

12. napirendi pont:**Előterjesztés a SZOLNOKI IPARI PARK KFT. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására****Előadó:** Andrási Imre ügyvezető

Andrási Imre ügyvezető: A munkabérek összesítésére szolgáló munkatábla esetében a jobb felső sarokban szereplő ezer forint megjelölést kérte kihúzni, mert értelmezési gondot okoz. A Szolnoki Ipari Park Kft. üzleti tervénél kiemelte, hogy még soha nem álltunk ilyen közel a Citromsavgyár megvalósításához, mint most. Napokon belül várják az önerő feltöltését mind a kínai mind a magyar bank részéről és akkor meg fog valósulni az ingatlanvásárlás, amit a Közgyűlés már jóváhagyott. Az üzleti tervük tartalmazza ezt a várható bevételt, és bízik benne, hogy tényleg meg is valósul. Ezen felül számos szolgáltatás növekedés is várható, hiszen új fejlesztések indulnak be az Ipari Parkban. Azt gondolja, hogy mindenféleképpen fogják tudni teljesíteni a leírtakat.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szabó István alpolgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

279/2018.(XII.13.) sz. közgyűlési határozat**a SZOLNOKI IPARI PARK KFT. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1. pontja és 107. §-a alapján, figyelemmel a SZOLNOKI IPARI PARK KFT. alapító okiratában foglaltakra, az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a SZOLNOKI IPARI PARK KFT. 2019. évi üzleti tervét megtárgyalta és a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
 Szabó István alpolgármester
 Fejér Andor alpolgármester
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
 Dr. Rácz Andrea aljegyző
 Polgármesteri Hivatal igazgatói
 SZOLNOKI IPARI PARK KFT. ügyvezetője

SZOLNOKI IPARI PARK KFT. 2019. ÉVI ÜZLETI TERVE

TULAJDONOSI ELVÁRÁSOK (PRIORITÁSOK)

Szolnok Megyei Jogú Város gazdaságpolitikájában egyik sarokpont a Szolnokon és kistérségében élők munkavállalási esélyeinek megteremtése, melynek egyik eszköze a Szolnoki Ipari Park. Fontos szempont a betelepülő cégek megbízhatósága, a létrehozott új munkahelyek száma és minősége, a környezetvédelmi szempontoknak megfelelő technológia alkalmazása, a technikai berendezések korszerűsége és színvonala. A Logisztikai Központon keresztül pedig erősíteni kívánja a tulajdonos Szolnok település közlekedési csomóponti szerepét, kiaknázni a vasút és közút találkozását.

A SZOLNOKI IPARI PARK KFT. CÉLJAI, ÉS A CÉLOK ELÉRÉSÉHEZ SZÜKSÉGES TEVÉKENYSÉGEK MEGHATÁROZÁSA

A tulajdonosi elvárások alapján megfogalmazott céljaink

A Szolnoki Ipari Park Kft. személyi feltételeinek biztosítása, a szervezeti működés szabályozottsága.

Az infrastruktúrával ellátott területek értékesítése, bérbeadása, munkahelyteremtés a gazdaság fellendítése érdekében.

Az Ipari Park Kft. működéséhez szükséges anyagi erőforrások biztosítása értékesítésből, bérbeadásból, szolgáltatásokból származó árbevételek révén.

A Szolnoki Ipari Park Kft. menedzsmentje Szolnok város vezetésével együttműködve tárgyalásokat folytat a Magyar Kormánnyal és a NIPÜF Zrt.-vel újabb ipari parki területek kialakítása érdekében, amelyek hosszú távra biztosíthatnák Szolnok töretlen gazdasági fejlődését.

A Szolnoki Ipari Park Kft. az ipari parkban működő cégek minél szélesebb körű és magasabb színvonalú ellátása érdekében 2018-2020 közötti időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) által nyújtandó támogatásból valamint önerőből az alábbi fejlesztéseket valósítja meg:

- Ipari víz ellátó- és ipari szennyvíz elvezető hálózat
 - Célja: külső cégtől független, hosszú távon is üzembiztos szolgáltatás biztosítása a jelenlegi ipari parkban és a későbbi fejlesztési területen működő cégek számára.
- Egyesített gyalogos- és kerékpárút
 - Célja: Az Önkormányzat által a Tószegi út és a Piroskai út mentén kiépítendő szakasz folytatásaként az ipari park belső területén épül ki közel 2.000 folyóméter gyalogos- és kerékpárút, amelynek köszönhetően biztonságosabbá és gyorsabbá válik az ott működő üzemek több ezer dolgozójának munkába járása.

Személyi és szervezeti feltétele; ügyrendi és ügyviteli tevékenységek

A Szolnoki Ipari Park Kft-ben jelenleg 3 főállású munkatárs dolgozik, az ügyvezető munkáját megbízási jogviszony keretein belül látja el. 2019. év folyamán a volt cukorgyári területen továbbra is indokolt a gondnok foglalkoztatása, alkalmazása. A gondnok alkalmazása üzemeltetési és vagyonvédelmi szempontból szükséges. Az ipari vízellátó rendszer kiépítését követően, annak folyamatos (0-24) üzemeltetéséhez, két üzemeltetési munkatárs felvétele indokolt. A felmerülő feladatok megoldásához szükséges lenne egy ügyvezetői asszisztens és egy logisztikai vezető alkalmazása is. A munkaköri leírások felülvizsgálata a változó feladatok ismeretében éves szinten szükséges.

A 2005. évben bevezetett ISO minőség- és környezetirányítási rendszernek megfelelő a működésünk, ezáltal az ügyrendi és ügyviteli tevékenységek hatékonyságát és szervezettségét, a betelepülő vállalkozások vevői elégedettségét folyamatosan mérni lehet.

2018. év folyamán a MIR-KIR audit lefolytatásra került.

Reklám és marketing tevékenység

A Szolnoki Ipari Park Kft. honlapja megfelel a modern és felhasználóbarát IT követelményeknek. A megújult magyar és angol nyelven elérhető felület alkalmas felkelteni a betelepülni szándékozó cégek figyelmét és a már ott

működő vállalkozásokról megfelelő mennyiségű információt tud szolgáltatni minden érdeklődő számára. A cég számos internetes keresőportálon, továbbá a Szaknévsor/Arany Oldalak nyomtatott és elektronikus verziójában is megtalálható.

A Szolnoki Ipari Park Kft. ismertségének növelése érdekében folyamatosan jelen van szakmai kiadványokban. Újabb, külföldi befektető csoportok Szolnokra telepítése érdekében napi szintű kapcsolatban van a Nemzeti Befektetési Ügynökséggel (HIPA).

Terveink között szerepel, hogy 2019. év során a pénzügyi lehetőségeinknek megfelelően szinten tartsuk marketing tevékenységünket, így elősegítve az ipari parkba betelepült cégek számának további növelését, valamint cégünk jó hírnevének öregbítését.

Az infrastruktúrával ellátott területek értékesítése, bérbeadása; az Ipari Park és a Kft. működéséhez szükséges anyagi erőforrások biztosítása

A cég működéséhez és fejlesztéséhez, a Szolnoki Ipari Park üzemeltetéséhez szükséges pénzeszközök az értékesített ill. bérbe adott ingatlanok árbevételeiből, közvetített szolgáltatások végzéséből, valamint a közös költség beszedéséből várhatóak.

A BBKA Szolnok Biokémiai Zrt. által megvalósítandó citromsavgyár projekt megvalósítása érdekében a China BBKA megszerezte Kínában valamennyi szükséges engedélyét, amelynek eredményeként mára rendelkezésre áll a projekt finanszírozását biztosító MFB hitel legfontosabb feltétele, a Bank of China jóteljesítési bankgarancia.

Ezen feltétel teljesülését követően, a tervek szerint, 2018. november végén lezajlik a BBKA Szolnok Biokémiai Zrt. közgyűlése, amelyen a tulajdonosok hivatalosan biztosítják a beruházás megvalósításához szükséges tulajdonosi önerőt, döntenek a tőkeemelésről.

A jelenlegi ütemterv szerint, a 2018. év végi tőkeemelést követően 2019. januárjában megtörténik a gyár helyszínéül szolgáló ingatlan BBKA Szolnok Biokémiai Zrt. általi megvásárlása, majd 2019. I-II. negyedévében megkezdődhetnek a kivitelezési munkálatok.

Az ipari park nagybefektetői zónájában, a BBKA Szolnok Biokémiai Zrt. részére történő ingatlan értékesítés mellett az ipari park egyre növekvő vonzerejének köszönhetően a helyi kisvállalkozások is egyre élénkebben érdeklődnek a még szabadon megvásárolható területek iránt.

A görög vegyipari cég, a K&P Chem Kft. 2018. évben megkezdett beruházása várhatóan 2019. év II. félévében befejeződik és még az év vége előtt megkezdik a próbaüzemet.

A logisztikai központ bevétele bérbeadásból és logisztikai szolgáltatás végzéséből várható.

A Szolnoki Ipari Park Kft. Ipari víz- és szennyvíz szolgáltatás, valamint ivóvíz szolgáltatás ellátására is képes. A papíripari cég folyamatos termelése állandó bevételt biztosít társaságunk részére. A tervek szerint 2020. II. félévében befejeződő ipari víz- és szennyvíz hálózat fejlesztési projekt révén 2020. év végétől további jelentős mértékű árbevétel növekedés várható.

Tervezett költségek

- A cég működési költségei (munkabér, járulékos költségek, irodaszerek, reprezentációs költségek, telefonköltségek, utazási költségek, stb.) az ipari parki területek, a logisztikai központ és a volt cukorgyári területek vonatkozásában.
- Marketing tevékenységhez kapcsolódó költségek (kiadványszerkesztés, honlap karbantartás, hirdetések, konferenciák, kiállítások, rendezvények részvételi díjai, reklámanyagok készítése, stb.)
- Szakértői díjak
- Hatósági eljárások költségei
- Egyéb költségek
- Az ipari park területén található infrastruktúra működtetési, karbantartási költségei
- Logisztikai Központ működtetési, karbantartási költségei
- A volt cukorgyári terület működtetési, karbantartási költségei

Logisztikai Központ működése

A szolnoki logisztikai szolgáltató központ tekintetében 2019-ben az alábbiakat tervezzük:

- A szükséges források hiánya miatt jelentős beruházást nem tervezünk. A raktárak és a hatodik rakodóvágány építésének tervezett programját, annak fenntartása mellett átütemezzük.
- A betelepült vállalkozások igényeit igyekszünk maximálisan kielégíteni.

- A központ üzemeltetése tekintetében további új bérlő belépésével nem számolunk, a jelenlegi bérlők kiszolgálásának fejlesztésével megtartásukat célozzuk meg. Célunk, hogy a részükre a szükséges közüzemi szolgáltatásokat legalább az előző év szintjén legyünk képesek biztosítani.
- Felkészülünk a BBKA Szolnok Zrt. logisztikai kiszolgálására.

Terv adatok

Tervezésnél a várható 2018. évi adatokat vettük figyelembe, ezért a tervezés bázisadataiban is szerepelnek becsült adatok, melytől a végleges adat eltérést mutathat.

Bevételek

Árbevételek

Ingtatlanértékesítés bevételei között 1 területértékesítés bevételeit kalkuláltuk:

- ~ 20 hektáros terület értékesítése a BBKA Szolnok Biokémiai Zrt. részére

A Bérleti díj soron az Ipari Park területére betelepülő cégek által fizetett út használati, közvilágítási díjak, bérleti díj és a Logisztikai központ bérlői által fizetett bérleti díjak szerepelnek. Az új betelepülő cégeknek köszönhetően ezen bérleti díj mértékének növelésével számolunk 2019 év során.

Az egyéb árbevételek között az ipari park által nyújtott víz és szennyvíz szolgáltatások szerepelnek szintén bázis szinten.

Egyéb bevételek

Az infrastrukturális beruházásokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatások feloldása szerepel ezen a soron. A 2019 év során fejlesztési célú támogatások visszacsépegtetése 2020 évben fogja jelentősen befolyásolni az egyéb bevételeket.

Anyagjellegű ráfordítások

Az anyagköltségeknél átlagosan 3 %-os emelkedést terveztünk, melyet az előre jelzett infláció indokol.

A rendszeresen felmerülő anyag jellegű szolgáltatások területén átlagosan 3 %-os emelkedést terveztünk, melyet szintén az előre jelzett infláció indokol.

A karbantartási sor jelentősebb mértékben emeltük, mivel az infrastruktúra hálózat öregszik és bővül, ez egyre több karbantartást igényel.

A közvetített szolgáltatások soron a közvetített közüzemi szolgáltatások szerepelnek.

Személyi jellegű ráfordítások

A bérkötség soron jelentős növekedést eredményezett az újabb munkavállalók (3fő) tervezése, és a meglévők munkavállalók bérrendezése.

A béren kívüli juttatásokként a 100.000 Ft/ fő juttatást és beiskolázáshoz kapcsolódó juttatást tervezzük, mely a társaság eredményes működésének függvényében kerülhet kifizetésre, amennyiben a társaság bevétele elmarad a tervezettől, úgy ezek nem kerülnek kifizetésre.

Értékcsökkenési leírás

A meglévő eszközállomány, illetve a 2019 év folyamán megépített eszközök értékcsökkenésével kalkuláltunk, melynek jelentős része az infrastruktúra.

Egyéb ráfordítások

Egyéb ráfordítások között az építményadó és iparüzési adó a jelentős tétel.

Pénzügyi műveletek eredménye

A pénzügyintézet által várható fizetett kamat szerepel. A ráfordítások között pedig Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatától kapott tagi kölcsön kamata szerepel egész évre számítva.

Összegzés

2019. évi üzleti tervünket az előző évek előkészítő munkáinak figyelembevételével, megalapozottan terveztük.


Mint ahogy a terv adataiból látszik, telekelet hiányában a társaság a működési költségek (anyagjellegű és személyi jellegű ráfordítások) finanszírozására képes, azonban nem tudja kigazdálkodni a jelentős tárgyi eszköz állomány 64 041 e Ft összegű értékcsökkenése és az ahhoz kapcsolódó 31 864 e Ft összegű támogatás visszacsepegtetés közötti 32 177 e Ft különbséget.

Az üzleti tervben részletezett, 2019. évben várható telekértékesítés után a tervezett telekértékesítési szerződésben foglaltak alapján rendszeresen fizetendő díjtételek ezen különbözet finanszírozását is biztosítanák.

A várható telekértékesítés mind a 2019. évi üzleti tervre, mind az azt követő üzleti évekre jelentős hatással bír, ezért stratégiai fontosságú az ügylet megvalósulása.

A menedzsment mindent megtesz a tervezett bevételek realizálódásának és az eredményesség érdekében.

Szolnok, 2018. november 27.


.....
Andrási Imre
ügyvezető

ÜZLETI TERV

Gazdasági társaság megnevezése	Szolnoki Ipari Park Kft
---------------------------------------	-------------------------

Időszak	év 2019. év
----------------	-----------------------

Létszám adatok :	2019. január 01. 3
-------------------------	------------------------------

Éven túli kötelezettségvállalások				
Szerződő partner neve	szerződés tárgya	szerződéskötés időtartama	szerződés teljes összege Ft	aktuális kötelezettség Ft)



Eredménykimutatás (Összköltség eljárással) "A"

Sorszám	A tételek megnevezése	2018. évi terv	2018. I-IX. havi tény	2018. évi várható	2019. évi terv	Eltérés (2019 évi terv-2018. évi várható)	Változás % (terv/várható)
1	Ingatlanterhelés	811 978	133 983	133 983	660 000	526 017	392,60%
2	Berletdíj	14 800	9 066	12 469	12 500	31	0,25%
3	Egyéb árbevételek	55 346	43 616	48 840	58 467	9 657	19,78%
4	Közvetített szolgáltatások árbevétele (92.)	14 600	9 564	17 736	18 000	264	1,49%
5							#ZÉROOSZTÓ!
6	I. Befizetési értékesítés nettó árbevétele	909 424	196 229	212 998	748 967	535 969	251,63%
7	Exportértékesítés nettó árbevétele						#ZÉROOSZTÓ!
9	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	909 424	196 229	212 998	748 967	535 969	251,63%
10	Saját termelésű készletek ábrányváltozása						#ZÉROOSZTÓ!
11	Saját előállítású eszközök aktívált értéke	751 000	114 146	114 146	636 854	522 708	457,93%
12	II. Aktívált saját teljesítmények értéke (03+04)	751 000	114 146	114 146	636 854	522 708	457,93%
13	III. Egyéb bevételek	48 500	23 901	31 901	32 000	99	0,31%
14	eből: információs támogatás						#ZÉROOSZTÓ!
15	eből: egyéb támogatások						#ZÉROOSZTÓ!
16	eből: fejlesztési célú elvonás	43 656	23 898	31 864	31 864		0,00%
17	eből: egyéb	4 844	3	3	136	99	267,57%
18	eből: visszatérítendő értékesítés						#ZÉROOSZTÓ!
19	Bevételek összesen (I+II+III)	1 700 924	334 276	359 045	1 417 821	1 058 776	294,89%
20	Közvetített szolgáltatások díjai	11 097	7 497	11 365	11 706	341	3,00%
21	Értékesítési tevékenység anyagszükséglete	645	529	705	726	21	3,00%
22	Rendelési anyagköltség						#ZÉROOSZTÓ!
23	Éven belüli elhaszn. eszközök						#ZÉROOSZTÓ!
24	minden más anyag költség	473	88	88	91	3	3,00%
25	5. Anyagköltség	12 215	8 114	12 158	12 523	365	3,00%
26	Oszt. felvétel költségek	500	245	441	454	13	3,00%
27	Külső szolgáltatás	789	495	660	680	20	3,00%
28	Karbantartási költségek	25 000	5 623	6 123	15 000	8 877	137,23%
29	Hirdetés	414	146	96	408	12	3,00%
30	Oktatás, továbbképzés	26	28	28	29	1	3,00%
31	Utazás, kiküldetés költségek	57	44	44	45	1	3,00%
32	Szállás költség						#ZÉROOSZTÓ!
33	Számvetési költség	5 189	3 384	4 032	4 435	403	10,00%
34	Egyszeri szolgálat	25	22	22	23	1	3,00%
35	Egyéb munkadíj	2 208	1 580	1 520	2 400	880	40,00%
36	Értékpapír	178	153	155	155		0,00%
37	Lakosság, vezetői szállás, energia költségek	347	263	644	663	19	3,00%
38	berlet díj	919	1 073	1 073	1 105	32	3,00%
39	Egyéb nembevételek szolgáltatások	807 660	171 427	131 814	667 289	525 475	370,54%
40	6. Egyéb bevételek értéke	843 378	144 485	163 252	692 686	529 434	324,31%
41	Bankszámla	538	330	140	600	160	36,36%
42	Biztosítási díjak	1 832	1 266	1 664	2 500	836	50,24%
43	Hatósági díjak	202	240	240	500	260	108,33%
44	7. Egyéb szolgáltatások értéke	2 572	1 836	2 344	3 600	1 256	53,88%
45	8. Eladott áruk beszerzési értéke	249 539	21 995	21 995	222 767	200 772	912,81%
46	9. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	14 600	8 664	16 836	17 736	900	5,35%
47	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	1 122 384	185 094	216 585	949 312	732 727	338,31%
48	Munkabérek	29 861	7 884	11 590	29 893	18 703	167,14%
49	Közvetített szolgáltatások						#ZÉROOSZTÓ!
50	Munkaadókat terhelő járulékok	1 140	788	1 110	1 199	89	8,02%
51	Értékelési díjak	1 908	580	720	720		0,00%
52	Egyéb jogviszony alapján történő kifizetések (EKB, Utó)						#ZÉROOSZTÓ!
53	10. Bérleti költség összesen	31 979	9 212	13 020	31 812	18 792	144,33%
54	Bérenszabadság						#ZÉROOSZTÓ!
55	Munkaadókat terhelő járulékok						#ZÉROOSZTÓ!
56	Kiküldetés, Napidíjak, saját gépjármű használati költség						#ZÉROOSZTÓ!
57	Egyéb bevételek kivételével	700		325	325		0,00%
58	Reprezentáció	1 100	651	1 151	1 500	349	30,32%
59	Egyéb kifizet. (pl. felvétel, munkaadókat terhelő járulékok)	800	198	264	500	236	89,39%
60	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	2 600	849	1 740	3 325	585	33,62%
61	12. Bérjárulékok	7 742	1 895	3 660	7 585	4 525	147,80%
62	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	42 321	11 956	17 820	41 722	23 902	134,13%
63	VI. Értékesítési tevékenység	66 952	43 293	57 724	64 041	6 317	10,94%
64	Iparszármazékok	12 661	3 589	3 543	10 274	6 430	167,30%
65	Értékesítés		216	216	216		0,00%
66	Egyéb nembevételek ráfordítások	32 261	457	37 621	38 000	379	1,01%
67	Árnyékosztás miatt le nem vonható Utó						#ZÉROOSZTÓ!
68							#ZÉROOSZTÓ!
69	VII. Egyéb ráfordítások	49 922	4 262	41 680	48 490	6 809	16,34%
70	eből: értékesítés						#ZÉROOSZTÓ!
71	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (01-10+11-12+13-14+15-16+17)	429 426	89 671	25 235	314 256	289 021	1145,30%
72	13. Kapott (nem) osztalék és részesedés						#ZÉROOSZTÓ!
73	eből: kapott vállalkozásból kapott						#ZÉROOSZTÓ!
74	Részesedések értékesítésének átíró-gyümölcsözősége						#ZÉROOSZTÓ!
75	eből: kapott vállalkozásból kapott						#ZÉROOSZTÓ!
76	15. Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyam						#ZÉROOSZTÓ!
77	eből: kapott vállalkozásból kapott						#ZÉROOSZTÓ!
78	16. Egyéb kapott kamatok kamatteljesítési bevételek	5	43	43	50	7	16,28%
79	eből: kapott vállalkozásból kapott						#ZÉROOSZTÓ!
80	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei						#ZÉROOSZTÓ!
81	VIII. Pénzügyi műv. bevételek (13+14+15+16+17)	5	43	43	50	7	16,28%
82	Részesedésekből származó ráfordítások átíró-gyümölcsözősége						#ZÉROOSZTÓ!
83	eből: kapott vállalkozásnak adott						#ZÉROOSZTÓ!
84	19. Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások						#ZÉROOSZTÓ!
85	eből: kapott vállalkozásnak adott						#ZÉROOSZTÓ!
86	20. Elterjedő kamatok kamatok és kamatteljesítési ráfordítások	1 000	2 960	3 947	3 950	3	0,08%
87	eből: kapott vállalkozásnak adott						#ZÉROOSZTÓ!
88	21. Részesedések, értékpapírok, tartóssal adott kölcsön						#ZÉROOSZTÓ!
89	eből: kapott vállalkozásnak adott						#ZÉROOSZTÓ!
90	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai						#ZÉROOSZTÓ!
91	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	4 000	2 960	3 947	3 950	3	0,08%
92	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-IX)	-3 995	-2 917	-3 904	-3 900	4	-0,10%
93	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A+B)	425 431	86 754	21 331	310 356	289 025	1354,93%
94	X. Adófizetési kötelezettség	38 289	7 808	1 920	27 932	26 012	1354,93%
95	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (A+C-X)	387 142	78 946	19 412	282 424	263 013	1354,93%

ÜZLETI TERV TEVEKENYSÉGENKÉNTI BONTÁSBAN

Sor- szám	Utétel megnevezése	Park Tevekenység	Logisztikai központ Tevekenység	2019. év
1	Ingatlanértékesítés	660 000		660 000
2	Bérelti díj	679	11 821	12 500
3	Egyéb árbevételek	56 680	1 787	58 467
4	Közvetített szolgáltatások árbevétele (92.1)	14 331	3 669	18 000
5				
6	I. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	731 690	17 277	748 967
7	Exportértékesítés nettó árbevétele			
9	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	731 690	17 277	748 967
10	Saját termelési készletek állományváltozása ±			
11	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	636 854		636 854
12	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	636 854		636 854
13	III. Egyéb bevételek	32 000		32 000
14	ebből: önkormányzati támogatás			
15	ebből: egyéb támogatások			
16	ebből: fejlesztési célú elszámolás	31 864		31 864
17	egyéb	136		136
18	ebből: visszairt értékesítés			
19	Bevételek összesen (I+II+III)	1 400 544	17 277	1 417 821
20	Közüzemi szolgáltatási díjak	11 653	53	11 706
21	Létesítmény fenntartási anyagköltsége	726		726
22	Rendezvény anyagköltsége			
23	even belül elhaszn. eszközök			
24	minden más anyag költség	91		91
25	5 Anyagköltség	12 470	53	12 523
26	Posta, telefon költségek	454		454
27	Könyvvizsgálat	680		680
28	Karbantartási költségek	14 000	1 000	15 000
29	Hirdetés	408		408
30	Oktatás, továbbképzés	29		29
31	Utazási, kiküldetési költségek	45		45
32	Szállás költség			
33	Számviteli szolg.	4 435		4 435
34	Foglalk. elő. szolgáltatás	23		23
35	ügvevői munkadíj	2 400		2 400
36	Tagdíj	155		155
37	Takarítás, szemét szállítás, energia költségek	562	101	663
38	bérelti díj	1 105		1 105
39	Egyéb igénybe vett szolgáltatások	664 339	2 950	667 289
45	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	688 635	4 051	692 686
46	Bankköltség	600		600
47	Biztosítási díjak	2 500		2 500
48	Hatósági díjak	500		500
49	7 Egyéb szolgáltatások értéke	3 600		3 600
50	8 Eladott áruk beszerzési értéke	222 767		222 767
51	9 Eladott (kölvetített) szolgáltatások értéke	14 067	3 669	17 736
52	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	941 538	7 774	949 312
53	Munkabérek	29 893		29 893
54	Közfoglalkoztatotti munkabér			
55	Megbízási díj	1 199		1 199
56	Tiszteletdíjak	720		720
57	Egyéb jogviszony alapján történő kifizetések (EKHO, EFO)			
58	10 Bérköltség összesen	31 812		31 812
59	Betegszabadság			
60	Munkába járás költsége			
61	Kiküldetés, Napuljak, szünet, gépkocsis használat, utaköltség térítés			
62	Egyéb bérben kívüli juttatások	325		325
63	Reprezentáció	1 500		1 500
64	Egyéb kifiz. (pl. telefon magánhasználat)	500		500
65	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	2 325		2 325
66	12 Bérjárulékok	7 585		7 585
67	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	41 722		41 722
68	VI. Értékcsökkenési leírás	64 041		64 041
69	Iparizási adó	10 002	271	10 274
70	Építményadó	216		216
71	Egyéb nem részl. ráfordítások	38 000		38 000
72	Arányosítás miatt le nem vonható Áfa			
73				
74	VII. Egyéb ráfordítások	48 218	271	48 490
75	ebből: értékesítés			
76	A. FIZETI ÜZLETI TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (01-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17)	305 024	9 232	314 256
77	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés			
78	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
79	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
80	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
81	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyereség			
82	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
83	16 Egyéb kapott kamatok, kamatjellegű bevételek	50		50
84	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
85	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
86	VIII. Pénzügyi műv. bevételei (13+14+15+16+17)	50		50
87	18 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
88	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
89	19 Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
90	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
91	20 Fizetendő kamatok, kamatok és kamatjellegű ráfordítások	3 950		3 950
92	ebből: kapcsolt vállalkozásoknak			
93	21 Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékesítése			
94	ebből: kapcsolt vállalkozásoknak adott			
95	22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
96	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	3 950		3 950
97	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-3 900		-3 900
98	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	301 124	9 232	310 356
99	X. Adófizetési kötelezettség	27 101	831	27 932
100	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	274 023	8 401	282 424

Gazdasági társaság megnevezése:

Szolnoki Ipari Park Kft

Mérleg "A" változat

adatok ezer Ft-ban

Eszközök/ aktívák		2018. év terv	2018. év várható	2019. év terv	Változás (terv/várható) %
Sorszám	Tétel megnevezése				
1.	A. Befektetett eszközök	2 906 031	2 345 658	3 191 142	36,04%
2.	I. Immateriális javak	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
3.	1. Alapítás - átszervezés aktivált értéke				#ZÉRÓOSZTÓ!
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke				#ZÉRÓOSZTÓ!
5.	3. Vagyon értékű jogok				#ZÉRÓOSZTÓ!
6.	4. Szellemi értékek				#ZÉRÓOSZTÓ!
7.	5. Üzleti vagy cégérték				#ZÉRÓOSZTÓ!
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek				#ZÉRÓOSZTÓ!
9.	7. Immateriális javak érték helyesbítése				#ZÉRÓOSZTÓ!
10.	II. Tárgyi eszközök	2 894 031	2 333 658	3 179 142	36,23%
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 189 841	2 123 415	2 546 656	19,93%
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek				#ZÉRÓOSZTÓ!
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	704 190	1 911	632 486	32997,12%
14.	4. Tenyészállatok				#ZÉRÓOSZTÓ!
15.	5. Beruházások, felújítások		208 332	0	-100,00%
16.	6. Beruházásokra adott előlegek				#ZÉRÓOSZTÓ!
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése				#ZÉRÓOSZTÓ!
18.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	12 000	12 000	12 000	0,00%
19.	1. Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban	12 000	12 000	12 000	0,00%
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
23.	5. Egyéb tartós részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön				#ZÉRÓOSZTÓ!
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				#ZÉRÓOSZTÓ!
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése				#ZÉRÓOSZTÓ!
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
29.	B. Forgóeszközök	885 837	1 315 457	512 384	-61,05%
30.	I. Készletek	258 394	487 475	258 394	-46,99%
31.	1. Anyagok				#ZÉRÓOSZTÓ!
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek				#ZÉRÓOSZTÓ!
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok				#ZÉRÓOSZTÓ!
34.	4. Késztermékek				#ZÉRÓOSZTÓ!
35.	5. Áruk	258 394	477 475	258 394	-45,88%
36.	6. Készletre adott előlegek		10 000	0	-100,00%
37.	II. Követelések	65 870	82 393	68 925	-16,35%
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	64 370	10 275	10 275	0,00%
39.	2. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
42.	5. Váltó követelések				#ZÉRÓOSZTÓ!
43.	6. Egyéb követelések	1 500	72 118	58 650	-18,67%
44.	7. Követelések értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
46.	III. Értékpapírok	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
47.	1. Részesedés kapcsoló vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
49.	3. Egyéb részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek				#ZÉRÓOSZTÓ!
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok				#ZÉRÓOSZTÓ!
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
53.	IV. Pénzeszközök	561 573	745 589	185 065	-75,18%
54.	1. Pénztár, csekkek	56	65	65	0,00%
55.	2. Bankbetétek	561 517	745 524	185 000	-75,19%
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások	515	105	150	42,86%
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	350			#ZÉRÓOSZTÓ!
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	165	105	150	42,86%
59.	3. Halasztott ráfordítások				#ZÉRÓOSZTÓ!
60.	Eszközök összesen	3 792 383	3 661 220	3 703 676	1,16%

		<i>Források / passzívák</i>			
Sorszám	Tétel megnevezése	2018. év terv	2018. év várható	2019. év terv	Változás (terv/várható) %
61.	D. Saját tőke	1 942 084	1 572 081	1 854 145	17,94%
	Jegyzett tőke				
62.	I. Ebből : visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	1 229 260	1 229 620	1 229 260	-0,03%
63.	II. Jegyzett , de még be nem fizetett tőke (-)				#ZÉRÓOSZTÓ!
64.	III. Tőketartalék				#ZÉRÓOSZTÓ!
65.	IV. Eredménytartalék	312 187	309 553	328 965	6,27%
66.	V. Lekötött tartalék	13 496	13 496	13 496	0,00%
67.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
68.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka				#ZÉRÓOSZTÓ!
69.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka				#ZÉRÓOSZTÓ!
70.	VII. Adózott eredmény	387 141	19 412	282 424	1354,90%
71.	E. Céltartalék	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
72.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre				#ZÉRÓOSZTÓ!
73.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre				#ZÉRÓOSZTÓ!
74.	3. Egyéb céltartalék				#ZÉRÓOSZTÓ!
75.	F. Kötelezettségek	71 930	821 931	74 026	-90,99%
76.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
77.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
78.	2. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
79.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
80.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
81.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	439 756	0	-100,00%
82.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		439 756	0	-100,00%
83.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények				#ZÉRÓOSZTÓ!
84.	3. Tartozások kötvény kibocsátásból				#ZÉRÓOSZTÓ!
85.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek				#ZÉRÓOSZTÓ!
86.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek				#ZÉRÓOSZTÓ!
87.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
88.	7. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
89.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
90.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek				#ZÉRÓOSZTÓ!
91.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	71 930	382 175	74 026	-80,63%
92.	1. Rövid lejáratú kölcsönök				#ZÉRÓOSZTÓ!
93.	2. Rövid lejáratú hitelek				#ZÉRÓOSZTÓ!
94.	3. Vevőktől kapott előlegek	1 945			#ZÉRÓOSZTÓ!
95.	4. Kötelezettségek áruszállításából és szolgáltatásból (szállítók)	11 639	27 653	15 680	-43,30%
96.	5. Váltótartozások				#ZÉRÓOSZTÓ!
97.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
98.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
99.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
100.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	58 346	354 522	58 346	-83,54%
101.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
102.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
103.	G. Passzív időbeli elhatárolások	1 778 369	1 267 208	1 775 505	40,11%
104.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	4	5	5	0,00%
105.	2. Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 029			#ZÉRÓOSZTÓ!
106.	3. Halasztott bevételek	1 775 336	1 267 203	1 775 500	40,11%
107.	Források összesen	3 792 383	3 661 220	3 703 676	1,16%

Kelt: Szolnok, 2018. november 27

Gazdasági társaság megnevezése:

Szolnoki Ipari Park Kft

1.4 számú melléklet

SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESÍTŐ KIMUTATÁSA

Sorszám	Kifizetés jellege	2017. év			2018. év			2019. év		
		Jövedelem	Járulékok	Mindösszesen	Jövedelem	Járulékok	Mindösszesen	Jövedelm	Járulékok	Mindösszesen
1.	Főállású teljes és részmunkaidős munkavállalók	10 407 781	2 181 829	12 589 610	10 462 400	2 197 104	12 659 504	29 162 032	6 124 027	35 286 059
2.	EKHO-s kifizetések									
3.	Megbízási szerződés alapján	1 110 000	234 765	1 344 765	1 110 000	209 790	1 319 790	1 198 800	226 573	1 425 373
4.	Egyéb személyi jellegű kifizetések <i>ebből:</i>	1 833 090	446 670	2 279 760	1 783 250	405 960	2 189 210	1 787 430	362 250	2 149 680
	<i>munkabéjárás</i>			402 660			402 660			363 000
	<i>caféterea</i>	300 000	102 660	878 400	300 000	102 660	860 400	300 000	63 000	860 400
	<i>tiszteletdíj FB ter.</i>	720 000	158 400	918 079	720 000	140 400	879 973	720 000	140 400	885 030
	<i>jutalom, prémium</i>	743 384	174 695		727 250	152 723		731 430	153 600	30 250
	<i>egyéb jogviszony (EFO, diákmunka)</i>	25 000	10 915	35 915	25 000	10 178	35 178	25 000	5 250	30 250
	<i>egyéb</i>	44 706		44 706	11 000		11 000	11 000		11 000
	Mindösszesen:	13 350 871	2 863 264	16 214 135	13 355 650	2 812 854	16 168 504	32 148 262	6 712 851	38 861 113

adatok Ft-ban

Kelt: Szolnok, 2018. november 27

IPARI PARK ES
 LOGISZTIKA SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT KFT.
 5110 Szolnok, Jókai u. 3.

Kontrolling adatok a gazdasági társaság 2019. évi terv adatainak alakulásáról

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2018. évi terv	2018. I-IX. havi tény	2018. évi várható	2019. évi terv	Eltérés (2019. évi terv-2018. évi várható)	Változás % (terv/várható)
Árbevétel	909 424	196 229	212 998	748 967	535 969	252%
Aktivált saját teljesítmények értéke	751 000	114 146	114 146	636 854	522 708	458%
Egyéb bevételek	48 500	23 901	31 901	32 000	99	0%
<i>Ebből: normatív állami támogatás</i>					0	=ZÉRÓOSZTÓ!
<i> önkormányzattól kapott támogatás</i>					0	=ZÉRÓOSZTÓ!
<i> egyéb támogatások</i>					0	=ZÉRÓOSZTÓ!
<i> értékvesztés visszairás</i>					0	=ZÉRÓOSZTÓ!
Bevételek összesen	1 708 924	334 276	359 045	1 417 821	1 058 776	295%
<i>Önkormányzati támogatás aránya a bevételben %</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>=ZÉRÓOSZTÓ!</i>
Anyagköltség	12 215	8 114	12 158	12 523	365	3%
Igénybe vett szolgáltatások	843 378	144 485	163 252	692 686	529 434	324%
Egyéb szolgáltatások	2 572	1 836	2 344	3 600	1 256	54%
Eladott áruk beszerzési értéke	249 539	21 995	21 995	222 767	200 772	913%
Eladott (Közvetített) szolgáltatások	14 600	8 664	16 836	17 736	900	5%
Anyagi jellegű ráfordítások összesen	1 122 304	185 094	216 585	949 312	732 727	338%
Béreköltség	31 979	9 212	13 020	31 812	18 792	144%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 600	849	1 740	2 325	585	34%
Bérfelrakások	7 742	1 895	3 060	7 585	4 525	148%
Személyi jellegű ráfordítások összesen	42 321	11 956	17 820	41 722	23 902	134%
Egyéb ráfordítás	47 922	4 262	41 680	48 490	6 809	16%
<i>Ebből értékvesztés</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>=ZÉRÓOSZTÓ!</i>
Értékcsökkenési leírás	66 952	43 293	57 724	64 041	6 317	11%
Költségek összesen	1 279 498	244 605	333 810	1 103 565	769 755	231%
Üzemi tevékenység eredménye	429 426	89 671	25 235	314 256	289 021	1145%

Létszám (2019. év)

3 fő

MUTATÓ SZÁMOK

<i>1 Forint támogatásra jutó árbevétel</i>	18,75	8,21	6,68	23,41
<i>Összes bevétel és támogatások aránya</i>	2,84%	7,15%	8,88%	2,26%
<i>1 főre jutó árbevétel</i>	303 141,33	65 409,67	70 999,33	249 655,67
<i>1 főre jutó nyereség</i>	143 141,91	29 890,33	8 411,80	104 752,13
<i>Bevétel arányos nyereség</i>	25,13%	26,83%	7,03%	22,16%
<i>Személyi jellegű ráfordítás és összes bevétel aránya</i>	2,48%	3,58%	4,96%	2,94%

Szolnok, 2018. november 27

K

2019. évi tervezett árbevétel havonkénti részletezése

1.6. számú melléklet

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
Árbevétel	667248	6310	8557	6517	6396	6210	6694	14037	6588	6790	6585	7035	748967
Egyéb bevétel	2716	2450	2712	2635	2712	2625	2712	2713	2625	2712	2625	2763	32000
Összes bevétel	669964	8760	11269	9152	9108	8835	9406	16750	9213	9502	9210	9798	780967
Halmazott bevétel az éves bevétel %-ban	85,79%	86,91%	88,35%	89,52%	90,69%	91,82%	93,02%	95,17%	96,35%	97,57%	98,75%	100,00%	

Szolnok, 2018. november 27



Szabó István alpolgármester visszaadta az ülés vezetését Szalay Ferenc polgármesternek.

13. napirendi pont:

Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására

Előadó: Csatári István vezérigazgató

Csatári István vezérigazgató: A 2019-es évre tervezett üzleti tervük kicsit biztosabb alapokon nyugszik, mint az előző évi, ugyanis nagy részt megkötött szerződések számait tartalmazza. Ezek a projektek, amelyek az előterjesztésben is szerepelnek mind jártak már a Közgyűlés előtt, vagyis a Szolnoki Városfejlesztő Zrt. megbízást kapott ezekkel kapcsolatos feladatok elvégzésére. Kettő egyéb projekt is szerepel az üzleti tervben. Van egy saját pályázat által megvalósított Nőközpont elnevezésű projektjük, amely január 1-jétől működik és 3 éves időtartamra kaptak támogatást, illetve a CLLD önkormányzat által elnyert támogatásnak a munkaszervezeti feladatait látják el. Jelezték az igényüket, illetve a szándékukat, hogy béremelést szeretnének végrehajtani, nyilván a feladatok által biztosított forrásra támaszkodva.

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Szalay Ferenc polgármester: Véleménye szerint a cég által végzett feladat nagyon jelentős, így fontosak a következő években lévő feladatok is. Az 1975-ös évekhez hasonlította a városban tapasztalható fejlődést, amelyet a cég jelentősen segít és támogat. A részt vevők számára nagy büszkeség legyen az, hogy ennek a fejlődésnek a részese volt. Ritkán adatik meg az, hogy ennyi mindent tud tenni az ember azért a városért, ahol él. Ez az intézmények, a cégek és a városhoz kötődő rendszernek a munkatársaira is vonatkozik. Megköszönte Csatári Istvánnak az elvégzett munkát.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 15 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

280/2018.(XII.13.) sz. közgyűlési határozat

a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1. pontja és 107. §-a alapján, figyelemmel a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. alapító okiratának VII. 7.1. u) pontjában foglaltakra, az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. 2019. évi üzleti tervét megtárgyalta és a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói
Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója



SZOLNOKI
VÁROSFEJLESZTŐ ZRT.

Cím: 5000 Szolnok
József Attila út 85. 0/1. emelet
Telefon: +36 (06) 372 2000
Fax: +36 (06) 372 2005
www.szolnoki.hu

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.

Üzleti terve 2019. évre



1. Vezetői összefoglaló

A 2018-as évben a TOP keretében finanszírozott projektek megvalósulásának első üteme zajlott, ami 34 darab pályázati projekt menedzsmentjét jelenti. Ezen projektek közül a legtöbb már megvalósítási szakaszába érkezett, és néhány esetben a kivitelezés le is zárult. Az elkövetkezendő évben ezeknek a menedzsment feladatoknak a folytatása köti le kapacitásaink nagy részét, kiegészülve a Modern Városok Program futó projektjeinek menedzsmentjével.

Cégünk ezen kívül két nagyobb volumenű EU-s pályázat kedvezményezettje ez egyikben Női Információs és Szolgáltató Központ (Nő-Köz-Pont) létrehozása és működtetése a feladat, a másik program pedig a CLLD, mely programban a Helyi Akciócsoport munkaszervezeti feladatait is ellátjuk.

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. ezen projektfeladatokon túl a stratégiai tervezési feladatok ellátásával, pályázatfigyeléssel és egyéb a fejlesztésekhez kapcsolódó általános feladatok ellátásával segíti továbbra is az önkormányzat munkáját.

2. Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. bemutatása

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 23/2008. (II.21.) sz. közgyűlési határozatával az egyes önkormányzati és városfejlesztési feladatok ellátására részvénytársaságot alapított Szolnoki Városfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság néven, majd 2016.08.03-án nonprofit szervezetetté alakult.

A TÁRSASÁG CÉGNEVE ÉS SZÉKHELYE

A Társaság cégneve: Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A Társaság rövidített cégneve: Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.

A Társaság székhelye: 5000, Szolnok, József Attila út 83.

Vezérigazgató: Csatári István

A TÁRSASÁG ALAPÍTÓ RÉSZVÉNYESE

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhelye: 5000, Szolnok, Kossuth tér 9.

Képviselő: Szalay Ferenc polgármester

FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

A részvénytársaságnál 3 tagú Felügyelő Bizottság működik a részvénytársaság ügyvezetésének ellenőrzése céljából.

Tagjai: Horváth Péter
Holler Zoltán
Remeczki Ferenc

A TÁRSASÁG CÉLJA, TEVÉKENYSÉGI KÖRE

A Társaság célja:

A Társaság az önkormányzat szervezeti eszköze komplex városfejlesztési elképzelései megvalósítására. Az önkormányzat operatív városfejlesztő tevékenységének célja egy



adott városrész (városfejlesztési akcióterület) vegyes összetételű fizikai, funkcionális, társadalmi, gazdasági szövetének létrehozása vagy megújítása (városrehabilitáció) a maga komplexitásában. A feladata az akcióterületek összehangolt fejlesztésének, az akcióterületi projektek megvalósításának koordinálása az Integrált Városfejlesztési Stratégiában foglaltaknak megfelelően.

A Társaság főtevékenysége:

71.12'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

A Társaság és az Önkormányzat által kötött, a Közgyűlés által elfogadott többször módosított keretszerződésekben meghatározásra került a város által benyújtott, egyéb fejlesztésekre irányuló projektekben való részvétel. A társaság feladatait az alábbiakban határozták meg:

Az Integrált Városfejlesztési Stratégiában (IVS) meghatározott akcióterületek összehangolt fejlesztésével, megvalósításával kapcsolatos feladatok ellátása:

- Fejlesztési terv, megvalósíthatósági tanulmány, akcióterületi terv elkészítése;
- Közreműködés a pályázati anyagok elkészítésében;
- A pályázathoz szükséges tervek elkészítése, engedélyeztetési eljárás lebonyolítása;
- Gazdaságfejlesztési elemek integrációja;
- Gazdasági partnerek koordinációja;
- Fizikai beruházásokat kiegészítő tartalmi fejlesztések megvalósítása;
- Fenntartás koordinációja;
- További pályázati- és egyéb források felkutatása;
- A feladat mindenkorai pénzügyi egyensúlyának biztosítása;
- Adminisztratív, információs feladatok ellátása.

Városrehabilitációs pályázatok előkészítésével, megvalósításával kapcsolatos feladatok ellátása:

- A projektek előkészítési és menedzsmenti feladatainak ellátása;
- Projekt-ügyfélszolgálat biztosítása;
- Nyilvánossággal kapcsolatos feladatok ellátása,
- Előzetes- és végleges akcióterületi tervek elkészítése;
- Az önkormányzat városfejlesztési elképzeléseinek összeegyeztetése az Integrált Városfejlesztési Stratégiával, a pályázati konstrukcióval, a benyújtandó pályázatok műszaki tartalmával;
- Nyertes pályázatok akcióterületi fejlesztésének végrehajtása, koordinálása.

Az Önkormányzat stratégiai érdekét szolgáló gazdasági, infrastrukturális, kulturális és egyéb, az Integrált Városfejlesztési Stratégiában nem szereplő fejlesztésekhez kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátása:

- Fejlesztési terv, megvalósíthatósági tanulmány, akcióterületi terv elkészítése;
- Közreműködés a pályázati anyagok elkészítésében;

- A pályázathoz szükséges tervek elkészítése, engedélyeztetési eljárás lebonyolítása;
- Gazdaságfejlesztési elemek integrációja;
- Gazdasági partnerek koordinációja;
- Fizikai beruházásokat kiegészítő tartalmi fejlesztések megvalósítása;
- Fenntartás koordinációja;
- További pályázati- és egyéb források felkutatása;
- A feladat mindenkorai pénzügyi egyensúlyának biztosítása;
- Adminisztratív, információs feladatok ellátása;
- Projekt lebonyolításának koordinálása, operatív irányítása, a projektterv ütemezése szerint a feladatok végrehajtása, dokumentálás.

Projektmenedzsment:

- kapcsolatfelvétel és kapcsolattartás a Közreműködő Szervezet kijelölt képviselőivel
- a pályázatban részletezett tevékenységek végrehajtásának előkészítése, szerződések, megbízások, beszerzések dokumentumainak előkészítése, nyilvántartása
- a projektben résztvevők közötti koordináció elősegítése, tevékenységekhez kapcsolódó határidők betartatása
- pénzügyi lebonyolítás segítése, számlák és teljesítések ellenőrzése, kapcsolódó dokumentumok nyilvántartása
- a pénzügyi elszámolásokhoz kapcsolódó jelentések elkészítése
- projekt előrehaladási és záró jelentések elkészítése

Egyes önkormányzati fejlesztésekhez tartozó koordinálási, tanácsadói feladatok ellátása:

- Önkormányzati projektekhez kapcsolódóan előzetes véleményezés, kockázatelemzés, a projektek innovatív felmérése;
- A vállalkozó szféra és az önkormányzat közötti együttműködési lehetőségek feltárása;
- A fejlesztési célú források pénzügyi lehetőségeinek feltárása;
- A projektek megvalósítása műszaki lehetőségei alternatíváinak kidolgozása, javaslattétel a megvalósítás módjára;
- A projektek megvalósításának személyi, műszaki, pénzügyi koordinálása.



3. Cselekvési Terv 2019. évre

3.1. Integrált Területi Programban (ITP) meghatározott feladatok, Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 6. prioritása keretében megvalósítandó fejlesztési projektek

TOP-6.1.3-15-SL1 - Színt adunk a helyi termékekhez! - Helyi termelői szín kialakítása

A Színt adunk a helyi termékekhez! - Helyi termelői szín kialakítása Szolnokon című projekt célja, hogy a Szolnok és 20 km-es vonzáskörzetében a helyi termelőkkel együttműködve kialakításra kerüljön a helyi termékek piacra jutását segítő infrastrukturális háttér. A projekt keretében a nonprofit kft Kiss János utcai telephelyén helyi termelők által megtermelt élelmiszerek tárolására, raktározására, válogatására és csomagolására alkalmas csarnoképület és külső szín kerül kialakításra a meglévő épületek felújításával. A pályázat konzorciumi formában valósul meg, mely konzorciumban a főpályázó, a felhívás elvárásainak megfelelően Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata, a támogatott konzorciumi partner pedig a „Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit Kft.

A projekt lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Marketing	629.921.- Ft + ÁFA
Projektmenedzsment	127.953.- Ft + ÁFA
Összesen	757.874.- Ft + ÁFA

TOP-6.1.3-16-SL1-2017-00001 „Szolnoki Piacterek fejlesztése”

A „Szolnoki piacterek fejlesztése” című pályázat keretében két megvalósítási helyszínen, a város két magas kihasználtsággal működő piacterületén kerülnének megvalósításra infrastrukturális fejlesztési elemek. A projekt célja, hogy a Széchenyi körüti piac és az Ady Endre úti Vásárcsarnok fejlesztésével kialakításra kerüljön a helyi termékek piacra jutását segítő, a piacok használói részéről jelentkező igényeket kielégítő infrastrukturális háttér. A Széchenyi körüti piac esetében a meglévő piactér befedése történne. A jelenlegi piac egy keretes beépítésű területből áll, ahol a körítő területeken lévő üzlethelységek önálló ingatlanok. Jelenleg a klasszikus piaci árusítás a belső, önkormányzati tulajdonú területen folyik. Az időszakos árusítást nagymértékben befolyásolja az időjárás. A tervek szerint a belső „udvar” fölé, kizárólag az önkormányzati tulajdonú területhatárok között egy acél pillérekkel álló, acél szerkezetű lapos tető készül, függetlenül a különböző tulajdonú meglévő építményektől, azok karbantartását, felújítását, működését egyáltalán nem zavarva, teljesen önálló szerkezetként. A tervezett szerkezet magában hordozza egy



későbbi, az igények növekedése során megépíthető, belső, a pillérek vonalában körülzárt, önálló piac kialakítását is.

Az Ady Endre úti Vásárcsarnok felújítása keretében megvalósulna sugárzó ernyős fűtés kialakítása, elektromos világítás korszerűsítése led-es világító berendezésekkel, hangtechnikai rendszer.

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Közbeszerzés	890.000,- Ft + Áfa
Projektmenedzsment	792.773,- Ft + Áfa
Tájékoztatás és nyilvánosság	121.819,- Ft + Áfa
Összesen:	1.804.592,- Ft + Áfa

TOP-6.1.4-15-SL1-2016-00001 Szolnok Vár! - Szolnoki Várkerület turisztikai célú fejlesztése

A projekt közvetlen célja, hogy az egykori erődöt építészeti, művészeti és virtuális eszközökkel jelenítse meg és élményszerűen mutassa be a látogatók számára.

A projekt keretében a város kulturális adottságaira épülő új vonzerő kerül létrehozásra. Megépül a Szolnok VÁR! látogatóközpont, mely építészeti megjelenésében az itt álló végvár kaputornyát stilizálja majd modern építészeti megoldásokkal. A fogadóépület földszintjén kávézó, az emeleten kisebb interaktív várkiállítás, a tetőn kilátóterasz kerül kialakításra.

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Projektmenedzsment	3.826.086,-Ft + Áfa
Nyilvánosság biztosítása	1.260.000,-Ft + Áfa
Közbeszerzés	3.200.000,-Ft + Áfa
Turisztikai tanácsadás	1.700.000,-Ft + Áfa
Marketing	4.750.000,-Ft + Áfa
Összesen	14.736.086,-Ft + Áfa

**TOP-6.1.4-15-SL1-2016-00002 A Milléri turisztikai célterület elérhetőségét szolgáló út fejlesztése**

A tervezett komplex közlekedési létesítmény megvalósítása illeszkedik Szolnok Város Rendezési Tervéhez. A kiváló turisztikai és szabadidős lehetőségeket rejtő Millér-főcsatornának és Szabadtéri Vizügyi Múzeumnak a Centrum felőli könnyű megközelíthetősége jelen projekt célja. A Millér-főcsatorna széles vízfelülete és a közeli halastó kedvező környezetet biztosít a horgászatnak. A közeli Tisza-folyó is innen érhető el. A megvalósítandó létesítmények szervesen kapcsolhatók lesznek a város tervezett és meglévő út és kerékpárút hálózatához. Az út kialakításánál figyelembe vettük a térség meglévő úthálózatát, forgalmi viszonyait, és ehhez határoztuk meg a kiépítendő kerékpáros infrastruktúrát. Az 1. szakasz önálló vonalvezetésű kerékpárút, mely a nagy forgalmú 3225 j. országos közúttól külön koronán épül. Ezzel a kerékpáros forgalom levehető az útról, jelentősen nő a biztonság. A 2-3. szakaszok közepes forgalmú utak (külterület, 60 km/h sebességkorlátozással). A kiépítésükkel a meglévő leromlott állapotú, szűk keresztmetszetű útszakaszok is megújulnak, így nő a forgalombiztonság, a természeti környezetben élménnyé válik a kerékpározás. Az 1. szakasz a turisztikai jellege mellett Besenyszög felé hivatásforgalmi kerékpáros létesítménynek is tekinthető, a 2-3. szakaszok kimondottan turisztikai célú beruházások, melyekkel a térség idegenforgalmi szempontból fejleszthető.

