azon napon került megrendezésre a sport nap, ahol ugyancsak részt vett a polgármester. A rendezvényen átadásra került két helyiség, amely a közösségi élet további színvonalas megszervezésére lesz alkalmas.

**Szalay Ferenc** polgármester: Megjegyezte, hogy a korábban említett kézilabdapálya ügyében B. Tóth tanár úrral szót váltott. Jó visszajelzés egy közösség életéről, hogy az iskola rendezvényén nagyszámú résztvevő volt. A városrészek egyre erősödnek közösségi vonatkozásban és a „Még több OK”, „Szolnok” közösségszervező és közösségi programokat koordináló szervezet munkájának az eredménye látható. A program nagy erő a közösségfejlesztés kapcsán. Megköszönte a szervezők munkáját.

**Falusi Vajk Zsolt** képviselő: Az anyagban olvasható, hogy a polgármester 2019. június 25-én részt vett az M4 gyorsforgalmi út Cegléd Üdülő úti csomópont és Abony nyugati forgalmi csomópont közötti szakaszának megvalósításának ünnepén.

Kérdése, hogyan halad az M4-es építése a jövőben és mikor fog befejeződni a fejlesztés?

**Szalay Ferenc** polgármester: Aki jár Budapestre és a tényeket rögzíti az láthatja, hogy a hírek szerint novemberre Abony nyugat kijáróig elkészül a négysávós út. Jelenlegi nagy lendülettel épül a fejlesztés és különösen a csomópontok építése a jelentős munka. A ceglédi körforgalmat rövid idő alatt készítették el, amely jelentős teljesítmény. A négysávós út fejlesztése az Abony nyugattól az abonyi elkerülő úton halad, amely Szolnoktól 5,5 km-ig tart. Szolnoktól balra halad a várost északon elkerülő autót és majd csatlakozik az M8 és M4 kereszteződésnél, melyre Szolnokról Abony felé 5 kilométernyire lehet majd felhajtani. Az északi elkerülő tartalmazza a Pilák Imre által említett hidat. Ez a fejlesztés a második része a 4-es út építésének. Az első bejeződik Szolnoktól 5,5 km-re előreláthatólag jövő tavaszra, májusra.

Az északi elkerülő másfél év alatt készül el, azaz a Tiszapüsköki híd elkészítése után Szolnokot környűri veszi körül az északi és a déli elkerülő által. Az északi a Debrecen felől érkező forgalmat tereli el a városból, a Csáklya úti híd pedig a Martfű felől érkező forgalmat tereli el a tószegi út irányába. Így a városban a torlódások elkerülhetők. Belátható idő, 1,5-2 év a környűri elkészítéséig. Ehhez kapcsolódik majd az új ipari park építése, amelyről szólt Dr. Kállai Mária is. A négysávós út lehetőségét kihasználva új ipari területek nyitása szükséges.

A Modern Városok Program keretében 8,6 milliárd Ft összeg áll az önkormányzat rendelkezésére, amelyből közel 4 milliárd Ft-ot fordítanak a 64 hektár közművesítésére, valamint igény szerint a további ipari fejlesztés megtételére is lehetőség lesz. A



gazdaságfejlesztési projektnek ez az eleje, amelyről úgy véli, hogy Székesfehérvár, valamint Fejér megye szintű gazdasági potenciává tud válni Szolnok.

A rendszerváltás előtt is nagy gazdasági ereje volt a városnak és nem sok hiányzik már, hogy utolérje azt Szolnok. Örömmel látja, hogy precíz munkát végeznek a 4-es út építői.

**Falusi Vajk Zsolt** képviselő: Megköszönte a tájékoztatót és bízik abban, hogy a polgármesternek és csapatának sikerül véghezvinnie a fejlesztést. További jó munkát kívánt.

**Dr. Bozó Andrea**, a Szolnoki Járási Hivatal vezetője: Megköszönte a városvezetésnek és a képviselő-testületnek az együttműködést.

**Szalay Ferenc** polgármester: Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 18 fő – 18 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **251/2019. (IX.26.) határozat**


#### **a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 52. § m) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés elfogadja a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról szóló tájékoztatót.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

**Szalay Ferenc** polgármester megállapította, hogy a Közgyűlés a kitűzött nyílt napirendi pontok tárgyalását 12:12 órakor befejezte, zárt ülésen folytatta tovább munkáját.

  
**Szalay Ferenc**  
polgármester

kmf.



