

SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

2018. július 11-ei

**soron kívüli
nyílt ülésének**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

X. 3527-8/2018.

Tartalomjegyzék

- 1. napirend:** Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára 7
- 2. napirend:** Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatalára 15
- 3. napirend:** Előterjesztés a „Széchenyi körúti orvosi rendelő fejlesztése” című projekt indítására 21
- 4. napirend:** Előterjesztés a „Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése” című projekt megvalósításához szükséges önrész biztosítására..... 23

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2018. július 11-ei soron kívüli nyílt ülésének

H A T Á R O Z A T A I

- 189/2018. (VII.11.) a 2018. július 11-ei soron kívüli Közgyűlés nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról
- 190/2018. (VII.11.) a „ZöldRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon” című projekttel kapcsolatos munkálatok ellátásáról
- 191/2018. (VII.11.) a „Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projekttel kapcsolatos munkálatok ellátásáról
- 192/2018. (VII.11.) a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozataláról
- 193/2018. (VII.11.) a TOP-6.6.1-16-SL1-2017-00002 azonosítószámú, „Széchenyi körúti orvosi rendelő fejlesztése” című projekt indításáról
- 194/2018. (VII.11.) a „Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése” című projekt megvalósításához szükséges önrész biztosítására

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének **2018. július 11-én** megtartott **szoron kívüli nyílt** üléséről.

Az ülés helye: a Városháza Hubay Ferenc Díszterme (5000 Szolnok, Kossuth tér 9.)

Jelen vannak:	Szalay Ferenc	polgármester	
	Bagdi Sándorné	képviselő	
	Falusi Vajk Zsolt	képviselő	
	Dr. Kormosné Szombati Márta	képviselő	
	Molnár Iván	képviselő	
	Dr. Póta Sándor	képviselő	
	Radócz Zoltán	képviselő	
	Rehó János	képviselő	
	Rezák László	képviselő	
	Szabó István	képviselő	
	Szerencsés Sándor	képviselő	
	Pilák Imre	képviselő	
	Tasnádi Zoltán	képviselő	
	Tokaji Gyula	képviselő	
	Dr. Tóta Áron	képviselő	(15 fő)
Távolmaradását bejelentette:	Kiss Gabriella	képviselő	
	Dr. Szotyori- Lázár Zoltán	képviselő	
	Tóth Istvánné	képviselő	(3 fő)
Tanácskozási joggal megjelentek:	Fejér Andor	alpolgármester	
	Dr. Rácz Andrea	aljegyző	

A Polgármesteri Hivatal képviseletében az ülésen tanácskozási joggal megjelentek:

Baranyiné Sárközi Erika	igazgató
Dr. Túróczi Imre	igazgató
Bíró Réka	osztályvezető
Deák Sándor	osztályvezető
Dr. Lédeczi Barnabás	osztályvezető
Tapasztó Ildikó	osztályvezető
Veréb Sándor	osztályvezető

A napirendi pontok tárgyalásánál tanácskozási joggal megjelentek:

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1. napirendi pontnál: | Lits László ügyvezető |
| 2. napirendi pontnál: | Rózsa József ügyvezető igazgató |

A jegyzőkönyvet vezette: Kissné Vincze Erzsébet osztályvezető

A jegyzőkönyvet hangfelvétel alapján összeállították a Szervezési Osztály munkatársai.

Szalay Ferenc polgármester: Köszöntötte a képviselőket, az ülésteremben jelenlévő érdeklődőket, meghívottakat.

Ismertette, hogy a soron kívüli ülés összehívásának indoka: Fejlesztésekhez kapcsolódó döntések meghozatala.

Megállapította, hogy a jelenléti ív tanúsága szerint jelen van 15 fő képviselő. Távolmaradását bejelentette: Kiss Gabriella, Dr. Szotyori-Lázár Zoltán, Tóth Istvánné képviselő. A Közgyűlés határozatképes.

A Szervezeti és Működési Szabályzat szerint az előterjesztéseket a képviselők elérhetik a <http://kozgyules.szolnok.hu> címen.

A nyílt ülés napirendi javaslata az ülés előtt kiosztásra került.

Kérdés, hozzászólás a napirendi javaslattal kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**189/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat
a 2018. július 11-ei soron kívüli Közgyűlés nyílt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés és a 15. § (2) bekezdés e.) pontja alapján a **2018. július 11-ei soron kívüli nyílt** ülésének napirendjeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Fejlesztési tárgyú előterjesztések:

1. Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

2. Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Rózsa József ügyvezető

3. Előterjesztés a „Széchenyi körüti orvosi rendelő fejlesztése” című projekt indítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

4. Előterjesztés a „Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése” című projekt megvalósításához szükséges önrész biztosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
 Szabó István alpolgármester
 Fejér Andor alpolgármester
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
 Dr. Rácz Andrea aljegyző
 Polgármesteri Hivatal Igazgatói
 Képviselők helyben

Szalay Ferenc polgármester: A mai közgyűlésre napirend előtti kérdést nyújtott be Radócz Zoltán képviselő.

Napirend előtti kérdés:

Radócz Zoltán képviselő: A múlt héten pénteken és vasárnap komolyabb áramkimaradás volt Szolnokon a Nagy Imre körút és a Jósika út térségében, amely érintette a József Attila úti 10 emeletes lakóházakat is. A lakók azonnal bejelentést tettek, melyre a szolgáltató azonnal megkezdte a hiba elhárítását. A vasárnapi áramszünet fél egytől kezdődött és csak esete kilenc órára kaptak átmeneti megoldást az utolsó lakók. Véleménye szerint mivel érzékelte a szolgáltató, hogy nagyobb a baj egy agregátoros betáplálást is megvalósított a térségben. Kellemetlen volt, hiszen vasárnap érzékenyebbek az áramkimaradásra a lakók. Másnapi utazásra vagy a gyerekek táborba készültek, mosás, főzés stb.

Kérdése, hogy mi volt a műszaki hiba oka, hány fogyasztót, háztartást érintett a szolgáltató szerint? Megjegyezte, hogy elterjedt az a hír, hogy a szolgáltató már pénteken tudta, hogy nagyobb a baj, így vasárnap is be kell majd avatkozni. Véleménye szerint ez nem igaz, de a környéken ez terjedt el. További kérdése, hogy sikerült-e véglegesen elhárítani a meghibásodást? A szolgáltatónak van-e olyan kötelezettsége, hogy hasonló helyzetben jelzéssel él az önkormányzat felé bármilyen formában?

Tudomása szerint a szolgáltató megfelelően helytállt és hétfőn dél körül már teljesen helyre állt a szolgáltatás a városrészben. Kérdését a hétfői időszak és a lakók félreinformálásának kiküszöbölése indokolta. Kérte, hogy keresse fel az önkormányzat a szolgáltatót a pontos információ kérés érdekében.

Szalay Ferenc polgármester: Válaszában elmondta, hogy az E.On Tiszántúli Áramszolgáltató Zrt. a város megkeresésére a következő tájékoztatást adta: 2018. július 6-án, pénteken az éjszakai órákban földkábeles meghibásodás történt a Szolnok Dél-Vasvári elnevezésű földkábeles hálózaton. A hiba érintette a Vasvári úton, a Bajcsy úton, a Jósika úton, a Baross úton, a Nagy Imre körúton és Véső úton lévő lakásokat. Összesen 1914 fogyasztási hely volt ellátatlan az üzemzavar során. A hiba elhárítása egy órán belül megtörtént.

A második meghibásodás vasárnap, július 8-án 12,45 órakor történt szintén a földkábeles hálózaton, ahol a pénteki üzemzavar átterhelődése miatt túlterhelés következett be. A hiba elhárítása 20,40 órára szintén megtörtént július 8-án is. A hiba javítása a hajnali órákban, július 9-én teljesen megtörtént és éjjel 1,30 órára a szolgáltatás teljes mértékben helyreállt.

Fejér Andor alpolgármestert július 8-án kereste fel az szolgáltató és tájékoztatta a meghibásodásról. Úgy véli, hogy a rosszindulatú híresztelésekkel szemben nem lehet mit tenni. Véleménye szerint az E.On Zrt. és az önkormányzat kapcsolata korrekt, folyamatos tájékoztatást adnak mindenről, amely a városban történik. Továbbá együttműködnek az elektromos töltőállomások elhelyezésében és a különböző fejlesztésekben. Hasonlóképpen más szolgáltatókkal is, mint a VCSM Zrt.-vel vagy az Alfa-Nova Kft.-vel.