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A Millér feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétele
Tájékoztatás és nyilvánosság	1.015.747,-Ft + Áfa
Közbeszerzés	3 976 378,-Ft + Áfa
Kerékpáros fenntartási terv	787.402,-Ft + Áfa
Marketingtevékenység	1.574.803,-Ft + Áfa
Üzemeltetési koncepció	196.850,-Ft + Áfa
Összesen	7.551.180,-Ft + Áfa

TOP-6.1.5-16-SL1-2018 - „Jó úton haladunk!” - Szolnok útjainak munkaerőpiaci mobilitással összefüggő fejlesztése

A projekt célja, hogy Szolnok sűrűn lakott településrészeit a belvárossal összekötő útvonalak leromlott műszaki állapotban lévő szakaszainak felújításával javuljon a belvárosba, illetve a Déli Iparterületen lévő munkahelyekre közlekedés feltételrendszer. Az érintett városrészek: Szandaszőlős, a Pletykafalu városrész és a Széchenyi lakótelep. A felújításra kerülő útszakaszok a következők:



- Gátor út felújítása 410 m-es szakaszon új páratlan oldali járda kiépítésével, a kapcsolódó közművek felújításával;
- Rák út 460 m-es szakaszának felújítása új járda kiépítésével;
- Széchenyi körút 248,5 m-es szakasza (Karczag László és Czakó Elemér utcák között) a kapcsolódó közművek felújításával.

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Projektmenedzsment	4.199.475.- Ft + Áfa
Tájékoztatás és nyilvánosság	100.479.- Ft + Áfa
Koncepcióterv	2.362.205.- Ft + Áfa
Közúti biztonsági audit	624.803.- Ft + ÁFA
Engedélyes tervek	7.086.614.- Ft + ÁFA
Összesen:	14.373.576.- Ft + Áfa

TOP-6.2.1-16-SL1-2017-00002 „Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdetett TOP-6.2.1-16 kódszámú, „Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” című pályázati konstrukcióra.

A „Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése” címen benyújtott pályázat a Szolnok Városi Óvodák bevonásával valósul meg az 5000 Szolnok, Szapáry u. 8. szám alatt.

A projekt célja a Szolnokon található Szapáry úti Óvoda (939, 938/3, 938/4 helyrajzi számok) szolgáltatási színvonalának emelése a régi épület lebontásával és a jogszabályokban leírt mennyiségi és minőségi követelményeknek megfelelően történő újjáépítésével. Az új épületben kapacitásbővítés nem történik, a csoportszobák száma 6 marad. A beruházás a tervek szerint tartalmazza az épület komplex akadálymentesítését, energiahatékonysági intézkedéseket valamint eszközbeszerzést.

A pályázatot a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóságának vezetője 2017. szeptember 29-i döntésének megfelelően 520.000.000 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte, 100 %-os támogatási intenzitás mellett.

A projekt lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Projektmenedzsment	3.052.316,-Ft + ÁFA



Nyilvánosság biztosítása	904.230,-Ft +ÁFA
Összesen:	3.956.546,-Ft + ÁFA

TOP-6.1.5-15-SL1-2016-00001 „Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a projekt keretében Szolnokon a Dr. Sebestény út fejlesztését kívánja megvalósítani 1900 m hosszban a 3225 jelű Besenyszögi útig. A kiépítendő útszakasz a városi gyűjtőúthálózat része, a tervezett rövidtávú közlekedésfejlesztési koncepciónak megfelelően. Az átépítendő, illetve új útként megvalósítandó, mintegy 1900 m hosszú városi közút Szolnok északkeleti részén húzódik, közúti kapcsolatot biztosít a Centrum térsége (Várkonyi István téri körforgalom) és a 3225. j. országos közút (Mester út) ezáltal a várost északról elkerülő, a közeljövőben kiépítendő M4 gyorsforgalmi út között. Megépítésével gyűjtő- és feltáró útként játszik létfontosságú szerepet a város ezen térségében meghatározott, jelentős területfejlesztések megvalósításában. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Déli Iparterület betelepítettsége csaknem 100%. A város gazdasági potenciáljának kihasználása céljából elengedhetlenné vált új iparterületek bevonása, a megközelíthetőségük javítása. A munkahelyek jobb és gyorsabb megközelíthetősége érdekében pedig a munkaerő-piaci mobilitás feltételrendszerének biztosítása. Szolnok munkaerő-piaci vonzasközpont. A város északi területén lévő gazdasági területek, illetve az északkelet felől (Besenyszögi út) a Déli Iparterületre irányuló forgalom feltételrendszerének, egy új belső elkerülő út építésével történő tervezett javítása a kistérség vonzaskörzetéből (Besenyszög, Nagykőrű, Kótelek) érkező munkavállalók szempontjából is jelentős. A tervezett út a Besenyszögi utat köti majd össze a Sebestény körúttal a Mester úton keresztül.

A projekt részeként körforgalmi csomópont létesül a Dr. Sebestény út és a Városmajor út kereszteződésében. A fejlesztéssel érintett helyszíneken a meglévő buszmegállók felújításra, korszerűsítésre kerülnek, illetve a tömegközlekedés számára az új útvonalon a szükséges helyeken buszmegállók létesülnek.

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétele
Közúti biztonsági audit	247.500,-Ft + Áfa
Tájékoztatás és nyilvánosság	1.181.103 + Áfa
Közbeszerzés	17.637.795,-Ft + Áfa
Összesen	19.066.398,-Ft + Áfa

**TOP-6.2.1-16-SL1-2017-00001 – „Móra Úti Bölcsőde fejlesztése”**

A projekt közvetlen célja, hogy egy, 3 éves kor alatti kisgyermek számára napközbeni elhelyezést biztosító bölcsődei intézmény infrastrukturális fejlesztése megvalósulhasson, fejlesztve ezzel a szolgáltatások minőségét. A beruházás közvetetten hozzájárul a kisgyermeket nevelők munkavállalásának és munkaerőpiacra történő visszajutásának támogatásához, a munkavállalói mobilitás támogatásához, a családok segítéséhez. A projekt Szolnok Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának megvalósulását is biztosítja.

A projekt a TOP-6.5.1-16-SL1-2017-00006 azonosítószámú, „Móra úti és Aranyi Sándor úti bölcsődék energetikai fejlesztése” című projekttel összhangban valósul meg annak érdekében, hogy az érintett épületek komplex fejlesztésre kerülhessenek.

A Móra Úti Bölcsődében, jelen konstrukció keretében tervezett tevékenységek:

- Szennyvíz vezeték vizsgálata, kamerázása
- Acél csapadékvíz vezeték elbontása, cseréje Pvc csővezetésekre, Eltakaró szerkezetekkel, bekötéssel, kiegészítő munkákkal
- Belső vakolatok javítása
- Belső falak festési munkái szükséges javításokkal
- Tűzvédelem
- Akadálymentesítés

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Közbeszerzés	290.551,- Ft + Áfa
Projektmenedzsment	300.407,- Ft + Áfa
Összesen	590.958,- Ft + Áfa

TOP-6.2.1-16-SL1-2018-00003 – „Aranyi Sándor Úti Bölcsőde fejlesztése”

A projekt közvetlen célja, hogy egy, 3 éves kor alatti kisgyermek számára napközbeni elhelyezést biztosító bölcsődei intézmény infrastrukturális fejlesztése megvalósulhasson, fejlesztve ezzel a szolgáltatások minőségét. A beruházás közvetetten hozzájárul a kisgyermeket nevelők munkavállalásának és munkaerőpiacra történő visszajutásának támogatásához, a munkavállalói mobilitás támogatásához, a családok segítéséhez. A projekt Szolnok Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának megvalósulását is biztosítja.

A projekt a TOP-6.5.1-16-SL1-2017-00006 azonosítószámú, „Móra úti és Aranyi Sándor úti bölcsődék energetikai fejlesztése” című projekttel összhangban valósul meg annak érdekében, hogy az érintett épületek komplex fejlesztésre kerülhessenek.



Az Aranyi Sándor Úti Bölcsődében, jelen konstrukció keretében tervezett tevékenységek:

- Belső festés, vakolatjavítás
- Csoportszobák felújítása
- Konyhafejlesztés és kapcsolódó eszközök beszerzése
- Térburkolatok, járdák, teraszok korszerűsítése
- Biztonsági világítás, gyengeáram fejlesztése
- Akadálymentesítés:
 - Információs táblák kihelyezése
 - Térképek kihelyezése
 - FM rádiós hurok kihelyezése

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Közbeszerzés	378.323,- Ft + Áfa
Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása	54.890,- Ft + Áfa
Projektmenedzsment	567.484,- Ft + Áfa
Összesen	1.000.697,- Ft + Áfa

TOP-6.3.1-15-SL1-2016-00001 - „Véső úti R.A.J.T.”

A Véső úton található, leromlott állapotú terület rekonstrukciója során felújításra, átépítésre kerülnek a jelenlegi küzdősport létesítmények, tenispályák és kapcsolódó épületek, valamint elbontásra kerülnek a nem hasznosított épületek. A közösségi célokat szolgáló hasznosítás érdekében díjfizetés nélkül használható parkolási infrastruktúra történik meg. Emellett megvalósul a barnamezős terület körüli közúthálózat zöldterület-használatot segítő fejlesztése: új buszöböl és buszváró, az átjárhatóságot biztosító közlekedőfelület és kerékpárforgalmi létesítmények kialakítása, valamint növényfelületek telepítése.

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Projektmenedzsment	3.790.052,- Ft + Áfa
Tájékoztatás és nyilvánosság	898.268,- Ft + Áfa
Közbeszerzés	3.243.295,- Ft + Áfa
Partnerségi műhelymunkák	218.182,- Ft + Áfa
Infrastruktúrához kapcsolódó szinergikus fejlesztési elemek biztosítása	3.774.697,- Ft + Áfa
Kiviteli tervek elkészítése	6.800.000,- Ft + Áfa
Összesen	18.724.494,- Ft + Áfa

**TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00001 - „Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel”**

A Verseyhy Gimnázium előtti park rehabilitációjának keretében megújulnak a zöld felületek és a belső sétányok, a meglévő funkciók megtartása mellett kávézó és nyilvános illemhely épül. A közkedvelt pihenőhellyé átalakítandó parkban a városi aktív rekreációs zöldterület rekonstrukciójaként a belváros legkedveltebb játszótérének átalakítására kerül sor. Ivóút elhelyezésével a gyermekek és pihenni vágyók kulturált körülmények között juthatnak egészséges ivóvízhez. A Tisza parkban építendő fogadóépület kávézóként funkcionál, melyet a fiataloktól kezdve az idősekig bárki magáénak érezhet, bővítve ezzel a Tisza park eddigi szolgáltatásának körét. A terület használatához, és a fogadóépület kialakítása kapcsán elengedhetetlen berendezési tárgyak, utcabútorok, a sétányok megvilágításához szükséges lámpatestek és ivó kutak tervezésre kerültek.

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Tájékoztatás és nyilvánosság	82.677,- Ft + Áfa
ATT	1.181.102,-Ft + Áfa
Hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv	787.402,- Ft + Áfa
CBA és üzleti terv	1.181.102,-Ft + Áfa
Soft elemek	3.984.252,- Ft + Áfa
Üzemeltetési koncepcióterv	78.740,- Ft + Áfa
Összesen:	7.295.275,-Ft + Áfa

TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00002 - ZöldRE GENERÁCIÓ - a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon

A Tüdőkórház kertjének rehabilitációjával megvalósul a meglévő növényfelületek rekonstrukciója. A már meglévő fasorokból és erdősávokból kivágott fák pótlásáról gondoskodunk. A parkban az alábbi közösségi funkciók elhelyezését terveztük:

- **Játszótér és akadálypálya:** a játszótér a 2-5 és 5-14 éves korosztály számára is értékelhető bútorokkal alakítjuk ki. Az egymáshoz kapcsolódó homok és gumifelületen kapnak helyet a játszótéri eszközök. A játszótéri eszközök kiválasztásánál törekedtünk a természetközeli színvilág és anyagok használatára, úgy, hogy az eszközök többfunkciósak, több gyerek számára egyszerre használhatóak.
- **Multifunkciós sportpálya és streetball pálya:** a sportpályát öntött gumi burkolattal alakítjuk ki a könnyebb fenntarthatóság érdekében. A területet labdafogó hálózattal határoljuk. A multi funkciós sportpálya kispályás



kézilabdához és kosárlabdához használható, emellett helyet kap két kosaras streetball oszlop is. A sportpálya kiegészítésére a 14-18 éves korosztályt is lekötő ügyességi elemeket is tartalmazó fitness – játszóteret is terveztünk.

- Fitnesspark: a klasszikus fitness elemeket gumiburkolaton rendeztük el. A fitness állomások a test minden részének megmozgatására alkalmasak. Helyes használatukról ismeretterjesztő tábla tájékoztatja a látogatókat.
- Builder mászófal: a beton mászószikla homok ütéscsillapító felületen helyezkedik el. A mozgás és ügyesség fejlesztő eszköz nem csak gyermek, hanem felnőttek számára is használható.
- 2 db esőbeálló: az egykori kórházkert külső pihenőépületeit idéző módon kialakítva, melyben ismeretterjesztő táblákat és piknikasztalokat helyeztünk el. Az építmények a fogadóépülethez illeszkedő módon, látszóbeton felülettel és fa lamellás tagolással kerültek kialakításra. Az esőbeállóknak piknikasztalok és ismeretterjesztő táblák várják a látogatókat.

A Városmajor úttal párhuzamosan, a történeti parkrészt kiszolgálásra fogadóépület kerül kialakításra, mely kávézónak, nyilvános toalettnek, parkfenntartási célokat szolgáló eszközök raktárának és kerékpárkölcsonzónak ad helyet. A park területén található sétautak rekonstrukciója, felújítása szórt illetve vízáteresztő gumiburkolattal, Városmajor úti járdák és a fogadó épület körüli tér építése térkő burkolattal került tervezésre.

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétele
Tájékoztatás és nyilvánosság	1.450.000,-Ft + Áfa
ATT	3.000.000,-Ft + Áfa
Hálózatfejlesztési és fenntartási akcióterv	2.000.000,-Ft + Áfa
CBA	2.000.000,-Ft + Áfa
Soft tevékenység	11.114.000,-Ft + Áfa
Üzemeltetési koncepcióterv	196.850,-Ft + Áfa
Összesen:	19.760.850,-Ft + Áfa

TOP-6.3.2-16-SL1-2017-00001 – Zöldülő belváros Szolnokon

A „Zöldülő belváros Szolnokon” pályázat keretében Szolnok belvárosában, a Hősök tere és környékének megújítására kerül sor.

A Hősök terén a zöldfelület növényállományának rekonstrukciója valósul meg. A park szomszédságában, az SZTK és a Pelikán Szálló közötti parkoló elbontásra kerül, a meglévő zöldfelületek megtartásával, valamint új zöldfelületek kialakításával együtt új parkolók létesülnek. A fejlesztés eredményeként létrejövő felület egyúttal piaci területként is funkcionál majd, a havi rendszerességgel

megrendezésre kerülő helyi termékek vására helyszínéként szolgál majd a későbbiekben. A területen található transzformátor ház elbontásával és egy kisebb felszín feletti transzformátor létesítésével megnő a használható felületek nagysága és lehetőség nyílik egy elektromos autótöltő állomás kialakítására is. A terület folytatásában, a Pelikán Szálló mögötti Hild téren közösségi célú fejlesztés eredményeképp szabadtéri színpad és az ahhoz kapcsolódó alpinfrastruktúra kialakítására kerül sor, mely a beavatkozással érintett területen megvalósuló rendezvények alapigényeit szolgálja majd.

A beruházás megvalósítását a helyi civil szervezetekkel együttműködésben megvalósított helyi akciók adják, melyek a fenntartható fejlődés elősegítését szolgálják, egyúttal hozzájárulnak a pályázat komplexitásához. A fejlesztés eredményeképp egy élhetőbb centrum jön létre.

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Engedélyes terv	2.362.205,- Ft + Áfa
Kiviteli terv	3.149.606,- Ft + Áfa
Közbeszerzés	3.055.118,- Ft + Áfa
Marketing	6.110.236,- Ft + Áfa
Tájékoztatás és nyilvánosság	143.500,- Ft + Áfa
Projektmenedzsment	3.818.898,- Ft + Áfa
Megalapozó dokumentumok	3.600.000,- Ft + Áfa
Összesen:	22.239.563,- Ft + Áfa

TOP-6.3.3-15-SL1-2016-00001 - "A Véső úti térség bel- és csapadékvíz-védelmi fejlesztése"

A projekt célja a Véső úti térség környezet terhelésének csökkentése, a felszíni és a felszín alatti vizek védelme és a gazdasági bázis fejlesztése szükségessé teszi a csapadékvizek elvezetését. A fejlesztés garantálja a mértékadó, továbbá a rendkívüli csapadék/belvíz biztonságos elvezetését a belterületről a külterületek veszélyeztetése nélkül.

Jelen projekt keretében Szolnokon, a Véső út térségében 10 utcát érintve kerül kialakításra a csapadékvíz-elvezető hálózat a meglévő zárt csatorna és meglévő ároknyomvonalak felhasználásával, az ehhez szükséges egyéb műszaki tartalommal.



A projekt lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Szemléletformáló tájékoztató programok szervezése és lebonyolítása	600.000.- Ft + ÁFA
Közbeszerzés	3.900.000.- Ft + ÁFA
Projektmenedzsment	6.533.336.- Ft + ÁFA
Tájékoztatás és nyilvánosság	291.338.- Ft + ÁFA
Összesen	11.324.674.- Ft + ÁFA

TOP-6.4.1-16-SL1-2018 - „Fenntartható közlekedésfejlesztés Szolnokon”

A Szolnok város közösségi közlekedésének és kerékpárút hálózatának fejlesztését célul kitűző projekt két egymástól elkülönülő helyszínen valósul meg. A fejlesztés eredményeképpen javul a Tallinn-városrészben élők közösségi közlekedéshez történő hozzáféréseinek feltételrendszere: P+R parkoló kerül kialakításra a Balogh Béla úti parkoló felújításával, illetve a Bacsó Nándor úti buszforduló felújítása történik meg a kapcsolódó útszakaszok, járdák, közművek felújításával. Ezen kívül a városi kerékpárút hálózat kiegészül a megyei kórházat megközelítő szakasszal, mely projektelem a visszavont pályázatból változatlan műszaki tartalommal kerül áttemelésre.

Tervezett beavatkozások:

1. Bacsó Nándor úti buszforduló felújítása kapcsolódó útszakasz és járdák felújításával, és Balogh Béla úti parkoló felújítása a kapcsolódó járdák és bekötő út fejlesztésével
2. Tószegi úti kerékpárút kiépítése Temető utca és Tószegi út nyomvonalán a Bolt köz és a Hetényi Géza Kórház közötti szakaszon

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Megvalósíthatósági Tanulmány	1.700.000.- Ft + Áfa
Projektmenedzsment	5.711.111.- Ft + Áfa
Tájékoztatás és nyilvánosság	265.061.- Ft + Áfa
Közúti biztonsági audit	1.150.000.- Ft + ÁFA
Engedélyes tervek és előkészítő műszaki koncepció elkészítése	10.200.000.- Ft + Áfa
Összesen	19.026.172.- Ft + Áfa



TOP-6.5.1-16-SL1-2017-00003 – Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése I.”

A projektjavaslat a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló alábbi ingatlanok széles körű, a kor igényeinek megfelelő, energetikai felújítását célozza:

1. Szolnok, Városmajor út 60. sz. alatti Orvosi Rendelő
2. Szolnok, Munkácsy Mihály utca 26. sz. alatti Orvosi Rendelő
3. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye, 4. sz. Gondozási Központ Szolnok, Abonyi út 32.
4. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye, 3. sz. Gondozási Központ Szolnok, Tószegi út 1.
5. Városháza épülete Szolnok, Kossuth tér 9.
6. Tiszaligeti Városi Sportcsarnok

Jelen projekt célja az épületek komplex épületenergetikai fejlesztése a kötelező kiegészítő tevékenységek megvalósítása mellett. A beruházás eredményeként minden tekintetben korszerű, a mai igényeknek megfelelő épületek jönnek létre, melyek épületenergetikai jellemzőik révén gazdaságosan üzemeltethetők, és növelik a komfortérzetet.

A projekt az 1-4. számú épületeknél épületenergetikai és megújuló energiatermelési fejlesztéseket is tartalmaz, az 5-6. számú épületek esetében csak napelemes rendszer telepítése történik. A benyújtott pályázat nem összetett projekt, kizárólag összetett beruházás (Felhívás 6. oldal alja).

Az épületenergetikai fejlesztések során a külső nyílászárócserék megtörténnek, valamint a külső falak és a lapos tető illetőleg padlásfödém hőszigetelése. Gépészeti beruházásként a hó és HMV termelő rendszer korszerűsítése illetőleg egyéb kapcsolódó gépészeti beavatkozások történnek meg. Az 1. és 4. épületek esetében a konvektoros fűtést váltja ki kondenzációs kazán radiátor hőleadókkal, a 2. és 3. épületek esetében hőtermelő csere történik a meglévő radiátoros rendszeren. A fényforrások cseréje az 5. épületben történik meg.

Megújuló energetikai elemként napelemes rendszer kerül telepítésre minden épületre, mely az épületek villamos energia fogyasztását hivatott csökkenteni. A pályázati követelményeknek megfelelő akadálymentesítés megtörténik az 1-4. épületek esetében, az 5-6. épület akadálymentesítéssel nem érintett.

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. évi tervezett árbevétel
Közbeszerzés	2 299 826.- Ft + ÁFA
Tájékoztatás és nyilvánosság	137 537.- Ft + ÁFA



SZOLNOKI VÁROSFEJLESZTÉSI
NONPROFIT ZRT

Projektmenedzsment	3 593 478.- Ft + ÁFA
Összesen	6 030 841.- Ft + Áfa

TOP-6.5.1-16-SL1-2017-00004 - „Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése II.”

A projektjavaslat a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló alábbi ingatlanok széles körű, a kor igényeinek megfelelő, energetikai felújítását célozza:

1. Szolnok Városi Óvodák Nyitnikék Tagintézménye, Szolnok Dobó István utca 29.
2. Szolnok Városi Óvodák Pöttyös Tagintézménye, Szolnok Rózsa utca 1/b.
3. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, 8. sz. Bölcsőde, Szolnok, Városmajor út 31.
4. Kertvárosi Közösségi Ház, Szolnok, Napsugár út 59.
5. Aba-Novák Agóra Kulturális Központ régi épületszárnya
6. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye 1. sz. Idősek Otthona és 3. sz. Idősek Otthona Szolnok, Vízpart körút 3.

Jelen projekt célja az épületek komplex épületenergetikai fejlesztése a kötelező kiegészítő tevékenységek megvalósítása mellett. A beruházás eredményeként minden tekintetben korszerű, a mai igényeknek megfelelő épületek jönnek létre, melyek épületenergetikai jellemzőik révén gazdaságosan üzemeltethetők, és növelik a komfortérzetet.

A projekt az 1-4. számú épületeknél épületenergetikai és megújuló energiatermelési fejlesztéseket is tartalmaz, az 5-6. számú épületek esetében csak napelemes rendszer telepítése történik. A benyújtott pályázat nem összetett projekt, kizárólag összetett beruházás (Felhívás 6. oldal alja).

Az épületenergetikai fejlesztések során a külső nyílászárócserék megtörténnek, valamint a külső falak és a lapos tető illetőleg padlásfödém hőszigetelése. Gépészeti beruházásként a hó és HMV termelő rendszer korszerűsítése illetőleg egyéb kapcsolódó gépészeti beavatkozások történnek meg. Az 1, 2. és 4. épületek esetében a konvektoros fűtést váltja ki kondenzációs kazán radiátor hőleadókkal, a 3. épület esetében a meglévő kondenzációs kazán nem kerül cserére, csak kapcsolódó gépészeti beruházás történik.

Megújuló energetikai elemként napelemes rendszer kerül telepítésre minden épületre, mely az épületek villamos energia fogyasztását hivatott csökkenteni. A pályázati követelményeknek megfelelő akadálymentesítés megtörténik az 1-4. épületek esetében, az 5-6. épület akadálymentesítéssel nem érintett.

A Projekt lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. évi tervezett árbevétel
Közbeszerzés	2 256 780.- Ft + ÁFA

Tájékoztatás és nyilvánosság	137 537.- Ft + ÁFA
Projektmenedzsment	3 526 219.- Ft + ÁFA
Összesen	5 920 536.- Ft + Áfa

TOP-6.5.1-16-SL1-2017-00005–„Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése III.”

A projektjavaslat a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló alábbi ingatlanok széles körű, a kor igényeinek megfelelő, energetikai felújítását célozza:

1. Szolnok Városi Óvodák Zengő Tagintézménye, Szolnok Czakó Elemér utca 4.
2. Szolnok Városi Óvodák Kacsza utcai Tagintézménye, Szolnok Kacsza utca 2.
3. Szolnok Városi Óvodák Kertvárosi Tagintézménye, Szolnok Napsugár utca 20.
4. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, 2. sz. Bölcsőde Szolnok, Temető utca 15.
5. Sportcentrum irodaépülete, Tiszaligeti stny. 2.
6. Tiszaligeti Squash Club Szolnok, Tiszaligeti stny. 4.
7. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, 1. sz. Bölcsőde, Szolnok, Jósika út 4.
8. Kossuth tér 1. szám alatt található irodaház

Jelen projekt célja az épületek komplex épületenergetikai fejlesztése a kötelező kiegészítő tevékenységek megvalósítása mellett. A beruházás eredményeként minden tekintetben korszerű, a mai igényeknek megfelelő épületek jönnek létre, melyek épületenergetikai jellemzőik révén gazdaságosan üzemeltethetők, és növelik a komfortérzetet.

A projekt az 1-4. számú épületeknél épületenergetikai és megújuló energiatermelési fejlesztéseket is tartalmaz, az 5-8. számú épületek esetében csak napelemes rendszer telepítése történik. A benyújtott pályázat nem összetett projekt, kizárólag összetett beruházás (Felhívás 6. oldal alja).

Az épületenergetikai fejlesztések során a külső nyílászárócserék megtörténnek, valamint a külső falak és a lapos tető illetőleg padlásfödém hőszigetelése. Gépészeti beruházásként a hő és HMV termelő rendszer korszerűsítése illetőleg egyéb kapcsolódó gépészeti beavatkozások történnek meg. A 3. épület esetében a konvektoros fűtést váltja ki kondenzációs kazán radiátor hőleadókkal, a 2. épület esetében a meglévő kondenzációs kazán nem kerül cserére, csak kapcsolódó gépészeti beruházás történik. Az 1. épület távhővel ellátott, a szabályozás kiépítése tervezett.

Megújuló energetikai elemként napelemes rendszer kerül telepítésre minden épületre, mely az épületek villamos energia fogyasztását hivatott csökkenteni. A pályázati követelményeknek megfelelő akadálymentesítés megtörténik az 1-4. épületek esetében, az 5-8. épület akadálymentesítéssel nem érintett.



A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. évi tervezett árbevétel
Közbeszerzés	2 003 474.- Ft + ÁFA
Tájékoztatás és nyilvánosság	146 300.- Ft + ÁFA
Projektmenedzsment	3 130 428.- Ft + ÁFA
Összesen	5 280 202.- Ft + Áfa

TOP-6.5.1-16-SL1-2017-00006 - Móra úti és Aranyi Sándor úti bölcsődék energetikai fejlesztése

A projektjavaslat két bölcsődeépület széles körű, a kor igényeinek megfelelő, energetikai felújítását célozza.

Az Aranyi Sándor Úti Bölcsőde esetén:

- Utólagos külső oldali hőszigetelés
- Külső nyílászáró csere
- Hőleadó és kapcsolódó gépészeti rendszer korszerűsítése
- HMV rendszer korszerűsítése
- Napelemes rendszer telepítése
- Villamos korszerűsítés vezetékhálózat cseréjével
- Akadálymentesítés

A fejlesztés eredményeképp, tervezetten, az épület energetikai minősége II-ről (Rossz) CC-re módosul (Korszerű).

A Móra Ferenc Úti Bölcsőde esetén:

- Utólagos külső oldali hőszigetelés
- Külső nyílászáró csere
- Hőleadó és kapcsolódó gépészeti rendszer korszerűsítése
- HMV rendszer korszerűsítése
- Napelemes rendszer telepítése
- Akadálymentesítés

A fejlesztés eredményeképp, tervezetten, az épület energetikai minősége HH-ről (gyenge) BB-re módosul (közel nulla).

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Közbeszerzés	2.472.440,-Ft + Áfa
Projektmenedzsment	2.747.156,-Ft + Áfa
Összesen:	5.219.596,-Ft + Áfa

TOP-6.6.1-16-SL1-2017-00003 - „Temető úti rendelő újjáépítése”

A projekt keretében a Temető úti rendelő épületének (5000 Szolnok, Temető út 1.; hrsz.: 5672/8/A/1-5672/8/A/9) elbontása, majd egy teljesen új rendelőintézet



megépítése valósul meg. A meglévő épületben 2 házi gyermekorvosi praxis, 4 védőnői körzet, 1 vegyes fogorvosi praxis lakosainak és 1 iskolafogászati körzet ellátása történik. A fejlesztés átfogó célja a jó minőségű közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása, az egészségügyi alapellátást nyújtó egészségügyi szolgáltatók eredményességének és hatékonyságának növelése, az infrastrukturális feltételek korszerűsítése.

Az épület újjáépítése szükséges annak érdekében, hogy a jogszabályi előírásoknak is megfelelő, minden igényt kielégítő, korszerű, akadálymentes, energiatakarékos rendelőkben/tanácsadókban fogadassák az orvosok és védőnők a gondozottakat/betegeket. A pályázat megvalósításával az orvosi rendelő üzemeltetése gazdaságossá, költséghatékonyabbá válik, fenntarthatósága javul és az egészségügyi alapellátás megújult, korszerű környezetben válik biztosítottá.

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. évi tervezett árbevétel
Engedélyes Terv	800 000,- Ft + ÁFA
Közbeszerzés	1 900 000,- Ft + ÁFA
Projektmenedzsment	3 031 579,- Ft + ÁFA
Tájékoztatás és nyilvánosság	100 479,- Ft + ÁFA
Összesen:	5 832 058,- Ft + Áfa

TOP-6.6.2-16-SL1-2018-00001 „Eötvös téri alapszolgáltatási központ létrehozása”

A projekt célja, hogy a Szolnoki kistérség lakosai számára egyenlő esélyű hozzáférést biztosítson a szociális és gyermekvédelmi alapszolgáltatásokhoz, a család- és gyermekjóléti szolgáltatás, valamint az alacsonyküszöbű ellátás hozzáférhetőségének fejlesztésével, megteremtve a szolgáltatásnyújtás megfelelő infrastrukturális feltételeit. A projekt eredményeként a család- és gyermekjóléti szolgáltatáshoz, illetve alacsonyküszöbű szolgáltatáshoz könnyebben juthatnak hozzá ügyfelek. A fejlesztéssel érintett telephely alkalmassá válik további szolgáltatások, így pl. az ugyancsak az intézmény által biztosított szenvedélybetegek alacsonyküszöbű ellátása, valamint Drog Konzultációs és Információs Központ elhelyezésére. A fejlesztett ingatlan a szociális és gyermekjóléti alap-, nappali- és szakellátásokat integráltan biztosító Humán Szolgáltató Központ székhelyévé válik, mely helyet ad több alapszolgáltatásnak, és azok koordinációját, kiszolgálását végző szervezeti egységeinek

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Projektmenedzsment	3.750.000,- Ft + Áfa



Tájékoztatás és nyilvánosság	170.000,- Ft + Áfa
Összesen:	3.920.000,- Ft + Áfa

TOP-6.5.1-16-SL1-2017-00001 „Széchenyi Körúti Sportiskolai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola energetikai fejlesztése”

A projekt a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában, és a Szolnoki Tankerületi Központ fenntartásában álló, az 5000 Szolnok, Széchenyi István körút 10. (helyrajzi szám: 9478/7) alatt található Széchenyi Körúti Sportiskolai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola épületének széles körű, a kor igényeinek megfelelő, energetikai felújítását célozza.

A projekt épületenergetikai és megújuló energiatermelési fejlesztéseket is tartalmaz. A fejlesztés során a külső nyílászárócserék megtörténnek, valamint a külső falak és a lapos tető hőszigetelése. Gépészeti beruházásként a hőleadó rendszer korszerűsítése illetőleg egyéb gépészeti beavatkozások történnek meg. Megújuló energetikai elemként napelemes rendszer telepítése is történik (50,44 kWp), mely az iskola villamos fogyasztását hivatott csökkenteni. A fejlesztés következtében a földgáz alapú távhő energiahordozó fogyasztása jelentősen csökken, a villamos energia jelentős részben pedig megtermelésre kerül.

A beruházás során kötelezően megvalósítandó feladat az akadálymentesítés, melynek keretében a követelményeknek megfelelő akadálymentesítés megtörténik, egy akadálymentes lift létesítésével egyidejűleg.

Azbesztmentesítéssel illetőleg műemlékvédelemmel a projekt nem érintett.

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétele
nyilvánosság	171.059,- Ft + Áfa
Projektmenedzsment	863.149,- Ft + Áfa
Összesen:	1.034.208,- Ft + Áfa

TOP-6.6.1-16-SL1-2017-00002 - „Széchenyi körúti orvosi rendelő fejlesztése”

A pályázat keretében a Széchenyi körúti orvosi rendelő (5000 Szolnok, Széchenyi István krt. 129., HRSZ 8939/35) épületének komplex felújítása valósul meg. A felújításra kerülő önkormányzati tulajdonú rendelőben 4 felnőtt háziorvosi praxis, 4 házi gyermekorvosi praxis, 3 vegyes fogorvosi praxis, 1 iskolafogászati körzet és 4 védőnői körzet lakosainak ellátása történik.

A pályázat megvalósításával az orvosi rendelő üzemeltetése gazdaságossá, költséghatékonyabbá válik, fenntarthatósága javul és az egészségügyi alapellátás megújult, korszerű környezetben válik biztosítottá.

A beruházás során infrastruktúrafejlesztés történik. A projekt tartalmazza a hatályos jogszabályoknak megfelelő, kötelezően előírt számú parkoló,



akadálymentes parkoló, kerékpártároló kialakítását is. A pályázatban az energiahatékonysági intézkedéseknek megfelelően megújuló energiafelhasználás tervezett, napelem-rendszer kiépítésével.

A projekt keretében fejlesztésre kerül 5 db alapellátási funkció: a felnőtt háziorvosi ellátás, a házi gyermekorvosi ellátás, a védőnői szolgálat, a fogorvosi ellátás, valamint az iskolai-ifjúsági egészségügyi ellátás (iskolafogászat). A projektben eszközbeszerzés került tervezésre.

A Projekt lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. évi tervezett árbevétel
Tájékoztatás és nyilvánosság	143.500,- Ft + ÁFA
Közbeszerzés	2.687.400,- Ft + ÁFA
Projektmenedzsment	2.741.667,- Ft + ÁFA
Összesen:	5.572.567,- Ft + ÁFA

TOP-6.7.1-16-SL1-2017-00001 - A Katona József úti szegregátum infrastrukturális fejlesztése

A projekt az előző években megvalósított TÁMOP -5.3.6 és TOP-6.7.1-15 Komplex telep-program keretében megvalósított projektek folytatása, és a TOP-6.9.1-16-SL1-2011-00001 számú, A Katona József úti szegregátum humán fejlesztése című projekt kiegészítése. A TOP-6.9.1-16 kizárólag program típusú fejlesztési elemeket tartalmaz, míg a jelen projekt az akcióterület fizikális rendbetételét, elsősorban lakóépületek felújítását és korszerűsítését foglalja magába az Anti Szegregációs Programban tervezett beavatkozások következő lépéseként. A fejlesztések közvetlen célja a leszakadó városi területeken élők életminőségének javítása szociális rehabilitációs programokkal és a szegregáció mérséklése. A hosszú távú cél a Katona József úti szegregátum fokozatos felszámolása.

A Projekt lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Közbeszerzői szakértői szolgáltatás	1.417.323,- Ft + Áfa
Műszaki projektmenedzsment	1.181.103,- Ft + Áfa
MT készítése	1.623.622,- Ft + Áfa
Kötelező nyilvánosság	125.984,- Ft + Áfa
Területelőkészítés	2.834.646,- Ft + Áfa
Költöztetés szolgáltatás	3.937.008,- Ft + Áfa
Engedélyes terv	3.800.000,- Ft + Áfa



Záró energ.tanúsítvány	275.591,- Ft + Áfa
Nyitó energ.tanúsítvány	275.591,- Ft + Áfa
Összesen	15.470.868,- Ft + Áfa

TOP-6.9.1-16-SL1-2017-00001 - A Katona József úti szegregátum humán fejlesztése

A projekt Szolnok 6 szegregátuma közül a Katona József úti szegregátum társadalmi felzárkóztatásának és beilleszkedésének elősegítését célozza közösségfejlesztős tevékenységek, felzárkóztató képzések, szociális munka és egyéb bűnmegelőzési, egészség-megőrzési és oktatási programok biztosításával.

A projekt célja a célterületen a szegénység, a társadalmi- és munkaerő-piaci hátrányok újratermelődésének megállítása, a közösségi és egyéni szintű integráció, és a TÁMOP-5.3.6. és a TOP-6.9.1-15 projekt keretében elért eredmények folytatásának biztosítása.

A Projekt lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
„Csináld magad klub” lebonyolítása	1.574.803,- Ft + Áfa
Kötelező nyilvánosság	55.118,- Ft + Áfa
Összesen	1.629.921,- Ft + Áfa

TOP 6.9.2-16-SL1-2017-00001 - „Még több ok Szolnok – A helyi identitás és kohézió erősítése Szolnokon”

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Konzorciumi Vezető a helyi közösségek fejlesztése érdekében a Humán Szolgáltató Központtal és a Verseyhy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézettel -mint Konzorciumi partnerekkel- közösen pályázatot nyújtott be a TOP-6.9.2-16 kódszámú felhívásra a településrészek közösségi kezdeményező- és cselekvőképességének fejlesztése érdekében. A Támogatási Szerződés 2018. február 28-án lépett hatályba.

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Projektmenedzsment	1 198 387,- Ft + Áfa
Tájékoztatás és nyilvánosság	102 170, - Ft + Áfa
Közbeszerzés	1 637 795, - Ft + Áfa



Projektelőkészítéshez szükséges tanulmányok	4 300 000, - Ft + Áfa
Műhelymunkák, tájékoztató fórumok	2 240 000, - Ft + Áfa
Szakmai képzés	2 800 000, - Ft + Áfa
Közösségfejlesztési programok, akciók megvalósítása	5 300 000, - Ft + Áfa
Marketing	2 655 118, - Ft + Áfa
Összesen	20 233 470,- Ft + Áfa

3.2. Modern Városok Program keretében lebonyolításra kerülő projektek

Modern Városok Program - Szolnoki Művésztelep fejlesztése

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata az ország és a régió kulturális turisztikai vonzerejének növelése érdekében tovább kívánja erősíteni a város művészeti-nevelési és alkotócentrumként való megjelenését. Ennek érdekében szükséges a Szolnoki Művésztelep kulturális és művészeti tevékenysége infrastrukturális hátterének fejlesztése. A projekt a Szolnoki Művésztelep meglévő műtermeinek a felújítását és egy új kiállító és rendezvényépület kialakítását tűzi ki célul.

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Üzemeltetési koncepció átdolgozása	2.000.000,- Ft + Áfa
Közbeszerzés	6.000.000,- Ft + Áfa
Projektmenedzsment(1.660.000Ft/hó)	19.920.000,- Ft + Áfa
Művészeti képzési program	1.200.000,- Ft + Áfa
Összesen	29.120.000,-Ft + Áfa

Modern Városok Program - „Tiszaligeti fürdőfejlesztés”

A fejlesztés a meglévő fürdő tereit részben megtartva, de azokat egységgé szervezve és további, időjárás - független szolgáltató terekkel bővítve kerül megvalósításra. A külső karéjban elhelyezett épülettömeg kialakításával a strand megőrzi a belső, értékes növényállományát. A főbejáratától az összes szolgáltató egységet meg lehet majd közelíteni, valamint második ütemben épülő szálloda is csatlakozik majd a fürdőbejáratához. A kialakításra kerülő élményfürdő szolgáltató terület az aktív kikapcsolódást kereső célcsoportok számára kínál széles körű szolgáltatásokat. A

meglévő úszómedence télen ideiglenes befedésű, nyáron nyitható tető épül. A meglévő tanmedence az öltöző területéhez kapcsolódik.

A strandterület élménymedencéje megmarad. A csúszdamedence helyére új medence kerül azonos funkcióval. Az elbontott ülőmedence helyére egy részben fedett új kül- és beltéri ülőmedence létesül. A medence egy része ugrómedenceként funkcionál, amely a tetőről vehető igénybe. A meglévő helyén új gyermekmedence készül, valamint a nyári vízfelületet egy 25 m-es úszómedencével és egy nyári ülőmedencével egészítjük ki.

A fürdő területhez kapcsolódik gyógyászati szárny is. Az épületrész az emeleti szinten biztosít gyógyászati jellegű tevékenységek részére területeket. A gyógyászati területen az OEP által támogatott szolgáltatásokat kereső célcsoportok számára kínál széles körű szolgáltatások.

A fürdő emeletén, elkülönült helyiségekben nyújtott egészségmegőrző és - javító kezelések résztvevői az élménygeneráló szolgáltatási terektől elkülönülten tudják igénybe venni a szolgáltatásokat.

Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétele
Projektmenedzsment	24.181.092,-Ft + Áfa
Közbeszerzés	9.700.000,- Ft + Áfa
Turisztikai és desztinációs tanácsadás	8.925.065,- Ft + Áfa
Marketing és kommunikáció, marketing tevékenység	1.538.804,- Ft + Áfa
Műszaki ellenőrzés	22.800.000,- Ft + Áfa
Marketing	7.694.022,- Ft + Áfa
Összesen	74.838.983,-Ft + Áfa

Modern Városok Program - „Tiszai kikötő és kapcsolódó létesítmények fejlesztése”

A projekttel egy olyan modern, komplex szolgáltatásokat nyújtó folyóparti Turisztikai Központ létesül, mely önmagában is egy kiemelkedő jelentőségű és egyedi desztinációt jelent a tiszai vízparti turizmus résztvevői számára.

A Tiszaligeti Turisztikai Központ teljes területét és a Tiszavirág híd melletti partszakasz komplex fejlesztését magába foglaló projekt három elemből áll, melyek üzemeltetési szempontból különálló egységeket alkotnak, turisztikai vonzeró szempontjából viszont az egyes elemek egymást erősítő hatása érvényesül.

1. Turisztikai és Szabadidő Központ – az ifjúsági szálláshelyek fejlesztése: A Turisztikai Központ területén található épületek elhelyezése, térkapcsolatai, funkciós kialakítása és műszaki állapota szerkezeti szempontból jó, viszont a kor előírásainak és igény szintjeinek ma már nem felelnek meg. A projekt



keretében a nem hasznosítható épületek elbontásra kerülnek. A komplex fejlesztés keretében meglévő épületek felújítása és új épülete kialakítása is tervezett.

2. Úszóműves kikötőfejlesztés: A motoros kishajós tiszai vízi turizmus fejlesztése érdekében úszóműves kishajó kikötő és kapcsolódó létesítmények kerülnek kivitelezésre a Tiszavirág hid közelében, a folyásirány szerinti bal parton.

A fejlesztés elemei: úszómű, üzemanyagtöltő állomás, sólyapálya, megközelítő út és parkoló

3. Bungalóparkfejlesztés: a kishajó kikötő mögött elhelyezkedő területen (volt kemping helyszíne) kerülne kialakításra a magasabb igény szintű vendégek, elsősorban a hajósturisták, VIP-vendégek, esküvők és céges rendezvények résztvevői elszállásolására alkalmas üdülők házak. A szálláshelyek jellemzői: egyszerű, de modern, kortárs design, tartós és természetes anyaghasználat, minőségi felszereléssel. A szállodai szintű bungalók létesítése mellett tervezett a belső úthálózat kialakítása és a közművek kiépítése is.

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Előkészítő projektmenedzsment	6.960.000,-Ft + Áfa
Kiviteli tervek elkészítése	50.000.000,-Ft + Áfa
Környezeti hatástanulmány elkészítése	5.000.000,-Ft + Áfa
Közbeszerzés	16.000.000,-Ft + Áfa
Összesen	77.960.000,-Ft + Áfa

Modern Városok program - Véső úti strand-és sporttelep fejlesztése

A fejlesztési terület a Szolnok Megyei Jogú Város Integrált Városfejlesztési Stratégiájában Véső út és környéke elnevezésű akcióterületként szereplő városi területen található önkormányzati tulajdonú, jelenleg alulhasznosított ingatlan. Az előzetesen a MÁV tulajdonában lévő barnamezős területen található ingatlanon jelenleg egy használaton kívüli strandfürdő, és egyéb sportlétesítmények, sport- és szabadidős célú épületek találhatóak. A projekt keretében ezek egy része elbontásra kerül, és részben új, részben felújított épületekkel és létesítményekkel újul meg a régi strand területe.

A Projekt lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Projektmenedzsment	10.272.000.- Ft + Áfa



Marketing	3.500.000,- Ft + Áfa
Összesen	13.772.000. Ft + ÁFA

3.3. Egyéb tervezett feladatok

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Pályázatírás 2018-ban beadott pályázatok	1.000.000,- Ft + Áfa
Véső úti közmű tervezés	20.000.000,- Ft + Áfa
Atlétika pályázat projekt koordinálás	7.560.000,- Ft + Áfa
Véső út vívócsarnok projekt koordinálás	6.980.000,- Ft + Áfa
Gulyásfesztivál megrendezése	5.000.000,- Ft + Áfa
Továbbszámlázott szolgáltatások	610.000, Ft + Áfa

3.4. Egyéb, nem Önkormányzattal kötött megállapodások

TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00018 - Fenntartható közlekedés fejlesztése Zagyvarékason

Zagyvarékason jelenleg nincs kiépített kerékpárút-hálózat, ezért a projekt megvalósítása biztosítja a biztonságos közlekedési feltételeket valamennyi közlekedő számára. A közlekedésbiztonság keretében a gyalogátkelőhelyek kialakításáról, kerékpárosok átvezetéséről gondoskodik a tervezési terület vonatkozásában.

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Szemléletformáló rendezvény szervezése	1.000.000,- Ft + Áfa
Kötelező nyilvánosság	107.300,- Ft + Áfa
Összesen	1.107.300,- Ft + Áfa

TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00036 - Községháza energia racionalizációja

A projekt célja: A községháza energetikai felújítása, az energiaköltségek racionalizálása, a megújuló energiaforrások részarányának növelése, energiahatékonyság javítása. A kiválasztott fejlesztés célja ezen túl, hogy egy a CO2 kibocsátást úgy tudja csökkenteni, hogy közben a megújuló energia részaránya növekszik, és nemcsak a környezeti, hanem a társadalmi fenntarthatóság szempontjából is pozitív eredmény születik meg a helyi közösség kohézióját elősegítve ezáltal. Ki kell emelni, hogy az energetikai és környezetvédelmi célok mellett ugyancsak cél az energiahordozó- költség csökkentése, valamint a hazai és

helyi energiahordozók részarányának növelése, mégpedig kifejezetten a település adottságaihoz igazodva.

A Projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Képzés	196.850,- Ft + Áfa
Kötelező nyilvánosság	112.483,- Ft + Áfa
Összesen	309.333,- Ft + Áfa

TOP-6.1.1-16-SL1-2017-00001 „Elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút létesítése a Szolnoki Ipari Parkban”

A projekt közvetlen célja, hogy a Szolnoki Ipari Park dolgozói számára lehetővé tegye a több mint 120 hektáros területen található vállalkozások, ipari létesítmények biztonságos gyalogos és kerékpáros megközelíthetőségét. A tervezett úthálózat kialakítása az előzetes műszaki vizsgálatokat és egyeztetéseket követően 5 ütemben tud elkészülni. A kialakítandó kerékpárút szakaszok az egyes igények felmerülésének sorrendjében lettek betervezve. Jelen pályázati konstrukcióból a II., III., és V. ütem megvalósítása tervezett, melyben a gyalog- és kerékpárút teljes hossza 1950,46 m, szélessége 3,00 m lesz.

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Projektmenedzsment	142.857,-Ft + Áfa
Összesen:	142.857,-Ft + Áfa

TOP-6.1.1-16-SL1-2017-00002 „A Szolnoki Ipari Park ipari víz- és ipari szennyvízhálózatának fejlesztése”

A projekt közvetlen célja a jelenlegi vízkivételezés és tisztított ipari szennyvíz elvezetés mellett saját vízkivételezés és tisztított ipari szennyvíz elvezetés megvalósítása, mely megnöveli egyrészt a jelenlegi kapacitást, másrészt az ellátásbiztonságot, így lehetővé téve új vállalkozások betelepülését a Szolnoki Ipari Parkba.

Az ipari park ipari vízellátásnak fejlesztése a meglévő megtáplálás mellett és attól függetlenül, a volt Cukorgyári vízkivételi mű létesítményeinek hasznosításával, a tisztított szennyvíz elvezetés kapacitásának bővítése pedig a Görbeér-melléki csapadékvíz elvezető csatornán keresztül valósul meg. A projekt két elemre bontható:

1. Szolnoki Ipari Park ipari vízellátása a volt Cukorgyári Tiszai vízkivételi műtől:
A fejlesztés a volt Cukorgyár Tisza folyó vízkivételi műtől az ipari park

területéig terjedő vezetékhalózat kiépítését, a szükséges műtárgyak telepítését, és a meglévő műtárgyak felújítását foglalja magában.

2. Szolnoki Ipari Park ipari szennyvíz elvezetés kapacitás bővítése: A fejlesztési terület a Szolnoki Ipari Park területén belüli Déri Miksa úton, illetve a Tószegi út (Panel utca és Görbeéri csatorna közötti szakasz) közötti szelvényezés jobb oldali zöldrevezetében található. A vezetékhalózat kiépítése és a csapadékvíz elvezető árok rekonstrukciója két szakaszban valósul meg.

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett árbevétel
Projektmenedzsment	7.716.000,-Ft + Áfa
Tájékoztatás és nyilvánosság	1.393.121,-Ft + Áfa
Összesen:	9.109.121 ,-Ft + Áfa

3.5. A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. lebonyolítási, fenntartási szakaszban lévő saját projektjei

3.5.1 Interaktív sör- és gasztronómiai pincemúzeum Szolnokon – ÉAOP-2.1.1/A.I-12-2012-0074

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. ÉAOP Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése című pályázati felhívására pályázatot nyújtott be, melyet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség 528.579.588.-Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte. A projekt fizikai befejezése 2015. november 30., illetve pénzügyi zárása 2017. február 08. volt.

A Sörárium pályázatban és pályázaton kívül beszerzett eszközei 2016.07.14-én aktiválásra kerültek. 2017. év augusztus hónapig a Söráriumot cégünk üzemeltette. A Sörárium további használata érdekében a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. pályázati eljárást folytatott le. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének jóváhagyásával a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. az eljárás nyertesével, a Szolnokneked Kft.-vel a használatba adásra vonatkozóan a szerződést megkötötte.

Passzív időbeli elhatárolásból feloldott egyéb bevétel: 42.007.111,- Ft

3.5.2 TOP-7.1.1-16-2016-00013 „Egy OK.-kal több SzolnOK! - Közösségi tervezés alapú kulturális és közösségi célú helyi fejlesztések Szolnokon”

A SzolnOK. Helyi Akciócsoport 2016. május 30.-án alakult meg konzorciumként 11 taggal a regisztrációs felhívás elvárásainak megfelelő belső arányokkal. A közszférát az önkormányzat és négy szervezete, a civil szférát két civil és egy egyházi szervezet, a vállalkozásokat 3 KKV képviseli. A HKF stratégia célrendszerének fókuszában az ifjúság van. A helyi közösség jövőképében egy a népességfogyást megállítani képes város szerepel, amelyben erősek a helyi közösségek és magas szintű a város



használóinak településük iránti elkötelezettsége. Mindezen célokat 4 db ERFA típusú és 5 db ESZA típusú helyi felhívás megjelentetésével tervezi a HACS ösztönözni. A munkaszervezetként a tagok a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt-t választották. A munkaszervezetei feladatokat ellátását szolgálja a 112,5 m Ft teljes elszámolható költségű, TOP-7.1.1-16-2016-00013 számú pályázat, mely forrás jelentős részét bérköltségeként, a CLLD pályázati iroda fenntartásáért, illetve a bevont külső pályázatértékelő szakértők díjazására kívánjuk elszámolni. A költségvetés ezenkívül tartalmazza a közösségi tervezés, az együttműködések és a társadalmisítás, azaz a kommunikáció költségeit, illetve előkészítési és egyéb kötelező és járulékos költségeket.

A pályázat megvalósításának kezdete 2017. október 1., megvalósítás időtartama 36 hónap.

A projekt teljes költsége bruttó 112.500.000 Ft, melyre 100% intenzitású vissza nem térítendő támogatást igényeltünk.