  
**Dr. Sebestyén Ildikó**  
jegyző

## JEGYZÉK

### a Közgyűlés 2019. szeptember 26-ai ülésének pótlólagos anyagairól

#### Nyílt ülésen:

1./ Előterjesztés a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

2./ Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének, valamint 2019. évi támogatási szerződésének módosítására

**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

3./ Előterjesztés Szolnok Városi Óvodák vagyonkezelésével kapcsolatos döntések meghozatalára

**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

4./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítására

**Indok:** Egyeztetések elhúzódása

5./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására

**Indok:** Vezetői egyeztetések voltak folyamatban.

6./ Előterjesztés a szolnoki sport támogatásával kapcsolatos döntések meghozatalára

**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

7./ Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt-vel kötött települési önkormányzati feladatok ellátásáról szóló keretszerződés módosítására

**Indok:** Elhúzódó egyeztetések.

8./ Előterjesztés a RepTár Szolnok Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

**Indok:** Vezetői egyeztetés.

9./ Előterjesztés a TOP-6.2.1-19 kódszámú pályázati felhívás keretében 2019. évi bölcsődefejlesztési program pályázati projektjeinek előkészítésére és benyújtására

**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

10./ Előterjesztés a szavazatszámoló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztásáról szóló 57/2018. (III.14.) sz. közgyűlési határozat módosítására

**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

11./ Előterjesztés belterületi infrastruktúra fejlesztésével összefüggő intézkedésekre

**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

12./ Előterjesztés a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszűntetésével kapcsolatos döntések meghozatalára

**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

13./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítására

**Indok:** Az állami főépítész záró szakmai véleménye 2019. szeptember 25-én érkezett meg.

14./ Előterjesztés a "Szolnok, Tiszaligeti futópálya építése" című projekt indítására

**Indok:** 2019. szeptember 20-án, pénteken érkezett meg az értesítés a projekt támogatásáról, pontos támogatási összegről pedig szeptember 24-én.

15./ Előterjesztés "A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás" elnevezésű felhívás keretében a "H2O - Használd, Okosan, Helyesen" című pályázat benyújtására

**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

16./ Előterjesztés a "Szemünk Fénye" iskolavilágítási és fűtőkorszerűsítési programmal kapcsolatos döntések meghozatalára

**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

17./ Előterjesztés alapítványok támogatására

**Indok:** Az előterjesztés tárgyalásának feltétele a SZEST bizottság támogató javaslata.

18./ Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

**Indok:** Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló I.28737-1/2013. sz. polgármesteri-jegyzői együttes utasítás 1. sz. melléklete 12/b. pontja

19./ Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról

**Indok:** Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló I.28737-1/2013. sz. polgármesteri-jegyzői együttes utasítás 1. sz. melléklete 12/b. pontja

**Zárt ülésen:**

20./ Előterjesztés víziközművekkel kapcsolatos döntésekre

**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

21./ Előterjesztés közösségi együttélés szabályainak megsértése tárgyú határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálására

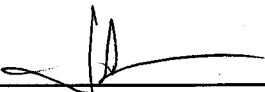
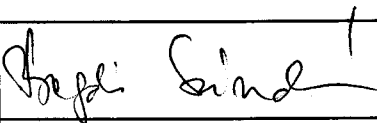
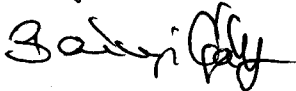


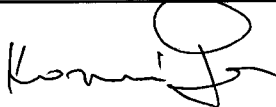



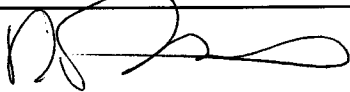
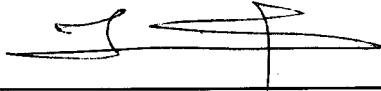

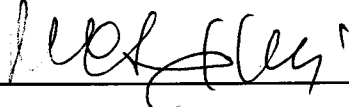
**Indok:** Egyeztetések voltak szükségesek.