Ilyen meghibásodások sajnálatosan előfordulnak a válaszból azonban látható, hogy a hibák elhárítása gyorsan megtörtént, melyet az ott lakók is tapasztalhattak.

Radócz Zoltán képviselő: Megköszönte a választ. Egyetértett azzal, hogy vasárnap még a rossz idő ellenére is megfeszítetten dolgoztak a probléma elhárításán a szolgáltató munkásai. Ezt a lakók is érzékelték. Kérte, hogy az E.On Zrt. válaszlevelét küldjék meg számára is.

Szalay Ferenc polgármester: Elektronikus levélről van szó, melyet természetesen továbbítanak Radócz Zoltán képviselő számára.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. napirendi pont:

Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Az előterjesztés a „ZöldRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon” és a ”Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projektekről szól.

K é r d é s:

Radócz Zoltán képviselő: A projektnek a befejezési határideje 2018. december 15. Lehet, hogy az elszámolása csak 2019. június körüli időszakra tehető majd, de ezzel szemben a szerződésben mégis 2018. december 15. szerepel. Kérdése, hogy reális-e ez a határidő, különösen a park vonatkozásában? Volt már példa arra, hogy a tervezett téli zöld munkák áthúzódtak a tavaszi időszakra, amikor a vegetáció beindul. Nagyon rövidnek tartja a határidőt, figyelembe véve például egy csapadékos hosszú őszi időszakot.

Lits László ügyvezető: Válaszában elmondta, hogy az indikátor számok teljesítése miatt került a szerződésbe a 2018. december 15-ei határidő. A projekt ketté lett bontva az engedélyes és a nem engedélyes részekre annak érdekében, hogy minél gyorsabban hozzá tudjon fogni a társaság a kivitelezéshez, kifejezetten a parképítéshez. Kiemelte, hogy természetesen esős, hideg ősz bekövetkeztével csak az indikátor számok teljesítése érdekében nem fognak minőségtelen és szakmaiatlan munkát végezni. A társaság azon lesz, hogy tudja majd tartani a határidőket.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést mai napon együttes ülés keretében véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Molnár Iván, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy a bizottságok egyhangúlag támogatják az előterjesztés elfogadását.

Hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

1. szavazás:

A „ZöldRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon” című projekttel kapcsolatos munkálatok ellátásáról

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**190/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat
a „ZöldRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja
Szolnokon” című projekttel kapcsolatos munkálatok ellátásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1., 2. és 13. pontjai alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében a „ZöldRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon” című projekt megvalósításához szükséges szerződés megkötéséhez és felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése kinyilvánítja azon szándékát, hogy a projektben megvalósuló park üzemeltetésével a Szolnoki Városüzemeltetési Kft-t kívánja megbízni, egyben felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződés aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: az üzemeltetési szerződés megkötésére: 2018. december 15.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek:

Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Lits László a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

190/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
Bankszámlaszám: 11745004-1548930-11210008
Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank NyRt.
Képviseli: Szalay Ferenc polgármester,
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 85.
 Cégjegyzékszám: 16-09-017113
 Bankszámlaszám: 11745004-21387548-00000000
 Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank NyRt.
 képviseli: Lits László ügyvezető
 mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A Szerződés tárgya

Jelen Szerződés aláírásával Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében megvalósítani tervezett TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00002 azonosító számú „ZöldRE GENERÁCIÓ! – a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon” című projekthez kapcsolódó növényfelületek bontási – előkészítési, építési, játszótér építési, növénytelepítési és növényápolási munkák, eszközbeszerzési feladatok ellátását, valamint a kiviteli tervek elkészítését az alábbiak szerint:

2. A teljesítés határideje:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítési határideje **2018. december 15. napja** azzal, hogy a Megrendelő előteljesítést elfogad.

Jelen Szerződés az aláírásával lép hatályba.

3. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

- 3.1. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 3.2. Ha a megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- 3.3. Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, amelynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.
- 3.4. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződés szerű teljesítéséhez szükséges minden információt késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsát.
- 3.5. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a vállalkozás eredményességét, a mű kellő időre történő elkészítését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- 3.6. A Vállalkozó köteles betartani a Támogató által kiadott Támogatási Szerződés előírásait.
- 3.7. A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 3.8. A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelességeit át nem ruházhatja, viszont alvállalkozó igénybevételére jogosult. A Vállalkozó az általa jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

- 3.9. Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 3.10. Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

4. A Szerződés teljesítése, a teljesítés átvétele

- 4.1. A Vállalkozó a teljesítését átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni, amelynek során a Felek elvégzik az adott üzletágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek.
- 4.2. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megtörtént.
- 4.3. A Megrendelő köteles a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatás átvételére.
- 4.4. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- 4.5. A Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte (teljesítés). Vállalkozó a Vállalkozási szerződés teljesítéséről köteles haladéktalanul a Megrendelőt tájékoztatni. Megrendelő a teljesítés megtörténtét írásban igazolja (a továbbiakban: teljesítési igazolás).

5. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 5.1. A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozói díj összegét nettó 338.671.145 Ft-ban, azaz háromszázharmincnyolcmillió-hatszázhetvenegyezer-száznegyvenöt forintban határozzák meg, amely magában foglalja a Vállalkozó Szerződés teljesítésével kapcsolatos járulékos költségeinek a megtérítését is. A Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszt.
- 5.2. A Vállalkozó jogosult 70 % előleg igénybevételére a szerződéskötéstől számított 15 napon belül előleg bekérő levele alapján. A Vállalkozó a folyósított előlegről köteles haladéktalanul előlegszámlát kiállítani és azt a Megrendelő részére bocsátani. Az előleggel legkésőbb a végszámlában köteles elszámolni.
- 5.3. A Vállalkozó jogosult 1 db részszámla kiállítására a teljes ellenszolgáltatás 15 %-ának megfelelő forintösszegben, valamint 1 db végszámla kiállítására a teljes ellenszolgáltatás 15 %-ának megfelelő forintösszegben.
- 5.4. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az általa leigazolt teljesítés alapján a vállalkozási díjat a Vállalkozó számlájának ellenében a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11745004-21387548-00000000 számú bankszámlájára.
- 5.5. A Vállalkozó köteles elvégezni – díj ellenében – az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. Felek a pótmunka díjazásában és a teljesítéssel felmerülő költségek viselésében előzetesen írásban megállapodnak.
- 5.6. A feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló I.23944-1/2015. számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projekt

feladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja. A teljesítés igazolást a Megrendelő a szerződés szerinti teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.

5.7. A felek tudomással bírnak arról, hogy a szerződés finanszírozása a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében történik.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Szerződő felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, melynek eredménytelensége esetén a pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék illetékességét.

6.2. Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő felek egyetértésével lehetséges.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Szerződő felek a jelen szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá hat példányban.

Kelt: Szolnok, 2018.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

2. szavazás:

A "Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel" című projekttel kapcsolatos munkálatok ellátásáról

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

191/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat

a "Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel" című projekttel kapcsolatos munkálatok ellátásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1., 2. és 13. pontjai alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében a „Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projekt megvalósításához szükséges szerződés megkötéséhez és felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése kinyilvánítja azon szándékát, hogy a projektben megvalósuló park üzemeltetésével a Szolnoki Városüzemeltetési Kft-t kívánja megbízni, egyben felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződés aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: az üzemeltetési szerződés megkötésére: 2018. december 15.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek:

Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Lits László a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője

191/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
Bankszámlaszám: 11745004-1548930-11210007
Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank NyRt.
Képviseli: Szalay Ferenc polgármester,
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

Szolnoki Városüzemeltetési Kft.

Székhely: 5000 Szolnok, József Attila út 85.
Cégjegyzékszám: 16-09-017113
Bankszámlaszám: 11745004-21387548-00000000
Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank NyRt.
képviseli: Lits László ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A Szerződés tárgya

Jelen Szerződés aláírásával Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében megvalósítani tervezett TOP-6.3.2-15-SL1-2016-00001 azonosító számú „Tisza park belvárosi területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel” című projekthez kapcsolódó növényfelületek bontási, növénytelepítési és növényápolási munkák, építési, játszótér építési és eszközbeszerzési feladatok ellátására, valamint a kiviteli tervek elkészítését az alábbiak szerint:

2.A teljesítés határideje:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítési határideje **2018. december 15. napja** azzal, hogy a Megrendelő előteljesítést elfogad.

Jelen Szerződés az aláírásával lép hatályba.

3.Szerződő felek jogai és kötelezettségei

3.1.Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

3.2.Ha a megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint a Megrendelő kockázatára elláthatja.

3.3.Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, amelynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.