A feladat megnevezése	2019. év tervezett egyéb bevétel
Dokumentációs költségek	365.760,-Ft
Jogi szolgáltatás	1.080.000,-Ft
Eszközbeszerzés (értékcsökkenési leírás elhatárolásból)	608.905,- Ft
Eszközbeszerzés (irodabútor)	736.600,-Ft
Szakmai megvalósítók (pályázatértékelők)	3.962.400,-Ft
Szakmai megvalósítók és Projektmenedzsment (bérköltség és cafetéria)	25.179.456,-Ft
Rendezvényszervezés és kommunikáció	7.062.899,-Ft
Irodabérlet	1 371.600,-Ft
Projekthatékonyság mérés	1.397.000,-Ft
Összesen:	41.764.620,-Ft

3.6.3 Női Információs és Szolgáltató Központ létrehozása Szolnokon- EFOP-1.2.9-17-2017-00103

A projekt 3 tag által alkotott konzorciumban valósul meg. A projektet megvalósító konzorcium tagjai: 1. Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság - GFO 573 (konzorciumvezető), 2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány - GFO 569 (konzorciumi tag), 3. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal - GFO 312 (konzorciumi tag). A projekt során az alábbi tevékenységeket kívánjuk megvalósítani:

1. Kommunikációs aktivitások, szemléletformáló tevékenységek
 - 1.1. Helyi munkaadók és szakmai szervezeteik tájékoztatása, érzékenyítése, együttműködések kialakítása a projektcélokkal összhangban
 - 1.2. Szakmai helyi rendezvények, találkozók szervezése a célcsoport számára a női foglalkoztatásban kiemelt szereppel bíró helyi szervezetekkel, szakmai kamarákkal, vállalkozói szervezetekkel: foglalkoztatási kerekasztalok szervezése a helyi munkaadók, vállalkozások, szakképző helyek, szociális és

- civil partnerek, Családbarát Munkahely díjat elnyert cégek, munkáltatók, valamint a jelen EFOP-1.2.9. Nők a családban és a munkahelyen standard felhívás és a GINOP 5.3.2 A rugalmas foglalkoztatás elterjesztése a konvergencia régiókban pályázat megyei nyerteseinek bevonásával a női foglalkoztatást elősegítő helyi lehetőségek feltárása érdekében.
- 1.3. Atipikus foglalkoztatási formák és rugalmas munkaszervezési módok helyben való elterjesztésének ösztönzése, elfogadottságának erősítése
 - 1.4. Nők társadalmi és gazdasági szerepvállalásában rejlő lehetőségek és előnyök helyi bemutatása, valamint a társadalmi sztereotípiák lebontása, a nők és férfiak változó szerepeinek tudatosítása érdekében tájékoztató napok és/vagy előadások, és/vagy kampányok, események, akciók szervezése, online tartalmak készítése, helyben mintaként szolgáló nők és férfiak példájának közzétételével, a helyi és a közösségi média használatával továbbá a nők szélesebb körű részvételének ösztönzése érdekében végzett kommunikációs aktivitás.
 - 1.5. A nők vidékfejlesztésben, térségfejlesztésben, gazdaságfejlesztésben betölthető szerepének, új, illetve hagyományos ágazatokban és szakterületeken kínálgató lehetőségeinek, megvalósított, működő jó gyakorlatok bemutatása, terjesztése nőknek és lányoknak.
2. Az EFOP-1.2.6 Családbarát ország kiemelt felhívás megvalósítójával együttműködve a Női Információs és Szolgáltató Központ (Nő-Köz-Pont) létrehozása és működtetése, formális és nem-formális képzések, fejlesztések, felkészítések lebonyolítása a célcsoport számára az EFOP-1.2.6 kiemelt konstrukció megvalósítója által kidolgozott képzési, oktatási segédanyagok és azok adaptálása alapján
- 2.1. A Női Információs és Szolgáltató Központ (Nő-Köz-Pont) létrehozása és működtetése
 - 2.2. Formális és nem-formális képzések, fejlesztések, felkészítések lebonyolítása
 - 2.3. Helyi szakemberek részvételének biztosítása az EFOP-1.2.6 kiemelt konstrukció megvalósítója által szervezett képzéseken, fejlesztéseken, felkészítéseken.
 - 2.4. Az EFOP-1.2.6 kiemelt konstrukció megvalósítója által kidolgozott szttenderdek, képzési programok és tananyagok átvétele, szükség szerint a helyi adottságok szerinti adaptálása
3. Célcsoport fejlesztéséhez és a Női Információs és Szolgáltató Központ létrehozásához, működtetéséhez szükséges eszközök beszerzése
- 3.1. A helyiség, az informatikai háttér és mobilitás biztosítása (pl. laptop, szoftver, mobil internet, helyiség- és gépkocsi bérlet).
 - 3.2. Az EFOP-1.2.6 kiemelt konstrukció megvalósítója által kifejlesztett képzésekhez, fejlesztésekhez, felkészítésekhez szükséges formális és non-formális oktatást segítő (Online tudásmegosztó) új informatikai szolgáltatás ingyenes használatához szükséges informatikai háttér megteremtése.
 - 3.3. A Női Információs és Szolgáltató Központ kialakításával kapcsolatos eszközök beszerzése A projekt sikeres megvalósulása érdekében a következő járulékos feladatok ellátását is terveztük: Projekt előkészítés (Igény és helyzetfelmérés, Együttműködési megállapodások megkötése, Szakmai terv készítése, Közbeszerzések előkészítése és lebonyolítása), Projektmenedzsment, Könyvvizsgálat, Horizontális szempontok érvényesítése, Nyilvánosság.

A pályázat benyújtásra került 2017. június 20-án az alábbi forrásösszetétellel:

A projekt teljes költsége bruttó 199.956.980 Ft, melyre 100% intenzitású vissza nem térítendő támogatást igényeltünk.

Projekt teljes költsége (bruttó):	199.956.980 Ft
• melyből Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt:	99.962.880 Ft



- melyből JNSZ Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány: 73.689.587 Ft
 - melyből JNSZ Megyei Kormányhivatal 26.304.513 Ft
- Támogatás (100%, vissza nem térítendő): 199.956.980 Ft

A projekt előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok elvégzése:

A feladat megnevezése	2019. év tervezett egyéb bevétel
Munkavállalók bére	9.139.980,- Ft
Munkavállalói járulék	1.919.396,-Ft
Megbízási díjak	4.224.000,- Ft
Megbízási díjak járuléka	798.336,- Ft
Átalányalapú elszámolás alapján jóváhagyott összeg	2.493.604,- Ft
Átalányalapú elszámolás alapján jóváhagyott összeg (eszköz)	567.148,- Ft
Közbeszerzési költségek	596.900,- Ft
Általános (rezsi) költségek	285.970,- Ft
Könyvvizsgálat költsége	600.000,- Ft
Utazási költség	115.776,- Ft
Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó anyagköltség	29.659,- Ft
Tananyag adaptálása képzéshez	47.625,- Ft
Tananyagfejlesztéshez és képzéshez, fejlesztéshez, felkészítéshez kapcsolódó akkreditációs, minősítési	37.500,- Ft
Rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási, ún."catering" költségek, reprezentációs költségek	8.572.500,- Ft
Egyéb kommunikációs tevékenységek költségei (pl. honlap üzemeltetése	1.016.000,- Ft
Marketing eszközök fejlesztése	4.064.000,-Ft
Rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási, ún."catering" költségek, reprezentációs költségek	8.401.050,- Ft
Egyéb kommunikációs tevékenységek költségei (pl. honlap üzemeltetése	635.000,- Ft
Összesen:	43.544.444,-Ft

Szolnok, 2018. december 05.

KÖZTARSASÁGI ÉS
SZOCIÁLIS POLGÁRTUDOMÁNYI
BIZOTTSÁG
2018.12.05.

Csatári István
vezérigazgató

4. Humánerőforrás-terv

Sor- szám	Munkakör megnevezése	Lét- szám (fő)	2019. év terv		
			Éves bérköltség (ezer Ft)	Bérijárlék (ezer Ft)	Béren kívüli juttatások bruttó (ezer Ft)
Főállású munkavállalók összesen		24			
1.	Vezérigazgató	1	9 750	2 149	250
2.	Felügyelőbizottsági tag	1	420	88	
3.	Projekt-, műszaki- és kommunikációs menedzser	14	58 636	12 722	3050
4.	pénzügyi menedzser és asszisztensek	4	14.470	3 344	1000
6.	Női Információs és Szolgáltató Központ bér és megbízási díja	8	13 928	3 142	750
7.	Egy OK-kal több SzolnOK.! – bér és megbízási díjak	6	16 795	3 894	950
8.	Tervezőmérnök	1	1 632	308	
9.	Csed-en, gyed-en lévők	2	-	-	-
	Mindösszesen		115 631	25. 647	6 000

Üzleti tervünkben 2019. évre béremeléssel nem számoltunk, azonban amennyiben gazdasági helyzetünk az év folyamán kedvezően alakul, úgy kívánunk béremelést végrehajtani.



Szolnoki Városfejlesztő
Nonprofit Zrt.
Bérek / Juttatások
2019. évi terv



Pénzügyi terv

Cash-flow táblázat

Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.

Hónap	1. hónap	2. hónap	3. hónap	4. hónap	5. hónap	6. hónap	7. hónap	8. hónap	9. hónap	10. hónap	11. hónap	12. hónap	Totál 12 hónap
1. Pénzeszközök nyitóegyenlege	106 357 000	48 896 387	841 330	2 479 944	15 623 531	19 587 514	2 659 951	3 281 284	1 691 834	2 380 732	3 089 828	5 381 876	212 271 211
2. Bevétel, előleg	52 920 500	48 854 062	63 872 496	61 638 500	79 822 500	49 392 406	72 990 996	57 618 158	46 931 280	59 706 986	54 320 500	59 814 476	707 882 870
3. Bevételek összesen	52 920 500	48 854 062	63 872 496	61 638 500	79 822 500	49 392 406	72 990 996	57 618 158	46 931 280	59 706 986	54 320 500	59 814 476	707 882 870
4. Anyagköltség	499 954	417 404	574 399	802 954	771 404	617 404	719 004	638 294	777 814	851 654	546 004	417 404	7 633 693
5. Bérköltség járulékaik személyi jk	10 977 600	10 270 338	12 091 738	11 742 125	10 270 338	12 126 738	12 404 550	10 270 338	12 295 288	11 542 125	17 562 724	15 596 419	147 150 321
6. Bérleti díjak, rezszi	440 971	440 971	440 971	440 971	440 971	440 971	440 971	440 971	440 971	440 971	440 971	440 971	5 291 648
7. Karbantartási költségek	241 300	241 300	391 300	241 300	241 300	321 300	241 300	241 300	361 300	241 300	241 300	241 300	3 245 600
8. Hirdetés (reklám)													
9. Telefonköltség, posta	130 684	129 784	133 062	133 132	135 172	132 373	134 062	132 373	134 962	131 119	132 942	131 061	1 590 722
10. Bankköltség, egyéb szolg	80 000	83 000	133 969	92 960	94 460	93 960	92 460	109 460	94 460	91 460	93 460	91 460	1 151 109
11. Megbízási díjak	130 356	130 356	776 628	130 356	130 356	776 628	130 356	130 356	776 628	130 356	130 356	776 628	4 149 360
12. Könyvtelési, jogi költség, illetékek	730 500	228 600	190 500	190 500	419 100	678 180	730 500	419 100	190 500	190 500	419 100	190 500	4 577 380
13. Eszközbeszerzés			349 000		350 000		250 000			410 000			1 359 000
14. Egyéb	97 149 749	84 967 366	47 152 316	34 720 616	63 005 416	51 132 416	57 226 461	46 825 416	31 170 460	44 968 416	32 461 596	38 030 255	628 810 483
15. Ráfordítások összesen	110 381 113	96 909 118	62 233 882	48 494 913	75 858 516	66 319 969	72 369 663	59 207 607	46 242 382	58 997 900	52 028 452	55 915 997	804 959 516
16. PÉNZESZK. VÁLTOZÁSA (3-15)	- 57 460 613	- 48 055 056	1 638 614	13 143 587	3 963 984	- 16 927 563	621 333	- 1 589 449	688 898	709 096	2 292 048	3 898 479	97 076 646
17. Záró egyenleg (1+16)	48 896 387	841 330	2 479 944	15 623 531	19 587 514	2 659 951	3 281 284	1 691 834	2 380 732	3 089 828	5 381 876	9 280 354	115 194 565

Készítés:

Szolnok, 2018. december 05.

(Handwritten signature)

Csatai István
Vezérigazgató

Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.

2019. ÉVI ÜZLETI TERV

adatok e Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2018. évi terv	2018. évi várható	2019. évi terv
1	Ingatlanértékesítés			
2	Bérleti díj közhasznú			
3	Egyéb árbevétel- vállalk.jell.	405 043	308 626	178 117
4	Közvetített szolgáltatások árbevétele (92.)	255 935	194 428	307 746
5	Közhasznú tevékenység árbevétele			
6	I. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	660 978	503 054	485 863
7	Exportértékesítés nettó árbevétele			
9	II. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	660 978	503 054	485 863
10	3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-1 727	-1 727	
11	4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
12	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-1 727	-1 727	
13	III. Egyéb bevételek	126 311	89 682	127 316
14	ebből: önkormányzati támogatás "csepegtetés"	283	1 623	1 623
15	ebből: egyéb támogatások			
16	ebből: fejlesztési célú elszámolás			
17				
18	ebből: visszaírt értékvesztés			
19	Bevétel összesen (I+II+III)	785 562	591 009	613 179
20	Közüzemi szolgáltatási díjak	1 000	1 015	950
21	Létesítmény fenntartás anyagköltsége			
22	Rendezvény anyagköltsége			
23	éven belül elhaszn eszközök	25	8	20
24	minden más anyag költség	3 934	6 117	5 041
25	5 Anyagköltség	4 959	7 140	6 011
26	Posta, telefon költségek	1 382	1 321	1 400
27	Könyvvizsgálat	720	720	1 320
28	Karbantartási költségek	2 480	2 587	2 630
29	Hirdetés	4 000	3 370	2 300
30	Oktatás, továbbképzés	34	34	34
31	Utazási, kiküldetési költségek		29	116
32	Szállás költség			
33	Számviteli szolg.	786	384	384
34	Foglalk. eü. szolgáltatás			
35	ügynyévi munkadíj	1 800	2 880	2 880
36	Tagdíj			
37	Takarítás, szemét szállítás, energia költségek			
38	bérleti díj	4 458	6 716	4 458
39	Egyéb igénybe vett szolgáltatások	301 195	122 883	89 241
40	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	316 855	140 924	104 763
41	Bankköltség	1 248	1 249	1 000
42	Biztosítási díjak	170	160	152
43	Hatósági díjak	1 840	1 749	18
44	7 Egyéb szolgáltatások értéke	3 258	3 158	1 170
45	8 Eladott áruk beszerzési értéke			
46	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	244 320	206 587	290 510
47	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	569 392	357 809	402 454
48	Munkabérek	102 920	104 646	107 837
49	Közfoglalkoztatotti munkabér			
50	Megbízási díj	2 856	10 088	7 374
51	Tiszteletdíjak	420	420	420
52	Egyéb jogviszony alapján történő kifizetések (EKHO, EFO)			
53	10 Bérköltség összesen	106 196	115 154	115 631



54		Betegszabadság			
55		Munkába járás költsége	564	522	341
56		Kiküldetés, Napidíjak, saját gépkocsi használat, utiköltség térítés			
57		Egyéb béren kívüli juttatások	5 260	5 927	6 000
58		Reprezentáció	1 300	2 004	1 750
59		Saját gépkocsi használat, utiköltség térítés,	300	342	180
60	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	7 424	8 795	8 271
61	12	Bérráfordítások	24 636	26 283	26 359
62	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	138 256	150 232	150 261
63	VI.	Értékesítési leírás	61 614	60 691	54 673
64		Iparűzési adó	8 168	5 723	3 787
65		Építményadó			
66		Egyéb nem részl. ráfordítások	2 611	14 088	1 396
67		Arányosítás miatt le nem vonható Áfa			
68					
69	VII.	Egyéb ráfordítások	10 779	19 811	5 183
70		ebből: értékvesztés			
71	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	5 521	2 466	608
72	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
73		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
74	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
75		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
76	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyereség			
77		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
78	16	Egyéb kapott kamatok, kamatjellegű bevételek	1		
79		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
80	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
81	VIII.	Pénzügyi műv. bevételei (13+14+15+16+17)	1		
82	18	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
83		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
84	19	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások,			
85		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
86	20	Fizetendő kamatok kamatok és kamatjellegű ráfordítások	112	96	49
87		ebből: kapcsolt vállalkozásoknak			
88	21	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök,			
89		ebből: kapcsolt vállalkozásoknak adott			
90	22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
91	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	112	96	49
92	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-111	-96	-49
93	C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	5 410	2 370	559
94	X.	Adófizetési kötelezettség	487	938	128
95	D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	4 923	1 432	431

Szolnok, 2018. december 05.

Csátori István
vezérigazgató

**5. Mérleg és eredménykimutatás**

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2018. várható	Előző év(ek) módosí- tásai	2019. terv
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	479064	0	425065
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	2226		35
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	476838		425030
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
5	B. Forgóeszközök	302109	0	55760
6	I. KÉSZLETEK	8905		1000
7	II. KÖVETELÉSEK	186847		45480
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	106357		9280
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	350		
11	Eszközök összesen	781523	0	480825

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2018. várható	Előző év(ek) módosí- tásai	2019. terv
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke	34066	0	34497
13	I. JEGYZETT TŐKE	20000		20000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
15	III. TŐKETARTALÉK			
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	12634		14066
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	1432		431
20	E. Céltartalékok			
21	F. Kötelezettségek	308678	0	65830
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	593		487
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	308085		65343
25	G. Passzív időbeli elhatárolások	438779		380498
26	Források összesen	781523	0	480825

Szolnok, 2018. december 05.


Csatai István
vezérigazgatóMÓDORVÁZS Zrt.
5000 Szolnok, Úszás utca 1.
B.szám: 1/745064-2015770-4-0030600
Adó: 14279606-2-11



"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	2018. várható	Előző év(ek) módosítá- sai	2019. terv
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	503054		485863
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	-1727		
3	III. Egyéb bevételek	89682		127316
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	357809		402454
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	150232		150261
6	VI. Értékesítési leírás	60691		54673
7	VII. Egyéb ráfordítások	19811		5183
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III- IV-V-VI-VII)	2466	0	608
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei			
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	96		49
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-96	0	-49
12	C ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	2370	0	559
13	X. Adófizetési kötelezettség	938		128
14	D ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	1432	0	431

Szolnok, 2018. december 05.

Csatóri István
vezérigazgató

14. napirendi pont:

Előterjesztés a Szolnok TV Zrt. 2018. évi üzleti tervének, valamint támogatási szerződésének módosítására, valamint a 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Pogány Attila vezérigazgató

Pogány Attila vezérigazgató: A munkabérek összesítésére szolgáló munkatábla esetében a jobb felső sarokban szereplő ezer kifejezést kérte törölni, hiszen a táblázat adatai forintban és nem ezer forintban szerepelnek. Ettől függetlenül a többi adat az helyesen szerepel már.

Két részről szól az előterjesztés. Egyszer szeretnének kérni a fenntartótól egy pluszt támogatást, hogy ezt az évet pénzügyi, számviteli szempontból nyereségesen tudják zárni. A másik része az előterjesztésnek pedig a Szolnok Televízió Zrt. jövőévi üzleti terve. Az üzleti tervük összeállításánál a többi gazdasági társasághoz hasonlóan a 2018-as év bázisán történt a tervezés a fenntartói kérésnek megfelelően. Jelezték, hogy ha és amennyiben kiderülnek a minimálbér, a garantált bérminimum kapcsán a számok és ezzel összefüggésben a bérfeszültség kezelése, akkor szeretnének egy új tárgyalást kezdeményezni, melyre a fenntartó részéről természetesen a szándék meg van. Az üzleti terv szöveges részében egy kiegészítést tett, hiszen még feltételes módban szerepelt egy pályázat. Azóta döntött a Média Tanács, ami azt jelenti, hogy a következő 1 évre is a mecenatúra program keretében nyert a televízió 10.120.000.-forint vissza nem térítendő támogatást. Ez az összeg feltételesan szerepelt eddig, melyet most megerősített. Ugyancsak a jövőév nagy részét érinti gazdasági szempontból, hogy a kulturális magazin támogatására erre az évre elnyert pályázat még 10 hónapig a következő évben is „ketyeg”. Úgy gondolja, hogy egy nagyon feszes és szigorú gazdálkodásra lesz ahhoz szükség, hogy a jövő évet tervezni tudják. Örvendetesnek tartja, hogy ebben az évben, mint egy 21%-kal tudták növelni a reklámbevételeiket és ezen optimizmust folytatva szeretnének a következő évben is bővülni, a műsoraikat, a színvonalat megtartani, a közösségi médiában tovább erősíteni a Szolnok Televízió jelenlétét és a nagy produkcióikat részben az Aba-Novák Agóra Kulturális Központtal részben pedig a Szolnoki Sportcentrummal, illetve önállóan 2019-ben is megvalósítani.

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s o k:

Radócz Zoltán képviselő: Gratulációját fejezte ki a 2018-ban elvégzett szakmai munkához. Emlékeztette Dr. Sebestyén Ildikó jegyzőt arra, hogy 2018. évi tervezés egy „új év” volt a televízió szempontjából és a most kért plusz támogatás a tartalékban volt elhelyezve. Az év elején a közgyűlés a cég esetében a 11 millió Ft összeggel nagyobb igényt nem ismerte el, de szükséges volt rendezni a korábbi túlórákat és egyéb kifizetéseket. Támogatja, hogy a tartalékból kapja meg a kért összeget a TV, ugyanakkor bebizonyosodott, hogy az eredeti 160 millió Ft összegű bázis valóban 170 millió Ft volt. A kiindulási pontot minden társaságnál figyelembe kellett venni, de a TV esetében 2017-ben váltás volt. A 10 millió Ft összeg nem jelentős, de a későbbiek folyamán kérdéses lehet.

Szalay Ferenc polgármester: Véleménye szerint jó döntés volt a televízió esetében a fejlesztés, az átköltözés. Jól működik a cég, de látszik, hogy a jelenlegi szintű működtetése jelentős költségbe kerül. Dicséretes, hogy a reklámbevétel 21 %-al nőtt és további bevétel növekedés érdekében szükséges dolgozni. Úgy véli, hogy a gazdasági fejlődés során igény lesz arra, hogy még több reklámszolgáltatás megjelenjen. Többször felvetődött a műsorstruktúra kérdése is, annak modernizálása. Az online vonal egyre fontosabb az emberek életében és szükséges annak erősítése. A közgyűlési közvetítésekkel kapcsolatban ugyancsak további modern megoldások alkalmazása szükség, amellyel a televízió munkatárai is egyetértenek. Kérte, ennek mielőbbi megvalósulását.

Köszöntet mondott azért, hogy a bázistervezés alkalmazása során megértés volt az érintettek esetében. A tulajdonos a város és a felelősség is a városé. Hangsúlyozta, hogy minden érintett kérhet támogatást, de meg kell jelölni azt is, hogy honnan. Megjegyezte, hogy eddig előteremtette az önkormányzat a támogatás összegét és a jövőben is elő fogja. A megfelelő érvek esetén a forrásokat megkapja, amelyek a minőségi működéshez szükségesek. Megköszönte az elvégzett munkát.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**281/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnok TV Zrt. 2018. évi üzleti tervének, valamint támogatási szerződésének módosításáról, valamint a 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 7. pontja és a 107. §-a alapján, figyelemmel a Szolnok TV Zrt. alapító okiratának VII. 7.4.1. e./ és g./ pontjára az alábbi határozatot hozza:

1./Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok TV Zrt. 2018. évi üzleti tervének módosítását a határozat 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok TV Zrt. 2018. április 1-jétől 2018. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó támogatási szerződésének módosítását a határozat 2. sz. melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert annak aláírására.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Határidő a szerződés aláírására: azonnal

Végrehajtásban közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

3./Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok TV Zrt. 2019. évi üzleti tervét a határozat 3. számú melléklete szerint jóváhagyja.

4./Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok TV Zrt. 2019. január 1-től 2019. december 31-ig terjedő időszakban történő támogatására Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetése terhére 160.000.000.- Ft-ot biztosít, a vonatkozó támogatási szerződés tervezetét a határozat 4. számú mellékleteként jóváhagyja, és felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert annak aláírására.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Határidő a szerződés aláírására: azonnal

Végrehajtásban közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

5./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése tudomásul veszi, hogy a Szolnok TV Zrt. a 2019. évi üzleti tervében rögzített önkormányzati támogatás összegét a 2018. évi alaptámogatási szinttel megegyező mértékben tervezte meg, azzal, hogy a közfeladat ellátáshoz kapcsolódó forrásokat elő kell teremteni a gazdasági társaság többletbevételeinek terhére, valamint a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Határidő: Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének tervezése

Végrehajtásban közreműködik:

Humán Igazgatóság Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester

Fejér Andor alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rác Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal igazgatói

Pogány Attila, a Szolnok TV Zrt. vezérigazgatója

Szolnok TV Zrt. 2018. évi üzleti tervének módosítása

A Solnok Tv Zrt 2018. évi üzleti tervének 1.1. melléklete a következők szerint módosul:

Eredménykimutatás (Összköltség eljárással) "A"

Sorszám	A tételek megnevezése	2018. évi terv	2018. I-IX. havi tény	2018. évi módosított terv
1	bérek díj	150	124	124
2	képvesség - reklám	17 522	15 091	21 220
	egyéb árbevételek	35 290	19 561	31 924
3	közvetlen szolgáltatások árbevétele	-	-	-
17	01 Belföldi értékesítés árbevétele	52 962	34 776	53 268
18	02 Exportértékesítés nettó árbevétele	-	-	-
19	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	52 962	34 776	53 268
20	03 Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-	-	-
21	04 Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-	-	-
22	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-	-	-
23	onkormányzattal támogatás 97 %	155 300	126 332	182 460
24	onkormány támogatás 3%	4 800	-	4 800
25	másik	10 700	4 500	9 474
	egyéb	1 500	492	492
30	III. Egyéb bevételek	172 200	131 324	197 226
31	ebből: visszatérítendő értékesítés	-	-	-
32	iszatibeszár	65	43	67
33	nyomtatvány iratokszár	1 250	1 186	1 220
34	Dekaráción	-	-	-
35	Anyagköltségek	350	594	594
36	Műszaki utakkal (ad. díj) könyv információs anyagok	1 500	1 584	1 741
37	Aram gáz víz	3 480	2 952	5 415
38	szennyezőanyag	1 500	1 274	1 699
39	egyéb anyagköltség	450	1 628	1 628
41	05 Anyagköltségek összesen	8 595	9 261	12 364
42	vízadó költség	580	862	1 149
43	bérek díj	4 818	5 589	6 995
44	hirdetés reklám marketing	5 600	1 807	1 372
45	reklamkiszárolás	2 168	3 640	4 866
46	posta, telefon, internet, TV előfizetés	2 671	2 116	3 264
47	karbantartás költség	2 134	1 617	1 962
48	televíziós műsorokszárolás	18 782	11 363	19 578
49	frekvencia használat	198	956	1 035
50	jogdíjak, átvett jogok	2 655	2 656	4 812
51	onkormányzattal díj	3 052	1 524	3 048
52	számviteli szolgáltatás	5 200	4 000	5 200
53	könyv-nyomtatás	339	405	540
54	nyomtatás díj	720	790	1 120
55	nyomtatás	121	121	121
56	nyomtatás	1 168	767	1 079
57	nyomtatás	-	101	101
58	szállítás, átvétel	-	-	-
59	agóra szolgáltatás költség	932	-26	904
60	gáz díj megfizetés	14 690	11 800	14 690
61	egyéb költség - kassza	1 697	3 472	3 472
69	06 Igénybe vett szolgáltatások értéke	67 725	53 560	75 308
70	Hatalóság díjak, illeték	80	18	18
71	Penzión, befekt. -i Szolg. Díjak	1 344	1 192	1 589
73	Rizikótól díjak	2 012	1 431	1 542
77	-B60 Egyéb szolgáltatások értéke	3 436	2 641	3 149
78	08 Eladott áruk beszerzési értéke	-	-	-
79	09 Eladott (közvetlen) szolgáltatások értéke	-	-	-
80	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	79 756	65 462	90 822

Sorszám	A tétel megnevezése	2018. évi terv	2018. I-IX. havi tény	2018. évi módosított terv
81	alkalmazotti bérköltségmegtérítési díj	65 382	77 891	102 343
83	kiszámlált bér	-	-	-
	megbízási díj	3 370	1 484	2 266
	tisztelet díj	904	900	1 200
	egyéb megfizetés	25 081	720	2 673
84	Béreköltség összesen	94 737	80 995	108 482
85	representáció	2 200	838	2 038
86	saját gépjármű használat, utakig térítés	500	-	-
87	kiutalások napjai	300	551	551
88	étkészlet hozzájárulás és egyéb bérben kívüli jutalmak	3 000	-	2 775
89	egyéb	1 200	2 284	3 045
91	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	7 200	3 673	8 409
92	12 Bérjárulékok	22 504	16 624	22 981
93	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	124 441	101 292	139 872
94	VI. Értékcsökkenési leírás	17 717	12 966	17 059
	parazitas adó	887	510	819
	egyéb	320	266	348
95	VII. Egyéb ráfordítások	1 207	776	1 167
96	ebből: értékesítés	-	-	-
97	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	2 041	14 396	1 574
98	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés	-	-	-
99	ebből: kapcsolati vállalkozástól kapott	-	-	-
100	14 Részesedések értékesítésének árforrnyameresége	-	-	-
101	ebből: kapcsolati vállalkozástól kapott	-	-	-
102	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamny.	-	-	-
103	ebből: kapcsolati vállalkozástól kapott	-	-	-
104	16 Egyéb kapott kamatok, kamatjellegű bevételek	-	-	-
105	ebből: kapcsolati vállalkozástól kapott	-	-	-
106	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	-	-	-
107	VIII. Pénzügyi műv. bevételei (13+14+15+16+17)	-	-	-
108	18 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztésége	-	-	-
109	ebből: kapcsolati vállalkozásnak adott	-	-	-
110	19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	2 004	1 168	1 560
111	ebből: kapcsolati vállalkozásnak adott	-	-	-
112	20 Részesedések, értékp., bankbetétek értékesítése	-	-	-
113	21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	-	6	6
114	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	2 004	1 174	1 566
115	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	2 004	1 174	1 566
116	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A+B)	37	15 570	8
117	X. Adófizetési kötelezettség	3	-	-
118	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (A-E-XII)	34	15 570	8

Kelt.: Szolnok, 2018. december 3.

Pogány Anilla
vezérigazgató

SZOLNOK TELEVÍZIO ZRT.
5000 Szolnok, Hild tér 1.
Adószám: 11279787-2-16
Bankszámla:
10918001-00000069-25420006

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

mely létrejött egyrészről Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (nevében eljáró Szalay Ferenc polgármester) Szolnok, Kossuth tér 9., mint támogató,

másrészről

neve: Szolnok TV Zrt.

címe: 5000 Szolnok, Hild János tér 1.

képviselője: Pogány Attila vezérigazgató

közhasznú minősítése: -

adóhatóságnak bejelentett pénzforgalmi jelzőszáma: 10918001-00000069-25420006

adóigazgatási azonosító száma: 11279787-2-16

telefonszáma, fax száma: 06-56/426-244,

e-mail címe: pogi@szolnoktv.hu

mint támogatott (együttes említésük esetén: szerződő felek) között

a Szolnok TV Zrt. 2018. évi támogatási szerződésének jóváhagyásáról szóló 49/2018. (III.14.) sz. közgyűlési határozat melléklete szerint megkötött – a Szolnok TV Zrt. 2018. április 1-től 2018. december 31-ig terjedő támogatására vonatkozó - támogatási szerződés (továbbiakban: támogatási szerződés) módosítására.

1. Szerződő felek a támogatási szerződést a következők szerint módosítják:

1.1. A támogatási szerződés 1. pontjában szereplő

„1. Támogató a támogatott részére jelen szerződés alapján **119.500.000.- Ft-ot**, azaz **száztizenkilencmillió-ötszázezer forintot** utal át támogatás céljából a televíziós kommunikáció biztosítására, lakosság tájékoztatására, közművelődési feladatok ellátására **2018. április 1-jétől 2018. december 31-ig** terjedő időszakban történő felhasználásra.

Támogató a támogatás biztosítását folyószámlára történő utalással az alábbiak szerint ütemezi:

- **114.700.000.- Ft-ot**, azaz **száztizennégy millió-hétszáz ezer forintot a felek által egyeztetett időpontban**
- **4.800.000.- Ft-ot**, azaz **négy millió-nyolcszáz ezer forintot** - figyelemmel Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.23.) önkormányzati rendeletének 19.§ (3) bekezdésében foglaltakra - **a polgármester jóváhagyásával 2018. szeptember 30-át követően, azzal, hogy támogatott kijelenti, hogy ezen összeg erejéig a támogatás folyósítását megelőzően kötelezettséget nem vállal.**”

szövegrész helyébe a

„1. Támogató a támogatott részére jelen szerződés alapján **146.760.000.- Ft-ot**, azaz **egyszáznegyvenhatmillió-hétszázhatvan forintot** utal át támogatás céljából a televíziós kommunikáció biztosítására, lakosság tájékoztatására, közművelődési feladatok ellátására **2018. április 1-jétől 2018. december 31-ig** terjedő időszakban történő felhasználásra.

Támogató a támogatást folyószámlára történő utalással a felek által egyeztetett időpontban biztosítja.”

szöveg lép.

1.2. A támogatási szerződés melléklete helyébe jelen szerződés melléklete lép.

2. Jelen támogatási szerződés módosítás az aláírás napján lép hatályba, a támogatási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3. Szerződő felek a fentieket, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után a mai napon helybenhagyólag aláírták.

Szolnok, 2018.

.....
támogatott
Pogány Attila
vezérigazgató
Szolnok TV Zrt.

.....
támogató
Szalay Ferenc
polgármester
Szolnok Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Támogatási szerződésmódosítás melléklete

**KÖLTSÉGGKALKULÁCIÓ TEVÉKENYSÉGENKÉNTI BONTÁSBAN
TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉSHEZ**

	a tétel megnevezése	2018. 2-4 név módosított
	Tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó bevételek (kereskedelmi bevételek, pályázatok, egyéb bevételek)	54 804
5	Anyagköltségek	10 190
6	Igénybevett szolgáltatások	59 823
7	Egyéb szolgáltatások	2 326
IV	Anyag jellegű ráfordítások	72 339
10	Béreköltségek összesen	85 178
11	Személyi jellegű kifizetések	6 534
12	bérfárulékok	17 712
V	Személyi jellegű ráfordítások	109 424
	Egyéb bevétel terhelő kiadás - egyéb ráfordítás	19 801
	Egyéb bevételt terhelő kiadás - eredmény	
	Önkormányzati támogatás összege (bevételek- kiadások)	146 760

SZOLNOK TV – ÜZLETI TERV

A
SZOLNOK TELEVÍZIÓ ZRT.
ÜZLETI TERVE

2019

1. Bevezető, előzmények

A helyi televíziózás évről évre egyre nagyobb kihívást, egyúttal nagyon szép feladatot jelent Magyarországon.

Hogy miért kihívás? Mert több mint 100 magyar nyelvű televíziós csatorna érhető el a különböző kábelszolgáltatóknál és sugárzásban, a nézőnél pedig ott van az egyik leghatásosabb eszköz: a távirányító. A másik egyáltalán nem elhanyagolható tény pedig az, hogy egyes felmérések szerint ma már 1 millió potenciális tévénező hiányzik a piacról. Ők a tulajdonképpeni Z generáció, melynek tagjai az 1990-es évek második felétől születtek és amely a wikipédia szerint: „egy új típusú nemzedék, amelynek kialakulásában a technika száguldó fejlődése játszott rendkívül fontos szerepet.” Gyakorlatilag csak okos eszközöket használva fogyasztanak tartalmakat, hozzájuk is el kell azonban juttatni mindazt, ami helyben történik. Erre kiválóan alkalmasak a közösségi médiumok és a legnépszerűbb videomegosztó oldalak, erre pedig a jövőben mind nagyobb figyelmet kell fordítani. Harmadrészt pedig egyáltalán nem könnyű a tulajdonosoknak, a fenntartóknak, és magának a társaságoknak évről-évre előteremteni mindazon forrásokat, amelyekből pénzügyi szempontból biztonságosan és gazdaságosan működhetnek a helyi tévék.

Hogy miért szép feladat? Mert ma úgynevezett kizárólagos helyi tartalmakat, ami kifejezetten a helyben élőknek szól, csak a helyi televíziók állítanak elő. Van tehát mire büszkének lenni, hiszen jelenleg 7,5 millió nézőt ér el a helyi televíziók alkotta közösség, és a HTOE (Helyi Televíziók Országos Egyesülete) felmérése szerint, országos átlagban az 4.-5. legnézettebb magyar nyelvű csatornának a helyi tévék számítanak.

Nos, ilyen helyzetben, ilyen körülmények között kell minden évben helyt állnia a Szolnok Televízióknak, amely az ország egyik legrégebben működő helyi televíziója, hiszen 1986-os megalapítása óta már több mint 30 év eltelt. Ebben az előző bekezdésekben említett „küzdelemben” nagyon-nagy előrelépést jelentett a 2015 őszen megvalósult költözés, amikor is régi, szigligeti úti székhelyünket „áttettük” az Aba-Novák Agóra Kulturális Központba. A digitális technológia teljes körű bevezetése alkalmassá tette televízióinkat az akkori időszak egyik legkorszerűbb technikával felszerelt, újonnan kialakított stúdiójából HD/UHD minőségben sugárzott adásra. És miután szintén HD minőségben forgatunk és HD minőségben vágunk, így adásunk az adóberendezések átállításával Szolnokon és 30 kilométeres körzetében ugyanezen kiváló minőségben fogható.

Ugyanez igaz azokra a kábelszolgáltatókra is, amelyek fejállomásai alkalmasak a HD minőség fogadására, egyébként pedig ugyancsak kiváló, zajmentes SD minőségben láthatók műsoraink. Jelenleg valamennyi nagy kábelszolgáltató – UPC, Magyar Telekom, IPTV, PR-Telekom, DIGI – kínálatában ott szerepel a Szolnok Televízió. Azt gondolom, nem kis büszkeség, hogy a megyeszékhelyen kívül további 31 településen vagyunk jelen: Abony, Alattyán, Cibakháza, Kunszállás, Jánoshida, Jászalsószentgyörgy, Jászapáti, Jászberény, Jászboldogháza, Jászfelsőszentgyörgy, Jászfényszaru, Jászfákóhalma, Jászkisér, Kengyel, Kiskunfélegyháza, Kisújszállás, Körösten, Kunszentmárton, Martfű, Nagykőrös, Szajol, Szászberek, Tiszaföldvár, Tiszatenyő, Törökszentmiklós, Törtel, Tószeg, Portelek, Rákóczi falva, Zagyvarékas és Újszász. Ez a tény pedig jelentősen növeli üzleti lehetőségeinket.

Ugyanakkor, elsősorban a forgatásokhoz használt eszközállomány egy része – például kameraállványok, mikrofonok, lámpák – „öröklött” azaz a költözés során ezek cseréjére már nem volt forrás és azóta sem tudunk komolyabb fejlesztéseket végrehajtani ugyanezen okok miatt. Pedig ezekre a folytatólagos beruházásokra nagy szükség lenne és nem csak az elavultság, elhasználtság miatt. A televíziós technika is óriási léptékkal halad előre, fejlődik és ami 3 éve még a legkorszerűbbnek számított, az ma már egyre csökkenő mértékben versenyképes.

A társaság dolgozói magas szinten művelik szakmájukat, sokan 15-20-25 éves gyakorlattal a hátuk mögött, miközben igyekszünk az utánpótlást is kinevelni. Ami, valljuk meg őszintén, nem egyszerű feladat. Nagyon nehéz ma már szakirányú végzettséggel rendelkező fiatalokat, akár friss diplomásokat is találni, nagyrészt anyagi okok miatt. Ugyanilyen erőfeszítéseket igényel a szakembergárda megtartása is, pénzügyi lehetőségeinkhez mérten évről-évre igyekszünk béremelést adni, a meglévő bérfezültséget kompenzálni, csökkenteni. Mindez nem csak a Szolnok Televízió esetében probléma, a helyi tévék szinte mindegyikénél jelentkezik.

Erre a szándék meg van a fenntartó és a társaság vezetése részéről 2019-ben is, jóllehet a jövő év üzleti terve a 2018. évi bázison került beterjesztésre, hiszen a terv készítésekor a minimálbér és a garantált bérminimum jövő évi összege még nem ismert.

Így tehát nem lehetett figyelembe venni a bérfezültség kezelésének, illetve az esetleges létszámöbívítésnek a hatását. Amennyiben kiderülnek ezen kiemelten fontos gazdasági adatok, újabb egyeztetéseket kell lefolytatni az önkormányzati támogatás szükség szerinti módosításáról.

Ezzel együtt is elmondható, hogy a bevételek legjelentősebb részét továbbra is Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának éves támogatása jelenti. Ugyancsak kiemelkedően fontos része a saját bevételeknek az MTVA-val kötött szerződés alapján elszámolható tétel. Ennek egy része biztosan tervezhető, hiszen számolhatunk havonta egy fix rendelkezésre állási díjjal, a nagyobb volumen azonban a megrendelés-állományon múlik, azaz azon, hogy havonta hány anyagot gyártunk, készítünk az MTVA megrendelése alapján. Ami látszik, hogy nincs két egyforma hónap, nagyon hektikusan, mondhatni kiszámíthatatlanul oszlik el a rendelésállomány.

Továbbra is arra törekszünk, hogy kihasználjuk a különböző közszolgálati és ismeretterjesztő műsorokra, dokumentumfilmek készítésre kiírt pályázati lehetőségeket, ebben az egyik legfőbb partner a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Médiatanácsa, a Mecenatúra Program. Korábbi sikeres hírműsorkészítési pályázatunk, amely 1 évre szól 2019. január 31-én lejár. Már benyújtottuk azon pályázatunkat, amelynek révén, folytatólagosan újabb egy évre szóló támogatást remélünk 10 millió forint értékben a 2020. január 31-ig terjedő időszakra. A Médiatanács döntése 2018. december 4-én várható. Ugyancsak sikeresen pályáztunk kulturális magazin készítésére is csaknem 2 millió forint értékben. Ennek időtartama 2018. november 1-jétől 2019. október 31-ig tart, természetesen figyelünk az újbóli kiírásra és ismételten pályázni. Pályáztunk 4 ismeretterjesztő, illetve dokumentumfilm elkészítésére is, ezekből két szinopszist javasoltak megvalósításra, a másik kettőt pedig forráshiány miatt elutasítottak. A konkrét pályázatok beadási határideje 2018. december 14., illetve 2019. január 24. Ennek megfelelően a Médiatanács döntése 2019. január 22. illetve 2019. március 12. Természetesen ez utóbbi két film költségvetési hatásaival még nem számoltunk.

Ami pedig a további saját, reklám- és képújságbevételeinket illeti, úgy tervezzük, hogy meg tudjuk duplázni az idei terv és a várható eredmény közötti értéket, ami 21%. Így jön ki a jövő évre tervezett 42%-os növekedés.

A kiadások tekintetében minden olyan tételt figyelembe vettünk, ami a televízió napi működése során jelentkezik, de ezek közül is az egyik legjelentősebb tételnek a munkatársak bére és járulékai számítanak. Amint kiderülnek a minimálbér és a garantált bérminimum jövő évi adatai, az emelést végre kívánjuk hajtani, ezzel együtt törekszünk a bérfeszültségek kezelése érdekében eltérő mértékű béremelést végrehajtva. Ez a korábban jelzetteknek megfelelően újabb egyeztetést igényel.

Továbbra is kiemelt feladat a költözés és műszaki fejlesztés érdekében önkormányzati kezességvállalással felvett hitel tőketörlesztésének és kamatainak összegét előteremteni. A tőke tekintetében a 2018-as 73 millió forint 2019-re 62 millió forintra csökken, amivel együtt természetesen a kamatterhek is mérséklődnek. De együttesen – a 2024. augusztusi lejáratig – továbbra is jelentősen terhelik a televízió éves költségvetését és cash flow-ját.

A korábbi évek gyakorlatának megfelelően az éves önkormányzati támogatás 3%-nak (4 millió 800 ezer forint) erejéig tartalékokat képeztünk a hirdetés, reklám, marketing, karbantartási, televíziós műsorkészítés költségeiből.

2. Főbb feladatok

2019-ben is folytatni kívánjuk azt a műsorkészítést és a látványvilágot is érintő megújulási folyamatot, amely a vezetésemmel elindult.

Zászlóshajónk, az Aktuális továbbra is a legnézettebb és legsikeresebb műsora televízióknak. A szakmai és nézői visszajelzések alapján 2018. február 1-jével – figyelemmel a sikeresen elnyert pályázati támogatásra – újítottuk meg a hírmagazint. Megváltozott a főcím, a headline, a felirat, de tartalmilag is jelentősen átalakult a műsor, hiszen kikerült belőle a „nap embere” rovat, ami megítélésünk szerint indokolatlanul „lelassította, megakasztotta” a hírfolyamot. Ezt a törekvést szeretnénk folytatni azzal, hogy a műsor immár 3 éve állandó háttérét szeretnénk lecserélni.

Elsősorban látványában újult meg az időjárás-jelentés, kihasználva az új stúdió adta technikai lehetőségeket (green box).

Átalakult Téma című műsorunk és új néven, Naprakész címmel jelentkezik. Az eddigi egy vendég 8 percben és egy bejátszás 8 percben sokszor indokolatlanul hosszúnak bizonyult, ehelyett több vendéget igyekszünk meghívni, rövidebb beszélgetéseket tervezve és érdekesebb témákat igyekszünk feldolgozni, megtartva természetesen a közszolgálatiágot.

Egyetlen televízió, így mi sem vonatkoztathatjuk el magunkat attól, hogy állandóan figyelemmel kísérjük a szakmai igényeken túlmenően a televíziózási, nézői szokások változásait, a visszajelzéseket. Ennek tükrében az eddigi tematikus politikai, közéleti és magazinműsorainkat is igyekszünk az év folyamán átalakítani, megújítani, új formai, tartalmi elemekkel kiegészíteni, de ha kell, akkor megszüntetni, vagy más formában feldolgozni az adott műsor témáit.

Mindennek ma már elengedhetetlen része az on-line, tehát az internetes felület. Minden eddiginél sokkal jobban használjuk ki a közösségi média nyújtotta előnyöket, az azonnaliságot, például az élő bejelentkezéseket és az interaktivitást, ez utóbbit más műsorainkra is vonatkoztatva. Televízióink saját honlapjának megújítása 2018-ban elmaradt, a megújulás továbbra is feladat, azzal együtt, hogy meg akarjuk tartani – és ez kiemelt szempont – azt az archívumot, amely a korábbi műsorok megnézhetőségét és elérhetőségét jelenti. Televízióink facebook csatornája egyre népszerűbb, egy-egy élő bejelentkezésünk sok-sok ezres nézettséget és elérhetőséget generál. 2018. januárjától már a youtube-on is elérhetőek vagyunk, célunk, minél több felületen elérni meglévő nézőinket és újabbakat mellénk csábítani.

A közösségi média nyújtotta lehetőségek révén igyekszünk megszólítani a hagyományos televíziót inkább már csak háttérként használó, néző ifjúságot is. Elsősorban a Szolnok Városi Diákok Tanácsa, tehát maguk a fiatalok hathatós közreműködésével és szereplésével szeretnénk elkészíteni televízióink új diákműsorát, amely terveink szerint tavasztól látható majd rendszeresen. A műsor elsősorban on-line felületeken lesz látható, hiszen ez az, ahol leginkább elérhető és megszólítható az ifjúság, de a Szolnok TV képernyőjén is helyet kap a műsor. Ebben is ki akarjuk használni a közösségi média nyújtotta interaktivitás lehetőségeit is. Mindemellett napi híradóinkban és más műsorainkban továbbra is kiemelt figyelmet szentelünk a diákságot, a fiatalságot, az ifjúságot érintő hírek, események bemutatásának.

A sportközvetítések színvonala sokat javult, továbbra is korrekt együttműködésre törekszünk az Olaj TV-vel. A visszajelzések alapján szeretik a nézők a több kamerával és lassításokkal közvetített mérkőzéseket, amelyek inzertjeikkel állandóan információt nyújtanak a találkozó pillanatnyi eredményéről, idejéről.

Folytatjuk élő, illetve felvételtől történő, több kamerás közvetítéseinket a város közgyűlésének munkaterv szerinti üléseiről, a megyeszékhely kiemelt rendezvényeiről, ünnepeiről, megemlékezéseiről; a Szolnoki Szimfonikus Zenekar bérletes és nyári (Parti Túra) koncertjeiről, újévi gálájáról.

A 2019-es év politikai szempontból kiemelkedő eseménye lesz az Európai Parlamenti, valamint a helyhatósági választás. Mindkét választásra külön-külön szabályzat készül, amelyben egyenlő feltételeket kívánunk biztosítani a pártok, jelöltek programjának bemutatására, ismertetésére, szigorúan betartva a médiatörvényben, mind pedig a választási eljárásról szóló törvényben foglaltakat. Mindezen célok megvalósítására különböző műsorfelületek állnak majd rendelkezésre.

Terveink szerint 2019-ben is folytatódik a Megavers, az Aba-Novák Agóra Kulturális Központtal közösen megvalósuló nagyprodukciónk. A jubileumi, 10. Megavers kapcsán meghozott változtatások elnyerték a szakma és a nézők tetszését. A 11. országos tehetségkutató versenyre készülve pedig további finomítások, újítások várhatók. Természetesen a kanadai Magyar Diaszpóra Tanács közreműködésére továbbra is számítunk. Mint ahogy számítunk a korábbi mentorok és a döntőbe jutó versenyzők részvételére is a Megavers-tábor kapcsán.

Ami idén újdonságként jelentkezett a nagyprodukciók palettáján, az egy nagyszabású sportesemény megrendezése volt. A Szolnoki Sportcentrummal közös szervezésben valósul meg 2018. május 26-án az 1. Pizza Sprint Szolnoki Félmáraton és Élmenyfutás. A népes futóközönség Szolnokra csábításával nem csak városunkat mutattuk meg és népszerűsítettük egy színvonalas verseny megrendezésével, hanem felhívtuk a figyelmet az egészséges életmód fontosságára. Mindemellet a televíziós közvetítés révén újabb nézői réteget értünk el, ezen a területen is népszerűsítettük a Szolnok Televíziót. Nos, a program terveink szerint folytatódik, a tapasztalatokat a partnerekkel átbeszélve készülünk egy még jobb színvonalú verseny megrendezésére.

A másik hagyományos és kiemelt produkciónk, a Kárpát-medence Kenyere program. A megvalósítást már 2018-ban is befolyásolták a Szolnoki Művésztelepen folyó munkálatok és biztosan kijelenthető, hogy a kemencét 2019-ben sem tudjuk majd használni. A megoldás, amit kitaláltunk, hogy ismét Sepsiszentgyörgyön süljön meg az óriáscipó a programban résztvevő pékek közreműködésével, bevált. Így valószínűleg a jövő évi programra is hasonló megoldást kell találnunk, hogy augusztus 20-án ismét meg lehessen szentelni, szegni és majd szétosztani az óriáskenyeret.

Tavaly decemberben nagy sikert aratott az első alkalommal megrendezett karácsonyi, 4 órás jótékonysági műsorfolyamunk, ezt idén folytatjuk és jövőre is a terveink között szerepel a program megvalósítása más-más szervezet támogatását tűzve ki célul.

Ahogy a bevezetőben is említettem, az MTVA és különböző közszolgálati csatornáinak (M1, M2-Petőfi TV, M4, M5, Duna) megrendelése fontos szegmensét képezik feladatainknak. Nem csak jelentős bevétel származik ebből a forrásból, hanem az ország lakossága első kézből értesül kollégáink révén a város és a megye legfontosabb eseményeiről, történéseiről. Ugyanakkor ez a feladat az év minden napján, 0-24 órában gyakorlatilag egy önálló, állandó stábot igényel(ne) a szükséges televíziós felszereléssel együtt, beleértve a gépjárművet is.

Sajnos azt továbbra is látni kell – és erre a bevezetőben már részben kitértem –, hogy a korábbi fejlesztés ellenére és az időről időre magvalósuló kisebb cserék mellett még mindig vannak olyan eszközeink, amelyeket már sok-sok éve – egyiket, másikat több mint 10 éve – használnak kollégáim. Elsősorban a forgatáshoz használt eszközökről, így például állványokról, kézi és csiptetős mikrofonokról, vagy az elöregedő gépjárművekről beszélhetünk, de mindenképp említést érdemelnek az olyan, a vezérlőben használatos berendezések, amelyekre a korábbi beruházásból nem jutott forrás. Ezek egyfelől a műszaki állapotuk miatt már cserére szorul(ná)nak, másrészt viszont nagyban növelnék az adásbiztonságot, vagy a törvényi megfelelést és mindemellett szükség lenne a háttértár bővítésére, további informatikai fejlesztésekre.

Ebből adódóan nem vagyok teljesen nyugodt, hiszen a jövőben is előfordultak olyan meghibásodások, amelyek azonnali beavatkozást igényel(het)nek, amelyekre szinte azonnal megoldást kell találni és nem csak műszaki, hanem pénzügyi szempontból is.

Továbbra is mintegy 14-15 millió forintos műszaki beruházási költséget jelzünk. Ugyanakkor hangsúlyozni szeretném, hogy ezt az összeget, illetve jelentős részét az igen feszített üzleti tervből kigazdálkodni nem lehetséges, mindenképpen más, fenntartói segítségre, más pályázati forrás felkutatására van, lesz szükség.

3. Műsoraink

Nyugodt szívvel kijelenthető, hogy a Szolnok Televízió által gyártott és más helyi televízőktől átvett közszolgálati műsoraink aránya jelentősen meghaladja a törvényi kötelezettségeket, illetve az önkormányzattal kötött kommunikációs együttműködési megállapodásban foglaltakat.

3.1. saját gyártású műsorok

- **ARANYIDŐ:** Szolnok és környékén számtalan nyugdíjas klub működik sikeresen, elsősorban a klubéletet és nyugdíjas portrékat bemutató műsor. Havonta 1 alkalommal, premier adás szerdánként 18 óra 30 perctől.
- **ARANYKOSÁR:** kívánságműsor elsősorban az idősebb korosztály számára. Főként operett, magyar nóta és dallamosabb pop-rock. Premier kéthetente szombatonként 60 percben, 19 óra 30 perctől
- **AKTUÁLIS:** híradó, amely hétköznapokon jelentkezik, premier adás 19 órakor. Benne a legfontosabb hírek, események, történések, friss sporthírek 3 percben és Új Néplap lapszemle. Átlagban 22 perces egy-egy híradó, amit aznap este egyszer, másnap pedig háromszor ismétlünk.

- **DÖNTÉS ELŐTT:** a városi közgyűlést megelőző napon jelentkezik 18 óra 30 perctől 24 percben. Stúdióbeszélgetés a legfontosabb előterjesztésekről, a műsor vendégei a városvezetés képviselője, illetve a közgyűlési frakciók egy-egy tagja.
- **DÖNTÉS UTÁN:** a városi közgyűlést követő napon jelentkezik 18 óra 30 perctől, 24 percben. Stúdióbeszélgetés a legfontosabb történésekről, napirendi pontokról, a műsor vendége a polgármester.
- **ELIX-ÍR:** életmódtanácsok mindenkinek. Önismeret, öngyógyítás ismert és elismert szakemberek javaslatai, tanácsai alapján. Egyik legfontosabb értékünk, tőkénk az egészség. Megőrzésének módozatairól és a megelőzés fontosságáról szól a műsor. A magazin stábja aktívan részt vesz a város egészségmegőrző programjainak szervezésében, terjesztésében is. Kéthetente, keddenként jelentkezik 24 percben, premier adás 18 órától.
- **HANGVERSENY A NAPPALIBAN:** a Szolnoki Szimfonikus Zenekar bérletes hangversenyeinek 3 kamerás rögzítése, majd adásba szerkesztése. Premier adás havonta, szombatonként 20 óra 30 perctől.
- **HORGÁSZTÁRS:** a műsor nevéből adódóan a sokezes horgásztársadalmat látja el információkkal, hasznos tanácsokkal, versenyekről szóló beszámolókkal. Premier adás havonta, péntekenként, 17 óra 30 perctől.
- **IDŐJÁRÁS-JELENTÉS:** hétköznapokon jelentkezik mindig az Aktuális után, 1-2 percben a térsége vonatkozó 2-3 napos előrejelzést mondjuk el. Ezt aznap este egyszer, másnap pedig háromszor megismételjük.
- **ÍZ-LELŐ:** gasztronómiai magazin, kéthetente 24 percben jelentkezik. Premier adás szombatonként 18 óra 30 perctől.
- **KARÁCSONY:** ünnepi műsorok szent este, illetve karácsony első és második napján. Jótékonyági, adománygyűjtő műsorfolyam neves stúdióvendégekkel, fellépőkkel, színvonalas bejátszásokkal. A támogatandó szervezetet később választjuk ki.
- **KÁRPÁT-MEDENCE KENYERE:** egyik legnagyobb szabású élő műsorfolyamunk nemzeti ünnepünk alkalmával, augusztus 19-én és 20-án, Szent István napján, határon túli rangos vendégek és közreműködők meghívásával. A program a Szolnoki Művésztelep felújítása miatt ideiglenesen átalakult, ez azonban értékvesztést nem jelent.
- **KEDVENC MŰTÁRGYAK:** ismeretterjesztő rövidfilm-sorozat, amely a múzeum gyűjteményébe enged betekintést. Hétvégenként 5 percben, váltva a Levéltári Kincsekkel és a Reptár(lat)tal jelentkezik, premier adás szombaton 17 óra 40 perc, vasárnap 18 óra 40 perc.
- **KÉPES KÉPÚJSÁG:** 2017 novembere óta ismét látható, amellyel kiszélesítettük az értékesítési lehetőségeinket. Naponta 0 órától 6 óráig, 10 órától 12 óráig, 13 órától 17 óráig és 23 órától 24 óráig sugározzuk a képújságot, amelyben a saját promócióink és a közszolgálati, közérdekű információk mellett a hirdetések, a reklámok játszik a főszerepet.

- **KÖRBEMONDÓ:** óvodás gyerekeknek kell egy-egy tárgyat, fogalmat a saját szavaikkal elmagyarázni, úgy, hogy az adott szót természetesen nem mondhatják ki. A feladvány a Szolnok TV facebook oldalára kerül fel, egy héten át várjuk a megfejtéseket, a helyesen válaszolók között pedig nyereményeket sorsolunk ki.
- **KÖZGYŰLÉS:** a munkaterv szerinti ülések legalább 3 kamerás élő közvetítése a Városháza díszterméből, jellemzően 9 órától a nyílt ülés végéig, de legfeljebb 17 óráig.
- **KULTÚR-KORZÓ:** minden, ami kultúra, mindenkinek, a térség művelődés-történeti értékeit feltáró, hagyományaink és azok őrzését bemutató értékörző, értékközvetítő 24 perc az adóköri legfontosabb, a témához kapcsolódó eseményeiről. Egyszerre tájékoztat, szolgáltat és szórakoztat. Premier adás minden szerdánként 18 óra.
- **KÜLÖNÓRA:** minden, ami nevelés és oktatás, a bölcsődés kortól kezdve egészen a felsőfokú képzésig bezárólag. Tankerületi információk, képzések, pályázatok, pedagógia módszerek: mind-mind a kínálatban 24 percben. Premier adás kéthetente keddenként 18 óra 30 perctől.
- **LÁTÓHATÁR:** mezőgazdasági magazin, melyben rendszeresen beszámolunk a földeken, kertekben végzett munkálatokról, a gazdatársadalmat érintő jogszabályi környezetről, támogatásokról, pályázatokról, gazdasági folyamatokról, növényegészségügyi, állatorvosi tanácsok 24 percben. Premier adás havonta csütörtökönként 18 óra 25 perctől.
- **LELVÉLTÁRI KINCSEK:** ismeretterjesztő rövidfilm-sorozat, amely a levéltár gyűjteményébe enged betekintést. Hétfőként 5 percben, váltva a Kedvenc Műtárgyakkal és a Repár(lat)tal jelentkezik, premier adás szombaton 17 óra 40 perc, vasárnap 18 óra 40 perc.
- **MÁS-KÉP(P):** ismert és elismert emberek bemutatása, úgy, ahogy azt eddig még nem láthatták. A munkája mellett mindenkinek van valami hobbija, más jellegű, kikapcsolódást nyújtó elfoglaltsága. Havonta 50 percben jelentkező műsor, premier szombatonként 17 óra 30 perckor.
- **MEGAVERS:** Országos Tehetségkutató Televíziós Versmondó Verseny, immár 11. alkalommal. Az értékek, hagyományok megőrzése mellett további újdonságokkal a szakmai és nézői visszajelzések figyelembevételével. Előválogatók, majd 5 televíziós felvétellel egybekötött középdöntővel és magával a döntővel, közönség-szavazatokkal, értékes nyereményekkel az Aba-Novák Agóra Kulturális Központtal közös szervezésében.
- **MEGYEI TÜKÖR:** a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzattal együttműködésben készített műsor, amely a megyében történt legfontosabb történésekről, fejlesztésekről, beruházásokról, kiemelt rendezvényekről szól. Átlagban kéthavonta jelentkezik, premier adás vasárnaponként 18 órától.
- **MERRE TOVÁBB:** helyszíni készítésű, szezonális pályaválasztást segítő műsor. A tankerületben található középiskoláknak bemutatkozási lehetőséget kínáló produkció a házigazda intézmény támogatásával 15 percben.

- **MÉRLEG:** gazdasági magazin, a környék gazdasági szereplőinek bemutatása mellett országos hírek, tendenciák felvillantása teszi teljessé a műsort, havonta 24 percben. Premier adás csütörtökönként 18 óra 25 perctől.
- **MESEPERCEK:** élő szóban elmondott mese óvodások részvételével, Munkácsyné Danyi Zsuzsanna tolmácsolásában. Premier adás minden szombaton 17 órától.
- **MIKULÁS-NAPI MŰSOR:** gyerekeknek gyerekekkel, együtt várjuk a Mikulást, aki meg is érkezik a stúdióba. Zenés, mesés, kézműves foglalkozásos 60 perc, ami 25 perces telefonos játékkal egészül ki, szintén gyerekeknek aranyos nyereményekkel. Premier minden év december 6-án.
- **NAPI MOZGÁS:** reggel és este a mozgás népszerűsítését szolgáló napi műsor, tornával és zenés gyakorlatokkal, profi edzőkkel. Premier adás 7 óra 50 perctől, 17 óra 50 perctől és 20 óra 50 perctől.
- **NAPI ÜZENET:** a hét minden napján jelentkezik 5 percben, a Szolnoki Ökumenikus Lelkészkar tagjai mondják el az aktuális egyházi üzeneteket, amely naponta háromszor látható: 6 óra 50 perckor, 12 óra 50 perckor és 19 óra 50 perckor.
- **NAPRAKÉSZ:** elsősorban közéleti műsor, több vendéggel, színes bejátszásokkal, két stúdió helyszínről jelentkezik hétköznapokon. Premier adás 19 óra 25 perckor, 25 perc hosszban. Ismételtséggel este és másnap háromszor.
- **NÓTAVERSENY:** tehetségkutató produkció, a magyar népművészet népszerűsítése énekverseny formájában. Előválogatókkal, más településeken megrendezett elődöntőkkel és szolnoki döntővel. A Táncdalfesztivállal váltva, évente egyszer, ősszel kívánjuk megrendezni.
- **PROGRAMKALAUZ:** heti-hétfélig programajánló 24 percben. Terítéken a város, illetve a megye legfontosabb kulturális, turisztikai programjai, érdekes vendékekkel fűszerezve. Premier péntekenként 18 órakor.
- **REPTÁR(LAT):** ismeretterjesztő rövidfilm-sorozat, amely az interaktív repülőmúzeumban kiállított gépeket, tárgyakat, roncsokat, különlegességeket mutatja be. Hétféligként 5 percben, váltva a Kedvenc Műtárgyakkal és a Levéltári Kincsekkel jelentkezik, premier adás szombaton 17 óra 40 perc, vasárnap 18 óra 40 perc.
- **SPORT KÖZVETÍTÉSEK:** A megyeszékhely sikersportágai első kézből saját gyártásban, illetve az OLAJ TV-vel együttműködésben. A labdarúgó-, a kosárlabda- és a vízilabda-mérkőzések közvetítési időpontjai általában hétféligként 16 óra és 21 óra, kedd 16 és 21 óra, míg hétközi forduló esetén a mérkőzés másnapján. A hazai találkozók kivétel nélkül képernyőre kerülnek, míg a vidéki mérkőzéseket nem egy esetben az adott csapat településének helyi televíziója bocsátja a rendelkezésünkre.
- **SZILVESZTER:** a Szolnok TV kora estétől késő éjjelig tartó szórakoztató műsora, telefonos játékokkal, humorral és filmekkel fűszerezve.
- **SZOLNOKI FÉLMARATON:** az első, várakozásokon felüli érdeklődést kiváltó futófesztivált 2019-ben is megrendezzük a Szolnoki Sportcentrummal

közösen. Az eseményről több kamerás, több órás élő közvetítés keretében számolunk majd be.

- **SZOLNOKI GULYÁSFESZTIVÁL:** az elmúlt két alkalom sikerén felbuzdulva ismét kihelyezzük stúdióinkat a Tiszaligetbe, ahonnan „csúsztatott” élő adásban jelentkeztük be.

- **SZOLNOKSPORT:** heti sportmagazin 24 percben, premier adás hétfőnként 18 órától. Benne az elmúlt hét, de főként a hétvége legfontosabb sporteseményei, gerincét döntően a bejátszások alkotják, de gyakran szerepelnek benne vendégek.

- **SZUMMA:** heti hírösszefoglaló magazin. Aki hét közben lemarad az Aktuálisról, itt meglekintheti az adott hét legfontosabb eseményeit, történéseit. Premier minden szombaton 19 órától, 25 percben, 6 ismétléssel.

- **TÁNCDALFESZTIVÁL:** tehetségkutató produkció, a műfaj népszerűsítése énekverseny formájában. Előválogatókkal, más településeken megrendezett elődöntőkkel és szolnoki döntővel. A Nótaversennyel váltva, évente egyszer, ősszel kívánjuk megrendezni.

- **TELEFONOS JÁTÉK:** elsősorban ünnepekhez kapcsolódóan meghirdetett program, lehet játszani és nyerni, így interaktív módon kapcsolódhatnak a nézőink a műsorhoz. Általában 18 óra 45 perctől, 10 percben.

- **TERMÁL-KINCS-KERESŐ:** helyszíni készítésű, szezonális idegenforgalmi ajánlóműsor. A régió fürdőhelyeinek bemutatása a házigazda létesítmény szponzorációjában.

- **VÁLASZTÁS:** kiemelt feladatunk lesz 2019-ben az Európai Parlamenti és az önkormányzati választások figyelemmel kísérése, a választópolgárok kellő információval történő ellátása, a kampány eseményeinek, a programok, a jelöltek bemutatása több műsorfelületen keresztül.

- **VÉR-ADÁS:** 2018-ban nagy sikert aratott a Donorok Világnapján megrendezett véradás élő adással egybekötve, melyet a stúdióban tartottunk és közösen szerveztük meg a Magyar Vöröskereszt JNSZ Megyei Igazgatóságával a Szolnoki Vérellátó Központ közreműködésével. Célunk – ismert emberek bevonásával is – népszerűsíteni a véradást, emellett a különleges helyszín – vendéglátással egybekötve is – csábító volt. Jövőre folytatása következik június 14-én.

- **ZENEVONAT:** elsősorban a szolnoki, illetve a megyei együttesek, zenekarok bemutatkozását lehetővé tévő, zenével, klipekkel kiegészített műsora. Mindezekon túlmenően szerencsére jól ismert sztár énekesek és zenekarok is elfogadják meghívásunkat. Premier kéthetente szombatonként, 50 percben, 19 óra 30 perctől.

3.2. a helyi televíziókkal közösen gyártott műsorok

- **ÉPÍ-TECH:** építészeti, építkezőket segítő magazin, havonta jelentkezik 24 percben, premier adás hétfőnként 18 óra 30 perctől.
- **FORGÓSZÍNPAD:** színházi magazin, kéthetente jelentkezik 24 percben, premier vasárnaponként 18 órától.
- **GENERÁCIÓINK:** nyugdíjasok országos magazinműsora, havonta jelentkezik 24 percben, premier keddenként 17 óra 30 perctől.
- **ÖKO-LOGIKUS:** környezetvédelmi magazin, havonta jelentkezik 24 percben, premier péntekenként 17 órától.
- **SZOMSZÉD VÁR:** turisztikai, idegenforgalmi magazin, havonta jelentkezik 24 percben, premier szombatonként 17 órától.
- **ÜZLETI NEGYED:** gazdasági magazin, havonta jelentkezik 24 percben, premier adás szerdánként 17 óra 30 perc.

3.3. átvett műsorok

- **HONVÉD 7:** a Zrínyi Katonai Stúdió katonai életet, történéseket bemutató magazinja, amely hetente jelentkezik 24 percben, premier adás keddenként 21 órától.

3.4. filmek

- A helyi televíziók és más produkciók, stúdiók által gyártott és térítésmentesen a rendelkezésünkre bocsájtott dokumentumfilmek és -sorozatok, továbbá forgalmazó cégektől vásárolt játékfilmek és filmsorozatok. Ez utóbbit **SZOMBAT ESTI MOZI** címmel láthatják nézőink 20 óra 30 perctől.

4. HR struktúra

Mint ismert, 2017. január 1-jétől a tulajdonos döntése értelmében a társaság ügyvezetését már nem cégvezetőként, hanem vezérigazgatóként látja el Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése által kinevezett vezető. Ezt a feladatot 2022. június 30-ig Pogány Attila vezérigazgatóként látja el, aki főszerkesztőként a műsorokért felelős személy is.

A kreatív igazgató, egyben vezérigazgató-helyettes Skultéty József, a műszaki igazgató, egyben vezérigazgató-helyettes Enyedi J. Gábor, a felelős szerkesztő Tóth László, a gyártásvezető Pető Dávid, míg az értékesítési és marketing vezető Tóth Piroska. Ugyanakkor a döntéshozó mechanizmus egyéb tekintetben a tulajdonos által jóváhagyott Alapító Okiratnak megfelelő, a társaságnál 3 tagú felügyelő bizottság működik, melynek elnöke: ifj. Dr. Tóta Áron, tagjai: M. Román Béla és Stoflitzné Nagy Katalin.

A könyvelési feladatokat határozatlan időtartamú megbízási szerződéssel 2017. július 1-jétől a Szollak Kft. látja el, a könyvvizsgálatot pedig továbbra is a Morál-Audit Kft. végzi.

A Szolnok Televíziónál 2019-ben – meghagyva az egyébként jól működő struktúrát – több nagyobb szervezeti egység is dolgozik:

- hírműsorok: közvetlenül a főszerkesztő irányításával Tóth László felelős szerkesztő koordinálja a szerkesztőség munkáját, rajta kívül a napi műsorkészítésben 7 állandó munkaviszonnyal rendelkező szerkesztő-riporter vesz részt.
- magazin műsorok: közvetlenül a főszerkesztő és a kreatív igazgató irányításával dolgozik a csapat, a már említett szerkesztőkön kívül részben megbízással látja el a feladatot 3 külsős kolléga.
- értékesítés és marketing: a szerkesztőség a vezérigazgató, valamint az értékesítési és marketing vezető, illetve a kreatív igazgató irányítása alatt dolgozik. Az üzletkötői feladatokat hárman látják el, jutalékos rendszerben, ők, beosztás szerint az ügyfélszolgálati irodában is dolgoznak, fogadják az ügyfeleket, partnereket, hirdetőköt.
- adásszerkesztés és on-line felületek: a vezérigazgató és a kreatív igazgató irányítása alatt dolgozik a stáb, feladataik közé tartozik a napi és a heti adásterv és adásmenet elkészítése, a televízió saját weboldalának, facebook és youtube csatornájának szerkesztése, frissítése, de tulajdonképpen részben ide tartozik a promóciók szerkesztése, készítése is.
- a műszaki, technikai és fejlesztési részleg: a műszaki igazgató vezetésével és irányításával idetartoznak az operatőrök, a vágók, a rendezők, a rendszergazda, a rögzítésvezető, a feliratozó, a hangmérnök. Helyi tévés sajátosság, hogy egy-egy munkavállaló több feladatkört is ellát.

A részlegek munkáját a gyártásvezető szervezi, fogja és hangolja össze, míg a vezérigazgatói feladatok ellátását egy pénztáros/gazdasági ügyintéző/adminisztrátor kolléga segíti.

5. Összegzés

Társaságunk az előzetes tárgyalások alapján a 2019-es gazdasági évben a 2018-as évet bázisként alapul véve egyelőre 160 millió forint önkormányzati támogatással számolhat. Ismételten hangsúlyozni szeretném azonban azt, hogy jelen üzleti terv készítésekor még nem ismert a jövő évi minimálbér és a garantált bérminimum összege, így az ebből adódó bérfeszültség kezelésnek, valamint az esetleges létszám bővítésnek a hatása sem vehető figyelembe. Ebből tehát az következik, hogy a 2019-es esztendőben minden bizonnyal szükség lesz a támogatás összegének – ezzel együtt a támogatási szerződésnek – a módosítására.

Jelen üzleti terv nagyon feszített, ezért az eredményes működés a bevételek növelésével, és/vagy a kiadások csökkentésével oldható meg. Saját bevételeinket maximalizálva terveztük be, így jelen önkormányzati támogatási színvonal mellett a tartalomszűkítés és ezzel együtt létszámrationalizálás szinte elkerülhetetlenné válik.

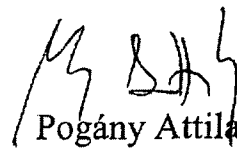
Mint a 2018-as év bázisára épülő, 2019-es üzleti terv számadataiból is látszik, társaságunk az érintett gazdasági évben összesen 234 millió 803 ezer forint bevétellel, összesen 234 millió 773 ezer forint kiadással és összesen 30 ezer forint adózott eredménnyel számol.

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Közgyűlés!

Kérem, hogy a Szolnok Televízió Zrt. 2019. évi üzleti tervét, továbbá annak szöveges indoklását fogadják el, segítve ezzel társaságunk sikeres és eredményes működését!

Szolnok, 2018. november 28.

Készítette:



Pogány Attila
vezérigazgató

Szolnok Televízió Zrt.

ÜZLETI TERV

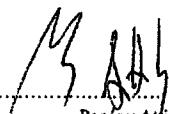
Gazdasági társaság megnevezése	
--------------------------------	--

	év
Időszak	2019. év

Létszám adatok :	2019. január 01.
	28

Éven túli kötelezettségvállalások				
Szerződő partner neve	szerződés tárgya	szerződéskötés időtartama	szerződés teljes összege Ft	aktuális kötelezettség Ft)

Kelt.: Szolnok, 2018. november 30.



Pogány Attila
vezérigazgató

SZOLNOK TELEVÍZIÓ ZRT.
5000 Szolnok, Híd tér 1.
Adószám: 11279787-2-16
Bankszámla:
10918001-00000069-25420006

Gazdasági társaság megnevezése:

Szolnok Televízió Zrt.

Eredménykimutatás (Összköltség eljárással) "A"

adatok ezer Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2018. évi terv	2018. I-IX. havi tény	2018. évi várható	2019. évi terv	Eltérés (2019. évi terv-2018. évi várható)	Változás % (terv/várható)
1	hírteli díj	150	124	124	150	26	20,97%
2	kepítség + reklám	17 522	15 091	21 220	30 312	9 092	42,85%
	egyéb árbevétel	35 290	19 561	31 924	32 001	77	0,24%
3	kiszámlált szolgáltatások árbevétele						#ZÉRÓOSZTÓ!
17	01 Belföldi értékesítés árbevétele	52 962	34 776	53 268	62 463	9 195	17,26%
18	02 Exportértékesítés nettó árbevétele						#ZÉRÓOSZTÓ!
19	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	52 962	34 776	53 268	62 463	9 195	17,26%
20	03 Saját termelésű készletek állományváltozása ±						#ZÉRÓOSZTÓ!
21	04 Saját előállítású eszközök aktívált értéke						#ZÉRÓOSZTÓ!
22	II. Aktívált saját teljesítmények értéke (±03+04)						#ZÉRÓOSZTÓ!
23	alkalmazottakkal történő kifizetés 97 %	155 200	126 332	182 460	155 200	-27 260	-14,94%
24	alkalmazotti támogatás 3%	4 800		4 800	4 800		0,00%
25	nyh	10 700	4 500	9 474	11 840	2 366	24,97%
	egyéb	1 500	492	492	500		
30	III. Egyéb bevételek	172 200	131 324	197 226	172 340	-24 886	-12,62%
31	ebből: visszatérítendő értékesítés						#ZÉRÓOSZTÓ!
32	tránszmisszió	65	43	67	70	3	3,96%
33	nyomtatvány iratok	1 250	1 186	1 220	1 240	20	1,64%
34	Dekoráció						#ZÉRÓOSZTÓ!
35	anyagköltségek	350	594	594	600	6	1,01%
36	Műszaki cikkek (számlázott könyv informatika anyagok)	1 500	1 584	1 741	1 800	59	3,39%
37	áram gáz víz	3 480	2 952	5 415	5 400	-15	-0,28%
38	üzemanyag	1 500	1 274	1 699	1 800	101	5,97%
39	egyéb anyagköltség	450	1 628	1 628	1 700	72	4,42%
41	05 Anyagköltségek összesen	8 595	9 261	12 364	12 610	246	1,99%
42	üzemeltetési költség	580	862	1 149	1 200	51	4,41%
43	berleti díj	4 818	5 589	6 995	7 000	5	0,08%
44	hírdetés-reklám marketing	5 600	1 807	1 372	1 400	28	2,04%
45	reklámszervezés	2 168	3 640	4 866	5 062	196	4,03%
46	postai, telefonos, internet, Tv előfizetés	2 671	2 116	3 264	3 300	36	1,09%
47	karbantartási költség	2 134	1 617	1 962	2 000	38	1,95%
48	televíziós műsorkészítés	18 782	11 363	19 578	19 600	22	0,11%
49	frekvencia használat	198	956	1 035	1 035		0,00%
50	jogdíjak, filmvetítési jogok	2 633	2 656	4 812	4 900	88	1,83%
51	műsor-szolgáltatás díj	3 052	1 524	3 048	3 050	2	0,07%
52	számviteli szolgáltatás	5 200	4 000	5 200	5 200		0,00%
53	könyvvizsgálat	539	405	540	540		0,00%
54	agyvédési díj	720	790	1 120	1 320	200	17,86%
55	tagdíj	121	121	121	121		0,00%
56	vagyonvédelem	1 168	767	1 079	1 100	21	1,95%
57	oktatás		101	101	100	-1	-0,99%
58	számszállítás, takarítás						#ZÉRÓOSZTÓ!
59	agóra azonnali díj	932	-26	904	900	-4	-0,44%
60	gyűjtés megjelölés	14 690	11 800	14 690	14 690		0,00%
61	egyéb költség + kamat	1 697	3 472	3 472	3 500	28	0,81%
69	06 igénybe vett szolgáltatások értéke	67 725	53 560	75 308	76 018	710	0,94%
70	Hatósági díjak, illetékek	80	18	18	18		0,00%
71	Pénzügyi bejelentési díjak	1 344	1 192	1 589	1 600	11	0,67%
73	Biztosítási díjak	2 012	1 431	1 542	1 515	-27	-1,75%

M

Sorszám		A tétel megnevezése	2018. évi terv	2018. I-IX. havi tény	2018. évi várható	2019. évi terv	Eltérés (2019. évi terv-2018. évi várható)	Változás % (terv/várható)
77	-B6	Egyéb szolgáltatások értéke	3 436	2 641	3 149	3 133	-16	-0,52%
78	08	Eladott áruk beszerzési értéke						#ZÉRÓOSZTÓ!
79	09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke						#ZÉRÓOSZTÓ!
80	IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	79 756	65 462	90 822	91 761	939	1,03%
81		Alkalmazotti bérköltség/megbízás díj	65 382	77 891	102 343	91 605	-10 738	-10,49%
83		közfogl. bér						#ZÉRÓOSZTÓ!
		megbízati díj	3 370	1 484	2 266	2 266		0,00%
		inszert díj	904	900	1 200	1 200		0,00%
		egyéb jogviszony	25 081	720	2 673	1 060	-1 613	-60,34%
84	10	Béreköltség összesen	94 737	80 995	108 482	96 131	-12 351	-11,39%
85		repräsentáció	2 200	838	2 038	2 100	62	3,04%
86		napl. gépkocsi használat árték. térítés	300					#ZÉRÓOSZTÓ!
87		halálérték, napij	300	551	551	600	49	8,89%
88		élekesi hozzájárulás és egyéb kérem. kivált. jutottal	3 000		2 775		-2 775	-100,00%
89		egyéb	1 200	2 284	3 045	3 000	-45	-1,48%
91	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	7 200	3 673	8 409	5 700	-2 709	-32,23%
92	12	Bérijutalmak	22 504	16 624	22 981	21 234	-1 747	-7,60%
93	V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	124 441	101 292	139 872	123 065	-16 807	-12,02%
94	VI.	Értékcsökkenési leírás	17 717	12 966	17 059	17 000	-59	-0,35%
		iparűzés adó	887	510	819	997	178	21,73%
		egyéb	320	266	348	350	2	0,57%
95	VII.	Egyéb ráfordítások	1 207	776	1 167	1 347	180	15,42%
96		ebből: értékesítés						#ZÉRÓOSZTÓ!
97	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	2 041	14 396	1 574	1 630	56	3,57%
98	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés						#ZÉRÓOSZTÓ!
99		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott						#ZÉRÓOSZTÓ!
100	14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége						#ZÉRÓOSZTÓ!
101		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott						#ZÉRÓOSZTÓ!
102	15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamny.						#ZÉRÓOSZTÓ!
103		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott						#ZÉRÓOSZTÓ!
104	16	Egyéb kapott kamatok, kamatjellegű bevételek						#ZÉRÓOSZTÓ!
105		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott						#ZÉRÓOSZTÓ!
106	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei						#ZÉRÓOSZTÓ!
107	VIII.	Pénzügyi műv. bevételei (13+14+15+16+17)						#ZÉRÓOSZTÓ!
108	18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése						#ZÉRÓOSZTÓ!
109		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott						#ZÉRÓOSZTÓ!
110	19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	2 004	1 168	1 560	1 600	40	2,56%
111		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott						#ZÉRÓOSZTÓ!
112	20	Részesedések, értékp., bankbetétek értékesítése						#ZÉRÓOSZTÓ!
113	21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai		6	6		-6	-100,00%
114	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	2 004	1 174	1 566	1 600	34	2,17%
115	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	- 2 004	- 1 174	- 1 566	- 1 600	-34	2,17%
116	C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	37	15 570	8	30	22	281,36%
117	X.	Adófizetési kötelezettség	3					#ZÉRÓOSZTÓ!
118	D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	34	15 570	8	30	22	281,36%

Kelt: Szolnok, 2018. november 30.

Pogány Attila
vezérigazgató

SZOLNOK TELEVÍZIÓ ZRT
5000 Szolnok, Hild tér 1.
Adószám: 11279787-2-16
Bankszámla:
10918001-00000069-25420006

Gazdasági társaság megnevezése:

Szolnok Televízió Zrt.

Mérleg "A" változat

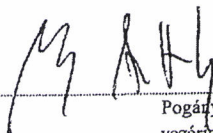
adatok ezer Ft-ban

Sorszám		Eszközök/aktívák	Tétel megnevezése	2018. év terv	2018. év várható	2019. év terv	Változás (terv/várható) %
1.	A.		Befektetett eszközök	134 183	130 822	120 804	-7,66%
2.	I.		Immateriális javak	963	899	600	-33,26%
3.	1.		Alapítás - átszervezés aktivált értéke				#ZÉRÓOSZTÓ!
4.	2.		Kísérleti fejlesztés aktivált értéke				#ZÉRÓOSZTÓ!
5.	3.		Vagyoni értékű jogok				#ZÉRÓOSZTÓ!
6.	4.		Szellemi értékek	147	42	0	-100,00%
7.	5.		Üzleti vagy cégérték	816	857	600	-29,99%
8.	6.		Immateriális javakra adott előlegek				#ZÉRÓOSZTÓ!
9.	7.		Immateriális javak érték helyesbítése				#ZÉRÓOSZTÓ!
10.	II.		Tárgyi eszközök	133 220	129 923	120 204	-7,48%
11.	1.		Ingtalanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok				#ZÉRÓOSZTÓ!
12.	2.		Műszaki berendezések, gépek, járművek	89 684	90 747	84 500	-6,88%
13.	3.		Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	43 536	39 176	35 704	-8,86%
14.	4.		Tenyészállatok				#ZÉRÓOSZTÓ!
15.	5.		Beruházások, felújítások	0			#ZÉRÓOSZTÓ!
16.	6.		Beruházásokra adott előlegek				#ZÉRÓOSZTÓ!
17.	7.		Tárgyi eszközök érték helyesbítése				#ZÉRÓOSZTÓ!
18.	III.		Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
19.	1.		Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
20.	2.		Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
21.	3.		Tartós jelentős tulajdoni részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
22.	4.		Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
23.	5.		Egyéb tartós részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
24.	6.		Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
25.	7.		Egyéb tartósan adott kölcsön				#ZÉRÓOSZTÓ!
26.	8.		Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				#ZÉRÓOSZTÓ!
27.	9.		Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése				#ZÉRÓOSZTÓ!
28.	10.		Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
29.	B.		Forgóeszközök	23 050	21 476	21 538	0,29%
30.	I.		Készletek	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
31.	1.		Anyagok				#ZÉRÓOSZTÓ!
32.	2.		Befejezetlen termelés és félkész termékek				#ZÉRÓOSZTÓ!
33.	3.		Növendék-, hízó- és egyéb állatok				#ZÉRÓOSZTÓ!
34.	4.		Késztermékek				#ZÉRÓOSZTÓ!
35.	5.		Áruk				#ZÉRÓOSZTÓ!
36.	6.		Készletre adott előlegek				#ZÉRÓOSZTÓ!
37.	II.		Követelések	9 950	13 478	12 438	-7,72%
38.	1.		Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	6 950	7 916	7 900	-0,20%
39.	2.		Követelések kapcsolt vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
40.	3.		Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
41.	4.		Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
42.	5.		Váltó követelések				#ZÉRÓOSZTÓ!
43.	6.		Egyéb követelések	3 000	5 562	4 538	-18,41%
44.	7.		Követelések értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
45.	8.		Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
46.	III.		Értékpapírok	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
47.	1.		Részesedés kapcsolt vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
48.	2.		Jelentős tulajdoni részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
49.	3.		Egyéb részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
50.	4.		Saját részvények, saját üzletrészek				#ZÉRÓOSZTÓ!
51.	5.		Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok				#ZÉRÓOSZTÓ!
52.	6.		Értékpapírok értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
53.	IV.		Pénzeszközök	13 100	7 998	9 100	13,78%
54.	1.		Pénztár, csekkek	100	316	300	-5,06%
55.	2.		Bankbetétek	13 000	7 682	8 800	14,55%
56.	C.		Aktív időbeli elhatárolások	1 700	1 600	1 350	-15,63%
57.	1.		Bevételek aktív időbeli elhatárolása	100	100	150	50,00%
58.	2.		Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 600	1 500	1 200	-20,00%
59.	3.		Halasztott ráfordítások				#ZÉRÓOSZTÓ!
60.			Eszközök összesen	158 933	153 898	143 692	-6,63%

A

Források / passzívák			2018. év terv	2018. év várható	2019. év terv	Változás (terv/várható) %
Sorszám		Tétel megnevezése				
61.	D.	Saját tőke	82 168	72 597	72 627	0,04%
		Jegyzett tőke				
62.	I.	Ebből : visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	52 000	52 000	52 000	0,00%
63.	II.	Jegyzett , de még be nem fizetett tőke (-)				#ZÉRÓOSZTÓ!
64.	III.	Tőketartalék	6 401	6 401	6 401	0,00%
65.	IV.	Eredménytartalék	23 733	14 188	14 196	0,06%
66.	V.	Lekötött tartalék				#ZÉRÓOSZTÓ!
67.	VI.	Értékelési tartalék	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
68.	1.	Érték helyesbítés értékelési tartaléka				#ZÉRÓOSZTÓ!
69.	2.	Valós értékelés értékelési tartaléka				#ZÉRÓOSZTÓ!
70.	VII.	Adózott eredmény	34	8	30	275,00%
71.	E.	Céltartalék	0	3 204	3 204	0,00%
72.	1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre		3 204	3 204	0,00%
73.	2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre				#ZÉRÓOSZTÓ!
74.	3.	Egyéb céltartalék				#ZÉRÓOSZTÓ!
75.	F.	Kötelezettségek	75 865	73 727	64 471	-12,53%
76.	I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
77.	1.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
78.	2.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
79.	3.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
80.	4.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
81.	II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	51 411	48 711	37 911	-22,17%
82.	1.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök				#ZÉRÓOSZTÓ!
83.	2.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények				#ZÉRÓOSZTÓ!
84.	3.	Tartozások kötvénykibocsátásból				#ZÉRÓOSZTÓ!
85.	4.	Beruházási és fejlesztési hitelek	51 411	48 711	37 911	-22,17%
86.	5.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek				#ZÉRÓOSZTÓ!
87.	6.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
88.	7.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
89.	8.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
90.	9.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek				#ZÉRÓOSZTÓ!
91.	III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	24 454	25 016	26 560	-6,17%
92.	1.	Rövid lejáratú kölcsönök				#ZÉRÓOSZTÓ!
93.	2.	Rövid lejáratú hitelek	10 824	10 800	10 800	0,00%
94.	3.	Vevőktől kapott előlegek				#ZÉRÓOSZTÓ!
95.	4.	Kötelezettségek áruszállításából és szolgáltatásból (szállítók)	5 960	6 236	6 960	11,61%
96.	5.	Váltótartozások				#ZÉRÓOSZTÓ!
97.	6.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
98.	7.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
99.	8.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
100.	9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	7 670	7 980	8 800	10,28%
101.	10.	Kötelezettségek értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
102.	11.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
103.	G.	Passzív időbeli elhatárolások	900	4 370	3 390	-22,43%
104.	1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	100	100	90	-10,00%
105.	2.	Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	800	800	800	0,00%
106.	3.	Halasztott bevételek		3 470	2 500	-27,95%
107.		Források összesen	158 933	153 898	143 692	-6,63%

Kelt: Szolnok, 2018. november 30.



Pogáts Attila
vezérigazgató

SZOLNOK TELEVÍZIÓ ZRT
5000 Szolnok, Híd tér 1.
Adószám: 11279787-2-16
Bankszámla:
10918001-00000069-25420006

SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESÍTŐ KIMUTATÁSA

Sorszám	Kifizetés jellege	2017. év			2018. év			2019. év		
		Jövedelem	Járulékok	Mindösszesen	Jövedelem	Járulékok	Mindösszesen	Jövedelm	Járulékok	Mindösszesen
1.	Főállású teljes és részmunkaidős munkavállalók	73 617 846	16 487 067	90 104 913	100 957 642	19 754 682	120 712 324	97 385 668	19 387 898	116 773 566
2.	EKHO-s kifizetések									
3.	Megbízási szerződés alapján	745 311	157 633	902 944	2 266 050	428 284	2 694 334	2 266 050	428 284	2 694 334
4.	Egyéb személyi jellegű kifizetések	26 930 144	7 218 225	34 148 369	8 493 871	1 941 741	10 435 612	3 320 902	594 300	3 915 202
	<i>ebből:</i>									
	<i>munkabajárás</i>	249 660		249 660	460 902		460 902	460 902		460 902
	<i>cafetéria</i>	2 163 836	740 465	2 904 301	2 775 000	949 605	3 724 605			
	<i>tiszteletdíj FB tag</i>	1 200 000	282 000	1 482 000	1 200 000	252 000	1 452 000	1 200 000	252 000	1 452 000
	<i>jutalom, prémium</i>	940 000	188 000	1 128 000	1 385 369	282 433	1 667 802	600 000	126 000	726 000
	<i>egyéb jogviszony (EFO, diákmunka)</i>	325 600	44 000	369 600	1 017 000	135 000	1 152 000			
	<i>egyéb</i>	22 051 048	5 963 760	28 014 808	1 655 600	322 703	1 978 303	1 060 000	216 300	1 276 300
	Mindösszesen:	101 293 301	23 862 925	125 156 226	111 717 563	22 124 706	133 842 270	102 972 620	20 410 482	123 383 102

Kelt: Szolnok, 2018. november 30.



Pogány Attila
vezérigazgató

SZOLNOK TELEVÍZIÓ ZRT.

5000 Szolnok, Hild tér 1.

Adószám: 11279787-2-16

Bankszámla:

10918001-00000069-25420006

Kontrolling adatok a gazdasági társaság 2019. évi terv adatainak alakulásáról

adatok ezer Ft-ban

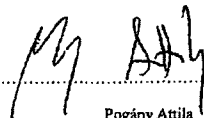
Megnevezés	2018. évi terv	2018. I-IX. havi tény	2018. évi várható	2019. évi terv	Eltérés (2019. évi terv-2018. évi várható)	Változás % (terv/várható)
Árbevétel	52 962	34 776	53 268	62 463	9 195	17%
Aktívát, majd teljesítmények értéke	0	0	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Egyéb bevételek	172 200	131 324	197 226	172 340	-24 886	-13%
Ebből: normatív állami támogatás					0	#ZÉRÓOSZTÓ!
önkormányzattól kapott támogatás	160 000	126 332	187 260	160 000	-27 260	-15%
egyéb támogatások	10 700	4 500	9 474	11 840	2 566	25%
értékesítés visszatér	1 500	492	492	500	8	2%
Bevételek összesen	225 162	166 100	250 494	234 803	-15 691	-6%
Önkormányzat támogatás aránya a bevételben %	71%	76%	75%	68%	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Anyagköltség	8 595	9 261	12 364	12 610	246	2%
Igénybe vett szolgáltatások	67 725	53 560	75 308	76 018	710	1%
Egyéb szolgáltatások	3 436	2 641	3 149	3 133	-16	-1%
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Eladott (Közvetített) szolgáltatások	0	0	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Anyagi jellegű ráfordítások összesen	79 756	65 462	90 822	91 761	939	1%
Bétköltség	94 737	80 993	108 482	96 131	-12 351	-11%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 200	3 673	8 409	5 700	-2 709	-32%
Bérfizetések	22 504	16 624	22 981	21 234	-1 747	-8%
Személyi jellegű ráfordítások összesen	124 441	101 292	139 872	123 065	-16 807	-12%
Egyéb ráfordítás	1 287	776	1 167	1 347	180	15%
Ebből értékesítés	0	0	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Értékesítési költségek leírás	17 717	12 966	17 059	17 000	-59	0%
Költségek összesen	223 121	180 496	248 920	233 173	-15 747	-6%
Üzemi tevékenység eredménye	2 041	-14 396	1 574	1 630	56	4%

Létszám (2019. év) 28 fő

MUTATÓ SZÁMOK

1 Forint támogatásra jutó árbevétel	0,31	0,26	0,27	0,36
Összes bevétel és támogatások aránya	76,48%	79,06%	78,73%	73,40%
1 főre jutó árbevétel	1 891,50	1 242,00	1 902,43	2 230,82
1 főre jutó nyereség	72,89	-514,15	56,21	58,21
Bevétel arányos nyereség	0,91%	-8,67%	0,63%	0,69%
Személyi jellegű ráfordítás és összes bevétel aránya	55,27%	60,98%	55,84%	52,41%

Kelt: Szolnok, 2018. november 30.



Pogány Attila
vezérigazgató

SZOLNOK TELEVÍZIÓ ZRT
5000 Szolnok, Hild tér 1.
Adószám: 11279787-2-16
Bankszámla:
10918001-00000069-25420006

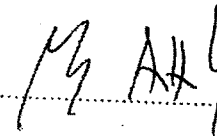
2019. évi tervezett árbevétel havonkénti részletezése

1.6. számú melléklet

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
Árbevétel	3900	4600	5887	5450	6682	3360	6067	6129	6129	5029	4530	4700	62463
Egyéb bevétel	15310	14390	10475	15116	15201	10982	15310	16940	14065	16891	16890	10770	172340
Összes bevétel	19210	18990	16362	20566	21883	14342	21377	23069	20194	21920	21420	15470	234803
Halmazott bevétel az éves bevétel %-ban	8,18%	16,27%	23,24%	32,00%	41,32%	47,42%	56,53%	66,35%	74,95%	84,29%	93,41%	100,00%	

adatok ezer Ft-ban

Kelt.: Szolnok, 2018. november 30.



vezérigazgató

SZOLNOK TELEVÍZIÓ ZRT.

5000 Szolnok, Híd tér 1.
Adószám: 11279787-2-16
Bankszámla:
0918011-00000088-25420006

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (nevében eljáró Szalay Ferenc polgármester) Szolnok, Kossuth tér 9., mint támogató, másrészről

neve: **Szolnok TV Zrt.**

címe: **5000 Szolnok, Hild János tér 1.**

képviselője: **Pogány Attila vezérigazgató**

közhasznú minősítése: -

adóhatóságnak bejelentett pénzforgalmi jelzőszáma: **10918001-00000069-25420006**

adóigazgatási azonosító száma: **11279787-2-16**

telefonszáma, fax száma: **06-56/426-244,**

e-mail címe: **pogi@szolnoktv.hu**

mint támogatott között

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 281/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozatában foglaltak alapján a támogatott 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig terjedő időszakban történő támogatására az alábbi feladatokra biztosított támogatási összeg felhasználására:

1. Támogató a támogatott részére jelen szerződés alapján **160.000.000.- Ft-ot**, azaz **százhatvanmillió forintot** utal át támogatás céljából a televíziós kommunikáció biztosítására, lakosság tájékoztatására, közművelődési feladatok ellátására **2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig** terjedő időszakban történő felhasználásra.

Támogató a támogatás biztosítását folyószámlára történő utalással az alábbiak szerint ütemezi:

155.200.000.- Ft-ot, azaz **százötvenötmillió-kettőszázezer forintot a felek által egyeztetett időpontban**

- **4.800.000.- Ft-ot**, azaz **négymillió-nyolcszázezer forintot a polgármester jóváhagyásával 2019. szeptember 30-át követően, azzal, hogy támogatott kijelenti, hogy ezen összeg erejéig a támogatás folyósítását megelőzően kötelezettséget nem vállal.**

1.1 A támogatott a támogatóval kötött és Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 135/2018.(V.31.) sz. közgyűlési határozatával jóváhagyott Kommunikációs együttműködési program alapján, az abban meghatározott tartalommal, a Szolnok TV műsoraiban legalább 51%-os arányban közcélú műsorszámok szerepeltetésével 2018. évben ellátja a támogató Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott „kulturális szolgáltatás” és a „helyi közművelődési tevékenység támogatása” önkormányzati feladatát, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 32. §-a szerinti a közvélemény pontos és gyors tájékoztatására vonatkozó közszolgáltatási feladatát.

1.2. Jelen támogatási szerződés alapján a támogatott az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló 2011. december 20-i 2012/21/EU bizottsági határozat (HL L 7/3, 2012. 1. 11., 3.o) (a továbbiakban: Határozat) hatálya alá tartozó közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott támogatásban részesül.

1.3. A támogatási összeg kiszámítása a támogatott 2019. évi üzleti tervén alapul, melyről a felek egyeztetést folytattak le. Támogatott kijelenti, hogy az üzleti tervben levezetett

költségkalkuláció megfelel a Határozat 5. cikkében leírt költségszámítási elveknek. Az egyeztetés eredményeként létrejött költségkalkulációt jelen szerződés melléklete tartalmazza.

1.4. Az ellentételezést kizárólag a közszolgáltatási kötelezettség ellátására lehet felhasználni. A támogatás mértékét a Határozat 5. cikke szerint kell megállapítani. A támogatás mértéke nem haladhatja meg a közszolgáltatás ellátásának nettó költségét, azaz a közszolgáltatás működtetésével kapcsolatban felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét, figyelembe véve egy, a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó sajáttőke-rész alapján várható ésszerű profitot is. Felek kijelentik, hogy a támogató ésszerű nyereséget nem kíván elismerni.

1.5. A támogatás felhasználásának ellenőrzése a támogatott elszámolása alapján történik. Ha a kedvezményezett (támogatott) a Határozat 5. cikkének megfelelően meghatározott összeget meghaladó támogatásban részesül, a kedvezményezettnek (támogatottnak) a túlkompenzációt vissza kell fizetnie. A kedvezményezett (támogatott) a támogatásról olyan elkülönített elszámolást köteles vezetni, amelyből a Határozat 5. cikkének (2)-(4) bekezdésében meghatározott követelmények ellenőrizhetők.

1.6. Támogató az elszámolás továbbá a támogatás szükségességének felülvizsgálatát a hatályos pénzügyi-számviteli és egyéb vonatkozó jogszabályok, valamint a vonatkozó számviteli standardok alapján végzi.

2. A támogatott kötelezi magát arra, hogy a rendelkezésre bocsátott összeget kizárólag a szerződésben megjelölt cél megvalósítása érdekében használja fel, a támogatás pénzügyi nyilvántartásokban történő elkülönítésével. A felek a támogatással kapcsolatos iratokat, a támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatokat a jelen támogatási szerződésben meghatározott megbízási időtartam alatt és annak lejártát követő legalább 10 évig megőrzi. Támogatott a támogatásból beszerzett tárgyi eszközöket a támogatás folyósításától számított 5 éven belül kizárólag támogató előzetes hozzájárulásával idegenítheti el. A Támogatott tudomásul veszi, hogy beszerzései során a hatályos közbeszerzési törvény szerint, vagy amennyiben nem tartozik annak hatálya alá, nyílt és diszkriminációmentes eljárás alapján kell eljárnia.

3. Támogatott a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) 4. § (1) bekezdése értelmében működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően, könyvvezetéssel alátámasztott beszámolót köteles készíteni, mely tartalmazza a Polgármesteri Hivatal Humán Igazgatóságára 2020. március 31-ig benyújtott elszámolást. Az elszámolásban bemutatásra kerül a támogatás felhasználása a támogatási szerződés mellékletét képező költségkalkuláció szerinti bontásban és tartalommal, és a teljesítés értékelésével. A támogatott a támogató részére benyújtandó elszámolást úgy köteles elkészíteni, hogy az alkalmas legyen a támogatás felhasználásának részletes ellenőrzésére. A támogatottnak a fentiek szerint **2020. március 31-ig** a Polgármesteri Hivatal Humán Igazgatóságán el kell számolnia.

Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011.(III.22.) Korm. rendelet 20.§ (5) bekezdése alapján a támogatónak a Korm. rendelet 3. mellékletében meghatározott adattartalommal **2020. március 30-ig beszámolót kell készítenie**. Támogatott vállalja, hogy e beszámolóhoz szükséges adatokat legkésőbb **2020. február 28-ig** támogató tudomására hozza.

Amennyiben a támogatott a közszolgáltatás körén belül és kívül is végez tevékenységeket, akkor a Határozat 5. cikkének (9) bekezdése értelmében a közszolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásától elkülönítve kell kimutatnia belső számláiban, a költségek és

bevételek elkülönítésének paramétereivel együtt. A közszolgáltatáson kívül eső tevékenységek költségei magukban foglalják az összes közvetlen költséget, a közös költségek arányos részét és a megfelelő tőkemegtérülést. E költségekre nem adható ellentételezés.

4. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben az előírt számadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig az önkormányzat a további támogatást felfüggeszti. A támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén, valamint ha hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a támogatott a költségkalkulációjában a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott, támogató jogosult a szerződéstől elállni és támogatott a támogatásnak a tudásszerzés napját megelőző naptári félév utolsó napján érvényes jegybanki alapkamattal növelt összegét köteles visszafizetni támogató írásbeli felszólítását követő 30 napon belül.

5. Amennyiben támogatott a támogatási összeget a felhasználási határidő utolsó napjáig nem vagy nem teljeskörűen használta fel, a fel nem használt összeget az elszámolási határidő utolsó napját követő 15 napon belül egy összegben köteles Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11745004-15408930-00000000 számú számlájára visszafizetni.

6. Támogatott kötelezi magát, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését a jogszabályok által feljogosított ellenőrző szervek részére biztosítja, lehetővé teszi a támogatás helyszíni ellenőrzését.

7. Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatás a támogatott ÁFA-alanyiságára vonatkozó írásbeli nyilatkozatának figyelembevételével került megállapításra.

8. Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatás folyósításának feltétele a támogatott írásbeli nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy nincs adó (beleértve a helyi adót és gépjárműadót is), vám és társadalombiztosítási tartozása.

9. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: törvény) hatálya alá tartozó civil szervezetnek minősül a támogatás folyósításának feltétele a támogatott írásbeli nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a törvényben, illetve a számviteli törvény szerinti egyes egyéb szervezetek beszámolóképzési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 479/2016.(XII.28.) Korm. rendeletben előírt beszámolási kötelezettségének eleget tett.

10. Jelen szerződés aláírásával a támogatott a fentiekre kötelezi magát.

Szolnok, 20

.....
Pogány Attila
vezérigazgató
támogatott

.....
Szalay Ferenc
polgármester
támogató

Szolnok, 20.

.....
pénzügyi
ellenjegyző

**KÖLTSÉGGKALKULÁCIÓ TEVÉKENYSÉGENKÉNTI BONTÁSBAN
TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉSHEZ**

Szolnok TV Zrt.

2019. év

KÖLTSÉGGKALKULÁCIÓ TEVÉKENYSÉGENKÉNTI BONTÁSBAN TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉSHEZ			
Sorszám	A tétel megnevezése		2019. évi összeg (adatok ezer Ft-ban)
1.		Tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó bevételek (kereskedelmi bevételek, pályázatok, egyéb bevételek)	74.773
2.	5	Anyagköltségek	12.610
3.	6	Igénybevett szolgáltatások	76.018
4.	7	Egyéb szolgáltatások	3.133
5.	IV	Anyag jellegű ráfordítások	91.761
6.	10	Béreköltségek összesen	96.131
7.	11	Személyi jellegű kifizetések	5.700
8.	12	bérráfordítások	21.234
9.	V	Személyi jellegű ráfordítások	123.065
		Egyéb bevételt terhelő kiadás - egyéb ráfordítás	19.947
		Egyéb bevételt terhelő kiadás - eredmény	0
10.		Önkormányzati támogatás összege (bevételek- kiadások)	160.000

15. napirendi pont:**Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására****Előadó:** Lits László ügyvezető

Szalay Ferenc polgármester: A város életében egy újonnan alapított nagyon fontos cégről szól az előterjesztés.

Lits László ügyvezető: A társaságot 2016. évvégén alapította Szolnok Megyei Jogú Városa. Az effektív teljesítés 2017. április 1-jével történt meg. A PMZ Konzorcium által befejezett tevékenységet vették át, a szerződésük lejárt. Az akkori célkitűzés - a személyi állománynak az átvétele, illetve a műszaki eszközállomány felépítése - megtörtént. Úgy gondolja, hogy a 2017. év bizonyította, hogy a konstrukció helyes volt. 2018 évre ráfordulva egy új problémával kellett szembesülni a városüzemeltetés területén. Ez pedig a gazdasági fejlődés miatt a közmunka programnak az „elsorvadása”, a közmunkások létszámának jelentős visszaesése. Új koncepciót kellett felállítani városüzemeltetési szinten. Lényegében gépesíteni kellett az eddig kézzel ellátott feladatokat. A társaság beszerzett már egy a Közgyűlés által is ismert G4-es teljesen elektronikus lomb, illetve hulladék szívó, porszívós technológiát. Ezzel már a szolnokiak találkozhattak és a napokban láthatnak majd egy G5-ös szintén nullemissziós, teljesen elektronikus gépjárművet, ami az utcai gyűjtőedényzetek ürítését végzi. Úgy tűnik, hogy ezek az eszközök beváltják a hozzájuk fűzött reményeket. Tehát 2019-re ezek bővítésével kalkulálnak, illetve keresik azokat az eszközöket még, amivel a kézi munkaerőt ki lehet váltani. 2018-ban egy jelentős, majd 30%-ot meghaladó bérfejlesztést kellett végrehajtani a fizikai állománynál, mert a gazdasági fejlődés, illetve a bérnövekedés mindenképpen indokolta tette. Kiemelte, hogy a 2017. évi tevékenységük elkezdése óta a társaság a díjain nem változtatott. 2019-re mindenképpen szeretnének a díjakban egy 10%-os díjemelést érvényesíteni. 2019-re még feladat a létszámnak a folyamatos bővítése is. Kiemelte, hogy folyamatos a konzultáció a MUSZOL Kft.-vel és a várossal.

Kérdés:

Radócz Zoltán képviselő: Kérdése, hogy a szükséges 9 fő bérköltsége milyen összegű és honnan teremti elő a cég? Az anyag 6. oldalán a városüzemeltetési feladatok összesen sorában a megemelt összeg szerepel, vagy ehhez képest emeli a 10 %-ot?

Lits László ügyvezető igazgató: Válaszában elmondta, hogy a tervezés során 2018. évi báziskalkulációt végeztek és a műszaki tartalmat kívánták meghatározni. A társaság több mint húsz projektet kordinál és a növekmény látszódik a bevételi oldalon. Nem kalkuláltak a 9 fő felvételével, illetve a műszaki tartalom további növelésével.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: A Versegly Ferenc Gimnáziummal szemben lévő parkban, valamint a Tüdőkórház esetében végzett munkát is kiválónak tartja. Úgy gondolja, hogy jó döntés volt a cég létrehozása és a feladatok különválasztása is a MUSZOL Kft. tekintetében. A szétválasztott feladatok és a felelősségi rendszerek erősítése hatására a városüzemeltetésben előrelépés várható a későbbiekben. Megköszönte az elvégzett munkát.

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**282/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 2. pontja és 107. §-a alapján, figyelemmel a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. alapító okiratának VI. 2./ 1./ pontjában foglaltakra, az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. 2019. évi üzleti tervét megtárgyalta és a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói
Szolnoki Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Üzleti terv 2019. év

Szolnoki Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság
ÜZLETI TERV 2019. ÉV

A VÁLLALKOZÁS ÁLTALÁNOS JELLEMZŐI

Rövidített cégneve:

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

A társaság székhelye: 5000 Szolnok, József Attila út 85.

A társaság 2016. november 29. napjától határozatlan időtartamra alakult.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata egyszemélyes 100 % mértékű tulajdonosként alapította a Szolnoki Városüzemeltetési Kft-t az egyes városüzemeltetési feladatok lehető leghatékonyabb módon történő megvalósítása érdekében, melyről Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 299/2016. (XI.24.) sz. közgyűlési határozatával döntött.

A fentieknek megfelelően 2016. december 22-ei hatállyal bejegyzésre került a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. 16-09-017113 cégjegyzékszám alatt.

2017. április 01-ét megelőzően az egyes városüzemeltetési feladatokat magántulajdonban lévő gazdasági társaság végezte, az ott korábban dolgozó 13 fő személyi állománnyal kezdte meg a Társaság működését 2017. április 01-vel. 2018. évben a bővülő feladatok miatt 20 főre, 2019. évi tervben pedig már 29 főre növekedik a munkavállalók létszáma.

A társaság fő és egyéb tevékenységi körei:

Főtevékenység: 8130 '08 Zöldterület-kezelés

Egyéb tevékenységei:

7112 '08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
0162 '08	Állattenyésztési szolgáltatás
1623 '08	Épületasztalos-ipari termék gyártása
1629 '08	Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
3213 '08	Divatékszer gyártása
3230 '08	Sportszergyártás
3240 '08	Játékgyártás
3299 '08	Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység
3811 '08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3900 '08	Szennyeződésmosás, egyéb hulladékkezelés
4778 '08	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
8559 '08	M.n.s egyéb oktatás
0161 '08	Növénytermesztési szolgáltatás
0220 '08	Fakitermelés

A társaság ügyvezetője Lits László.

A társaság ügyvezetőjét az alapító 2021. november 25-ig bízza meg.

GAZDASÁGI SZERVEZET BEMUTATÁSA

1. Tevékenységeink

A Társaság tevékenységét az alábbi települési önkormányzati feladatok elvégzése képezi:

- a) Önkormányzat tulajdonában álló, közterületi zöldterület-gazdálkodási feladatok ellátása;
- b) Önkormányzat tulajdonában álló, helyi közutak és tartozékainak fenntartási feladatainak ellátása;
- c) Önkormányzat tulajdonában álló csapadékvíz elvezető rendszerek, árvízvédelmi és belvízvédelmi létesítmények fenntartása, vízkárelhárítási feladatok ellátása;
- d) Önkormányzat tulajdonában álló közterület tisztítási (gépi út- és járdatisztítás, kézi erővel történő közterület tisztítás, síkosságmentesítés) feladatok ellátása;
- e) Egyéb városüzemeltetési feladatok ellátása.

2. A Társaság főtevékenysége Szolnok város közterületi zöldterület fenntartása, melynek keretében az alábbi feladatok kerülnek elvégzésre:

1. Közparkok, egyéb közterületek kaszálása kaszálék összegyűjtésével kb. 1,1 millió m²/alkalom

- a) kiemelt terület kb. 62 ezer m²/alkalom (évente 16-18 alkalommal történő kaszálás)
pl.: Verseggy park;
- b) intenzív területek kb. 790 ezer m²/alkalom (évente 5-7 alkalommal történő kaszálás)
pl.: Széchenyi vr. társasházak közötti területek;
- c) extenzív területek kb. 190 ezer m²/alkalom (évente 2 alkalommal történő kaszálás)
pl.: Széchenyi vr. övások melletti területek
- d.) Külterjes területek kaszálása 700 000 m² (évente 2 alkalommal történő kaszálás)
pl.: város külterületein található kerékpárutak

2. Közparkok gyepszellőztetése, műtrágyázása 62 ezer m²/alkalom
Kiemelt kategóriás területeken (pl.: Eötvös park, Verseggy park) a gyepfelületek állagmegóvása érdekében évente legalább egy alkalommal (tavaszi időszakban) gyepszellőztetés, műtrágyázás kerül végrehajtásra.

3. Öntözőrendszerek üzemeltetése 15 helyszínen
Szolnok város közterületein található öntöző rendszerek üzemeltetése tavasztól - őszig folyamatosan történik. Március hónap második felétől megkezdődik az öntöző rendszerek beüzemelése, majd fenntartásuk időjárástól függően október hónapban ér véget. A rendszerek téliesítése október hónapban történik meg. Ehhez 2018-as évben csatlakozott a Deák Ferenc tér, a MI-24-es körforgalom.

-Parkok üzemeltetése: új feladatként fog megjelenni a parkok üzemeltetése. A Tiszapark mely 2019 tavasztól jelenik meg ill. a volt Tüdőkórház területe, mely várhatóan 2019 nyarán/ősszel fog a Társaság tevékenységei között megjelenni. A feladat a klasszikus zöldterület gondozáson felül épület üzemeltetéssel is bővült (fogadóépület/városi illemhely).

4. **Játszóterek karbantartása**
A Játszóterek , fenntartása ütemezetten történik azok kihasználtsága, mérete és elhelyezkedése alapján.
 - a.) Kiemelten kezelt játszótér 16 db
 - b) Intenzíven fenntartott játszótér 26 db
 - c) Extenzíven fenntartott játszótér 16 db
5. **Fasorfenntartási feladatok ellátása, amely feladatok magukba foglalják az alábbiakat:**
 - a) fakivágás, gallyazás, ifjítás,
 - b) fasorok öntözése,
 - c) fatányérok kialakítása, fenntartása
 - d) fásítás,
 - e) Közterületen található tuskók irtása, stb.
6. **Növényvédelmi feladatok ellátása keretében végezzük többek közt a burkolt felületek gyommentesítését, fasorok, cserjék, virágágyások kártevők elleni védekezését.**
7. **Virágfelületek gondozása során történik meg a virágágyások fenntartása (virágágyások felásása, egynyári virágok kiültetése, virágágyások fenntartása, egy- és kétnyári virágok kiültetése, virágágyások öntözése)**
8. **Társaság 2018 év folyamán kapta meg a közvilágítás fejlesztési feladatokat.**

Feladatainkat 7 db korszerű magasúrtésű fűgyűjtőkosaras fűnyíró traktorral, 2 db nagyteljesítményű traktorral amelyek különböző adapterekkel kerültek beszerzésre (szárzúzó, zöldfalvágó, sószóró, hótolólap, karos szárzúzó), kézi motoros fűkaszákkal, különböző láncfűrészekkel, egyéb eszközökkel látjuk el. Munkánkat tovább segíti 3 db kisteherautó, 1 db daruval szerelt teherautó, 2 db emelőkosaras gépjármű és 1db Polaris Goupil G4 elektromos kisteherautó.

3. Egyéb tevékenységek

Fenti feladatokon bemutatott tevékenységeken túl társaságunk irányítása alá tartoznak az alábbi feladatok is:

9. **Önkormányzat tulajdonában álló, helyi közutak és tartozékainak fenntartási feladatainak ellátása.**
A feladat magába foglalja a közutak, járdafelületek, kerékpárutak javítási, burkolatjel felfestési, forgalomirányító berendezések fenntartási, és egyéb kapcsolódó feladatok ellátását.
10. **Önkormányzat tulajdonában álló csapadékvíz elvezető rendszerek, árvízvédelmi és belvízvédelmi létesítmények fenntartása, vízkárelhárítási feladatok ellátása;**
A tevékenység ellátása során elvégzésre kerülnek többek közt az árvízvédelmi létesítmények (Pl.: Tiszaligeti körgát) fenntartási jellegű feladatai (pl: kaszálás), a belvízelvezető rendszerek üzemeltetése (csatornák kaszálása, takarítása, szivattyúk,

egyéb létesítmények üzemeltetése). A fenntartás során megtörténik az ár- és belvízvédelmi létesítmények lokális javítási munkálatai is.

11. Önkormányzat tulajdonában álló közterület tisztítási (gépi út- és járdatisztítás, kézi erővel történő közterület tisztítás, síkosságmentesítés) feladatok ellátása;

a) Kézi közterület tisztítás alkalmával történik meg a közterületeken található hulladékgyűjtő edényzetek ürítése, útszegélyek kézi erővel történő takarítása, graffiti eltávolítása.

b) Gépi úttisztítás során, a gép úttisztításba bevont járda és útszakaszokon ütemezés alapján gépi erővel kerül elvégzésre a feladat. Havonta kb. 300 000 m² járdafelület, kb. 260 km úthálózat tisztítása történik meg ütemezéstől és időjárástól függően. A gépi úttisztítás keretén belül történik nyári időszakban az úthálózat locsolása, valamint meghatározott útszakaszon járdafelületek vizes takarítása.

c) Köztisztasági munkálatok között kerül végrehajtásra téli időszakban az út- és járdahálózat síkosság mentesítése kézi- ill. gépi erővel meghatározott Téli hóeltakarítási, síkosságmentesítési útüzemeltetési terv alapján.

4. Kapcsolat

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

5000 Szolnok, József Attila u. 85.

Tel.: 0656/511-450

Fax:+36 56 343-198

www.szvukft.hu

e-mail: info@szvukft.hu

PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMEZŐSÉGI TERV

A társaság 2019. évi üzleti tervét az 1.1. – 1.6. számú mellékletei, a likviditási tervet a 2. számú melléklet tartalmazza.

Bevételek

A Társaság városüzemeltetési feladatainak árbevételét az Önkormányzat 2018. éves költségvetésében biztosított összegekből kiindulva, valamint az Önkormányzattal kötött vállalkozási szerződésekből meghatározott feladatellátásokhoz szükséges bevételek, illetve a terv készítésekor más vállalkozókkal megkötött vállalkozási szerződésai alapján tervezte meg.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött keretszerződésben meghatározott feladatok árbevételét az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	Árbevétel (Ft)
1./ Zöldterület gazdálkodás	
Tervezési alapegység	
Pázsítgondozás és lombtakarítás, burkolatok fenntartása	88 346 457 Ft
Fásítás	4 173 228 Ft
Gallyazás, fakivágás	19 929 921 Ft
Cserje és sövény fenntartás	4 755 906 Ft
Fasorok öntözése és gondozása	2 048 819 Ft
Növényvédelem és gyomirtás	7 046 457 Ft
Öntözőrendszerek üzemeltetése	6 299 213 Ft
Erdőápolás	2 362 205 Ft
Játszóterek üzemeltetése és fenntartása	10 236 220 Ft
Utcabútorok javítása	2 362 205 Ft
Szobrok fenntartása	7 000 000 Ft
Parlagfű-mentesítés, külterjes területek gondozása	4 904 724 Ft
Összesen:	159 465 355 Ft
2./ Vízkárelhárítás	
Tervezési alapegység	
Csapadékvíz-elvezető rendszerek fenntartása	13 015 748 Ft
Árvízvédelmi létesítmények fenntartása	3 511 811 Ft
Belvízvédekezés	236 220 Ft
Belvízvédelmi létesítmények üzemeltetése	5 118 111 Ft
Összesen:	21 881 890 Ft
3./ Út- híd fenntartás	
Tervezési alapegység	
Útfenntartás	60 174 016 Ft
Hídfenntartás	6 299 213 Ft
Járdafenntartás	22 199 213 Ft
Kerékpárút fenntartás	2 529 921 Ft
Forgalomszabályozás	3 369 291 Ft
Jelzőlámpás forgalomszabályozás üzemeltetése	16 062 992 Ft
Burkolatjel festés	9 964 567 Ft
Összesen:	120 599 213 Ft
4./ Köztisztaság	
Tervezési alapegység	
Téli hómunka	62 992 126 Ft
Kézi- gépi úttisztítás	75 259 843 Ft
Összesen:	138 251 969 Ft
Városüzemeltetési feladatok összesen	440 198 427 Ft

Üzleti terv 2019. év

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött vállalkozási szerződéseken meghatározott feladatok árbevételét az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	Árbevétel (Ft)
Tüdőkórház területének rehabilitációja	328 500 000 Ft
Tiszapark belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel	39 057 346 Ft
Goupil G4 munkavégzés	16 243 413 Ft
Összesen:	383 800 759 Ft

Egyéb vállalkozási szerződések teljesítéséből várható árbevétel: 9.285 E Ft.

Egyéb bevételek

A társaság tervében az egyéb bevétel soron a 2018. évben eszközök vásárlására, fejlesztésre kapott 17.956 E Ft támogatási összegből, valamint a Polaris Goupil G4 kisteherautó beszerzéséhez kapcsolódó 1.500 E Ft támogatásból az elszámolt értékcsökkenési leírással arányosan feloldott összegek szerepelnek.

Költségek, ráfordítások

Alvállalkozói díjak (eredménykimutatás Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke sor)

A Társaság egyes tevékenységeit alvállalkozó igénybevételével végzi. A Társaság alvállalkozóinak 2019. évben tervezett kifizetések összegét fő feladatonkénti bontásban az alábbi táblázat tartalmazza.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött keretszerződésben meghatározott feladatok alvállalkozói díjait az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	Alvállalkozói díj (Ft)
Városüzemeltetési feladatok összesen	
Helyi közutak és tartozékainak fenntartási feladatainak ellátása	109 635 648
Zöldterület-gazdálkodási feladatok ellátása	25 536 292
Csapadékvíz elvezető rendszerek, árvízvédelmi és belvízvédelmi létesítményekhez kapcsolódó vízkárelhárítási feladatok ellátása	19 892 627
Közterület tisztítási feladatok ellátása	107 942 285

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött vállalkozási szerződésekben meghatározott feladatok alvállalkozó díjait az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	Alvállalkozói díj (Ft)
Tüdőkórház területének rehabilitációja	321 930 000
Tiszapark belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel	38 276 199
Összesen:	360 206 199

A Társaság Alapítóokiratának VI.2.t. pont szerinti 30 millió ft-ot meghaladó ügyletek bemutatása

A Társaság két ilyen jellegű ügylettel rendelkezik a 2017. évben megkötött szerződése alapján. Egyrészt az NHSZ Zounok Zrt.-vel mely helyi közutak és tartozékainak fenntartási feladatainak, csapadékvíz elvezető rendszerek, az árvízvédelmi és belvízvédelmi létesítményekhez kapcsolódó vízkárelhárítási feladatok, valamint a közterület tisztítási feladatainak ellátásában szerepet vállalni. Másrészt a Munkalehetőség a Jövőért Szolnok Nonprofit Kft.-vel mely az önkormányzat tulajdonában álló, közterületi zöldterület-gazdálkodási feladatok és kézi közterület tisztítási feladatok ellátásában fog szerepet vállalni. A szerződések időbeli hatálya és felmondási feltételei megegyeznek a fent említett keretszerződésben foglaltakkal.

Anyagköltség

Az anyagköltség várható értékében a városüzemeltetési feladatok ellátásához szükséges anyagok, éven belül elhasználódó szerszámok, üzemanyag, kenőanyag, a gépjárművek és gépek tervezett karbantartásához, javításához szükséges alkatrészek, egyéb fenntartási anyagok költsége található.

Igénybevett szolgáltatások értéke

Igénybevett szolgáltatások között a telephely bérleti díja, a fűnyíró traktorok bérleti díja, eszközök karbantartási és javítási költsége, könyvvizsgáló megbízási díja, könyvelési, bérszámfejtési szolgáltatás költsége, ügyvédi munkadíjak és az egyéb igénybevett szolgáltatások költségei szerepelnek.

Egyéb szolgáltatások értékében a várhatóan a fizetendő biztosítási díjak, bankköltségek, illetékek tervezett összege található.

Üzleti terv 2019. év

Béreköltség

A béreköltség értékében a feladatokat ellátó fizikai és szellemi munkavállalók tervezett munkabére, egy tanácsadó megbízási díja, a felügyelő bizottság elnökének tiszteletdíja és a két felügyelő bizottsági tag tiszteletdíja található.

Személyi jellegű egyéb kifizetések a munkavállalók munkába járásának költségét, valamint a részükre munkavégzéshez biztosított munkaruha és védő felszerelések tervezett összegét tartalmazza.

Bérijárlékok sorban a béreköltségek alatt bemutatott juttatások 21 % mértékű járuléka található.

A tervezett béreköltség és bérijárlék munkakörönkénti összegét az 1.4.1. számú melléklet tartalmazza.

A Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat részére 2019. évben végzendő gépi és kézi közterület tisztítási feladatok ellátása érdekében 9 fő új munkavállaló felvételére lesz szükség. Az új munkavállalók személyi jellegű ráfordításait az üzleti terv nem tartalmazza, az alkalmazásuk esetén felmerülő ráfordítások a 1.4.2. számú mellékletben találhatóak.

Értécsökkenési leírás tervezett összegében a Társaság tehergépjárműveinek, elektromos járműveinek, bozótirtó, lombfújó, sövény- és ágvágó, fűrészgépeinek, fűnyíró gépének és irodai, informatikai berendezéseinek, szoftvereinek értécsökkenési leírása található.

Egyéb ráfordítások sorban az iparüzési adó, gépjármű adó, innovációs járulék tervezett összege található.

Beruházások

A Társaság 2018. évben az alapító Önkormányzat által meghatározott feladatok teljesítéséhez, mint a belváros meghatározott területeinek (Pl.: Kossuth tér, Tiszaparti sétány) lombgyűjtés, szegéllyel ellátott egyéb felületek melletti részek (pl.: kiemelt virágágyások) takarítása, a környezettudatosság előtérbe helyezésével, egy Polaris Goupil G4 kisteherautó beszerzését valósította meg lombszívós, rácsos felépítménnyel ólom-savas akkumulátorral 8.000 E Ft + ÁFA értékben.

A gépjármű előnye a csendes üzemmód, illetve méretéből adódóan olyan területeken képes munkát végezni, ahol egyéb gépjárművek nem férnek el. A gépjármű fő feladata a burkolt járdafelületeken felhalmozódott lomblevélzet összegyűjtése. A Társaság a gépjármű üzemeltetése során nyert kedvező tapasztalatai miatt 2019. évben további egy ugyanilyen típusú gépjármű, valamint, egy darab elektromos hulladékfelszedő gép (5.400 E Ft + ÁFA értékben) beszerzését tervezi.

Az Polaris Goupil G4 kisteherautó beszerzését a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatától fejlesztésre kapott támogatásból kívánja a Társaság megvalósítani, melynek tervezett összege 10.513 E Ft.

A 2019. évben beszerezni kívánt eszközök üzemeltetési költségeit az üzleti terv nem tartalmazza.

A Társaság 2019. évi mérleg tervét a 1.3. számú melléklet tartalmazza.

Összefoglalva a Társaság bevételszerző tevékenységeit 2017. április 1-én kezdte meg, ennek következtében 2018. év volt az első teljes üzleti év a Társaság működésének megkezdése óta. 2018. év során üzleti partnerekkel kötött szerződések és az Önkormányzat részére végzett egyéb munkák ellátása miatt a Társaság feladatai folyamatosan bővültek. A Társaság 2019. évben továbbra is tervezi üzleti profiljának megfelelő feladatok vállalását. 2018. évben Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatával a keretszerződésen kívül kötött jelentős szerződés a Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel című projekthez kapcsolódó bontási, növénytelepítési és növényápolási munkák, építési, játszótér építési és eszközbeszerzési feladatok ellátására valamint a kiviteli tervek elkészítésére vonatkozó szerződés. 2019. üzleti évre az Önkormányzat részére végzett városüzemeltetési feladatok ellátásán kívül a Társaság végzi el a „Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon” című projekthez kapcsolódó bontási, növénytelepítési és növényápolási munkák, építési, játszótér építési és eszközbeszerzési feladatok ellátására valamint a kiviteli tervek elkészítésére vonatkozó szerződésben meghatározott feladatokat.

A Társaság a fentiekben részletezett, a terv készítésének időpontjában ismert bevételek és ráfordítások eredményeként 2019. évre 444 E Ft adózott nyereséget prognosztizál.

Az üzleti tervben bemutatott eredmény növelése érdekében az alábbiakban részletezett problémák megoldása elengedhetetlen.

1. A Társaság fentiekben részletezett üzleti tervében nem került bemutatásra a tevékenység ellátásához igénybevett alvállalkozók 10 % mértékű díjemelésre irányuló kérése, amely felülvizsgálatok eredményeként az keretszerződésben ellátott egyes feladatok díjainak mintegy 10%-os emelése szükséges.
2. A 2019. évben beszerzendő gépekkel végzett gépi és a kézi úttisztítási feladatok bővítése érdekében 9 fő új munkavállaló felvételére van szükség, amely munkavállalók személyi jellegű ráfordításainak fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetése, és ennek megfelelően a Társaság Üzleti terve nem tartalmazza.
3. A téli úttisztítási és síkosságmentesítési feladatok alvállalkozói és vállalkozói díjainak teljes felülvizsgálatát el kell végezni az alvállalkozóknál és Társaságunknál 2018. évben realizált jelentős veszteségek miatt. Eredményre gyakorolt számszerű hatását elfogadott szerződés birtokában lehet bemutatni.

Az 1. és 2. pontban részletezett problémák eredményre gyakorolt hatásának számszerű bemutatása:

Megnevezés	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött keretszerződésben meghatározott feladatok díjainak és alvállalkozói díjak módosítása	Kézi, gépi úttisztítási feladatok bővítése	adatok Eft-ban
			Összesen
Tervezett árbevétel / árbevétel növekedés	44 020	32 098	76 118
Tervezett ráfordítások	26 301	29 180	55 481
Tervezett eredmény	17 719	2 918	20 637

Szolnok, 2018. december 4.

Lits László
ügyvezető

Gazdasági társaság megnevezése:

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

Mérleg "A" változat

adatok ezer Ft-ban

Sorszám		Tétel megnevezése	2018. év terv	2018. év várható	2019. év terv	Változás (terv/várható) %
Eszközök/ aktívák						
1.	A.	Befektetett eszközök	51 852	46 645	54 294	16,40%
2.	I.	Immateriális javak	739	893	593	-33,59%
3.	1.	Alapítás - átszervezés aktivált értéke				#ZÉRÓOSZTÓ!
4.	2.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke				#ZÉRÓOSZTÓ!
5.	3.	Vagyoni értékű jogok	739	893	593	-33,59%
6.	4.	Szellemi értékek				#ZÉRÓOSZTÓ!
7.	5.	Üzleti vagy cégérték				#ZÉRÓOSZTÓ!
8.	6.	Immateriális javakra adott előlegek				#ZÉRÓOSZTÓ!
9.	7.	Immateriális javak érték helyesbítése				#ZÉRÓOSZTÓ!
10.	II.	Tárgyi eszközök	51 113	45 752	53 701	17,37%
11.	1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok				#ZÉRÓOSZTÓ!
12.	2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	45 262	36 341	46 626	28,30%
13.	3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	5 851	9 411	7 075	-24,82%
14.	4.	Tenyészállatok				#ZÉRÓOSZTÓ!
15.	5.	Beruházások, felújítások				#ZÉRÓOSZTÓ!
16.	6.	Beruházásokra adott előlegek				#ZÉRÓOSZTÓ!
17.	7.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése				#ZÉRÓOSZTÓ!
18.	III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
19.	1.	Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
20.	2.	Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
21.	3.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
22.	4.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
23.	5.	Egyéb tartós részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
24.	6.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
25.	7.	Egyéb tartósan adott kölcsön				#ZÉRÓOSZTÓ!
26.	8.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				#ZÉRÓOSZTÓ!
27.	9.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése				#ZÉRÓOSZTÓ!
28.	10.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
29.	B.	Forgóeszközök	113 006	424 360	255 255	-39,85%
30.	I.	Készletek	700	6 124	800	-86,94%
31.	1.	Anyagok	700	798	800	0,25%
32.	2.	Befejezetlen termelés és félkész termékek		5 326		-100,00%
33.	3.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok				#ZÉRÓOSZTÓ!
34.	4.	Késztermékek				#ZÉRÓOSZTÓ!
35.	5.	Áruk				#ZÉRÓOSZTÓ!
36.	6.	Készletre adott előlegek				#ZÉRÓOSZTÓ!
37.	II.	Követelések	112 206	418 081	254 300	-39,17%
38.	1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	2 000	2 364	2 400	1,52%
39.	2.	Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	92 206	199 350	100 000	-49,84%
40.	3.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
41.	4.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		216 000	151 500	-29,86%
42.	5.	Váltó követelések				#ZÉRÓOSZTÓ!
43.	6.	Egyéb követelések	18 000	367	400	8,99%
44.	7.	Követelések értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
45.	8.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
46.	III.	Értékpapírok	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
47.	1.	Részesedés kapcsoló vállalkozásban				#ZÉRÓOSZTÓ!
48.	2.	Jelentős tulajdoni részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
49.	3.	Egyéb részesedés				#ZÉRÓOSZTÓ!
50.	4.	Saját részvények, saját üzletrészek				#ZÉRÓOSZTÓ!
51.	5.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok				#ZÉRÓOSZTÓ!
52.	6.	Értékpapírok értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
53.	IV.	Pénzeszközök	100	155	155	0,00%
54.	1.	Pénziár, csekkek	100	155	155	0,00%
55.	2.	Bankbetétek				#ZÉRÓOSZTÓ!
56.	C.	Aktív időbeli elhatárolások	240	235	235	0,00%
57.	1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása				#ZÉRÓOSZTÓ!
58.	2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	240	235	235	0,00%
59.	3.	Halasztott ráfordítások				#ZÉRÓOSZTÓ!
60.		Eszközök összesen	165 098	471 240	309 784	-34,26%

Források / passzívák			2018. év terv	2018. év várható	2019. év terv	Változás (terv/várható) %
Sorszám		Tétel megnevezése				
61.	D.	Saját tőke	87 571	81 287	81 732	0,55%
62.	I.	Jegyzett tőke				
		Ebből : visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	50 000	50 000	50 000	0,00%
63.	II.	Jegyzett , de még be nem fizetett tőke (-)				#ZÉRÓOSZTÓ!
64.	III.	Tőketartalék				#ZÉRÓOSZTÓ!
65.	IV.	Eredménytartalék	21 224	18 004	31 287	73,78%
66.	V.	Lekötött tartalék				#ZÉRÓOSZTÓ!
67.	VI.	Értékelési tartalék	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
68.	1.	Érték helyesbítés értékelési tartaléka				#ZÉRÓOSZTÓ!
69.	2.	Valós értékelés értékelési tartaléka				#ZÉRÓOSZTÓ!
70.	VII.	Adózott eredmény	16 347	13 283	444	-96,66%
71.	E.	Céltartalék	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
72.	1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre				#ZÉRÓOSZTÓ!
73.	2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre				#ZÉRÓOSZTÓ!
74.	3.	Egyéb céltartalék				#ZÉRÓOSZTÓ!
75.	F.	Kötelezettségek	62 303	361 170	210 555	-41,70%
76.	I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
77.	1.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
		Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
78.	2.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
79.	3.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
80.	4.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
81.	II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
82.	1.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök				#ZÉRÓOSZTÓ!
83.	2.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények				#ZÉRÓOSZTÓ!
84.	3.	Tartozások kötvénykibocsátásból				#ZÉRÓOSZTÓ!
85.	4.	Beruházási és fejlesztési hitelek				#ZÉRÓOSZTÓ!
86.	5.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek				#ZÉRÓOSZTÓ!
87.	6.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
		Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
88.	7.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
89.	8.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek				#ZÉRÓOSZTÓ!
90.	9.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek				#ZÉRÓOSZTÓ!
91.	III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	62 303	361 170	210 555	-41,70%
92.	1.	Rövid lejáratú kölcsönök				#ZÉRÓOSZTÓ!
93.	2.	Rövid lejáratú hitelek				#ZÉRÓOSZTÓ!
94.	3.	Vevőktől kapott előlegek		183 779	0	-100,00%
95.	4.	Kötelezettségek áruszállításából és szolgáltatásból (szállítók)	9 300	32 222	33 000	2,41%
96.	5.	Váltótartozások				#ZÉRÓOSZTÓ!
97.	6.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	30 953	22 804	49 555	117,31%
		Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		68 137	74 000	8,60%
98.	7.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				#ZÉRÓOSZTÓ!
99.	8.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	22 050	54 228	54 000	-0,42%
100.	9.	Kötelezettségek értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
101.	10.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
102.	11.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete				#ZÉRÓOSZTÓ!
103.	G.	Passzív időbeli elhatárolások	15 224	19 216	17 497	-8,95%
104.	1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása				#ZÉRÓOSZTÓ!
105.	2.	Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	25	30	30	0,00%
106.	3.	Halasztott bevételek	15 199	19 186	17 467	-8,96%
107.		Források összesen	165 098	461 673	309 784	-32,90%

Kelt: Szolnok, 2018. december 4.

Kontrolling adatok a gazdasági társaság 2019. évi terv adatainak alakulásáról

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2018. évi terv	2018. I-IX. havi tény	2018. évi várható	2019. évi terv	Eltérés (2019. évi terv-2018. évi várható)	Változás % (terv/várható)
Árbevétel	530 142	492 376	758 587	833 284	74 697	10%
Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Egyéb bevételek	3 209	87	296	3 274	2 978	1006%
<i>Ebből: normatív állami támogatás</i>	0	0	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
<i> önkormányzattól kapott támogatás</i>	0	0	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
<i> egyéb támogatások</i>	3 209	87	296	3 274	2 978	1006%
<i> értékvesztés visszairás</i>	0	0	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Bevételek összesen	533 351	492 463	758 883	836 558	77 675	10%
<i>Önkormányzati támogatás aránya a bevételben %</i>	0%	0%	0%	0%	0%	#ZÉRÓOSZTÓ!
Anyagköltség	17 870	26 991	39 794	12 683	-27 111	-68%
Igénybe vett szolgáltatások	87 413	85 985	130 585	82 040	-48 545	-37%
Egyéb szolgáltatások	2 139	2 461	3 281	2 497	-785	-24%
Eladott áruk beszerzési értéke	125	111	148	0	-148	-100%
Eladott (Közvetített) szolgáltatások	328 676	292 742	473 067	623 213	150 146	32%
Anyagi jellegű ráfordítások összesen	436 223	406 290	646 875	720 432	73 557	11%
Béreköltség	51 700	40 826	63 217	79 539	16 322	26%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	701	2 095	2 851	1 024	-1 827	-64%
Bérijáradékok	10 857	8 772	13 389	16 404	3 015	23%
Személyi jellegű ráfordítások összesen	63 258	51 693	79 457	96 967	17 510	22%
Egyéb ráfordítás	4 506	4 428	6 215	4 540	-1 675	-27%
<i>Ebből értékvesztés</i>	0	0	0	0	0	#ZÉRÓOSZTÓ!
Értékcsökkenési leírás	11 400	8 995	11 798	14 131	2 333	20%
Költségek összesen	515 387	473 406	744 345	836 070	91 726	12%
Üzemi tevékenység eredménye	17 964	19 057	14 538	488	-14 050	-97%

Létszám (2019. év)	26 fő
--------------------	-------

MUTATÓ SZÁMOK

<i>1 Forint támogatásra jutó árbevétel</i>	165,20	5 659,49	2 562,79	254,48
<i>Összes bevétel és támogatások aránya</i>	0,60%	0,02%	0,04%	0,39%
<i>1 főre jutó árbevétel</i>	20 390,08	18 937,54	29 176,42	32 049,38
<i>1 főre jutó nyereség</i>	690,92	732,96	559,17	18,77
<i>Bevétel arányos nyereség</i>	3,37%	3,87%	1,92%	0,06%
<i>Személyi jellegű ráfordítás és összes bevétel aránya</i>	11,86%	10,50%	10,47%	11,59%

LIKVIDITÁSI TERV
Szolnoki Városüzemeltetési Kft

Bankzárlatnyitási nap: 2019.01.01-én

e Ft

OTP Hitelkeret	0
OTP folyószámla	193 771
ÖSSZESEN szabad keret	193 771

	2019. január	2019. február	2019. március	2019. április	2019. május	2019. június	2019. július	2019. augusztus	2019. szeptember	2019. október	2019. november	2019. december	Kidrók EPI-ban származtatás
1. Nyílt páncsszázok	193 771	171 780	149 825	128 800	-61 379	-51 790	-31 880	13 725	23 312	30 925	29 393	23 517	
Debitoren /Nyók	23 971	23 971	23 973	240 624	64 054	64 054	106 945	64 052	64 052	50 223	44 413	44 413	
Egyéb bevételek						10 513							
Pénzügyi műveletek bevételei (kapott kamat + elfolyam (nyereség))													
Rendkívüli bevételek													
Minden egyéb bevételek													
2. Bevételek összesen	23 971	23 971	23 973	240 624	64 054	74 567	109 845	64 052	64 052	50 223	44 413	44 413	
Kreditorok / Szállók	42 118	42 118	42 118	450 900	42 118	42 118	42 118	42 118	42 118	42 118	42 118	42 118	
Bár	6 386	6 386	6 386	6 386	6 386	6 386	6 386	6 386	6 386	6 386	6 386	6 386	
Járulékok	1 208	1 208	1 208	1 208	1 208	1 208	1 208	1 208	1 208	1 208	1 208	1 208	
ÁFA	-3 858	-3 858	-3 858	-48 423	4 064	4 064	14 390	4 063	4 063	1 723	468	468	
Adóbevételek													
Egyéb és pénzügyi műveletek ráfordításai (fizetett kamat + elfolyam (vesztés))	1 974	1 974	230	230					1 674	230		600	
Rendkívüli ráfordítások (átmogatások)													
Kifizetés saját tőkéből													
Osztalékfizetés													
Befizetett eszközök bővítése													
Minden egyéb kifizetés				17 423									
3. Kifizetések összesen	1 974	1 974	230	230					1 674	230		600	
4. Bevételek és kifizetések egyenlege (+/-)	45 944	45 944	47 918	427 883	54 486	54 486	64 431	54 465	56 439	51 755	50 290	55 845	
5. Hitefelvétel (ebből)	-21 973	-21 973	-23 946	-187 266	9 588	20 101	45 414	9 487	7 613	-1 532	-8 877	-11 232	
éven belül													
éven túli													
6. Hitefelvétel (ebből)													
éven belül													
éven túli													
7. Zárt páncsszáz (szabad kamat)	171 798	149 825	128 890	61 379	-51 790	-31 880	13 725	23 312	30 925	29 393	23 517	23 517	

Szolnok, 2018. december 4.

Sor- szám	A tétel megnevezése	Zöldterület fenntartás	Útfenntartás	Közterület tisztítás	Csapadékvíz elvezetés és vízkárelhárítás	Tisza park kávézó	Tüdőkórház	Központ Tevékenység/Pá- lyázat/ Produkción Tevékenység/Pá- lyázat/ Produkción Tevékenység/Pály- ázat/ Produkcion Tevékenység/Pá- lyázat/ Produkcion Tevékenység/Pál- yázat/ Produkcion	2019. év
50	Megbízási díj							3 120						3 120
51	Tiszteletdíjak							960						960
52	Egyéb jogviszony alapján történő kifizetések (EKHO, EFO)													
53	10 Bérlőköltség összesen	46 019		17 251				16 269						79 539
54	Betegszabadság													
55	Munkába járás költsége	777		119				128						1 024
56	Kiküldetés, Napidíjak, saját gépkocsi használat, utiköltség térítés													
57	Egyéb béren kívüli juttatások													
58	Reprezentáció													
59														
60	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	777		119				128						1 024
61	12 Bérlőjuttatások	12 035		1 047				3 322						16 404
62	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	58 831		18 417				19 719						96 967
63	VI. Értékcsökkenési leírás	8 953		4 238				940						14 131
64	Iparüzési adó	2 655	219	922	40	16	131	-35						3 948
65	Építményadó													
66	Egyéb nem részl. ráfordítások	398	33	138	6	2	20	-5						592
67	Arányosítás miatt le nem vonható Áfa													
68														
69	VII. Egyéb ráfordítások	3 053	252	1 060	46	18	151	-40						4 540
70	ebből: értékvesztés													
71	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	8 867	10 711	14 694	1 943	763	6 419	-42 909						488
72	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés													
73	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott													
74	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége													
75	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott													
76	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyereség													
77	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott													
78	16 Egyéb kapott kamatok, kamatjellegű bevételek													
79	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott													
80	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei													
81	VIII. Pénzügyi műv. bevételei (13+14+15+16+17)													
82	18 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek													
83	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott													
84	19 Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek													
85	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott													
86	20 Fizetendő kamatok kamatok és kamatjellegű ráfordítások													
87	ebből: kapcsolt vállalkozásoknak													
88	21 Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése													
89	ebből: kapcsolt vállalkozásoknak adott													
90	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai													
91	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21+22)													
92	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)													
93	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	8 867	10 711	14 694	1 943	763	6 419	-42 909						488
94	X. Adófizetési kötelezettség	798	964	1 322	175	69	578	-3 862						44
95	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	8 069	9 747	13 372	1 768	694	5 841	-39 047						444

Eredménykimutatás (Összköltség eljárással) "A"

adatok ezer Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	2018. évi terv	2018. I-IX. havi tény	2018. évi várható	2019. évi terv	Eltérés (2019. évi terv-2018. évi várható)	Változás % (terv/várható)
1	Ingtalanértékesítés						#ZÉRÓOSZTÓ!
2	Bérleti díj közhasznú						#ZÉRÓOSZTÓ!
3	Egyéb árbevétel- vállalk.jell.				9 285	9 285	#ZÉRÓOSZTÓ!
4	Közvetített szolgáltatások árbevétele (92.)	530 142	492 376	758 587	823 999	65 412	8,62%
5	Közhasznú tevékenység árbevétele						#ZÉRÓOSZTÓ!
6	1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	530 142	492 376	758 587	833 284	74 697	9,85%
7	Exportértékesítés nettó árbevétele						#ZÉRÓOSZTÓ!
8	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	530 142	492 376	758 587	833 284	74 697	9,85%
9	Saját termelésű készletek állományváltozása ±						#ZÉRÓOSZTÓ!
10	Saját előállítású eszközök aktivált értéke						#ZÉRÓOSZTÓ!
11	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)						#ZÉRÓOSZTÓ!
12	III. Egyéb bevételek	3 209	87	296	3 274	2 978	1006,24%
13	ebből: állami normatíva támogatás						#ZÉRÓOSZTÓ!
14	ebből: önkormányzati támogatás						#ZÉRÓOSZTÓ!
15	ebből: egyéb támogatások						#ZÉRÓOSZTÓ!
16	ebből: fejlesztési célú elszámolás	3 209	86	295	3 274	2 979	1009,99%
17	Egyéb bevételek		1	1		-1	-100,00%
18	ebből: visszaírt értékvesztés						#ZÉRÓOSZTÓ!
19	Bevétel összesen (I+II+III)	533 351	492 463	758 883	836 558	77 675	10,24%
20	Közüzemi szolgáltatási díjak	600					#ZÉRÓOSZTÓ!
21	Létesítmény fenntartás anyagköltsége						#ZÉRÓOSZTÓ!
22	Rendezvény anyagköltsége						#ZÉRÓOSZTÓ!
23	éven belül elhaszn eszközök	1 363	436	581	741	159	27,42%
24	minden más anyag költség	15 907	26 555	39 213	11 942	-27 270	-69,54%
25	5 Anyagköltség	17 870	26 991	39 794	12 683	-27 111	-68,13%
26	Posta, telefon költségek	312	294	392	332	-60	-15,30%
27	Könyvvizsgálat	600	450	600	600		0,00%
28	Karbantartási költségek	12 460	8 213	10 951	9 696	-1 255	-11,46%
29	Hirdetés	705	1 029	1 372	1 200	-172	-12,54%
30	Oktatás, továbbképzés	800	150	200		-200	-100,00%
31	Utazási, kiküldetési költségek	24					#ZÉRÓOSZTÓ!
32	Szállás költség						#ZÉRÓOSZTÓ!
33	Számveteli szolg.	3 150	2 700	3 600	3 600		0,00%
34	Foglalk. eü. szolgáltatás						#ZÉRÓOSZTÓ!
35	ügynyévi munkadíj	5 693	4 256	5 675	5 676	1	0,02%
36	Tagdíj						#ZÉRÓOSZTÓ!
37	Takarítás, szemét szállítás, energia költségek	4 631	1 873	2 497	1 800	-697	-27,92%
38	bérleti díj	8 176	10 615	14 153	12 432	-1 721	-12,16%
39	Egyéb igénybe vett szolgáltatások	50 862	56 405	91 145	46 704	-44 441	-48,76%
40	6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	87 413	85 985	130 585	82 040	-48 545	-37,18%
41	Bankköltség	1 037	1 142	1 523	1 523		0,02%
42	Biztosítási díjak	1 033	934	1 245	974	-272	-21,83%
43	Hatósági díjak	69	385	513		-513	-100,00%
44	7 Egyéb szolgáltatások értéke	2 139	2 461	3 281	2 497	-785	-23,92%
45	8 Eladott áruk beszerzési értéke	125	111	148		-148	-100,00%
46	9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	328 676	292 742	473 067	623 213	150 146	31,74%
47	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	436 223	408 290	646 875	720 432	73 557	11,37%

Sorszám	A tétel megnevezése	2018. évi terv	2018. I-IX. havi tény	2018. évi várható	2019. évi terv	Eltérés (2019. évi terv-2018. évi várható)	Változás % (terv/várható)
48	Munkabérek	51 700	37 766	59 137	75 459	16 322	27,60%
49	Közfoglalkoztatotti munkabér						#ZÉRÓOSZTÓ!
50	Megbízási díj		2 340	3 120	3 120		0,00%
51	Tiszteletdíjak		720	960	960		0,00%
52	Egyéb jogviszony alapján történő kifizetések (EKHO, EFO)						#ZÉRÓOSZTÓ!
53	10 Bérköltés összesen	51 700	40 826	63 217	79 539	16 322	25,82%
54	Betegszabadság		323	431		-431	-100,00%
55	Munkába járás költsége	607	645	1 024	1 024		0,00%
56	Kiküldetés, Napidíjak, saját gépkocsi használat, utiköltség térítés						#ZÉRÓOSZTÓ!
57	Egyéb béren kívüli juttatások	79	807	1 076		-1 076	-100,00%
58	Reprezentáció		305	305		-305	-100,00%
59	Egyéb kifizetés	15	15	15		-15	-100,00%
60	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen	701	2 095	2 851	1 024	-1 827	-64,08%
61	12 Bérjárulékok	10 857	8 772	13 389	16 404	3 015	22,52%
62	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	63 258	51 693	79 457	96 967	17 510	22,04%
63	VI. Értéksökkenési leírás	11 400	8 995	11 798	14 131	2 333	19,77%
64	Iparüzési adó	3 670	3 451	4 912	3 948	-964	-19,62%
65	Építményadó						#ZÉRÓOSZTÓ!
66	Egyéb nem részl. ráfordítások	836	978	1 303	592	-711	-54,57%
67	Arányosítás miatt le nem vonható Áfa						#ZÉRÓOSZTÓ!
68							#ZÉRÓOSZTÓ!
69	VII. Egyéb ráfordítások	4 506	4 428	6 215	4 540	-1 675	-26,95%
70	ebből: értékvesztés						#ZÉRÓOSZTÓ!
71	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	17 964	19 057	14 538	488	-14 050	-96,64%
72	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés						#ZÉRÓOSZTÓ!
73	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott						#ZÉRÓOSZTÓ!
74	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége						#ZÉRÓOSZTÓ!
75	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott						#ZÉRÓOSZTÓ!
76	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyereség						#ZÉRÓOSZTÓ!
77	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott						#ZÉRÓOSZTÓ!
78	16 Egyéb kapott kamatok, kamatjellegű bevételek		44	59		-59	-100,00%
79	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott						#ZÉRÓOSZTÓ!
80	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei						#ZÉRÓOSZTÓ!
81	VIII. Pénzügyi műv. bevételei (13+14+15+16+17)		44	59		-59	-100,00%
82	18 Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések						#ZÉRÓOSZTÓ!
83	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott						#ZÉRÓOSZTÓ!
84	19 Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamvesztések						#ZÉRÓOSZTÓ!
85	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott						#ZÉRÓOSZTÓ!
86	20 Fizetendő kamatok kamatok és kamatjellegű ráfordítások						#ZÉRÓOSZTÓ!
87	ebből: kapcsolt vállalkozásoknak						#ZÉRÓOSZTÓ!
88	21 Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése						#ZÉRÓOSZTÓ!
89	ebből: kapcsolt vállalkozásoknak adott						#ZÉRÓOSZTÓ!
90	22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai						#ZÉRÓOSZTÓ!
91	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)						#ZÉRÓOSZTÓ!
92	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)		44	59		-59	-100,00%
93	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	17 964	19 101	14 597	488	-14 109	-96,66%
94	X. Adófizetési kötelezettség	1 617	1 719	1 314	44	-1 270	-96,66%
95	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	16 347	17 382	13 283	444	-12 839	-96,66%

Kelt: Szolnok, 2018. december 4.

Gazdasági társaság megnevezése:

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESÍTŐ KIMUTATÁSA

adatok ezer Ft-ban

Sorszám	Kifizetés jellege	2017. év			2018. év			2019. év		
		Jövedelem	Járulékok	Mindösszesen	Jövedelem	Járulékok	Mindösszesen	Jövedelm	Járulékok	Mindösszesen
1.	Főállású teljes és részmunkaidős munkavállalók	26 433	6 211	32 644	55 421	11 541	66 962	71 529	14 787	86 316
2.	EKHO-s kifizetések									
3.	Megbízási szerződés alapján	3 120	622	3 742	3 120	590	3 710	3 120	590	3 710
4.	Egyéb személyi jellegű kifizetések	2 308	463	2 771	6 380	1 258	7 638	5 914	1 027	6 941
	<i>ebből:</i>									
	<i>munkabajjárás</i>	380		380	1 024		1 024	1 024		1 024
	<i>caféteria</i>	50	22	72	680	276	956			
	<i>tiszteletdíj FB tag</i>	960	226	1 186	960	202	1 162	960	202	1 162
	<i>jutalom, prémium</i>	918	215	1 133	3 716	780	4 496	3 930	825	4 755
	<i>egyéb jogviszony (EFO, diákmunka)</i>									
	<i>egyéb</i>									
	Mindösszesen:	31 861	7 296	39 157	64 921	13 389	78 310	80 563	16 404	96 967

Kelt: Szolnok, 2018. december 4.

2019. évi tervezett árbevétel havonkénti részletezése

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
Árbevétel	18875	18875	18876	378936	50436	50436	86492	50435	50435	39546	34971	34971	833284
Egyéb bevétel													0
Összes bevétel	18875	18875	18876	378936	50436	50436	86492	50435	50435	39546	34971	34971	833284
Halmazott bevétel az éves bevétel %-ban	2,27%	4,53%	6,80%	52,27%	58,32%	64,38%	74,76%	80,81%	86,86%	91,61%	95,80%	100,00%	

16. napirendi pont:**Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: A Közgyűlésnek döntést kell hoznia a Tüdőkórház területének rehabilitációjáról, a Puskás Tivadar körút és a Széchenyi körút fejlesztéséről, valamint útburkolat- és járdaépítésről. Az előterjesztés tartalmazza továbbá a „ZÖLDRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projekt esetében a határidők módosítását is.

Baranyiné Sárközi Erika igazgató: Az előterjesztés 5 szerződést tartalmaz, amelyek a Tisza Park és a Tüdőkórház projektekhez kapcsolódnak. Ezek alapvetően technikai módosításokat tartalmaznak. Elmondta, hogy 50 millió Ft feletti érték esetében kötelező magyar államkincstári számlát nyitni és ez esetben a bankszámlaszám került módosításra. A teljesítési határidő módosul a Tisza Park esetében 2019. június 30-ra, a Tüdőkórház területén lévő parknál pedig 2019. július 31-re.

Továbbá két új feladattal bízta meg az önkormányzat a Városüzemeltetési Kft-t, az egyik a Puskás Tivadar körút felújítása nettó 58 millió Ft értékben, valamint a Széchenyi krt-on a járda felújításával a Fogoly utcától a Czakó Elemér utcáig nettó 40 millió Ft értékben. Kérte az előterjesztés elfogadását annak érdekében, hogy a munkálatok minél előbb megkezdődjenek és azok ütemszerűen haladjanak.

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Szalay Ferenc polgármester: Véleménye szerint a Széchenyi városrész esetében a Czakó Elemér és a Győrffi István utcákban a járdaépítés, a Tallinn városrészben a Puskás Tivadar körút építése, valamint a Tüdőkórház fejlesztése is jelentős projekt, amelyhez a források rendelkezésre állnak.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**283/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozataláról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1., 2. és 13. pontjai alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat 1-6. mellékleteit képező szerződések és szerződés módosítások tervezetét jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a

szerződések, módosítások, és azok szükséges módosításainak és a kapcsolódó dokumentumoknak az aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2. A „Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projekttel kapcsolatos munkálatok ellátásáról szóló 214/2018. (IX.27.) sz. közgyűlési határozat az alábbi 2. ponttal egészül ki:

„2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése kinyilvánítja azon szándékát, hogy a projekten megvalósuló épület üzemeltetésével a Szolnoki Városüzemeltetési Kft-t kívánja megbízni, egyben felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződés aláírására, szükség szerinti módosítására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő a szerződés megkötésére: az épület használatba vételi engedélyére vonatkozó határozat véglegessé válásának napja

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

3. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy jelen határozattal jóváhagyott ügyletek, valamint a Széchenyi krt. Czakó E. – Györffy I. u. közötti szakasz külső járda térkő burkolattal történő felújításához, és a Széchenyi krt. LIDL áruház előtti csomópontban lévő gyalogátkelőhelynél - a közlekedésbiztonság fokozása érdekében - létesítendő jelzőlámpa rendszer megvalósításához szükséges – a 2018. évi költségvetésben rendelkezésre álló összegen felüli - forrást Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: a 2019. évi költségvetés tervezése

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Gazdasági, Fejlesztési és Műszaki Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester

Fejér Andor alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rácz Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Lits László a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

283/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 1.sz.melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**2. sz. módosítása**

a 2018.07.17-én létrejött és 2018.11.16-án módosított szerződéssel valamint a jelen szerződésmódosítással egységes szerkezetben

amely létrejött egyrészről a

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
Bankszámlaszám: 10045002-00337043-00000220
Számlavezető pénzüintézet neve: Magyar Államkincstár
Képviseli: Szalay Ferenc polgármester,
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 85.
Cégjegyzékszám: 16-09-017113
Bankszámlaszám: 11745004-21387548-00000000
Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank NyRt.
képviseli: Lits László ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A Szerződés tárgya

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2017. március 31. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretmegállapodást (továbbiakban: keretszerződés) kötöttek. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontja alapján in-house konstrukció keretében kötik meg.

Jelen Szerződés aláírásával Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében megvalósítani tervezett TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00001 azonosító számú „Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projekthez kapcsolódó növényfelületek és egyéb bontási, növénytelepítési és növényápolási munkák, építési, játszótér építési és eszközbeszerzési feladatok ellátására az alábbiak szerint:

2. A teljesítés határideje

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítési határideje **2019. június 20.** napja azzal, hogy a Megrendelő előteljesítést elfogad.
Jelen Szerződés az aláírásával lép hatályba.

3. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

3.1. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

3.2. Ha a megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint a Megrendelő kockázatára elláthatja.

3.3. Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, amelynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.

3.4. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsát.

3.5 Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a feladat ellátás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.

3.6 A Vállalkozó köteles betartani a Támogató által kiadott Támogatási Szerződés előírásait.

3.7 A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

3.8 A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő köteleseit át nem ruházhatja, viszont alvállalkozó igénybevitelére jogosult. A Vállalkozó az általa jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

3.9 Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

3.10 Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

4.A Szerződés teljesítése, a teljesítés átvétele

4.1. A Vállalkozó a teljesítését átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni, amelynek során a Felek elvégzik az adott üzletágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek.

4.2. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megtörtént.

4.3. A Megrendelő köteles a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatás átvételére.

4.4. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

4.5. A Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte (teljesítés). Vállalkozó a Vállalkozási szerződés teljesítéséről köteles haladéktalanul a Megrendelőt tájékoztatni. Megrendelő a teljesítés megtörténtét írásban igazolja (a továbbiakban: teljesítési igazolás).

5. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

5.1. A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozási díj összegét nettó 144.000.000 Ft-ban, azaz száznegyvennégy millió forintban határozzák meg, amely magában foglalja a Vállalkozó Szerződés teljesítésével kapcsolatos járulékos költségeinek a megtérítését is. A Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszt.

5.2. A Vállalkozó jogosult 70 % előleg igénybevételére a szerződéskötéstől számított 15 napon belül előleg bekérő levele alapján. A Vállalkozó a folyósított előlegről köteles haladéktalanul előlegrészlet kiállítani és azt a Megrendelő részére bocsátani. Az előleggel a részszámlában köteles elszámolni.

5.3. A Vállalkozó jogosult 1 db részszámla kiállítására a teljes ellenszolgáltatás 85 %-ának megfelelő forintösszegben, valamint 1 db végszámla kiállítására a teljes ellenszolgáltatás 15 %-ának megfelelő forintösszegben.

5.4. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az általa leigazolt teljesítés alapján a vállalkozási díjat a Vállalkozó számlájának ellenében a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11745004-21387548-00000000 számú bankszámlájára.

5.5. A Vállalkozó köteles elvégezni – díj ellenében – az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. Felek a pótmunka díjazásában és a teljesítéssel felmerülő költségek viselésében előzetesen írásban megállapodnak.

5.6. A feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló I.23944-1/2015. számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projekt feladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja. A teljesítés igazolást a Megrendelő a szerződésszerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.

5.7. A felek tudomással bírnak arról, hogy a szerződés finanszírozása a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében történik.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Szerződő felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, melynek eredménytelensége esetén a pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék illetékességét.

6.2. Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő felek egyetértésével lehetséges.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Szerződő felek a jelen szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá hat példányban.

Kelt: Szolnok, 2018.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

283/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 2. sz. melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

3. sz. módosítása

a 2018.07.17-én létrejött, 2018.09.27-én és 2018.11.16-án módosított szerződéssel valamint a jelen szerződésmódosítással egységes szerkezetben

amely létrejött egyrészről a

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

Bankszámlaszám: 10045002-00337043-00000196

Számlavezető pénzüintézet neve: Magyar Államkincstár

Képviseli: Szalay Ferenc polgármester,

mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 85.

Cégjegyzékszám: 16-09-017113

Bankszámlaszám: 11745004-21387548-00000000

Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank NyRt.

képviseli: Lits László ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A Szerződés tárgya

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2017. március 31. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretmegállapodást (továbbiakban: keretszerződés) kötöttek.

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontja alapján in-house konstrukció keretében kötik meg.

Jelen Szerződés aláírásával Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében megvalósítani tervezett TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00002 azonosító számú „ZöldRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon” című projekthez kapcsolódó növényfelületek bontási – előkészítési, építési, játszótér építési, növénytelepítési és növényápolási munkák, eszközbeszerzési feladatok ellátását, valamint a kiviteli tervek elkészítését az alábbiak szerint:

2.A teljesítés határideje

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítési határideje **2019. június 30.** napja azzal, hogy a Megrendelő előteljesítést elfogad.

Jelen Szerződés az aláírásával lép hatályba.

3. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

3.1. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

- 3.2. Ha a megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- 3.3. Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, amelynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.
- 3.4. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéséhez szükséges minden információt késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 3.5. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a feladat ellátás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- 3.6. A Vállalkozó köteles betartani a Támogató által kiadott Támogatási Szerződés előírásait.
- 3.7. A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 3.8. A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő köteleseit át nem ruházhatja, viszont alvállalkozó igénybevételére jogosult. A Vállalkozó az általa jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 3.9. Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 3.10. Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

4. A Szerződés teljesítése, a teljesítés átvétele

- 4.1. A Vállalkozó a teljesítését átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni, amelynek során a Felek elvégzik az adott üzletágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek.
- 4.2. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megtörtént.
- 4.3. A Megrendelő köteles a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatás átvételére.
- 4.4. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- 4.5. A Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte (teljesítés). Vállalkozó a Vállalkozási szerződés teljesítéséről köteles haladéktalanul a Megrendelőt tájékoztatni. Megrendelő a teljesítés megtörténtét írásban igazolja (a továbbiakban: teljesítési igazolás).

5. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- 5.1. A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozási díj összegét nettó 328.500.000 Ft-ban, azaz háromszázhuszonnyolcmillió-ötszázezer forintban határozzák meg, amely magában

foglalja a Vállalkozó Szerződés teljesítésével kapcsolatos járulékos költségeinek a megtérítését is. A Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszt.

5.2. A Vállalkozó jogosult 50 % előleg igénybevételére a szerződéskötéstől számított 15 napon belül előleg bekérő levele alapján. A Vállalkozó a folyósított előlegről köteles haladéktalanul előlegszámlát kiállítani és azt a Megrendelő részére bocsátani. Az előleggel az első részszámlában köteles elszámolni.

5.3. A Vállalkozó jogosult 4 db részszámla kiállítására az első 60 % a következő 3 a teljes ellenszolgáltatás 70-80-90 %-ának megfelelő teljesítéskor 10-10-10 % forintösszegben, valamint 1 db végszámla kiállítására a teljes ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő forintösszegben.

5.4. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az általa leigazolt teljesítés alapján a vállalkozási díjat a Vállalkozó számlájának ellenében a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11745004-21387548-00000000 számú bankszámlájára.

5.5. A Vállalkozó köteles elvégezni – díj ellenében – az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. Felek a pótmunka díjazásában és a teljesítéssel felmerülő költségek viselésében előzetesen írásban megállapodnak.

5.6. A feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló I.23944-1/2015. számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projekt feladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja. A teljesítés igazolást a Megrendelő a szerződésszerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.

5.7. A felek tudomással bírnak arról, hogy a szerződés finanszírozása a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében történik.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Szerződő felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, melynek eredménytelensége esetén a pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék illetékességét.

6.2. Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő felek egyetértésével lehetséges.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Szerződő felek a jelen szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá hat példányban.

Kelt: Szolnok, 2018.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

283/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 3. sz. melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
2. sz. módosítása

a 2018.10.03-án létrejött szerződéssel valamint a 2018. 11. 16-án módosított és a jelen szerződésmódosítással egységes szerkezetben

amely létrejött egyrészről

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
Adószám: 15732729-2-16
Bankszámlaszám: 10045002-00337043-00000220
Számlavezető pénzüintézet neve: Magyar Államkincstár
Képviseli: Szalay Ferenc polgármester,
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 85.
Cégjegyzékszám: 16-09-017113
Bankszámlaszám: 11745004-21387548-00000000
Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank Nyrt.
képviseli: Lits László ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

– együttes említésük esetén: Felek (a továbbiakban: **Felek**) - között az alulírott napon és helyen (a továbbiakban: **Szerződés**) az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1 Szerződő Felek rögzítik, hogy 2017. március 31. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretmegállapodást (továbbiakban: keretszerződés) kötöttek. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontja alapján in-house konstrukció keretében kötik meg.
- 1.2 Felek rögzítik, hogy Megrendelő pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program támogatási rendszere keretében meghirdetett TOP-6.3.2-15 kódszámú, „Zöld város kialakítása” című pályázati felhívásra, mely pályázatot a Nemzetgazdasági Minisztérium pozitív elbírálásban részesített.
- 1.3 Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő, versenyeztetési eljárást indított, melynek keretében 2018. szeptember 20. napján az árajánlat kérését megküldte az ajánlattevők részére, a TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00001 azonosítószámú, „Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projekt keretében a Tisza park területén új épület építési munkáinak elvégzése, kiviteli tervdokumentáció

elkészítése, továbbá egyéb mérnöki szakértő - rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátása tárgyában.

- 1.4 Az ajánlatok értékelését követően, az eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetve a 2018. szeptember 25-én kelt értesítésben foglaltak szerint.

2. A Szerződés tárgya

- 2.1 A Megrendelő felhívására a Vállalkozó által benyújtott árajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00001 azonosítószámú, „Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projekt keretében a Tisza park területén egy új épület, építését a kiviteli tervdokumentáció szerint és ahhoz kapcsolódóan rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátását, **valamint játszótér építését.**
- 2.2 A teljesítés helye: Szolnok, Tisza park (915/2 hrsz, **915/5 hrsz**)
- 2.3 Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles a 2.1. pontban meghatározott feladatot és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a mindenkor hatályos építésügyi, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó (szak)hatósági, valamint a vonatkozó egyéb előírásoknak megfelelően, hiba és hiánymentesen, határidőre teljesíteni.
- 2.4 Vállalkozó kijelenti, hogy az építési engedélyezési tervdokumentáció műszaki tartalmát ismeri, az abban feltüntetett munkanemeken kívül továbbiakat nem tart szükségesnek. A Szerződésben rögzített műszaki tartalom a megvalósításhoz szükséges minden munkát magába foglal.
- 2.5 Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények – ide nem értve a szerződéskötés időpontja szerinti állapot tükrében előre nem látható, szerződéskötést követően felmerült körülményeket – ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- 2.6 A Vállalkozó teljesítésének alapját képező műszaki dokumentációnak megfelelő teljesítés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért Vállalkozó felel.

3. Vállalkozó kötelezettségei

- 3.1 Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 3.2 Amennyiben Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információigényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéséhez szükséges minden információt késedelem nélkül Vállalkozó rendelkezésére bocsát.
- 3.3 Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a kivitelezés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- 3.4 Vállalkozó a munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt biztosít, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.

- 3.5 A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezéseit át nem ruházhatja, viszont a munkák elvégzéséhez Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.
- 3.6 Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük jelen Szerződés kikötéseinek. Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó Szerződés szerinti kötelezettségeit alvállalkozói felé érvényesíteni az alvállalkozóival kötött szerződéseiben, valamint azok betartását, betartatását a helyszíni munkavégzés során ellenőrizni és érvényre juttatni. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést nem veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.
- 3.7 Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett bontási és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni. Vállalkozónak a bontási hulladék kezelésével kapcsolatban a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell eljárnia.
- 3.8 Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.
- 3.9 Vállalkozó a kivitelezési munkálatok befejezésekor köteles a munkaterületet Megrendelőnek átadni.
- 3.10 Vállalkozó a kivitelezési munkálatok befejeztével köteles a munkaterületről történő levonulást végrehajtani: a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat.
- 3.11 Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi, balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 3.12 Vállalkozó köteles megővni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot. A Vállalkozó vagy alvállalkozója által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a kivitelezés befejezését követő átadás-átvételig (annak lezárásáig) kijavítani, amely a teljesítésigazolás kiállításának feltétele.
- 3.13 Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni, és azokról Megrendelőt azonnal értesíteni.
- 3.14 Vállalkozó köteles Megrendelő kérésére minden olyan dokumentumot előkészíteni és Megrendelőnek átadni, amelyek az 1.1. pontban megjelölt projektekre vonatkozó támogatás lehívásához szükségesek, illetve amely dokumentumok benyújtását a Közreműködő Szervezet vagy az Irányító Hatóság a projekt zárásáig, illetve a monitoring időszakban előír. A projekt sikeres zárását követően Vállalkozó köteles a monitoring időszak végéig rendelkezésre állni. A jelen pontban meghatározott feladatok elvégzéséért, illetve rendelkezésre állásért a Vállalkozó a jelen szerződés 7.1. pontjában meghatározott vállalkozási díjon felül további ellenszolgáltatásra nem tartja igényt.

4. A munka megkezdése, együttműködés a kivitelezés alatt

- 4.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette, állapotát szemrevételezte.
- 4.2. Megrendelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni.
- 4.3. Megrendelőnek joga van a kivitelezés ellenőrzése érdekében – szükség esetén – megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek a jelen Szerződés előírásaival és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Felek számára.
- 4.4. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, amelyért külön térítés nem illeti meg. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan a munkaterületen tartózkodni, akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni, valamint a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni. Vállalkozó műszaki vezetőjének alkalmasnak kell lennie arra, hogy a felelős szakmai műszaki vezetést az építésügyi szabályoknak és szabványelőírásoknak megfelelően ellássa, és a kivitelezést teljes felelősséggel irányítsa.
- 4.5. Felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdéstről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

5. A teljesítés megkezdése és a teljesítési határidő

- 5.1. Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át Vállalkozó részére.
- 5.2. Vállalkozó teljesítésének határideje 2019. július 31. napja.
- 5.3. A teljesítés időpontja a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja.
- 5.4. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

6. A teljesítés

- 6.1 A Vállalkozó a jelen Szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen Szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte.
- 6.2 A Vállalkozó köteles elvégezni – díj ellenében – az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. Felek a pótmunka díjazásában és a teljesítéssel felmerülő költségek viselésében előzetesen írásban megállapodnak.
- 6.3 A teljes munka átadás-átvétele osztatlan szolgáltatásként, egy eljárás keretében történik, abban az esetben is, ha az egyeztetett és közösen elfogadott ütemterv szerint, munkarészenként részteljesítések történtek (oszthatatlan szolgáltatás). Vállalkozó köteles a munka elkészültét a várható befejezésnél 10 nappal korábban a Megrendelő részére írásban jelezni.
- 6.4 A 2.1. pontban meghatározott tevékenység befejezését követően átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni, melynek célja annak megállapítása, hogy a jelen Szerződés tárgya

szerinti szolgáltatás a jelen Szerződésben és jogszabályokban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban foglaltak szerint maradéktalanul megvalósult és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és jelen Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek. Megrendelő köteles az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban részt venni, és a szerződés szerűen felajánlott szolgáltatást átvenni.

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez Vállalkozó köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Szerződés teljesítését igazoló dokumentumokat.

Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek.

Ha Megrendelő hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

A jegyzőkönyvben rögzített hibákat Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.

A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetés szerű használatot.

Amennyiben Vállalkozó a javítási kötelezettségének az átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult.

7. A vállalkozói díj és elszámolása

7.1 Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót szerződés szerű teljesítés esetén nettó 39.057.346,- Ft nettó harminckilencmillió-ötvenhétezer-háromszáznegyvenhat forint vállalkozói díj illeti meg.

7.2 A 7.1. pontban meghatározott vállalkozói díj tartalmazza Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét és fedezetét. Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszthat.

7.3 A vállalkozói díj kifizetése számla ellenében történik.

7.4 Megrendelő a Vállalkozó számára a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozási díj 50 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít.

Vállalkozó jogosult az előleg igénybevételére a szerződéskötéstől számított 15 napon belül, előleg bekérő levele alapján. A Vállalkozó a folyósított előlegről köteles haladéktalanul előlegrészlát kiállítani és azt a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó az előleggel a végszámlában köteles elszámolni.

7.5 Vállalkozó jogosult 3 db részszámlát valamint 1 db végszámla benyújtani a kivitelezéssel kapcsolatban.

A részszámlák kiállítására vonatkozó feltételek:

1. részszámla: 25%-os készültség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
2. részszámla: 50%-os készültség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
3. részszámla: 75%-os készültség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
4. részszámla (Végszámla): 100%-os készültség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg, készre jelentés.

- 7.6 A végszámla benyújtásának feltétele a kivitelezés befejezését követő sikeres átadásvételi igazolása. Megrendelő a Szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással, forintba kerül kiegyenlítésre, a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül.
- 7.7 Felek rögzítik, hogy a feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló I.23944-1/2015. számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projektfeladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja. A teljesítésigazolást Megrendelő a szerződés szerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.
- 7.8 Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés finanszírozása a TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00001 azonosítószámú projekt keretében az utófinanszírozás szabályainak megfelelően történik.
- 7.9 Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót – jogszabályi köteletségének eleget téve-, hogy a tárgyi kivitelezési munka a 2007. évi CXXVII. ÁFA törvény 142. § alapján a fordított adózás hatálya alá tartozó munkákat foglal magába. Vállalkozó kijelenti, hogy a teljesítésigazolás, ill. a számlázás során a fenti jogszabályi rendelkezéseket figyelembe veszi. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a fordított áfa szabályok szerint számlázza a vonatkozó munkák ellenértékét. Vállalkozó felel a számlák fentieknek megfelelő kiállításáért (szabályosságáért), és az ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezményért.
- 7.10 Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a Szerződés tárgyát, a projekt azonosítószámát és a Vállalkozó jelen Szerződés fejlécében meghatározott adatait.
- 7.11 Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó – a jogszabályoknak és jelen Szerződés előírásainak megfelelően kiállított – számláját a jelen Szerződésben rögzített határidőn belül nem egyenlítené ki, köteles Vállalkozónak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamatot megfizetni.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 8.1 Amennyiben Vállalkozó – olyan okból, amelyért felelős – késedelmesen teljesít, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt 5.2. pontban meghatározott teljesítési határidőtől számítva 55.500,- Ft naptári naponként, de ennek teljes összege legfeljebb a szerződéses ár nettó értékének 15%-a. Amennyiben a fizetendő kötbér összege meghaladja a szerződéses ár nettó értékének 15 %-át, Megrendelő – a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 8.2 Megrendelőnek jogában áll a késedelmi kötbért az esedékes vállalkozói díjba – a Vállalkozó által kiállított számlába – beszámítani.
- 8.3 A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 8.4 Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.

9. Felmondás, elállás

9.1 Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést, ha Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha.

- Vállalkozó a Szerződés 5.2. pontjában foglalt teljesítési határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik;
- a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
- Vállalkozó ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást a Bíróság jogerősen elrendeli, vagy Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel Vállalkozó érdekkörében, mely a Szerződés teljesítését megghiúsíthatja.

9.2 Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a Szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

Megrendelő – a 9.1. pontba foglaltakat ide nem értve – a Szerződéstől bármikor, indoklás nélkül elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Amennyiben Vállalkozónak a Megrendelő elállásáig, a teljesítés érdekében költségei, kiadásai keletkeztek, bizonyos munkákat már elvégzett, kártérítési igényének érvényesítésére jogosult.

9.3 A 9.1. pontban foglalt esetekben Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.

10. A felek képviselete, kapcsolattartás

10.1 Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, e-mailben, vagy telefax útján – kell eszközölni.

10.2 Felek megállapodnak abban, hogy a köztük történő együttműködést, kapcsolattartást úgy alakítják ki, hogy annak módja kiemelten környezettudatos legyen, azaz minimalizálja a környezeti terheléssel járó mindennemű tevékenységet és amennyiben lehetséges, abban az esetben elektronikus úton tartják a kapcsolatot.

11. Titoktartás

11.1 Felek a jelen Szerződéssel, illetve az annak során teljesített szolgáltatással kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat a jelen Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.

11.2 Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve választása szerint attól egyoldalú írásbeli nyilatkozattal elállni. A felmondás, illetve az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.

- 11.3 Vállalkozó vállalja, hogy üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen Szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 11.4 Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszék az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződések tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír. A támogatásra tekintettel pedig a Szerződés teljesítésének ellenőrzésére jogosult szervezetek a teljesítést jogosultak ellenőrizni, a teljesítés folyamatáról adatokat és információkat kérni.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1 Felek a jelen Szerződést kizárólag írásban módosíthatják.
- 12.2 Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. Felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához közelebb áll.
- 12.3 Felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, melynek eredménytelensége esetén a pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék illetékességét.
- 12.4 Felek a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 12.5 Jelen Szerződés egymással mindenben megegyező 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozót 2 (kettő), Megrendelőt (4) négy eredeti példány illeti meg.
- 12.6 Jelen Szerződés az aláírásának napján lép hatályba.
- 12.7 Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szolnok, 2018. 12.

Szolnok, 2018. 12.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselője:

Szalay Ferenc
polgármester

Megrendelő

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.
képviselője:

Lits László
ügyvezető igazgató

Vállalkozó

283/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 4. sz. melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
Adószám: 15732729-2-16
Bankszámlaszám:
Számlavezető pénzüintézet neve:
Képviseli: Szalay Ferenc polgármester,
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 85.
Cégjegyzékszám: 16-09-017113
Bankszámlaszám: 11745004-21387548-00000000
Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank Nyrt.
képviseli: Lits László ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

– együttes említésük esetén: Felek (a továbbiakban: **Felek**) - között az alulírott napon és helyen (a továbbiakban: **Szerződés**) az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy 2017. március 31. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretmegállapodást (továbbiakban: keretszerződés) kötöttek.

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontja alapján in-house konstrukció keretében kötik meg.

1.2. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Szolnok, Puskás Tivadar körút útburkolatának felújítási munkálatait önkormányzati forrás terhére kívánja megvalósítani.

2. A Szerződés tárgya

2.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Szolnok, Puskás Tivadar körút útburkolatának felújítási munkálatait.

2.2. A teljesítés helye: Szolnok, Puskás Tivadar körút (Hrsz 770; 764/7; 764/10; 764/81)

2.3. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles a 2.1. pontban meghatározott feladatot és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződés szerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a mindenkor hatályos építésügyi, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó (szak)hatósági, valamint a vonatkozó egyéb előírásoknak megfelelően, hiba és hiánymentesen, határidőre teljesíteni.

- 2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy az építési engedélyes szintű tervdokumentáció műszaki tartalmát ismeri, az abban feltüntetett munkanemeken kívül továbbiakat nem tart szükségesnek. A Szerződésben rögzített műszaki tartalom a megvalósításhoz szükséges minden munkát magába foglal.
- 2.5. Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények – ide nem értve a szerződéskötés időpontja szerinti állapot tükrében előre nem látható, szerződéskötést követően felmerült körülményeket – ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- 2.6. A Vállalkozó teljesítésének alapját képező műszaki dokumentációnak megfelelő teljesítés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért Vállalkozó felel.

3. Vállalkozó kötelezettségei

- 3.1. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 3.2. Amennyiben Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információigényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges minden információt késedelem nélkül Vállalkozó rendelkezésére bocsát.
- 3.3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a kivitelezés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- 3.4. Vállalkozó a munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkacsoportot biztosít, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- 3.5. A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezéseit át nem ruházhatja, viszont a munkák elvégzéséhez Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.
- 3.6. Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük jelen Szerződés kikötéseinek. Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó Szerződés szerinti kötelezettségeit alvállalkozói felé érvényesíteni az alvállalkozóival kötött szerződéseiben, valamint azok betartását, betartatását a helyszíni munkavégzés során ellenőrizni és érvényre juttatni. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést nem veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.
- 3.7. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett bontási és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni. Vállalkozónak a bontási hulladék kezelésével kapcsolatban a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell eljárnia.

- 3.8. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.
- 3.9. Vállalkozó a kivitelezési munkálatok befejezésekor köteles a munkaterületet Megrendelőnek átadni.
- 3.10. Vállalkozó a kivitelezési munkálatok befejeztével köteles a munkaterületről történő levonulást végrehajtani: a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat.
- 3.11. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi, balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 3.12. Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot. A Vállalkozó vagy alvállalkozója által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a kivitelezés befejezését követő átadás-átvételig (annak lezárásáig) kijavítani, amely a teljesítésigazolás kiállításának feltétele.
- 3.13. Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni, és azokról Megrendelőt azonnal értesíteni.

4. A munka megkezdése, együttműködés a kivitelezés alatt

- 4.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette, állapotát szemrevételezte.
- 4.2. Megrendelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni.
- 4.3. Megrendelőnek joga van a kivitelezés ellenőrzése érdekében – szükség esetén – megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek a jelen Szerződés előírásaival és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Felek számára.
- 4.4. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, amelyért külön térítés nem illeti meg. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan a munkaterületen tartózkodni, akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni, valamint a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni.
Vállalkozó műszaki vezetőjének alkalmasnak kell lennie arra, hogy a felelős szakmai műszaki vezetést az építésügyi szabályoknak és szabványelőírásoknak megfelelően ellássa, és a kivitelezést teljes felelősséggel irányítsa.
- 4.5. Felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdéstről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

5. A teljesítés megkezdése és a teljesítési határidő

- 5.1. Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át Vállalkozó részére.
- 5.2. Vállalkozó teljesítésének határideje 2019. július 31. napja.
- 5.3. A teljesítés időpontja a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja.
- 5.4. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

6. A teljesítés

- 6.1. A Vállalkozó a jelen Szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen Szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte.
- 6.2. A Vállalkozó köteles elvégezni – díj ellenében – az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé. Felek a pótmunka díjazásában és a teljesítéssel felmerülő költségek viselésében előzetesen írásban megállapodnak.
- 6.3. A teljes munka átadás-átvétele osztatlan szolgáltatásként, egy eljárás keretében történik, abban az esetben is, ha az egyeztetett és közösen elfogadott ütemterv szerint, munkarésenként részteljesítések történtek (oszthatatlan szolgáltatás). Vállalkozó köteles a munka elkészültét a várható befejezésnél 10 nappal korábban a Megrendelő részére írásban jelezni.
- 6.4. A 2.1. pontban meghatározott tevékenység befejezését követően átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni, melynek célja annak megállapítása, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti szolgáltatás a jelen Szerződésben és jogszabályokban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban foglaltak szerint maradéktalanul megvalósult és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és jelen Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek. Megrendelő köteles az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban részt venni, és a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatást átvenni.

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez Vállalkozó köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Szerződés teljesítését igazoló dokumentumokat.

Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek.

Ha Megrendelő hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

A jegyzőkönyvben rögzített hibákat Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.

A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

Amennyiben Vállalkozó a javítási kötelezettségének az átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult.

7. A vállalkozói díj és elszámolása

- 7.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót szerződésszerű teljesítés esetén nettó 58.761.538,- Ft nettó ötvennyolcmillió-hétszázhatvanegyezer-ötszázharmincnyolc forint vállalkozói díj illeti meg.

- 7.2. A 7.1. pontban meghatározott vállalkozói díj tartalmazza Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét és fedezetét. Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszthat.
- 7.3. A vállalkozói díj kifizetése számla ellenében történik.
- 7.4. Megrendelő a Vállalkozó számára a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozási díj 50 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít.
Vállalkozó jogosult az előleg igénybevételére a szerződéskötéstől számított 15 napon belül, előleg bekérő levele alapján. A Vállalkozó a folyósított előlegről köteles haladéktalanul előlegrészt kiállítani és azt a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó az előleggel a végszámlában köteles elszámolni.
- 7.5. Vállalkozó jogosult 3 db részszámlát valamint 1 db végszámla benyújtani a kivitelezéssel kapcsolatban.
A részszámlák kiállítására vonatkozó feltételek:
1. részszámla: 25%-os készültség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
 2. részszámla: 50%-os készültség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
 3. részszámla: 75%-os készültség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
 4. részszámla (Végszámla): 100%-os készültség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg, készre jelentés.
- 7.6. A végszámla benyújtásának feltétele a kivitelezés befejezését követő sikeres átadás-átvételi igazolása. Megrendelő a Szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással, forintba kerül kiegyenlítésre, a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül.
- 7.7. Felek rögzítik, hogy a feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló I.23944-1/2015. számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projektfeladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja. A teljesítésigazolást Megrendelő a szerződés szerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.
- 7.8. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés finanszírozása önkormányzati saját forrás bevonásával történik.
- 7.9. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót – jogszabályi kötelezettségének eleget téve, hogy a tárgyi kivitelezési munka az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § alapján nem tartozik a fordított adózás hatálya alá.
- 7.10. Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó – a jogszabályoknak és jelen Szerződés előírásainak megfelelően kiállított – számláját a jelen Szerződésben rögzített határidőn belül nem egyenlítené ki, köteles Vállalkozónak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamatot megfizetni.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 8.1. Amennyiben Vállalkozó – olyan okból, amelyért felelős – késedelmesen teljesít, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt 5.2. pontban meghatározott teljesítési határidőtől számítva 55.500,- Ft naptári naponként, de ennek teljes összege legfeljebb a szerződéses ár nettó értékének 15%-a. Amennyiben a fizetendő kötbér összege meghaladja a szerződéses ár nettó értékének 15 %-át, Megrendelő – a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 8.2. Megrendelőnek jogában áll a késedelmi kötbért az esedékes vállalkozói díjba – a Vállalkozó által kiállított számlába – beszámítani.
- 8.3. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 8.4. Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.

9. Felmondás, elállás

- 9.1. Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést, ha Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.
Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha.
 - Vállalkozó a Szerződés 5.2. pontjában foglalt teljesítési határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik;
 - a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
 - Vállalkozó ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást a Bíróság jogerősen elrendeli, vagy Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel Vállalkozó érdekkörében, mely a Szerződés teljesítését megghiúsíthatja.
- 9.2. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a Szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
Megrendelő – a 9.1. pontba foglaltakat ide nem értve – a Szerződéstől bármikor, indoklás nélkül elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Amennyiben Vállalkozónak a Megrendelő elállásáig, a teljesítés érdekében költségei, kiadásai keletkeztek, bizonyos munkákat már elvégzett, kártérítési igényének érvényesítésére jogosult.
- 9.3. A 9.1. pontban foglalt esetekben Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.

10. A felek képviselete, kapcsolattartás

- 10.1. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, e-mailben, vagy telefax útján – kell eszközölni.
- 10.2. Felek megállapodnak abban, hogy a köztük történő együttműködést, kapcsolattartást úgy alakítják ki, hogy annak módja kiemelten környezettudatos legyen, azaz minimalizálja a környezeti terheléssel járó mindennemű tevékenységet és amennyiben lehetséges, abban az esetben elektronikus úton tartják a kapcsolatot.

11. Titoktartás

- 11.1. Felek a jelen Szerződéssel, illetve az annak során teljesített szolgáltatással kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során vagy egyéb módon

tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat a jelen Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.

- 11.2. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve választása szerint attól egyoldalú írásbeli nyilatkozattal elállni. A felmondás, illetve az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.
- 11.3. Vállalkozó vállalja, hogy üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen Szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 11.4. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszék az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződések tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír. A támogatásra tekintettel pedig a Szerződés teljesítésének ellenőrzésére jogosult szervezetek a teljesítést jogosultak ellenőrizni, a teljesítés folyamatáról adatokat és információkat kérni.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1. Felek a jelen Szerződést kizárólag írásban módosíthatják.
- 12.2. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. Felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához közelebb áll.
- 12.3. Felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, melynek eredménytelensége esetén a pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék illetékességét.
- 12.4. Felek a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 12.5. Jelen Szerződés egymással mindenben megegyező 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozót 2 (kettő), Megrendelőt (4) négy eredeti példány illeti meg.
- 12.6. Jelen Szerződés az aláírásának napján lép hatályba.
- 12.7. Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szolnok, 2018. 12.

Szolnok, 2018. 12.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselőtében:

Szalay Ferenc
polgármester

Megrendelő

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.
képviselőtében:

Lits László
ügyvezető igazgató

Vállalkozó

283/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 5. sz. melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
 Adószám: 15732729-2-16
 Bankszámlaszám:
 Számlavezető pénzügyintézet neve:
 Képviseli: Szalay Ferenc polgármester,
 mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 85.
 Cégjegyzékszám: 16-09-017113
 Bankszámlaszám: 11745004-21387548-00000000
 Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt.
 képviseli: Lits László ügyvezető
 mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

– együttes említésük esetén: Felek (a továbbiakban: **Felek**) - között az alulírott napon és helyen (a továbbiakban: **Szerződés**) az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy 2017. március 31. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretmegállapodást (továbbiakban: keretszerződés) kötöttek.
 Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontja alapján in-house konstrukció keretében kötik meg.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a Szolnok, Széchenyi körúti járda felújításához kapcsolódó munkálatokat 20.023.551 forint támogatásból és 20.301.232 forint önkormányzati forrás terhére kívánja megvalósítani.

2. A Szerződés tárgya

- 2.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Szolnok, Széchenyi körúti járda felújításához kapcsolódó munkálatokat.
- 2.2. A teljesítés helye: Szolnok, Széchenyi István körút (Hrsz.: 8539/2, 9673)
- 2.3. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles a 2.1. pontban meghatározott feladatot és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a mindenkor hatályos építésügyi, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó (szak)hatósági, valamint a vonatkozó egyéb előírásoknak megfelelően, hiba és hiánymentesen, határidőre teljesíteni.
- 2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy az építési engedélyes szintű tervdokumentáció műszaki tartalmát ismeri, az abban feltüntetett munkanemeket kívül továbbiakat nem tart szükségesnek. A Szerződésben rögzített műszaki tartalom a megvalósításhoz szükséges minden munkát magába foglal.

- 2.5. Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények – ide nem értve a szerződéskötés időpontja szerinti állapot tükrében előre nem látható, szerződéskötést követően felmerült körülményeket – ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- 2.6. A Vállalkozó teljesítésének alapját képező műszaki dokumentációnak megfelelő teljesítés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért Vállalkozó felel.

3. Vállalkozó kötelezettségei

- 3.1. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 3.2. Amennyiben Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információigényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges minden információt késedelem nélkül Vállalkozó rendelkezésére bocsát.
- 3.3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a kivitelezés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- 3.4. Vállalkozó a munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaeőt biztosít, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- 3.5. A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezéseit át nem ruházhatja, viszont a munkák elvégzéséhez Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.
- 3.6. Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük jelen Szerződés kikötéseinek. Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó Szerződés szerinti kötelezettségeit alvállalkozói felé érvényesíteni az alvállalkozóival kötött szerződéseiben, valamint azok betartását, betartatását a helyszíni munkavégzés során ellenőrizni és érvényre juttatni. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést nem veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.
- 3.7. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett bontási és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végeztése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni. Vállalkozónak a bontási hulladék kezelésével kapcsolatban a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell eljárnia.
- 3.8. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.
- 3.9. Vállalkozó a kivitelezési munkálatok befejezésekor köteles a munkaterületet Megrendelőnek átadni.

- 3.10. Vállalkozó a kivitelezési munkálatok befejeztével köteles a munkaterületről történő levonulást végrehajtani: a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat.
- 3.11. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi, balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 3.12. Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot. A Vállalkozó vagy alvállalkozója által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a kivitelezés befejezését követő átadás-átvételig (annak lezárásáig) kijavítani, amely a teljesítésigazolás kiállításának feltétele.
- 3.13. Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni, és azokról Megrendelőt azonnal értesíteni.

4. A munka megkezdése, együttműködés a kivitelezés alatt

- 4.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette, állapotát szemrevételezte.
- 4.2. Megrendelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni.
- 4.3. Megrendelőnek joga van a kivitelezés ellenőrzése érdekében – szükség esetén – megbeszélést kintütni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek a jelen Szerződés előírásaival és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Felek számára.
- 4.4. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, amelyért külön térítés nem illeti meg. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan a munkaterületen tartózkodni, akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni, valamint a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni. Vállalkozó műszaki vezetőjének alkalmasnak kell lennie arra, hogy a felelős szakmai műszaki vezetést az építésügyi szabályoknak és szabványelőírásoknak megfelelően ellássa, és a kivitelezést teljes felelősséggel irányítsa.
- 4.5. Felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

5. A teljesítés megkezdése és a teljesítési határidő

- 5.1. Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át Vállalkozó részére.
- 5.2. Vállalkozó teljesítésének határideje 2019. július 31. napja.
- 5.3. A teljesítés időpontja a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja.
- 5.4. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

6. A teljesítés

6.1. A Vállalkozó a jelen Szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen Szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte.

6.2. A Vállalkozó köteles elvégezni – díj ellenében – az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. Felek a pótmunka díjazásában és a teljesítéssel felmerülő költségek viselésében előzetesen írásban megállapodnak.

6.3. A teljes munka átadás-átvétele osztatlan szolgáltatásként, egy eljárás keretében történik, abban az esetben is, ha az egyeztetett és közösen elfogadott ütemterv szerint, munkarészenként részteljesítések történtek (osztathatlan szolgáltatás).

Vállalkozó köteles a munka elkészültét a várható befejezésnél 10 nappal korábban a Megrendelő részére írásban jelezni.

6.4. A 2.1. pontban meghatározott tevékenység befejezését követően átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni, melynek célja annak megállapítása, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti szolgáltatás a jelen Szerződésben és jogszabályokban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban foglaltak szerint maradéktalanul megvalósult és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és jelen Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek. Megrendelő köteles az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban részt venni, és a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatást átvenni.

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez Vállalkozó köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Szerződés teljesítését igazoló dokumentumokat.

Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek.

Ha Megrendelő hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

A jegyzőkönyvben rögzített hibákat Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.

A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

Amennyiben Vállalkozó a javítási kötelezettségének az átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult.

7. A vállalkozói díj és elszámolása

7.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót szerződészerű teljesítés esetén nettó 40.324.783, - Ft, azaz nettó negyvenmillió-háromszázhuszonnégyezer-hétszáznyolcvanhárom forint vállalkozói díj illeti meg.

7.2. A 7.1. pontban meghatározott vállalkozói díj tartalmazza Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét és fedezetét. Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszthat.

7.3. A vállalkozói díj kifizetése számla ellenében történik.

7.4. Megrendelő a Vállalkozó számára a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozási díj 50 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít.

Vállalkozó jogosult az előleg igénybevételére a szerződéskötéstől számított 15 napon belül, előleg bekérő levele alapján. A Vállalkozó a folyósított előlegről köteles

haladéktalanul előlegrszámlát kiállítani és azt a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó az előleggel a végrszámlában köteles elszámolni.

7.5. Vállalkozó jogosult 3 db részszámlát valamint 1 db végrszámla benyújtani a kivitelezéssel kapcsolatban.

A részszámlák kiállítására vonatkozó feltételek:

1. részszámla: 25%-os készülség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
2. részszámla: 50%-os készülség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
3. részszámla: 75%-os készülség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
4. részszámla (Végrszámla): 100%-os készülség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg, készre jelentés.

7.6. A végrszámla benyújtásának feltétele a kivitelezés befejezését követő sikeres átadás-átvételi igazolása. Megrendelő a Szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással, forintba kerül kiegyenlítésre, a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül.

7.7. Felek rögzítik, hogy a feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló I.23944-1/2015. számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projektfeladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja. A teljesítésigazolást Megrendelő a szerződésszerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.

7.8. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés finanszírozása BMÖFTE/1-2/2018 iktatószámú Támogatói Okirat terhére, valamint önkormányzati saját forrás bevonásával történik.

7.9. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót – jogszabályi kötelezettségének eleget téve-, hogy a tárgyi kivitelezési munka az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § alapján nem tartozik a fordított adózás hatálya alá.

7.10. Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó – a jogszabályoknak és jelen Szerződés előírásainak megfelelően kiállított – számláját a jelen Szerződésben rögzített határidőn belül nem egyenlítené ki, köteles Vállalkozónak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamatot megfizetni.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

8.1. Amennyiben Vállalkozó – olyan okból, amelyért felelős – késedelmesen teljesít, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt 5.2. pontban meghatározott teljesítési határidőtől számítva 55.500,- Ft naptári naponként, de ennek teljes összege legfeljebb a szerződéses ár nettó értékének 15%-a. Amennyiben a fizetendő kötbér összege meghaladja a szerződéses ár nettó értékének 15 %-át, Megrendelő – a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

8.2. Megrendelőnek jogában áll a késedelmi kötbért az esedékes vállalkozói díjba – a Vállalkozó által kiállított számlába – beszámítani.

- 8.3. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
 8.4. Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.

9. Felmondás, elállás

- 9.1. Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést, ha Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha.
- Vállalkozó a Szerződés 5.2. pontjában foglalt teljesítési határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik;
 - a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
 - Vállalkozó ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást a Bíróság jogerősen elrendeli, vagy Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel Vállalkozó érdekkörében, mely a Szerződés teljesítését megghiúsíthatja.
- 9.2. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a Szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
 Megrendelő – a 9.1. pontba foglaltakat ide nem értve – a Szerződéstől bármikor, indoklás nélkül elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Amennyiben Vállalkozónak a Megrendelő elállásáig, a teljesítés érdekében költségei, kiadásai keletkeztek, bizonyos munkákat már elvégzett, kártérítési igényének érvényesítésére jogosult.
- 9.3. A 9.1. pontban foglalt esetekben Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.

10. A felek képvisellete, kapcsolattartás

- 10.1. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, e-mailben, vagy telefax útján – kell eszközölni.
 10.2. Felek megállapodnak abban, hogy a köztük történő együttműködést, kapcsolattartást úgy alakítják ki, hogy annak módja kiemelten környezettudatos legyen, azaz minimalizálja a környezeti terheléssel járó mindennemű tevékenységet és amennyiben lehetséges, abban az esetben elektronikus úton tartják a kapcsolatot.

11. Titoktartás

- 11.1. Felek a jelen Szerződéssel, illetve az annak során teljesített szolgáltatással kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat a jelen Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
 11.2. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve választása szerint attól egyoldalú írásbeli nyilatkozattal elállni. A felmondás, illetve az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.

- 11.3. Vállalkozó vállalja, hogy üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen Szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 11.4. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszék az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződések tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír. A támogatásra tekintettel pedig a Szerződés teljesítésének ellenőrzésére jogosult szervezetek a teljesítést jogosultak ellenőrizni, a teljesítés folyamatáról adatokat és információkat kérni.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1. Felek a jelen Szerződést kizárólag írásban módosíthatják.
- 12.2. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. Felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához közelebb áll.
- 12.3. Felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, melynek eredménytelensége esetén a pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék illetékességét.
- 12.4. Felek a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 12.5. Jelen Szerződés egymással mindenben megegyező 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozót 2 (kettő), Megrendelőt (4) négy eredeti példány illeti meg.
- 12.6. Jelen Szerződés az aláírásának napján lép hatályba.
- 12.7. Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szolnok, 2018. 12.

Szolnok, 2018. 12.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

képviselőtében:

Szalay Ferenc

polgármester

Megrendelő

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

képviselőtében:

Lits László

ügyvezető igazgató

Vállalkozó

283/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 6. sz. melléklete

**VÁROSÜZEMELTETÉSI FELADAT ELLÁTÁSÁRÓL SZÓLÓ KERETSZERZŐDÉS
3.SZ. MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről:

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: **Önkormányzat**)

székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

képviseli: Szalay Ferenc polgármester

másrészről:

Szolnoki Városüzemeltetési Kft. (továbbiakban: **Kft.**)

székhelye: 5000 Szolnok, József Attila út 85.

képviseli: Lits László ügyvezető igazgató

bankszámlaszám: 11745004-21387548-00000000

cégjegyzékszám: 16-09-017113

együttes említésük esetén **Szerződő Felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2017. március 31. napján egymással a városüzemeltetési feladatok ellátására keretszerződést kötöttek, 2019. március 31. napjáig szólóan, melyet egyező akarattal az alábbiak szerint meghosszabbítanak.

Szerződő Felek a keretszerződés III.1./ pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1. Jelen szerződés 2017. április 1. napján lép hatályba, Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen keretszerződést 2019. december 31. napjáig kötik, azzal, hogy a szerződés rendes felmondással nem mondható fel.”

Jelen szerződés módosítás megkötése napján lép hatályba, a Keretszerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt 6 egyező példányban jóváhagyólag aláírták.

Szolnok, 2018.

.....
Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

.....
**Szolnok Megyei Jogú Város
Önkormányzata**

17. napirendi pont:**Előterjesztés a Szolnok, Városmajor út 32. sz. alatti területtel kapcsolatos intézkedések megtételére****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző: Az anyag a tegnapi nap folyamán került „postázásra”. Az előterjesztés alapvetően két jól elkülöníthető részből áll és mindkettő a Városmajor út 32. sz. alatti ingatlant érinti.

Az elmúlt évben a közgyűlés arról döntött, hogy a területnek az ingatlanfejlesztési feladataival az NHSZ Zrt.-t bízta meg. A teljesítési véghatáridő 2018. december 31.-re került meghatározásra. A megkötött megállapodások alapján a 2018. április 30-ig kellett a bontási feladatokat elvégezni, majd december 15-ig a közművesítési feladatokat. A társaság jelezte, hogy az útnak a burkolattal történő lezárására vonatkozóan határidő hosszabbítást kért tekintettel arra, hogy a terület érintett egy TOP-os projekttel, amely az előterjesztés második részében található. Az engedélyezési eljárásnál figyelemmel kellett lenni a pályázati forrásból megvalósuló részre, az összhangot meg kellett teremteni, ezért kezdeményezték, hogy 2019. május 31-re kerüljön módosításra az út területének burkolattal történő ellátása. Az első rész erre vonatkozóan tartalmaz szerződés-módosítást.

Az anyag második része tartalmazza, hogy a volt Tüdőkórház területén épülő parkoló és fogadóépület kialakítását a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. látja el in hose konstrukció keretében. Korábban a park, a parkhoz tartozó játszótér, valamint annak egyéb komplexumainak kialakítására a Városüzemeltetési Kft. kapta a megbízást és most ezt a szerződést kívánják újabb feladattal kiegészíteni.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon véleményezte a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Molnár Iván bizottsági elnök: Ismertette, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztés elfogadását.

1. szavazás:**Szolnok, Városmajor út 32. sz. alatti területtel kapcsolatos intézkedések megtételéről**

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 15 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**284/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnok, Városmajor út 32. sz. alatti területtel kapcsolatos intézkedések megtételéről**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, és Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése tudomásul veszi az NHSZ Zounok Zrt-vel kötött keretmegállapodás szerint elvégzett területelőkészítési - a felépítmények elbontását és az út területének – az ingatlanok közművesítéséhez és birtokbaadásához szükséges mértékben történő - kialakítását és az ingatlanok közművesítését magában foglaló - munkák részletezéséről és elvégzéséről szóló tájékoztatást. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Keretmegállapodás 2. sz. módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, a szükséges intézkedések megtételére, dokumentumok, szerződések aláírására, azok szükség szerinti módosítására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

A Gazdasági, Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
NHSZ Zounok Zrt.

284/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat melléklete

Keretmegállapodás 2. sz. módosítása

mely létrejött egyrészről

név: **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata,**
székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
képviseli: Szalay Ferenc polgármester
adószám: 15732729-2-16

másrészről

név: **NHSZ Zounok Zrt.,**
székhelye: 5000 Szolnok, József A. út 85.
képviseli: Papp László és Lits László ügyvezetők
adószám: 11264783-2-16

együttes említésük esetén szerződő felek (a továbbiakban: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi tartalommal.

Szerződő Felek a köztük létrejött Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Z-7/2017. (III.30.) határozatával jóváhagyott és a 143/2017. (IV.27.) sz. közgyűlési határozatában foglalt jóváhagyásával módosított keretmegállapodást közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. A keretmegállapodás IV. 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen keretmegállapodást határozott időre, annak aláírásától 2019. május 31. napjáig kötik.”

2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a keretmegállapodás jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában továbbra is hatályban maradnak.
3. Szerződő Felek a jelen keretmegállapodás módosítást kölcsönös elolvasás és értelmezés után jognyilatkozat tételére jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták, melyből mindkét felet 3-3- példány illeti meg.

Jelen megállapodás módosítást Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 284/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozatával hagyta jóvá.

Szolnok, 2018.

.....
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

.....
NHSZ Zounok Zrt.

2. szavazás:

a „ZÖLDRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projekttel kapcsolatos munkálatok ellátásáról

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

285/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat

a „ZÖLDRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projekttel kapcsolatos munkálatok ellátásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. és 2. pontjai alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a „ZÖLDRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projekt megvalósításához szükséges szerződés megkötéséhez és felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés megkötésére és szükség szerinti módosítására, valamint a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése kinyilvánítja azon szándékát, hogy a projekten megvalósuló épület és parkoló üzemeltetésével a Szolnoki Városüzemeltetési Kft.-t kívánja

megbízni, egyben felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződés aláírására, szükség szerinti módosítására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő a szerződés megkötésére: a létesítmények használatba vételi engedélyére vonatkozó határozat véglegessé válásának a napja

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési és Műszaki Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Lits László a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

285/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
Adószám: 15732729-2-16
Bankszámlaszám: 10045002-00337043-00000196
Számlavezető pénzüintézet neve: Magyar Államkincstár
Képviseli: Szalay Ferenc polgármester,
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 85.
Céggjegyzékszám: 16-09-017113
Bankszámlaszám: 11745004-21387548-00000000
Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank Nyrt.
képviseli: Lits László ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

– együttes említésük esetén: Felek (a továbbiakban: **Felek**) - között az alulírott napon és helyen (a továbbiakban: **Szerződés**) az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program támogatási rendszere keretében meghirdetett

TOP-6.3.2-15 kódszámú, „Zöld város kialakítása” című pályázati felhívásra, mely pályázatot a Nemzetgazdasági Minisztérium pozitív elbírálásban részesített.

- 1.2. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő, versenyeztetési eljárást indított, melynek keretében 2018. december 07. napján az árajánlat kérését megküldte az ajánlattevők részére, a **TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00002** azonosítószámú „ZÖLDRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon” című projekt keretében új épület és parkoló építési munkáinak elvégzése, továbbá egyéb mérnöki szakértő - rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátása tárgyában.
- 1.3. Az ajánlatok értékelését követően, az eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetve a 2018. december 12-én kelt értesítésben foglaltak szerint.

2. A Szerződés tárgya

- 2.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy 2017. március 31. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretmegállapodást (továbbiakban: keretszerződés) kötöttek.
Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h.) pontja alapján in-house konstrukció keretében kötik meg.
- 2.2. A Megrendelő felhívására a Vállalkozó által benyújtott árajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00002 azonosítószámú, „ZÖLDRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon” című projekt keretében új épület és parkoló építési munkáinak elvégzését, továbbá egyéb mérnöki szakértő - rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátását.
- 2.3. A teljesítés helye: Szolnok, Városmajor út (770, 774/11, 774/12 hrsz)
- 2.4. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles a 2.1. pontban meghatározott feladatot és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a mindenkor hatályos építésügyi, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó (szak)hatósági, valamint a vonatkozó egyéb előírásoknak megfelelően, hiba és hiánymentesen, határidőre teljesíteni.
- 2.5. Vállalkozó kijelenti, hogy az építési engedélyezési tervdokumentáció műszaki tartalmát ismeri, az abban feltüntetett munkanemeken kívül továbbiakat nem tart szükségesnek. A Szerződésben rögzített műszaki tartalom a megvalósításhoz szükséges minden munkát magába foglal.
- 2.6. Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények – ide nem értve a szerződéskötés időpontja szerinti állapot tükrében előre nem látható, szerződéskötést követően felmerült körülményeket – ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- 2.7. A Vállalkozó teljesítésének alapját képező műszaki dokumentációnak megfelelő teljesítés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért Vállalkozó felel.

3. Vállalkozó kötelezettségei

- 3.1. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 3.2. Amennyiben Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információigényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által

észszerűen kért, a szerződés szerű teljesítéséhez szükséges minden információt késedelem nélkül Vállalkozó rendelkezésére bocsát.

- 3.3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a kivitelezés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- 3.4. Vállalkozó a munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt biztosít, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- 3.5. A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezéseit át nem ruházhatja, viszont a munkák elvégzéséhez Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.
- 3.6. Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük jelen Szerződés kikötéseinek. Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó Szerződés szerinti kötelezettségeit alvállalkozói felé érvényesíteni az alvállalkozóival kötött szerződéseiben, valamint azok betartását, betartatását a helyszíni munkavégzés során ellenőrizni és érvényre juttatni. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést nem veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.
- 3.7. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett bontási és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni. Vállalkozónak a bontási hulladék kezelésével kapcsolatban a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell eljárnia.
- 3.8. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.
- 3.9. Vállalkozó a kivitelezési munkálatok befejezésekor köteles a munkaterületet Megrendelőnek átadni.
- 3.10. Vállalkozó a kivitelezési munkálatok befejeztével köteles a munkaterületről történő levonulást végrehajtani: a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat.
- 3.11. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi, balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 3.12. Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot. A Vállalkozó vagy alvállalkozója által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a kivitelezés befejezését követő átadás-átvételig (annak lezárásáig) kijavítani, amely a teljesítésigazolás kiállításának feltétele.

- 3.13. Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni, és azokról Megrendelőt azonnal értesíteni.
- 3.14. Vállalkozó köteles Megrendelő kérésére minden olyan dokumentumot előkészíteni és Megrendelőnek átadni, amelyek az 1.1. pontban megjelölt projektekre vonatkozó támogatás lehívásához szükségesek, illetve amely dokumentumok benyújtását a Közreműködő Szervezet vagy az Irányító Hatóság a projekt zárásáig, illetve a monitoring időszakban előír. A projekt sikeres zárását követően Vállalkozó köteles a monitoring időszak végéig rendelkezésre állni. A jelen pontban meghatározott feladatok elvégzéséért, illetve rendelkezésre állásért a Vállalkozó a jelen szerződés 7.1. pontjában meghatározott vállalkozási díjon felül további ellenszolgáltatásra nem tartja igényt.

4. A munka megkezdése, együttműködés a kivitelezés alatt

- 4.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette, állapotát szemrevételezte.
- 4.2. Megrendelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni.
- 4.3. Megrendelőnek joga van a kivitelezés ellenőrzése érdekében – szükség esetén – megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek a jelen Szerződés előírásaival és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Felek számára.
- 4.4. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, amelyért külön térítés nem illeti meg. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan a munkaterületen tartózkodni, akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni, valamint a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni. Vállalkozó műszaki vezetőjének alkalmasnak kell lennie arra, hogy a felelős szakmai műszaki vezetést az építésügyi szabályoknak és szabványelőírásoknak megfelelően ellássa, és a kivitelezést teljes felelősséggel irányítsa.
- 4.5. Felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdéstről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

5. A teljesítés megkezdése és a teljesítési határidő

- 5.1. Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át Vállalkozó részére.
- 5.2. Vállalkozó teljesítésének határideje **2019. július 31. napja**.
- 5.3. A teljesítés időpontja a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja.
- 5.4. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

6. A teljesítés

- 6.1. A Vállalkozó a jelen Szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen Szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte.
- 6.2. A Vállalkozó köteles elvégezni – díj ellenében – az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé. Felek a pótmunka díjazásában és a teljesítéssel felmerülő költségek viselésében előzetesen írásban megállapodnak.

6.3. A teljes munka átadás-átvétele osztatlan szolgáltatásként, egy eljárás keretében történik, abban az esetben is, ha az egyeztetett és közösen elfogadott ütemterv szerint, munkarésenként részteljesítések történtek (osztthatatlan szolgáltatás).

Vállalkozó köteles a munka elkészültét a várható befejezésnél 10 nappal korábban a Megrendelő részére írásban jelezni.

6.4. A 2.1. pontban meghatározott tevékenység befejezését követően átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni, melynek célja annak megállapítása, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti szolgáltatás a jelen Szerződésben és jogszabályokban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban foglaltak szerint maradéktalanul megvalósult és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és jelen Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek. Megrendelő köteles az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban részt venni, és a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatást átvenni.

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez Vállalkozó köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Szerződés teljesítését igazoló dokumentumokat.

Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek.

Ha Megrendelő hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

A jegyzőkönyvben rögzített hibákat Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.

A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelyek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

Amennyiben Vállalkozó a javítási kötelezettségének az átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult.

7. A vállalkozói díj és elszámolása

7.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót szerződésszerű teljesítés esetén **nettó 163.630.000,- Ft**, azaz nettó százhatvanhárommillió-hatszázharmincezer forint vállalkozói díj illeti meg.

7.2. A 7.1. pontban meghatározott vállalkozói díj tartalmazza Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét és fedezetét. Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszthat.

7.3. A vállalkozói díj kifizetése számla ellenében történik.

7.4. Megrendelő a Vállalkozó számára a kivitelezésre vonatkozó nettó vállalkozási díj 50 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít.

Vállalkozó jogosult az előleg igénybevételére a szerződéskötéstől számított 15 napon belül, előleg bekérő levele alapján. A Vállalkozó a folyósított előlegről köteles haladéktalanul előlegszámlát kiállítani és azt a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó az előleggel a végszámlában köteles elszámolni.

7.5. Vállalkozó jogosult 3 db részszámlát valamint 1 db végszámla benyújtani a kivitelezéssel kapcsolatban.

A részszámlák kiállítására vonatkozó feltételek:

1. részszámla: 25%-os készültség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg

2. részszámla: 50%-os készütség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
 3. részszámla: 75%-os készütség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg
 4. részszámla (Végszámla): 100%-os készütség a teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő forintösszeg, készre jelentés.
- 7.6. A végszámla benyújtásának feltétele a kivitelezés befejezését követő sikeres átadás-átvételi igazolása. Megrendelő a Szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kiegyenlítésre, a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül.
- 7.7. Felek rögzítik, hogy a feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló I.23944-1/2015. számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projektfeladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja. A teljesítésigazolást Megrendelő a szerződésszerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.
- 7.8. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés finanszírozása a TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00001 azonosítószámú projekt keretében az utófinanszírozás szabályainak megfelelően történik.
- 7.9. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót – jogszabályi kötelességének eleget téve-, hogy a tárgyi kivitelezési munka a 2007. évi CXXVII. ÁFA törvény 142. § alapján a fordított adózás hatálya alá tartozó munkákat foglal magába. Vállalkozó kijelenti, hogy a teljesítésigazolás, ill. a számlázás során a fenti jogszabályi rendelkezéseket figyelembe veszi. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a fordított áfa szabályok szerint számlázza a vonatkozó munkák ellenértékét. Vállalkozó felel a számlák fentieknek megfelelő kiállításáért (szabályosságáért), és az ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezményért.
- 7.10. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a Szerződés tárgyát, a projekt azonosítószámát és a Vállalkozó jelen Szerződés fejlécében meghatározott adatait.
- 7.11. Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó – a jogszabályoknak és jelen Szerződés előírásainak megfelelően kiállított – számláját a jelen Szerződésben rögzített határidőn belül nem egyenlítené ki, köteles Vállalkozónak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamatot megfizetni.
- 8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**
- 8.1. Amennyiben Vállalkozó – olyan okból, amelyért felelős – késedelmesen teljesít, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt 5.2. pontban meghatározott teljesítési határidőtől számítva 55.500,- Ft naptári naponként, de ennek teljes összege legfeljebb a szerződéses ár nettó értékének 15%-a. Amennyiben a fizetendő kötbér összege meghaladja a szerződéses ár nettó értékének 15 %-át, Megrendelő – a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 8.2. Megrendelőnek jogában áll a késedelmi kötbért az esedékes vállalkozói díjba – a Vállalkozó által kiállított számlába – beszámítani.

- 8.3. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
 8.4. Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.

9. Felmondás, elállás

- 9.1. Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést, ha Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.
 Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha.
- Vállalkozó a Szerződés 5.2. pontjában foglalt teljesítési határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik;
 - a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
 - Vállalkozó ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást a Bíróság jogerősen elrendeli, vagy Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel Vállalkozó érdekkörében, mely a Szerződés teljesítését megghiúsíthatja.
- 9.2. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a Szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
 Megrendelő – a 9.1. pontba foglaltakat ide nem értve – a Szerződéstől bármikor, indoklás nélkül elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Amennyiben Vállalkozónak a Megrendelő elállásáig, a teljesítés érdekében költségei, kiadásai keletkeztek, bizonyos munkákat már elvégzett, kártérítési igényének érvényesítésére jogosult.
- 9.3. A 9.1. pontban foglalt esetekben Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.

10. A felek képvisellete, kapcsolattartás

- 10.1. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, e-mailben, vagy telefax útján – kell eszközölni.
 10.2. Felek megállapodnak abban, hogy a köztük történő együttműködést, kapcsolattartást úgy alakítják ki, hogy annak módja kiemelten környezettudatos legyen, azaz minimalizálja a környezeti terheléssel járó mindennemű tevékenységet és amennyiben lehetséges, abban az esetben elektronikus úton tartják a kapcsolatot.

11. Titoktartás

- 11.1. Felek a jelen Szerződéssel, illetve az annak során teljesített szolgáltatással kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat a jelen Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
 11.2. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve választása szerint attól egyoldalú írásbeli nyilatkozattal elállni. A felmondás, illetve az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.

- 11.3. Vállalkozó vállalja, hogy üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen Szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 11.4. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszék az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződések tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír. A támogatásra tekintettel pedig a Szerződés teljesítésének ellenőrzésére jogosult szervezetek a teljesítést jogosultak ellenőrizni, a teljesítés folyamatáról adatokat és információkat kérni.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1. Felek a jelen Szerződést kizárólag írásban módosíthatják.
- 12.2. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. Felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához közelebb áll.
- 12.3. Felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, melynek eredménytelensége esetén a pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék illetékességét.
- 12.4. Felek a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 12.5. Jelen Szerződés egymással mindenben megegyező 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozót 2 (kettő), Megrendelőt (4) négy eredeti példány illeti meg.
- 12.6. Jelen Szerződés az aláírásának napján lép hatályba.
- 12.7. Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szolnok, 2018.

Szolnok, 2018.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviseletében:
Szalay Ferenc
polgármester

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.
képviseletében:
Lits László
ügyvezető igazgató

Megrendelő

Vállalkozó

18. napirendi pont:

Előterjesztés CLLD program keretében „SzolnOK-e – Városkártya rendszer fejlesztése” munkacímű pályázat előkészítésére és benyújtására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Az előterjesztés egy 20 millió Ft összegű 100%-os támogatottságú pályázatot tartalmaz, amellyel a város OKOS elérését kívánják segíteni.

Baranyiné Sárközi Erika igazgató: A CLLD program keretében van lehetőség a pályázat benyújtására, amelynek a határideje 2019. január 15., ezért szükséges a közgyűlés döntése a mai napon. Lehetőség van új típusú tartalom kidolgozására, valamint a későbbi turisztikai fejlesztések esetében komoly lehetőséget biztosít. Fontosnak tartja, hogy a program szakértőkkel újra gondolva ismételten tudjon futni. Előre láthatólag szoftver, hardver és eszközbeszerzést fog tartalmazni a pályázat, de ez a projektfejlesztési időszakban kerül kidolgozásra. Kérte az előterjesztés támogatását.

Kérdés, az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon együttes ülés keretében véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Molnár Iván, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal, az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság 3 igen szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 7 igen szavazattal támogatja az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Szalay Ferenc polgármester: Tájékoztatásul elmondta, hogy a parkoláshoz használt kártyák működnek a jelenlegi fejlesztések időszaka alatt is.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 14 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

286/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat

CLLD program keretében „SzolnOK-e – Városkártya rendszer fejlesztése” munkacímű pályázat előkészítéséről és benyújtásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdése 1. pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint pályázó támogatási kérelmet nyújtson be a TOP-7.1.1-16-H-013-3.1 kódszámú, Közösségi terek és szolgáltatások OKOS elérését és biztonságos használatát elősegítő fejlesztések című pályázati felhívásra az alábbiak szerint:

Igényelt támogatás (nettó):	20.000.000, -Ft
Önerő:	0, -Ft
Projekt teljes költsége (nettó):	20.000.000, -Ft

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a pályázat és a pályázathoz kapcsolódó egyéb dokumentumok, szerződések aláírására.

Határidő: a pályázat benyújtási határideje, mely jelenleg 2019. január 15.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság valamint a Városmarketing és Turisztikai Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Csatári István vezérigazgató

19. napirendi pont:

Előterjesztés közvilágítás kiépítésére vonatkozó közérdekű célra történő kötelezettség vállalás elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Az előterjesztés felajánlást tartalmaz. A Stadler Szolnok Kft. megkereste az önkormányzatot, hogy 25 millió Ft összeggel támogatja a Tószegi úti kerékpárút a Kombájn út - Piroskai út közötti szakaszán a közvilágítás kiépítését.

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon együttes ülés keretében véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Molnár Iván, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 7 igen szavazattal támogatja az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s o k:

Molnár Iván képviselő: Az általa képviselt területet érinti a fejlesztés. Örömmel vette, hogy a kerékpárút megépítése után a közvilágítás is megoldódik.

Szalay Ferenc polgármester: Kiemelte, hogy elkezdődik a Marcipán Cukrászdától a Hetényi Géza Kórházig a kerékpárút építése is.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**287/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
közvilágítás kiépítésére vonatkozó közérdekű célra történő
kötelezettségvállalás elfogadásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Stadler Szolnok Kft. 25.000.000 Ft összegű, közérdekű célra, a Tószegi úti kerékpárút Kombájn u.-Piroskai út közötti szakaszán a kerékpárút megvilágítását szolgáló közvilágítás kiépítése céljára történő felajánlását.
2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a közvilágítás kiépítését követően vállalja a közvilágítás üzemeltetési költségeinek - karbantartás illetve villamos-energia fogyasztás költsége - az önkormányzat mindenkor évi költségvetésében történő biztosítását.
3. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése kinyilvánítja, hogy az 1. pont szerinti fejlesztést - a városüzemeltetési feladat ellátásáról szóló Keretszerződés II. 2. b) és f) pontjai alapján – a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. útján valósítja meg.
4. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamennyi dokumentum, kapcsolódó okirat – így különösen a felajánlás elfogadásáról szóló, valamint a Szolnoki Városüzemeltetési Kft-vel a megvalósításra vonatkozó szerződések - aláírására, nyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2019. augusztus 31.

Felelős: Szalay Ferenc Polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Műszaki Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói
Stadler Szolnok Kft.
Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

20. napirendi pont:**Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. kezelésében lévő egyes ingatlanok értékesítéséhez szükséges intézkedések megtételére****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Az előterjesztés tartalmazza, hogy az önkormányzatot megkeresték szállodaépítés ügyében, amely a Vízpart krt.-on a Sportcentrum területét érinti. Úgy véli, hogy felértékelődik a város a szálláshelyek tekintetében, amely fontos a turisztikai kérdések vonatkozásában. A későbbiekben a közgyűlés elé kerül majd a szállodaépítéshez kapcsolódó ingatlanok kérdése is.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon együttes ülés keretében véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Molnár Iván, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság 2 igen és 1 nem szavazattal, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett támogatja az előterjesztés elfogadását.

1. szavazás:**Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. kezelésében lévő egyes ingatlanok értékesítéséhez szükséges intézkedések megtételéről**

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 12 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

288/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat**Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. kezelésében lévő egyes ingatlanok értékesítéséhez szükséges intézkedések megtételéről**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv., a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, és Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9) önkormányzati rendelet alapján az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 5000 Szolnok, Vízpart krt. 16435/17 hrsz-ú, és a Damjanich út menti 793/3 hrsz-ú ingatlan, melyek már nem szükségesek az önkormányzati sportfeladat ellátáshoz, 2019. január 30-i hatállyal a korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni körből kiemeli, a közhasznúsági és bérleti/hasznosítási szerződések módosításával a jogszerű használójától a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft-től visszaveszi és forgalomképes üzleti vagyonná minősíti.

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése kinyilvánítja azon szándékát, hogy az 1./ pont szerinti ingatlanokból kialakuló építési telkeket pályázati eljárás keretében értékesíti, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, tárgyalások lefolytatására, szerződések módosítására.

Határidő:

- Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.-vel a közhasznúsági, bérleti és hasznosítási szerződések módosítása: 2019. január 30.

- pályázati dokumentáció pályázati felhívás és pályázati kiírás kidolgozása: 2019. február havi munkaterv szerinti közgyűlés

A végrehajtásban közreműködik:

Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói
Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.

2. szavazás:

Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 12 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 3 tartózkodás mellett megalkotta a következő rendeletet:

30/2013. (XII.19.) önkormányzati rendelet

Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján a 107. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet „Korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon” című 5. sz. melléklet „Korlátozottan forgalomképes földterületek” 2.19. mellékletében a:

<i>Cím</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Leltári szám</i>	<i>Bruttó érték (eFt)</i>	<i>Becsült érték (eFt)</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Méret (m²)</i>	<i>Rendeltetés</i>
------------	-------------------	---------------------	-------------------------------	--------------------------------	-------------	----------------------------------	--------------------

”

Sóház u. 7.	beépítetlen terület	3614	443 368	443 368	793/3		beépítetlen terület
-------------	---------------------	------	---------	---------	-------	--	---------------------

”
és a

”

Vízpart körút	gazdasági épület, udvar	3441	50 971	52 519	16435/17	41 945	Önálló, többfunkciós kulturális és sportlétesítmény-vízi sporttelep
---------------	-------------------------	------	--------	--------	----------	--------	---

”
sor.

2.§

Ez a rendelet a 2019. január 30. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

INDOKOLÁS

Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezethez

Általános indokolás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény meghatározza és biztosítja a nemzeti vagyon közérdekű hasznosítását, megóvását, értékeinek védelmét, valamint a vagyonnal való felelős gazdálkodás követelményét, ehhez kapcsolódóan a közfeladat ellátáshoz fűződő vagyonkezelői jog alapításának és gyakorlásának feltételeit és alanyi körét. A jelen rendelettel egyes vagyontárgyak átminősítésre kerülnek korlátozottan forgalomképes vagyoni körből üzleti vagyoni körbe, így ezen módosítás érinti a vagyonrendelet mellékletét.

Részletes indokolás

A 1.§-hoz

Hatékonyabb vagyongazdálkodás érdekében szükséges a vagyontárgy átminősítése korlátozottan forgalomképes vagyoni körből üzleti vagyontárggyá, így ezen módosítás érinti a vagyonrendelet mellékletét.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

21. napirendi pont:

Előterjesztés a "Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon" című projekt keretében megvalósult „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont / Közösségi Épület” működtetésére megkötött szerződés módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

289/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat

a "Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon" című projekt keretében megvalósult „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont/Közösségi Épület” működtetésére megkötött szerződés módosításáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1) bekezdése alapján a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 8. sz. mellékletében meghatározott „Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Integrációs Programja végrehajtásával kapcsolatos feladatok” önként vállalt közfeladatának ellátása során eljárva, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet rendelkezéseire az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a TÁMOP-5.3.6.-11/1-2012-0057. azonosító számú "Tanulás és közösségfejlesztés komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon" című projekt keretében megvalósult „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont/Közösségi Épület” működtetésére a Munkaerő-piaci és Környezetgazdálkodási Szociális Szövetkezettel kötött szerződést a határozat melléklete szerint módosítja.

2./ A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a határozat mellékletét képező szerződés módosítás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásában közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

3./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetése terhére 8.490.000.-Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással egy összegben a Munkaerő-piaci és Környezetgazdálkodási Szociális Szövetkezet részére a „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont/Közösségi Épület” 2019. évi

működési költségeinek fedezetére, 2019. január 1. napjától – 2019. december 31. napjáig történő felhasználásra. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: - a támogatás összegének 2019. évi költségvetésben való tervezésére: az önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadásáig
 - a támogatási szerződés megkötésére: a 2019. évi költségvetés elfogadását követő 15 napon belül
 - a pénzügyi elszámolásra: 2019. február 28.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
 Szabó István alpolgármester
 Fejér Andor alpolgármester
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
 Dr. Rácz Andrea aljegyző
 a Polgármesteri Hivatal igazgatói
 Munkaerő-piaci és Környezetgazdálkodási Szociális Szövetkezet elnöke

289/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat melléklete

SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

mely létrejött egyrészről a **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (törzskönyvi azonosító szám (PIR): 732725; adószám: 15732729-2-16; KSH statisztikai számjel: 15732729-8411-321-16; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 742300; székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9. sz.) képviseletében: Szalay Ferenc polgármester, (a továbbiakban: Önkormányzat), másrészről

a **Munkaerő-piaci és Környezetgazdálkodási Szociális Szövetkezet** (cím: 5000 Szolnok, Bogár u. 6/B., adószám: 25288087-1-16) képviseletében: Rafael László (a továbbiakban: Működtető), együttes említésük esetén Felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1./ A Felek rögzítik, az Önkormányzat és a Működtető között – Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 327/2017.(XII.14.) sz. közgyűlési határozatában foglaltak szerint - 2017. december 21. napján szerződés jött létre a TÁMOP-5.3.6.-11/1-2012-0057. azonosító számú "Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon" című projekt (a továbbiakban: Projekt) keretében létrehozott „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont / Közösségi Épület” (a továbbiakban: Szolgáltató Pont) működtetésére (a továbbiakban: Szerződés).

2./ A Felek, Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 289/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozatával összhangban az 1. pontban megnevezett Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

A Szerződés III. fejezetének 1./ pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1./ Felek jelen szerződést 2019. január 1. napjától – 2019. december 31. napjáig terjedő időtartamra kötik.”

3./ A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés egyéb pontjai változatlanul maradnak és a jelen szerződés módosítás csak a Szerződés változatlan részeivel együtt érvényes.

Felek jelen módosítást együttes elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szolnok, 2018. december ...

.....

Önkormányzat

.....

Működtető

22. napirendi pont:

Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása és Rákóczi Falva Város önkormányzata között kötbendő részletfizetésről szóló megállapodás elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Az előterjesztés arról szól, hogy Rákóczi Falva Város Önkormányzata a 2018. évben felhalmozott társulási működési- és feladatfinanszírozási tartozására vonatkozóan részletfizetést kért.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

290/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása és Rákóczi falva Város
Önkormányzata között kötendő részletfizetésről szóló megállapodás
elfogadásáról

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján, figyelemmel a Társulási Megállapodásban foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása és Rákóczi falva Város Önkormányzata között kötendő részletfizetésről szóló megállapodást jelen határozat mellékletében foglaltak alapján jóváhagyja, azzal hogy a döntés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása valamennyi tagönkormányzatának jóváhagyó képviselő-testületi döntésével válik érvényessé.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
 Szabó István alpolgármester
 Fejér Andor alpolgármester
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
 Dr. Rác Andrea aljegyző
 Polgármesteri Hivatal Igazgatói
 Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása

290/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat melléklete

Ikt.sz.: /2018.

MEGÁLLAPODÁS

egyrésztől

Rákóczi falva Városi Önkormányzat (székhelye: 5085 Rákóczi falva, Szabadság tér 2., törzskönyvi azonosító PIR száma: 732736, adószáma:15732736-2-16, KSH statisztikai számjele:15732736-8411-321-16), képviselője: **Kósa Lajos polgármester** – (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrésztől

a **Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása** (székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9., törzskönyvi azonosító PIR száma: 577182, adószáma: 15577180-2-16, KSH statisztikai számjele: 15577180-8411-327-16, államháztartási egyedi azonosítója: 732945.), képviselője: **Szalay Ferenc**, a Társulási Tanács elnöke – (a továbbiakban: Társulás), – együttes említésük esetén: Felek – között a mai napon, helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Felek rögzítik, hogy a Társulás a szolnoki kistérségi feladatok szervezésére, a kistérségi társulás működtetésére, szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátására, valamint a központi orvosi és fogorvosi ügylet biztosítására jött létre 2004. szeptember 30-ai hatállyal, melynek az Önkormányzat is tagja.

A Társulási Megállapodás 8., 8.1., 8.2., 8.3. pontjai írják elő a tagok számára a Társulás fenntartásával, működésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértékét és a teljesítés módját.

A Társulási Megállapodás 9. pontja tartalmazza a társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárást.

Felek rögzítik, hogy 2018. évben az Önkormányzatnak a Társulás felé – a kistérségi feladatok szervezéséhez, a kistérségi Társulás működéséhez, a szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásához, a fogorvosi ügylet biztosításához való hozzájárulásként - összesen 27 440 528,-Ft azaz huszonhétmillió négyszáznegyvenezer ötszázhuszonnyolc forint tartozása (a továbbiakban: tartozás) keletkezett.

Jelen megállapodás célja, fizetési feltételek:

1. Az Önkormányzat fenti fizetési kötelezettségének jelen megállapodás létrejöttének napjáig nem tett eleget, de a Felek a Társulási Megállapodás 9. pontja szerinti eljárás elkerülése érdekében egymás érdekeit figyelembe véve az alábbi fizetési feltételekben állapodnak meg:

2. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy fennálló tartozását a Társulás részére két részletben fizeti meg.

3. Felek megállapodnak, hogy a tartozás első részletének megfizetése 2019. március 31-ig esedékes, az első részlet összege: 6 385 840,- Ft, azaz hatmillió háromszáznyolcvanötezer nyolcszáznegyven forint.

4. Felek megállapodnak, hogy a tartozás második részletének megfizetése 2019. december 1. napjáig esedékes, a második részlet összege: 21 054 688,- Ft, azaz huszonegymillió ötvennégyezer hatszáznyolcvannyolc forint.

5. A tartozás kiegyenlítése a Társulás OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11745004-15577180-00000000 számú számlájára történő átutalással valósul meg, a Társulás által kiállított számviteli bizonylat ellenében.

A tartozás megfizetésére vonatkozó egyéb rendelkezések:

6. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen megállapodás 3. pontjában leírt első részlet megfizetése az ott megjelölt időpontig nem történik meg, úgy a tartozás teljes összege esedékessé válik, a részletfizetési megállapodás érvényét veszti.

7. Felek megállapodnak abban, hogy a Társulási Megállapodás 9. pontjában foglaltak szerint járnak el, amennyiben az Önkormányzat jelen megállapodásban vállalt, 3. és 4. pontjaiban foglalt fizetési kötelezettségének nem tesz eleget. A hibás teljesítésre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései, valamint a hatályos jogszabályok az irányadóak.

Vegyes rendelkezések

8.Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás teljesítése során kölcsönösen együttműködnek, a közöttük esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján igyekeznek rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a pertárgy értékétől függően a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék illetékességét kötik ki.

9.Felek képviselőjében eljáró személyek kijelentik, hogy rendelkeznek jelen megállapodás aláírásához szükséges jogosultsággal.

10.Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos, vonatkozó jogszabályokat tekintik irányadóknak.

11.Felek tudomásul veszik, hogy jelen megállapodás valamennyi társulási tag jóváhagyó képviselő- testületi döntésével válik érvényessé.

Felek jelen megállapodást kölcsönösen értelmezve, elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írják alá.

Szolnok, 2018. december

.....
Rákóczifalva Város Önkormányzata
 képviselőjében
Kósa Lajos
 polgármester

.....
Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása
 képviselőjében
Szalay Ferenc
 a Társulási Tanács elnöke

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

23. napirendi pont:

Előterjesztés a "Szolnok, Nyugati városrész szociális rehabilitációja" című projektben megvalósult Tücsök úti közösségi ház működtetésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: A Községi Ház működtetését végző Vasutasok Otthona Szolnoki Egyesület jelezte, hogy a továbbiakban nem tudja vállalni a működtetést, ezért a jövőben a Roma Esély Kulturális, Oktatási és Szociális Egyesülettel kíván szerződést kötni az önkormányzattal a feladatellátásra.

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon együttes ülés keretében véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Molnár Iván, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal, az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság 3 igen szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 7 igen szavazattal támogatja az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Szalay Ferenc polgármester: Kérte Dr. Csilleiné Mága Erikát, hogy vegye fel a kapcsolatot a térség képviselőjével a további együttműködési lehetőségek érdekében.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

291/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat a "Szolnok, Nyugati városrész szociális rehabilitációja" című projektben megvalósult Tücsök úti közösségi ház működtetéséről

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1) bekezdése alapján, a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 8. sz. mellékletében meghatározott „Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Integrációs Programja végrehajtásával kapcsolatos feladatok” önként vállalt közfeladatának ellátása során eljárva, figyelemmel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet rendelkezéseire az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja, hogy a Szolnok, Tücsök út 2. szám alatti 8481/4 hrsz-ú ingatlanon megépült Közösségi Házat, a Roma Esély Kulturális, Oktatási és Szociális Egyesület 2019. december 31-ig működtesse, azzal, hogy a működtetés folytatásától 2019. június 30-ig bármelyik fél elállhat. Az Egyesület a működtetésért külön díjat nem számol fel.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a határozat mellékletét képező szerződés tervezet megkötésére, esetleges szükség szerinti módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Humán Igazgatóság és Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése vállalja, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendeletében működési célú támogatást biztosít a Roma Esély Kulturális, Oktatási és Szociális Egyesület részére az általa vállalt közfeladat-ellátáshoz kapcsolódóan.

Határidő: a 2019. évi költségvetési rendelet tervezése

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság és Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
a Polgármesteri Hivatal igazgatói
Dr. Csilleiné Mága Erika elnök, Roma Esély Kulturális,
Oktatási és Szociális Egyesület

291/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat melléklete

SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (törzskönyvi azonosító szám (PIR): 732725; adószám: 15732729-2-16; KSH statisztikai számjel: 15732729-8411-321-16; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 742300; székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9. sz.) képviseletében: Szalay Ferenc polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat, másrészről

a Roma Esély Kulturális, Oktatási és Szociális Egyesület (cím: 5000 Szolnok, Gyökér u. 4. fsz. 4. szám, adószám:.....) képviseletében: Dr. Csilleiné Mága Erika, a továbbiakban: Működtető, együttes említésük esetén Felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1) bekezdése alapján a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 8. sz. melléklete valamint a 144/2005. (III.31.) és 215/2008. (VII.24.) számú közgyűlési határozatok szerint az Önkormányzat önként vállalt feladatoként határozta meg a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Integrációs Programja végrehajtásával kapcsolatos feladatokat.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 202/2013. (VII.25.) számú közgyűlési

határozatával támogatta az ÉAOP-5.1.1/B2-13-k2-2013-0002 azonosító számú „Szolnok, Nyugati városrész szociális rehabilitációja” című projekt indítását. A területen játszótér és közösségi tér jött létre valamint a Tücsök utca 2. szám alatti 8481/4 hrsz-ú ingatlanon Közösségi Ház épült.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése vállalta a projekt befejezéstől számított 5 évig a támogatással létrehozott kapacitások, szolgáltatások fenntartását a pályázatban vállalt szakmai tartalommal. (a továbbiakban: a jelen szerződés I.1./ pontjában meghatározott közfeladat)

II. A szerződés tárgya

1./ Önkormányzat a jelen szerződés I.1./ pontjában meghatározott közfeladat ellátása érdekében

1.1./ megbízza a Működtetőt a Közösségi Ház működtetésével;

1.2./ kötelezettséget vállal arra, hogy a Közösségi Ház működési költségeihez a költségvetése terhére Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése által meghatározott mértékig támogatást nyújt.

1.3./ a Közösségi Házat, mely a 8481/4 hrsz-ú, természetben 5000 Szolnok, Tücsök út 2. szám alatti ingatlanon található, ingyenesen Működtető rendelkezésére bocsátja.

2./ Működtető vállalja

2.1./ jelen szerződés I.1./ pontjában meghatározott közfeladat ellátását,

2.2./ a jelen szerződés IV. pont szerint a Közösségi Ház működtetését, és a működtetéséhez az önkormányzati támogatás mellett pályázati források bevonásával is hozzájárul.

III. A szerződés időtartama

1./ Felek jelen szerződést 2019. január 1.-től 2019. június 30-ig kötik azzal, hogy a Felek bármelyikének írásban, a lejárat előtt 30 nappal benyújtott ellentétes jognyilatkozata hiányában a jelen megállapodás 2019. december 31-ig meghosszabbodik.

IV. Jogok, kötelezettségek

1./ Az Egyesület tevékenysége:

Az Egyesület alaptevékenysége: ismeretterjesztés, képességfejlesztés, nevelés és oktatás, kulturális tevékenység, hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése. Ezen belül támogatja a lakosság önszerveződő közösségeinek tevékenységét, elősegíti a hátrányos helyzetű csoportok önszerveződését, tanfolyamokat, fórumokat, kulturális rendezvényeket, rekreációs, szabadidős és szórakoztató programokat szervez, segíti a kulturális- és művészeti alkotótevékenységet, művészeti műhelyeket működtet, valamint közérdekű szolgáltatásokat biztosít.

Az Egyesület a szerződés teljes időtartama alatt az alábbi szolgáltatások biztosítását vállalja:

- oktatások szervezése, felnőttképzés,
- gyermekszabadidős programok szervezése, biztosítása,
- gyermekek számára felzárkóztató lehetőségek feltárása, igény szerinti biztosítása,
- sportolási lehetőség biztosítása minden korosztály számára,
- ismeretterjesztő programok szervezése, lebonyolítása,

- környezetvédelmi akciók szervezése intézményen belül és kívül,
- higiéniai előadások szervezése,
- olvasási kultúra fejlesztése,
- igény szerint gyermekek napközbeni ellátása,
- a cigány kultúra és hagyományok bemutatását célzó programok szervezése,
- cigány gasztronómiai programok megszervezése,
- kiskertgondozási tanácsadás,
- az intézmény lehetőségein belül életvezetési tanácsadás, segítségnyújtás hivatali ügyek intézésében.

A tevékenység végzésének időtartama:

- tanítási időszakban hétfőtől péntekig 14-19 óráig,
 - iskolai szünet ideje alatt hétfőtől péntekig 10-20 óráig,
- illetve a rendezvények függvényében.

2./ Működtető köteles a szolgáltatásainak köréről, igénybevételének lehetőségéről és idejéről tájékoztatni a lakosságot, köteles a nyitvatartási időt a létesítmény bejáratánál elhelyezni.

3./ Működtető kötelezettséget vállal a Közösségi Ház rendeltetésszerű, állagmegőrző és takarékos használatára, köteles gondoskodni az üzemeltetés körébe tartozó élet- és balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról.

4./ Működtető tudomásul veszi, hogy az 1./ pontban meghatározottak kivételével a Közösségi Ház kizárólag a vállalt feladatok megvalósításának céljából használható, nem idegeníthető el, bérbe nem adható, közösen nem üzemeltethető, illetve nem terhelhető meg.

5./ A 4./ pontban meghatározottaktól eltérően az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával – a Közreműködő Szervezet jóváhagyásának ismeretében - engedélyt ad arra, hogy a Közösségi Házban a Működtető tanodaprogramot üzemeltessen. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Működtető tanodaprogramokkal összefüggő esetleges pályázatainak megvalósításával és fenntartásával kapcsolatban semmiféle kötelezettséget, felelősséget a pályázótól nem vállal át.

6./ A birtokba lépéssel Működtető jogosulttá válik a Közösségi Ház használatával kapcsolatos közüzemi szolgáltatások saját nevéen történő megrendelésére, és köteles a szolgáltatók által kibocsátott számlák határidőben történő rendszeres megfizetésére.

7./ Az Önkormányzat vállalja, hogy a Vagyontárgyakra vagyontárgybiztosítást köt, melynek költségeit viseli.

8./ Működtető a Közösségi Házban felújítást, átalakítást Önkormányzat képviselőjének előzetes írásos hozzájárulása alapján, a szükséges hatósági engedélyek beszerzésével, a teljes költség viselése mellett végezhet azzal, hogy Működtető jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a költségelszámolás tekintetében a használatba adóval szemben semmiféle követeléssel nem élhet.

9./ Működtető jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontban szabályozott átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja jelen szerződést, ha annak megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

10./ Működtető az Nvtv. 11. § (11) bekezdése alapján vállalja, hogy:

- az előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően működteti,
- a működtetés során a Közösségi Ház használatában – a Működtetővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

V. Szerződés megszűnése, szerződésszegés

1./ Amennyiben Működtető a Közösségi Házat nem rendeltetésszerűen használja, vagy a jelen szerződés IV. pontjában előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti, az Önkormányzat előzetesen felszólítja a szerződésszerű magatartásra. Amennyiben Működtető a felszólításnak 30 napon belül nem tesz eleget, az Önkormányzat a jelen szerződést 60 napos felmondási idővel írásban felmondhatja.

2./ Működtető köteles megtéríteni minden olyan kárt, amely a Közösségi Ház nem rendeltetésszerű használatából ered.

3./ Működtető a jelen szerződés megszűnése után a Közösségi Házat a szokásos használatból eredő amortizációval, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban bocsátja Önkormányzat képviselőjének rendelkezésére.

VI. Egyéb rendelkezések

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, különösen a nemzeti vagyontól szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának mindenkor hatályos rendeletei az irányadók.

Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton igyekeznek rendezni, melynek eredménytelensége esetére pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Törvényszék vagy Szolnoki Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Jelen szerződés mellékletét képezi a Közösségi Ház és az abban található ingóságok birtokbaadásáról készült jegyzőkönyv.

Szolnok, 2018.

Szalay Ferenc
polgármester
Szolnok Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Dr. Csilleiné Mága Erika
elnök
Roma Esély Kulturális, Oktatási és
Szociális Egyesület

24. napirendi pont:**Előterjesztés alapítvány támogatására****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Az előterjesztés támogatási szerződés megkötését tartalmazza a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvánnyal – 50.000.- Ft összeggel.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**292/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
alapítvány támogatásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 25/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletének 3. § (6) bekezdése alapján Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésével összhangban az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében szereplő Sport és Ifjúsági feladatok/Ifjúságpolitikai szakfeladatok tervezési alapegység terhére a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány támogatását a határozat melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. A támogatás felhasználására vonatkozó határidő: 2019. február 28.

Határidő:

A szerződés megkötésére vonatkozóan: 2018. december 31.

A pénzügyi elszámolásra vonatkozóan: 2019. március 31.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester**A feladat végrehajtásában közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Az érintett alapítvány kuratóriumának elnöke

<i>Intézmény /szervezet</i>	<i>Támogatott cél</i>	<i>Támogatási összeg</i>	<i>Támogatási szerződés típusa</i>	<i>Fizetés módja, ütemezése</i>
Kisebbségekért-Pro Minoritate Alapítvány	a XXIII. Csángó Bál megrendezésének támogatása	50.000 Ft	csekély összegű, de minimis	átutalással, egy összegben a támogatási szerződés megkötését követően

25. napirendi pont:**Előterjesztés államháztartáson kívüli forrás átadására****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: A CONTACT Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálat, Kamasz-Tanya Gyermek és Ifjúsági Egyesület, a Szolnoki MÁV Sportegyesület, valamint a Szolnoki Művészeti Egyesület feladatainak ellátását az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének elfogadásáig csak úgy tudják ellátni, ha az első negyedévre is kapnak önkormányzati támogatást.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 17 fő – 17 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

293/2018. (XII.13.) közgyűlési határozat államháztartáson kívüli forrás átadásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 25/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletre az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetése terhére 750.000 Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással egy részletben a támogatási szerződés megkötését követően a CONTACT Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálat számára az Újvárosi Humán Fejlesztési Program

végrehajtása 2019. január 1. és 2019. március 31. közötti időszakban történő támogatására, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: a szerződéskötésre: 2018. december 31.

pénzügyi elszámolásra: 2019. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetése terhére 850.000 Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással egy részletben a támogatási szerződés megkötését követően a CONTACT Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálat számára a Civil Információs Centrum működési költségeinek 2019. január 1. és 2019. március 31. közötti időszakban történő támogatására, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: a szerződéskötésre: 2018. december 31.

a pénzügyi elszámolásra: 2019. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

3./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának-2019. évi költségvetése terhére 350.000.- Ft- csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít a Kamasz-Tanya Gyermekek és Ifjúsági Egyesület számára a Kamasz-Tanya Gyermekek és Ifjúsági Egyesület működésének támogatására 2019. január 1. és 2019. március 31. közötti időszakban, felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: a szerződéskötésre: 2018. december 31.

a pénzügyi elszámolásra: 2019. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

4./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetése terhére 4.200.000.- Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással, egy összegben a Szolnoki MÁV Sportegyesület számára a Szolnoki MÁV Sportegyesület működtetéssel járó sportági feladatok finanszírozásának 2019. január 1. és 2019. március 31. közötti időszakban történő támogatására és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: a szerződéskötésre: 2018. december 31.

a pénzügyi elszámolásra: 2019. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

5./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetése terhére 2.250.000.- Ft-ot biztosít a Szolnoki Művészeti Egyesület számára a Szolnoki Művészeti Egyesület működésének, a Szolnoki Művésztelep működtetésének támogatására 2019. január 1. és 2019. március 31. közötti időszakban.

Határidő: a szerződéskötésre: 2018. december 31

a pénzügyi elszámolásra: 2019. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Dr. Molnár Beáta elnök
Tóth Ferencné elnök
Pataki József elnök
Pogány Gábor Benő elnök

26. napirendi pont:

Előterjesztés a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségeinek pályázati kiírására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: A Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetőit a Közgyűlés 2019. június 30. napjáig bízta meg. Az előterjesztés határozati javaslatának támogatásával a Közgyűlés dönt a pályázat kiírásáról.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**294/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségeinek
pályázati kiírásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, a 42. § 2. pontja, valamint az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény 39.§- 41.§-ai, az előadó-művészeti szervezet vezetőjének választására irányuló pályázati eljárásról és a munkakör betöltésének szabályairól szóló 155/2017.(VI.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozat mellékletében foglaltak szerint pályázatot ír ki a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségeinek betöltésére.
- 2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri Szalay Ferenc polgármestert a határozat mellékletében foglalt pályázati felhívás közzétételére, a pályázatok véleményezésére jogosult szakmai bizottság tagjainak felkérésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködnek:

Az Oktatási, Kulturális és Sport Osztály a Személyügyi Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
dr. Sebestyén Ildikó jegyző
dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói
a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. a Személyügyi Osztály által

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
pályázatot hirdet**

a

Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségeinek ellátására

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Emtv.), az előadó-művészeti szervezet vezetőjének választására irányuló pályázati eljárásról és a munkakör betöltésének szabályairól szóló 155/2017.(VI.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet), a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) előírásainak megfelelően pályázatot hirdet a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) ügyvezetői tisztségeinek betöltésére.

1./ A Társaság alapfeladata és célkitűzései:

Az 1965-ben alakult Szolnoki Szimfonikus Zenekar Jász-Nagykun Szolnok Megye egyetlen hivatásos szimfonikus zenekara. Az együttes hatékonyabb és korszerűbb működtetése érdekében 2007-ben jött létre a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft., mely szervezet jelenleg is a zenekar működtetője.

A Szolnoki Szimfonikus Zenekar megalakulása óta aktív szerepet vállal a magyar kulturális értékek megőrzésében, magas színvonalú közvetítésében. Az együttes az elmúlt tíz évben Izaki Maszahiro japán karmester művészeti vezetésével óriási szakmai fejlődésen ment keresztül. Ennek eredményeként 2009 óta I. kategóriás, jelenleg kiemelt minősítésű hivatásos szimfonikus zenekar.

Az együttes állandó résztvevője a város és a megye egyházi és világi rendezvényeinek, és közreműködője a Szolnoki Szigligeti Színház zenés darabjainak. A város és a térség zenei igényeinek kielégítése mellett kiemelkedő feladatának tekinti az ifjúság zenei nevelését is.

A Társaság kiemelt célja a művészeti tevékenység színvonalának továbbfejlesztése. Ezért fokozott figyelmet szentel a kiemelt projektek magvalósítására is, mint pl. az újévköszöntő tánckoncertek, mely produkciókat kétezres közönség élvezheti a szolnoki Városi Sportcsarnokban. Hasonló közönségsikere van a nyaranta megrendezésre kerülő Parti-Túra Szolnoki Szimfonikus Nyár című fesztiválnak is.

2./ A Társaság alapító okirata szerint két ügyvezető vezeti a társaságot.

Az ügyvezetők alapító okirat szerinti feladata, az Alapító által meghatározott tartalmi követelmények: A társaság alapító okirata a pályázati dokumentáció részét képezi.

Tartalmi követelmények:

- a zenekar művészeti tevékenysége révén meghatározó, erős pozíció elérése a megye, Tiszántúl és az ország zenei életében,
- az állami, illetve az önkormányzati támogatás mértékéhez igazodó művészeti program alapján a gazdasági társaság működtetése,
- az önkormányzat elvárásainak megfelelő költséghatékony gazdálkodás,

- az együttműködés fejlesztése a város és a régió művelődési, művészeti intézményeivel, szervezeteivel, aktív részvétel a város kulturális életében,
- tevékeny részvétel a fiatalok értő közönséggé való nevelésében,
- az önkormányzat és a zenekar között megkötött fenntartói megállapodásban foglaltak betartása.

3./ A Társaság éves költségvetésének fő előirányzatai 2018-ban:

A 2019-es költségvetés előirányzatai még nem ismertek, így a 2018. évi adatok megadására van lehetőség (a társaság üzleti terve alapján):

Bevételek:

Állami támogatás:	177.200.000.- Ft
Önkormányzati támogatás:	144.100.000.- Ft
Saját bevétel:	66.000.000.- Ft
Egyéb támogatások:	55.000.000.- Ft
Bevétel összesen:	442.300.000.- Ft

Kiadások:

Személyi jellegű ráfordítás:	189.600.000.- Ft
Működési költség:	29.700.000.- Ft
Eszközbeszerzés:	8.000.000.- Ft
Rendezvények költsége:	215.000.000.- Ft
Kiadás összesen:	442.300.000.- Ft

4./ A Társaság művészi arculatával, művészeti vezetésének módjával, teljesítménymutatóival és a foglalkoztatással kapcsolatos elemek:

Művészeti arculat, művészeti vezetés módja:

A Szolnoki Szimfonikus Zenekar ügyvezetői biztosítják, hogy a szervezet megfeleljen a kiemelt előadó-művészeti szervezetekkel szemben támasztott követelményeknek.

A zenekar művészeti vezetője, egyben Szolnok város főzeneigazgatója Izaki Maszahiro japán karmester, akinek szakmai koncepciói alapján épül fel a zenekari évad programja.

A társaság alapfeladata és célkitűzései:

- bemutatja az egyetemes és magyar zeneirodalom műveit,
- segíti és támogatja a kortárs - különösen a kortárs magyar szerzők műveinek létrehozását, bemutatását,
- fellépési lehetőséget biztosít a legkiválóbb hazai és nemzetközi művészeknek – különös tekintettel a fiatal magyar művészekre,
- támogatja a zenekari művészek kamarazenei kezdeményezését,
- segíti a fiatal, zenekari művészek pályakezdését,
- törekszik az újszerű, széles közönségréteget elérő produkciók létrehozására,
- a gyermek és ifjúsági korosztálynak tartott hangversenyekkel erősíti a fiatalok zenei életben való részvételét

Foglalkoztatással kapcsolatos elemek-Létszámkeret (A 2017-18-as évad adatai alapján)

Teljes munkaidőben, művészi munkakörben foglalkoztatott munkavállalók létszáma:	48 fő
Részmunka időben, művészi munkakörben foglalkoztatott munkavállalók száma:	17 fő
Szerződéses jogviszonyban, művészi munkakörben foglalkoztatott munkavállalók száma:	15 fő
Teljes munkaidőben, nem művészi munkakörben foglalkoztatott munkavállalók létszáma:	5 fő

A művészi és művészeti munkakörök betöltésénél figyelemmel kell lenni az egyes művészi és művészeti munkakörökről, valamint a betöltésükhöz szükséges képesítési és egyéb feltételek részletes szabályairól szóló 122/2011.(VII.15.) Korm. rendeletben foglaltakra.

A Társaság további teljesítménymutatói: (2017/2018-as évadbeszámoló adatai alapján)

A zenekar összes fellépésének száma: 132

**1. a hangversenyek száma
ebből: 132**

**2. az opera-előadásokon
történő közreműködések száma 0**

3. az ifjúsági hangversenyek száma 76

**4. a bemutatott kortárs
magyar művek száma 9**

5. a fizetőnézők száma: 30.538

**6. a kereskedelmi forgalomba hozott
hangfelvételek, képfelvételek száma 0**

5./ Foglalkoztatás jellege, a munkaviszony kezdő és befejező időpontja, javadalmazás:

Az ügyvezetői munkakörök betöltésére határozott időtartamú **2019. július 01. napjától 2023. június 30. napjáig** tartó munkaviszony keretében, teljes munkaidőben kerül sor. A munkába lépés napja **2019. július 01.**

A munkabér megállapítása - figyelemmel az Emtv. 39/A. §-ban foglaltakra - a felek közötti megállapodás, az Mt. vezető állású munkavállalókra vonatkozó rendelkezései, valamint a Társaság hatályos Javadalmazási Szabályzata alapján történik.

6./ Az ügyvezetői munkakörök betöltésének szakmai és egyéb feltételei:

Az Emtv. 40.§ -a, valamint a Korm. rendelet 8. §-a alapján:

- szakirányú felsőfokú végzettség és
- legalább öt éves szakmai gyakorlat vagy legalább hároméves előadó-művészeti szervezetben szerzett vezetői gyakorlat.

Szakirányú felsőfokú végzettségnek minősül: a felsőfokú oktatási intézményben szerzett, az intézmény alaptevékenységének megfelelő felsőfokú végzettség és szakképzettség, vagy jogász vagy közgazdász szakképzettség.

Jogász vagy közgazdász szakképzettségű vezető foglalkoztatása esetén a szervezetnél művészeti vezetőt kell foglalkoztatni.

Az Emtv. 40. §-a és a Korm. rendelet 8. § (6) bekezdése alapján a miniszter a kinevezési jogkör gyakorlójának javaslatára a meghatározott szakirányú felsőfokú végzettség, szakképzettség megszerzésének követelménye alól felmentést adhat, ha a felsőfokú végzettségű pályázó rendelkezik előadó-művészeti szervezetben szerzett legalább ötéves vezetői gyakorlattal.

A Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése szerint

a) a Kossuth-díjban, a Magyar Köztársaság Kiváló Művésze és a Magyar Köztársaság Érdemes Művésze, valamint a Magyarország Kiváló Művésze és Magyarország Érdemes Művésze díjban részesített,

b) a művészet tudományterületen színházművészet, zeneművészet, tánc- és mozdulatművészet tudományágban tudományos (PhD vagy DLA) fokozatot szerzett személy mentesül a meghatározott szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség megszerzésének követelménye alól.

Szakmai gyakorlatnak minősül: a valamely előadó-művészeti szervezetnél, a szervezet alaptevékenységének megfelelő és ahhoz közvetlenül kapcsolódó munkakörben, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony esetében pedig az ilyen feladatkörben eltöltött idő.

Vezetői gyakorlatnak minősül: a valamely előadó-művészeti szervezetnél vezetői vagy magasabb vezetői munkakörben, vagy e feladatkörben munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban eltöltött idő.

A feltételek vizsgálatánál figyelemmel kell lenni az egyes művészi és művészeti munkakörökről, valamint a betöltésükhöz szükséges képesítési és egyéb feltételek részletes szabályairól szóló 122/2011.(VII.15.) Korm. rendeletben foglaltakra.

7./ A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- előadó-művészeti szervezet irányításában szerzett legalább 5 éves vezetői gyakorlat
- gazdasági társaság vezetésében szerzett tapasztalat

8./ A pályázatnak tartalmaznia kell:

- A gazdasági stratégiát, a pályázatban megjelölt szakmai koncepció megvalósításához, ezen belül a bevételek és kiadások tervezett struktúráját; a források növelésének lehetőségét, az igényelt és várható támogatásokat; az együttműködésben rejlő lehetőségeket.
- A pályázó által megvalósítandó művészeti koncepciót, szakmai elképzeléseket, évadtervet, produkciós tervet. Ezen belül a megpályázott előadó-művészeti szervezet múltjának, szakmai munkájának, művészi teljesítményének értékelését, a pályázók személyes motivációját, a szervezetek jelenlegi működésére vonatkozó észrevételeket.
- A Társaság adottságainak figyelembevételével a konkrét szakmai elképzeléseket, a Társaság és közönségének viszonyáról, a változtatás esetleges irányáról kialakított álláspontot.
- Az alkotótársak felsorolását, az adott szervezeti felépítésre és személyi feltételekre reflektálva.
- A marketing, PR, belső-külső kommunikációs stratégiai elképzeléseket.
- A bel-és külföldi szakmai kapcsolatok, együttműködések tervezetét.
- A külső források, szponzorok bevonására vonatkozó elképzeléseket.
- A művészeti vezetés módjával, teljesítménymutatóival, foglalkoztatással kapcsolatos elképzeléseket.

8a. / A pályázatra és a megbízásra vonatkozó speciális feltétel:

- Figyelemmel a kettős ügyvezetésre, két fő csak együttesen pályázhat az ügyvezetői tisztségre. A megbízást a tulajdonos két főnek együttesen adja azonos időtartamra.
- A két pályázónak közös szakmai programmal kell pályáznia.
- Amennyiben bármelyik pályázó nem felel meg a pályázati kiírásban, illetve a jogszabályban meghatározott feltételnek, úgy mindkét pályázó vonatkozásában eredménytelen a pályázat.

9./ A pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai önéletrajzokat,
- az iskolai végzettségeket, képesítéseket igazoló okiratok másolatait, szakmai gyakorlatot bizonyító igazolásokat,
- amennyiben rendelkezik előadó-művészeti szervezetben szerzett vezetői gyakorlattal az arról szóló igazolást,
- amennyiben rendelkezik gazdasági társaság vezetésében szerzett tapasztalattal, az arról szóló igazolást,
- az Mt. 211.§-a (1)-(2) bekezdései értelmében az összeférhetetlenséggel kapcsolatos nyilatkozatokat,
- hozzájáruló nyilatkozatokat arról, hogy a pályázatot az elbírálásban résztvevők megismerhetik,
- nyilatkozatokat arról, hogy a pályázatot elbíráló testület a személyüket érintő napirendi pont tárgyalásakor nyilvános vagy zárt ülést tartson,

- nyilatkozatokat arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatoknak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárulnak,
- a Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a benyújtott pályázat tartalmát-ide nem értve a személyes adatokat – a kinevezési jogkör gyakorlója a helyben szokásos módon közölheti harmadik személlyel. A pályázó sikeres pályázata a pályázat benyújtásakor megtett előzetes nyilatkozata alapján nyilvánosságra kerül.
- a pályázó nyilatkozata a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalásáról.

10./ A pályázók a pályázatok elkészítéséhez pályázati dokumentációt (elektronikus adathordozón) Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Humán Igazgatósága Oktatási, Kulturális és Sport Osztályán (tel: 56/503-470) kaphatnak, mely tartalmazza a Társaság

- alapító okiratát,
- fenntartói megállapodásait,
- üzleti tervét,
- működési alapmutatóit.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást ad Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Humán Igazgatósága Oktatási, Kulturális és Sport Osztály vezetője, Tapasztó Ildikó az 56/503-470 telefonszámon.

11./ Benyújtási határidő: az Emberi Erőforrások Minisztériuma honlapján történő közzétételtől számított 30 munkanap.

12./ Pályázati felhívás elérhető: az Emberi Erőforrások Minisztériuma honlapján www.emmi.gov.hu,
Szolnok város honlapján www.szolnok.hu

13./ A benyújtás helye, módja: a pályázatot postai úton, személyesen, vagy megbízott útján Szalay Ferenc Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere részére (5000 Szolnok, Kossuth tér 9.) zárt borítékban „Pályázat a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségeinek ellátására.” megjelöléssel egy eredeti példányban kell benyújtani, melyhez a pályázati teljes anyagot tartalmazó elektronikus adathordozót kell csatolni.

14./ Az elbírálás módja, határideje:

Az érvényes pályázatokat benyújtó jelölteket a benyújtási határidőt követő 30 napon belül szakmai bizottság hallgatja meg, a pályázatok elbírálásának részletes rendjét a Korm. rendelet 5. - 6.§-ai szabályozzák.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a munkakör betöltéséről - a szakmai bizottság véleményét is mérlegelve - a szakmai bizottság ülését követő ülésén dönt.

A pályázattal a döntést Szolnok város honlapján közzéteszi (www.szolnok.hu).

A döntésről Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala értesíti a pályázókat.

A pályázattal fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

27. napirendi pont:**Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségének pályázati kiírására****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**295/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségének pályázati kiírásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, a 42. § 2. pontja, valamint az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény 39.§- 41.§-ai, az előadó-művészeti szervezet vezetőjének választására irányuló pályázati eljárásról és a munkakör betöltésének szabályairól szóló 155/2017.(VI.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jelen határozat mellékletében foglaltak szerint pályázatot ír ki a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségének betöltésére.
- 2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri Szalay Ferenc polgármestert a határozat mellékletében foglalt pályázati felhívás közzétételére, a pályázatok véleményezésére jogosult szakmai bizottság tagjainak felkérésére.

Határidő: azonnal**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**A határozat végrehajtásában közreműködnek:**

Az Oktatási, Kulturális és Sport Osztály és a Személyügyi Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
dr. Sebestyén Ildikó jegyző
dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói
a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. a Személyügyi Osztály által

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
pályázatot hirdet

a

Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségének ellátására

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (a továbbiakban: Emtv.), az előadó-művészeti szervezet vezetőjének választására irányuló pályázati eljárásról és a munkakör betöltésének szabályairól szóló 155/2017.(VI.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet), a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) előírásainak megfelelően pályázatot hirdet a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. (a továbbiakban: színház) ügyvezetői tisztségének betöltésére.

1./ A Színház alapfeladata és célkitűzései:

A Szigligeti Színház művészi igényű népszínház. Feladata elsősorban a magyar és világirodalom értékeinek felmutatása, inspirálása, támogatása. A színház fontos feladata még a gyermek- és ifjúsági közönségreteg megszólítása. Emellett a kortárs szerzők műveinek színpadra állítását is segítenie kell. Szobaszínháza, a Szín-Mű-Hely lehetőséget nyújt az újító kezdeményezések felkarolására, kamaradarabok színrevitelére is.

A Kormány, döntése alapján a színház épületének felújítására 4 milliárd forint költségvetési támogatást biztosít. A rekonstrukcióra 2019-ben egymilliárd, 2020-ban hárommilliárd forint áll rendelkezésre. A munkálatok ideje alatt a Szolnoki Szigligeti Színház társulata az Aba-Novák Agóra Kulturális Központ épületébe költözik.

2./ Az ügyvezető Alapító által meghatározott feladatai: A társaság alapító okirata a pályázati dokumentáció részét képezi.

- a Szigligeti Színház több évtizedes művészeti hagyományainak felvállalása, folytatása,
- a színház művészeti programjának felvázolása,
- az állami, illetve az önkormányzati támogatás mértékéhez igazodó művészeti program alapján a gazdasági társaság működtetése,
- az önkormányzat elvárásainak megfelelő költséghatékony gazdálkodás,
- a színház művészeti arculatának formálása az előző években kialakított gyakorlat szerint,
- az együttműködés fejlesztése a város és a régió művelődési, művészeti intézményeivel, szervezeteivel, aktív részvétel a város kulturális életében,
- a közönségnevelő, -megtartó tevékenység további erősítése,
- a klasszikus drámairodalom értő és korszerű tolmácsolása,
- törekvés a műfaji sokszínűsége,
- tevékeny részvétel a fiatalok értő közönséggé való nevelésében,
- anyanyelvünk színpadi eszközökkel történő ápolása,
- új, művészeti értékeket szem előtt tartó és érvényesítő utak keresése - elsősorban a

Szín-Mű-Hely színpadán,

- a színház szerepének erősítése a megye és az ország kulturális – ezen belül színművészeti – életében,
- a színház „kiemelt előadó-művészeti szervezet” minősítésének megőrzése,
- az önkormányzat és a színház között megkötött fenntartói megállapodásban foglaltak betartása.

3./ A Színház éves költségvetésének fő előirányzatai:

A 2019-es költségvetés előirányzatai még nem ismertek, így a 2018 évi adatok megadására van lehetőség (a társaság üzleti terve alapján):

Bevételek:

Állami támogatás:	318.800.000.- Ft
Önkormányzati támogatás:	286.344.000.- Ft
Saját bevétel:	153.394.000.- Ft
Egyéb támogatások:	125.645.000.- Ft
Bevétel összesen:	884.183.000.- Ft

Kiadások:

Anyagköltségek:	101.199.000.- Ft
Igénybe vett szolgáltatások:	366.772.000.- Ft
Egyéb költségek:	5.343.000.- Ft
Eladott szolgáltatások értéke:	500.000.- Ft
Személyi jellegű ráfordítások:	404.867.000.- Ft
Értékcsökkenés:	4.383.000.- Ft
Egyéb ráfordítások:	1.119.000.- Ft
Összesen:	884.183.000.- Ft

4./ A Színház művészi arculatával, művészeti vezetésének módjával, teljesítménymutatóival és a foglalkoztatással kapcsolatos elemek:

Művészeti arculat, művészeti vezetés módja:

A Szolnoki Szigligeti Színház ügyvezetője biztosítja, hogy az intézmény megfeleljen a legmagasabb szakmai minőségi követelményeknek, továbbá gondoskodik arról, hogy a színház megfeleljen a kiemelt előadóművészeti szervezettel szemben támasztott törvényi feltételeknek.

Folyamatosan biztosítja a társulat fejlődéséhez szükséges szakmai műhelymunka feltételeit, művészeti koncepciójában, évadtervében, szereposztási gyakorlatában a társulati működéshez, a művészek fejlődéséhez szükséges követelményeket érvényre juttatja. Társulatépítési

koncepciójában hangsúlyosan érvényesíti a fiatal, pályakezdő művészek pályára lépésével és szakmai fejlődésével kapcsolatos ágazati érdekeket.

A művészeti vezetés szempontjaival kapcsolatos elvárások:

- a klasszikus és kortárs magyar- és világirodalom legkülönbözőbb műfajú és hangvételi darabjaiból sokszínű, vonzó repertoár kialakítása,
- kiemelt figyelem fordítása a magyar színházi hagyományok bemutatására, ápolására,
- fontos társadalmi problémákat, univerzális emberi kérdéseket felvető kortárs művek műsorra tűzése,
- igényes zenés művek; gyermek-, ifjúsági, illetve családi darabok bemutatása,
- országosan elismert művészekkel, előadó-művészeti szervezetekkel történő együttműködés,
- a helyi művészeti, köznevelési, közművelődési és társadalmi, közösségi szervezetekkel való kapcsolatépítés,
- a gyermek-, illetve ifjúsági korosztály igényes színházra nevelése, az Ádámok és Évák Ünnepe program folytatása,
- a fiatal művészek pályakezdésének és kibontakozásának támogatása,
- jelentős eseményekhez, jeles napokhoz, évfordulókhöz történő kapcsolódás.

Foglalkoztatással kapcsolatos elemek-Létszámkeret (A 2017-18-as évad adatai alapján)

Teljes munkaidőben, művészi munkakörben foglalkoztatott munkavállalók létszáma: 13 fő

Szerződéses jogviszonyban, művészi munkakörben foglalkoztatott munkavállalók száma: 114 fő

Teljes munkaidőben, nem művészi munkakörben foglalkoztatott munkavállalók létszáma: 54 fő

Szerződéses jogviszonyban, nem művészi munkakörben foglalkoztatott munkavállalók száma: 7 fő

A művészi és művészeti munkakörök betöltésénél figyelemmel kell lenni az egyes művészi és művészeti munkakörökről, valamint a betöltésükhöz szükséges képesítési és egyéb feltételek részletes szabályairól szóló 122/2011.(VII.15.) Korm. rendeletben foglaltakra.

A Színház további teljesítménymutatói:

1/Nézőszám: 103.313 fő

2/Kihasználtság: 99,73 %

5./ Foglalkoztatás jellege, a munkaviszony kezdő és befejező időpontja, javadalmazás:

Az ügyvezetői munkakör betöltésére határozott időtartamú **2019. július 01. napjától 2021. június 30. napjáig** tartó munkaviszony keretében, teljes munkaidőben kerül sor.

A munkába lépés napja **2019. július 01.**

A munkabér megállapítása - figyelemmel az Emtv. 39/A. §-ban foglaltakra - a felek közötti megállapodás, az Mt. vezető állású munkavállalókra vonatkozó rendelkezései,

valamint a Színház hatályos Javadalmazási Szabályzata alapján történik.

6./ Az ügyvezetői munkakör betöltésének szakmai és egyéb feltételei:

Az Emtv. 40.§ -a, valamint a Korm. rendelet 8. §-a alapján:

- szakirányú felsőfokú végzettség és
- legalább öt éves szakmai gyakorlat vagy legalább hároméves előadó-művészeti szervezetben szerzett vezetői gyakorlat.

Szakirányú felsőfokú végzettségnek minősül: a felsőfokú oktatási intézményben szerzett, az intézmény alaptevékenységének megfelelő felsőfokú végzettség és szakképzettség, vagy jogász vagy közgazdász szakképzettség.

Jogász vagy közgazdász szakképzettségű vezető foglalkoztatása esetén a szervezetnél művészeti vezetőt kell foglalkoztatni.

Az Emtv. 40. §-a és a Korm. rendelet 8. § (6) bekezdése alapján a miniszter a kinevezési jogkör gyakorlójának javaslatára a meghatározott szakirányú felsőfokú végzettség, szakképzettség megszerzésének követelménye alól felmentést adhat, ha a felsőfokú végzettségű pályázó rendelkezik előadó-művészeti szervezetben szerzett legalább ötéves vezetői gyakorlattal.

A Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése szerint

a) a Kossuth-díjban, a Magyar Köztársaság Kiváló Művésze és a Magyar Köztársaság Érdemes Művésze, valamint a Magyarország Kiváló Művésze és Magyarország Érdemes Művésze díjban részesített,

b) a művészet tudományterületen színházművészet, zeneművészet, tánc- és mozdulatművészet tudományágban tudományos (PhD vagy DLA) fokozatot szerzett személy mentesül a meghatározott szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség megszerzésének követelménye alól.

Szakmai gyakorlatnak minősül: Szakmai gyakorlatnak minősül a valamely előadó-művészeti szervezetnél, a szervezet alaptevékenységének megfelelő és ahhoz közvetlenül kapcsolódó munkakörben, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony esetében pedig az ilyen feladatkörben eltöltött idő.

Vezetői gyakorlatnak minősül: a valamely előadó-művészeti szervezetnél vezetői vagy magasabb vezetői munkakörben, vagy e feladatkörben munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban eltöltött idő.

A feltételek vizsgálatánál figyelemmel kell lenni az egyes művészi és művészeti munkakörökről, valamint a betöltésükhöz szükséges képesítési és egyéb feltételek részletes szabályairól szóló 122/2011.(VII.15.) Korm. rendeletben foglaltakra.

7./ A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- színház működtetési területen szerzett vezetői gyakorlat,
- szakmai siker és profitorientált menedzsment szemlélet,
- gazdasági társaság vezetésében szerzett tapasztalat.

8./ A pályázatnak tartalmaznia kell:

- A gazdasági stratégiát a pályázatban megjelölt szakmai koncepció megvalósításához, ezen belül a bevételek és kiadások tervezett struktúráját; a források növelésének lehetőségét, az igényelt és várható támogatásokat; az együttműködésben rejlő lehetőségeket (különös tekintettel a 2/ pontban „ügyvezető Alapító által meghatározott feladatai” cím alatt felsoroltakra).
- A pályázó által megvalósítandó művészeti koncepciót, szakmai elképzeléseket, évadtervet, produkciós tervet. Ezen belül a megpályázott előadó-művészeti szervezet múltjának, szakmai munkájának, művészi teljesítményének értékelését, a pályázó személyes motivációját, a szervezetek jelenlegi működésére vonatkozó észrevételeket (különös tekintettel az „ügyvezető feladata” cím alatt felsoroltakra).
- A Színház adottságainak figyelembevételével a konkrét szakmai elképzeléseket, a Színház és közönségének viszonyáról, a változtatás esetleges irányáról kialakított álláspontot.
- Az alkotótársak felsorolását, az adott szervezeti felépítésre és személyi feltételekre reflektálva.
- A marketing, PR, belső-külső kommunikációs stratégiai elképzeléseket.
- A bel-és külföldi szakmai kapcsolatokat, együttműködések tervezetét.
- A külső források, szponzorok bevonására vonatkozó elképzeléseket.
- A művészeti vezetés módjával, teljesítménymutatóival, foglalkoztatással kapcsolatos elképzeléseket.
- A felújítás ideje alatt az Aba-Novák Agóra Kulturális Központban való működésre vonatkozó szakmai, működtetési elképzeléseket.

8.a / A pályázatra és a megbízásra vonatkozó speciális feltétel:

- Amennyiben a pályázó nem felel meg a pályázati kiírásban, illetve a jogszabályban meghatározott feltételnek, úgy a pályázat eredménytelen.

9./ A pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- az iskolai végzettségeket, képesítéseket igazoló okiratok másolatait, szakmai

gyakorlatot bizonyító igazolásokat vagy előadó-művészeti szervezetben szerzett vezetői gyakorlatról szóló igazolást,

- amennyiben rendelkezik színház működtetési területen szerzett vezetői gyakorlattal, az arról szóló igazolást,
- amennyiben rendelkezik gazdasági társaság vezetésében szerzett tapasztalattal, az arról szóló igazolást,
- az Mt. 211.§-a (1)-(2) bekezdései értelmében az összeférhetlenséggel kapcsolatos nyilatkozatot,
- hozzájáruló nyilatkozatot arról, hogy a pályázat anyagát az elbírálásban résztvevők megismerhetik,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázatot elbíráló testület a személyüket érintő napirendi pont tárgyalásakor nyilvános vagy zárt ülést tartson,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatoknak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- a Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a benyújtott pályázat tartalmát-ide nem értve a személyes adatokat – a kinevezési jogkör gyakorlója a helyben szokásos módon közölheti harmadik személlyel. A pályázó sikeres pályázata a pályázat benyújtásakor megtett előzetes nyilatkozata alapján nyilvánosságra kerül.,
- a pályázó nyilatkozatát a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalásáról.

10./ A pályázó a pályázat elkészítéséhez pályázati dokumentációt (elektronikus adathordozón) Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Humán Igazgatósága Oktatási, Kulturális és Sport Osztályán (tel: 56/503-470) kaphat, mely tartalmazza a Színház

- alapító okiratát,
- fenntartói megállapodásait,
- üzleti tervét,
- működési alapmutatóit.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást ad Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Humán Igazgatósága Oktatási, Kulturális és Sport Osztály vezetője, Tapasztó Ildikó az 56/503-470 telefonszámon.

11./ Benyújtási határidő: az Emberi Erőforrások Minisztériuma honlapján történő közzétételtől számított 30 munkanap.

12./ Pályázati felhívás elérhető: az Emberi Erőforrások Minisztériuma honlapján
www.emmi.gov.hu,
Szolnok város honlapján
www.szolnok.hu

13./ A benyújtás helye, módja: a pályázatot postai úton, személyesen, vagy megbízott útján Szalay Ferenc Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere részére (5000 Szolnok, Kossuth tér 9.) zárt borítékban „Pályázat a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségének ellátására.” megjelöléssel egy eredeti példányban kell benyújtani, melyhez a pályázati teljes anyagot tartalmazó elektronikus adathordozót kell csatolni.

14./ Az elbírálás módja, határideje:

Az érvényes pályázatokat benyújtó jelölteket a benyújtási határidőt követő 30 napon belül szakmai bizottság hallgatja meg, a pályázatok elbírálásának részletes rendjét a Korm. rendelet 5. - 6.§-ai szabályozzák.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a munkakör betöltéséről - a szakmai bizottság véleményét is mérlegelve - a szakmai bizottság ülését követő ülésén dönt.

A pályázatot a döntést Szolnok város honlapján közzéteszi (www.szolnok.hu).

A döntésről Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala értesíti a pályázókat.

A pályázatot fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

28. napirendi pont:

Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására

Előadó: Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Ellenőrző Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Radócz Zoltán képviselő: Sajnálja, hogy Dr. Sebestyén Ildikó jegyző nem tudott jelen lenni az Ellenőrző Bizottság ülésén, ahol az előterjesztés megtárgyalására került sor. Nem tartja jónak, hogy a felmerült kérdésekre így nem kapott választ. Kérte a jegyzőtől a jövőben vegyen részt a bizottsági ülésen.

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 14 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

296/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119.§ (5) bekezdésében foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat 1., 2/a., 2/b., 2/c., 2/d., 2/e., 2/f. számú mellékletei szerint jóváhagyja a 2019. évre elkészített belső ellenőrzési tervet.

Határidő:a mellékelt ellenőrzési terv szerint

Felelős:Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

A feladat végrehajtásában közreműködik:

Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellenőrzési Osztálya

2./ Felkéri a Polgármestert, hogy tárgyévet követően a zárszámadási rendelettervezettel egyidejűleg az éves ellenőrzési jelentést terjessze Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése elé.

Határidő:2020. április 30.

Felelős:Szalay Ferenc polgármester

A feladat végrehajtásában közreműködik:

Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellenőrzési Osztálya

3./ Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata belső ellenőrzési feladatainak ellátásáról szóló 291/2016. (X. 27.) sz. közgyűlési határozat 1. számú melléklete kiegészül a Szolnoki Bartók Béla Kamarakórossal.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Szolnoki Bartók Béla Kamarakórus

296/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 1.sz.melléklete

**A 2019. ÉVI ELLENŐRZÉSI TERV VÉGREHAJTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES
KAPACITÁS MEGHATÁROZÁSA**

1.	Bruttó munkaidő	365	4	1460
2.	Kieső munkaidő	172	4	688
3.	Heti pihenőnapok	104	4	416
	Fizetett ünnepek (január 1., március 15., április 19., április 22., május 1., június 10., július 1., augusztus 20., október 23., november 1., december 25-26.)	12	4	48
	Fizetett szabadság	38	4	152
	Átlagos betegszabadság	18	4	72
	Nettó munkaidő	193	4	772
	Tervezett ellenőrzések végrehajtása	93	4	372
	Tanácsadói tevékenység	42	4	168
	Egyéb tevékenység kapacitásigénye, pl.: kockázatelemzés, tervezés, éves jelentés, teljesítményértékelés, önértékelés, vezetői megbeszélések, stb.	29	4	116
	Képzés	10	4	40
	Soron kívüli ellenőrzés	19	4	76
	Összes tevékenység kapacitásigénye	193	4	772
	Az éves ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges:	193	4	772
	Tartalékidő			0
	Külső szakértők (speciális szakértelem) igénybevétele			0
	Ideiglenes kapacitás kiegészítés (külső szolgáltató által)			0

2019. évi belső ellenőrzési terv - Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése által irányított intézmények felügyeleti ellenőrzése

Sorszám	Az ellenőrzés címe	Az ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	Gazdálkodási rendszerellenőrzés keretében történő vizsgálata- Előző évről áthúzódó	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> A pénzügyi, gazdálkodási tevékenységet meghatározó jogszabályok, irányítászervi döntések végrehajtásának, a gazdálkodás szabályszerűségét biztosító belső kontrollok kialakításának és működésének, a számviteli nyilvántartások vezetésének, a pénzkezelés rendjének, bizonylati fegyelem betartásának, valamint előző ellenőrzés javaslatainak végrehajtásának hasznosulásának vizsgálata.</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> A gazdálkodáshoz kapcsolódó bizonylatok, dokumentumok. A belső kontrollrendszer működtetése, ellenőrzési nyomvonalak.</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2014.01.01- 2016.12.31. kiterjesztve 2017.12.31-ig</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> Szabályzatok, költségvetés, beszámoló, dokumentumok, nyilvántartások vizsgálata</p>	<ul style="list-style-type: none"> - jogszabályi változások kockázatai, illetve a jogszabályi változások és a gyakorlati munka összehangolásának kockázata - pénzügyi források rendelkezésre állásában rejlő kockázatok - magas kockázatú az előző ellenőrzés óta eltelt idő miatt 	Rendszerellenőrzés és	Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat	I. negyedév	4 fő 80 belső ellenőri nap

2019. évi belső ellenőrzési terv – 100 %-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok tulajdonosi ellenőrzése

Sorszám	Az ellenőrzés címe	Az ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	Szolnok Televízió Zrt. 2018. évi támogatás elszámolásának ellenőrzése	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megállapítása, hogy a Szolnok Televízió Zrt. a 2018. évi támogatási összeggel szerződés szerint számolt-e el.</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> A működtetéshez kapcsolódó dokumentumok, nyilvántartások, elszámolások.</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2018. 01. 01 - 2018. 12. 31.</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> dokumentum alapú és helyszíni ellenőrzés</p>	- korábbi ellenőrzések során feltárt hiányosságok	Pénzügyi ellenőrzés	Szolnok Televízió Zrt.	III. negyedév	4 fő 20 belső ellenőri nap

2019. évi belső ellenőrzési terv – Alapítványok

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	A 2018. évben nyújtott támogatás felhasználásának, elszámolásának ellenőrzése	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megállapítása, hogy az Alapítvány a megkötött szerződés szerint számolt-e el a 2018. évi támogatással.</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> A Támogatási szerződés szerinti elszámolás</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2018. év</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> A feladatellátáshoz kapcsolódó dokumentumok, nyilvántartások, elszámolások vizsgálata.</p>	- Nagy arányt képvisel az összes bevételen belül az önkormányzat támogatása	Pénzügyi ellenőrzés	„Esély a Díjhátralékosoknak Közalapítvány”	III. negyedév	4 fő 12 belső ellenőri nap

**2019. évi belső ellenőrzési terv -
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal**

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	Kötelezettségvállalás, utalványozás, érvényesítés, ellenjegyzés teljesítésének vizsgálata	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megállapítása, hogy a kötelezettségvállalási, utalványozási, érvényesítési, ellenjegyzési jogkörök gyakorlása, szabályozása a jogszabályoknak megfelelően történt-e.</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> A jogkörgyakorlásokhoz hozzá kapcsolódó dokumentumok, nyilvántartások.</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2018.01.01-2018.12.31-ig</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> A feladatellátáshoz kapcsolódó ellenőrzési nyomvonal vizsgálata. A feladatellátás során keletkező dokumentumok jogszabályoknak való megfeleltetése, zártkörűségének vizsgálata.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - a folyamat összetettsége - személyi változások - magas kockázatúnak minősített folyamat 	Rendszerellenőrzés	Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Gazdasági Igazgatóság Költségvetési Osztálya	II. negyedév	4 fő 115 belső ellenőri nap
2.	Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Adóügyi Osztályán a 12/1999. (IV.1.) önkormányzati rendelet alapján képzett érdekeltségi alap vizsgálata	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> annak megállapítása, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Adóügyi Osztályánál 2018. év II. félévében az érdekeltségi alap forrásának képzése, felosztása a 12/1999. (IV.1.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően történt-e?</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> Az önkormányzat adóbevételeivel dolgozók érdekeltségi rendszerének szabályairól szóló 12/1999. (IV.1.) önkormányzati rendeletet alátámasztó bizonylatok, zárási összesítők, elszámolások és nyilvántartások</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2018. 07. 01-től 2018. 12. 31-ig</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> Zárási összesítők, elszámolások és nyilvántartások vizsgálata</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 12/1999. (IV.1.) önkormányzati rendelet előírása alapján 	Szabályszerűségi ellenőrzés	Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Gazdasági Igazgatóság Adóügyi Osztálya	II. negyedév	2 fő 6 belső ellenőri nap

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
3.	Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Adóügyi Osztályán a 12/1999. (IV.1.) önkormányzati rendelet alapján képzett érdekeltségi alap vizsgálata	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> annak megállapítása, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság Adóügyi Osztályánál 2019. év I. félévében az érdekeltségi alap forrásának képzése, felosztása a 12/1999. (IV.1.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően történt-e?</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> Az önkormányzat adóbevételeivel dolgozók érdekeltségi rendszerének szabályairól szóló 12/1999. (IV.1.) önkormányzati rendeletet alátámasztó bizonylatok, zárási összesítők, elszámolások és nyilvántartások</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2019. 01. 01-től 2019. 06. 30-ig</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> Zárási összesítők, elszámolások és nyilvántartások vizsgálata</p>	- 12/1999. (IV.1.) önkormányzati rendelet előírása alapján	Szabályszerűségi ellenőrzés	Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Gazdasági Igazgatóság Adóügyi Osztálya	IV. negyedév	2 fő 6 belső ellenőri nap

296/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 2/e. sz. melléklete

2019. évi belső ellenőrzési terv – Megállapodás alapján ellátott belső ellenőrzések

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.		A 291/2016. (X.27.) sz. közgyűlési határozat alapján megkötött Megállapodások szerinti kockázatelemzéssel alátámasztott belső ellenőrzési feladatok a szervezetek konkrét belső ellenőrzési tervei alapján.			<ol style="list-style-type: none"> 1. Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellátó és Szolgáltató Szervezete 2. Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 3. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása 4. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye 5. Szolnok Megyei Jogú Város Humán Szolgáltató Központ 6. Szolnoki Kulturális Ellátó Szervezet 7. Damjanich János Múzeum 8. Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény 9. Szolnoki Bartók Béla Kamarakórus 10. Szolnoki Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat 11. Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat 12. „Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit Kft. 13. Szollak Kft. 14. Szolnoki Ipari Park Kft. 15. Aba-Novák Agóra Kulturális Központ Nonprofit Kft. 16. Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 17. Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. 18. Szolnok TV Zrt. 19. Szolnoki Városüzemeltetési Kft. 	2019. év	133 belső ellenőri nap

296/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 2/f. sz. melléklete

2019. évi belső ellenőrzési terv – Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat belső ellenőrzése

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.		A 291/2016. (X.27.) sz. közgyűlési határozat alapján az intézmények által kockázatelemzéssel alátámasztott belső ellenőrzési tervekben meghatározottak szerint			Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága Szolnok Városi Óvodák	2019. év	177 belső ellenőri nap

29. napirendi pont:**Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról****Előadók:** Szalay Ferenc polgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző**Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.****1. szavazás:****A lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról**

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**297/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 52. § m) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a végrehajtásáról adott jelentéseket tudomásul veszi és elfogadja.

37/2012. (II.23.) sz. közgyűlési határozat
327/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat
68/2018. (IV.26.) sz. közgyűlési határozat
75/2018. (IV.26.) sz. közgyűlési határozat
78/2018. (IV.26.) sz. közgyűlési határozat
178/2018. (VI.28.) sz. közgyűlési határozat
236/2018. (X.25.) sz. közgyűlési határozat
249/2018. (XI.29.) sz. közgyűlési határozat
251/2018. (XI.29.) sz. közgyűlési határozat
253/2018. (XI. 29.) sz. közgyűlési határozat
254/2018. (XI.29.) sz. közgyűlési határozat
256/2018. (XI.29.) sz. közgyűlési határozat
257/2018. (XI. 29.) sz. közgyűlési határozat
Z-5/2018. (IV.26.) sz. közgyűlési határozat
Z-24/2018. (IX. 27.) sz. közgyűlési határozat
Z-34/2018. (XI.29.) sz. közgyűlési határozat

2. A határozatok közül a**327/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat 1. pontjából a**

„**Határidő:** 2018. november 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásában közreműködik:

Humán Igazgatóság és Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

68/2018. (IV.26.) sz. közgyűlési határozat 3. pontjából a

„**Határidő:** a sportfejlesztési programok elbírálásáról való tudomásszerzést követő munkaterv szerinti közgyűlési ülés időpontja

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Gazdasági Igazgatóság és Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

78/2018. (IV.26.) sz. közgyűlési határozat 6. pontjából a

„**Határidő:** 2018. november 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Végrehajtásban közreműködik: a Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

236/2018. (X.25.) sz. közgyűlési határozat 2. pontjából a

Javasoljuk a határozat 2. pontjából a

„**Határidő:** 2018. november 6.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Önkormányzati Főépítész”

249/2018. (XI.29.) sz. közgyűlési határozat 2. pontjából a

„**Határidő:** azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

251/2018. (XI.29.) sz. közgyűlési határozat 2. pontjából a

„**Határidő:** azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

253/2018. (XI. 29.) sz. közgyűlési határozat 1. pontjából a

„A szerződés megkötésére vonatkozóan: 2018. november 30.”

Z-24/2018. (IX. 27.) sz. közgyűlési határozat 2. pontjából a

„**Határidő:** 2018. november 15.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

a Szociális és Integrációs Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 3. pontjából a

„**Határidő:** 2018. november 15.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Szociális és Integrációs Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

szövegrészeket hatályon kívül helyezi.

3. Jóváhagyja a beszámolóval érintett határozatok közül a következő határozatok és azok alapján megkötött szerződések alábbiak szerinti módosítását:

Határozatok száma:	Új szövegrész, határidő:
68/2018. (IV.26.) sz. közgyűlési határozat 2. pontjában a „Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének terhére” szövegrész helyett	„Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének terhére”
75/2018. (IV.26.) sz. közgyűlési határozat 3. pontja	„ Határidő: a pályázat elbírálását követő 60. nap”
178/2018. (VI.28.) sz. közgyűlési határozat 5. és 6. pontjai	2019. május 31.
254/2018. (XI.29.) sz. közgyűlési határozat 4. pontja	2019. március 31.
256/2018. (XI.29.) sz. közgyűlési határozat 3./ pontja	2019. január 31.
257/2018. (XI. 29.) sz. közgyűlési határozat 3./ pontja	2019. január 31.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

2. szavazás:

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és kizárólagos tulajdonában álló, egyszemélyes gazdasági társaságai közötti szerződésekről szóló tájékoztatóról

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

298/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és kizárólagos tulajdonában álló, egyszemélyes gazdasági társaságai közötti szerződésekről szóló tájékoztatóról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 2/a. számú melléklet IX. fejezet 2. pontja és Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. évi (VII.9.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat és kizárólagos tulajdonában álló, egyszemélyes gazdasági társaságai közötti szerződésekről szóló, a határozat melléklete szerinti tájékoztatót tudomásul veszi.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

298/2018. (XII. 13.) sz. közgyűlési határozat melléklete

Ssz.	Szerződés kelte	Szerződő fél	Szerződés tárgya	Szerződés összege (Ft)	Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)
1.	2018. 06. 01.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	„Tiszaliget fürdő fejlesztési projekt támogatása” című projekt előkészítő projektmenedzsment feladatainak ellátása	4. 445.000 Ft	projekt feladatok ellátása
2.	2018. 09.10.	Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.	A 2018. szeptember 22-én, az Európai Mobilitási Hét – Autómentes Nap rendezvény keretében megrendezésre kerülő kerékpáros ügyességi verseny, valamint tudás-élmény alapú kerékpáros túra lebonyolítási, szervezési feladatainak ellátása	400.000 Ft	Várospolitikai – Városmarketing feladatok
3.	2018.10.15.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Ünnepi díszvilágítási eszközök javítási munkáinak elvégzése (I. ütem – 40 db)	3.952.148 Ft	Városüzemeltetési feladatok/ Közvilágítás/ Közvilágítás üzemeltetése
4.	2018.10.20.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Ünnepi díszvilágítási eszközök fel-és leszerelési, üzemeltetési munkáinak elvégzése	6.985.000 Ft	Városüzemeltetési feladatok/ Közvilágítás/ Közvilágítás üzemeltetése
5.	2018.11.06.	Aba-Novák Agóra Kulturális Központ	A Solnoki Gyermektanács 2018. november 7-i tréningjéhez kapcsolódó terembérlet	20.000.- Ft	Sport és Ifjúsági feladatok - Ifjúságpolitikai feladatok
6.	2018.11.08.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Ünnepi díszvilágítási eszközök javítási munkáinak elvégzése (II. ütem – 79 db)	6.700.715 Ft	Városüzemeltetési feladatok/ Közvilágítás/ Közvilágítás üzemeltetése
7.	2018.11.13.	Szolnoki Városüzemeltetési Kft.	Szolnok, Tófenék úti elektromos villámtöltő karbantartása, érintésvédelmi felülvizsgálata tárgyú munkák elvégzése	206.693 Ft	Városüzemeltetési feladatok/ Közvilágítás/ Közvilágítás üzemeltetése

30. napirendi pont:**Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Kérte az előterjesztéshez készült kiegészítést tárgyalási alapnak tekinteni.

Kérdés:

Bagdi Sándorné képviselő: Szalay Ferenc polgármester részt vett a Megyei Jogú Városok Szövetségének közgyűlésén 2018. november 22-23 között. Kérdése, hogy felmerült-e az önkormányzatok esetében a bér kérdésével kapcsolatos megoldás? Mit tud ennek érdekében lépni a szövetség és milyen lépésekre készül?

Szalay Ferenc polgármester: Válaszában elmondta, hogy a közgyűlésen számos kérdés felmerült. A pénzügyminiszter részéről a válasz az volt, hogy lehetőségeket keresnek a bérkérdés kezelésére, mert látható az, hogy ez a tényező vonja el a munkaerőt. Ezért fontos az önkormányzatoknál a bér kérdésének kezelése, de határidőről nem esett szó. Bízunk abban, hogy az eddigiekhez hasonlóan megérkezik a segítség.

Hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

299/2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat**a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 52. § m) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

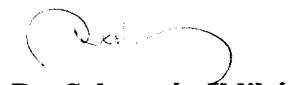
A Közgyűlés elfogadja a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról szóló tájékoztatót.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
A határozatban érintett bizottságok elnökei

Szalay Ferenc polgármester megállapította, hogy a Közgyűlés a kitűzött nyílt napirendi pontok tárgyalását 11,30 órakor befejezte és zárt ülésen folytatta munkáját.


Szalay Ferenc
polgármester

kmf.


Dr. Sebestyén Ildikó
jegyző



JEGYZÉK

a Közgyűlés 2018. december 13-ai ülésének pótlólagos anyagairól

Nyílt ülésen:

1./ Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervének, valamint támogatási szerződésének módosítására, valamint a 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Indok: Egyeztetés.

2./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. közötti fenntartói megállapodás, valamint a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Indok: Egyeztetés.

3./ Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására

Indok:A cég erősen kötött a külső kapcsolatok rendszeréhez és a hozzájuk kapcsolódó egyeztetések elhúzódtak.

4./ Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására

Indok: A cég erősen kötött a külső kapcsolatok rendszeréhez és a hozzájuk kapcsolódó egyeztetések elhúzódtak.

5./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Indok: Egyeztetés.

6./ Előterjesztés a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségeinek pályázati kiírására

Indok: Vezetői döntésre várt.

7./ Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségének pályázati kiírására

Indok: Vezetői döntésre várt.

8./ Előterjesztés Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. kezelésében lévő egyes ingatlanok értékesítéséhez szükséges intézkedések megtételére

Indok: Egyeztetések.

9./ Előterjesztés a Szolnok, Városmajor út 32. sz. alatti területtel kapcsolatos intézkedések megtételére

Indok: Egyeztetések.

10./ Előterjesztés CLLD program keretében "SzolnOK-e - Városkártya rendszer fejlesztése" munkacímű pályázat előkészítésére és benyújtására

Indok: Egyeztetések.

11./ Előterjesztés közvilágítás kiépítésére vonatkozó közérdekű célra történő kötelezettségvállalás elfogadására

Indok: A felajánlás postázási határidő után érkezett.

12./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Debreceni Egyetem közötti együttműködésre

Indok: Egyeztetés.

13./ Előterjesztés a "Szolnok, Nyugati városrész szociális rehabilitációja" című projektben megvalósult Tücsök úti közösségi ház működtetésre

Indok: Egyeztetés.

14./ Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Indok: Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló I.28737-1/2013. sz. polgármesteri-jegyzői együttes utasítás 1. sz. melléklete 12/b. pontja

15./ Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról

Indok: Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló I.28737-1/2013. sz. polgármesteri-jegyzői együttes utasítás 1. sz. melléklete 12/b. pontja

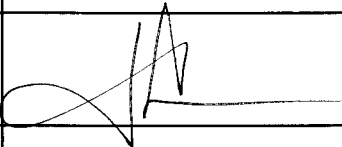
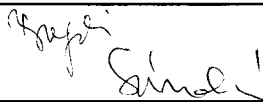
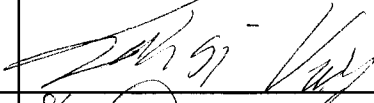
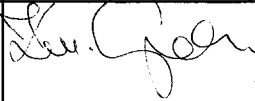
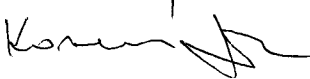
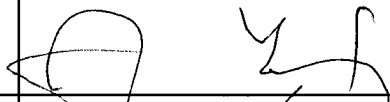
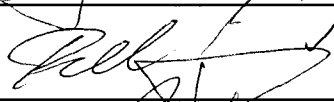

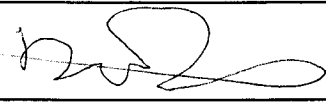
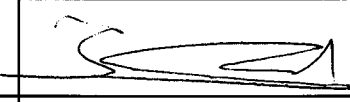
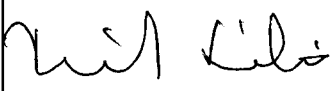
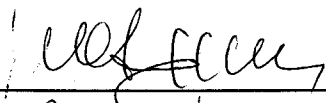

ZÁRT

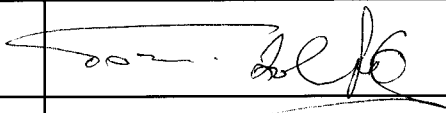
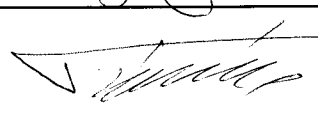
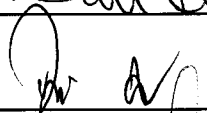

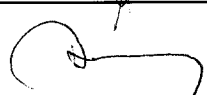
16./ Előterjesztés a „Tiszavirág Turisztikai Díj” adományozására

Indok: Technikai okok miatt.

JELENLÉTI ÍV

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése
2018. december 13-ai munkaterv szerinti ülésének résztvevőiről

Név	Aláírás	1 órát meghaladó távollét (időpont/aláírás)	Távollmaradását bejelentette (bejelentés időpontja)
Szalay Ferenc polgármester			
<u>Képviselők:</u>			
Bagdi Sándorné			
Falusi Vajk Zsolt			
Kiss Gabriella			
Dr. Kormosné Szombati Márta			
Molnár Iván			
Pilák Imre			
Dr. Póta Sándor			
Radócz Zoltán			
Rehó János			
Rezák László János			
Szabó István			
Szerencsés Sándor			

Dr. Szotyori-Lázár Zoltán			2018.12.12.
Tasnádi Zoltán			
Tokaji Gyula	Tokaji Gyula		
Dr. Tóta Áron			
Tóth István Ferencné	Tóth István		
Fejér Andor alpolgármester			
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző			
Dr. Rác Andrea aljegyző			

Szolnok Megyei Jogú Város

Polgármesteri Hivatala

Szervezési Osztály

5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

Telefon: (56) 503-430; Fax: (56) 503-887




Feljegyzés

a Közgyűlésen való távolmaradásról

A 2018. december 13-ai munkaterv szerinti Közgyűlés ülésére távolmaradását bejelentette Dr. Szotyori-Lázár Zoltán képviselő.

Szolnok, 2018. december 12.


Kissné Vincze Erzsébet
osztályvezető



**SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

M Ó D O S Í T Á S

**Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése
2018. december 13-ai ülésére**

a Közgyűlés 2018. II. félévi munkatervéhez

Tisztelt Közgyűlés!

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2018. II. félévi munkatervét a 152/2018. (V.31.) számú határozattal hagyta jóvá.

Javaslom a 2018. december 13-ai ülés nyílt napirendi pontjai közül törölni az alábbi napirendi pontot:

Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Városmarketing és Turisztikai Stratégiájának felülvizsgálatára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előkészítést koordinálja:

Polgármesteri Kabinet Igazgatóság

Az előterjesztést véleményezi:

Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság

Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

Indoka: A Közgyűlés 110/2018. (IV.26.) sz. határozatának 2. pontja szerint Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Városmarketing és Turisztikai Stratégiája felülvizsgálatának és ezzel egyidejűleg további feladatok meghatározásának határideje 2018. december 31.

Az anyag összetettségére és az elhúzódó egyeztetésekre tekintettel határidőben, de a Közgyűlés decemberi ülését követően készül el a dokumentum.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását:

**.../2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
a Közgyűlés 2018. II. félévi munkatervének módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Közgyűlés a 2018. II. félévi munkatervének jóváhagyásáról szóló 152/2018. (V.31.) számú közgyűlési határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A 2018. december 13-ai ülés nyílt napirendi pontjai közül törli és a 2019. januári munkaterv szerinti nyílt ülés napirendjei közé felveszi az alábbi napirendi pontot:

Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Városmarketing és Turisztikai Stratégiájának felülvizsgálatára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előkészítést koordinálja:

Polgármesteri Kabinet Igazgatóság

Az előterjesztést véleményezi:

Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság

Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Szolnok, 2018. december 6.



Szalay Ferenc

**SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

HATÁROZATI JAVASLAT

**.../2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
a 2018. december 13-ai munkaterv szerinti közgyűlés nyílt ülése
napirendjeinek jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. § (3), 11. § (3) és a 15. § (2) bekezdés e.) pontja alapján a **2018. december 13-ai** munkaterv szerinti nyílt ülésének napirendjeit, azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Együttműködés:

1. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Debreceni Egyetem közötti együttműködésre

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Rendeletek:

2. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A rendelet-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)

3. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A rendelet-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)

Alapító okirat módosítás:

4. Előterjesztés a Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése irányítása alá tartozó költségvetési szervekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Üzleti tervek:

5. Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervének, valamint támogatási szerződésének módosítására, valamint a 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Balázs Péter ügyvezető igazgató

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

6. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Aba-Novák Agóra Nonprofit Kft. közötti közművelődési megállapodás, valamint az Aba-Novák Agóra Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Molnár Lajos Milán ügyvezető igazgató

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

7. Előterjesztés a MUSZOL Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Fodor György ügyvezető

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

8. Előterjesztés a RepTár Szolnok Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Kovács Ákos ügyvezető igazgató

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

9. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. közötti fenntartói megállapodás, valamint a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Ignác Ervin ügyvezető
Patkós Imre ügyvezető

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

10. Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervének, valamint támogatási szerződésének módosítására, valamint a 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Rózsa József ügyvezető igazgató

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

11. Előterjesztés a SZOLLAK Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására

Előadó: András Imre ügyvezető

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

12. Előterjesztés a SZOLNOKI IPARI PARK KFT. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására

Előadó: András Imre ügyvezető

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

13. Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására

Előadó: Csatári István vezérigazgató

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

14. Előterjesztés a Szolnok TV Zrt. 2018. évi üzleti tervének, valamint támogatási szerződésének módosítására, valamint a 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Pogány Attila vezérigazgató

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

15. Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására

Előadó: Lits László ügyvezető

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Fejlesztési tárgyú előterjesztések:

16. Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

17. Előterjesztés a Szolnok, Városmajor út 32. sz. alatti területtel kapcsolatos intézkedések megtételére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezetek elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

18. Előterjesztés CLLD program keretében „SzolnOK-e – Városkártya rendszer fejlesztése” munkacímű pályázat előkészítésére és benyújtására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztés:

19. Előterjesztés közvilágítás kiépítésére vonatkozó közérdekű célra történő kötelezettség vállalás elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:

20. Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. kezelésében lévő egyes ingatlanok értékesítéséhez szükséges intézkedések megtételére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

(A rendelet-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)

Humán területhez kapcsolódó előterjesztések:

21. Előterjesztés a "Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon" című projekt keretében megvalósult „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont / Közösségi Épület” működtetésére megkötött szerződés módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

22. Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása és Rákóczi Falva Város önkormányzata között kötendő részletfizetésről szóló megállapodás elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

23. Előterjesztés a "Szolnok, Nyugati városrész szociális rehabilitációja" című projektben megvalósult Tücsök úti közösségi ház működtetésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

24. Előterjesztés alapítvány támogatására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

25. Előterjesztés államháztartáson kívüli forrás átadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Pályázatok:

26. Előterjesztés a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségeinek pályázati kiírására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

27. Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségének pályázati kiírására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Ellenőrzési terv:

28. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására

Előadó: Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Jelentés, tájékoztató:

29. Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Előadók: Szalay Ferenc polgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

30. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Szolnok, 2018. december 13.

Szalay Ferenc

SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

HATÁROZATI JAVASLAT

**.../2018. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat
a 2018. december 13-ai munkaterv szerinti közgyűlés zárt ülése
napirendjeinek jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) b.) és c.) pontjai, valamint a Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése alapján, a **2018. december 13-ai** munkaterv szerinti **zárt** ülésének napirendjeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztés:

1. Előterjesztés az Energia Kiskincstár működésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

¹Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

Díj adományozások:

2. Előterjesztés a „Tiszavirág Turisztikai Díj” adományozására

Előadó: Tasnádi Zoltán, az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság elnöke

²Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

3. Előterjesztés a „Solnok Város Sportjáért Díj” adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

¹A képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

² A képviselő-testület zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, **kitüntetési ügy** tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén

4. Előterjesztés a „Kaposvári Gyula-díj” adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

5. Előterjesztés a „Laki Kálmán-díj” adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

6. Előterjesztés a „Szurmay Ernő-díj” adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján **(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)**

Tartozások törlése:

7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú bérlakások volt jogcím nélküli lakáshasználoi tartozásainak behajthatatlanná minősítésére és törlésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

³Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b.) pontja alapján

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

8. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek volt jogcím nélküli lakáshasználoi tartozásainak behajthatatlanná minősítésére és törlésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b.) pontja alapján

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

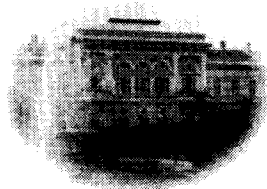
³ A képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és **állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor:**

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Szolnok, 2018. december 13.



Szalay Ferenc



SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

2018. december 13-án (csütörtökön) **9,00** órai kezdettel tartja munkaterv szerinti ülését, melyre ezúton tisztelettel **meghívom**

Az ülés helye: Városháza Hubay Ferenc Díszterme (Szolnok, Kossuth tér 9.)

Javasolt napirendek:

Nyílt ülésre

Költségvetési tárgyú előterjesztés:

1. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Alapító okirat módosítás:

2. Előterjesztés a Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése irányítása alá tartozó költségvetési szervekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Üzleti tervek:

3. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Aba-Novák Agóra Nonprofit Kft. közötti közművelődési megállapodás, valamint az Aba-Novák Agóra Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Molnár Lajos Milán ügyvezető igazgató

4. Előterjesztés a MUSZOL Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Fodor György ügyvezető

5. Előterjesztés a RepTár Szolnok Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Kovács Ákos ügyvezető igazgató

6. Előterjesztés a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervének, valamint támogatási szerződésének módosítására, valamint a 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Balázs Péter ügyvezető

7. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. közötti fenntartói megállapodás, valamint a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Ignác Ervin ügyvezető
Patkós Imre ügyvezető

8. Előterjesztés a Szolnoki Sportcentum Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervének, valamint támogatási szerződésének módosítására, valamint a 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Rózsa József ügyvezető igazgató

9. Előterjesztés a SZOLLAK Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására

Előadó: András Imre ügyvezető igazgató

10. Előterjesztés a SZOLNOKI IPARI PARK KFT. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására

Előadó: András Imre ügyvezető

11. Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására **(pótlólagos)**

Előadó: Csatári István vezérigazgató

12. Előterjesztés a Szolnok TV Zrt. 2018. évi üzleti tervének, valamint támogatási szerződésének módosítására, valamint a 2019. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének jóváhagyására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Pogány Attila vezérigazgató

13. Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására **(pótlólagos)**

Előadó: Lits László ügyvezető

Fejlesztési tárgyú előterjesztés:

14. Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Humán területhez kapcsolódó előterjesztések:

15. Előterjesztés a "Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon" című projekt keretében megvalósult „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont / Közösségi Épület” működtetésére megkötött szerződés módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

16. Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása és Rákóczi Falva Város önkormányzata között kötendő részletfizetéséről szóló megállapodás elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

17. Előterjesztés alapítvány támogatására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

18. Előterjesztés államháztartáson kívüli forrás átadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztések:

19. Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. kezelésében lévő egyes ingatlanok értékesítéséhez szükséges intézkedések megtételére **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

20. Előterjesztés a Szolnok, Városmajor út 32. sz. alatti területtel kapcsolatos intézkedések megtételére **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Pályázat:

21. Előterjesztés a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft ügyvezetői tisztségeinek pályázati kiírására **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Ellenőrzési terv:

22. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására

Előadó: Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Jelentés, tájékoztató:

23. Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról **(pótlólagos)**

Előadók: Szalay Ferenc polgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

24. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Zárt ülésre:

Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztés:

1. Előterjesztés az Energia Kiskincstár működésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Díj adományozások:

2. Előterjesztés a „Tiszavirág Turisztikai Díj” adományozására **(pótlólagos)**

Előadó: Tasnádi Zoltán, az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság elnöke

3. Előterjesztés a „Szolnok Város Sportjáért Díj” adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

4. Előterjesztés a „Kaposvári Gyula-díj” adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

5. Előterjesztés a „Szurmay Ernő-díj” adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

6. Előterjesztés a „Laki Kálmán-díj” adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Tartozások törlése:

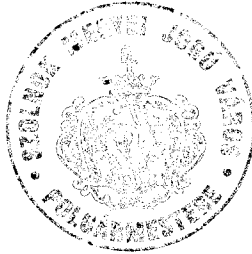
7. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú bérlakások volt jogcím nélküli lakáshasználoi tartozásainak behajthatatlanná minősítésére és törlésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

8. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek volt jogcím nélküli lakáshasználoi tartozásainak behajthatatlanná minősítésére és törlésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szolnok, 2018. 12. 03.



Szalay Ferenc

Szalay Ferenc
Polgármester Úr
Részére

Szolnok Megyei Jogú Város
Szolnok

Tisztelt Polgármester Úr!

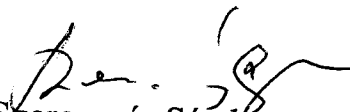
A Szolnok Megyei Jogú Város Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.). számú rendelet alapján a következő napirend előtti kérdéseket kívánom feltenni Önnek a 2018. december 13-i közgyűlésen:

A napokbanadtuk át a Verseggy Gimnázium előtti felújított parkot. Azt gondolom, elfogultság nélkül mondhatjuk, hogy gyönyörű lett az új közterület, minden bizonnyal sokak kedvence lesz. A park építése tavasszal még folytatódik a játszótérrel és egy kávézóval.

Tisztelt Polgármester Úr! Miként illeszkedik ez a fejlesztés a megyeszékhely turisztikai, városfejlesztő terveibe, s mikor várható, hogy teljes egészében elkészül?

Szolnok, 2018. december 11.

Köszönettel:


Szerencsés Sándor
önkormányzati képviselő

Szalay Ferenc
Polgármester Úr
Részére

Szolnok Megyei Jogú Város
Szolnok

Tisztelt Polgármester Úr!

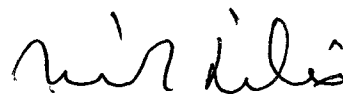
A Szolnok Megyei Jogú Város Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.). számú rendelet alapján a következő napirend előtti kérdéseket kívánom feltenni Önnek a 2018. december 13-i közgyűlésen:

A Vízpart körüti városrészben az elmúlt években a legnagyobb volumenű fejlesztést jelenti a csatornahálózat kiépítése. A munkálatok az előzetes ütemezéseknek megfelelően rendben zajlanak. Az utólagos helyreállításról több kérdést kaptam az ott élőkől azt illetően, hogy az utakat mikor és milyen módon javítjuk ki a csatornázást követően.

Tisztelt Polgármester Úr! Mit lehet tudni az utak helyreállításáról? Mit tud ezen a téren vállalni jelenleg az önkormányzat, s ki ellenérzi a munka minőségét?

Szolnok, 2018. december 11.

Köszönettel:



Rezák László
önkormányzati képviselő

Szalay Ferenc
Polgármester Úr
Részére

Szolnok Megyei Jogú Város
Szolnok

Tisztelt Polgármester Úr!


A Szolnok Megyei Jogú Város Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) számú rendelet alapján a következő napirend előtti kérdéseket kívánom feltenni Önnek a 2018. december 13-i közgyűlésen:

A Zagyván átívelő gyaloghídon komoly gondot okoz a közvilágítás részleges hiánya. Két reflektort ugyan felszereltek, de ez csak bizonyos területeken javítja a fényviszonyokat.

Tisztelt Polgármester Úr! Tudunk-e segíteni azon, hogy ne kelljen a hídon részben sötétségben áthaladni?

Szolnok, 2018. december 11.

Köszönettel:


Dr. Tóta Áron
önkormányzati képviselő



ALFA-NOVA

Energetikai Fejlesztő, Tervező és Vállalkozó Kft.

2400 Dunaújváros, Építők útja 1.
5000 Szolnok, Széchenyi krt. 2.

telefon: (25) 411-528
telefon: (56) 422-237

telefax: (25) 510-111
telefax: (56) 420-294

e-mail: dunaujvaros@alfanova.hu
e-mail: szolnok@alfanova.hu

K&H Bank: 10200218-29212444-00000000
Adatkezelés nyilvántartási száma: NAIH-54017/2012.

Adószám: 11450289-4-07

Cégjegyzékszám: 07-09-004392

Ikt.szám: I. 3409/2018.

Szalay Ferenc
polgármester úr részére

Szolnok Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala

Szolnok
Kossuth tér 9.

Tárgy: Kérelem zárt ülés elrendeléséhez.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az ALFA-NOVA Energetikai Fejlesztő, Tervező és Vállalkozó Kft. (rövidített cégnév: ALFA-NOVA Kft. székhelye: 2400. Dunaújváros, Építők útja 1. cégjegyzékszám 0709004392) képviselőjeként azzal a

kérelemmel

fordulok a Tisztelt Polgármester Úrhoz, hogy „*az Energia Kiskincstár működésével kapcsolatos döntések meghozatala*” című előterjesztés üzleti érdekre hivatkozással a közgyűlésen és az azt megelőző bizottsági ülésen zárt ülés keretében kerüljön tárgyalásra.

Szolnok, 2018. december 05.

Tisztelettel:

ALFA-NOVA
Energetikai Fejlesztő, Tervező és Vállalkozó
Korlátolt Felelősségű Társaság
2400 Dunaújváros, Építők útja 1.


Horváth István
ügyvezető igazgató