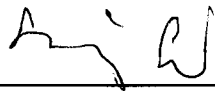
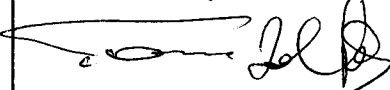
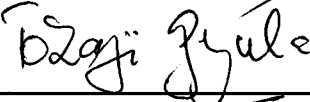

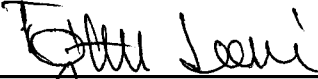


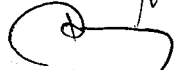
22./ Előterjesztés a Szolnok, Kiss János út 116. sz. alatti hrsz: 11768 ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat elbírálására

**Indok:** Egyeztetések és pályázati határidők miatt

## JELENLÉTI ÍV

**Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2019. szeptember 29-ei munkaterv szerinti ülésének résztvevőiről**

Név	Aláírás	1 órát meghaladó távollét (időpont/aláírás)	Távolaradását bejelentette (bejelentés időpontja)
Szalay Ferenc polgármester			
<b>Képviselők:</b>			
Bagdi Sándorné			
Berényi Gábor			
Falusi Vajk Zsolt			
Kiss Gabriella			
Dr. Kormosné Szombati Márta			
Molnár Iván			
Pilák Imre			
Dr. Póta Sándor			
Radócz Zoltán			
Rehó János			
Rezák László János			
Szabó István			

Szerencsés Sándor			
Tasnádi Zoltán			
Tokaji Gyula			
Dr. Tóta Áron			
Tóth István Ferencné			
Fejér Andor alpolgármester			
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző			
Dr. Rác Andrea aljegyző			

## NYILATKOZAT

Alulírott POMÁZI ÁRPÁD (Szolnok, HILD U. A. S. 1/5..... szám  
alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet érintő napirendi pont nyílt  
ülésein történő tárgyalásához **hozzájárok/nem járlok hozzá.**

Szolnok, 2019. szeptember 25.

Pomázi Árpád.....

## NYILATKOZAT

Alulírott Rada'crine' Nemeth (Szolnok, Bimbo u. 66. =2/3 szám  
~~.....Pince.....~~) alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet érintő napirendi pont nyílt  
ülésein történő tárgyalásához **hozzájárok/nem járlok hozzá.**

Szolnok, 2019. szeptember 25.

Rada'crine' Nemeth  
.....

## NYILATKOZAT

Alulírott <sup>MOLNÁRNE</sup> KOVÁCS ANDREA (Szolnok, LEVEL UTCA 19. szám  
alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet érintő napirendi pont nyílt  
ülésein történő tárgyalásához hozzájárok/nem járlok hozzá.

Szolnok, 2019. szeptember 25.

Molnár Kovács Andrea



## NYILATKOZAT

Alulírott GONDA IUDIKÓ (Szolnok, HALVA u. 24..... szám  
alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet érintő napirendi pont nyílt  
ülésen történő tárgyalásához **hozzájárok/nem járlok hozzá.**

Szolnok, 2019. szeptember 25.

Gondai Iudikó.....

## NYILATKOZAT

Alulírott MESZÁROS KÁROLY (Szolnok, WILHELM GUSMÁR UT 211 szám  
alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet érintő napirendi pont nyílt  
ülésein történő tárgyalásához hozzájárok/nem járok hozzá.

Szolnok, 2019. szeptember 25.

Wilhelm Gusmár

## NYILATKOZAT

Alulírott *Valyovici László Zoltán* (Szolnok, *Alanyi Sándor u. 4. sz. 17<sup>23.</sup>* szám

alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet érintő napirendi pont nyílt ülésen történő tárgyalásához hozzájárok/nem járlok hozzá.

Szolnok, 2019. szeptember 25.

*Valyovici László Zoltán*

## NYILATKOZAT

Alulírott Gécsiné Dócs István (Szolnok, Városmajor ut. 71. 3/11. szám alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet érintő napirendi pont nyílt ülésen történő tárgyalásához **hozzájárok/nem járlok hozzá.**

Szolnok, 2019. szeptember 25.

Gécsiné Dócs István

## NYILATKOZAT

Alulírott Pótári Zoltánné (Szolnok, Koszta József utca 28. szám alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet érintő napirendi pont nyílt ülésen történő tárgyalásához hozzájárok/nem járlok hozzá.

Szolnok, 2019. szeptember 25.


Pótári Zoltánné

.....

## NYILATKOZAT

Alulírott BUSI ISTVA (Szolnok, KOVAS U. 11. 7/55  
szám alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város  
Közyűlésének 2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet  
érintő napirendi pont nyílt ülésen történő tárgyalásához  
**hozzájárulok/nem járulok hozzá.**

Szolnok, 2019. szeptember 25.



.....

## NYILATKOZAT

Alulírott MOJNAR MILAN MARTIN (Szolnok, NYÚT... u. 38..... szám  
alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet érintő napirendi pont nyílt  
ülésein történő tárgyalásához **hozzájárok/nem járlok hozzá.**

Szolnok, 2019. szeptember 25.

..... *Mojnar Milan* .....