3.4.Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéséhez szükséges minden információt késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsát.

3.5. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a vállalkozás eredményességét, vagy a mű kellő időre történő elkészítését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.

3.6.A Vállalkozó köteles betartani a Támogató által kiadott Támogatási Szerződés előírásait.

3.7.A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

3.8.A Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezéseit át nem ruházhatja, viszont alvállalkozó igénybevitelére jogosult. A Vállalkozó az általa jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

3.9.Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

3.10.Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

4. A Szerződés teljesítése, a teljesítés átvétele

4.1. A Vállalkozó a teljesítését átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni, amelynek során a Felek elvégzik az adott üzletágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek.

4.2. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megtörtént.

4.3.A Megrendelő köteles a szerződésszerűen felajánlott szolgáltatás átvételére.

4.4.A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

4.5.A Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően

elvégezte (teljesítés). Vállalkozó a Vállalkozási szerződés teljesítéséről köteles haladéktalanul a Megrendelőt tájékoztatni. Megrendelő a teljesítés megtörténtét írásban igazolja (a továbbiakban: teljesítési igazolás).

5. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

5.1. A Szerződő felek a Vállalkozót megillető vállalkozói díj összegét nettó 144.272.791 Ft-ban, azaz száznegyvennégy millió-kettőszázhetvenkettőezer-hétszázkilencvenegy forintban határozzák meg, amely magában foglalja a Vállalkozó Szerződés teljesítésével kapcsolatos járulékos költségeinek a megtérítését is. A Vállalkozó azon kívül a Megrendelővel szemben semmilyen jogcímen egyéb követelést nem támaszt.

5.2. A Vállalkozó jogosult 70 % előleg igénybevételére a szerződéskötéstől számított 15 napon belül előleg bekérő levele alapján. A Vállalkozó a folyósított előlegről köteles haladéktalanul előlegrészlet kiállítását kiállítani és azt a Megrendelő részére bocsátani. Az előleggel legkésőbb a végszámlában köteles elszámolni.

5.3. A Vállalkozó jogosult 1 db részszámla kiállítására a teljes ellenszolgáltatás 15 %-ának megfelelő forintösszegben, valamint 1 db végszámla kiállítására a teljes ellenszolgáltatás 15 %-ának megfelelő forintösszegben.

5.4. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az általa leigazolt teljesítés alapján a vállalkozási díjat a Vállalkozó számlájának ellenében a számla kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11745004-21387548-00000000 számú bankszámlájára.

5.5. A Vállalkozó köteles elvégezni – díj ellenében – az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé. Felek a pótmunka díjazásában és a teljesítéssel felmerülő költségek viselésében előzetesen írásban megállapodnak.

5.6. A feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló I.23944-1/2015. számú Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projekt feladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja. A teljesítés igazolást a Megrendelő a szerződés szerű teljesítést követő 5 munkanapon belül állítja ki.

5.7. A felek tudomással bírnak arról, hogy a szerződés finanszírozása a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében történik.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Szerződő felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, melynek eredménytelensége esetén a pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék illetékességét.

6.2. Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a Szerződő felek egyetértésével lehetséges.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Szerződő felek a jelen szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá hat példányban.

Kelt: Szolnok, 2018.

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

2. napirendi pont:**Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Rózsa József ügyvezető

Rózsa József ügyvezető: Az előterjesztés két fő részből áll, melyek a bizottsági ülésen részletesen megtárgyalásra kerültek. Úgy véli, hogy egy beruházásra vonatkozóan mindig izgalmas kérdés a rendelkezésre álló pénzügyi forrás.

Az önkormányzati önerőre vonatkozó döntést a költségvetési rendelet tartalmazza, tehát a forrás ilyen szempontból rendelkezésre áll. Jelezte, hogy TAO beruházásról van szó, így a 70%-ra vonatkozó további rész is rendelkezésre áll.

A B. Nagy Pál Sportcsarnok beruházásról van szó a Véső Úti Sportközpont fejlesztés keretében. A források rendelkezésre állnak, de a két összeg azért szerepel külön, mert az egyik a program szerint előfinanszírozott részre kell bontani a beruházást. Gyakorlatilag annak a szerződése már megtörtént, az önkormányzat azt a forrást biztosította a Sportcentrum számára. Ugyanakkor a kivitelezés abba a stádiumba ért, ahol a következő lépés utófinanszírozott program, amely a műszaki tartalom keretében van már. Ez azt jelenti, hogy ez az összeg a minisztérium számláján van és csak az elszámolást követően tudnak hozzájutni. Az önerő összesen 57,9 millió forint. Kiemelte, hogy a kivitelező számára az előrehaladás alapján már bizonyos kifizetéseket meg kell tenniük. Pénzügyileg mind az önerőt, mind a 70%-os TAO-s összeget sikerült összegyűjteni és most már reményeik szerint olyan stádiumban van a sportcsarnok felújítása és az új elemek építése, hogy az önerőre vonatkozó összeg minél hamarabb megérkezik a Sportcentrumhoz. Terveik szerint szeptember-október környékén az új sportcsarnok, az öltöző és az új vívócsarnok is felépül. A Véső Úti Sportközponti összetett beruházás keretében ez lesz az első olyan blokk, amit szeretnének a sportolók rendelkezésére bocsájtani. Az előterjesztés másik része arról szól, hogy harmadik alkalommal van lehetősége a Sportcentrumnak megszervezni, megrendezni a FIBA 3x3 keretében egy nagyívű kosárlabda szabadtéri Európa Kupa selejtező programot, melyre információja szerint már 18 ország jelentkezett. A Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége ezeket a programokat 100%-os támogatással támogatja, ugyanakkor az alapító okirat szerint a szerződés jóváhagyásához közgyűlési döntés szükséges.

Összegezve tájékoztatta a jelenlévőket a következő időszak programjairól, amely egy Európa Kupa selejtező, egy Egyetemi Kajak-kenu Világbajnokság és egy Ejtőernyős Világbajnokság. Ezen programoknak adhat otthon Szolnok városa, mely véleménye szerint a város hírének és értékének növelését szolgálja.

A korábbi közgyűlési döntéseknek megfelelően az elmúlt hetekben hozzákezdtek a Szandaszőlősi Általános Iskola udvarán a pályaépítéshez, valamint a Jósika úti, a Kolozsvári úti és a Munkácsy úti óvodák beruházásához is. A következő évre beadott programok is jól állnak, illetve az MLSZ-hez benyújtott műfüves pálya építés is túl van az első komoly döntésen és meg fogják tudni valósítani.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon együttes ülés keretében véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Molnár Iván, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy a bizottságok egyhangúlag támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**192/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések
meghozataláról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§-a, a sportról szóló 2004. évi I. törvény, valamint a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. alapító okirata alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat mellékletét képező szerződést jóváhagyja, és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. és a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége között a FIBA 3x3 U18 Európa Kupa selejtező Szolnokon 2018. augusztus 5-6. napján történő megszervezésével és megrendezésével kapcsolatos vállalkozási szerződés megkötését **32.000.0000.- Ft + ÁFA** vállalkozási díjért.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.

192/2018. (VII. 11.) sz. közgyűlési határozat melléklete

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (nevében eljáró Szalay Ferenc polgármester) Szolnok, Kossuth tér 9., mint **támogató**,
másrészről

neve: Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.

címe: 5000 Szolnok, Tiszaligeti sétány 2.

képviselője: Rózsa József ügyvezető igazgató

közhasznú minősítése: kiemelten közhasznú

adóhatóságnak bejelentett pénzforgalmi jelzőszáma: 11745004 - 20137412

adóigazgatási azonosító száma: 21064371-2-16

telefonszáma, fax száma: 56/423-902

e-mail címe: titkarsag@szolsport.hu

mint **támogatott** között

a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet **Fejlesztési kiadások célelőirányzat Sportfejlesztési programok** előirányzat terhére biztosított támogatási összeg felhasználására.

1. Támogató a támogatott részére jelen szerződés alapján **57.900.000 Ft-ot**, azaz **ötvenhétmillió-kilencszázezer forintot** utal át a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C.§-a "Látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye" keretén belül tervezett sportfejlesztési programhoz kapcsolódó beruházások támogatására a felek által egyeztetett időpontban. A támogatás felhasználására 2019. február 28-ig van mód.

Jelen támogatás alapján a kedvezményezett (támogatott) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187/1, 2014.6.26) szerinti támogatásban részesül a következő támogatási kategóriában: Sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatás beruházási céllal.

Támogatottnak a fenti támogatást Szolnok megyei Jogú Város Közgyűlésének a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezményéből megvalósítandó fejlesztésekhez szükséges döntések meghozataláról szóló 96/2015. (IV.30.) számú közgyűlési határozata 1./ c pontja alapján a következő beruházás önrészeként kell felhasználni:

- a **Szolnok, Véső úti 7355/5 hrsz-ú ingatlanon B. Nagy Pál Sportcsarnok II. ütem projekteleme megvalósítása** a Szolnok, Véső úti 7355/5 hrsz-ú ingatlanon meglévő sportcsarnok kosárlabda-pálya fejlesztésére (padlóburkolat cseréje, eszközbeszerzések) és épületkorszerűsítésre, mely magában foglalja a sportcsarnok teljes felújítását, a régi öltözőépület és összekötő nyaktagok bontását, az új épület teherhordó szerkezetének megépítését, melynek része többek között a sportcsarnok homlokzatának és tetőzetének szigetelése, a küzdőtér felújítása, a világítás korszerűsítése, új gépészeti rendszer kiépítése. A beruházás tartalmazza továbbá a nyílászárók cseréjét, valamint a biztonságtechnikai rendszer és az eredményjelző telepítését.

1.1. A támogatási összeg Szolnok megyei Jogú Város Közgyűlésének a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezményéből megvalósítandó fejlesztésekhez szükséges döntések meghozataláról szóló 96/2015. (IV.30.) számú közgyűlési határozatán alapul melyhez kapcsolódó költségkalkulációt jelen szerződés melléklete tartalmazza.

1.2. Az ellentételezést kizárólag a jelen támogatási szerződésben meghatározott feladatok ellátására lehet felhasználni.

1.3. A támogatás felhasználásának ellenőrzése a támogatott elszámolása alapján történik.

1.4. Támogató az elszámolás továbbá a támogatás szükségességének felülvizsgálatát a hatályos pénzügyi-számviteli és egyéb vonatkozó jogszabályok valamint a vonatkozó számviteli standardok alapján végzi.

2. A támogatott kötelezi magát arra, hogy a rendelkezésre bocsátott összeget kizárólag a szerződésben megjelölt cél megvalósítása érdekében használja fel, amennyiben annak

feltételei fennállnak a közbeszerzési tv. rendelkezéseinek alkalmazásával, a támogatás pénzügyi nyilvántartásokban történő elkülönítésével. Támogatott kötelezi magát arra, hogy a támogatással kapcsolatos iratokat, a támogatás felhasználását alátámasztó bizonylatokat jelen támogatási szerződésben meghatározott megbízási időtartam alatt és annak lejártát követő legalább 10 évig megőrzi. *Támogatott a támogatásból beszerzett tárgyi eszközöket a támogatás folyósításától számított 5 éven belül kizárólag támogató előzetes hozzájárulásával idegenítheti el.* A támogatott tudomásul veszi, hogy beszerzési során a hatályos közbeszerzési törvény szerint, vagy amennyiben nem tartozik annak hatálya alá, nyílt és diszkriminációmentes eljárás alapján kell eljárnia.

3. Támogatott a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény)

4. § (1) bekezdése értelmében működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően, könyvvezetéssel alátámasztott beszámolót köteles készíteni, mely tartalmazza a Polgármesteri Hivatal Humán Igazgatóságára 2019. március 31-ig jelen támogatással kapcsolatban benyújtott elszámolást. Az elszámolásban bemutatásra kerül a támogatás felhasználása a támogatási szerződés mellékletét képező költségkalkuláció szerinti bontásban és tartalommal, és a teljesítés értékelésével. A támogatott a támogató részére benyújtandó elszámolást úgy köteles elkészíteni, hogy az alkalmas legyen a támogatás felhasználásának részletes ellenőrzésére. Támogatottnak a fentiek szerint 2019. március 31-ig a Polgármesteri Hivatal Humán Igazgatóságán el kell számolnia.

Támogatott tudomásul veszi, hogy az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III.22.) Korm. rendelet előírásának megfelelően a támogatást nyújtó adatot szolgáltat a Támogatásokat Vizsgáló Iroda, mint az állami támogatások európai uniós versenyszempontú vizsgálatáért felelős szervezet részére a 651/2014/EU bizottsági rendelet 9. cikke szerinti közzététel céljából e rendelet hatálya alá tartozó, 500 000 eurónak megfelelő forintösszeget meghaladó egyedi támogatásokról.

4. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben az előírt számadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig az önkormányzat a további támogatást felfüggeszti. A támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén, valamint ha hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a támogatott a költségkalkulációjában a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott, támogató jogosult a szerződéstől elállni és támogatott a támogatásnak a tudásszerzés napját megelőző naptári félév utolsó napján érvényes jegybanki alapkamattal növelt összegét köteles visszafizetni támogató írásbeli felszólítását követő 30 napon belül.

5. Amennyiben támogatott a támogatási összeget a felhasználási határidő utolsó napjáig nem vagy nem teljeskörűen használta fel, a fel nem használt összeget az elszámolási határidő utolsó napját követő 15 napon belül egy összegben köteles Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11745004-15408930-00000000 számú számlájára visszafizetni.

6. Támogatott kötelezi magát, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzését a jogszabályok által feljogosított ellenőrző szervek részére biztosítja, lehetővé teszi a támogatás helyszíni ellenőrzését.

7. Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatás folyósításának feltétele a támogatott írásbeli nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy nincs adó (beleértve a helyi adót és gépjárműadót is), vám és társadalombiztosítási tartozása.

8. Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatás a támogatott ÁFA-alanyiságára vonatkozó írásbeli nyilatkozatának figyelembevételével került megállapításra.

9. Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: törvény) hatálya alá tartozó civil szervezetnek minősül a támogatás folyósításának feltétele a támogatott írásbeli nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a törvényben, illetve a számviteli törvény szerinti egyes egyéb szervezetek beszámolóképzési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 479/2016.(XII.28.) Korm. rendeletben előírt beszámolási kötelezettségének eleget tett.

10. Jelen szerződés aláírásával a támogatott a fentiekre kötelezi magát.

11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187/1, 2014.6.26), a Polgári Törvénykönyv, valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.”

Szolnok, 20... ..

.....

támogatott

.....

támogató

Szolnok, 20.....

.....

pénzügyi ellenjegyző

Költségkalkuláció

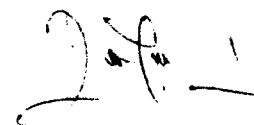
Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft

Melléklet a támogatási szerződéshez – ADATOK EZER Ft-ban

KÖLTSÉGGKALKULÁCIÓ BERUHÁZÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉSHEZ

Sorszám	A tétel megnevezése	2017/2018 sportprogram ingatlan beruházása (utófinanszírozott)	 Tevékenység Tevékenység	2018.év összesen
1.	Tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó bevételek önkormányzati támogatás nélkül					
2.	5 Anyagköltségek összesen					
3.	6 Igénybevett szolgáltatások értéke					
4.	7 Egyéb szolgáltatások értéke					
5.	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07)					
6.	10 Bérköltség összesen					
7.	11 Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen					
8.	12 Bérjárulékok					
9.	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)					
	Tárgyieszköz- ingatlan beruházás	57.900				57.900
12.	ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁS ÖSSZEGE (BEVÉTELEK-KIADÁSOK)	57.900		0	0	57.900

Szolnok, 2018.07.06.



Rózsa József
ügyvezető igazgató



3. napirendi pont:**Előterjesztés a „Széchenyi körúti orvosi rendelő fejlesztése” című projekt indítására****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Az előterjesztés a Széchenyi körúti orvosi rendelő és az épületben található gyógyszerár felújításáról szól. A két projektnek párhuzamosan kell működni a későbbiekben. Kiemelte, hogy 243.000.000.- forint támogatás és 123.645.633.- forint önkormányzati önerő biztosítása, valamint a gyógyszerár hozzájárulása is szükséges.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon együttes ülés keretében véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Molnár Iván, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy a bizottságok egyhangúlag támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

193/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat**a TOP-6.6.1-16-SL1-2017-00002 azonosítószámú, „Széchenyi körúti orvosi rendelő fejlesztése” című projekt indításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. és 4. pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a TOP-6.6.1-16-SL1-2017-00002 azonosító számú, „Széchenyi körúti orvosi rendelő fejlesztése” című projekt megvalósítását és jelen határozatával dönt a beruházás megkezdéséről az alábbiak szerint.

Igényelt Támogatás (bruttó):	243.000.000.- Ft
Támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása (bruttó):	26.645.633.- Ft
A projekt összes költsége (bruttó):	269.645.633.- Ft
Ebből Pályázat keretében elszámolható költség (bruttó):	243.000.000.- Ft

A beruházáshoz kapcsolódó további forrásbiztosítás (Önkormányzati önrész) (bruttó):	97.000.000.- Ft
Teljes beruházási költség (bruttó):	366.645.633.- Ft

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése tudomásul veszi a Széchenyi István körút 129. szám alatt található orvosi rendelő épületének részét képező 8939/35/A/6-os helyrajzi számon lévő gyógyszerár tulajdonosának - összesen 26.645.633.- Ft összegű - fejlesztési célú pénzeszköz átadását, egyben felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a határozati javaslat 2. sz. mellékletét képező nyilatkozatban rögzített beruházási összeg elfogadására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**A határozat végrehajtásában közreműködik:** Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

3. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja, hogy a beruházás megvalósítása során szükséges 97.000.000.- Ft önerőt a 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének tervezése

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik: Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

4. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Széchenyi körüti orvosi rendelő Üzemeltetési Konceptióját a határozat melléklete szerinti tartalommal.

5. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja a projekteredmények fenntartását a projekt befejezésének napját követő naptól számított 5 évig oly módon, hogy a projekt fenntartási időszakában megfeleljen a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében, valamint a 272/2014.(XI.5.) Korm. rendeletben foglaltaknak.

6. A Széchenyi István körút 129. szám alatt lévő orvosi rendelő a „Szemünk Fénye 2010” világítási rendszer korszerűsítési programmal érintett, ezért a fejlesztés kapcsán a pályázati érintettséggel kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

Határidő: azonnal, a támogatási szerződés megkötését megelőzően

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik: Fejlesztési Igazgatóság és a Műszaki Igazgatóság koordinálásban a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

7. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a Támogatási Szerződés és módosításai, és a tárgyi projekthez kapcsolódó szerződések, dokumentumok aláírására, valamint felkéri Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatát a fejlesztés megvalósításához szükséges közreműködésre, intézkedések megtételére.

Határidő a Támogatási Szerződés megkötésére: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatának igazgatója

A határozat végrehajtásában közreműködik: Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester

Fejér Andor alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rácz Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal igazgatói

Csatári István vezérigazgató, Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.

Bencsik Zsolt igazgató, Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága

1.sz. melléklet: 193/2018 (VII. 11) sz. közgyűlési
határozat melléklet



SZOLNOKI VÁROSFEJLESZTŐ
NONPROFIT ZRT.

**Fenntartási és Üzemeltetési
Konceptióterv**

A Területfejlesztési Operatív Program keretében

megvalósítandó

„Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” című felhíváshoz

Kódszám: TOP-6.6.1-16-SL1-2017-00002

Széchenyi körüti orvosi rendelő fejlesztése

Készítette: Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.

Szolnoki Városfejlesztő
Nonprofit Zrt.
1125 Szolnok, Jókai utca 1-3.
Központi irodánk: 1125 Szolnok, Jókai utca 1-3.
Telefon: 06-30-214-0000
E-mail: info@szolnokifzrt.hu

Jelenlegi állapot

Az Önkormányzat jelenleg előregedett, mind emellett karbantartott, ám építészetében a mai kor követelményeinek alapvető feltételeit sem teljesítő épületet tart fenn kötelező egészségügyi alapellátási feladatainak teljesítéséhez. Az épület az 5000 Szolnok, Széchenyi István krt. 129. cím alatt található, a Széchenyi krt. és a Karczag László út közötti területen. Megközelítése a Széchenyi körútról és a Karczag László útról lehetséges, a főbejárat az előbbinél található. Az épületet közrefogja a Széchenyi körút és a Karczag László közútja, mellette a piac és parkolóval kialakított terület fekszik. Az ingatlan teljes körűen közművesített. A tervezési területen a szükséges közművek megtalálhatóak, az építmény fűtött, távhő, elektromos áram, víz és szennyvízcsatorna rendelkezésre áll. Az épület jelenlegi kialakítása nem, illetve csak részben felel meg az akadálymentesítés hatályos előírásainak.

Az épület kétszintes, lapostetős kialakítású. Osztott tulajdonban van, az orvosi rendelő része önkormányzati tulajdonú (emelet és a földszint egy része); a gyógyszertár és a mögötte lévő rendelők magántulajdonúak. Az egész épület lapostetős. A külső határoló szerkezet pillérváz, vázkitöltő homlokzat falazattal épült. A padló hagyományos rétegrendű, hőszigetelés nélküli. A nyílászárók terén régi típusú fa ablakok és részben fa, részben fém ajtók találhatóak. Az épület kerítéssel nem védett.

Az épületben az Alfanova Kft. szolgáltatja a fűtést. Az épületben elhelyezkedő hőközpontból kétcsöves radiátoros fűtésű az épület, helyiség szabályozással. A HMV ellátást is az Alfanova Kft. biztosítja.

A szellőztetés az épület egészében hagyományos módon, nyílászárókon keresztül, kézi megoldással történik hővisszanyerés nélkül.

Az épület nem rendelkezik kijelölt saját parkolóval. Jelenleg a főútról megközelíthető, piac mellett kialakított parkolóban lehetséges a gépjárműparkolás.

Az épület 2 bejárata rámpával kialakított és épületen belül lift biztosítja a mozgáskorlátozottak számára a rendelőkhöz való feljutást. A jelenlegi akadálymentesítés szabályainak nem felelnek meg, illetve a lift működtetése sem állandóan biztosított.

Az előregedett gépészet, korszerűtlen fűtési rendszer és szigetelés jelenleg jelentős plusz költséget jelent, illetve az épületen belül a helyiségek elosztása nem gazdaságos.

Tervezett munkák

A projekt keretében felújítandó épület tervezett munkálatai, az épület kialakítása az ott praktizáló orvosokkal, védőnőkkel történt egyeztetések alapján kerülnek véglegesítésre. Az épületbe négy bejáraton keresztül lehet bejutni, mindegyik szélfogóval ellátott, melyből kettő akadálymentesítése valósul meg a projektben. A földszinten került tervezésre 6 db orvosi rendelő, 2 váróhelyiség, 2 csecsemőváró, személyzeti vizesblokk, a nemenkénti beteg WC-k, melyből a női egyben az akadálymentes mosdó is, hulladéktároló, egy bicikli és egy babakocsitároló, a telefonközpont, valamint az elektromos kapcsoló. A külön, akadálymentes bejáraton kialakított fertőző beteg vizsgáló részleg az épületen belül is megközelíthető a személyzet részére.

Az emeleti szinten került kialakításra 3 váróhelyiség, 3 védőnői szoba, 1 terhes gondozó, 1 tanácsadói szoba. 4 felnőtt orvosi rendelő és hozzájuk tartozó 2 kezelő helyiség mellett plusz 1 általános orvosi rendelő kialakítása, valamint 7 vetkőző kap helyet az emeleten. A jelenlegi 3 fogászati rendelő funkciója megmarad, ebből 1 rendelő iskolafogászati feladatok ellátásának ad majd helyet. Ezen a szinten is nemenkénti külön WC-k, akadálymentes WC kerül kialakításra. Az emeleten helyet kap továbbá egy röntgen helyiség, valamint egy felnőtt EKG. A dolgozók kényelmét szolgálja majd a személyzeti WC, 3 öltöző, 2 zuhanyzó, 1 raktár valamint 1 négy szemközti konzultációs szoba. Tűz esetén az emeleten kijelölt védett tér az új védőnői öltöző.

A tető szintjén kerül kialakításra a számítógép központ és a felvonó gépház.

Az épület homlokzata és a tető szigetelést kap, minden külső homlokzati nyílászáró cseréje megvalósul. A belső helyiségek vakolatjavítása és festése szintén a projekt része.

A tervezett átalakítás során az épület megközelítése és belső használata teljes körűen akadálymentes lesz. A szintek közötti közlekedési kapcsolatot az épített lépcső mellett elhelyezett személyfelvonó biztosítja, mely felújításra kerül a projekt keretében az akadálymentes előírások figyelembe vételével.

Tekintettel arra, hogy a közhasználatú építmény átalakítása során kötelező az akadálymentesítés, a projekt során ennek érdekében akadálymentes parkoló és bejárat kerül kialakításra, valamint a földszinten akadálymentes mellékhelyiséget és az épületszintek közötti akadálymentes közlekedést is megvalósítunk. A tervezés és megvalósítás az építési-műszaki tervdokumentáció akadálymentesítés szempontjából releváns részének az országos

településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet előírásainak betartásával történik. Rehabilitációs környezettervező szakmérnök bevonásával az akadálymentes előírásoknak való megfelelés biztosított lesz.

Az építményre vonatkozó - a rendeltetésszerűen elhelyezett (tárolt) vagyontárgyak értékét és fontosságát figyelembe vevő - vagyonbiztonsági elvárások alapján az építmény és annak részei úgy kerültek megtervezésre, hogy az ott rendeltetésszerűen elhelyezett (tárolt) vagyontárgyak biztonságban legyenek. A vagyonbiztonsági követelmények az egész építményre vonatkozó összefüggések figyelembevételével - így különösen az elhelyezés, a megközelítés, a falazatok, a földműszerkezetek, a tetőzet, a nyílászáró szerkezetek, a zárok, a bekerítés, a megvilágítás, a közlekedési részek és a helyiségek, a közös használatú helyiségek, valamint a kiegészítő helyiségek – kerültek meghatározásra és érvényre juttatásra.

A fejlesztés keretében a homlokzat szigetelést kap, az összes homlokzati nyílászáró cseréje megtörténik. A tető szigetelése, a csapadékvíz elvezető rendszer vizsgálata és szükség szerinti felújítása szintén a projekt része. Sor kerül az elektromos hálózat felújítására: vezetékek, védőcsövek, elosztók, megszakítók korszerű berendezésekre történő teljes cseréje valósul meg. Az akadálymentesítési előírásoknak való megfelelés biztosított lesz. Az épület lapostető felületén 20 kw-os napelemrendszer kerül kiépítésre. A belső udvar rekonstrukciója megtörténik és egy könnyen karbantartható, de esztétikus kültéri rész kerül kialakításra. A meglévő növényzet gyérítésével tervezett kialakítás részben beton térköves és mosott kavics terítéses udvarrá alakul, melyben pihenőpadok kerülnek elhelyezésre. A belső padlóburkolatok és a rendelők falburkolatának cseréjével a helyiségek esztétikus, a mai kor elvárásaihoz igazodó megjelenést kapnak. Az épületben található hőleadók teljeskörű cseréjére is sor kerül, mely az esztétikumon túl a minél gazdaságosabb üzemeltetést is szolgálja majd.

A magántulajdonban lévő gyógyszerári rész csak homlokzat és tetőfelújításban érintett.

A projekt keretében fejlesztendő egészségügyi alapellátások bemutatása

A fejlesztés 4 felnőtt háziorvosi, 4 házi gyermekorvosi, 4 fogorvosi - melyből 1 iskolafogászati – praxist, valamint 4 területi védőnői körzetet érint.

A házi gyermekorvosi, felnőtt háziorvosi és fogorvosi praxisok tekintetében a városban 2 fogorvosi praxis kivételével valamennyi szolgáltató vállalkozás formájában látja el feladatát az Önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés alapján.

Az egyes szolgálatok eltérő körülmények között dolgoznak. Meghatározza ezt a tárgyi feltételek milyensége, illetve az adott orvosi rendelő használati joga (önkormányzati ill. saját tulajdonú vagy bérlemény, kizárólagosan vagy közösen használt rendelőről van-e szó).

A védőnői szolgálat feladatvégzésében viszonylag önálló, de munkájában nem független hálózat, hiszen a különböző társszakmák képviselőivel együttműködve látják el a jogszabályok, módszertani útmutatók és a szakmai irányítás által meghatározott feladataikat. A hálózat arányosításának eredményeként a városban jelenleg 34 védőnői álláshelyen 34 védőnő látja el a feladatot. Az Iskolavédőnők feladatát képezi az általános iskolások körében a helyszínen végzett iskola-egészségügyi munka védőnői teendői.

Az üzemeltetés tervezett keretelnek bemutatása

A város egészségügyi alapellátásához kapcsolódó intézményi feladatokat Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága látja el.

Feladata Szolnok város lakosságának egészségügyi alapellátását, ezen belül az egészségi állapot megőrzését, a betegségek megelőzését és gyógyítását biztosítani, az állami és önkormányzati szakmai feladatok végrehajtását koordinálni. Működése során az egészségügyi alapellátással kapcsolatban ellátja és biztosítja a felnőtt háziorvosi, házi gyermekorvosi szolgálat, iskola-egészségügyi szolgálat, fogorvosi szolgálat, védőnői szolgálat, az anya- és gyermekvédelem, valamint az anyatejgyűjtő állomással kapcsolatos feladatokat.

Az épületüzemeltetéssel és az épület karbantartásával kapcsolatos feladatokat Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat látja el.

A fejlesztendő egészségügyi szolgáltató jelenlegi struktúrájának bemutatása, kapacitás és teljesítményjellemzők, funkcionális működtetés bemutatása

A pályázat keretében felújításra kerülő Széchenyi István krt. 129. sz. alatt található önkormányzati tulajdonú rendelőkben négy házi gyermekorvosi körzet, négy felnőtt háziiorvosi körzet, három vegyes fogorvosi körzet lakosainak és egy iskolafogászati körzet ellátása történik.

A jogszabályban előírt személyi feltétel biztosított: négy fő házi gyermekorvos, négy fő felnőtt háziiorvos, hat fő asszisztens és négy fő ápoló, négy fő fogorvos, négy fő fogorvosi asszisztens és négy fő területi védőnő látja el a városrész egészségügyi alapellátási feladatait. Valamennyien rendelkeznek a jogszabályok által előírt szakképesítéssel. A felnőtt háziiorvosok, házi gyermekorvosok, valamint a fogorvosok vállalkozási formában, az Önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés alapján látják el feladatukat, asszisztenseiket ők foglalkoztatják. A védőnők közalkalmazottak, őket Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága alkalmazza. A védőnők szakmai irányítását a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatalának alkalmazásában álló járási vezető védőnő végzi.

A jogszabályi előírásnak megfelelő tárgyi feltételek mindenhol adottak, az orvosok - két vegyes fogorvosi körzet lakosait ellátó praxis kivételével - önálló rendelőkben fogadják a betegeket.

A rendelő épületében 4 védőnői körzet is működik. A védőnői szolgálat feladatvégzésében viszonylag önálló, de munkájában nem független hálózat, hiszen a különböző társszakmák képviselőivel együttműködve látják el a jogszabályok, módszertani útmutatók és a szakmai irányítás által meghatározott feladataikat. A védőnőket magas szintű és sokoldalú képzettségük teszi alkalmassá sokrétű feladatuk ellátására. A védőnők tevékenységének középpontjában az általa gondozott gyermekek, családok egészségvédelme, a betegségek kialakulásának megelőzése, valamint az egészségfejlesztés áll. Szolnok városának sajátos, szakmai szempontból előnyös védőnői hálózata alakult ki, melynek keretében főállású területi-, iskola- és ifjúsági védőnők közalkalmazottként látják el feladataikat. A védőnői szolgálat területén a szakmailag támogatott igények alapján célszerű fejlesztések történtek. A szakmai elvárások és az adott védőnői körzet demográfiai helyzetének figyelembevételével a hálózat arányosítása megtörtént, melynek eredményeként jelenleg 34 védőnői álláshelyen 34 védőnő látja el a feladatot.

A házi gyermekorvosi ellátás esetében a Széchenyi körúti orvosi rendelő ellátási körzetének lakosság száma: 1.316 fő, a bejelentkezettek száma: 2.728 fő.

A felnőtt házi orvosi ellátás esetében a Széchenyi körúti orvosi rendelő ellátási körzetének lakosság száma: 9.810 fő, a bejelentkezettek száma: 9.128 fő.

A fejlesztéssel érintett védőnői szolgálat ellátási körzeteinek összlakosság száma: 859 fő.

A fejleszteni kívánt egészségügyi szolgáltató gazdálkodásának, gazdasági helyzetének bemutatása

A Széchenyi krt. 129. szám alatt található rendelőben 13 egészségügyi szolgáltató működik: 12 egészségügyi vállalkozás keretében (4 házi gyermekorvosi, 4 felnőtt házi orvosi, 3 vegyes típusú fogorvosi és 1 iskolafogászati praxis), 1 az önkormányzati fenntartású intézményként (Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága - a területi védőnők tartoznak hozzájuk).

Az egészségügyi szolgáltatók bevétele az Egészségbiztosítási Alapból származik, melyet az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőn keresztül kapnak meg. Ennek konkrét szabályozását, a finanszírozási összeget az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályiról szóló 43/1999. (III.3.) Kormányrendelet tartalmazza. Az Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatóság költségvetéséhez az Önkormányzat, mint fenntartó is hozzájárul.

A projektben tervezett fejlesztések hozzájárulnak az intézmény takarékos költségvetéséhez, működési költségeinek csökkentéséhez.

A projekt tervezésekor fontos szempont volt az épület energetikai korszerűsítése is. A hőszigetelés, fűtési rendszer korszerűsítése, a külső és belső nyílászárók cseréje, napelem rendszer kiépítése működési költség megtakarítást eredményez, így a projektben tervezett fejlesztések jelentős mértékben hozzájárulnak a fenntartási költségek csökkentéséhez.

A fejlesztés eredményeként a szén-dioxid kibocsátás jelentős csökkenése várható, a jelenlegi kibocsátás harmadával lehet kalkulálni a beruházás után, ami 45 tonna CO₂/év megtakarítást jelent.

A fűtés, valamint a melegvíz fogyasztás költsége a hőleadók cseréjének köszönhetően szintén jelentősen csökkenthető, a közel harmadára eső fogyasztás évi másfél millió forint költségmegtakarítást indukálhat a fenntartó számára.

Az épület villamosenergia fogyasztására a kiépítendő napelem rendszer éves szinten cca. 700 ezer forint megtakarítást képes generálni.

Össességében a fejlesztés jelentős pozitív hatással bír a fenntartás költségeire, optimális üzemeltetés mellett akár 2 millió forintot meghaladó megtakarítás is elérhető.

A projekt fenntarthatósága, létrehozott kapacitások fenntartásának forrása, fedezete

A kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény végrehajtásairól szóló 217/1997. (XII.1.) korm. rendelet 14. § (2) bekezdése értelmében a települési önkormányzatok kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó egészségügyi szolgáltatások (házi orvosi, házi gyermekorvosi, területi védőnői és fogorvosi) tekintetében a feladat ellátására kötelezett települési Önkormányzat minősül egészségügyi szolgáltatónak, amennyiben nem hozott létre a feladat ellátására önkormányzati intézményt. A városi egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó intézményi feladatokat Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága látja el. Feladata Szolnok város lakosságának egészségügyi alapellátását, ezen belül az egészségi állapot megőrzését, a betegségek megelőzését és gyógyítását biztosítani, az állami és önkormányzati szakmai feladatok végrehajtását koordinálni. Működése során az egészségügyi alapellátással kapcsolatban ellátja és biztosítja a felnőtt házi orvosi, házi gyermekorvosi szolgálat, iskola-

egészségügyi szolgálat, fogorvosi szolgálat, védőnői szolgálat, az anya- és gyermekvédelem, valamint az anyatejgyűjtő állomással kapcsolatos feladatokat.

Az épületüzemeltetéssel és az épület karbantartásával kapcsolatos feladatokat Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat látja el.

Fentiek alapján a projekt hosszú távú pénzügyi fenntarthatósága biztosított.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetési forrásból, saját és egyéb bevételekből biztosítja, és törvényi kötelezettségének eleget téve biztosítani fogja a projekt eredményeinek pénzügyi fenntartását. A projekt normatív támogatások emelkedését nem eredményezi. Költségvetési adatunk kiadások és bevételek vonatkozásban kizárólag a fejlesztendő szolgáltatásokkal kapcsolatban nem áll rendelkezésre.

Fenntarthatóság bemutatása

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatóságának költségvetése minden évben fedezetet nyújt a rendelő fenntartási költségeire. A fenntartási költségek a fejlesztés eredményeképp jelentősen csökkennek majd.

Az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat a Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat látja el, mely megfelelő intézményi és szakmai háttérrel biztosít a projekt eredményének öt éves fenntartásához és működtetéséhez.

193/2018. (VII. 11.) sz. Helyi önkormányzati
rendelettel 2. sz. melléklet

Nyilatkozat

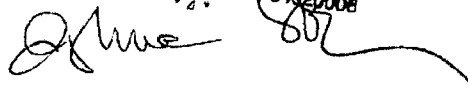
Alulírott *Dr. Imre Szabolcs* (**cég képviselője**), a(z) *Szögi és Társai Gyógyszerkiskereskedelmi Kft.* 5000 Szolnok, Széchenyi krt. 129. (**cég neve, címe**) nevében nyilatkozom, hogy a **TOP-6.6.1-16** kódszámú, **„Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése”** című konstrukció keretében Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata által benyújtásra került **„Széchenyi körúti orvosi rendelő fejlesztése”** című pályázat megvalósítását támogatom.

Számomra is fontosak az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatát képező célok, és azok megvalósításában közreműködni kívánok az alábbi módon:

A pályázat megvalósítása érdekében 26.645.633 Ft-ot kívánok felajánlani a pályázatban szereplő rendelőintézet komplex fejlesztését érintő kivitelezési munkálatokra vonatkozóan.

Szolnok, 2018. július 4.

Szögi és Társai Kft.
5000 Szolnok, Széchenyi krt. 129.
Adószám: 14644672-2-16
B sz : 10917000-00000010-64520008
* 4 *



.....
Nyilatkozattevő

4. napirendi pont:

Előterjesztés a „Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése” című projekt megvalósításához szükséges önrész biztosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy 520.000.000.- forint összegű 100%-os támogatást kaptak erre a programra, melyhez 162.701.501.- forint önrész biztosítása szükséges.

K é r d é s:

Radócz Zoltán képviselő: A közbeszerzés lebonyolítója a Szolnoki Városfejlesztő Zrt. volt ezen projekt előkészítése kapcsán, kérdése, hogy amennyiben a Zrt. igénybe vett közbeszerzési szakértőt, akkor ki volt az?

Baranyiné Sárközi Erika igazgató: A Közgyűlést megelőző bizottsági ülésen ígéretet tett arra, hogy a Szolnoki Városfejlesztő Zrt.-től megkéri az információt, de sajnálatosan nem érte el az érintett kollégát, Csatári István vezérigazgató pedig külföldön tartózkodik. Válaszát a későbbiekben meg fogja adni Radócz Zoltán képviselőnek.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon együttes ülés keretében véleményezte az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Molnár Iván, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy a bizottságok egyhangúlag támogatják az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Radócz Zoltán képviselő: Kiemelt fontosságúnak tartotta azt a folyamatot, amikor elindították a TOP-os programokat, megpróbálták több lépcsőben eldönteni, hogy a város érdekében milyen programokon vesznek részt. Mivel nem kapott választ a bizottsági ülésen arra a kérdésére, hogy hány pályázó van - lehet hogy titkos - ez az első projekt, amiben az az érzete, hogy túlárzott ez a projekt, több mint 30%-os plussz költséggel. Szerinte nem indokolja semmi, hogy azonnal lépjenek benne és el kelljen kezdeni. Nem szeretné, ha végül ez derülne ki és „indulna a csata”. A humán területen eddig nem fordult elő, hogy ennyire eltérjen a tervezői költségbecslés a valós ajánlattételtől, különösen úgy, hogy a tervezési költségbecslés a közbeszerzés időszakában - ami idén volt - még ennyire nem tért el. A 30% nagyon sok. Nem tartja jónak, ha jelentősen túlárzott projektek kerülnek a Közgyűlés elé, melyet a piac nem indokol. Ezen okokból nem támogatja az előterjesztést.

Szalay Ferenc polgármester: Országosan tapasztalható a TOP-os projektekkel kapcsolatban, hogy 10-30-40%-kal többbe kerülnek most, mint az indításukkor. Valóban jelentős és a város sem örül ennek, de biztos abban, hogy ez ennyi. Lehet természetesen új közbeszerzést kiírni, de azt nem lehet, hogy a gyerekeket összevissza mozgassák az óvodákban. A szülőkkel is el kell fogadtatni azt. Nem azt jelenti, hogy ne a jelentősen olcsóbb ajánlatot válasszák, de kérdés, hogy az idő mennyire segít, vagy sem. Ilyen mennyiségű többletigény szerte az országban előfordul. A megyében számos helyen adják vissza a pályázatokat emiatt. Sokat gondolkodtak a megoldáson, de ellenőrzött közbeszerzésekről van szó így szabályosnak kell lenniük.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 13 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

194/2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat
„Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése” című projekt megvalósításához szükséges önrész biztosításáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a **TOP-6.2.1-16-SL1-2017-00002** azonosító számú „**Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése**” című projekt megvalósításához 162.701.501 Ft összegű önrész biztosítását és módosítja a 275/2017. (X.26.) sz. közgyűlési határozat 1. pontját az alábbiak szerint:

„1./Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a **TOP-6.2.1-16-SL1-2017-00002** azonosító számú „**Központban a gyermekek! - Szapáry úti Óvoda újjáépítése**” című projekt indítását az alábbi forrásösszetétellel:

Igényelt támogatás (bruttó):	520.000.000.- Ft
Önkormányzati önrész (bruttó):	162.701.501.- Ft
Projekt teljes költségvetése (bruttó):	682.701.501.- Ft
Ebből pályázat keretében elszámolható (bruttó):	520.000.000.- Ft”

2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a projekt megvalósításhoz szükséges 162.701.501 Ft önrészt Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester


Határidő: Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének tervezése

A határozat végrehajtásában közreműködik:

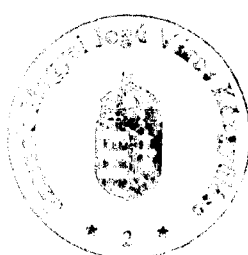
Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei


Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
 Szabó István alpolgármester
 Fejér Andor alpolgármester
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
 Dr. Rácz Andrea aljegyző
 Polgármesteri Hivatal igazgatói
 Csatári István vezérigazgató, Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.
 Ferenczné Teleky Éva igazgató, Szolnok Városi Óvodák

Szalay Ferenc polgármester megállapította, hogy a Közgyűlés a kitűzött nyílt napirendi pontok tárgyalását befejezte. Megköszönte a képviselők munkáját, az ülést 9,37 órakor bezárta.


 Szalay Ferenc
 polgármester

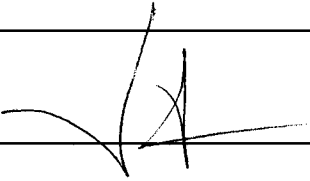
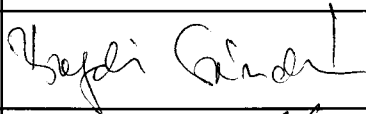
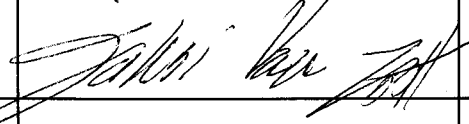



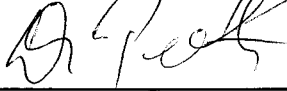

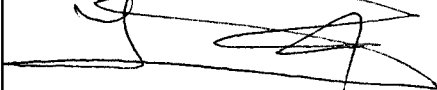
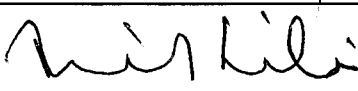
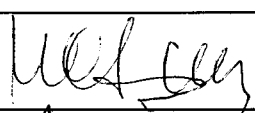

kmf.

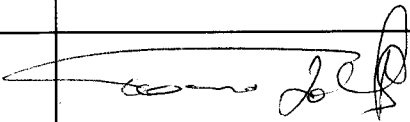
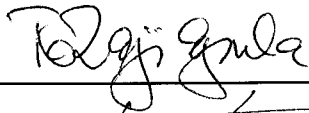
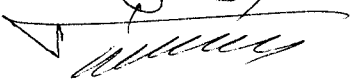
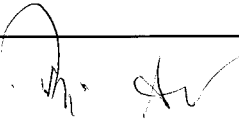
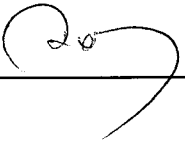



 Dr. Sebestyén Ildikó
 jegyző

JELENLÉTI ÍV

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2018. július 11-ei soron kívüli ülésének résztvevőiről

Név	Aláírás	1 órát meghaladó távollét (időpont/aláírás)	Távolmaradását bejelentette (bejelentés időpontja)
Szalay Ferenc polgármester			
Képviselők:			
Bagdi Sándorné			
Falusi Vajk Zsolt			
Kiss Gabriella			2018.07.10.
Dr. Kormosné Szombati Márta			
Molnár Iván			
Pilák Imre			
Dr. Póta Sándor			
Radócz Zoltán			
Rehó János			
Rezák László János			
Szabó István			
Szerencsés Sándor			

Dr. Szotyori-Lázár Zoltán			2018.07.10.
Tasnádi Zoltán			
Tokaji Gyula			
Dr. Tóta Áron			
Tóth István Ferencné			2018.07.10.
Fejér Andor alpolgármester			
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző			
Dr. Rác Andrea aljegyző			

Szolnok Megyei Jogú Város

Polgármesteri Hivatala

Szervezési Osztály

5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

Telefon: (56) 503-430; Fax: (56) 503-887




Feljegyzés

a Közgyűlésen való távolmaradásról

A 2018. július 11-ei soron kívüli Közgyűlés ülésére távolmaradását írásban, illetve telefonon bejelentette Kiss Gabriella és Dr. Szotyori-Lázár Zoltán képviselő.

Szolnok, 2018. július 10.


Kissné Vincze Erzsébet
osztályvezető



Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 36.§-a/49.§-a alapján

B e j e l e n t é s
Közgyűlésről/Bizottsági ülésről való
távolmaradásról

TÓTH ISTVÁN FERENC..... képviselő/bizottsági tag bejelentem, hogy Szolnok Megyei
Jogú Város Közgyűlésén/..... Bizottságának 07. 11......-i
ülésén egyéb elfoglaltságom miatt nem tudok részt venni.

Szolnok, 2018. 07. 10......

Tóth István Ferenc.....
alíírás

SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

HATÁROZATI JAVASLAT

**.../2018. (VII.11.) sz. közgyűlési határozat
a 2018. július 11-ei soron kívüli Közgyűlés nyílt ülése napirendjeinek
jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés és a 15. § (2) bekezdés e.) pontja alapján a **2018. július 11-ei soron kívüli nyílt** ülésének napirendjeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Fejlesztési tárgyú előterjesztések:

1. Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

2. Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Rózsa József ügyvezető

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

3. Előterjesztés a „Széchenyi körúti orvosi rendelő fejlesztése” című projekt indítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

4. Előterjesztés a „Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése” című projekt megvalósításához szükséges önrész biztosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

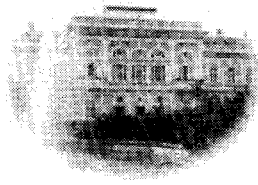
(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Képviselők helyben

Szolnok, 2018. július 11.



Szalay Ferenc



SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

2018. július 11-én (szerdán) 9,00 órai kezdettel tartja soron kívüli ülését, melyre ezúton tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Városháza Hubay Ferenc Díszterme (Szolnok, Kossuth tér 9.)

Javasolt napirendek:

Nyílt ülésre:

Fejlesztési tárgyú előterjesztések:

1. Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Rózsa József ügyvezető

2. Előterjesztés a „Széchenyi körüti orvosi rendelő fejlesztése” című projekt indítására (pótlólagos)

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

3. Előterjesztés a „Központban a gyermekek! – Szapáry úti Óvoda újjáépítése” című projekt megvalósításához szükséges önrész biztosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

4. Előterjesztés a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára (pótlólagos)

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szolnok, 2018. 07. 11.



Szalay Ferenc

Tárgy: napirend előtti kérdés 2018.07.11.

Feladó: Zoltán Radócz <zoltan.radocz@gmail.com>

Dátum: 2018. 07. 09. 9:29

Címzett: Polgármester <polgarmester@ph.szolnok.hu>, jegyzo@ph.szolnok.hu

Dr. Kósdor Ulfika 13.

Utas: Kérem a JAV
(Függelék: 07.09. 11.)

Szolnok Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala
Szalay Ferenc
Polgármester részére

21

Polgármester Úr!

Szolnok Megyei Jogú Város Város Közgyűlésének 2018. július 11-ei ülésén a következő témában kívánok napirend előtti kérdést feltenni:

A múlt héten pénteken és vasárnap Szolnokon a Nagy Imre körút - Jósika út térségében kétszer is áramszünet volt. A vasárnapi áramszünet fél egytől kezdődött, és csak este kilenc órára kaptak átmeneti megoldást az utolsó lakók. Tisztelettel kérem, hogy kérdezzük meg a szolgáltatót, hogy milyen utcákat, háztartást érintett az áramkimaradás? Milyen műszaki meghibásodás történt a hálózatban, a problémát véglegesen sikerült - e megoldani? Állítólag pénteken már tudták, hogy nagyobb a baj, majd vasárnap délután kellett elvégezni a nagyobb beavatkozást, de erről az ott élőknek nem szóltak? A szolgáltató milyen jelzéssel élt ez ügyben a múlt héten a város felé? Hasonló esetben a városnál kihez fordulhatnak a szolnoki lakók, különösen ha hétvégén történik a meghibásodás?

Üdvözlettel:

Radócz Zoltán

önkormányzati képviselő

Bárdi F.

07.09.

luf