## NYILATKOZAT

Alulírott DÓRA ZOLTÁN (Szolnok, VARSOMATOR UT 54. 2.04. 12. szám

alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet érintő napirendi pont nyílt ülésen történő tárgyalásához hozzájárok/nem járlok hozzá.

Szolnok, 2019. szeptember 25.



.....

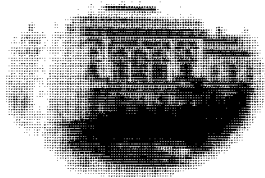


## NYILATKOZAT

Alulírott SÁRI ANDRÁS..... (Szolnok, ACHIM ANDRÁS U. 15. szám  
alatt lakos) nyilatkozom, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2019. szeptember 26-án tárgyalandó, személyemet érintő napirendi pont nyílt  
ülésein történő tárgyalásához hozzájárulok/nem járulok hozzá.

Szolnok, 2019. szeptember 25.

Sári András



## MEGHÍVÓ

### SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

**2019. szeptember 26-án (csütörtökön) 9,00 órai kezdettel tartja munkaterv szerinti ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom**

**Az ülés helye: Városháza Hubay Ferenc Díszterme (Szolnok, Kossuth tér 9.)**

#### **Javasolt napirendek:**

#### **Nyílt ülésre:**

#### **Önálló képviselői indítvány:**

1. Előterjesztés az első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatásáról szóló 30/2017. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosítására, és az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előadó:** Radócz Zoltán önkormányzati képviselő

#### **Költségvetési tárgyú előterjesztések:**

2. Tájékoztató Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

3. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására **(pótlólagos)**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

#### **Humán területhez kapcsolódó előterjesztések:**

4. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítására **(pótlólagos)**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

5. Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének, valamint 2019. évi támogatási szerződésének módosítására **(pótlólagos)**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Balázs Péter ügyvezető

6. Előterjesztés a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára **(pótlólagos)**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester  
Ignácz Ervin ügyvezető  
Patkós Imre ügyvezető

7. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához történő csatlakozásra

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

8. Tájékoztatás a települési támogatások, valamint az első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatása 2019. évi felhasználásáról

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

9. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata "Egészséges Szolnokért" Városi Egészségtervének elfogadására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

10. Előterjesztés a szolnoki sport támogatásával kapcsolatos döntések meghozatalára **(pótlólagos)**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

11. Előterjesztés alapítványok támogatására **(pótlólagos)**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Fejlesztési tárgyú előterjesztések:**

12. Előterjesztés "A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás" elnevezésű felhívás keretében a "H2O - Használd, Okosan, Helyesen" című pályázat benyújtására **(pótlólagos)**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

13. Előterjesztés a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatalára **(pótlólagos)**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

14. Előterjesztés a TOP-6.2.1-19 kódszámú pályázati felhívás keretében 2019. évi bölcsődefejlesztési program pályázati projektjeinek előkészítésére és benyújtására **(pótlólagos)**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:**

15. Előterjesztés Szolnok Városi Óvodák vagyongazdálkodásával kapcsolatos döntések meghozatalára **(pótlólagos)**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztések:**

16. Előterjesztés a "Szemünk Fénye" iskolavilágítási és fűtőkorszerűsítési programmal kapcsolatos döntések meghozatalára **(pótlólagos)**

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

17. Előterjesztés az Energia Kincstár 2018. évi működésének értékelésére

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Településrendezési eszközök módosítása:**

18. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítására (pótlólagos)

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Jelentés, tájékoztató:**

19. Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról (pótlólagos)

**Előadók:** Szalay Ferenc polgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

20. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról (pótlólagos)

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Zárt ülésre:**

**Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztés:**

1. Tájékoztató Szolnok város távhőrendszerei 2018. évi üzemeltetéséről, karbantartásáról és fejlesztéséről

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

2. Előterjesztés víziközművekkel kapcsolatos döntésekre (pótlólagos)

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:**

3. Előterjesztés a Szolnok, Kiss János út 116. sz. alatti hrsz: 11768 ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat elbírálására (pótlólagos)

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Lakás bérbeadás:**

4. Előterjesztés önkormányzati érdekből történő lakás bérbeadására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Díj adományozás:**

5. Előterjesztés az „Adorján Ildikó-díj” 2019. évi adományozására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**Fellebbezés:**

6. Előterjesztés közösségi együttélés szabályainak megsértése tárgyú határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálására (pótlólagos)

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szolnok, 2019. szeptember 16.

Szalay Ferenc



SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

HATÁROZATI JAVASLAT

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
.../2019. (IX.26.) határozata

a 2019. szeptember 26-ai munkaterv szerinti közgyűlés nyílt ülése  
napirendjeinek jóváhagyásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. § (3), 11. § (3) és a 15. § (2) bekezdés e.) pontja alapján a 2019. szeptember 26-ai munkaterv szerinti nyílt ülésének napirendjeit, azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**Önálló képviselői indítvány:**

1. Előterjesztés az első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatásáról szóló 30/2017. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosítására, és az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 25/2005. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előadó:** Radócz Zoltán önkormányzati képviselő

**(A rendelet-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)**

**Költségvetési tárgyú előterjesztések:**

2. Tájékoztató Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

3. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A rendelet-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)**

**Humán területhez kapcsolódó előterjesztések:**

4. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A rendelet-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)**

5. Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester  
Balázs Péter ügyvezető

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

6. Előterjesztés a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester  
Ignác Ervin ügyvezető  
Patkós Imre ügyvezető

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

7. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához történő csatlakozásra

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

8. Tájékoztató a települési támogatások, valamint az első lakáshoz jutó fiatalok helyi támogatása 2019. évi felhasználásáról

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

9. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata "Egészséges Szolnokért" Városi Egészségtervének elfogadására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

10. Előterjesztés a szolnoki sport támogatásával kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

11. Előterjesztés alapítványok támogatására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

**Fejlesztési tárgyú előterjesztések:**

12. Előterjesztés "A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos szemléletformálás" elnevezésű felhívás keretében a "H2O - Használd, Okosan, Helyesen" című pályázat benyújtására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

13. Előterjesztés a Tiszapüspöki-Szajol-Szolnok Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)**

14. Előterjesztés a TOP-6.2.1-19 kódszámú pályázati felhívás keretében 2019. évi bölcsődefejlesztési program pályázati projektjeinek előkészítésére és benyújtására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

15. Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt-vel kötött települési önkormányzati feladatok ellátásáról szóló keretszerződés módosítására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

16. Előterjesztés a RepTár Szolnok Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Kovács Ákos ügyvezető

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

17. Előterjesztés a "Szolnok, Tiszaligeti futópálya építése" című projekt indítására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

**Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:**

18. Előterjesztés a Szolnok Városi Óvodák vagyonkezelésével kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

**(A rendelet-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)**

**Településrendezési eszközök módosítása:**

19. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezetek elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

**(A rendelet-tervezetek elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)**

**Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztések:**

20. Előterjesztés belterületi infrastruktúra fejlesztésével összefüggő intézkedésekre

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

21. Előterjesztés a "Szemünk Fénye" iskolavilágítási és fűtéskorszerűsítési programmal kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

22. Előterjesztés az Energia Kincstár 2018. évi működésének értékelésére

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

23. Előterjesztés a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztásáról szóló 57/2018. (III.14.) sz. közgyűlési határozat módosítására

**Előadó:** Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

**(A határozat-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)**

**Jelentés, tájékoztató:**

24. Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

**Előadók:** Szalay Ferenc polgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

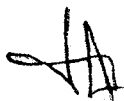
25. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

**(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rácz Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Szolnok, 2019. szeptember 26.



Szalay Ferenc



**SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
.../2019. (IX.26.) határozata**

**a 2019. szeptember 26-ai munkaterv szerinti közgyűlés zárt ülése  
napirendjeinek jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) és c.) pontjai, valamint a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése alapján, a **2019. szeptember 26-ai munkaterv szerinti zárt ülésének napirendjeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:**

**Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztések:**

1. Tájékoztató Szolnok város távhőrendszerei 2018. évi üzemeltetéséről, karbantartásáról és fejlesztéséről

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

<sup>1</sup>Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

2. Előterjesztés a víziközművekkel kapcsolatos döntésekre

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

**Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:**

3. Előterjesztés a Szolnok, Kiss János út 116. sz. alatti hrsz: 11768 ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat elbírálására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

---

<sup>1</sup>A képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**Lakás bérbeadás:**

4. Előterjesztés önkormányzati érdekből történő lakás bérbeadására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

**Díj adományozás:**

5. Előterjesztés az „Adorján Ildikó-díj” 2019. évi adományozására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

<sup>2</sup>Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

**Fellebbezés:**

6. Előterjesztés közösségi együttélés szabályainak megsértése tárgyú határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálására

**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester  
Szabó István alpolgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző  
Dr. Rác Andrea aljegyző  
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Szolnok, 2019. szeptember 26.



**Szalay Ferenc**

<sup>2</sup> A képviselő-testület zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, kitüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén