

SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

2017. december 14-ei

**munkaterv szerinti
nyílt ülésének**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

X. 5199-14/2017.

Tartalomjegyzék

1. napirend:	Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítására	16
2. napirend:	Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetését megállapító rendelet előkészítésére	17
3. napirend:	Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági Programjának elfogadására	23
4. napirend:	Előterjesztés Szolnok város Arculati Kézikönyvének valamint településképi rendeletének elfogadására	28
5. napirend:	Előterjesztés "Kátay Endre-díj" alapítására.....	50
6. napirend:	Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város területi ellátási kötelezettség alapján végzett egészségügyi alapellátása háziorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására	54
7. napirend:	Előterjesztés a „Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon” című projekt keretében megvalósult „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont/Közösségi Épület” további működtetésére	56
8. napirend:	Előterjesztés a Szolnok TV Zrt. 2017. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének módosítására.....	61
9. napirend:	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatá vagyonkezeléséhez kapcsolódó döntések meghozatalára	63
10. napirend:	Előterjesztés államháztartáson kívüli forrás átadására	85
11. napirend:	Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. sportfejlesztési programjainak támogatásáról szóló szerződés módosítására	88
12. napirend:	Előterjesztés „Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése” című projekt Üzemeltetési koncepciójának elfogadására.....	91
13. napirend:	Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntésekre	94

- 14. napirend:** Előterjesztés „A szolnoki Varga Katalin Gimnázium tornatermének az asztalitenisz sportágat kiszolgáló fejlesztése, hrsz.: 1565” című pályázat indításának visszavonására 104
- 15. napirend:** Előterjesztés a „Szolnok város közlekedésfejlesztése” című projekt indítására .. 105
- 16. napirend:** Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. "Női Információs- és Szolgáltató Központ létrehozása Szolnokon" című projektje indításának jóváhagyására 106
- 17. napirend:** Előterjesztés a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület részére gépjármű használatba adására 107
- 18. napirend:** Előterjesztés az elektromos jármű töltőállomás kialakításával kapcsolatos közérdekű célra történő kötelezettségvállalás elfogadására 109
- 19. napirend:** Előterjesztés alapítvány támogatására 110
- 20. napirend:** Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására 111
- 21. napirend:** Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról 113
- 22. napirend:** Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról 128

**Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2017. december 14-ei
munkaterv szerinti nyílt ülésének**

R E N D E L E T E I

- 36/2017. (XII.18.) Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 37/2017 (XII.18.) a településkép védelméről
- 38/2017. (XII.28.) a „Kátay Endre-díj” alapítása érdekében a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 39/2017. (XII.28.) a Szolnok Megyei Jogú Város területi ellátási kötelezettség alapján végzett egészségügyi alapellátása háziorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló 18/2002. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

H A T Á R O Z A T A I

- 321/2017. (XII.14.) a 2017. december 14-ei munkaterv szerinti közgyűlés nyílt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról
- 322/2017. (XII.14.) a 2017. december 14-ei munkaterv szerinti közgyűlés zárt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról
- 323/2017.(XII.14.) Szolnok Város Önkormányzata 2018. évi költségvetését megállapító rendelet előkészítéséről
- 324/2017. (XII.14.) Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági Programjának elfogadásáról
- 325/2017. (XII.14.) Szolnok Megyei Jogú Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról
- 326/2017. (XII.14.) a „Kátay Endre-díj” alapításával kapcsolatos intézkedések megtételéről
- 327/2017. (XII.14.) a "Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon" című projekt keretében megvalósult „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont / Közösségi Épület” további működtetéséről
- 328/2017. (XII.14.) a Szolnok TV Zrt. 2017. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének módosításáról
- 329/2017. (XII.14.) Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatára vonatkozólag a vagyonkezeléséhez kapcsolódó döntések meghozataláról
- 330/2017. (XII.14.) államháztartáson kívüli forrás átadásáról

- 331/2017. (XII.14.) a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. sportfejlesztési programjainak támogatásáról szóló szerződés módosításáról
- 332/2017. (XII.14.) a „Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése” című projekt Üzemeltetési koncepciójának elfogadásáról
- 333/2017. (XII.14.) a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntésekről
- 334/2017. (XII.14.) „A szolnoki Varga Katalin Gimnázium tornatermének az asztalitenisz sportágat kiszolgáló fejlesztése, hrsz.: 1565” című pályázat indításának visszavonásáról
- 335/2017. (XII.14.) a „Szolnok város közlekedésfejlesztése” című projekt indításáról
- 336/2017.(XII.14.) a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. „Női Információs- és Szolgáltató Központ létrehozása Szolnokon” című projektje indításának jóváhagyásáról
- 337/2017. (XII.14.) a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület részére gépjármű használatba adásáról
- 338/2017. (XII.14.) az elektromos jármű töltőállomás kialakításával kapcsolatos közérdekű célra történő kötelezettségvállalás elfogadásáról
- 339/2017. (XII.14.) alapítvány támogatásáról
- 340/2017. (XII.14.) Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról
- 341/2017. (XII.14.) a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
- 342/2017. (XII.14.) Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és kizárólagos tulajdonában álló, egyszemélyes gazdasági társaságai közötti szerződésekről szóló tájékoztatóról
- 343/2017. (XII.14.) Szalay Ferenc polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról
- 344/2017. (XII. 14.) Szalay Ferenc polgármester 2017. évi szabadságának ütemezéséről szóló 59/2017. (II.23) sz. közgyűlési határozat módosításáról
- 345/2017. (XII.14.) a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról szóló tájékoztató elfogadásáról
- 346/2017. (XII.14.) a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosításokról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2017. december 14-én megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.

Az ülés helye: a Városháza Hubay Ferenc Díszterme (5000 Szolnok, Kossuth tér 9.)

Jelen vannak:

Szalay Ferenc	polgármester
Bagdi Sándorné	képviselő
Falusi Vajk Zsolt	képviselő
Pilák Imre	képviselő
Dr. Kormosné Szombati Márta	képviselő
Molnár Iván	képviselő
Dr. Póta Sándor	képviselő
Radócz Zoltán	képviselő
Rehó János	képviselő
Rezák László	képviselő
Szabó István	képviselő
Dr. Szotyori- Lázár Zoltán	képviselő
Tasnádi Zoltán	képviselő
Tokaji Gyula	képviselő
Dr. Tóta Áron	képviselő
Tóth Istvánné	képviselő (16 fő)

Távolmaradását

bejelentette:

Kiss Gabriella	képviselő
Szerencsés Sándor	képviselő (2 fő)

Tanácskozási joggal

megjelentek:

Dr. Sebestyén Ildikó	jegyző
Dr. Rácz Andrea	aljegyző
Kosztyu András	a Szolnok Városi Diákok Tanácsának elnöke
Szeleccki-Kis Richárd	a Szolnoki Gyerektanács elnöke
Oláh Csenge	diákpolgármester
Nagy Róbert	tű. alezredes, kirendeltség vezető

A Polgármesteri Hivatal képviselőiben az ülésen tanácskozási joggal megjelentek:

Baranyiné Sárközi Erika	igazgató
Dr. Kondor Anita	igazgató
Dr. Túróczi Imre	igazgató
Dr. Versitz Éva	igazgató
Deák Sándor	osztályvezető
Kállai Sándor	osztályvezető
Dr. Lédeczi Barnabás	osztályvezető
Mészáros György Attila	osztályvezető
Romhányi Beáta	osztályvezető
Szabó Zoltán	osztályvezető
Tapasztó Ildikó	osztályvezető
Dr. Tóth Viktória	osztályvezető
Veréb Sándor	osztályvezető
Zornánszki Ildikó	osztályvezető
Pataki Ferenc	főépítész

A napirendi pontok tárgyalásánál tanácskozási joggal megjelentek:

6. napirendi pontnál: Kiss Edit fogorvos
8. napirendi pontnál: Pogány Attila vezérigazgató
Kardosné Faragó Edit gazdasági vezető
9. napirendi pontnál: Bencsik Zsolt igazgató
Mészáros Mihályné igazgató
- 11-12. napirendi pontoknál: Rózsa József ügyvezető
- 12-13.;15-16. napirendi pontoknál: Csatári István vezérigazgató
17. napirendi pontnál: dr. Hanga Valéria, a Szolnoki Polgárőr Egyesület jogásza

A jegyzőkönyvet vezette: Kissné Vincze Erzsébet osztályvezető

A jegyzőkönyvet hangfelvétel alapján összeállították a Szervezési Osztály munkatársai.

Szalay Ferenc polgármester: A korábbi évek gyakorlatának megfelelően a "Házhoz visszük a szeretetet" elnevezésű karácsonyi programmal indul a Közgyűlés. Köszöntötte a fiatalokat, akik 150 családhoz visznek el egy ajándécsomagot, amely lehet, hogy az érintett családnál az egyedüli karácsonyi ajándék lesz. Nem is a csomag a legfontosabb, hanem az, hogy a fiatalok viszik a szeretettel együtt. Biztos abban, hogy a örömet fognak szerezni mindenkinek. Fontosnak tartja, hogy a mai világban gondoskodni kell azokról, akik rászorultabbak egy közösséget, szolnok város családját alkotva. A tegnapi napon Diákközgyűlés zajlott a Díszteremben, ahol Oláh Csengét választották meg új diákpolgármesternek. Gratulált Oláh Csengének és megköszönte Kosztyu András elmúlt két évben diákpolgármesterként végzett munkáját.

Oláh Csenge diákpolgármesternek, Kosztyu Andrásnak, a Szolnok Városi Diákok Tanácsának elnökének és Szeleczi-Kis Richárdnak, a Szolnoki Gyerektanács elnökének jelképesen átadott egy-egy csomagot.

Felhívta a figyelmet arra, hogy az idei évben is a KMKK - Középkélet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. járatain ingyen utazhatnak a csomagokat vivő diákok.

Megjegyezte, hogy a Városháza épülete 1884-ben épült, amikor az országban el kellett dönteni, hogy Szolnok milyen szerepet tölt be majd a történelem során. Abban az időszakban vált Szolnok megyeközponttá, majd megyei jogú várossá. Igyekeztek a korábbi állapotát visszaállítani az épületnek. A Díszteremben körülnézve számos szolnokiságot jelképező elemet fedezhetnek fel. Példaként említette az ólomüvegablakokat, a szolnoki címet, a magyar címet, az uniós, a székely és a magyar zászlókat, a szolnoki zászlókat, a művésztelep alkotói által készített képeket, a nagy szolnoki csatát ábrázoló festményt, amely azt a történelmi eseményt örökíti meg, amely a leginkább meghatározza Szolnok múltját. A szabadságharc idején a tavaszi hadjárat első győztes csatája itt zajlott Damjanich János tábornok vezetésével. Kiemelte a csillárt, melynek alsó karimája a mindenkori királyok munkakoronáját ábrázolja, felette a királynői korona, a felett a püspöksüveg és a pásztorbot láthatóak jelképezve az egyház és a világi hatalom összefonódását. A több mint 2000 éves keresztény hit sokak számára nagyon sok erőt ad.

Kérte a fiatalokat, hogy a mai napon vigyék szerte a városba a szeretetet, a törődést és a gondoskodást, melyet az elesettek felé vinni kell. Felhívta a diákok figyelmét arra, hogy kettessel és hármassal járják a várost. Szívesen hallgatnak majd beszámolót a fiataloktól, hogy milyen tapasztalatokat szereztek a mai napon.

Szalay Ferenc polgármester: Köszöntötte a képviselőket, az ülésteremben jelenlévő érdeklődőket, meghívottakat.

Megállapította, hogy a jelenléti ív tanúsága szerint jelen van 16 képviselő. Távolmaradását bejelentette Kiss Gabriella és Szerencsés Sándor képviselő. A Közgyűlés határozatképes. Megnyitotta az ülést.

Tájékoztatotta a jelenlévőket, hogy 2017. december 01-től Tapasztó Ildikó látja el az Oktatási, Kulturális és Sport Osztály vezetői feladatait. Gratulált és eredményes munkát kívánt neki.

Ismertette, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a pótlólagos előterjesztések jegyzékét a képviselők elérhetik a <http://kozgyules.szolnok.hu> címen. Az egyes napirendekhez még szükséges kiegészítéseket az aktuális előterjesztések mögött találhatják meg, melyekre a napirendek tárgyalásakor utalni fog.

A napirendi javaslatok az ülés előtt kiosztásra kerültek.

Kérdés, hozzászólás a nyílt napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**321/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat
a 2017. december 14-ei munkaterv szerinti közgyűlés nyílt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. § (3), 11. § (3), 15. § (2) bekezdés e.) pontja alapján a **2017. december 14-ei** munkaterv szerinti **nyílt** ülésének napirendjeit, azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Költségvetési tárgyú előterjesztések:

1./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

2./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetését megállapító rendelet előkészítésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

3./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági Programjának elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Rendeletek:

4./ Előterjesztés Szolnok város Arculati Kézikönyvének valamint településképi rendeletének elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

5./ Előterjesztés "Kátay Endre-díj" alapítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

6./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város területi ellátási kötelezettség alapján végzett egészségügyi alapellátása háziorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Humán területhez kapcsolódó előterjesztések:

7./ Előterjesztés a „Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon” című projekt keretében megvalósult „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont/Közösségi Épület” további működtetésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

8./ Előterjesztés a Szolnok TV Zrt. 2017. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Pogány Attila vezérigazgató

9./Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatára vagyonkezeléséhez kapcsolódó döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

10./ Előterjesztés államháztartáson kívüli forrás átadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

11./ Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. sportfejlesztési programjainak támogatásáról szóló szerződés módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Fejlesztési tárgyú előterjesztések:

12./ Előterjesztés „Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése” című projekt Üzemeltetési koncepciójának elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

13./ Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntésekre

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

14./ Előterjesztés „A szolnoki Varga Katalin Gimnázium tornatermének az asztalitenisz sportágat kiszolgáló fejlesztése, hrsz.: 1565” című pályázat indításának visszavonására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

15./ Előterjesztés a „Szolnok város közlekedésfejlesztése” című projekt indítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

16./ Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. "Női Információs- és Szolgáltató Központ létrehozása Szolnokon" című projektje indításának jóváhagyására

Előadó: Csatári István vezérigazgató

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:

17./ Előterjesztés a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület részére történő gépjármű használatba adására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztése:

18./ Előterjesztés az elektromos jármű töltőállomás kialakításával kapcsolatos közérdekű célra történő kötelezettségvállalás elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Alapítvány támogatás:

19./ Előterjesztés alapítvány támogatására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Ellenőrzési terv:

20./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására

Előadó: Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Jelentés, tájékoztató:

21./ Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Előadók: Szalay Ferenc polgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

22./ Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Kérdés, hozzászólás a zárt napirenddel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

322/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat

a 2017. december 14-ei munkaterv szerinti közgyűlés zárt ülése napirendjeinek jóváhagyásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.), b.) pontjai, valamint a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése alapján, a **2017. december 14-ei** munkaterv szerinti **zárt** ülésének napirendjeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Díj adományozások:

1./ Előterjesztés a Kaposvári Gyula-díj adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

2./ Előterjesztés a Laki Kálmán-díj adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

3./ Előterjesztés a Szolnok Város Sportjáért Díj adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

¹Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

4./ Előterjesztés a „Szurmay Ernő-díj” adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

5./ Előterjesztés a "Tiszavirág Turisztikai Díj" adományozására

Előadó: Tasnádi Zoltán, az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság elnöke

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

Tartozások törlése:

6./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú bérlakások volt jogcím nélküli lakáshasználoi tartozásainak behajthatatlanná minősítésére és törlésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

²Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b.) pontja alapján

7./ Előterjesztés önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek volt jogcím nélküli lakáshasználoi tartozásainak behajthatatlanná minősítésére és törlésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b.) pontja alapján

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

¹ A képviselő-testület zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetetlenségi, méltatlansági, kitüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén

² A képviselő-testület zárt ülést az érintett kérésére választás kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor

Szalay Ferenc polgármester: Napirend előtti kérdést nyújtott be Radócz Zoltán és Dr. Póta Sándor képviselő.

Napirend előtti kérdések:

Radócz Zoltán képviselő: Idén januárban már feltette kérdésként, hogy milyen intézkedéseket tervez a város azzal kapcsolatban, hogy a szállópor koncentrációjuk meghaladta tavaly télen a tájékoztatási, majd a riasztási küszöbértéket. A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya még 2017. január 23-án tájékoztatta az önkormányzatot arról, hogy az Ady Endre úti mérőállomás adatai szerint a szállópor koncentráció meghaladta Szolnok belvárosában a küszöbértéket. Minden olyan településen, ahol meghaladja a küszöbértéket a szállópor koncentrációjuk ott füstköd-riadó tervet kell rendelet formájában készíteni. Szolnok városa korábban nem volt ebben érintett. A füstköd-riadó terv azt a beavatkozási és intézkedési tervet foglalja magába, amit meg kell tenni a tájékoztatás szempontjából Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának. Korábban kérte, hogy készítsék el a füstköd-riadó tervet és kerüljön a Közgyűlés elé. Ismét elérkezett a téli időszak, amikor nagyon rossz minőségűvé válhat a város levegője. Olyan helyzetek alakulhatnak ki például a köd miatt, hogy két egymást követő nap meghaladja a 100 mg/m³ arányt a szállópor koncentrációjuk a városban. Más füstköd-riadó tervek és a kormányzati szervek a kéndioxid, nitrogéndioxid, szénmonoxid, szállópor és az ózon vonatkozásában tartják nyilván az értékeket, melyek akár veszélyt jelenthetnek a lakosokra.

Nincs információja arról, hogy a város hol tart ez ügyben. Reménykedett abban, hogy november-december hónapokban a Közgyűlés elé kerül a füstköd-riadó terv, amely konkrét feladatokat határozhat meg. Megjegyezte, hogy Miskolc városnak 2013 óta van füstköd-riadó terve, melyben számos fontos dolgot rögzítenek, nem csupán a tájékoztatásról szól.

Sajnálja, hogy nem készült el a terv, vagy amennyiben elkészült furcsállja, hogy nem került a Közgyűlés elé. Fontosnak tartja, hogy mivel az emberek is egészségtudatosabbak lettek amiatt sokkal érzékenyebben reagálnak arra, ha máshonnan értesülnek a levegő minőségéről és a kapcsolatos teendőkről, mint amikor közvetlenül a város tájékoztatja őket.

Kérdése, hogy mikorra várható a füstköd-riadó terv Közgyűlés elé kerülése, illetve mit tesz a város a lakosság tájékoztatása érdekében, ha a tavalyihoz hasonló eset alakul ki?

2011 évvégére ígerte a város a környezetvédelmi programja megújítását, amely az elmúlt 6 évben nem valósult meg. Kérdése, hogy hol tart ez a munka és mikor kerülhet a Közgyűlés elé a megújított program?

Szalay Ferenc polgármester: Válaszában elmondta, hogy füstköd-riadó tervet kell készíteni, minden 200.000 főt elérő népességszámú városban, valamint minden olyan településen, amelynek belterületén, vagy a belterület egyes részein valamilyen légszennyező anyag koncentrációjuk hosszú időtartamú egészségügyi határértékeket, vagy a rövid időtartamú – 60 perces és 24 órás - egészségügyi határértéket legalább két mérőponton az esetek 30%-ában meghaladja, és minden olyan településen, ahol a riasztási küszöbérték túllépésének veszélye fenn áll.

Szolnok városnak nem kötelező elkészítenie a tervet, de ettől függetlenül dolgoznak rajta. Tekintettel arra, hogy hosszú idő óta 2017-ben fordult elő először, hogy a szállópor értéke meghaladta a tájékoztatási küszöbértéket, jelentős pontszerű szennyező forrás a város területén nincs, illetve a füstköd-riadó tájékoztatási vagy riasztási fokozatát legalább két folyamatosan működő automatikus mérőállomás adatai alapján kell elrendelni és Szolnokon csak egy mérőállomás üzemel az önkormányzatnak füstköd-riadó tervkészítési kötelezettsége nem áll fenn, de kiemelt szándéka az önkormányzatnak a rendelet megalkotása.

A levegőminőségi terv megalkotása, illetve a légszennyező források nyilvántartása, ellenőrzése a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatala feladata, akivel a közös „LIFE” Integrált projekt keretében – Szolnok tekintetében is – levegőminőség megőrzésére és javítására tervezett intézkedések felülvizsgálatára is sor kerül. A Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya véleménye szerint a szállópor a megszokottnál magasabb értékét elsődlegesen a lakossági szilárd tüzelés intenzitása okozza, levegőtisztasági szempontból kedvezőtlen időjárási körülmények hatására, így a füstköd-riadó keretében elrendelhető intézkedések fő feladat a lakosság, illetve az intézmények kialakult helyzetéről történő tájékoztatása, figyelem felhívás lehet.

A füstködriadó-terv tervezetének egyeztetésére várhatóan 2018. január hónapjában kerül sor, melynek időpontjáról minden önkormányzati képviselő értesülni fog. A hatóságoktól beérkezett adatokat még egységesíteni szükséges.

A törvény értelmében az Országgyűlés országos, a regionális fejlesztési tanácsok területi, a megyei önkormányzatok megyei, és a helyi önkormányzatok települési környezetvédelmi program készítésére kötelesek. Jelenleg ezzel négyes szintű koncepciókészítési kötelezettség valósul meg, mely sok esetben átfedést is tartalmaz, valamint további kötelezettséget jelent az önkormányzatok számára. Ennek érdekében törvény-módosítást kezdeményeztek a környezetvédelmi tervekészítési kötelezettség megszüntetésére, hasonlóan a hulladékgazdálkodási tervekészítési kötelezettségek megszüntetéséhez. Ezen módosítás elfogadásával az önkormányzatok közvetlenül és érdemben tudják a környezet állapotát javítani. A tervek megléte mellett fontos, hogy a város milyen intézkedések hajt végre annak érdekében, hogy a környezetvédelmi lehetőségei és a légszennyezettsége javuljon.

Kiemelte, hogy az idei esztendőben 140 fa telepítése történt a városban, 3,5 km új kerékpárút került kialakításra. Minden évben hozzávetőleg 5 millió forintot fordít a város a faültetésre. Folytatódott a Vízpart körút térségében a szennyvízhálózat kialakítása, amely környezetvédelmi szempontból is értékelhető feladat. Továbbá 1500 m³ jogellenesen elhelyezett hulladék elszállításáról gondoskodtak, 2000 km gépi úttisztítás, 2,5 millió m² járdatisztítás és 1800 óra kézi közterülettisztítás történt, amely azért is jelentős, hogy a szállópor a lehető legkisebb mennyiségben kerüljön az utakról a levegőbe. Ezekben túl folyamatosan dolgoznak a város közlekedési csomópontjai forgalomáteresztő-képességének javításán. A Várkonyi térrel kapcsolatban felmerült, hogy szükséges-e vagy sem, de bebizonyosodott, hogy az áteresztő képessége jelentős mértékben javult az érintett szakasznak. A Közgyűlés korábbi ülésén a Szántó körút bővítését tárgyalta, amely szintén jelentős a közlekedés szempontjából. Az elektromos energiával működtetett gépjárművek beszerzéséről tegnapelőtt szereztek tudomást a híradásokból. Elektromos buszok beszerzését is tervezik a későbbiekben, emellett az új euro 6-os motorokat használó gépjárművek is találhatóak a város tömegközlekedésében. Úgy gondolja, sokat tesz a város annak érdekében, hogy a lehető legalacsonyabb legyen a légszennyezettség és a lehető legjobb legyen a környezetvédelem. Megjegyezte, hogy Szabó István alpolgármester vezetésével 2-3 közvetlen uniós támogatású környezetvédelmi program is működik a városban.

Biztosított mindenkit afelől, hogy amikor szükséges lesz a hírelést a lehető leghatékonyabban fogják végezni a városban. Nyomatékosította, hogy 2017-ben fordult elő először, hogy a szállópor értéke olyan magas lett, amely esetleg még veszélyes is lehet.

Radócz Zoltán képviselő: Nem fogadta el a választ. A törvény azt írja elő, hogy elegendő egy mérőállomás is ahhoz, hogy elrendelhető legyen bármilyen intézkedés. Idézett a 2017. január 23-ai Közgyűlés ülésének jegyzőkönyvéből: „Fejér Andor alpolgármester: Minden olyan településen, ahol a riasztási küszöbértékek túllépésének veszélye fennáll. A fentiek szerint Szolnok város vonatkozásában eddig nem volt indokolt úgynevezett füstköd-riadó terv

készítése, azonban az elmúlt napok eseményei alapján a riasztási küszöbértékek túllépésének veszélye fennáll, ezért kezdeményezik a terv kidolgozását, melyhez szükséges az érintett társhatóságok bevonása. Természetesen amint a terv elkészül mind a képviselők, mind a lakosság számára elérhetővé teszik.” Fontos, hogy 200.000 fő felett kötelező, viszont 200.000 fő alatt, ha már egyszer érkezett egy ilyen hatósági jelzés, akkor kötelessége az önkormányzatnak elkészíteni a füstköd-riadó tervet. Törvényi hivatkozás is van ezügyben. Fejér Andor a területért felelős alpolgármester felelősen nyilatkozott 2017. januárjában, ezért várta, hogy az idei évben elkészül legalább a téli időszakra a terv. Miskolc várost említette példaként, melynek füstköd-riadó tervében számtalan hasznos dolog található, mint csomópontok, felelősök stb. Segít abban, hogy élhetőbb legyen a város, illetve ilyen helyzet kialakulása esetén az emberek egészsége és a környezet megóvása érdekében is tegyen a város. Véleménye szerint kötelező lett volna elkészíteni Szolnok városnak január után az említett tervet.

Az elektromos gépjárművek meglétét nem tartja mentségnek arra, hogy 2011 óta nincsen környezetvédelmi programja a városnak. Sokkal komolyabban kellene a város környezetvédelmével foglalkozni. Vannak olyan pályázatok és intézkedések, amelyek a helyzet megoldásában segítenek, azokat kellene egy programba összefoglalni. Nyilván egy környezetvédelmi program a víz, levegő, talaj és egyebek vonatkozásában sokkal szélesebb programot fogalmazna meg.

Szabó István alpolgármester: 2016 szeptemberében elkezdtek a „LIFE” programmal foglalkozni, amely a Közgyűlés elé is került. A környezetvédelmi és levegőtisztasági program megvalósításához is forrásra van szükség, a „LIFE” programmal 250 millió forintra pályázhat a város. A pályázati forrás 60%-a uniós forrás, 40%-ot pedig az FM vállalja fel. Sajnos az unióval folyó egyeztetés nem vezetett eddig eredményre. Fontos azonban, hogy folyamatosan foglalkoznak a dologgal, mert meggyőződésük, hogy a jelentős forráshoz, melyben 12 megyei jogú város szerepel, előre kell lépni a környezetszennyezés csökkentése vonatkozásában. Jelenleg is folyik a program előkészítése. Megjegyezte, hogy a Hermann Ottó Intézettel működnek együtt. Fontosnak tartja, hogy az Ady Endre úton elhelyezett mérőállomás adatai a nyilvánosság elé kerüljenek valamilyen csatornán keresztül. Olyan informatikai fejlesztést terveznek, amely a Szolnok App programba rögzítené az adatokat és a lakosság tájékoztatása megvalósulhatna. Amennyiben az unióval sikerül a „LIFE” program forrásoldalát is biztosítani, akkor nagyobb intenzitással, esetleg újabb mérőállomás kiépítésével is szeretnének foglalkozni. Az előzetes információk és tapasztalatok alapján a legnagyobb probléma a szilárd tüzelésű fűtőanyagok felhasználása vonatkozásában jelentkezik leginkább a kertés övezetekben. Sajnálatosan a lakosok a hulladék mennyiségének csökkentése miatt mindent elégetnek nem gondolva arra, hogy a levegőszennyezés milyen mértékben generálódik.

Szalay Ferenc polgármester: Szerette volna, hogy a miskolci intézkedések mellett Radócz Zoltán képviselő Szolnok város ez irányú tevékenységeit is megemlíti. Hangsúlyozta, hogy a terv és a stratégia mellett nagyon fontos mit tesz a város.

Egyetértett azzal, hogy Miskolcon nagy a szmog és rossz a levegő, amely egy régi nagy ipari város. Kiemelte, hogy 2018 januárjában fog rendelkezésre állni az az anyag, amelyből a tervet el lehet készíteni.

Ne gondolja Radócz Zoltán képviselő, hogy ki akar bújni a város ezen felelőssége alól. Ezeket a kérdéseket fontos felvetni, de hozzá kell tenni, hogy a város már most is rengeteg mindent tesz annak érdekében, hogy a környezeti feltételei jobbak legyenek. Példaként említette a Holt-Tisza vízminőségének javítását és a csatornázást. 2018. januárjában várja a képviselő gondolatait a füstköd-riadó terv elkészítésével kapcsolatban.

Dr. Póta Sándor képviselő: Mindenki örömeire újabb iskola felújítása van folyamatban, melyből látható, hogy Szolnok „épül és szépül”. A Szegő Gábor Általános Iskola szétköltöztetésével és jelenlegi működésével kapcsolatban semmilyen problémáról nem kapott hírt a felújítás során. Mindenki tudomásul veszi, megértéssel figyeli az épület felújítását és várják, hogy mikor költözhetnek be. Külsőleg az épület szinte teljesen rendben van. Nagyon szép az új homlokzat és a tetőt is lecserélték. Jelenleg a belső munkálatok folynak. Érthető az is, hogy egy régi épület felújítása során nem várt események is bekövetkezhetnek. A pedagógusok és a tanulók megnyugtatása miatt kérdése, hogy mikorra várható az iskolába való visszaköltözés, illetve vannak-e nehezítő tényezők, amelyek miatt elhúzódott a felújítás?

Szalay Ferenc polgármester: Számos oktatási és nevelési intézményben energiaracionalizálási program indult el annak érdekében, hogy a széndioxid kibocsájtás a lehető legalacsonyabb legyen. Napelemek kerülnek elhelyezésre, stabilabb szigetelések készülnek, így kevesebb energiát fognak fogyasztani az intézmények. Szorosan kapcsolódnak ezek az intézkedések is az előző napirend előtti kérdés kapcsán elhangzott felvetésekhez. A Szegő Gábor Általános Iskola felújítása mellett megemlítette a Hold úti óvoda, a Simon Ferenc úti bölcsőde, a Fiumei Úti Általános Iskola, a Körösi Csoma Sándor Általános Iskola, a Belvárosi Általános Iskola, valamint a Széchenyi Körúti Általános Iskola és Gimnázium felújításait. Továbbá a Sportcsarnok és a rendelőintézetek átépítését, melyek mind mind környezetvédelmi szempontból is értéket képviselnek. A Szegő Gábor Általános Iskola épülete hozzávetőleg 100 éves, melyből adódóan számos nem várt esemény merült fel a munkálatok során. A felújítás elhúzódása azt eredményezi, hogy a 2018/2019-es tanévet kezdenek el az iskolában. Köszönetet mondott a Hivatal Humán Igazgatóságának az iskola tanulóinak átcsoportosításában végzett munkájukért. Megoldódott a közlekedésük és megfelelő körülmények között tanulhatnak a gyerekek. Fontosnak tartja, hogy az épített környezet megóvása érdekében mi mindent tesz a város. A teljesség igénye nélkül megemlítette a REPtár felújítást, az Indóház épületének megőrzését, a Xavéri kiskápolnát, a Damjanich 1. szám alatti épület felújítását. Ebbe a kategóriába tartozik a Szegő Gábor Általános Iskola és a Belvárosi Általános Iskola is.

Dr. Póta Sándor képviselő: Megköszönte a választ. Kiemelte a szülők és a pedagógusok megértését a felújítással kapcsolatban. Az iskola működésén szinte semmit nem lehet észre venni, a tanulók nyugodt körülmények között tudnak a két intézményben is tevékenykedni. Reméli még nagyobb lelkesedéssel folytatják munkájukat az új intézményekben majd.

F r a k c i ó v e z e t ő i k é r d é s :

Molnár Iván képviselő: A napokban a Kormány bejelentette, hogy közel 1000 kilométeres autópálya építést tervez elindítani 2.500 milliárd forintos fejlesztéssel. Ezzel a grandiózus beruházással autópálya mennyiség tekintetében Magyarország megelőzheti majd Ausztriát is, valamint jelentős mértékben javulhatnak a közlekedési viszonyok is.

Kérdése, hogy a 4-es út építése milyen ütemezésben történik? Budapest felé haladva látható, hogy egyre több helyen épül az út.

Radócz Zoltán képviselő napirend előtti kérdésével kapcsolatban a következőket jegyezte meg: Miskolcon született és nevelkedett. Véleménye szerint Szolnokot esetleg Szegeddel lehetne összehasonlítani, de Miskolccal semmiképpen sem, hiszen a városok földrajzi

elhelyezkedése nagyon eltérő. Még Miskolc egy „katlanban” helyezkedik el, addig Szolnok sík területen fekszik.

Szalay Ferenc polgármester: Nem tud pontos dátumokat mondani a 4-es út szakaszainak átadására vonatkozóan, hiszen ahogyan a Szegő Gábor Általános Iskola esetében is, itt is lehetnek problémák. A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő információi szerint a Szolnokról Budapest felé menő rész építése nagy sebességgel halad. Már látható a Monor-Üllő -Pilis új elkerülő szakasz bekapcsolódása is. A 40 és 60 km/óra sebességkorlátozó tábláknak a Budapest felé közlekedők nem feltétlen örülnek, de látszik, hogy nagy sebességgel történik a régi részek felújítása és a négysávosra történő kibővítés. Sok munkagép és munkás dolgozik. Az információk szerint 2018 IV. negyedévére a Cegléd-Budapest szakasz el fog készülni. A ceglédi körforgalomtól a 92. kilométerig tartó szakasz átadása jövő tavasszal várható. A szolnoki elkerülőnek is 2018 végére 2019 elejére el kell, hogy elkészüljön. A Szolnoktól-Fegyvermekig tartó szakasz esetében új közbeszerzési eljárás folyik és szeretnék szintén 2018 I.-II. negyedévében munkaterületként átadni. Ezek azok a fejlesztések, amelyek a város jövőjét jelentősen meghatározzák, hiszen a közlekedési infrastruktúra ilyen szintű fejlődése Szolnok és térsége gazdasági fejlődését felgyorsíthatja. Mindehhez hozzákapcsolva a Modern Városok Programja Ipari Park fejlesztését megalapozza azzal, hogy a későbbiekben az iparüzési adóbevételek növekményével a források mértéke jelentősen növekedjen Szolnok városban.

Molnár Iván képviselő: Megköszönte a választ. Nagyon sok hátrány származott az autópálya hiányából és bízik abban, hogy a fejlesztéssel minél hamarabb sikerül ledolgozni a hátrányokat.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. napirendi pont:

Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: A Közgyűlés ülésein az adott hónapnak és időszaknak a költségvetésben jelentkező módosításait terjesztik elő. Szigorúan technikai jellegű módosításokat tartalmaz az előterjesztés. Az állami támogatások változása, elsősorban a bérkompenzációs kérdések rendezését tartalmazza, az intézmények működése során keletkezett bevételeknek a felhasználása a dologi kiadásokra. Úgy gondolja, hogy nagyságrendjével és technikai jellegével a köteleességét teljesíti az önkormányzat.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Közgyűlés minden bizottsága, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

36/2017. (XII.18.) önkormányzati r e n d e l e t

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A költségvetés főösszegét módosító előirányzat változások

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1-8. számú mellékletében foglalt előirányzatok az alábbiak szerint egészülnek ki:

adatok Ft-ban

(1) Állami támogatások

18 404 656

Önkormányzat egyéb költségvetési támogatásai

18 404 656

A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai

374 000

Önkormányzati elszámolások	374 000
Prémium évek program (2017.07.01-2017.09.30.) előirányzata nő	

Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat - Szolnok Városi Óvodák támogatási előirányzata nő	374 000
Melyből:	
Személyi juttatás	306 557
Szociális hozzájárulási adó	67 443

Megjegyzés: 8/2005. (II.8.) PM rendelet alapján prémium évek program, valamint a különleges foglalkoztatási állomány munkáltatói költségeinek

Egyéb működési célú támogatások

18 030 656

Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak bérkompenzációja (2017. október havi) előirányzata nő	4 100 202
432/2016. (XII.15.) Kormányrendelet alapján	

Intézmények támogatási előirányzata nő	2 452 886
Melyből:	
Személyi juttatás	2 010 562
Szociális hozzájárulási adó	442 324
(részletezés a 1. számú melléklet szerint)	
Humán szakfeladatok célelőirányzatai - Szociális feladatok - Kistérségi feladatok ellátása előirányzata nő	1 647 316
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	1 647 316

Megjegyzés: a 432/2016. (XII.15.) Kormányrendelet alapján történő támogatás

Óvodapedagógusok nevelő munkáját segítők támogatása előirányzata nő	3 803 454
---	-----------

Tartalékok - Működési költségvetés céltartaléka - A minimálbér és a garantált bérminimum emelés kompenzációja előirányzata nő	3 803 454
---	-----------

Megjegyzés: 125/2017. (VI.8.) Kormányrendelet alapján történő támogatás

Természetbeni ellátások (Erzsébet utalvány) előirányzata nő 10 127 000

SZMJV Önkormányzata - Intézmények támogatása-Igazgatási kiadások - (Polgármesteri Hivatal) előirányzata nő 10 127 000

Melyből:
Ellátottak pénzbeli juttatása

Megjegyzés: 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 20/A. §-a és 149/1997. (IX.10.) Korm.rend 68. §-a alapján kapott támogatás

(2) Intézmények saját hatáskörű előirányzat módosításai
(részletezés a 2. számú melléklet szerint)

Bevételi előirányzat nő	29 008 012
Ebből:	
- Hatósági jogkörhöz köthető működési bevétel	
- Egyéb saját bevétel	21 939 571
- ÁFA bevételek, visszatérülések	5 902 436
- Hozam- és kamatbevételek	
- Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
Intézményi működési bevételek összesen:	27 842 007
Felhalmozási jellegű bevételek	
Véglegesen átvett pénzeszközök	1 166 005
Működésre átvett pénzeszközök	1 166 005
- Működési célú támogatások államháztartáson belülről	824 516
Melyből: OEP-től átvett pénzeszköz	
- Működési célú átvett pénzeszközök	341 489
Felhalmozásra átvett pénzeszközök	
- Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	
- Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	

Kiadási előirányzat nő	29 008 012
Ebből:	
Személyi juttatások	6 686 117
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 364 457
Dologi kiadások	15 757 438
Ellátottak pénzbeli juttatásai	
Egyéb működési célú kiadások	
Felhalmozási kiadások	200 000
- Beruházás	200 000
- Felújítás	

2. §

A költségvetés főösszegén belüli előirányzat módosítások

Tartalékokat érintő átcsoportosítások

Működési költségvetés céltartalékát érintő átcsoportosítások

Egyéb működési feladatok tartaléka előirányzata nő	40 000 000
---	------------

Megjegyzés: kettős finanszírozás technikai korrekciója

Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat - Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága támogatási előirányzata csökken	40 000 000
Melyből:	
Személyi juttatás	35 000 000
Szociális hozzájárulási adó	5 000 000

Egyéb működési feladatok tartaléka előirányzata csökken	101 843 000
--	-------------

Fejlesztési kiadások - MI-24 emlékmű előirányzata nő	18 343 000
Melyből:	
Beruházási kiadások	18 343 000

Megjegyzés: tervezési, kivitelezési, műszaki ellenőrzési feladatok költségeire forrás biztosítása

Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat támogatási előirányzata nő	25 000 000
Melyből:	
Dologi kiadások	25 000 000

Megjegyzés: a Rendelet 3.a melléklet tartalékok között szereplő szünidei gyermekékeztetés támogatása

Humán szakfeladatok célelőirányzatai - Közművelődési feladatok - Szervezetek támogatása Ebből: Szolnok Televízió Zrt. támogatása előirányzata nő	53 000 000
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	53 000 000

Megjegyzés: működési feladatok támogatása

Humán szakfeladatok célelőirányzatai - Sport és ifjúsági feladatok - Szervezetek támogatása előirányzata nő	2 500 000
Melyből:	
Egyéb felhalmozási célú kiadások	2 500 000

Megjegyzés: eszközvásárlás támogatása (Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.)

Humán szakfeladatok célelőirányzatai - Sport és ifjúsági feladatok - Sport célú támogatás előirányzata nő	3 000 000
Melyből:	
Egyéb működési célú kiadások	3 000 000

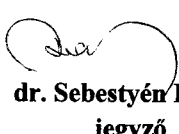
Megjegyzés: Szolnoki MÁV SE működési támogatás

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Kelt: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2017. december 15. napján tartott ülésénél


 Szalay Ferenc
 polgármester


 dr. Sebestyén Ildikó
 jegyző

 Szabó István
 polgármester

**A költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2017. október havi kompenzációja
432/2016. (XII. 15.) kormányrendelet alapján**

adatok Ft-ban

Intézmények megnevezése		Támogatási összeg		
		Személyi juttatás	Szociális hozzájárulási adó	Összesen
Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat összesen		1 600 062	352 014	1 952 076
Ebből:	Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat	232 662	51 186	283 848
	Szolnok Városi Óvodák	230 000	50 600	280 600
	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága	1 137 400	250 228	1 387 628
Szolnoki Kulturális Ellátó Szervezet összesen		209 300	46 046	255 346
Ebből:	Szolnoki Kulturális Ellátó Szervezet			
	Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény	155 900	34 298	190 198
	Damjanich János Múzeum	53 400	11 748	65 148
	Szolnoki Bartók Béla Kamarakórus			
Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellátó és Szolgáltató Szervezete		123 300	27 126	150 426
Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala		77 900	17 138	95 038
Intézmények mindösszesen:		2 010 562	442 324	2 452 886

Saját bevételi többlettel fedezett előirányzat módosítások intézményenként

Megnevezés	Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatára mindösszesen	ebből:			Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellátó és Szolgáltató Szervezete	Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
		Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatára saját költségvetés	Szolnok Városi Óvodák	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága		
I. BEVÉTELEK						
1.1.1 - Hatósági jogkörhöz köthető működési bevétel						
1.1.2 - Egyéb saját bevétel						
1.1.3 - ÁFA bevételek, visszatérülések						
1.1.4 - Hozam- és kamatbevételek						
1.1.5 - Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
1.1 Intézményi működési bevételek összesen:						
1.2 Felhalmozási jellegű bevételek						
1.3 Véglegesen átvett pénzeszközök						
1.3.1 Működésre átvett pénzeszközök						
1.3.1.1 - Működési célú támogatások államháztartáson belülről <i>Melyből: OEP-től átvett pénzeszköz</i>						
1.3.1.2 - Működési célú átvett pénzeszközök						
1.3.2 Felhalmozásra átvett pénzeszközök						
1.3.2.1 - Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről						
1.3.2.2 - Felhalmozási célú átvett pénzeszközök						
I. BEVÉTELEK ÖSSZESEN :						
II. KIADÁSOK						
2.1 Személyi juttatások	-11 251 000		-2 500 000	-8 751 000		
2.2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 500 000		2 500 000			
2.3 Dologi kiadások	8 751 000			8 751 000		
2.4 Ellátottak pénzbeli juttatásai						-200 000
2.5 Egyéb működési célú kiadások						
2.6 Felhalmozási kiadások						
2.6.1 - Beruházás						200 000
2.6.2 - Felújítás						200 000
II. KIADÁSOK ÖSSZESEN :						

Megnevezés	Kulturális Ellátó Szervezet mindösszesen	ebből:			Összesen
		Kulturális Ellátó Szervezet saját költségvetése	Verseyhy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény	Damjanich János Múzeum	
I. BEVÉTELEK					
1.1.1 - Hatósági jogkörhöz köthető működési bevétel					
1.1.2 - Egyéb saját bevétel	21 939 571		962 513	20 977 058	21 939 571
1.1.3 - ÁFA bevételek, visszatérülések	5 902 436		238 630	5 663 806	5 902 436
1.1.4 - Hozam- és kamatbevételek					
1.1.5 - Egyéb pénzügyi műveletek bevételei					
1.1 Intézményi működési bevételek összesen:	27 842 007		1 201 143	26 640 864	27 842 007
1.2 Felhalmozási jellegű bevételek					
1.3 Véglegesen átvett pénzeszközök	1 166 005		566 653	599 352	1 166 005
1.3.1 Működésre átvett pénzeszközök	1 166 005		566 653	599 352	1 166 005
1.3.1.1 - Működési célú támogatások államháztartáson belülről	824 516		566 653	257 863	824 516
<i>Melyből: OEP-től átvett pénzeszköz</i>					
1.3.1.2 - Működési célú átvett pénzeszközök	341 489			341 489	341 489
1.3.2 Felhalmozásra átvett pénzeszközök					
1.3.2.1 - Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről					
1.3.2.2 - Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
I. BEVÉTELEK ÖSSZESEN :	29 008 012		1 767 796	27 240 216	29 008 012
II. KIADÁSOK					
2.1 Személyi juttatások	17 937 117		510 498	17 426 619	6 686 117
2.2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 864 457		56 155	3 808 302	6 364 457
2.3 Dologi kiadások	7 206 438		1 201 143	6 005 295	15 757 438
2.4 Ellátottak pénzbeli juttatásai					
2.5 Egyéb működési célú kiadások					
2.6 Felhalmozási kiadások					
2.6.1 - Beruházás					200 000
2.6.2 - Felújítás					200 000
II. KIADÁSOK ÖSSZESEN :	29 008 012		1 767 796	27 240 216	29 008 012

Indokolás

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításához:

Általános indokolás

A rendelet módosítására vonatkozó javaslat azokat az előirányzat módosításokat is tartalmazza, amelyek a gazdálkodás során az intézményi és a hivatali hatáskörben javasolt előirányzat rendelkezésekkel függenek össze.

Részletes indokolás

A rendelet 1. §-ához

Az Államháztartásról szóló törvény előírásainak megfelelően a különböző feladatokra átvett pénzeszközök a (2) bekezdésben felsorolt saját hatáskörű előirányzat módosításokkal együtt teremtik meg azoknak a feladatoknak a fedezetét, melyek a céljellegű előirányzatok rendelkezésre állása miatt 2017. évi költségvetésben módosításokat eredményeztek.

Saját hatáskörben történnek az intézményi költségvetésből belső feladatokra történő átcsoportosítások.

A rendelet 2. §-ához

A költségvetés főösszegén belüli egyéb előirányzat átcsoportosítások keretében kerül sor – a rendelkezésre jogosultak döntése alapján – a tartalékokból, a belső feladatokból intézményi, valamint intézményi költségvetésből belső feladatokra történő átcsoportosításokra. Ez utóbbiak jellemzője, hogy az átcsoportosítások az intézmények esetében – a megnövekedett feladatokhoz kapcsolódóan – támogatásnövekedést is jelentenek.

A rendelet 3. §-ához

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

2. napirendi pont:

Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetését megállapító rendelet előkészítésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: A KIÉT véleménye az előterjesztés mögött megtalálható.

Szabó István alpolgármester: Az előterjesztés a 2018 évi költségvetésnek az összeállításához kapcsolódó legfontosabb gondolatokat tartalmazza, melyeken túl várják a képviselők javaslatait is a végleges költségvetés elkészítéséhez, melyet a Közgyűlés 2018 februári ülésén fog megtárgyalni. Összefoglalta, hogy a 2017 év lezárásánál büszkék arra, hogy hitelfelvételre nem került sor, nem voltak likviditási problémák. Mindezt igazolja, hogy a 2017. évi költségvetés előkészítésekor kellő körültekintéssel terveztek.

Minden évben fordulnak elő bizonytalansági elemek is, melyek fedezetét a tartalékok képezik. Az egész költségvetésre jellemző az átgondoltság és a takarékoság. Szabad pénzeszközök keletkeztek, mivel a fejlesztések finanszírozása előleggel történik, melyek lekötésére lehetőség nyílt és mintegy 70 millió forintos kamatbevételre tett szert az önkormányzat az első 10-11 hónapban. Ez természetesen segítette a gazdálkodást annak ellenére is, hogy a kamatbevételeket a lekötött forrás területére lehet csak felhasználni. A bérfejlesztés kapcsán az intézményeknél és az önkormányzatnál is bérfeszültség keletkezett, melyet egy év alatt nem lehetett kezelni és a 2018-2019 év feladata lesz, hogy megfelelő differenciáltságú bérek rendszerét hozzák létre.

Természetesen ez szintén forrás igényű, mely az előzetes számítások alapján nagyon nagy mértékű. Véleménye szerint 2018-ban előre lehet és kell is lépni ezzel kapcsolatban.

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Közgyűlés minden bizottsága, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s o k:

Radócz Zoltán képviselő: Nagyon fontosnak tekinti az előterjesztést. Nem kötelező ugyan, de a város minden évben teljesíti, hogy egyfajta kitekintést ad a jövőre nézve, hogy milyen feltételekkel indulnak neki a 2018 évi költségvetés tervezésének. Az Ellenőrző Bizottság továbbra is segíteni szeretné a 2018 évi költségvetés elkészítését, így januárban tájékoztatást kért a tervezés állapotáról.

Megköszönte, hogy eleget tettek a kérésének. A feltételek nagyjából ugyanazok, mint a 2017 évi tervezéskor, mely egyrészt jó, hiszen egyfajta stabilitást mutat, másrészt rossz mivel ugyanazokkal a pénzügyi keretekkel kell számolni, mivel jelentős forrásbővülésre nem számíthatnak. Nem tudja, hogy pénzmaradvány várható-e, de enélkül nehezebbnek tűnik a 2018 évi költségvetés a 2017-nél. Jónak tartja, hogy a 2017 évi költségvetést, illetve minden költségvetési rendelet módosítást támogatott az év során. Végig partnerek voltak a költségvetés tervezésében, elfogadásában és megvalósításában is.

Az elmúlt évek állami támogatásainak átalakítása folyamán kiemelt hangsúlyt kaptak a sajátbevételek.

Elmondható, hogy 10-11 milliárd forint legalább szükséges a működéshez, melynek közel 70%-át helyben kell megtermelnie a városnak. Látható, hogy minden 10 forintból 7 forintot saját bevételből kell megtermelni. Természetesen jó, hogy erre képes a város, de mellette olyan tételek is szerepelnek, melyek egyre jobban fogják „nyomni” a költségvetés tervezését.

Példaként említette a minimálbér és a garantált bérminimum emelkedésével járó kötelezettségeket, mely a bérfeszültség kezelésével együtt – az Ellenőrző Bizottság ülésén elhangzottak alapján - körülbelül 500 millió forintot tettek ki az idei évben. Ezzel szemben nagyjából 100 millió forint állami támogatást kapott az önkormányzat ellentételezéseként. Jónak tartja, hogy végre tudták hajtani ezért is támogatták, és 2018-ban is cél, hogy végrehajtsák a következő lépcsőjét.

Úgy véli 200 millió forintnál több lesz és mivel nem kap az önkormányzat több támogatást ehhez, nincsenek más bevételi forrásai, nem tudja növelni a bevételeit ezért más területektől vonhatja el a forrásokat.

A bérfeszültség valóban „tetten érhető” szinte minden nap akár a cégeknél, akár az intézményieknél. Példaként említette, hogy a Költségvetési Intézmények Érdekegyeztető Tanácsának (továbbiakban: KIÉT) ülésén elhangzott, hogy a 33 éve pályán lévő szolnoki védőnő ugyanannyit keres mint a pályakezdő.

Döbbenetes adatnak tartja, de vélhetően ez a helyzet ki fog alakulni 2018-ban. 2008 óta nem emelkedett a közalkalmazotti bértábla, így a közalkalmazottak döntő többsége a garantált bérminimum alatt keres. A szociális szféra egészét érinti ez a probléma, melyről beszélni kell. Valós probléma, hogy az önkormányzatnál vannak ezek a dolgozók, akik azt látják, hogy komoly feszültség alakul ki a cégeken és az intézményeken belül. Nagy kihívás lesz, hogy tud-e az önkormányzat bármilyen forrást teremteni a bérfeszültség kezeléséhez, mert annak hiányában 2018-ban újra összetorlódnak a bérek. Nagyon fontos, hogy a működési egyensúlyt megtartsák a továbbiakban is. Jó iránynak tartja, melyet megköszönt.

Kérte, hogy a jövőben is arra törekedjenek, hogy első a működés megteremtése legyen. A későbbiek folyamán is partnerek lesznek mindebben, illetve szeretnének együttműködni a 2018 évi költségvetés megvalósításában is.

Tóth Istvánné képviselő: Úgy gondolja, hogy a javaslat reális. Lehetőséget biztosít arra, hogy megfelelő költségvetés kerüljön elfogadásra 2018 évben. Úgy érzi egyértelművé vált a javaslatban is, hogy a kötelezően előírt feladatok minél magasabb színvonalon való teljesítésén kívül fontosnak ítélik meg – személy szerint is és a frakció is - az önként vállalt feladatok jelenlegi rendszerének a megtartását, vagy annak bővítését. Ezek célja Szolnok város lakossága életszínvonalának emelése. Öt dologra kívánt röviden kitérni: a Családbarát Szolnok, a települési támogatás, a lakásgazdálkodás, a gyermekétkeztetés és a hátralékok témakörére.

A Családbarát Szolnok Programot közösen egyhangúlag fogadta el a képviselő-testület 2017 júniusában, azt követően kerültek kidolgozásra a programban szereplő feladatok. Úgy gondolja, hogy kiemelkedő volt, hogy visszatért a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatása, illetve egy sor olyan a programba bekerülő szolgáltatás is, amely bővítette az eddig már működőket. Eddig működő szolgáltatás például az elsőosztályos diákoknak a tornafelszerelés biztosítása, továbbá az ösztöndíjrendszer, amely vonatkozik a szociális ösztöndíjakra, a közép és felsőfokú oktatási intézményekben tanulók részére egyaránt és a szakképzést szerzett fiatalokra is, az úgynevezett gyakornoki program keretében. A Közgyűlés novemberi ülésén kiegészült mindez az újszülöttek ajándécsomaggal való köszöntésével.

Fontosnak tartja, mert ezek az intézkedések mind azt szolgálják, hogy valamennyiüknek fontos a lakosság a csecsemőktől az idősebb korosztályig. Megjegyezte, hogy az újszülöttek száma 2017-ben meghaladt a 600 főt, amely rendkívül örömteli. Ide tartozik a hármas és többes ikreknek a támogatása, amelyre legutóbb 7 éve volt példa a városban. Kiemelte a házasságkötés alkalmával a fiatalok megajándékozását is. A bejelentkezések alapján 330 szolnoki fiatal házasságkötésére kerül sor, amely azért jelentős, mert azok a fiatalok Szolnokon fognak letelepedni és családot alapítani. Fontos, hogy az 50. házassági

évfordulójukat ünneplő párokat is köszönteni fogja a város a jövőben. Úgy gondolja, hogy ezt tovább kell fejleszteni, mert igény van rá és a törődést mutatja.

Az első lakáshoz jutó fiatalok támogatásakor már szó volt arról, hogy a támogatási összegek emelése, az egyedülállók részére kamatmentes kölcsön biztosítása további fejlesztése lehet a programnak.

A települési támogatások vonatkozásában nagyon fontosnak tartja, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése minden évben megpróbálta a legrászorultabb réteg számára biztosítani és emelni a támogatási összegeket. 2017 évben 10 hónap alatt 4500 fő vette igénybe a támogatást. A krízishelyzetbe kerültek támogatása hasonlóképpen fontos.

Az önkormányzati lakások bérletidijaival kapcsolatban a frakció minden olyan lakásgazdálkodásra vonatkozó kezdeményezést támogat, amely nem jár bérletidj emeléssel, de lehetővé teszi, hogy megkezdődjön az önkormányzati lakások építése is. Véleménye szerint ennek kiemelt feladatnak kell lennie, hiszen a lakások száma jelentősen lecsökkent. Jelenpillanatban 1489 önkormányzati lakás áll azok rendelkezésére, akik önállóan nem tudják megoldani a lakhatási gondjaikat.

A gyermekétkeztetésben nem sikerül előre lépni évek óta. Országos szinten 82% veszi igénybe, Szolnokon pedig 62%. A testnevelésen kívül nagyon fontos, hogy naponta meleg étellel lássák el a fiatalokat. Az igénybe vevők 49%-a teljes térítési díjat fizet. Úgy gondolja, hogy a hátralékokat figyelembe véve nem célszerű az étkezési díjak emelése. 2017. június 27-ei kérését erősítette meg, hogy kezdeményezzék a gyermekétkeztetés ÁFÁ-jának csökkentését. Nem kapott választ arra, hogy miért nem valósulhat meg. Ugyan úgy nem kapott választ akkor, amikor önként vállalt feladatként biztosítja az önkormányzat a szünidei étkeztetést.

Örül annak, hogy végre 2016. március 31-ei közgyűlési határozatnak megfelelően 2018-ban Szolgáltató Város, Szolgáltató Szolnok projektbe a gyermekétkeztetés be fog kerülni. Választ vár arra, hogy mi a teendő annak érdekében, hogy a gyermekek naponta meleg ételhez jussanak.

A gyermekétkeztetésnél 2017. augusztus 30-án bruttó 71 millió forint volt a hátralék az Intézményszolgálat adatai alapján. Örült annak, amikor a szakbizottsági ülésen arról tájékoztatta a jegyző, hogy az összeg 40 millió forint körülire csökkent. Az még mindig nem a szolidaritást jelzi a városban, hiszen aki önhibájából nem fizeti be a díjakat, az a másikat sújtja azzal.

A lakbéréknél a hátralék I-X. hónapban 34,5 millió forint, amely nem igazán mutat csökkenést. 2015-től folyamatosan emelték a lakbéréket. A nem szociális alapon bérbeadott lakások esetében három év alatt ÁFÁ-val együtt 38,2%-os emelés történt, mely azt jelenti, hogy 2017-ben 34,5 millió forint a hátralék, 2016-ban 35 millió forint, 2015-ben 30 millió forint és 2014-ben 28 millió forint volt. Felhívta a figyelmet, hogy akik önhibájából nem tudják teljesíteni, azok ne vegyék el mástól a lehetőséget. Ahogyan a lakásrendeletben megfogalmazásra került, ne lehessen meghosszabbítani a további lakhatását. Ide tartozik a különböző adóknál keletkezett hátralékok kérdése is.

A jegyző tájékoztatása szerint ez 100 millió forintos nagyságrend. Fontosnak tartaná, hogy nézzék meg a behajtható és a behajthatatlan tartozásokat és növeljék a behajtás hatékonyságát. A tavaly évi költségvetési javaslat kapcsán elmondta, hogy optimista és realista a jelenlegi tervvel kapcsolatban az a véleménye, hogy realista. Megköszönte az előterjesztést, melyet támogat.

Bagdi Sándorné képviselő: Megköszönte a képviselők szakmai hozzászólását. Jónak tartja, hogy együttműködve állnak hozzá a költségvetés összeállításához. Kiemelte, hogy az előterjesztés elkészítése nem kötelező az önkormányzatok számára, melyet előre mutatónak és tartalmasnak tart. Összeállítását megköszönte a Gazdasági Igazgatóságának. Az előterjesztés

két részből áll, az egyik az I-III. negyedévi ténytűszámok ismertetését tartalmazza, amely jó alapot ad a következı évi elıirányzatok meghatározásához.

Egyetértett Radócz Zoltán képviselıvel abban, hogy az állami feladatok finanszírozásában emelkedés nem igazán várható. Egy területet kiemelt, mégpedig a bölcsıdei támogatásokat, ahol az elmúlt évhez képest jelentıs emelkedéssel számolhatnak. Nagyon fontos a kötelezı és az önként vállalt feladatok mérlegelése. Bízik abban, hogy mindazokat az értékeket, amelyeket eddig önként vállalt feladatok formájában az önkormányzat vállalt a továbbiakban is hasonló módon és színvonalon tudja majd ellátni.

A béreket illetıen egyetért azzal, hogy nagyon érzékeny téma minden területen. A minimálbér jövı évben bruttó 10.500.- forinttal, a garantált bérminimum pedig bruttó 19.500.- forinttal fog emelkedni. A bruttó bér nagyon fontos adat, de mégsem fejezi ki pontosan a reálbérek nagyságát. Megemlítette, hogy a személyi jövedelemadó és a rezsiköltségek csökkentésének köszönhetıen a bruttó bérekbıl az embereknél évrıl évre több marad.

A munkáltatói terheket illetıen erıteljes csökkentés látható a szociális hozzájárulás mértékében. 2017 évben az elızı évhez képest 5%-kal, 2018 évben pedig 2,5%-kal fog csökkenni a munkáltatói teher a bérekre vonatkozóan.

Úgy gondolja, hogy ennek ösztönzı szerepe van a béremelések megvalósítása érdekében. Belátható, hogy ennek felhajtó ereje is van, hiszen egy-egy dolgozó megtartása arra kell, hogy ösztönözze a munkáltatókat, hogy a minimálbér emeléssel egyidejőleg az ő bérüket is emeljék. Összességében látható a tényszámok alapján, hogy a következı évben is a biztonságos működéshez, a színvonal emeléshez reálisak az esélyek. Kérte a képviselık támogatását és azt, hogy hasonló szakmaisággal és együttműködéssel közelítsenek a 2018 évi költségvetési tervezethez is, illetve lehetőség szerint közösen fogadják el.

Molnár Iván képviselı: Örül annak a kormányzati döntésnek, amely alapján nagyon jelentıs minimálbéremelés történik. Megjegyezte, hogy 2010-ig a korábbi kormányzatra ez nem volt jellemzı. A bérfeszültség kezeléséhez az önkormányzat megkapta a támogatást az Államtól, így nem saját magának kellett kigazdálkodnia, mint ahogyan az korábban történt.

A bérfeszültség mellett látni kell, hogy ma már a kereslet-kínálat elve a meghatározó. Országosan munkaerıhiány keletkezett, ezért minél többet próbál tenni az önkormányzat és a cégek is annak érdekében, hogy bérunió helyett saját hatáskörben rendezhessék a béreket, mellyel megtarthatják a jó munkaerıt.

Biztos abban, hogy az önkormányzat meg fogja találni a bérfejlesztés és a bérfeszültség kezelésének a legjobb módját.

Radócz Zoltán képviselı: Molnár Iván képviselı „kvázi csúsztatása” okán megerısítette, hogy a közszférában 2008 óta nem emelkedett a bértábla. Elindultak különbözı életpálya modellek, de széles körben – a szociális szférában, a kulturális területen - az alapján történik a bérezés. 2017-ben már van, aki diplomásként kevesebbet keresne besorolása alapján, mint a garantált bérminimum.

A közalkalmazotti bértábla fele már a garantált bérminimum alatt van. Parciálisan emelkednek a bérek ugyan, de úgy véli, hogy egy egységes állami kezelésre lett volna szükség 2008 óta és akkor nem alakult volna ki a jelenlegi helyzet.

Komoly problémának tartja, hogy 33 éve a pályán lévı dolgozó ugyan annyit keres, mint a pályakezdı. Igaz, hogy mindössze 34 védını érintett a városban. Megjegyezte, hogy ha Molnár Iván képviselı részt vett volna a KIÉT ülésen, akkor személyesen is hallhatta volna mindezt. Természetesen mindig elı lehet hozakodni azzal, hogy az 50%-os bérfejlesztés mekkora hiba volt korábban, de a jelenrıl szeretne beszélni.

A garantált bérminimum kapcsán elmondta sajnálatosan olyan helyzet alakul ki, hogy a hosszú ideje pályán lévı akár több nyelven beszélı diplomás szakemberek azonos összeget

keresnek a pályakezdőkkel. Felhívta a figyelmet arra, hogy ez hatalmas bérfeszültséghez vezet. Elhangzott a KIÉT ülésen, hogy a szociális szférában nincs cafetéira. Az önkormányzat lehetőségeihez mérten évvégén évek óta biztosít egy összegű cafetériát. Reméli, hogy ez idén is így lesz. Véleménye szerint többet kellene, hogy keressenek, hiszen így elhagyják a pályát. Példaként említette, hogy az egészségügyi dolgozók úgy kapták meg a 12%-os bérfejlesztést, hogy az nem jelentkezett a bérükben.

Az önkormányzat mindent megtesz annak érdekében, hogy ezeket a problémákat megoldja lehetőségei szerint. A megbecsülés és a felelősség jelzéseként a város az évvégi cafetéria juttatásokat biztosítja, hiszen Szolnok városért dolgoznak.

Molnár Iván képviselő: A múltat Radócz Zoltán képviselő emlegette fel 2008-tól. Nem tudni, hogy 2008-2010 között az MSZP kormányzat miért nem emelte a béreket. 2010-2014 között azért nem történt béremelés, mert igyekeztek rendbe tenni, stabilizálni a gazdaságot és kifizetni a város hiteleit.

Ezeket követően a kormányzat elkezdett foglalkozni a közszféra béremelésével, amely több módon is érződik.

Bagdi Sándorné képviselő: Véleménye szerint van igazságtartalom a Radócz Zoltán képviselő által elmondottakban, de nem szabad kiragadni azt a pár évet, hanem meg kell nézni magát a folyamatot. Fontos, hogy honnan indultak és most hol tartanak nem csak önkormányzati, hanem országos szinten is. A 2010-es gazdasági helyzet nem volt alkalmas arra, hogy a béreket emelhessék.

Nem vitathatják el azonban, hogy ahol lehetősége van az Államnak fokozatosan beavatkozik. Biztos abban, hogy az említett bértábla problémája ismert és amint lehetőség lesz rá kezelni fogják. Nem vitatható sem helyi sem országos szinten a bérek tekintetében az utóbbi években tapasztalható változás.

Szabó István alpolgármester: Összefoglalva elmondta nagyon jó, hogy elkészült az előterjesztés, amely ugyan nem kötelező, viszont a problémás területek hangot kaphattak. Véleménye szerint fontos, hogy rendszerben gondolkodjanak és a szükséges forrásokat megteremtsék.

Úgy véli sokan egyetértenek abban, hogy nem szeretnének magasabb adókat fizetni. Ahhoz, hogy az Állam részéről a források biztosítva legyenek elsősorban a gazdaságot kell megfelelő helyzetbe hozni.

Az elmúlt két évben jelentős bérfejlesztések történtek. Természetesen ki lehet ragadni egy-egy területét, ahol továbbra is vannak problémák, de sajnos egy év alatt nem lehet minden gondot megoldani. Csak olyan mértékben lehet előre haladni, hogy az állami költségvetés egyensúlya biztosítva legyen. Nagyon jelentős eredménynek tartja, hogy 2017 évben 10%-os jövedelem növekedés tapasztalható.

Mindig tart attól, hogy mindezt meg lehet-e oldani infláció nélkül, amelyre szintén fedezet szükséges, amely nem más mint a társadalom megtakarítása. A gazdasági egyensúlyra nem csak azért van szükség, mert a politikusok azt mondják, hanem mert közgazdaságilag törvényszerű és kötelező.

2018 februárjáig van mód és lehetőség arra, hogy kidolgozzák a végleges költségvetést, melyben érvényesíthetik az elhangzott észrevételeket.

Szalay Ferenc polgármester: „Ha valaki csúsztat, akkor az Radócz Zoltán képviselő.” A vita egészen addig a koncepcióról szól, amíg nem ragadott ki példákat és a védőnőket, akik szintén kapnak bérkiegészítést, valamint zajlik a törvényalkotás az ügyben, hogy növekedjen a bérük.

Véleménye szerint a szocialista kormány Magyarországot tönkretette, melynek apró jelei voltak például a 13. havi bérek visszavonása, a 13. havi nyugdíj megszüntetése, a pedagógusok bérének 50%-os emelése a fedezetek biztosítása nélkül. 2010-ben az új Kormányának az volt a legfőbb feladata, hogy nem omoljon össze az ország. Az IMF felé a szocialista kormányzat eladósította az országot, ellenben ma Magyarország a saját lábán áll és megtermeli a forrásait.

Méltatlannak tartja, hogy Radócz Zoltán képviselő olyan dolgokkal érvel, amelyek előzményeit a szocialista kormányzat okozott.

Az önkormányzatiság arról szól, hogy az önként vállalt feladataira elő tudja teremteni a forrásokat. A családbarát intézkedéseken túl kiemelte, a színház, a zenekar működtetését, a spot támogatását, melyek nem kötelező feladatai az önkormányzatnak, de megteremtik hozzá a forrásokat. Korábban ez nem volt megvalósítható. Tisztességesnek tartaná, ha az ellenzék elismerné, hogy az önkormányzatok adósságállományának Állam általi átvállalása oldotta meg a problémákat.

Ezzel szemben korábban adósságba kényszerítették az önkormányzatokat. Szabó István alpolgármester elmondta, hogy 14-15%-os a bérfejlesztés ma Magyarországon. Megemlítette az orvosokat, a rendőröket, a katonákat, a pedagógusokat. Ne higgyék azt, hogy nyomtalanul elmúlik majd az országban a korábbi kormány ténykedése.

Véleménye szerint az előterjesztésben látható lehetőségek is azt jelzik, hogy évek óta nincs hiánya és adóssága az önkormányzatnak és ez által végezni tudja a működési és a fejlesztési feladatait is, sőt a bérfejlesztést is. Tisztességes komoly munkának tartja mindezt, melyet megköszönt.

Tóth Istvánné képviselő hozzászólására reagálva elmondta, hogy 1932 fő a hátralékosok száma, melyek közül 10 ezer forint feletti 824, 10-50 ezer forint közötti 844, 50-100 forint közötti 185, a 100 ezer forint feletti pedig 78. Korábban is elmondta, hogy 14 ezerrel vesznek részt Szolnokon az étkeztetésben, illetve azt, hogy az óvodákban 80%, a bölcsődékben 60%, az általános iskolákban 40% részesül valamilyen kedvezményben. További 22 millió forinttal járul hozzá az önkormányzat a szünidei étkeztetés biztosításához. Szolnok városban a lehetőségekhez képest 50-60%-os az étkezést igénybe vevők aránya. Ez nem feltétlen annak az oka, hogy nem megfelelően tájékozottak ez ügyben, hanem lehet egyszerűen nincsen szükségük rá.

A 100 millió forintos hiánnyal szemben 6,4 milliárd forintos nagyságrendű adóbevétele van az önkormányzatnak. Nagyon jónak tarja az adófizetési morált a városban, mely becsülendő dolog. A térítésidő tartozások okán kiküldték a felszólítóleveleket, de megdöbbentő az, hogy elsősorban nem a szegény családok nem fizetik be.

Megerősítette a Bagdi Sándorné képviselő által elmondottakat. Köszönetet mondott az előterjesztés elkészítésében részt vevőknek

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

323/2017. (XII.14.) számú közgyűlési határozat
Szolnok Város Önkormányzata 2018. évi költségvetését megállapító rendelet előkészítéséről

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdése alapján, figyelemmel a 111. §-ban foglalt rendelkezésekre, az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés a Solnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének időarányos és év végéig várható teljesítéséről készült tájékoztatót és a Város 2018. évi költségvetését megállapító rendeletének előkészítésére kidolgozott koncepciót és annak alapelveit a határozat melléklete szerint elfogadja, az előterjesztés „tervezési elvek, feladatok a 2018. évi költségvetés kidolgozásához fejezetben” megfogalmazottakat a további munka alapjának tekinti.
2. A Közgyűlés felkéri a bizottságait, tisztségviselőit, az intézmények és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetőit, hogy a város 2018. évi költségvetési tervjavaslata kidolgozását kíméletes figyelemmel, feladat és hatáskörükbe tartozó ügyekben döntéseikkel, javaslataikkal segítsék a tervezési munkákat.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Bizottságok elnökei

Intézményvezetők

Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetői

Végrehajtásban közreműködik: A Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri hivatal szervezeti egységei

3. Ki kell dolgozni a tervjavaslat megalapozásához szükséges helyi szabályozás módosítási javaslatait, melyek testületi elfogadtatását úgy kell ütemezni, hogy azok a 2018. évi költségvetés hatályba lépésével egyidejűleg érvényesíthetők legyenek.
4. A tervezési munkák hivatali feladatainak összehangolásával biztosítani kell a költségvetési rendelettervezet elkészítését, melynek szerkezeti összeállításában – a jogszabályi előírásokon túlmenően - az integrált számviteli rendszer követelményeit is érvényesíteni kell.

Határidő a 3-4. pont vonatkozásában: 2018. február 14.

Felelős: Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Végrehajtásban közreműködik: A Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri hivatal szervezeti egységei

Értesülnek:

Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester

Fejér Andor alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rácz Andrea aljegyző

Bizottságok Elnökei

Önkormányzati Költségvetési Intézmények Vezetői

Önkormányzati tulajdonú Gazdasági Társaságok Vezetői

Polgármesteri Hivatal Igazgatói



SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A VÁROS 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉT MEGÁLLAPÍTÓ RENDELET ELŐKÉSZÍTÉSE

KÉSZÜLT: 2017. NOVEMBER HÓNAPBAN

Tartalomjegyzék

A 2017. évi költségvetés időarányos és év végéig várható teljesítése	4 - 8
A 2018. évi költségvetéshez az állami költségvetésből származó források	9 - 16
A 2018. évi költségvetéshez helyi bevételekből származó források	17 - 19
Tervezési elvek, feladatok a 2018. évi költségvetés kidolgozásához	20 - 24
1-2.sz. melléklet	25 - 29
Háttér információ	30 - 78

A 2017. évi költségvetés időarányos és év végéig várható teljesítése

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat 2017. évi költségvetését a 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelettel fogadta el, melyben a tárgyévi bevételekből, valamint az előző évi pénzmaradványból együttesen 22 105 675 476 forint bevételt, és ennek megfelelően működési és fejlesztési feladatok megvalósítására 22 105 675 476 forint kiadást állapított meg.

Az egyensúlyi helyzet megtartása érdekében a Közgyűlés a következőket határozta meg:

- ☛ Az egyensúly megőrzése érdekében év közben az egyéb, bevételt növelő, illetve kiadást csökkentő intézkedéseket Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 144/2011. (V.26.) számú közgyűlési határozattal elfogadott Adósságkezelési Komplex Programjában (továbbiakban: AKP) foglaltaknak megfelelően kell megtenni.
- ☛ A tervezett működési bevételek teljesítése és a kiadási szükségletek évközi eltérésének kiegyenlítését biztosító likvid-hitelkeret felső határa 500 000 ezer forint, amely hitel igénybevétele a mindenkorai pénzügyi szükségletekhez igazodóan történhet.
- ☛ A működési feladatok hatékonyabb ellátása, valamint a pénzügyi egyensúly megőrzése érdekében Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) előkészíti és jóváhagyásra beterjeszti Közgyűlés részére az állami költségvetéshez benyújtható, a helyi önkormányzatok által felhasználható központosított előirányzatokra vonatkozó pályázatokat.

November hónapban az év végéig várható gazdasági-pénzügyi helyzet értékeléséről az intézményekkel, gazdasági társaságokkal, valamint az ágazatokkal lefolytattuk az egyeztetéseket, melyek alapján a költségvetés év végéig várható helyzete az alábbiak szerint foglalható össze:

A Közgyűlés a 2017. évi költségvetés előirányzatait – október hónap végéig hat alkalommal módosította. Az elmúlt tíz hónapban Szolnok Város költségvetés fő összege 10 564 millió forinttal növekedett, illetve a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása 264 millió forinttal nőtt, amelyet részben az állami támogatások évközi változása, részben a hivatali és az intézményi körben végrehajtott saját hatáskörű előirányzat módosítása, valamint az előző évi pénzmaradvány átvezetése okozott. Az előirányzatok és azok módosítása az alábbiak szerint foglalható össze:

1. számú táblázat: Szolnok Megyei Jogú Város Költségvetésének adatai 2017. év

adatok forintban

Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Előirányzat változás	Előirányzat változás %-ban	Teljesítés I-X. hó	Teljesítés %-ban
I. Működési bevételek	8 395 556 000	8 547 726 041	152 170 041	101,81%	6 990 224 719	81,78%
II. Önkormányzat működési támogatásai	2 759 569 794	2 995 041 939	235 472 145	108,53%	2 531 269 527	84,52%
III. Felhalmozási jellegű bevételek	65 900 000	65 900 000	0	100,00%	74 639 460	113,26%
IV. Véglegesen átvett pénzeszközök	4 253 189 000	5 120 196 228	867 007 228	120,38%	1 082 642 704	21,14%
V. Finanszírozási bevételek	3 124 173 206	5 269 038 944	2 144 865 738	168,65%	5 269 038 944	100,00%
VI. Pénzügyi elszámolások	2 633 343 000	9 798 150 701	7 164 807 701	372,08%	7 777 877 150	79,38%
Szolnok Megyei Jogú Város összesen	21 231 731 000	31 796 053 853	10 564 322 853	149,76%	23 725 692 504	74,62%
Szolnoki Kistérség Többcélú Társulás	873 944 476	1 138 302 187	264 357 711	130,25%	994 774 705	87,39%
Mindösszesen	22 105 675 476	32 934 356 040	10 828 680 564	148,99%	24 720 467 209	75,06%

Kiadások	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Előirányzat változás	Előirányzat változás %-ban	Teljesítés I-X. hó	Teljesítés %-ban
I. Intézmények elemi kiadásai	5 553 063 000	6 521 762 291	968 699 291	117,44%	4 964 594 253	76,12%
II. Önkormányzat kiadásai	15 667 868 000	17 718 318 497	2 050 450 497	113,09%	6 957 381 360	39,27%
III. Nemzetiségi Önkormányzatok	10 800 000	10 800 000		100,00%	8 091 000	74,92%
IV. Pénzügyi elszámolások		7 547 833 120	7 547 833 120		8 052 058 922	106,68%
Szolnok Megyei Jogú Város összesen	21 231 731 000	31 798 713 908	10 566 982 908	149,77%	19 982 125 535	62,84%
Szolnoki Kistérség Többcélú Társulás	873 944 476	1 135 642 132	261 697 656	129,94%	1 045 546 239	92,07%
Mindösszesen	22 105 675 476	32 934 356 040	10 828 680 564	148,99%	21 027 671 774	63,85%

Szolnok Városnál a 2 660 ezer forint bevételi és kiadási módosított előirányzat eltérése a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulásának átadott állami támogatásokból adódik, amelyről még I-X. hónapban nem volt elfogadott Társulási határozat.

A költségvetés teljesítéséről információs anyagok készültek, melyek a Közgyűlés folyamatos tájékoztatását biztosították. A Város 2017. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről részletes tájékoztató készült, melyet a Közgyűlés szeptemberben elfogadott. Az előirányzatok módosítása során készített elemzések és értékelések kellő mélységben biztosították háttér információkat a döntések meghozatalához.

Az Önkormányzat bevételei alapvetően ütemesen teljesültek, kivételt képez a **véglegesen átvett pénzeszközök**, melyek teljesítése a módosított előirányzathoz képest 21,14% -os arányban valósult meg. Az elmaradás legfőbb oka a fejlesztési tevékenység időbeli csúszása.

A működési bevételeken belül a **közhatalmi bevételek** 90% körüli teljesítése időarányosnak mondható azzal együtt, hogy az adóbevételek teljesülése év közben hullámzást mutat, a szabályozási logikából eredően jellemző az utolsó hónap átlag fölötti bevételi szintje.

Az **önkormányzati működési bevétel** elmarad a tervezettől, ami elsősorban a visszaigényelhető, fejlesztési feladatokhoz kapcsolódó általános forgalmi adó teljesítés elmaradásából, illetve elszámolásából ered.

Az Önkormányzat **működési támogatásainak** folyósítása a jogszabályokban meghatározott finanszírozási ütemezésnek felel meg. Ez a tétel tartalmazza az önkormányzati intézményekben, valamint a hivatalban kezelt közfeladatok megvalósításához biztosított állami támogatást, egyéb kötelező önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó támogatásokat.

A központosított előirányzatokból és a kiegészítő támogatásokból származó 2017. év I-X. havi bevételek a Kistérségi társulással együtt számítva közel 500 millió forinttal növekedtek. A növekedés jogcímei között szerepel különösen a közösségi közlekedésének támogatása, kiegészítő támogatások az óvodai – bölcsődei dolgozók személyi juttatásához, a minimálbér és a garantált bérminimum emelésének támogatása, valamint a szociális hozzájárulási adó csökkenés hatásának kompenzációja, ill. a bérkompenzáció támogatása.

A **felhalmozási jellegű bevételek** összességükben a tervezett szint felett teljesülnek, melyek alapvetően a lakásértékesítés és bérbeadásból származó bevételek túlteljesülésének köszönhető.

Október végéig 14 bérlővel kötöttünk szerződést. Az eladott lakásokon túl a bevétel az előző években keletkezett hátralékok megfizetését is tartalmazza, illetve az elidegenítésre kijelölt ingatlan a vártnál nagyobb bevételt eredményezett.

A hivatalban kezelt feladatok közül külön ki kell emelni a **pénzügyi elszámolások** teljesítését. A számviteli előírások változása következtében a teljes pénzforgalom számbavételét kell tartalmaznia a beszámolóknak. A kiadásban és bevételben megjelenő tételek pénzforgalmi tételek a – lentebb részletezett Kamatozó Kincstárjegy vásárlásával függnek össze. A kamatozó kincstárjegyek vásárlása összhangban van a költségvetési rendeletben leírtakkal, a jelenlegi kamatkörnyezetben jónak mondható hozamszint mellett, kellő rugalmassággal kezelhető, biztonságos állampapírokat tudunk beszerezni.

A lekötések halmozott összege és a realizált kamatok az alábbiak szerint alakultak:

Lekötés működési célú forrásokból: 4 300 000 ezer forint

Lekötés fejlesztési célú forrásból: 4 698 080 ezer forint

Realizált kamatok működési célú pénzeszközök után: 35 124 ezer forint

Realizált kamat fejlesztési célú pénzeszközök után: 41 617 ezer forint

A betéti kamatok és a kötvények hozamai jó lehetőséget biztosítottak a források kiegészítésére.

Az **Önkormányzat kiadásai** az I-X. hónapban az éves előirányzatokban foglalt célok megvalósítását szolgálták.

A 2017. évi költségvetés tervezésében a felvállalható feladatok mértékének meghatározásában a kellő önmérséklet megtartása volt a cél.

A működési, fenntartási, fejlesztési területeken a fő célkitűzés volt a gazdaságosság, takarékoság, célszerűség követelményeinek érvényesítése, törekedve az ellátási színvonal megtartására, illetve egyes nem kötelező feladatok elhagyására. A 2017-es év kiemelt feladata a gazdasági társaságaink közszolgáltatásba történő erőteljesebb bevonása, amely kedvező tapasztalatokkal szolgált. A gazdálkodás során a kitűzött célok megvalósultak.

A város közszolgáltatási tevékenységét egyre növekvő részben saját tulajdonú gazdasági társaságok látják el. A saját tulajdonú cégek közhasznú tevékenységének támogatására a települési költségvetés 1 765 272 ezer forint összeget határozott meg. A módosított előirányzat 1 917 466 ezer forint. A 2017. október 31-ig kiutalt támogatási összeg 1 540 663 ezer forint volt, ami szintén arányosnak mondható. A gazdasági társaságok havi információs adatszolgáltatása alapján, valamint a lefolytatott költségvetési egyeztetések eredményeként nem számolhatunk a költségvetési rendelet 19.§ (3) bekezdésében foglalt 3%-os tartalék megtakarításával, az eredményes üzleti év zárása érdekében a gazdasági társaságoknak szükségük van az annak megfelelő nagyságú forrásra.

A **városüzemeltetési feladatok** teljesülése 61,3%, amely a szakmai feladaton gondos gazdálkodást, jelentős megtakarítást mutat. Az év végéig belső átcsoportosításokat követően fejlesztési, karbantartási feladatok valósulnak meg a rendelkezésre álló keretből.

A **fejlesztési célú kiadások** nagymértékben elmaradnak a tervezettől, melynek oka a beruházások időbeni csúszása. A folyamatban lévő áthúzódó beruházások esetében a munkálatok befejezése, a tervezett fejlesztések indításához pedig a szükséges műszaki-pénzügyi feltételek megteremtése volt a fő célkitűzés. Az ún. TOP-os projektek közül megvalósult a Simon Ferenc úti bölcsőde felújítása és bővítése, illetve a Hold úti óvoda építése. Befejeződött az elmúlt évben megkezdett útfelújítási program. Folytak a kivitelezési munkák a Szegő Gábor Általános Iskola energetikai korszerűsítése, illetve a Móra Ferenc úti rendelő újjáépítése tekintetében.

A **vagyongazdálkodás** területén a város tulajdonában álló ingatlanok helyzetét érdemes kiemelni. Az önkormányzat tulajdonában jelenleg 1 489 db lakás van és kezelünk 14 db közszolgálati szállón található lakóhelyet. A lakások üzemeltetése és felújítása részben a közös költségek bevonásával

valósul meg. Jelenleg a közös költség 590 Ft/m²/év, amely két részre oszlik, 527 forint üzemeltetésre és 63 forint felújításra. A közös költség nagysága a város viszonylatában átlagosnak mondható. Az önkormányzat költségvetésében 2017. évben 50 000 ezer forint áll rendelkezésre lakásfelújításra, melynek felhasználása nagyrészt megtörtént. Ebben az évben októberig hat ütemben huszonkilenc lakás újult meg.

A vagyongazdálkodás feladataihoz tartozik a lakások és telkek értékesítése, melynek keretében októberig 14 lakás értékesítése történt meg, és zajlik az építési telkek eladása négyéves beépítési kötelezettség mellett.

Az önkormányzat a 2017-es gazdasági év tervezése során jelentős **tartalékképzést** tudott végrehajtani az alábbi táblázat adatai szerint:

2. számú táblázat: Szolnok Megyei Jogú Város tartalékképzése 2017. I-X. hó

adatok ezer forintban

2017. évi tartalékok		eredeti előirányzat	évközi tartalékba helyezés	Összes forrás
Működési tartalékok	Működési költségvetés céltartalék	405 437	125 933	531 372
	Energia kincstári tartalék	30 240		30 240
	Egyéb működési feladatok tartaléka	375 197	21.837	397 034
	A minimálbér és a garantált bérminimum emelés kompenzációja		104.097	104 097
Fejlesztési tartalékok	Fejlesztési feladatok céltartalék	98 419	1 833 154	1 931 573
	Fejlesztési tartalékok	98 419		98 419
	Fejlesztések 2017. évet követő ütemének tartaléka		1 783 154	1 783 154
	Vízpart körüli ingatlan vásárlás		50 000	50 000
Általános tartalék	Általános tartalék	60 000	22 881	82 881
MINDÖSSZESEN:		563 856	1 981 968	2 545 826

Látható, hogy a tartalékok jelentős mértékben emelkedtek egyrészt az évközi bevételek, másrészt a pótlólagosan megjelenő állami támogatások által. A legnagyobb tétel a fejlesztési tevékenységhez biztosított többlet forrás, amely a következő években kerül elköltésre, ezért annak felhasználására nincs mód. A tárgyévben rendelkezésre álló források felhasználása ütemezett, azok év végéig biztosítani tudják a váratlan kiadások fedezetét. A nem tervezett többlet kiadások finanszírozására a tartalékok fedezetet tudtak nyújtani.

Összességében elmondható, hogy a város költségvetésének megállapításáról szóló rendeletben a pénzügyi egyensúly megtartása érdekében kitűzött célok teljesültek:

- Az év során biztosított volt az AKP-ban foglaltak alkalmazása és érvényesítése. Az év közben jelentkező pótlólagos forrást igénylő feladatok teljesíthetőségét többirányú vizsgálat alapján ítéltük meg. Alapfeltétel volt minden esetben, hogy a szükséges pénzügyi forrás rendelkezésre álljon és a feladat megvalósítása ne módosítsa az eredetileg kitűzött célok teljesíthetőségét.
- Az év során nem volt szükség likvid hitel felvételére, emiatt a tartalékban tervezett kamatkiadás felszabadult és más szakmai feladat megvalósítására vált felhasználhatóvá.

- Az állami költségvetés központosított előirányzataira kiírt pályázatokra, a lehetséges források elérésére pályázatokat nyújtottunk be.

A teljesítési adatok alapján felmértük a költségvetés év végéig várható teljesítését. Az év végi várható pénzügyi helyzet megítélése rendkívül összetett feladat, figyelemmel a bevételi és kiadási előirányzatok teljesítésére ható sokrétű tényezőkre.

A Polgármesteri Hivatalban kezelt, illetve az intézményekben ellátott feladatok várható megvalósulási helyzetéről készült felmérés adatait az illetékes ágazat szakmai képvisellel leegyeztettük és az egyeztetések alapján a költségvetési rendelet indokolt előirányzat-módosításaira vonatkozó előterjesztést összeállítottuk.

Az előzetes számítások alapján az látható, hogy a költségvetésben tervezett feladatok megvalósulnak, a közfeladatok ellátásában kitűzött célok teljesülnek. A gazdálkodási fegyelem érvényesült, a költségvetés egyensúlya biztosított volt. A gazdálkodás folyamatosságának megteremtése érdekében a 2017. évi költségvetés tervezése során az áthúzódó feladatok beépítésre kerülnek a költségvetési rendelet tervezetébe.

A Közgyűlés által 2017. október 31-ig hozott, a költségvetési rendeletet módosító döntésekben elfogadott előirányzatokat és azok időarányos teljesítését, valamint az év végéig várható teljesítéseket az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A költségvetés I-X. havi teljesítéséhez kapcsolódóan az előterjesztés „Háttér információk” fejezetében részletes ágazati szakmai értékelések találhatók.

A 2018. évi költségvetéshez az állami költségvetésből származó források

A Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet tartalmazza az önkormányzat 2018. évi működési támogatásának paramétereit.

A helyi önkormányzatok központi költségvetési támogatási rendszere a 2018. évben is az önkormányzati feladatellátáshoz igazodó **feladatalapú támogatási rendszerben** történik.

➤ A helyi önkormányzatok központi alrendszerből származó forrásai

A helyi önkormányzatok működéséhez és ágazati feladatainak ellátásához a költségvetési törvény 2. számú melléklete szerint állapít meg támogatásokat.

Az önkormányzatok feladatainak nagyobb részét a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok (igazgatás, településüzemeltetés, közvilágítás, helyi adóztatás, stb.) teszik ki. E helyi közügyek ellátását 2018-ben is, hasonlóan az előző évekhez egy – a különböző feladatmutatóktól és az önkormányzatok jövedelemtermelő képességétől is függő – **általános jellegű támogatás** szolgálja.

Az általános támogatáson belül külön jelenik meg az önkormányzati hivatal támogatása, a legtipikusabb településüzemeltetési feladatok, illetve az egyéb kötelező önkormányzati feladatok támogatása.

A költségvetési törvény működési és felhalmozási támogatást állapít meg a helyi önkormányzatok által ellátandó a költségvetési törvény 3. számú melléklete szerinti feladatokra. A támogatások többsége felhasználási kötöttség mellett nyújthatóak.

A nemzetiségi önkormányzatot települési önkormányzatként a költségvetési törvény 9. számú mellékletében részletezett támogatások illetik meg.

➤ A települési önkormányzatokat megillető átengedett bevételek

A feladatalapú támogatások mellett, az önkormányzatok bevételeit növelik a központi költségvetésből részükre – költségvetési törvény rendelkezési alapján - átengedett bevételek az alábbi jogcímen és mértékben:

- a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzat által beszedett adó 40%-a, és a gépjárműadóhoz kapcsolódó bírságból, pótlékból és végrehajtási költségből származó bevétel 100%-a.
- a termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni - a földterület fekvése szerinti települési önkormányzat által beszedett - személyi jövedelemadó 100%-a
- A települési önkormányzat jegyzője által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság 100%-a, ill. a fővárosi és megyei kormányhivatal által a települési önkormányzat területén kiszabott, és abból befolyt környezetvédelmi bírságok összegének 30%-a,
- közlekedési szabályszegés esetén kiszabott közigazgatási bírság behajtásából, illetve végrehajtásából származó bevétel 40%-a, ha a behajtást, illetve a végrehajtást a települési önkormányzat jegyzője önkormányzati adóhatósági jogkörében eljárva foganatosította; ill. a települési önkormányzat területén a közlekedési szabályszegések után a közterület-felügyelő által kiszabott közigazgatási bírság behajtott összegének 100%-a.

A 2018. évi állami támogatásokat megalapozó normatíva mutatószám felmérés eredménye jelenleg nem áll rendelkezésre, viszont az előzetes felmérés megtörtént, amely alapján már számításokat

végeztünk a állami támogatás várható nagyságrendjére, melynek eredményét a 2. számú melléklet tartalmazza.

I. A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása

1. A települési önkormányzatok működésének általános támogatása

Az önkormányzat ezen hozzájáruláson belül 5 jogcímen jogosult támogatásra az ún. beszámítási rendszer korrekciója mellett az alábbiak szerint:

- a.) Az elismert hivatali létszám alapján a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségei figyelembevételével történik. Fajlagos összege megegyezik a 2017. évi támogatás összegével, azaz 4 580 000 forint/fő, Szolnok esetében a Hivatal finanszírozott köztisztviselői létszáma 155,95 fő. Az önkormányzati hivatal működésének támogatás számításának alapja a lakosság szám, amely évek óta csökkenést mutat. Ez okozza az állami támogatás változását.
- b.) Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatásához szükséges naturális mutatókat a központi szakmai adatgyűjtés során leadott adatokból számolják. Ezekben a támogatási sorokon az előzetes számításaink szerint változás nem tapasztalható.
- c.) Egyéb önkormányzati feladatok támogatásának fajlagos összege nem változott, viszont az állami támogatás alapjául szolgáló lakosság szám folyamatos csökkenést mutat, ez az oka a támogatás változásának.
- d.) A költségvetési törvény támogatást biztosít a lakott külterülettel rendelkező települési önkormányzatoknak a 2017. január 1-jei külterületi lakosok száma alapján. A fajlagos összeg változatlan.
- e.) Üdülőhelyi feladatok támogatásánál a 2018. évi mutató 1,0 forint idegenforgalmi adóforintonként. A központi költségvetés támogatást biztosít a települési önkormányzatnak az üdülővendégek tartózkodási ideje alapján beszedett idegenforgalmi adó 2016. évi tényadatai alapján. Késedelmi pótlék, bírság alapján nem igényelhető a hozzájárulás.

2. Beszámítás

Az adóerő-képesség a helyi iparüzési adóalap 1,4 %-át jelenti. Ennek megfelelően 2018. évben is az elvárt iparüzési adóbevétel csökkenti az önkormányzatot megillető egyes költségvetési támogatások összegét. Az önkormányzat adóerő-képességének, a beszámítás mértékének 2017. évről 2018. évre történő változását az alábbi táblázat szemlélteti:

adatok forintban			
Sor-szám	Megnevezés	2017. évi adóerő-képesség	2018. évi adóerő-képesség
1.	Iparüzési adóalap	206 500 143 997	209 145 306 080
2.	Iparüzési adóerő-képesség (Iparüzési adóalap *1,4%)	2 891 002 016	2 928 034 285
3.	Számított bevétel (Iparüzési adóalap 0,55%-a)	1 135 750 792	1 150 299 183
4.	Támogatás csökkentés mértéke a számított bevétel százalékában	100%	100%
5.	Beszámítás	1 135 750 792	1 150 299 183

A beszámítás sorrendje a jogcímek tekintetében változatlan:

1. Egyéb önkormányzati feladatok,
2. Lakott külterület,
3. Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok,
4. Közvilágítás,
5. Köztemető fenntartás,
6. Üdülöhelyi feladatok,
7. Önkormányzati hivatal működésének támogatása

2018. évben Szolnok Város egy lakosra jutó adóerő-képesség 40 860 forint/fő.

3. A 2017. évről áthúzódó bérkompenzáció támogatása

A támogatás a helyi önkormányzati intézményrendszerben foglalkoztatottak 2017. december havi keresete után járó bérkompenzációhoz kapcsolódik a 432/2016. (XII.15.) számú kormányrendeletben foglaltak szerint.

II. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása

A települések fő feladata a köznevelés területén 2018. évben is az óvodai ellátás biztosítása. E feladatokhoz – a 2017. évhez hasonlóan – önkormányzatunk esetében három elemű finanszírozást biztosít a központi költségvetés:

- átlagbéralapú bértámogatás jár a pedagógusok és a nevelő munkát közvetlenül segítők jogszabályi előírások alapján elismert létszáma alapján,
- kiegészítő támogatás jár az óvodai pedagógusok minősítéséből és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező, nevelő munkát segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz,
- óvoda működtetési támogatás szolgálja a nem szakmai dolgozók bérének és az intézmény szakmai eszközei beszerzésének, dologi kiadásainak támogatását.

Az ágazatra vonatkozó 2018. évi támogatások mértékében alapvetően a bérintézkedések hatásai miatt történnek változások.

A köznevelési intézményben pedagógus szakképzettséggel vagy szakképesítéssel nem rendelkező a nevelő és oktató munkát közvetlenül segítő munkakörben 2017. évben 7 %-os béremelésre jogosultak. Emellett e munkavállalók esetében is jelentkezik a garantált bérminimum 2018. évi emelésének, illetve a szociális hozzájárulási adó csökkentésének hatása. Ennek megfelelően a 2018. évi költségvetési törvényjavaslatban az 1 800 000 forint/fő 2017. évi fajlagos összeg 405 000 forinttal, 2 205 000 forint/fő összegre történő emelésére kerül sor.

A pedagógus életpálya öt lépcsőben került bevezetésre (2013-2017. évek között), így 2018-ban ez ehhez kapcsolódó forrásokban már csak a szintrehozás, továbbá a minimálbér és garantált bérminimum emelés és a szociális hozzájárulási adó csökkentés összevont hatásának beépítése jelent változást.

Az óvodaműködtetés költségeinek ellentételezésére szolgáló támogatás fajlagos összege 81 700 forint/ellátotti létszám, megegyezik a 2017. évi fajlagos összeggel.

Tekintettel arra, hogy a 125/2017. (VI.8) Kormányrendelet alapján az óvodákban nevelőmunkát segítő munkakörben foglalkoztatottak 2017. évi illetményéhez kapcsolódó kiegészítő évközi támogatás – melynek mértéke 2017-ben mintegy 92 millió forint volt - beépül a 2018. évi állami támogatásba, ezért a köznevelési feladatok ellátásához biztosított állami támogatás várhatóan mintegy 6 millió forinttal lesz magasabb az előző évi támogatásnál.

III. A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása

1. Szociális ágazati összevont pótlék

A szociális és gyermekjóléti ellátórendszerben az önkormányzatok szerepe alapvetően továbbra is az alapellátások biztosítása. Ezen túlmenően általánosságban érdemes kiemelni a szociális ágazatra vonatkozó – az önkormányzatoknál is megjelenő – béremelésre irányuló intézkedéseket, valamint azokat a kötelező feladatokat érintő főbb átalakításokat, melyek a 2018. évi támogatási rendszert befolyásolják.

Kiemelt célkitűzés a versenyképes fizetések elérése, amelynek megvalósítása érdekében az ágazatban számottevő bérintézkedés valósult meg az eltelt időszakban. A szociális ágazatban dolgozók anyagi megbecsülésének érdekében a Kormány a 2014. évben bevezette a *szociális ágazati pótlékot*, majd emellett 2015. július 1-jétől a szociális ágazatban foglalkoztatottak a *kiegészítő pótlékra* is jogosulttá váltak. A bérpótlék folytatólagosan – 2016-ban és 2017-ben is – megilleti a szociális ágazatban foglalkoztatottakat, ennek megfelelően a 2018. évi költségvetési törvény mindösszesen 16 505,6 millió forint összegben nyújt támogatást az önkormányzatoknak a két pótlék összevonásából létrejövő szociális ágazati összevont pótlék kifizetésére.

A szociális ágazati összevont pótlék jogcímen Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évben várhatóan 216,5 millió forint támogatásban részesül. Hasonló mértékű támogatási összeggel számolunk 2018. évben is.

2. A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása

A támogatás csak a 32 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képesség alatti települési önkormányzatokat illeti meg. Szolnokon ez a mutató magasabb – 40 860 forint – ezért ilyen jellegű támogatásra nem vagyunk jogosultak.

3. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása

Az előző évhez képest a szociális normatívák igénylésének jogosultsági feltételei, és az egyes jogcímekhez tartozó fajlagos összegek értéke, valamint a kiegészítő társulási normatívák mértéke nem változnak. Fontos viszont megjegyezni, hogy az előterjesztés mellékletében a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulás 2018. évre számított állami támogatás összege (32 602 086 forint) valójában ilyen mértékű tényleges növekedést nem jelent a 2017. évhez képest. Ennek oka az, hogy 2017. évben a költségvetés tervezésekor a normatíva felmérés során a Humán Szolgáltató Központ által ellátott fogyatékos személyek, pszichiátriai betegek, szenvedély betegek, hajléktalanok ellátásához kapcsolódó jogcímek vonatkozásában csak az alap normatívát lehetett igényelni, társulási kiegészítésre a fenntartói változás miatt nem volt jogosult az önkormányzat. Idő közben a közgyűlési döntést megalapozó jogszabály és ez alapján maga a közgyűlési határozat is hatályon kívül lett helyezve, így a megszokott és jól bevált ellátási struktúrában történik a feladatellátás. Ezért a 2017. májusi felmérésben szükségessé vált a szociális normatívák mutatóinak módosítása.

Mindezek alapján a szociális normatíva mutatók és naturáliák módosítása eredményeként a 2017. májusi felmérésben összesen 23 54 446 forint többletigényünk keletkezett, mely többlet támogatás a 2017. évi nettófinanszírozásban már realizálódott. Ezért a 2018. évi tervezett normatíva támogatás növekedést nem a 2017. évi eredeti előirányzathoz, hanem a májusi felmérés adataihoz szükséges hasonlítani, mely alapján 14,7 millió forint növekedést mutat.

4. A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása

A központi költségvetés 2018. évben is két elemű támogatást biztosít a települési önkormányzatoknak az általuk fenntartott időskorúak átmeneti és tartós, a hajléktalan személyek tartós bentlakását, valamint a gyermekek és családok átmeneti gondozását biztosító intézmények egyes kiadásaihoz. A

támogatás egyrészt a szakmai dolgozók átlagbérének és közterheinek, másrészt a feladatellátásra szolgáló épület és annak infrastruktúrája folyamatos működtetéséhez szükséges kiadásokhoz nyújt fedezetet, az intézményi térítési bevételek figyelembevételével.

2018. évben a központi költségvetés 23 622,4 millió forint forrást biztosít e feladatok ellátásához. Ez 1 296,6 millió forinttal több az előző évhez képest.

- A 2018. évi várható szakmai dolgozók bértámogatásának összegét az ellátotti létszám változása befolyásolja, míg a jogcímre jutó fajlagos összeg változatlan. Erre a jogcímre 286 664 400 forint támogatással terveztünk.
- Az intézményüzemeltetési támogatás önkormányzatonkénti meghatározásáról és annak összegéről – az önkormányzat által nyújtott adatszolgáltatás alapján – a szociál- és nyugdíjpolitikáért felelős miniszter, az államháztartásért felelős miniszter és a helyi önkormányzatokért felelős miniszter 2017. december 22-éig döntenek. Ezért az előterjesztés készítésekor a 2017. évi támogatással terveztünk.

5. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása

A 2018. évben továbbra is kötelező önkormányzati feladat a **gyermekétkeztetés**. A települési önkormányzatokat kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk a bölcsődében, mini bölcsődében, fogyatékos személyek nappali intézményében elhelyezett gyermekek számára biztosított, továbbá az óvodai, iskolai, kollégiumi, externátusi gyermekétkeztetés egyes kiadásaihoz.

Ezen normatíva esetében a dolgozók átlagbérének és közterheinek támogatására szolgáló elismert fajlagos összeg nőtt. 2017. évben 146,02 fő elismert létszám és 1 632 000 forint/fő/év fajlagos összeggel szemben, 2018. évben 142,64 fő ellátott létszámmal és 1 900 000 forint/fő/év fajlagos összeggel tervezhetünk, mely 32,7 millió forint többlet támogatást jelent az előző évhez képest.

Az intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatásának önkormányzatonkénti meghatározásáról és annak összegéről – az önkormányzatok által nyújtott adatszolgáltatás alapján, a települések típusát, és az egy lakosra jutó adóerő-képességét figyelembe véve a miniszterek 2017. december 22-éig döntenek. Ezért az előterjesztés készítésekor a 2017. évi támogatással terveztünk.

6. Rászoruló gyermekek szünidei étkeztetése támogatása

Az önkormányzatoknak minden iskolai szünetben gondoskodniuk kell a hátrányos és halmozottan hátrányos gyermekek étkeztetéséről. Tekintettel arra, hogy a szakmai jogszabályokban élesen elválasztásra kerül az intézményi és szünidei étkeztetés, – a támogatási rendszert is eltérő alapelvek mentén kialakítva – indokolt e két típusú étkeztetést külön jogcímen finanszírozni.

A támogatás összege az egy lakosra jutó adóerő-képességtől függő fajlagos összegek figyelembevételével kerül meghatározásra. 2018. évben - az előző évhez hasonlóan - 285 forint/étkezési adag fajlagos összeg és 19 049 fő mutató mellett 5 428 965 forint normatíva támogatással terveztünk a rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésére.

7. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása

2018. évtől a bölcsődei, mini bölcsődék finanszírozási rendszere alapvetően megváltozik: Itt jelenik meg a két elemből álló feladatalapú finanszírozás. Az eddigi támogatási rendszert (az ellátott gyermekek létszámán alapuló általános támogatás, kiegészítve a felsőfokú végzettségű bölcsődei kisgyermeknevelők létszáma alapján járó kiegészítő bértámogatással), az óvodák finanszírozásához hasonlóan, a gyermeklétszám alapján képzett számított kisgyermeknevelői létszám bérfinanszírozása váltja fel, új jogcímként, mint a finanszírozás egyik eleme. Az új módszerű bérfinanszírozásból következően megszűnik a felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők bértámogatása és a 2017. évben

bevezetett bölcsődei bérpótlék is, amelyek összege beépül az új jogcím szerinti támogatásba. A finanszírozás változását az alábbi táblázat részletezi:

adatok forintban

Sor-szám	2017. év		2018. év		Eltérés
	Jogcímek	Eredeti előirányzat	Jogcímek	Eredeti előirányzat	
1.	Bölcsődei ellátás	172 687 950	Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	57 447 000	-
2.	Kiegészítő támogatás a bölcsődében, mini bölcsődében foglalkoztatott felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők és szakemberek béréhez	20 368 260	Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	210 407 900	-
3.	Bölcsődei pótlék	58 879 518	Bölcsődei üzemeltetési támogatás	0	-
4.	Bölcsődei ellátás támogatása összesen	251 935 728	Bölcsődei ellátás támogatása összesen	267 854 900	15 919 172

A központi költségvetés bölcsődei üzemeltetési támogatást biztosít a 32 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet meg nem haladó adóerő-képességű települési önkormányzatoknak az általuk biztosított bölcsődék működtetési kiadásaihoz, mint a finanszírozás másik eleme. Önkormányzatunk 2018. évben ezen a jogcímen támogatásra nem jogosult.

IV. Kulturális feladatok

A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása 2018-ben a szabályozás alapvető változatlansága mellett az előző évben bevezetett struktúrát követi.

1. Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása

Az előirányzat a települési önkormányzatokat a kulturális alapellátás biztosításához, a muzeális intézmények fenntartásához, a nyilvános könyvtári és közművelődési feladatok ellátásához illeti meg. 2018. évben a központi költségvetés összesen 22 017 millió forint forrást biztosít ezen feladatok ellátásához az alábbiak szerint:

- **Megyei hatáskörű városi múzeumok feladatainak támogatására** 2 720,8 millió forint előirányzat áll rendelkezésre a 2018. évben. Az előirányzat 5,8 %-al, 150 millió forinttal több a 2017. évihez képest.
- **Megyei hatáskörű városi könyvtárak feladatainak támogatására** a 2017. évinél 400 millió forinttal magasabb összeg 3 251,5 millió forint fordítható.

A két jogcím vonatkozásában a fenntartó önkormányzatokat megillető támogatás éves összegét a kultúráért felelős miniszter 2017. december 1-jéig állapítja meg, ezért az előterjesztés készítésekor 2017. évi támogatási összeggel számoltunk.

- **Megyeszékhely megyei jogú városok közművelődési feladatainak támogatása** az előző évek igénylési feltételeihez hasonlóan lakosságszám alapján illeti meg a megyeszékhely megyei jogú városokat. 2018. évben e feladatra járó állami támogatás fajlagos összege 454 forint/fő, mely 71 660 fő lakosságszám alapján 32 533 640 forint támogatással számolunk. Erre a jogcímenre a központi költségvetés 2017. évben 400 forint/fő fajlagos összeg és 72 128 fő lakosságszám mellett 28 851 200 forint támogatást biztosított.

- **Megyei hatáskörű városi könyvtár kistépülési könyvtári célú kiegészítő támogatása** jogcímhez kapcsolódó támogatást szintén az előző évekhez hasonlóan lakosságszám alapján igényelhetik a megyei hatáskörű városi könyvtárat fenntartó megyeszékhely megyei jogú város önkormányzatai. Számításaink alapján 2018. évben erre a feladatra 42 235 480 forint támogatással tervezhetünk. 2017. évben ezen a jogcímen 41 233 020 forint támogatásban részesült önkormányzatunk.

2. A települési önkormányzatok által fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása

Az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény (továbbiakban: Emtv.) határozza meg a települési önkormányzatok által fenntartott, illetve támogatott *nemzeti és kiemelt* minősítéssel rendelkező előadó-művészeti szervezetek művészeti és létesítménygazdálkodási célú működési támogatását.

A támogatások struktúrája megegyezik az előző évben bevezetett rendszerrel. Az előirányzat nyújt fedezetet a Színházművészeti-, Táncművészeti-, és Zeneművészeti szervezetek támogatására. Az egyes támogatási összegeket továbbra is az Emtv. 5/B. § (1) bekezdés *d)* pontjában meghatározott módon, az Előadó-művészeti Bizottságok a Nemzeti Előadó-művészeti Érdekegyeztető Tanács által véleményezett javaslata alapján a kultúráért felelős miniszter állapítja meg 2017. december 1-jéig.

A központi költségvetés 2018. évben ezekre a feladatokra 1 230 millió forinttal több forrást biztosít 2017. évhez képest. A rendelkezésre álló forrás nagyságrendjének változása az egyes jogcímek vonatkozásában az alábbiak szerint alakul:

adatok millió forintban				
Sor-szám	Jogcímek	2017. évi előirányzat	2018. évi előirányzat	Eltérés
1.	Színházművészeti szervezetek támogatás	9 628,0	9 738,0	110,0
2.	Táncművészeti szervezetek támogatás	182,9	182,9	0,0
3.	Zeneművészeti szervezetek támogatás	1 819,7	2 939,7	1 120,0
4.	Előadó-művészeti szervezetek támogatása összesen	11 630,6	12 860,6	1 230,0

Az érintett önkormányzatokat megillető, jogcímenként és szervezetenként megállapított támogatás éves összege a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett elektronikus rendszerben lesz elérhető 2018. január 5-éig, ezért az előterjesztés készítésekor 2017. évi támogatási összeggel számoltunk.

3. Kulturális illetménypótlék

2017. január 1-től a kulturális ágazatban is elindult a bérfejlesztési program. Ennek keretében a helyi és nemzetiségi önkormányzatok által művészeti, közművelődési és közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak 2017. évben kulturális illetménypótlékban részesülnek. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata az év végéig közel 32 millió forint támogatásban részesül ezen a jogcímen.

2018. évi a központi költségvetésben 3 605 millió forint forrás áll rendelkezésre 2018. január – 2018. december hónapokban kifizetendő kulturális illetménypótlékhoz és annak szociális hozzájárulási adójához. Az előző évhez hasonló jogosultsági feltételek alapján a települési önkormányzat a

támogatásra akkor jogosult, ha a kulturális illetmény pótlék teljes összege tényleges bérnövekedésként jelenik meg a foglalkoztatottak számára.

V. Beszámítás kiegészítés

Szolidaritási hozzájárulás

2017. évhez hasonlóan 2018. évben is a 32 000 forint feletti egy lakosra jutó adóerő-képességgel rendelkező települési önkormányzatoktól – Budapest Főváros Önkormányzatának kivételével – a beszámítás összegének adóerő- képessége alapján meghatározott százalékos aránya *szolidaritási hozzájárulás* jogcímen elvonásra kerül.

Abban az esetben, ha a beszámítás alapjául szolgáló 2016. évi adóalap 0,55%-a magasabb, mint a beszámítással érintett támogatások együttes összege, akkor kell az adóerő-képességhez sávosan igazodó (a támogatáscsökkentés beszámítás alapját meghaladó része utáni) befizetést teljesíteni.

2018. évben a központi költségvetés 39 021,2 millió forint bevételre számít az önkormányzatok által teljesítendő szolidaritási hozzájárulásból.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a jelenlegi szabályok szerint nem érintett a szolidaritási hozzájárulás befizetésében.

2018. évi költségvetéshez helyi bevételekből származó források

A helyi bevételek meghatározásának és beszedésének jelentősége, a kinnlevőségek mérséklésének igénye a 2018. évi költségvetésben lényegesen megnő. A helyi bevételek a jövő évben előreláthatóan jelentősen nem növelhetők. A 2018. évi önkormányzati költségvetés teljesíthető feladatvállalása, valamint a költségvetési egyensúly megőrzése érdekében a helyi források reális felmérése szükséges különös tekintettel arra, hogy a helyi bevételek az önkormányzati feladatok finanszírozásában egyre nagyobb mértékben kapnak szerepet.

A teljesíthetőség szempontjából magas kockázatú bevételi források elsősorban a felhalmozási és tőkejellegű bevételek, másodsorban az évközi intézkedésekkel előreláthatólag megteremthető források – a pályázati és koordinációs bevételek – tartoznak, melyek legfeljebb céltartalékként kerülhetnek a tervjavaslatba a felhasználásukkal tervezett, a nevesített feladatok kiadási előirányzataival együtt.

Működési bevételek

Az önkormányzati és intézményi működési bevételek szerepükénél és jellegükénél fogva különböző tartalmúak. Valamennyi saját bevételi forrásnál általános követelmény a realitás vizsgálata, a beszédhető bevételekben az előírás és a teljesíthetőség helyzetének feltárása.

Az oktatási intézmények ellátottjai részére is – önkormányzati feladatként – biztosítani kell az étkeztetési szolgáltatást. A térítési díjak fajlagos mértékét önkormányzati rendelet határozza meg, melynek módosításának indokoltságát és szükségességét meg kell vizsgálni, és a 2018. évi költségvetési rendelet betérjesztéséig döntést kell hozni.

A 2018. évi bevételek megtervezése során kiemelt figyelmet kell fordítani az alaptevékenységből származó bevételek pontos, alapos, dokumentumokkal alátámasztott kimunkálására, az **intézményi egyéb bevételek**, átvett források eredeti előirányzatainak megállapítására.

A Polgármesteri Hivatalban, illetve az önkormányzatnál kezelt **saját működési bevételek** keretében a lakbérek, nem lakáscélú építmények bérleti díja, közterületek használatával kapcsolatos díjak kerülnek forrásként megállapításra. A bevételek jelentős része kapcsolható üzemeltetési - fenntartási kiadásokhoz. Jó része törvényi szabályozáson alapuló helyi rendeletekben került meghatározásra.

Helyi adók

A helyi adók közül 2018.január 1-től az **építményadóban** várható változás.

A törvény ezen adónemben új adótárgyat vezetett be. Az új rendelkezés szerint-az önkormányzat döntésétől függően- adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

Az adókötelezettség a hatósági engedély kiadását vagy a reklámhordozó ingatlanon való elhelyezését követő év első napjával keletkezik. A közgyűlés 2017. novemberi ülésén fogadta el az építményadóról szóló 48/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet reklámhordozók adóztatására vonatkozó módosítását. A reklámadó bevezetéséből eredően 2018. évtől az építményadóban többlet bevételi forrással számolhatunk.

Az építményadóról szóló 48/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet előírásai alapján a vállalkozási célú építmények vonatkozásában az általános adómértéken túl differenciált adóztatás folyik azok hasznos alapterülete, valamint a bennük folyó tevékenység alapján. Adóköteles a magánszemély adóalany tulajdonában álló garázs, üdülő és a 150 négyzetméternél nagyobb alapterületű lakás. Üdülők esetében bizonyos feltételrendszer teljesülésével mentesség adható.

Az építményadó bevételek 2018. évi előirányzatának meghatározásánál érdemes figyelembe venni a többlakásos épületben lévő tárolásra szolgáló helyiségek esetén a közgyűlés által elfogadott adómérték csökkentését is.

Ebben az adónemben meghaladja az 50 000-t az adóban érintettek száma, melyből 32 184 ingatlan mentes az adófizetés alól. A rendeletben az üzleti célú lakás és nem lakás céljára szolgáló építmények esetén egységes adómérték helyett differenciált adómérték került bevezetésre. Az adómértékek 990 forint/m²/év és 1 650 forint/m²/év között mozognak a különböző gazdasági szektorok, illetve az építmény hasznos alapterületének nagysága alapján.

Az építményadó 2018. évi tervezése során továbbra is szem előtt kell tartani a Kúria K-H-KJ-2015-33. számú döntését és az arra alapított esetlegesen felmerülő adó vissza fizetés iránti igényeket.

Az **iparűzési adó** esetében nincs érdemi változás, a vállalkozók a törvény által meghatározott 2 %-os adómértékkel fizetik meg az adót. Az adófizetők zöme – közel 8 000 adófizető – mikro, kis és középvállalkozó. Az adóbevételek tervezésében ezeket a körülményeket célszerű figyelembe venni.

A tervezett bevételek kidolgozása során alkalmazni kell a 43/2010. (XII.10.) önkormányzati rendeletben foglaltakat nevezetesen: „Szolnok város illetékességi területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozó, akinek/amelynek a vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió forintot, a végleges iparűzési adóból 30%-os adókedvezményre jogosult.” A kedvezmény 1 626 vállalkozót érint.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 2016. január 1-től lehetőséget adott arra, hogy az önkormányzat rendeletével a háziorvos, védőnő vállalkozók számára helyi iparűzési adómentességet biztosítson. Az önkormányzat a 34/2015. (XI.30.) önkormányzati rendeletével döntött ezen adózó kör mentességéről, mely 2017. évben 45 adózót érintett. A jövő évben is hasonló számú mentességre számítunk.

Az iparűzési adóbevételek tervezésénél figyelemmel kell lenni arra a tényre is, hogy az adóalanyok által az évek során felhalmozott túlfizetés mértéke a 200 millió forintot meghaladja, mely a bevétel teljesülését jelentős mértékben befolyásolhatja.

Az **idegenforgalmi adó**ból származó bevételi előirányzatok esetében személyenként 350 forint/vendégéjszaka adótétellel számolunk.

Az állammal megosztott bevétel a **gépjárműadó**, melynek 40 %-a illeti meg az önkormányzatot. Az előzetes számítások szerint több mint 20 000 adófizetőtől az előző évvel közel azonos – 200 millió forint - bevételre számíthatunk 2018. évben.

Felhalmozási és tőke jellegű bevételek

Az önkormányzati vagyon hasznosításából származó bevételek (vagyon értékű jogok, koncessziós díj), illetve a vagyontárgyak értékesítéséből származó források tartoznak a bevételi csoportba. A gazdasági társaságok által ellátott feladatok eredményességéből származó bevételek alapvetően a kötelező önkormányzati feladatok (egészséges ivóvíz biztosítás, szemétszállítás) ellátásából erednek. A bevételek másik része a piacon realizálható önkormányzati vagyon hasznosításából származik.

Az önkormányzati feladatok ellátásához 2018. évben is szükség lesz a vagyonhasznosításból származó bevételekre. A bevételi előirányzatok kidolgozása során biztosítani kell a komplex szemléletet, a vagyongazdálkodási koncepcióban elfogadott követelmények és feladatok érvényesítését, figyelembe kell venni a gazdasági környezetben érvényesülő hatások miatti magasabb kockázatot.

A tervjavaslat kidolgozása során részletes kimunkálást igényel a figyelembe vehető bevételek köre és mértéke. A felhalmozási bevételekből származó források felhasználása a fejlesztési, felújítási feladatoknál lehetséges.

Kölcsönforrás

A kölcsönforrások igénybevétele esetén a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásait kell alkalmazni.

Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.

Az önkormányzat a tárgyévre vonatkozó költségvetési rendeletében, határozatában szerepeltetett adósságkeletkeztetési szándékáról, az adósságot keletkeztető ügyletéhez kapcsolódó fejlesztési céljáról és az ügylet várható értékéről a Kormányt előzetesen tájékoztatni kell.

Az állami szabályozás szigorúbb feltételeket és előzetes engedélyezést ír elő egyes – elsősorban fejlesztési - feladatok finanszírozásához tervezett hitelfelvételhez. Nem szükséges a Kormány előzetes hozzájárulása a központi költségvetésből nyújtott európai uniós vagy más nemzetközi szervezettől az önkormányzat által elnyert, fejlesztési célú támogatás előfinanszírozásának biztosítására szolgáló fejlesztési célú hitel felvétele esetén.

Egyéb helyi bevételek

A 2017. évi gazdálkodás eddigi tapasztalatai alapján – a tervezett tartalékon túl - előre láthatóan nem fogunk rendelkezni olyan **szabad pénzmaradvánnyal**, amely javítani fogja a 2018. évi költségvetés kondícióját.

A bevételek és kiadások december 31-én fennálló egyenlegét az Önkormányzat (és költségvetési szervei) maradványként a következő év költségvetésébe emelik be. A maradvány nagyságát a nagy pontossággal tervezhető működési kiadások mellett elsősorban a beruházási előirányzatok befolyásolják. Általánosságban elmondható, hogy minél nagyobb a tervezett felhalmozási kiadások aránya, annál nagyobb az esély a jelentős összegű maradvány képződésére, mert a beruházások kivitelezése és pénzügyi elszámolása-teljesítése nem igazítható a naptári évhez. Tovább erősíti ezt a „hatást” hogy Önkormányzatunk a gazdálkodás biztonsága érdekében a beruházások teljes fedezetét biztosítja a költségvetésben azok megkezdése előtt, így a kifizetésre gyakran a következő év(ek)ben kerül sor a maradványból. Fentiek alapján várhatóan 2018-ban is jelentős maradvány elszámolása történik a költségvetésben, főként a fejlesztésekhez kapcsolódó előlegek miatt.

Átvett pénzeszközök az intézményi gazdálkodási körben elsősorban pályázatokból származnak, melyek célirányosak és kötött felhasználásúak.

A Polgármesteri Hivatalban kezelt működési (fejlesztési) célú átvett pénzeszközök, egyes szolgáltatások, illetve feladatok ellátásához (tárgyi feltételeinek javításához) az államháztartáson belülről, illetve nem államháztartási körből származó bevételek előirányzatait tartalmazzák. Közös jellemzőjük, hogy felhasználási kötöttségű források, valamely önkormányzati közszolgáltatás (önkormányzati beruházás-fejlesztés) kiadásához kapcsolódnak.

Külön egyeztetést és felmérést igényel a Polgármesteri Hivatalban kezelt források tartalma, az önkormányzati működési és fejlesztési feladat ellátásához átvételre tervezhető források előirányzatainak kialakítása.

Az átmenetileg szabadabbá váló saját bevételekből származó **pénzeszközök befektetését** az elmúlt évi gyakorlatnak megfelelően államilag garantált befektetési formában tovább kell folytatni az elérhető kamatbevétel maximalizálása érdekében.

Tervezési elvek, feladatok a 2018. évi költségvetés kidolgozásához

Általánosságban elmondható, hogy a helyi önkormányzatisággal kapcsolatos egyik követelmény, hogy a jogszabályban a helyi önkormányzatok számára előírt kötelező feladatellátás biztosított legyen. A kötelező feladatok ellátásához a mindenkori költségvetési törvény biztosítja részben a forrást. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.

A 2018. évi költségvetési tervjavaslat következtében módosult feladatok és az ellátott közszolgáltatások részletes vizsgálata és elemzése kiindulási feltétel a város költségvetési rendeletének összeállításában.

A kormány és a szociális partnerek 2016. év végi megállapodása a minimálbér és garantált bérminimum 2017. – 2018. évi mértékére is kiterjedt. A kötelezően fizetendő összegeket az alábbi táblázat szemlélteti.

Megnevezés	Forintban			Növekedés %	
	2016. év	2017. év	2018. év	2017/2016.	2018/2017.
Minimálbér	110 000	127 500	138 000	115,91%	108,24%
Garantált bérminimum	129 000	161 000	180 500	124,81%	112,11%

A munkáltató által fizetendő szociális hozzájárulási adó mértéke 2018. évben tovább csökken az alábbiak szerint:

Megnevezés	Százalékban		
	2016. év	2017. év	2018. év
Szociális hozzájárulási adó	27	22	19,5

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap a 2018. évben is változatlan marad, 38 650 forint. 2018-ban is érvényesül az a szabály, mely szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a köztisztviselők vonatkozásában a 38 650 forintnál magasabb összegben is megállapíthatja az illetményalapot, de ez nem haladhatja meg a KSH által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét azzal, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap¹.

A rehabilitációs hozzájárulás mértékének szabályozása az elmúlt évben változott meg, a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére megállapított minimálbér havi összege kilencszeresének megfelelő értékre emelkedett. A 2018-ban fizetendő rehabilitációs hozzájárulás tekintetében előreláthatóan nem lesz változás.

A 2018. évi költségvetési tervjavaslat kidolgozása során figyelemmel kell lenni arra, hogy a működtetési - üzemeltetési feladatok csak olyan mértékben tarthatók fenn, amilyen mértékben a bevételi források fedezetet biztosítanak a tervezett feladatok ellátásához.

¹ A Közgyűlés az illetmény alap mértékét 2017-ben 42 000 forintban határozta meg.

A 2014–2020. közötti időszak EU forrásokkal megvalósuló beruházások, valamint a Modern Városok program keretében tervezett fejlesztések előkészítése és megvalósítása prioritást élveznek.

Vizsgálni kell a Közgyűlés által tett, hatályos kötelezettségvállalásokat, az abban foglaltak aktualitását és megvalósíthatóságát. A hatásvizsgálatokat több irányból el kell végezni. Elemezni kell a 2018. évben megvalósításra tervezett feladatok, kitűzött célok és a megvalósítást szolgáló eszközök összhangját, fenntarthatóságát. Értékelni kell az egyes ágazatokra elfogadott és hatályban lévő koncepciók aktualitását, és illeszkedését a megváltozott feladat és feltétel rendszerhez.

A pénzügyi egyensúly megteremtése és fenntartásának biztosítása érdekében továbbra is indokolt és szükséges az Adósságkezelési Komplex Programban elfogadott elvek és irányok érvényesítése.

A 2018. évi költségvetésben a legfontosabb tervezési elvek és feladatok a következők:

Bevételek

- Az állami költségvetésből származó források esetén a központi költségvetést meghatározó törvényi szabályozással kell számolni. Érvényesíteni kell a feladat és forrás szerkezet változásaira vonatkozó állami szabályozások önkormányzati gazdaságra gyakorolt hatását.
- A működési bevételek előirányzatainak kialakításában biztosítani kell az intézményi működés önfinanszírozó képességének javítását, ennek érdekében:
 - meg kell vizsgálni a gyermekélelmezés 2018. évben alkalmazandó térítési díjainak, illetve az étkezési szolgáltatás rezsiköltségeinek módosításának szükségességét,
 - biztosítani kell az intézményi szolgáltatások ellátása során előírt térítési díjak beszedését, az egyes területeken biztosított kedvezmények maradéktalan érvényesítése mellett,
 - növelni kell az előző években keletkezett díjhátralékok beszedésének eredményességét, ill.
 - ösztönözni kell az új bevételi források feltárását.
- A helyi adók előirányzatainak kialakítása óvatos és körültekintő tervezést igényel azzal, hogy a reálisan tervezhető helyi adó bevétel nagyságrendje legfeljebb a 2017. évi ténylegesen befolyt helyi adóbevéttel azonos mértékű lehet. A 2018. évi helyi adópolitika meghatározása során az alábbi elveket kell érvényre juttatni:
 - kiemelt cél a hátralék állomány csökkentése és a beszedhető adók növelése,
 - az adóbevételek teljesítéséhez növelni szükséges az adóellenőrzések és felderítések számát,
 - az elérhető adóbevétel maximalizálása mellett ki kell dolgozni a túlfizetés állományának csökkentését.
 - a reklámadó bevezetéséből származó bevétel tervezésénél az óvatosság szempontjának kiemelten érvényesülnie kell.
- Az önkormányzati egyéb saját bevételek kialakításában figyelembe kell venni az esetleges díjemelésekből, illetve a vagyonkezelésbe adásból származó bevételi változásokat.
- Az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságoktól származó bevételek esetében figyelembe kell venni az ágazati szabályozás változása miatti körülményeket, valamint a biztonságos működés megtartása mellett törekedni kell az elérhető bevételek maximalizálására.
- Felül kell vizsgálni a lakás és nem lakás célú helyiségek bérleti díjait, különös tekintettel a minimálbéremelésből adódó közvetett költségnövekedésre.

- Felhalmozási- és tőkejellegű bevételeket az önkormányzat vagyongazdálkodási koncepciójában, valamint az egyes egyedi döntésekben megfogalmazott vagyonhasznosítást figyelembe véve kell kialakítani, figyelembe véve az önkormányzati bérlakások értékesítésére vonatkozó döntéseket is.
- A véglegesen átvett pénzeszközök előirányzata a megkötött szerződések alapján tervezhető mind a működési, mind a felhalmozási források esetén.
- Kölcsönforrás igénybevétele csak a fejlesztési feladatok megvalósításához, és szükség esetén elsősorban a fejlesztéshez szükséges önerő biztosításához lehetséges.

Működési kiadások

- Az intézményi kiadási előirányzatok kialakításának alapja az előző évi korrigált kiadási szint. Az önkormányzat fenntartásában és üzemeltetésében lévő intézmények működési kiadásainak optimalizálása érdekében vizsgálni kell egyes feladatok ellátására bevonható külső források elérhetőségét, egyes kiadások csökkenthetőségét.
- Ki kell dolgozni a minimálbér és a munkáltatói járulékok változásának pénzügyi hatását mind a személyi juttatások előirányzatának változása, mind a vásárolt és igénybevett szolgáltatások vonatkozásában. Mindezek mellett meg kell vizsgálni a minimálbér emelkedés hatását az önkormányzati fenntartású intézmények és a 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok emelésben nem érintett foglalkoztatottainak bérszínvonalára. Ez alapján javaslatot kell készíteni a munkaerő megtartását biztosító intézkedések megtételére.
- A közfoglalkoztatási, illetve rehabilitációs foglalkoztatási támogatások nyújtotta lehetőségeket fokozottan ki kell használni. A feladatok ellátása során – törvényben meghatározott módon és mértékben – biztosítani kell a közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személyek feladatellátásba történő bevonását.
- A költségvetési egyensúly biztosítása és a bevételi lehetőségek növelése, kiadások csökkentése mellett törekedni kell a költségvetési intézményekben és gazdasági társaságoknál az előző években elért és biztosított – a kereseteket kiegészítő- ún. cafetéria juttatások megőrzésére, lehetőség szerint egységes elvek mentén kialakított rendszer kidolgozására.
- Folytatni kell a városüzemeltetés területén a 2017. évben kialakított feladatellátási rendszer további fejlesztését. Meg kell vizsgálni a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. által ellátott feladatok bővítésének lehetőségét, kiemelt figyelemmel a 2017. évben elért eredmények megtartására az optimális és költséghatékony feladatellátás területén. A közösségi közlekedés veszteségfinanszírozás növekedésének elkerülése érdekében folytatni kell az új típusú szolgáltatási konstrukció kidolgozását. Az elhasználódott infrastruktúrák, eszközök felújítási szükséglete következtében jelentkező kiadási igényt elsősorban külső forrásból, másodsorban ágazati forrásból kell finanszírozni.
- A humán szakfeladatok támogatási előirányzatait - differenciált módon – a költségvetés bevételi lehetőségeihez kell igazítani, szükség esetén mérsékelni kell. Az előirányzatok kialakításában figyelembe kell venni a „Családbarát Szolnok” programban foglalt célkitűzések megvalósítását szolgáló források biztosítását. Vizsgálni indokolt az egyes önként vállalt kulturális szolgáltatások támogatásának biztosíthatóságát. A rászoruló gyermekek szünidei étkeztetéséhez kapcsolódó önként vállalt nyári gyereketkeztetéshez biztosítani kell a szükséges forrásokat.

- ☛ A lakásgazdálkodás és vagyomműködtetés kiadásai a Vagyongazdálkodási koncepció és a lakásértékesítési döntések függvényében kerülnek kialakításra.
- ☛ A költségvetés pénzügyi egyensúlyának biztosítása mellett az igazgatási kiadások meghatározásánál meg kell vizsgálni az illetményalap emelését a munkaerő megtartását biztosító versenyképes bérpolitika kialakítása érdekében.
- ☛ A tartalékok előirányzata csak a legszükségesebb feladatok cél jellegű előirányzatait tartalmazhatja.
- ☛ Fel kell készülni az állami adószakrendszerhez való rendszercsatlakozásra, az e-ügyintézési rendszer bevezetésére, ill. biztosítani kell azoknak a helyi integrált informatikai rendszerhez való illeszthetőségét.
- ☛ A kistérségi társulás keretében biztosított, elsősorban a szociális - egészségügyi ellátás területén jelentkező feladatok indokolt és szükséges mértékű fenntartásához nyújtott támogatásokat, a feladatok állami támogatottságának figyelembe vételével kell meghatározni.
- ☛ Az önkormányzati társaságok üzleti terveit a havi információk- és adatszolgáltatások alapján előzetesen egyeztetni szükséges, kiemelten az önkormányzati támogatás meghatározására, ill. az önkormányzati költségvetési kapcsolatokra. Az önkormányzati társaságok közszolgáltatási feladataihoz nyújtott önkormányzati támogatás megállapításában fokozottan érvényesíteni kell a költséghatékonyság elvét, ill. figyelemmel kell lenni az újonnan belépő fejlesztések működtetésére.
- ☛ Valamennyi területen vizsgálni kell – kiemelt a feladatok ellátását figyelemmel az önként vállalt feladatokra - és fenntarthatóságát, az ehhez szükséges erőforrások megteremthetőségét, ennek hiányában a feladat elhagyhatóságát.
- ☛ Vizsgálni kell a Közgyűlés által tett elkötelezettségek teljesíthetőségét, az önkormányzat önként vállalt feladatai fenntarthatóságának és finanszírozhatóságának mértékét.
- ☛ Biztosítani kell a pénzügyi egyensúly megteremtését és fenntarthatóságát.

Fejlesztési kiadások

- ☛ A megkezdett és folyamatban lévő beruházásokat szerződés szerint be kell fejezni.
- ☛ A tervezett beruházások esetén törekedni kell, hogy azok a 2014-2020. programozási időszak és a Modern Városok Program lehetőségeihez igazítottan, a megteremthető saját források figyelembevételével, a beruházási program részletes bemutatásával kerüljenek a tervjavaslatba.
- ☛ A folyamatban lévő fejlesztéseken túl, további fejlesztési kiadás, csak az alapvető működés biztosításán túlmenően rendelkezésre álló források függvényében lehetséges.
- ☛ A költségvetés likviditásának biztosítása érdekében kiemelt figyelmet kell fordítani a tervezett beruházások finanszírozására. Az általános forgalmi adó teljesítésével kapcsolatos fizetési kötelezettségek kezelésére 2017. évben kialakított szabályozást a 2018. évi költségvetés tervezésénél is érvényesíteni kell.
- ☛ Biztosítani kell a tervezett fejlesztések fenntartásához szükséges üzemeltetési – működtetési tervek, költségvetések elkészítését, a fejlesztési feladatok e nélkül nem indíthatók.

- A város fejlesztése szempontjából kiemelten kezelendő cél a munkahelyeket létrehozó fejlesztés, a városmarketing, az idegenforgalom és a turizmus.
- Az iparosított technológiával épült lakóházakhoz vállalt önkormányzati támogatást a szerződéseknek megfelelő ütemben és mértékben biztosítani kell.
- Vizsgálni kell a Közgyűlés által tett elkötelezettségek teljesíthetőségét, az önkormányzat önként vállalt feladatai fenntarthatóságának és finanszírozhatóságának mértékét.

Önkormányzatunk gazdálkodásának fő szempontjai 2018. évben továbbra is az intézmények biztonságos működtetése, a városüzemeltetés és a humán szakfeladatok megfelelő színvonalú biztosítása, valamint a város további fejlődését szolgáló beruházások, fejlesztések előkészítése, elindítása és megvalósítása.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a 2018. évi költségvetéshez valamennyi területen jól átgondolt, takarékos, a reális szükségletek felméréseivel történő tervezés szükséges.

A 2018. évi költségvetési rendelet előkészítéséhez kapcsolódóan az 1–2. számú mellékletek tartalmaznak további információkat.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának
2017. évi költségvetési bevételeinek és kiadásainak I-X. havi teljesítéséről, valamint az év végéig várható teljesítéséről

adatok Ft-ban											
BEVÉTELEK	2017. évi előirányzat	2017. évi módosított előirányzat	2017. évi teljesítés	Teljesítés %-a	Év végéig várható teljesítés	KIADÁSOK	2017. évi előirányzat	2017. évi módosított előirányzat	2017. évi teljesítés	Teljesítés %-a	Év végéig várható teljesítés
1.1. Működési bevételek	8 395 556 000	8 547 726 041	6 990 224 719	81,78%	8 325 406 936	2.1. Intézmények elemi kiadásai	5 553 063 000	6 521 762 291	4 964 594 253	76,12%	6 330 005 295
						Ebből: Polgármesteri Hivatal	1 069 610 000	1 134 428 433	839 134 754	73,97%	1 134 428 433
1.1.1. Intézményi működési bevételek	541 407 000	603 897 655	585 135 915	96,89%	736 758 882						
1.1.2. Önkormányzat közhatalmi bevétele	6 052 000 000	6 052 000 000	5 472 941 508	90,43%	6 085 701 369	2.2. Önkormányzat kiadásai	15 667 868 000	17 718 318 497	6 957 381 360	39,27%	9 465 098 645
1.1.2.1. Közhatalmi bevételek	6 052 000 000	6 052 000 000	5 468 270 214	90,35%	6 081 030 075	Önkormányzat működési kiadásai	5 391 816 000	5 609 172 828	4 094 976 439	73,00%	5 812 648 320
Melyből: Iparűzési adóbevételek	4 300 000 000	4 300 000 000	3 699 855 221	86,04%	4 300 000 000	Önkormányzat felhalmozási kiadásai	10 276 052 000	12 109 145 669	2 862 404 921	23,64%	3 652 450 325
Építményadó	1 500 000 000	1 500 000 000	1 525 794 499	101,72%	1 525 794 499	Ebből					
Idegenforgalmi adó	14 000 000	14 000 000	14 507 630	103,63%	14 507 630	Működési költségvetés céltartaléka	405 437 000	261 952 569			
Talajterhelési díj	3 000 000	3 000 000	2 753 617	91,79%	3 000 000	Fejlesztési feladatok céltartaléka	98 419 000	1 912 235 446			
Pótlék, bírság	35 000 000	35 000 000	22 631 301	64,66%	35 000 000	Általános tartalék	60 000 000	11 214 336			
Gépjárműadó	200 000 000	200 000 000	202 727 946	101,36%	202 727 946						
1.1.2.2. Intézmények közhatalmi bevételei			4 671 294		4 671 294						
1.1.3. Önkormányzat működési bevétele	1 802 149 000	1 891 828 386	932 147 296	49,27%	1 502 946 685						
1.1.3.1. Működési bevételek	1 802 149 000	1 891 828 386	932 147 296	49,27%	1 502 946 685						
1.2. Önkormányzat működési támogatásai	2 759 569 794	2 995 041 939	2 531 269 527	84,52%	2 995 041 939	2.3. Nemzetiségi Önkormányzatok	10 800 000	10 800 000	8 091 000	74,92%	10 800 000
1.2.1. Önkormányzat működési támogatásai	2 759 569 794	2 995 041 939	2 531 269 527	84,52%	2 995 041 939	Ebből					
1.2.1.1. A helyi Önkormányzatok működésének általános támogatása	203 418 698	207 746 487	175 199 497	84,33%	207 746 487	Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata	6 800 000	6 800 000	6 091 000	89,57%	6 800 000
1.2.1.2. A települési Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	1 166 908 384	1 176 361 070	972 051 967	82,63%	1 176 361 070	Szolnoki Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat	4 000 000	4 000 000	2 000 000	50,00%	4 000 000
1.2.1.3. A települési Önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési fa.tám.	631 758 492	639 626 944	543 475 817	84,97%	639 626 944						
1.2.1.4. A települési Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	757 484 220	759 331 822	644 731 630	84,91%	759 331 822						
1.2.1.5. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai		35 567 000	19 402 000	54,55%	35 567 000						
1.2.1.6. Egyéb működési célú támogatások		176 408 616	176 408 616	100,00%	176 408 616						

BEVÉTELEK	2017. évi előirányzat	2017. évi módosított előirányzat	2017. évi teljesítés	Teljesítés %-a	Év végéig várható teljesítés	KIADÁSOK	2017. évi előirányzat	2017. évi módosított előirányzat	2017. évi teljesítés	Teljesítés %-a	Év végéig várható teljesítés
1.3. Felhalmozási jellegű bevételek	65 900 000	65 900 000	74 639 460	113,26%	86 681 070						
1.3.1. Felhalmozási bevételek	65 900 000	65 900 000	74 639 460	113,26%	86 681 070	Kiemelt előirányzatok					
Melyből: Intézmények	900 000	900 000	5 000	0,56%	5 000	Személyi juttatás	3 163 818 000	3 555 690 094	2 747 817 716	77,28%	
1.4. Véglegesen átvett pénzeszközök	4 253 189 000	5 120 196 228	1 082 642 704	21,14%	1 646 227 258	ebből: Fejlesztési kiadásokhoz kapcsolódó Személyi juttatás	28 768 000	33 728 630	12 056 892	35,75%	
1.4.1. Működésre átvett pénzeszközök	202 086 000	484 675 545	455 766 836	94,04%	499 351 390	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	720 912 000	834 969 509	667 083 363	79,89%	
1.4.1.1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	202 086 000	451 979 642	439 435 677	97,22%	483 020 231	ebből: Fejlesztési kiadásokhoz kapcsol. munkaadókat terh. járul. és szoc. hj.	6 485 000	7 824 370	2 625 474	33,56%	
Melyből: Intézmények	202 086 000	388 912 869	367 079 389	94,39%	410 513 943	Dologi kiadás	4 475 068 000	5 446 036 670	3 654 159 737	67,10%	
OEP-től átvett pénzeszköz	199 850 000	199 850 000	173 556 200	86,84%	211 256 400	ebből: Fejlesztési kiadásokhoz kapcsolódó Dologi kiadások	728 754 000	1 116 675 291	587 964 860	52,65%	
1.4.1.2. Működési célú átvett pénzeszközök	0	32 695 903	16 331 159	49,95%	16 331 159	Ellátottak pénzbeli juttatásai	128 992 000	139 615 712	101 214 074	72,49%	
1.4.2. Felhalmozásra átvett pénzeszközök	4 051 103 000	4 635 520 683	626 875 868	13,52%	1 146 875 868	Egyéb működési célú kiadások	2 628 159 000	2 813 896 520	2 339 652 173	83,15%	
1.4.2.1. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	4 018 903 000	4 602 971 000	610 630 000	13,27%	1 130 630 000	Felhalmozási kiadások	9 540 126 000	9 264 469 932	2 412 048 550	26,04%	
Melyből: Intézmények	0	43 500 000	43 500 000	100,00%	43 500 000	Beruházási kiadások	7 891 968 000	7 739 413 870	1 686 630 504	21,79%	
1.4.2.2. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	32 200 000	32 549 683	16 245 868	49,91%	16 245 868	Felújítási kiadások	1 393 305 000	1 251 878 729	564 658 038	45,10%	
1.5. Finanszírozási bevételek	3 124 173 206	5 269 038 944	5 269 038 944	100,00%	5 269 038 944	Egyéb felhalmozási kiadások	254 853 000	273 177 333	160 760 008	58,85%	
1.5.1. Előző évi pénzmaradvány igénybevétele működési célra	35 955 206	4 013 177 498	4 013 177 498	100,00%	4 013 177 498						
1.5.2. Előző évi pénzmaradvány igénybevétele felhalmozási célra	3 088 218 000	1 255 861 446	1 255 861 446	100,00%	1 255 861 446						
1.6. Pénzügyi elszámolások	2 633 343 000	9 798 150 701	7 777 877 150	79,38%	7 777 877 150	2.4. Pénzügyi elszámolások		7 547 833 120	8 052 058 922	106,68%	8 052 058 922
Összesen	21 231 731 000	31 796 053 853	23 725 692 504	74,62%	26 100 273 297						
Fedezethány											
Összesen	21 231 731 000	31 796 053 853	23 725 692 504	74,62%	26 100 273 297	Összesen	21 231 731 000	31 798 713 908	19 982 125 535	62,84%	23 857 962 862
Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása feladatok	873 944 476	1 138 302 187	994 774 705	87,39%	1 138 302 187	Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása feladatok ellátása	873 944 476	1 135 642 132	1 045 546 239	92,07%	1 135 642 132
Mindösszesen	22 105 675 476	32 934 356 040	24 720 467 209	75,06%	27 238 575 484	Mindösszesen	22 105 675 476	32 934 356 040	21 027 671 774	63,85%	24 993 604 994

Pénzkészlet január 1-jén

5 172 993 177

Pénzkészlet október 30-án

3 646 129 157

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának
2017. évi állami hozzájárulásának jogcímei és összegei és**

2018. évi várható állami támogatás

adatok Ft-ban

Megnevezés	lakosság szám	elismert létszám	2017. évi természetes mutató	2017. évi Ft mutató	Állami támogatás Ft-ban	lakosság szám	elismert létszám	2018. évi természetes mutató	2018. évi mutató	Ft	Állami támogatás Ft-ban	Eltérés Ft mutató	Eltérés támogatás
I. A helyi Önkormányzatok működésének általános támogatása					210 013 818						198 284 827		-11 728 991
1. A települési önkormányzatok működésének támogatása 1.a) - 1.e) együtt					1 339 169 490						1 341 988 890		2 819 400
a) Önkormányzati hivatal működésének támogatása	72 128	156,71		4 580 000	717 731 800	71 660	155,95		4 580 000		714 251 000		-3 480 800
b) Településüzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás alaptámogatása					418 057 590						418 265 090		207 500
<i>ba) A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának alaptámogatása</i>			3 856,1	22 300	85 991 030			3 856,1	22 300		85 991 030		0
<i>bb) Közvilágítás fenntartásának alaptámogatása</i>			353,2	415 000	146 578 000			354	415 000		146 785 500		207 500
<i>bc) Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok alaptámogatása</i>					242 760						242 760		0
<i>bd) Közutak fenntartásának alaptámogatása</i>					185 245 800						185 245 800		0
c) Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	72 128			2 700	194 745 600	71 660			2 700		193 482 000		-1 263 600
d) Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	350			2 550	892 500	346			2 550		882 300		-10 200
e) Üdülöhelyi feladatok támogatása				7 742 000	1,00	7 742 000		15 108 500	1,00		15 108 500		7 366 500
V. Beszámítás (A számított bevétel a 2016. (2017.) évi iparüzési adóalap 0,55%-a)					1 135 750 792						1 150 299 183		14 548 391
1.1.a - V Önkormányzati hivatal működésének támogatása beszámítás után					203 418 698						191 689 707		-11 728 991
2016 (2017.) évről áthúzódó bérkompenzáció					6 595 120						6 595 120		0
II. A települési Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása					1 166 908 384						1 215 271 000		48 362 616
1. Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők bértámogatása					966 237 217						1 014 964 200		48 726 983
(1) óvodapedagógusok átlagbérének és közterheinek elismert összege		163,0		4 469 900	728 742 697		166,8		4 419 000		737 089 200	-50 900	8 346 503
óvodapedagógusok átlagbérének és közterheinek elismert pótlólagos összege a 2017/2018. nevelési évre		163,0		38 200	6 345 020						0	-38 200	-6 345 020
(2) pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező, óvodapedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbérének és közterheinek elismert összege		116		1 800 000	208 800 000		116		2 205 000		255 780 000	405 000	46 980 000
(3) pedagógus szakképzettséggel rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők pótlólagos támogatása		5		4 469 900	22 349 500						0	-4 469 900	-22 349 500
(3) pedagógus szakképzettséggel rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma							5		4 419 000		22 095 000	4 419 000	22 095 000
2. Óvodaműködtetési támogatás			1 850	81 700	151 117 767			1 914	81 700		156 373 800	0	5 256 033
4. Kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok és a pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők minősítéséből adódó többletkiadásokhoz					49 553 400						43 933 000	0	-5 620 400
<i>Alapfokozatú végzettségű óvodapedagógusok</i>					45 724 600						40 272 000	0	-5 452 600
a) (1) Pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása - akik a minősítést 2015. december 31-éig szerezték meg (2018. évi költségvetésben: akik a minősítést 2016. dec.31-éig szerezték meg)		58		418 900	24 296 200		53,0		401 000		21 253 000	-17 900	-3 043 200
a) (2) Mesterpedagógus kutatótanár kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása - akik a minősítést 2015. december 31-éig szerezték meg (2018. évi költségvetésben: akik a minősítést 2016. dec.31-éig szerezték meg)		14		1 530 600	21 428 400		13		1 463 000		19 019 000	-67 600	-2 409 400
<i>Mesterfokozatú végzettségű óvodapedagógusok</i>					3 828 800						3 661 000	0	-167 800

Megnevezés	lakosság szám	elismert létszám	2017. évi naturális mutató	2017. évi Ft mutató	Állami támogatás Ft-ban	lakosság szám	elismert létszám	2018. évi naturális mutató	2018. évi Ft mutató	Ft	Állami támogatás Ft-ban	Eltérés Ft mutató	Eltérés támogatás
a) (3) pedagógusok II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok pedagógus szakképzéssel rendelkező segítők kiegészítő támogatása - akik a minősítést 2015. december 31-éig szerezték meg (2018. évi költségvetésben: akik a minősítést 2016. dec.31-éig szerezték meg)		1		459 200	459 200		1		439 000		439 000	-20 200	-20 200
a) (4) mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása - akik a minősítést 2015. december 31-éig szerezték meg (2018. évi költségvetésben: akik a minősítést 2016. dec.31-éig szerezték meg)		2		1 684 800	3 369 600		2		1 611 000		3 222 000	-73 800	-147 600
III. A települési Önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása					631 758 492						738 442 042	0	106 683 550
3. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása					172 687 950						0	0	-172 687 950
j) Bölcsődei ellátás - Gyermek napközbeni ellátása					172 687 950						0		-172 687 950
ja) (1) Bölcsődei ellátás - nem fogyatékos, nem hátrányos helyzetű gyermek		333		494 100	164 535 300						0		-164 535 300
ja) (2) Bölcsődei ellátás - nem fogyatékos, hátrányos helyzetű gyermek		4		518 805	2 075 220						0		-2 075 220
ja) (3) Bölcsődei ellátás - nem fogyatékos, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek		3		543 510	1 630 530						0		-1 630 530
ja) (4) Bölcsődei ellátás - fogyatékos gyermek		6		741 150	4 446 900						0		-4 446 900
5. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása					432 446 817						465 158 177		32 711 360
a) A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása		146,02		1 632 000	238 304 640		142,64		1 900 000		271 016 000	268 000	32 711 360
b) Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása					194 142 177						194 142 177		0
6. A rászoruló gyermekek szülei étkeztetésének támogatása		402,00	21 949	285	6 255 465			19 049	285		5 428 965		-826 500
7. Kiegészítő támogatás a bölcsődében, mini bölcsődében foglalkoztatott, felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők és szakemberek bééréhez		13,50		1 508 760	20 368 260						0		-20 368 260
7. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása					0						267 854 900		267 854 900
a) A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása					0		83,30				267 854 900		267 854 900
Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása							13,00		4 419 000		57 447 000		57 447 000
Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása							70,30		2 993 000		210 407 900		210 407 900
b) Bölcsődei üzemeltetési támogatás											0		0
IV. A települési Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása					757 484 220						762 169 120		4 684 900
1. Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása					315 084 220						319 769 120		4 684 900
a) Megyei hatókörű városi múzeumok feladatainak támogatása					115 900 000						115 900 000		0
b) Megyei könyvtárak feladatainak támogatása					129 100 000						129 100 000		0
c) Megyeszékhely megyei jogú városok közművelődési feladatainak támogatása	72 128			400	28 851 200	71 660			454		32 533 640		3 682 440
h) Megyei könyvtár kistéleplési könyvtári célú kiegészítő támogatása					41 233 020						42 235 480		1 002 460
2. A települési önkormányzatok által fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása					442 400 000						442 400 000		0
ab) A kiemelt minőségű színházművészeti szervezetek támogatása					320 400 000						320 400 000		0
ca) Nemzeti és kiemelt minőségű zenekarok támogatása (Szolnoki Szimfonikus Zenekar)					97 200 000						97 200 000		0
cb) Nemzeti és kiemelt minőségű énekkarok támogatása (Szolnoki Bartók Béla Kamarakórus)					24 800 000						24 800 000		0
Önkormányzat összesen					2 766 164 914						2 914 166 989		148 002 075

III. A települési Önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása)					873 944 476						906 546 562		32 602 086
3. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása-társulás által történő feladatellátás					472 052 996						509 867 162		37 814 166
a) Család - és gyermekjóléti szolgálat		19,8		3 000 000	59 400 000		19,8		3 000 000		59 400 000		0
b) Család - és gyermekjóléti központ		16		3 000 000	48 000 000		16		3 000 000		48 000 000		0

Megnevezés	lakosság szám	elismert létszám	2017. évi természetes mutató	2017. évi Ft mutató	Állami támogatás Ft-ban	lakosság szám	elismert létszám	2018. évi természetes mutató	2018. évi Ft mutató	Állami támogatás Ft-ban	Eltérés Ft mutató	Eltérés támogatás
c) (2) Szociális étkeztetés - társulás által történő feladatellátás		1 201		60 896	73 136 096		1 077		60 896	65 584 992		-7 551 104
d) Házi segítségnyújtás												
da) (1) Házi segítségnyújtás - szociális segítség		366		25 000	9 150 000		121		25 000	3 025 000		-6 125 000
db) (2) Házi segítségnyújtás - személyi gondozás - társulás által történő feladatellátás		448		273 000	122 304 000		590		273 000	161 070 000		38 766 000
e) Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás		5		2 500 000	12 500 000		5		2 500 000	12 500 000		0
f) (2) Időskorúak nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás		312		163 500	51 012 000		312		163 500	51 012 000		0
g) (1) Fogyatékos személyek nappali intézményi ellátása		17		500 000	8 500 000							-8 500 000
g) (2) Fogyatékos személyek nappali intézményi ellátása- társulás által történő feladatellátás							17		550 000	9 350 000		9 350 000
g) (6) Demens személyek nappali intézményi ellátása - társulás által történő feladatellátás		32		550 000	17 600 000		32		550 000	17 600 000		0
h) (1) Pszichiátriai betegek nappali intézményi ellátása		30		310 000	9 300 000							-9 300 000
h) (2) Pszichiátriai betegek nappali intézményi ellátása- társulás által történő feladatellátás							50		372 000	18 600 000		18 600 000
h) (3) Foglalkoztatási támogatásban részesülő, nappali intézményben ellátott pszichiátriai betegek száma		8		124 000	992 000							-992 000
h) (4) Foglalkoztatási támogatásban részesülő, nappali intézményben ellátott pszichiátriai betegek száma- társulás által történő feladatellátás							8		148 800	1 190 400		1 190 400
h) (5) Szenvedélybetegek nappali intézményi ellátása		10		310 000	3 100 000							-3 100 000
h) (6) Szenvedélybetegek nappali intézményi ellátása- társulás által történő feladatellátás							5		372 000	1 860 000		1 860 000
i) (1) Hajléktalanok nappali intézményi ellátása		40		206 100	8 244 000							-8 244 000
i) (2) Hajléktalanok nappali intézményi ellátása- társulás által történő feladatellátás							40		247 320	9 892 800		9 892 800
k) (1) Hajléktalanok átmeneti szállása, éjjeli menedékhely összesen		42		468 350	19 670 700							-19 670 700
k) (2) Hajléktalanok átmeneti szállása, éjjeli menedékhely összesen- társulás által történő feladatellátás							42		515 185	21 637 770		21 637 770
l) Támogató szolgáltatás												
l) (1) Támogató szolgáltatás - alaptámogatás		1		3 000 000	3 000 000		1		3 000 000	3 000 000		0
l) (2) Támogató szolgáltatás - teljesítménytámogatás		4 969		1 800	8 944 200		4 969		1 800	8 944 200		0
m) Közösségi alapellátások												
ma) (1) Közösségi alapellátások - pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás - alaptámogatás		1		2 000 000	2 000 000		1		2 000 000	2 000 000		0
ma) (2) Közösségi alapellátások - pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás - teljesítménytámogatás		46		150 000	6 900 000		46		150 000	6 900 000		0
mb) (1) Közösségi alapellátások - szenvedély betegek részére nyújtott közösségi alapellátás - alaptámogatás		1		2 000 000	2 000 000		1		2 000 000	2 000 000		0
mb) (2) Közösségi alapellátások - szenvedély betegek részére nyújtott közösségi alapellátás - teljesítménytámogatás		42		150 000	6 300 000		42		150 000	6 300 000		0
4. A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása					401 891 480					396 679 400		-5 212 080
a) A finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatása		112		2 606 040	291 876 480		110		2 606 040	286 664 400		-5 212 080
b) intézmény-üzemeltetési támogatás					110 015 000					110 015 000		0
Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása összesen					873 944 476					906 546 562		32 602 086
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása állami hozzájárulásai mindösszesen					3 640 109 390					3 820 713 551		180 604 161

HÁTTÉR INFORMÁCIÓK

TÁJÉKOZTATÓ

2017. évi költségvetés I-X. havi teljesítéséről

VÁROSÜZEMELTETÉSI FELADATOK

Szolnok Megyei Jogú Városi Közgyűlésének 350/2008. (XI.27.) számú határozata alapján 2009. április 1-én - Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a PMZ 2009. Konzorcium között - létrejött városüzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés keretében került sor 2017. március 31-ig, 2017. április 1-től a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. végzi ezen feladatokat – az egyes szakfeladatoknál megjelölt eltérésekkel, - az alábbi előirányzatok által biztosított feladatok elvégzésére került sor.

Út-híd

A szerződésben szereplő feladatok közül az „Út-híd feladat” az 1988. évi I. törvényben meghatározott helyi közutakra - különösen a pályaszerkezetre, úttartozékokra - vonatkozó kötelezettségek ellátásához szükséges fedezetet szolgálja.

Útfenntartás

A tervezési alapegységen szereplő pénzösszeg a helyi burkolt, illetve szilárd burkolat nélküli közutak, illetve azok tartozékainak lokális javítására, karbantartására biztosít fedezetet.

Év elején az utak közúti forgalomban vállalt szerepük, illetve a közútkezelési szolgáltatási osztályba való besorolás alapján megállapított sorrend szerint megkezdődtek az Önkormányzat kezelésében lévő utakon keletkezett fagyás okozta károk helyreállítása.

A januártól októberig tartó időszakban szilárd, aszfalt burkolattal ellátott úttesteken mintegy 3.580 m² felület, a szilárd útburkolattal nem rendelkező utak esetében pedig 364 m² útfelület javítására került sor. Az előbbiek is alátámasztják, hogy az utak elöregedése miatt az útburkolatok fenntartásához a lokális beavatkozások sok helyen már nem elegendőek, ezért az útfejlesztésekre, illetve korszerűsítésekre folyamatos anyagi fedezet biztosítása szükséges.

Járdafenntartás

2017. I-X. hónapban járdajavítási munkák megközelítően 1.290 m² felületen valósultak meg, a balesetveszélyes, rossz állapotú járdaburkolatokon. A forgalmasabb, tömegközlekedés megközelítését szolgáló utakon, illetve a balesetveszélyes felületű járdaburkolatokon végeztünk javítási munkákat a Belvárosban, Szandaszőlősen, a Tallinn városrészben és a Széchenyi városrészben is.

Kerékpárút fenntartás

A kerékpárutak burkolatainak tisztításához szükséges fedezet a Köztisztaság tervezési alapegységén került biztosításra. Az folyamatban lévő kerékpárút hálózat fejlesztését szem előtt tartva a meglévő kerékpárút burkolatok javítása az előzetes felmérések alapján történik. Az I-X. hónapban a Széchenyi városrészben, a Városmajor út, illetve a Dr. Sebestény Gy. út melletti kerékpárúton történt lokális javítás.

Forgalomszabályozás

Ezen előírányzat a forgalomszabályozás feladatkörébe tartozó jelzések fenntartása üzemeltetése közül a közúti jelzőtáblák fenntartásához, üzemeltetéséhez szükséges fedezetet szolgálja. A jelzőlámpák, valamint a burkolatjel fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos kiadások külön alapegységen kerültek megjelenítésre. Ennek megfelelően ebből a tervezési alapegységből - a belváros teljes területén lévő úthálózat forgalmi rendjének balesetmentes biztosítása érdekében - a meglévő KRESZ táblák folyamatos karbantartása és pótlása 75 esetben, jelzőtáblák kihelyezése 78 esetben történt meg. A helyreállításokat leginkább az előregedett, kifakult táblák cseréje, valamint a jelzőtáblák rongálása indokolta.

Jelzőlámpás forgalomszabályozás üzemeltetése

A jelzőlámpás forgalomszabályozás üzemeltetését biztosító keretösszeg a Szolnok város útjain, azok csomópontjain telepített jelzőlámpák folyamatos működését biztosítja. Ennek megfelelően a napi ellenőrzés mellett több alkalommal került sor javításra, valamint szükségszerű fázis idő programozásra.

Burkolatjel festés

A város teljes területén lévő, önkormányzati tulajdonú utakon a burkolati jelek felfestése június - július hónapban teljesült. A burkolat festési munkái közül 4.636 m² felületen valósult meg kézi, valamint gépi burkolati jelek felújító festése.

Parkfenntartás és virágosítás

Az előírányzat a közterület zöldfelületeinek (parkok, játszóterek stb.), az utak melletti zöldterületek, fasorok, erdőterületek ápolásával kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

Pázsitgondozás és lombtakarítás

A tervezési alapegységen biztosított fedezetből lekaszálásra került területek:

- a "kiemelt" kategóriájú öntözött területek - Verseghy park, Hild tér, Eötvös park, Gróf Széchenyi István Emlékpark, '56-os Emlékpark, Vasútállomás előtti tér - 20.197 m² összes felületén 15 alkalommal,
- a kiemelt kategóriájú nem öntözött területek - Tisza park, Táncsics út, Damjanich Emlékpark, Szent István tér, Hősök tere stb. - 40.663 m² összfelületén 11 alkalommal.

A kiemelt öntözött parkfelületeken az előírányzott 1 alkalommal műtrágyázás és 1 alkalommal gyepszellőztetés tavasszal megtörtént.

Az "Intenzív" fenntartási kategóriába sorolt zöldterületek - Aradi park, Jubileum tér, Tiszaliget, Széchenyi városrész, Csokonai út, Indóház út, stb. - 795.777 m² felületén 5 alkalommal végeztünk fűkaszálást.

Az "Extenzív" fenntartási kategóriás zöldterületek 190.730 m² összfelülete 4 alkalommal került lekaszálásra.

Lombgereblyezésre és a lomb elszállítására 105.000 m² felületen nyílt lehetőségünk.

Gallyazás, fakivágás

A tervezési alapegységen rendelkezésre álló keretből a lakossági gallyazási, fakivágási igények, valamint a közlekedés-biztonsági okokból indokolt és a légvezetékek alatt található fák gallyazása történt meg. Szeptember végéig 925 db fa gallyazása, ifjítása és 51 db veszélyes, illetve kiszáradt fa kivágása és a keletkezett zöldhulladék elszállítása valósult meg.

Cserje- és sövény fenntartás

A tervezési alapegységen rendelkezésre álló forrás biztosította:

- 500 m² sövényfelület (Széchenyi krt., Gábor Á. tér, Tiszaliget) ifjítását,
- 16.000 m² sövényfelület visszavágását 2 alkalommal,
- 35.600 m² cserjefelület 2 alkalommal történő takarítását, tisztítását (Eötvös park, Hild tér, Szántó krt. 38. mögött, Széchenyi Emlékpark stb.),
- 2.400 m² cserjefelület kétszeri kapálását és 5.500 m² cserjefelület metszését 1 alkalommal (Eötvös park, Tisza park, Verseghy park),
- 850 órában végzett sövényalj takarítást.

Fasorok öntözése és gondozása

A tervezési alapegységen biztosított pénzügyi forrásból valósult meg 800 db fa lajtos kocsival történő öntözése, 800 db fatányér kapálása, 15 db fa meglévő karóhoz történő kötözése.

Virágosítás

A virágosítás keretében 560 db virágedény, 8 db virágoszlop kihelyezése és ápolása, valamint 1.395 m² egyházi- és kőnyári ágy beültetése (Verseghy park, Damjanich park, Hild tér, I. számú Posta előtt, Vasútállomás előtti tér, Gróf Széchenyi István Emlékpark, Szántó krt.-i körforgalom, Várkonyi téri körforgalom) történt meg, gondozásuk (kapálás, öntözés, tápoldatozás, elvirágzott részek leszedése) folyamatos volt.

Növényvédelem

A 13.000 m² burkolt felület kétszeri gyomirtása, levéltetű és atka, tűzelhalás, vadgesztenye, aknázó moly és egyéb kártevők, kórokozók elleni védekezése valósult meg a Verseghy parkban, Tisza-parti sétányon, Táncsics Mihály utcában, a Széchenyi utcában, a dr. Sarkady László utcában, Jubileum téren, Vörösmarty utcában, Mária úton, Hunyadi utcában. Virágágyak, virágedények és oszlopok kártevők és kórokozók elleni védekezésre 5 alkalommal került sor.

Öntözőrendszerek üzemeltetése

A Verseghy park, Eötvös park és a Hild tér, Millenniumi Emlékpark, Gróf Széchenyi István Emlék park, '56-os Emlékpark, Széchenyi új parkok és Jubileumi tér öntöző rendszereinek beüzemelésére került sor, ezen eszközök rendszeres karbantartással folyamatos üzemelése biztosított. A tervezési alapegységen lévő forrás biztosít fedezetet 18 öntöző, 3 játszótéren lévő ivókút jogszabály szerinti vízdíjára.

Erdőápolás

A tervezési alapegységen biztosított forrás nyújt fedezetet a törvény által előírt erdőápolási munkákra. Az erdőápolás feladat keretében a CORA erdőben, a Tiszaligetben és a Holt-Tisza parti erdőben 2 alkalommal került elvégzésre sorközkapálás, tárcsázás, vágástér-tisztítás, idegen fafajok sorközi irtás, tisztások kaszálása.

Játszóterek üzemeltetése és fenntartása

57 játszótér esetében a szükséges karbantartási és fenntartási munkák - homokfeltöltés és csere, gyöngykavicsos felület fenntartása, esésvédelmi területek gondozása, hintaülőke csere, gumilapok pótlása, palánkpótlás, festés stb. - elvégzése folyamatosan történik.

Utcabútorok javítása

A szerződés keretén belül 15 db hulladékgyűjtőt és 13 db padot újítottunk fel.

Parlagfümentesítés, külterjes területek gondozása

A Vállalkozási szerződés értelmében az előirányzati összegből 760.400 m² parkfenntartásba be nem vont felület kaszálása valósult meg.

Burkolatok fenntartása

Az előirányzat fedezetet nyújtott 6.500 m² burkolt felületen a gyomnövények folyamatos sarabolására, 6.500 m² gereblyezésére és 25 m³ hulladék elszállítására.

Szökőkutak üzemeltetése

Feladatellátásban közreműködő szervezet, a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. útján, az üzemindítás a műszaki tartalomnak megfelelően, próbaüzem beütemezésével megtörtént a 7 db szökőkút esetében, a szerződés szerinti vállalkozási összeg 10.922.050 Ft erejéig. A rendszeres karbantartási munkák keretében a felmerült üzemi problémák folyamatosan kijavításra kerültek, és kerülnek a szerződés időtartama alatt 2017. december 31-ig.

Kossuth tér zöldterület ápolása

A Kossuth téren 180 m² egynyári és kétnyári virágágy beültetését és gondozását láttuk el. A tér öntözőrendszerét beüzemeltük és folyamatosan karbantartottuk. 425 m² cserje- és 82 m² élő felületek gondozásáról 4 alkalommal, 76 db díszfa, 14 db dézsás növény folyamatos karbantartásáról 8 alkalommal gondoskodtunk. A feladatellátás során keletkezett 8 m³ zöldhulladékot elszállítottuk.

Gyaloghíd hidfők zöldterületek ápolása

A feladatellátás során a Szapáry úti és Tiszaligeti hidfők zöldterületeinek ápolási munkái (pázsitgondozás, cserjemetszés, élőfenntartás, faápolás stb.), az öntözőrendszer üzemeltetése, a köztisztasági feladatok (kézi és gépi úttisztítás, síkosság mentesítés), lift és országházsló üzemeltetése, a hídon lévő sérült burkolóelemek cseréje került végrehajtásra.

Az előirányzat biztosít forrást továbbá a „Tiszavirág” gyalogos és kerékpáros hídhoz kapcsolódó létesítmények üzemeltetési költségeinek fedezésére.

Vizkárelhárítás

Az előirányzat különösen az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő csapadékvíz, ár- és belvízvédelmi létesítmények fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

Csapadékvíz-elvezető rendszerek fenntartása

Az I-X. hóban megvalósult munkák:

- Magyar utcában, Hild téren folyóka rács pótlása,
- Vízvezetés biztosítása az Alcsi utcában, az Ács utcában, a Botond utcában, a Béke utcában, a Gyár utcában, a Krúdy Gy utcában, a Thököly úton.

Árvízvédelmi létesítmények fenntartása

A Debreceni úti töltés mentett oldala (15.000 m²) és a Tiszaligeti körtöltés (116.230 m²) I-X. hóban két alkalommal került lekaszásra.

Belvízvédekezés

2017. I-X. hónapban az alábbi helyeken végeztünk belvízvédekezést. A belvízzel érintett területek mentesítése robbanómotoros szivattyúkkal történt. Az elszámolás üzemóra alapján történik.

1. Háromrózsa u.	9 óra
2. Félcsizma u.	4 óra
3. Selyem u.	10 óra
4. Halom u.	9 óra
5. Simon F. u.	1 óra
6. TVM ltp.	2,5 óra
7. Mogyoró u.	7 óra
8. Kaán K. u.	14 óra
9. Kassák u.	1 óra
10. Veres Péter u.	0,5 óra
11. Vörösmező u.	2 óra

Belvízvédelmi létesítmények üzemeltetése

Szolnok város területén telepített belvízvédelmi szivattyúk és hozzá tartozó létesítmények állapota megfelelő, a szivattyúk üzemképessége folyamatosan biztosított. Szükség szerint elvégezték a szivattyúk és műtárgyainak ellenőrzését, a lefolyók, átereszek, szűrők tisztítását.

Köztisztaság

Az előirányzat különösen a helyi közutak és közterületek kézi és gépi úttisztítási, téli hó- és síkosság mentesítésével, valamint a közterületeken elhagyott hulladékok elszállításával kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

Téli hómunka

2017. januárban kialakult időjárásra való tekintettel jelentősen megnövekedett a téli hómunkával kapcsolatos feladatok száma. 2017. I-X. hónapjaiban az alábbi feladatok valósultak meg: összesen

627,95 m³ síkosság-mentesítő anyag felhasználásával 5.046 óra kézi hóeltakarítás, a járdákon 101,1 óra gépi síkosság-mentesítés, az utakon 120,4 óra gépi síkosság-mentesítés. A járdaszakaszokon mindösszesen 55,28 óra, úttesten 38,39 óra hóekézés történt.

228 óra munkavégzés történt tehergépjárművel kézi hóeltakarítás biztosításához.

A díszburkolattal ellátott területeken mindösszesen 95.000 m²-en zeolitos síkosság-mentesítés valósult meg.

Kézi-gépi úttisztítás

Gépi úttisztítás során kétoldali szegély miatt 2017. I-X. hónapjaiban összesen 1.672 km útszakasz tisztítása, valamint gépi járdatisztítás során 2.135.930 m² járdafelület takarítása történt meg. Útlucsolásra június hónapban az elrendelt hőségriadónak megfelelően került sor 16 üzemórában.

Kézi úttisztítás során 2017. I-X. hónapjaiban mindösszesen 1.459 munkaóra igénybevételére volt szükség. Útszegély kézi erővel való tisztítása 7.200 m-en valósult meg.

Buszvárók tisztítása, graffitik, hirdetések, falragaszok eltávolítása

A tervezési alapegységen biztosított forrás terhére 10 m²-en végeztettünk graffiti mentesítést.

Közterületen elhagyott hulladék elszállítása

A hulladékkezelési közszolgáltató, az NHSZ Szolnok Közszolgáltató Nonprofit Kft. végzi a város közterületein az illegális hulladék lerakóhelyek felszámolását. Ezen tervezési alapegységen belül 1.330 m³ hulladék elszállítására és ártalmatlanítására vonatkozóan került számla kifizetésre 2017. I-X. hónapjaiban.

Köztéri illemhely üzemeltetése

A Boldog Sándor István krt-Hubay u. kereszteződésénél lévő köztéri illemhely működtetése az NHSZ Zounok Zrt. és az Önkormányzat között létrejött működtetési szerződés alapján történik. A üzembehelyezéstől számítva a 2016. évben 1.550 igénybevétel történt.

Temetőfenntartás

Az előirányzat az Önkormányzat tulajdonában lévő köztemetők fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

Önkormányzati kezelésű síremlékek, sírkertek gondozása

A Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott 5672/6 hrsz-ú ravatalozóhoz tartozó urnatemető, Közéleti sírkert és Béke úti temető, síremlékek jogszabályok szerinti üzemeltetése, valamint az ehhez kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló, 2007. decemberében kelt, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szolnoki Lakóépület Üzemeltető Kft. között létrejött Kegyeleti közszolgáltatási szerződés értelmében került ellátásra az alábbi feladat.

A feladat műszaki teljesítése:

A Körösi és Béke úti I. és II. világháborús hősi sírkertek, a szovjet hősi temető, a közéleti sírkert, a Verseghy síremlék körüli park, az 1848-as emlékművet övező zöldterület és az önkormányzati sírok fenntartása (folyamatos kaszálás, sövénynyírás, lombtalanítás) 6 alkalommal valósult meg.

A gyöngykavicsos felületek egyszeri vegyszeres gyomirtását végeztük el 3.000 m² felületen.

A közéleti sírkertbe eltemetettek:

1. Torday Sándor (1921-1994), Torday Sándorné (1929-2008)
2. Ragó József (1904-1988)
3. Hollóy Tamás (1937-2017)
4. Csepeli Lajos (1955-2016)
5. Dr. Nánási Illés (1957-2017)
6. Szurmay Ernő (1923-2016), Juhos Lenke Veronika (1924-2015)
7. Simon Ferenc (1922-2015), Simon Ferencné Kenéz Rózsa (1935-2017)
8. Ulveczky Tibor (1933-1985)
9. Kukri Béla (1920-1996), Krasznay Gizella (1924-1998)
10. Dr. Szabó László (1939-2012)
11. Dr. Karsay Koppány (1943-2008)
12. Tabák Lajos (1904-2007), Tabák Lajosné (1906-2016)
13. Kaposvári Gyula (1916-1998), Bálint Sarolta (1920-2005)

Közvilágítás

Az előirányzat a közrendvédelem és közlekedésbiztonság érdekében a helyi közutak, közterületek megvilágításával, a díszvilágítással, ezen létesítmények üzemeltetésével kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

Közvilágítás üzemeltetés

A közvilágítási lámpatestek (9.701 db) üzemeltetését, karbantartását, illetve a karácsonyi díszvilágítás leszerelését a Sistrade-Zöld F. Szolnok Közvilágítás Konzorcium látja el közbeszerzési pályázat alapján. A www.kozvilhiba.hu honlapon keresztül bejelentés és visszaellenőrzési lehetőségek segítik a munkánkat. A teljesítés időarányos. A díszvilágítási eszközök felszerelése megrendelésre került.

Közvilágítás villamos energia díja

Az MVM Partner Zrt. útján szerződés alapján 2016. november 1. és 2017. október 31. között biztosítja a közvilágítás energiaszükségletét 570,985 kW beépített teljesítményre, évi 4.000 üzemóránál időarányosan nettó 10,66 Ft/kWh áron. A hibás díszvilágítási eszközök javítását megrendeltük. A 2017. november 1-től 2018. október 31-ig tejedő időszakhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás megtörtént. A nyertes az E.ON Energiakereskedelmi Kft. A szerződés megkötésre került.

Közvilágítás egyéb fenntartás

Megrendelésre kerültek megrongált önkormányzati tulajdonú közvilágítási eszközök helyreállítása, melynek kifizetése az évvégéig várható.

Közvilágítás bővítése, fejlesztése

2017. I-X. hónapban a Blachere Illumination Kft.-től karácsonyi díszvilágítási motívumok, illetve a Szolmép Kft.-től a belvárosi közvilágítási oszlopok festése került megrendelésre. A közvilágítás bővítésre és helyreállításra irányuló tervezési és kivitelezési szerződéseket megkötöttük a munkálatok folyamatban vannak és még az idei évben meg is valósulnak.

Állategészségügy

Az előirányzat az Önkormányzat feladatkörébe tartozó közegészségüggyel, állategészségüggyel, állatvédelemmel kapcsolatos feladatok kiadásait tartalmazza.

Lomb és karantén kártevők elleni védekezés

A Rátai és Társai Kár-Mentő Kft. a megkötött Vállalkozási szerződés alapján 2x25 hektáron végezte el tavaszi és őszi lombkártevők elleni védekezést a Tiszaligetben és a TVM lakótelepen. A pénzügyi teljesítése megtörtént.

Szolnok Városi Állatotthon Alapítvány támogatása

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 83/2017. (III.30.) számú közgyűlési határozatával döntött a Szolnok Városi Állatotthon Alapítvány működési célú támogatásáról tekintettel az alapítvány által végzett közhasznú tevékenységekre. Az alapítvány folyamatosan végzi a közterületekről a kóbor ebek befogását és megfigyelését. A gypmester által 3,1 tonna állati tetem került begyűjtésre és elszállításra 2017. I-X. hónap közötti időszakban.

A Szolnok Városi Állatotthon Alapítvány működési célú 12.500.000 Ft támogatása 2017. október 31. napjáig folyósításra került.

Állati tetemek begyűjtése

Az ATEV Zrt. a megkötött szolgáltatási szerződés alapján 3,1 tonna közterületről begyűjtött állati tetemet vett át és ártalmatlanított.

Patkánymentesítés közterületen

A Csóti-Pati Kft.-vel 2017. április 25. napján aláírásra került a teljes várost érintően elvégzendő 1 felszíni góciirtás tartalmazó kivitelezői szerződés. 2017. október 31. napjáig befejeződött a város teljes belterületi részén a felszíni góciirtás Szandaszőlős városrész kivételével. A Szandaszőlősi városrész góciirtási munkálatai 2017. november 30. napjáig fejeződnek be. Ezzel párhuzamosan a Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt. a 2017. április 05. napján megkötött teljes város belterületi részét érintő felszín alatti és az azt követő egy alkalommal történő fenntartási munkálatokat a csatorna és csapadékvíz elvezető rendszerben folyamatosan végezte. 2017. augusztus 15. napjáig befejeződött az első ütem, mely alapján elvégzésre került a város teljes belterületi részére kiterjedő csapadékvíz-csatornahálózat rágcsháló mentesítése egy alkalommal, 2017. október 31. napjáig pedig folytatták az egy alkalommal végzendő fenntartási munkálatokat. A munkálatok befejezési határideje 2017. november 15.

A rendelkezésre álló keret az év végéig felhasználásra kerül.

Eboltás, ebnyilvántartás és költségei

Az ebnyilvántartás vezetése folyamatos, a kötelező eboltás lebonyolítása 2017. szeptember hónapban valósult meg, az ebek háromévenkénti összeírása 2017. október 03. napjával megkezdődött és várhatóan 2017. november 30. napjával fejeződik be.

Állatorvosi ügyelet biztosítása

Az állatorvosi ügyelet megállapodás alapján az előző évhez hasonlóan folytatódott, folyamatosan igénybe vehető a lakosság részéről hétvégeken és ünnepnapokon.

Mezőgazdaság

Az előirányzat az Önkormányzat feladatkörébe tartozó mezőgazdasági feladatokkal kapcsolatos kiadásokat tartalmazza.

Szúnyoggyérítés költsége és szakértői díja

A Szemp-Air Légiszolgáltató Kft.-vel megkötött Vállalkozási szerződés alapján - a rendelkezésre álló pénzügyi keret terhére - Szolnok és 15 település- együttműködése keretében az I-X. hónapban 500 ha légi biológiai, 2.120 ha földi kémiai szúnyoggyérítésére és 5.302 ha légi kémiai védekezésre került sor. A fenti munkákból Szolnok területén 1 x 500 ha légi biológia, 2 x 400 ha földi kémiai, 1 x 3.750 ha légi kémiai védekezés történt Betyó János szakértő koordinálásával 2017. október 31. napjáig saját forrás terhére.

2017. június 08. napján történt meg a Katasztrófavédelem által koordinált első állami szúnyoggyérítés, melynek keretében Szolnok város területén 3.750 ha légi kémiai és 400 ha földi kémiai biológiai gyérítés került elvégzésre.

2017. július 06. napján a Katasztrófavédelem által koordinált második állami szúnyoggyérítés is elvégzésre került, melynek keretében Szolnok város területén 3.750 ha légi kémiai és 400 ha földi kémiai 1.000 ha légi biológiai gyérítés került elvégzésre.

Egyéb városüzemeltetési kiadások

Az előirányzat az Önkormányzat feladatköréhez kapcsolódó szervezetek támogatásával, valamint az Önkormányzat ingatlanjainak energiagazdálkodási rendszerének működtetésével kapcsolatos kiadásokat tartalmazza.

Szervezetek támogatása

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 83/2017. (III.30.) számú közgyűlési határozatával 2017. évre 2.000.000 Ft támogatásról döntött „Az Aلس Holt Tiszáért” Közalapítvány részére, melynek pénzügyi teljesítése megvalósult. A támogatásról 2018. május 31-ig kell elszámolnia. A Közalapítvány a 2016. évi támogatás elszámolási és a 2016. évi beszámolási kötelezettségének eleget tett.

„Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit Kft. önkormányzati támogatása

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2017. évi költségvetésről szóló 3/2017. (II.24.) számú önkormányzati rendeletben rögzítettek alapján a „Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit Kft.-vel Támogatási szerződést kötött. A szerződés értelmében 57.300.000 Ft összeget biztosít a társaság működési költségeinek támogatására. 2017. I-X. hónapban 48.235.000 Ft került kifizetésre.

Az év végéig a teljes összeg felhasználásra kerül.

Polgári védelem

A polgári védelem speciális szakmai feladatai ellátásához kapcsolódó, év közben felmerülő szükségleteket fedezete a tervezési alapegység előirányzata. 2017. évben az előirányzatból hőségriasztással kapcsolatos kiadások és katasztrófavédelem miatt önkormányzati lakásban elhelyezett személyek rezsiköltsége 591.778 Ft kifizetésére került sor. A Szolnok város területén lévő lakossági riasztó eszközök karbantartása, javítása megtörtént a JNSZ MKI Katasztrófavédelmi Kirendeltsége javaslata alapján 1.346.200 Ft értékben (Zöld-F Kft.). 2017. október végén elkészült a Szolnok Kossuth tér 1. számú Irodaház tetejére egy lakosságvédelmi riasztó eszköz, melyet Önkormányzatunk katasztrófavédelmi feladatai körében cseréltük le, a beruházás összege 1.873.250 Ft, mely várhatóan 2017. november hónap végén kerül kifizetésre.

Szemünk Fénye Program "fűtéskorszerűsítés", "világításkorszerűsítés"

A Caminus Zrt.-vel fűtés-és világításkorszerűsítés tárgyában kötött szerződések időtartama:

- F-2009/10597/001-T számú szerződés 2010. október 01.-2021.december 31.,
- V-2009/10767/001-T számú szerződés 2010. január 01. -2019. december 31.,
- V-2010/11804/001-T számú szerződés 2010. január 01. -2019. szeptember 30.,
- F-2010/11805/001-T számú szerződés 2011. január 01. -2021. december 31.

A bérleti szerződés keretében önkormányzati nevelési, oktatási, egészségügyi funkciókat biztosító ingatlanok fűtéstechnikai létesítményeinek, illetve világítástechnikai eszközeinek időarányos bérleti díja került kifizetésre 2017. I-X. hónapban.

Térfigyelő rendszer működtetése

Az előirányzatból történt a 2016. évben indított Közterület Felügyelethez bekötött, illegális személtlerakók, Sóház úti csomópont, Poller kameracsomópont kiépítésének befejezésével a beruházás második ütemének kifizetése 3.983.355 Ft értékben (Omega Guard-Monitoring Kft.). Ezen soron szereplő összeg tartalmazza a Tiszavirág-híd monitoring rendszere és a térfigyelő rendszer karbantartási költségeit is. 2017. I-X. hónapban a tervezési alapegységről a fent jelölt kifizetéssel együtt összesen bérleti és energia díjakra, karbantartási költségekre, Széchenyi krt.-i Általános Iskola melletti területre kameracsomópont kiépítés teljesítésére került sor. (Szanda-Terv Mérnöki Szolgáltató Kft., E2 Hungary Zrt., III. sz.-u Irodaház, KMKK Zrt.). Az év hátralévő részében karbantartási szerződés alapján történt megrendelés a Kossuth téri kameracsomópont átalakításához, III. sz. Irodaház tetején lévő antennák áthelyezéséhez kapcsolódóan 10.344.785 Ft értékben, valamint az utolsó negyedéves karbantartási díj 1.835.150 Ft, illetve áramdíj kifizetése várható 2017. évben (Szanda-Terv Mérnöki Szolgáltató Kft., E2 Hungary Zrt.).

Rendőrség működési feladatainak támogatása

Ezen sor Önkormányzatunk közgyűlésének október havi ülésén módosított költségvetési rendelettel 10.000.000 Ft támogatási összeggel került ki a Térfigyelő rendszer működtetése sorból önállóan. A Támogatási szerződés a fenti célnak megfelelően aláírás alatt van és a támogatási összeg még 2017. évben utalásra kerül a Jász-Nagykun-Szolnok megyei Rendőr-főkapitányság részére.

Önkormányzat és a Rendőrség Gyermekéinkért

Az "Önkormányzat és Rendőrség a Gyermekéinkért" című program támogatásáról szóló 23/1998. (I.22.) számú közgyűlési határozaton alapuló, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság között megkötött együttműködési megállapodás alapján Szolnok város 2017. évi költségvetésében jóváhagyott 6.000.000 Ft teljesítése 2017. évben megtörténik.

KMKK Középkélet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. önkormányzati támogatása

A helyi közösségi közlekedés biztosításához szükséges ellentételezésről szóló 109/2017. (IV.27.) számú közgyűlési határozatban foglaltak alapján, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és a KMKK Középkélet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. Szolnoki Területi Igazgatósága között – 2017. január 01. és 2017. december 31. közötti időszakra - megkötött szerződésben meghatározott 148.073.000 Ft önkormányzati támogatásból az I-X. hónapban 75.000.000 Ft került kifizetésre.

A Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. mellékletének I. 5. pontja, valamint 3. mellékletének Kiegészítő szabályok 1. 5) pontja alapján Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évben is pályázatot nyújtott be helyi közösségi közlekedés támogatására. A KSZFO/8356-109/2017-NFM számú támogatói okirat alapján, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 32.330.000 Ft állami támogatásban részesült, melyből a Szolgáltató részére I-X. hónapban 24.247.500 Ft került továbbításra.

A helyi közösségi közlekedés biztosításával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 298/2016. (XI.24.) számú közgyűlési döntés alapján, a Szolgáltató felé fennálló, előzetesen kalkulált mintegy 90.000.000 Ft önkormányzati fizetési kötelezettséget két egyenlő részletben 2017. és 2018. évben kell teljesíteni. A 2017. évi kötelezettség, 43.128.000 Ft kifizetése került az I-X. hónapban.

A nyári táborozó gyerekek közlekedésének megsegítésére, 2017. június 17. napjától 2017. augusztus 21. napjáig napi két kiegészítő járat közlekedett a Széchenyi lakótelep – Tiszaliget útvonalon, melynek költsége 587.920 Ft volt, mely kifizetésre került 2017. I-X. hónapban.

Cégalapítás alaptőkéje

2016. évben a közgyűlés döntött a Szolnoki Városüzemeltetési Kft. megalapításáról. A döntés értelmében az alaptőkéhez szükséges összegből 30.000.000 Ft kifizetésre került 2016. évben, a 2017. I. félévében további 20.000.000 Ft-ot folyósított az Önkormányzat.

Hatósági kötelezések díja

Erdészeti és egyéb hatósági eljárási díjak kifizetése történt. Hatósági eljárások végrehajtási költségeit ezen a feladaton számoltuk el. A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal a Keszeg úti veszélyes nyárfák kivágását végeztük el.

Közbeszerzési eljárások költsége, hatósági díjak

A közbeszerzési hirdetmények feladásának költségeit egyenlítettük ki.

Energia kincstár üzemeltetése

Az Alfa-Nova Kft. – 2008. december 30-án létrejött Energetikai üzemeltetés szervezési és Vállalkozási szerződés alapján - végzi az energetikai rendszerek felügyeletét, ellátja ügyviteli feladatait és érdekeltségi alapon beavatkozásokat hajt végre.

Forgalomszabályozási rendszer fejlesztése

Európai Uniós pályázat készítéséhez szükséges előkészítési munkák költségei teljesültek. Az Európai Unió Bizottsága a pályázatot első körben támogatta, azonban a második értékelés körében a megvalósítást pénzügyi forrással nem támogatta.

Szolnok Megyei Jogú Város közigazgatási területén a közterület és a forgalomszabályozás eszközei állapotának felmérésére és azok folyamatos figyelemmel kísérése, ellenőrzése tárgyban Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata megállapodást kötött a Szolnok Aszfalt Kft-vel. A megállapodás időtartama 1 év. A megbízási díj 10.287.000 Ft, mely havi teljesítés alapján kerül kifizetésre. 2017. I-X. hónapban pénzügyi teljesítés nem történt.

Faverem rácsok, fatányérok közüzalékos kialakítása

A tervezési alapegységen teljesítés nem történt.

Forgalom lassító küszöb kialakítása

A kijelölt feladat megrendelése folyamatban van. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

Szobrok fenntartása

A tervezési alapegységről a 2016. évben elbontásra került Fáklyavivő szobor bontási költségei kerültek kifizetésre a 2017. I. félévében benyújtott vég számla alapján. A munkásmozgalmi szobrok MONUMENTUM Közhasznú Alapítványnak a budapesti Memento Parkban való megőrzésre és kiállításra ingyenesen tulajdonba adására vonatkozó szerződés megkötése megtörtént, a szobrok elszállítására az Alapítvány szervezésében szeptember hónapban sor került. A megrongált Kossuth téri „Gördeszkás fiú” köztéri alkotás felújításra került, a rongálási kár megtérül az Önkormányzat részére.

Utcabútorok beszerzése

A rendelkezésre álló keretösszeg lehetőséget nyújtott 25 db köztéri pad, 30 db utcai hulladékgyűjtő és 15 db kerékpártámasz kihelyezésére. Széchenyi István Alapítvány támogatta Önkormányzatunk zárt kerékpártároló építésére.

Közkifolyók fenntartása

Ezen feladatból a közkifolyók (30 db) vízdíja került kifizetésre a mért fogyasztás alapján a víziközmű-szolgáltató VCSM Zrt. Szolnok részére.

Egyéb városüzemeltetési feladatok

A városüzemeltetési feladatokhoz a lokális beavatkozásokon túl az alábbi folyamatban lévő intézkedésekre kerül sor:

A közlekedésbiztonságra tekintettel tervek készülnek a Széchenyi krt. gyalogátkelőhelyeinek (Hild V. u., Karczag L. u., Lidl áruház kereszteződésénél) jelzőlámpásítás kialakítására; a Hild V. út környékén parkolók létesítésére; továbbá a 442-es út Karinthy út – Simon F. úti buszmegállóánál gyalogátkelőhely létesítésére.

Folyamatban lévő nagy felületű javítási munkák zajlanak a Pletykafalu városrészben a Hajnóczy és Klapka utcában mintegy 293 m²; Szandaszőlős városrészben a Vörösmező u. páratlan oldalán, a Ménes úti buszmegálló és Csiky G. u. közötti szakaszán mintegy 120 m²; Tószegi úton a Kórház oldalában mintegy 213 m²; az Ady E. u. 16. sz. előtt mintegy 131 m² felületen.

A közlekedésbiztonság, valamint a csomópont áteresztőképességének növelése érdekében fázistervek készülnek Ady E. úton, Szabadság téren.

Folyamatban van a Mátyás Király úton cserjesáv kialakítása. Tervezzük a Kassai úti játszótér elemeinek cseréjét. Továbbá várható autóbuszváró pavilon kihelyezése a Petőfi úti megállóhelyen. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

VÁROSFELJESZTÉSI FELADATOK

Egyéb városfejlesztési kiadások

-Településrendezési terv 2016. évi módosítása

A településrendezési terv módosítása megtörtént az utolsó részlet 2017. áprilisi kifizetésével a feladat elvégzésre került.

-Településrendezési terv 2017. módosítása

- Az Arculati Kézikönyv egyeztetési dokumentációjának megküldésére, így a szerződés szerinti első részlet kifizetése 2017. novemberében, második részlet kifizetésére 2017. decemberében kerül sor.
- A településképi rendelet tervezetének a megküldésére, így a szerződés szerinti kifizetése 2017. novemberében kerül sor.
- A településrendezési terv 2017. évi módosításának egyeztetési dokumentációjának a leszállítására, így a szerződés szerinti első részlet kifizetése 2017. decemberében kerül sor. A második részlet kifizetése áthúzódik 2018. első negyedévére.
- Újság hirdetés lakossági fórumhoz kapcsolódóan.

Az előirányzat teljesítése döntően 2017. decemberében megtörténik, a jóváhagyandó dokumentációk leszállítása és az utolsó részlet kifizetése áthúzódik 2018. első negyedévére.

-Integrált Városfejlesztési Stratégia 2017 módosítása

A Integrált Városfejlesztési Stratégia 2017. évi módosítására a szerződés megkötésre került. A szerződés szerinti első részlet pénzügyi teljesítése megvalósult, a második részlet kifizetésére 2017. év végéig kerül sor.

Épület homlokzat felújítása

A pályázat benyújtására felkért társasházi lakóközösségek a pályázati kiírásnak megfelelő műszaki tervdokumentációt és tervezői költségbecslést nyújtottak be 2017. augusztusában. A pályázatok elbírálásáról szóló bizottsági döntés szeptember hónapban megtörtént. A tervezési szerződések megkötésére a novemberi bizottsági határidő hosszabbításra engedélyt adó döntés szerint 2017. év novemberében kerül sor. A szerződések szerinti támogatási összegek átutalására 2018. első

negyedévben kerülhet sor.

HUMÁN SZAKFELADATOK CÉLELŐIRÁNYZATAI

Oktatási feladatok

Oktatási programok, rendezvények

A Kecskemét, Debrecen, Balatonfüred és Szolnok városok iskolai tehetséggondozás területén zajló együttműködésének keretében számos program került támogatásra. Iskolai csoportok vettek részt különböző tanulmányi versenyeken többek között Törökszentmiklóson, Mezőtúron, és Egerben. Az Önkormányzat a diákok nevezési díjait, illetve utazási költségeit finanszírozta.

A 2016/2017-es tanévben az országos tanulmányi és szakmai versenyeken kimagasló eredményt elért középiskolás diákok és az őket felkészítő tanárok munkáját köszöntük meg a Városházán a több évre visszatekintő hagyomány szerint.

Pedagógus Nap alkalmából köszöntöttük a köznevelési intézményekben dolgozókat. A Városi Tanévzáró Ünnepségek keretében 27 fő Pedagógus Szolgálati Emlékérem, 1 fő Rubin Díszoklevél, 2 fő Vas Díszoklevél, 3 fő Gyémánt Díszoklevél, 30 fő Arany Díszoklevél elismerést, továbbá 8 fő és 1 intézmény Miniszteri Elismerő Oklevelet vehetett át a Neumann János Egyetem Gazdálkodási Karán megrendezett ünnepségen.

A Szolnok Város Középiskolai Ösztöndíja 2016/2017-es tanév II. félévi részletét 53 fő részére kifizette az Önkormányzat.

2016. december 31-ig a város köznevelési rendszerének működtetéséhez a MTESZ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Egyesület részére az Önkormányzat teremhasználati díjat fizetett a Varga Katalin Gimnázium óráinak megtartásához a Technika Házában, valamint vállalta a kollégiumi feladatellátás finanszírozását az ÁÉV Kollégiumban a 2017. évre áthúzó költségek biztosításával.

Szalay Ferenc polgármester Úr az 50. tanévét ünneplő Szolnoki Fiumei Úti Általános Iskolában nyitotta meg a 2017/2018-as tanévet. Az eseményen két első osztályt kezdő tanuló részére jelképesen átadásra került egy-egy tornafelszerelést tartalmazó csomag, amely Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának ajándéka 617 elsős diák számára.

Önkormányzatunk támogatta a városunkban 15. alkalommal megrendezett Friss Antal Gordonkaversenyt.

Egyházak támogatása

Az előirányzat terhére támogatást biztosítottunk az alábbi egyházak részére:

- Szolnoki Görögkatolikus Parókia,
- Szolnoki Református Egyházközség,
- Magyarországi Metodista Egyház Szolnoki Körzet,
- Szolnoki Evangélikus Egyházközség,
- Belvárosi Római Katolikus Főplébánia,
- Római Katolikus Egyházközség Jézus Szíve Plébánia,
- Szolnok - Vár Római Katolikus Plébánia,

- Magyar Pütkösi Egyház "Velünk az Isten Gyülekezete".

A Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete alapján a Hajdúdorogi Főegyházmegye támogatást kapott a Szent Tamás Görögkatolikus Óvoda és Általános Iskola működtetéséhez.

Sport és ifjúsági feladatok

Szervezetek támogatása

- Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. támogatása

A 2017. évi támogatás kiutalása időarányosan megtörtént az alábbi fő feladatmegosztásban:

- létesítmény-működtetés, üzemeltetés,
- utánpótlás-nevelés (Sportiskola),
- egyéb sportszakmai tevékenység.

- Szolnoki Gyermekek- és Ifjúsági Közalapítvány támogatása

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése szerződés alapján a Szolnoki Gyermekek- és Ifjúsági Közalapítvány részére 2017. évben is működési támogatást biztosított.

Sport rendezvények

Az előzetesen be nem tervezett, hivatalba érkezett egyedi sportcélú kérelmeket, kiemelkedő eredményt elért sportegyesületeket, illetve sportrendezvényeket támogattunk a tervezési alapegység terhére. (Pld: Szolnoki Főiskola Röplabda Klub és Sportiskola SE, Szolnoki Honvéd Ejtőernyős Sportegyesület, Ujvárosi Diáksport Egyesület, Szanda „Focisuli” SE Utánpótlás-Nevelő Football Club Szolnok, Szolnoki Vízilabda SC Kft., stb.)

Ifjúságpolitikai feladatok

- Szolnoki Városi Diákok Tanácsa, Szolnoki Gyermektanács működtetése, Új Nemzedék Központ programjai

Az Ifjúságpolitikai feladatok keretén belül a Szolnok Városi Diákok Tanácsa, a Szolnoki Gyermektanács működése során a diákok által szervezett programok költségei kerültek kifizetésre. Az Új Nemzedék Központ Szolnoki Irodájával közösen szervezett programok költségei is ezen a tervezési alapegységen jelennek meg.

- Kamasz - Tanya Gyermekek és Ifjúsági Egyesület támogatása

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kamasz - Tanya Gyermekek és Ifjúsági Egyesület részére a működéséhez, valamint ifjúsági célú feladatainak ellátásához támogatást biztosított.

- Ádámok és Évák Ünnepe

2017. február 7-8. között nyolcadik alkalommal került megrendezésre a Szigligeti Színházban az „Ádámok és Évák Ünnepe” elnevezésű program. A 14 fellépő csoport, közel 220 fiatal „Népek meséit” adtak elő. A fellépők és a felkészítő tanáraik jutalomként Budapesten a Nemzeti Színházban a „Tóth Ilonka” című darabot tekintették meg.

- „Kedvenc Városom Szolnok” vetélkedő

Az Önkormányzat megszervezte a „Kedvenc Városom Szolnok” helytörténeti vetélkedőt, melynek döntőjére – a két online előfordulót követően - az Aba-Novák Agóra Kulturális Központban került sor, 9 középiskolás csapat részvételével. 2013-ban a Diákközgyűlésen a városban élő fiatalok kifejezték igényüket egy helytörténeti vetélkedő megrendezésére. Ennek érdekében Szolnok Megyei Jogú Város Ifjúsági Konceptiójában (2014-2020) és annak Cselekvési Tervében célul tűztük ki a vetélkedő kétévenkénti megrendezését.

- Végzős diákok köszöntése

A 2017-ben érettségiző, illetve első szakmai vizsgát tevő 1.400 szolnoki középiskolás számára „Osztálynapló” kiadványokat ajándékozott a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata.

- Diákpolgármester-választás

A 2017. évi diákpolgármester-választáson 2 középiskolás tanuló indult: Oláh Csenge, a Szolnoki Széchenyi István Gimnázium diákja és Szádvári Dorina, a Magiszter Alapítványi Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium, Szakgimnázium és Szakközépiskola Fényes Adolf Szolnoki Gimnáziuma és Művészeti Szakgimnáziuma tanulója. Immár 2 éve Oláh Csenge diákpolgármester képviseli a szolnoki diákokat.

- Középiskolások 24 órás vetélkedője

A Szolnok Városi Diákok Tanácsa Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának támogatásával az idén is megrendezte a város középiskolások diákjai számára az „Aludj máskor!” - 24 órás vetélkedőt.

- I. Amatőr Street Workout verseny

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának támogatásával a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. megrendezte a Tiszaligeti pályán az I. Amatőr Street Workout versenyt. A szolnoki fiatalok részéről a 2013. évi diákközgyűlésen merült fel a „kültéri kondipályák” építésének gondolata.

- Megavers tábor és filmkészítés

Az Önkormányzat támogatta a Megavers tábor megszervezését és az ott forgatott „Hídavatás” versfilm elkészítését.

- Szolnok Hazavár Program támogatása

A Szolnok Hazavár Program a felsőfokú tanulmányokat folytató szolnoki kötődésű fiatalok támogatásán túl kiterjed a szakképzésben végzett fiatalok támogatására is.

Sport célú támogatás

A Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottsága által jóváhagyott keretösszegeből az alábbi szervezetek részesültek támogatásban:

- diáksport egyesületek, alapítványok diáksport alaptámogatása (normatív támogatás)
- Diákolimpiai versenyek és sportrendezvények támogatása: Városi Diákolimpia, Szolnoki Sportjuniális, Coop Májusfa Futás

- nem kiemelt sportszervezetek működési támogatása: Szolnoki Kézilabda Club Sportegyesület, Szolnoki Főiskola Röplabda Klub és Sportiskola Sportegyesület, Közgép SE Szolnok Kajak-Kenu Klub, Tisza Evezős Egylet, Banzai Kyokushin Karate Kai, Szolnoki Honvéd Sportegyesület, Jászkun Volán SC, Harc Klub Szolnok Thai Bokszt SE.

Az alábbi kiemelt sportszervezeteket támogatta Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata:

- Szolnoki Olaj Kosárlabda Klub Kft.,
- Szolnoki MÁV Utánpótlás FC Kft.,
- Szolnoki Vízilabda SC Kft.,
- Szolnoki MÁV Sportegyesület.

Egészségügyi feladatok

Egészségügyi feladatok, programok támogatása

- *Szív és Érrendszeri Betegek Rehabilitációs Egyesületének támogatása:*

A Szív- és Érrendszeri Betegek Rehabilitációs Egyesületének nyújtott 500.000.- Ft összegű támogatás átutalásra került. Az egyesület létrehozásának célja a szívbetegek gyógyulásának teljesebbé tétele. Igen fontos feladatot lát el az egyesület annak érdekében, hogy a szív- és érrendszeri betegségekben szenvedők minél hamarabb meggyógyulhassanak és visszatérhessenek az aktív dolgozók közé.

- *Egészségügyi rendezvények*

Mága Zoltán világhírű hegedűművész, Szolnok Megyei Jogú Város Díszpolgára 100 db tiszteletjegyet ajánlott fel szolnoki időseknek 2017. január 1-jén megrendezett Budapesti Újévi koncertjére. A koncerten az időügyi szervezetek, nyugdíjas klubok tagjai közül 100 fő vett részt. Az utazás költségeit a tervezési alapegység terhére fizettük ki.

A „Szolnoki Bölcsődék Szolgálatáért” Emlékérem alapításával kapcsolatos együttműködési megállapodás elfogadásáról szóló 228/2011. (IX.29.) számú közgyűlési határozat alapján 2017. április 21-én rendeztük meg a „Szolnoki Bölcsődék Szolgálatáért” emlékérem átadó ünnepséget, melyen 2 fő bölcsődei dolgozó részesült elismerésben. A rendezvényen valamennyi a bölcsődei ellátásban dolgozó tiszteletére Erős Laura, a Szolnoki Bartók Béla Alapfokú Művészeti Iskola növendékének zongorajátékát hallgathatták meg a résztvevők, valamint a Szimfonik Harsona Együttes adott ünnepi műsort.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet alapján került megrendezésre 2017. július 3-án a Kálmándi Mihály-díj átadó ünnepség. A díj odaítéléséhez, átadásához kapcsolódóan a helyi újságban megjelent felhívás hirdetési költsége került kifizetésre.

A feladat szakmai teljesítése időarányosan megvalósult. A megvalósult feladatok kiadásai nem módosítanak az eredeti előirányzaton, többletigényt nem jelentenek, áthúzódó kiadásként nem jelennek meg.

- *Védőoltások biztosítása*

Az alacsony születési súllyal vagy idő előtt született szolnoki újszülöttek részére az Önkormányzat a Rotavírus elleni védőoltás biztosításáról szóló 8/2015. (IV.1.) önkormányzati rendelet alapján védőoltást biztosít. 2017. október végéig 49 újszülött részesült az Önkormányzat által biztosított ingyenes védőoltásban.

A feladat szakmai teljesítése időarányosan megvalósult. A megvalósult feladatok kiadásai nem módosítanak az eredeti előirányzaton, többletigényt nem jelentenek, áthúzódó kiadásként nem jelennek meg.

- *Egészségügyi Szakmai Program végrehajtása*

A keret kiemelten Szolnok Megyei Jogú Város egészségügyi szakmai programját hivatott megvalósítani.

A város lakosai számára 2017. március 6-10. között került megrendezésre a „Tiszta Szívvel Szolnokért!” szűrőprogram, melynek keretén belül egy héten át, különböző helyszíneken vehettek részt a szolnoki lakosok szűrővizsgálatokon. A programhoz kapcsolódóan, annak híreléséhez kapcsolódó kiadások kifizetésére, valamint a szűrővizsgálatok elvégzéséhez szükséges eszközök megvásárlására került sor. A program során több, mint 2.600 szűrővizsgálatot végeztek az egészségügyi szakemberek.

A Szolnoki Iskolavédőnők Egyesületének közreműködésével Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata idén is megrendezte a Korosztályos Egészségnevelési Versenyt a város általános iskoláiban. Az iskolákból 110 csapat 440 fővel nevezett a versenyre. A városi döntő 2017. április 11-én volt a Szolnoki Kodály Zoltán Ének-zenei Általános Iskola és Néptánc Alapfokú Művészeti Iskola épületében. A versenyen közel 170 diák vett részt.

2017. október 8-án a Tiszaligeti Sportcsarnokban került megrendezésre a Városi Családi Egészségnap, melyen a lakosok egész nap ingyenesen vehettek részt különböző szűrővizsgálatokon, családi és mozgásprogramokon. Az „Együtt a Stroke ellen 2016-2020.” egészségvédelmi program keretében városunkba látogatott a szűrőkamion, így összesen több, mint 1.000 szűrővizsgálatot végeztek el a szakemberek. A programmal kapcsolatosan a hírelés költségeinek és a szűrésekhez szükséges eszközök megvásárlásának kifizetésére került sor.

A feladat szakmai teljesítése időarányosan megvalósult. A feladat kiadásai nem módosítanak az eredeti előirányzaton, többletigényt nem jelentenek majd, áthúzódó kiadásként nem jelennek meg.

- *Újvárosi Humán Fejlesztési Program*

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 42/2017. (II.23.) számú közgyűlési határozatával fogadta el az Újvárosi Humán Fejlesztési Program 2017. évi működtetésére vonatkozó javaslatot.

Az Újvárosi Humán Fejlesztési Program megvalósítása az Önkormányzat önként vállalt feladata. A program megvalósítása a tervezetteknek megfelelően teljesült, a kiadási előirányzat szinte teljes összegét az Újvárosi Fejlesztési Iroda és az irodát működtető Kornéliusz Háza Missziós Egyesület működésének támogatására használtuk fel. Az idei évben még várható kiadások, illetve az összevont Koordinációs Munkacsoport megbeszéléssel kapcsolatos költségek nem módosítanak az eredeti előirányzaton, többletigényt nem jelentenek. A program szakmai teljesítése év végéig a kitűzött céloknak megfelelően valósul meg.

- *Egyéb egészségügyi feladatok*

A szépkorúak jubileumi köszöntéséről szóló 255/2008. (X. 21.) Kormányrendelet alapján 24 fő szépkorú lakos köszöntésére került sor.

2017. május 26. és 28. között került megrendezésre a Születés hete programsorozat. A rendezvényre színes programokkal várták a szervezők az érdeklődőket, melynek keretében többek között előadásokat hallgathattak meg az érdeklődők, bemutatókon, filmvetítéseken vehettek részt.

A „Hetényi Géza Kórházért” Alapítvány célja a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Hetényi Géza Kórház-Rendelőintézetben kezelt betegek hatékonyabb gyógyítását segítő szakmai színvonal emelése. Ehhez kapcsolódóan korszerű műtétechnikai eszközök, berendezésekhez nyújtott az Önkormányzat támogatást.

A MÁV Kórház és Rendelőintézet idén ünnepli működésének 50. éves évfordulóját. Ehhez kapcsolódva „Életutak- fehér köpenyben” címmel emlékkönyv készül, mely a kórház igazgató főorvosairól és az elmúlt öt évtized történéseiről szól. „Szolnoki MÁV Kórházért” Alapítvány a könyv kiadásához támogatást kapott az Önkormányzattól.

- Jogszabályi előíráson alapuló feladatok

A tüdőszűrő vizsgálatokkal kapcsolatos adminisztratív feladatok megkönnyítése, illetve meggyorsítása érdekében, megbízási szerződés keretében a WEBhu Kft. „Tüdőszűrést nyilvántartó és kalkuláló rendszer”-t fejlesztett ki, melynek 10 havi átalánydíja került kifizetésre. Ezen túl az érintettek részére az „értésítés tüdőszűrő vizsgálaton való részvételre” elnevezésű nyomtatvány elkészítésének költsége került kiegyenlítésre.

A feladat szakmai teljesítése időarányosan megvalósult. A feladat kiadásai nem módosítanak az eredeti előírányaton, többletignyt nem jelentenek majd, áthúzódó kiadásként nem jelennek meg.

- Családbarát Program, Biztonságos Szórakozóhely Program

Az előírányzat forrást biztosított a Szer-telen Fialatokért Szolnok Közhasznú Egyesület által működtetett Talifish Teahouse & Club 2017. március 1. – 2017. december 31. közötti működési és program költségeire. A támogatás átutalása megtörtént, a felhasználás folyamatban van. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 217/2017. (VII.27.) számú közgyűlési határozattal fogadta el Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata „Családbarát Szolnok” Programját, melynek elemei 2018-ban kerülnek megvalósításra.

Foglalkozás-egészségügyi feladatok

Az érvényben lévő szerződés alapján történik a munkavállalók kötelező foglalkozás-egészségügyi ellátása. A feladattal kapcsolatos teljesítés időarányosan megtörtént, év végéig teljes mértékben felhasználásra kerül.

Egészségügyi prevenciók feladatok támogatása

Az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság döntése alapján felosztható keretből nem került sor kifizetésre 2017. I-X. hónapban.

Egészségügyi vállalkozók támogatása

Az egészségügyi vállalkozók és civil szervezetek támogatásáról szóló 19/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelet alapján új költségvetési sort különítettünk el az egészségügyi vállalkozók támogatása céljából. A tervezési alapegység 2017. évben teljes mértékben felhasználásra kerül.

Szociális feladatok

Kistérségi feladatok támogatása

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 186/2007. (VIII.28.) számú közgyűlési határozat alapján a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított szociális és gyermekjóléti feladatok költségeit támogattuk 2017. I.-X. hóban.

- Háziorvosi és fogorvosi ügyelet

A tervezési alapegység nyújt fedezetet a kistérségi fogorvosi ügyelet, valamint a központi orvosi ügyelet biztosításához.

A feladat szakmai teljesítése időarányosan megvalósult. A feladat kiadásai nem módosítanak az eredeti előirányzaton, többletigényt nem jelentenek majd, áthúzódó kiadásként nem jelennek meg.

Szociális feladatok, programok támogatása

A Családok Átmeneti Otthonában átmeneti, bentlakásos, személyes gondoskodást nyújtó elhelyezést biztosítanak gyermekek és szülők számára. Az intézmény engedélyezett férőhelyszáma 40 fő. A bérleti díj 2017. évi időarányos része felhasználásra került.

A tervezési alapegység terhére fizettük ki a Csillag-Cserhaj Szolgáltató Pont 2017. évi működési költségeinek támogatását és egyéb költségeit, valamint hozzájárultunk a Bizalom Mentálhigiénés Egyesület működési költségeihez.

Az Én Is Vagyok! Mozgássérült Generációk Érdekvédelmi Egyesülete 2017. július 8-tól 2017. július 17-ig tartott ÉN IS NYARALOK! nyári tábor költségeit finanszíroztuk.

Forrást biztosítottunk a Mozgássérültek Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Egyesülete Támogató Szolgálat 2017. évi működési kiadásainak támogatására.

A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye által biztosított jelzőrendszeres házi segítségnyújtással kapcsolatosan felmerülő költségeinek kifizetése teljesült.

Szolnok Megyei Jogú Város Z-58/2006. (VI.22.) számú közgyűlési határozatával döntött a fogyatékos nappali ellátás támogatásáról, melynek összegét Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendeletében határozta meg. Az összeg átutalása a tárgyidőszakban történt meg.

A „Tünde Presszó” elnevezésű ingatlan hasznosításának alternatívájaként merült fel az ágazat részéről, a „NEM ADOM FEL” kávézóvá alakításának lehetősége. Erre vonatkozóan műszaki felmérésen alapuló költségbecslésének elkészítésére megbízási szerződést kötöttünk, mely megbízási díj szintén tárgyidőszakban került utalásra.

A Szociális Munka Napja rendezvény és Adorján Ildikó díj átadásával kapcsolatban 2017. október hóig felmerült költségei a tervezési alapegységből kerültek kifizetésre.

A tervezési alapegységen nevesített feladatok időarányosan megvalósultak, a felhasznált előirányzatokkal teljesül az év elején kitűzött szakmai cél.

Integrációs program

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Integrációs Programjának Cselekvési feladatterve a halmozottan hátrányos helyzetű társadalmi réteghez tartozók életésélyeinek javítását célzó projektek támogatására szolgál. Az Integrációs Munkacsoport megtárgyalta azon integrációs területeket, melyek prioritást élveznek a cselekvési feladattervben foglaltak közül.

2017. év I.-X. hóban az alábbi kifizetések történtek:

- „Szeretet vendégség” program kapcsán hangszervásárlás;
- Szociális szolgáltatás költségeinek támogatása;
- Csapatépítő edzőtábor költségeinek támogatása;
- Somnakaj koncert belépők vásárlása;
- Rendezvényekhez pavilon vásárlás;
- Kiskert programhoz palánta vásárlás;
- RNÖ Szentkútra szervezett programjához hozzájárulás;
- Közösségi szolgálat bérleti díjának kifizetése, bérletvásárlás;
- Nyári szabadidős tábor költségéhez történő hozzájárulás;
- Sportoláshoz való hozzájárulás, sportpálya díj;
- Közösségfejlesztés a Szandaszőlősi tanoda támogatása;
- Újvárosi tanoda programjainak támogatása;
- Hátrányos Helyzetű tanulók őszi táboroztatásának támogatás.

A hátránykompenzáló, korai beavatkozó és továbbtanulást támogató projektekre (Tanoda) biztosítottunk támogatást, illetve a Déli Iparterület körzetében tevékenykedő közösségi szolgálat 2 szakmai vezetőjének megbízási díjait fizettük ki időarányosan.

A tervezési alapegységen nevesített feladatok időarányosan megvalósultak, a felhasznált előirányzatokkal teljesül az év elején kitűzött szakmai cél.

Civil és kábítószerügyi feladatok

- *Civil Stratégia és Cselekvési Program*

Támogattuk az AURIGA ÉRTE Házasság hete záró rendezvényét, a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei ILCO Egyesület rehabilitációs programját, a Sclerosis Multiplexes Betegek Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Egyesülete által szervezett Országos SM találkozó megrendezését, a Civil Információs Centrumot működtető szervezet által hagyományosan megrendezésre kerülő Civil Kavalkád költségeit, valamint a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Cukorbetegség Egyesülete működési és program költségeit.

2017. I-X. hónapban kifizettük a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum team coaching ülése egy alkalmas terem bérleti díját és a város Biztonságos szórakozóhely programjához kapcsolódóan megrendezett Nyárindító party city light plakátját finanszíroztuk. Ez utóbbi rendezvényen kb. 30 középiskolás fiatal vett részt.

Továbbá a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2 napos szervezetfejlesztő programjának járulékai, a beszámolási időszakot érintő 6 KEF és KEF Munkacsoport ülés vendéglátási költségeinek járulékai, valamint a Kábítószerügyi Egyeztető Fórumok működtetésére kiírt két pályázat regisztrációs díjai is kifizetésként jelentek meg a tervezési alapegységen.

A fennmaradó összeg a forrása az év végéig várható civil szervezetek támogatásai és program kérelmeinek.

Az előirányzat biztosítja továbbá a pályázati önerőt a 269/2017. (X.26.) számú és a 270/2017. (X.26.) számú közgyűlési határozatok alapján a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum működtetésére benyújtott két pályázathoz, melyek elbírálása folyamatban van.

Az önerőből az idei évben nem tervezünk felhasználni. Mind az önerőt, mind a tervezett programok kifizetését követően fennmaradó összeget a jövő évre szeretnénk átvinni, a pályázatban nem tervezhető járulékköteles kiadástípusok költségeinek fedezetére.

- *Városi drogstratégia megvalósítása*

Az Arhi-ment Stúdió Kft.-vel kötött megbízási szerződés tárgya a drogproblémák megelőzésének, kezelésének lehetőségeivel összefüggő önkormányzati munka segítése. Ennek keretében negyedévente elektronikus hírlevelet szerkesztett és jelentetett meg az Arhi-ment Stúdió, melyet az egészségügyi és szociális ellátórendszer tagjai részére juttatott el, illetve közreműködött a városi komplex egészségfejlesztési program kidolgozásában. A számlák ellenében történő kifizetés időarányosan megtörtént.

A KAB-ME-16-C pályázaton belül megvalósuló Boldogságóra továbbképzés 15 résztvevője ellátása járulékait, valamint a KERÜLJ KÉP-be! elnevezésű prevenciós rendezvény moderátori feladatait ellátó Kormos Kevin személyi kifizetéséhez kapcsolódó járulékokat kifizettük. A Családfókuszú workshop-sorozat Újvárosi városrészben megvalósuló adósságkezelési tanácsadás vendéglátási költségeihez kapcsolódó járulékokat biztosítottuk a tervezési alapegység terhére. A prevenciós rendezvényen mintegy 60 fő középiskolás, az adósságkezelési tanácsadáson 20 fő vett részt.

A fennmaradó összeg a megbízási szerződés keretében történő teljesítést és egyéb drogprevencióval összefüggő rendezvény költségét fedezi év végéig.

- *Civil Szolgáltató Központ támogatása*

Az előirányzat volt a fedezete a CONTACT Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálat által működtetett Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Civil Információs Centrum 2017. évi működési támogatásának. Tárgyidőszakban a támogatás teljes összegének folyósítása megtörtént.

- *Városi Idősügyi Szervezetek Támogatása*

43 idősügyi szervezet 2017. évi működési támogatásának átutalása valósult meg a tárgyidőszakban. A tervezési alapegység terhére biztosítottuk a Szolnoki Idősek Lapja 2017. évi 1-2. számának nyomdai előállítását. A kiadvány az idősügyi szervezetek tagjainak, közművelődési intézményeknek került kiküldésre, a városi honlapon is olvasható. A Kelet-Magyarországi Szépkorúak Akadémiája I-II. félévi megrendezési költségeit finanszíroztuk. A programsorozat előadásai többek között egészségvédelemmel, szociális ellátással, lelki egészséggel kapcsolatos témákat érintettek. A Városi Idősügyi Tanács ülése megrendezési költségei, és a - Balatonfüreden, mint városunk kulturális partnertelepülésén megrendezett - Füredi Ficánkolás rendezvény költségei jelentek meg kiadásként. A tervezési alapegységből került kifizetésre az Idősek Világnapja alkalmából rendezett ünnepség költségei, valamint 50 fő szállításának költsége, melynek köszönhetően az idősök az Állami Operaházban tettek látogatást.

A várható teljesítés a fentiekhez hasonló költségeket foglal magába, tehát a Szolnoki Idősek Lapja nyomdai költségeit, a Kelet-Magyarországi Szépkorúak Akadémiája programsorozat további költségeit és a Városi Idősügyi Tanács év végi záró ülésének megrendezési költségeit.

A feladat szakmai teljesítése időarányosan megvalósult. A feladat kiadásai nem módosítanak az eredeti előirányzaton, többletigényt nem jelentenek majd, áthúzódó kiadásként nem jelennek meg.

- *KAB-KEF-16-A*

A 226/2016. (IX.14.) számú közgyűlési határozat rendelkezett a KAB-KEF-16-A kódjelű pályázat benyújtásáról és 150.000 Ft önerő biztosításáról. A pályázaton az Önkormányzat 900.000 Ft támogatást nyert. A pályázat célja a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum (KEF) 2016/2017. évi működési feltételeinek biztosítása volt. Tárgyidőszakban a pályázathoz kapcsolódóan az alábbi programok finanszírozása történt: 3 alkalommal KEF ülés és 4 alkalommal KEF Prevenációs munkacsoport ülés vendéglátási költségeit biztosítottuk.

Többek közt 4 fő szakmai továbbképzését és az ahhoz kapcsolódó útiköltséget fizettük ki a pályázati forrásból. 1 fő budapesti előadó KEF ülésen történő részvételéhez kapcsolódó kiküldetési és útiköltségét, 1 fő minőségbiztosítási témában előadó szakember szakértői tevékenységét, 2 fő mediációs műhelymunkában történő részvételéhez kapcsolódó útiköltségét finanszíroztuk tárgyidőszakban.

13 fő KEF tag szervezetfejlesztő rendezvényen történő részvételéhez kapcsolódóan 2 tréner megbízási díját, szállítási, szállás és ellátás költségeit finanszírozta az Önkormányzat. Továbbá 8 KEF tag 1 alkalmas team coachingon történő részvételéhez kapcsolódó szakértői költségét teljesítettük tárgyidőszakban.

Ezen túlmenően az „Útmutató” sorozat keretében megjelenő 2 kiadvány nyomdai megjelentetésének költségeit (500-500 példányban), illetve 1 új kiadvány megjelentetésének költségeit fedezte a pályázati forrás 1.000 példányban. A pályázati időszak 2017. június 30-án zárult le, a kifizetések megtörténtek.

- *KAB-ME-16-C*

A 227/2016. (IX.14.) számú közgyűlési határozat rendelkezett a KAB-ME-16-C kódjelű pályázat benyújtásáról és 225.000 Ft önerő biztosításáról. A pályázaton az Önkormányzat 1.500.000 Ft támogatást nyert. A pályázat célja a kábítószer-prevenációs programok támogatása volt.

Tárgyidőszakban a pályázathoz kapcsolódóan az alábbi programok finanszírozása valósult meg:

- Boldogságra akkreditált továbbképzésen 14 alapfokú köznevelési intézményben dolgozó pedagógus és 1 köznevelési szintűn prevenációs programokkal jelen lévő intézmény delegáltja vett részt;
- Boldogságra programhoz kapcsolódóan 15 fő részvételi díja, valamint a helyszín bérleti díja és a résztvevők, valamint a tréner ellátásának költsége került kifizetésre;
- A KERÜLJ KÉP-be! elnevezésű Art Mozi Nyílt Nappal kapcsolatosan a helyszínt biztosító Tisza Mozi Kft. részére fizettük ki a bérleti díjat, illetve a rendezvényhez kapcsolódó hangosítás költsége, a közreműködő fellépők részére megbízási díj került megtérítésre;
- Prevenációs céllal 1.700 db poháralátét előállítási költségeit finanszíroztuk, melyek megjelenését a KERÜLJ KÉP-be! elnevezésű rendezvény idejére időzítettük,
- „Útmutató” sorozat keretében 1.000 példányban megjelenő – a fesztiválidőszak veszélyeire fókuszáló - kiadvány nyomdai költségeinek kifizetése valósult meg.

A KERÜLJ KÉP-be! elnevezésű rendezvényen közel 60 fiatal vett részt a különböző művészeti programokon.

Továbbá az Önkormányzat Biztonságos szórakozóhely programjához kapcsolódóan került megrendezésre egy Nyárindító party, melynek rendezvényszervezési költségei, valamint rádiós

kampányának költségeit térítettük meg a tárgyidőszakban. A rendezvényen kb. 30 középiskolás fiatal vett részt.

- *Kábítószer-ellenes Világnap*

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma támogatásával megvalósuló Szórakozz biztonságban! - Zenés talk show a szer-telen életért címmel rendezvény lebonyolításához járult hozzá az Önkormányzat a Szer-telen Fiatalokért Szolnok Közhasznú Egyesület bevonásával.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal a Finanszírozási szerződés aláírásra került.

A megbízási szerződés ellenében a közreműködő szervezetnek a kifizetés megtörtént, a pályázati elszámolás vizsgálata folyamatban van.

Civil szervezetek pályázati úton történő támogatása

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 19/2017. (VI.30.) önkormányzati rendeletével fogadta el az egészségügyi vállalkozók és civil szervezetek támogatásáról szóló rendeletet.

A rendelet alapján Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere pályázatot írt ki szolnoki székhellyel rendelkező, egészségügyi vonatkozású - prevenciós, rekreációs, rehabilitációs, oktatási, szabadidős feladatokkal, egészségkárosultak támogatásával vagy érdekvédelmével kapcsolatos - tevékenységet végző civil szervezetek támogatására működési, vagy program szervezési célból. A keretösszeg felosztására 23 pályázat érkezett be, az összes támogatási összeg 2.290.000 Ft volt. A beszámolási időszakban a szerződéskötések megtörténtek.

Szociális térkép elkészítése

Szolnok szociális térképének felülvizsgálatára forrást biztosítottunk a 29/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelettel 2017. évben. A térkép felülvizsgálatára vonatkozó kötelezettség vállalás megtörtént 2017. I-X. hónapban.

Közművelődési feladatok

Szervezetek támogatása

2017. I. felévben a Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. és a Kft. keretein belül működő Szolnoki Bartók Béla Kamarakórus állami és önkormányzati támogatást kapott. 2017. július 1-től a Szolnoki Bartók Béla Kamarakórus költségvetési intézménnyé alakult, így az előirányzat időarányos átcsoportosítása vált szükségessé. A teljesítés ennek megfelelően alakult.

Az Aba-Novák Agóra Kulturális Központ Nonprofit Kft., a Szolnok Televízió Zrt. és a Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. számára a 2017. évre tervezett önkormányzati támogatás időarányos részét átutaltuk.

Az „Egyéb szervezetek” támogatására elkülönített keretből a következő szervezetek támogatását biztosítottuk:

- Tisza Mozi Kft.,
- Tisza Táncegyüttes Művészeti Egyesület,
- Eső folyóirat,
- Szolnoki Művészeti Egyesület.

Közművelődési rendezvények

A tervezési alapegység keretéből számos rendezvény, közművelődési színtér támogatására került sor, melyek közül néhány fontosabbat kiemeltünk:

A „Fesztivál a Hozam Klubban” című rendezvényt az Ars-In-Kom Művészeti Kommunikációs Kft. szervezésében, a Szolnok és Balatonfüred közötti kulturális együttműködés programjait, a Szent Imre Művelődési Ház pünkösdi programjait, a XXIV. Szolnoki Országos Néptáncfesztivált valamint a Vasutasok Otthona Szolnoki Egyesülete közreműködésével a Nyugati városrész Közösségi Házának üzemeltetését és működtetését, a XXII. "Örökség" Világzenei Fesztivált, a Vivaldi Keresztény Kamarazenekar 2017. évi hangversenyét, a XVI. ARTjáró Összművészeti Fesztivált, a 2017. évi Palacsintafesztivált. Ezen költségvetési sorról került kifizetésre Verebes György megbízási díja Szolnok város, valamint a Szolnoki Művésztelep képzőművészeti életének szervezésében és menedzselésében végzett feladatainak ellátásáért.

Az Önkormányzat hozzájárult a Tisza Táncegyüttes 70. jubileumi rendezvényéhez, a Pogány Gábor Benő: Dr. Gergelyffy Géza és Dr. Gergelyffy Gézáné Graff Irén domborművének tervezéséhez, elkészítéséhez és elhelyezéséhez a Szolnoki Pantheonban, a Kodály Múveltségi Vetélkedőhöz, a Szolnoki Kodály Kórus programjaihoz, a Városházi Estéhez, a vonós mesterkurzushoz a Szolnoki Bartók Béla Zeneiskolában, a Szolnok Napja rendezvénysorozathoz a szolnoki Tiszavirág híd tiszaligeti hídfőjénél a Tiszavirág híd építésének emléket állító domborművének elkészítéséhez, felavatásához, az „Én vagyok Szolnok” musical megvalósításához, a Kulturális Örökség Napjához. A költségvetési sorról további kisösszegű támogatást nyújtottunk a hivatalba érkezett kérelmek alapján és forrást biztosítottunk a városi díjakhoz kötődő ünnepek kiadásaihoz, pénzjutalmak kifizetéseikhez.

SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOK KIADÁSAI

Települési támogatás

Az Önkormányzat települési támogatás összefoglaló néven biztosítja az Önkormányzat rendeletében szabályozott támogatásokat. A támogatás jogcímei a települési lakásfenntartási támogatás, a települési adósságsökkentési támogatás, a települési gyógyszer-támogatás, a hulladékkezelési díjtámogatás, az egyedi térítési díjtámogatás és a kisgyermekes családok helyi tömegközlekedési támogatása.

Települési gyógyszer-támogatásban 208 fő, települési lakásfenntartási támogatásban 980 fő, települési adósságsökkentési támogatásban 60 fő, hulladékkezelési díjtámogatásban 102 fő, egyedi térítési díjtámogatásban 75 család 94 gyermeke részesült, kisgyermekes családok helyi tömegközlekedési támogatását havonta átlagosan 112 család vette igénybe 2017. I-X. hónapban.

Rendkívüli települési támogatás

A rendkívüli települési támogatás a nehéz szociális helyzetbe került szolnoki lakosoknak nyújt segítséget eseti jelleggel. Tárgyidőszakban 1.705 esetben folyósított támogatást az Önkormányzat egyedi határozatok alapján.

Köztemetés

Az Önkormányzat 54 esetben gondoskodott a szolnoki elhunytak eltemetetéséről, valamint ezen a soron kerültek elszámolásra a Szolnokon elhunyt nem szolnoki lakosok továbbszámolt temetési költségei is 17 esetben.

Bursa Hungarica ösztöndíj

A szociális alapon elbírált Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíj 145 nyertes pályázójának támogatását biztosította az Önkormányzat.

Szervezetek támogatása

Az Esély a Díjhátralékosoknak Közalapítványnak teljes mértékben átutaltuk a támogatást a vele megkötött szerződésnek megfelelően.

Önként vállalt szünidei gyermekétkeztetés

Ebben az időszakban az önkéntes munkavállalók tudósűrő vizsgálatai költségeihez járultunk hozzá, melyet átutaltuk támogatásként a Contact Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálatnak, valamint az előirányzatot terhelte a nyári szünetben az ételosztásban résztvevők részére biztosított buszbérlet díja.

ALAPKörnyezetvédelmi Alap

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat a 61/2017. (III.27.) számú VÜB bizottsági határozatával fogadta el, majd a 192/2017. (IX.25) VÜB bizottsági határozatával módosította a környezetvédelmi alap 2017. évi felhasználását. Ennek értelmében 2017. január 1-től – 2017. december 31-ig terjedő időszakra a Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználása az alábbiak szerint került meghatározásra:

a.) Kivágott fák pótlása, lakossági faültetési igények teljesítése, cserjék ültetése	2.295.827 Ft
b.) Oktatási-, nevelési intézmények, másodsorban a lakosság környezetvédelmi akcióinak, illetve az Önkormányzat által szervezett környezetvédelmi akciónapok, és az ezzel kapcsolatos nyertes pályázatok támogatása	157.000 Ft

A Környezetvédelmi Alapból történő fásítás a kivitelezése jelenleg folyamatban van, annak elszámolása az év utolsó két hónapjában várható. Az oktatási-, nevelési intézmények, másodsorban a lakosság környezetvédelmi akcióinak, illetve az Önkormányzat által szervezett környezetvédelmi akciónapok költségeire 2017. I-X. hónapban 83.205 Ft került kifizetésre, melyből hulladékgyűjtő zsákok, kesztyűk és az akciók lebonyolításához szükséges eszközök kerültek finanszírozásra.

VÁROSPOLITIKAVárospolitikai feladatok

A Várospolitikai feladatokról 2017. I-X. hónapban az alábbi teljesítések történtek:

- *Kiadványok, nyomdai munkák, film*

Meghívók, szórólapok, plakátok, Fotogruppe Kiadó Kft. – Dr. Lafferton László és Téglás Béla emlékére kiadvány szerkesztése, emlékalbumok nyomtatása; Pintér Szolgáltató Kft. – újság és szórólapok terjesztése; Booster Média Kft. kiadványaiban megjelenések; DVP Design Kft. - nyomdai

munkálatok programokhoz; Média-3 Kulturális Kereskedelmi és Szolgáltató kft. – hirdetés rádióban; Szolnokneked Kft. – hirdetés;

- *Rendezvények támogatása*

Megyebál; Május 1.-Tiszaligeti rendezvény; Versenyekre serlegek, díjak vásárlása, '56-osok köszöntése, Szolnok Napja, Idősek Világnapja, Deák Ferenc tér avatása;

- *Vendéglátás, fogadás, műsor, reprezentáció*

Magyar Sajtó Napja alkalmából állófogadás; Március 15. nemzeti ünnepünk alkalmából állami kitüntetésben részesültek köszöntése, fogadása; Szolnoki Olaj Kosárlabda Klub bajnoki fogadása; Munkaebéddel, vacsorával egybekötött üzleti találkozók; Rendezvényekre hangosítás; Ünnepi Könyvhét diákok köszöntése; '56-osok fogadása; Gulyásfesztivál étkezés; Prima Gála fogadás; Deák Ferenc tér avatása – műsor biztosítása;

- *Egyéb*

Menedzserképző Központ és Szolgáltató Kft. konferenciáján való részvételi díj; Trappancs Egyesület rendezvényén való részvételi díj; Örömtánc, Örömszene Kft. rendezvényére belépőjegy; Kucsák Gábor – Karitás emlékkönyv kiadás.

A Várospolitikai feladatok 2017. évi I-X. havi pénzügyi teljesítése-, valamint a tervezési alapegység felhasználása időarányos. Az év hátralévő részében a teljes összeg felhasználásra kerül. Várható feladatok december 31-ig: év végi rendezvények (mikulás, advent, karácsony, szilveszter), reprezentációs ajándékok.

Nemzetközi kapcsolatok

Az összeg felhasználása 2017. I-X. hónapban a következőképpen alakult:

Februárban Japán Budapesti Nagykövete, márciusban Dél-Afrika meghatalmazott nagykövete jött el szakmai látogatásra Szolnokra. Lengyelország főkonzulja érkezett Szolnokra a csatát megtekinteni. Yuzából japán testvérvárosunkból diákokból és tanáraikból álló delegáció ebben az évben is ellátogatott Szolnokra márciusban. Áprilisban a China BBKA delegációja jött Szolnokra. Májusban Svédország Nagykövete érkezett hozzánk. Júniusban Anhui tartomány pártfőtikára és tartományi vezetők, valamint Bengbu város delegációja érkezett Szolnokra. Augusztusban Sárközy Pál díszpolgárunk jött el egy napra Szolnokra. Augusztus 20. alkalmából a Kárpát-medence Kenyere Ünnepre is sor került amelyre Beregszászból, Zentáról, Észak-Komáromból, Sepsiszentgyörgyről érkeztek vendégek. Ebben az évben a Női Horgász Világbajnokságnak Szolnok adott otthont. 18 országból érkeztek csapatok a megmérettetésre. Szeptemberben a Gulyásfesztiválra idén is több testvérárvrosból érkeztek vendégek: Reutlingen, Bielsko-Biala, Nagybánya, Rakvere, Yuza képviseltette magát. Október végén magánlátogatásra érkezett Onodera Kiichiro Yuza volt polgármestere barátaival.

Február legelején Celjében európai uniós projekt találkozóra került sor. Június közepén Bielsko-Biala lengyel testvérvárosunk idén is megtartotta a Testvérvárosi Fesztivált, amelyen a város delegációval képviseltette magát. Júliusban Riminiben volt európai uniós konferencia.

Iskolák partnereit is köszöntöttük a városházán.

A nemzetközi vendégek részére akár delegációként érkeznek hozzánk, akár egy napos látogatás alkalmából fogadja őket a város vezetősége, ajándékok szükségesek. Ezért reprezentációs ajándékok kerültek megvásárlásra, illetve folyamatosan történik ennek a beszerzése az alkalomhoz illően. Szakmai anyagok fordíttatással, illetve a delegációk mellé anyanyelvi tolmácsok alkalmazása szükséges.

Várható feladatok december 31-ig:

- November hónapban Kínai delegáció érkezik;
- December hónapban Reutlingeni, valamint Bielsko-Bialából delegáció érkezik;
- Reutlingeni utazás;
- Protokoll ajándékok vásárlása.

A tervezési alapegység felhasználása időarányos. Az év hátralévő részében a teljes összeg felhasználásra kerül a fent felsorolt programokon kívüli rendezvények kapcsán.

Városmarketing feladatok

- *Turizmus*

A városmarketing és turisztikai feladatok ellátásához szükséges fotózási tevékenység ellátása folyamatos volt 2017-ben is. A már eddig elkészült számtalan minőségi fotó, kisfilm, felvétel képezi az alapját Szolnok város promóciós termékeinek, kiadványainak, megjelenéseinek, a szakmai munkának. A tevékenység ellátáshoz sor került eszközök beszerzésére is, melynek keretében 1 db winchester és 1 db akkumulátor vásárlása történt.

Elkészült Szolnok városát az eddigiektől eltérő szemszögből bemutató image film, melyhez kapcsolódó pénzügyi teljesítésre sor került.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából megjelent a SzolnokApp mobil applikáció. Az alkalmazás mind a turisták, mind a szolnoki lakosok szempontjából hasznos eszköz, hiszen a felhasználók internethasználatot igénylő mobiltelefonjuk segítségével, mobil applikáción keresztül kaphatnak tájékoztatást a városi hírekről, közösségi programokról, Szolnok turisztikai látnivalóiról. A 2016. évben kifejlesztett alkalmazáshoz kapcsolódó pénzügyi teljesítés az érintett időszakban valósult meg. 2017. évben az applikáció továbbfejlesztése történt meg.

A SzolnokApp mobil applikáció marketingjéhez kapcsolódóan több csatornás kampánytevékenységet folytattunk. Autóbuszreklám formájában a város helyi járatú autóbuszjáratain, nyomtatott sajtóban és a www.iszolnok.hu webes felületen nyújtottunk tájékoztatást, népszerűsítve az alkalmazást.

A 2016-ban elkészült image film népszerűségének köszönhetően pendrive-on történő propagálást valósítottuk meg, az eddigiektől eltérő, szokatlan „bankkártya” alakú formátumban 200 példányszámban.

A 2016. évi „Tiszavirág Turisztikai Díj” és a hozzá kapcsolódó jutalom átadásra került a „Garden Szálló dolgozói közössége” részére a tárgyidőszakban. Az átadás költségein felül a díj adományozására beérkezett javaslatok bírálatának előkészítését valósítottuk meg a tervezési alapegységből.

Önkormányzatunk kiemelten fontosnak tartja a hagyományossá vált, nagyszabású, tömegeket megmozgató, városmarketing szempontból kiemelkedő rendezvények támogatását. Ennek megfelelően a XIX. Szolnoki Gulyásfesztivál, a XII. Szolnoki Tiszavirág Fesztivál, a REPTÁR Legendák a Levegőben 2017. Repülőnap és a "Természet Operaháza" Tisza-tavi Fesztivál rendezvények megvalósítása érdekében került sor támogatás folyósítására.

A 2017. március 02-05. között megrendezett 40. Utazás Kiállításon Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata igényesen kialakított standdal jelent meg. A stand készítéséhez tervezési, kivitelezési és közüzemi díjak kifizetése kapcsolódott. A kiállításra megtörtént a Pont Szállás és a Pont Fesztivál kiadványok grafikai tervezése és gyártása 3.000- 3.000 példányszámban. A város népszerűsítésének érdekében a különböző korosztályokat megszólítva 2.000 db szórólap, 2.000 db logózott léggömb, 2.250 db karszalag, 900 db képeslap kifestő elkészítésére került sor.

A „Pont Szolnok” elnevezésű, Szolnok városát propagáló kiadvány utánrendelése történt meg 2017-ben angol- és magyar nyelven 2.000-2.000 db példányszámban.

A beszámolási időszakban sor került 200 db díszdoboz, gyártására az „Összetartozás Bora” csomagolásához.

2017. évben is számos – városunkat népszerűsítő - cikk jelent meg minőségi turisztikai szaklapokban és egyéb kiadványokban, valamint televíziós műsorokban is megtörtént a Szolnok népszerűsítése. Ezek az alábbiak voltak:

- Turizmus Trend Magazin
- Vidékjáró Utazási Magazin
- Szezon Magazin
- Duna World Televízió
- Világjáró Magazin
- InterCity Magazin
- Pihenjen Magyarországon
- Fresh Magazin

A „Magyarország kincsestára...” sorozat részeként 2016. évben 2.000 példányszámban elkészült a „Szolnok a Tisza fővárosa” című könyv, melynek célja, hogy a szolnoki látnivalókat, értékeket összegyűjtve mutassa be a megyeszékhelyet. A nagy népszerűségre való tekintettel a könyvből 1.000 példány utánrendelése vált szükségessé.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata „Tiszai mesevirágok” címmel egyedülálló, gyermekek által írt, a megye természeti kincseit, kulturális értékeit népmesei formában bemutató meséskönyv kiadását valósította meg. A meséskönyv illusztrációját a Művésztelep művészei készítették el, a szöveget a Verseyhy Ferenc Könyvtár felhívására gyerekek írták.

A 2017. évben induló „Ne dobd el!” kampány marketingjében szerepet vállaltunk figyelemfelkeltő reklámfilm elkészítésével az érintett időszakban.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata idén egyre több és nagyobb rendezvényen szeretné képviseltetni magát. Ezek a rendezvények általában több naposak és az ország különböző pontján kerülnek megrendezésre, így szükségessé vált egy olyan sátor, pavilon beszerzése, mely könnyen szállítható, összecsukható, és természetesen küllemében is speciálisan a megyeszékhelyet jeleníti meg.

Ebből a célból történt meg 1 db 3x4,5 méteres fémváz, összecsuksútható acryl pavilon megvásárlása, valamint Szolnok városának logójával és a várost megjelenítő képekkel történő ellátása.

Önkormányzatunk pályázatot nyújtott be az „Iránytű 2017” kommunikációs versenyére, a Magyar Marketing Szövetség által kiírt Országos Városmarketing Díjra, illetve az Országos Marketinggyémánt Díjra. Mindhárom pályázat esetében nevezési díj formájában keletkezett és teljesült fizetési kötelezettség.

Az „Iránytű 2017” kommunikációs versenyen Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának turisztikai kommunikációs projektjeit két területen is elismerték. A zsűri szavazatainak összesítése után településmarketing kategóriában a kategória legjobb helyezését a „Szolnok a Tisza fővárosa” című könyv kapta, míg digitális megoldások kategóriában a SzolnokApp - az új mobilapplikáció - részesült díjazásban.

A Városmarketing Díj pályázaton a neves szakmai zsűrizés eredményeként Szolnok városa négy Városmarketing gyémánt elismerésben részesült és ezzel jogosulttá vált a „Városmarketing gyémánt” díj 2017. védjegy használatára. A pályázaton városunk alábbi marketingeszközei részesültek elismerésben:

- Szolnok a Tisza Főváros című könyv
- Pont Szolnok, Pont Szállás, Pont Fesztivál kiadványok
- SzolnokApp mobilapplikáció
- Tiszai mesevirágok című mesekönyv

2017-ben került sor 3.000 db reklámtasak, valamint az egységes, hiteles minőségi megjelenés érdekében 2 db várost népszerűsítő roll up megrendelésére és gyártására.

A RepTár a Szolnoki Interaktív Repülőmúzeum 2016-ban elnyerte az „Év Turisztikai Attrakciója” címet. A látogatók számának további növelése, a szolnoki turizmus élénkítése és a RepTár népszerűsítése céljából 4 db turisztikai idegenforgalmi jelzőtábla kihelyezését tűztük ki célul. A beszámolási időszakban hatósági díjak, a táblák kivitelezési és kihelyezési költségei merültek fel a tevékenységhez kapcsolódóan.

2016-ban elkészült a város Arculati Kódexe, az egységes megjelenés érdekében 1.000 db levélpapír és boríték tervezése és gyártása történt meg 2017-ben.

Az egységes arculat megteremtése érdekében a városban található utcanév táblák tervezésére is sor került.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. augusztus 23-án kerékpáros ügyességi vetélkedőt szervezett felső tagozatos és középiskolás diákok részére „Nyár végi teker(g)ő” címmel az Aba-Novák Agóra Kulturális Központ Nonprofit Kft., a Tourinform Szolnok Iroda és a Szolnoki Rendőrkapitányság közreműködésével. A rendezvény célja, a város kerékpárút-hálózata és a szolnoki kerékpáros turizmus népszerűsítése mellett, a diákok tudásának bővítése volt. A rendezvény sikeres megszervezéséhez és lebonyolításához, promóciójához kapcsolódó költségek merültek fel.

2017. évben is Autómentes Nappal zárult az Európai Mobilitási Hét Európa-szerte, Önkormányzatunk is csatlakozott a kezdeményezéshez és a kerékpárral közlekedők részére „Bringás reggelt” szervezett.

Önkormányzatunk a Közgyűlés 153/2017. (V.25.) számú határozata alapján csatlakozott az Alföld Szíve Térségi Turisztikai Egyesülethez, melyhez kapcsolódóan tagdíjfizetési kötelezettség keletkezett.

2017-ben is megrendezésre kerül a hazai felsőoktatás egyik legnagyobb szakmai versenye az „Együttműködve versenyezni! – V. Országos Városmarketing Verseny. Önkormányzatunk partnervárosként támogatja az eseményt, melynek lebonyolítása folyamatban van.

Exkluzív, küllemében is igényes toll beszerzése és emblémázása történt meg 120 db példányszámban. A fentiekén túl a városmarketing tevékenységhez kötődő rendezvényekhez kapcsolódóan egyéb reprezentációs költségek is merültek fel.

- *Hírközlés*

A www.szolnok.hu weboldal üzemeltetéséhez kapcsolódóan szerződés szerinti, időarányos kifizetés teljesült 2017-ben.

Bűnmegelőzési és Közbiztonsági feladatok támogatása

2017. évben 2.600.000 Ft előirányzatból 1.000.000 Ft támogatás "Szolnok Város Közbiztonságáért" Közalapítvány, 1.500.000 Ft támogatás a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület részére átutalásra került.

FEJLESZTÉSI KIADÁSOK

Belterületi utak, járdák, parkolók felújítása

Magyarország Kormánya – a Modern Városok Program keretében, majd azon belül az egyes megyei jogú városok fejlesztési célú támogatása keretében Kormányhatározattal – döntött Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata javára 4 milliárd forint összegű vissza nem térítendő támogatás biztosításáról. A támogatás felhasználásáról a Közgyűlés 264/2015. (XII.10.) és 246/2016. (IX.29.) számú közgyűlési határozatával döntött, melynek értelmében összesen 29 helyszínen valósul meg út, járda, kerékpárút, valamint parkoló felújítása, illetve építése. A támogatás az Önkormányzat részére megérkezett.

A „*Szolnok Megyei Jogú Város közigazgatási területén belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztése*” elnevezésű önkormányzati beruházás keretében az I. ütem (nem engedély köteles, felújítási munkálatok) kivitelezése, valamint a II. ütem (engedély köteles építési munkálatok) tervezése és kivitelezése befejeződött. A kivitelezési munkálatokat az I. és II. ütem esetében is az összes helyszínen a Duna Aszfalt Kft. végezte.

I. ütemhelyszínein a műszaki átadás-átvételi eljárások lezárultak.

• 2016. évben elkészült helyszínek:

- Dobó I. u. (Hunyadi u. és Rákóczi u. közötti szakasz) - út és járda felújítás
- Madách u. - út és járda felújítás
- Vasvári P. u. - út és járda felújítás
- Bajtárs u. - út és járda felújítás
- Szapáry u. - út és járda felújítás
- Tiszaliget sétány járda felújítás
- Csaba u. - út és járda felújítás
- Pozsonyi u. (Szántó krt. és vasúti aluljáró közötti szakasz)
- Aranyi S. u. - út felújítás
- Széchenyi krt. Szentgyörgyi Albert Általános Iskola előtti buszforduló felújítása

- Ceglédi u. - út felújítás
 - Vásárhelyi P. u. út és járda felújítás
 - Kerékpárút (Tószegi u. és Szent István Híd, illetve Szent István Híd és 442-es főút közötti szakasz) út felújítás
 - Kiss János u. út felújítás
 - Felhó u. út felújítás
 - Ady E. u. (Ispán krt. és Thököly u. közötti szakasz) út és járda felújítás (Piac Csarnok alatti járda szakasz kivételével)
 - Baross G. u. (Madách u. és Nagy I. krt. közötti szakasz) út és járda felújítás
 - Boldog S. I. krt. (Baross G. u. és Várkonyi tér közötti szakasz) járda felújítás I. szakasz: Baross G. u. és Ady E. u. közötti szakasz
 - József A. u. (Eötvös tér és Hunyadi u. közötti szakasz) út és járda felújítás
 - Kassai u. (Egyetértés u. és Szántó krt. közötti szakasz) út és járda felújítás
 - Sólyom u. (belső szakasz) út és járda felújítás
- 2017. év I. félévben megvalósult helyszínek:
 - Kocsoros u. út és járda felújítás
 - Ady E u. járda felújítás Piac Csarnok alatti járda szakasz
 - Kiss János u. út felújítás
 - Boldog S. I. krt. (Baross G. u. és Várkonyi tér közötti szakasz) járda felújítás II. szakasz: Ady E. u. és Várkonyi tér közötti szakasz
 - Aradi u. út felújítása

Az elvégzett munkák teljesítése alapján a beszámolási időszakban I. ütem vég számla és Aradi u. burkolat felújítás számlája kifizetésére került sor, összesen 144.583.404 Ft.

II. ütemhelyszínein jelenleg a forgalomba helyezési eljárások zajlanak.

- 2016. évben elkészült helyszínek:
 - 2016. március 8-án megkötött Vállalkozási Szerződés szerint a Duna Aszfalt Kft. végezte a Tiszaliget (MÁV UP FC) futballpálya előtti parkoló felújítási munkálatait.
 - 2016. június 15-én megkötött Vállalkozási Szerződés szerint a Duna Aszfalt Kft. végezte el a Vízügyi Székház előtti parkoló burkolatának felújítási munkálatait.
- 2017. év I. félévben megvalósult helyszínek:
 - Lezárt közbeszerzési eljárás alapján, 2017. február 02-án megkötött Vállalkozási Szerződés szerint a Duna Aszfalt Kft. végezte el, a Szabadság téri csomópont átépítési munkálatait. A munkálatok 2016. május 08. napján befejeződtek, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárult. Az átépítési munkálatok során a felálló sávok kiszélesítése valósult meg a Tisza-Híd – Pólya Tibor u. ágon és Kossuth L. u. – Tisza-Híd ágon A beszámolási időszakban az elvégzett munka teljesítése alapján bruttó 28.097.334 Ft összegű vég számla a kivitelező részére kifizetésre került.
 - Lezárt közbeszerzési eljárás alapján, 2016. december 06-án megkötött Vállalkozási Szerződés szerint a Duna Aszfalt Kft. végezte el, a Piroskai u. egyesített gyalog- és kerékpárút, valamint hozzákapcsolódó gyalogos átkelőhelyek építési munkálatait. A munkálatok 2017. május 18. napján befejeződtek, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárult. Az építési munkálatok során egyesített gyalog- és kerékpárút létesült a Tószegi úttal párhuzamosan a Kombájn u. és a Piroskai út között, valamint a Piroskai úttal párhuzamosan a Tószegi u. és az Irinyi u. között. A megvalósult gyalog- és kerékpárút végein gyalogos átkelőhely készült. A beszámolási időszakban

az elvégzett munka teljesítése alapján nettó 227.783.701 Ft összegű végszámla a kivitelező részére 2017. II. félévben kerül kifizetésre.

- Lezárt közbeszerzési eljárás alapján, 2017. február 27-én megkötött Vállalkozási Szerződés szerint a Duna Aszfalt Kft. végezte el, a Vízpart krt. Vénusz u. és Gesztenyés u. közötti gyalogjárda építési munkálatait. A munkálatok befejeztek, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárult. Az építési munkálatok során, az útpályán megvalósult nyitott kerékpársávtól független gyalogjárda létesült a zöld sávban. A beszámolási időszakban az elvégzett munka teljesítése alapján nettó 31.657.731 Ft összegű végszámla a kivitelező részére 2017. II. félévben kerül kifizetésre.

- Lezárt közbeszerzési eljárás alapján, 2017. február 27-én megkötött Vállalkozási Szerződés szerint a Duna Aszfalt Kft. végezte el, a Vízpart krt. gyalog-és kerékpárút építési munkálatait. A munkálatok 2017. május 26. napján befejeződtek, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárult. Az építési munkálatok során, a Debreceni u. és Halsütő u. között nyitott kerékpársáv, Halsütő u. és Jolán utcai kerékpáros átvezetés között egyesített gyalog- és kerékpárút és Jolán utcai kerékpáros átvezetés és Gesztenyés u. között nyitott kerékpársáv valósult meg. A beszámolási időszakban az elvégzett munka teljesítése alapján nettó 226.299.303 Ft összegű végszámla a kivitelező részére 2017. II. félévben kerül kifizetésre.

- Lezárt közbeszerzési eljárás alapján, 2016. december 15-én megkötött Vállalkozási Szerződés szerint a Duna Aszfalt Kft. végezte el, a Szántó krt. út és járda felújítása, Várkonyi téri és Pozsonyi úti csomópont körforgalmi kanyarodósávok átépítése, valamint Kassai u. és Kolozsvári út közötti területen parkoló építés, építési munkálatait. A munkálatok 2017. június 07. napján befejeződtek, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárult. Az építési munkálatok során Várkonyi téri és Pozsonyi úti csomópontban a körforgalom mellett direkt forgalmi sáv létesült. A Várkonyi téri körforgalom ki és behajtó sávjai 2 sávossal kialakítással valósultak meg. A Szántó körúton 2x2 sávossal forgalmi rend került kialakításra. Kassai úton új 6 férőhelyes parkoló építése és 17 férőhelyes parkoló átépítése valósult meg. A Kolozsvári út és Szántó krt. között új 32 férőhelyes parkoló épült. A beszámolási időszakban az elvégzett munka teljesítése alapján nettó 279.845.713 Ft összegű végszámla a kivitelező részére kifizetésre került.

Az elvégzett munkák teljesítése alapján a beszámolási időszakban összesen: II. ütem tervezés Végyszámla: Szántó körút út és járda felújítás (Várkonyi téri és Pozsonyi úti csomópont körforgalom átépítés) számlája kifizetésre került, összesen 295.589.396 Ft.

Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitását ösztönzését szolgáló fejlesztése

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2 milliárd 640 millió forint összegű támogatás nyert, mely segítségével megvalósulhat Szolnokon a Dr. Sebestyén Gyula út fejlesztése - 1.900 m hosszban - a 3225 jelű Besenyszögi útig. A támogatási szerződés megkötését követően 126.161.500 Ft támogatási előleg lehívására került sor.

Elkészült a kerékpárforgalmi hálózati terv és a közúti biztonsági audit tervezéshez kapcsolódó fejezete.

2017. 02. 22-én Lakossági Fórumra került sor, hozzáférhető egy internetes aloldal a projekttel kapcsolatban, illetve szórólapokon keresztül is megtörtént a lakosság tájékoztatása.

A projekt megvalósítása során a Magyar Állam tulajdonában álló területrészeket is érintik, ezért az igénybe vett területrészekre – a projekt alapján a felmerülő költségek vállalásával - a tulajdonosi hozzájárulások kiadásához a terület kezelője ingatlanhasznosítási szerződés megkötését kéri. Az ingatlanhasznosítási szerződés aláírásához Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése októberi ülésén

döntött. Az ingatlanhasznosítási szerződés aláírása folyamatban van, az aláírt szerződések birtokában folytatódhat az engedélyezési eljárás.

A tulajdonviszonyok rendezésének elhúzódása és a terv módosítása miatt engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének határideje 2018. 01. 31-re módosult.

A „Szolnok Megyei Jogú Város területén belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztése keretmegállapodás keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás kapcsán a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály 2017. április 06-i keltezéssel megküldte az eljárás megindítására vonatkozó ellenőrzési jelentését.

A Közbeszerzés Felügyeleti Főosztály 2017. június 30-án adta ki az eljárás közbeszerzési dokumentumainak jóváhagyására vonatkozó támogató tartamú tanúsítványt.

Folyamatban van az építési engedélyezési eljárás és kiegyenlítésre került a (szak)hatósági díjak egy része. A projekt megvalósításához kapcsolódó területrészek értébecslése, megvásárlása, Földhivatali bejegyzése, átvezetése megtörtént.

A projektmenedzsment tevékenysége folyamatos. A projekttel kapcsolatos kifizetés 2017. 12. 31-ig: Elszámolt előleg 22.400.000 Ft, további 5.600.000 Ft kifizetése várható.

Környezeti állapotfelmérésre vonatkozóan előre láthatóan az idén leszerződünk.

Szolnok Vár! - Szolnoki Várkerület turisztikai célú fejlesztése

A projekt keretében megépül a Szolnok VÁR! látogatóközpont. A fogadóépület földszintjén török kávézó, az első emeleten kisebb interaktív várkiállítás, a tetőn kilátóterasz kerül kialakításra. Felújításra kerül, illetve rendezvénytérként és kiállítóhelyként új funkciót kap a Művésztelep kertjében található ún. „Művésztoronny”. A fejlesztés tartalmazza a szolnoki végvár egyéb részeinek a megjelenítését is. Kapcsolódó fejlesztésként megtörténik a fogadóépület közvetlen környezetének rendbetétele, a Damjanich-park térrendezése. A parkban tematikus VÁR játszótér kerül kialakításra. Új korlátokkal és a kandeláberek cseréjével, kerékpársáv kijelölésével, burkolatcserével megújul a Nyáry Lőrinc híd. A hídfő mellett kerékpáros megállóhely kerül kialakításra.

A beszámolási időszakban a projekt előkészítésének keretében kifizetésre került az üzleti terv, valamint a marketing stratégia díja 6.985.000 Ft, a vízjogi létesítési engedélyes terv 6.350.000 Ft, valamint hatósági engedélyezési díjak 1.110.000 Ft összegben, ezen kívül 2017. évre előleg kifizetésére került sor projektmenedzsmenti feladatokra vonatkozóan 10.586.085 Ft, valamint engedélyes tervek elkészítésének tárgyában 21.336.000 Ft összegben. 2017. december 31-ig a projektmenedzsmenti, valamint az engedélyes tervek előlegelszámolása megtörténik és 5.334.000 Ft fizetendő tétel merül fel.

Szint adunk a helyi termékekhez! - Helyi termelői szín kialakítása Szolnokon

A projekt keretein belül Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a Szolnok, Kiss János út 116. számú alatti telken található épületet korszerűsíti, melyben lehetővé teszi csomagoló, válogató, üzem és raktár, valamint ezek technológiai kialakítását. Megvalósul továbbá az épület 350 m² napelem rendszerrel történő ellátása és 292 m² fedett szín felújítása. A beruházás a „Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit Kft.-vel közösen valósul meg. A beszámolási időszakban kifizetésre került a projektmenedzsment 2016. év december hónapra vonatkozó díja 245.585 Ft összegben.

Milléri turisztikai célterület elérhetőségét szolgáló út fejlesztése

A projekt célja a közlekedéshálózat fejlesztése a Milléri turisztikai területen. A tervezett út kezdőpontja a Mester út végpontjában lesz, melyet egészen a Szabadtéri Vízügyi Múzeumig kívánunk kiépíteni. Tárgyidőszakban a tulajdonviszonyok rendezésre kerültek, viszont az érintett területen még mindig található két magántulajdonú ingatlan. Az Irányító Hatóságtól állásfoglalást kérünk arra vonatkozóan, hogy a projekt megvalósításához és a tulajdonviszonyok rendezésének igazolásához elegendő-e a tulajdonosi nyilatkozat. Amennyiben a magántulajdonú ingatlanokat nem szükséges megvásárolni - egyedi kérelem alapján el lehet-e tekinteni a bérleti, vagyonkezelési, vagy egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító szerződés meglététől az érintett területre csak csekély méretére. 2017. december 31-ig várhatóan 14.800.000 Ft előleg kerül kifizetésre projektmenedzsmentre, ezenkívül 800.000 Ft marketingstratégiára.

Hold úti óvoda újjáépítése

A kiviteli szerződés aláírására 2017. 02. 20-án került sor, melynek összege 318.004.190 Ft. A kivitelezés az ütemtervnek megfelelően haladt, a kivitelező egy tervezői rész-számlát 11.785.600 Ft, 5 kivitelezési rész-számlát és 2 végszámlát nyújtott be összesen 305.020.341 Ft értékben. Elszámolásra került a telepített az óvodai eszközök (13.606.262 Ft) beszerzése, kifizetésre került a műszaki ellenőrzés számlája (1.820.000 Ft). A használatbavételhez kapcsolódó szakhatósági díjak, E-on hálózatfejlesztési díj, valamint a TIGÁZ gázóra lekötésre és visszaszerelésre vonatkozó díjának kiegyenlítése megtörtént. A projekt ideje alatt a projektmenedzsment ellátása folyamatos, illetve a kommunikációs tervnek megfelelően megtörtént a tájékoztatás és nyilvánossággal kapcsolatos tevékenységek ellátása (4.897.968 Ft). A projekttel kapcsolatosan további kifizetés 2017. 12. 31-ig: tájékoztatás és nyilvánosság (105.000 Ft), a projektmenedzsment előleg elszámolását követően 1.140.667 Ft kifizetése várható.

Simon Ferenc úti bölcsőde fejlesztése kapacitásbővítéssel

A beruházás a Simon Ferenc úti bölcsőde meglévő épületének felújítását, valamint két csoportszobával való bővítését tartalmazza. A projekt fizikai befejezése megtörtént.

A tárgyidőszakban kiegyenlítésre kerültek a projektmenedzsment, a közbeszerzési és a nyilvánosság biztosítására vonatkozó feladatok elvégzésének díjai 5.600.616 Ft összegben. Kiegyenlítésre került a műszaki ellenőrzés 1.050.000 Ft összegben. Az eszközbeszerzés során leszállításra kerültek a berendezések, felszerelések, melyek díjából kiegyenlítésre került 10.789.606 Ft. A kivitelezésre vonatkozólag 148.334.413 Ft pénzügyi teljesítése megtörtént, a megvalósítás készültségi fokának megfelelően.

A beszámolási időszakban elkészült a projekt üzemeltetési koncepciója. Ennek ellenértéke, továbbá gázmérő óra leszerelési díja, valamint elosztói csatlakozási díj került pénzügyi rendezésre a tárgyidőszakban 318.631 Ft összegben, melyek a tervezett nem támogatott műszaki tartalom részét képezik. Mivel a projekt fizikai befejezése megtörtént, így a tárgyévben kiegyenlítésre fog kerülni az eszközbeszerzésre vonatkozólag 6.910.808 Ft. Kifizetésre kerül a műszaki ellenőrzés végszámlája 1.050.000 Ft összegben. A kivitelezésre és kiviteli tervek elkészítésére vonatkozó végszámlák benyújtásra kerültek 25.363.361 Ft összegben. Azonban Önkormányzatunk kötbérigénnyel élt, mely 6.069.492 Ft összegben levonásra kerül a kivitelezésre vonatkozó végszámlából.

A kivitelezésre és kiviteli tervek elkészítésére vonatkozó végszámlák fordított ÁFA-tartalma 6.848.694 Ft, mely összeg szintén a tárgyévben kerül kiegyenlítésre. A használatbavétel során a gázmérők felszerelésére 68.139 Ft nem támogatott műszaki tartalom felszámítására került sor, melyet szintén ki kell egyenlíteni a tárgyévben. A projekt pályázatának benyújtása során az előírások szerint

4.076.000 Ft tartalék került meghatározásra. A tartalék lehívására a záró beszámoló elfogadását követően kerülhet sor, mely valószínűsíthetően 2018-ban történik meg, így pénzügyi teljesítése sem várható a tárgyévben.

Véső úti R.A.J.T.

A Beruházás keretében a tárgyidőszakban elkészültek az engedélyezési szintű tervdokumentációk, mind az épületek, mind a feltáró és belső utak kapcsán. Jelenleg a tervek engedélyeztetési eljárása van folyamatban.

2017. december 31-ig várható kifizetés összege 5.413.000 Ft, ebből 2.160.000 Ft projektmenedzsment, 394.000 Ft tájékoztatás, nyilvánosság, 1.067.000 Ft Megvalósíthatósági Tanulmány és CBA elemzés elkészítése, 148.000 Ft Partnerségi műhelymunkák, 1.644.000 Ft pedig Infrastruktúrához kapcsolódó szinergikus fejlesztési elemek biztosítása feladatainak kiadásait foglalja magába.

Véső út és környéke belterületi vízrendezés

A projekt keretében a Pénzügyi elemzés tanulmány (1.905.000 Ft), a Csapadékvíz szimulációs modellezés (1.905.000 Ft), valamint a 2016. évre vonatkozó projektmenedzsment szolgáltatás (2.694.000 Ft), 2017. I-X. hónapig összesen 6.504.000 Ft került kifizetésre.

2017. december 31-ig várható kifizetés összesen 3.093.000 Ft, mely projektmenedzsment (1.950.000 Ft), szemléletformáló, tájékoztató programok lebonyolítása (152.000 Ft) és közbeszerzés lebonyolítása (991.000 Ft) feladatokból tevődik össze.

ZöldRE GENERÁCIÓ! - a volt Tüdőkórház területének rehabilitációja Szolnokon

A projekt keretében a volt Tüdőkórház kertjének rehabilitációja fog megvalósulni. A projekt részeként kialakításra kerül egy kerékpárkölcsonzó és kávézó. A parkban az alábbi közösségi funkciók elhelyezése valósul meg: játszótér és akadálypálya, multifunkciós sportpálya és streetball pálya, fitnesspark, builder mászófal. A fejlesztés eredményeként Szolnok legnagyobb közparkja jön létre. A beszámolási időszakban a 2017. évre előleg kifizetésére került sor projektmenedzszeri költségre vonatkozóan 10.586.085 Ft összegben.

2017. december 31-ig várható kifizetés a projektmenedzsmenti feladatok előlegelszámolásán felüli rész 2.647.520 Ft, valamint a projekt által érintett ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele 5.060.000 Ft értékben.

Tisza park belvárosi zöld területének komplex rehabilitációja funkcióbővítéssel

A projekt keretében megvalósul a Tisza park zöldterületének rehabilitációja, kikapcsolódási lehetőséget biztosítva a fiataloknak, családoknak. A park területén felújításra kerülnek az útfelületek, kialakításra kerül egy kávézó, megújul a játszótér.

A beszámolási időszakban kifizetésre került projektmenedzsmenti 2016. évi november-december hónapra vonatkozó díja 316.250 Ft, összegben.

A szolnoki Szegő Gábor Általános Iskola energetikai korszerűsítése

A fejlesztési munkák során megvalósul a külső nyílászárók és a külső falak cseréje, valamint a padlásfödém új szigetelést kap. Gépészeti beruházként önálló kondenzációs kazánok kerülnek beszerzésre. A beruházás során a villamos vezetékeket és az elavult fényforrásokat is korszerűbbre cserélik. Kieépítésre kerül egy napelemes rendszer, melynek hatására az iskola villamos fogyasztásra fordított kiadásai a jövőben jelentős mértékben csökkennek. A fejlesztés következtében az épület

földgáz fogyasztása is mérséklődik. A beruházás során megvalósul az épület akadálymentesítése, ennek megfelelően a vizesblokkokat és bejárati ajtókat átalakítják, valamint az iskola egy új liftet is kap. A beszámolási időszakban kifizetésre került a közbeszerzés díja 3.200.400 Ft, a projektmenedzsment időarányos költsége 3.576.639 Ft, az üzemeltetési koncepció díja 250.000 Ft, valamint a kivitelezés első részszámlája 94.429.042 Ft összegben. A projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozóan előlegigénylésre került sor 12.706.377 Ft összegben. A projekt kivitelezése során újabb munkálatok váltak szükségessé, ezért a projekt fizikai zárása várhatóan 2018. évben valósul meg.

2017. december 31-ig várható kifizetésként a következő tételek merülnek fel: Projektmenedzsment-SECAP előlegelszámoláson felüli rész 3.176.595 Ft összegben, valamint a kivitelezés 2. részszámlája 93.435.274 Ft összegben.

Eötvös téri alapszolgáltatási központ létrehozása

A projekt megvalósulásával a Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai egységei egy telephelyre kerülésével a család- és gyermekjóléti szolgálat, valamint a központi feladatokat ellátó szakmai egység koordinációja válik hatékonyabbá. A fejlesztés keretében a jogszabályi előírásoknak megfelelő, akadálymentesített, korszerű épület kerül kialakításra. Az épület egy új, akadálymentes, 8 személyes felvonót kap, amely megfelel az európai szabványoknak is. Energiahatékony megoldásai révén a fenntartási költségek is jelentősen csökkennek majd, hiszen a fűtési és elektromos rendszer teljes felújítása is megvalósul a fejlesztés során.

A projekt keretében beszerzésre kerül egy 9 személyes kisbusz.

A pályázat keretében megvalósítani tervezett hőtechnikai és felújítási munkák nem engedély kötelesek, csak személyfelvonó létesítésére vonatkozóan szükséges engedély, melyre vonatkozó határozat 2017. 04. 10-én elkészült és 2017. 05. 08. napján jogerőre emelkedett.

A beszámolási időszakban kiegyenlítésre kerültek a projektmenedzsment és a nyilvánosság biztosítására vonatkozó feladatok elvégzésének díjai, illetve a megalapozó dokumentum elkészítése összesen 2.111.818 Ft értékben. Megtörtént az engedélyes terv (6.350.000 Ft) és az üzemeltetési koncepció (250.000 Ft) kifizetése is.

A projekt pályázati költségvetésében rögzített kivitelezési költségek az építési engedély kiadását követően felülvizsgálatra kerültek. Ekkor megállapítást nyert, hogy a pályázat benyújtása óta eltelt időszakban az építési árak nagymértékű emelkedése miatt a kivitelezésre tervezett támogatási összeg nem fedezi a felülvizsgált tervezői költségbecslés során kimutatott reális építési költségeket. Az Üzemeltetési koncepció készítése során vált ismertté, hogy bérleti jogviszonyból fakadóan az ÁFA visszaigénylésére lehetőség nyílik, melynek következtében a projekt nettó elszámolását finanszírozásra történő módosítása vált szükségessé. Az Irányító Hatósággal történt előzetes egyeztetések szerint erre csak akkor van lehetőség, ha a projekt visszavonását követően új pályázat kerül benyújtásra nettó elszámolás megjelöléssel. Ennek megfelelően Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a pályázati projekt visszavonása és új pályázat benyújtása mellett döntött. A benyújtásra tervezett pályázat műszaki szakmai tartalma változatlan, kizárólag a finanszírozás módja kerül majd módosításra.

Ennek következtében várhatóan a pályázati előleg visszautalásra kerül, melyről a Közreműködő Szervezet határozatot hoz. Az előleg összege 291.853.490 Ft volt, melyből az 1. számú kifizetési kérelemben 6.350.000 Ft került elszámolásra. Ebben az évben várhatóan még a 2017. évi projektmenedzsmenti feladatok ellátása kerül kifizetésre 3.409.091 Ft összegben.

Móra úti rendelő újjáépítése

A projekt keretében az épület teljes körű átalakítása, akadálymentesítése történik meg annak érdekében, hogy a jogszabályi előírásoknak is megfelelő, minden igényt kielégítő, korszerű,

akadálymentes, energiatakarékos rendelőkben/tanácsadókban fogadassák az orvosok és védőnők a gondozottakat/betegeket.

A tárgyidőszakban a közbeszerzési eljárás lefolytatása után a kiviteli terv elkészült, majd 2017. április 19-én a munkaterület átadásra került és megkezdődött a kivitelezés. Jelenleg a használatbavételi engedélyeztetési eljárás van folyamatban.

A beszámolási időszakban kiegyenlítésre kerültek a projektmenedzsment, a közbeszerzési és a nyilvánosság biztosítására vonatkozó feladatok elvégzésének díjai 2.785.000 Ft összegben.

A kivitelei terv elkészítésére és a kivitelezésre vonatkozólag 144.542.459 Ft került kifizetésre a Niké 26 Kft. részére, a kivitelezés 75 % -os készültségi fokának megfelelően.

A beszámolási időszakban elkészült a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére (2.100.000 Ft) illetve a rehabilitációs szakmérnöki feladatok elvégzésére vonatkozó szerződés (508.000 Ft) és egy adásvételi szerződés az eszközbeszerzéshez (2.860.548 Ft) kapcsolódóan. Ezen kötelezettségvállalásokból csak a műszaki ellenőri feladatok I. részszámlája került kifizetésre 1.050.000 Ft összegben a kivitelezés 50%-os készültségi fokának elérésekor.

Az év végéig teljesítésre és kifizetésre is kerül még 54.418.367 Ft, amely a fenti kötelezettségvállalásokon túlmenően magába foglalja a kiviteli tervhez és a kivitelezéshez kapcsolódó végszámlát és a projektmenedzsment 2017. évi feladatainak elvégzésre vonatkozó kifizetést, illetve a nyilvánosság biztosítását.

A projekt keretében nem támogatott tartalomként 1.520.000 Ft került elszámolásra, melyből 250.000 Ft az üzemeltetési koncepció és 1.270.000 Ft pedig a kiviteli terv elkészítésére vonatkozó díj része.

Komplex Telep III. - Törteli út környéki szegregátum infrastrukturális fejlesztése

2016. november 15-i támogatói döntést követően, 2016. december 14-én került sor a Támogatási szerződés megkötésére. A projekt összköltsége 180.000.000 Ft, a támogatás intenzitása: 100%. A támogatási szerződés megkötését követően 177.206.000 Ft előleg került lehívásra.

A projekt keretein belül 8 lakás felújítása tervezett a 6670/5, 6670/6 hrsz. alatti ingatlanokon. Szükséges egy játszótér kialakítása, valamint a terület rendezése.

Elkészült a Megvalósíthatósági Tanulmány (2.032.000 Ft) és a kiviteli terv (2.540.000 Ft). A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás sikeresen lezajlott. Aláírásra került a kivitelezővel a Vállalkozási szerződés. A kivitelezés megkezdését megelőzően területelőkészítési feladatok elvégzése megtörtént (2.095.500 Ft). A projektmenedzser és az antiszegregációs szakértő munkája folyamatos figyelemmel a két komplex telep projekt összhangjára (4.783.545 Ft).

A Projekttel kapcsolatosan 2017. 12. 31-ig várható kifizetések: a műszaki projektmenedzsment arányos része (1.671.638 Ft), a komplex közbeszerzési szolgáltatás (1.143.000 Ft), az elkészült kiviteli tervek (2.540.000 Ft), a kivitelező által kivihető 10% előleg (14.975.599 Ft).

Amennyiben a kivitelezés ez évben eléri a 25%-os készültséget, úgy a kivitelező benyújthatja 1. részszámláját (37.438.997 Ft), illetve a műszaki ellenőr is annak megfelelően számlázni jogosult (444.500 Ft), így a projekttel kapcsolatosan várható kifizetések: 2017. 12. 31-ig: 60.245.734 Ft.

Szolnoki Foglalkoztatási Paktum – Együttműködés Szolnok Gazdaságának Fejlesztéséért és a Szolnoki Munkahelyekért

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdetett TOP-6.8.2-15 kódszámú, „Helyi foglalkoztatási együttműködések a megyei jogú város területén és várostérségében” című pályázati konstrukcióra, mely pályázatot a Magyar Államkincstár 1.266.496.244 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte, 100

%-os támogatási intenzitás mellett. A Támogatási szerződés 2016.09.21-én aláírásra került. A pályázatban Önkormányzatunk konzorciumi partnerei a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, valamint a 2017. 09. 26-án hatályba lépett támogatási szerződésmódosítás értelmében az Impulzus Pályakezdők Munkaszocializációjával Foglalkozó Szakemberek Egyesülete. A beszámolási időszakban a szakmai megvalósításban közreműködő 1 fő szakmai vezető, valamint a 2 fő partnerségi koordinátor részére került sor munkabér és ehhez kapcsolódó járulék kifizetésére. Az iroda működéséhez szükséges informatikai eszközök és bútorok beszerzése 2017. évben megvalósult. A projekt előkészítéséhez, valamint a szakmai megvalósításához különböző megalapozó szakmai dokumentációk elkészítésére volt szükség, ennek megfelelően Munkaerőpiaci, vállalkozásfejlesztési és munkaerő igényfelmérések elvégzése és összesítése, Helyi termék- és szolgáltatásfejlesztési és tovább fejlesztési stratégiai terv, Paktum Iroda működésével kapcsolatos alapidokumentumok, Ügyrend - Szervezeti Működési Szabályzat, Költségvetés, a foglalkoztatási Együttműködési Megállapodások gyűjteménye, a térség gazdasági stratégiáját meghatározó dokumentumok, gazdasági és foglalkoztatási helyzetelemzés, paktumokat vizsgáló helyzetelemzés, paktum stratégia készült el.

A projekt megvalósításhoz kapcsolódó Paktum Iroda bérleti díjának, közüzemi szolgáltatások költségének, kommunikációs és postaforgalmi szolgáltatás díjának, valamint a projektmenedzsment ellátásához kapcsolódó költség kifizetése történt meg a beszámolási időszakban.

Komplex telep II. - Történelmi út környéki szegregátum társadalmi felzárkózást célzó fejlesztése

2016. október 21-ei támogatói döntést követően, 2016. november 28-án aláírásra került a Támogatási Szerződés. A projekt teljes összköltsége 140.000.000 Ft, a támogatás intenzitása 100%. A projekt konzorciumi partnere a Foglalkoztatási Célú Non-profit Szervezet (FOCENOSZ). A támogatási szerződéskötést követően 68.747.000 Ft támogatási előleg lehívására került sor.

A projekt megvalósítása 2017. február 1-jén a megvalósítási szakaszra vonatkozó szociális munka elindításával megkezdődött, elindult a projektben tervezett képzések előkészítése. A teljes megvalósítás alatt folyamatos terepi szociális munka zajlik.

A projektmegvalósítást széleskörű partnerség kíséri, a város azon szervezeteinek bevonása történik meg, amelyek a roma integráció területén releváns tapasztalattal rendelkeznek, feladatellátásuk folyamatos, együttműködve a kulcsszakértővel és a projektmenedzserrel.

A megbízási szerződések havi, ill. rendezvényszervezéssel kapcsolatos szerződések esetében negyedévente, vagy a szerződés mellékletét képező ütemezés alapján kerülnek kifizetésre.

Megtörtént a pályázat előkészítésével kapcsolatos alábbi feladatok ellátása, úgymint partnerséggel kapcsolatos komplex szakértő szolgáltatás elvégzése (3.708.400 Ft), a Támogató Csoport működtetése (763.000 Ft), és a Közösségi Beavatkozási Terv (2.095.500 Ft) készítésével kapcsolatos szakértői feladatok ellátása, melyek ellenértékének kiegyenlítése megtörtént. A projektmenedzseri feladatok ellátása folyamatos. A kulcsszakértő folyamatos szakmai tevékenységével a projekt szakmai megvalósulásának támogatása folyamatosan biztosított (12.393.204 Ft).

A Projekttel kapcsolatosan 2017. december 31-ig várható kifizetések a megkötött megbízási szerződések kapcsán 8.913.587 Ft.

A december hónap teljesítésigazolása 2017. december 31-ét követően a benyújtott beszámolók alapján történik meg, ezért annak teljesítése 2018. 01. hóban várható.

Tiszaliget fürdőfejlesztési projekt

A projekt a Modern Városok Program keretében a meglévő Liget Termálstrand és Élményfürdő területén és a környezetében, egy komplex fürdő és turisztikai fejlesztést valósít meg.

A projekt előzetes költségvetése 3,5 milliárd forint. Az időközben elkészülő Megvalósíthatósági Tanulmány viszont rámutatott, hogy csak komplexebb fejlesztéssel lehetséges a hosszabb távú fenntarthatóságot biztosítani, így a projekt esetében további 2 milliárd forint tervezői költségbecsléssel alátámasztott többletforrás biztosítására van szükség. A többletforrás biztosítása Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és Magyarország Kormánya közötti 2015. június 3-án megkötött megállapodás értelmében a Modern Városok Program keretében megvalósuló fejlesztési projektek közötti költségátcsoportosítással valósulhatna meg. Az erre vonatkozó kérelem Lázár János Miniszterelnökséget vezető miniszter részére megküldésre került, elbírálása folyamatban van. Jelenleg a Modern Városok Program Bizottságának 2017. évi finanszírozást biztosító támogató döntéséhez szükséges előterjesztés készítése van folyamatban.

A Vízz jogi létesítési engedély 2017. január 16-án elkészült. Az engedélyes terv szintén elkészült és az engedélyeztetési eljárás lezajlott.

Az engedélyes terv elkészítésére 76.200.000 Ft és a Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésére pedig 10.033.000 Ft került kifizetésre a tárgyidőszakban.

Aláírásra került - majd a tanulmányok elkészülte után a kifizetés is megtörtént - az Üzemeltetési koncepció és a Marketing Stratégia elkészítésére vonatkozó Megállapodás is összesen 4.254.500 Ft értékben.

A Marketing stratégia és az előkészítő projektmenedzsmenti feladatok ellátására vonatkozó megállapodások elszámolása is a Projekt feladatok tervezési alapegységről valósulhatott meg a 2017. évi Támogatói Okirat hiányában. Ezen tevékenységre a beszámolási időszakban 22.225.000 Ft került kifizetésre. Várhatóan az előkészítő projektmenedzsmenti feladatok (4.445.000 Ft) teljesítése megtörténik majd, de előre láthatólag a kifizetése 2018. évben várható.

Szolnoki Művésztelep felújítása és fejlesztése

A Modern Városok Program keretében a Szolnoki Művésztelep fejlesztési programjának célja a meglévő művészeti és kulturális tevékenységekhez szükséges infrastruktúra biztosítása a műtermek, művészlakások és kapcsolódó alkotóterek felújításával, rendezvénytér, látványműtermek és stúdiók kialakításával. A beszámolási időszakban kifizetésre került a megvalósíthatósági tanulmány 15.303.500 Ft, az engedélyes tervek költségei 26.670.000 Ft, az előkészítő projektmenedzsment időarányos része 3.429.000 Ft, a robbanószermentesítés 876.300 Ft, telekalakítás 158.750 Ft. A tárgyidőszakban előlegként kifizetésre került a közbeszerzési feladatok költsége 7.112. 000 Ft összegben.

2017. december 31-ig várható kifizetés a művészeti programterv, marketing stratégia, üzemeltetési koncepció díja 4.635.500 Ft, előkészítő projektmenedzsment, projektmenedzsment időarányos része 3.822.700 Ft, a közbeszerzési feladatok előlegelszámolásán felüli rész 542.036 Ft, a területrendezés 4.054.592 Ft, valamint az előzetes régészeti dokumentáció díja 7.455.738 Ft összegben.

Tiszaligetben medencés kikötő kialakítását szolgáló intézkedések

A projekt közvetlen célja a Szolnokra látogató turisták számának, illetve az itt eltöltött időnek, az igénybe vett szolgáltatásoknak, végső soron a turisztikai szektor árbevételének a növelése. Tárgyidőszakban 5.080.000 Ft előleg került kifizetésre Környezeti Hatástanulmány elkészítésére. 2017. december 31-ig várhatóan 6.629.400 Ft kerül kiegyenlítésre előkészítő projektmenedzsmentre

vonatkozóan. Az engedélyes terveket illetően változott a koncepció, ezért tervezési szerződések módosítása szükséges ezzel kapcsolatban idén várhatóan már nem történik kifizetés.

Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése

Projektelőkészítő tevékenység keretében elkészült a külső vízközmű létesítmények engedélyes terve és engedélyeztetési eljárása megindításra került. Az engedélyes tervek vonatkozóan 54.902.100 Ft, míg az ahhoz kapcsolódó engedélyezési és szakhatósági eljárási díjra vonatkozóan 1.313.900 Ft került megfizetésre. A tárgyidőszakban összesen 56.216.000 Ft került kifizetésre.

2017. december 31-ig várható kifizetés összesen 17.391.000 Ft, melyből 10.190.000 Ft az engedéllyel rendelkező tervek teljesítése után fizetendő, 572.000 Ft a külső vízi közmű engedélyes tervek után fizetendő, valamint 6.629.000 Ft az előkészítő projektmenedzsment nyújtása után fizetendő.

Szolnoki Atlétikai Centrum fejlesztésével összefüggő beruházás

2016. évben megkötésre került lebonyolítói feladatok ellátására szolgáló vállalkozói szerződés nyomán tárgyidőszakban 8 rész-számla került kifizetésre összesen 11.430.000 Ft összegben. A beruházás keretében kiviteli terv elkészítése és kivitelezés tárgyban 2017. április 10-én közbeszerzési eljárás indult. A Közbeszerzési Hatóság honlapján történő összefoglaló tájékoztató hirdetmény megjelentetésére 10.000 Ft rendszerhasználati díj került megfizetésre.

A közbeszerzési eljárás sikeresen lezárult, így szerződéskötésre került sor kivitelezési munkák elvégzésére, valamint kiviteli terv készítésre. Az aláírt vállalkozási szerződést követően a munkaterület átadás megtörtént, mellyel egyidejűleg e-építési napló megnyitására is sor került. Ennek üzembehelyezési díja 7.860 Ft volt.

Az Alsó- Tisza és a Körösök vízi turizmusának komplex fejlesztése

A fejlesztés nyolc Tisza környéki település részvételével kajak-kenu és kishajó megállóhelyek létesítését tűzte ki célul, a Magyar Kajak-Kenu Szövetség konzorcium vezető irányításával. Szolnokon a kikötőhely és rézsülépcső a Tiszaligetben, a Szolnoki Gyermekek és Ifjúsági Alapítvány közelében kerül kialakításra, biztosítva a meglévő pihenő épület és a Tisza folyón elhelyezésre kerülő úszómű közötti gyalogos közlekedést. 2017. I. félévben engedélyezési tervdokumentáció készült, melynek 1.955.800 Ft összegű díját kiegyenlítettük a beszámolási időszakban, valamint kifizetésre került az engedélyezési eljárás bonyolításának díja 419.100 Ft összegben. A projekt közbeszerzési eljárása folyamatban van. A kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötése várhatóan a 2018. évben fog megtörténni, így 2017. évben további kifizetés nem várható.

ENERGIA@ISKOLA: Energia optimalizálás és a hozzáállás megváltoztatása közép-európai iskolákban

A projekt 12 hazai és nemzetközi partner bevonásával 2016 –2019. közötti időszakban valósul meg. Célja olyan stratégia kialakítása, ami az iskolákban elősegíti az energiatakarékosságot. Ennek érdekében szakmai találkozók, gyakorlati foglalkozások keretében tudatosítja a résztvevőkkel az energiatakarékosság szükségességét. A tárgyidőszakban a 2016. évi projekt periódus beszámolója nyomán 23.269,50 EUR (7.197.256 Ft) támogatás érkezett. 2017. első félévében projekt és pénzügyi menedzseri feladatokra 3.300 EUR (1.011.351 Ft), műszaki szakértői feladatokra 9.000 EUR (2.783.790 Ft) összeget fordítottunk. A projekt szakmai útjával kapcsolatban 117.974 Ft összegű kiadást realizáltunk a tárgyidőszakban. Kiadásaink devizában történt teljesítéséhez 9.481 Ft árfolyamvesztés kapcsolódott.

A tárgyévben kiegyenlítésre kerül az eszközbeszerzés költsége 12.500 EUR (4.062.500 Ft), a tanulmányút költsége 4.956,- EUR (1.610.700 Ft), a projekt és pénzügyi menedzseri feladatok díja 3.300,- EUR (1.072.500 Ft) összegben.

Szolnok - Új vívó sportcsarnok építése

A kivitelezési munkálatokra vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítását megelőzendő, az üzemeltetési koncepció elkészítésére 250.000 Ft összegben szerződéskötésre került sor. A koncepció elkészült, melyet Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2017. június 29-én elfogadott. A tárgyidőszakban 14.000 Ft építési engedélyezési eljárási díj, valamint az üzemeltetési koncepció elkészítésének díja került kifizetésre a projekt terhére, összesen 264.000 Ft összegben.

A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás lezajlott, mely eredményének megállapításáról a Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága hoz döntést. A nyertes ajánlattevő SZOLTISZ Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. teljes vállalkozói díja bruttó 341.670.000 Ft, ebből az önkormányzatra eső rész bruttó 153.499.000 Ft.

2017. december 31-ig várhatóan felmerülő kiadás összesen 8.150.000 Ft, mely a kötetlen kivitelezési szerződés alapján a vállalkozó által igényelhető 6.726.000 Ft előleg összegéből, továbbá a projekt előkészítéséhez kapcsolódó műszaki szakértői szolgáltatás nyújtására, a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.-vel kötött szerződésben foglalt 1.424.000 Ft összegből áll.

"Két kerékre Szolnok!"

A projekt műszaki és pénzügyi zárása 2015-ben megtörtént. 2017. I. félévben a megvalósításához közvetlenül kapcsolódó, 18 helyrajzi számot érintő telekalakítás földhivatali eljárási díja került kiegyenlítésre 92.400 Ft összegben.

Iparosított technológiával épült lakóépületek korszerűsítése

A 2008. és 2009. évi Iparosított technológiával épült lakóépületek korszerűsítésével kapcsolatos kamat (5.490.446 Ft) és tőketörlesztések (70.831.217 Ft) 2017. I-X. hónapban összesen 76.321.663 Ft összegben kerültek megfizetésre.

Projekt feladatok ellátása

A beszámolási időszakban a tervezési sorról a 2016. évben 2016-2017. évre kötött – áthúzódó - szerződések alapján projektek kommunikációjának támogatására, MJVSZ kapcsolattartásra és adatszolgáltatására, OTFK tárcaközi munkacsoportban történő részvételre valamint a kapcsolódó feladatok ellátására, energetikai és egyéb fejlesztésekhez kapcsolódó projektfejlesztési feladatokra 15.722.600 Ft, közbeszerzési feladatok ellátására és a kapcsolódó tanácsadói tevékenységre 4.162.703 Ft került kifizetésre.

Az indításra tervezett fejlesztési feladatok előkészítésére, pályázatírásra, engedélyes tervekre, jogi képviseletre 18.173.759 Ft, előkészítő projektmenedzsment tevékenység ellátásra 38.860.404 Ft, egyéb kiadásokra, földhivatali és hatósági díjakra 9.019.834 Ft kiegyenlítése történt meg 2017. I-X. hónapban.

Baross úti parkolók II. ütem felújítása

Három ajánlat benyújtása után a legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval 2017. május 31. napján megkötött Vállalkozási Szerződés szerint a Szolnok Aszfalt Kft. végezte el a Baross G. u. 1. sz. parkoló (II. Ütem)

felújítási munkálatait, melynek határideje 2017. augusztus 01. A munkálatok során a Sütő u. és Mészáros L. u. közötti szakaszon lévő, Baross G. úti parkoló felújítása zajlott térköves burkolat kialakítással. A beszámolási időszakban a teljes összeg kifizetésre került.

MI-24 emlékmű

Geotechnikai jelentést rendeltük meg a statikai tervezéshez 2017. I-X. hónapban.

Mester út kármentesítés

A Szolnok, Városmajor úti volt laktanya területén Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség a terület későbbi hasznosítását megelőzően és annak feltételeként kármentesítési munkák elvégzését (a volt üzemanyagkút és gépjármű mosó gépház és környékén bekövetkezett szennyeződése) írta elő, mely munkák elvégzését a terület kezelője a SZOLLAK Kft. végzi Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Városfejlesztési és Üzemeltetési bizottsága a 108/2017. (V.8.) VÜB bizottsági döntés alapján 2017. december 31-i határidővel.

Gyalogos átkelőhelyek prizmásítása

A kijelölt feladat megrendelése folyamatban van. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

Útépítés (Búza utca – Árpá utca I. ütem: útalap kialakítása)

A kijelölt feladat megrendelésének előkészítése folyamatban van. A beszámolási időszak alatt pénzügyi teljesítés nem történt.

Parkolók kialakítása (Szolnok Ispán krt. ivókút mellett)

Három ajánlat benyújtása után a legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval 2017. május 31. napján megkötött Vállalkozási Szerződés szerint a Szolnok Aszfalt Kft. végezte el az Ispán krt. parkoló kialakítása ivókút mellett építési munkálatait, melynek határideje 2017. augusztus 01. Az Ispán krt.-on az ivókút mellett 3 db ferde állású parkoló és a megközelítését szolgáló kapcsolódó gyalogút térkövel történő kialakítására került sor. A pénzügyi teljesítés megtörtént.

REPTár Szolnoki Interaktív Repülőmúzeum

A projekt fizikai befejezése 2015. december 31-én megtörtént, a pénzügyi zárásra 2016. február 15-én sor került. 2017. I-X. hónapban a projekthez szorosan kapcsolódó, Szolnok, József Attila út/Temető úti MÁV sorompó őrház energia ellátása és a Repülőmúzeumból kiépített ideiglenes ellátás bontási költsége, továbbá közszolgáltatói díj kiegyenlítése történt meg 1.242.144 Ft összegben.

LAKÁSGAZDÁLKODÁS KIADÁSAI

Lakásüzemeltetés

Az önkormányzati tulajdonban lévő - 2017. október 31-i állapot szerint 1.489 db lakás + 14 db Közszolgálati Szállón lévő lakás (95 kizárólag önkormányzati tulajdonú épületben: 684 db, a 121 egyes tulajdonú társasházban: 805 db önkormányzati tulajdonú bérlakás) – üzemeltetésével kapcsolatos költségek kerültek ezen feladathoz elszámolásra. A rendelkezésre álló keretösszeg nem kerül teljes egészében felhasználásra, tekintettel arra, hogy egyrészt az üresen álló lakások felújítás

követően bérbeadásra kerültek, ezért egyéb költségek nem keletkeznek, másrészt a lakásállományból kikerültek az eladott lakások, valamint a műszaki állapotuk miatt épületek bontásra kerültek.

Közös költség

A társasházakban lévő önkormányzati tulajdonú lakásbérlemények után, a társasházi közgyűlési határozatoknak megfelelően megállapított közös költségek kerültek átutalásra.

Zöld Ház Társasház közös költsége

A 207/1999. (XI.18.) számú közgyűlési határozat rögzíti a fizetendő közös költség mértékét. Ennek megfelelően a közös költség mértéke a társasház biztonságos üzemeltetése érdekében 590 Ft/m²/hó összeg, mely 2017. május 1-től (527 Ft/m²/hó üzemeltetési költség és 63 Ft/m²/hó felújítási alap) került megállapításra. A keretösszeg várhatóan az év végéig felhasználásra kerül.

Karbantartás

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások állagromlásának megelőzése, az üzembiztonság érdekében indokolt munkálatok költségeinek fedezetét biztosítja.

A tervezési alapegységen várhatóan nem kerül teljes egészébe felhasználásra a keretösszeg, tekintettel arra, hogy a megigényelt HM bérlőkijelölési jogú, önkormányzati tulajdonban lévő üresen álló lakások nem kerülnek visszaadásra önkormányzati hasznosításra, így a betervezett lakások felújítására nem kerülhetett sor.

Kezelési díj

A Szollak Kft.-vel kötött keretszerződés alapján 2017. évre megállapított lakásonkénti kezelési díj (2.976 Ft/db/hó+ÁFA) év végéig részben felhasználásra kerül.

Lakásfelújítás

Az üresen álló lakások felújítása tekintetében, mely a bérbeadóra tartozó berendezési tárgyak működő képességének biztosítására vonatkozik a feladat keretösszegéből 2017. október 31-ig 6 ütemben 29 db lakás felújítása vált lehetővé (a lakás-felújítási program további folytatása mellett). Ezen a tervezési alapegységből került kifizetésre 2017. I-X. hónapban a Szolnok, Mártírok u. 39. és 41. sz. alatt lévő 2 db épület lebontása, továbbá a Szolnok, Gyökér u. 5. számú alatti orvosi rendelő akadálymentesítése is megvalósult. A keretösszeg az év végéig felhasználásra kerül.

VAGYONMŰKÖDTETÉS KIADÁSAI

Ingotlanvagyon biztosítása

A 2017. I-X. hóban a teljesítés időarányos.

A kifizetések a vagyont biztosítási kötvényeknek (általános és speciális) megfelelően történtek időarányosan a három havonta beérkezett számlák alapján.

Ingotlanok üzemeltetése

A tervezett előirányzat időarányos felhasználása megfelelően teljesült. A tervezési alapegységen tervezett összegből kerültek kifizetésre az önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek közüzemi költségei, valamint a társasházi közgyűléseken elfogadott közös költségek. 2017. év végéig az előirányzat felhasználásra kerül.

Helyiségek karbantartása

A tervezési alapegységről került kifizetésre a társasházaknak megfizetendő felújítási alap összege, valamint a halaszthatatlan hibaelhárítások és felújítási munkálatok költségei a nem lakás célú helyiségek vonatkozásában. A keretösszeg az év végéig várhatóan felhasználásra kerül.

Vagyonhasznosítás előkészítése

A felhasznált keretből a vagyonértékesítés előkészítésére: értékbecslések, földmérési munkák, energetikai minőségtanúsítványok, az államtól ingyenesen átvételre kerülő, és egyéb térítésmentes felajánlás útján az önkormányzati tulajdonba kerülő ingatlanok, az önkormányzati projektekhez kapcsolódó telkek megszerzése, egyéb földhivatali eljárási díjak, szakértői díjak költsége, valamint a Takarnet használat költsége kerültek teljesítésre. Várhatóan az előirányzat teljes mértékben felhasználásra kerül.

Alfa-Nova Kft. koncessziós beruházás és felújítás

A 2016. évi fejlesztések a Z-5/2016. (IV.28.) számú közgyűlési határozat, a Z-27/2016. (X.27.) számú közgyűlési határozat és a Z-24/2017. (VIII.28.) számú közgyűlési határozat alapján folytak műszaki ellenőrzés mellett. A munkálatok műszaki átadása és a kifizetés év végéig történik.

A 2017. évi fejlesztések a Z-9/2017. (IV.27.) számú közgyűlési határozat alapján folynak műszaki ellenőrzés mellett az alábbi helyeken:

- Hőközponti szivattyúk cseréje,
- Hőközponti nyomástartó berendezések cseréje,
- Szolnok, Ady E. út 9. számú épületet ellátó fűtési távvezeték cseréje az Sp6. jelű távhálózati akna és az épület hőközpontja közötti szakaszon,
- Ügyfélszolgálati telefonközpont telepítés.

A beruházás teljesítési határideje: 2017. december 31.

VCSM Zrt. koncessziós beruházás és felújítás

A Z-2/2016. (I.28.) számú közgyűlési határozatban foglaltak alapján a Szolnok Vízpart krt. V-VI. tömb szennyvíz-csatorna gerinchálózat építés II. ütem, a Szolnok, Szántó krt. 31-től 39. szám közötti szennyvízvezeték felújítás, a Szolnok, Szántó krt. 11-13-15-17-19. szám alatti ivóvíz vezeték rekonstrukció, illetve a Z-9/2016. (V.26.) számú közgyűlési határozat alapján a Szolnok Vízpart krt. V-VI. tömb szennyvíz-csatorna gerinchálózat építés II. ütem kiegészítés pénzügyi rendezése megtörtént.

Elkészült a Z-2/2017. (II.23.) számú közgyűlési határozat szerint a Felszíni Vízmű ózonozó nagyfeszültségű fojtótrafó cseréje, a Hild V. úti szennyvízátemelő gépészeti-, villamos-, és irányítástechnikai felújítása, melyeknek pénzügyi rendezése év végéig várható.

A Z-24/2016. (IX.29.) számú közgyűlési határozatban és a Z-14/2017. (V.25.) számú közgyűlési határozatban foglaltak alapján Szolnok Vízpart krt. V-VI. tömb szennyvíz-csatorna gerinchálózat építés III. ütem és IV. ütem kivitelezése megtörtént. Megvalósult továbbá a Z-4/2017. (III.30.) számú közgyűlési határozat szerint a Szennyvíztisztító Műben 1 db végátemelő szivattyú beszerzés, illetve a Z-14/2017. (V.25.) számú közgyűlési határozat alapján a Szennyvíztisztító Műben 2 db légelosztó szelep cseréje és 1 db iszapfeladó szivattyú pótlása. A munkák pénzügyi teljesítése szerződés szerint történik.

A munkálatok műszaki ellenőrzés mellett folytak.

Szolnok, Vízpart körút bekötővezeték létesítése

A Z-2/2016. (I.28.) számú közgyűlési határozat alapján műszaki ellenőrzés mellett elvégzett Szolnok Vízpart krt. V-VI. tömb szennyvíz-csatorna gerinchálózat építés II. ütemhez tartozó bekötővezeték építési munkáinak részki fizetése valósult meg.

A Z-24/2016. (IX.29.) számú közgyűlési határozatban és a Z-14/2017. (V.25.) számú közgyűlési határozatban foglaltak alapján Szolnok Vízpart krt. V-VI. tömb szennyvíz-csatorna gerinchálózat építés III. ütemhez és IV. ütemhez tartozó bekötővezeték építés megtörtént. A munkák pénzügyi teljesítése szerződés szerint történik.

Alfa-Nova Kft. távhő hátralék rendezése

Az előirányzat szerint 9.014.000 Ft állt rendelkezésre a költségvetésben az Alfa-Nova Kft.-vel szembeni, tulajdonosi helytállási kötelezettségből adódó távhőszolgáltatási díjhátralék tartozás megfizetésére. A rendelkezésre álló összeg átutalásra került. Az Alfa-Nova Kft. által elszámolt és Önkormányzat által elismert távhőszolgáltatási díjhátralék – melynek összege a költségvetés tervezésének időszakában már ismert volt - a közgyűlés döntésének megfelelően egy összegben került kifizetésre.

Tulajdonosi helytállási kötelezettség

Az Önkormányzatot terhelő- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényből eredő tulajdonosi helytállási kötelezettség alapján az önkormányzati tulajdonú lakásokban és nem lakás célú helyiségekben bérelők által felhalmozódott víziközmű-szolgáltatással összefüggő tőketartozásokat folyamatosan rendezzi.

Tőketartozások fedezete: a Víz- és Csatornaművek Koncessziós Zrt. Szolnok által az Önkormányzat felé nyilvántartott egyéb hosszú lejáratú kötelezettség, maximum 5.000.000 Ft összeghatárig. A keretösszeg erejéig a tőketartozások rendezése folyamatosan történik a SZOLLAK Kft. javaslata alapján.

A SZOLLAK Kft. által rendezésre javasolt – hasznosítás előtt álló – ingatlanok esetében az Önkormányzat beszámítási jognyilatkozat kiállításával a követeléseket összevezeti.

Víziközmű fejlesztési hozzájárulás

A Z-4/2017. (III.30.) számú közgyűlési határozat alapján műszaki ellenőrzés mellett elvégzett Felszíni vízmű folyamatisztító rendszer felújítási munkájának kifizetése.

IGAZGATÁSI KIADÁSOK

A beszámolási időszakban a tervezési alapegységről a Képviselői tiszteletdíjakon kívül 53 fő közfoglalkoztatott és 82 fő diák személyi kifizetése, továbbá megbízási díjak és azok járulékai kerültek kifizetésre. A településörök részére munkavédelmi ruházatot és védőitelt vásároltunk.

A könyvvizsgálói feladatok ellátásával kapcsolatos díjak, valamint a Zalaszám Informatika Kft.-vel kötött szolgáltatási szerződésben foglaltak alapján a Költségvetési Integrált Gazdálkodási Rendszer üzemeltetési, rendszer ügyfélszolgálati támogatási és szerverüzemeltetési számlái időarányosan kerültek átutalásra.

Tagdíjat 4 szervezet részére teljesítettünk, valamint bankköltség és postaköltség díjai terhelték a tervezési alapegységet.

LAKÁSGAZDÁLKODÁS BEVÉTELEI

Lakbérbevétel

2017. október 31-i állapot szerint a lakbérhátralékos állomány 34.531.441 Ft. Lakbérhátralékos bérlők száma 455 db, végrehajtásra 181 db fizetési meghagyás került átadásra. Folyamatban lévő lakásbérleti felmondási per 35 db, végrehajtás alatt lévő jogcímnélküli (kilakoltatás) lakáshasználó 40 db. 2017. I-X. hóban a lakbérbevétel elmarad az időarányos teljesítéstől.

Zöld Ház társasház bérleti díj

A 2017. I-X. hóban a tervezett bevétel megfelelően alakult, év végére várhatóan teljesül az előirányzat.

Lakásértékesítés bevétele

Az önkormányzati tulajdonú lakásban élő bérlők részére történő lakásértékesítés folyamatban van, 2017. október 31-ig 14 bérlő esetében került sor szerződéskötésre (folyamatos lakásértékesítés mellett).

Az eladott lakásokon túl bevétel az előző években keletkezett hátralékok (törlesztő részletek) megfizetéséből is adódik. A tervezett bevétel az I.-X. hóban arányosan teljesült.

VAGYONMŰKÖDTETÉS BEVÉTELEI

Helyiségbérleti díjak

A helyiségek bérleti díjának 2017. évre tervezett bevétele időarányosan megfelelően teljesült, 2017. év végéig várhatóan az éves tervezet is megvalósul.

Földhaszonbérlet

A jelenlegi bevétel a havonta fizetendő bérleti díjak időarányos részéből tevődik össze. Az egy összegben befizetendő bérleti díjak jóváírása túlnyomórészt a gazdasági év végén még november-december között várható. Miután ezen befizetések megtörténtek várhatóan teljesítésre kerül az éves bevételi terv.

Biztosítási díjak továbbszámlázása

A vagyonműködtetés kiadásai között szerepel az ingatlanvagyon biztosítása. Ezen soron kifizetett összegek egyrészt az egyes költségvetési szervek, gazdasági társaságok részére vagyonkezelésbe, illetve hasznosításba adott ingatlan és ingó vagyon biztosítási díját tartalmazzák. Ezen biztosítási díjak a vagyonkezelési, hasznosítási szerződésben foglaltaknak megfelelően – havonkénti, negyedéves, éves bontásban - a költségvetési szervek, gazdasági társaságok részére továbbszámlázásra kerülnek, mivel a vagyonelemek továbbra is az Önkormányzati egységes vagyonbiztosításban maradnak.

2017. évben az előirányzat mértéke 19.500.000 Ft. Ebből az I-X. hónapban a biztosítási díjak továbbszámlázásából 16.187.979 Ft bevétel folyt be, mely 83,02 %-os teljesítésnek felel meg. Év végéig a 2017. évre tervezett előirányzatban megjelölt összeg teljesülni fog.

Szollak Kft. Csarnok és Piac üzletekhez kapcsolódó vagyoni értékű jog

A 2017. évre tervezett csarnok és piac üzletek bérbeadásából származó bérleti díj bevétel várhatóan az év végéig teljesítésre kerül.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 148/2012. (V.31.) számú határozata alapján az Ady E. úti, valamint a Széchenyi krt.-i piac 2012. július 1-től vagyongekezelésbe átkerült a SZOLLAK Kft.-hez. A vagyongekezelési szerződésnek megfelelően 2012. július 1-ét követő időszak bérleti díj bevétele közvetlenül a SZOLLAK Kft.-nél jelent meg. Szerződés szerint a Kft. a vagyongekezelői jog ellenértékét köteles az Önkormányzat részére átutalni, amely valójában a tervezett bérleti díj költségekkel csökkentett összegével azonos.

Egyéb vagyonhasznosítási bevételek, helyiségértékesítés

A 2017. évben tervezett bevétel túlteljesült, amely egyszeri kártérítési összegnek, (önkormányzati területen – Szandai réten - található MOL gázvezeték után, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően fizetett kártérítés), továbbá leselejtezett vagyontárgyak értékesítésének eredménye.

Telekértékesítés

A telekértékesítés bevételeit építési telkek értékesítése és kisebb telek-kiegészítések értékesítése jelenti. A megnövekedett bevételt Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 157/2016. (V.26.) számú közgyűlési határozatában foglaltaknak megfelelően négy éves beépítési kötelezettséggel családi ház építésére építési telkek értékesítése jelentette (Selyem út, a Krúdy Gyula utca, Sztrájk utca). Telek-kiegészítések értékesítése a Vízpart krt. mentén, a Ponty utcában, a Bimbó út és a Százados út mentén történt.

A szakmai feladaton az előirányzat az év I-X. hónapjában időarányosan teljesült.

3. napirendi pont:**Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági Programjának elfogadására****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: A 2018 évi költségvetési tervezet mellett megemlítette az Integrált Városfejlesztési Stratégiát, amely komplexen majdnem minden fontos fejlesztési területet érint, valamint a Gazdasági Programot, amely leginkább az aktualitásokkal foglalkozik, azokkal a feladatokkal, amelyekkel a városnak az elkövetkezendő időben a gazdaság fejlesztése és élénkítése, illetve a szolnoki életkörülmények javítása szempontjából fontos teljesítenie. Úgy gondolja, hogy szükség van a három programra, melyek rövid, közép és hosszútávúak és együttesen egy integrált programot vázolnak fel és egyben meghatározzák a képviselő-testület feladatait is.

Dr. Túróczi Imre igazgató: A program egy hármast csomagnak a része, amely alapoz az Integrált Városfejlesztési Stratégiára, melyet idén nyáron fogadott el a Közgyűlés, valamint a 2014-ben elfogadott hosszútávú Városfejlesztési Konceptióra. A Gazdasági Program az abban leírt célokat és prioritásokat nem ismétli meg, hanem a gazdasági vonulatot igyekszik mögé biztosítani. Az intelligens fejlesztési stratégia előirányzatait is felhasználták, melyet a Magyar Nemzeti Innovációs Hivatal készített el és a Kormány elfogadott. Ennek elkészítésében részt vett. Az előterjesztésbe a megfogalmazott megállapításokat, helyzetelemzéseket és javaslatokat beépítette. A koncepció 2020 nyaráig változatlan formában fog működni vélhetően, és azt követően készül majd új koncepció, melyet az új képviselő-testületnek is tárgyalnia kell. Új gazdasági környezet alakul ki majd akkor az Európai Unió költségvetési ciklusainak változása okán. A Gazdasági Program főbb prioritásai között megemlítette, hogy a működési rendszer átalakul, hiszen az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok szerepe egyre nő, jelenleg 11 gazdasági társasága és 9 közintézménye van. Előnyös, hogy a gazdasági társaságok többtöbbségi bevételeikkel támogatni tudják a működést, illetve a közfeladatok ellátásának a színvonalát tudják emelni. Ugyanakkor újabb feladata az az önkormányzatnak a felhasznált forrásoknak a hatékonysága, illetve a felhasználás szabályszerűségének biztosítása. Az Állami Számvevőszék kiemelten figyel erre, hiszen a stabilitási törvény a gazdasági társaságokra is vonatkozik, melyeken keresztül is eladósodhat az önkormányzat. Példaként említette erre a BKV Zrt.-t.

Alapvető a közszolgáltatások színvonalának emelése és a szolgáltatások bővítése. Rendkívül fontos a technikai és technológiai fejlődésnek a megjelenítése a Gazdasági Programban. Példaként az internethálózat bővítését, az e-közigazgatás bevezetését említette, illetve az azok által biztosított kényelmi szolgáltatásokat a lakosság számára, valamint gazdasági szolgáltatásokat az önkormányzat számára. Fontos a pályázati intenzitás fenntartása, melynek fokozását nem jelenítette meg az előterjesztésben, mert úgy véli fokozni már nem igen lehet. A már említett Intelligens Fejlesztési Stratégiában leírtak alapján kijelenthető, hogy Szolnok megye a gazdaságilag hátrányosabb helyzetű térségek közé tartozik, amely történelmileg kialakult folyamat eredménye. Mindez lehetőséget is biztosít és kötelezettséget is ró az önkormányzatra. Kötelezettséget a fejlesztések területén, lehetőséget pedig két irányból biztosít, hiszen a pályázati kiírások kellően szélesek, amelyekkel élhet az önkormányzat, valamint a kormányzati intézkedések például az ipariparki fejlesztések.

Prioritások a szolgáltatások szélesítése és mélyítése, az új technológiai folyamatok bevezetése, az Intelligens Stratégiában leírtak szerint a nagyobb hozzáadott értéket biztosító tevékenység fokozása, a tudástranszfer biztosítása, ezen keresztül és ezáltal megalapozni a későbbi K+E+I tevékenységnek a fejlesztését.

Felmerült kérdésként az intézkedési tervek elkészítése, mellyel kapcsolatban elmondta, hogy a Gazdasági Program irányvonalakat és feladatokat határoz melynek elfogadása esetén az egyes prioritások közt az intézkedési tervek kidolgozása 2018 I. negyedévében megtörténhet.

Kérdések:

Radócz Zoltán képviselő: A bizottsági ülésen is felmerült az az ellentét, amely most a beajánlásokban is elhangzott. Szabó István alpolgármester elmondása szerint rövid, közép és hosszú távú, Dr. Túróczi Imre igazgató szerint pedig 2020-ig tart. Kérdése, hogy akkor a koncepció 2020 éven túl is mutathat vagy sem? Egyetért azzal Szabó István alpolgármesterrel, hogy túl is kellene mutatnia 2020 éven. Kérte, hogy oldják fel ezt a polémiát.

Szabó István alpolgármester: Válaszában elmondta, hogy mind a három programot megemlítette a beajánlásában és külön is hangsúlyozta, hogy szerves egységet alkotnak. A hosszútávú Városfejlesztési Koncepció, az Integrált Városfejlesztési Stratégia és a Gazdasági Program. Ezek közül a Gazdasági Program a rövidtávú, mely a három tag első eleme és a közép és a hosszútávú programokkal együtt alkot egységet.

Dr. Túróczi Imre igazgató: Természetesnek tartja, hogy egy program hosszabb távra szól, hiszen a gazdálkodás és a fejlesztés is egy folyamat. Azt kívánta csupán jelezni, hogy 2020 nyarán ismét a Közgyűlés elé kell kerülnie a Gazdasági Programnak, melyben továbbra is támaszkodva a közép és hosszútávú programokra újabb feladatokat kell majd meghatározni.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Közgyűlés minden bizottsága, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Hozzászólások:

Dr. Szotyori-Lázár Zoltán képviselő: Az Ellenőrző Bizottsági ülésen is megtárgyalták az előterjesztést. A beajánlásban látható, hogy igyekezett kihangsúlyozni azokat a részeket, amelyek igazából az elmondottak ellenére sem képezik a tervezetnek a hangsúlyos részeit. Pontosabban a tudás alapú társadalomról és a tudás alapú gazdaságról kellene szólnia ellenben az anyag olvasása közben úgy érezte, mintha a XIX. századi Angliába lenne az ipari forradalom korában. Természetesen túlzás ez részéről, de úgy érzi elfeledkeztek arról, hogy a XXI. század hajnalán vannak. Nem látja azokat a kitörési pontokat, amelyek arra lesznek majd alkalmasak, hogy a XXI. század technikai és gazdasági kihívásainak a versenyében Szolnok helyt álljon. Jónak tartja, hogy az eddigi gazdasági struktúrát szeretnék megőrizni. Elsősorban az Ipari Parkba betelepült cégekre és a hozzájuk kapcsolódó szakképzésre és oktatásra gondol. Azonban a mostani kor kihívása, hogy egyfajta tudás alapú gazdaság irányába kellene elmozdulni. Hiányolja az előterjesztésből azokat a víziókat, ötleteket, amelyek legalább gondolkodás szinten a fenntarthatóság és a tudás alapú gazdaság irányába mutatnának. Úgy érzi, hogy ez a jelenben „révedő terv”, ahelyett, hogy a jövőbe tekintő innovatív ötletek fogalmazódtak volna meg benne. Kérte, hogy a következőkben alaposabb szakirodalmi kutatást végezzenek. Az Európai Bizottság több határozatában fogadta el azt a célt, hogy meg kell próbálni az Unió gazdaságát elmozdítani a tudás alapú gazdaság irányába. Kérte, hogy ebben a vonatkozásban is próbáljanak meg lépéstartani.

Radócz Zoltán képviselő: Az Ellenőrző Bizottsági ülésen megfogalmazott néhány javaslatot. Kiemelte, hogy a Gazdasági Programnak már 2015 év nyarára el kellett volna készülnie, hiszen tudomása szerint az önkormányzati választásokat követően fél éven belül meg kell újítania a városnak a gazdasági programját. Most megvárták még az ÁSZ kötelezte erre az önkormányzatot. A következőket idézte az programból: „A gazdasági program összeállításának, vitájának és elfogadásának célja meghatározni azokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi

önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A település gazdálkodásának célja nem lehet más, mint a kötelezően ellátandó feladatok mellett az önként vállalt feladatok minél szélesebb körű biztosítása a város és a környezetében élő lakosság életszínvonalának emelése céljából.”

A politikai egyeztetésen is elmondta, hogy fontosnak tartja a fiskális szemléletet, amely megtalálható az anyagban, viszont kevésbé érzi a törvény által előírt futó, vagy jövőbeni 2020-ig tartó elképzelések megjelenítését.

Négy pontban foglalta össze javaslatait egy-egy igazgatóságokra levetítve: Első a Szolgáltató Város Intézkedési Terv, melyben összefoglalhatták volna az e-közigazgatási, a hatósági, az informatikai fejlesztéseket 2014-2020 időszakban. Mindebben a Jegyzői irányítás közreműködését képzelte volna el.

A fenntartható fejlődéssel kapcsolatban nagyon sok programot megfogalmaznak és mindig arról szólnak, hogy a jövőt kell szolgálniuk. Ebben a Fejlesztési Igazgatóság elképzelései szerepelhettek volna.

A harmadik a jövőbe való befektetés a Humán Igazgatóság összeállításában, hiszen napra készen érkeznek a feladataik. Dicsérte a szociális rendszer átalakítását, a családbarát programot, melyek a legújabbak és nem a már meglévők, melyekhez kapcsolódnak uniós források, intézményi átszervezések, vagy például a Vízpart körüli ingatlan megszerzése. Számptalan dolog, hiszen a befektetés a jövőbe a fiatalokról és az idősekről, a város megtartó képességéről is szól.

Negyedik pedig az élhetőbb város, melyben a Műszaki Igazgatóság feladatai, tervezett átalakításai a városgazdálkodás, vagy a hulladékkezelés területén.

Egyfajta felmentésként szánta mindezt, hiszen a Gazdasági Programban minden igazgatóságnak van felelőssége, hiszen együtt egy egészként kell biztosítaniuk a programot. Másfajta személet ugyan, de örült volna hasonló elképzeléseknek az anyagban, vagy ha a későbbiekben ilyen pontokkal kiegészül, mert akkor sokkal kerekesebb Gazdasági Programot fogadhatnának el. 2017-ben már számos folyamatban lévő fejlesztés látható, melyeken keresztül tervezhetőbb, hogy 2019-2020-ig meddig juthatnak el.

Kérte átgondolását a Gazdasági Program hasonló pontokkal való kiegészítésének. Szívesen venné, ha 2018 első felében visszakerülne az előterjesztés a bizottságok és a Közgyűlés elé.

Falusi Vajk Zsolt képviselő: A vita során felmerült a tudás alapú társadalom kérdésköre. Hangsúlyozta, hogy Szolnok város költségvetésének 50%-át oktatásra, kultúrára, közgyűjteményekre fordítja. Megemlítette a múzeumot, a zenekart, a kórust, a színházat és az Agórát. Megjegyezte, hogy néhány budapesti „véleményipari lobbista” folyamatosan különböző tanulmányokat jelentet meg mindenféle összeszerelő üzemekről. Azonban fontos, hogy a rendszerek fenntartásához bevételekre van szükség, melyet a termelő gazdaság állít elő. Nem gondolja, hogy azok az emberek, aki Szolnokon gyárakban dolgoznak haszontalanabb munkát végeznek bármilyen budapesti értelmiségieknél, akik a különböző véleményipari cikkeket leírják és úgy gondolja, hogy le is nézik az ő munkájukat. Véleménye szerint nagyon fontos munkát végeznek. Ez a gazdaságfejlesztési irány azt a státuszt tudja fenntartani, amely kialakult Szolnokon és arról szól, hogy a költségvetés 50%-át oktatásra és kultúrára költik.

Molnár Iván képviselő: Radócz Zoltán képviselő hozzászólására reagálva felhívta a figyelmet az előterjesztés 4. oldalán található felsorolásra, melyek közül kiemelte Szolnok Megyei Jogú Város Integrált Városfejlesztési Stratégiáját, Szolnok Megyei Jogú Város hosszútávú városfejlesztési koncepcióját, illetve a Jász-Nagykun–Szolnok Megyei területfejlesztési programot 2014-2020-ig. Összességében több program is elkészült, amely megfelel a Gazdasági Programnak, csak más elnevezést kapott.

Dr. Szotyori-Lázár Zoltán képviselő: Nem vitatkozva Falusi Vajk Zsolt képviselővel, de nem biztos abban, hogy a költségvetés 50%-ának oktatásra, kultúrára fordítása megjelenik gazdasági szempontból is. Nem gondolja, hogy kizárólag budapesti értelmiségiek által írt cikkeről és tanulmányokról van szó. Mindenki figyelmébe ajánlotta az Állami Számvevőszék Fejlesztési és Módszertani Intézetének a „Tudásalapú Gazdaság és Társadalom” című 89 oldalas tanulmányát, melyben hosszasan leírják, hogy miért fontos a gazdasági struktúra ez irányú elmozdulása. Nyomatékosította, hogy a hozzászólása nem a gyárakban dolgozók demonesztáló véleményéről szólt. Azt szeretné, ha azon munkahelyek megtartása mellett más struktúrák is kialakulnának.

Radócz Zoltán képviselő: Hangsúlyozta, hogy nem a jelenlegi koncepció ellen szólt, hanem arra hívta fel a figyelmet, hogy az önkormányzatoknak ez kötelezően előírt feladata. A beajánlásban is elhangzott, hogy a jelenlegi jogszabályok alapján 2019-2020 nyaráig a következő képviselő-testületnek meg kell újítania. 2015 nyaráig szintén meg kellett volna tennie a Közgyűlésnek, de ma már 2017-ben a gazdasági programot könnyebb összeállítani, hiszen az IVS és bármelyik fejlesztési projekt, illetve a meghozott döntések alapot adhatnak arra, hogy meghatározzák a végső irányt, hogy 2019 nyaráig, vagy az önkormányzati választásokig el akarnak jutni. Ez egy ciklusra szóló dokumentum, mely 2014 novemberétől 2019 szeptemberéig tart, amely a képviselő-testületnek meghatározza az irányokat. Az előterjesztéshez négy pontot javasolt és kérte, hogy gondolják át miként tudnak segíteni az igazgatóságok annak érdekében, hogy kerek egészé válhasson a program, akár egy későbbi fázisban. A döntéshozatalnál ezek hiánya miatt tartózkodni fog.

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző: A jogszabályi kötelezettség kapcsán ismertette, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 2011 év végén módosult és új törvényt fogadott el az országgyűlés erre vonatkozóan, mely törvény szerint Gazdasági Programot, vagy fejlesztési tervet kötelező elfogadni a képviselő-testületnek. A Közgyűlés az Integrált Városfejlesztési Stratégia elfogadásával 2014-ben, 2015-ben a módosításával, majd 2016-ban a felülvizsgálatával ezen jogszabályi kötelezettségét teljesítette, így e tekintetben nincs mulasztásos jogszabálysértésben a Közgyűlés. Az Állami Számvevőszék azt észrevételezte, hogy az önkormányzat 2011-ben a régi jogszabályok alapján elkészített Gazdasági Programját továbbra is hatályban tartotta. Az Állami Számvevőszék jelentése alapján két lehetősége volt az önkormányzatnak, vagy hatályon kívül helyezi a Gazdasági Programot és az Integrált Városfejlesztési Stratégia él egyedül tovább hatályos dokumentumként, vagy pedig felülvizsgálja és módosítja a Gazdasági Programot. Úgy gondolja, hogy a nehezebb utat választották, hiszen sokkal egyszerűbb lett volna hatályon kívül helyezni. Ellenben fontosnak tartották az önkormányzat számára a Gazdasági Programot, ezért aktualizálták és a Közgyűlés elé került. Kiemelte, hogy nincs arról szó, hogy az önkormányzat nem tett eleget valamely kötelezettségének, sőt egy picivel többet is tett.

Szabó István alpolgármester: Radócz Zoltán képviselő azt javasolja, hogy más szemlélet alapján készüljön el az anyag. Úgy véli az általa javasolt gondolatok szerepelnek az előterjesztésben csak más szerkezetben. A tudásalapú társadalommal kapcsolatos felvetéseket jogosnak tartja, azonban először el kellett jutni oda, hogy a foglalkoztatás és a gazdaság működőképes legyen. Kiemelte a 10%-ot meghaladó munkanélküliségi ráta 4%-ra csökkenését. Fontos, hogy teremtdjenek meg annak a feltételei, forrásai, anyagi eszközei, hogy a következő lépéseket is megvalósíthassák. Az ipari forradalom kapcsán megjegyezte, hogy a foglalkoztatás volt a fő kérdés, mely jelenpillanatban is fontos. Az 1600-1700-as években a lakosság szám jelentősen alacsonyabb volt, ma 7,3 milliárd ember foglalkoztatását kell megoldani. Az előterjesztés a város gazdaságfejlesztéséről szól. Úgy véli, hogy nem közvetlenül a vállalkozói szférával kell foglalkozni, hanem a feltételeik javításával, mely

elsősorban az infrastruktúra fejlesztésére vonatkozik. Továbbá az intézmények fejlesztése is fontos részei a Gazdasági Programnak.

Dr. Túróczi Imre igazgató: Megköszönte az elhangzott véleményeket, melyeket építő jellegűnek tart. A Gazdasági Program elkészítése során az Intelligens Fejlesztési Stratégia megállapításaiból kiindulva a tudásalapú társadalom irányában történő elmozdulás pillanatnyilag leginkább a tudástranszferen tud alapulni és arra tud épülni egy későbbi kutató-fejlesztő bázis kialakítása. Az anyagban szerepel a munkahelyteremtés, amely a város számára életet, pezsgést biztosít és fiskális szemlélettel adóbevételt is.

Szalay Ferenc polgármester: Az Integrált Városfejlesztési Stratégia és a hosszútávú városfejlesztési koncepció olyan hosszútávú programok, amik mellett évek óta halad a város. Biztos abban, hogy mindenki érzi azt, hogy a legfontosabb a források biztosítása a feladatokhoz. A tudásalapú gazdaság irányába valóban el kell mozdulni. Példaként említette az InterCity kocsik vasúti fejlesztését, a Stadler új kerékpárgyárának építését, a MCHale Kft. új mezőgazdasági gépgyártásban használható technológiáit. Egyetértett abban Szabó István alpolgármesterrel, hogy a vállalkozások feltételeit tudja a város biztosítani. Biztos abban, hogyha egy gazdasági terület megfelelő infrastruktúrával bír, akkor oda szívesen mennek a cégek, illetve az adóbevételek terhére bármilyen kedvezmény nyújtásával is segíthet a város. Fontos, hogy olyan cégek települjenek Szolnokra, amelyek a fejlesztési vonalat erősítik. A GIMA Ipari Park alapfeladata éppen megfelel a Dr. Szotyori-Lázár Zoltán képviselő által említetteknek. Véleménye szerint, ha áprilisra elkészül a végrehajtási rendelete a gazdasági stratégiának, akkor lehet pontosítani a felmerült területeket. Megköszönte a hozzászólásokat. Büszkék lehetnek arra, hogy Szolnok városban 4%-körüli a munkanélküliség és hogy a szolnoki munkavállalók képzettsége az országos átlag felett van.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

324/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat

Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági Programjának elfogadásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § alapján az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági Programját jelen határozat melléklete szerint elfogadja, és a Szolnok Város Gazdaságfejlesztési Programjának elfogadásáról szóló 236/2004.(X.28.) számú, a Szolnok Város Gazdaságfejlesztési Programjának aktualizálásáról szóló 76/2011. (III.31.) számú, és a Szolnok Város Gazdaságfejlesztési Programjának aktualizálásáról szóló 207/2017. (VI.29.) számú közgyűlési határozatokat hatályon kívül helyezi.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói

a 324/2017. (XII.14). a
hagyományos határozat melléklet

Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági Programja

Szolnok, 2017. december hó

Tartalomjegyzék

1.Bevezető	4
2.Vezetői összefoglaló	5
3.Módszertan	7
4.Helyzetfelmérés.....	8
4.a. A város közszolgáltatási és gazdaságfejlesztési területén megjelenő feladatainak és azok ellátásához szükséges intézményrendszerének azonosítása	8
4.b. Szolnok Megyei Jogú Város gazdasági, társadalmi helyzetének értékelése, a gazdasági program kiinduló alapja	10
4.b.1. Jász-Nagykun–Szolnok megye fejlesztésével kapcsolatos elképzelések	10
4.b.2. Szolnok város gazdasági, társadalmi helyzete	12
4.b.3. Szolnok Megyei Jogú Város feladatellátását biztosító intézményrendszer és az ellátásba bevont saját tulajdonú gazdasági társaságok költségvetési szerkezetének bemutatása, helyzetének ismertetése	13
4.d Szolnok Megyei Jogú Város és a megye gazdasági teljesítménye, gazdaságfejlesztési lehetősége, feladatai	15
5. Prioritások meghatározása, azok rendszere, program felépítése	16
6. Gazdaságfejlesztési Program szerkezetének bemutatása	16
7. Gazdaságfejlesztési Program feltételrendszerének kialakítása	17
1.Prioritás:	
Településüzemeltetés, közszolgáltatások fenntartása, színvonalának javítása	18
1.1 Intézkedés: Gazdálkodási stabilitás fenntartása	18
1.1.1 Fejlesztendő terület	
1.1.1.1 Részfeladatok: Az Önkormányzat bevételeinek növelése	
1.1.1.2 A bevételek és kiadások összhangjának megteremtése	
1.1.1.3 Költséghatékonyság növelése	
1.1.1.4 Pénzügyi tartalékok képzése	
1.2 Intézkedés: A települési vagyon bővítése	20
1.2.1 Fejlesztendő terület	
1.2.1.1 Részfeladat: Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyon értékének növelése	
1.2.1.2 A meglévő vagyoneszközök racionalizálása	
1.3 Intézkedés: Szolgáltatások választékának bővítése, színvonalának emelése	21
1.3.1 Fejlesztendő terület	
1.3.1.1 Részfeladat	
1.4 Intézkedés: Pályázati aktivitás fenntartása	21
1.4.1 Fejlesztendő terület	
1.4.1.1 Részfeladat	
1.5 Intézkedés: Érdekérvényesítés erősítése	22
1.5.1 Fejlesztendő terület	
1.5.1.1 Részfeladat	
1.6 Intézkedés: Városrendezés és infrastrukturális fejlesztés	23
1.6.1 Fejlesztendő terület	

1.6.1.1 Részfeladat	
1.7. Intézkedés: Informatikai és információs területek fejlesztése.....	23
1.7.1 Fejlesztendő terület	
1.7.1.1 Részfeladat	
1.8 Intézkedés: Város tulajdonában lévő gazdasági társaságok tevékenységének fokozása	25
1.8.1 Fejlesztendő terület	
1.8.1.1 Részfeladat	
2. Prioritás:	
Város gazdasági teljesítményének fejlesztése.....	26
2.1 Intézkedés: Ipari Park bővítése	
2.1.1 Fejlesztendő terület	
2.1.1.1 Részfeladat	
2.2 Intézkedés: Kezdő vállalkozások szakmai támogatása	27
2.2.1 Fejlesztendő terület	
2.2.1.1 Részfeladat	
2.3 Intézkedés: A folyamatos információáramlás támogatása a gazdálkodó szervezet között...28	
2.3.1 Fejlesztendő terület	
2.3.1.1 Részfeladat	
2.4 Intézkedés: Pályázati aktivitás fejlesztése.....	29
2.4.1 Fejlesztendő terület	
2.4.1.1 Részfeladat	
2.5 Intézkedés: Adópolitika korszerűsítése	29
2.5.1 Fejlesztendő terület	
2.5.1.1 Részfeladat	
2.6 Intézkedés: Turisztika kiemelt ágazatként történő kezelése.....	30
2.6.1 Fejlesztendő terület	
2.6.1.1 Részfeladat	
2.7 Intézkedés: Logisztika és tranzitszerep erősítése	31
2.7.1 Fejlesztendő terület	
2.7.1.1 Részfeladat	
2.8 Intézkedés: Ipar, mezőgazdaság, kereskedelem és szolgáltatások fejlesztése	32
2.8.1 Fejlesztendő terület	
2.8.1.1 Részfeladat	
8. Finanszírozás, forrástérkép.....	33
A finanszírozási/forrástérkép legfontosabb alkotórészei	
9. A gazdaságfejlesztési program hosszú távú eredményei, hatásai	36
melléklet: Kompetencia táblázat	37

1. Bevezető

A gazdasági program készítésének szükségességét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 116. §-a írja elő. A gazdasági program összeállításának, vitájának és elfogadásának célja meghatározni azokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A település gazdálkodásának célja nem lehet más, mint a kötelezően ellátandó feladatok mellett az önként vállalt feladatok minél szélesebb körű biztosítása a város és a környezetében élő lakosság életszínvonalának emelése céljából.

A gazdasági program összhangban van a város küldetésnyilatkozatával:

A város küldetésnyilatkozata: „Szolnok Megyei Jogú Város a térség meghatározó gazdasági, oktatási, közlekedési és egészségügyi központjaként az országos átlagot meghaladó fejlődést elérve teremt új munkahelyeket, fokozza a térségben működő vállalkozások aktivitását és a lakossági szolgáltatások színvonalának emelését, kínálatának bővítését, biztosítva ezzel a városban és környezetében élők életszínvonalának folyamatos emelkedését.”

A gazdasági program alapjául szolgáló dokumentumok:

- Szolnok Megyei Jogú Város Gazdaságfejlesztési Programjának aktualizálásáról szóló 76/2011.(III.31.) sz. közgyűlési határozat, Szolnok Város Gazdaságfejlesztési Programjának elfogadásáról szóló 236/2004.(X.28.) sz. közgyűlési határozat, Szolnok Megyei Jogú Város Gazdaságfejlesztési Programjának aktualizálásáról szóló 207/2017. (VI.29.) sz. közgyűlési határozat,
- Szolnok Megyei Jogú Város hosszútávú városfejlesztési koncepciójának elfogadásáról szóló 215/2014.(IX.25.) sz. közgyűlési határozat,
- Szolnok Megyei Jogú Város Integrált Városfejlesztési Stratégiájának módosításáról szóló 246/2017. (IX. 28.) sz. közgyűlési határozat,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX törvény,
- Nemzeti Intelligens Szakosodási Stratégia (Nemzeti Innovációs Hivatal, Budapest, 2014.)
- Jász-Nagykun-Szolnok megye helyi fejlesztési stratégiáinak elkészítésében érdekelt szereplők partnerségében kialakított megyei szintű helyzetértékelési és vidékfejlesztési javaslatokat tartalmazó tanulmánya (NAVKI Budapest, 2014.)
- Jász-Nagykun–Szolnok Megyei területfejlesztési program 2014-2020. (Jász Nagykun Szolnok Megyei Közgyűlés 686/2013. (XII.16.) számú határozata)

2. Vezetői összefoglaló

Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági Programja szoros egységet képez két másik dokumentummal, Solnok Megyei Jogú Város Integrált Városfejlesztési Stratégiájával (továbbiakban: IVS) és Solnok város hosszútávú városfejlesztési koncepciójával (továbbiakban: Városfejlesztési Koncepció). Jelen dokumentum célja a fejlesztési elképzelések gazdasági vonatkozásainak taglalása és a szükséges feltételek biztosításához indokolt gazdasági folyamatok részletezése. A három dokumentum együtt alkot szerves egészt.

A Solnok Megyei Jogú Város hosszú távú fejlesztésének alapvető célja, hogy az elmúlt években elindult folyamatokat tovább vigye és növelje a városi közszolgáltatások színvonalát társadalmi és gazdasági vonatkozásban egyaránt. Az aktív, élhető város jelleg erősítése érdekében fejlesztésnek kell megvalósulnia a közösségi szolgáltatások modernizálásában, a szociális ellátások fejlesztésében. A cél elérése érdekében ki kell használni a technikai – technológiai fejlődés adta lehetőségeket, célszerű elindítani a Smart City programot, szükséges modernizálni a hivatali szolgáltatásokat, folyamatosan fejleszteni az e-közigazgatás rendszerét, megvalósítani az ASP rendszerhez történő csatlakozást és minden területen a legmodernebb műszaki, technológiai eljárásokat alkalmazni. A műszaki fejlesztés a közszolgáltatások színvonalának emelésén túl azok költségeit is képes csökkenteni.

A fejlesztés másik kiemelt területe a település tökevonzó képességének fenntartása, fejlesztése. A gazdasági aktivitás elősegítése érdekében szükséges a helyi adók rendszerének modernizálása, az adóalanyok körének szélesítése mellett az adókulcsok csökkentése, egy ösztönzőbb jellegű adórendszer bevezetése. A városban működő vállalkozások teljesítményének növekedése munkahelyeket teremt, jövedelmeket biztosít, csökkenti a településen élők szociális ellátási igényét, szélesíti a szolgáltatások kínálatát, és növeli a város adóbevételeit. A pozitív hatások javítják a városban élők életminőségét, elégedettségét, erősítik a lokálpatriotizmust, és fokozzák a település és agglomerációjának népességmegtartó hatását.

A lakossági életkörülmények javításának fontos elemei: a városrészi rehabilitációk, a közintézmények fejlesztése. Emellett elengedhetetlen a városi öntudat és a város imázs erősítése, illetve a gazdasági fejlődés segítségével a város dinamikus, fenntartható fejlődési pályán tartása.

Az Önkormányzat céljait, célrendszerét folyamatosan koncepciókon, stratégiákon, operatív programokon és cselekvési terveken keresztül éri el, határozza meg. Az Önkormányzat által elfogadott ilyen jellegű dokumentumok egy anyagba foglalása nem lehetséges, hiszen ezek önálló, eltérő ciklusú életet is élnek. Jelen dokumentum tartalmát alapvetően a Városfejlesztési Koncepció, majd annak részletesebb kidolgozása, az Integrált Városfejlesztési Stratégia határozza meg. Ezen dokumentumok hosszabb tervezési időszakra születtek, mint jelen program, így az operatív szintű végrehajtásokat a mindenkori költségvetési rendelet, illetve a rendszeresen felülvizsgált ágazati programok határozzák meg.

Az Integrált Városfejlesztési Stratégia egy olyan átfogó, a város teljes közigazgatási területét lefedő, minden működési, beavatkozási területet érintő fejlesztési program, mely a szinergikus kapcsolatok figyelembe vételével, a multiplikatív hatások legvalószínűbb eredményeivel és a tervezhető gazdasági és társadalmi változásokkal kalkulálva tervezte meg a város jövőképét. Ez a komplex fejlesztési dokumentum egyedülálló a települések életében, hiszen egy város működési területeinek egymásra hatását, egymást erősítő fejlesztéseit helyezte sajátos összefüggésbe a szennyvízelvezetéstől a közlekedésen át a gazdasági területek kialakításáig.

Jelen program feladata tehát, hogy az IVS, valamint a Városfejlesztési Konceptió elképzeléseivel összhangban – program szintjén - kidolgozza azokat a lépéseket és feladatokat, amelyek a megfogalmazott célok eléréséhez rövidtávon szükségesek.

Jelen Gazdasági program összeállítása során figyelemmel voltunk a Nemzeti Innovációs Hivatal által elkészített és Magyarország Kormánya által elfogadott Intelligens szakosodási stratégiában szereplő elemzésekre, útmutatásokra.

A helyzetfeltárás alapján Szolnok kiemelt gazdasági potenciáljai a következők:

- Munkaigényes és tudás intenzív ipari ágazatok, elsősorban a gépipar és feldolgozóipar (SZOLNOKI IPARI PARK KFT.-re támaszkodva),
- Logisztikai és tranzitszerep, aktív nemzetközi kapcsolatok,
- Erős szakképzési bázis,
- Jelentős öko-, gyógy- és egészségturisztikai adottságok, melyek kihasználtsága erőteljesen növelhető.

A Város feladata a jövőre nézve, hogy:

- Folyamatosan gondozza és következetesen valósítsa meg az IVS, valamint Városfejlesztési Konceptió alapján készült ágazati operatív programjait, cselekvési terveit.
- Valósítsa meg az elmúlt időszakban megtervezett, elkezdett, állami támogatással bíró projekteket, a fenntarthatóság alapos vizsgálata mellett.
- A stratégiai tervekben megfogalmazott területeken kerüljenek új fejlesztési projektek kidolgozásra, különös tekintettel a fenntartható fejlődés feltételeinek biztosítására.
- Konkrét projektek esetében hatékony szervező és marketingmunkával, illetve célzott tárgyalásokkal, partnerkereséssel, egyéb külső erőforrások (befektetői, vállalkozói tőke, lakossági hozzájárulás) kerüljenek bevonásra.
- A stratégiai célkitűzések eléréséhez tehát nélkülözhetetlen valamennyi prioritás „együttműködése”, ami a különböző részterületek irányítóinak összefogásával és közös fellépésével valósulhat meg. A város vezetésének feladata ezen kooperáció feltételeinek folyamatos fenntartása, a szakmai egyeztetések összehívása, a hatékony párbeszéd elősegítése, valamint a prioritások teljesülésének és részfeladataik kidolgozásának folyamatos ellenőrzése, változtatások kezdeményezése.

3. Módszertan:

A program összeállítása során a jelenlegi helyzet elemzéséből indultunk ki, meghatározva a rövid- és hosszútávú feladatokat és lehetőségeket. A program összeállítása a tényezők kölcsönhatásának komplex értelmezésnek szemléletével készült, hiszen az intézkedések kölcsönhatása megfigyelhető, és a kialakítható pozitív szinergia hatás kihasználása segíti a gazdasági és társadalmi fejlődést. A helyzetelemzés során bemutatásra kerül az önkormányzati feladatok struktúrája, a feladatellátások szervezeti rendszere, meghatározásra kerülnek a prioritások és az intézkedési tervek felelősök kijelölésével.

A tanulmány az IVS és Városfejlesztési Konceptió prioritásait fenntartva figyelembe veszi a nemzetgazdasági szervezetek által készített tanulmányokban leírtakat. A program alapoz az Intelligens Szakosodási Stratégia javaslataira, az abban foglalt nemzetgazdasági szintű cselekvési programokra.

A program összeállításának alapelve a komplexitás, a munka során figyelembe vettük és vizsgáltuk a teljes társadalmi, gazdasági környezetet és igyekeztünk biztosítani a feladatok egymásra épülését. Az intézkedések és feladatok meghatározása több lépcsős munkafolyamat során történt, elsőként elkészültek hosszú távú feladatok céltérképei, majd az intézkedési tervek felelősök kijelölésével.

Jelen program a 76/2011. (III.31.) sz. közgyűlési határozat által elfogadott Gazdaságfejlesztési Program aktualizálásának tekinthető, így szerkezetében ahhoz hasonló.

4. Helyzetfelmérés:

4.a. A város közszolgáltatási és gazdaságfejlesztési területén megjelenő feladatainak és azok ellátásához szükséges intézményrendszerének azonosítása

A települési önkormányzat feladata a közszolgáltatások ellátása és a helyi gazdaság fejlődésének biztosítása. A helyhatóságok feladatellátásuk során anyagi eszközöket használnak fel a település életének rövid és hosszútávú fejlődése érdekében. A gazdasági tevékenység célja a szükséges anyagi erőforrások biztosítása, azok optimális felhasználása és a vállalkozások fejlődéséhez szükséges feltételek javítása. A feladatok megosztást az 1. számú ábra szemlélteti.

1. számú ábra: Az önkormányzatok feladatainak csoportosítása, ellátásuk intézményrendszere



(Forrás: Saját szerkesztés)

Az önkormányzatok esetében - a fenti ábrában szemléltetett működési szervezeti ábra szerint- új típusú szervezeti elemek kerültek be a feladatellátás rendszerébe. A hagyományosan működő intézményrendszer mellett megjelentek és egyre nagyobb arányt képviselnek a gazdasági társaságok. Ez a folyamat újabb feladatokat, más szervezeti rend és szemlélet kialakítását és fejlesztését igényli meg a hivatali dolgozók, gazdasági vezetők részéről. Ennek a követelménynek markánsan meg kell jelennie a gazdasági programban is.

Az önkormányzat gazdasági tevékenységének fő célja a közszolgáltatások magas szintű ellátása és az ehhez szükséges erőforrások előteremtése. A feladat tehát kettős, egyrészt a központi költségvetés által biztosított források kiegészítése, másrészt az eszközök hatékony felhasználása, vagyis minél kisebb erőforrás igénybe vételével, minél magasabb szintű ellátás biztosítása. Cél a közszolgáltatás teljesítésének olyan szervezeti formáját kiválasztani, amely az optimális hatékonyságot biztosítja. Az önkormányzat feladatellátása során több társadalmi és gazdasági tényezőt vesz figyelembe, több, szociálpolitikai és piaci szereplővel kerül kapcsolatba. A Gazdasági Program összeállítása során az alábbi kiemelt tényezők merültek fel:

- Szolnok Megyei Jogú Városban élő lakosság – több szempontból vizsgált – összetétele befolyásolja a lakossági igényeket. Kiemelt figyelmet kell fordítani az egészségügyi, az óvodai, a bölcsődei ellátás, a személyes gondoskodás területeire. Kiemelt feladat a társadalmilag hátrányos helyzetű rétegek esélyegyenlőségének támogatása, a hátránykompenzáció feltételeinek biztosítása.
- A településen működő kormányzat által közvetlenül irányított és finanszírozott szervezetek működése. (Katasztrófavédelem, rendőrség, állami egészségügyi szolgálat stb.)
- Az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal által menedzselte, illetve koordinált közintézmények működése. (Óvodák, bölcsődék stb.)
- A település közszolgáltatásait biztosító, vagy támogató társulások tevékenysége. (Pl. szociális ellátás területén működő társulás)
- Az önkormányzat tulajdonában álló, részben vagy egészben közfeladatot ellátó gazdasági társaságok (Pl. Szolnoki Városüzemeltetési Kft.) tevékenysége, közfeladat ellátása során felhasznált erőforrások kezelésének hatékonysága.
- A településen működő társadalmi és civil szervezetek tevékenysége.
- A városban és annak közvetlen környezetében működő gazdálkodó szervezetek aktivitása.
- Szolnok Megyei Jogú Város adópolitikájának korszerűsítése.

A fejlesztés csak komplexen képzelhető el, hiszen minden szereplőnek megvan a saját célja, érdekeltségi rendszere és feladata, vagy a szolgáltatásban, vagy a munkahely teremtésben, vagy adók révén források biztosításában. A város és az ott működő gazdálkodó szervezetek is csak kölcsönhatásban tudnak fejlődni.

A gazdasági programok összeállítása során nem hagyhatjuk figyelmen kívül, hogy a települési önkormányzatok által biztosított szolgáltatásokat két részre oszthatjuk, egyrészt kötelezően ellátandó, másrészt önként vállalt feladatokra. A település ellátja a lakosság érdekében a törvényben előírt kötelező feladatait és fokozatosan bővülő önként vállalt tevékenységével támogatja a településen élők életszínvonalának növelését.

4.b. Szolnok Megyei Jogú Város gazdasági, társadalmi helyzetének értékelése, a gazdasági program kiinduló alapja

4.b.1. Jász-Nagykun–Szolnok megye fejlesztésével kapcsolatos elképzelések.

Jász-Nagykun-Szolnok megye területe 5.582 km², az ország területének, mintegy 6%-át teszi ki, alapvetően vidékies jellegű, legfőbb természeti értéke a kiemelkedően jó minőségű termőföld, amely fejlődőképes élelmiszeripart eredményez. A lakosság száma 2016. január 01-én 388.232 fő volt, amelyből Szolnokon élt 72.128 fő.

A térségre jellemző az országos átlaghoz képest kedvezőtlennek minősíthető közúti infrastruktúra. A terület vasúthálózatának kiépítettsége jónak mondható, ami potenciális lehetőséget biztosít a napjainkban erőteljesen fejlődő logisztikai ágazatban. A megye gazdasági teljesítménye jelenleg átlag alatti, ami indokolja, hogy Magyarország Kormányának kiemelt célkitűzése a területi egyenlőtlenségek mérséklése, a térség gazdasági fejlettségének javítása. A kormányzat regionális különbségek mérséklésére irányuló törekvése lehetőséget jelent a térség számára.

Szolnok város Jász-Nagykun-Szolnok megye székhelye, amely meghatározza térségi szerepét, kötelezettségeit és lehetőségeit. A vizsgálat során érdemes figyelemmel lennünk a kölcsönhatásokra – környező településekről bejáró tanulók, munkavállalók, egészségügyi ellátást igénylők stb. A település szolgáltatásait részben befolyásolja a környezet is. A helyzetfelmérés komplexitása érdekében célszerű figyelembe venni a megye, a Szolnoki Járás és a gazdasági és társadalmi szempontból fontos települések fejlesztési lehetőségeit. Jász-Nagykun–Szolnok megye fejlesztési stratégiájának középpontjában az országosan megfigyelhető területi különbségek mérséklése áll.

A 2014-2020 közötti programozási időszakban a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program tervezésének egyes szempontjairól, valamint az operatív programhoz tartozó megyék megyei önkormányzatai és a megyei jogú városok önkormányzatai tervezési jogkörébe utalt források megoszlásáról szóló 1702/2014. (XII.3.) Korm. határozat és a Modern Városok Program keretében megvalósuló fejlesztések jelentős lendületet adhatnak a város és környezetének felemelkedéséhez gazdasági, technológiai és társadalmi téren egyaránt.

A megye gazdaságfejlesztési elképzeléseiből érdemes kiemelni a városra leginkább ható településekkel kapcsolatos elképzeléseket.

a. Szolnok-Törökszentmiklós-Martfű térség gazdasági súlyának növelését célzó integrált területi program:

A projektsomag célja Szolnok – Törökszentmiklós – Martfű térség gazdasági súlyának növelése. A stratégia a három város, azok közvetlen környezetét együtt kezeli, melynek közvetlen céljai a következők:

- a Közép -alföldi /Szolnok – Kecskemét/ ipari agglomeráció megalapozása, fejlesztése.
- a vonzásközpontok gazdasági szerepének fejlesztése,
- a hagyományokra /jármű- és gépgyártás, élelmiszeripar/építve a térség önálló gazdasági profiljának megteremtése,
- a megfelelő üzleti környezet kialakítása: megközelíthetőség javítása, új területek kiépítése, ipari parkok fejlesztése,
- a helyi gazdaság értékesítési infrastruktúrájának fejlesztése,
- a foglalkoztatás térségi különbségeinek csökkentése,
- a mikro-, kis- és közepes vállalkozások differenciált támogatása, beszállítóvá válásuk ösztönzése, elősegítése.

A projektsomag költségigénye: 5.348.960.000,- Ft

A projektsomag ütemezése: 2014-2020 között

b. Mezőtúr térsége, Tiszazug térségének felzárkóztatását célzó integrált területi program

A fentiekben részletezett program szintén a Közép- alföldi /Kecskemét – Szolnok/ agglomeráció megalapozását, annak fejlesztést szolgálja. Az alapvető célkitűzések megfelelnek a fentiekben leírtaknak.

A projektsomag költségigénye: 3.993890.000,- Ft

A projektsomag ütemezése: 2014-2020 között

Fontos kiemelnünk a térségek területi elhelyezkedését. Kecskemét – Tiszazug-Mezőtúr – Martfű – Szolnok -Törökszentmiklós. A felsorolt városok és környezetük fejlődése dinamizálni tudja a megye és Szolnok Megyei Jogú Város gazdasági és társadalmi fejlődését. Szolnok város gazdasági programjának értékelése során nem tekinthetünk el ezektől a kormányzati elképzelésektől.

4.b.2. Szolnok város gazdasági, társadalmi helyzete

A közszolgáltatások iránti igényt jelentősen befolyásolja lakosság összetétele, nem és kor szerinti megoszlása. A népesség összetételét az alábbi ábrák szemléltetik.

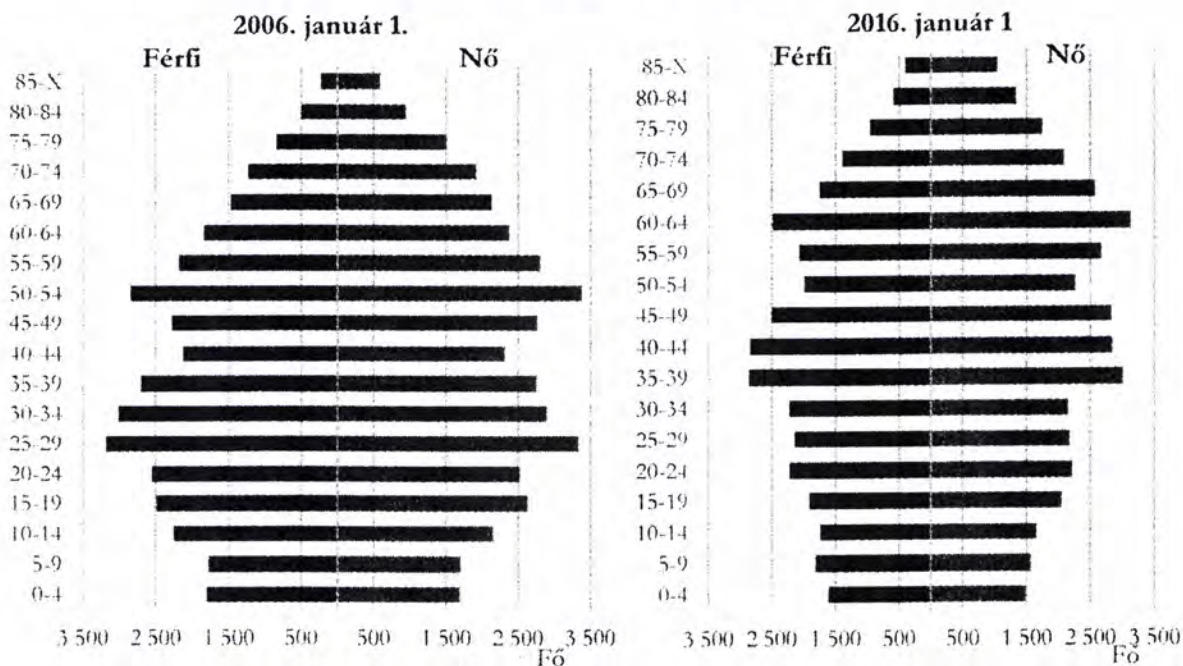
2. számú ábra: Szolnok város lakónépességének száma és annak összetétele.



Forrás: Statisztikai adatok; www.KSH.hu

Az adatokból megfigyelhető, hogy a lakosság száma lassú ütemben, de folyamatosan csökken, a férfiak és nők arányát megtartva.

3. számú ábra: Szolnok város lakosságának korösszetétele:



Forrás: Statisztikai adatok; www.KSH.hu

A lakossági korfára tekintve látható, hogy a népesség száma csökken, jelentősen nőtt az átlagéletkor, és a 35 év alattiak száma és aránya csökkent.

A lakosság számának és korösszetételének változása befolyásolja a közszolgáltatások szerkezetét, az ellátandó feladat tartalmát.

- erősíteni kell az idősgondozási szektort és az egészségügyi ellátást,
- a település által nyújtott közszolgáltatások jellege, körülményei, szolgáltatásai feleljenek meg a lakosság korösszetételének, (Pl. akadálymentesítés)
- a teljeskörű óvodai és bölcsődei ellátás igénye okán erősíteni kell, ezeknek az intézményeknek a működését infrastruktúrájában és tartalmában, szolgáltatásaiban egyaránt
- a település intézményhálózatának korszerűsítése a jelenlegi igényeknek megfelelő

A lakosság iskolai végzettségének adatai kedvezőnek mondhatók, az alapadatok az országos átlagnál jobbak.

A legutóbbi népszámlálási adatokat vizsgálva elmondhatjuk, hogy:

- 100-ból mindössze csak 3 embernek nem volt meg az általános iskolai végzettsége a 15 év felettiek körében;
- 10-ből 6 felnőttnek van érettségije, ami azt jelenti, hogy a fiatalabbak körében ennél is sokkal jobb a helyzet;
- A 25 év felettiek körében minden negyedik felnőttnek van diplomája. Ez országos viszonylatban is kiemelkedően jó érték.

Forrás: Statisztikai adatok; www.KSH.hu

Az adatokból megállapítható, hogy a város lakossága az országos tendenciáknak megfelelően kis mértékben csökken, a korösszetételében szintén megjelennek az országos tendenciák. A település számára lehetőséget jelent az aktív népesség nagy száma és az, hogy az iskolai végzettség tekintetében az országos átlagnál magasabb szinten áll Szolnok város lakossága. A lehetőségeket és a feladatokat ezekből a következtésekből tudjuk meghatározni.

4.b.3. Szolnok Megyei Jogú Város feladatellátását biztosító intézményrendszer és az ellátásba bevont saját tulajdonú gazdasági társaságok költségvetési szerkezetének bemutatása, helyzetének ismertetése

A program elkészítésének évében, 2017-ben a település az alábbi szervezeti egységeivel, erőforrásaival látta el feladatát:

Szolnok Megyei Jogú Város 2017. évi költségvetésének fő összege 21.231.731 ezer Ft, melyből működésre 10.829.179 ezer Ft-ot, fejlesztésre 10.402.552 ezer Ft-ot fordít.

Az Önkormányzatnak 9 intézménye van, amelyből 4 önállóan gazdálkodik. Az intézményhálózat költségvetése 5.553.063 ezer Ft, melyből az állam 39.51 % -ot finanszíroz, az intézményi bevételek 13.41 %-kal járulnak hozzá a kiadásokhoz és az önkormányzati támogatás 47.08 %.

Ez az összeg 983,05 álláshelyen foglalkoztatott bérét és az intézmények dologi, beruházási kiadásait tartalmazza.

A Szolnok Városi Óvodák 1 székhelyóvodában és 18 tagintézményben 2115 férőhelyen biztosítja az óvodás korú gyermekek nevelését.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága bölcsődei intézményegységének 7 tagintézménye 596 férőhelyen biztosítja a bölcsődés korú kisgyermek nevelését, gondozását. A városban 18 felnőtt, 17 gyermekorvosi körzet és 13 fogászati körzet működik. A szolgáltatásokat teljessé teszi a 8 iskolafogászati körzet tevékenysége.

Szolnok Megyei Jogú Városban összesen 11db 100%-ban önkormányzati tulajdonú, vagy részben városi tulajdonú gazdasági társaság működik, melyből 7 nonprofit Kft. A település a gazdasági társaságok támogatására 2017. évben összesen 1.765.272 ezer Ft-ot fordít, melyből a közvetlen állami támogatás összege 442.400 ezer Ft.

Szolnok Megyei Jogú Város környezetében működő 18 település önkormányzata az egyes szociális, egészségügyi és gyermekjóléti feladatok hatékonyabb, célszerűbb ellátására, térségi közszolgáltatások biztosítására, fejlesztésére szervezésére, intézmények fenntartására, valamint a településfejlesztés összehangolására jogi személyiséggel rendelkező társulást hoztak létre, Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása néven. A társuláshoz tartozó települések lakosság száma 118.120 fő, költségvetésének fő összege 2.241.338 ezer Ft, a feladatokhoz nyújtott állami támogatás összege: 748.837.776 Ft.

A térség hulladékgazdálkodás feladatainak kezelésére 2004. január 01-től 26 önkormányzat együttműködésével létrejött a Szolnok Kistérségi Hulladékgazdálkodási Társulás. A szervezet ellátja Szolnok Megyei Jogú Város és a környező települések hulladékgazdálkodási tevékenységét.

4.d Szolnok Megyei Jogú Város és a megye gazdasági teljesítménye, gazdaságfejlesztési lehetősége, feladatai

Jász-Nagykun-Szolnok megye és Szolnok város gazdasági teljesítményét, lehetőségeit jól elemzi - az S3 néven ismert - Intelligens Szakosodási Stratégia. A tanulmány az innovációs támogatások, fejlesztések hasznosulását vizsgálva több – statisztikai adatokon alapuló – megállapítást tesz. Ezek közül az alábbiakat célszerű vizsgálni.

- A megye egy gazdaságilag hátrányos helyzetű régió része, az egy főre eső bruttó hazai termék az országos átlag alatti. A gazdaság fejlettség adatai alapján indokoltnak tekinthetjük a kiemelt fejlesztések, támogatások biztosítását. A pályázati intenzitás fokozása az önkormányzat és a település vállalkozóinak körében is indokolt és a fejlődés területén jelentős lehetőségeket biztosít.
- A megye gazdaságának szerkezeti összetétele az alábbi:
 - Mezőgazdaság részesedése 10%
 - Építőipar részesedése 6%
 - Ipar részesedése 34%
 - Szolgáltatások részesedése 50%

A többi megyével összehasonlítva magas a mezőgazdaság aránya, ami a földrajzi adottságoknak köszönhető. A régióban célszerű a mezőgazdaság és élelmiszeripar kiemelt támogatása.

Az S3 felmérése „Ipari termelési zóna” kategóriába sorolta Jász-Nagykun-Szolnok megyét és kijelölte a fejlesztési területeit. A kategóriában végrehajtható kutatási technológiai fejlesztések révén törekszünk a nagy hozzáadott értéket képviselő termékek gyártására. Kiemelt feladat a beszállítói kapcsolatok kiépítése révén fokozni a magasabb szakképzettséget igénylő termelési folyamatokhoz történő kapcsolódást, tudástranszfer biztosítását. A térségben hagyományos iparágakban, szolgáltatási területeken fokozni kell a kutatás- fejlesztési tevékenységet és lehetőséget kell teremteni az alacsony tudás- és technológia- intenzitású régióktól történő eltávolodásra és a tudásrégiókhöz történő felzárkózásra.

5. Prioritások meghatározása, azok rendszere, program felépítése

A Gazdaságfejlesztési Program az IVS-en alapul, amelyet több országos és helyi tanulmány alapozott meg. A program prioritásait két részre bontjuk, egyrészt a városi szolgáltatások fejlesztésének tárgyalására, másrészt a gazdaságfejlesztési blokkra. A gazdaságfejlesztési program szerkezeti megosztását a 5. számú ábra érzékelteti.

5. számú ábra: A gazdaságfejlesztési program prioritásai





Forrás: Saját szerkesztés

A fenti prioritási rendszerhez kapcsolódó feladatok meghatározása során a szerkezet felépítésében első lépésként megfogalmaztuk a szakterület átfogó célját, majd intézkedési programokat határoztunk meg és kijelöljük azok felelőseit.

6. Gazdaságfejlesztési Program szerkezetének bemutatása

A 2011. évben elfogadott Gazdaságfejlesztési Program a 2014. évben elfogadott Városfejlesztési Koncepciót alapul véve, annak speciális szerkezeti felépítését vette át, mely formátumot továbbra is megtartja az anyag, az összehasonlíthatóság, és az átjárhatóság miatt.

Prioritás: a prioritás (gazdaságfejlesztési prioritás, illetve annak megvalósítási előfeltételét jelentő tényezők) meghatározása: mire irányul, indokoltság (a helyzetfeltárás releváns megállapításainak összegzése) és a célok kijelölése.	
0.0	Intézkedés: a prioritás megvalósításához tartozó intézkedésének bemutatása a helyzetfeltárás főbb (releváns) megállapításainak összegzésével és az intézkedés céljainak leírásával. :
	0.0.0 Fejlesztendő terület: adott intézkedés alá tartozó fejlesztendő terület és operatív céljainak meghatározása
	0.0.0.0 Részfeladat: adott fejlesztendő terület egyes részfeladatainak felsorolása a legfontosabb jellemzőkkel.
	<input checked="" type="checkbox"/> Az intézkedés eredményei, hatásai: az intézkedés megvalósításával realizálható célok, elérhető eredmények, az intézkedés közvetlen és közvetett hatásai
	 Résztevők: az intézkedésben érintett szereplők felsorolása (intézkedés megvalósításában résztvevők, irányító és koordináló szervezetek, az intézkedés kedvezményezettjei, támogatói stb.)
 Felelős: a végrehajtásért felelős szervezeti egység megnevezése	

A helyzetfeltárás eredményeinek ismeretében és a konzekvenciák levonásával, a fejlesztési potenciálok meghatározásával a gazdaságfejlesztés operatív programja a javasolt fejlesztési prioritásokat és intézkedéseket tartalmazza.

A programelemeket a következő fejezetben, táblázatos formában, a fenti struktúra szerint mutatjuk be.

7. GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM FELTÉTELRENDSZERÉNEK KIALAKÍTÁSA

A program célja: a meghatározott prioritások megvalósíthatósági feltételeinek biztosítása, az önkormányzati bevételek növelésével és a költségfelhasználások hatékonyságának optimalizálásával növelni a közszolgáltatások körét és azok színvonalát. Cél a stabilizált önkormányzati gazdaságra, korszerű adópolitikára épülő vonzó befektetési és vállalkozási környezet létrehozása. A fejlesztéseknél vezérelv, hogy törekedni kell a pozitív szinergiákra, és minél több vállalkozói forrás bevonására az IVS-ben és Városfejlesztési Konceptióban megfogalmazott irányok betartásával.



A helyzetelemzés főbb megállapításai alapot képeztek a prioritások meghatározásában. A feladatok és lehetőségek megfogalmazásában a korlátok és lehetőségek közül egyet – egyet emelünk ki. A korlátozó tényezők között megemlíthetjük a térség alacsonyabban fejlett közlekedési infrastruktúráját, ezáltal jelenleg még alacsonyabb szintű tőkevonzó képességét, a források szűkösségét.



A lehetőségek között említhetjük a pályázati lehetőségeket, az átlag feletti képzettségű munkavállalókat és a kormányzat vidékfejlesztési politikájának kedvező hatásait. (ipari park fejlesztés, autópálya fejlesztés, központi szervek vidékre telepítésének elképzelései stb.)



Intézkedések: 1.1–1.8 (fejlesztendő területek és részfeladataik)

1. Prioritás:	
Településüzemeltetés, közszolgáltatások fenntartása, színvonalának javítása	
1.1	Intézkedés: Gazdálkodási stabilitás fenntartása: a közszolgáltatások teljesítésének biztonsága érdekében a város gazdasági stabilitásának megőrzésére kell törekedni.
1.1.1	Fejlesztendő terület: Az Önkormányzat bevételeinek növelése, a bevételek és kiadások összhangjának megteremtése, költséghatékonyság növelése, pénzügyi tartalékok képzése. Az Önkormányzati bevételek több forrásból érkeznek, ezek: állami támogatások, intézmények saját bevételei, adóbevételek, pályázati forrás, egyéb bevételek. A bevételek növelése érdekében a következő részfeladatokat határozhatjuk meg.
1.1.1.1	Részfeladatok: Az Önkormányzat bevételeinek növelése: <ul style="list-style-type: none"> - az Önkormányzat működését folyamatosan szinkronba kell tartani az állami támogatások rendszerével, - a kötött felhasználású állami támogatások maximális kihasználása - az intézmények saját bevételeit növelni kell, az ellátottak anyagi terhelhetőségének arányában. Feladat a közszolgáltatások minden lakos részére történő



	<p>biztosítása mellett az önkormányzati forrásból juttatott támogatás mérséklése.</p> <ul style="list-style-type: none"> - az adóbevételek növelésének útja az adóalanyok számának növelése, gazdálkodó szervezetek városban történő letelepítése, gazdasági intenzitás fokozása. A jelenleg meglévő helyi adónemek mellett megfontolandó a helyi vagyoni adók átalakítása, több adóalany, kisebb adókulcs elvből kiindulva. - az Önkormányzat pályázati aktivitását fenn kell tartani, ami kiterjed a fejlesztések mellett a működés, lakossági szolgáltatások finanszírozására is. Vezetői körben meg kell ismertetni valamennyi pályázati lehetőséget és minden ágazat javaslatot tesz a benyújtandó pályázatokra. - a kormányzati, felügyeleti hatósági, társadalmi kapcsolatok folyamatos intenzív fenntartása által keresni kell az egyéb bevételi forrásokat és azokat ki kell használni (pl. Megyei Jogú Városok Szövetségével fenntartott együttműködés)
1.1.1.2	<p>A bevételek és kiadások összhangjának megteremtése:</p> <ul style="list-style-type: none"> - felül kell vizsgálni a kötelező és nem kötelező feladatokat, a nem kötelező feladatok ellátása nem veszélyeztetheti a kötelezően ellátandó feladatok teljesítését. - tervezési munka során törekedni kell a reális elképzelések megfogalmazására, valamint a konzisztencia elvének következetes betartására. - a feladatellátások időbeli ütemezése során tekintettel kell lenni arra, hogy azok pénzügyi kiadásokat generálnak és biztosítani kell a bevételek és kiadások időbeli összhangját
1.1.1.3	<p>Költséghatékonyság növelése:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a gazdasági stabilitás megteremtésének egyik lehetősége a költségcsökkentő beruházások növelése - negyedévenként értékelni kell az intézmények és gazdasági társaságok működésének hatékonyságát az adott területre alkalmazandó kontrolling módszertan alkalmazásával - a számítások eredménye alapján el kell végezni a visszacsatolásokat és a szükséges intézkedéseket meghozni a költséghatékonyság javítása érdekében
1.1.1.4	<p>Pénzügyi tartalékok képzése:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a tervezés során törekedni kell a működés biztonságát szolgáló tartalékok képzésére, amely általános és működési tartalék formájában - a beruházásokhoz kapcsolódó többlet ráfordítások fedezetére külön fejlesztési tartalékot kell képezni, melynek javasolt aránya 5 %

	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Az intézkedés eredményei, hatásai: Az Önkormányzat működési stabilitása, likviditásának fenntartása mellett javul a költséghatékonyság, bővül az ellátható szolgáltatások köre, növekszik annak színvonala, a működés biztonságát javító tartalékképzések mellett.</p>
		<p>Résztvevők:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége - Intézmények, - Gazdasági társaságok
		<p>Felelős:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző



1.2	<p>Intézkedés: A települési vagyon bővítése Az Önkormányzat működési területén végrehajtott ingatlan és ingó eszközök vásárlásával, valamint beruházások végrehajtásával növeljük az Önkormányzat vagyonát a közszolgáltatási feladatok magasabb szintű végrehajtása érdekében.</p>	
1.2.1	<p>Fejlesztendő terület: Az Önkormányzat meglévő vagyoni állományának növelése annak racionalizálása mellett.</p>	
1.2.1.1	<p>Részfeladat: Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyon értékének növelése:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a közszolgáltatáshoz szükséges eszközállomány felmérése, beszerzésének tervszerű végrehajtása - a költséghatékonyság növelését biztosító beruházási programok előkészítése és azok végrehajtása 	
1.2.1.2	<p>A meglévő vagyoneszközök racionalizálása:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a rendelkezésre álló eszközök folyamatos figyelemmel kísérése, szükségszerű állagmegóvás biztosítása, - az eszközök fenntartásához, üzemeltetésének racionalizálása érdekében el kell végezni a szükséges selejtezéseket és hasznosításokat végre kell hajtani 	
	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Az intézkedés eredményei, hatásai: A szolgáltatások színvonala javul, a modern technikai feltételeket igénylő szolgáltatások végrehajthatóvá válnak, a lakosság életszínvonala ezáltal emelkedik. Az Önkormányzat csak a gazdaságosan és hatékonyan működtethető eszközállománnyal rendelkezik, ezzel lényegesen csökkentve az ehhez kapcsolódó költségeket.</p>
		<p>Résztvevők:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok
		<p>Felelős:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző


1.3	Intézkedés: Szolgáltatások választékának bővítése, színvonalának emelése A kínált közszolgáltatások folyamatos fejlődéséhez igazodva biztosítani kell a lakosság számára a legújabb lehetőségek elérését a modern kor igényeinek megfelelően.	
	1.3.1	Fejlesztendő terület: A közszolgáltatások teljes köre
	1.3.1.1	Részfeladat: <ul style="list-style-type: none"> - A közszolgáltatások minden területén figyelemmel kell kísérni az új módszerek, eszközök, eljárások körét és vizsgálni azok bevezethetőségét. - törekedni kell, hogy a rendelkezésre álló anyagi lehetőségek mellett, minél szélesebb körbe vezessük be az elérhető szolgáltatásokat (WIFI, applikációk, egészségügyi szűrővizsgálatok) - az anyagi erőforrások biztosítása által törekedni kell arra, hogy a szolgáltatások minőségi skáláján megjelenő kínálatból a magasabb színvonalút biztosítsuk a lakosság számára
	<input checked="" type="checkbox"/>	Az intézkedés eredményei, hatásai: A közszolgáltatások köre folyamatosan bővül és azok a gazdasági és társadalmi környezet változásával együtt fejlődnek.
		Résztvevők: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok - Szolnok város szolgáltatási szektorában működő vállalkozások
	Felelős: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző 	


1.4	Intézkedés: Pályázati aktivitás fenntartása Az Önkormányzat, Intézményei és gazdasági társaságai folyamatos pályázatfigyelés mellett megvizsgálják a teljesíthető feltételekkel kiírt pályázatok körét. A lehetőségek figyelembevételével a szükséges önerő fennállása esetén pályázatokat nyújtanak be, kihasználva minden lehetőséget. A pályázati aktivitás kiterjed a fejlesztés és működési támogatásokra egyaránt.	
	1.4.1	Fejlesztendő terület: A reálisan végrehajtható pályázatok körének kijelölése, pályázati figyelés és elemzés útján. Kiemelt cél, hogy csak a reális lehetőségeket nyújtó pályázatokat vegyük figyelembe tevékenységünk során és erőforrás korlátjainak figyelembevételével a legnagyobb hatékonyság javulást előidéző forrásokat pályázzuk meg. A pályázati lehetőségek integrálása a működő társadalmi, gazdasági környezetben. A pályázat benyújtásának időpontjában vizsgálni szükséges a megvalósított pályázat megvalósítási


	követelményeit, a fenntartási kötelezettség teljesítésének anyagi erőforrásait és egyéb hatásait.
1.4.1.1	Részfeladat: <ul style="list-style-type: none"> - folyamatos pályázatfigyelés - pályázati feltételek megvalósíthatóságának vizsgálata - önerő biztosítás lehetőségének vizsgálata - pályázatok időbeni benyújtása - sikeres pályázatok megvalósítása - monitoring a fenntartási idő teljes intervallumára
<input checked="" type="checkbox"/>	Az intézkedés eredményei, hatásai: <ul style="list-style-type: none"> - növekszik a benyújtott pályázatok száma és értéke - olyan pályázatok kerülnek benyújtásra, amelyek fokozottan szolgálják a közszolgáltatások színvonalának emelését - az elnyert pályázatok megvalósíthatósága biztosított - a fenntartási idő kötelezettségei nem rónak aránytalanul nagy terhet az adott időszak költségvetési forrásaira
	Résztvevők: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok
	Felelős: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző



1.5	Intézkedés: Érdekérvényesítés erősítése Az állami és pályázati források, támogatások emelkedő mértékű igénybevétele érdekében keresni kell azokat a fórumokat, amelyek az érdekérvényesítést erősíteni tudják.
1.5.1	Fejlesztendő terület: A szakmai és érdekképviselői szervekkel történő közös gondolkodás, közös fejlesztési célok kijelölése lehetőséget biztosít arra, hogy a központi, pályázati források nagyobb összegben áramoljanak a város gazdasági működésébe. Kiemelt partnerként kezelhetjük a Megyei Jogú Városok Szövetségét, a szakmai szervezetek országos hálózatát és a szakminisztérium támogatások előkészítését biztosító szervezeti egységeit.
1.5.1.1	Részfeladat: <ul style="list-style-type: none"> - erősíteni a kapcsolatot a Megyei Jogú Városok Szövetségével - fokozott mértékben használni az MJVSZ által biztosított információkat, ajánlásokat - fokozott kapcsolattartás a szakmai szervezetekkel, a közszolgáltatások és vállalkozások területén egyaránt - központi szakmai programok városban történő megszervezése

☑	<p>Az intézkedés eredményei, hatásai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - növekszik a benyújtott pályázatok száma és az abban szereplő támogatási érték - jobb szakmai és érdekegyeztetési tevékenység hatására javulhat az elnyert pályázatok aránya, a pénzügyi források bevonásának eredményeként növekszik a közszolgáltatás színvonala - javul a gazdálkodó szervezetek forrásellátottsága, gazdasági stabilitása, - adóbevételek nőnek - színesedik a város társadalmi élete, a lakossági, szociális programok száma és színvonala emelkedik
	<p>Résztvevők:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok
	<p>Felelős:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző



1.6	<p>Intézkedés: Városrendezés és infrastrukturális fejlesztés</p> <p>A társadalmi szolgáltatások színvonalának emelése és gazdaságfejlesztés szempontjából egyaránt kiemelt jelentőséggel bír a város infrastruktúra színvonala.</p>	
1.6.1	<p>Fejlesztendő terület:</p> <p>A tárgyi infrastruktúra valamennyi elemét fejleszteni kell, egyrészt műszaki állapotának fenntartása, másrészt a technikai fejlődés folyamatos követése érdekében.</p>	
	1.6.1.1	<p>Részfeladat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - úthálózat fejlesztés - közműhálózat fejlesztés - informatikai rendszer fejlesztés - épületek fenntartása, modernizálása - zöld terület rehabilitáció - humán szolgáltató rendszer fejlesztése - környezetvédelmi beruházások
	☑	<p>Az intézkedés eredményei, hatásai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a lakossági szolgáltatások színvonala javul, - a lakossági elégedettség javulása - a lakosság mindennapi életének komfortosabbá tétele - levegő tisztasága - városkép fejlesztése - zöldterületek nagyságának növekedése - a városban működő gazdálkodó szervezetek infrastrukturális körülményeinek modernizálása
		<p>Résztvevők:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények,



	<ul style="list-style-type: none"> - Gazdasági társaságok - Gazdálkodó szervezetek
	Felelős: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző



1.7	Intézkedés: Informatikai és információs rendszerek fejlesztése Az informatikai rendszerek fejlődése új feladatokat és lehetőségeket biztosít az Önkormányzat számára a lakosság életkörülményeinek és a gazdálkodó szervezetek működési feltételeinek javítása érdekében.	
1.7.1	Fejlesztendő terület: Az informatika lehetőséget biztosít a településen élő lakosok számára új szolgáltatások biztosítására (pl. ingyenes WIFI, applikációs rendszerek stb.). A gazdálkodó szervezetek jól tudnak kapcsolódni a szolgáltatásokhoz, kihasználva az abban rejlő reklámozási lehetőségeket.	1.7.1.1
		Részfeladat: <ul style="list-style-type: none"> - applikációk fejlesztése - free wifi rendszer kiterjesztése - informatikai jellegű tájékoztatók, oktatások fejlesztése - az informatikai rendszerek által biztosított lakossági tájékoztatások fokozása - informatikai hardver és szoftver fejlesztés - az e-közigazgatási rendszer folyamatos fejlesztése
<input checked="" type="checkbox"/>	Az intézkedés eredményei, hatásai: <ul style="list-style-type: none"> - gyorsabbá és kényelmesebbé válik az információáramlás - a résztvevők szélesebb körű információhoz tudnak jutni - komfortosabbá válnak a lakosság életkörülményei 	
	Résztvevők: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok - Gazdálkodó szervezetek 	
	Felelős: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző 	



1.8	Intézkedés: Város tulajdonában lévő gazdasági társaságok tevékenységének fokozása.	
1.8.1	<p>Fejlesztendő terület: A 100 százalékban, vagy részben város tulajdonát képező gazdasági társaságok képesek arra, hogy a közfeladat ellátása mellett piaci tevékenységet is folytassanak, többletbevétel biztosítása, illetve a fajlagos költségek javítása érdekében. A cél azoknak a közszolgáltatásoknak a feltárása, amelyek elláthatók nonprofit, vagy profitorientált tevékenység keretében a szolgáltatás közjelleget megőrzésével.</p> <p>A gazdasági társaságok tevékenysége során törekedni kell a gazdálkodási szempontok érvényesítésére.</p>	
1.8.1.1	Részfeladat:	<ul style="list-style-type: none"> - a közszolgáltatások áttekintése abból a szempontból, hogy az megvalósítható-e gazdasági társaságaink által, - megalapozó tanulmányok elkészítése a tevékenységek „kiszervezését” megelőzően, - a gazdasági társaságok kontrolling tevékenységének kiépítése és működtetése, havi beszámolók és egyeztetések biztosítása, - gazdasági társaságok finanszírozásának optimalizálása, - a gazdasági társaságok eredményeinek közfeladat ellátás feltételeinek javítására történő felhasználása,
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Az intézkedés eredményei, hatásai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szolgáltatások költségfelhasználása hatékonyabbá válik, - a közszolgáltatások több személy számára válnak elérhetővé, - a keletkező nyereség csökkenti az Önkormányzat támogatási kényszerét és megteremti a fejlesztés forrásainak egy részét. 	
	<p>Résztevők:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok 	
	<p>Felelős:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző 	

2. Prioritás:	
Város gazdasági teljesítményének fejlesztése	
2.1	Intézkedés: Ipari park bővítése Szolnok Megyei Jogú Város ipari parkja – a kinyilvánított igények figyelembe vételével - közel 100 %-os telítettséget ért el, annak területi, infrastrukturális bővítés indokolt a betelepülni szándékozó vállalkozások érdekében.
2.1.1	Fejlesztendő terület: A település ipari parkjának területi és infrastrukturális bővítése, újabb földterületek kijelölése és megvásárlása annak érdekében, hogy a városban a gazdasági teljesítmény növekedni tudjon, megvalósítva ezzel a munkahelyek számának és színvonalának emelkedését és az önkormányzati adóbevételek növekedését.
2.1.1.1	Részfeladat: <ul style="list-style-type: none"> - Együttműködés a Nemzeti Ipari Park Üzemeltető és Fejlesztő Zrt.-vel. - az ipari park telepítésére alkalmas földterületek felkutatása - a területek közművesítésének biztosítása együttműködve a kormányzati szervekkel, a szükséges források biztosítása, kormányzati támogatások, pályázatok bevonásával - a rendelkezésre álló ipari fejlesztésre alkalmas területek folyamatos kiajánlása, a vállalkozások számára információ szolgáltatás - folyamatos kapcsolattartás kormányzati szervekkel, kamarákkal a hatékonyabb tőkevonás érdekében - a befektetési céllal érkező gazdálkodó szervezetek támogatása, részükre tanácsadás a település gazdaságföldrajzi, társadalmi és gazdasági helyzetével kapcsolatosan - tájékoztatás a befektetők részére helyi pályázati lehetőségekről - a lakosság körében népszerűsíteni kell a Szolnok Hazavár Programot, megjelenítve a munkalehetőségek javítására tett intézkedéseket, a megnyíló új lehetőségeket.
<input checked="" type="checkbox"/>	Az intézkedés eredményei, hatásai: <ul style="list-style-type: none"> - A szolnoki ipari park területe és a helyben működő vállalkozások száma növekszik. - A kedvező folyamatok hatására csökken a munkanélküliség, emelkednek a dolgozói bérek és a település élők életszínvonala nő. - A tudás intenzív vállalkozások megjelenésével igény keletkezik a magasabb iskolai végzettségű dolgozók alkalmazására. - a település népességmegtartó képessége javul.



	Résztvevők: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - SZOLNOKI IPARI PARK ÉS LOGISZTIKAI SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT Szolgáltató, üzemeltető és fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság
	Felelős: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző

2.2	Intézkedés: Kezdő vállalkozások szakmai támogatása A szolgáltatási színvonalak növelése, a munkahelyteremtés érdekében kiemelt figyelmet kell fordítani a kezdő vállalkozásokra, támogatva őket az adminisztrációs eljárás teljesítésében és a piacra jutásban.
2.2.1	Fejlesztendő terület: Szolnok Megyei Jogú Város területén induló vállalkozások számára szakmai tanácsadást kívánunk biztosítani, munkaerőpiaci, árupiaci, tőkepiaci információk tekintetében. A lehetőségekhez mérten pályázatot tervezünk kiírni kis- és középvállalkozások számára a vállalkozás indulási időszakának támogatása céljából.
2.2.1.1	Részfeladat: <ul style="list-style-type: none"> - tájékoztatási rendszer kidolgozása - vállalkozói fórumok támogatása, azokon való részvétel - pályázati kiírás elkészítése, együttműködve a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány helyi szervezetével - támogatási pályázatok kiírása a rendelkezésre álló anyagi források függvényében
<input checked="" type="checkbox"/>	Az intézkedés eredményei, hatásai: <ul style="list-style-type: none"> - növekszik a vállalkozások száma Szolnok városban - csökken az öt éven belül megszűnő vállalkozások száma és aránya, - munkahelyek teremődnek és azok stabilan fennmaradnak - növekszik a város adóbevétele
	Résztvevők: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatósága, Városmarketing és Turisztikai Osztálya - SZOLNOKI IPARI PARK ÉS LOGISZTIKAI SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT Szolgáltató, üzemeltető és fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság
	Felelős: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző



2.3	<p>Intézkedés: A folyamatos információáramlás támogatása a gazdálkodó szervezetek között</p> <p>A gazdálkodó szervezetek számára az időben kapott információ jelentős érték, amely által növekszik annak hatékonysága és jövedelmezősége. Indokolt az információs csatornák támogatása, amely által a gazdasági teljesítmény és a jövedelmezőség a város vállalkozásainál emelkedni tud.</p>
2.3.1	<p>Fejlesztendő terület:</p> <p>Szolnok város és agglomerációjában működő állandó kapcsolattartás és információáramlás szervezése, a meglévő fórumok működésének támogatása</p>
2.3.1.1	<p>Részfeladat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jelenleg működő formális és informális csatornák megismerése - a vállalkozások között működő információs csatornák lehetőségeinek kihasználása a település számára és a vállalkozások számára fontos információk áramoltatása érdekében (pl.: vállalkozói szervezetek, kamarai honlapok) - elkészíteni a Solnok város gazdálkodói TOP 30-as értékelés értékrendszerét és elkészíteni minden évben az ehhez kapcsolódó kiadványt a helyi vállalkozások kohéziójának erősítése céljából - a Városi TOP 30-as Díjak átadását nyilvános fórumon végrehajtani, biztosítva, hogy a vállalkozók minél jobban ismerjék meg egymást és erősödjék az egészséges versenyszellem
<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Az intézkedés eredményei, hatásai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - az információk birtokában a gazdálkodók racionálisabb döntéseket tudnak hozni, javítva ezzel eredményességüket - a helyi áru- és szolgáltatási piac élénkülni tud, mivel várhatóan növekszik a helybeli beszerzések aránya és értéke - javul a vállalkozások teljesítménye, jövedelmezősége, gazdálkodásának biztonsága - stabilan működő vállalkozások, stabil munkahelyek, stabil adóbevétel
	<p>Résztevők:</p> <ul style="list-style-type: none"> - az agglomerációban működő gazdálkodó szervezetek - Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatósága, - Polgármesteri Hivatal Városmarketing és Turisztikai Osztálya - Gazdasági Kamarák
	<p>Felelős:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző



2.4	Intézkedés: Pályázati aktivitás fejlesztése	
	A térségben működő gazdálkodó szervezetek pályázati aktivitásának javulása támogatja a településen megtalálható működő tőke állományának növelését. A tőkeállomány emelkedése munkahelyeket teremt, ill. segít azok megtartásában, stabil gazdálkodást és növekedést biztosít.	
	2.4.1	Fejlesztendő terület: A város és agglomerációjában működő szervezetek pályázati tevékenységének fokozása a versenyképesség javítása érdekében.
	2.4.1.1	Részfeladat: <ul style="list-style-type: none"> - információáramlás biztosítása - pályázati lehetőségek felkutatásában nyújtott segítség - vállalkozói fórumok szervezése, és támogatása
	<input checked="" type="checkbox"/>	Az intézkedés eredményei, hatásai: <ul style="list-style-type: none"> - a sikeres pályázatok száma és az elnyert összegek emelkedése - vállalkozások versenyképességének javulása a térségben - stabilan működő vállalkozások, stabil munkahelyek, kiszámítható adóbevételek
	Résztvevők: <ul style="list-style-type: none"> - a térségben működő vállalkozások - Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság - Gazdasági Kamarák - Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. 	
	Felelős: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző 	



2.5	Intézkedés: Adópolitika korszerűsítése	
	A gazdasági és jogi környezet változását figyelemmel kísérve szükséges a város adópolitikájának folyamatos felülvizsgálata és az adózáshoz köthető intézkedések, rugalmas korrekciója.	
	2.5.1	Fejlesztendő terület: A helyi adók vonatkozásában figyelemmel kell lenni az adóalanyok teljesítőképességére és a város forrásszükségletére egyaránt. Ennek érdekében évente felül kell vizsgálni a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletet, alkalmazkodva a változó környezethez.
2.5.1.1	Részfeladat: <ul style="list-style-type: none"> - az adózással kapcsolatos jogszabályok folyamatos figyelemmel kísérése - Számviteli törvény változásának folyamatos figyelemmel kísérése - A Nemzetközi Számviteli Standardok (IFRS) előírásainak érvényesítése a helyi adó rendeletben - a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet éves felülvizsgálata - folyamatos áttérés az ASP rendszer alkalmazására a helyi adók kezelése területén 	

		<ul style="list-style-type: none"> - a helyi adók kulcsainak csökkentése, melyre az adóalanyok számának, és adóalapok értékének növekedése, az adóalanyok számának bővülése adhat lehetőséget.
<input checked="" type="checkbox"/>		Az intézkedés eredményei, hatásai: <ul style="list-style-type: none"> - rugalmas adórendszer - adóterhelés csökkentése - adóbevételek növekedése - kapcsolódás az országos adónyilvántartási rendszerhez
		Résztevők: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatóság - Gazdasági Kamarák
		Felelős: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző

2.6	Intézkedés: Turisztika kiemelt ágazatként történő kezelése	
	<p>A 21. század meghatározó iparága a turizmus és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatások rendszere. Szólnok városban és környezetében a turisztikai aktivitás folyamatosan növekszik. A lehetőségek jobb kihasználása érdekében kiemelt fejlesztésekre van szükség ezeken a területeken. A változtatások lehetőségét korlátozza, hogy ehhez a tevékenységhez köthető támogatások száma és az elnyerhető források értéke alacsony.</p>	
	2.6.1	Fejlesztendő terület: A városban és környékén működő turisztikai vállalkozások által biztosított turisztikai attrakciók számának, színvonalának növelése és időbeli eloszlásának harmonizálása révén növelhető a látogatók és az eltöltött vendégéjszakák száma.
	2.6.1.1	Részfeladat: <ul style="list-style-type: none"> - A város a Polgármesteri Kabinet Igazgatóság a turisztikai tevékenységben érintett gazdasági társaságokkal együttműködve támogatja a szolgáltatók és lakosság számára a kapcsolódó információk megismerését, ezzel segítve az alábbi folyamatokat: turisztikai attrakciók megismerése, - a turisztikai látványosságok számának növelése, - a turisztikai kínálat javítása, - a turisztikai attrakciók egyenleges időbeli eloszlásának biztosítása, - turisztikai marketing aktivitás fokozása
<input checked="" type="checkbox"/>	Az intézkedés eredményei, hatásai: <ul style="list-style-type: none"> - növekszik a településre és környezetére érkezők száma, - növekszik az eltöltött vendégéjszakák száma, - növekszik a turisták helybeli pénzelköltésének értéke, - növekszik a helyi iparüzési adó bevétel, - növekszik az idegenforgalmi adó bevétel, - munkahelyek teremtnék, stabilan fennmaradnak. 	

	Résztvevők: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Kabinet Igazgatóság - Aba-Novák Agóra Kulturális Központ Nonprofit Kft. - RepTár Szolnok Nonprofit Kft. - Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. - Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.
	Felelős: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző

2.7	Intézkedés: Logisztika és tranzitszerep erősítése Szolnok város közlekedésföldrajzi szempontból kedvező szerepben van, kiemelt vasúti – közúti csomópont, a Tisza révén rendelkezik vízi közlekedési lehetőséggel és a városban található egy polgári célokra is igénybe vehető katonai repülőtér.	
	2.7.1	Fejlesztendő terület: A logisztikai ágazat jelentőségének növelése érdekében szorgalmazni kell a 4. sz. főút, valamint a várost északról elkerülő 4. autópálya befejezését, a vasúthálózat és szolnoki pályaudvar fejlesztését, valamint a vízi közlekedés feltételeinek megteremtését.
	2.7.1.1	Részfeladat: <ul style="list-style-type: none"> - a jelenleg épülő 4. autót csatlakozási pontjainak kialakítása – állami forrásokból - az 1976-ban megépült vasútállomás és rendezőpályaudvar korszerűsítése - logisztikai központ fejlesztése - a Modern Városok Program keretében meg kell építeni Szolnok város kikötőjét, amely a Tiszán közlekedő valamennyi ható fogadására, ellátására képes
	<input checked="" type="checkbox"/>	Az intézkedés eredményei, hatásai: <ul style="list-style-type: none"> - javul a város elérhetősége, megközelíthetősége - növekszik az érdeklődés a városba betelepülő vállalkozások részéről - javul a város gazdasági teljesítménye - erősödik az idegenforgalom - szélesedik a szolgáltatások kínálata és javul annak minősége
		Résztvevők: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok - Gazdálkodó szervezetek
	Felelős: <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző 	

2.8	<p>Intézkedés: Ipar, mezőgazdaság, kereskedelem és szolgáltatások fejlesztése A város gazdaság fejlesztését komplexen kell értelmeznünk, és a szinergia hatások kihasználásával párhuzamosan fejleszteni az üzleti alapon működő vállalászási tevékenységet és a lakosság szempontjából fontos szolgáltatásokat egyaránt. A fejlődés összhatásában javítja a lakosság életszínvonalát, igénybe vehető szolgáltatások körét és a közszolgáltatások forrásainak növekedését.</p>	
	2.8.1	<p>Fejlesztendő terület: A prioritás megfogalmazásában szerepelő nemzetgazdasági ágak valamennyi területét egységesen és arányosan szükséges fejleszteni. A fejlesztés komplex feladat, amelyben a helyi kamarákkal, vállalászói szervezetekkel kutatóintézetekkel együttműködve lehet eredményt elérni.</p>
	2.8.1.1	<p>Részfeladat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - közreműködés a lakossági igények felmérésében - a termelési kompetenciák felmérése, a meglévő piaci rések meghatározása, intézkedés azok betöltésére - a város gazdaságfejlesztési tevékenységében fokozni kell azon gazdálkodó szervezetek számára a kedvező lehetőségek kiajánlását, amelyek hiányterületen működnek. - a vállalászások munkaerőigényének és a város képzési szerkezetének harmonizálása - munkahelyteremtés ezeken a területeken létesülő új vállalászások által
<input checked="" type="checkbox"/>		<p>Az intézkedés eredményei, hatásai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - javul a lakossági szolgáltatások színvonala, szélesedik annak köre - lakossági elégedettség szintje emelkedik - javul a foglalkoztatási szint, csökken a munkanélküliség - növekszik a város gazdasági teljesítménye - növekednek az adóbevételek
		<p>Résztevők:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok - Gazdálkodó szervezetek
		<p>Felelős:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polgármester - Jegyző

8. Finanszírozás, forrástérkép

Az egyes programelemek megvalósítása természetesen jelentős ráfordításokat igényel: olyan költségeket, amelyek zöme megtérülhet a prioritások intézkedéseinek tudatos, koordinált megvalósításával, a források koncentrált felhasználásával.

A **finanszírozás** módja többféle lehet a feladatok jellegétől függően:

- Bizonyos fejlesztendő területek esetében lehetőség nyílik külső működő tőke bevonására (befektetők megjelenése, vállalkozások betelepítése). Ehhez értékesíthető projektekre, illetve hatékony ingatlangazdálkodásra van szükség.
- Más esetekben pályázati úton egészülhet ki az önkormányzati költségvetés.
- Fokozott hangsúlyt szeretnénk fektetni az önkormányzat gazdasági társaságaival kialakított feladatellátások fejlesztésére, így teremtve újabb forráslehetőségeket.
- Az elsősorban szociális jellegű feladatok egy része azonban a városi büdzséből valósítandó meg.

Ez utóbbi beruházásigények azonban szintén hozzájárulnak a városi területek értéknövekedéséhez, a profitorientált tevékenységek kialakulásához, az önkormányzati bevételek hosszabb távon realizálható emelkedéséhez, így közvetetten szintén megtérülést hozhatnak.

Az IVS sikeres megvalósítása természetesen valamennyi érdekelt hathatós részvételét és elkötelezettségét feltételezi. Az Önkormányzat feladata ezen érdekeltek (intézmények, vállalkozások, lakosok, civil szervezetek, stb.) motiválása és segítése a kitűzött jövőkép elérése érdekében. Ennek megfelelően a finanszírozási lehetőségek bemutatása nemcsak az önkormányzatok, mint kedvezményezettek számára kiírt pályázati lehetőségeket tartalmazza, hanem kitér valamennyi érdekelt által igényelhető forrásokra is. Minden érintett területen feltártuk a legfontosabb pályázati lehetőségeket – a teljesség igénye és a jogosultság vizsgálata nélkül, mivel ezek csak iránymutatóként funkcionálhatnak. A forrástérkép aktualizálása természetesen folyamatos feladatot jelent majd.

A finanszírozási / forrástérkép legfontosabb alkotórészei a következők:

- **Aktív vagyongazdálkodás**

Célja: az önkormányzat részére folyamatos bevételek biztosítása a tulajdonában lévő ingatlanok üzemeltetésével, bére adásával. A képződött jövedelmek optimális hányada fejlesztési célra fordítható, ezzel folyamatos vagyonnövekedés, gazdagodás valósul meg.

Elvégzendő feladatok:

- Az önkormányzati törzsvagyon kataszter átvizsgálása:
A forgalomképes, korlátozottan forgalomképes és forgalomképtelen vagyonelemek átvizsgálása a hasznosítási és átminősítési lehetőségek szempontjainak

figyelembevételével. A tulajdonjogok pontosítása, az esetleges vitás pozíciók kiszűrése és a problémás kérdések megoldása.

- A vagyonerőtelés felülvizsgálata:
A vagyonerőtelés, illetve az egyes vagyoni részek piaci áron törtéző reális értékelése, valamint az önkormányzati vagyón aktuális, hiteles megállapítása.
- A portfólió aktív kezelése:
Ebben a fázisban értékelésre kerül az ingatlantulajdon az ellátási kötelezettség elvégzéséhez szükséges, illetve a felesleges, hasznosítható vagyón szempontjából. Korlátozottan forgalomképes, vagy forgalomképtelen vagyonelemek forgalomképessé tételének elemzése, javaslatok kidolgozása.
- A portfólió növelése:
Az aktív vagyónkezelés keretében az ingatlanvagyón fejlesztése, hasznosítása. A fejlesztési területek meghatározása, javaslat a fejlesztés módjára:
A fejleszthető, értékesítható vagyón meghatározása, fejlesztési javaslatok, projektjavaslatok kidolgozása. Javaslatok a projektek értékesítésének lehetőségeire és módjára.
- Értékesítések:
Ebben a fázisban elkészülnek a hasznosítási és megvalósíthatósági tanulmányok, amelyek segítségével megtörténhet a vagyonelem értéknövelt értékesítése.

Előnyei, eredményei:

- Világos és megbízható kép alakul ki az önkormányzati vagyón összetételéről és elemeiről
 - A vagyonerőtelés nyilvántartható piaci értéken
 - Javul az önkormányzat hitelképessége
 - Aktiválódik a vagyón, nő a város tőkevonzó képessége
 - Megjelöli a fejlesztésre alkalmas vagyónrészeket, javaslatot tesz a fejlesztésekre. A projektek kidolgozásával lehetőség nyílik külső tőke bevonására
 - Az értékesítés az átfogó fejlesztési koncepció részeként törtéző
 - Az értékesítéssel jelentős anyagi forráshoz jut az Önkormányzat
 - A vásárlások révén a bevélteltermelő folyamat fenntartható
- **Külső tőke bevonása:** külső tőke bevonására hitelfelvétellel, befektetői tőke bevonásával és vállalkozások betelepítésével van mód.
 - Hitelfelvétel: kedvező konstrukciójú beruházási hitelek felvétele a saját erő kiegészítésére, különböző profitorientált projektelemekek megvalósításához. A beruházásból származó eredményeknek fedezetet kell nyújtaniuk a hitel visszafizetésére, hogy a törlesztés és a kamatok az önkormányzati költségvetést ne terheljék.
 - Befektetői tőke bevonása: ingatlanok értékesítése mellett, illetve azzal párhuzamosan különböző befektetési projektek ajánlása külső befektetők részére.

- Vállalkozói működő tőke betelepítése: szolnoki ipari park, kereskedelmi központ és egyéb városi területekre betelepülő vállalatok révén.
- Az Önkormányzat gazdasági társaságaival történő feladatmegosztásának felülvizsgálatával történő forrás megtakarítás.

9. A gazdaságfejlesztési program hosszú távú eredményei, hatásai

Amennyiben az egyes prioritásokhoz rendelt célok megvalósításra kerülnek, ezzel az IVS-ben és az ágazati programokban leírt célok is megvalósításra kerülnek, kerülhetnek.

Összegezve:

- Kedvező befektetési, beruházásbarát, vállalkozási környezet jön létre, a külső működő tőke beáramlása felgyorsul (valamennyi vizsgált gazdasági ágazatban).
- Új munkahelyek létesülnek, a munkanélküliség jelentős mértékben csökken (különösen a képzett munkavállalók körében).
- Az önkormányzati bevételek növekednek, ami lehetővé teszi az önkormányzati feladatok ellátását, gazdaságpolitika mozgásterének bővülését.
- Javul a közszolgáltatások színvonala, amely javítja a lakosság életszínvonalát, növeli a térség népségmegtartó hatását.
- A közfeladatok ellátása során felhasznált erőforrások hatékonysága javul, amelynek köszönhetően egyre több szolgáltatás válik elérhetővé.

Fentiek hozzájárulnak a város küldetésének megvalósításához, a város térségben betöltött gazdasági-társadalmi státusza jelentős mértékben nő. A fejlesztések révén a lakosság életminősége javul, kötődése erősödik, ami elősegíti a népségmegtartó képesség erősödését.

1. számú melléklet: Kompetencia táblázat

Szolnok város gazdaságfejlesztési programja	Résztevők:	Felelősök:
1. PRIORITÁS Település üzemeltetés, közszolgáltatások fenntartása, színvonala javítása céljából		
1.1. Intézkedés Gazdálkodási stabilitás fenntartása		
1.1.1. Fejlesztendő terület Az Önkormányzat bevételeinek növelése, a bevételek és kiadások összhangjának megteremtése, költséghatékonyság növelése, pénzügyi tartalékok képzése.	Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége	- Polgármester, - Jegyző
1.1.1.1. Részfeladat: Az Önkormányzat bevételeinek növelése: 1.1.1.2. Részfeladat: A bevételek és kiadások összhangjának megteremtése: 1.1.1.3. Részfeladat: Költséghatékonyság növelése: 1.1.1.4. Részfeladat: Pénzügyi tartalékok képzése:		
1.2. Intézkedés A települési vagyon bővítése		
1.2.1. Fejlesztendő terület Az Önkormányzat meglévő vagyoni állományának növelése annak racionalizálása mellett.	- Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok	- Polgármester, - Jegyző

<p>1.2.1.1. Részfeladat: Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyon értékének növelése</p> <p>1.2.1.2. Részfeladat: A meglévő vagyoneszközök racionalizálása</p>		
<p>1.3. Intézkedés</p> <p>Szolgáltatások választékának bővítése, színvonalának emelése</p>		
<p>1.3.1. Fejlesztendő terület</p> <p>Közszolgáltatások teljes köre</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok - Szolnok város szolgáltatási szektorában működő vállalkozások 	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármester, - Jegyző
<p>1.4. Intézkedés</p> <p>Pályázati aktivitás fenntartása</p>		
<p>1.4.1. Fejlesztendő terület</p> <p>A reálisan végrehajtható pályázatok körének kijelölése, pályázati figyelés és elemzés útján. Kiemelt cél, hogy csak a reális lehetőségeket nyújtó pályázatokat vegyük figyelembe tevékenységünk során és erőforrás korlátjaink figyelembevételével a legnagyobb hatékonyság javulást előidéző forrásokat pályázzuk meg. A pályázati lehetőségek integrálása a működő társadalmi, gazdasági környezetben. A pályázat benyújtásának időpontjában vizsgálni szükséges a megvalósított pályázat megvalósítási követelményeit, a fenntartási kötelezettség</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok 	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármester, - Jegyző

teljesítésének anyagi erőforrásait és egyéb hatásait.		
1.5. Intézkedés Érdekérvényesítés erősítése		
1.5.1. Fejlesztendő terület A szakmai és érdekképviselői szervezetekkel történő közös gondolkodás, közös fejlesztési célok kijelölése lehetőséget biztosít arra, hogy a központi, pályázati források nagyobb összegbe áramoljanak a város gazdasági működésében. Kiemelt partnerként kezelhetjük a Megyei Jogú Városok Szövetségét, a szakmai szervezetek országos hálózatát és a szakminisztérium támogatások előkészítését biztosító szervezeti egységeit.	- Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok	- Polgármester, - Jegyző
1.6. Intézkedés Városrendezés és infrastrukturális fejlesztés		
1.6.1. Fejlesztendő terület A tárgyi infrastruktúra valamennyi elemét fejleszteni kell, egyrészt műszaki állapotának fenntartása, másrészt a technikai fejlődés folyamatos követése érdekében.	- Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok - Gazdálkodó szervezetek	- Polgármester, - Jegyző
1.7. Intézkedés Informatikai és információs rendszerek fejlesztése		
1.7.1. Fejlesztendő terület Az informatika lehetőséget biztosít a településen élő lakosok számára új szolgáltatások biztosítására (pl.	- Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok	- Polgármester, - Jegyző

<p>ingyenes WIFI, applikációs rendszerek, e- közigazgatás stb.).</p> <p>A gazdálkodó szervezetek jól tudnak kapcsolódni a szolgáltatásokhoz, kihasználva az abban rejlő reklámozási lehetőségeket.</p>	- Gazdálkodó szervezetek	
1.8.Intézkedés	Város tulajdonában lévő gazdasági társaságok tevékenységének fokozása.	
1.8.Fejlesztendő terület	<p>A 100 százalékban, vagy részben város tulajdonát képező gazdasági társaságok képesek arra, hogy a közfeladat ellátása mellett piaci tevékenységet is folytassanak, többletbevétel biztosítása, illetve a fajlagos költségek javítása érdekében. A cél azoknak a közszolgáltatásoknak a feltárása, amely ellátható nonprofit, vagy profitorientált tevékenység keretében a szolgáltatás közjelleget megőrzésével.</p> <p>A gazdasági társaságok tevékenysége során törekedni kell a gazdálkodási szempontok érvényesítésére.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármester, - Jegyző
2. Város gazdasági teljesítményének fejlesztése		
2.1. Intézkedés ipari park bővítése		
2.1.1. Fejlesztendő terület A település ipari parkjának területi és infrastrukturális	- Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége,	- Polgármester, - Jegyző

<p>bővítése, újabb földterületek kijelölése és megvásárlása annak érdekében, hogy a városban a gazdasági teljesítmény növekedni tudjon, megvalósítva ezzel a munkahelyek számának és színvonalának emelkedését és az önkormányzati adóbevételek növekedését.</p>	<p>- SZOLNOKI PIARI PARK ÉS LOGISZTIKAI SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT Szolgáltató, Üzemeltető és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság</p>	
<p>2.2. Intézkedés</p> <p>Kezdő vállalkozások szakmai támogatása</p>		
<p>2.2.1. Fejlesztendő terület</p> <p>Szolnok város területén induló vállalkozások számára szakmai tanácsadást kívánunk biztosítani, munkaerőpiaci, árupiaci, tőkepiaci információk tekintetében. A lehetőségekhez mérten pályázatot tervezünk kiírni kis és középvállalkozások számára a vállalkozás indulási időszakának támogatása céljából.</p>	<p>- Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatósága - Polgármesteri Hivatal Városmarketing és Turisztikai Osztálya - SZOLNOKI PIARI PARK ÉS LOGISZTIKAI SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT Szolgáltató, Üzemeltető és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság</p>	<p>- Polgármester, - Jegyző</p>
<p>2.3. Intézkedés</p> <p>A folyamatos információáramlás támogatása a gazdálkodó szervezetek között</p>		
<p>2.3.1. Fejlesztendő terület</p> <p>Szolnok város és agglomerációjában működő állandó kapcsolattartás és információáramlás szervezése, a meglévő fórumok működésének támogatása</p>	<p>- Az agglomerációban működő gazdálkodó szervezetek - Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatósága - Polgármesteri Hivatal Városmarketing és Turisztikai Osztálya - Gazdasági Kamarák</p>	<p>- Polgármester, - Jegyző</p>
<p>2.4. Intézkedés</p> <p>Pályázati aktivitás fejlesztése</p>		

<p>2.4.1. Fejlesztendő terület</p> <p>A város és agglomerációjában működő szervezetek pályázati tevékenységének fokozása a versenyképesség javítása érdekében.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - A térségben működő vállalkozások - Szolnok Városfejlesztő Nonprofit Zrt. - Gazdasági Kamarák - Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. 	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármester, - Jegyző
<p>2.5. Intézkedés</p> <p>Adópolitika korszerűsítése</p>		
<p>2.5.1. Fejlesztendő terület</p> <p>A helyi adók vonatkozásában figyelemmel kell lenni az adóalanyok teljesítőképességére és a város forrásszükségletére egyaránt. Ennek érdekében évente felül kell vizsgálni a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletet, alkalmazkodva a változó környezethez.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal - Gazdasági Igazgatósága - Gazdasági Kamarák 	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármester, - Jegyző
<p>2.6. Intézkedés</p> <p>Turisztika kiemelt ágazatként történő kezelése</p>		
<p>2.6.1. Fejlesztendő terület</p> <p>A városban és környékén működő turisztikai vállalkozások által biztosított turisztikai attrakciók számának, színvonalának növelése és időbeli eloszlásának harmonizálása révén növelhető a látogatók és az eltöltött vendégéjszakák száma.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal - Városmarketing és Turisztikai Osztálya 	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármester, - Jegyző
<p>2.7. Intézkedés</p> <p>Logisztika és tranzitszerep erősítése</p>		

<p>2.7.1. Fejlesztendő terület</p> <p>A logisztikai ágazat jelentőségének növelése érdekében szorgalmazni kell a 4. sz. főút valamint a várost északról elkerülő 4. autópálya befejezését, a vasúthálózat és szolnoki pályaudvar fejlesztését, valamint a vízi közlekedés feltételeinek megteremtését.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok - Gazdálkodó szervezetek 	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármester, - Jegyző
<p>2.8. Intézkedés</p> <p>Ipar, mezőgazdaság, kereskedelem és szolgáltatások fejlesztése</p>		
<p>2.8.1. Fejlesztendő terület</p> <p>A prioritás megfogalmazásában szerepelő nemzetgazdasági ágak valamennyi területét egységesen és arányosan szükséges fejleszteni.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egysége, - Intézmények, - Gazdasági társaságok - Gazdálkodó szervezetek 	<ul style="list-style-type: none"> - Polgármester, - Jegyző

Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági programja megvalósítása esetén növekszik annak lehetősége, hogy a város magasabb szinten tudja ellátni a közfeladatait és megteremthető a hosszútávú fejlődés lehetősége.

Szalay Ferenc polgármester: Az ülés vezetését átadta Szabó István alpolgármesternek.

4. napirendi pont:

Előterjesztés Szolnok város Arculati Kézikönyvének valamint településképi rendeletének elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: Kérte az előterjesztéshez készült kiegészítést tárgyalási alapnak tekinteni. A településképi védelme minden város és település szempontjából rendkívül fontos.

Pataki Ferenc főépítész: Az előterjesztés célja, hogy az a környezeti érték, illetve akár épített környezet akár táji érték az országos szándékkal együtt helyileg is fokozottabb védelemben részesüljön, azáltal az örökséget, az értékeket méginkább meg tudják óvni, egyrészt feltárják és közkinccsé teszik másrészt pedig új elvek és szempontrendszer alapján mindenről szabályrendszert és számonkérhető előírásokat alkotnak. Az előterjesztésben összeszerkesztésre kerültek azok az elemek, ahol már külön-külön eddig is rendelkezésre álltak. A jogszabályi követelményeknek megfelelően készült az anyag. Az épített környezet védelméről szóló helyi önkormányzati rendelet 1995-óta létezik, a sajátos eszközökről szóló rendelet szintén két éve hatályban van, hasonlóan a reklámokkal kapcsolatos szabályozás és a helyi építési szabályzat is. Ez egy új műfaj, melyet tanul az ország is.

Útmutatók készültek, valamint más önkormányzatok e tárgyban alkotott tervezeteit és jogszabályait kellett figyelembe venni. Az eredeti elképzelések szerint szeptember 30-ai hatállyal kellett volna megalkotni az anyagot, azonban a szeptember 19-ei kormánydöntés december 31-ei határidőre meghosszabbította. Maga a Települési Arculati Kézikönyv és településképi védelmi rendelet egy folyamat eredménye. A rendezési tervekhez hasonlóan a Települési Arculati Kézikönyv és településképi védelmi rendelet alkalmazásáról is éves beszámoló elkészítését írják elő a magasabb szintű jogszabályok az önkormányzati főépítészek részére.

Kiegészítésként 2. számú mellékletként szerepelt a véleményezési eljárás anyaga. Tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy az államigazgatási szervek részére a tegnapi napon járt le a határidő. Azok a szervek, akik nem adták meg véleményüket az előterjesztés elkészítése óta, azóta sem juttaták el. A kiegészítésben szerepel 1. számú mellékletként a Település Képi Arculati Kézikönyv módosítása, melyek nem lényegi módosítások csupán bizonyos részek pontosítása és lakossági észrevételek átvezetése, illetve a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsági ülésen elhangzottak beépítése.

Az előterjesztés megvitatásának fontosságát az indokolja, hogy az említett magasabb szintű jogszabályok január 1-től nem teszik lehetővé, hogy a helyi építési szabályzatban szereplő településképi követelmények alkalmazhatóak legyenek. Folyamatban van a helyi építési szabályzat átszerkesztése és várhatóan a véleményezési eljárást követően a Közgyűlés elé fog kerülni.

Amennyiben jelen rendelet nem kerül megalkotásra az építési engedélyezési eljárásokban az építésjogi követelmények nem érvényesíthetők, mellyel megítélése szerint a város és az épített környezet érdekei jelentős mértékben csorbulhatnak.

Kérdés:

Molnár Iván képviselő: A lakossági fórumokon a lakosok rendszeresen érdeklődnek azokról az épületekről, amelyek nem önkormányzati tulajdonban vannak, de a város arculatában jelentős szerepet játszanak. Példaként említette a volt Szövetség ABC épületét, a volt Tárház épületét a Tiszaparton és az SZTK melletti bontott területet.

Kérdése, hogy van-e információ ezen épületek hasznosításáról, annak érdekében, hogy a városképet javíthassák?

Pataki Ferenc főépítész: Az építési törvény és a végrehajtására kiadott kormányrendelet a településképi érvényesítési eszközök között sorolja fel az úgynevezett településképi kötelezést. Ennek keretében az önkormányzati rendeletben meghatározott településképi követelmények teljesítése érdekében közigazgatási hatósági eljárásról szolgáltatásról szóló törvény szabályai alapján hivatalból vagy kérelemre kötelezheti a városképet rontó tevékenységet folytató, vagy az ilyen állapotba jutott ingatlanok tulajdonosait. Ez azonban megfontolást igényel, hiszen például a volt Tárház épülete egy olyan épületegyüttes, melynek hasznosítása és a karbantartása sem könnyű feladat.

Hasonlóan igaz ez a többi példaként említett területre is. Fontos, hogy amennyiben a jogi eszköz rendelkezésre áll arra, hogy kötelezzék a tulajdonost, meg tudja-e tenni a kötelezés ellenére. Sok olyan terület van, ahol a tulajdonosnak van szándéka a jelenleg leromlott állapotú épületek felújítására és más célú hasznosítására, de arra a források nem állnak rendelkezésre. Például nem sikerül banki hitelt szerezni, vagy nincs megfelelő vevő.

Úgy gondolja, hogy ez a kötelezés jelenpillanatban arra használható fel igazán, hogy olyan veszendőbe menő építészeti értékek állagmegóvása, felújítása történjen meg. Konkrét nagy léptékű beruházásokra való kötelezés véleménye szerint jelenleg nem vezet eredményre.

Szabó István alpolgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Radócz Zoltán képviselő: Jelezte, hogy az anyag 12. oldalán a lap alján hiányzik egy szó: Felhívta a figyelmet a településszerkezeti és a területfelhasználási fejezetre. Jobbnak tarja egy hosszútávú programnál, hiszen külső vélemények alapján készül. Ezt azért tarja fontosnak, mert a dicséret mellett a kemény kritikákat is hozzáteszik a szakemberek.

Felolvasta az előterjesztésből a következőket:

„Szolnok településszerkezetének problémája az előzőekből következőleg: hiányzik a belső városrészek forgalmát szervező gyűrűközlekedési hálózat és hiányoznak ennek részét képező Tisza hidak. Szolnokon a környezet minősége területileg egyenletlen, sok a szlömös, igénytelenül kialakított városi környezet, a lakótelepek kevésbé vonzóak.”

Mellette olvasható természetesen, hogy vannak nagyon szépen kialakított környezetek is, mint a belvárosi, a gyaloghídi környezet, a kertváros és Tiszaliget.

Az ellensúlya is megtalálható az anyagban, hogy az elmúlt évtizedben táj vagy építészeti jellegében hol javult a város. Vannak olyan pontok, amelyek élhetőbbek és sokkal szebbek. Továbbá említi az előterjesztés, hogy Szolnokon az egyre bővülő ipar okozta levegőszennyezettség és jó néhány elhanyagolt városrész is van.

A Településképi Arculati Kézikönyv 15. oldalán található ábra a vízionális megjelenítésben javításra szoruló környezetet mutatja be, amely teljesen új és megjeleníti a város azon pontjait, ahol érdemes lenne előre lépni a későbbiek folyamán. Megemlítette a vasútállomást, a Széchenyi lakótelepet, a belvárost, a sűrűn lakott területeket.

„A város külső megítélése (arculata) bár az utóbbi évtizedekben jelentősen javult, még mindig nem mondható kedvezőnek. Ez elsősorban abból ered, hogy a környezetminőség területi mérlegében az igénytelenebb, szennyezettebb környezet súlya nagyobb és ezt a viszonylag kis területe koncentrálnó kellemes, vonzó városrészek és azon belüli egyes közterek (Tabán, Tisza-part, Kossuth tér, Tiszaliget) nem tudják ellensúlyozni.”

Jelentős előre lépésnek tartja, ami már megtörtént, de nagyon sok még a teendő. Azonban az is olvasható, hogy ha nagyon vegyes a felhasználása az egyes területeknek, akkor nehezen megvalósítható a városkép javítása.

Fontosnak tartja ezt a fejezetet, hiszen összefoglalják azokat az irányokat, amelyekben már előre lépett a város, de szigorúan azt is megfogalmazzák, amelyekben még tenni kellene. Az értékek felsorolását nagyon jónak tartja, melyet akár a középiskolákban a tananyag részeként is el tudna képzelni.

Fontos lenne, hogy a szolnoki fiatalok ismerjék a város értékeit és lehetőségeit. Az új elvárások szerint készült anyagot nagyon sokrétűnek tartja, mely az elmúlt évek értékeit és meghozott döntéseit értékeli és arra vonatkozóan mutat egy jövőképet.

Pataki Ferenc főépítész: Megköszönte a hiányossággal kapcsolatos észrevételt. Ahhoz, hogy olyan javaslatok születhessenek, amelyek valóban javítják a városképet szükséges felmérni hol tartanak és mik a problémák. A kézikönyv a lakosság és az építetők tájékoztatásán túl az abból kialakuló helyi településkép védelméről szóló rendelet megalapozását szolgálja. Megjegyezte, hogy a lakótelepek állapota nem olyan borzalmas, de úgy alkot egész az anyag, hogy mögötte vannak azok az intézkedések, amelyekkel az élnéliséget tovább kell javítani. Többek között be lehet kapcsolódni abba a programba is, amely tervezés alatt van a lakótelepek élhetőbbé tételére.

A Közgyűlés ülésén is elhangzott már azzal kapcsolatban néhány gondolat és tájékoztatás. A mai döntést követően számos feladat lesz, hiszen az anyagot ismételt felülvizsgálva meg kell jeleníteni a honlapon a jogszabályi előírás alapján, illetve szerkeszthető formában a Lechner Tudásközpont számára el kell küldeni. Ez által egy olyan egész országra kiterjedő egységes rendszer alakul ki, melyben látható lesz, hogy mások hová jutottak el. A rendelet kiegészítése is azt irányozza elő, hogy a munka folytatódjon tovább és hasznosítsák azokat a tapasztalatokat és észrevételeket, amelyeket egyrészt a véleményezés során kaptak, illetve amiket az említett nyilvántartási rendszerből nyerhetnek.

Úgy gondolja, hogy a jövő félévben ismét a Közgyűlés elé fog kerülni az anyag. Akkor elgondolkodhatnak a könyvformában történő kiadásáról, melyre lakossági igény is mutatkozott. Abban a formában része lehet a város imázs építésének és arculatformálásának.

Dr. Póta Sándor képviselő: Jónak tartaná, ha a Tiszaszálló tulajdonosát is köteleznék az épület felújítására. A város egy meghatározó eleme, amely számos lehetőséget rejthet magában. Bíz abban, hogy a főépítész is adhat ötleteket ennek megvalósítása érdekében.

Szabó István alpolgármester: Van egy öröksége a városnak, amely 942 éves. Komoly törekvések vannak jelenleg is arra vonatkozóan, hogy a város arculata javuljon. Megemlítette Szandaszőlős településközponti rendezését, a REPTárat, a Véső úti fejlesztéseket.

Ismertette, hogy az előterjesztés határozati javaslatot és rendelet-tervezetet tartalmaz.

1. szavazás a határozati javaslatról:**Szolnok Megyei Jogú Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról**

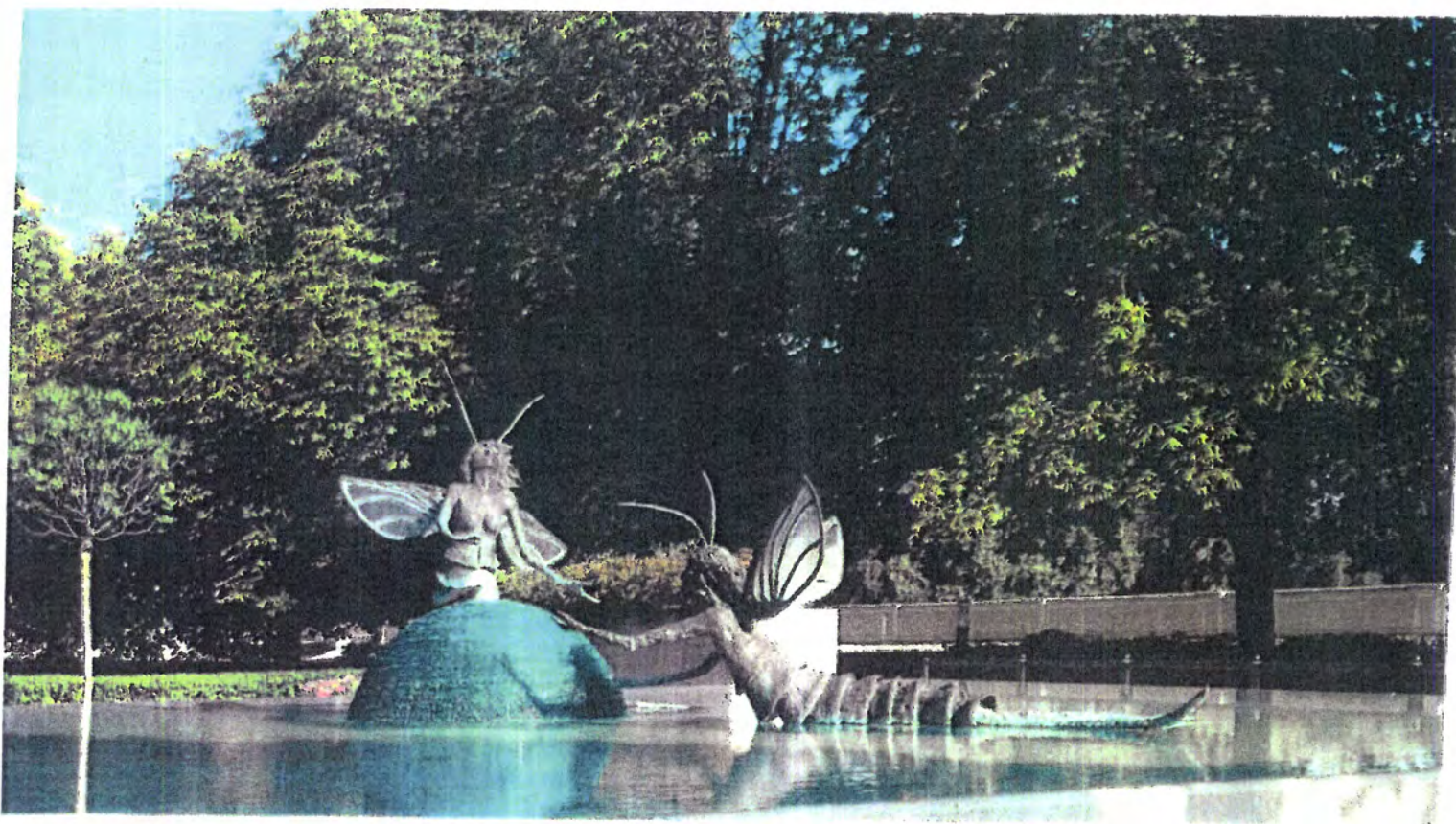
Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

325/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat**Szolnok Megyei Jogú Város Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6. § (1) bekezdésében, valamint a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Város Településképi Arculati Kézikönyvét melléklet szerinti tartalommal határozza meg.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
önkormányzati főépítész



SZOLNOK VÁROS
TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYVE

2017. SZEPTEMBER

TARTALOMJEGYZÉK

1 BEVEZETÉS.....	3. oldal
2. SZOLNOK VÁROS BEMUTATÁSA..... (általános településkép, településkarakter)	5. oldal
3. ÖRÖKSÉGÜNK..... (a településképi szempontból meghatározó építészeti, műemléki, táji és természeti értékek, településképi jellemzők)	17. oldal
4. TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK SZOLNOKON..... (eltérő karakterű területek lehatárolása, a településkép, arculati jellemzők és településkarakter bemutatásával)	54. oldal
5. AJÁNLÁSOK..... (a településkép minőségi formálására vonatkozó ajánlások, építészeti útmutató)	58. oldal
5.1 Karakterenkénti ajánlások -- Belvárosi karakter -- Vegyes karakter -- Városi zárt karakter -- Kertes karakter -- Külsőségi karakter	
5.2 Egyéb településképi ajánlások	
6. JÓ PÉLDÁK.....	76. oldal
6.1 Épületek, épített részletek, kerítések, kertek, zöldfelületek	
6.2 Sajátos építmények (reklámhordozók, utcabútorok, közvilágítás)	
MELLÉKLET..... A felhasznált irodalom és fotók szerzői	95. oldal

BEVEZETÉS

1

Az építészetet szokás megfagyott zeneként emlegetni. És valóban nagyon sok hasonlóságot találhatunk egy zenemű és az építészet között. Az építészet sokszínűségét adja a változatos utcák, terek, épületek sokasága, mint egy zenekarban a sokféle hangszer: vonósok, fúvósok, ütős hangszerek. Ugyanakkor, ha ezek egymásra tekintet nélkül zenélnék, lehet külön-külön még szép dallam is, amit játszanak, az összkép hamis. Ugyanígy a házak is lehetnek eltérőek egymástól, más rendeltetésűek, még önmagukban szépek, de ha nincsenek tekintettel egymásra, zavaros, élehetetlen környezetet eredményeznek.

Az összehangolás érdekében vezette be a településképi védelméről szóló 2016. LXXIV. törvény a települések esztétikus lakókörnyezetének kialakítása, illetve védelme érdekében a Települési Arculati Kézikönyv készítésének kötelezettségét.

Az eddigi településrendezési tervek is tartalmaztak hasonló munkarészeket, de a települési környezet harmonikus kialakításának fontosságára való tekintettel a törvény ezeket a településrendezési terveken belüli fejezeteket kiemelte, és készítésüket, illetve jóváhagyásukat önálló eljárás (interaktív lakossági ismertetés és egyéb partnerségi egyeztetések) keretébe utalta.

A jelen településképi arculati kézikönyvet a képviselő-testület határozattal fogadja el és alapjául fog szolgálni a települési rendelet megalkotásának.

A kézikönyv segítség kíván, lenni a település bemutatásával, az értékek megismertetésével és az útmutató résszel tájékoztatja fel az épített környezet szépségeit.

Bevezeti az olvasót az építészeti értékek tárházába, hogy olyan házakat tudjon építeni, ami valódi büszkeséggel tölti el, és a település képéhez illeszkedik, azt ízléssel viszi tovább.

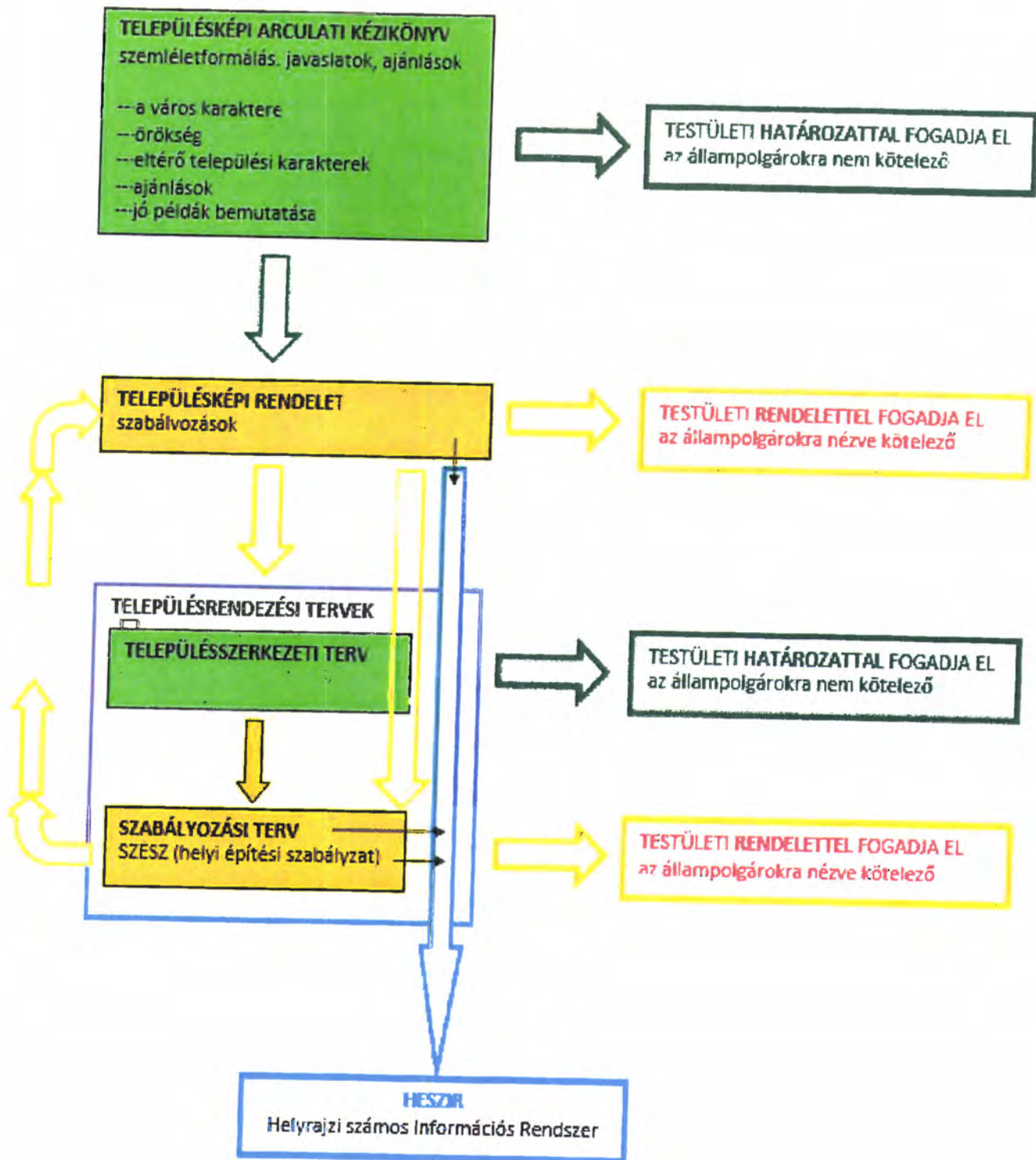
Az ajánlások nem tekinthetők kötelező jellegűnek, a céljuk nem a tervezési szabadság megkurtítása, uniformizálása, hanem éppen a valós értékek megismertetése, a sokféle izgalmas lehetőség feltárása. Az unalomig másolt, giccses, sokszor importált másolatok helyett a település karakteréhez illeszkedő választási lehetőségek bemutatása, a nem diktált, hanem valódi szabadság megismertetése.

A kézikönyv nem egy merev, lezárt egész, hanem nyílt, folyamatos hozzászólást és változtatást lehetővé tevő kezdeményezés kíván lenni, ahogy a település története sem befejezett, hanem folyamatosan továbbíródik. Ezért, ha újabb szép ház születik, az bekerülhet, sőt be is kell, hogy kerüljön a könyvbe, hogy ez által büszke lehessen rá az építtetője, tervezője, kivitelezője és a településlakók egyaránt.

Egy ház elválaszthatatlan kapcsolatban van környezetével, szomszédjaival, településével. Valódi gyümölcse pedig csak annak a kapcsolatnak van, ahol a felek egymást megismerik, szeretik és békében élnek egymással. Igaz ez az emberi kapcsolatokról a zenén át egészen az épített környezetünkig.



Az alábbiakban bemutatjuk a településképi arculati kézikönyv, a településképi rendelet és a településrendezési eszközök összefüggéseit.



SZOLNOK VÁROS BEMUTATÁSA

ÁLTALÁNOS TELEPÜLÉSKÉP, TELEPÜLÉSKARAKTER

2

Mit jelent Szolnokinak lenni?

Röviden áttekintjük a város karakterét, településképét befolyásoló tényezőket.

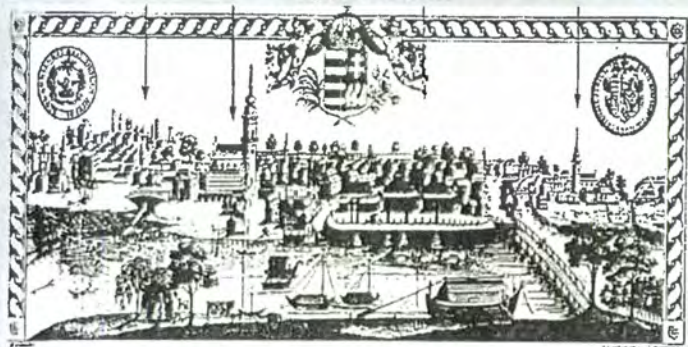
Szolnok történelme

Szolnok és környéke évezredek óta lakott terület. Egymás feletti rétegekben megtalálhatók a kőkorszaki, népvándorlás kori, honfoglalási, a török időkből származó és a későbbi korok emlékei, szerszámai, edényei, csontok.



Szolnok arculatát formáló, egyik döntő tényező a kitüntetett földrajzi elhelyezkedés

A középkori Magyarország úthálózata és vízjárta területei



A város területe városfallyal

A város vízrajzi helyzete a XIX. század elején

A római korban Szolnok átkelőhely volt a Pannóniát Dáciával összekötő úton, itt keresztezték egymást az É-D irányú víziút és a K-Ny irányú kereskedelmi út. Szolnok szerepe a Tisza partján ugyanaz volt, mint Budáé a Duna mentén. Ez a földrajzi helyzet, a víziút és a szárazföldi utak keresztesződése határozta meg a város szerepét és történelmét. Hadi és kereskedelmi útként, átkelőhelyként egyaránt fontos. A történelem során a mai Szolnok helyén álló település tizennégyszer pusztult el, de a kedvező közlekedés-földrajzi helyzete következtében mindig újra felépült és tovább fejlődött.

Régészeti leletek igazolják, hogy a honfoglaló magyarok is lakták e helyet. A Zagyva partján fekvő strázsahalomból származó tarsolylemezes sír nemzeti székelyre utal.

A magyar feudális államszervezet kialakulásakor létrejött megyék és várispánságok sorában Szolnok megye neve szerepel. A várost 1018-1038 között alapították és nevét Zounok várispánról kapta.

Az árpádházi királyok korában kiépült megyeszékhelyről nincsenek hiteles (térképi) adatok, feltételezhetően az ispáni vár és az attól Ny-ra levő magaslat (a mai Tabán) területén alakult ki a városmag, vízzel teljesen körülvéve.

A település fejlődésével szűkké váló területtől Ny-ra alakult ki a külső város: a polgárváros a Kossuth utcától délre, a katonaváros attól É-ra.

A tatárjárás után a külső várost is várfallal és a Tisza-Zagyva vizével táplált várókkal vették körül.

A török elleni végvárrendszerben Szolnok a harmadrendű erődök csoportjába tartozott. 1549-1550-ben egri várépítők működtek közre Szolnok megerősítésében. Kő hiányában palánkvárat építettek, amelyet minden oldalról víz vett körül. A Zagyvatorkolattól É-ra és Ny-ra kb. 3-400 m-re a Zagyvát új mesterséges csatornával kötötték össze a Tiszával. Az új meder a régi palánkfal mentén haladt, így a vár területe nagyjából megegyezett az ispánsági földváréval. A külsőváros körüli falat bástyákkal erősítették meg, így alakult ki a külső vár.

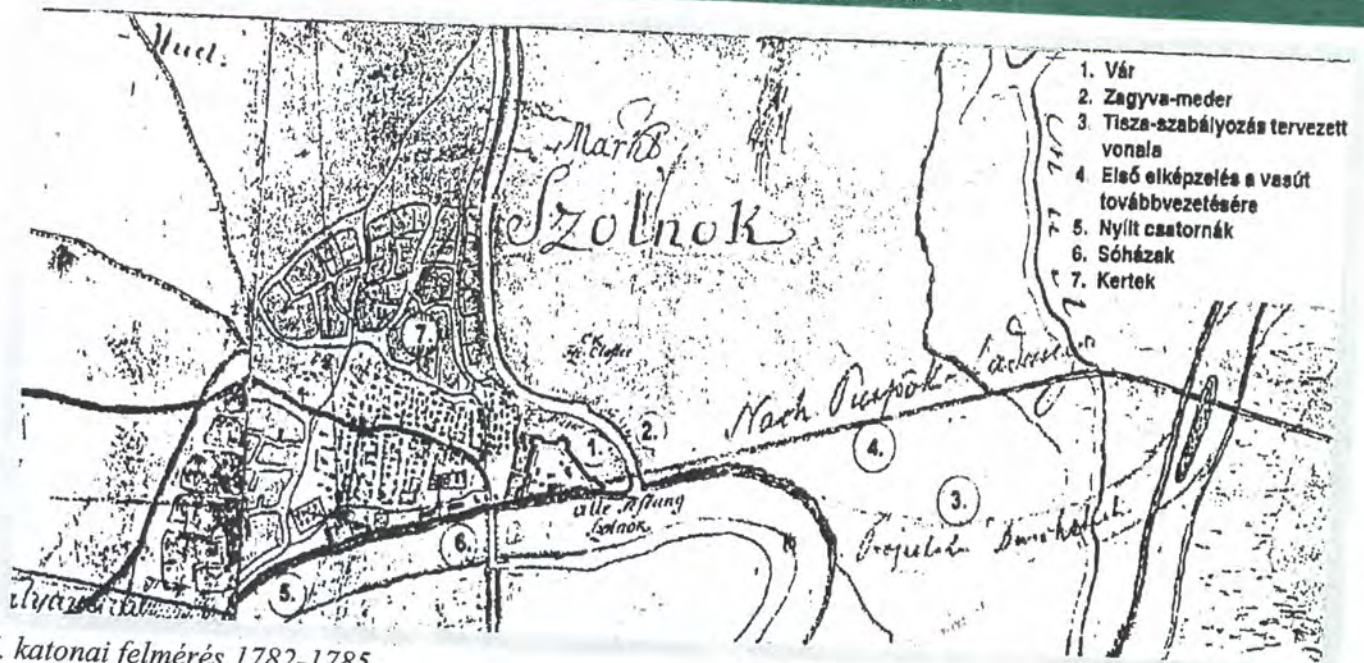
Szolnokot 1552-ben elfoglalták a törökök. A 133 évig tartó török uralom alól a város 1685. október 18-án szabadult fel.



A törökök kiűzése után 1685-ben kezdődött a vár újjáépítése, a város megújulásakor az első lakosok katonák voltak, a polgári lakosságot csak kedvezményekkel lehetett visszacsalogatni. Szolnok mezőváros lett és Erdélyből a sószállító útvonal egyik állomása. A XVII. században ferences szerzetesek telepedtek le a városban. A XVIII. század elején városias életmód kezdett kialakulni, a hivatalos közigazgatás 1702-ben indult meg. E korból származik a város első ismert címere: alul ekevas, oldalt búzakalász, középen kivont kard – azaz a város földművelő és védelmi szerepére utalt.

Az 1703-1710 szabadságharcban Rákóczi megerősítette a várat, melyet a császári hadak 1707-ben foglaltak el úgy, hogy a menekülő védők mindent felégették maguk mögött. Pár évig csak romok voltak Szolnok helyén, majd 1710. márciusában Rákóczi újra felépítette a várat szögletes bástyákkal. 1710. októberében ismét osztrák kézre jutott Szolnok.

A polgári élet a Szatmári béke után indult újra, földműveléssel és a sószállítás számára további raktárak építésével. Elkészült a Tisza-híd is. 1710-ben a város lakóinak száma 1 000 fő körül volt, majd gyors fejlődéssel 1750-ben már 2 800 fő, 1785-ben pedig 5 380 volt a népességszám. A lakóházak száma ugyanezen idő alatt 100-ról 850-re nőtt. 1724-ben megindult a ferences templom és rendház építése. A mezőgazdaság mellett – éppen a jó közlekedési fekvés következtében – fejlődött a kereskedelem, a szállítás és az ipar (faipar) is. Sokan dolgoztak a sószállításban, a vízi úton érkező só szárazföldi szállítóeszközökre átrakásában. A belső vízfolyásokkal körülvett városrészek sűrű városias településsé fejlődtek, a csapadék- és szennyvizet levezető árkon kívül, attól ÉNy-ra voltak a mezőgazdasági területek, kertek, legelők.

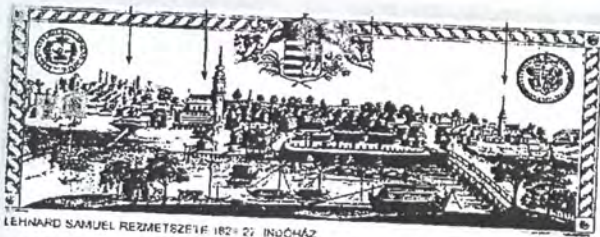


I. katonai felmérés 1782-1785

Az 1782-85 között készült *első katonai felmérés*en jól láthatók a városias beépítésű részek, a mai Kossuth utca nyomvonala, a sóházak és a ferences kolostor a Tiszaparton, a Tisza-híd és az akkor még megvolt a középkori vár is. Ezt 1785-ben II. József rendelete alapján lebontották.

A reformkor törekvései - a folyamszabályozás és gőzhajózás valamint a közúti-vasúti fejlesztések - Szolnok fejlődését fellendítették. 1845-46-ban megtörtént a Tisza-szabályozás, majd ezt követően megindult a gőzhajózás. A Pest-Szolnok vasútvonal 1847. szeptember 1-én nyílt meg. A vasútállomás a Tisza-partra került, hogy a gőzhajón érkező áruk könnyen átrakhatók legyenek a vasúti kocsikba. E városrészben a vasút és víziút jelentőségét őrzik az indóház (műemlék), a Gőzhajó, Széchenyi és Indóház utcanevek.

Jó közlekedési kapcsolatai következtében Szolnok fontos szerepet játszott az 1848-49-es szabadságharcban, a katonai szállítások központjává vált.



1829-1866 között készült második katonai térkép már nem ábrázolja az egykori várat, a két beltelepülés fokozatosan terjeszkedik a kertek felé. A város akkor képet láthatjuk Lehnhardt Sámuel metszetén. Egy fejlődő, gazdag, polgári település rajzolódik ki.



II. katonai felmérés 1829-1866

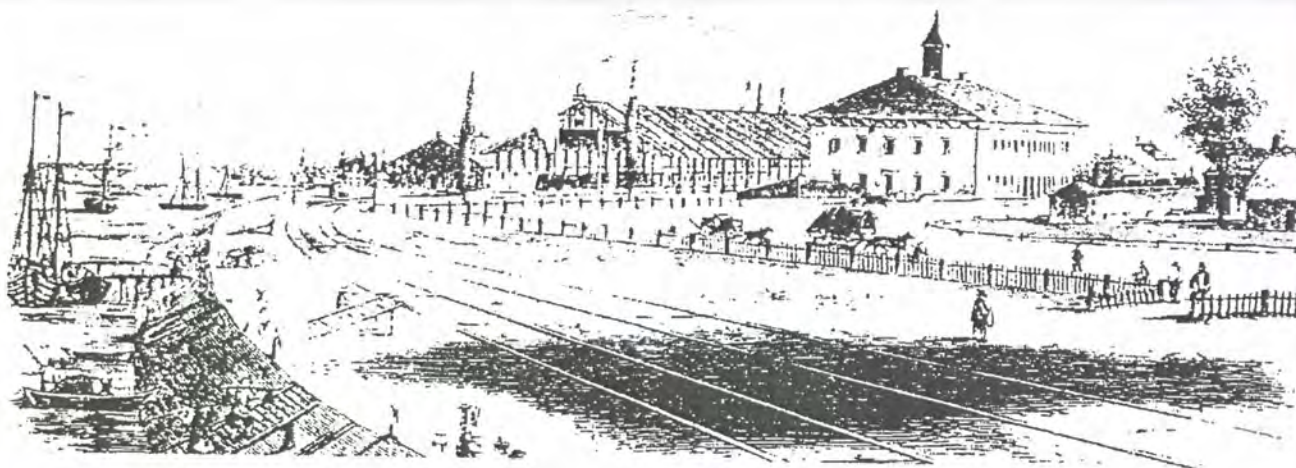
A vasút továbbépültével (1850) a főpályaudvar átkerült jelenlegi helyére, de továbbra is üzemelt a tiszaparti állomás is. 1857-ben megépült a Tiszán a vasúti híd.

A közlekedési kapcsolatok ilyen mértékű fejlődése új korszakot nyitott a város gazdaságában: a mezőváros szerep mellett az ipari fejlődés rohamléptekkel megindult: vasúti járműjavító, fűrészsüzem, szeszgyár, gőzmalom, cukorgyár létesült. Kialakult a déli iparterület.

A *második katonai felmérés* (1829-1866) már nem ábrázolja a várat, de feliratként (Festung) még megtalálható egykori helye. A város területe folyamatosan terjeszkedik a kertek (ÉNy) irányában. Ezen a térképen már felismerhető a mai belváros szerkezetének legnagyobb része: a Tisza-part és a Kossuth utca-Baross utca közötti városrész utcáinak nyomvonala a jelenlegi utcáknak megfelelően már kialakult. Felismerhető a Tabán halmaz-települési szerkezete, valamint a Kossuth utca és Ady Endre utca közötti terület utcaszerkezete is. A Kápolna utcától Ny-ra a Kard u., Koszorú u. körüli tömbök kialakulása is elkezdődött. Látható a vasútvonal és az Indóház utcában jelzi a térkép az állomást, a jelenleg műemléki védelem alatt álló indóház épülete is kivehető, de már ábrázolja a mai pályaudvar helyén is az állomást.

A *harmadik katonai felmérés* térképén (1872-84) már jól látható a jelenlegi város belső magja – zömmel a mai utcavonalakkal – és a déli iparterület indulása. A városias beépítés már majdnem kitölti a vasútvonal – a Tisza – a Zagyva által határolt területet, csupán a mai pályaudvartól É-ra eső vasút menti területek beépítetlenek még. A Zagyván túli terület fejlődése még nem indult meg és a felmérés a Tisza szabályozás befejezése előtt készült, az Alcsi-holtág a térképen még a folyó részeként van ábrázolva. A Tisza balparti oldalának beépítése még nyomokban sem kezdődött el.

1876-ban Szolnok megyeszékhellyé vált, ez lendületet adott a közintézmények építésének: Megyeháza, törvényszék, városháza, szállók, iskolák létesültek, elindult az első közkórház építése is. A századfordulón kiépült a Szabadság tér – Kossuth Lajos u. – Kossuth tér városias térfala, a főtutakat burkolattal látták el. 1926-tól nagyszabású városrendezési terv alapján átépült a Tisza-part, fürdő, színház, templom, zsinagóga létesült, kialakult a sétány és a hozzá kapcsolódó – franciás kertépítészeti koncepciót tükröző - parkrendszer.



Az Ó-állomás és környéke a 19. században

Mint fontos közlekedési csomópontot a II. világháborúban jelentős támadások érték a várost, 450 ház teljesen romba dőlt, további 1000 megsérült.

A hidegháború éveiben Szolnok katonai szerepe előtérbe került: 7 laktanya létesült a városban, repülőtere máig jelentős.

Az ötvenes évek iparosítása, valamint a hatvanas évek tévesztése következtében a felszabaduló mezőgazdasági munkaerő foglalkoztatása az ipar fejlesztését mozdította elő. A környék mezőgazdaságára alapozott feldolgozóiparon (cukorgyár, papírgyár, konzervgyár, állati-fehérje feldolgozó) túl megindult a vegyipar (Tiszai Vegyiművek) jelentős mértékű fejlesztése is, ezzel az iparterület déli irányú terjeszkedése.

A hetvenes években radikálisan átépült a városközpont, városszerkezeti változásokat hozott a Szántó krt. megépítése. A Baross u. - Kossuth u. vonala és a Tisza közötti területet kevésbé érintette a szanálás így itt többnyire megmaradt az utcák történetileg kialakult nyomvonala, a kisvárosi beépítés és a térfalak. E városrészben található a város legtöbb védett, ill. védelemre érdemes épített értéke.



III. katonai felmérés 1872-1884

A 4. sz. főút déli elkerülő szakasza és az új Tisza-híd megépítése tehermentesítette a városközpontot a már-már elviselhetetlen átmenő forgalomtól és ezzel megnyitotta a lehetőséget a városközpont humanizálására, valamint a déli területek (Szandai rétek) fejlesztésére.

A rendszerváltás jelentős gazdasági – és ezzel városrendezési – következményekkel járt. Felszabadultak a laktanyaterületek, amelyek így beépíthetővé váltak, megindult a kereskedelem nagyarányú fejlesztése, bevásárlóközpontok épültek a Szandai réten. Új iparterületek épültek ki, mind észak nyugaton, mind délen.

Népességi viszonyok

Szolnok népességnövekedése az urbanizációs folyamat általános tendenciájának megfelelően alakult. A népességszám csúcsa 1994-ben volt (80 859 fő). A növekedés mértéke 1950–60-as években érte el a legmagasabb értéket 30,1%-al. 1995-ben már erősen mérséklődött, a népességnövekedés, de még mindig növekvő volt. A természetes szaporulat pozitív értékű volt. Napjainkra a folyamatos népességcsökkenés, a negatív természetes szaporulat és a vándorlási veszteség vált jellemzővé. A lakónépesség a 2001 évi 77 631 főről 2011-re 72 953 főre mérséklődött, azaz tíz év alatt a népességveszteség 7 % volt. 2016 január 1-én a lakónépesség szám 72 333 fő volt.

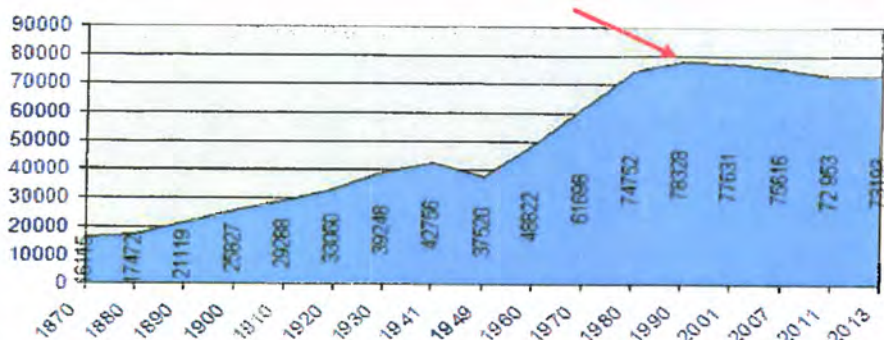
népesség változása Szolnokon 1870-2011 (KSH)

1870	1880	1890	1900	1910	1920	1930	1941	1949	1960	1970	1980	1990	2001	2007	2011	2016
16115	17472	21119	25827	29288	33060	39248	42756	37520	48822	61698	74752	78328	77631	75616	72 953	72 333



1930-1940	+8,9%
1940-1950	-12,2%
1950-1960	+30,1%
1960-1970	+26,4%
1970-1980	+21,2%
1980-1990	+4,8%
1990-2001	-0,9%
2001-2011	-6,4%
2011-2016	-0,15%

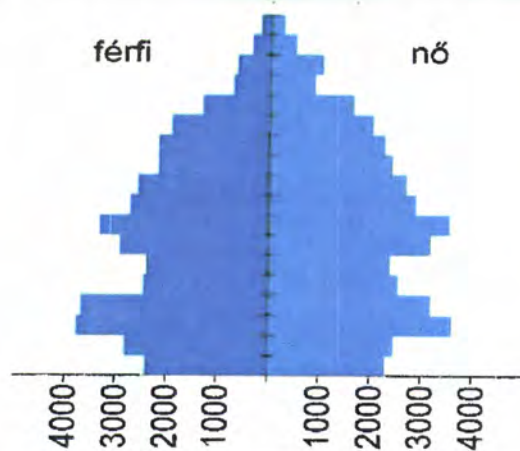
Népességváltozás %-os aránya Szolnokon



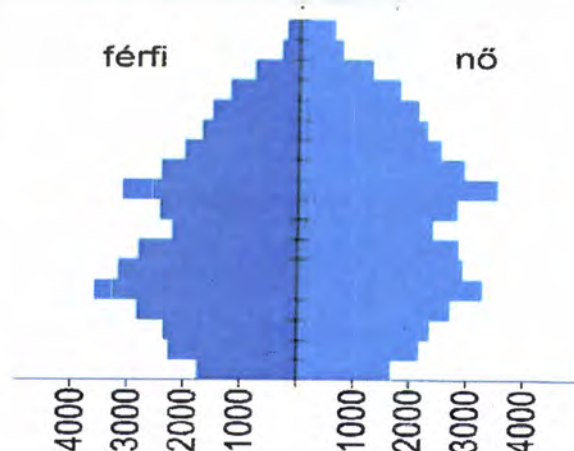
A vitalitási index (a fiatalok és nyugdíjas korúak hányadosa) az országos tendenciák szerint kedvezőtlen.

Ennek következtében, míg 1997-ben a vitalitási index még kismértékben meghaladta az 1-es értéket, 2011-ben már csak 0,57 volt és folyamatosan csökken.

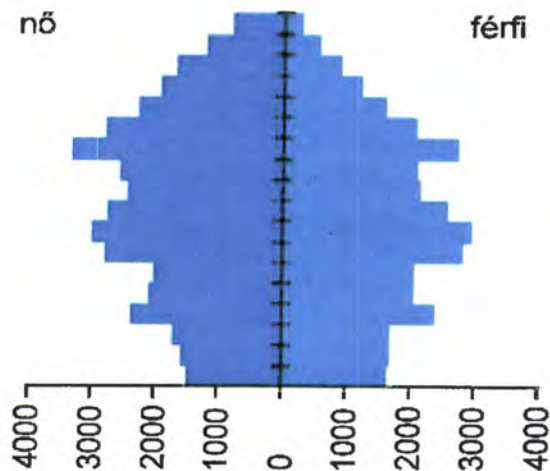
Népességváltozás abszolút értékben Szolnokon



Szolnok korfája 1990-ben



Szolnok korfája 2001-ben



A népesség kor szerinti összetételét érzékeltetik a korfák. Az 1990-es népszámlálási adatokra támaszkodó ábrát összehasonlítottuk a 2001-es, ill. a 2011-es népszámlálás adatai alapján szerkesztetttel. Jól látszik a torzulás, mely negatív irányban tolja el a vitalitási indexet is. A korfa talpa egyre keskenyebb, a teteje egyre kövérebb lesz, mely előre vetíti a további torzulást. A folyamat veszélyeket rejt a helyi gazdaság működtetése szempontjából is. Ez jelzi, hogy az ifjúság-politika kiemelt fontosságú kell, hogy legyen a városban az ifjúság helyben tartása, ill. visszacsábítása érdekében.

Szolnok korfája 2011-ben

TERMÉSZET, TÁJ, TÁJHASZNÁLAT

Szolnok a Tiszába ömlő Zagyva torkolata köré települt város. A két víz találkozásának, valamint az Alföldön belüli centrális helyzetének köszönhetően vízi és szárazföldi utak csomópontjává vált. Földrajzi fekvésének ezt az előnyös tulajdonságát nemcsak honfoglaló őseink fedezték fel, hanem biztos érzékkel ismerték fel ezeket az ideális körülményeket a már évezredekkel ezelőtti első betelepülők, az újkőkori Körös kultúra képviselői is. Őket követően, időről időre benépesedett valamennyi letelepedésre alkalmas, árvízmentes, vízközeli magaslat. A vízközelséget nemcsak a ma ismert folyók biztosították, hanem a szabályozások előtti időkben számtalan águk, kanyarulatuk hálózta be és barangolta körül a környéket.¹ A

¹ A Zagyva egyik, mára már betemetett városi ágát név szerint is ismerjük, ez a Pityó, mely az egyik lelőhely nevében fennmaradt.

domborzat ma is őrzi nyomukat, nem meglepő ezért, hogy partjaikon valamennyi történeti korszak leletei megtalálhatók

A TELEPÜLÉSI SZEREPKÖR, TELEPÜLÉSHÁLÓZAT ÉS TELEPÜLÉSSZERKEZETI ÖSSZEFÜGGÉSEK

Szolnok szerepkörét elsődlegesen közlekedés-földrajzi helyzete határozta meg. Az, hogy jó közlekedési kapcsolatai a város gazdasági vagy katonai-védelmi szerepét helyezték-e előtérbe, mindig a történelmi korszak sajátosságaitól, a háborús és békés időszakok váltakozásától függött. A gazdasági és honvédelmi szerep fontossága miatt az irányítási-adminisztratív jelentősége is megnövekedett, már a honfoglalás korában nemzeti székhely volt, megyeszékhely funkciója pedig a kiegyezés óta folyamatos.

A gazdasági profilon belül eleinte természetesen a mezőgazdaság dominált, majd évszázadokon keresztül a mezővárosi és (só)kereskedelmi tevékenység volt a döntő. Az iparosodás a XIX. században vált fontossá és a kiegyezés után lett meghatározó, de domináns maradt a II. világháború utáni nagyipar létrehozásának korszakában is.

A rendszerváltás és az ipari társadalomból az információs társadalomba való átmenet Magyarországon egybe esik. Hogy a város a termelőipar térvesztésére és a tudományos-technológiai forradalom kihívásaira hogyan tud reagálni, milyen válaszokat tud adni, ill. e környezetben, hogyan tud helytállni, az még éppen csak kialakulóban van, mint ahogy az is, hogy ennek milyen területhasználati és építészeti következményei lesznek.

A katonai, honvédelmi szerepkör hosszú évszázadokon keresztül meghatározta Szolnok városszerkezetét:

- központban a várral és erődített falakkal, vizesárokkal,
- majd később a laktanya és egyéb honvédségi területekkel,
- a katonai reptérrel, stb.

E területfelhasználás és ennek településszerkezeti hatásai a rendszerváltás óta háttérbe szorultak, ill. a felszabadult, használaton kívül került honvédségi területek más célra való hasznosításának lehetősége megnyílt, de még nem zárult le. Hatalmas egykori laktanyaterületek vannak még használaton kívül, vagy csupán részlegesen, ill. átmeneti jelleggel hasznosítva (pl. Besenyszögi út két oldalán, Alcsi városrészben), melyek jövőbeli sorsa és végleges rendezése kihatással lesz a város arculatára is és működésére is.

A közlekedési csomópont szerepkör a város kialakulását és fejlődését meghatározó tényező volt valamennyi történeti korszakban.

Mára a víziút/víziszállítás vesztett jelentőségéből, nem gazdasági tényező, hacsak a turizmus fejlesztésében nem.

A vasúti csomópont szerep ismét egyre fontosabb lehet a vasúti szállítás EU-beli rehabilitációja és fejlesztése nyomán.

A közúti (és a Tisza-hidak révén az átkelési hely) szerepet Szolnok továbbra is megőrzi, különösen, mivel a Tisza magyarországi szakaszán kevés a híd. A meglévő 4. sz. főközlekedési út, a tervezett M4 (Erdély felé vezető, újabb Tisza-híd építését igénylő) gyorsforgalmi út és az S8-as dunántúli szakaszának K-i folytatásaként tervezett - Eger felé haladó és a Dunántúllal (haránt irányú) kapcsolatokat teremtő - gyorsforgalmi út e közúti csomópont jelentőséget tovább fokozza. A tervezett utak nyomvonalvezetése jelentősen befolyásolni fogja a város szerkezetét (a kapcsolódó belső úthálózat kialakítását) és egyes városi szerepköröket, valamint a területfelhasználást is (városkapuk áthelyeződése, Szandai rét beépítése/használata, stb.).

Jelentősége lehet a város távlati gazdaságában a gyors légi elérhetőségnek is. A katonai reptér polgári célokra és teherszállításra történő hasznosítása már részben megindult, hogy ez milyen méreteket ölthet és a város e lehetőséget, hogy tudja kihasználni az a jövőben dől el, ennek azonban további városszerkezetet ill. területfelhasználást befolyásoló hatásai lehetnek.

Az adminisztratív központ szerepkör a kiegyezés óta folyamatos. Hogy ez hogyan fog változni az EU regionális politikájához igazítandó közigazgatási rendszeren belül, az még ma nehezen prognosztizálható, minden esetre a megyék helyett a régióközpontok kialakítása bizonyos közigazgatási funkciók csökkenését vetíti előre. Az oktatásnak, a decentralizált (emberközeli) ügyintézésnek és az informatikának a szerepe azonban vitathatatlannul nő, ezért Szolnok e funkcióit és a hozzá kapcsolódó

intézményeket/infrastruktúrát nemcsak megőrizni, de erősíteni is kell. Ez további épületigénnyel járhat, ill. esetlegesen használaton kívül került épületek újrahaznosítási-funkcióváltási lehetőségét magában rejti.

TELEPÜLÉSKÉP ÉS UTCAKÉPEK

Jellegzetes, örökségvédelmi szempontból értékesnek tekinthető szolnoki településképet napjainkban a Belváros, ill. a Belvároshoz kapcsolódó történeti városrészek hordoznak. A város 1950-es évektől elindult, majd a 70-es években felgyorsult nagyarányú építkezései, ill. az újonnan kiépült településrészek a történetileg kialakult jellegzetes városképet jelentősen átalakították. Ma a városba érkezés pontjairól feltáruló látványban egyedül a vízi úton érvényesül a hagyományokat hordozó városkép.

A lakótelepek megjelenése és különösen a déli iparterületek nagy létesítményei a településkép meghatározó elemeivé váltak.



A Tiszaparti városrész a Kápolna utca menti utcák, valamint a mai Ady E úttól délre eső városközponti területek a Zagyva és a Tisza között a XVIII századi városfallal körülvett települési rész volt melyet szérűskertek öveztek. A szérűskertek telekstruktúráját őrzik ugyan helyenként még mai az utcahálózatok a Rákóczi út és a Pozsonyi út környékén, de városképi és utcaképi örökséget csak a városfalon belüli területek hordoznak. A mellékelt térkép a településkép szempontjából értékes örökséget hordozó XVIII. századi kialakult települési területeket ábrázolja.

A XIX. században megépült vasúthálózat, a gőzhajózás ösztönözte Szolnok egybefüggő iparterületeinek kialakulását a régi vasútállomástól délre.

Szolnok a XVII. században század elején

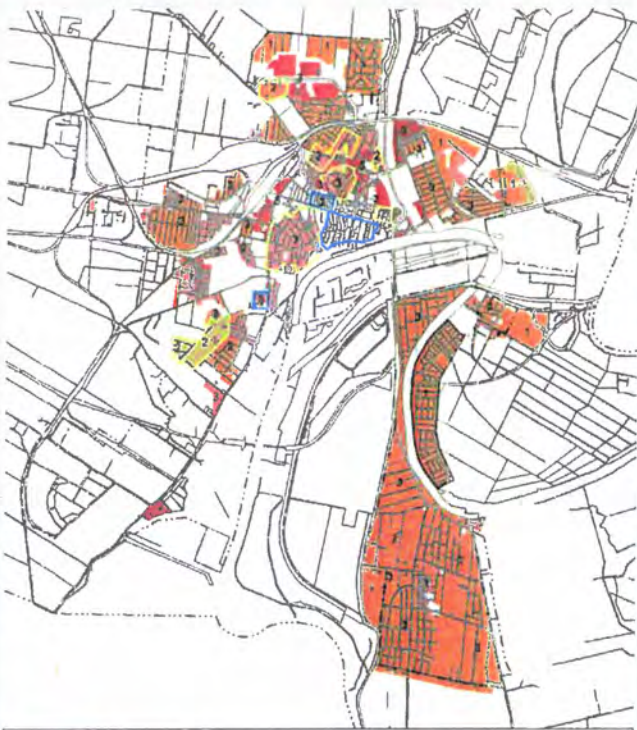
Ekkor alakultak ki az ezekhez kapcsolódó kistelkes szűk-utcás földszintes lakóterületek, melyek részben fennmaradtak, és az itteni utcák még érzékeltetik a régi városszéli lakóterületek jellegzetes hangulatát.

TELEPÜLÉSSZERKEZET ÉS TERÜLETFELHASZNÁLÁS

Szolnok településszerkezete és területhasználata az előzőekben ismertetett történelmi előzmények nyomán alakult ki. A vasúthálózat a várost közlekedési csomópont jellegéből adódóan több részre tagolja. Ennek következtében sok a zárványterület. Míg a külső kapcsolatok szempontjából ez előny, addig a város belső működésében zavarokat okoz. Nemrég még az országos közúthálózatok a város belső területein vezetettek át, és ugyanezt a problémát okozták. Napjainkra az átmenő forgalom a külső hálózatok és a Szántó krt. megépítésével átrendeződött, a belső városrészek részben tehermentesültek. A történelmi városrészek szempontjából ez előnyös változást hozott. A gyalogos terek utcák kiépítésének lehetősége megteremtődött.

A Tisza és a Zagyva folyók ugyancsak tagolják a várost, de természeti jellegüknél fogva jótékonyan. Különösen előny a belvárosi közelség. A Tisza széles természetes zónát jelöl ki az északi és a déli városrészek között, és ez még értékesebbé, egyedibbé teszi a történelmi hangulatot hordozó Tiszaparti városrészt.

A kialakult településszerkezet és területhasználat is a történelmi és a Tiszaparti városrészek fokozott védelmére fel a figyelmet.

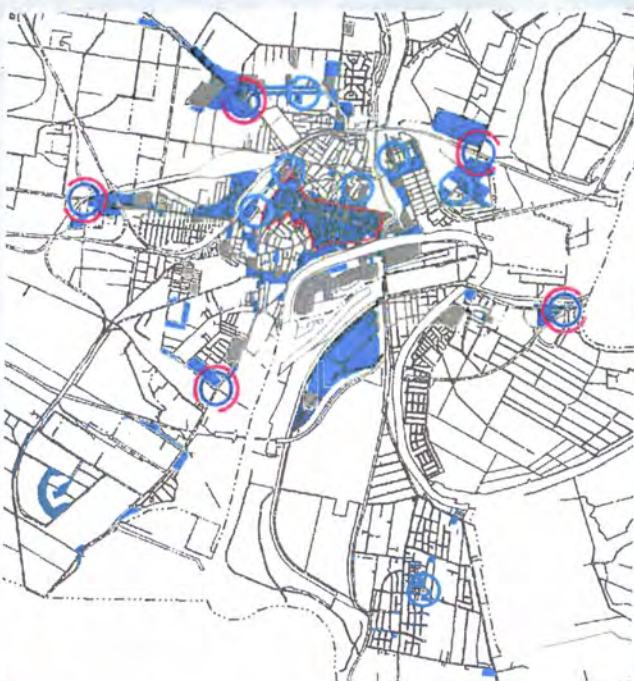


- | | |
|---|---|
| ■ Nagyvárosi (lakótelep) lakóterület | 1 Új lakóterület |
| ■ Kivárosi lakóterület | 2 Fokozatosan átépülő lakóterület |
| ■ Kertvárosi lakóterület | 3 Beállt lakóterület |
| ■ Fehérvárosi lakóterület | 4 Rehabilitációs terület |
| | 5 Rekonstrukció terület |



↑ Szolnok üdülő és rekreációs területei

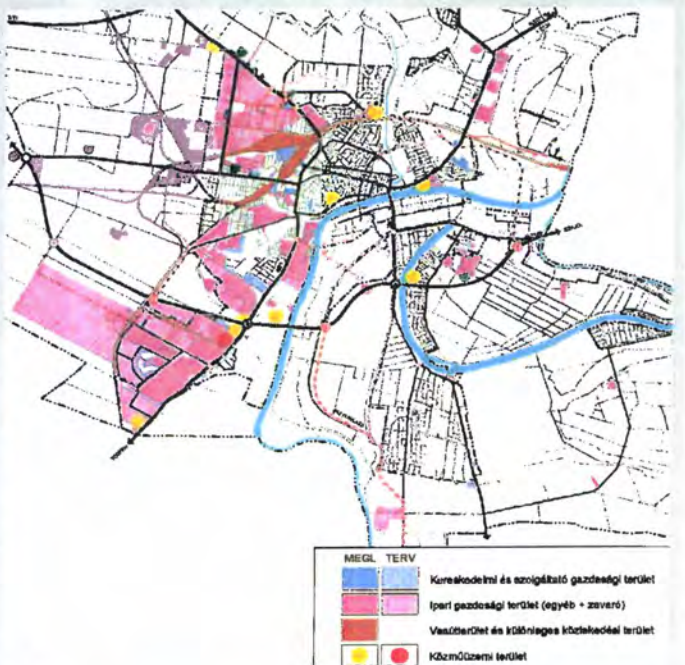
← Szolnok lakóterületei



- | | |
|---|---|
| ■ Intézményeket és kereskedelmet szolgáló területek | ● Tervezett városkapuk |
| ■ Belélelésre szánt intézményi célú közösségi területek | ● Városrészi központok |
| | ■ Szolnok városközponti területei |

↑ Szolnok üdülő és rekreációs területei

← Szolnok lakóterületei



- MEGL. TERV
- | | |
|---------------------------------------|---|
| ■ | Kereskedelmi és szolgáltató gazdasági terület |
| ■ | Ipari gazdasági terület (egyéb + zavaró) |
| ■ | Városközpont és közösségi közlekedési terület |
| ■ | Közműves terület |

A város közterületei, zöldterületei, erdőterületei

Szolnokon a zöldfelületi-rendszernek fontos elemei a folyó-menti területek. A Tisza- és Zagyva-menti zöldfolyosók kapcsolatának erősítése, a hiányzó kapcsolatok megteremtése a város egyéb zöldfelületeivel növelné a rendszer hatékonyságát.

Fontos rekreációs terület a Tiszaliget, valamint a Zagyva és a Széchenyi lakótelep között telepített közjóléti erdő, továbbá a folyópartok és a Holt-Tisza menti területek.

Zöldterületek tekintetében az utóbbi közel egy évtizedben indult meg pozitív irányú változás. Közparkok megújítására, utcafásításokra került sor, lezajlott a játszóterek szabvány szerinti rekonstrukciója is. A fejlesztések ellenére még mindig sok a tennivaló. A zöldfelületek mennyiségi növelése mellett a funkcionális fejlesztés is igen fontos, csakúgy, mint a növényállományok frissítése. A lakóterületi zöldfelületek jellemzője a hiányos növényállomány, és használati szempontból is messze elmaradnak az optimálistól, különösen a Széchenyi lakótelepen.

Nagy előre lépést jelentett a Kossuth téri gyalogos tér és zöldfelület kialakítása, ami első lépés egy összefüggő, gépjárműforgalomtól elválasztott belvárosi gyalogos és zöldfelületi rendszer kialakításához. Hiányoznak a városrészközpontok hasonló központi terei és kulturáltan kialakított pihenő parkjai.

Szolnok településszerkezetének problémái az előzőekből következnek.

Hiányzik a belső városrészek forgalmát szervező gyűrűs közlekedési hálózat, és hiányoznak ennek részét képező további Tisza hidak. Végérvényesen csak ez a gyűrűs hálózat tudná csak kiválthatná a Szabadság téren (régii Tisza-híd előtt) halmozódó gépjárműforgalmat is. A gyűrűs hálózat további előnye a külső városrészek és a munkahelyek és lakóterületek közötti kapcsolatok erősítése lenne.

Hiányzik a Tisza és a városközpont közötti gyalogos utcahálózat. Szolnok hagyományait leginkább őrző városrésze a Tisza-part. A városrészben a Tiszára lefutó utcák hálózata kitűnő adottság, ugyanis a központ és a már kiépült sétány közötti kapcsolat minden nagyobb beavatkozás és telekrendezés nélkül megoldható lenne. A Tisza-parti sétány nyugati meghosszabbítása, a parti sáv Belváros előtti szakaszának kiszabadítása, humanizálása ugyancsak fontos feladat.

Szolnokon a *környezet minősége* területileg egyenetlen. Sok a szlömös, igénytelenül kialakított városi környezet. A lakótelepek kevésbé vonzóak. A Belváros használatát a közlekedés szennyező hatása zavarja. A déli iparterületen a lakó- és a környezetszennyező üzemi funkciók keveredése okoz gondokat. A vasúttól északra a helyi klímaviszonyok nem a legjobbak.

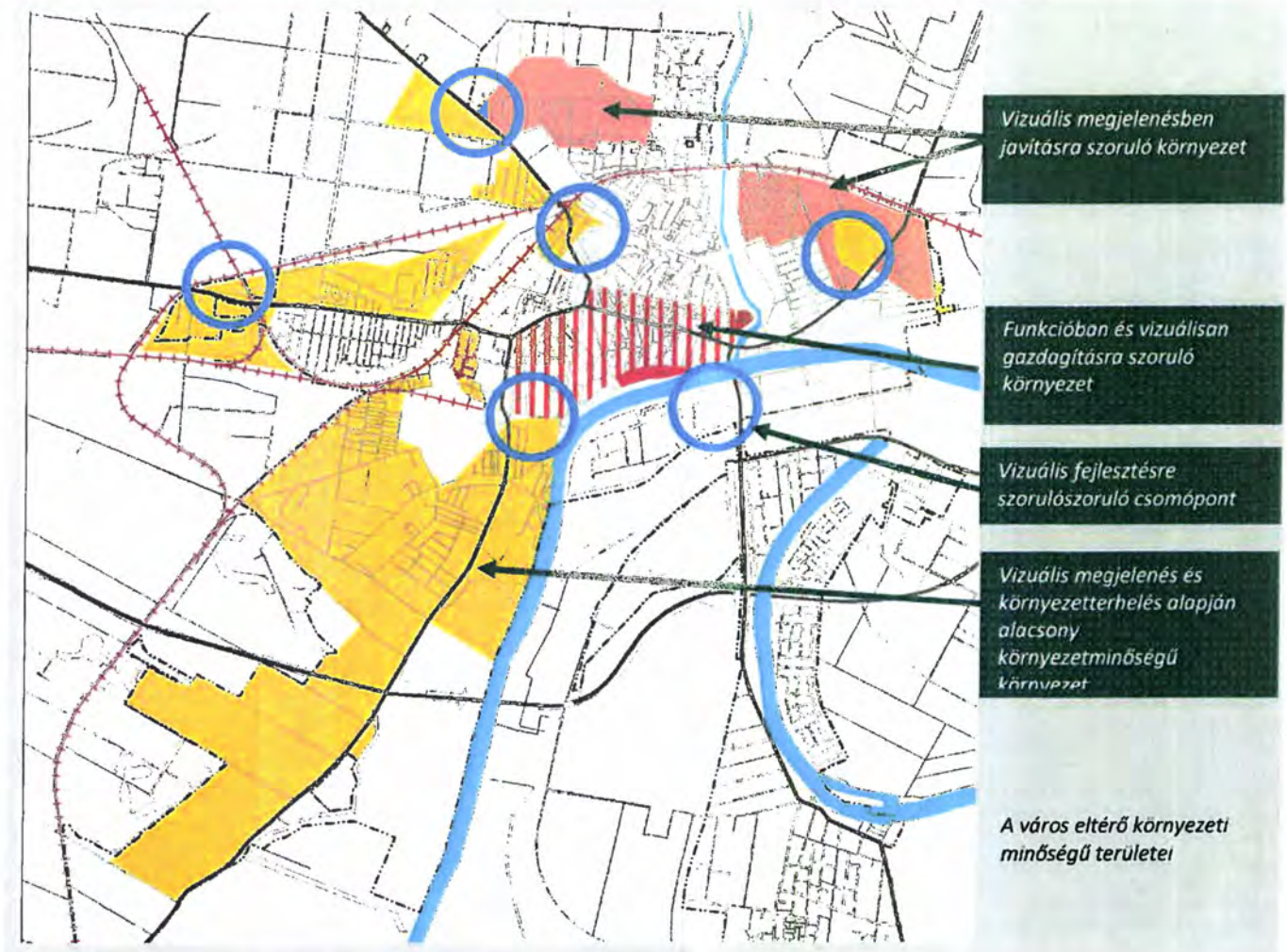
A zavaró funkciókeveredések, a környezeti ártalmak az épített környezet minőségére is negatívan hatnak. A Tisza-parti, Zagyva-parti városrészek és a Kertváros vonzó hatása a természet jelenlétére, a kisebb környezetterhelésre és ennek hatására az igényesebb építészeti és városépítészeti környezetre vezethető vissza.

Szolnokon a *települési kötődés* a gyors népességnövekedés időszakában számos egyéb körülmény hatására is viszonylag alacsony volt. A betelepülők, a naponta ingázók a várost elsősorban használták, kevésbé becsülték hagyományait, környezeti értékeit, természeti adottságait. Nagy valószínűséggel hozzájárultak ehhez a népességnövekedésből származó fejlesztési kényszerek is, a nagyarányú, a korszakvonalán folyó építkezések, az új városrészek megjelenése és az örökös pénzsűke miatt részben befejezetlen beruházások.

Szolnok az egyre bővülő ipar okozta levegőszennyezettség, a jó néhány elhanyagolt városrész, de az újonnan kiépült alacsony színvonalú lakóterületi környezet miatt is nem tartozott a vonzó települések közé. Ezzel magyarázható, hogy a 60-as–70-es években az értelmiség nagyfokú migrációja volt jellemző. A 80-as évek végétől kezdődően változás figyelhető meg. Az ipari munkahelyek drasztikus csökkenése a naponta ingázók számát a korábbi töredékére mérsékelte, a városba települők száma is megcsappant.

Ugyanakkor a helyi gazdaság válsága ellenére a polgárosodási folyamat felgyorsult – döntően a közlekedési csomóponti jellegből származó élénk kereskedelmi forgalom hatására, amely a városban lakók egyre nagyobb hányadának jelent megélhetési forrást. A polgárosodási folyamat eredménye a városi értékek, hagyományok felfedezése, a környezettel szemben növekvő igényesség megjelenése. Ma Szolnok külső megítélése javuló. Igényes lakóterületek épülnek, a Tisza-parti sétány és parkja üdülővárosi hangulatot hordoz.

A városközpont üzletei egyre színvonalasabb megjelenésűek. A polgárosodás folyamatát jelzi, hogy az ingatlanforgalomban is növekszik a vállalkozás-célú vásárlás. A belvárosban folyó építkezések egy része üzleti vállalkozás. A városlakók magatartásában, öltözködésében a rendszerváltás előtti évtizedekhez hasonlítva határozott pozitív változás érzékelhető. Ezt a folyamatot jól tükrözi, hogy a városban egyre több a helyi építész tervezte igényes épület.



Kialakult egy szolnoki építészeti, városépítészeti arculat.

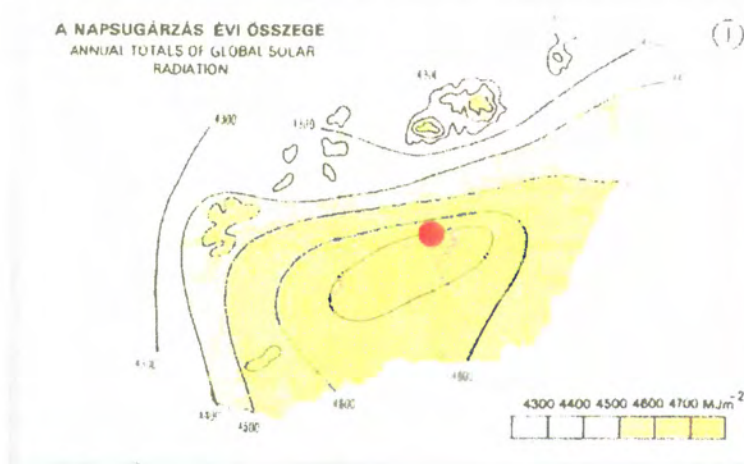
A polgárosodási folyamat természetesen kiélezi a városrészek megjelenése, kialakítása, használata közötti színvonal-különbségeket. A lakóterületek presztízse egyre nagyobb szórást mutat. Bár összességében még nem jellemző a határozott szegregáció, de jelei már észlelhetők. Az alacsony jövedelműek lakóhelye általában a lakótelep. Az időskorúak egyre nagyobb része él itt, jelezve, hogy korlátozott a lehetőségük, hogy a jobb megítélésű városrészekbe költözhessenek. A városrészek közötti növekvő különbség egyre inkább felszínre hozza a területi érdekellentéteket is. A Széchenyi városrészben, Szandaszőlősen vagy a városközpontban lakók közötti érdekegyeztetés egyre nagyobb odafigyelést igényel.

A város külső megítélése (*arculata*) bár az utóbbi évtizedben jelentősen javult, még mindig nem mondható kedvezőnek. Ez elsősorban abból ered, hogy a környezetminőség területi mérlegében az igénytelenebb, szennyezettebb környezet súlya nagyobb és ezt a viszonylag kis területe koncentrálnó kellemes, vonzó városrészek és azon belüli egyes közterek (Tabán, Tisza-part, Kossuth tér, Tiszaliget) nem tudják ellensúlyozni. A környezet minőségi fejlesztése egyre inkább gazdaságfejlesztő erő is. Az idegenforgalomban közvetlen módon, az egyéb gazdasági ágazatokban áttételesen hat. A város arculatának javítása ezért kiemelt feladat. E szempontból pozitív hatása a közelmúltban megépült a gyalogos és kerékpáros Tisza-híd, mely a Belvárost a Tiszaligettel összekötve nemcsak funkcionális, de látvány szempontjából is nagy előnyökkel, kedvező változásokat eredményezett, a Tisza városképfomálói szerepét felerősítette.

Természeti erőforrások

A természeti erőforrások közül a város fejlődését, az épített környezetére nézve fontos tényező, hogy Szolnok az ország legmelegebb táján fekszik, a napsugárzás évi összege hazai összehasonlításban a legnagyobb, eléri m^2 -enként a 4700 MJ-t, ami a környezetkímélő napenergia hasznosítását lehetővé teszi. A termálvíznyerésre alkalmas alföldi térség súlypontjában fekszik, működő termálkútjai vannak. A

mezőgazdasági földek termőképessége – különösen a várostól délre – kedvezőek. Végül és nem utolsósorban fontos természeti erőforrás a városi környezet minőségét befolyásoló Tisza és természetes környezete, valamint az idegenforgalmat vonzó hatása miatt maga a jellegzetes alföldi táj is.



A Tisza és természetes környezete az egyik legjelentősebb turisztikai vonzerő

A napsugárzás évi összege az országos átlag feletti

SZOLNOK ÖRÖKSÉGE

TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ ÉPÍTÉSZETI, MŰEMLÉKI,
TÁJ ÉS TERMÁSZETI ÉRTEKEK, TELEPÜLÉSKÉPI JELLEMZŐ

3

A VÁROS TÖBB MINT 900 ÉVES TÖRTÉNETE GAZDAG ÉPÍTETT KÖRNYEZETI KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGET HAGYOTT RÉGÉSZETI LELŐHELYEK, ÉPÜLETEK, ÉPÍTMÉNYEK ÉS VÁLTOZATOS KARAKTERŰ TELEPÜLÉSRÉSZEK FORMÁJÁBAN. AZ ALÁBBI TÁBLÁZATOK EZEK BŐSÉGÉT ILLUSZTRÁLJÁK:

RÉGÉSZETI VÉDETTSÉG

A régészeti védettség formái Szolnok területén

a) Szolnok közigazgatási területén a régészeti lelőhelyek az alábbiak:

2	Vár, Gutenberg tér	kiemelten védett	108/1, 108/2, 109
3	Irodaház	védett	1590/2, 1628/2, 1627, 1626, 1658, 1659, 2070/4, 2070/1, 1657
4	Beke Pál halma III. lelőhely	védett	0775/26, 0773/6, 0773/1, 0774
5	Beke Pál halma II. lelőhely	védett	0775/20, 0775/21, 0775/26
6	MOL-vezeték 4. lelőhely	védett	0512/25, 0512/26, 0512/8, 0503/9
7	MOL-vezeték 30. lelőhely	védett	0494/3, 0494/1
8	Szandaszőlős V.	védett	0693/10, 0695, 0696/8
9	Verseghy park	védett	789, 793/1, 790, 792/4, 788
10	Tisza-híd	védett	9756/5, 9756/3, 9756/4, 9758, 9682, 9683, 9681
11	Tószegi út 33.	védett	19085, 19082/1, 19078/6, 19078/8, 19078/4, 19078/7
12	Attila u.50.	védett	6172, 6223, 6222, 6221, 6193/1, 6173, 6174/1, 6174/2, 6175, 6177, 6176, 6219, 6220, 6218
13	Vízmű-telep és Városmajor út között	védett	770, 147/3, 100, 101/1, 147/4, 147/6, 148/1, 96/2
14	Szolnok I. homok	védett	0784/11
15	Beke Pál-halma	védett	0775/22, 0776
16	Szandaszőlős III.	védett	0710/11, 0710/12
17	Fekete város 2.	védett	0503/12, 0503/11, 0520
18	Szandaszőlős IV.	védett	0699, 0706/12, 0706/11, 0706/10, 0696/26, 0696/25
19	Fekete város	védett	0492/10, 0492/3, 0492/6, 0492/7, 0492/9, 0493/1, 0493/2, 0493/3, 0493/4, 0493/5, 0495, 0497, 0498/1, 0498/2, 0499/1, 0499/2, 0500, 0501, 0502, 0503/12, 0503/13, 0503/14, 0503/15, 0503/16, 0503/17, 0503/3, 0503/4, 0503/5, 0503/6, 0503/8, 0503/9, 0504/2, 0512/8, 0520, 0526, 0505, 0504/1, 0512/26, 0492/8, 0512/25, 0519, 0503/10, 0503/11, 0494/3, 0496, 0494/1
20	Szanda- Reptér	védett	0785/1, 11131/7, 19819/4, 19819/1, 19819/3, 19819/2, 0691/3, 11131/1
21	Attila u.	védett	5565/1, 6261, 6193/3, 6194, 6258
22	Szandaszőlős	védett	0738
23	Szandaszőlős II.	védett	0719/8
24	Gettler telek	védett	1595, 1598, 1599, 1600, 1597, 1596, 1606, 1607, 1611, 1604, 1605, 1601, 1602, 1603/2, 1603/1, 1609
25	Személyi pályaudvar	védett	5567/12, 5162/5, 5370/1, 5370/2, 5567/19
26	Bástya u. 8.	védett	119, 117/6, 116, 121, 117/5, 136, 135/4, 128, 135/3, 135/1, 134, 133, 132, 131, 130, 122
27	Vártemplom	védett	115, 147/3, 116, 117/2, 139, 117/3, 117/5, 138
28	Művésztelep parkja	védett	147/3, 119, 117/6, 116, 121, 120
29	Zagyva-torkolat	védett	783/2, 783/1, 102, 782
30	Pityó-part	védett	780, 781, 132, 131, 130, 143/1, 129
31	Zagyva-gát	védett	0273/3, 0274, 0275/1, 0275/2, 0211
32	Kénsavgyár	védett	0919/5, 0936, 19039/8, 19038/3, 19029
33	Kengyelziget, Blaskóföld	védett	0693/12, 0695, 0696/22, 0696/27, 0696/26, 0696/25,

			0696/28, 0696/24, 0696/23, 0696/21
34	Szandaszőlős	védett	0702/12, 0702/3, 0702/8, 0702/9, 0745, 0766
35	Táncsics Mihály u.	védett	836, 835/2, 834/2, 833, 839, 828/2, 827, 828/5, 828/4, 826
36	Beke Pál-halma 1. sz. lelőhely	védett	0775/21, 0775/22, 0775/20
37	Házgyár	védett	19039/8, 19048/2, 19050/1, 19051/5, 19051/6, 19051/7
38	Titász-telep	védett	99/2, 99/1, 101/1, 101/8, 97/1
39	Kossuth L. u. 27.	védett	2080, 1344/2, 1344/1, 2071, 2072/1, 2077, 2072/13, 2072/12
40	Strázsa-halom	védett	0233/10, 0233/11, 0233/5, 0233/6, 0233/4
41	Tiszaparti Gimnázium	védett	1045, 929, 926, 1042, 1041, 788
42	Hubay Ferenc u.	védett	2038/1, 2030/35, 2056/3, 2030/34, 2078, 2072/12, 2072/2, 2076, 2030/2
43	Fedett uszoda	védett	789, 793/1
44	Mártírok u. 4.	védett	1208, 1209, 1211, 1218, 5370/1, 1219, 1210, 1220
45	Tűzköves	védett	0265/14, 0265/15, 0267/1, 0267/2, 0267/3, 0267/4, 0268, 0269/5, 0269/6, 0271/1, 0266
46	Alcsi-sziget	védett	0595/15
47	Tiszameder, Tisza Szálló	védett	9683, 789, 823, 822, 788
48	Millér halastavak	védett	0469/8, 0469/9, 0468/4, 0468/3, 0473, 0476
49	Millér, Csapó-tanya	védett	0457/24, 0457/23, 0457/22
50	Millér, Csapó-tanya 2.	védett	0455/7, 0456, 0457/4, 0457/29, 0457/3
51	Fekete-város, Csapó-tanya	védett	0504/1, 0498/1, 0504/2, 0503/6, 0503/17, 0503/16, 0503/15, 0503/4
52	Fekete-város, Csapó-tanya 2.	védett	0498/1, 0492/7, 0503/16, 0503/15, 0503/3
53	Millér	védett	0449/2, 0449/1, 0449/4, 0449/3, 0449/6, 0449/5
54	Millér 2.	védett	0432, 0435, 0434
55	Zagyvapart	védett	0197/3, 0198/3, 0198/2, 0197/4, 0197/2
56	Szandaszőlős, Cseber-ér-dűlő	védett	0732/13, 011/3, 0732/12
57	Lenin Tsz	védett	063, 052/49, 064, 052/44, 052/11, 052/6, 052/23, 052/30, 052/45, 062/5, 053, 052/43, 052/22, 052/39, 052/40, 052/38, 052/42, 052/41, 052/46, 052/47, 052/48, 052/24, 088, 061
58	Arany J. u.	védett	1628/2, 1629, 1631, 1630, 1628/1, 1604, 1605, 1632, 1642, 1641, 1638, 1637, 1636, 1633, 1639, 1640/1, 1640/2, 1643, 1623, 1634
59	Ságvári u 16	védett	897, 896, 921, 931, 920, 895/2, 864/4, 906, 871/1, 960, 958, 909, 912, 959, 953, 956, 875, 913, 905, 903, 947, 948, 949, 952, 904, 907, 901/1, 900, 899, 934, 938/3, 939, 893, 892, 890, 901/2, 902, 883, 886, 887, 898, 933, 895/1, 914
60	Ferences Templom	védett	1049/3, 1054, 1049/4, 1055, 1052/1, 1047/2, 1048, 1049/1, 1045, 1046, 1056, 1042, 1038, 1037, 1047/1
62	Beke-halmi-dűlő	védett	0772, 0771/10, 0769, 0775/5, 0775/6, 0775/7, 0774, 0773/1, 0773/6, 0770, 0767/18, 0768
63	Szandaszőlős közepe	védett	12438, 11366/1, 11368/20, 11368/21, 12456/6, 12457, 12458/8, 12458/7, 12458/6, 11364/9, 12456/8, 12456/7, 11367/7, 12468, 12459/1, 12462/2, 12459/5, 12459/14, 12459/12, 12459/11, 12459/18, 12459/19, 12459/17, 12459/16, 12459/13, 12474, 12475, 12476, 12478, 12479, 12472/4, 12472/3, 12472/1, 12471, 12473, 11541, 12469, 12470/2, 12470/1, 11364/11, 11547/1, 11543/4, 11543/6, 12470/4, 12470/3, 11542/4, 11542/3, 11543/7, 11543/5
64	Piroska(Paládics)	védett	0990/32, 0983/1, 0990/31, 0982/36
65	Dombos	védett	034/48, 034/49, 034/50, 034/27, 034/28, 034/26, 034/25, 034/24, 034/44, 034/45, 034/46, 034/47
66	Papp-tanya	védett	0127/27, 0127/25, 0126/2
67	Zagyva-part	védett	0153/16, 0153/17, 0153/11, 0153/18, 0153/6, 0157/1, 0145/10, 0150, 0155/4, 0155/3, 0153/36, 0154/1, 0154/2, 0153/35, 0153/34, 0153/33, 0156/1, 0156/2, 0156/3
68	Alcsi- puszta I-II.	védett	0211, 0204/3, 0204/2, 0204/1, 0278/10, 0278/11,

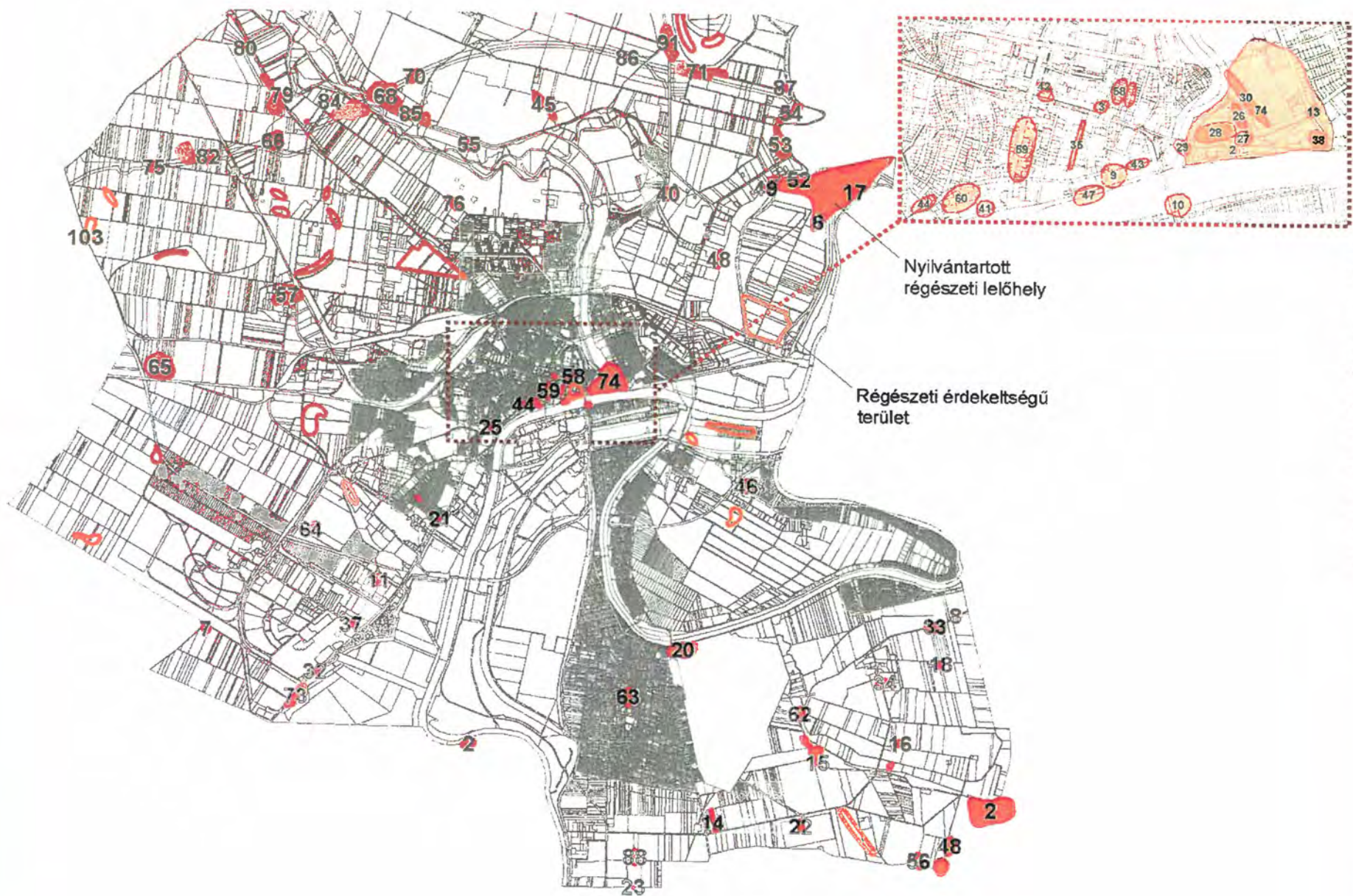
			0278/9, 0279/1, 0279/2, 0279/3, 0280/12, 0280/13, 0280/14, 0205/5, 0205/6, 0205/7, 0278/6, 0280/15, 0280/3, 0205/1
70	Alcsi-pusztá III.	védett	0278/11, 0278/10, 0278/9
71	Milléri-holtág-part I-II.	védett	0420/5, 0420/2, 0405, 0414, 0415/2, 0415/3, 0420/13, 0420/12, 0420/11, 0376/2, 0419/1, 0419/2, 0419/3, 0422/1, 0422/2, 0422/3, 0423/6, 0423/7, 0423/8, 0423/9
73	Palladics-pusztá	védett	19034/4, 19030, 0935/3, 0935/2, 0935/1, 0935/4, 0935/5, 0919/4, 0936, 0935/10, 0935/9, 0935/8, 0935/7, 0935/6
74	Vár, Palánk vár	védett	783/1, 102, 108/2, 115, 147/3, 117/4, 782, 118/2, 119, 117/6, 116, 121, 120, 118/1, 103, 104/10, 109, 117/2, 99/2, 105/16, 105/1, 105/2, 105/3, 105/4, 105/5, 105/6, 105/7, 105/8, 105/9, 105/10, 105/11, 105/12, 105/13, 106/3, 106/4, 106/5, 106/10, 107, 108/1, 104/4, 104/5, 104/6, 104/7, 104/8, 104/9, 105/15, 104/3, 104/2, 106/12, 106/11, 106/6, 106/7, 106/8, 106/9, 101/10, 101/4, 139, 117/3, 117/5, 138, 143/1, 137, 136, 135/4, 128, 135/3, 99/1, 113, 114/3, 147/8, 110, 111, 112, 140, 97/2, 100, 97/4, 101/1, 147/4, 101/8, 101/7, 97/1, 772/3, 772/2, 147/6, 176, 148/2, 145/5, 144/2, 770, 145/2, 146/1, 145/4, 145/3, 175, 148/1, 150, 174, 173, 172, 151, 149, 146/2, 177, 178, 135/1, 134, 133, 132, 131, 130, 129, 780, 144/5, 771, 772/5, 143/2, 144/15, 96/1, 96/2, 144/7, 144/12, 144/6, 144/8, 144/9, 144/11, 144/4, 144/10, 220, 219, 203/1, 202, 201, 200, 203/2, 124, 123, 144/14, 144/13, 122, 781
75	Sas-halom-dűlő	védett	074/15, 074/16, 074/17, 074/18, 077, 078/38, 078/36, 078/37
76	Zagyva- oldal- dűlő	védett	0161/6, 0161/4, 0161/3, 0149/52, 0149/54, 0149/53
77	Fekete-tanya	védett	0136, 0130/5, 0130/4, 0139/25, 0139/23, 0139/24, 0139/22, 0139/6
78	Szűcs-tanya	védett	0136, 0139/25, 0139/5, 0139/2, 0139/6, 0129/7, 0129/23, 0129/26, 0129/27, 0129/28, 0129/29, 0129/24, 0129/25
79	Zagyva-parti halom	védett	0139/25
80	Határ-menti halom	védett	0130/4
81	Kovács- tanya	védett	078/68, 078/69, 078/70, 078/71, 078/72, 078/73, 078/75
82	Farmosi- tanya	védett	078/87, 078/88, 078/89, 078/90, 078/91, 078/92, 078/93, 078/94, 078/96, 078/97
83	Zagyva- part II.	védett	0141/21
84	Fácán- telep	védett	0144, 0141/15
85	Ondok- tanya	védett	0211, 0278/5, 0278/6, 0280/3
86	Alcsi- pusztá IV.	védett	0360/6, 0360/8
87	Milléri-főcsatorna-partja	védett	0417, 0415/16
88	Pusztá-Szanda	védett	0803/11, 0804/1, 0803/10
91	Besenyszögi út	védett	0420/2, 0420/11, 0375/1, 0373/4, 0373/5, 0376/1, 0376/2, 0362/22, 0362/24, 0362/25, 0364/1, 0364/2

b) Régészeti érdekű területek

(1)	Kisasszony-dűlő
(2)	Paládics-pusztá
(3)	Cukrász-dűlő
(4)	Katona-dűlő
(5)	Cukrász-dűlő
(6)	Hasznos-sziget, Gyurka-part
(7)	Sas-halom-dűlő
(8)	Hegyes-halom-dűlő
(9)	Hegyes-halom-dűlő
(10)	Hegyes-halom-dűlő

(11)	Hegyes-halom-dűlő
(12)	Zagyva-oldal-dűlő
(13)	Vasút-alja
(14)	Város széle
(15)	Alcsi-sziget
(16)	Alcsi-sziget
(17)	Alcsi-sziget
(18)	Cseber-ér-dűlő
(19)	Thököly út melletti volt laktanya telke
(20)	Milléri csatorna és környéke

Régészeti lelőhelyek Szolnok közüzemterületén



c) Azonosítatlan régészeti lelőhelyek

Azok a lelőhelyek tartoznak ide, melyeket nem tudunk ugyan pontosan lokalizálni, de valamilyen forrásból ismert a nevük, esetleg az onnan származó leletanyag is, de sajnálatosan nem rendelkezünk topográfiai információkkal. Mindezek ellenére sem maradhatnak ki azonban a régészeti hatástanulmányból. Még nem tettünk le arról ugyanis, hogy valamilyen módon mégis azonosítani tudjuk majd. (Megkülönböztetésképpen római számmal jelöltem.)

I. lelőhely, Reálgimnázium: Őskori szórványleletek kerültek be onnan a múzeumba.

II. lelőhely, Szolnok környéke: Vaskori szórványleletek a múzeum gyűjteményében.

III. lelőhely, Kengyel–Tenyő–sziget: Újkőkori telepleletek, későbronzkori (rákóczi-falvi csoport) temetője, ismeretlen korú sír került elő e közelebről nem azonosítható lelőhelyen.

IV. lelőhely, Szolnok I. homok: Homokbánya területén, földmunka során honfoglalás kori temetkezés került elő.

V. lelőhely, Tisza Antal Tsz: Újkőkori telep- és sírlelet származik a lelőhelyről, valamint avar temetkezés.

ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉRTÉKEI

Szolnok közigazgatási területén elhelyezkedő műemlékek az alábbiak:

ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLETEK, LÉTESÍTMÉNYEK

MŰEML. SZÁM	CÍM	HRSZ	ÉPÜLETTÍPUS	JELLEGE, ÉRTÉKE	ÁLLAPOTA	FÉNYKÉP
3911	Ady E. u. – Pozsonyi u. sarok	3089	Xavéri Szt. Ferenc kápolna	épült 1749-ben, barokk, egytornyú dongaboltozatos, előtte romló állapotú kőfeszület.	felújították	1, 2
3913	Balogh K. u. – Pólya T. u. sarok	1549	Mária szobor	készült 1750 körül, kő, kovácsoltvas kerítéssel körülvett talapzatra helyezett oszlop tetején álló Mária alak, csillagos glóriával.	megfelelő	3.
3914	Szt. István tér 1.	115	r. k. plébánia-templom (vártemplom)	épült 1824-ben, klasszicista, boltozatos, egytornyú.	nedvesedő lábazat, különben jó állapotú	4.
3915	Szt. István tér 1. a templom szentélye mögött áll	115	Nepomuki Szt. János szobor	készült 1804-ben, kő, a széles talapzat két oldala mellékalakok számára kialakítva.	romló állapotú	5.
3918	Madách u. – Templom u. sarok	17	ülő (bánkódó) Krisztus szobor	készült a 19. sz. elején, védőépítménye a 19. sz. második felének historizáló stílusában készült. a szobor homokkő, olajmázolással.	megfelelő	6.
3919	Templom u. 8/A (Szentháromság tér)	1047/1	Ferences templom	barokk, épült 1724-57 között, a szentély végén álló toronnyal, boltozatos belső tere művészileg értékes.	jó állapotú, bár a homlokzatán, több helyen hullik a vakolat	7.
3920	Templom u. 8.	1046	Ferences rendház	barokk, 1723-51 között a templommal egybeépítve épült, kétszintes, puritán homlokzattal, keresztboltozatos folyosókkal.	rossz külső állapotú, felújítás alatt	8.
3921	Templom u. 10-12. (Szentháromság tér)	1049/3	Ferences gimnázium	klasszicista, 1836-ban épült, építette Szvitek Márton, kétszintes, szabadon álló	felújított, de a lábazata erősen nedvesedik	9.
3922	Templom u. 8/A (Szentháromság tér)	1047/2	Kálvária	késő barokk, készült 1794-ben, kő, háromalakos szoborcsoport.	megfelelő	10.
3923	Kossuth tér 4.	2065	„Magyar Király” Szálloda, jelenleg Damjanich J. Múzeum	klasszicista, épült 1860-ban, építője Obermayer Lajos, az eredetileg két emeletes épületre a 20. sz. második felében 3. emeletet építettek.	felújított, jó állapotú	11.
3924	Kossuth u. 2.	798	Megyeháza	eklektikus, épült 1878-ban, kétszintes, belső udvaros, a főhomlokzat erős, árkaós középízzal.	felújított, jó állapotú	12.

SZOLNOK, TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV

3926	Nyíl u.	8243/2	Görög katolikus kápolna	kis barokk kápolna félköríves záródású szentélyvel, kis huszár-toronnyal, épült 1799-ben, megújítva 1869-ben.	elfogadható állapotúnak látszik.	13.
3927	Szapáry u. 17.	903	lakóház, jelenleg szolgáltató ház	késő klasszicista, épült 1840 körül, földszintes, közép- oromzatos	tatarozott, jó állapotú	14.
3929	Szabadság tér 6.	1565	Obermayer-Hubai féle bérház jelenleg Varga Katalin gimnázium	késő klasszicista, épült 1856-ban, építette Obermayer Lajos, három-szintes sarokház.	tatarozott, jó állapotú	15.
3930	Tabán u. 7.	1368	falusi lakóház	deszkaoromzatos, földszintes	kielégítő	16.
8806	Szabadság tér	787/4	A szolnoki csata emléklékműve	felállították 1868-ban, emlékoszlop köből, Gerenday Antal alkotása	megfelelő	17.
10079	Tisza park 1.	849	Verseghy Ferenc gimnázium	eklektikus, épült 1887-ben, tervezte Benk Károly, kétszintes, nyerstégla burkolatos, vakolat díszítéses épület	Felújított, jó állapotú	18.
10083	Kossuth Lajos u. 4.	800	Vármegyei kaszinó, jelenleg Tudomány és Technika Háza	eklektikus, épült 1896-ban, kétszintes sarokház, a sarkán díszes kupolás függőerkéllyel, két díszes oromzatos tetőablakkal.	tatarozott, jó állapotú	19.
10339	Körösi u. 1-3.	7350	víztorony	eklektikus, épült 1899-ben, a medence díszes faburkolattal, a tetején dísztoronnyal	felújították	20. 21.
10658	Szapáry u. 22.	960	Nemzeti Szálloda	eklektikus, épült 1895-ben, tervezte Kocsis Lajos, háromszintes, díszes klinker burkolatú homlokzat, díszes földszinti fémportal	jó állapotú	22. 23.
10856	Indóház utca	5567/12	Ó-Szolnoki vasútállomás és vízház	Az indóház kétszintes, 1847-ben épült ipari épület, faragott fa konzolos fő-párkány különálló vízház két oldalszárnyal.	felújításra került	24. 25.
10856	Indóház u.	5567/21	raktárépület az Ó-Szolnoki vasútállomáson (indóház)	hosszú földszintes épület kétoldali rakodórampával, különlegessége a párkány kitámasztása.	felújításra került	26. 27.
11559	Sóház u. 2.	917	református templom, református parókia, régi gyülekezeti ház	nyerstégla homlokzatú, centrális tömegű romantikus stílusú épület.	jó állapotú	28..
11558	Eötvös tér	3143/1/A	víztorony	nyolcszögletű, építészetileg jól meg-formált vasbeton építmény, megfontolandó, milyen rendeltetéssel illeszt-hető be a városképbe. A 20. sz. eleje.	elfogadható állapotú, de felújítandó	29.
11560	Templom u. 2.	930/2	galéria, volt zsinagóga	a bizánci templom típusú zsinagógát Baumhorn Lipót tervezte a 20. sz. elején romantikus stílusban.	jó állapotú	30.
11560	Templom u. 4	930/3	Zsidó hitközség kultúrház	Felújított és kibővített épület	jó állapotú	31.
11612	Verseghy park 1.	822	Tisza Szálló és Fürdő	a szállodai szárny háromszintes, sa-roktornyos neobarokk, rá merőleges fürdőépület kétszintes neobarokk; több földszintes épületrész is hozzáépítve. A védetté nyilvánítás célja az 1926 és 1928 között Hegedűs Ármin tervei szerint historizáló stílusban emelt Tisza Szálló és Gyógyfürdő építészeti, képző- és iparművészeti értékeinek megőrzése.	megfelelő állapotú	32.

AZ ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLETEK, LÉTESÍTMÉNYEK KÉPEI



1. Kápolna MÜJ.:3911



2. A kápolna előtti feszület



3. Mária szobor MJSZ.:3913



4. Plébánia templom MJSZ.:3919



5. *Nepomuki Szt. János MJSZ.:3915*



6. *Bánkódó Krisztus MJSZ.:3918*



7. *Ferences templom MJSZ.: 3919*



8. *Ferences rendház MJSZ.: 3920*



9. *Ferences gimnázium MJSZ.:3921*



10. *Kálvária MJSZ.: 3922*



11. *Múzeum MJSZ.: 3923*



12. *Megyeháza MJSZ.: 3924*



13. *Görög katolikus kápolna. MJSZ.:3926*



14. *Szapáry U. 17. MJSZ.:3927*



15. *Obermayer-Hubai MJSZ.: 3929*



16. *Tabán, falusi ház MJSZ.:3930*



17. *Szolnoki csata emlékműve. MJSZ.: 8806*



18. *Verseghe F. Gimn. MJSZ.:10079*



19. *Kaszinó MJSZ.: 10083*



20. *Víztorony, MÁV tel. MJSZ.:10339*



21. *Viztorony, MÁV tel. MJSZ.:10339*



22. *Nemzeti Szálló MJSZ.: 10658*



23. *Nemzeti Szálló MJSZ.: 10658*



24. *Indóház MJSZ.:10856*



25. *Vizház MJSZ.:10856*



26. *Az indóház raktárépület felújítás előtt MJSZ: 10856*

31.

Zsidó hitközség kulturháza MJSZ:11560



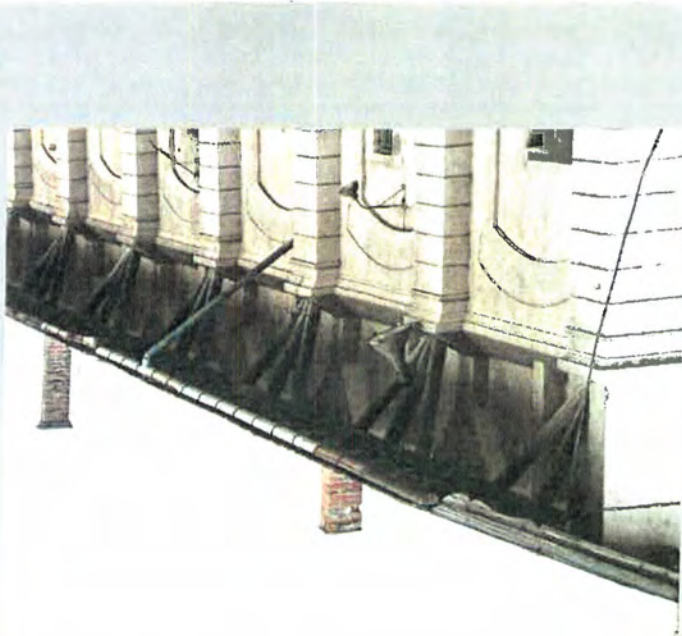
29.

Eötvös tér víztorny MJSZ: 11558



27.

Indóház rakárépulet



32.

Tisza szálló és fürdő MJSZ:11612



30.

Galéria, volt zsinagóga MJSZ:11560



28.

Református templom MJSZ: 11559



HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ (1.-25.) ÉS VÉDELEMRE JAVASOLT (26.-33.) ÉPÜLETEK

SOR-SZÁM	CÍM	HRSZ	ÉPÜLETTÍPUS	JELLEGE, ÉRTÉKE	ÁLLAPOTA	KÉP SZÁM
1.	Baross G. út 6.	966	lakóház	háromszintes szecessziós épület, magyar népi motívumokkal díszítve. Az üzletportálok nem illeszkednek a ház stílusához	felújított, jó állapotú	33.
2.	Baross G. út 8.	967	lakóház	kétszintes sarokház, korai eklektikus stílusban, durva földszinti átalakítással, két homlokzata különböző színűre festve	felújított, jó állapotú	34.
3.	Baross G. út 34.	1325/1	üzletház	földszintes szecessziós épület, díszítésétől megfosztva, főhomlokzata hangsúlyos íves oromfallal.	megfelelő állapotú	35.
4.	Baross G. út 42.	1342	iskolaépület	kétszintes eklektikus saroképület, dísztelen, a sarkon toronnyal és fal-fülkével, benne az építető Constantín püspök mellszobrával.	a lábazata átmedvedesedett, feljebb megfelelő	36.
5.	Kellner Gy. u.7.	813	evangélikus templom	a 20. sz. elején, romantikus stílusban épült, torony kialakítása a wittenbergi templomot idézi	Jó állapotú	37.
6.	Kossuth L. út 1.	1567	Bíróság	1891-ben, eredetileg kétszintes, de 1924-ben emeletráépítéssel három-szintessé alakított sarokház, középen erkélyes bejárati portikusszal.	a Dózsa Gy. u. sarki homlokzat vakolathányos, tatarozandó	38.
7.	Kossuth L. út 3.	1591/1	Első Magyar Biztosító	háromszintes késői szecessziós sarokház, épült 1915-ben	megfelelő állapotú	39.
8.	Kossuth L. út 5.	1592	Vízügyi Igazgatóság	magasföldszint + egy emeletes szecessziós saroképület, épült 1910-ben, tégladíszítéses vakolt.	megfelelő állapotú	40. 41
9.	Kossuth L. út 7.	1624	lakóház	kétszintes eklektikus saroképület, épült 1890-ben, oldalhomlokzatát két tornyos zárterkély díszíti.	jó állapotú	42.
10.	Kossuth L. út 10.	808	lakóház	kétszintes sarokház, épült 1893-ban, a földszintje teljes befalazással átala-kítva, jelen állapotában nem indokolt a védelme.	az emeleti rész vakolata rossz állapotú	43.
11.	Kossuth L. tér 2.	2068	könyvtár, volt Fehérló fogadó	az eredetileg kétszintes, 1891-ben épített saroképületre 1924-ben emeletet építettek, amely teljesen illeszkedik az eredeti architektúrához.	jó állapotú	44.
12.	Kossuth L. tér 9.	840	Városháza	kétszintes eklektikus épület, hangsúlyos középrizalittal, épült 1882-83-ban, tervezte Makai Endre.	jó állapotú	45.
13.	Magyar u. 1.	863	lakóház	kétszintes sarokház egy zárt és egy nyitott faragott fa erkéllyel, magyar szecessziós stílusban, tervezte Zrumezky - Kós	megfelelő állapotú	46. 47.
15.	Szabadság tér 2.	1561	lakóház	háromszintes szecessziós stílusú saroképület, saroktoronnyal, épült 1910-ben.	jó állapotú	48.
16.	Szabadság tér 3.	1562	lakóház	kétszintes, igen gazdagon díszített, a földszinten vakolt, az emeleten nyers-tégla burkolatos középerkélyes eklektikus épület, épült 1886-ban.	jó állapotú	49. 50.
17.	Szapáry út 14.	952	lakóház	kétszintes, tetőtér beépítéses szecessziós épület, épült a 20. sz. elején	jó állapotú	51.
18.	Szapáry út 16.	953	lakóház	négyszintes, két szélén oromfalas, sarokerkélyes, közöttük az emeleti szinten francia-udvaros szecessziós elegáns épület.	jó állapotú	52.

SZOLNOK, TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV

19.	Szapáry út 18.	956	lakóház	kétszintes, magyaros eklektikus stílusú, 45°-ban lesarkított sarokház, sarkán zárterkéllyel, favázas párkány-kialakítással.	a homlokzat néhol javítan-dó, egyébként megfelelő	53.
20.	Szapáry út 19.	905	lakóház	két szintes, magyaros szecessziós épület, a két oromfalas része között az emeleti szinten loggia-szerű erkéllyel, épült 1908-ban.	megfelelő állapotú	54. 55.
21.	Szapáry út 24.	961/2	az Ipartestület székháza	kétszintes, a földszinten vakolt, az emeleten nyerstégla burkolatos, középrizalitos díszes eklektikus épület a 20. sz. elejéről.	megfelelő állapotú	56.
22.	Szapáry út 28.	963	lakóház, földszintjén cukrászda	kétszintes, magyaros szecessziós épület, hangsúlyos zárterkéllyel, az emeleti homlokzata festéssel díszítve, épült 1910-ben.	megfelelő állapotú	57.
24.	Templom u. 5.	937	lakóház	szecessziós jellegű földszintes kisvárosi sarokház, középen csonkakontyos oromzattal.	megfelelő állapotú	58.
25.	Templom u. 6.	1038	iskolaépület	háromszintes nagytömegű, teljesen dísztelen, stílusjegy nélküli korrekten megfogalmazott középület. Tervezte Rervich Béla, 1913-ban	megfelelő állapotú	59.
26.	Baross út 5.	2506	lakóház, saroképület	kétszintes, nyerstégla burkolatos, eklektikus sarokház, 45°-os sarok-lecsapással, 20. sz. eleje.	jó állapotú	60.
27.	Baross út 7.	3158	lakóház, saroképület	kétszintes, nyerstégla díszítéses vakolt sarokház, a földszinten üzletekkel, az 1920-as évek kevert premodern nemzeti stílusában.	felújítandó	61.
28.	Baross út 14.	1013	posta	háromszintes, lekerekített sarkú saroképület az 1930-40-es évek Bauhausos stílusának az egyetlen város-béli példánya. Feltétlenül védendő.	jó állapotú	62.
28.	Baross út 43.	3307	Vásárhelyi Pál közgazdasági szak-középiskola	háromszintes saroképület impozáns sarokbejárati kialakítással az 1940-es évek modernista stílusában.	jó állapotú	63.
30.	József Attila utca 4.	4150/1	lakóház	két szint+tetőtér beépítéses szecessziós sarokház, két végén oromzatos-zárterkélyes hangsúlyokkal, a 20. sz. eleje.	igen kopott, felújításra szorul	64.
31.	Konstantin utca 43.	4108	lakóház	földszintes, tetőtér beépítéses, nyerstégla burkolatos, két végén oromfalas, szecessziós épület szép vasapuvával, a 20. sz. első harmada	jó állapotú	65.
32.	Magyar utca 10.	856	lakóház	földszintes, visszafogottan magyaros szecessziós kialakítású, oromfalas, a 20. sz. első harmada.	jó állapotú,	66.
33.	Tarló utca 5.	4221	falusi lakóház	földszintes, deszka oromfalas, két utcai ablakos nádfedeles parasztház, az oldalához épített bővítménnyel, új deszkakerítéssel.	megfelelő állapotú	67.

A HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNYEK KÉPEI



33.

Baross G. út 6.



34.

Baross G. út 8.



35.

Baross G. út 34.



36.

Baross G. út 42



37.

Kellner Gy. u. 4.



38.

Kossuth L. út 1.



39.

Kossuth L. út 3.



40.

Kossuth L. út 5.



41

Kossuth L. út 5.



42.

Kossuth L. út 7.



43.

Kossuth L. út 10.



44.

Kossuth L. tér 2.



45.

Városháza



46.

Magyar u. 1.

53.

Szapáry út 18.



54.

Szapáry út 19.



51.

Szapáry út 14.



52.

Szapáry út 16.



49.

Szabadtság tér 3.



50.

Szabadtság tér 3.



47.

Magyar u. 1.



48.

Szabadtság tér 2.



59.

Templom u. 6. iskola



57.

Szapary út 28.



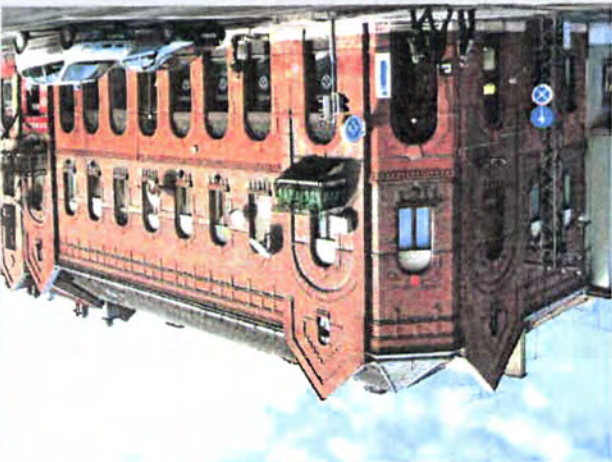
55.

Szapary út 19.



60.

Baross út 5.



58.

Templom u. 5 volt lakóház



56.

Szapary út 24.

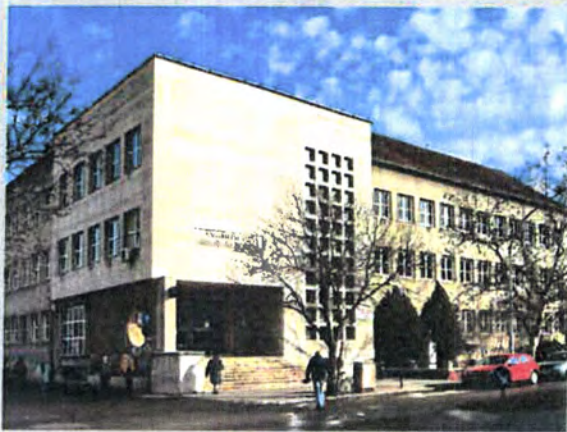




61. *Baross út 7.*



61. *Baross út 14.*



62. *Baross út 43.*



63. *József Attila utca 4.*



64. *Konstantin utca 43.*



65. *Magyar utca 10.*



66. *Tarló utca 5.*

TOVÁBBI FIGYELEMRE MÉLTÓ ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEK

SOR SZÁM	CÍM	HRSZ	ÉPÜLETTÍPUS	JELLEGE, ÉRTÉKE	ÁLLAPOTA	KÉP SZÁM
1.	Arany J. u. 2	1628/1	lakóház	földszintes, gazdagon díszített eklektikus sorház, homlokzata az ablaksávban sárga nyerstégla burkolatos,	jó állapotú	68.
2.	Arany J. u. 23.	1615	lakóház	földszintes, gazdagon díszített eklektikus sorház, homlokzata az ablaksávban sárga nyerstégla burkolatos, ép. 1901-ben. A homlokzati falba az egyik ablak helyén egy új üzletbejáratot ajtót építettek be.	jó állapotú	69.
3.	Baross út 2.	964	lakóház	kétszintes eklektikus sarokház, a földszintje vakolt, az emelete nyers-tégla burkolatú. A Szapáry utca védett utcaképének záró eleme. A 20. sz. eleje.	jó állapotú	70.
4.	Baross út 22.	1112	lakóház	háromszintes szecessziós sarokház tornyos sarokerkélyvel, két főhomlokzati és egy mellékhomlokzati zárterkélyvel. A 20. sz. első fele.	elfogadható állapotú.	71.
5.	Baross u. 26.	1133	lakóház	négyszintes sarokház, a földszint felett a közepén zárterkélyvel, neobarokk. A 20. sz. 20-30-as évek.	tatarozott, jó állapotú.	72.
6.	Baross út 37.	3246	műszaki szakközépiskola	alagsor + három szintes épület, a tetőtere utólagosan beépítve, az utcakép impozáns eleme. A 20. sz. első fele.	jó állapotú	73.
7.	Baross út 41.	3297/1	lakóépület	alagsor + három szintes épület, a tetőtere eredetileg is beépített, az utcakép impozáns eleme. A 20. sz. első harmada.	jó állapotú	74.
8.	Baross út 56.	4543	lakóház	földszintes, eklektikus, díszes sorház, az ablakpárkány alatti rész és a főpárkány vakolt, az ablaksáv nyerstégla burkolatos. A 20. sz. eleje.	megfelelő állapotú, de szakszerűtlenül tatarozva	75.
9.	Dobó I. u. 10.	4306	üzlet-raktár lakóház	eredetileg földszintes, nem lakóház, hanem üzleti-raktározási épület lehetett, de az elejére egy oda nem illő lakószintet építettek. A 20. sz. eleje.	elfogadható állapotú	76.
10.	Dózsa Gy. u. 4.	1595	könyvtár	földszintes, eklektikus sorház, vakolt homlokzattal, igen díszes ablak keretezéssel. A 20. sz. eleje	jó állapotú, de szakszerűtlenül tatarozva	77.
11.	Dózsa Gy. u. 24.	1616	lakóház	földszintes, eklektikus sorház, sárga nyerstégla homlokzatburkolattal, vakolt lábazzattal, ablakkerettel és párkányokkal. A 20. sz. eleje.	jó állapotú, de szakszerűtlenül tatarozva	78.
12.	Eötvös tér	3243/1	feszület	emléktáblás lábazon álló feszület kőből, állították 1887-ben	elfogadható állapotú	79.
13.	Hősök tere 2-4.	2500	lakóház	háromszintes lakóház, épült a 20. sz. első harmadának premodern stílusában.	megfelelő állapotú	80.
14.	Hunyadi u. 31.	4496	lakóház	földszintes, oldalhatáron álló ház, egy-szerű díszítésű nyerstégla burkolatos homlokzattal. A 20. sz. első harmada.	kifogástalan állapotú	81.

SZOLNOK, TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV

15.	Indóház u. 23.	5092	lakóház és gyógy-szertár	földszintes, eklektikus sarokház 45°-os saroklecsapással, díszes vakolt homlokzattal. A 20. sz. első harmada	megfelelő állapotú, de szakszerűtlenül helyreállítva	82.
16.	Jókai M. u. 11.	1637	lakóház	földszintes sorház magyar népi motívumokkal díszítve (népi szecesszió)	megfelelő állapotú	83.
17.	József A. u. 83.	5033/2	laktanya?	több kétszintes épületből álló klasszicista szigorúsággal megfogalmazott eklektikus épületegyüttes,	megfelelő állapotú	84.
18.	Kalász u. 2/A.	5336	lakóház	földszintes, egyszerű díszítéses nyers-tégla épület, utólagos, nem bántó tetőtér beépítéssel. A 20. sz. első harmada.	kifogástalan állapotú	85.
19.	Kápolna u. 16.	3096	lakóház	földszintes, eklektikus, az ablaksávban nyerstégla burkolatos, az ablakkönyöklő alatti rész és a főpárkány vakolt, díszes ablakkeretezéssel.	jó állapotú	86.
20.	Kossuth L. u. 9.	1625	lakóház	kétszintes neobarokk sorház, tornyok által hangsúlyozott középerkéllyel. Az 1920-30-as évek.	megfelelő állapotú	87.
21.	Körösi út	7350	MÁV járműjavító	két sokhajós, nyeregtetős, felülvilágító műhelycsarnok tömb és egy felújított egyhajós csarnok épület a 19.-20. sz. fordulójáról.	elfogadható állapotú, felújítandó	88. 89. 90.
22.	Madách I. u. 13..	1105/2	lakóház	földszintes, díszes ablakkeretezésű sorház, felújítva. kellemes kisvárosi utcafélelem. Nem állapítható meg, hogy mennyire eredeti.	kifogástalan állapotú	91.
23.	Madách I. u. 18.	995	lakóház	földszintes, egyszerű díszítésű nyers-tégla burkolatos homlokzattal. A 20. sz. első harmada	Kifogástalan állapotú	92.
24.	Magyar u. 12.	856	lakóház	földszintes, nyerstégla burkolatos, vakolat díszítéses eklektikus sorház. A 20. sz. eleje.	megfelelő állapotú	93.
25.	Magyar u. 16.	854	lakóház	földszintes, nyerstégla burkolatos, vakolat díszítéses eklektikus sorház. A 20. sz. eleje.	megfelelő állapotú	94.
26.	Mária u. 1.	1115	lakóház	földszintes, egyszerűen díszített szecessziós sorház	jó állapotú, tartozott, de nem ide illő kapuval	95. 96.
27.	Mária u. 3.	1116	lakóház	földszintes, vakolt sorház, díszes nyíláskeretezéssel, főpárkánnyal. A 20. sz. első harmada.	kifogástalan állapotú	97.
28.	Mária u. 5.	1121	lakóház	földszintes, két vakolt homlokzati rizalit között nyerstégla burkolatos eklektikus sorház, díszes párkánnyal és nyíláskeretezéssel. A 20sz. eleje.	jó állapotú	98.
29.	Mária u. 9.	1123	lakóház	földszintes, oromzatos, nyerstégla burkolatos, vakolat díszítéses sorház, kő lábazattal. A 20. sz. első harmada	Jó állapotú	99.
30.	Mária u. 10.	1106	lakóház	kétszintes, vakolt, nyerstégla díszítéses szecessziós épület, középrésze oromzatos kialakítással hangsúlyozva. A 20. sz. eleje.	megfelelő állapotú	100.

SZOLNOK, TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV

31.	Mária u. 11.	1127	lakóház	földszintes, szecessziós sorház, a nyílások keretezése vakolt. A 20. sz. eleje.	kielégítő állapotú, de a lábazata nedvesedik	101.
32.	Mária u. 19.	1159	lakóház	földszintes sarokház, eklektikus, díszes párkánnyal és nyíláskeretézéssel. A 20. sz. eleje.	megfelelő állapotú	102.
33.	Mária u. 29.	1168	lakóház	földszintes sarokház saroktoronnyal, új tetőtér- beépítéssel, izléseken díszített homlokzattal. A 20. sz. első harmada.	kifogástalan állapotú, gondosan felújítva, kőlap lábazattal	103.
34.	Mária u. 33.	1183	lakóház	földszintes, eklektikus sorház, vakolt homlokzattal, díszes nyílás-keretézéssel és főpárkánnyal.	megfelelő állapotú	104.
35.	Rákóczi F. u. 7/1	4240/4	lakóház	földszintes sarokház egyszerűen díszített nyerstégla burkolattal, kő lábazattal. A 20. sz. első harmada.	Jó állapotú	105.
36.	Rákóczi F. u. 31.	4253	lakóház	földszintes, vakolt homlokzatú ház, oromzatos középrizalittal, díszes tetőablakokkal, műkő lábazattal. A 20. sz. első harmada.	elfogadható állapotú, kisebb javításra szorul.	106.
37.	Tabán	1384/2	tájház	régi földszintes falusi ház deszka oromzattal, melléképületekkel, téglakerítéssel.	megfelelő állapotú	107.
38.	Táncsics M. u. 1.	819	lakóház	alagsor+négy szintes sorház, mellvéd oromzattal, függőleges lizénákkal tagolt homlokzattal. A két vh. közötti idő keverék stílusában épült.	megfelelő állapotú	108.
39.	Táncsics M. u. 3.	820	lakóház	kétszintes, vakolt homlokzatú sorház, keretezett nyílásokkal, emeleti közép-erkéllyel, a 20. sz. 30-as éveinek konzervatív-magyaros stílusában.	megfelelő állapotú	109.
40.	Táncsics M. u. 6.	835/2	lakóház	kétszintes eklektikus sorház vakolt homlokzattal, díszes főpárkánnyal és nyíláskeretézéssel. A 20. sz. eleje.	megfelelő állapotú	110.
41.	Táncsics M. u. 10.	833	lakóház	Kétszintes szecessziós díszítésű sor-ház. (a díszítése szokatlanul merev, eredetiségét meg kell vizsgálni)	megfelelő állapotú	111.
42.	Templom u. 9.	1036	lakóház	földszintes vakolt homlokzatú eklektikus sarokház, díszes főpárkánnyal és nyíláskeretézéssel. A 20. sz. eleje.	megfelelő állapotú	112.
43.	Templom u. 11. (bejárat a Kántor u. felől)	1057/2	lakóház	földszintes szecessziós sarokház, díszes ablakkeretézéssel. A 20. sz. eleje.	megfelelő állapotú	113.
44.	Thököly u. 5.	3033	lakóház	földszintes, eklektikus sorház, nyers-tégla homlokzatburkolattal, igen díszes vakolt párkánnyal és ablak-keretekkel. A 20. sz. eleje.	megfelelő állapotú	114.

TOVÁBBI FIGYELEMRE MÉLTÓ ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEK FOTÓI



68.

Arany J. u. 2.



69.

Arany J. u. 23



70.

Baross út 2.



71.

Baross út 22.



72.

Baross út 26.



73.

Baross út 37.



74. *Baross út 41.*



75. *Baross út 56.*



76. *Dobó I. u. 10.*



77. *Dózsa Gy. u. 4.*



78. *Dózsa Gy. u. 24.*



79. *Eötvös tér - fészület*



80. *Hősök tere 2-4*



81. *Hunyadi u. 31.*



82.

Indóház u. 23.



83.

Jókai M. u. 11.



84.

József A. u. 83.



85.

Kalász u. 2/A



86.

Kápolna u. 16.



87.

Kossuth L. u. 9.



88.

Körös út – MÁV járműjavító



89.

Körös út – MÁV járműjavító

94.

Magyar u. 16.



92.

Madách I. u. 18.



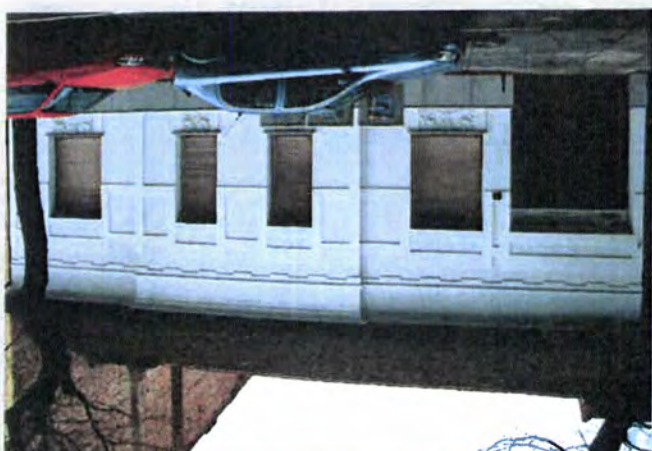
90.

Körösi ú - MÁV járműjavító



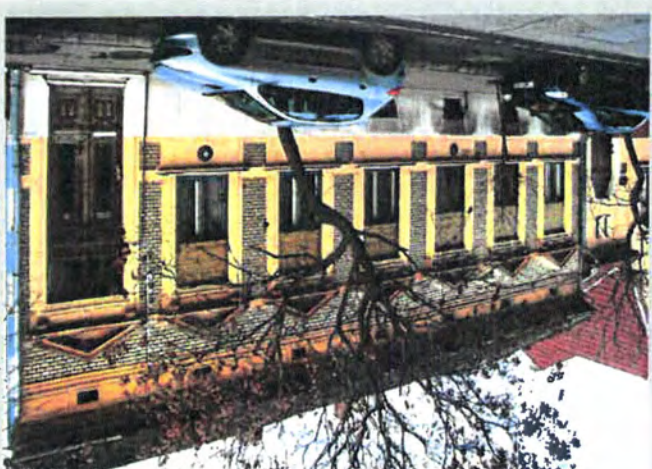
95.

Mária u. 1.



93.

Magyar u. 12.



91.

Madách I. u. 13.



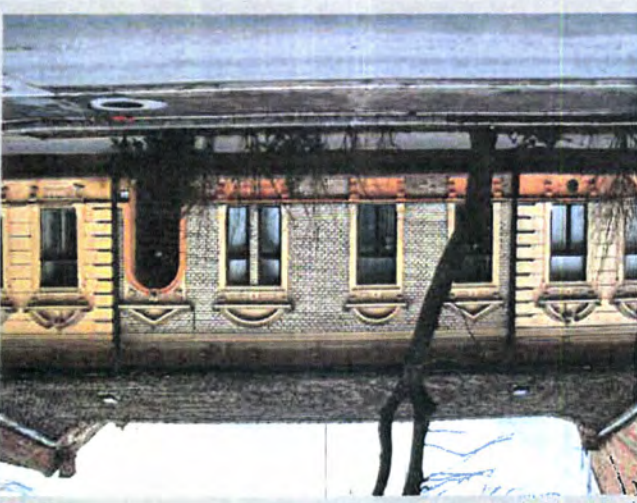
100.

Mária u. 10.



98.

Mária u. 5.



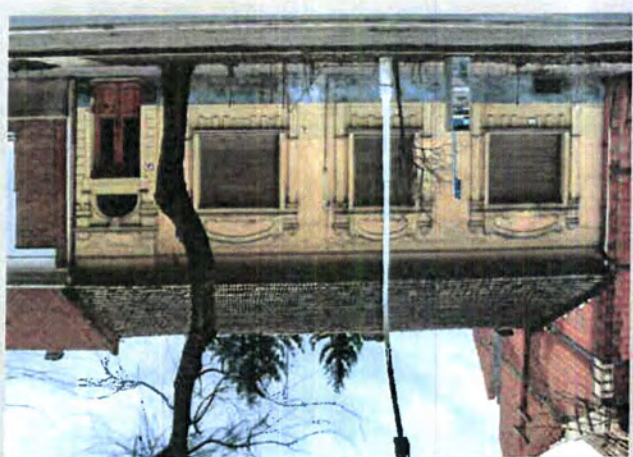
96.

Mária u. 1.



101.

Mária u. 11.



99.

Mária u. 9.



97.

Mária u. 3.





102.

Mária u. 19.



103.

Mária u. 29.



104.

Mária u. 33.



105.

Rákóczi F. u. 7/I



106.

Rákóczi F. u. 31.



107.

Tabán - tájház



108. *Táncsics M. u. 1.*



109. *Táncsics M. u. 3.*



110. *Táncsics M. u. 6.*



111. *Táncsics M. u. 10.*



112. *Templom u. 9.*



113. *Templom u. 11.*



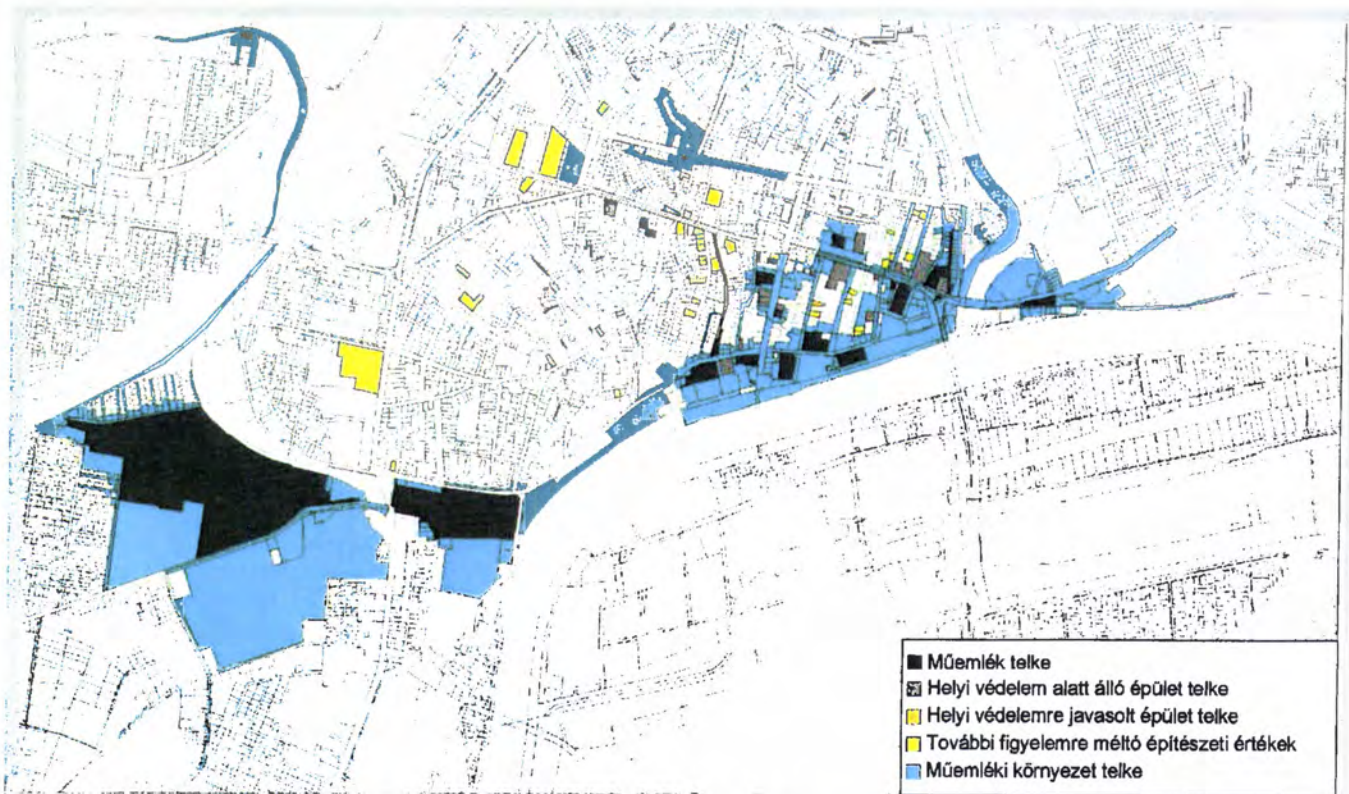
114.

Thököly u. 5.

TELEPÜLÉSSZERKEZETI, VÁROSKÉPI ÉRTÉKEK, TERÜLETI ÉRTÉKVÉDELEM

Ezek az alábbiak:

- településkép-védelmi,
- városkép-védelmi,
- városszerkezet-védelmi,
- utcahálózat-védelmi,
- utcakép-védelmi terület,
- helyi régészeti jelentőségű területek



Szolnok védett és védelemre érdemes objektumok telkei, és környezetük

A településkép védelmi terület

A településkép-védelmi terület a történetileg kialakult, a város sajátos karakterét jelentő építészeti örökség megtartását célozza. Ezért nem csak az utcaképeket, az épületek homlokzati megjelenését, hanem a kialakult struktúrát, a beépítés jellegzetességeit, az épületek ritmusát, a beépítés tömegét is őrizni kell. A

városképvédelmi terület az utcakép-védelmet és a városszerkezeti védelmet együtt tartalmazza. Ezért a városképvédelmi területen a jellemző utcaképeken, a homlokzati karakteren túl *védeni kell*:

- az utcahálózat (szabályozási) vonalát,
- a kialakult beépítési módot,
- a telekszerkezetet:
 - a jellemző teleknagyságot,
 - a telkek rendszerét és
 - a telkek jellemző beépítettségét (a beépítés mértékét) is.

E védelem alá esik:

a város szabályozási terve szerint: a Tisza part – Gábor Áron tér – Kazinczy u. – Petőfi u. – Baross u. – Kossuth Lajos u. (mindkét oldala) – Tisza hídfő által határolt terület. (5.1. jelű városképvédelmi terület)

A város helyi értékvédelmi rendelete szerint: a Tisza part – Gábor Áron tér – Kazinczy u. – Petőfi u. – Baross u. – Szapáry u. Sóház u. – Tisza hídfő által határolt terület. Eszerint a helyi értékvédelmi rendelet kisebb területre terjed ki, a városképvédelemből éppen a belváros legjellemzőbb, (nagy)városias beépítésű történeti részeit hagyja ki, ami semmiféleképp nem indokolt.

A 2005. évi vizsgálat megállapításai továbbra is érvényesek. Ennek alapján a városképvédelmi területként a Tisza-part – Gábor Á. tér – Kazinczy u. – Petőfi S. u. – Baross u. – Kossuth L. u. és a Kossuth L. tér északi oldala – Szabadság tér északi oldala – a Tisza hídfő által határolt terület kijelölését tartanánk helyesnek.

A városképvédelmi terület részeként védett: a „Bánkódó Krisztus” szobor háttéréül szolgáló K-i térfal a Madách utca és Mészáros L. u. Jó minőségű, karakteres, jó karban tartott kisvárosi beépítés. Megőrzendő. Szolnok városképvédelem alatt álló területén jellemzőek a tölcésres teresedések, az enyhén ívelt, ferde vonalvezetésű utcák találkozásánál kialakuló terek. A „Bánkódó Krisztus” szobor háttéréül szolgáló Ny-i térfal - a Mészáros L. u. - is jellemzően kisvárosi beépítés. A foghíjat pótolni kellene, ami által az utca páros oldala is a 18.-tól a végéig egységes kis-



A Madách i. utca vége (nyugati térfal)

városias utcaképet nyerne. Fontos lenne a parkosítás is a szobor körül. Külön figyelmet érdemelne a Tiszaparti sétány is. Az utóbbi évek karbantartási törekvései ellenére a sétánynak csupán a Tisza Szálló és a Színház közeli részei gondozottak, a támfal alatti, a vízfelületig terjedő zöldterület meglehetősen elhanyagolt. Még a karbantartott részen sem kielégítő a sétány bútorozása, kevés a leülési, pihenési lehetőség, a hosszabb tartózkodást és kulturált közterület használatot inspiráló felszereltség.



A Mészáros L. utca vége és az elkanyarodása (keleti térfal)

Különösen hiányzik a kertészeti gondozás, ami a városképben meghatározó minőségjavító elem. Talán meg lehetne oldani a Hegedűs L. sétánnyal való összekötését is.

Az utcák és terek fásítása mindenütt sokkal kellemesebbé tehetné a környezetet. Ez nem jelent jelentős költséget, de az első években még gondozást igényel.

Városszerkezet-védelmi területek

A város történetileg kialakult szerkezetének védelmét szolgálja a városszerkezet-védelmi terület kijelölése. E szerkezeti védelem alatt álló tömbökben, és közterületeken nem az épületállomány vagy a homlokzatok/utcaképek védendők, hanem a telekstruktúra, a telekosztás jellegzetességei, a telkek ritmusa, az utcahálózat kialakult vezetése, a jellemző utcaszélességek – még akkor is, ha az OTÉK előírásoknál keskenyebbek – a beépítési mód, a jellemző beépítettségi mérték (a beépített és be nem épített területek aránya). Ezért ezek megőrzendők.

Városszerkezet-védelem alá esik a településkép helyi védelméről szóló önkormányzati rendelet és a város szabályozási terve alapján egyöntetűen:

- az Ady Endre u. – Kápolna u. – Baross G. u. – Eötvös tér által határolt terület,
- a Tabán, azaz a Pólya Tibor u és a Zagyvapart közötti terület,
- a Küry A. u. – Temető u. – Zápor u. – Szivattyú u. által határolt terület,
- a Csáky u. – Kiss F. u. – Tiszapart – Hullám u. – Vágóhíd u. által határolt terület,
- a Csokonai u. – Thököly út – Szántó körút – Báthory u. által határolt terület,
- a Jókai M. u. – Ady E. út – Pólya T. u. – Kossuth L. u. északi utcavonala mögötti terület
- a Művésztelep, a Szent István tér és a Bástyá u. területe.



Művésztelep a Zagyvapart felől és a Szent. István tér

Az utcahálózat védelme

Az utcahálózat-védelmi területeken

- az utcák vonalvezetését,
- a kialakult teresedéseket,
- az utcák szabályozási szélességeit kell megőrizni.

Itt a térfalak vonala, a közterületek lehatárolása védendő, az épületállomány önmagában általában nem rendelkezik védendő értékekkel, ezért az utcakép, homlokzati kialakítások nem esnek védelem alá. A területen levő épületek átépíthetők, lebonthatók, de az új építéseknel figyelembe kell venni a korábbi térfal helyét, az új házakkal az eredeti térfalat kell reprodukálni.

Utcahálózat-védelmi terület Szolnokon:

- Gábor Áron tér – Kazinczy u. – Petőfi u. – Baross G. u. – József Attila u. – Indóház u. – Mártírok útja által határolt terület és
- Szántó krt. – Csokonai u. – Bajnok u. – Pozsonyi út – Ady Endre u. – Gárdonyi Géza u. által határolt terület.

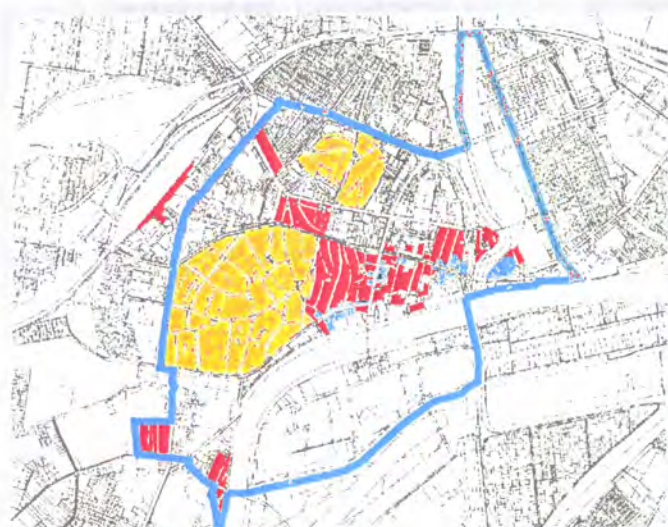
Az utcaképek-védelmi területe

Az utcakép-védelmi területeken a térfalat alkotó épületek egységes stílusát, a térfal jellegzetességeit (kiugró/beugró, törések, magasság, hossz), azok hangulati, esztétikai értékeit kell védeni. Ezért az egyes épületek

- utcai traktusát, homlokzatát lebontani, átalakítani csak indokolt esetben lehet,
- tetőterét beépíteni csak az utcaképbe illeszkedően (utcai tetőfronton – tetősíkból kiálló - tetőablak elhelyezése nélkül) lehet,
- homlokzatát felújítani csak a teljes épülethomlokzat figyelembe vételével és az eredeti épületegységek/díszek megőrzésével, ill. helyreállításával lehet,
- az épületszínezés az egész homlokzatra kiterjedő terv alapján és csak építészeti egységet alkotó részletekben szabad engedélyezni,
- a földszinti portál-kialakítás, -átalakítás, -átszínezés csak a földszint egészére (ha a földszint épületegységgel-párkánnyal a homlokzat többi részétől nincs elhatárolva, akkor a teljes homlokzatra) kiterjedő egységes tervek alapján és egyidejű megvalósítással, a korábban az egységes utcakép figyelembevétel nélkül megvalósított „rontott” portálok helyreállítási kötelezettségével engedélyezhető,
- cégér, cégtábla, reklámfelirat csak kis felületen és a homlokzathoz illő stílusban, az épület architektúrájához, forma- és színvilágához illeszkedő anyagokból és módon, igényes kivitelben engedélyezhető,
- közműlétesítmények (pl. csatlakozások, bekötések, nyomáscsökkentők, transzformátor) megjelenése az utcáról látható homlokzatokon kerülendő, ha ez nem lehetséges, az esetben csak az épület architektúrájának sérelme nélkül és esztétikus kivitelben létesíthetők,
- az utcai térfal jellemzői (törések, lépték) új épület esetén is megtartandók, ill. rekonstruálandók,
- klímaberendezéseket, annak tartozékait az utcai ablakba vagy a homlokzati falra elhelyezni tilos.

Utcakép-védelem területei:

- a Baross G. út déli térfala a 2-8 házsámok között,
- a Baross G. út 3-5-7 sz. házak által alkotott térfal
- a Kossuth Lajos utca eleje, Szabadság tér,
- a Madách u. 35-49 számú házak közötti szakasz
- a Magyar utca eleje (É-i vége),
- a Mária u. 1-11 házsámok közötti szakasz
- a Mészáros L. u. 17-25 és a 49-37 számú házak közötti szakasz
- a Művésztelep,
- a Szapáry u. mindkét oldala,
- a Templom u. mindkét oldala.



Különleges eset a József Attila utca 61.-81. közötti szakasza, amely egységes, azonos magasságú sorházas beépítésével és nem az egyes házak alkotta együttesének értéke miatt jelent különlegességet. Ezt az egységes, kisvárosias hangulatot azonban az előtte elmenő, a házakhoz és a beépítéshez nem igazodó igen széles és nagy forgalmú utca teljesen megsemmisíti.

Területi védelem - települési értékvédelem

- Helyi városszerkezet-védelmi terület
- Helyi utcahálózat-védelmi terület
- Helyi utcakép-védelmi terület
- Helyi településkép-védelmi terület



Mészáros Lőrinc utca 18-30



Mészáros Lőrinc utca 17-25



József Attila utca 61-81 szakasza



Védett-, védendő táji -, természeti értékek

Szolnokon természeti és táji szempontból kiemelt értéket képvisel a Tisza és a Zagyva folyók hullámtere, a vízfolyásokat kísérő - helyenként még fellelhető – galériaerdő maradványokkal, ligetes vízparti társulásokkal, továbbá a folyók holtágai. Természeti értékek, értékesebb életközösségek előfordulnak néhol az árterek gyepfoltjain, ezek közül az egyetlen viszonylag nagyobb, összefüggő terület a Szandai-rét még megmaradt része.

A növényföldrajzi szempontból a Tiszántúli flórajáráshoz tartozó település eredeti vegetációját a tölgy-kőris-szil ligeterdők, valamint a fűz-nyár-éger ligeterdők alkották, azonban e társulások jórészt áldozatul estek a folyószabályozásnak és az urbanizációs folyamatoknak. A megmaradt természetközeli élőhelyek a Közép-Tiszai Tájvédelmi Körzet részét képező országos védelem alatt álló területeken kívül (amelyek Szolnok város közigazgatási határát csekély mértékben érintik) a folyók hullámterében, a holtágakban találhatóak. Fellelhetőek még értékes fajok, növény és állat populációk bizonyos városi peremterületek gyepfoltjain, erdőfoltokon, azonban ezek száma is egyre csökken a napjainkban jellemző ipari, gazdasági és infrastrukturális fejlesztések hatására.

Természetvédelmi szempontból Szolnok közigazgatási területe a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság felügyelete alá tartozik. Az Igazgatóság adatszolgáltatása alapján a következő, különböző jogszabályok által, különböző módon megóvni kívánt területek kerültek lehatárolásra a településen.

a) Nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló területek, értékek, emlékek

NATURA 2000 TERÜLETEK



Különleges madárvédelmi terület (SPA)

(Az ábrán csíkozással jelölt terület)

Közép-Tisza: amely terület egybe esik a Közép-Tiszai Tájvédelmi Körzet (közigazgatási területet csekély mértékben érintő) északi részével

Kiemelt jelentőségű természet-megőrzési terület (SCI) (Az ábrán csíkozás nélküli, késsel jelölt terület)

Közép-Tisza: a Közép-Tiszai TK északi és déli területei, amelyek a közigazgatási területet csekély mértékben érintik

Alsó-Zagyva hullámtere:

A folyó teljes hullámtere a belterületi szakasz kivételével, valamint a Malomszögi Holt-Zagyva egy része.

A Natura 2000 területek az európai ökológiai hálózat részét képezik, amely értékes természeti területek, élőhelyek többé-kevésbé összefüggő láncolata, amelyek az eredeti európai élővilágot őrzik.

Hazánkban e területek kijelöléséről a 275/2004 (X. 8.) Kormányrendelet rendelkezik.

Az országos jelentőségű védett területeken kívül nagy arányban szerepelnek a hálózatban olyan területek, amelyeken évszázadok óta gazdálkodás folyik (mezőgazdasági területek, gyepek, tavak, folyók). A Natura 2000 hálózat célja a rezervátum-szerű védelem helyett a társadalmi, kulturális, gazdasági és természetvédelmi érdekek összehangolására alapozó megóvás. Szolnok területén a következő területek képezik az EU ökológiai hálózatának részét:

ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLETEK ÉS ÉRTÉKEK



A **Közép-Tiszai Tájvédelmi Körzet** egyedi jogszabállyal védett, országos jelentőségű természeti terület. A tájvédelmi körzet a 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) szerint az ország jellegzetes természeti, tájképi adottságokban gazdag nagyobb, általában összefüggő területe, tájrészlete, ahol az ember és természet kölcsönhatása esztétikai, kulturális és természeti szempontból jól megkülönböztethető jelleget alakított ki, és elsődleges rendeltetése a tájképi és a természeti értékek megőrzése.

A Közép-Tiszai Tájvédelmi Körzet a Tisza hullámterének Kisköre és Tiszaug közötti szakasza, kivéve a folyó szolnoki szakaszának nagy része. Tehát a tájvédelmi körzet Szolnokon szakad egymástól két különálló részre. Szolnokot érintő része *(az ábrán világos barna szín)* külterület déli részén a hullámter két oldalán húzódik.

A TK északi szakaszának része *(az ábrán terrakotta szín)* a közigazgatási határ keleti szélét érintő Feketevárosi Holt-Tisza, amely Szajol és Besenyszög területére nyúlik át. A holtág természeti értékei miatt a „szentély” típusú holtágak közé tartozik és jelentős tájképi értéket is képvisel.

A Közép-Tiszai Tájvédelmi Körzet bővítésének eljárása folyamatban van. A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása szerint a tervezett bővítéssel a Tisza szolnoki szakaszának déli részén hullámterei és ártéri területek egyaránt érintettek.

Természeti emlékek, ex lege védett területek:

Az 1996. évi LIII. törvény erejénél fogva, "ex lege" védelem alatt áll valamennyi forrás, láp, barlang, víznyelő, szikes tó, kunhalom és földvár. A tervezési területen négy kunhalom található, amelyek jellegüket még őrzik, de jelenleg is szántott vagy korábban megművelt halmok közé tartoznak. A kunhalmok tájképi, tájtörténeti, geomorfológiai, régészeti értéket képviselnek.

NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLETEK

Az ökológiai hálózat fenntartásának, megóvásának célja, hogy a meglévő, többnyire feldarabolódott, gyakran kis foltokban megmaradt természetes és természetközeli élőhelyek között kapcsolat álljon fenn, mivel a kis kiterjedésű területek nem tudják biztosítani hosszútávon az élővilág fennmaradását.

Az ökológiai hálózat elemei.

Magterületek, a hálózat foltszerű területei, amelyek különböző életközösségek élőhelyül szolgálnak, genetikai rezervátumok, ahol az elsődleges cél a biológiai sokféleség védelme.

Ökológiai folyosók - folytonos élőhelyek, vagy élőhely-mozaikok, láncolatok, amelyek a magterületek közötti kapcsolatot, egyben a génáramlást biztosítják.

A **puffer területek** optimális esetben a magterületek és a folyosók körül védőzónát alkotnak az esetleges külső káros hatásokkal szemben.



Szolnok területén az országos ökológiai hálózat magterületei (az ábrán sötét zöld szín) közé tartozik a Milléri-halastó, valamint a közigazgatási határ északi szakasza menti állóvíz, amelynek egy része Besenyszögre is átnyúlik. A Tisza és a Zagyva hullámtere valamint holtágaik folyamatos ökológiai folyosót (az ábrán világos zöld szín) alkotnak, a hozzájuk csatlakozó élőhelyekkel, mint pl. a Szandai rét még be nem épített része, a repülőtér, a belvárosi Tisza-part zöldterülete, az Abonnyal határos erdőültetvény, a vasútalja terület, a Széchenyi lakótelep és a Zagyva közti telepített tölgyerdő, a Zagyva és a Milléri-halastavak között húzódó erdőterületek és gyeptársulások, valamint a Szolnok-Szandaszőlősi partifecske és gyurgyalag telep.

**TERMÉSZETI TERÜLETEK**

A Tvt. szerint a természeti területek olyan földterületek, amelyeket elsősorban természetközeli állapotok jellemeznek. A természeti területeket a Nemzeti Park Igazgatóságok jelölik ki, és nyilvántartják. Szolnokon a természeti területek is a folyók hullámterében, valamint az ártereken húzódnak (lásd ábra).

TERMÉSZETI ÉRTÉKEK HELYI VÉDELME

A város helyi jelentőségű természeti értékeinek védelméről a többször módosított – de azóta hatályon kívül helyezett - 27/1997. (XII.1.) KR. számú önkormányzati rendelet rendelkezett. Ennek értelmében a településen helyi jelentőségű természetvédelmi területként a volt Tüdőkórház parkja szerepelt. A „kezelési terv” szerint a park magas színvonalú terveit 1947-ben készítette dr. Ormos Imre, a kerttervezés hazai és európai szaktekintélye. A terület eredeti rendeltetése a kórház,- ill. szanatórium kert volt. Funkcionális és botanikai értékei mellett jelentősége abban is áll, hogy a szűkebb és tágabb környezet legnagyobb összefüggő zöldfelületét képezi.

Helyi jelentőségű védendő természeti érték a belvárosban, a Ságvári körút házainak erkélyei alatt található molnárfecske-telep.

Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

Tájképvédelmi szempontból kiemelt értéket képviselnek a Tisza és a Zagyva menti területek, holtágaikkal együtt.

A Jász-Nagykun-Szolnok megyei területrendezési terv tájképvédelmi övezetébe tartoznak a következő területek:

- A Zagyva hullámtere,
- a sportrepülőtér keleti oldala,
- az Alcsi-sziget északi részén a 4-es út menti erdőterület,
- a Holt-Tisza menti települési terület,
- a települési Tisza déli, erdősült szakasza és
- a belvárosi Tisza-part.

Tájképi és természeti szempontból jelentős helyi érték a Milléri-halastó, amely mint vízi-mocsári élőhely megkülönböztetett figyelmet érdemel.

További kiemelkedő táji értéket képviselnek a Zagyva-menti területek, a Holt-Zagyva, az Alcsi Holt-Tisza, a Fekete-városi Holt-Tisza és a Tisza-menti területek.

A Tvt. alapján egyedi tájértéknek minősül az adott tájra jellemző természeti érték, képződmény és az emberi tevékenységgel létrehozott tájalkotó elem, melynek természeti, történelmi, kultúrtörténeti, tudományos vagy esztétikai szempontból a társadalom számára jelentősége van.

Szolnok területére még nem készült el az egyedi tájérték kataszter.



Alcsi-Holt-Tisza



Zagyva part

SZOLNOK VÁROS TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEI

ELTÉRŐ KARAKTERŰ TERÜLETEK LEHATÁROLÁSA, A TELEPÜLÉSKÉP AZ ARCULATI
JELLEMZŐK ÉS TELEPÜLESKARAKTER BEMUTATÁSÁVAL

4

e) Településkarakterek

Szolnokon az építési szabályozásban a karakterek szerinti szabályozás már tíz év óta gyakorlat. Az építési övezetek meghatározásában a karakterek definiálása áll az első helyen. Az alkalmazott karaktertípusok a helyi adottságok alapján, a történetileg kialakult karakterjellemzőkkel kerültek meghatározásra. Ezek alapján, Szolnokon az alábbi karakterek szerepelnek a szabályozásban:

- belvárosi karakter
- vegyes (telepszerű) karakter
- városi-zárt karakter
- kertés karakter
- külsőségi karakter.

Valamennyi karakteren belül megkülönbözteti a szabályozási terv a már kialakult (jellemzően átalakításra nem szánt) területeket, ahol a meglévő adottságokhoz (előkertméret, beépítési mód, építménymagasság) kell illeszkedni, ill. az új, nem kialakult (j átalakításra szánt) beépítésű területeket. Ez utóbbiba tartoznak azok a városrészek is, ahol a korábbi, már kialakult beépítéshez képest változásokat tartalmaz (javasol/enged meg) a terv, pl. az intenzitás növelését, a beépítési mód megváltoztatását (oldalhatáron álló beépítés zárt sorúvá átfejlődését), az építménymagasság megemelését, stb.

BELVÁROSI KARAKTER

A belvárosi karakter – mint a neve is utal rá – a városközpontot jellemzi. Területi kiterjedése ennek megfelelően a város egész belterületéhez képest viszonylag kicsi, bár központi elhelyezkedése miatt a városképben mégis döntő jelentőségű. A belvárosi karakterű területek zöme a kialakult kategóriába sorolható, nem kialakult – tervezett/változtatható – csupán kis részben fordul elő.

Jellemzői:

- beépítési mód: zárt sorú vagy szabadonálló,
- előkert: jellemzően nincs, (az újonnan építendő épületek az utcavonalra helyezendők),
- telekméret: 500-2000 m²,
- beépítési intenzitás: 25-60 %,
- épületmagasság: 6,0-16,0 m.

E karakter területei:

a városközpont, a Kossuth utca – Kossuth tér – Baross Gábor u. és a József Attila u. belvárosi végének mindkét oldalán, az Ady Endre u. É-i oldalának a Pozsonyi út és Gárdonyi Géza út közötti szakasza.



A belvárosi karakter jellegzetes részlete

VEGYES KARAKTER

A vegyes karakterbe a telepszerű – lakótelepi, ill. iparterületi – beépítések tartoznak. Ennek jellemzője, hogy egy telken több építési hely kerül kijelölésre, az épületek a telken (zöldben) úszva, szabadon állóan helyezkednek el. Szolnokon jelentős nagyságú területekre jellemző a vegyes-telepszerű beépítés, ezek zöme – általában az amúgy is változás alatt álló gazdasági területek – nem beállt, változtatható, kisebb része – többnyire a lakótelepek – a kialakult/beállt kategóriába sorolhatók.



vegyes karakter jellegzetes részlete

Jellemzői:

- beépítési mód: szabadonálló telepszerű,
- telekméret: 100-4000 m²,
- beépítési intenzitás: 5-100 %,
- épületmagasság: 3,5-33,0 m.

E karakter területei:

a város belvároson és történeti várostesten kívül eső területei, az ipari, ill. gazdasági területek, a nagy telekterületű intézmények, ill. a vasút és a Tisza – Zagyva által határolt tömör várostestben a lakótelepi beépítések foltjai.

VÁROSI ZÁRT KARAKTER

Ebbe a karakterbe a város történetileg kialakult – régebbi építésű - részein domináns, tipikusan zárt sorú, (kis)városias beépítés tartozik. Területi kiterjedése ennek következtében a vasúton belüli városrészekre jellemző, de ide sorolható a külsőbb városrészekből a Pletykafalu keleti része és a Hant u. – Kőrösi u. – Lomb u. – vasútvonal által határolt terület, valamint a Zagyván túl és az iparterületen néhány további tömb is. Nagyobb terület foglal el, mint a belvárosi karakter és a városképben ugyanolyan döntő szerepe van. Külsőbb elhelyezkedésűek a nem kialakult – tervezett/változtatható – területek, a kialakult karakterek inkább a belső városrészekben a József Attila úttól K-re a Tisza folyó és a Baross Gábor út között, valamint az Ady Endre út és a vasút közötti részen, a telepszerű karakter közé ékelődve fordulnak elő.



Városi-zárt karakter jellegzetes részlete

Jellegzetes városi zárt sorú városrész a városközpont II. ütemeként megjelölt Ady E. út – Baross G. út, Kápolna utca és Eötvös tér közé eső tömb. Jellemzői:

- beépítési mód: zárt sorú vagy szabadonálló,
- előkert: jellemzően nincs (az újonnan építendő épületek az utcavonalra helyezendők),
- telekméret: 500-2000 m²,
- beépítési intenzitás: 25-60 %,
- épületmagasság: 4,5-12,0 m.

KERTES KARAKTER

Ebbe a karakterbe a város családiházias, kertvárosias, laza beépítésű, (kis)telkes területei tartoznak, ahol nem (csak) az épített jelleg a meghatározó, hanem a körülette levő zöld is jelentős szerepet játszik a városkép alakításában. Kötelező az előkert létesítése, a beépítés szellős – jellemzően nem zárt sorú -, a telken belüli legkisebb zöldfelületi arány 35-70 % között lehet, azaz a telek minimum egyharmada parkosított.



Kertes karakter jellegzetes részlete

Jellemzői:

- beépítési mód: szabadonálló, oldalhatáron álló, ikres,
- előkert: van, általában min. 5,0 m, de amennyiben kialakult területeken más a jellemző (pl. 3,0 m), akkor annak megfelelő méretű,
- telekméret: 180-2000 m²,
- beépítési intenzitás: 15-50 %,
- épületmagasság: 3,5-7,5 m.

E karakter területei:

A karakter jellegéből következően elsősorban a külső városrészek, zömmel a történeti városma-

gon kívüli területek: a Kertváros, Szandaszőlős, Pletykafalu Ny-i része, Pártoskápolna, a Széchenyi városrész lakótelepi beépítését körülvevő területek és a Zagyván túli városrészek lakótelepeken kívüli részei. A vasútvonal és a Tisza közötti történeti várostestben - a Csokonai utca és vasút közötti terület kivételével - alig található kertes karakter

KÜLSŐSÉGI KARAKTER



Külsőségi karakter jellegzetes részlete

iparterülethez kapcsolódva a Törteli út mentén és a Zagyván túli területen a vasútvonal mentén (Külső-Millér), valamint Szandaszőlősön a nagy tömb belsővel rendelkező tömbök.

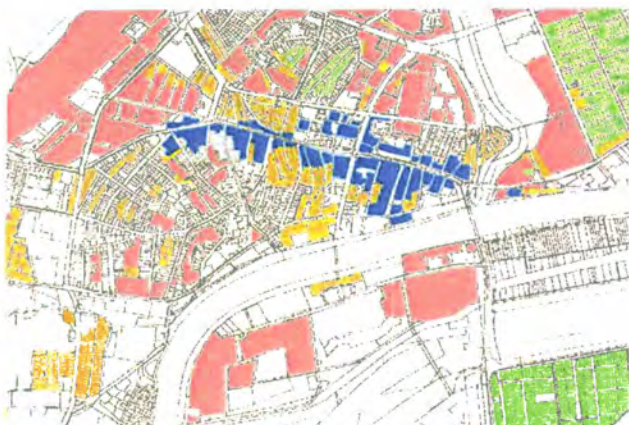
Jellemzői:

- beépítési mód: szabadonálló, oldalhatáron álló,
- előkert van, általában min. 5,0 m, de kialakult területeken eltérő lehet (pl. 3,0 m),
- telekméret: 500-2000 m²,
- beépítési intenzitás: 15-30 %,
- épületmagasság: 3,5-6,0 m

Ebbe a karakterbe a kertes karakter beépítettségénél is lazább, (nagy)telkes beépítésű telkek tartoznak, ahol a zöldfelületi arány az előzőnél is nagyobb, a beépítési százalék és az építménymagasság viszont kisebb. A telken belüli legkisebb zöldfelületi arány 55-70 % között lehet, azaz a telkek legalább fele növényzettel borított.

E karakter többnyire tervezett – nem kialakult – területeken fordul elő, a város peremén. Szolnok valamennyi karaktere közül a legkisebb területet fedi le.

E karakter területei: előfordulási helye a déli



- belvárosi
- vegyes
- városi zárt
- kertes
- külsőségi

A városközpont és környékén a jelenlegi karakterterületek

A város jelenlegi karakter területei



AJÁNLÁSOK

A TELEPÜLÉSKÉP MINŐSÉGI FORMÁLÁSÁRA VONATKOZÓ AJÁNLÁSOK,
ÉPÍTÉSZETI ÚTMUTATÓ, KÖZTERÜLETEK TELEPÜLÉSKÉPI ÚTMUTATÓJA - UTCÁK,
TEREK, KÖZPARKOK, KÖZKERTEK

5.1 Karakterenkénti ajánlások

Ebben a fejezetben a településképi illeszkedést biztosító javaslatokat és a településkép minőségi megformálására vonatkozó ajánlásokat gyűjtöttük össze. Az építészeti útmutató és a közterületek településképi útmutatója az előző fejezetekben meghatározott területi lehatárolások szerint, útmutatók formájában bontják ki a településképi és arculati jellemzőket. Az építészeti útmutatókban az építészeti illeszkedést biztosító javaslatokat gyűjtöttük össze a településképi követelmények meghatározásához, alátámasztásához, az alábbi témakörökben:

- telepítéssel, épületek telken belüli elhelyezésével,
- tömegformálással, beépítettséggel kapcsolatos,
- magassággal,
- tetőhajlásszöggel és tetőformával
- homlokzatképzéssel, színezéssel, anyaghasználattal, nyílászárókkal,
- kerítéssel,
- kertekkel

kapcsolatos ajánlások, javaslatok.

Az ajánlások

- egy részét építészeti karakterterületek szerint tekintjük át.
- másik részét, külön alfejezetben tárgyaljuk.

A joghatályos helyi építési szabályozat 5. fejezete rögzíti az épített környezet és településkép alakítására vonatkozó előírásokat, melyek több karakter területet is érintenek. Ezért a karakterek bemutatását követően ezek az előírások és ajánlások ott szerepelnek. Többek között a kézikönyv itt tér ki a reklámhordozókkal, illetve az egyéb épületen megjelenő műszaki berendezésekkel, továbbá a helyi értékvédelmi területekkel és objektumokkal kapcsolatos ajánlásokra is.

Megemlítjük, hogy szabályozási tervi és helyi építési előírásoktól a jelen ajánlások nem, vagy csak csekély mértékben térnek el, mert azok megalapozottságát a több évtizedes tervezési, egyeztetési, jóváhagyási folyamat bizonyította. Az új jogszabályi előírások szerint ezek az előírások/ajánlások a településképi rendeletben kerülnek rögzítésre.

Karakterenkénti ajánlások

BELVÁROSI KARAKTER

Ide a történelmileg kialakult belvárosi területek tartoznak. A műemlékek és helyileg védett épületei nagy része itt található. A városképet meghatározó épületegyüttesek, épületek és közterület megőrzése elsőrendű feladat, természetesen eközben a városműködés, és a lakossági ellátottság színvonalát szüntelenül fejleszteni is kell. Nem könnyű feladat a két követelménycsoport összhangjának megteremtése.

Az 1970-es években a városközpont nagyrészt kiépült, a kor felfogása szerint a történelmi értékek figyelmen kívül hagyásával. Az egyik városképi feladat az építészeti töréspontok enyhítése, a környező épülettömbök felújítása és átépítése során. Ezért a településrendezési terveknek feladata a magassági, beépítettségi viszonyok szinte telkenként történő részletes szabályozása.

A karakter történelmileg kialakult jellemzőit meg kell tartani a kialakult és átalakításra nem szánt területeken. Ezek:

- a zárt sorú helyenként szabadonálló beépítési mód,
- előkert jellemzően nincs, (az újonnan építendő épületek az utcavonalra helyezendők),
- telekméret: 500-2000 m², azaz túl nagy telekterületek beépítése megzavarhatja a kialakult utcaképet,
- beépítési intenzitás: 25-60 %, azaz a túl alacsony előírt beépítettség nem kívánatos,
- épületmagasság: 6,0-12,5 m.

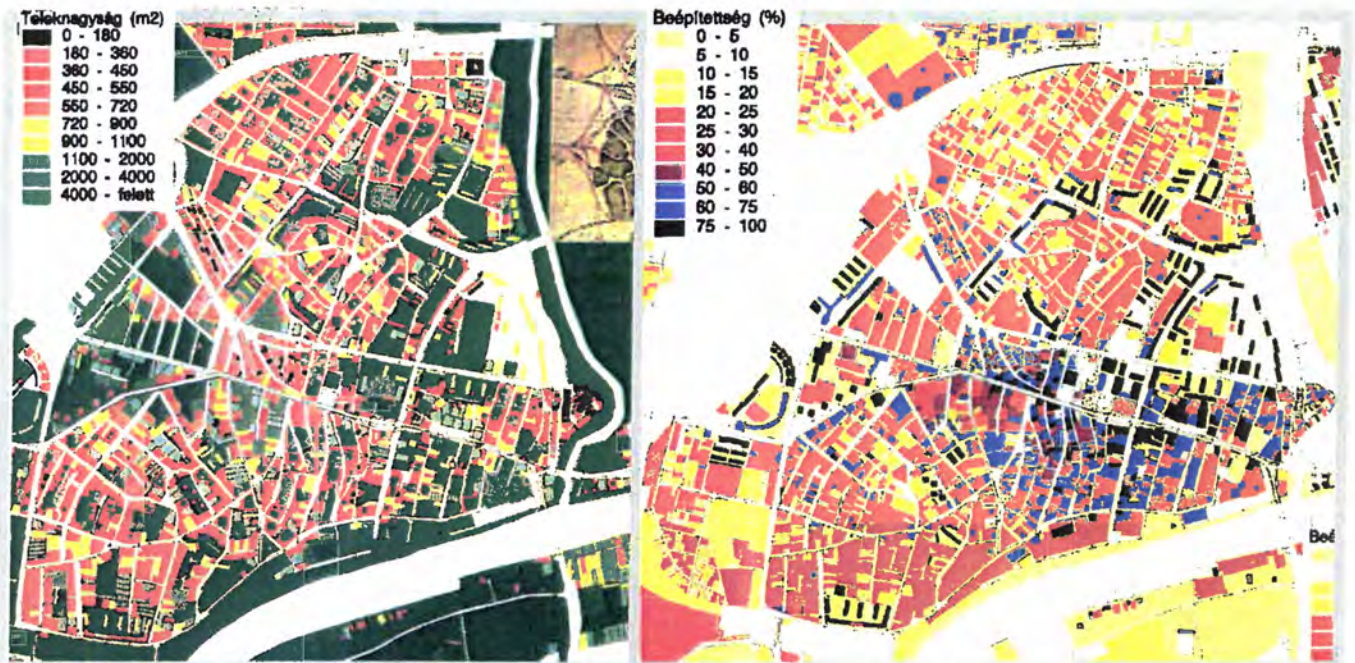
A belvárosi karakterre általában jellemző a zárt sorú beépítési mód (telken belüli épület elhelyezés módja). Kényes feladat a foghíjak beépítése, illetve az épületek magassági bővítése.

A joghatályos szabályozási terv és az építési előírások a belvárosi karakterre vonatkozóan az alábbi meghatározásokat teszi:

„Az épületek kialakult területen az adottságok sajátos építési övezet előírása figyelembevételével szabadonálló - általános vagy zárt sorú beépítési módhoz tartozó építési helyen belül helyezhetők el. Ezen belül a beépítés konkrét módját az építési övezet kódja határozza meg.

Nem kialakult területbe sorolt (átalakulásra szánt) területeken, ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, előkert nem alakítható ki. Új lapostetős épületkialakítás esetén az utcaképi illeszkedést látványtervvel (utcakép tervvel) igazolni kell.”

(A többi előírás nem építészeti, illetve települési arculati jellegű ezért e helyen nem idézzük.)



a Belváros teleknagyság szerkezete

a Belváros beépítettségének szerkezete

A tömegformálásra vonatkozó előírásokat (épületmagasság, beépítési %) az építési övezet kódja határozza meg a joghatályos szabályozási terv szerint. Ilyen például:

„Zárt sorú beépítés esetén:

- az épület utcai beépítési vonalra merőlegesen mért vetületi hossza 30,0 méternél nagyobb nem lehet, és nem lépheti túl az építési helyet. Ha az épület telekhatárra épül, a telekhatáron tűzfalat kell kialakítani.
- második önálló nem melléképület mindaddig nem helyezhető el, míg az utcavonalon elhelyezett épület épületmagassága az építési előírás épületmagasságra vonatkozó alsó értéket nem éri el.

Az építési hely közterület felőli határát, ha a szabályozási tervlap másként nem rendelkezik kötelező beépítési vonalnak célszerű tekinteni.

Célszerű megengedni, hogy az építési vonal az építési hely közterületi határvonalának 1/2 hosszán a telekirányban visszaléphet.”

Az épületek anyaghasználatára, színezésére vonatkozó ajánlások az alábbiak:

- a környezethez való illeszkedés a történelmi környezet miatt kiemelten fontos. Ezt a helyi értékvédelmi követelmények, illetve az utcaképi látványterv készítésének követelménye biztosítja. Az értékvédelmi előírásokról, illetve javaslatokról külön alfejezete foglalkozik, mivel azok nem karakterenként kerültek megfogalmazásra.
- a természetes anyagok használata ajánlatos;

- felújításkor az épületek homlokzatát együtt kell kezelni, nem szabad, hogy az a homlokzat egy-egy részletére terjedjen ki,
- kerülni kell a harsány hivalkodó színek használatát;
- azokat a homlokzatokat, melyek térfalakat alkotnak, a térfal-alkotó homlokzatokkal együtt kell kezelni, és utcaképi látványtervvvel ajánlatos igazolni a az illeszkedést.
- A közterület felőli homlokzaton (homlokzatokon) se haladhatja meg a homlokzatmagasság az építési övezetben előírt épületmagasság felső értékét.
- Az új épületek tetőformája illeszkedjen a környezethez. Ajánlatos a magastető alkalmazása.



A belvárosi karakter a Kossuth Lajos út és környékén



A belvárosi karakter a Baross út mentén

VEGYES KARAKTER

Ide elsősorban a lakótelepek, illetve a gazdasági területek telephelyei tartoznak. A történelmi városrészekhez általában nem illeszkednek és szigetszerűen elkülönülnek tőle. Napjainkban ez e karakter újonnan csak a gazdasági területen jelenik meg.

A karakter jellemzői:

- beépítési mód: szabadonálló telegszerű,
- telekméret: 100-4000 m²,
- beépítési intenzitás: 5-100 %,
- épületmagasság: 3,5-33,0 m.

Itt a meglévő kialakult állapothoz való igazodás nem lehet követelmény, mert a területen a településképi arculat sok esetben kedvezőtlen. A feladat a határterületeken átmeneti beépítési módokkal történő

építkezés, azaz a vizuális töréspontok, vonalak részbeni megszüntetése. Ajánlatos a fásítás, mind a vegyes karakterű területek telkei között, mind a karakter területek határán.

A joghatályos helyi építési előírások e karakterre vonatkozó megkötései az alábbiak

„A kialakult területeken,

- a beépítési mód, az adottságok figyelembevételével szabadonálló - általános vagy szabadonálló –telepszerű, vagy zárt sorú lehet;
- az előkert szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni.
- az előkert szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni.

Nem kialakult, vagy átalakításra szánt területeken, ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, minimum 5,0 m előkert kialakítása kötelező.

A szabályozási tervlapon jelölt lakótelepi közkertek

- határain kerítés nem létesíthető,
- területén épület nem helyezhető el.”



Vegyes karakter a vasútállomás környékén (Jósika utca).

Településképi javaslatok:

-- A lakótelepek alközpontjainak egységes építészeti kialakítására, illetve átépítésére, az alközpontokban kialakuló közösségi terek kedvező megjelenítésére törekedni kell. Az így kialakuló fórumok a helyi társadalmak közösségformáló, és identitást erősítő eszközei lehetnek.

-- A közkertek további beépítését akadályozni kell. A garázsok építését nem a közkertek rovására javasoljuk megoldani. Az egysíkú környezetet a növényzet gazdagításával ajánlatos feloldani. A házak büti (vég) falát növényzettel javasoljuk befuttatni, mind a látvány, mind a nagy épülettömegek miatt átlagosnál nagyobb mértékben felmelegedő helyi klíma enyhítésére.

-- Az új gazdasági területek telephelyén törekedni kell a nagy alapterületű épületek tető zöldítésére, különösen azokon nagy kiterjedésű gazdasági területeken, melyek klímahatása a város egészére kedvezőtlen hatású lehet.

Az egyes nagy kiterjedésű gazdasági területekre, mint a Szolnoki Ipari Park, vagy az északnyugati iparterületre a helyi építési előírás sajátos kikötéseket is megfogalmaz. Ezek az építészeti, települési arculati megjelenésére vonatkozó előírások - az új jogszabályok értelmében - átültethetők a településképi rendeletbe. Általánosítva ezek az alábbiak:

„-- A szabályozási tervlapon jelölt előkertben belül csak kerítés és a kerítéshez közvetlen kapcsolódó portaépítmények helyezhetők el.

-- Zöldfelületekre vonatkozó sajátos előírások:

- a szabályozási tervlapon jelölt fásítandó telekterületeket fásítani kell.
- a telken belüli védőfásításokat sűrű telepítéssel, zömében lomblevelű fajokkal kell megoldani az esetleges zavaró hatások hatékonyabb csökkentése érdekében.
- a kialakítandó parkolókat fásítani kell, legalább két parkolóhelyenként ez közepes lomkoronát növelő fa telepítésével.

- a közös használatú, magántulajdonú zöldfelületeket díszkert jelleggel, ahol a terep alá helyezett közművek megengedik, többszintes növényállománnyal kell kialakítani.”

Ezekon túlmenően a sajátos előírások tartalmaznak az egyes építési övezetekre vonatkozó részletes megköötéseket is, például a kerítések áttört jellegére és magasságára. A kerítések áttört jellegére ajánlható az 50%-os áttörés biztosítása, az esetben, ha az előkert fásítása kötelező.



Vegyes karakter a Zagyva parti lakóterületen

VÁROSI-ZÁRT KARAKTER

Ebbe a karakterbe a város történetileg kialakult – régebbi építésű - részein domináns, tipikusan zárt sorú, (kis)városias beépítés tartozik.

A karakter jellemzői:

- zárt sorú vagy szabadonálló beépítési mód,
- jellemzően nincs előkert,
- telekméret 500-2000 m² közötti,
- beépítési intenzitás: 25-60 % közötti,
- épületmagasság: 4,5-12,0 m.

A joghatályos helyi építési előírások e karakterre vonatkozó megköötései az alábbiak

„A kialakult területen,

- a beépítési mód, az adottságok figyelembevételével szabadonálló - általános vagy szabadonálló –telepszerű, vagy zárt sorú lehet;
- az előkert szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni.

Új lapos tetős épületkialakítás esetén az utcaképi illeszkedést látványtervvel, (utcakép tervvel) igazolni kell.

Ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl, előkert nem létesíthető.

E karakterre vonatkozó további előírás:

A közterület felőli homlokzaton (homlokzatokon) sem haladhatja meg a homlokzatmagasság az előírt épületmagasság felső értékét.

Zárt sorú beépítés esetén:

- az épület utcai beépítési vonalra merőlegesen mért vetületi hossza 30,0 méternél nagyobb nem lehet, és nem lépheti túl az építési helyet. Ha az épület telekhatárra épül, a telekhatáron tűzfalat kell kialakítani.
- második önálló nem melléképület mindaddig nem helyezhető el, míg az utcavonalon elhelyezett épület épületmagassága az építési előírás épületmagasságra vonatkozó alsó értéket nem éri el.
- ha a szabályozási terv eltérően nem rendelkezik -- a szabadon álló és oldalhatáron álló épületnek sem szélessége, sem a hossza nem lehet 30 m-nél több.

Az építési hely közterület felőli határát, ha a szabályozási tervlap másként nem rendelkezik – kivéve a vegyes karakterű építési övezetekbe sorolt telkek közterület felőli határát – kötelező beépítési vonalnak kell tekinteni az alábbiak figyelembevételével.

Az építési vonal az építési hely közterületi határvonalának 1/2 hosszán a telek irányban visszaléphet.

Az utcai telekhatáron,

- ha a telek szélessége 16 m vagy az alatti csak egy
- ha a telek szélessége 16 m feletti két garázslehajtó, illetve behajtó nyitható.

Minden kialakult építési kategóriába sorolt saroktelek, illetve átmenő telek esetén, ahol

- a karakter városi-zárt,
- a beépítési mód zárt sorú,
- a beépítési kötelezettség mindkét utcavonalon zárt sorú a beépítettség elérheti a 75%-ot.

Minden nem kialakult, vagy átalakításra szánt építési kategóriába sorolt saroktelek esetén, ahol

- a besorolás városi-zárt,
- a beépítési mód zárt sorú,
- a beépítési kötelezettség mindkét utcavonalon zárt sorú és
- a telek területe 500 m², vagy annál kisebb a beépítettség elérheti a 75%-ot, függetlenül a beépítési kód előírásától.



Városi zárt karakter a Kápolna utca környékén



Városi zárt karakter, Tabáni városrész

A helyi építési szabályzat az alábbi építési övezeti paraméterek alkalmazását javasolja a város-zárt karakter területén:

- „-- beépítési mód szabadonálló és zárt sorú,
- legkisebb kialakítható teleknagyságok
 - szabadonálló beépítési módnál 500-1000 m²
 - zárt sorú beépítési mód esetén 100-720 m²
- a legnagyobb beépíthetőség 25-50%
- a legnagyobb épületmagasság 6,0-12,5 m”

Településképi követelményként javasolt, hogy törekedni kell a magastetős forma kialakítására, és az egységes utcakép biztosítása érdekében az egy utcában, téren térfalat alkotó épületeknél az azonos tetőhajlásszög kialakítására. Lapostetős forma az esetben javasolható, ha azt utcaképi vizsgálat alátámasztja.



Városi zárt karakter a Tisza parti városrészben

KERTES KARAKTER

Ebbe a karakterbe a város családiházás, kertvárosias, laza beépítésű, (kis)telkes területei tartoznak. Jellemzői:

- szabadonálló, oldalhatáron álló, ikres beépítési mód,
- előkert van, általában min. 5,0 m,
- telekméret 180-2000 m² közötti,
- beépítési intenzitás: 15-50 % közötti,
- épületmagasság: 3,5-7,5 m közötti.



Kertes karakter, Kertvárosi városrészben

A joghatályos helyi építési előírások e karakterre vonatkozó megköötései az alábbiak

„A kialakult területen,

- a beépítési mód, az adottságok figyelembevételével szabadonálló - általános vagy oldalhatáron álló, vagy ikres, vagy zárt sorú lehet;
- az előkert szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni, de ez esetben sem lehet a mélysége 3 m-nél kevesebb.

Nem kialakult építészeti karakterbe tartozó területeken, ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m előkert kialakítása kötelező.

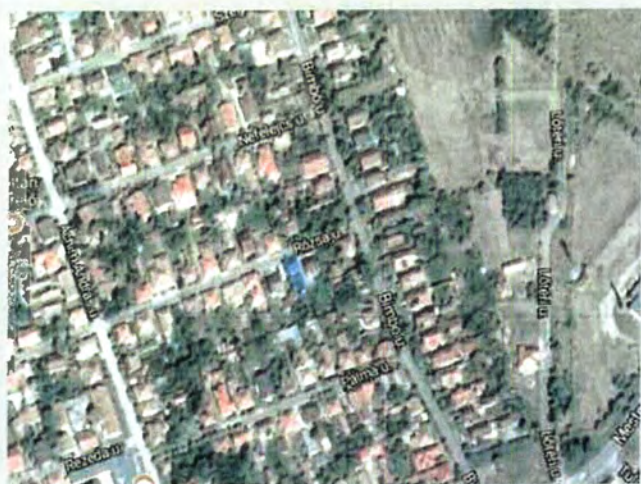
Beépítetlen telken újonnan építmény csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el. Új lapos tetős épületkialakítás esetén az utcafépí illeszkedést látványtervvel, (utcafépí tervvel) igazolni kell.”

Továbbá:

„A kertes karakterű építési övezetben, ha az egyedi telek területe az építési övezetben előírt legkisebb telekterület kétszeresét meghaladja, akkor a beépítési % számításánál a kétszeres telekterület feletti telekterületet figyelmen kívül kell hagyni.”

A helyi építési szabályzat az alábbi építési övezeti paraméterek alkalmazását javasolja a város-zárt karakter területén:

- „-- beépítési mód szabadonálló, oldalhatáron álló, ikres, és zárt sorú,
- legkisebb kialakítható teleknagyságok
 - szabadonálló beépítési módnál 500-2000 m²
 - oldalhatáron álló beépítési módnál 500- 900 m²
 - ikres beépítési módnál 500-720 m²
 - zárt sorú beépítési mód esetén 180-720 m²
- a legnagyobb beépíthetőség 15-50%
- a legnagyobb épületmagasság 3,5-7,5 m”



Kertes karakter, Alcsi városrész



Kertes karakter, Szandaszőlős

Településképi követelményként javasolt:

- az oldalhatáron álló beépítési mód mellett a hagyományos fésűs-fogas utcára merőleges gerincű épületek elhelyezését. Keresztbe forduló épületszárnyat csak kellően széles teleknél indokolt alkalmazni, akkor is lehetőleg az utcavonaltól hátrább húzva;
- a kerítések kialakításánál a természetes anyagok használatát (fa, kő, fém). A kerítések áttörtek legalább 50 %-ban legyenek. A kerítések magassági szabályozása is indokolt. Az utcai kerítés magassága ne haladja meg a 180 cm-t. Az oldalsó kerítéseknél lábazat lehetőleg ne legyen, hogy az élőhelyek egymással összefüggő rendszert alkothassanak.
- a homlokzatok színezésénél kerülni kell feltűnő és intenzív színeket. Javasolt a fehér vagy tört fehér színezés.
- a tetőtér beépítése esetén a térdfal magassága ne legyen 1,0-nél magasabb, mert aránytalan épülettömeget eredményez.
- az ereszeket érdemes szabadonálló beépítés esetén 60-100 cm-ig túllógatni az épület külső falán, az épület napvédelme érdekében.
- a díszkertekben lehetőleg őshonos fák, bokrok kerüljenek telepítésére;
- az előkertek díszkertként legyenek kialakítva.

KÜLSŐSÉGI KARAKTER

Ebbe a karakterbe a kertes karakter beépítettségénél is lazább, (nagy)telkes beépítésű telkek tartoznak, a zöldfelületi arány az előzőnél is nagyobb, a beépítési százalék és az építménymagasság viszont kisebb.

Jellemzői:

- szabadonálló, oldalhatáron álló beépítési mód,
- előkert van, általában min. 5,0 m,
- telekméret 500-2000 m² közötti,
- beépítési intenzitás: 15-30 % közötti,
- épületmagasság: 3,5-6,0 m közötti.

A joghatályos helyi építési előírások e karakterre vonatkozó megkötései az alábbiak

„A kialakult területen,

- a beépítési mód, az adottságok figyelembevételével szabadonálló - általános vagy oldalhatáron álló lehet;
- az előkert szükségességét és méretét az adottságok figyelembe vételével kell meghatározni, de ez esetben sem lehet a mélysége 3 m-nél kevesebb.

Nem kialakult építészeti karakterbe tartozó területeken, ha a szabályozási tervlap előkertet nem jelöl 5,0 m előkert kialakítása kötelező.

Beépítetlen telken újonnan építmény csak az utcavonal felé eső építési hely határán helyezhető el.”



Külsőségi karakter, az Alcsi-Holt-Tisza menti kiskert övezetben

Továbbá:

„A külsőségi karakterű építési övezetben, ha az egyedi telek területe az építési övezetben előírt legkisebb telekterület kétszeresét meghaladja, akkor a beépítési % számításánál a kétszeres telekterület feletti telekterületet figyelmen kívül kell hagyni.”

Ez utóbbi előírás az egységes utcakép megőrzését, illetve kialakulását szolgálja. Nem kívánatos, hogy az utca megjelenjenek túlzottan eltérő szélességű és gerincmagasságú épületek.

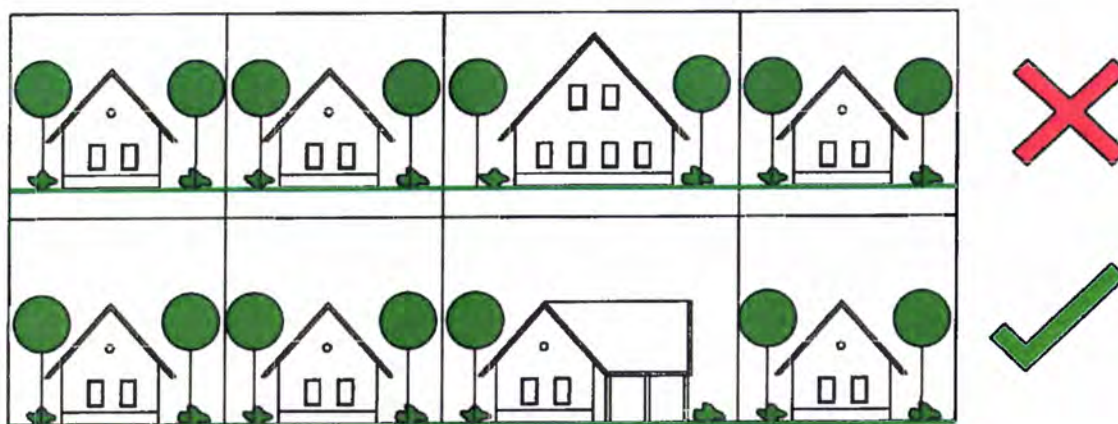
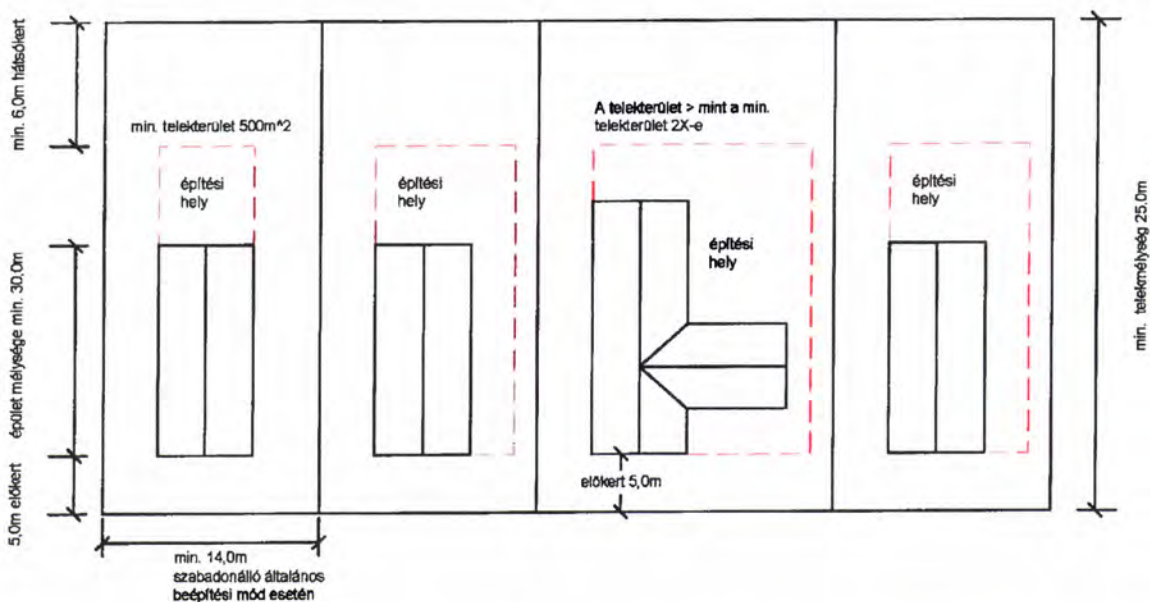
A helyi építési szabályzat az alábbi építési övezeti paraméterek alkalmazását javasolja a város-zárt karakter területén:

- beépítési mód szabadonálló, oldalhatáron álló,
- legkisebb kialakítható teleknagyságok
 - szabadonálló beépítési módnál 720-2000 m²
 - oldalhatáron álló beépítési módnál 500- 1000 m²
- a legnagyobb beépíthetőség 15-50%
- a legnagyobb épületmagasság 3,5-6,0 m”

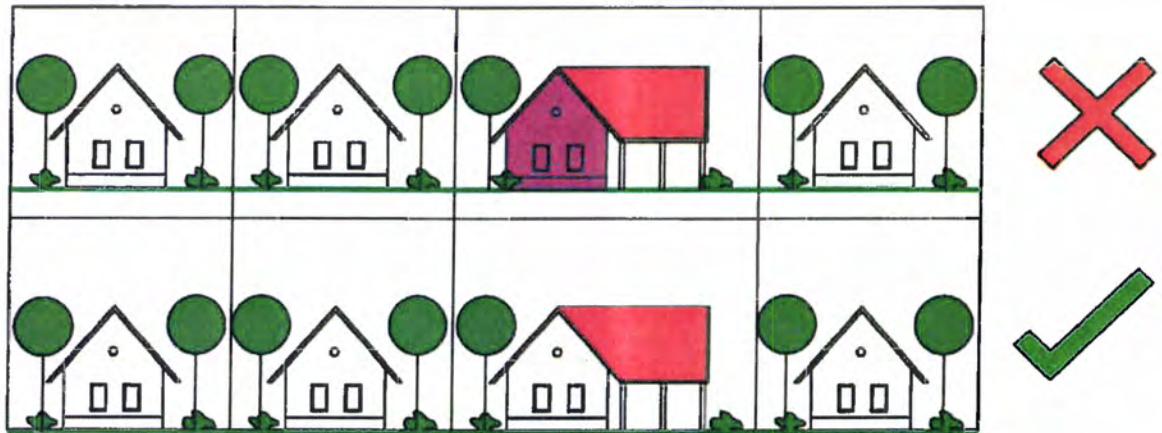
Településképi követelményként javasolt:

- a tetőforma magastető és lehetőleg nyeregtető legyen. A tető hajlásszöge 30-45 fok közötti legyen;

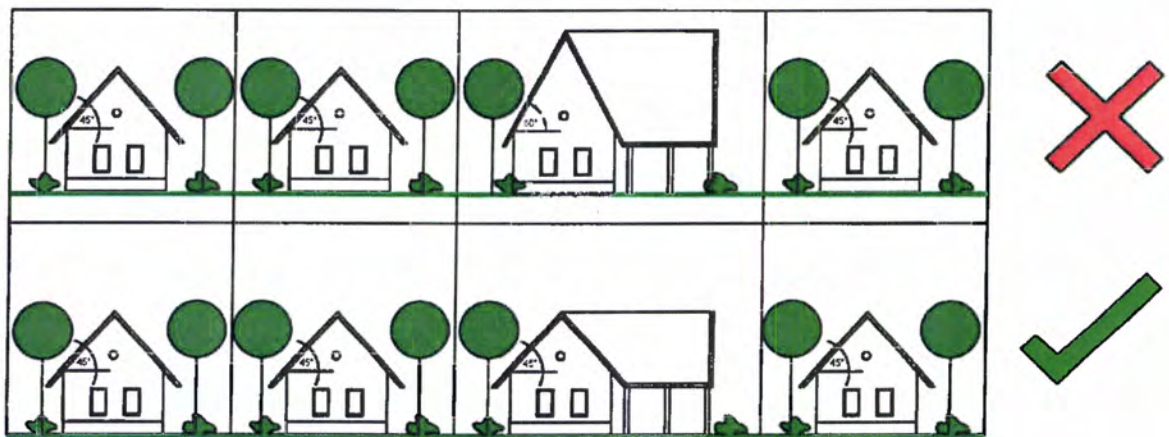
- az oldalhatáron álló beépítési mód mellett a hagyományos fésűs-fogas utcára merőleges gerincű épületek elhelyezését. Keresztbe forduló épületszárnyat csak kellően széles teleknél indokolt alkalmazni, akkor is lehetőleg az utcavonaltól hátrább húzva;
- a kerítések kialakításánál a természetes anyagok használatát (fa, kő, fém). A kerítések áttörtek legalább 50 %-ban legyenek. A kerítések magassági szabályozása is indokolt. Az utcai kerítés magassága ne haladja meg a 200 cm-t. Az oldalsó kerítéseknél lábazat ne legyen, hogy az élőhelyek egymással összefüggő rendszert alkothassanak.
- a homlokzatok színezésénél kerülni kell feltűnő és intenzív színeket. Javasolt a fehér vagy tört fehér színezés.
- a homlokzatok felületképzésénél előnyben kell részesíteni vakolt felületeket, az alföldi építészeti hagyományokhoz ez áll közelebb. Amennyiben az utcaképből nem zavaró, elképzelhető más természetes (fa, kő, tégl) anyaghasználat is;
- a tetőtér beépítése esetén a térdfal magassága ne legyen 1,0-nél magasabb, mert aránytalan épülettömeget eredményez.
- az ereszeket érdemes szabadonálló beépítés esetén túlnyújtani az épület külső falán, az épület napvédelme érdekében.
- a díszkertekben lehetőleg őshonos fák, bokrok kerüljenek telepítésére;
- az előkertek díszkertként legyenek kialakítva.



Az előírt telekterület 2 szeresénél nagyobb telekterület beépítésének problematikája a kertés és a külsőségi karaktereknél



Az épületek színezésének problematikája



Az épületek tetőhajlásának problematikája

5.2 Egyéb, településképi ajánlások

E helyen azokat a helyi értékvédelmi, illetve településképi-védelmi javaslatokat mutatjuk be, melyek átfednek az egyes karakterterületeken.

A joghatályos helyi építési szabályzat alábbi település-képvédelmi és helyi értékvédelmi előírásokat rögzíti:

„-- AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS TELEPÜLÉSKÉP ALAKÍTÁSÁRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

A települési értékvédelmi tervlapok a város közigazgatási területén az alábbi települési értékvédelmi területeket és objektumokat jelölik:

a) A helyi településképi-védelmi terület előírásai:

- A városkép-védelmi terület az országos és helyi védelem alatt álló területek és telkek sűrűsödési területeinek védőterületére terjed ki.
- A terület telkein történő építési tevékenységek során a védelem alatt álló területek és objektumok értékeinek védelme érdekében fokozott gondot kell fordítani az építmények környezetbeillesztésére és a tervek készítésénél a környezetbeillesztés igazolására. Ennek érdekében
 - 1000 m² beépített épületterületet meghaladó,
 - a környező építmények épületmagasságát 25 %-ban meghaladó épületek esetén a környezetbe való illeszkedést látványvédelmi tervben kell igazolni.
- A területen adótorony nem létesíthető.
- helyi városkép-védelmi területkörnyezetében a védelem alatt álló épülettel közvetlenül szomszédos új épület(ek) magasságának meghatározásánál a védett és az új épület homlokzatmagassága között 1,0 m-nél nagyobb különbség nem lehet. A tető hajlásszöge a védett épületével legyen azonos, kivéve, ha a területre készült sajtósági szabályozás másként nem rendelkezik. Minden tervezett átalakítás, illetve új építés terveit a Tervtanácshoz véleményezésre be kell nyújtani.

b) A helyi városszerkezet-védelmi területen a város szerkezete történelmi örökség, ezért az utcahálózatot, a beépítési módot (a beépített területek arányát és a telekosztások jellegzetességét) meg kell őrizni. Az eredeti telekosztás jellegzetességeit meg kell tartani.

c) A helyi utcahálózat-védelmi területen a meglévő utcahálózatot meg kell őrizni. Az utcák és a terek kialakult határai csak a szabályozási tervlapon jelölt mértékig módosíthatók.

d) A helyi utcakép-védelmi területen védett utcaképek esetében a térfalat alkotó épületek egységes stílusát, azok hangulati, esztétikai értékét kell védeni. Ennek érdekében

- az épületek utcai traktusát, homlokzatát lebontani csak indokolt esetben szabad,
- az épületek tetőterét beépíteni általában csak akkor szabad, ha az utcai tetőfronton tetőtéri ablak elhelyezését nem igényli,
- az épületek homlokzatát felújítani, átalakítani csak a teljes épülethomlokzat figyelembevételével szabad,
- a homlokzatok színezése a védett utcakép-szakaszra kiterjedő színezési terv szerint engedélyezhető,
- az épület földszinti portál-kialakítása, átalakítása, portálszínezése csak az épület teljes földszintjének egységes kezelésével lehetséges,
- az épület földszinti felújítása és használatváltozás esetén - amennyiben az utcai homlokzatot érinti - az utcaképhez nem illő portálokat ki kell cserélni,
- cégér, cégtábla csak az épület architektúrájához, formavilágához illeszkedő módon és igényes kivitelben engedélyezhető,
- a közműcsatlakozások, vezetékek, vonalas létesítmények, reklám-hordozók megjelenése általában kerülendő, azonban ha ez nem lehetséges, akkor az előbbiek csak az épületek architektúrájának sérelme nélkül, és csak esztétikus kivitelben, valamint a jelen rendelet 89. § előírásainak figyelembevételével létesíthetők,
- a védett beépítési vonalú ingatlanokon az utcai homlokzat vonalán a történetileg kialakult beépítési vonal fennmaradásáról új beépítés esetén is gondoskodni kell.

e) A helyi régészeti jelentőségű területen az építési és bontási munkálatokat megelőzően a Damjanich János Múzeumot régészeti szakhatóságként be kell vonni. Az építési és bontási tevékenység megkezdését a régészeti szakhatóság részére be kell jelenteni. Az építési tevékenység alatt megfigyeléseket kell végezni leletmentés, esetleges építési módosítás céljából. Amennyiben az építési tevékenység során régészeti lelet,

vagy arra utaló jel felszínre kerül, a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és be kell jelenteni a régészeti szakhatóság felé. Az építési tevékenység kizárólag a régészeti szakhatóság hozzájárulása alapján folytatható.

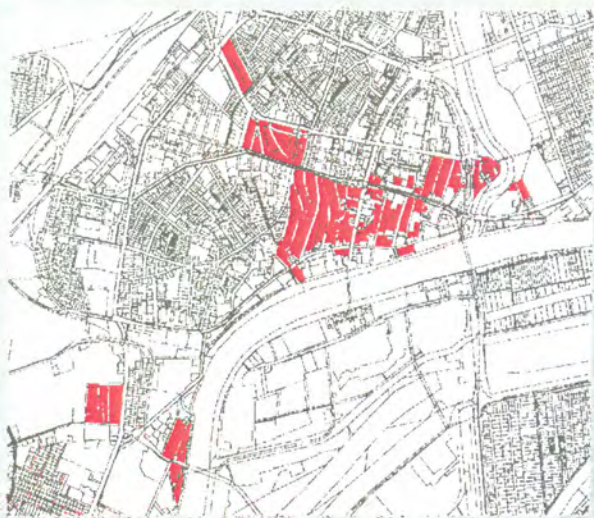
f) Objektumvédelmi előírások

- A helyi egyedi védett épület vagy épületrész történeti, városképi, építészeti, iparművészeti jellemzői a hely sajátos karakterének kifejezői, a kultúra részei, ezért e jellemzőket meg kell őrizni. Ennek érdekében
 - a védett épület vagy épületrész nem bontható, azt új épület részeként is meg kell őrizni,
 - a védett épületek, épületrészek szerkezetei, építészeti részletei, tartozékai megőrizendők, illetve hiányuk esetén pótolandók,
 - homlokzat-felújítás, átalakítás csak a teljes épülethomlokzat figyelembevételével történhet,
 - felújítást, átalakítást végezni csak az épület eredeti formavilágának megfelelően szabad,
 - az épületek homlokzatszínezéséhez színezési tervet kell készíteni,
 - földszinti portál-kialakítás, átalakítás, felújítás, használatváltozás esetén a teljes földszint egységes kezelésére, a portálok cseréjére vonatkozó - előírásokat is meg kell tartani,
 - a közműcsatlakozásokra, vezetékekre, vonalas létesítményekre, a reklámhordozókra vonatkozó előírásoknak is érvényt kell szerezni.
- Ha a helyi egyedi védelem tárgyának egy részét, részletét korábban az eredetitől stílusidegen, módon eltérő megjelenésűvé alakították át, (pl. felületképzés, tagozatok, nyílászárók mérete, nyílásrendje), akkor annak felújítása során azt
 - az eredeti állapotnak megfelelően,
 - amennyiben az eredeti állapotára vonatkozó dokumentum nem fellelhető fel, akkor a homlokzat megfelelő megmaradt eredeti elemeinek, vagy hasonlóstílusú épülethomlokzatok analóg formaelemeinek alkalmazásával kell helyreállítani.
- Ha a védelem tárgya olyan épülethomlokzat része, vagy tartozéka, amely egyébként lebontható vagy átalakítható, a védett elemet az új homlokzatba funkciójának megfelelően vissza lehet építeni, avagy a védett értéket a tulajdonos felajánlhatja a Damjanich János Múzeum Helytörténeti Gyűjteményének.
- Helyi egyedi védelem alatt álló épület tetőtér beépítése esetén, a tető felületén csak síkban fekvő tetőablak lehet, melyek kiosztásának összhangban kell lennie a tető alatti épületszint nyílásrendjével."

Javasolt az előírások a település-képvédelmi rendeletben szerepeltetése.



A helyi település-kép védelmi terület lehatárolása a joghatályos Példák a helyi településkép védelmi területen településrendezési tervek szerint

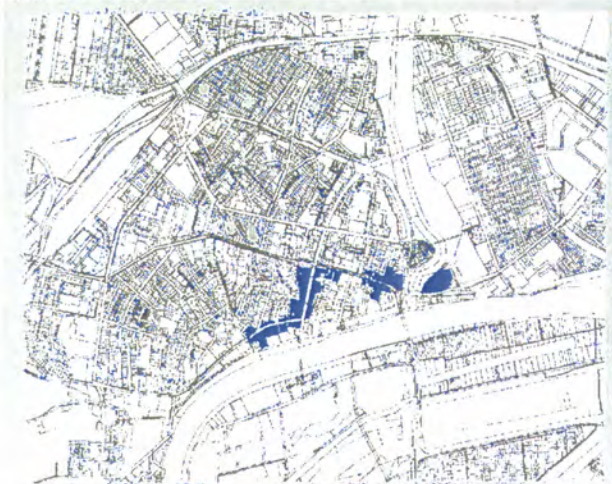


A helyi városszerkezet védelmi terület lehatárolása a joghatályos településrendezési tervek szerint



Helyi utcahálózat-védelmi terület lehatárolása a joghatályos településrendezési tervek szerint

Példa a helyi utcahálózat-védelmi területre, a Rákóczi út és Petőfi utca környékén



A helyi utcakép-védelemmel érintett telkek lehatárolása a joghatályos településrendezési tervek szerint

Példa a helyi utcakép-védelmi területre, a Mészáros Lőrincz utcában



A helyi objektum védelemmel érintett telkek lehatárolása a joghatályos településrendezési tervek szerint



Példa a helyi objektum védelemre Kellner Gyula utca 4.

A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT REKLÁMHORDOZÓKRA, FELIRATOKRA, GÉPÉSZETI SZERELVÉNYEK ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSAI

- „-- Helyi egyedi védelem alatt álló objektumon, helyi területi védelem alatt álló környezetbe tartozó ingatlanon, közterület felől látható homlokzaton, tetőfelületen, az ingatlanok elő- és oldalkertjében, kerítésén gépészeti és elektromos vezeték, valamint berendezés (légtechnikai készülék, parabola-mikrohullámú antenna, stb.) nem helyezhető el.
- Helyi egyedi védelem alatt álló objektum, helyi területi védelem alatt álló környezetbe tartozó ingatlan közterület felől látható homlokzatán:
- konzolosan elhelyezett reklámfelirat, vagy tábla függőleges hossza nem lehet 1,50 m-nél nagyobb;
 - cégfeliratot, üzletmegnevezést és egyéb reklámfeliratot különálló, az építészeti tagozatok nagyságrendjével összehangolt tábla, vagy külön álló betűk felszerelésével, vagy az erre alkalmas homlokzatmezőkben való felfestésével oly módon szabad megvalósítani, hogy a felirat ne takarjon el építészeti tagozatot;
 - a felirat betűtípusának az épület homlokzatának stílusához kell alkalmazkodni;
 - felirati tábla csak a bejárat mellett szerelhető fel;
 - konzolos cégéerként az adott épülethez megtervezett és elkészített szerkezet alkalmazható, de nem szerelhető fel a homlokzathoz adaptálás nélkül valamely cég, üzletlánc tipizált reklámhordozója;
 - védőtető, előtető, biztonsági rács, korlát, ernyőszerkezet, zászlótartó, virágláda tartó, konzolos homlokzati lámpa létesítése engedély alapján végezhető.”

Javasolt az előírások a település-képvédelmi rendeletben szerepeltetése.



Reklámok a Belvárosban

TÁJKÉP VÉDELMERE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

„A tájképvédelmi terület előírásai

- A tájképvédelmi terület az országos és helyi védelem alatt álló területek sűrűsödési területeinek védőterületére terjed ki.
- A terület telkein történő építési tevékenységek során a védelem alatt álló területek és objektumok értékeinek védelme érdekében fokozott gondot kell fordítani az építmények környezetbeillesztésére és a tervek készítésénél ennek igazolására. A tervezett létesítmények környezetrendezésére táj-, illetve kertépítészeti tervet kell készíteni.
- Tájképvédelmi területen a táj jellegét megváltoztató létesítmény nem helyezhető el, tájképet romboló tevékenység nem végezhető, adótorony, szélerőmű nem telepíthető.
- Ha a jelenlegi területhasználat extenzív jellegű, akkor annak jellege nem változtatható meg, függetlenül a művelési ág szerinti besorolástól.
- Újonnan felszínen vezetet távvezeték, termékvezeték nem építhető.
- A mezőgazdasági övezetekben a dűlőutak mentén, telken belül őshonos fafajokkal fasorokat kell telepíteni.
- Reklámtáblák nem helyezhetők el.
- A területre eső erdőövezetekben a tájidegen fafajtákat fokozatosan őshonos fafajtákra kell lecserélni.
- Szélerőmű-park nem jelölhető ki.”

Ezek az előírások ugyancsak a településképvédelmi rendelet részei lehetnek szinte változtatás nélkül.



A Tisza és a Zagyva találkozási pontja



A Zagyva árterülete a város jelentős zöldfelülete is egyben, de tájképi értéke is jelentős



Tájképvédelmi terület lehatárolása a joghatályos településrendezési tervek szerint

Jó példák

ÉPÜLETEK, ÉPÍTÉSZETI RÉSZLETEK (NÍLÁSZÁRÓK, ANYAGHASZNÁLAT), KERÍTÉSEK, KERTEK, ZÖLDFELÜLETEK KIALAKÍTÁSA, SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYFAJTÁK, REKLÁMHORDOZÓK, EGYÉB MŰSZAKI BERENDEZÉSEK

TELEPÍTÉSSEL KAPCSOLATOS JÓ PÉLDÁK

A Tabáni városrész jó példa arra, hogy a történelmileg kialakult utcahálózat és telekstruktúra megtartása mellett magas színvonalú építészeti és településképi együttes hozható létre. A változatosan kibővülő szűkülő közterületek zöldfelületi kialakítása és gondozottsága példa-értékű.



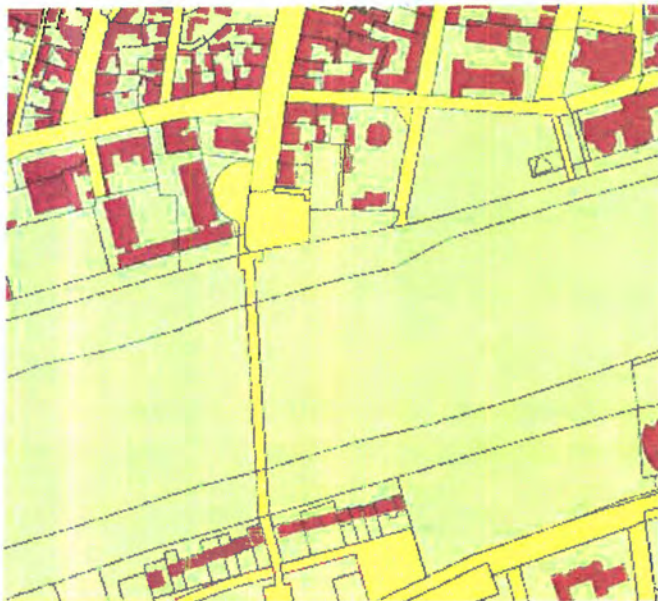
Kaán Károly utca és környékének beépítése új telekosztással alakult ki, egységes településrendezés elképzelések keretében. A terület értéke a közel azonos épülettömegek és tetőformák következetes betartásával alakulhatott ki.

A változatos utcaszerkezet is vonzóvá teszi a lakóterületet.

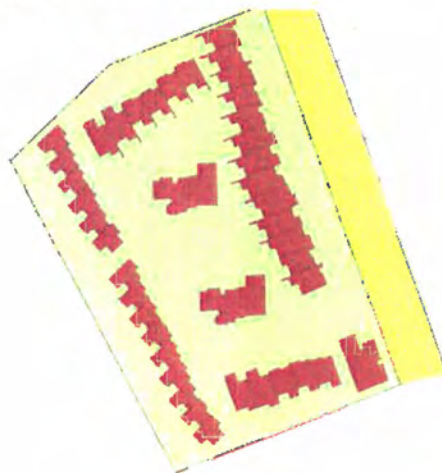




A *Tiszavirág gyalogos és kerékpáros híd és környékén* új városi közösségi terek sorozata alakult ki, mely Szolnok arculatának meghatározó elemévé vált. Településszerkezetében olyan hangsúlyos hálózati elem került kijelölésre és kihangsúlyozásra, mely a városközpont intézményterületét köti össze a város fontos Tiszaligeti rekreációs területével. A Tisza városképi szerepét is felértékeli és ráirányítja a figyelmet a Szapáry út menti 1990-as években épült jellegzetes, helyileg védett középületekre.



A volt szovjet kórház helyén épült lakópark jó példa a környezetbe szervesen illeszkedő telepítésre. A lakóterületen belül egymástól jól szeparált magán, és közösen használt területek alakultak ki. Ez utóbbiak színvonalas terei a lakóközösség együttélésének is.

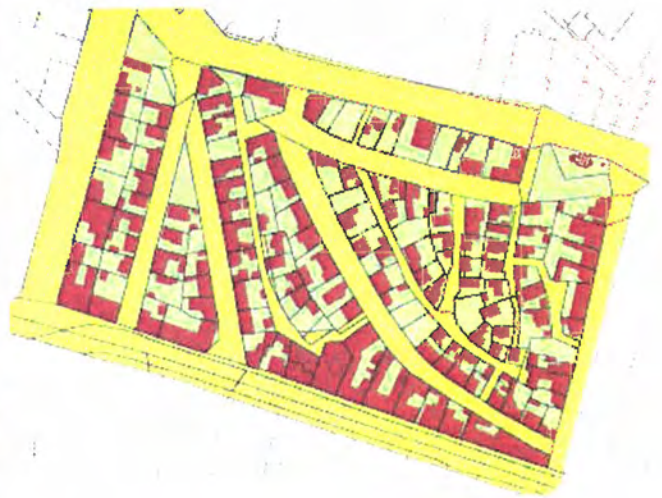




Mészáros Lőrinc utca Mártírok útjától induló szakasza jó példa a környező és hagyományos beépítési formákhoz való korszerű igazodásra. Az eredeti beépítési vonlak és magasságok, tetőhajlásszögek tiszteletben tartásával magas építészeti érték teremtődött., kisvárosias hangulattal.



Kápolna utca – Ady E. út – Dr Elek I. utca és a Baross G. út közötti történelmileg kialakult városfalakon belüli utcahálózatot és zárt sorú beépítési módot őrzi napjainkban is. Jó példa arra, hogy az új építéseknek hogyan kell illeszkedniük a hagyományos beépítési vonalakhoz és építési módokhoz.





Fényes Adolf utca menti sorházas telepítések településszerkezeti és beépítési megoldása példaértékű. A lakótömbön belül elhelyezett garázsok, belsőudvaros és kialakítása a környezetet sem a használatukkal, sem a megjelenésükkel nem zavarják. A gépjárműforgalomtól mentes belső gyalogos utcák gazdag zöldfelületekbe ágyazottak.



TÖMEGFORMÁLÁSSAL, HOMLOKZATKÉPZÉSSEL KAPCSOLATOS JÓ PÉLDÁK

A *Tabáni városrész* épületeinek tömegformálása és homlokzatképzése példa értékű. A hagyományos épülettömegek, tetőformák megtartása mellett a mai kor igényeit is tükrözik.





A *Madách utcában* álló néhány épület jól illeszkedik a környezethez, annak ellenére, hogy az építetói program meghaladta a környező épületek lakásszámát. A tető lépcsősítésével az átmenetet megoldotta. A homlokzat elegáns és visszafogott képzésével többlet esztétikai értéket hozott létre az utcaképben.



A *Tiszaparti városrészben*, a nem felújított épület zöldhomlokzata követendő példa lehetne.



Az 1970-es években átépült *városközpontban az Agóra* épülete a mai kor építészetét magas színvonalon képviseli. Az előterében létesült, a közösségi összejövetelek méltó helyszínéként a város arculatát is gazdagító térbővület.



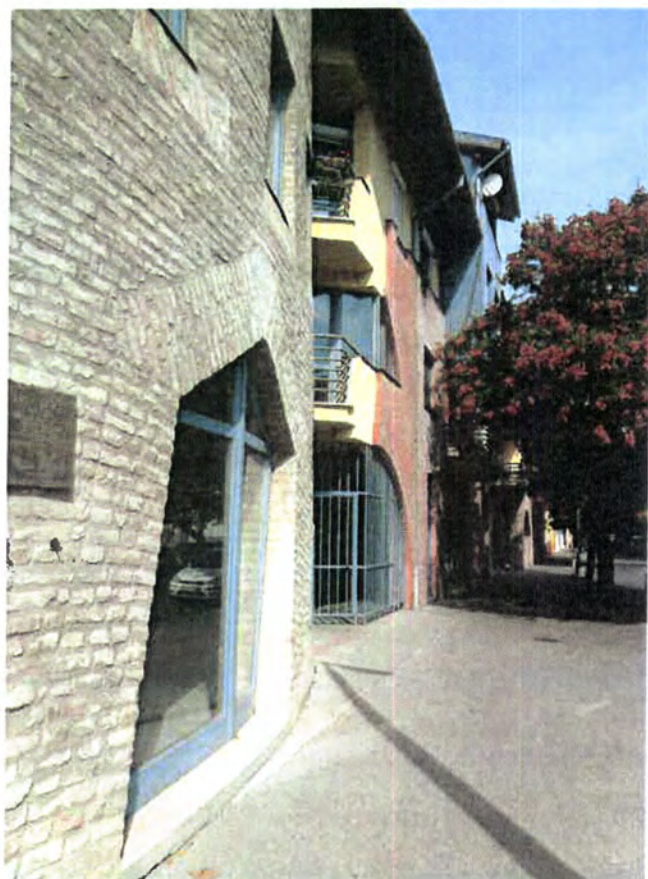
Templom utcában a mozi épületének felújítása és bővítése, a Zsinagóga mellett korszerű módon illeszkedik a történelmi környezetbe.



A Tiszavirág híd jellegzetes formavilágával Szolnok jelképévé vált. A város arculatát gazdagította, közösségi életének fontos színterévé vált.



A volt zsinagóga mintaszerűen felújított épülete a Tiszvirág híd előterének fontos kulturális és arculati eleme lett.

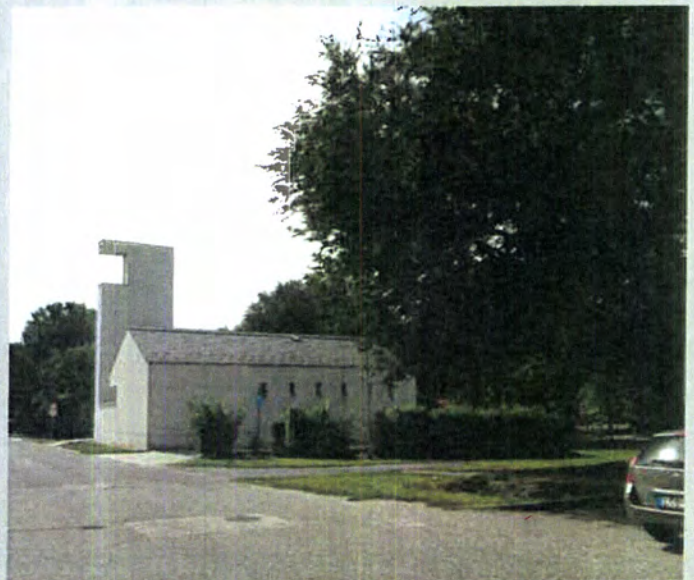


A Magyar utca és a Sóház utca sarkán épült lakóépület jól hangsúlyozza az utcatalálkozás és a közpark környezet jelentőségét. A tömör, vaskos bástya szerű megjelenéshez kellően nagyméretű tér áll rendelkezésre, így ebben a környezetben indokolt volt ez a tömegképzés. A homlokzat anyaghasználata is ezt hangsúlyozza.





A Szandaszőlősi városrész, református közösségi ház karakteresen emelkedik ki környezetéből. Hangsúlyos tornya egyben kilátást is nyújt a városra és a Tiszai táji környezetre. A tömeg egyszerű, de hangsúlyos tömege Szandaszőlős egyik központjának kiemelését is szolgálja.



A Reptár az Ó-Szolnoki pályaudvar felújított épületének nagyvonalú és lendületes kiegészítése. Sikeres példája a műemléki környezet új funkcióval való gazdagításának.



NÉHÁNY JÓ PÉLDA A KÖZTERÜLETEK, KÖZPARKOK, KÖZKERTEK KIALAKÍTÁSÁRA

Kossuth tér kialakítása példaértékű, mind funkcionálisan, mind esztétikai vonatkozásban.

A nagyterjedésű gyalogos burkolt felületeket a szökőkutak teszik nyáron is kellemessé. A tematikus szobrok emberközeli léptékükkel beszédesek és utalnak a város mindennapjaira és megerősítik települési kötődést is.





Rozárium, a magyar rózsák kertje, a Damjanich uszoda lebontással szabaddá vált területen a Rerrich Béla építész által tervezett közkert rekonstrukciójával alakították ki. Az új funkciója a korábbi pihenő funkció mellett a magyarországi rózsafajták bemutatása is. Az attraktívan kialakított kert tovább erősíti Szolnok egyedi településképét, mely újabb közparkok kialakítására mintául szolgálhat.



A Ferences templom előtti Szentháromság tér kialakítása, a Boldog Sándor István szobrával a templom áhítatát érzékelteti. A Tiszaparti városrész utcáinak egy része ide fut ki, és jól szervezi azok települési arculatát. A Madách M. és Mészáros L. utca torkolati bővületében elhelyezett szomorú Jézus szobor jól illeszkedik a tér sajátos hangulatához.



Az *Agóra épülete* előtti térképzés a magasszínvonalú épületegyüttes szerves folytatása és a korábbi kissé sematikus gyalogos területeket gazdagítja.



A *Tabán városrész* kanyargós szűk utcáskáit, tereit a művesen kialakított és gondozott zöldfelületek teszik rendkívül hangulatossá.



NÉHÁNY JÓ PÉLDA AZ ÉPÜLETEK RÉSZLETKÉPZÉSÉRE

A Tiszaparti városrészben a Mészáros Lőrinc u. felújított épületének rehabilitált kapubejárata jól őrzi a hagyományos épület részlet elemeit.

Jó példa a garázsbejárat egyszerű, de az utcaképbe illeszkedő megoldásra



Egyszerű anyaghasználat, és nyílászáró képzés jó példája



Jó példa az utcai homlokzat elegáns egyszerűségére, és a bejárat gazdagabb egyéni megformálására



Jó példa a homlokzat egyéni, de környezetébe illeszkedő megformálására



Jó példa a színes, de összehangolt homlokzatképzésre



Jó példa az épület, a kapu és a garázsbejárat harmónikus megformálására



Jó példa a környezetéhez illeszkedő téglarchitektúra alkalmazására



JÓ PÉLDÁK SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYEKRE (KERÍTÉSEK)



Az egyszerű fakerítések áttörtsége nem rekeszti ki az utcán járó embereket az előkertek gazdag zöldfelületének látványából. A fakerítések illenek az alföldi táj hangulatához.



JÓ PÉLDÁK SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYEKRE (KÖZVILÁGÍTÁS, REKLÁM FELÜLETEK)



Jó példa a világító testekre, a „Reptár” területén, a városközpontban



Jó példa a reklámokra a belvárosban. A földszinti reklámfelületek szerény méretűek és nem zavarják meg az épület építészeti struktúráját



JÓ PÉLDÁK SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYEKRE (UTCABÚTOROK, REKLÁMHORDOZÓK)



A Kossuth Lajos úti autóbuszváró és a rajta elhelyezett reklámok jó példák, mert léptékükben és arányaikban jól illeszkednek a tér utcabútorainak rendszerébe. Mindezen túl hangulati és funkcionális szerepe is van az éjszakai megvilágítással

A Kossuth téri reklám és utcajelző tábla, az egységes utcabútor és információs rendszer jól megkomponált elemei, melyek a léptékükkel, színeikkel, részletképzésükkel jól illeszkednek

Melléklet**A FELHASZNÁLT IRODALOM ÉS A FOTÓK SZERZŐI**

Kép száma	forrás	oldal-szám	Kép száma	forrás	oldal-szám	Kép száma	forrás	oldal-szám
1	Google Map (légifotó)	3	27	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	27	53	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	33
2	időkép (www.idokep.hu)	16	28	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	27	54	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	33
3	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	23	29	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	28	55	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	33
4	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	23	30	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	28	56	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	33
5	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	23	31	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	28	57	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	34
6	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	23	32	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	28	58	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	34
7	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	24	33	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	28	59	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	34
8	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	24	34	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	28	60	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	34
9	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	24	35	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	31	61	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	34
10	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	24	36	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	31	62	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	34
11	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	25	37	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	31	63	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	35
12	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	25	38	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	31	64	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	35
13	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	25	39	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	31	65	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	35
14	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	25	40	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	31	66	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	35
15	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	25	41	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	32	67	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	35
16	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	25	42	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	32	68	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	35
17	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	26	43	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	32	69	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	35
18	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	26	44	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	32	70	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	39
19	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	26	45	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	32	71	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	39
20	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	26	46	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	32	72	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	39
21	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	26	47	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	32	73	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	39
22	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	26	48	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	32	74	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	39
23	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	27	49	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	33	75	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	39
24	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	27	50	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	33	76	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	40
25	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	27	51	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	33	77	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	40
26	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	27	52	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	33	78	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	40

Kép száma	forrás	oldal-szám	Kép száma	forrás	oldal-szám	Kép száma	forrás	oldal-szám
79	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	40	105	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	44	131	Google Map (légifotó)	56
80	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	40	106	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	44	132	Google Map (légifotó)	56
81	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	40	107	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	44	133	Google Map (légifotó)	60
82	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	40	108	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	44	134	Google Map (légifotó)	60
83	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	40	109	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	44	135	Google Map (légifotó)	60
84	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	41	110	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	45	136	Google Map (légifotó)	60
85	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	41	111	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	45	137	Google Map (légifotó)	61
86	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	41	112	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	45	138	Google Map (légifotó)	61
87	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	41	113	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	45	139	Google Map (légifotó)	62
88	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	41	114	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	45	140	Google Map (légifotó)	62
89	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	41	115	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	45	141	Google Map (légifotó)	63
90	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	41	116	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	46	142	Google Map (légifotó)	63
91	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	41	117	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	47	143	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	63
92	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	42	118	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	47	144	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	64
93	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	42	119	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	48	145	Google Map (légifotó)	64
94	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	42	120	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	48	146	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	64
95	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	42	121	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	50	147	Google Map (légifotó)	65
96	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	42	122	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	50	148	Google Map (légifotó)	65
97	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	42	123	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	50	149	Google Map (légifotó)	66
98	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	43	124	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	50	150	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	66
99	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	43	125	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	50	151	Google Map (légifotó)	66
100	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	43	126	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	53	152	Google Map (légifotó)	66
101	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	43	127	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	53	153	Google Map (légifotó)	67
102	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	43	128	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	54	154	Google Map (légifotó)	67
103	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	43	129	Google Map (légifotó)	55	155	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	71
104	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	44	130	Google Map (légifotó)	55	156	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	71

Kép száma	forrás	oldal-szám	Kép száma	forrás	oldal-szám	Kép száma	forrás	oldal-szám
157	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	71	183	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	83	209	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	91
158	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	71	184	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	83	210	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	91
159	Google Map (légifotó)	72	185	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	84	211	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	92
160	Google Map (légifotó)	72	186	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	84	212	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	92
161	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	73	187	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	84	213	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	92
162	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	73	188	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	85	214	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	92
163	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	73	189	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	85	215	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	92
164	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	73	190	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	85	216	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	95
165	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	74	191	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	85	217	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	93
166	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	74	192	Google Map (légifotó)	86	218	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	93
167	Google Map (légifotó)	76	193	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	86	219	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	93
168	Google Map (légifotó)	76	194	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	87	220	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	93
169	Google Map (légifotó)	77	195	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	87	221	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	93
170	Google Map (légifotó)	77	196	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	87	222	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	94
171	Google Map (légifotó)	78	197	Google Map (légifotó)	88	223	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	94
172	Google Map (légifotó)	78	198	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	88	224	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	94
173	Google Map (légifotó)	79	199	Google Map (légifotó)	89			
174	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	79	200	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	89			
175	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	79	201	Molnár Attila (VÁTERV95 kft.)	89			
176	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	80	202	Google Map (légifotó)	90			
177	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	80	203	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	90			
178	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	80	204	Google Map (légifotó)	90			
179	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	81	205	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	90			
180	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	81	206	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	90			
181	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	82	207	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	91			
182	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	82	208	Varga Krisztián (VÁTERV95 kft.)	91			

Az 1-2 fejezetek a joghatályos településrendezési tervek alátámasztó fejezeteinek aktualizált kivonatai.
Szerzői: Molnár Attila, Nagy Ágnes, Kurcz Judit, Mezey András (VÁTERV95 Kft)

2. szavazás a rendelet-tervezetről:
A településkép védelméről

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett megalkotta a következő rendeletet:

37/2017 (XII.18.) önkormányzati rendelet
a településkép védelméről

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja, értelmező rendelkezések

1. § A rendelet célja Szolnok Megyei Jogú Város sajátos településképének társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása.
2. § E rendelet alkalmazásában:
 1. Felirati tábla: valamely cég, társas vagy egyéni vállalkozás telephelyén a cég megnevezését, logóját és a működésével kapcsolatos információkat – különösen elérhetőséget, nyitva tartást, szolgáltatások felsorolását – tartalmazó, az épület homlokzatához rögzített önálló szerkezeti elem.
 2. Térfal: azok az objektum csoportok, melyek keresztirányú közterületek között helyezkednek el, épülethomlokzatok és az utcafronti kerítések rendszerével összefüggően határolják a közterületet.
 3. Funkcionális célokat szolgáló utcabútor: elsődlegesen nem reklámközzétételre, hanem az adott területen ténylegesen felmerülő, berendezés funkciójából adódó lakossági igények kielégítésére szolgáló utcabútor.

II. Fejezet

Reklámok, reklámhordozók elhelyezése

2. Reklámhordozók száma, műszaki követelményei

3. § Szolnok Megyei Jogú Város közigazgatási területén létesíthető reklámhordozók maximális száma 892 darab.

4. § A funkcionális célokat szolgáló utcabútoron egyidejűleg több reklám nem helyezhető el.

3. Reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól megengedett eltérések

5. § Az utcabútorokon reklámelhelyezésre igénybe vehető felület meghaladhatja a 11,0 m²-t.

6. § Polgármesteri engedéllyel molinó helyezhető ki évente legfeljebb összesen 12 naptári hét időszakra a város szempontjából jelentős kulturális, sport, kereskedelmi, szolgáltató programokról, rendezvényekről való tájékoztatás, figyelem felhívás érdekében.

III. Fejezet

A helyi építészeti örökség területi és egyedi védelme

4. A helyi védelem tárgyai

7. § (1) A helyi védelem alatt álló területek fajtái:

- a) helyi településkép-védelmi,
- b) helyi városkép-védelmi,
- c) helyi városszerkezet-védelmi,
- d) helyi utcahálózat-védelmi,
- e) helyi utcakép-védelmi
- f) helyi régészeti-védelmi

területek.

(2) A *helyi területi védelem* jegyzéke jelen rendelet 1. számú melléklete, mely a helyileg védett területeket

- a) elnevezi, lehatárolja;
- b) térképen bemutatja.

8. § A *helyi egyedi védelem* jegyzéke jelen rendelet 2. számú melléklete, mely tartalmazza a védelemmel érintett épület(rész)ek, és épületrész(ek)nek nem minősülő objektumok

- a) megnevezését és meghatározását;
- b) fellelhetőségét utca és házzszámmal, helyrajzi számmal.

5. A helyi védelem alá helyezés és a védelem megszüntetésének szabályai

9. § (1) A védetté nyilvánítással, vagy annak megszüntetésével kapcsolatos eljárás hivatalból, vagy – a védelem alá helyezés, illetve a védelem megszüntetése iránti – Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteréhez (a továbbiakban: polgármester) benyújtott írásbeli kérelem alapján indulhat.

(2) Az eljárásról az érintetteket írásban, elektronikus úton, Szolnok Megyei Jogú Város honlapjára feltett közzététellel és hirdetményi kifüggesztés útján értesíti Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat).

(3) A helyi értékvédelemmel kapcsolatban érintettnek kell tekinteni

- a) a helyi védelembe vételre javasolt ingatlan tulajdonosát,
- b) a helyi védelembe vételre javasolt ingatlan használóját, kezelőjét, ha nem azonos az a) pontban foglalttal, és
- c) a kezdeményezőt, ha nem azonos az a)-b) pontban foglaltakkal.

10. § (1) A helyi védetté nyilvánítási kérelem kötelezően tartalmazza a kezdeményező nevét és címét, a műszaki ismertetést és az értékvizsgálati munkarészt.

(2) A műszaki ismertetés tartalmazza

- a) a védendő érték pontos helyét (cím, helyrajzi szám),
- b) a védelem alá helyezés kezdeményezésének indokolását,
- c) a védendő érték rendeltetését és használatának módját,
- d) egyedi védelem esetén a helyszínrajzot,
- e) területi védelem esetén az áttekintéshez szükséges, a védett terület határát rögzítő hiteles alaptérkép részletet, és
- f) a védelembe vételt alátámasztó fotódokumentációt.

(3) Az értékvizsgálati munkarész egyedi és területi védelem esetén tartalmazza

- a) a védelem alapját jelentő tömeg, tetőforma, homlokzati jelleg (homlokzati nyílásrend, nyílásosztás, díszek, tagozatok) megjelölését,
- b) a védelem alapját jelentő belső kialakítás, vagy a használati mód megjelölését,
- c) bővítés, átalakítás, felújítás esetén az utcakép és településszerkezet védett értékeivel való összhang követelményének megjelölését,
- d) egyes építmények, építményrészek bővítése, átalakítása során a védelem alapját képező részek megtartására vonatkozó javaslatot.

11. § A helyi védelemre vonatkozó javaslat tárgya akkor kerül helyi védelem alá, ha Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése (a továbbiakban: közgyűlés) a polgármester előterjesztése alapján önkormányzati rendeletben védetté nyilvánítja.

12. § A Közgyűlés a Polgármester - Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Főépítésze (a továbbiakban: önkormányzati főépítész) javaslatára előkészített - előterjesztése alapján a védelemre javasolt értéket – a védetté nyilvánítás előkészítésének megindításával egyidejűleg – legfeljebb egyéves határozott időtartamra határozatával ideiglenes védelem alá helyezheti, ha a védelemre javasolt értéket megsemmisülés vagy értékeinek eltűnése fenyegeti.

13. § (1) A helyi védelem megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha

- a) a védetté nyilvánított érték megsemmisül,
- b) a védett egyedi érték a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elveszítette,
- c) a védetté nyilvánított érték a védelemmel összefüggő szakmai ismérveknek a kérelmező által benyújtott értékvédelmi szakvélemény szerint már nem felel meg,
- d) a védetté nyilvánított érték magasabb szintű védettséget kap.

(2) A helyi védelem akkor kerül megszüntetésre, ha a közgyűlés a polgármester előterjesztése alapján az önkormányzati rendeletből a védett értéket hatályon kívül helyezi.

6. A helyi védettség nyilvántartása

14. § A helyi védelem alá helyezett területekről, épület(rész)ekről, épület(rész)nek nem minősülő objektumokról az önkormányzati főépítész nyilvántartást vezet a településfejlesztési koncepcióról, integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben foglaltak szerint.

IV. Fejezet
Településképi szempontból meghatározó területek
7. Településképi szempontból meghatározó karakterterületek

15. § (1) Településképi szempontból meghatározó karakterterületek:

a) belvárosi: a történelmileg kialakult belvárosi területek.

A műemlékek és helyileg védett épületei nagy része itt található.

b) vegyes: elsősorban a lakótelepek, illetve a gazdasági területek telephelyei.

c) városi-zárt: a történelmileg kialakult belváros egyes részein, tipikusan zárt sorú, helyenként szabadonálló, vagy oldalhatáron álló, kisvárosias beépítésű területek.

d) kertés: a város családi házas, kertvárosias, laza beépítésű területei.

e) külsőségi: a belterületi nagytelkes, illetve külterületi kis beépítettségű, kiskertes besorolású területek.

(2) A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolását a 3/a. számú melléklet tartalmazza.

8. Településképi szempontból meghatározó sajátos építési előírásokat tartalmazó területek

16. § (1) Településképi szempontból meghatározó sajátos előírásokat tartalmazó területek:

a) Kossuth Lajos tér és környéke,

b) Hullám utca és környéke,

c) Régi és új 4. sz. főútvonalakkal határolt terület,

d) Thököly út - Rékasi felüljáró - Szántó utca - Szántó krt.-Csokonai utca által határolt terület,

e) Városműközponti Baross G. út- Dr. Elek I. út-Ady E. út - Batthyány u. által határolt terület,

f) Szandai rét,

g) Ipari park és Logisztikai Központ- 091/11 hrsz.-ú telek és környéke,

h) Piroskai út és környéke Ipari Park,

i) tájképvédelmi szempontból védett területek.

(2) A településképi szempontból meghatározó sajátos előírásokat tartalmazó

a) (1) bekezdés a)-h) pontjai szerinti területek lehatárolását a 3/b. számú melléklet,

b) (1) bekezdés i) pontja szerinti terület lehatárolását a 3/c. számú melléklet

tartalmazza.

V. Fejezet
Településképi követelmények
9. A településképi szempontból meghatározó karakter területekre vonatkozó követelmények

17. § (1) A *belvárosi karakter* területek védelmével a városképet meghatározó épületegyüttesek, épületek és közterületek megőrzése elsőrendű feladat, úgy, hogy eközben a városműködés és a lakossági ellátás szolgáltatási színvonalát szüntelenül fejleszteni lehessen.

(2) A *belvárosi karakter* területekre vonatkozó követelmények:

- a) A karakterre általában jellemző zárt sorú beépítési módot meg kell őrizni.
- b) Zárt sorú beépítés esetén:
 - ba) az épület utcai beépítési vonalra merőlegesen mért vetületi hossza 30,0 méternél nagyobb nem lehet, és nem lépheti túl az építési helyet. Ha az épület telekhatárra épül, a telekhatáron tűzfalat kell kialakítani;
 - bb) második önálló nem melléképület mindaddig nem helyezhető el, míg az utcavonalon elhelyezett épület épületmagassága az építési előírás épületmagasságra vonatkozó alsó értéket nem éri el.
- c) Felújításkor az épületek homlokzatát együtt kell kezelni, nem szabad, hogy az csak a homlokzat egy-egy részletére terjedjen ki.
- d) Kerülni kell a harsány, hivalkodó színek használatát.
- e) Azokat a homlokzatokat, melyek térfalakat alkotnak, a térfal-alkotó homlokzatokkal együtt kell kezelni, és utcaképi látványtervvel igazolni kell az illeszkedést.
- f) Az új épületek tetőformája illeszkedjen a környezethez. Új lapostetős épületkialakítás esetén az utcaképi illeszkedést látványtervvel igazolni kell.

18. § Ahol a *vegyes karakter területek* történelmileg kialakult értékes területekkel határosak, vagy a város arculatát meghatározó területeken, városkapuk mentén helyezkednek el, ott az alábbi követelményeket kell érvényesíteni:

- a) A lakótelepek alközpontjainak egységes építészeti kialakítása, illetve átépítése, az alközpontokban kialakuló közösségi terek kedvező megjelenítése követelmény annak érdekében, hogy az így kialakuló fórumok a helyi társadalmak közösségformáló és identitást erősítő eszközei legyenek;
- b) A közterületek további beépítését akadályozni kell. Az egysíkú környezetet a növényzet gazdagításával kell feloldani.
- c) Az új gazdasági területek telephelyein követelmény, hogy a nagy alapterületű épületek kedvezőtlen klímahatása, és településképi hatása enyhüljön. Ennek érdekében a telephelyek határán véderdősávokat kell kijelölni, illetve törekedni kell az épületek részbeni növényesítésére.

19. § (1) A *városi zárt karakter területek védelmével* a városrészek képét meghatározó épületegyüttesek, épületek és közterületek megőrzése elsőrendű feladat, úgy, hogy eközben a városműködés, és a lakossági ellátás szolgáltatási színvonalát szüntelenül fejleszteni lehessen.

(2) A *városi zárt karakter területekre* vonatkozó követelmények:

- a) A zárt sorú beépítés esetén épület utcai beépítési vonalra merőlegesen mért vetületi hossza 30,0 méternél nagyobb nem lehet. Ha az épület telekhatárra épül, a telekhatáron tűzfalat kell kialakítani.
- b) A szabadon álló és oldalhatáron álló épületnek sem szélessége, sem a hossza nem lehet 30 m-nél több.
- c) Az egységes utcakép biztosítása érdekében általában a magastetős forma kialakítása, az oldalfal-alkotó épületeknél az azonos tetőhajlásszög alkalmazása kötelező. Kivételesen lapostetős tetőforma is kialakítható, ha azt utcaképi

vizsgálat alátámasztja.

- d) Homlokzatok színezésénél kerülni kell a harsány, hivalkodó színek használatát.
- e) A kerítések kialakításánál a természetes anyagok használata (fa, kő, fém) követelmény. A kerítések tömörek és áttörtek is lehetnek. Az utcai kerítés magassága ne haladja meg a 200 cm-t.

20. § (1) A *kertes karakter területek* védelmével a városrészek arculatát meghatározó zöldbeágyazott épületek utcaképet meghatározó jellegét meg kell őrizni.

(2) A *kertes karakter területekre* vonatkozó követelmények:

- a) Ha az egyes telek területe az építési övezetben előírt legkisebb újonnan kialakítható telekterület kétszeresét meghaladja, akkor a beépítési % számításánál a kétszeres telekterület feletti területet figyelmen kívül kell hagyni, annak érdekében, hogy az utcaképben ne jelenjenek meg az utca jellegzetes magasságú és tömegű épületeitől jelentősen eltérő, kirívó méretű épületek.
- b) Új lapos tetős épületkialakítás esetén az utcaképi illeszkedést látványtervvel, (utcakép tervvel) igazolni kell.
- c) Az oldalhatáron álló beépítési mód esetén a hagyományos fésűs-fogas beépítésű, utcára merőleges gerincű épületek elhelyezése követelmény. Keresztbe forduló épületszárnyat csak kellően széles teleknél indokolt alkalmazni, akkor is lehetőleg az utcavonaltól hátrább húzva.
- d) A homlokzatok színezésénél kerülni kell feltűnő és harsány színeket (javasolt a fehér vagy tört fehér színezés).
- e) A tetőtér beépítése esetén a térdfal magassága ne haladja meg 1,0 m-t, mert aránytalan épülettömeget eredményez.
- f) Az ereszeket a külső falsíktól szabadonálló beépítés esetén 60-120 cm-re túl kell nyújtani az épület nap- és hővédelme érdekében.
- g) A kerítések kialakításánál a természetes anyagok használata (fa, kő, fém) követelmény. A kerítések legalább 50 %-ban áttörtek legyenek. Az utcai kerítés magassága ne haladja meg a 180 cm-t. Az oldalsó kerítéseknél lábazat magassága a rendezett terepszinttől mérve maximum 15 cm lehet, hogy az élőhelyek egymással összefüggő rendszert alkothassanak.
- h) Az előkertek díszkertként legyenek kialakítva.
- i) A díszkertekben lehetőleg őshonos fák, bokrok kerüljenek telepítésre.

21. § A *külsőségi karakter területekre* vonatkozó - elsősorban a tájképvédelem érdekében meghatározott - követelmények:

- a) A tetőforma magastetős és lehetőleg nyeregtetős legyen. A tető hajlásszöge 30-45 fok közötti legyen.
- b) Az oldalhatáron álló beépítési mód esetén a hagyományos fésűs-fogas beépítésű, utcára merőleges gerincű épületek elhelyezése követelmény. Keresztbe forduló épületszárnyat csak kellően széles teleknél indokolt alkalmazni, akkor is lehetőleg az utcavonaltól hátrább húzva.
- c) A homlokzatok színezésénél a fehér vagy tört fehér színezés alkalmazása javasolt.
- d) A homlokzatok felületképzésénél a vakolt felületeket kell alkalmazni az alföldi építészeti hagyományokhoz közelállón. Más természetes (fa, kő, téglá)

- anyaghasználat esetén a tájképbe, utcaképbe illeszkedést igazolni kell.
- e) A tetőtér beépítése esetén a térdfal magassága ne legyen 1,0-nél magasabb, mert aránytalan épülettömeget eredményez.
 - f) Az ereszeket a külső falsíktól szabadonálló beépítés esetén 60-120 cm-re túl kell nyújtani az épület nap- és hővédelme érdekében.
 - g) Külterületen a kerítés vagy sövény, vagy természetes anyagokból (fa, kő, fém) létesüljön. A kerítések legalább 50 %-ban áttörtek legyenek (kivéve sövény). A közterület felőli kerítés magassága ne haladja meg a 200 cm-t. Az oldalsó kerítéseknél lábazat magassága a rendezett terepszinttől mérve maximum 15 cm lehet, hogy az élőhelyek egymással összefüggő rendszert alkothassanak.
 - h) A teleken legalább egy nagylombú őshonos fát kell ültetni.

10. A településképi szempontból meghatározó sajátos előírásokat tartalmazó területekre vonatkozó követelmények

22. § *Kossuth tér és környékére* vonatkozó településképi követelmények:

- a) Az utcabútorozás és utcafásítás lehetőségének biztosítása érdekében a közép-, kifesztültségű és közvilágítási hálózatok, valamint a távközlési hálózat építése csak földkábelben fektetve engedélyezhető.
- b) Az Ady E út- Tófenék utca által határolt tömbben (hrsz.: 1960/7,8,11) kerítés nem létesíthető. Egyéb helyeken, - ahol az előkert kialakítása miatt - utcafronti kerítés építhető, az erre vonatkozó előírások az alábbiak:
 - ba) A kerítés magassága legfeljebb 1, 5 m lehet.
 - bb) A kerítésnek 50%-ban áttörtnek kell lennie.
 - bc) A kerítés anyaga beton, kovácsoltvas, fémháló, vagy fa bármely kombinációja lehet.

23. § *Hullám utca és környékére* vonatkozó településképi követelmény, hogy az építési telken csak magas tetős, az utca tengelyével párhuzamos tető-gerincű főépület helyezhető el, kivéve a szabályozási tervlapon jelölt telkeken, ahol a már kialakult és a megosztások után kialakuló új telkeken utcára merőleges gerincű, lekontyolt tetős épületek építhetők.

24. § *Régi és új 4. sz. főútvonalakkal határolt területen* legfeljebb 2,0 m magas kerítés építhető.

25. § *Thököly út - Rékasi felüljáró - Szántó utca - Szántó krt.-Csokonai utca által határolt sajátos területre* vonatkozó településképi követelmények:

- a) Új villamos energia közép- és kifesztültségű, közvilágítási és távközlési hálózatok építését csak földkábelbe fektetve szabad engedélyezni.
- b) Parapet - konvektoros fűtés olyan helyiségben, amelynek csak egy ablaka van, nem létesíthető.

26. § *Városközpont Baross G. út - Dr. Elek I. út - Ady E. út - Batthyány u. által határolt területére* vonatkozó településképi követelmények:

- a) A tömbbelsőben közterületen reklámhordozó nem helyezhető el.
- b) Utcafronti kerítés - amennyiben az előkertre vonatkozó előírás megengedi - létesíthető az alábbi feltételekkel:

- ba) A kerítés magassága legfeljebb 1,5 m lehet.
- bb) A kerítésnek 50%-ban áttörtnek kell lennie.
- bc) Anyaga beton, kovácsoltvas, fémháló, vagy fa bármely kombinációja lehet.

27. § Szandai rét területére vonatkozó településképi követelmények:

- a) Az építményeken elhelyezett cégtábla, üzletfelirat, vállalkozás használatában álló ingatlanon elhelyezett, a vállalkozást népszerűsítő egyéb felirat és más grafikai megjelenítés magassága az előírt épületmagasságot legfeljebb 3,0 méterrel haladhatja meg.
- b) Önálló szerkezetként elhelyezett cégtábla, üzletfelirat, vállalkozást népszerűsítő egyéb felirat és más grafikai megjelenítés magassága legfeljebb 30,0 méter lehet.
- c) A tervezési területen belül új közművezeték létesíteni csak földalatti elhelyezéssel szabad.
- d) Településszerkezeti és területgazdálkodási szempontból új villamos energiaellátási hálózatot és távközlési hálózatot építeni, meglévő hálózat rekonstrukcióját engedélyezni csak földkábeles elhelyezéssel szabad.

28. § Ipari park és Logisztikai Központ- 091/11 hrsz.-ú telek és környékére vonatkozó településképi követelmények:

- a) A tervezett távközlési és kábel TV hálózatokat földkábelbe, illetve alépítménybe helyezve földalatti vezetéssel kell megépíteni.
- b) Közcélu és egyéb 6,0 m-t meghaladó hírközlési építmény (bázisállomás és konténer) csak építési engedéllyel engedélyezhető a központi vegyes területeken tervezett magas házak tetején, amennyiben az ingatlanulajdonosok hozzájárulnak.

29. § Piroskai út és környéke Ipari Parkra vonatkozó településképi követelmények:

- a) A tervezett közép- és kismagású, valamint közvilágítási villamos energia hálózatokat csak földkábelben szabad vezetni.
- b) A tervezett távközlési és kábel TV hálózatokat földkábelbe, illetve alépítményekbe helyezve, föld alatt kell vezetni.

11. A helyi védelem alatt álló területekre vonatkozó településképi követelmények

30. § (1) A helyi településkép-védelmi terület az országos és helyi védelem alatt álló területek és telkek sűrűsödési területeinek védőterületére terjed ki. A területen az építési tevékenységek során a védelem alatt álló területek és objektumok értékeinek védelme érdekében fokozott gondot kell fordítani az építmények környezetbeillesztésére és a tervek készítésénél a környezetbeillesztés igazolására. Követelmények:

- a) 1000 m² bruttó alapterületet meghaladó, vagy a környező építmények épületmagasságát 25 %-ban meghaladó új épületek építése esetén a környezetbe való illeszkedést látványtervvel kell igazolni.
 - b) A területen önálló építményként adó- ill. távközlési torony nem létesíthető.
- (2) A helyi városkép-védelmi területen a kialakult utcahálózat, a tipikus városias beépítés és a közterületet határoló térfalak rendszere történelmi örökség, ezért az

- utcahálózatot, a beépítési módot (a beépített területek arányát és a telekosztások jellegzetességét) meg kell őrizni. Követelmények:
- a) helyi városkép-védelmi területen országos vagy helyi védelem alatt álló épülettel közvetlenül szomszédos, új épület(-ek) magasságának meghatározásánál a védett és az új épület épületmagassága között 1,0 m-nél nagyobb különbség nem lehet. A tető hajlásszöge a védett épületével azonos legyen.
 - b) Minden építési engedélyhez kötött építési tevékenység (bővítés illetve új építés) terveit településképi véleményezésre be kell nyújtani.
 - c) Az eredeti telekosztás jellegzetességeit meg kell tartani.
- (3) A *helyi városszerkezet-védelmi területen* a város szerkezete történelmi örökség, ezért az utcahálózatot, a beépítési módot (a beépített területek arányát és a telekosztások jellegzetességét) meg kell őrizni. Követelmények:
- a) Az eredeti telekosztás jellegzetességeit meg kell tartani.
- (4) A *helyi utcahálózat-védelmi területen* a meglévő utcahálózatot meg kell őrizni. Követelmények:
- a) Az utcák és a terek kialakult közterületi határai és rendszere csak a szabályozási tervlapon jelölt mértékig módosíthatók.
- (5) A *helyi utcakép-védelmi területen* az utcaképek védelme érdekében a térfalat alkotó épületek egységes stílusát, azok hangulati, esztétikai értékét védeni kell. Ennek érdekében a követelmények:
- a) Az épületek utcai traktusát, homlokzatát lebontani csak indokolt esetben szabad.
 - b) Az épületek tetőterét beépíteni általában csak akkor szabad, ha az utcai tetőfronton csak síkban fekvő tetőtéri ablakok kerülnek elhelyezésre.
 - c) Az épületek homlokzatát felújítani, átalakítani csak a teljes épülethomlokzat figyelembevételével szabad.
 - d) A homlokzatok színezése a védett utcakép-szakaszra kiterjedő – legalább a két szomszédos épületet ábrázoló - színezési terv szerint engedélyezhető.
 - e) Az épület földszinti portál-kialakítása, átalakítása, portálszínezése csak az épület teljes földszintjének egységes kezelésével szabad.
 - f) Az épület földszinti felújítása és használatváltozás esetén - amennyiben az utcai homlokzatot érinti - az utcaképhez nem illő portálokat ki kell cserélni.
 - g) A cégér, cégtábla csak az épület architektúrájához, formavilágához illeszkedő módon és igényes kivitelben helyezhető el.
 - h) A közműsatlakozások, vezetékek, vonalas létesítmények, reklám-hordozók megjelenése általában kerülendő, azonban ha ez nem lehetséges, akkor az előbbiek csak az épületek architektúrájának sérelme nélkül és csak esztétikus kivitelben létesíthetők.
 - i) A védett beépítési vonalú ingatlanokon az utcai homlokzat vonalán a történetileg kialakult beépítési vonal fennmaradásáról új beépítés esetén is gondoskodni kell.
- (6) A *helyi régészeti védelmi területen* a kulturális örökség védelme kiemelt feladat. Ennek érdekében az építési és bontási munkálatokat megelőzően a Damjanich János Múzeumot régészeti szakhatóságként be kell vonni. Az építési és bontási tevékenység megkezdését a régészeti szakhatóság részére be kell jelenteni. Az építési tevékenység alatt megfigyeléseket kell végezni leletmentés, esetleges építési módosítás céljából. Amennyiben az építési tevékenység során régészeti lelet, vagy arra utaló jel felszínre kerül, a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és

be kell jelenteni a régészeti szakhatóság felé. Az építési tevékenység kizárólag a régészeti szakhatóság hozzájárulása alapján folytatható.

31. § A jelen rendelet 3/c. számú mellékletében lehatárolt területeken tájkép védelme érdekében az alábbi előírásokat kell megtartani:

- (1) A terület telkein történő építési tevékenységek során a védelem alatt álló területek és objektumok értékeinek védelme érdekében fokozott gondot kell fordítani az építmények környezetbeillesztésére és a tervek készítésénél ennek igazolására. A tervezett létesítmények környezetrendezésére táj-, illetve kertépítészeti tervet kell készíteni.
- (2) Tájképvédelmi területen a táj jellegét megváltoztató létesítmény nem helyezhető el, tájképet romboló tevékenység nem végezhető. Nem helyezhető el:
 - a) adótorony,
 - b) szélérőmű park,
 - c) reklámtábla
- (3) Ha a jelenlegi területhasználat extenzív jellegű, akkor annak jellege nem változtatható meg, függetlenül a művelési ág szerinti besorolástól.
- (4) Újonnan felszínen vezetett távvezeték, termékvezeték nem építhető.
- (5) A mezőgazdasági övezetekben a dűlőutak mentén, telken belül őshonos fafajokkal fasorokat kell telepíteni.
- (6) A területre eső erdőövezetekben a tájidegen fafajtákat fokozatosan őshonos fafajtákra kell lecserélni.

12. Helyi egyedi védettségű épület(rész)ekre vonatkozó településképi követelmények

32. § A helyi egyedi-védelembe részesülő védett épület vagy épületrész történeti, városképi, építészeti, iparművészeti jellemzői a hely sajátos karakterének kifejezői, a kultúra részei, ezért e jellemzőket meg kell őrizni. Ennek érdekében a követelmények az alábbiak:

- a) A védett épület vagy épületrész csak a helyi védettség megszűnését követően bontható, a védelem fennállásáig azt új épület részeként is meg kell őrizni.
- b) A védett épületek, épületrészek szerkezetei, építészeti részletei, tartozékai megőrizendők, illetve hiányuk esetén pótolandók.
- c) Homlokzat-felújítás, átalakítás csak a teljes épülethomlokzat figyelembevételével történhet.
- d) Felújítást, átalakítást végezni csak az épület eredeti formavilágának megfelelően szabad.
- e) Az épületek homlokzatszínezéséhez színezési tervet kell készíteni.
- f) Földszinti portál-kialakítás, átalakítás, felújítás, használatváltozás esetén a teljes földszint egységes kezelésére, a portálok cseréjére vonatkozó - előírásokat is meg kell tartani.
- g) A közműcsatlakozásokra, vezetékekre, vonalas létesítményekre, a reklámhordozókra vonatkozó előírásoknak is érvényt kell szerezni.
- h) Ha a helyi egyedi védelem tárgyának egy részét, részletét korábban az eredetitől stílusidegen, módon eltérő megjelenésűvé alakították át, (pl. felületképzés, tagozatok, nyílászárók mérete, nyílásrendje), akkor annak felújítása során azt
 - ha) az eredeti állapotnak megfelelően,

- hb) amennyiben az eredeti állapotára vonatkozó dokumentum nem lelhető fel, akkor a homlokzat megfelelő megmaradt eredeti elemeinek, vagy hasonlóstílusú épülethomlokzatok analóg formaelemeinek alkalmazásával kell helyreállítani.
- i) Ha a védelem tárgya olyan épülethomlokzat része vagy tartozéka, amely egyébként lebontható vagy átalakítható, a védett elemet az új homlokzatba funkciójának megfelelően vissza lehet építeni, avagy a védett értéket a tulajdonos felajánlhatja a Damjanich János Múzeum Helytörténeti Gyűjteményének.
- j) Helyi egyedi védelem alatt álló épület tetőtér beépítése esetén, a tető felületén csak síkban fekvő tetőablakok helyezhetők el, melyek kiosztásának összhangban kell lennie a tető alatti épületszint nyílásrendjével.

13. Helyi egyedi védettségű épület(rész)nek nem minősülő objektumokra vonatkozó településképi követelmények

- 33. §** A rendelet 2. számú mellékletben szereplő, helyi egyedi védelem alatt álló objektumot
- a tulajdonos köteles jókarban tartani, állapotát megővni,
 - használatával nem veszélyeztetheti az adott építészeti örökség fennmaradását,
 - tevékenységével (felújítással, karbantartással, ha a rá vonatkozó előírások megengedik bővítéssel, részleges bontással) nem veszélyezteti annak fennmaradását.

14. Gépészeti és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

- 34. §** Helyi egyedi védelem alatt álló objektumon, helyi területi védelem alatt álló környezetbe tartozó ingatlanon, közterület felől látható homlokzaton, tetőfelületen, az ingatlanok elő- és oldalkertjében, kerítésén gépészeti és elektromos vezeték, valamint berendezés (különösen légtechnikai készülék, parabola- mikrohullámú antenna) nem, vagy csak a teljes épülethomlokzatra vonatkozó, egységes építészeti kivitelű, takart formában helyezhető el.
- 35. §** A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építményeket, műtárgyakat elsősorban
- állami, önkormányzati tulajdonban álló közterületen,
 - meglévő elektronikus hírközlési építmények közös eszközhasználatával,
 - más fizikai infrastruktúra elemeinek felhasználásával lehet elhelyezni.

15. Reklámokra, reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

- 36. § (1)** Helyi egyedi védettségű épület(rész), helyi egyedi védettségű épület(rész)nek nem minősülő objektum, helyi területi védelem alatt álló környezetbe tartozó ingatlan közterület felől látható homlokzatán:
- konzolosan elhelyezett reklámfelirat, vagy tábla függőleges hossza nem lehet 1,50 m-nél nagyobb;
 - cégfeliratot, üzletmegnevezést és egyéb reklámfeliratot különálló, az építészeti

- tagozatok nagyságrendjével összehangolt tábla, vagy külön álló betűk felszerelésével, vagy az erre alkalmas homlokzatmezőkben való felfestésével oly módon szabad megvalósítani, hogy a felirat ne takarjon el építészeti tagozatot;
- c) a felirat betűtípusának az épület homlokzatának stílusához kell alkalmazkodni;
 - d) felirati tábla csak a bejárat mellett szerelhető fel;
 - e) konzolos cégéerként az adott épülethez megtervezett és elkészített szerkezet alkalmazható, de nem szerelhető fel a homlokzathoz adaptálás nélkül valamely cég, üzletlánc tipizált reklámhordozója;

VI. Fejezet

A településkép védelmének érvényesítése

16. Településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

- 37. §** Településkép-védelmi tájékoztatást és szakmai konzultációt az önkormányzati főépítész Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala ügyfélfogadási idejében biztosít.

17. A településképi véleményezési eljárás

- 38. §** (1) A (3) bekezdésben meghatározott esetekben a polgármester településképi véleményezési eljárás keretében adott településképi véleménye az önkormányzati főépítész szakmai álláspontján alapul.
- (2) A településképi vélemény kialakítása során - a településfejlesztési koncepcióról, integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben meghatározott szempontokat - az alábbi helyi sajátosságok figyelembe vétele mellett kell alkalmazni:
- a) a tervezett építési tevékenység jelen rendelet előírásainak való megfelelése;
 - b) a kialakult utcahálózat, a tipikus városias beépítés (a beépítés módja, a telkek nagysága és szerkezete) fennmaradásának érvényesülése;
 - c) új építmény, épület, illetve meglévő épület bővítés esztétikus kialakítása, tömegformálása, homlokzat képzése és színezése;
 - d) a hosszútávú városfejlesztési koncepcióban megfogalmazott távlati terület felhasználás és a tervezett területhasználat megfelelése.
- (3) Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni
- a) a helyi egyedi védelem alatt álló épületeken végzendő építési engedély köteles építési tevékenységek esetén,
 - b) helyi területi védelem alatt álló ingatlanokon valamennyi – kivéve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén - olyan épület és épületegyüttes építése, bővítése esetén rendeltetéstől függetlenül, amelyek nettó összalapterületének nagysága meghaladja a 160 m²-t, amennyiben az építési tevékenység a településképet érinti,
 - c) helyi területi védelem alatt nem álló ingatlanokon valamennyi olyan épület és épületegyüttes építése, bővítése esetén rendeltetéstől függetlenül, amelyek nettó összalapterületének nagysága meghaladja az 500 m²-t,
 - d) háromnál több önálló rendeltetési egységet tartalmazó épület, épületegyüttes –

- kivéve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén - építése, bővítése, amennyiben az építési tevékenység a településképet érinti,
- e) helyi egyedi védettségű épülettel, vagy helyi egyedi védettségű épületnek nem minősülő objektummal szomszédos ingatlanon épület, épületegyüttes, valamint építmény – kivéve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén - építése, bővítése, amennyiben az közterületről látható és az építési tevékenység a településképet érinti,
- f) új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése, melynek magassága a 6,0 m-t meghaladja.

18. A településképi bejelentési eljárás

39. § (1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni reklámok és reklámhordozók elhelyezése és a (4) bekezdésben meghatározott esetekben Szolnok Megyei Jogú Város közterületeiről vagy közforgalom céljára átadott magánterületeiről vagy közforgalom által használt területeiről látható
- a) az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló kormányrendeletben építési engedélyhez, vagy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti egyszerű bejelentéshez nem kötött építési tevékenység (továbbiakban: építési tevékenység) megkezdése,
- b) épület, építmény rendeltetésének megváltoztatása (továbbiakban: rendeltetésmódosítás)
- (az a)-b) pontok a továbbiakban együttesen: tervezett tevékenység) megkezdését megelőzően.
- (2) A településképi bejelentési eljárásban a polgármester döntését az alábbi helyi sajátosságok figyelembe vételével alakítja ki:
- a) a tervezett tevékenység településrendezési eszközöknek és a jelen rendelet előírásainak való megfelelése;
- b) az építési tevékenység, vagy rendeltetésmódosítás kialakításának várható esztétikussága, tömegformálása, homlokzat képzése, színezése és utcaképi illeszkedése.
- (3) A (2) bekezdésben meghatározottak figyelembevételével a polgármester a tervezett tevékenység tudomásul vételéről hatósági határozatot hoz, melynek érvényességi ideje a bejelentési kérelemben meghatározott időtartam, de
- a) építési tevékenység vagy rendeltetésmódosítás esetén legfeljebb
- aa) az épület, építmény fennállásáig terjedő időtartam állandó rendeltetésű épület, építmény esetén,
- ab) 180 nap legfeljebb 180 napig fennálló építmény esetén;
- b) reklám, vagy reklámhordozó elhelyezése esetén, amennyiben a kérelemben meghatározott időpontnál korábban következik be, a reklámozási tevékenység aktualitásának időpontja, legfeljebb
- ba) 4 év 1 m² felületet meghaladó,

bb) 2 év 1 m² felületet meg nem haladó reklámhordozó esetén.

(4) Településképi bejelentéshez kötött

a) építési tevékenységek:

aa) A 7. § (1) bekezdés b)-e) pontja szerinti helyi területi védelem területére eső ingatlanokon az építési engedéllyel építhető építmény homlokzatának megváltoztatása.

ab) A helyi egyedi védettségű épület(rész)en illetve a 7. § (1) bekezdés b), c), és e) pontja szerinti helyi területi védelem területére eső ingatlanokon minden meglévő épület homlokzatfelületének színezése, illetve a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.

ac) A helyi egyedi védettségű épület(rész)en illetve a 7. § (1) bekezdés b), és e) pontja szerinti helyi területi védelem területére eső ingatlanokon az épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása.

ad) A 7. § (1) bekezdés b), és e) pontja szerinti helyi területi védelem területére eső ingatlanokon megfelelésig igazolással vagy teljesítménynyilatkozattal és jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkező építményszerkezetű, vagy tömegtartózkodás céljára nem szolgáló, vagy legfeljebb 180 napig fennálló vendéglátó, kereskedelmi, sportolásra, előadás tartására szolgáló építmény, kiállítási valamint elsősegélyt nyújtó építmény építése.

ae) Helyi egyedi védettségű épület(rész)en illetve a 7. § (1) bekezdés b), és e) pontja szerinti helyi területi védelem területére eső ingatlanokon utcafronti kerítés építése.

af) A helyi egyedi védettségű épület(rész)en illetve a 7. § (1) bekezdés a)-e) pontja szerinti helyi területi védelem területére eső ingatlanokon napelem, napkollektor, szellőző-, klíma- riasztóberendezés építmény közterületről látható homlokzatán vagy tetőszerkezetén való elhelyezése, ha ahhoz nem kell az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni vagy újjáépíteni.

b) rendeltetésmódosítás:

A 7. § (1) bekezdés a)-e) pontja szerinti helyi területi védelem területére eső ingatlanokon az építmények rendeltetésének megváltoztatása, ha az új rendeltetésből adódóan az az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet szerinti parkoló igény növekszik, vagy a meglévő rendeltetés ipari, gazdasági, kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésre változik.

40. § A településképi bejelentés elmulasztása, vagy a polgármester településképi bejelentési eljárás során kibocsátott településképi kötelezésének megszegése vagy végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szemben 50.000 forinttól 1.000.000 forintig terjedő pénzbírság szabható ki.

19. Településképi kötelezési eljárás

41. § E rendelet V. fejezetében meghatározott településképi kötelezettségek megszegése vagy végre nem hajtása esetén e magatartás elkövetőjével szemben 50.000 forinttól 1.000.000 forintig terjedő pénzbírság szabható ki.

VII. Fejezet

Támogatási és ösztönző rendszer

20. Támogatások a helyi védelem tárgyainak fenntartásához, pályázati lehetőségek

42. § Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázati rendszer keretében támogatást nyújt azon kezdeményezésekhez, melyek az épített környezet helyi védelmére – elsősorban a városkép javítását célzó felújítási és karbantartási feladatok elvégzésére – irányulnak, ennek érdekében az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása néven támogatási rendszert alakít ki, melynek működési rendjét a rendelet 4. számú melléklete tartalmazza.

VIII. Fejezet

Záró rendelkezések

43. § (1) Ez a rendelet 2017. december 31-én lép hatályba.
 (2) Hatályát veszti
- a./ az épített környezet helyi védelméről szóló 18/2015.(VI.1.) önkormányzati rendelet,
 - b./ a településképi helyi védelméről szóló 1/2016.(II.3.) önkormányzati rendelet.
 - c./ a hirdető-berendezések és hirdetőmények elhelyezésének, közzétételének szabályozásáról szóló 36/2008. (IX.25.) önkormányzati rendelet.
44. § A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy 2018. június 30-ig vizsgálja felül jelen rendeletet és az azt megalapozó településképi arculati kézikönyvet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A.§ (6) bekezdésében meghatározott véleményezési eljárás során beérkezett vélemények figyelembevételével, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés érdekében, és szükség esetén készítse elő annak módosítását.

Kelt: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2017. december 14-i ülésén.

INDOKOLÁS

a településképi védelméről szóló 37/2017.(XII.18.) önkormányzati rendelethez

Általános indokolás

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) felhatalmazást ad az önkormányzatoknak a településképi helyi védelmére irányuló rendeletalkotásra, az egyéb településrendezési sajátos jogintézmények helyi szabályozására.

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) az önkormányzatoknak előírta a települési arculati kézikönyv (TAK) kidolgozását és a településképi rendelet megalkotását 2017. december 31. napjáig.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) Korm. rendelet határozza meg a TAK és településképi rendelet tartalmi és formai követelményeit. A kormányrendelet előírásainak valamint az önkormányzati rendelet összhangjának megteremtése érdekében szükségessé vált az e tárgyban alkotott hatályos önkormányzati rendeletek teljes körű átszerkesztése, kiegészítése a TAK ajánlásainak alapul vételével.

Részletes indokolás

1.§-hoz

A rendelet alkotás célját határozza meg.

2.§-hoz

A magasabb szintű jogszabályokban nem definiált, rendeletben használt fogalmak meghatározását tartalmazza.

3-4. §-hoz

A magasabb szintű jogszabályokban meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelően meghatározásra kerülnek a közigazgatási területen elhelyezhető reklámhordozók száma, illetve az azokkal kapcsolatos műszaki követelmények.

5-6. §-hoz

A magasabb szintű jogszabályokban meghatározott tilalmak és korlátozásoktól való eseti eltéréseket szabályozza.

7-8. §-hoz

A magasabb szintű jogszabályokban meghatározott módon tartalmazza a védelem tárgyait, a területi és egyedi objektum védelem fajtáit, azok azonosításának és nyilvántartásának módját.

9-13. §-hoz

A magasabb szintű jogszabályokkal összhangban szabályozza a helyi védelem alá helyezéssel és annak megszüntetésével kapcsolatos eljárásokat: eljárás megindításának módját, az eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumokat, a környezeti érték megóvása érdekében az ideiglenes védelem alá helyezés feltételeit.

14. §-hoz

A magasabb szintű jogszabályokban meghatározottak szerint a védett értékek nyilvántartásáért felelős személy megnevezését és a nyilvántartás módját határozza meg.

15-16. §-hoz

A magasabb szintű jogszabályokban meghatározottak szerint a településképi szempontból meghatározó karakterterületek fajtáit és azok területi lehatárolásának módját írja le.

17-29. §-hoz

Az egyes karakter típusokhoz tartozó településképi követelményeket fogalmazza meg. A szabályok kiterjednek a beépítési módra, az újonnan kialakítható és felújításra kerülő épületek tömegalakítására, homlokzat képzésére, színezésére, a közterületek alakítására, a növényzet telepítésére, valamint az utca fronti és a közbenső kerítések kialakításának módjára. A szabályok kialakításánál szempont az egységes utcakép megőrzése és alakítása, a klimatikus viszonyok javítása a zöldterületek rendszerének tudatos alakításával.

Az előírások a „sajátos területeken” az előzőeken túlmenően rendelkeznek továbbá a közművek elhelyezésének módjáról, az üzletfeliratok méreteiről és kialakításuk feltételeiről.

30-31. §-hoz

A területi védelem típusaihoz tartozó településképi követelmények kerülnek meghatározásra. A szabályozás a közterületek és jellegzetes telekosztás rendszerének megőrzése érdekében, a beépítés módjának és jellegének védelme érdekében, valamint a tájképi értékek oltalma miatt kötelező és tiltó rendelkezéseket tartalmaz.

32. §-hoz

A helyi egyedi védettségű épületekre határoz meg kötelező és megengedő rendelkezéseket, követelményeket.

A szabályozás kiterjed az épületre, illetve annak védendő részeire és tartozékaira egyaránt, tartalmazza a különböző építési tevékenységek (bontás, átalakítás, felújítás, stb.) részletes szabályait.

33. §-hoz

A helyi védelem alatt álló, épületnek nem minősülő egyedi objektumokkal kapcsolatos tulajdonosi kötelezettségeket határozza meg.

34-35. §-hoz

A gépészeti és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és kialakításának módjára határoz meg előírásokat a helyi védelem alatt álló területek, egyedi védettségű épületek és objektumok esetében. Rendelkezik a település egészét ellátó közmű és hírközlési sajátos építmények elhelyezésének módjáról.

36. §-hoz

A reklámok és reklámhordozók elhelyezésére és kialakításának módjára határoz meg előírásokat a helyi védelem alatt álló területek, egyedi védettségű épületek és objektumok esetében.

37. §-hoz

A magasabb szintű jogszabályokban meghatározott településkép-védelmi szakmai konzultáció módjára tartalmaz rendelkezést.

38. §-hoz

A magasabb szintű jogszabályokkal összhangban szabályozza a településképi véleményezési eljáráshoz, mint sajátos jogintézményhez kötődő építetói kötelezettségeket, eljárási szabályokat, a polgármester véleményének kialakításához szükséges szempontrendszert. A szabályozás a településképi véleményezési eljáráshoz kötött egyes építési tevékenységek fajtára terjed ki.

39-40. §-hoz

A magasabb szintű jogszabályokkal összhangban szabályozza a településképi bejelentési eljáráshoz, mint sajátos jogintézményhez kötődő építetói kötelezettségeket, eljárási szabályokat, a polgármester döntéséhez szükséges szempontrendszert. A szabályozás a reklám elhelyezésre, a rendeltetés módosításra illetve a bejelentéshez kötött egyes építési tevékenységek fajtára terjed ki.

41. §-hoz

A magasabb szintű jogszabályokkal összhangban szabályozza a korábbiakban meghatározott követelmények és kötelezettségek megszegőivel kapcsolatos bírság mértékét.

42. §-hoz és 4. sz. mellékletéhez

A helyi védelem tárgyainak és a városkép védelme érdekében az önkormányzati támogatás és az ehhez kötődő pályázati lehetőségek rendszerét szabályozza.

43. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

44.§-hoz

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A.§ (6) bekezdésében meghatározott véleményezési eljárás során egyes vélemények beérkezési idejét (2017. december 13.) tekintve nincs mód arra, hogy a településképi rendelet és településképi arculati kézikönyv elfogadására kötelezően előírt 2017. december 31-i időpontig a rendelettervezet megalapozott felülvizsgálata, egyeztetése és átdolgozása megtörténhessen, ezért a polgármester felhatalmazást kap annak 2018. június 30-i határidőig történő végrehajtására.

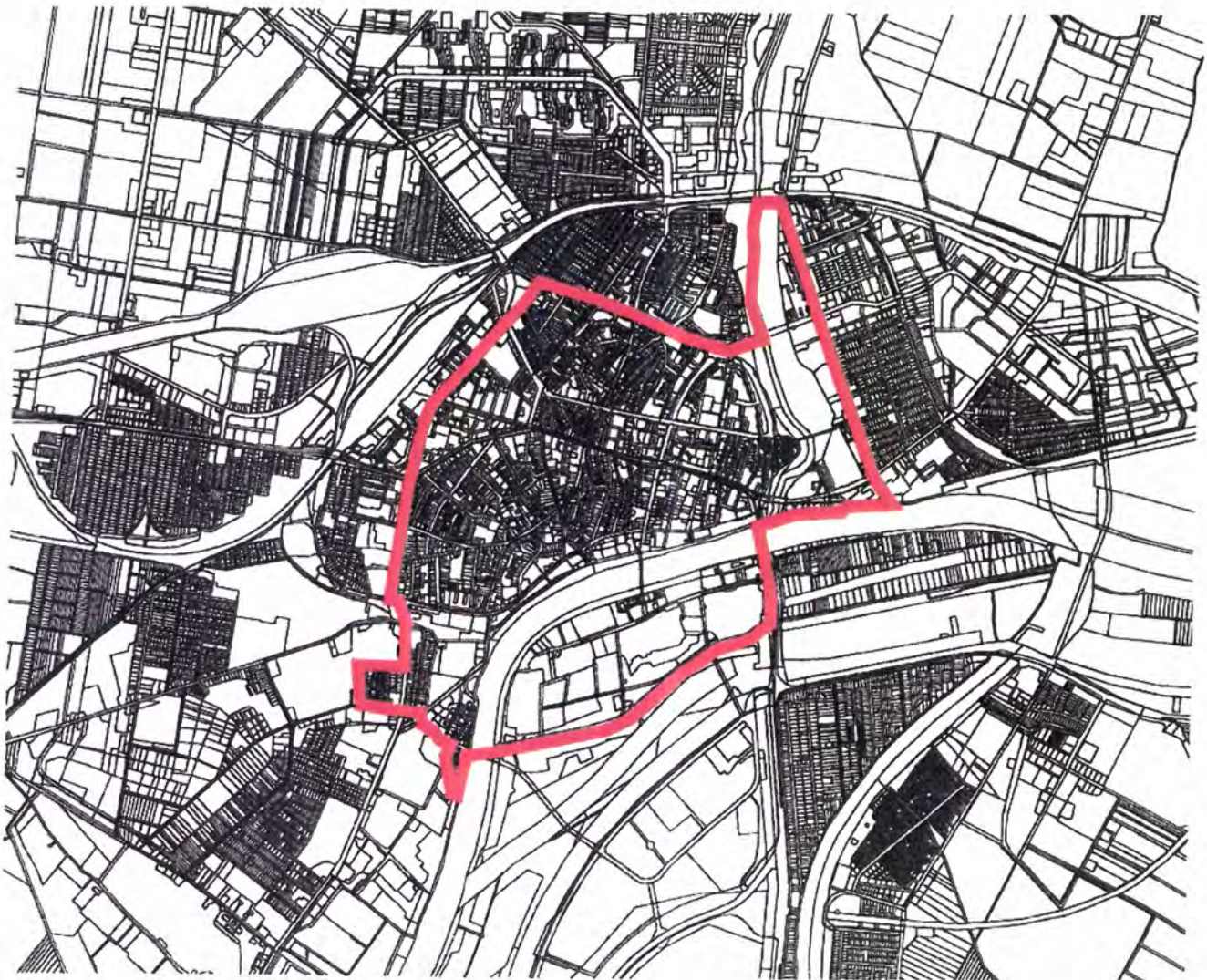
A rendelet 1.- 3/c. mellékleteihez

A magasabb szintű jogszabályokban meghatározott módon a rendelet III. fejezetében szereplő helyi védelem alatt álló területek, egyedi védettségű épületek és objektumok jegyzékét, térbeli lehatárolását, valamint ezek térképi megjelenítését, továbbá a rendelet IV. fejezet szerint településképi szempontból meghatározó területek térbeli lehatárolását tartalmazzák.

1. Helyi településkép-védelmi terület

A Városmajor út – Vízmű u. - Tisza folyó árvízvédelmi töltése – városi Tisza híd – Tiszaliget körtöltés déli szakasza – Hullám utca – Vágóhid utca – Csáklya utca – Mártírok út – Tószegi út – Küry Albert utca – Szivattyú utca – Zápor utca – Tószegi út – József Attila út – Nagy Imre körút – Mátyás király út – Szántó körút – Várkonyi tér- Zagyva folyó árvízvédelmi töltés nyugati oldala – Szolnok-Szajol közforgalmú vasútvonal által határolt terület

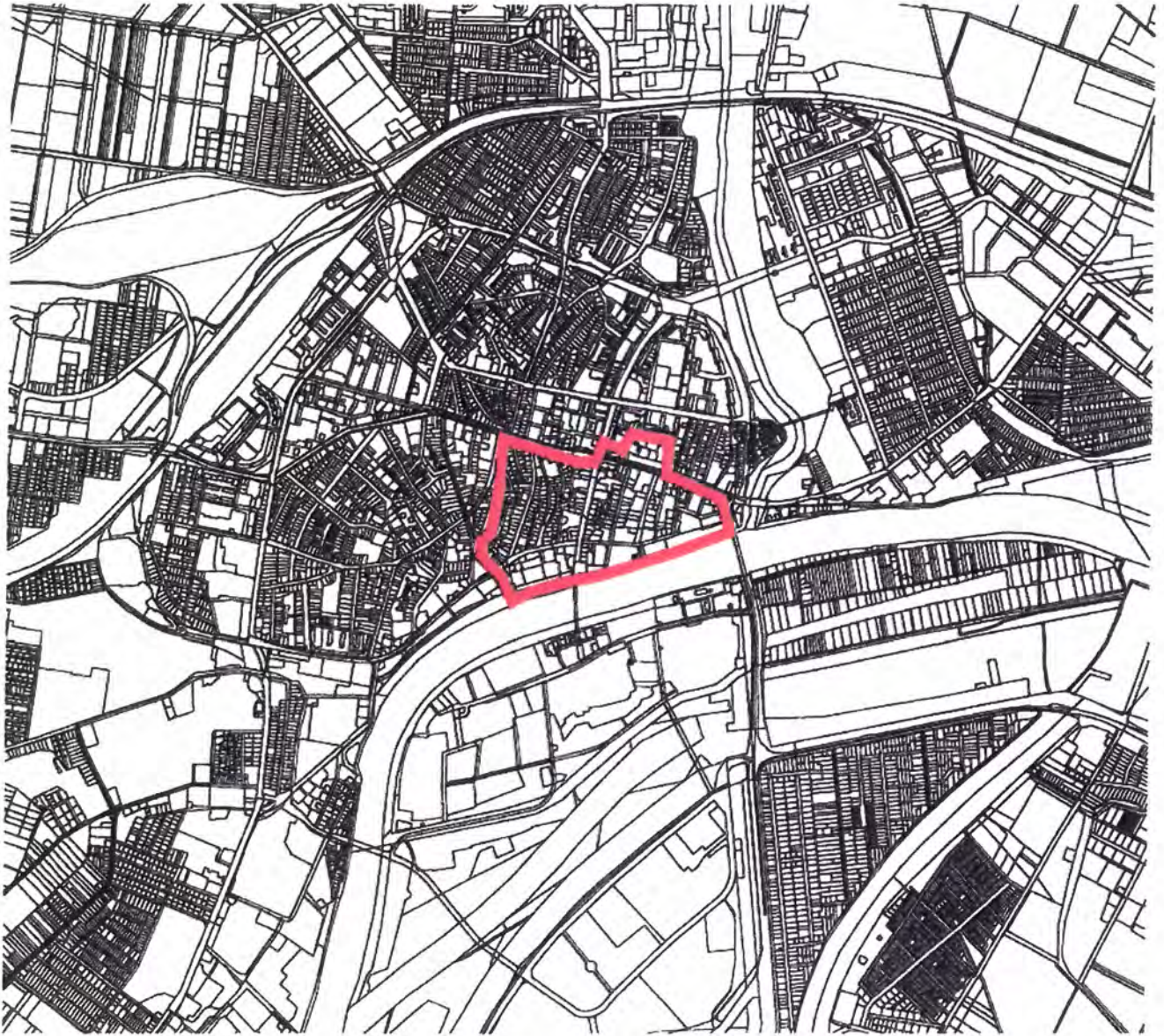
Térkép



2. Helyi városkép-védelmi terület

A Tisza parti sétány – Gábor Áron tér – Konstantin út - Kazinczy u. – Petőfi u. – Baross Gábor út – Boldog Sándor István körút – Hubay utca – Sólyom út – Tófenék út – Sarkady László utca – Kossuth tér keleti térfala - Kossuth Lajos út északi térfal – Szabadság tér északi térfala – Zagyva hid – Zagyva folyó árvízvédelmi töltés nyugati oldala által határolt terület.

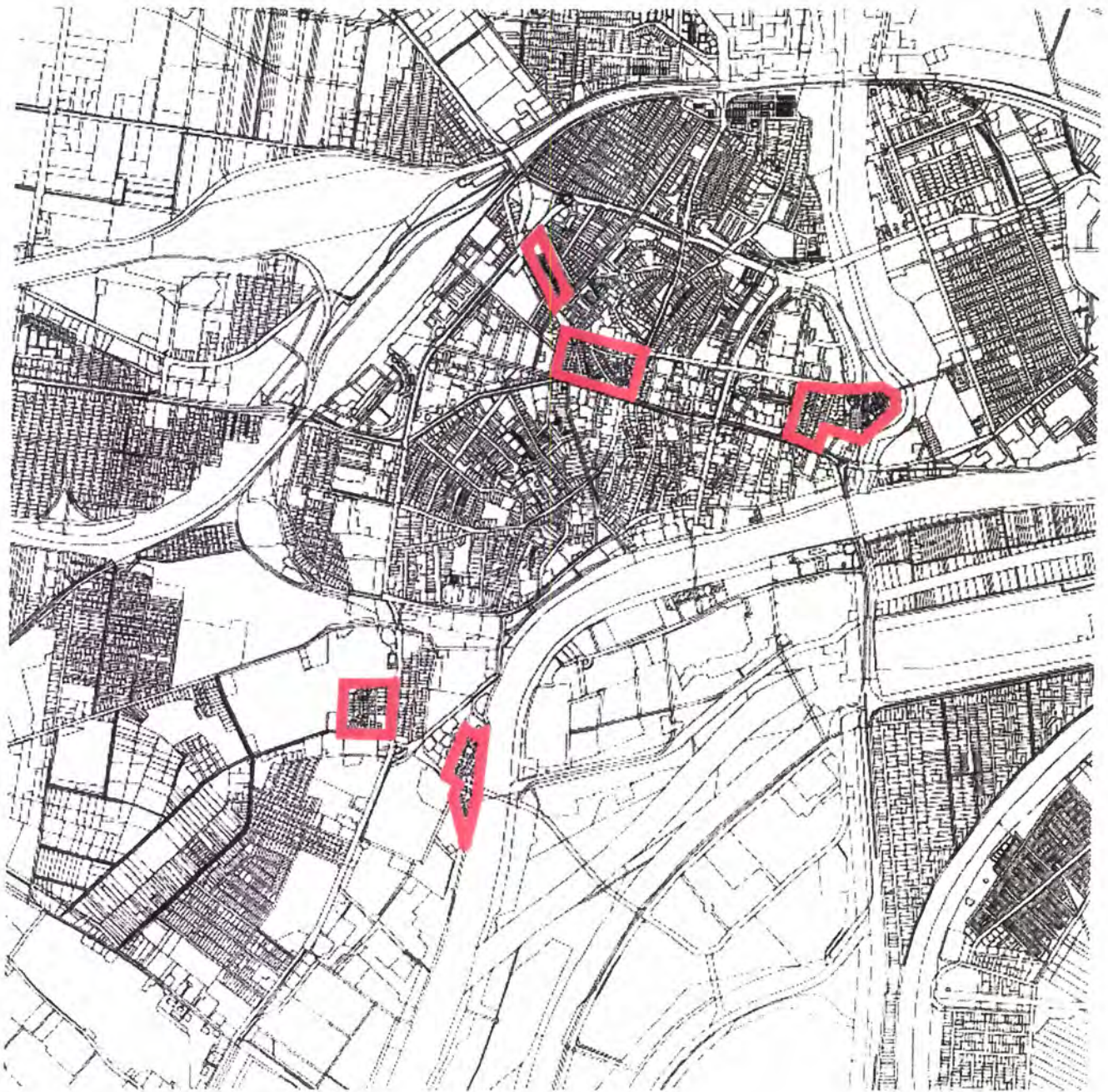
Térkép



3. Helyi városszerkezet-védelmi terület

- Az Ady Endre út – Kápolna utca – Baross Gábor út – Eötvös tér által határolt terület.
- A Tabán, azaz az Ady Endre út – Tabán északi térfala - Zagyva folyó árvízvédelmi töltés nyugati oldala – gyalogos híd – Bástya utca és Szent István tér keleti térfal – Versegly út – Szabadság tér – Kossuth Lajos út – Jókai utca által határolt terület.
- A Küry Albert utca – Szivattyú utca – Zápor utca – Tószegi út által határolt terület.
- A Hullám utca – Vágóhíd utca – Csáklya utca – Kiss Ferenc utca – Tisza folyó árvízvédelmi töltése által határolt terület;
- A Csokonai út – Thököly út – Szántó körút– Báthory utca által határolt terület.

Térkép



4. Utcahálózat-védelmi terület

- Gábor Áron tér – Kazinczy utca – Petőfi út – Baross Gábor út – József Attila út – Indóház út – Mártírok út által határolt terület és
- Szántó körút– Csokonai utca – Üstökös utca – Bajnok utca – Pozsonyi út – Ady Endre út – Gárdonyi Géza utca – Remete utca által határolt terület.

Térkép



5. Utcakép-védelemi terület

- a Baross Gábor út déli térfala a 2-8. házsámok között,
- a Kossuth Lajos út 1- 10. házsámok között és a Szabadság tér északi térfala,
- a Magyar utca eleje (északi vége),
- a Művésztelep,
- a Szapáry u. mindkét oldala,
- a Templom u. mindkét oldala és Mártírok út 1-6. házsámok között

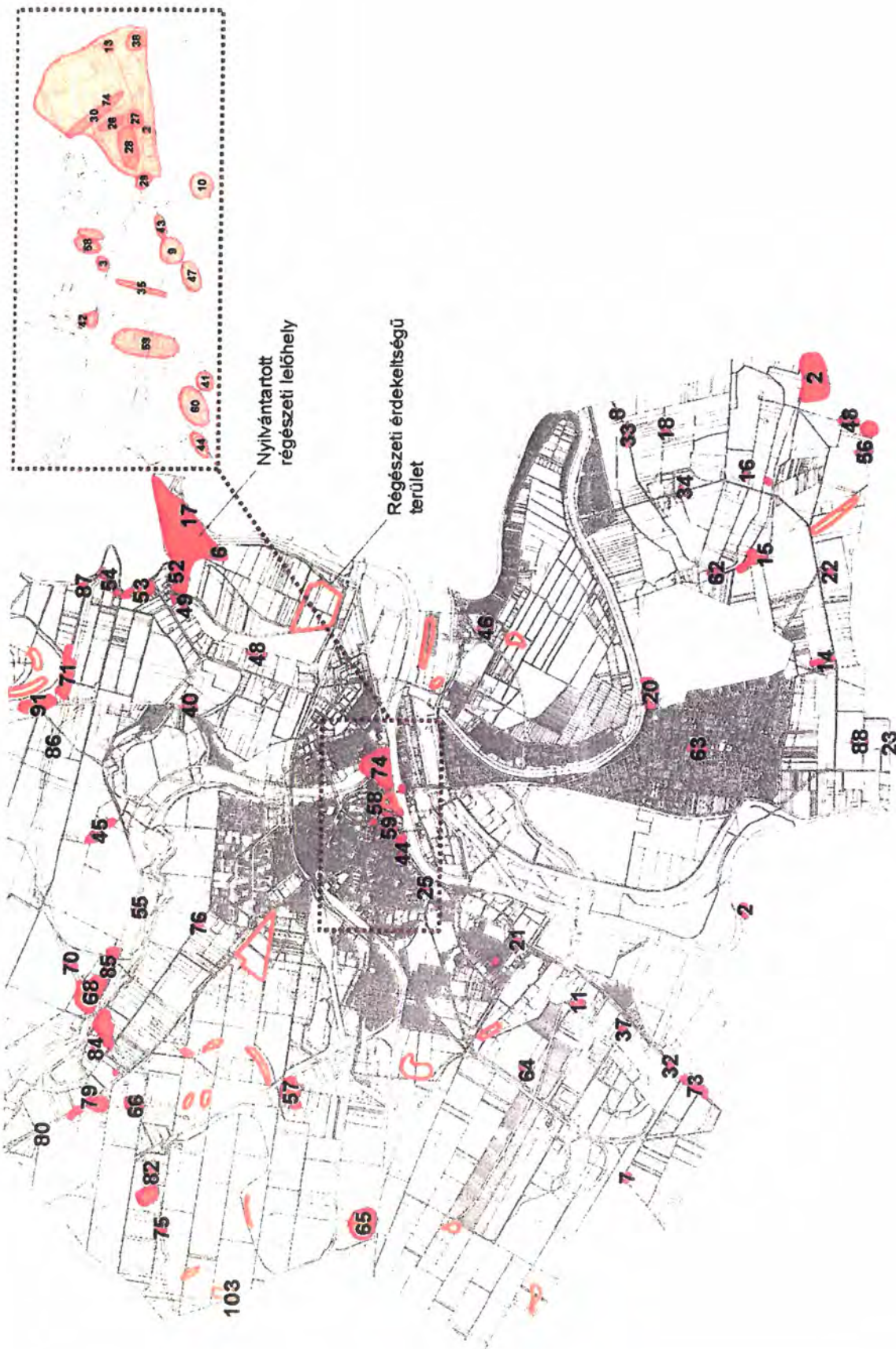
Térkép



6. Régészeti-védelem területe

- A Tisza folyó árvízvédelmi töltése – városi Tisza híd – Zagyva híd – Zagyva folyó árvízvédelmi töltés keleti oldala – MÁV Kórház – Verseghy út – Vízmű utca által határolt terület
- A Tiszaparti sétány – Szigligeti utca – Jókai utca – Ady Endre út – Dózsa György utca – Kossuth L. út Szabadság tér – városi Tisza híd által határolt terület.

Térkép



Helyi egyedi védettségű épület(rész)ek:

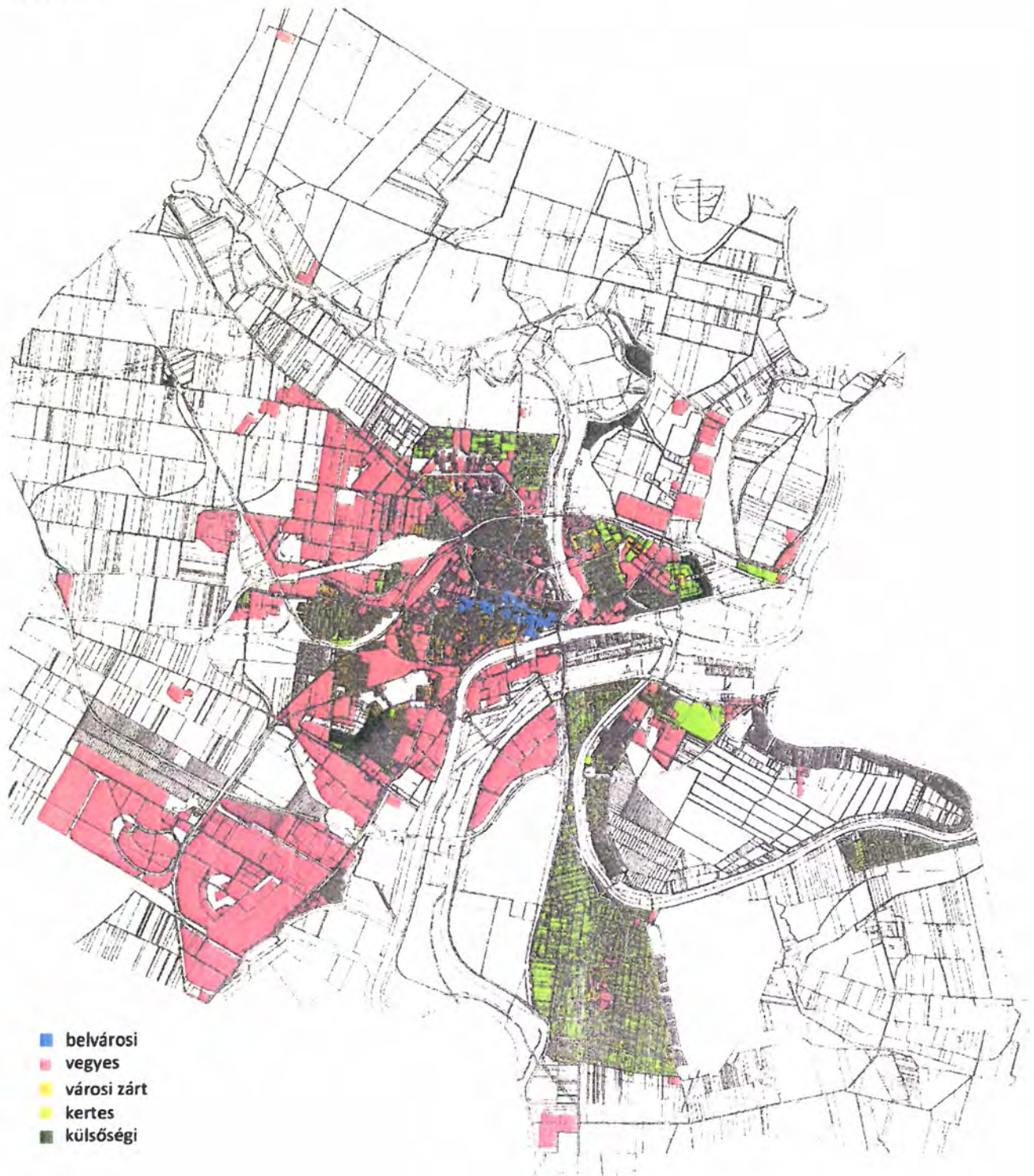
Baross Gábor út 6. (Hrsz.: 966) Szecessziós lakóépület
Baross Gábor út 8. (Hrsz.: 967) Eklektikus épület
Baross Gábor út 34. (Hrsz.: 1325/2) Szecessziós üzletház
Baross Gábor út 42. (Hrsz.: 1342) Eklektikus iskolaépület
Kellner Gyula u.7. (Hrsz.: 813) Evangélikus templom
Kossuth Lajos utca 1. (Hrsz.: 1567) Bíróság
Kossuth Lajos utca 3. (Hrsz.: 1591/1) Első Magyar Biztosító
Kossuth Lajos utca 5. (Hrsz.: 1592) Vízügyi Igazgatóság
Kossuth Lajos utca 7. (Hrsz.: 1624) Neobarokk épület
Kossuth Lajos utca 10. (Hrsz.: 808) Neobarokk épület
Kossuth Lajos tér 2. (Hrsz.: 2068) Könyvtár, volt Fehérló Fogadó
Kossuth Lajos tér 9. (Hrsz.: 840) Városháza
Magyar utca 1. (Hrsz.: 863) Szecessziós épület
Szabadság tér 2. (Hrsz.: 1561) Szecessziós lakóház
Szabadság tér 3. (Hrsz.: 1562) Neobarokk lakóház
Szapáry út 14. (Hrsz.: 952) Szecessziós épület
Szapáry út 16. (Hrsz.: 953) Szecessziós épület
Szapáry út 18. (Hrsz.: 956) Szecessziós épület
Szapáry út 19. (Hrsz.: 905) Szecessziós épület
Szapáry út 24. (Hrsz.: 961/2) Eklektikus épület, Ipartestület székháza
Szapáry út 28. (Hrsz.: 963) Szecessziós épület Kádár Cukrászda
Templom u. 5. (Hrsz.: 937) Lakóház
Templom u. 6. (Hrsz.: 1038) Iskolaépület

Helyi egyedi védettségű, épület(rész)nek nem minősülő objektumok:

68-as szolnoki gyalogezred obeliszkje	Eötvös tér sarka
Damjanich szobor	Művésztelep Zagyva híd felől eső részén
I. világháborús emlékmű	Tiszai hajósok tere
Golgota	Hősök tere
Török kút	Gutenberg tér
Verseghy Ferenc bronz mellszobra	Tisza Szálló melletti park
Halas lány kút	Tisza Szálló árkádja előtt
Szigligeti Ede bronzszobra	Szigligeti Színház előtt
Tiszai hajósok emlékműve – dombormű	Tisza híd városi hídlába
Nő gitárral – kőszobor	Hild tér parkja
Vásárhelyi Pál mellszobra	Baross u. 7. iskola előkertjében
Jubileumi emlékmű	Jubileum tér
József Attila mellszobra	József Attila út
Famunkás emlékmű	Temető u. – Mártírok útja találkozási
Római Katolikus temető 2. sz. kriptasor 28. számú kripta	

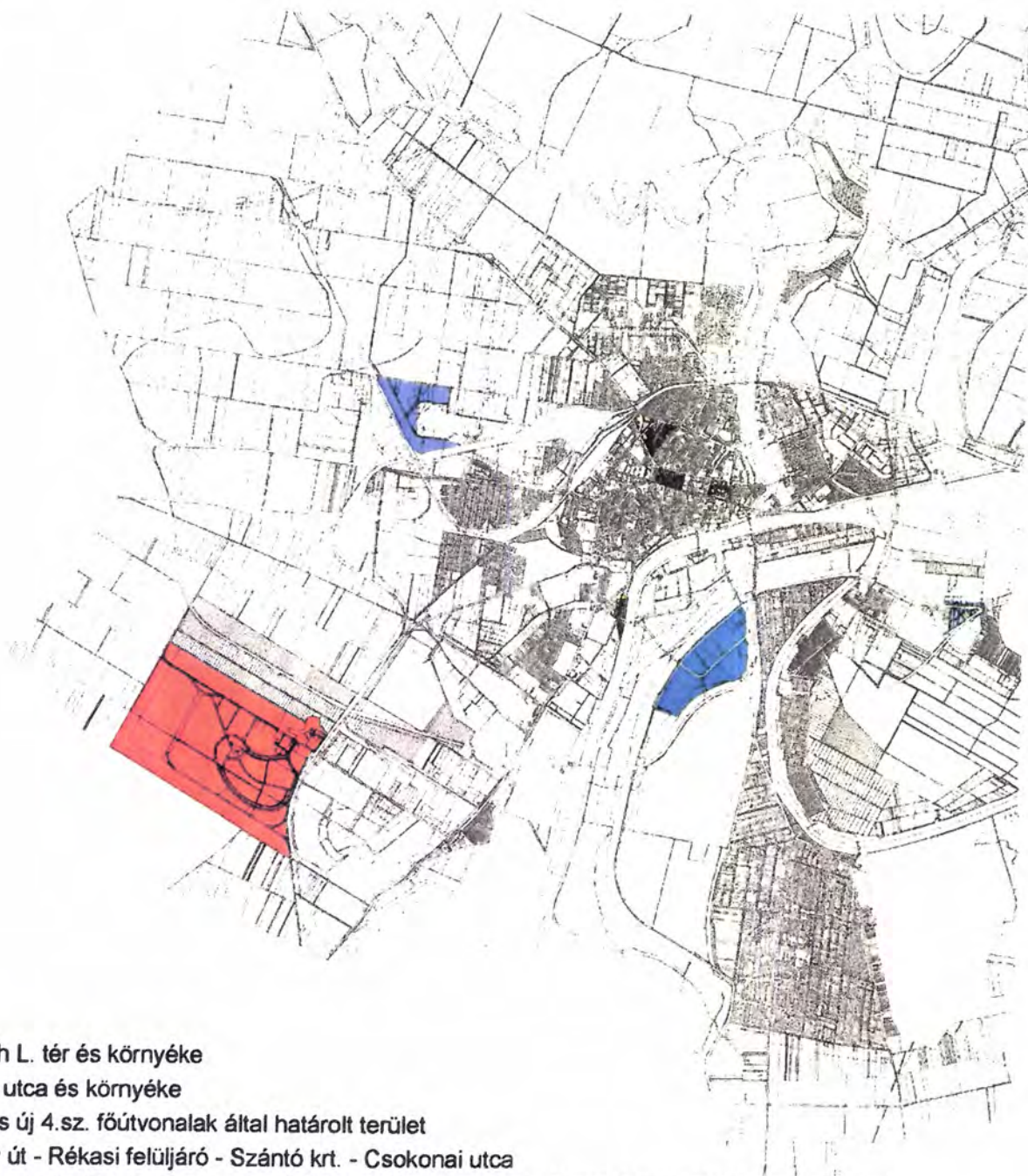
37./2017. (XV.) önkormányzati rendelet 3/a. számú mellélete
A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása

Térkép



37/2017. (XIV) önkormányzati rendelet 3/b. számú mellélete
A településképi szempontból meghatározó sajátos előírásokat tartalmazó területek lehatárolása

Térkép



- Kossuth L. tér és környéke
- Hullám utca és környéke
- Régi- és új 4.sz. főútvonalak által határolt terület
- Thököly út - Rékasi felüljáró - Szántó krt. - Csokonai utca
- Városcsözpont - Baross G. út - Dr. Elek István út - Ady E. út - Batthyány u. által határolt terület
- Szanda rét területe
- Ipari park - 091/ 1 telek és környéke
- Piroskai út környéke

37/2017.évi önkormányzati rendelet 3/c. számú melléklete
A településképi szempontból meghatározó tájképvédelmi területek lehatárolása

Térkép



Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása működési szabályzata

I. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása célja:

Az épített környezet helyi védelméről szóló önkormányzati rendelet előírásaival elősegítse az alábbiakat:

- a város és a táj kapcsolatának, a város sajátos arculatának megőrzését;
- az egyéni karakterteremtő értékek megóvását;
- a kultúrtörténeti, történeti és építészeti értékek helyi védelmét;
- a települési arculatot döntően meghatározó épületek, egyedi objektumok, településszerkezeti egységek és utcarészek városképi megjelenésének javítását, a város külső megítélésének, valamint a lakosság közérzetének kedvezőbbé tétele érdekében.

Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása feladata, hogy pályázati rendszer keretében támogatást nyújtson azon kezdeményezésekhez, melyek az épített környezet helyi védelmére - elsősorban a városkép javítását célzó felújítási és karbantartási feladatok elvégzésére - irányulnak.

II. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása működési szabályai:

1. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása a költségvetés céljellégű kiadási előirányzata, melynek maradványa nem vonható el.

2. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása bevételi forrásai az alábbiak:

- Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése által évente a költségvetésben erre a célra jóváhagyott előirányzat;

- természetes és jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek által az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása javára befizetett önkéntes hozzájárulások, közérdekű adományok;

- az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása előző évi pénzmaradványa.

3. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása forrásai vissza nem térítendő támogatás formájában kerülnek felhasználásra.

4. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása pénzügyi kezelése az önkormányzat költségvetési elszámolási számláján belül elkülönítetten történik.

III. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása felhasználásának szabályai:

1. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása bevételei kizárólag a szabályzat I. fejezetében meghatározott célokra használhatók fel.

2. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatásról nyílt, vagy meghívásos pályázati eljárás lefolytatásával Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága (továbbiakban: bizottság) dönt, kivéve, ha a javaslat alapítványi, közalapítványi támogatást érint, melyre vonatkozó bizottsági kezdeményezésről a Közgyűlés hoz döntést.

3. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatásával megvalósítandó feladatokra, és kiírandó pályázat(-ok)ra - a prioritások meghatározásával - előterjesztés készül a bizottság részére. A bizottsági döntést megalapozó előterjesztést és a végrehajtásról szóló beszámolót az önkormányzati főépítész terjeszti a bizottság elé.

4. Az éves költségvetés jóváhagyása után a források ismeretében, valamint a bizottság által elfogadott prioritási sorrend figyelembevételével kerülhet sor a I. fejezetben szereplő célok megvalósítására irányuló feladatok ellátására, illetve a pályázat(-ok) bizottság általi kiírására.

5. A bizottsági döntés alapján a támogatási szerződések megkötésére a polgármester jogosult.

6. A bizottsági döntés alapján történő pénzügyi kötelezettségvállalás, érvényesítés, utalványozás, ellenjegyzés rendjét a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályaira vonatkozó polgármesteri jegyzői együttes utasítás rendelkezései tartalmazzák.

7. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása működésével összefüggő adminisztrációs - a döntés-előkészítéssel és a lebonyolításból adódó - feladatokat az önkormányzati főépítész végzi.

E feladatok elsősorban:

- pályázati kiírás(ok) előkészítése és közzétevése;
- a beérkezett igények, javaslatok, pályázatok értékelése, előterjesztése döntéshozatal céljából a bizottság számára;
- bizottsági döntés alapján a kötelezettségvállalás, érvényesítés utalványozás, ellenjegyzés rendjének megfelelően gondoskodás az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása előirányzatból történő kifizetésekről;
- a pénzügyi és okmányfegyelemnek megfelelően az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása pénzforgalmának bonyolítása és nyilvántartása;
- naprakész információ biztosítása az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása felhasználásának alakulásáról;
- az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása felhasználásáról szóló éves beszámoló tervezetének elkészítése.

IV. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása felhasználási szabályainak ellenőrzése:

1. Az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatásából megvalósuló feladatok végrehajtását a bizottság folyamatosan figyelemmel kíséri, ellenőrzi és tájékoztatást kérhet a Polgármesteri Hivatal ügyrendje szerinti illetékes belső szervezeti egységeitől.

2. A bizottság ellenőrizheti az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatásából támogatásban részesülteket. E jogkörében eljárva jogosult a támogatottnál a támogatott cél szerinti felhasználásra vonatkozóan helyszíni ellenőrzést végezni, a bizonylatokba betekinteni.

3. A bizottság elnöke elkészíti és a közgyűlés elé terjeszti az Épített Környezet Helyi Védelmét Támogató feladatok bizottsági támogatása felhasználásáról szóló éves beszámolót.

5. napirendi pont:**Előterjesztés "Kátay Endre-díj" alapítására****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2005-ben fogadta el „Szolnok város Integrációs Programját”, melynek alapvető célja a hátrányos helyzetű társadalmi rétegek esélyegyenlőségének javítása volt. Az esélyegyenlőség biztosítása és a társadalmi felzárkózás segítésének alapja egy olyan társadalmi környezet mely képes elfogadni és tolerálni az eltérő kultúrákat. A helyi társadalom kohéziója teremti meg azt a hátteret, amely mindenki számára lehetőséget teremt az előre lépésre, megteremti a helyi közösség cselekvő egységét.

Az Integrációs Program Cselekvési Feladatterve évek óta tartalmazza egy városi szintű díj létrehozását azok számára, akik Szolnok városban kiemelkedő munkát végeznek a társadalmi kohézió elősegítése érdekében.

A díj névadója Kátay Endre Szolnokon született színművész, és amit kevesen tudnak róla, hogy cigány származású ember volt, pont ezért fejezi ki életműve a kölcsönös elfogadást és az eltérő kultúrák kölcsönös elfogadását.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szabó István alpolgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

1. szavazás a határozati javaslatról:**A „Kátay Endre-díj” alapításával kapcsolatos intézkedések megtételéről**

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 14 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

326/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat**a „Kátay Endre-díj” alapításával kapcsolatos intézkedések megtételéről**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 3. pontjában biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a „Kátay Endre-díj”-at jelképező művészeti alkotás elkészítése céljából alkotói pályázat kiírására és lebonyolítására. A pályázaton az alkotók plakett-terv elkészítésével és benyújtásával vehetnek részt.

A „Kátay Endre-díj” megjelenítésére leginkább alkalmas műalkotás kiválasztásáról három tagú bíráló testület dönt. A testület tagjainak felkérésére Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a testület által kiválasztott pályamű alkotójától a nyertes pályaműnek megfelelő műalkotás kivitelezését megrendelje.

A nyertes műalkotás kivitelezésének költségét is magában foglaló pályázati eljárás költségét Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében 400.000.-Ft összeggel tervezni szükséges.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Határidő a forrás tervezésére: 2018. évi költségvetés elfogadása

a pályázat kiírására: 2018. március 31.

a pályázat elbírálására és a pályázat nyertesével való szerződéskötésre: 2018. április 30.

A feladat végrehajtásában közreműködik:

Humán és a Gazdasági Igazgatóság koordinálásával a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

2. szavazás a rendelet-tervezetről:

A „Kátay Endre-díj” alapítása érdekében a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 14 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

38/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet

a „Kátay Endre-díj” alapítása érdekében a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdése a következő cg) alponttal egészül ki:

[Szolnok Megyei Jogú Város kitüntető díjai:

c) Szolnok városában, Szolnokért végzett kimagasló szakmai teljesítmény elismerésére:] „cg) „Kátay Endre-díj” ”

2. §

A Rendelet a következő 11/B. alcímmel és 14/B. §-al egészül ki:

„11/B. „Kátay Endre-díj”**14/B. §**

- (1) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok tisztelete és megbecsülése jeléül évente kiadható „Kátay Endre-díj”-at alapít azon személyek vagy közösségek részére, akik, vagy amelyek Szolnok városban végzett tartós és kimagasló tevékenységükkel jelentősen elősegítik, vagy elősegítették a városban eltérő kulturális és szociális körülmények között élő emberek társadalmi együttélésének javítását, a társadalmi kohézió erősítését, hosszú időn keresztül segítséget nyújtanak, vagy nyújtottak az esélyegyenlőség biztosításához, vagy a társadalmi helyzetből eredő hátrányok csökkentéséhez.
- (2) A díjat egy évben legfeljebb egy személynek vagy egy közösségnek lehet odaítélni. Megosztott díj kiadására egy szakmai közösségen belül van lehetőség.
- (3) A díj adományozását javaslatkötéssel kezdeményezheti minden természetes és jogi személy, érdekvédelmi, érdekképviseleti és társadalmi szervezet. A javaslatnak tartalmaznia kell a díjra méltónak tartott személy, vagy közösség nevét, címét, és az elismerni kívánt tevékenység részletes leírását. A javaslatot minden év március 15-ig írásban kell eljuttatni a polgármesternek.
- (4) A javaslatot az e célra létrehozott munkacsoport véleményezi, melynek tagjai
 - a) a Közgyűlés szociális és gyermekjóléti feladatokkal foglalkozó bizottsága,
 - b) a Szolnok Megyei Jogú Város Civil Tanácsa által delegált egy fő,
 - c) a Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata által delegált egy fő, és
 - d) a Szolnok Megyei Jogú Város Integrációs Munkacsoport részéről delegált két fő.A munkacsoport véleményét a polgármester terjeszti döntésre a Közgyűlés elé, legkésőbb annak júniusi munkaterv szerinti ülésén.
- (6) A díj kiadásától Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az adott évben eltekinthet, amennyiben úgy ítéli meg, hogy a tárgyévben javasolt személy vagy közösség tevékenysége az (1) bekezdésben foglalt feltételeknek nem felel meg.
- (7) A díj plakettből és az odaítélést tanúsító oklevélből áll. A díj a tárgyévi „Szolnok Napja” ünnepség alkalmával szervezett rendezvényen kerül átadásra.”

3. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) „EGÉSZSÉGÜGYI, SPORT, TURISZTIKAI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG FELADAT- ÉS HATÁSKÖRE” című 3/a. számú melléklet „III. Véleményezi:” fejezete a következő 31. ponttal egészül ki:

„31. a „Kátay Endre-díj” adományozására beérkezett javaslatokat a Szolnok Megyei Jogú Város Civil Tanácsa által delegált egy fővel, a Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata által delegált egy fővel, és a Szolnok Megyei Jogú Város Integrációs Munkacsoport részéről delegált két fővel kiegészülve.”

(3) Az SzMSz „SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATAI KÜLÖNÖSEN” című 8. számú melléklete „11. Egyéb feladatok” táblázata „Kitüntetések, címek, díjak adományozása” felsorolása a „Szolnokért Emlékérem” szöveget követően a következő szöveggel egészül ki:

„Kátay Endre-díj”

Kelt: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2017. december 14-i ülésén.

INDOKOLÁS

a „Kátay Endre-díj” alapítása érdekében Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosításához

Általános indokolás

Magyarország Alaptörvénye a Szabadság és felelősség XV. cikkelyében leszögezi, hogy „Magyarország az esélyegyenlőség és társadalmi felzárkózás megvalósulását külön intézkedésekkel segíti.” Az önkormányzatnak a társadalmi felzárkózás segítésében vállalt felelősségének alapját a 144/2005. (III.31.) számú közgyűlési határozat mellékleteként elfogadott koncepció és Integrációs program képezi.

Az Integrációs program cselekvési feladatterve évek óta tartalmazza egy önkormányzati díj alapítását a társadalmi felzárkózás, esélyegyenlőség és eltérő kultúrák együttélése területén kiemelkedő tevékenységet végzők elismeréséül, ezzel is segítve a helyi társadalom toleranciájának és ezáltal kohéziójának erősítését. E feladatterv végrehajtására Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata „Kátay Endre-díj”-at alapít, melynek érdekében módosítja Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata díjairól szóló 15/2010. (IV.30.) önkormányzati rendeletét.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A szakasz a „Kátay Endre-díj” beillesztése a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kitüntető díjait nevesítő felsorolásba.

2. §-hoz

A rendelkezés új alcímében és szakaszban megjeleníti a „Kátay Endre-díj”-at, és szabályozza odaítélésének részletes feltételeit.

3. §-hoz

A szakasz a rendelet hatálybalépéséről és hatályon kívül helyezéséről rendelkezik, és a díjalapításhoz kapcsolódóan módosítja a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendeletet.

6. napirendi pont:

Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város területi ellátási kötelezettség alapján végzett egészségügyi alapellátása háziorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: A 4. számú vegyes típusú fogorvosi körzet orvosa, kérte az önkormányzat hozzájárulását telephelyének áthelyezéséhez a Szolnok, Boldog István krt. 5. szám alatt lévő rendelőből a Szolnok, Baross Gábor utca 41. B ép. A lh. fszt. 1. szám alatt lévő rendelőbe. Az új rendelőben jelenleg is működik fogorvosi ellátás területi ellátási kötelezettséggel. Amennyiben a Közgyűlés jóváhagyja, akkor 2018. március 15. napjától történne a körzethez tartozó lakosok ellátása a másik rendelőben.

A Szolnok, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 32. szám alatt működött a Szolnoki Szolgáltatási SZC Ruhaipari Középiskolája, Általános Iskolája és Kollégiuma telephelye, mely megszűnt. Emiatt szintén szükséges a rendeletet módosítani.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását.

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 13 fő – 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

39/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet

a Szolnok Megyei Jogú Város területi ellátási kötelezettség alapján végzett egészségügyi alapellátása háziorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló 18/2002. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Szolnok Megyei Jogú Város területi ellátási kötelezettség alapján végzett egészségügyi alapellátása háziorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló 18/2002. (VII.9.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. sz. mellékletében a „Vegyes típusú fogorvosi szolgálatok” címben a „4. körzet: Rendelő helye: Szolnok, Boldog Sándor István krt. 5.” szövegrész helyébe a

„4. körzet: Rendelő helye: Szolnok, Baross út 41. B. épület A lépcsőház fszt. 1.” szöveg lép.

2.§

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 3.sz. mellékletében az „Iskolai-ifjúsági fogorvosi szolgálatok” címben a **4. körzet** alatti felsorolásban a

- „- Szolnoki Szolgáltatási SZC Ruhaipari Középiskolája, Általános Iskolája és Kollégiuma Telephelye (Bajcsy-Zs. u. 32.)” szövegrész,
- b) 4. sz. mellékletében az „Iskola-ifjúsági orvosi szolgálatok” címben a **4. körzet** alatti felsorolásban a
- „- Szolnoki Szolgáltatási SZC Ruhaipari Középiskolája, Általános Iskolája és Kollégiuma Telephelye (Bajcsy-Zs. u. 32.)” szövegrész.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon a hatályát veszti.

(2) A rendelet 1. §-a 2018. március 15. napjával lép hatályba és az azt követő napon a hatályát veszti.

Kelt: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2017. december 14-i ülésén.

INDOKOLÁS

a Szolnok Megyei Jogú Város területi ellátási kötelezettség alapján végzett egészségügyi alapellátása háziorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelethez

Általános indokolás

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdésének a) pontja értelmében a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik az egészségügyi alapellátásról. Ezen törvény 6.§ (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit.

A módosítást indokolja, hogy az egyik vegyes típusú fogorvosi körzethez tartozó rendelő átköltözik egy másik rendelőbe.

A rendeletben technikai jellegű módosítások váltak indokolttá.

Részletes indokolás a rendelet

1. §-hoz

A 4. számú vegyes típusú fogorvosi körzet rendelőjének címe megváltozik, ezért szükséges a módosítás.

2. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

3. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

7. napirendi pont:

Előterjesztés a „Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon” című projekt keretében megvalósult „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont/Közösségi Épület” további működtetésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: A projekt keretében a Motor-Törteli út és környékén élő, hátrányos helyzetű társadalmi réteg felzárkózásának segítésére Csillagház-Cserhaj Szolgáltató került kialakításra. A létesítmény két éves működési tapasztalatai azt mutatják, hogy a szolgáltató pont jól szolgálta a projektben megfogalmazott célok megvalósítását, a lehetőségek továbbfejlesztése érdekében azonban indokolt a működtetéssel olyan szervezetet megbízni, amely közelebb áll a szolgáltatói célközönséghez, egyben rendelkezik kellő tapasztalattal és megfelelő szakmai háttérrel a területen élők esélyegyenlőségének segítése és a felzárkózást segítő programok terén. Az előkészítő egyeztetések alapján a megvalósítandó célok elérését tekintve legalkalmasabb üzemeltető lehet a Munkaerő-piaci és Környezetgazdálkodási Szociális Szövetkezet (cím: 5000 Szolnok, Bogár u. 6/B.), amely szervezet rendelkezik a célcsoport megfelelő ismeretével és szakmai tapasztalattal a szolgáltató pont működtetésére. A közösségi pont működtetésére Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2018. évi költségvetése terhére, a 2018-as évre 8.490.000.- Ft összegű támogatást szükséges biztosítani. A fentiekre tekintettel szükséges a használati szerződés megkötése, a működtetéshez szükséges támogatás biztosítása.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 12 fő – 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

327/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat

a "Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon" című projekt keretében megvalósult „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont / Közösségi Épület” további működtetéséről

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1) bekezdése alapján a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 8. sz. mellékletében meghatározott „Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Integrációs Programja végrehajtásával kapcsolatos feladatok” önként vállalt közfeladatának ellátása során eljárva, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet rendelkezéseire az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja, hogy a TÁMOP-5.3.6.-11/1-2012-0057. azonosító számú "Tanulás és közösségfejlesztés komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon" című projekt keretében vállalt önkormányzati feladatellátás biztosítása érdekében létrehozott, Szolnok, Törteli utca 5. szám alatti, 6669/2 hrsz-ú

ingatlanon „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont / Közösségi Épület” néven működő létesítményt 2018. január 1. napjától – 2018. december 31. napjáig a Munkaerő-piaci és Környezetgazdálkodási Szociális Szövetkezet működtesse azzal, hogy a szervezet a működtetésért külön díjat nem számol fel. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a határozat mellékletét képező szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásában közreműködik:

Humán Igazgatóság és Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetése terhére 8.490.000.-Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással egy összegben a Munkaerő-piaci és Környezetgazdálkodási Szociális Szövetkezet részére a „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont / Közösségi Épület” 2018. évi működési költségeinek fedezetére, 2018 január 1. napjától- 2018. december 31. napjáig történő felhasználásra. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: - a szerződéskötésre: azonnal

- a támogatás összegének 2018. évi költségvetésben való tervezésére: az önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadásáig
- a pénzügyi elszámolásra: 2019. február 28.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság és Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester

Fejér Andor alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rácz Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Munkaerő-piaci és Környezetgazdálkodási Szociális Szövetkezet elnöke

a 327/2017. (XII.14.) sz. határozat melléklete

SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (törzskönyvi azonosító szám (PIR): 732725; adószám: 15732729-2-16; KSH statisztikai számjel: 15732729-8411-321-16; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 742300; székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9. sz.) képviseletében: Szalay Ferenc polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat, másrészről

a **Munkaerő-piaci és Környezetgazdálkodási Szociális Szövetkezet** (cím: 5000 Szolnok, Bogár u. 6/B., adószám: 25288087-1-16) képviseletében: Rafael László a továbbiakban:

Működtető, együttes említésük esetén Felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Komplex telep-program” című pályázati felhívás keretében pályázat benyújtásáról szóló 181/2012. sz. közgyűlési határozat alapján a TÁMOP-5.3.6-11-1 számú pályázati felhívás keretében támogatta a pályázati program megvalósítását, valamint a határozat 2.) pontjában vállalta, hogy a támogatott projekt keretében létrehozott kapacitásokat, szolgáltatásokat a projekt befejezését követően legalább 2 évig a Pályázati Útmutatóban rögzítettek szerint fenntartja.

2./ A TÁMOP-5.3.6.-11/1-2012-0057. azonosító számú "Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon" című projekt (a továbbiakban: Projekt) keretében a Motor-Törteli út és környékén élő, hátrányos helyzetű társadalmi réteg felzárkózásának segítésére „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont / Közösségi Épület” (a továbbiakban: Szolgáltató Pont) került kialakításra a 6669/2 hrsz-ú, természetben 5000 Szolnok, Törteli u. 5. szám alatt található ingatlanon, mely Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi.

3./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 327/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozatával döntött arról, hogy a Szolgáltató Pontot továbbra is fenntartja, további működését a Működtető közreműködésével kívánja biztosítani.

II. A szerződés tárgya

1./ Önkormányzat megbízza a Működtetőt a Szolgáltató Pont működtetésével. Működtető a Szolgáltató Pont működtetésének keretében vállalja, hogy az Önkormányzat Projektben vállalt valamennyi kötelezettségének az 1. sz. melléklet szerinti pályázati dokumentációban foglaltak szerint eleget tesz.

2./ Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Szolgáltató Pont működési költségeihez a költségvetése terhére Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése által meghatározott mértékig támogatást nyújt. Működtető vállalja, hogy a Szolgáltató Pont működtetéséhez az önkormányzati támogatás mellett – lehetőség szerint – pályázati források bevonásával is hozzájárul.

3./ Önkormányzat a Szolgáltató Pont működtetéséhez szükséges 6669/2 hrsz-ú, természetben 5000 Szolnok, Törteli u. 5. szám alatti ingatlanon található felépítményt (a továbbiakban: Ingatlan) és a 2. sz. mellékletben felsorolt ingó vagyontárgyakat (a továbbiakban: Ingóságok, Ingatlan és Ingóságok együttes említése esetén Vagyontárgyak), Működtető rendelkezésére bocsátja.

III. A szerződés időtartama

1./ Felek jelen szerződést 2018. január 1-2018. december 31-ig terjedő időtartamra kötik.

2./ Önkormányzat az Ingatlan használatba vételével egyidejűleg adja birtokba a Vagyontárgyakat.

3./ Működtető jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit a birtokba lépéstől gyakorolja és viseli.

IV. Jogok, kötelezettségek

1./ Működtető a feltüntetett időkeretben a szerződés teljes időtartama alatt vállalja:

- heti 5-6 órában család- és gyermekjóléti szolgáltatáshoz, munkaerő-piaci szolgáltatáshoz, védőnői konzultációhoz helyiség biztosítását;
- hétköznaponként 8-18 óra között folyamatosan személyes higiénia segítő infrastruktúra elérhetőségének biztosítását;
- heti 3-5 órában mentális, személyiségfejlesztő képzések szervezését, alapismeretek bővítését;
- hétköznapokon 13-16 óra között hátrányos helyzetű gyermekek esélyegyenlőségének javítását, felzárkóztatást segítő támogató programok, tehetséggondozás, szocializációs hátrányok kompenzálására folyamatos programok szervezését szakemberek bevonásával tanodaprogramra építve;
- szombat – vasárnap 9-12 óra között folyamatosan személyes higiénia segítő infrastruktúra elérhetőségének biztosítását;
- heti 2-4 órában közösségi programok szervezését a szabadidő hasznos eltöltésének biztosítása érdekében;
- heti 2-3 órában közösség kulturális és nyelvi identitásának megőrzését segítő programok szervezését, ilyen irányú programok számára helyiség biztosítását;
- heti 3-5 órában a nemzetiségi önkormányzat és civil szervezetek által szervezett programok részére helyiség biztosítását;
- heti 3-6 órában iskolai felzárkóztató képzések szervezését, alacsony iskolai végzettségűek képzésének segítését.

Vállalja továbbá Működtető fentiekén túl további, a felzárkóztatást és esélyegyenlőséget segítő programok szervezését, az ilyen programok részére helyiség biztosítását, illetve a telepi környezetben és a lakóközvetben élők együttélését, kölcsönös megismerését szolgáló programok támogatását a szerződés teljes időtartama alatt, valamint vállalja a bevont célcsoport nyomon követését a szerződés időtartama végéig.

2./ Működtető köteles a Szolgáltató Pont szolgáltatásainak köréről, igénybevételének lehetőségéről és idejéről tájékoztatni a lakosságot, köteles a nyitvatartási időt a létesítmény bejáratánál elhelyezni.

3./ Működtető kötelezettséget vállal az általa használt Vagyontárgyak rendeltetésszerű, állagmegőrző és takarékos használatára, köteles gondoskodni az üzemeltetés körébe tartozó élet- és balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról.

4./ Működtető tudomásul veszi, hogy az 1./ pontban meghatározottak kivételével Vagyontárgyak kizárólag a Projekt keretében vállalt feladatok megvalósításának céljából használhatók, nem idegeníthetők el, bérbe nem adhatók, közösen nem üzemeltethetők, illetve nem terhelhetők meg.

5./ A birtokba lépéssel Működtető jogosulttá válik az Ingatlan használatával kapcsolatos közüzemi szolgáltatások saját nevéen történő megrendelésére, és köteles a szolgáltatók által kibocsátott számlák határidőben történő rendszeres megfizetésére.

6./ Önkormányzat vállalja, hogy a Vagyontárgyakra vagyontárgybiztosítást köt, melynek költségeit viseli.

7./ Működtető az Ingatlanon felújítást, átalakítást Önkormányzat képviselőjének előzetes írásos hozzájárulása alapján, a szükséges hatósági engedélyk beszerzésével, a teljes költség

viselése mellett végezhet azzal, hogy Működtető jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a költségelszámolás tekintetében a használatba adóval szemben semmiféle követeléssel nem élhet.

8./ Működtető jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontban szabályozott átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja jelen szerződést, ha annak megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

9./ Működtető az Nvtv. 11. § (11) bekezdése alapján a Vagyontárgyak vonatkozásában vállalja, hogy:

- az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően működteti,
- a működtetés során a Vagyontárgyak használatában – a Működtetővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

V. Szerződés megszűnése, szerződésszegés

1./ Amennyiben Működtető a Vagyontárgyakat nem rendeltetésszerűen használja, vagy a jelen szerződés IV. pontjában előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti, az Önkormányzat előzetesen felszólítja a szerződés szerű magatartásra. Amennyiben Működtető a felszólításnak 30 napon belül nem tesz eleget, az Önkormányzat a jelen szerződést 60 napos felmondási idővel írásban felmondhatja.

2./ Működtető köteles megtéríteni minden olyan kárt, amely a Vagyontárgyak nem rendeltetésszerű használatából ered. Amennyiben Önkormányzatot a Projekt pályázati céljainak veszélyeztetése vagy meg nem valósítása miatt kár éri, köteles azt megtéríteni.

3./ Működtető a jelen szerződés megszűnése után a Vagyontárgyakat a szokásos használatból eredő amortizációval, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban bocsátja Önkormányzat képviselőjének rendelkezésére.

VI. Egyéb rendelkezések

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, különösen a nemzeti vagyontól szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának mindenkor hatályos rendeletei az irányadók.

Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton igyekeznek rendezni, melynek eredménytelensége esetére pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Törvényszék vagy Szolnoki Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Szolnok, 2017. december

.....
Önkormányzat

.....
Működtető

ÉRKEZETT

2014-08-13 / 66304



1. k. melléklet

20903-016/2012

SZÉCHENYI

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

**Tanulás és közösségfejlesztés - Komplex humán
szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon**

Azonosító szám:
TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

2015.08.11.

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésztől az Emberi Erőforrások Minisztériuma (1054 Budapest, Akadémia u. 3.) mint támogató (továbbiakban: **Támogató**)

Postacím: 1134 Budapest, Váci út 45/C.
Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.
Aláírási jogosult képviselője: Bene Dániel
PIR törzsszám: 309271
Adóigazgatási azonosítószám: 15309271-2-41

másrésztől [Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata] mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9
Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9
Azonosító szám (törzs-szám/nyilvántartást kezelő szervezet által adott lajstromszám): 732725
Adószám: 15732729-2-16.
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 12050002-01280323-02400003
Aláírási jogosult képviselője: Szalay Ferenc

másrésztől [Türr István Képző és Kutató Intézet] mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett1**),

Postacím: 1054 Budapest, Széchenyi utca 14.
Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi utca 14.
Azonosító szám (törzs-szám/nyilvántartást kezelő szervezet által adott lajstromszám): 327855
Adószám: 15327851-2-41
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10032000-01710427-30005345
Aláírási jogosult képviselője: Czövek Éva

másrésztől [Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Humán Szolgáltató Központ] mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett2**),

Postacím: 5000 Szolnok, Városmajor út 67/A.
Székhely: 5000 Szolnok, Városmajor út 67/A.
Azonosító szám (törzs-szám/nyilvántartást kezelő szervezet által adott lajstromszám): 578024
Adószám: 15578026-1-16
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 11745004-15413422-10030006

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

Aláíráásra jogosult képviselője Mohácsi Andrea

másrészről [Contact Munkarehabilitáció Foglalkoztató Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.] mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett3),**

**Postacím: 5000 Szolnok, Tószegi u. 43.
Székhely: 5000 Szolnok, Tószegi u. 43.
Azonosító szám (törzs-szám/nyilvántartást kezelő szervezet által adott lajstromszám): 16-09-010753
Adószám: 21456891-2-16
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 70300046-18098293
Aláíráásra jogosult képviselője: Varga Tamás**

másrészről [Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségű Önkormányzat] mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett4),**

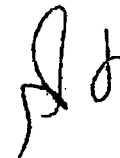
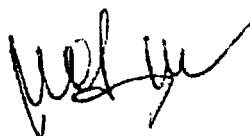
**Postacím: 5000 Szolnok, Kossuth tér 1. III/317
Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 1. III/317
Azonosító szám (törzs-szám/nyilvántartást kezelő szervezet által adott lajstromszám): 566064
Adószám: 15576062-1-16
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 12050002-01094045-00300009
Aláíráásra jogosult képviselője: Kozák Ferenc**

(Támogató és Kedvezményezett(ek) továbbiakban együtt: **Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.**

Ha a projektet több Kedvezményezett közösen valósítja meg (konzorcium), a Kedvezményezettek egymás közti, valamint a Támogató és a Kedvezményezettek közti viszonyokat a jelen támogatási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés) elválaszthatatlan mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodás tartalmazza.**

1. Előzmények

A Támogató a Társadalmi Megújulás Operatív Program (a továbbiakban: TÁMOP) keretén belüli Komplex telep-program (komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása) tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057 azonosító számon regisztrált, 2012.10.18. napon befogadott pályázatot nyújtott be, a jelen Szerződés mellékletét képező felhívás és útmutató szerint (amelyek akkor is a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, és a Szerződő Felekre kötelező érvényűek, ha azok fizikai értelemben a jelen Szerződéshez nem kerülnek csatolásra), amelyet a Támogató 2014. 02. 06. napon kelt támogató levél szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.



Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

A jelen Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a pályázat mellékleteként benyújtott, amelyek fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a jelen Támogatási Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

2.1. Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

Jelen szerződés tárgya a *„Tanulás és közösségfejlesztés - Komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon”* című, a projekt adatlap és annak mellékleteiben, illetve amennyiben Irányadó, az eltérések listájában rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az Európai Szociális Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása

Kedvezményezett a jelen Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossgal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítja, illetve a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget vezető államtitkár Irányítása alatt működő központi koordinációs szerv 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben foglalt, a közbeszerzések felügyeletét ellátó egységét bevonja.

2.2. A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az *„Általános Szerződési Feltételek a Társadalmi Megújulás Operatív Program Komplex telep-program (komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása) felhívás keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez”* (a továbbiakban: ÁSZF) amelyet a Támogató a jelen Szerződéssel egyidejűleg egy példányban bocsát a Kedvezményezett rendelkezésére.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése és határyzina

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási Időszakának tervezett kezdő időpontja: 2014. 04. 01
Amennyiben a Projekt megvalósítás kezdő időpontja a tervezett időponttól eltér, azt a Kedvezményezett köteles haladéktalanul bejelenteni. A Projekt megvalósításának kezdő időpontja azonban nem lehet későbbi, mint a Szerződés megkötésének időpontjától számított 12 hónap.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

Projekt előkészítés címén a pályázati felhívás megjelenésének napjától (2012.02.13) a támogatási szerződésben rögzített projekt megkezdésének napját megelőző napig terjedő időszakban felmerült (fizikailag teljesített), a pályázati útmutatóban meghatározott tevékenységekkel kapcsolatos, a pályázati útmutatóban meghatározottak szerint az előkészítés költségei között elszámolható kiadásokat lehet elszámolni.

A Projekt előkészítési költségei elszámolhatóságának záró időpontja a projekt megkezdésének napját megelőző nap: 2014.03.31.

A Projekt megvalósítással összefüggő költségei - kivéve az előkészítési költséget - elszámolhatóságának kezdő időpontja 2014.04.01. (a projekt megvalósításának kezdő napja).

Az előkészítés és a megvalósítás időszaka egymást nem fedheti.

3.3. A Projekt fizikai befejezése, megvalósítása, lezárása

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2015. 11. 30.

A projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a pályázatban meghatározott feladat, cél a felhívásban foglaltaknak, és a Szerződésben rögzítetteknek megfelelően teljesült.

3.3.2. A Projekt megvalósításának napja az a nap, amelyen a projektjavaslatban/pályázatban meghatározott feladat, cél a felhívásban foglaltaknak megfelelően, a támogatási szerződésben rögzítetteknek megfelelően teljesült, és a Kedvezményezett az elszámolásra benyújtandó számlákat, szállítói kifizetés esetén az előírt önrészt a szállítók részére kiegészítette. A projekt megvalósításának végső dátuma a projekt fizikai befejezését követő maximum 30. nap.

3.3.3 Az utolsó kifizetési igénylés, valamint annak mellékleteként, a záró beszámoló benyújtásának határideje: a Projekt megvalósításától számított 30. nap, azaz legkésőbb 2015.12.31.

3.3.4. A Projekt akkor tekinthető befejezettnek, ha a támogatott tevékenység a jelen Szerződésben meghatározottak szerint teljesült, a megvalósítás során keletkezett számlák kiegészítése megtörtént, a támogatással létrehozott vagy beszerzett eszköz aktiválásra került, és a Kedvezményezettnek a támogatott tevékenység befejezését tanúsító, hatósági engedélyekkel és bizonylatokkal alátámasztott beszámolóját, elszámolását a Támogató jóváhagyta és a költségvetésből nyújtott támogatás folyósítása az igazolt támogatás-felhasználásnak megfelelő mértékben megtörtént.

3.3.5 A támogatott tevékenység akkor tekinthető lezártnak, ha a támogatási szerződésben a befejezést követő időszakra nézve a kedvezményezett további kötelezettséget nem vállalt és a 3.3.4. pontban foglalt feltételek teljesültek. Ha a támogatól okirat, támogatási szerződés a támogatott tevékenység befejezését követő időszakra nézve további kötelezettséget tartalmaz, a támogatott tevékenység akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló záró beszámolóját benyújtotta, és azt a támogató jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

3.3.6 A Projekt keretében a 3.3.1 pontban rögzített fizikai befejezés napjáig (kivéve könyvvizsgálat költsége) felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.4. Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet 5000 Szolnok Törtell utca 7. HRSZ: 6670/2 (település, utca, házszám, helyrajzi szám) alatt (Projekt helyszíne) megvalósítja, és azt a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja.

A pályázónak vállalnia kell, hogy a támogatott projekt keretében létrehozott kapacitásokat, szolgáltatásokat a projekt befejezését követően legalább 2 évig alábbiak szerint fenntartja és arról az évente kötelezően benyújtandó fenntartási jelentésben beszámol:

- a bevont célcsoport nyomon követése, a TKKI és az ORŐ segítségével a projekt zárását követő 6 hónapig;
- az Infrastrukturális fejlesztések fenntartása a projekt befejezését követően legalább 5 évig (állami, önkormányzati vagy civil szolgáltató szervezet tulajdonában lévő épület átalakítása, bontása, felújítása tevékenységekben érintett épületek);
- A projekt keretében kialakított Csillagház-Cserhaj (szolgáltatóház) szolgáltatásait a projekt zárását követően 1 évig biztosítja;
- A támogatott beruházással létrehozott vagyon (beszerzett nagyértékű eszközök, felújított, létrehozott ingatlanok) csak az Irányító Hatóság előzetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg, a projekt befejezést követő 5 évig.
- A pályázónak vállalnia kell, hogy a projektben végzett tevékenységeket és a projekt eredményeit, a 2003. évi CXXV. Trv. 31. § alapján kialakítandó Helyi Esélyegyenlőségi Programok kialakításakor és felülvizsgálatakor figyelembe veszi. Ezen kívül a pályázónak vállalnia kell, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program végrehajtása során rendszeresen konzultál azon helyi szereplőkkel (óvoda, iskola, családsegítő és gyermekjóléti szolgálat, védőnői és háziorvosi szolgálat, gyámhivatal, gyámhatóság, jegyző, rendőrség, polgárőrség, civil szervezetek, egyházak) akik és amelyek biztosíthatják, hogy a projekt eredményei hosszú távon is fennmaradnak.

4. A Projekt költsége, a támogatás forrása és összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 144.630.240 Ft, azaz száznegyvennégymillió-hatszázharmincezer-kettőszáznegyven forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltséget

A Projekt elszámolható összköltsége 144.630.240 Ft, azaz száznegyvennégymillió-hatszázharmincezer-kettőszáznegyven forint.

A Projekt elszámolható összköltsége a Kedvezményezettek között összegeként az alábbiak szerint oszlik meg:

Kedvezményezett neve	Elszámolható összköltség (Ft)
----------------------	-------------------------------

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	57.030.826
Tórr István Képző és Kutató Intézet	30.569.124
Szolnoki Klóterség Többcélú Társulása Humán Szolgáltató Központ	31.819.890
Contact Munkarehabilitáció Foglalkoztató Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft	19.244.000
Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat	5.966.400
Összesen:	144.630.240

A Projekt elszámolható költségeit jelen Szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

Ha a Projekt elszámolható összköltsége a tervezetthez képest csökken, a tervezett célok megvalósítása mellett, a támogatási összeget is arányosan csökkenteni kell. Amennyiben a Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettsége terheli, a Projekt megvalósítását célzó, utolsó közbeszerzési eljárás befejezését követően, vagy amennyiben az egyes beszerzésekre jutó támogatást a projekt adatlapban meghatározták, bármely közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a Támogató kezdeményezheti a megítélt támogatás csökkentését a szállítói szerződéssel le nem fedett támogatás összegével. Nem kerül sor a szállítói szerződéssel le nem fedett támogatás elvonására, ha a Támogató erre irányuló felszólításában megjelölt határidőben és módon a Kedvezményezett indokolja, hogy a szállítói szerződéssel le nem fedett támogatás felhasználása a Projekt céljainak elérése érdekében szükséges és az indoklást a Támogató elfogadja.

Amennyiben a Projekt megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott és elfogadott tényleges költségek meghaladják a tervezett költségeket, - a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 36. § (4) bekezdésében foglalt esetek kivételével - a Kedvezményezett ebben az esetben is kizárólag a jelen Szerződésben foglalt támogatási összegre jogosult.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a jelen Szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és mértéke

Kizárólag utófinanszírozással időközi kifizetési igénylés akkor nyújtható be, ha az igényelt támogatás összege meghaladja a megítélt támogatás 10 %-át, de legalább kétszázezer forintot.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 144.630.240 Ft, azaz száznegyvennégymillió-hatszázharmincezer-kettőszáznegyven forint, amely összegszerűen a Kedvezményezettek között az alábbiak szerint oszlik meg:

Kedvezményezett neve	Támogatás összege (Ft)
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	57.030.826
Türr István Képző és Kutató Intézet	30.569.124
Szolnoki Kistérség Többcélu Társulása Humán Szolgáltató Központ	31.819.890
Contact Munkarehabilitáció Foglalkoztató Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft	19.244.000
Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat	5.966.400
Összesen:	144.630.240

Amennyiben a Kedvezményezettet a jelen Szerződés szerint megillető támogatás az ÁFA összegét nem foglalja magában, a Projekthez kapcsolódó ÁFA fizetési kötelezettség a Kedvezményezettet terheli.

Ha a Szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a Szerződés hatálya alatt úgy változik, hogy az ÁFA-kulcs mértéke nő, a támogatás összege szerződés-módosítás keretében, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet szabályai szerint növelhető. Ha az áfa-kulcs mértéke csökken, a támogatás összege is csökken.

Ha a Kedvezményezettet a Szerződés szerint megillető támogatás az áfa összegét nem foglalja magában, a Projekthez kapcsolódó áfa fizetési kötelezettség a Kedvezményezettet terheli.

Az árfolyamváltozással bizonyíthatóan kedvezőtlenül érintett Projekt esetében a támogatás összege szerződés-módosítás keretében növelhető oly módon, hogy a Projekt költségvetésébe - a Támogató jóváhagyása esetén - árfolyam-kompenzációs tartalékos kerül beépítésre. Az árfolyam-kompenzációs tartalék felhasználásához a Támogató jóváhagyása szükséges.

Az igényelhető támogatási előleg mértéke a megítélt támogatás utófinanszírozással érintett részének az ÁSZF 3.4.2/a pontja szerinti kifizetési móddal érintett projektelemek legfeljebb 25 %-a.

SZÉCHENYI

Azonosító szám: TAMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

Az Igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 36.157.559 Ft, azaz harminchatmillió-egyszázötvenhétezer-ötszázhatvan forint, amely összegszerűen a Kedvezményezettek között az alábbiak szerint oszlik meg:

Kedvezményezett neve	Igényelhető előleg összege
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	14.257.706
Tűr István Képző és Kutató Intézet	7.642.281
Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Humán Szolgáltató Központ	7.954.972
Contact Munkarehabilitáció Foglalkoztató Kereskedelmi és Szolgáltató Nónprofit Köhasznú Kft.	4.811.000
Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat	1.491.600
Összesen:	36.157.559

Amennyiben az igénybe vehető, bármely forrásból származó támogatás mértéke változik, a Kedvezményezett erről a Támogatót haladéktalanul értesíteni köteles.

5. A Projekt megvalósításának számszerűsíthető eredményelvények szerint

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 4. sz. mellékletben meghatározott számszerűsíthető eredmények, indikátorok elérés érdekében jogosult és egyben köteles felhasználni. Kedvezményezett a számszerűsíthető eredményeket teljesíteni köteles.

6. Biztosítékkadási kötelezettség

Kedvezményezett a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a jelen Szerződés 5. számú mellékletében foglaltak szerinti biztosítéko(ka)t nyújtja.

Az 5. számú melléklet az ÁSZF, a felhívás, valamint a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben foglaltak szerinti szabályszerű benyújtásától válik a jelen Szerződés részévé.

7. Záró rendelkezések

7.1. Jelen Szerződés 10 oldalon és 6 db eredeti példányban készült. A jelen Szerződéshez csatolt 9 db melléklet, és a jelen Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a jelen Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a

Mély

Ylca

Mag

6

R

SZÉCHENYI

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

projekt adatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan részét.

7.2. A Kedvezményezett a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt (Áht.), a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletet és a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: Ávr.) ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új jogi szabályozás bevezetésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

7.3. A jelen Szerződés hatályba lépésének napja megegyezik a szerződést kötő felek közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2020. december 31-én hatályát veszti.

7.4. Kedvezményezett kijelenti, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően - a projekt adatlapon feltüntetett projektfelelős, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató és a Miniszterelnökséget vezető államtitkár irányítása alatt működő központi koordinációs szerv által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

7.5. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar - ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is - és európai uniós jogszabályok rendelkezéseit az Irányadók.

7.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányokkal igazolja(k), hogy társasági dokumentumai/alapító okiratuk alapján, a jelen Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a jelen Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szerv(ek) részéről a jelen Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik(nek), tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

SZÉCHENYI

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

Szerződő Felek a jelen Szerződést átoivasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

<p>Szabó István polgármester</p> <p>Szalay Ferenc polgármester Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Kedvezményezett P.H.</p> <p>Kelt: Szolnok, 2014. év 09. hónap 07. napján.</p>	<p>Bene Dániel Főosztályvezető Emberi Erőforrások Minisztériuma</p> <p>Kelt: Budapest, 2014. év 08. hónap 21. napján.</p>
--	---

<p>Czövek Éva Főigazgató Túrr István Képző és Kutató Intézet P.H.</p> <p>Kelt: Szolnok, 2014. év 08. hónap 02. napján.</p>	<p>Mohácsi Andrea Igazgató Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Humán Szolgáltató Központ P.H.</p> <p>Kelt: Szolnok, 2014. év 08. hónap 15. napján.</p>
--	--

<p>Varga Tamás Elnök Contact Munkaadó-Vállalkozó Kereskedelmi és Szolgáltató P.H.</p> <p>Kelt: Szolnok, 2014. év 08. hónap 06. napján.</p>	<p>Kozák Ferenc Elnök Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat P.H.</p> <p>Kelt: Szolnok, 2014. év 08. hónap 06. napján.</p>
--	---

Mellékletek:

1. sz. melléklet - A Projekt elszámolható költségei
2. sz. melléklet - A Projekt Elszámolható költségek részletezése
3. sz. melléklet - A Projekt forrásai
4. sz. melléklet - A Projekt számszerűsíthető eredményei
5. sz. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

6. sz. melléklet - Eltérések listája

7. sz. melléklet - A pénzügyi elszámolás részletes szabályai és mellékletei: Dokumentum-mátrix és Dokumentum-mátrix ellenőrzési szempontok)

8. sz. melléklet - Konzorciumi megállapodás

9. sz. melléklet - Közbeszerzési terv

Azonosító szám: TAMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

Általános Szerződési Feltételek

a a Társadalmi Megújulás Operatív Program Komplex telep-program (komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása) felhívás keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez

1. Általános rendelkezések

Jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: **ÁSZF**) hatálya a Társadalmi Megújulás Operatív Program Komplex telep-program (komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása) felhívás keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel megkötött valamennyi támogatási szerződésre (a továbbiakban együtt: **Szerződés**) kiterjed.

Az **ÁSZF** szerződési feltételnek minősülnek, amelyeket a Kedvezményezett az adott támogatás igénybevételére vonatkozó **Szerződés** aláírásakor fogad el.

Amennyiben az **ÁSZF** és a **Szerződés** azonos tárgyú előírásai között bármilyen eltérés van, ez utóbbi rendelkezései irányadók.

A Kedvezményezett a **Szerződés** aláírásával nyilatkozik, hogy

- a) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvénynek megfelelően
 - aa) megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
 - ab) a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló törvényben foglalt közzétételi kötelezettségének eleget tett, vagy nem tartozik annak hatálya alá, és
 - ac) jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezet esetén átlátható szervezetnek minősül,
- b) nem áll a támogatási rendszerből való kizárás hatálya alatt,
- c) nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettség, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

Jelen **ÁSZF**-ben használt fogalmak a **Szerződés**ben foglaltak szerint értelmezendők.

A Kedvezményezett haladéktalanul, de a körülmény felmerülését követő legkésőbb 8 napon belül köteles jelenteni a Támogatónak minden olyan körülményt, amely a Projekt megvalósítását, a támogatás céljának elérését veszélyezteti, ha a Projekt megvalósítása részben vagy egészben meghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy a projekt adataiban, illetve a jelen **Szerződés**ben foglalt ütemezéshez képest káros eltolást szenved, illetve ennek bekövetkezése fenyeget. Ha a Kedvezményezettnek a támogatás szempontjából releváns adataiban, vagy a támogatás feltételeiben változás következik be, a kedvezményezett a tudomására jutástól számított 8 napon belül köteles azt írásban bejelenteni a Támogatónak.

A kedvezményezett a projekt megvalósítása során általa kötött szerződésekben (szállítói szerződések) köteles kikötni az elállás jogát legalább arra az esetre, ha a szállító ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

2. Biztosítékok

Handwritten signatures and initials are present at the bottom right of the page, including a signature that appears to be "MCSZ" and another that looks like "MCSZ" or "MCSZ" with a flourish, and a large initial "AS".

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

Amennyiben a Kedvezményezett a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 33. §-a alapján biztosíték adására kötelezett, a Kedvezményezett a Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettség, amely a Kedvezményezett biztosítékadását korlátozza.

A támogatás (beleértve az előleget) folyósítására mindaddig nem kerülhet sor, amíg a biztosítékok a Szerződésben meghatározottak és a jogszabályokban foglaltak szerint rendelkezésre nem állnak.

A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 33. §-a szerinti biztosítékok értékének fedeznie kell legalább a kifizetési igénylésben igényelt, továbbá a már kifizetett támogatás együttes összegét, a pályázati útmutatóban, illetve a jogszabályban meghatározottak szerint. A záró kifizetési igényléshez a biztosíték értékét csak abban az esetben szükséges kiegészíteni, ha a kedvezményezett által a fenntartási időszakban nyújtandó biztosíték értékét nem éri el az addig nyújtott biztosíték értéke.

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII. 30). 1. sz. mellékletének VII. fejezetében foglalt tartalmi és formai követelményeknek megfelelő biztosítékokat fogadja el.

A biztosítékoknak a záró projekt fenntartási jelentés elfogadásának időpontját is magába foglaló határozott időre rendelkezésre kell állniuk, kivéve, ha más jogszabály eltérően rendelkezik.

Amennyiben a Szerződés módosításra kerül, a biztosítékokra vonatkozó dokumentumokat is – szükség esetén – módosítani kell vagy ki kell egészíteni.

3. Támogatás kifizetése

3.1. Támogatási előleg

Amennyiben a Támogató a felhívásban támogatási előleg igénybevételét lehetővé tette, a támogatási előleg igénybevételéről Kedvezményezettnek nyilatkoznia szükséges a Támogatónál. Támogatási előleg indokolt esetben, a támogatott tevékenység elindításához és likviditásának biztosításához szükséges legkisebb összegben igényelhető. Az ÁSZF 3.2. pont alatt megjelölt kivételével támogatási előleg csak azon projektalom(ek)re vehető igénybe, amelyek esetében nincs mód közvetlenül a szállító(k) részére történő kifizetésre.

Nem igényelhető támogatási előleg a kedvezményezett számára, ha a támogatás kifizetésére utófinanszírozással, a projekt megvalósítását követően, egy összegben kerül sor.

A Támogató a támogatási előleg összegét a Kedvezményezett által hiánytalanul benyújtott előlegigénylési kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül átutalja a Kedvezményezett Szerződésben megjelölt bankszámlájára. Támogatási előleg folyósítására, meghatározott ütemezésben, több részletben is sor kerülhet.

A támogatási előleg folyósításának feltétele, hogy a Szerződésben meghatározott biztosítékok legalább az igényelt támogatási előlegnek megfelelő összegre rendelkezésre álljanak.

Amennyiben a Kedvezményezett igénybe vett támogatási előleget, azonban a támogatási előleg folyósítását követő 6 hónapon belül nem nyújtott be kifizetési igénylést, illetve a

Handwritten signatures and initials.

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

benyújtott kifizetési igénylés a támogatás nem rendelkezésének megfelelő használatát bizonyítja, a Kedvezményezett köteles a korábban kifizetett támogatási előleget a folyósítás napjától számított, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti kamattal növelten - kincstári körbe tartozó központi költségvetési szervek esetében kamatmentesen - visszafizetni. A támogatási előleg visszafizetés teljesítéséig, vagy a Támogató általi részletfizetési engedélyezés esetén az engedélyben meghatározottak szerint, a kifizetések folyósítása felfüggesztésre kerül (Ideértve a szállítónak és engedményesnek történő folyósítást is).

A Kedvezményezett a kifizetett támogatási előleget akkor is a folyósítás napjától számított, Ptk. szerinti kamattal növelten köteles visszafizetni, ha

- legkésőbb a záró kifizetési igénylésben nem számol el a folyósított támogatási előleggel, vagy a
- a támogatási előleget, vagy annak egy részét a záró kifizetési igénylésig bármikor önként visszafizeti.

3.2 Fordított ÁFA-előleg

Szállítói finanszírozási módban előleg kizárólag az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a szerinti esetekben vehető igénybe a fordított ÁFA mértékéig.

A Támogató a fordított ÁFA-előleg összegét a Kedvezményezett által benyújtott általános forgalmi adó előzetes megtérítésére vonatkozó kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül átutalja a Kedvezményezett Szerződésben megjelölt bankszámlájára. A fordított ÁFA-előleg igénylésére a fordított ÁFA-val érintett számla elszámolásra benyújtásával egyidejűleg kerülhet sor.

A fordított ÁFA-előleg folyósításának feltétele, hogy a Szerződésben meghatározott biztosítékok rendelkezésre álljanak.

A fordított ÁFA-előleg célhoz kötöttségéből adódóan a Kedvezményezettnek a fordított ÁFA-előleg előzetes megtérítése iránti kérelmében meg kell jelölnie az ÁFA befizetésének időpontját, mely időpontot követő 5 munkanapon belül köteles benyújtani a Támogatóhoz a fordított ÁFA-előleggel történő elszámolását. Amennyiben a Kedvezményezett a fordított ÁFA-előleggel történő elszámolásra vonatkozó határidőt elmulasztja, vagy a fordított ÁFA-előleggel érintett szállítói számla elutasításra kerül, vagy a Kedvezményezett a fordított ÁFA-előleget nem a fordított ÁFA adóhatóság felé történő rendezésére fordítja, a Támogató felszólítja a nem megfelelően felhasznált fordított ÁFA-előleg összegének visszafizetésére.

A Kedvezményezett a kifizetett fordított ÁFA-előleget akkor is a folyósítás napjától számított, a Ptk. szerinti kamattal növelten köteles visszafizetni, ha

- legkésőbb a záró kifizetési igénylésben nem számol el a folyósított fordított ÁFA-előleggel, vagy
- a fordított ÁFA-előleget, vagy annak egy részét a záró kifizetési igénylésig bármikor önként visszafizeti.

3.3 A szállító által közvetlenül igényelhető szállítói előleg

A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdése értelmében szállítói finanszírozás alkalmazása esetén a közzféra szervezet kedvezményezett

a) a Kbt. hatálya alá tartozó közbeszerzési eljárás, valamint

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

b) a minősített adatot, az ország alapvető biztonsági, nemzetbiztonsági érdekeit érintő vagy a különleges biztonsági intézkedést igénylő beszerzések sajátos szabályairól szóló 218/2011. (X. 19.) Korm. rendelet szerinti beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben köteles biztosítani a szállító részére a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét.

A Támogató a szállítói előleg kifizetését független, a Támogató által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti,

A közbeszerzési eljárás vagy a 218/2011. (X. 19.) Korm. rendelet szerinti beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben a felek kötelesek rögzíteni az ellenszolgáltatásnak a támogatott projekt keretében elszámolható összegét. A közszféra szervezet kedvezményezett köteles kikötni, hogy a szállító a közbeszerzési eljárás vagy a 218/2011. (X. 19.) Korm. rendelet szerinti beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdése szerinti biztosítékot köteles nyújtani.

A biztosítékot a szállító a szállítói előleggel történő elszámolásig köteles fenntartani. Ha a szállító a szállítói előleggel több részletben számol el, a biztosíték értéke arányosan csökkenthető.

A szállítói szerződés feltételeit annak figyelembe vételével kell megállapítani, hogy a szállítói előleg a szállító közvetlenül a Támogatótól igényelheti a Kedvezményezett egyidejű értéktétele mellett.

A Kedvezményezett a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (4) bekezdése alapján 5 napon belül jelezheti a Támogató felé a szállítói előleggel kapcsolatos észrevételeit. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a Kedvezményezett részéről elfogadottnak kell tekinteni.

A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben a felek kötelesek rögzíteni az ellenszolgáltatásnak a támogatott projekt keretében elszámolható összegét.

A Kedvezményezett köteles a szállítói előleg biztosítására vonatkozó, a Támogató által meghatározott rendelkezéseket, szerződéses feltételeket a szállítói szerződésekbe beépíteni.

A közvetlen szállítói előlegigénylés előfeltétele, hogy

a) a közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja a Kedvezményezett által ellenőrzésére benyújtásra került a Támogatóhoz a közbeszerzések ellenőrzésére vonatkozó eljárásrend szerint,

b) a Rendelet 30. § (2) bekezdése által előírt dokumentumokat a Kedvezményezett a szállítói előlegigénylésig benyújtotta,

c) a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött, aláírt szállítói szerződés az aláírást követően haladéktalanul benyújtásra került a Támogatóhoz,

d) a kedvezményezett a szállítói előlegigénylésre jutó önerő kifizetését igazolta a Támogató felé, kivéve száz százalékos támogatási intenzitás alkalmazása esetén, vagy ha a kedvezményezett az EU Önerő Alapból önerő-támogatást igényelt.

Handwritten signature

Handwritten signature

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

Devizában kötött szállítói szerződés esetén az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározott fix devizaárfolyamon veszi nyilvántartásba a szállítói szerződést. Az előlegbekérőt, az előlegszámlát, valamint a rész-/végszámlát ugyanezen a devizaárfolyamon kell átszámítani.

Az előleggel történő elszámolást a Támogató felé annak figyelembe vételével kell megkezdeni, hogy a folyósított szállítói előleg és a számla alapján a szállítónak kifizetett támogatás együttesen nem haladhatja meg a szállítói szerződés szerinti ellenszolgáltatás elszámolható összegét.

A Kedvezményezett köteles a Szállító által megküldött előleg-számlát - annak beérkezését követő 5 napon belül - záradékolni és hitelesített másolatot példányát az időközi kifizetési igénylés keretében a Támogató részére megküldeni.

A Kedvezményezett köteles haladéktalanul tájékoztatni a Támogatót, ha olyan információ birtokába jut, mely a Szállító szerződészegését, ideértve a szállítói előleg nem rendeltetésszerű, vagy céltól eltérő felhasználását alapozza meg.

A Kedvezményezett köteles haladéktalanul információt szolgáltatni, és a Támogatóval együttműködni annak érdekében, hogy a nem a szállítói szerződés céljával összeegyeztethető módon felhasználásra kerülő szállítói előleg Szállító általi visszafizetésére, illetve annak fedezetéről szolgáló biztosíték érvényesítésére mielőbb sor kerüljön.

3.4 A támogatás folyósítása

3.4.1 A Kedvezményezett a kifizetés-igénylést és az időszakos, valamint záró beszámolót a Szerződés hatályba lépését követően - a Támogatóhoz elektronikusan nyújtja be a Pályázati e-Ügyintézés felületről elérhető on-line alkalmazáson keresztül.

A kifizetés-igénylés, illetve a beszámoló mellékletelt elektronikus formában (papír alapú dokumentumok esetében szkennelve) szükséges csatolni a Pályázati e-Ügyintézés felületen. Számlaösszesítő benyújtása esetén a kedvezményezett által cégszerűen aláírt eredeti példányt szkennelt formában, valamint „xls” formátumban elektronikusan csatolni kell.

Amennyiben a Pályázati e-Ügyintézés felület infrastrukturális feltételei nem vagy részben biztosítottak, és emiatt az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013 (XII.30.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének XVIII. fejezet 300. alcíme szerint kell eljárni, az alátámasztó dokumentumok közül eredetiben kell benyújtani a következőket:

- a) biztosítéknyújtási kötelezettség esetén - ha a pályázati felhívás, illetve a Szerződés lehetőséget ad arra, hogy az első kifizetési igényléshez mellékelve kerüljön benyújtásra - a biztosítékok iratanyaga,
- b) a Kedvezményezett hiteles aláírásával ellátott kifizetési kérelem,
- c) a számlaösszesítők,
- d) időszakos, illetve záró beszámoló,
- e) ha a pályázati felhívás, illetve a Szerződés előírja, záró kifizetési igénylés esetén a könyvvizsgálói igazolás.

3.4.2 A támogatások folyósítása a felhívás függvényében az alábbi módon történhet:

Handwritten signatures and initials:
 [Signature] [Signature]
 [Signature] [Signature]

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

- a) **Utófinanszírozás:** A támogatás folyósítása közvetlenül a Kedvezményezettnek - illetve engedményezés esetén az engedményesnek - a Szerződésben megjelölt bankszámlájára történő utalással történik, a közlemény rovatban a Szerződés azonosító számának feltüntetésével;
- b) **Szállító finanszírozás:** A támogatás folyósítása közvetlenül a szállító részére történő kifizetéssel - illetve engedményezés esetén az engedményesnek - történik a Kedvezményezettet terhelő, a számla elszámolni kívánt összegének támogatáson felüli rész kifizetésének igazolása mellett.

Kizárólag utófinanszírozással időközi kifizetési igénylés akkor nyújtható be, ha az igényelt támogatás összege meghaladja a megítélt támogatás 10 %-át, de legalább 200 ezer forintot.

Az egymillió forintot meghaladó értékben megítélt támogatás esetén utófinanszírozással időközi kifizetési igénylés akkor nyújtható be, ha az igényelt támogatás meghaladja a Szerződésben meghatározott minimális kifizetési igénylési összeget.

A kifizetési igényléshez a Kedvezményezettnek csatolnia kell „A pénzügyi elszámolás részletes szabályai” című mellékletében meghatározott egyéb dokumentumokat.

3.4.3 A számlák azonosíthatósága érdekében a Kedvezményezett köteles:

- a) a számlán aláírásával igazolni a vásárolt termék megvételét, használatát vagy a szolgáltatás igénybevételét, feltüntetni a Projekt regisztrációs számát, és a „támogatás elszámolására benyújtásra került” szöveget.
- b) a számladatszást egymást követő, megszakítás mentes folyamatos sorozásmóddal ellátni, egyértelműen feltüntetve az abban szereplő számlák által lefedett elszámolási időszakot (kezdet és vége), valamint a Projekt címét és számát;
- c) Idegen nyelvű számla esetén a Kedvezményezett cégzár aláírásával ellátott, a főbb megnevezések magyar nyelvű fordítását tartalmazó másolatot is mellékelni kell.

3.5 A Támogató a beérkezéstől számított 30 - szállító részére történő közvetlen kifizetés esetén 15 - napon belül legfeljebb 15 napos határidővel jogosult a Kedvezményezettet felhívni a hiányok pótlására, illetve a hibák kijavítására. Amennyiben a Kedvezményezett ennek a kötelezettségének a hiány pótlására és hiba javítására adott határidőn belül nem tesz eleget, az a kifizetési igénylés érintett részének elutasítását jelenti. Ez esetben további hiánypótlásnak nincs helye.

3.6 Ha a kedvezményezett által benyújtott előlegigénylés, időszakos vagy záró beszámoló, illetve időközi vagy záró kifizetési igénylés vagy annak egy része ellentmondásos információkat tartalmaz, a Támogató az információk további részletezését, pontosítását, az ellentmondások feloldását kérheti a kedvezményezettől legfeljebb 3 napos határidő kitűzésével tisztázó kérdés formájában. A tisztázó kérdés megválaszolására rendelkezésre álló határidő nem függeszti fel a jogszabályban előírt kifizetési határidőt. A tisztázó kérdésre tűzött

Handwritten signatures and initials.

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

határidőn túl beérkezett választ a Támogató figyelmen kívül hagyja. Ha a kedvezményezett a tisztázó kérdésre adott választ hibásan vagy hiányosan nyújtja be, a Támogató az időszakos beszámolót, illetve a kifizetési igénylést a rendelkezésre álló információk alapján bírálja el.

- 3.7 A Támogató a támogatást a kifizetési igénylés hiánytalan beérkezésétől számított 45 napon belül – közvetlenül a szállító részére történő kifizetés esetén 30 napon belül - fizeti ki. A szállítói és utófinanszírozást vegyesen tartalmazó kifizetési igénylés esetében is biztosítani kell a szállító részére 30 napon belül történő kifizetést. A kifizetés határidejébe a Kedvezményezett által hiánypótlásra igénybe vett időtartam, az előre nem tervezett, előre nem látott okok miatt lefolytatott rendkívüli helyszíni ellenőrzés, a felfüggesztés időtartama, a Szerződés kifizetést érintő módosítása, valamint a szabálytalansági gyanú kivizsgálására tett intézkedések, valamint a www.szachenyi2020.hu honlapon közlemény formájában közzétett év végi zárási és év eleji számlanyitási folyamatok nem számítanak bele.

A Kedvezményezett rendelkezése szerint a Szerződésben megjelölt bankszámlától eltérő, a számlavezető pénzügyi intézmény által leigazolt, a Kedvezményezettéhez tartozó bankszámlára is utalható az adott kifizetési igénylés alapján kifizetendő támogatási összeg.

- 3.8 Amennyiben a támogatás az 3.7. pontban foglalt határidőben, a Támogatónak feltételezhetően nem kerül kifizetésre, a Támogató a késedelem időtartamára a határidő lejáratának napján érvényes jegybanki alapkamat mértékének megfelelő késedelemi kamatot fizet annak a jogosultnak, akinek vonatkozásában a késedelemmel érintett bizonylatra jutó késedelemi kamat összege meghaladja a 10 000 forintot. Nem kell késedelemi kamatot fizetni a központi költségvetési szerv részére. A késedelemi kamat alapja a késedelemmel érintett számla támogatás tartalma. Szállítói finanszírozás, illetve engedélyezés esetén a Támogató a szállító, illetve az engedélyezett számára fizet késedelemi kamatot.
- 3.9 Ha egy, a Projekt fizikai befejezéséig teljesítendő indikátor nem éri el a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 80. § (6) és (7) bekezdésében meghatározott értékeket, a Támogató az ott meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazza.
- 3.10 A Támogató az időszakos és záró beszámolón kívül bármikor jogosult a Kedvezményezettől a Projektre vonatkozóan bármilyen információt kérni, a Kedvezményezett pedig köteles azt megadni.

Amennyiben az időszakos beszámoló elutasításra kerül, a kapcsolódó kifizetési igénylésben igényelt támogatási összeg nem folyósítható. A Támogató az elutasítás tényéről és annak okairól értesítést küld. Ebben az esetben a Kedvezményezett a soron következő beszámolójában nem csak az azzal érintett időszakról, hanem az elutasítással érintett beszámolási időszakról is köteles beszámolni, bemutatva abban az elutasítás indokainak megoldására tett lépéseket.

3.11 Pénzügyi zárás

3.11.1 A záró kifizetés folyósítását követően a Támogató elvégzi a szerződés pénzügyi zárását, és az addig teljesített kifizetések, valamint szerződés alapján kifizethető támogatás összegének figyelembe vételével intézkedik a szükséges pénzügyi záró-

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

korrekció (kifizetés/visszakövetelés) elvégzése iránt. Fenntartási kötelezettség előírása esetén a fenntartási időszak leteltét követően a Támogató elvégzi a szerződés végső pénzügyi zárását, és intézkedik a további szükséges pénzügyi záró-korrekció (kifizetés/visszakövetelés) elvégzése iránt. Amennyiben nincs fenntartási kötelezettség, a szerződés pénzügyi zárása végső pénzügyi zárásnak minősül.

3.11.2. Az 1000 Ft-ot meg nem haladó összegű, pozitív egyenlegű pénzügyi zárás esetén a Támogató támogatás folyósítását nem teljesíti.

4. Szerződés-módosítás

4.1 A Szerződés bármiféle módosítása, beleértve az ahhoz csatolt mellékleteket is csak írásos formában, valamennyi szerződést kötő fél aláírásával történhet, kivéve, ha jogszabály eltérően rendelkezik. A Kedvezményezettnek a szerződésmódosítást a megfelelő indoklással ellátva kell előterjesztenie. Ha a Támogató a Kedvezményezett által előterjesztett módosítási javaslatot nem hagyja jóvá, és a Kedvezményezett a hozzájárulása megtapasztalásának ellenére a változtatást végrehajtja, az ebből eredő szabálytalanságért, annak jogkövetkezményeiért, valamint a támogatás visszafizetéséért a Kedvezményezett felelős.

A Kedvezményezett azonosító adataiban történő változások bejelentésének elfogadásával a Szerződés minden külön intézkedés nélkül módosul.

4.2 A Kedvezményezett a Szerződés módosítását köteles kezdeményezni, ha

- a) a Projekt megvalósításának befejezése a hatályos Szerződésben meghatározott időponthoz képest előre láthatóan 3 hónapot meghaladóan késik;
- b) változik a Projekt bármely egyéb, a célkitűzéseket befolyásoló lényeges jellemzője.

A Kedvezményezett abban az esetben is kezdeményezi a támogatási szerződés módosítását, ha a Szerződésben rögzített bármely indikátor értékének várható teljesülése nem éri el a 4. mellékletben rögzített célérték 75%-át.

Ha a 4. számú mellékletben meghatározott célértékek előre láthatóan nem 100%-ban teljesülnek, és ez jelentős mértékben módosítja a projektet, a Kedvezményezett köteles a Szerződés módosítását kezdeményezni huszonöt százalékos meg nem haladó mértékű változás esetén is.

4.3 A Kedvezményezett vagy a Támogató kezdeményezésére a Szerződés közös megegyezéssel módosítható. A Kedvezményezett a Szerződés módosítására irányuló kérelmét írásban, indoklással ellátva valamint a kérelmet alátámasztó dokumentumokkal köteles a Támogató részére eljuttatni.

A Kedvezményezett módosítási igényét olyan időpontban köteles előterjeszteni, amely lehetővé teszi, hogy a Támogató a hozzájárulásról megalapozott döntést tudjon hozni.

A Támogató - ide nem számítva az esetleges hiánypótlás idejét - a módosításra irányuló kérelem beérkezését követő 30 - indokolt esetben 60 - napon belül megküldi a Kedvezményezettnek a módosítás tervezetét, vagy - a kérelem elutasítása esetén - az elutasítást és annak indoklását. A Támogató által elkészített szerződésmódosítást a Kedvezményezett annak kézhezvételétől

Molnár

tervezet

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

számított 15 napon belül köteles cégszerűen aláírva visszaküldeni a Támogatónak. A szerződésmódosítás elbírálásáig a támogatás folyósítását a Támogató felfüggesztheti.

A Szerződés - jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában - kizárólag abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna. Módosítás nem irányulhat a támogatási döntésben meghatározott összegén felüli többlet költségvetési támogatás biztosítására, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben foglalt kivételektől eltekintve.

Amennyiben a projekt egy vagy több, a pályázati felhívásban meghatározott önállóan támogatható eleme már megvalósult, a Támogató Szerződés módosításával kezdeményezheti a projekt szakmai tartalmának módosítását.

4.4 Amennyiben a Kedvezményezett projekt érdekében felmerülő költségekhez kapcsolódó adólevonási jogában változás következik be, tájékoztatásul köteles bejelenteni a Támogatónak. Amennyiben a változást követően a Kedvezményezett az ÁFA-t levonhatja, a Szerződést módosítani szükséges. Az adólevonási jog megváltozása és annak bejelentése közötti teljesítés időpontra vonatkozó számlák alapján kapott támogatásból az ÁFA-ra jutó kifizetett támogatási összeget a Kedvezményezett a Szerződés módosításban meghatározottak szerint köteles visszafizetni.

4.5 Amennyiben a Szerződés, valamint a jelen ÁSZF módosításának tárgya a jelen ÁSZF hatálya alá tartozó Kedvezményezettek kötelezettség alóli mentesítése, illetve részére a Szerződésben, illetve a jelen ÁSZF-ben meghatározottakhoz képest többlet jogosítványok biztosítása, a Támogató erre vonatkozó egyoldalú nyilatkozata a Szerződést, illetve a jelen ÁSZF-et minden külön intézkedés nélkül, a nyilatkozatban meghatározott tartalommal, a nyilatkozat Kedvezményezett részére történő közlésétől kezdődő határidővel módosítja. A nyilatkozat jóváhagyására a Támogató jogosult.

A Támogató akkor is módosíthatja egyoldalúan a Szerződést, illetve jelen ÁSZF-et, ha a módosítás a Kedvezményezett számára többletkötelezettséget eredményez, de a módosításra jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szerv által lefolytatott ellenőrzési jelentés megállapítása és javaslata miatt van szükség.

5. Közbeszerzésekre vonatkozó szabályok

Amennyiben a Projekt megvalósítása során a közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettsége fennáll, a Kedvezményezett a szükséges közbeszerzési eljárásokat lefolytatja. A közbeszerzési eljárások szabályos lefolytatásáért kizárólag a Kedvezményezett, mint ajánlatkérő felel. Ennek megfelelően bármely közbeszerzési eljárással kapcsolatos jogsértés, illetve szabálytalanság megállapítása esetén a támogatás egészére vagy egy részére vonatkozó visszafizetési kötelezettség is kizárólag a Kedvezményezettet terheli.

A Kedvezményezett köteles továbbá közbeszerzéseinek lefolytatása során a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 23. cikke szerint eljárni, így különösen a Támogatót és a Minisztereinökséget vezető államtitkár irányítása alatt működő központi koordinációs szerv 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben foglalt, a közbeszerzések felügyeletét ellátó egységét az abban foglaltaknak megfelelően tájékoztatni, a tevékenységük végzéséhez

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Azonosító szám: TAMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

szükséges dokumentumokat részükre beküldeni, illetőleg ezen szervezetekkel együttműködni.

A Kedvezményezett köteles közbeszerzésének lefolytatása során az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének IX. fejezetében meghatározott rendelkezések, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár irányítása alatt működő központi koordinációs szerv 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben foglalt, a közbeszerzések felügyeletét ellátó egysége által kiadott útmutató betartásával eljárni.

A Támogató és a Miniszterelnökséget vezető államtitkár irányítása alatt működő központi koordinációs szerv 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben foglalt, a közbeszerzések felügyeletét ellátó egysége jogosult megismerni a Kedvezményezett közbeszerzési szabályzatát.

A közbeszerzési értékhatárokat el nem érő beszerzések esetén az egyszerű gazdálkodás köveleményének betartását - hatékonyság, eredményesség, gazdaságosság - az ellenőrzések során igazolni szükséges.

A kedvezményezett a Kbt. hatálya alá tartozó közbeszerzési eljárásokban köteles biztosítani a szállító részére előleg igénylésének lehetőségét. A Támogató a szállító előleg kifizetését függetlenül, a Támogató által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti.

Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12-14. §-a szerinti előleg-fizetések esetében a kedvezményezett a számlákat köteles haladéktalanul benyújtani a Támogatóhoz.

6. Támogatás folyósításának felfüggesztése

A Támogató a jogszabályban, illetve a Szerződésben meghatározott esetekben köteles, illetve jogosult a támogatás folyósítását felfüggeszteni.

A Támogató felfüggeszti a támogatás folyósítását, ha

- a) a Kedvezményezettnek a Szerződés megkötését követően az adóhatóságok tájékoztatása szerint lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van és köztartozását a Támogató által szabott határidőben nem rendezi vagy késedelmét nem menti ki;
- b) a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 88. § (2) bekezdésében foglaltak esetén;
- c) a Támogatónak a Kedvezményezettel szemben bármilyen jogcímen követelése áll fenn,
- d) a Kedvezményezett által elvégzett tevékenység eltér a céltól, illetve a Szerződésben meghatározott célokhoz mért előrehaladás nem kielégítő, és a Támogató a Kedvezményezett időszakos vagy záró beszámolóját elutasítja,
- e) tervezett vagy rendkívüli helyszíni ellenőrzés megállapításai alapján indokolt,
- f) jogszabály, a Szerződés vagy az ÁSZF részbeszámolási kötelezettséget ír elő a kedvezményezett számára, annak elmulasztása vagy nem megfelelő teljesítése esetén
- g) a projekt átadására kerül sor, az erre irányuló Szerződés módosítás létrejöttéig
- h) olyan esemény következik be, amely az elállás következményét vonhatja maga után
- i) szerződésmódosítás esetén, ha a módosítás kifizetéssel érintett költségvetési sorokkal kapcsolatos adatokat érint.

Handwritten signatures and initials:
 - A large signature in the center.
 - Initials "AS" on the right.
 - A checkmark on the right.

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

A Támogató felfüggesztheti a támogatás folyósítását jogszabály ilyen irányú rendelkezése, illetve az ÁSZF szerinti szerződésszegés esetén.

Amennyiben a Kedvezményezett a felfüggesztésre okot adó körülményt Támogató által tűzött határidőn belül nem szünteti meg, az szerződésszegésnek minősül.

A támogatás felfüggesztése, illetve a támogatás visszatartása esetén a Kedvezményezettet kártalanítás, kártérítés, illetve késedelmi kamat nem illeti meg. A Kedvezményezettet a vele szemben alkalmazott szankciók nem mentesítik a Szerződésben, valamint a jelen ÁSZF-ben foglalt kötelezettségei teljesítése alól.

7. A Kedvezményezett általi szerződésszegés esetei és jogkövetkezményei

7.1 A Kedvezményezett általi szerződésszegés esetei

A Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy ha a projekt részben vagy egészben meghaladja, vagy a támogatást szabálytalanul használja fel, a támogatást a Támogató döntésében, vagy a döntés ellen benyújtott jogorvoslat alapján hozott jogerős határozatban foglaltaknak megfelelően visszafizeti, és tudomásul veszi, hogy ennek elmulasztása esetén annak összege

- a megítélt, de még ki nem fizetett támogatási összegbe beszámításra kerül, ennek hiányában
- a központi költségvetésből biztosított támogatásból - ha a Kedvezményezett ilyen támogatásra jogosult - levonásra kerül.

Amennyiben a Kedvezményezett a felszólítást követően úgy nyilatkozik, a visszafizetendő támogatás a még ki nem fizetett támogatási összegbe a fizetési határidő előtt is beszámításra kerülhet.

A Szerződés Kedvezményezett általi megszegésének minősül minden olyan cselekmény, vagy mulasztás, amellyel a Kedvezményezett

7.1.1. a támogatást jogszabályellenesen, nem rendeltetésszerűen, illetve nem a projekt céljának megvalósítására használja fel, vagy a támogatott tevékenység megvalósítása egyéb módon meghaladja, illetve tartós akadályba ütközik,

7.1.2. a támogatott tevékenység megvalósításával késedelembe esik, illetve részben vagy teljes mértékben elmulasztja azok teljesítését, továbbá,

7.1.3. ha a Szerződés, annak melléklete vagy az ÁSZF teljesítésével összefüggésben keletkezett, jogszabályon vagy a Szerződésen alapuló egyéb kötelezettségét megszegi, annak nem - vagy határidőben nem - tesz eleget így különösen, ha:

- a) a Kedvezményezett már nem felel meg a pályázati feltételeknek
- b) a Kedvezményezett nem tesz eleget, illetve határidőben nem tesz eleget a Szerződésben, ÁSZF-ben vagy jogszabályban foglalt bejelentési, információszoigálatási, nyilatkozattételi vagy egyéb együttműködési kötelezettségének,
- c) a Kedvezményezett határidőben nem teljesíti a projekt fenntartási jelentéstételi kötelezettségét, illetve bármely beszámolási kötelezettségét nem a megfelelő formában vagy nem a megfelelő információkkal és mellékletekkel nyújtja be, és kötelezettségét a teljesítésre vagy hiánypótlásra vonatkozó felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül sem teljesíti,

[Handwritten signatures and initials]

Azonosító szám: TAMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

- d) a Kedvezményezett a közbeszerzésre, tájékoztatásra, nyilvánosságra vonatkozó kötelezettségeit nem, vagy nem szabályszerűen teljesítette,
- e) a Projekt fenntartási időszakára, illetve közmű beruházás esetén annak üzemeltetésére és vagyonkezelésére előírt kötelezettségeit a Kedvezményezett nem teljesíti,
- f) a Kedvezményezett az ellenőrzésre jogosult ellenőrző szervek munkáját akadályozza, vagy az ellenőrzést megtagadja, és az ellenőrzést az erre irányuló írásbeli felszólításban megjelölt határidőig sem teszi lehetővé,
- g) a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben, az Áht-ban, az Ávr-ban vagy a felhívásban a Szerződés megkötésének feltételaként meghatározott és a Kedvezményezett által megadott nyilatkozatát a Kedvezményezett visszavonja.

7.2 Projektfelügyeleti rendszer működtetése

Amennyiben a projekt szerződés szerű megvalósítása veszélybe kerül, a Támogató jogosult a Szerződéstől való elállást megelőzően a projekt szerződés szerű megvalósításához szükséges intézkedéseket megtenni, így különösen a projektmenedzsment költségeket csökkenteni, azok kifizetését feltételekhez kötni, projektfelügyeleti kirendelési, a kedvezményezett európai uniós fejlesztési forrásokhoz való hozzáférést ideiglenesen korlátozni, valamint a támogatás részleges visszavonásáról/csökkentéséről rendelkezni.

A Támogató ezen intézkedéseket a projekt - a hatályos Szerződésben vállalt - ütemezéséhez való visszaállásig teheti meg. Amennyiben a Szerződésben vállalt ütemezéshez való visszaállítás - a Támogató által meghatározott - határidőre nem történik meg, a Támogató elállhat a Szerződéstől.

7.2.1. Projektmenedzsment támogatás csökkentése

Amennyiben a Projekt elfogadott költségvetése tartalmaz a projektmenedzsment tevékenységre vonatkozóan elszámolható költséget, annak összegét csökkenteni kell, amennyiben a Kedvezményezett projektmenedzsment tevékenységéből fakadó kötelezettségeit nem, vagy nem szerződés szerűen, illetve nem a jogszabályoknak megfelelően teljesíti, továbbá amennyiben a Kedvezményezett a közbeszerzéssel kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségének nem, illetve nem a szerződésben, vagy az irányadó jogszabályokban meghatározottak szerint tesz eleget. Az elvonás mértékét a Támogató a jogsértés mértékével arányosan, mérlegelés útján állapítja meg szabálytalansági eljárás keretében.

Az elvonás mértéke meghatározott az alábbi esetekben:

- a) 25%, amennyiben a benyújtott kifizetési igénylést a Támogató legalább két alkalommal a „Pénzügyi elszámolás részletszabályai” c. mellékletben foglaltaknak megfelelően, alapvető hibák, hiányosságok miatt utasítja el,
- b) 25%, amennyiben a projektfelügyeleti rendszer során kialakított beavatkozási- és ütemtervben foglalt, a Kedvezményezett felelősségi körébe utalt intézkedéseket a Kedvezményezett legalább két alkalommal nem valósítja meg az előírt határidőre,

Handwritten signatures and initials:
 [Signature] [Signature] [Initials]

Azonosító száma: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

- c) 25%, amennyiben a Kedvezményezett az Igénybe vett fordított ÁFA -előleget nem rendeltetésszerűen használja fel, vagy arról a támogató felé határidőben nem számol el,
- d) 50%, amennyiben a 4.3. pont szerinti szerződésmódosítás alapjául szolgáló körülmény a Kedvezményezettnek felróható okból következik be, vagy a változás-bejelentés, szerződésmódosítás kezdeményezési kötelezettségét késedelmesen teljesíti,
- e) 50%, amennyiben a projektfelügyeleti rendszer során kialakított beavatkozási- és ütemtervben foglalt, a Kedvezményezett felelőségi körébe utalt intézkedéseket a Kedvezményezett legalább három alkalommal nem valósítja meg az előírt határidőre,
- f) 100%, amennyiben a Kedvezményezett igénybe vett előleget, azonban az előleg kifizetését követő, jogszabályban meghatározott időtartamon belül nem nyújtott be kifizetési igénylést, vagy a benyújtott kifizetési igénylés a támogatás nem rendeltetésszerű felhasználását igazolja.

7.2.2. A támogatás részleges visszavonásával egyidejűleg a projekt megvalósult részelemeinek támogatása

Amennyiben a projekt egyes tevékenységei, illetve elemei szerződésszerűen nem teljesíthetők, azonban a projekt más, teljesíthető elemei - a projekt célja szerint - önmagukban is értékelhető, hasznosítható projektagyságot képeznek, a Támogató visszavonhatja a Kedvezményezettől a részére kifizetett, de a nem szerződésszerű teljesítés okán el nem számolható résztvékenységek és projektelemelek költségére jutó támogatás összegét. A visszavonás Ptk. 6:47 § (2) és (4) bekezdés szerinti kamattal növelt összegben történik. A támogatás részleges visszavonása esetén a projektmenedzsment költség - vagy korábbi pénzügyi szankció esetén annak szankcióval csökkentett összege - elszámolásának aránya nem haladhatja meg az összköltség elszámolásának arányát.

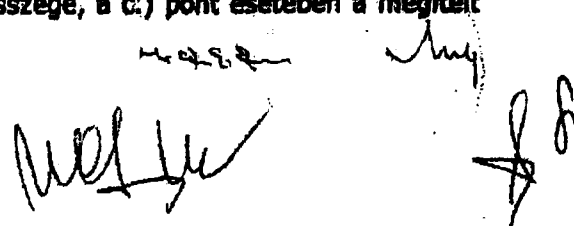
Önmagában is értékelhetőnek tekinthető az a projekt elem, amely a projekt egészének megvalósulása hiányában is a projekt céljának megfelelően használható.

A támogatás részleges visszavonásával egyidejűleg a Szerződést is megfelelően módosítani kell.

7.3 Késedelemi kötbér

Amennyiben a Kedvezményezett

- a) a projekttel kapcsolatos beszámolási és jelentéstételi kötelezettségét a határidőben nem, vagy hiányosan, hibásan teljesíti, és kötelezettségének a támogató írásbeli felszólítását követő 15 napon belül nem tesz eleget, vagy
 - b) ellenőrzés-tűrés kötelezettségének nem tesz eleget, és az ellenőrzést az erre irányuló írásbeli felszólításban megjelölt határidőn belül sem teszi lehetővé, vagy
 - c) a támogatott tevékenység fizikai befejezése a Kedvezményezettnek felróható okból a Szerződésben meghatározott időponthoz képest hat hónapot meghaladóan késik, a Kedvezményezett késedelemi kötbér fizetésére köteles.
- A késedelemi kötbér alapja az a.) és b.) pont esetében a beszámoló (időszakos vagy záró) vagy fenntartási jelentés benyújtásának esedékességéig, illetve az ellenőrzéstűrés kötelezettség megsértéséig kifizetett támogatás összege, a c.) pont esetében a megjelölt támogatás összege.



Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

A késedelemi kötbér napi mértéke a kötbér alapját képező támogatás 10%-ának 1/365-öd része.

A kötbérfizetés kezdő időpontja

1. az a) pont esetében a beszámolási, jelentéstételi kötelezettség teljesítésének eredeti határideje, utolsó napja a projekt jelentés benyújtását megelőző nap;

2. a b) pont esetében az ellenőrzéstűrés kötelezettség megtapasztalásának napja, utolsó napja pedig az ellenőrzés lehetővé tételének napját megelőző nap;

3. a c) pont esetében a megvalósulás Szerződés szerinti határideje, utolsó napja a projekt fizikai befejezésének tényleges napja.

A kötbér megfizetése nem mentesít a projekttel kapcsolatos beszámolási, ellenőrzéstűrés, valamint a támogatott tevékenység megvalósításának kötelezettsége teljesítése alól.

7.4 Elállás a Szerződéstől

Amennyiben a Kedvezményezett a rá vonatkozó bármilyen jogszabályi, szerződéses vagy egyéb előírást megszegi, a Támogató jogosult a Szerződéstől elállni, így különösen

- a) a 7.1. pontban írt szerződésszegések esetén, kivéve, ha a Szerződés vagy az ÁSZF a szerződésszegéshez más jogkövetkezményt fűz;
- b) a Kedvezményezett a Támogató szerződés szerinti teljesítésre vonatkozó felszólításának az abban megjelölt határidőt követő 30 napon belül sem teljesíti a Szerződés, valamint az ÁSZF alapján fennálló kötelezettségét;
- c) amennyiben a Kedvezményezett a Szerződés megkötésétől számított 12 hónapon belül a támogatás igénybevételét érdekkörében felmerült okból nem kezdeményezi, kifizetési kérelmének benyújtásával a megítélt támogatás legalább 10%-ának felhasználását nem igazolja és késedelmét ezen idő alatt írásban sem menti ki;
- d) amennyiben a Szerződés megkötésétől számított 12 hónapon belül a támogatott tevékenység nem kezdődik meg, a Kedvezményezett a megvalósítás érdekében harmadik féltől megvásárolandó szolgáltatásokat, árukat, építési munkákat legalább azok tervezett összértékének 50%-át elérő mértékben - esetleges közbeszerzési kötelezettségének teljesítése mellett - nem rendel meg, vagy az erre irányuló szerződést harmadik féllal nem köt meg;
- e) a Kedvezményezett ellen a Cégek közlönyben közzétett módon felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- f) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-a szerinti összeférhetlenség fennáll;
- g) a Kedvezményezett ellen lefolytatott szabálytalansági eljárás eredményeként, az elállás szankciójának megállapításakor;
- h) amennyiben a Projekt megvalósulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény a Kedvezményezettnek felróható okból következett be;
- i) a Kedvezményezett részéről, vagy a Kedvezményezettre tekintettel harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és a kedvezményezett megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a Támogató által megszabott ésszerű határidőn belül nem intézkedik;

[Handwritten signatures and initials]

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

- j) amennyiben jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szerv az ellenőrzés adatai alapján a szerződés illetve jogszabálysértés megállapítására, vagy a támogatás visszakövetelésére vonatkozó javaslatot tesz, amellyel a Támogató egyetért;
- k) hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a kedvezményezett a támogatási döntést érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott a támogatási igény benyújtásakor;
- l) kiemelt projektek esetén, ha a kiemelt projekt akciótervi nevesítése visszavonásra kerül;
- m) a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 35. §-ában, illetve az Ávr. 82. §-ában meghatározott egyéb esetekben.

A Szerződéstől történő elállás esetén a Kedvezményezett az addig folyósított támogatás (beleértve az előlegét is) összegét Ptk. 6:47. § (2) és (4) bekezdés szerinti kamattal növelt mértékben -kincstári körbe tartozó központi költségvetési szervek esetében kamatmentesen- köteles visszafizetni a Támogató által megjelölt bankszámlára, az elállás közbevetélelőti számított 30 napon belül. A kamatszámítás kezdő időpontja a támogatás - vagy annak egyes részletei - folyósításának napja, utolsó napja pedig a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

A Kedvezményezett a kamaton felül a hatályos jogszabályi előírások szerint köteles késedelmi kamatot fizetni, amennyiben bármely visszafizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti.

7.5 Jogosulatlanul igénybe vett támogatási részösszeg visszakövetelése

A Támogató a Szerződés módosítása vagy az attól történő elállás nélkül is elrendelheti a támogatás részleges - a jogszabálysértéssel, illetve a nem rendeltetésszerű vagy szerződésellenes vagy jogosulatlan felhasználással arányos mértékű - visszafizetését. Ebben az esetben a Kedvezményezett a jogosulatlanul igénybe vett támogatási részösszeget Ptk. 6:47. § (2) és (4) bekezdés szerinti kamattal növelt mértékben - kincstári körbe tartozó központi költségvetési szervek esetében kamatmentesen- köteles visszafizetni a támogató által meghatározott határidőn belül, a megjelölt bankszámlára. A kamatszámítás kezdő időpontja a támogatás jogosulatlan felhasználásának kezdő napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

Ha a Kedvezményezett a visszafizetési kötelezettség teljesítésével késedelembe esik, a késedelme után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot kell érvényesíteni, kivéve kincstári körbe tartozó központi költségvetési szervek esetében.

7.6 Szabálytalanság

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 2. § 24. pontja szerinti szabálytalanság miatt indult eljárás esetén a Támogató jogosult a szabálytalansági eljárás alatt a kifizetési igénylésben szereplő, szabálytalansággal érintett összeg egy részének vagy egészének kifizetését felfüggeszteni, a szabálytalansági eljárás eredményeképpen pedig elutasítani, vagy a kifizetett támogatás egy részét vagy egészét visszakövetelni, és a megítélt támogatást csökkenteni, valamint a vonatkozó jogszabályokban és az ÁSZF-ben meghatározott más szankciót alkalmazni. Ez esetben a megítélt támogatás a Támogató által egyoldalú szerződésmódosítással csökken. A Kedvezményezettet a vele szemben alkalmazott szankciók nem mentesítik a Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése alól.

A teljes támogatási összeg visszafizetése esetén a Szerződés megszűnik.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

Azonosító szám: TAMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

8. Támogatások ellenőrzése

Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás felhasználásának illetve a Projekt megvalósulásának ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy részére lehetővé teszi, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez.

Kedvezményezett biztosítani köteles, hogy az előzetesen részére bejelentett helyszíni ellenőrzések alkalmával az erre feljogosított képviselője jelen legyen, és a szükséges dokumentumok rendelkezésre bocsátásával, a szükséges információk, kért adatok megadásával, valamint a fizikai eszközökhöz való hozzáférés biztosításával segítse az ellenőrzések végrehajtását, továbbá a vizsgálat alapján készített jegyzőkönyv átvételét aláírásával igazolja.

9. Az elektronikus alkalmazás használatának szabályai

Ha az elektronikus alkalmazás infrastrukturális feltételei nem biztosítottak vagy az elektronikus alkalmazás meghibásodás miatt nem érhető el, de a lebonyolításban érintett szervezet a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet, a pályázati útmutató vagy a jelen szerződés szerinti bejelentési, jelentéstételi, tájékoztatási kötelezettség, vagy igénylés teljesítéséhez formanyomtatványt bocsát rendelkezésre, a támogatást igénylő, illetve a Kedvezményezett kizárólag a formanyomtatvány használatával teheti eleget a 4/2011 (I.28.) Korm. rendeletben, a pályázati útmutatóban és a jelen szerződésben foglalt kötelezettségének.

Ha egyes adminisztratív kötelezettségek teljesítése során alátámasztó dokumentumok benyújtása szükséges, a támogatást igénylő, illetve a Kedvezményezett a Támogatótól az elektronikus alkalmazáson keresztül kérheti, hogy az alátámasztó dokumentumokat vagy azok egy részét – ideértve azok hiánypótlását is – postal úton nyújthassa be.

Ha a támogatást igénylő, illetve a Kedvezményezett a későbbiekben újabb alátámasztó dokumentumokat kíván postal úton benyújtani, azt ismétlenül az elektronikus alkalmazáson keresztül kérelmeznie kell. A postal benyújtás lehetőségét a Támogató pályázati konstrukciónként felfüggesztheti.

A támogatást igénylő, illetve a Kedvezményezett rendelkezésére bocsátott elektronikus alkalmazást egyedi jelszóval kell védeni. A jelszó biztonságáért, a jelszó használatával az alkalmazásban elvégzett műveletekért a támogatást igénylő, illetve a Kedvezményezett felelős.

10. A Projekt dokumentumainak nyilvántartása és megőrzése

A Kedvezményezett köteles a Projekt dokumentumainak nyilvántartását és őrzését biztosítani és azt a jogszabályokban meghatározott szervezetek, hatóságok illetve egyéb személyek részére hozzáférhetővé tenni. A Kedvezményezett a Projekttel kapcsolatos minden dokumentumot köteles elkülönítetten nyilvántartani, és legalább 2020. december 31-ig megőrizni.

A Kedvezményezett köteles a Projectre vonatkozóan elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni.

TCSA
 [Handwritten signatures and initials]

Azonosító száma: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

11. A Projekt fenntartása

11.1 A projekt fenntartási időszak kezdete a projekt befejezését követő nap.

11.2 Infrastrukturális, illetve termelő beruházások esetén a projekt befejezésétől számított 5 évig, kis- és középvállalkozások esetében 3 évig a támogatás visszafizetésének terhe mellett a Kedvezményezett vállalja, hogy a Projekt megfelel az 1083/2006/EK rendelet 57. cikk (1) bekezdésében foglaltaknak (fenntartás).

11.3 A támogatott beruházással létrehozott vagyon a záró fenntartási jelentés elfogadásáig csak a Támogató előzetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve tartható meg.

11.4 Az Európai Szociális Alapból származó támogatások esetében csak abban az esetben áll fenn fenntartási kötelezettség, ha a pályázati felhívásban feltüntetett szerint a projekt az Európai Unió Működéséről szóló szerződés 107. cikke szerinti állami támogatási szabályok alá esik. Ilyen esetben a projektre a fenti szabályok szerinti fenntartási kötelezettségek vonatkoznak.

11.5 Amennyiben a Kedvezményezettnek továbbfoglalkoztatási kötelezettsége áll fenn, akkor a Projekt befejezését követően az útmutatóban meghatározott időpontban a kötelezettség teljesítéséről be kell számolnia a Támogatónak.

11.6 A projekt befejezésétől számított 5 évig, kis- és középvállalkozások esetében 3 évig, ha a projektre nézve fenntartási kötelezettség került megállapításra, a Kedvezményezettnek projekt fenntartási jelentésben kell beszámolnia a szerződés teljesítéséről, a projekt működtetése során tervezett és az elért számszerűsíthető eredményekről. A jelentést a Pályázati e-Ügyintézés felületen elektronikus formában kell benyújtani.

11.7 A Kedvezményezett fenntartási jelentés beadására a Szerződés hatálya alatt évente egyszer kötelezett. Az első jelentés benyújtásának határidejét a Támogató határozza meg. A fenntartási időszak végét követően a Támogató által meghatározott időpontig a Kedvezményezett záró projekt fenntartási jelentést nyújt be a Támogatóhoz.

11.8 Ha a támogatási szerződésben fenntartási kötelezettséget állapítottak meg, de ezen időszakokra indikátorok nem kerültek meghatározásra és a pályázati felhívás, a támogatási szerződés sem írja elő a vállalatok évenkénti teljesítését, a Kedvezményezettnek egy alkalommal, záró fenntartási jelentést kell benyújtania.

11.9 Ha egy, a projekt fenntartás végéig teljesítendő indikátor nem éri el a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 80. § (6) és (7) bekezdésében meghatározott értékeket, a Támogató az ott meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazza. A visszaköveteléssel érintett összeget a záró beszámoló alapján elfogadott támogatási összegből kell levonni.

12. Tulajdonjog és szellemi jogok

12.1 A Projekt eredményei, így különösen (az akárcsak részben) a támogatásból létrehozott vagyon és az azzal kapcsolatos jelentések és egyéb dokumentumok tulajdonjoga, valamint a Projekt során létrejött, vagy beszerzett vagyoni értékű képviselő szellemi alkotások felhasználásának joga a Kedvezményezettet illeti.

Handwritten signatures and initials:
 - Top right: *Handwritten signature*
 - Middle right: *Handwritten signature*
 - Bottom center: *Handwritten signature*
 - Far right: *Handwritten initials*

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

12.2 A Projekt megvalósításának végére a Projekt eredményeképp létrejött vagyontárgyak tulajdonjogát (szellemi alkotások felhasználásának jogát) – amennyiben azzal eredetileg nem rendelkezett, és az átruházás nem ütközik jogszabályi rendelkezésbe, vagy nem idegen tulajdonon történt a beruházás – át kell ruházni a Kedvezményezettre. Az átruházás dokumentumait a záró beszámolóhoz csatolni kell.

12.3. A jelen Szerződés hatálya alatt a Projekthez készített pénzügyi és gazdasági költséghaszn elemzés olyan változtatásához, amely a pénzügyi elemzésnek a támogatás Intenzitására vonatkozó eredményét befolyásolja vagy befolyásolhatja, a Kedvezményezett köteles a Támogató előzetes írásbeli jóváhagyását kérni.

12.4 Amennyiben a Kedvezményezett a Projekt keretében közbeszerzési eljárás lefolytatására köteles, a Kedvezményezett köteles a közbeszerzési eljárás lefolytatása során az ajánlati/részvételi/ajánlattételi felhívásban, illetve a nyertes ajánlattétellel megkötött szerződésben kikötni, hogy a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Kedvezményezett területi korlátozás nélkül, harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Köteles továbbá biztosítani, hogy a szerződés alapján a Kedvezményezett jogot szerzen az alkotás (terv) átdolgozására.

Ha a Projektet a Kedvezményezett bármely okból nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát köteles átruházni a Támogatóra vagy az általa megjelölt személyre.

12.5 Amennyiben jelen Szerződés alapján folyósított támogatás terhére, vagy a Projekt keretében létrejött szellemi alkotás felhasználására a Kedvezményezett jogot szerez, úgy köteles ezen használati jogot felhívásra a Támogató részére ingyenesen biztosítani. A Támogató e jogot üzletszerűen nem jogosult gyakorolni, így a felhasználás a jövedelemszerzés vagy jövedelemfokozás célját a Támogató részéről közvetve sem szolgálhatja.

12.6 A közbeszerzési eljárás megindítása előtt a Kedvezményezett köteles a teljesítésre kerülő tervezési szolgáltatások tekintetében a tervezőt megillető, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerezni. A felhasználói jognak magában kell foglalnia az alkotás (terv) átdolgozásának jogát is.

12.7 Amennyiben a Szerződés alapján folyósított támogatás terhére, vagy a Projekt keretében létrejött szellemi alkotás felhasználására a Kedvezményezett jogot szerez, úgy tulajdonjogának érintetlenül hagyása mellett köteles annak oktatási / képzési / foglalkoztatási célra történő felhasználását bármely további felhasználó részére ingyenesen biztosítani. A felhasználó ezt a jogát üzletszerűen nem gyakorolhatja, így a felhasználás a jövedelemszerzés vagy jövedelemfokozás célját közvetve sem szolgálhatja.

13. Kapcsolattartás

13.1 A Szerződő Felek közötti kapcsolattartás az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII. 30.) 1. sz. mellékletének XVII. fejezete 300. és 301. alcíme alapján történik.

Handwritten signatures and initials:
 - Top right: *Handwritten signature*
 - Middle right: *Handwritten signature*
 - Bottom center: *Handwritten signature*
 - Bottom right: *Handwritten initials*

Azonosító szám: TAMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

- 13.2 A Kedvezményezett és a Támogató nem hivatalos kommunikációja (pl. projektet érintő, joghatást nem keletkeztető pontosítás, eljárásrendi kérdések tisztázása) a Szerződés szerinti telefon, telefax, elektronikus levelezés útján lehetséges.
- 13.3 A Támogató és a Kedvezményezett egymás irányába történő nyilatkozataik megtételére rendelkezésre álló határidők számítására a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 119-121. §-ában foglalt szabályokat kell alkalmazni.
- 13.4 A Kedvezményezett a rendelkezésére bocsátott elektronikus alkalmazás által alkalmazott elektronikus aláírások joghatását és a bírósági eljárásokban bizonyítékként való elfogadhatóságát 1999/93/EK irányelv értelmében elismeri.
- 14. Tájékoztatás és nyilvánosság**
- 14.1. A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a Projektről és a támogatásról ez ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani. A tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó követelményeket a www.szecseny12020.hu honlapon található Arcvonal Kézikönyv és a Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei c. Útmutató tartalmazza.
- 14.2. A Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettsége c. Útmutatóban előírt kommunikációs tevékenységek nem teljesítése vagy részleges teljesítése, illetve az előírtaktól eltérő formában történő megvalósítása a megírt támogatás kommunikációra elszámolható részének csökkentését vonja maga után.
- 14.3. Amennyiben a Kedvezményezett a kötelezően előírt tevékenységeken túl egyéb kommunikációs tevékenységeket is tervez, vállalja, hogy azok esetében is betartja a 12.1 pontban leírtakat.
- 14.4. A Projekt maximalizált, de elszámolható költségeinek részét képezik a kommunikációs költségek is. A maximumérték feletti kommunikációs költségek nem számolhatók el.
- 14.5. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával vállalja, hogy a Támogató és a Miniszterelnökséget vezető államtitkár irányítása alatt működő központi koordinációs szerv elektronikus és nyomtatott kiadványaiban média-megjelenéseiben és egyéb tájékoztató jellegű rendezvényein Projektjét igény esetén bemutatja, és az erre irányuló megkeresést csak alapos okkal utasítja vissza.
- 14.6. Amennyiben a Kedvezményezett eszközbeszerzéséhez nyújtott támogatás az 50 millió forintot, bármely más beruházáshoz nyújtott támogatás a 10 millió forintot meghaladja, vagy ha az átadásra a sajtó képviselőit is meghívják, a Kedvezményezett köteles az eszköz, illetve a beruházás átadásáról a Támogatót értesíteni az átadás napját megelőző legkésőbb 20 nappal.
- 14.7. A Kedvezményezett köteles továbbá bármely, a Projekttel kapcsolatban szervezett nyilvános, a sajtó részvételével zajló rendezvényről a Támogató képviselőjét értesíteni, a rendezvény napját megelőző legkésőbb 20 nappal.
- 14.8. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Támogató, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár irányítása alatt

Mészáros *Mészáros*
Mészáros *Mészáros*

Azonosító szám: TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

működő központi koordinációs szerv kezelésében lévő, a támogatás felhasználására vonatkozó adatokat a Támogató és a Miniszterelnökséget vezető államtitkár Irányítása alatt működő központi koordinációs szerv nyilvánosságra hozhatja, kivéve azokat az adatokat, melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály kifejezetten megtiltja.

15. A Szerződés megszűnése

15.1 A Szerződés a teljesítést (beleértve az ellenőrzéstűrés, valamint a dokumentum-megőrzési kötelezettséget is) megelőzően csak vis major, lehetetlenülés, a Támogató, vagy a Kedvezményezett általi, a Szerződésben meghatározott esetekben és módon történő elállás, közös megegyezéssel történő felbontás, vagy a bíróság határozata alapján szűnik meg. A határozott időre létrejött Szerződést az ellenőrzéstűrés, és dokumentum-megőrzési kötelezettséget is magába foglaló teljesítés előtt felmondani nem lehet.

15.2 Kedvezményezett elállhat a Szerződéstől, amennyiben annak teljesítésére, a szerződéskötést követően, neki fel nem róható okból beállt körülmény folytán nem képes. A Szerződés ilyen esetben, annak megkötésére visszamenő hatállyal megszűnik, és a Kedvezményezett köteles a támogatás elállás időpontjéig folyósított összegét, jogszabályban meghatározott mértékű kamattal növelt összeggel, az elállásban közölt időpontban visszafizetni. A kamatszámítás kezdő időpontja a támogatás - vagy annak egyes részletei - kifizetésének napja, utolsó napja pedig a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

15.3 A Kedvezményezett a kamaton felül a Ptk. 6:48. § (2) bekezdés szerint köteles késedelmi kamatot fizetni, amennyiben visszafizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti.

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten initials

4. számú melléklet
A Projekt számszerűsíthető
eredményei

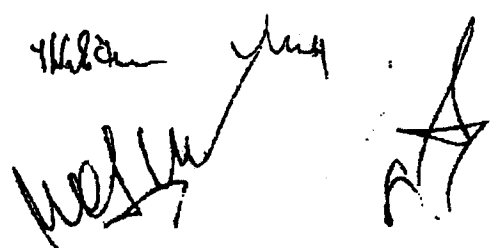
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Azonosító szám: TAMOP-5.3.6-11/1-2012-0057

4. sz. melléklet A Projekt számszerűsíthető eredményai

Mutató neve	Típus (output/ eredmény)	Mérték- egység	Célérték	Géjérték elérésé- nek időpontja	Mutató forrása
Programba bevont személyek száma	kimenet	fő	80	Projekt szakmai zárása	Időközi és záró beszámoló
Pozitív eredménnyel kikerült személyek száma	eredmény	fő	48	A projekt fenntartás időszakában	Időközi és záró beszámoló
Képzésben résztvevők száma	kimenet	fő	60	Projekt szakmai zárása	Időközi beszámoló
Képzést eredményesen elvégzők száma (végzettséget/képzettséget szerző személyek száma)	eredmény	fő	36	A projekt fenntartás időszakában	Időközi beszámoló
Gyakorlati képzést munkahelyi körülmények közt teljesítők száma	kimenet	fő	24	Projekt szakmai zárása	Időközi beszámoló
Foglalkoztatásban résztvevő személyek száma	eredmény	fő	0	Projekt szakmai zárása	Időközi és záró beszámoló
A program hatására más programba bekapcsolódó személyek száma	eredmény	fő	16	A projekt fenntartás időszakában	Időközi és záró beszámoló
Az Egyéni fejlesztési terv lezárását követő 6 hónapon belül legalább 3 hónapot kereső foglalkoztatásban lévő személyek száma	hatás	fő	0	A projekt fenntartás időszakában	Záró beszámoló



eszköz	meny.	m.e.	Típus	Gyári szám	Egységár	Korr. Egységár	Összesen	Korr. Összesen
íróasztal	4	db	xxxx	xxxx	17 040 Ft		68 160 Ft	78 870 Ft
tárgyalószékek	25	db	xxxx	xxxx	4 680 Ft		117 000 Ft	135 384 Ft
polcos szekrények	2	db	Polykub	xxxx	6 720 Ft		13 440 Ft	15 552 Ft
számítógép (Konfiguráció)	1	db	Spire	FT151033344	70 380 Ft		70 380 Ft	81 439 Ft
	1	db	Spire	FT151033268	70 380 Ft		70 380 Ft	81 439 Ft
számológép (Monitor)	1	db	Philips 193V5L	UK0A1539044117	28 500 Ft		28 500 Ft	32 978 Ft
	1	db	Philips 193V5L	UK0A1539044125	28 500 Ft		28 500 Ft	32 978 Ft
LCD TV	1	db	Sencor SLE3215M4	321 515 081 788	57 480 Ft		57 480 Ft	66 512 Ft
CD-s rádió-nagló	1	db	Sencor SPT229B	E133489	9 590 Ft		9 590 Ft	11 097 Ft
hűtőszekrény	1	db	Zanussi ZRG11600WA	52 744 831	39 120 Ft		39 120 Ft	45 267 Ft
mikrohullámú sütő	1	db	Sencor SMW2917	436 213	15 460 Ft		15 460 Ft	17 889 Ft
mosógép centrifugával	1	db	Indesit IWSC51051CECO	509 198 037	61 340 Ft		61 340 Ft	70 978 Ft
	1	db	Indesit IWSC51051CECO	509 198 102	61 340 Ft		61 340 Ft	70 978 Ft
	1	db	Indesit IWSC51051CECO	509 198 139	61 340 Ft		61 340 Ft	70 978 Ft
vasaló	1	db	Sencor SSI2027BL	2 015 202 701	3 280 Ft		3 280 Ft	3 795 Ft
	1	db	Sencor SSI2027BL	2 015 202 711	3 280 Ft		3 280 Ft	3 795 Ft
vasalódobozka	2	db	Eddy	xxxx	2 850 Ft		5 700 Ft	6 596 Ft
telefon	1	db	Sencor Element P0002	P00215060627	3 950 Ft		3 950 Ft	4 571 Ft
projektor	1	db	Acer X113PH DLP	MRJK61100152800B055900	70 400 Ft		70 400 Ft	81 462 Ft
vetítövászón	1	db	Funscreen 10.110.160r	xxxx	16 540 Ft		16 540 Ft	19 139 Ft
flipchart tábla	1	db	Victoria	EA2300315-019	15 600 Ft		15 600 Ft	18 051 Ft
sörpad	2	db	xxxx	xxxx	22 660 Ft		45 320 Ft	52 441 Ft
					670 430 Ft	775 772 Ft	866 100 Ft	1 002 187 Ft

8. napirendi pont:**Előterjesztés a Szolnok TV Zrt. 2017. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének módosítására**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester
Pogány Attila vezérigazgató

Szabó István alpolgármester: A Szolnok TV Zrt. 2017. évi üzleti tervét és 2017. április 1-től 2017. december 31-ig terjedő időszakban történő támogatására vonatkozó támogatási szerződését 2017. március 30-i ülésén hagyta jóvá Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése. A Szolnok TV Zrt. üzleti tervében tervezett egyéb bevételek nem a tervezettnél megfelelően teljesültek, továbbá a 2016. év végi beszerzések miatt az értékcsökkenés a terven felül teljesült. Az első félévben végzett ellenőrzések eredményeként megállapított előző üzleti éveket érintő kiküldetési díjak egyéb jövedelemmé történő átminősítésének adóterhe, valamint a túlórák utólagos kifizetése nem szerepelt az üzleti tervben. Mindezekre tekintettel, valamint a pozitív évvárás érdekében szükséges 53 millió Ft többletforrás biztosítása a Szolnok TV Zrt. számára.

K é r d é s:

Dr. Szotyori-Lázár Zoltán képviselő: A Szolnok TV. Zrt. működését támogató többletforrást jelentősnek tartja, hisz ez az eddigi támogatási összegnek az 50 %-a. Helyesnek bizonyult az a döntés, hogy a korábbi vezérigazgató elmozdítása szükséges volt. Kérdését Pogány Attilához intézte. A tavalyi év során 5 millió Ft került elkülönítésre a bérfeszültség kezelésére. Kérdése, hogy ez az összeg hogyan került felhasználva? Az önkormányzat büntető feljelentést tett a korábbi gazdálkodásban tapasztalható anomáliák miatt. Kérdése a jegyzőhöz, hogy az eljárás jelenleg hol tart és azt meg lehet-e osztani a nyilvánossággal?

Pogány Attila vezérigazgató: Az összeg bérrendezésre fordítódott, nem feltétlenül a bérfeszültség kompenzációjára, hiszen valamennyi kollégája az év elején a kötelező minimálbér emelés összegét megkapta. Bérfeszültség kompenzációról nincs tudomása.

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző: Mint ahogyan a képviselő elmondta, a büntetőfeljelentés megtételére sor került és a nyomozás megindult. További hivatalos információja nincs. A vezérigazgató elmondása szerint a nyomozás folyik és az a tanúmeghallgatási szakban van.

Szabó István alpolgármester: Az előterjesztést véleményezte az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s o k:

Radócz Zoltán képviselő: Érdeklődött, hogy az Ellenőrző Bizottság által korábban végzett vizsgálatához kapcsolódva - a szabálytalan gazdálkodás tárgyában - önrevízió miatt mennyi a befizetendő összeg a TV részéről. A 2010-2015 közötti ellenőrzés során kerültek megállapításra a költségtérítésekhez kapcsolódó szabálytalanságok, amely miatt keletkezett a több mint 11 millió Ft költség. Az összeg az önkormányzat kára az adott gazdasági tevékenység kapcsán, ezért szükséges a feljelentés megtétele erre vonatkozóan is. Az önkormányzat feljelentést tett 2017. májusában, így abban a folyamatban lévő ügyben pontosításra kerül a számadat. A TV önrevízió során tudja a helyesbítést megtenni, amelyhez kapcsolódva jelentős befizetési kötelezettsége keletkezik a korábbi gazdálkodáshoz kapcsolódóan. Ez a költség terheli az önkormányzatot, mert a közpénzekből plusz költség kifizetése szükséges a szabálytalan gazdálkodás miatt.

Bagdi Sándorné képviselő: A Pénzügyi Bizottság a hétfőn megtartott ülésén véleményezte az előterjesztést. Az ülésen részt vett Pogány Attila is, aki szerint is az összeg rendkívül magas és a helyzet is rendkívüli. Az ismert előzményekből fakadóan korábban nem fordult ilyen elő és bízik abban, hogy nem is fog. A jelenlegi vezérigazgató vezetése alatt eltelt időszakban megtett intézkedések arra viszik a televízió gazdálkodását, hogy a lehető legkisebb veszteséggel, illetve a lehető legnagyobb bevétellel zárja az évet. Számot adott sikeres pályázatról is, szervezeti átalakításokról, amelyek következményeként a 2017. évi gazdálkodási évet az ismert összeggel kiegészítve pozitív mérleggel fogja zárni a cég. Kérte az előterjesztés elfogadásának támogatását.

Szabó István alpolgármester: Radócz Zoltán kérésére válaszolva elmondta, hogy a szükséges intézkedések megtételre kerülnek.

Pogány Attila vezérigazgató: A korábbi évek problémájából adódó önrevíziós pótlékkal együtt 11.071.570 Ft a még kifizetendő összeg. Kérte a testület támogatását annak érdekében, hogy a 2018. évet tiszta lappal tudja kezdeni a cég. Törekednek arra, hogy a 2018. évben póttámogatási igényért a lehetőségekhez képest ne kelljen a fenntartó tulajdonoshoz, a közgyűléshez fordulni.

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 14 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**328/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnok TV Zrt. 2017. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének módosításáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése 7. pontja, valamint 107. §-a alapján, figyelemmel a Szolnok TV Zrt. hatályos Alapító okiratának VII. fejezetére, az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok TV Zrt. 2017. évi üzleti tervének módosítását a határozat 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok TV Zrt. 2017. április 1-től 2017. december 31-ig terjedő időszakban történő támogatására vonatkozó támogatási szerződés módosítását a határozat 2. sz. mellékleteként jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
A Polgármesteri Hivatal igazgatói
Pogány Attila vezérigazgató Szolnok TV Zrt.

9. napirendi pont:

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatá vágyonkezeléséhez kapcsolódó döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága feladatkörének ellátásához az Önkormányzat ingyenesen vágyonkezelői jogot létesített a korlátozottan forgalomképes vágyoni körbe tartozó önkormányzati tulajdonú ingatlanok és a hozzájuk tartozó ingóságokra vonatkozóan. Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatá közfeladatai közé tartozik a lakás- és helyiséggazdálkodás. A jövőben hatékonyabb vágyongazdálkodási feladatok ellátása érdekében javasolt az EBIG vágyonkezelésében lévő ingatlanokat 2018. január 1. napjától az Intézményszolgálat vágyonkezelésébe adni. Ehhez kapcsolódóan az intézmények között álláshely átcsoportosításra is sor kerül.

A fentiekhez kapcsolódóan szükséges az egyes egészségügyi szolgáltatókkal kötött feladat-ellátási szerződéseket módosítani, a használati szerződéseket pedig hatályon kívül helyezni.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 14 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

329/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatá vágyonkezeléséhez kapcsolódó döntések meghozataláról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vágyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, és Szolnok Megyei Jogú Város vágyonáról és a vágyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában és Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága vágyonkezelésében lévő, jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti korlátozottan forgalomképes vágyoni körbe tartozó ingatlanokat/ingatlanrészeket 2018. január 1. napjával Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága vágyonkezeléséből visszaveszi, és Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatá részére, határozatlan időre ingyenesen vágyonkezelésbe adja, helyiséggazdálkodási feladatok ellátása céljából.

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte a jelen határozat 2. sz. mellékletét képező vágyonkezelési szerződés megszüntetésére vonatkozó szerződéstervezetet, az abban

foglaltakkal egyetért, felhatalmazza a polgármestert és felkéri a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága vezetőjét a vagyonekezelési szerződés megszüntetésére, a kapcsolódó dokumentumok aláírására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 1.

A végrehajtásban közreműködik:

A Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága igazgatója

3./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte a jelen határozat 3. sz. mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt vagyonekezelési szerződés tervezetét, az abban foglaltakkal egyetért, felhatalmazza a polgármestert és felkéri Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatára vezetőjét az egységes szerkezetbe foglalt vagyonekezelési szerződés megkötésére, a kapcsolódó dokumentumok aláírására, valamint az egységes vagyonekezelési szerződés további, szükség szerinti módosítására, illetve az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Határidő: 2018. január 1.

A végrehajtásban közreműködik:

A Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Intézményszolgálatára igazgatója

4./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában, Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatára vagyonekezelésébe kerülő, jelen határozat 1. sz. mellékletében feltüntetett ingatlanokat/ingatlanrészeket a közfeladat ellátásához szükséges mértékig 2018. január 1-jétől határozatlan időre, ingyenesen a közfeladatot ellátó részére használatba adja, azzal, hogy a használat felmerülő összes költség a használót terheli.

5./ Jelen határozattal érintett ingatlan vagyone pályázati terheltsége esetén a pályázat szempontjából szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

Határidő: 2018. január 1.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

A Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Intézményszolgálatára igazgatója Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága igazgatója

6./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja, hogy

- a 275/2012. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 3./ pontja helyébe a következő szöveg lépjen:
„Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő, jelen határozat 2. sz. melléklete szerinti korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó ingatlanokhoz kapcsolódó ingókat 2012. december 31.-től Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága részére határozatlan időre, ingyenesen vagyonekezelésbe adja.”

- a 275/2012. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 4./ pontjából a „5-” szöveg törlésre kerüljön.
- a 237/2013. (X.31.) sz. közgyűlési határozat 1./ pontja helyébe a következő szöveg lépjen:
„Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő, jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó ingatlanokhoz kapcsolódó ingókat 2013. november 30-tól Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága részére határozatlan időre, ingyenesen vagyongazdálkodásba adja.”
- a 237/2013. (X.31.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a „2-” szöveg törlésre kerüljön.
- a 122/2015. (V. 28.) sz. közgyűlési határozat 4./ pontja helyébe a következő szöveg lépjen:
„Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő, jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó ingatlanokhoz kapcsolódó ingókat 2015. július 1.-től Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága részére határozatlan időre, ingyenesen vagyongazdálkodásba adja.”
- a 122/2015. (V.28.) sz. közgyűlési határozat 5./ pontjából a „2-” szöveg törlésre kerüljön.

7./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése

- a 275/2012. (XII.13.) sz. közgyűlési határozat 5. sz. mellékletét,
- a 237/2013. (X.31.) sz. közgyűlési határozat 2. sz. mellékletét,
- a 122/2015. (V. 28.) sz. közgyűlési határozat 2. sz. mellékletét és
- a 186/2016. (VI.30) sz. közgyűlési határozat 2./ és 3./ pontjait, és a határozat mellékletét
hatályon kívül helyezi.

8./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a vagyongazdálkodásához kapcsolódó feladatok átszervezése kapcsán érintett 4 álláshely áthelyezését, így az álláshelyek száma Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatóságánál 241 főre (ebből szakmai létszám:164,5 fő), Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatánál 58,48 főre módosul.

Az álláshelyek átcsoportosításával és az álláshely megszüntetésével kapcsolatos intézkedéseket meg kell tenni.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Mészáros Mihályné igazgató
Bencsik Zsolt igazgató

A határozat végrehajtásában közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

9./ a./ A Szolnok város egészségügyi alapellátásában hatályban lévő egészségügyi ellátási szerződések felülvizsgálatáról szóló 296/2012. (XII.20.) számú közgyűlési határozat 1/a számú mellékletét képező feladat-ellátási szerződés 11./ pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„11./ A Megbízó a Megbízott háziorvosi szolgáltatónak jelen szerződés keretében adott megbízással biztosítja a Körzet területére vonatkozó felnőtt háziorvosi ellátást. Ehhez, rendelkezésére bocsátja a szükséges ingatlant - rendelő céljára történő használatra -, és felszerelési tárgyakat oly módon, hogy azokat a vagyontárgy mindenkori hasznosítási jogával rendelkező szervezet az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1a) bekezdés a) pontja alapján Megbízott ingyenes használatába adja.

Az ingyenes használattal összefüggő szabályokról a vagyontárgy mindenkori hasznosítási jogával rendelkező szervezet külön használati szerződést köt a Megbízottal.”

b./ A Szolnok város egészségügyi alapellátásában hatályban lévő egészségügyi ellátási szerződések felülvizsgálatáról szóló 296/2012. (XII.20.) számú közgyűlési határozat 2/a számú mellékletét képező feladat-ellátási szerződés 11./ pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„11./ A Megbízó a Megbízott háziorvosi szolgáltatónak jelen szerződés keretében adott megbízással biztosítja a Körzet területére vonatkozó házi gyermekorvosi ellátást. Ehhez, rendelkezésére bocsátja a szükséges ingatlant - rendelő céljára történő használatra -, és felszerelési tárgyakat oly módon, hogy azokat a vagyontárgy mindenkori hasznosítási jogával rendelkező szervezet az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1a) bekezdés a) pontja alapján Megbízott ingyenes használatába adja.

Az ingyenes használattal összefüggő szabályokról a vagyontárgy mindenkori hasznosítási jogával rendelkező szervezet külön használati szerződést köt a Megbízottal.”

c./ A Szolnok város egészségügyi alapellátásában hatályban lévő egészségügyi ellátási szerződések felülvizsgálatáról szóló 296/2012. (XII.20.) számú közgyűlési határozat 3/a számú mellékletét képező feladat-ellátási szerződés 11./ pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„11./ A Megbízó a Megbízott fogorvosi alapellátási szolgáltatónak jelen szerződés keretében adott megbízással biztosítja a Körzet területére vonatkozó fogorvosi alapellátást. Ehhez, rendelkezésére bocsátja a szükséges ingatlant - rendelő céljára történő használatra -, és felszerelési tárgyakat oly módon, hogy azokat a vagyontárgy mindenkori hasznosítási jogával rendelkező szervezet az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1a) bekezdés a) pontja alapján Megbízott ingyenes használatába adja.

Az ingyenes használattal összefüggő szabályokról a vagyontárgy mindenkori hasznosítási jogával rendelkező szervezet külön használati szerződést köt a Megbízottal.”

d./ A Szolnok város egészségügyi alapellátásában hatályban lévő egészségügyi ellátási szerződések felülvizsgálatáról szóló 296/2012. (XII.20.) számú közgyűlési határozat 1/b számú mellékletét képező feladat-ellátási szerződés 11./ pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„11./ Megbízó a Megbízott háziorvosi szolgáltatónak jelen szerződés keretében ingyenes megbízást ad felnőtt háziorvosi alapellátási szolgáltatás területi ellátására, a Körzet területére vonatkozóan. A Megbízott a tulajdonában, illetve használatában lévő, az illetékes Földhivatalnál _____ hrsz. alatt nyilvántartott és természetben Szolnok, _____ sz. alatt

található ingatlanban lévő felnőtt háziorvosi rendelőben és a hozzá tartozó helyiségekben látja el a fentiekben megjelölt feladatot.

A tulajdonos, illetve használó a rendelő és a kiegészítő helyiségek, illetve a létesítmény rendelkezésre állási és fenntartási kötelezettségeinek - üzemeltetés, rendes karbantartás, állagmegóvás és felújítás munkálatai - maradéktalanul eleget tesz, melyekért bérleti díjat, vagy bármilyen más jogcímen költségtérítést, díjat nem számíthat fel a Megbízó felé.

Az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához szükséges eszközök használatára vonatkozóan a vagyontárgy mindenkori hasznosítási jogával rendelkező szervezet külön megállapodást köt a Megbízottal."

e./ A Szolnok város egészségügyi alapellátásában hatályban lévő egészségügyi ellátási szerződések felülvizsgálatáról szóló 296/2012. (XII.20.) számú közgyűlési határozat 2/b számú mellékletét képező feladat-ellátási szerződés 11./ pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„11./ Megbízó a Megbízott háziorvosi szolgáltatónak jelen szerződés keretében ingyenes megbízást ad házi gyermekorvosi alapellátási szolgáltatás területi ellátására, a Körzet területére vonatkozóan. A Megbízott a tulajdonában, illetve használatában lévő, az illetékes Földhivatalnál _____ hrsz. alatt nyilvántartott és természetben Szolnok, _____ sz. alatt található ingatlanban lévő házi gyermekorvosi rendelőben és a hozzá tartozó helyiségekben látja el a fentiekben megjelölt feladatot.

A tulajdonos, illetve használó a rendelő és a kiegészítő helyiségek, illetve a létesítmény rendelkezésre állási és fenntartási kötelezettségeinek - üzemeltetés, rendes karbantartás, állagmegóvás és felújítás munkálatai - maradéktalanul eleget tesz, melyekért bérleti díjat, vagy bármilyen más jogcímen költségtérítést, díjat nem számíthat fel a Megbízó felé.

Az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához szükséges eszközök használatára vonatkozóan a vagyontárgy mindenkori hasznosítási jogával rendelkező szervezet külön megállapodást köt a Megbízottal."

f./ A Szolnok város egészségügyi alapellátásában hatályban lévő egészségügyi ellátási szerződések felülvizsgálatáról szóló 296/2012. (XII.20.) számú közgyűlési határozat 3/b számú mellékletét képező feladat-ellátási szerződés 11./ pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„11./ Megbízó a Megbízott fogorvosi alapellátást nyújtó szolgáltatónak jelen szerződés keretében ingyenes megbízást ad fogorvosi alapellátási szolgáltatás területi ellátására, a Körzet területére vonatkozóan. A megbízott tulajdonában, illetve használatában lévő, az illetékes Földhivatalnál _____ hrsz. alatt nyilvántartott és természetben Szolnok, _____ sz. alatt található ingatlanban lévő fogorvosi rendelőben és a hozzá tartozó helyiségekben látja el a fentiekben megjelölt feladatot.

A tulajdonos, illetve használó a rendelő és a kiegészítő helyiségek, illetve a létesítmény rendelkezésre állási és fenntartási kötelezettségeinek - üzemeltetés, rendes karbantartás, állagmegóvás és felújítás munkálatai - maradéktalanul eleget tesz, melyekért bérleti díjat, vagy bármilyen más jogcímen költségtérítést, díjat nem számíthat fel a Megbízó felé.

Az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához szükséges eszközök használatára vonatkozóan a vagyontárgy mindenkori hasznosítási jogával rendelkező szervezet külön megállapodást köt a Megbízottal."

10./ A jelenleg hatályban lévő feladat-ellátási szerződéseket a 8./ pontnak megfelelően módosítani kell, melynek aláírására Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert és felkéri az érintett egészségügyi szolgáltatókat.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Szalay Ferenc, polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

11./ Az egészségügyi ellátási szerződés mellékletét képező használati szerződés felülvizsgálatáról szóló 88/2007. (IV.26. sz.) sz. közgyűlési határozat hatályát veszti 2018. január 1. napján.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatá igazgatója
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei
Igazgatósága igazgatója

329/2017. (XII. 14.) sz. közgyűlési határozat 1. sz. melléklete

Megnevezés	Ingatlan címe, Szolnok	Hrsz.	Terület (m ²)
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Kolozsvári utca 23.	1949/41/A/2	61
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Kolozsvári utca 23.	1949/41/A/3	21
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Kolozsvári utca 23.	1949/41/A/4	20
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Kolozsvári utca 23.	1949/41/A/5	20
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Kolozsvári utca 23.	1949/41/A/6	21
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Temető utca 1/a.	5672/8/A/1	25
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Temető utca 1/a.	5672/8/A/2	18
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Temető utca 1/a.	5672/8/A/3	18
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Temető utca 1/a.	5672/8/A/4	22
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Temető utca 1/a.	5672/8/A/5	19
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Temető utca 1/a.	5672/8/A/6	19
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Temető utca 1/a.	5672/8/A/7	34
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Temető utca 1/a.	5672/8/A/8	37
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Temető utca 1/a.	5672/8/A/9	37

Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Csallóköz utca 33.	7278/A/1	60
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Csallóköz utca 33.	7278/A/2	167
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Boldog Sándor István körút 5.	2030/2/A/1	18
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Boldog Sándor István körút 5.	2030/2/A/2	18
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Boldog Sándor István körút 5.	2030/2/A/3	19
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Boldog Sándor István körút 5.	2030/2/A/4	21
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Munkácsy Mihály utca 26.	12463/1/A/1	37
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Munkácsy Mihály utca 26.	12463/1/A/2	20
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Munkácsy Mihály utca 26.	12463/1/A/3	31
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Munkácsy Mihály utca 26.	12463/1/A/4	32
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Munkácsy Mihály utca 26.	12463/1/A/5	37
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Munkácsy Mihály utca 26.	12463/1/A/6	23
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Munkácsy Mihály utca 26.	12463/1/A/7	410
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Gyökér utca 5.	6282/5/A/1	133
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Városmajor út 60.	776/5/A/1	24
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Városmajor út 60.	776/5/A/2	15
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Városmajor út 60.	776/5/A/3	24
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Városmajor út 60.	776/5/A/4	25
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Zagyvartói sétány 4.	1876/3/A/83	73
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Zagyvartói sétány 5.	1876/2/A/84	71
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Rozmaring utca 2.	332/A/2	94
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Rozmaring utca 2.	332/A/1	35
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Napsugár utca 34.	10084/5/A/3	101
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Szapáry utca 16.	953/A/23	35
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Sóház utca 3-5.	895/1/A/4	100
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Jubileum tér 3/A	4570/A/2	165
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Móra Ferenc út 9.	1428/45	963
Bölcsőde	Városmajor út 31.	241/1	2907
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Abonyi út 38.	7916	101
Bölcsőde	Jósika utca 4.	4734	4085
Bölcsőde	Arany Sándor utca 1/a.	9107/13	4048

Bölcsőde	Kolozsvári utca 17.	1918	3774
Bölcsőde	Simon Ferenc utca 52.	10973/4	5679
Bölcsőde	Móra Ferenc út 2.	1428/5	3380
Bölcsőde	Temető utca 15.	5764/2	4015
Gazdasági épületek	Szép utca 3.	3973	403
	Szép utca 5.	3974	1276
	Szép utca 14.	4014	471
	Szép utca 12.	4015	488
	Szép utca 10.	4016	340
Orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek	Széchenyi István körút 129.	8939/35/A/1	24
		8939/35/A/2	19
		8939/35/A/3	20
		8939/35/A/4	20
		8939/35/A/5	16
		8939/35/A/7	15
		8939/35/A/8	146
		8939/35/A/9	19
		8939/35/A/10	20
		8939/35/A/11	25
		8939/35/A/12	12
		8939/35/A/13	20
		8939/35/A/14	23
		8939/35/A/15	42
		8939/35/A/16	24
		8939/35/A/17	17
		8939/35/A/18	17
		8939/35/A/19	14

329/2017. (XII. 14.) sz. közgyűlési határozat 2. sz. melléklete

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

amely létrejött egyrészről **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.), törzskönyvi azonosító száma (PIR száma): 732725, adószáma: 15732729-2-16, KSH statisztikai számjele: 15732729-8411-321-16, államháztartási egyedi azonosítója (ÁHTI): 742300) képviseli: **Szalay Ferenc polgármester**, mint **tulajdonos** (továbbiakban: **Önkormányzat**), másrészről

a **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága** (székhelye: 5000 Szolnok, Jósika utca 4., törzskönyvi azonosító száma (PIR száma): 408956,

adószáma: 15408954-2-16, KSH statisztikai számjele: 15408954-8891-322-16,) képviseli: **Mészáros Mihályné** igazgató, mint **vagyonkezelő** (továbbiakban: **Vagyonkezelő**),

– együttes említésük esetén: **Szerződő Felek** – között a mai napon, helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása, mely a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján közfeladat. Az Önkormányzat az egészségügyi alapellátás céljait szolgáló ingatlan üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatait jelenleg a költségvetési szervek alapító okiratairól szóló 223/2009. (IX.24.) számú határozata alapján Vagyonkezelő útján látja el.

Az Önkormányzat a 275/2012. (XII.13.) számú közgyűlési határozata alapján Vagyonkezelési szerződést kötött fenti feladatok ellátására Vagyonkezelővel a használatában lévő néhány ingatlanra, mely szerződés az elmúlt években többször módosításra került. Így a korábban alapító okirat alapján használatba adott összes ingatlan/ingatlanrész a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe került.

Az Önkormányzat hatékonyabb feladatainak ellátása, és az egységes vagyonkezelés érdekében javasoljuk a Vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő valamennyi ingatlanra/ingatlanrészre vonatkozóan a Vagyonkezelési szerződés megszüntetését, és ezen vagyon vonatkozásában Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatára részére vagyonkezelői jog alapítását.

II. Szerződés tárgya

1./ Szerződő Felek jelen szerződés III. fejezetében feltüntetett ingatlan vagyona vonatkozó Vagyonkezelési szerződést 2018. január 1. napjával közösen és egybehangzó akarattal megszüntetik.

2./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés megszüntetéséhez kapcsolódó számviteli és egyéb jogszabályoknak megfelelően a szükséges elszámolásokat egymás között elvégzik.

III. Ingatlan-nyilvántartási rendelkezések

Szerződő Felek megállapodnak abban, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz és kérik az illetékes Szolnoki Járási Földhivaltól, hogy a szolnoki belterületi;

- a) 1949/41/A/5; 5672/8/A/1; 5672/8/A/2; 5672/8/A/3; 5672/8/A/4; 5672/8/A/5; 5672/8/A/6; 5672/8/A/7; 5672/8/A/8; 5672/8/A/9; 7278/A/1 hrsz- ú ingatlanok 1/1 arányú vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága**, mint Vagyonkezelőt 1/1 arányban illető 2012. december 31. napjától kezdődő, hatályos **vagyonkezelői jogot**;
- b) 7278/A/2; 1949/41/A/2; 1949/41/A/3; 1949/41/A/4; 1949/41/A/6; 12463/1/A/2; 241/1 hrsz-ú ingatlanok 1/1 arányú vonatkozásában, a 7916 hrsz-ú ingatlan 254/1424-ed

arányú vonatkozásában – mely Szolnok Megyei Jogú Önkormányzata tulajdonában lévő tulajdoni hányadra vonatkozik - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága**, mint Vagyonkezelőt 1/1 arányban illető *2013. november 30. napjától* kezdődő, hatályos **vagyonkezelői jogot**;

- c) 2030/2/A/1; 2030/2/A/2; 2030/2/A/3, 2030/2/A/4; 12463/1/A/1; 12463/1/A/3; 12463/1/A/4; 12463/1/A/5; 12463/1/A/6; 12463/1/A/7; 6282/5/A/1; 776/5/A/1; 776/5/A/2; 776/5/A/3; 776/5/A/4; 1876/3/A/83; 1876/2/A/84; 332/A/2; 10084/5/A/3; 953/A/23; 4570/A/2; 1428/45 4734; 9107/13; 1918; 10973/4; 1428/5; 5764/2; 3973; 3974; 4014; 4015, 4016; 8939/35/A/1; 8939/35/A/2; 8939/35/A/3; 8939/35/A/4; 8939/35/A/5; 8939/35/A/7, 8939/35/A/8; 8939/35/A/9; 8939/35/A/10; 8939/35/A/11, 8939/35/A/12; 8939/35/A/13; 8939/35/A/14; 8939/35/A/15; 8939/35/A/16; 8939/35/A/17; 8939/35/A/18; 8939/35/A/19 hrsz-ú ingatlanok 1/1 arányú vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága** mint Vagyonkezelőt 1/1 arányban illető *2015. július 1. napjától* kezdődő, hatályos **vagyonkezelői jogot**,
- d) 895/1/A/4 hrsz-ú és a 332/A/1 hrsz-ú ingatlanok 1/1 arányú vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága**, mint Vagyonkezelőt 1/1 arányban illető *2016. július 5. napjától* kezdődő, hatályos **vagyonkezelői jogot**

2018. január 1. napjával az ingatlan-nyilvántartásból törölje.

IV. Vegyes rendelkezések

1./ Jelen megállapodást Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2017. december 14-ei ülésén a/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozatával jóváhagyta.

2./ A jelen okirat aláírásával Szerződő Felek megbízzák Dr. Rácz Andreát az Önkormányzat jogtanácsosát (5000 Szolnok, Kossuth tér 9.) jelen okirat szerkesztésével és ellenjegyzésével, melyre vonatkozólag jelen szerződésben foglaltakat tekintik tényvázlatnak, továbbá meghatalmazzák, hogy a jelen jogügylet során őket a Szolnoki Járási Hivatal Járási Földhivatalnál az ingatlan- nyilvántartási eljárás során teljes jogkörrel képviselje és helyettük eljárjon.

3./ Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Szolnok,

.....

Önkormányzat képviselőjében
Szalay Ferenc polgármester

.....

Vagyonkezelő képviselőjében
Mészáros Mihályné igazgató

Ellenjegyzem: Szolnok,

329/2017. (XII. 14.) sz. közgyűlési határozat 3. sz. melléklete

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS (ingatlan-egységes)

amely létrejött egyrészről **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.), törzskönyvi azonosító száma (PIR száma): 732725, adószáma: 15732729-2-16, KSH statisztikai számjele: 15732729-8411-321-16, államháztartási egyedi azonosítója (ÁHTI): 742300) képviseli: **Szalay Ferenc** polgármester, mint **tulajdonos** (továbbiakban: **Önkormányzat**), másrészről

a **Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat**a (székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR száma): 577368 adószáma: 15577362-2-16, KSH statisztikai számjele: 15577362-7514-322-16,) képviseli: **Bencsik Zsolt** igazgató, mint **vagyonkezelő** (továbbiakban: **Vagyonkezelő**),

– együttes említésük esetén: **Szerződő Felek** – között a mai napon, helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum

Az Önkormányzat vagyona a tulajdonából és az őt megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

Az Önkormányzati vagyonnal való felelős gazdálkodás, annak kezelése, hasznosítása a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) és a hatályos jogszabályi előírások alapján történhet. A jelen szerződésben alapított vagyonkezelői jog a külön törvényben foglaltak, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Vagyonrendelet) foglaltak szerint kerül alapításra, ezeknek megfelelően gyakorolható és hagyható jóvá. A vagyonkezelés részletes szabályai a jelen szerződésben kerülnek meghatározásra.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 21/A. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel az intézményi gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja a közigazgatási területén a tankerületi központ által fenntartott nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben.

Az Önkormányzat ezen feladatellátást Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat (továbbiakban: Intézményszolgálat) közreműködésével biztosítja alapító okiratában meghatározottakra tekintettel és az Önkormányzattal megkötött ingatlanvagyonra vonatkozó Vagyonkezelési szerződésben foglaltak alapján.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása, mely a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján közfeladat.

Az Önkormányzat az egészségügyi alapellátás céljait szolgáló ingatlan üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására Vagyonkezelési szerződést kötött fenti

feladatok ellátására Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatóságával (továbbiakban: EBIG) a használatában lévő összes ingatlanra.

Az Intézményszolgálat alapító okiratában foglalt feladatai közé tartozik továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti a lakás- és helyiséggazdálkodás.

Az Önkormányzat hatékonyabb feladatainak ellátása, és az egységes vagyonkezelés érdekében az EBIG vagyonkezelésében lévő valamennyi ingatlanra/ingatlanrészre vonatkozóan a Vagyonkezelési szerződés megszüntetésre kerül.

Az Intézményszolgálat fenti közfeladatára tekintettel - lakás- és helyiséggazdálkodás - az EBIG vagyonkezelésében lévő ingatlanok/ingatlanrészek az Intézményszolgálat vagyonkezelésébe kerülnek 2018. január 1-jétől.

Szerződő Felek kijelentik, hogy az Intézményszolgálat vonatkozásában az ingatlan vagyont érintő Vagyonkezelési szerződés a törvényi változások miatt, könnyebb áttekinthetőség, valamint nyomonkövethetőség érdekében Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 326/2016. (XII.15.) sz. határozatával jóváhagyott módosításokkal egységes szerkezetbe került, melynek a 308 /2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat alapján ismét módosítása vált szükségessé.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a 326/2016. (XII. 15.) sz. közgyűlési határozattal jóváhagyott – ingatlan vagyonra vonatkozó - Egységes Vagyonkezelési szerződést közös megegyezéssel megszüntetik, és a fentiekben feltüntetett átszervezésre tekintettel az alábbi feltételekkel új Egységes Vagyonkezelési szerződést kötnek.

II. A vagyonkezeléssel érintett vagyon

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában állnak és a tulajdonos korlátozottan forgalomképes vagyoni körébe tartoznak a szolnoki, belterületi, jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező tulajdoni lapok szerinti nagyságú, megnevezésű, természetbeni fekvésű, **3316, 3952; 1049/4; 1342; 776/12; 7241; 4861/4 hrsz-ú ingatlanok, valamint a**

- **7917 hrsz-ú ingatlan 6734/7328-ad részéhez -**
- **1658/A/1 hrsz-ú ingatlan 368/2337-ed részéhez -**
- **1658/A/3 hrsz-ú ingatlan 117/264-ed részéhez -**
- **4566/12 hrsz-ú ingatlan 741/9736-od részéhez - mely 451 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,**
- **2201/1 hrsz-ú ingatlan 128/5988-ad részéhez - mely 59 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,**
- **1038 hrsz-ú ingatlan 157/2319-ed részéhez - mely 167 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,**
- **9478/7 hrsz-ú ingatlan 965/10539-ed részéhez - mely 391 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,**
- **4345 hrsz-ú ingatlan 175/6420-ad részéhez - mely 59 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,**
- **1428/3 hrsz-ú ingatlan 537/12401-ed részéhez - mely 188 m² nagyságú területre, az**

- ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 11512 hrsz-ú ingatlan 959/15955-öd részéhez - mely 297 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 3984 hrsz-ú ingatlan 200/10835-öd részéhez - mely 57 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 1565 hrsz-ú ingatlan 80/3710-ed részéhez - mely 90 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 849 hrsz-ú ingatlan 114/5760-ad részéhez - mely 66 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 8869/129 hrsz-ú ingatlan 364/15132-ed részéhez - mely 184 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 4563/1 hrsz-ú ingatlan 148/2695-öd részéhez - mely 196 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 8869/33 hrsz-ú ingatlan 911/17414-ed részéhez - mely 315 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 5024/4 hrsz-ú ingatlan 651/15745-öd részéhez - mely 358 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 3310 hrsz-ú ingatlan 916/3041-ed részéhez - mely az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 3246 hrsz-ú ingatlan 457/9245-öd részéhez - mely az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 929 hrsz-ú ingatlan 99/3311-ed részéhez - mely az ingatlanon található konyha és az ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - 1853/1 hrsz-ú ingatlan 2503/18131-ed részéhez - mely az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre - 166 m² - , valamint tanuszoda és ahhoz tartozó helyiségekre - 643 m² - vonatkozik –

továbbá orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek és bölcsőde funkciójú

- 1949/41/A/2; 1949/41/A/3; 1949/41/A/4; 1949/41/A/5; 1949/41/A/6; 5672/8/A/1; 5672/8/A/2; 5672/8/A/3; 5672/8/A/4; 5672/8/A/5; 5672/8/A/6; 5672/8/A/7; 5672/8/A/8; 5672/8/A/9; 7278/A/1; 7278/A/2; 2030/2/A/1; 2030/2/A/2; 2030/2/A/3; 2030/2/A/4; 12463/1/A/1; 12463/1/A/2; 12463/1/A/3; 12463/1/A/4; 12463/1/A/5; 12463/1/A/6; 12463/1/A/7; 6282/5/A/1; 776/5/A/1; 776/5/A/2; 776/5/A/3; 776/5/A/4; 1876/3/A/83; 1876/2/A/84; 332/A/1, 332/A/2; 10084/5/A/3; 953/A/23, 895/1/A/4; 4570/A/2; 1428/45; 8939/35/A/1; 8939/35/A/2; 8939/35/A/3; 8939/35/A/4; 8939/35/A/5; 8939/35/A/7; 8939/35/A/8; 8939/35/A/9; 8939/35/A/10; 8939/35/A/11; 8939/35/A/12; 8939/35/A/13; 8939/35/A/14; 8939/35/A/15; 8939/35/A/16; 8939/35/A/17; 8939/35/A/18; 8939/35/A/19; 3973; 3974; 4014; 4015; 4016 hrsz-ú
 - 241/1; 4734; 9107/13; 1918; 10973/4; 1428/5; 5764/2 hrsz-ú;
 valamint a
 - 7916 hrsz-ú ingatlan – Önkormányzat tulajdonában lévő - 254/1424-ed részéhez –

(a továbbiakban: *II.1./ pontban körülírt ingatlanok*).

1.1./ Önkormányzat tájékoztatja Vagyonkezelőt, hogy a Szolnok, belterületi 3973, 3974, 4014, 4015 és 4016, és az 5764/2 hrsz-ú ingatlanokat érintően telek-alakítás van folyamatban, mely során jelen szerződéssel alapított vagyonkezelői jog átvezetésre kerül az

újonnan kialakuló ingatlanokra.

2.1./ Önkormányzat kijelenti, hogy a II.1./ pontban körülírt ingatlanok közül az alábbiakban felsoroltakat a **KEOP 2009-5.2.0/A pályázathoz kapcsolódóan a Szemünk Fénye Program** keretében Bérleti Szerződésben foglaltak terhelik:

2.1.1./ Világításkorszerűsítési rendszer valósult meg *CAMINUS Zrt. V-2009/10767/001-T* számú ajánlata alapján 1038; 4345; 1853/1; 3984; 4563/1; 849; 7917 hrsz-ú ingatlanokban.

2.1.2./ Világításkorszerűsítési rendszer valósult meg *CAMINUS Zrt. V-2010/11804/001-T* számú ajánlata alapján 2201/1; 4566/12; 8869/129; 9478/7; 8869/33; 1565 hrsz-ú ingatlanokban, valamint a 5672/8/A/1; 5672/8/A/2; 5672/8/A/3; 5672/8/A/4; 5672/8/A/5; 5672/8/A/6; 5672/8/A/7; 5672/8/A/8; 5672/8/A/9; 4734; 1918; 10973/4; 12463/1/A/1; 12463/1/A/2; 12463/1/A/3; 12463/1/A/4; 12463/1/A/5; 12463/1/A/6; 12463/1/A/7; 8939/35/A/1; 8939/35/A/2; 8939/35/A/3; 8939/35/A/4; 8939/35/A/5; 8939/35/A/7; 8939/35/A/8; 8939/35/A/9; 8939/35/A/10; 8939/35/A/11; 8939/35/A/12; 8939/35/A/13; 8939/35/A/14; 8939/35/A/15; 8939/35/A/16; 8939/35/A/17; 8939/35/A/18; 8939/35/A/19 3973; 3974; 4014; 4015; 4016 hrsz-ú ingatlanokban.

2.1.3./ Fűtéskorszerűsítési rendszer valósult meg *CAMINUS Zrt. F-2009/10597/001-T* számú ajánlata alapján 1853/1; 849 hrsz-ú ingatlanokban, valamint a 241/1; 1918; hrsz-ú ingatlanokban.

2.1.4./ Fűtéskorszerűsítési rendszer valósult meg *CAMINUS Zrt. F-2010/11805/001-T* számú ajánlata alapján 2201/1; 3984; 1565 hrsz-ú ingatlanokban, valamint a 5672/8/A/1; 5672/8/A/2; 5672/8/A/3; 5672/8/A/4; 5672/8/A/5; 5672/8/A/6; 5672/8/A/7; 5672/8/A/8; 5672/8/A/9; 12463/1/A/1; 12463/1/A/2; 12463/1/A/3; 12463/1/A/4; 12463/1/A/5; 12463/1/A/6; 12463/1/A/7; 10973/4; hrsz-ú ingatlanokban.

2.2./ Önkormányzat kijelenti, hogy a II.1./ pontban körülírt ingatlanok közül az alábbiakban felsorolt ingatlanokat egyéb intézményi pályázatok terhelik:

2.2.1./ 1853/1 hrsz-ú ingatlan, Szolnoki Kodály Zoltán Ének-zenei Általános Iskola és Néptánc Alapfokú Művészeti Iskolát érintő, „*Kodály Zoltán Ének-zenei Tagozatos Általános Iskola és Tallinn Alapfokú Művészetoktatási Intézmény a fenntartható életmódot és az ehhez kapcsolódó viselkedésmintákat ösztönző mintaprojekt*” című, KEOP-6.2.0/B/09-2010-0015 azonosító számú pályázat, fenntartási idő: 2011.03.25.- 2018.02.14.

2.2.2./ 4734 hrsz-ú ingatlan, „*Jósika úti bölcsőde felújítása*” című, EBR42 192083 azonosító számú pályázat, fenntartási idő: 2014.08.22- 2019. 08.22.

2.2.3./ 1428/5 hrsz-ú ingatlan, „*Móra Ferenc úti bölcsőde bővítése és teljes felújítása*” című, ÉAOP-4.1.3/B-2f-2010-0010 azonosító számú pályázat, fenntartási idő: 2011.10.01-2017.09.30. Ezen pályázatnál a záráshoz szükséges intézkedések folyamatban vannak.

2.2.4./ 10973/4 hrsz-ú ingatlan, „*A Simon Ferenc úti bölcsőde felújítása kapacitásbővítéssel*” című, TOP-6.2.1-15-SL1-2016-00001 azonosító számú pályázat, tervezett fenntartási idő: projektzárástól számított 5 év.

2.2.5./ 1428/45 hrsz-ú ingatlan, „*Szolnok, Móra Ferenc úti rendelő felújítása*” című, ÉAOP-4.1.2/A-12-2013-0023 azonosítószámú pályázat, fenntartási idő: 2015.12.31. – 2020.12.31.

2.2.6./ 1428/45 hrsz-ú ingatlan, *Móra úti rendelő újjáépítése*” című, TOP-6.6.1-15-SL1-2016-00001 azonosító számú pályázat, fenntartási idő: projektzárástól számított 5 év.

Vagyonkezelő kijelenti, hogy e dokumentumok birtokában van és tartalmukat ismeri.

2.3./ Önkormányzat tájékoztatja Vagyonkezelőt, hogy az alábbiakban feltüntetett pályázatokra Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése döntése alapján az Önkormányzat pályázatokat nyújtott be, melyek elbírálása jelen szerződés hatályba lépésekor még nem történt meg. Vagyonkezelő kijelenti, hogy nyertes pályázatok esetén az Önkormányzattal együttműködik a pályázati kötelezettségek teljesítése érdekében:

2.3.1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 277/2017. (IX.26.) sz. határozatában foglalt TOP 6.2-1-16 kódszámú pályázati felhívás keretében *„Móra úti és a Kolozsvári úti bölcsődék fejlesztése”* című pályázat.

2.3.2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 299/2017. (XI.30.) sz. határozatában foglalt TOP 6.6.1-16 kódszámú pályázati felhívás keretében *„Széchenyi körúti orvosi rendelők fejlesztése”* című pályázat.

2.3.3./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 300/2017. (XI.30.) sz. határozatában foglalt TOP 6.6.1-16 kódszámú pályázati felhívás keretében *„Temető úti rendelő újjáépítése”* című pályázat.

2.3.4./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 301/2017. (XI.30.) sz. határozatában foglalt TOP 6.5.1-16 kódszámú pályázati felhívás keretében *„Móra úti és Aranyi Sándor úti bölcsődék energetikai fejlesztése”* című pályázat.

2.3.5./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 302/2017. (XI.30.) sz. határozatában foglalt TOP 6.5.1-16 kódszámú pályázati felhívás keretében *„Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése I-III”* című pályázat.

2.4./ Önkormányzat kijelenti, hogy a II.1./ pontban körülírt ingatlanok 1. sz. melléklet szerinti tulajdoni lapjainak III. részén bejegyzett terhek találhatók.

III. A vagyonkezelési szerződés tárgya és ellenértéke

1./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Önkormányzat ingyenesen vagyonkezelésbe adja, Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésbe veszi a II.1./ pontban körülírt ingatlanokat a II.2.1./ - II.2.3./ pont szerinti terhek kapcsán Önkormányzatot terhelő kötelezettségekkel, az átadó könyveiben szereplő bruttó nyilvántartási értéken, kivéve, ha a pályázati kötelezettségeket az Önkormányzat erre vonatkozó döntésével átvállalja.

2./ A vagyonkezelés az I. fejezetben foglalt feladatellátáshoz vagy a Vagyonkezelő működéséhez kapcsolódva a vonatkozó jogszabályi előírások és a Vagyonrendelet szabályai, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 161/2013.(VI.27.) sz. közgyűlési határozatában meghatározottak szerint történhet.

Vagyonkezelő vállalja, hogy az Önkormányzat közfeladatellátása érdekében a II.1./ pontban körülírt ingatlanokat az Önkormányzat kérésére térítésmentesen használatába adja és a használattal kapcsolatos költségek fedezetét biztosítja. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Vagyonkezelő működtetői feladata ellátásának zavartalanságát ezen használat során figyelembe veszi és biztosítja.

3./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben alapított vagyongazdálkodói jog ÁFA mentes.

IV. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

1./ Jelen szerződésben meghatározott vagyongazdálkodás időtartama alatt vagyongazdálkodót megilletik és terhelik az II.1./ pontban körülírt ingatlanokat érintően az Önkormányzat tulajdonosi jogai és kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el –, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg, a vagyont biztosítékul nem adhatja, a vagyont osztott tulajdonra nem létesíthet, a vagyongazdálkodói jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyongazdálkodásában lévő nemzeti vagyont érintően hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.

Vagyongazdálkodó az ingatlanvagyont a köznevelési intézmények közfeladat ellátásán túli időszakokra – például délutáni, hétvégi időszakokra – harmadik személy részére a hatályos jogszabályi feltételeknek megfelelően – a Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 161/2013.(VI.27.) sz. közgyűlési határozatában meghatározottak figyelembevételével – használatba adhatja. A vagyongazdálkodó köteles tartózkodni minden olyan hasznosítástól, amely az I. fejezetben meghatározott közfeladat ellátásával, a vagyongazdálkodás módjával összeférhetetlen, vagy arra negatív hatást gyakorolhat.

2./ A vagyongazdálkodási tevékenység ellátása során vagyongazdálkodó kizárólag a jelen szerződés I. fejezetében meghatározottak szerinti tevékenységet és ahhoz szorosan kapcsolódó kiegészítő tevékenységet és elsődlegesen gazdasági-vállalkozási tevékenységnek nem minősülő tevékenységet folytathat.

A vagyongazdálkodás költségei a vagyongazdálkodót terhelik és a vagyonhasznosításból eredő bevételek a vagyongazdálkodót illetik, melyet köteles jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő költségeinek fedezetére fordítani.

3./ A II.1./ pontban körülírt ingatlanok vonatkozásában fennálló hatályos szerződések tekintetében a vagyongazdálkodó jogutód, megilletik és terhelik a szerződésekben az Önkormányzatot illetve az Önkormányzat költségvetési szerveit megillető és terhelő jogok és kötelezettségek. vagyongazdálkodó úgy köteles eljárni, hogy a szerződések teljesülése kapcsán az Önkormányzatot kár ne érje. A jogutódlásról a vagyongazdálkodó a hatályos szerződések szerződő feleit köteles írásban tájékoztatni.

4./ vagyongazdálkodó köteles a II.1./ pontban körülírt ingatlanok infrastrukturális, dologi, tárgyi és személyi feltételeinek biztosítására, üzemeltetésével, karbantartásával, fenntartásával járó költségek viselésére a vagyongazdálkodás teljes időtartama alatt. E feladatoknak vagyongazdálkodó a

rendes gazdálkodás szerinti időben köteles eleget tenni és jelen szerződésben foglaltakon túl a megbízás nélküli ügyvitel szabályait nem alkalmazza.

4.1./ Amennyiben Vagyonkezelő saját költségén a II.1./ pontban körülírt ingatlanokat átalakítani, bővíteni kívánja, ehhez az Önkormányzat, mint tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulását kell kérnie, függetlenül attól, hogy a hatályos jogszabályok hatósági (építési, bontási) engedélyhez kötik-e az elvégezni tervezett tevékenységet. Mindezekről a Szerződő Felek külön okiratban állapodnak meg.

A Szerződő Felek a felújítás tartalmát a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3.§ (4) bekezdése 8. pontjában foglaltak szerint határozzák meg.

5./ Vagyonkezelőnek a II.1./ pontban körülírt ingatlanokra vonatkozó bármiféle pályázati eljárásához Önkormányzat előzetes írásos hozzájárulása szükséges. Önkormányzat vállalja, hogy az ingatlanok fejlesztését szolgáló különböző pályázatokhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást kiadja, amennyiben az érdekeit nem sérti, azzal nem áll ellentétben. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben ugyanazon pályázati forrásra kívánnak pályázatot benyújtani, abban az esetben előzetesen egyeztetnek egymással a sikeres pályázat elősegítése érdekében.

6./ Vagyonkezelő köteles a II.1./ pontban körülírt ingatlanok vagyonkezelése során a vonatkozó valamennyi hatályos jogszabályt és előírást betartani, különösen a szakmai- ágazati tevékenység végzéséhez kapcsolódó köztisztasági, közegészségügyi, valamint környezetvédelmi vonatkozásúakat.

7./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vagyonkezelő a II.1./ pontban körülírt ingatlanok közül a 2018. január 1-jei hatállyal vagyonkezelésébe kerülő ingatlanokat birtokba adási eljárás során veszi át. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a birtokbaadásról készített jegyzőkönyvben rögzítik a mérőórák állását, mely alapján a birtokbalépés napjától terhelik Vagyonkezelőt az üzemeltetési körülírt költségek.

Szerződő Felek megállapítják, hogy a II.1./ pontban körülírt ingatlanok előzőekben nem említett elemei jelen szerződés megkötésének időpontjában Vagyonkezelő birtokában vannak, ezért azzal kapcsolatban külön birtokbaadási eljárásra nincs szükség.

Vagyonkezelő köteles a szolgáltatások, valamint a mérőórák igénybevételével kapcsolatban a szolgáltatókkal lehetőség szerint saját nevében szerződést kötni.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelésbe vett vagyona vonatkozó vagyombiztosítási szerződés fenntartása továbbra is az Önkormányzat kötelezettsége marad azzal, hogy a költségét a Vagyonkezelő köteles megtéríteni.

8./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes, vagy szerződésellenes használat, illetve a kellő gondosság elmulasztásának következménye.

9./ Vagyonkezelő köteles az Nvtv. 11.§ (8) bekezdésében rögzített, számviteli törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet előírásainak maradéktalanul eleget tenni és a 21-22. § alapján – az

átadó-átvevő leltár tartalmának megfelelően – a december 31- i fordulónappal elkészített és hitelesített leltár mellékleteként minden év február 28- ig tájékoztatást adni:

- a tárgyévben elvégzett felújításokról,
- a tárgyévben elszámolt terv szerinti értékcsökkenésről,
- a tárgyévben elszámolt, illetve visszaírt terven felüli értékcsökkenésről.

10./ Vagyonkezelő köteles biztosítani annak feltételeit, hogy az Önkormányzat vagy megbízottja a jelen szerződésben foglaltak teljesülését bármely időpontban ellenőrizhesse, az ehhez szükséges intézkedéseket köteles megtenni. Az ellenőrzés és egyéb intézkedések a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyak rendeltetésszerű használatát, a tevékenység ellátását nem zavarhatja.

11./ Az Önkormányzat tájékoztatja a Vagyonkezelőt, hogy a II.1./ pontban körülírt ingatlanok közül a 1658/A/1 hrsz-ú és a 1658/A hrsz-ú ingatlanok a Szolnok, Kossuth tér 1. szám alatti társasházként működő ingatlanhoz tartoznak. A társasház közös képviselője a SZOLLAK Kft., aki a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben foglaltakra tekintettel köteles minden szükséges intézkedést megtenni az épület fenntartásának biztosítása érdekében, különös tekintettel a társasház alapító okiratában meghatározott közös tulajdonban, illetve kezelésben lévő épületrészeket érintően.

V. Adózással kapcsolatos rendelkezések

Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vagyonkezelő fizeti meg a jelen szerződéssel keletkező valamennyi adó,- járulék,- illeték,- díj jellegű és egyéb felmerülő költséget. A vagyonkezelői jog földhivatali bejegyzésével járó eljárási díj megfizetését Önkormányzat vállalja. Szerződő Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelésbe adás illetékmentes.

VI. A vagyonkezelés megszűnése

1./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közösen és egybehangzó akarattal megszüntethetik a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel közösen megállapított felmondási határidővel, és a megszüntetésből eredően egymással szemben semmilyen nemű anyagi- és egyéb igényt nem támaszthatnak. E rendelkezés nem érinti a Szerződő Felek addig keletkezett, jelen szerződésből eredő követeléseit, melyekkel kölcsönösen kötelesek elszámolni.

2./ Az Önkormányzat jelen vagyonkezelési szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati közfeladatot nem látja el vagy a vagyonkezelésbe adott vagyonban kárt okoz. Ez esetben a Vagyonkezelő a felmondásból eredő kárának, elmaradt hasznának megtérítését az Önkormányzattól nem követelheti, további követeléssel nem él.

3./ Az Önkormányzat jelen vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással megszüntetheti, ha

- a) a Vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a jelen vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi,

- b) a Vagyonkezelő adó,- illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozás több, mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
- c) a Vagyonkezelő vagy a vele közvetett vagy közvetlen módon jogviszonyban álló harmadik fél a vagyonkezelési szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül az Nvtv. szerint átlátható szervezetnek.

4./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzatot illető rendkívüli felmondás eseteiben a Szerződő Felek az addig keletkezett jogokkal és kötelezettségekkel egymással szemben elszámolnak, ezen túl Önkormányzattal szemben Vagyonkezelő igényt nem támaszthat, további követeléssel nem élhet.

VII. Ingatlan-nyilvántartási rendelkezések

1./ *Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatát illető vagyonkezelői jog bejegyzése az ingatlan-nyilvántartásba az alábbi ingatlan vonatkozásában:*

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz és kérik az illetékes Földhivataltól, hogy II/1. pont szerinti szolnoki, belterületi

a)

1949/41/A/2; 1949/41/A/3; 1949/41/A/4; 1949/41/A/5; 1949/41/A/6; 5672/8/A/1; 5672/8/A/2; 5672/8/A/3; 5672/8/A/4; 5672/8/A/5; 5672/8/A/6; 5672/8/A/7; 5672/8/A/8; 5672/8/A/9; 7278/A/1; 7278/A/2; 2030/2/A/1; 2030/2/A/2; 2030/2/A/3; 2030/2/A/4; 12463/1/A/1; 12463/1/A/2; 12463/1/A/3; 12463/1/A/4; 12463/1/A/5; 12463/1/A/6; 12463/1/A/7; 6282/5/A/1; 776/5/A/1; 776/5/A/2; 776/5/A/3; 776/5/A/4; 1876/3/A/83; 1876/2/A/84; 332/A/1, 332/A/2; 10084/5/A/3; 953/A/23, 895/1/A/4; 4570/A/2; 1428/45; 8939/35/A/1; 8939/35/A/2; 8939/35/A/3; 8939/35/A/4; 8939/35/A/5; 8939/35/A/7; 8939/35/A/8; 8939/35/A/9; 8939/35/A/10; 8939/35/A/11; 8939/35/A/12; 8939/35/A/13; 8939/35/A/14; 8939/35/A/15; 8939/35/A/16; 8939/35/A/17; 8939/35/A/18; 8939/35/A/19; 3973; 3974; 4014; 4015; 4016 hrsz-ú, valamint a 241/1; 4734; 9107/13; 1918; 10973/4; 1428/5; 5764/2 hrsz-ú; ingatlanok vonatkozásában 1/1 arányban, jelen vagyonkezelési szerződés alapján Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatát – mint Vagyonkezelőt - 1/1 arányban illető, 2018. január 1. napjától kezdődő, határozatlan idejű, vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba *bejegyzésre kerüljön.*

b)

7916 hrsz-ú ingatlan – Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő tulajdoni hányadra vonatkozóan - **254/1424-ed részéhez**, jelen vagyonkezelési szerződés alapján Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatát – mint Vagyonkezelőt - 1/1 arányban illető, 2018. január 1. napjától kezdődő, határozatlan idejű, vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba *bejegyzésre kerüljön.*

2./ *Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatát illető - korábban már bejegyzett - vagyonkezelői jog az alábbi ingatlanok vonatkozásában:*

- a) Szerződő Felek rögzítik, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a **275/2012. (XII. 13.) sz. határozatában** foglalt döntések alapján a
- **3952, 1049/4, és a 3316 hrsz-ú ingatlan** 1/1 arányú vonatkozásában, valamint a
 - **3310 hrsz-ú ingatlan** 916/3041-ed részére, mely az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - **3246 hrsz-ú ingatlan** 457/9245-öd részére, mely az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
 - **929 hrsz-ú ingatlan** 99/3311-ed részére, mely az ingatlanon található konyha és az ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik, **Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat**a mint Vagyonkezelőt 1/1 arányban illető, **2012. december 14. napjától kezdődő**, határozatlan idejű vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került, melyeket jelen szerződés aláírásával megerősítenek, azok rendelkezései változatlan feltételek mellett hatályban maradnak.
- b) Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a **140/2013. (V.30.) sz. határozatában** foglalt döntése alapján a **1342 hrsz-ú ingatlan** 1/1 arányú vonatkozásában, **Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat**a mint Vagyonkezelőt 1/1 arányban illető, **2013. július 1. napjától kezdődő**, határozatlan idejű vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került;
- c) Szerződő Felek rögzítik, Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a **121/2015. (V.28.) sz. határozatában** foglalt döntése alapján **776/12 hrsz-ú ingatlan** 1/1 arányú vonatkozásában, **Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat**a mint Vagyonkezelőt 1/1 arányban illető, **2015. július 1. napjától kezdődő**, határozatlan idejű vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került;
- d) Szerződő Felek rögzítik, Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a **106/2016. (IV.28.) sz. határozatában** foglalt döntése alapján **1658/A/1 hrsz-ú ingatlan** vonatkozásában 368/2337-ed részére, a **1658/A/3 hrsz-ú ingatlan** 184/264-ed – Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező - részéből 117/264-ed részre (113 m² nagyságú terület) **Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat**a mint Vagyonkezelőt 1/1 arányban illető, **2016. május 5. napjától kezdődő**, határozatlan idejű vagyonkezelői jog az ingatlan- nyilvántartásba bejegyzésre került;
- e) Szerződő Felek rögzítik, Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a **161/2013. (VI. 27.) sz. határozatában** foglalt döntése alapján **12483/2 hrsz-ú ingatlan** vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, **Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat**át, mint Vagyonkezelőt 1/1 arányban illető, 2012. december 14. napjától hatályos vagyonkezelői jog **2013. július 31. napjával** az ingatlan- nyilvántartásból törlésre került.
- f) Szerződő Felek rögzítik, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a **326/2016. (XII. 15.) sz. határozatában** foglalt döntése alapján
- 1.
- **4566/12 hrsz-ú ingatlan** 741/9736-od részére - mely 451 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,

- **2201/1 hrsz-ú ingatlan 128/5988-ad részére** - mely 59 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **1853/1 hrsz-ú ingatlan 2503/18131-ed részére** - mely az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre - 166 m² - , valamint tanuszoda és ahhoz tartozó helyiségekre - 643 m² - vonatkozik
- **1038 hrsz-ú ingatlan 157/2319-ed részére** - mely 167 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **9478/7 hrsz-ú ingatlan 965/10539-ed részére** - mely 391 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **4345 hrsz-ú ingatlan 175/6420-ad részére** - mely 59 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **1428/3 hrsz-ú ingatlan 537/12401-ed részére** - mely 188 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **11512 hrsz-ú ingatlan 959/15955-öd részére** - mely 297 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **3984 hrsz-ú ingatlan 200/10835-öd részére** - mely 57 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **1565 hrsz-ú ingatlan 80/3710-ed részére** - mely 90 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **849 hrsz-ú ingatlan 114/5760-ad részére** - mely 66 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **8869/129 hrsz-ú ingatlan 364/15132-ed részére** - mely 184 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **4563/1 hrsz-ú ingatlan 148/2695-öd részére** - mely 196 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **8869/33 hrsz-ú ingatlan 911/17414-ed részére** - mely 315 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **5024/4 hrsz-ú ingatlan 651/15745-öd részéhez** - mely 358 m² nagyságú területre, az ingatlanon található konyha és ahhoz tartozó helyiségekre vonatkozik,
- **7917 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában 6734/7328-ad részére,**

Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálata mint Vagyonkezelőt 1/1 arányban illető, **2017. január 1. napjától** kezdődő, határozatlan idejű vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került, melyeket jelen szerződés aláírásával megerősítenek, azok rendelkezései változatlan feltételek mellett hatályban maradnak.

2.

- **2200/2 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú** vonatkozásában, **764/16 hrsz-ú ingatlan 1/1 arányú** vonatkozásában, és a **764/17 hrsz-ú ingatlan 161/3357-ed részére** vonatkozóan - mely az ingatlanon a garázs és a raktár felépítményre és a földterületből a hozzájuk tartozó részére vonatkozik - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett **Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatát**, mint vagyonkezelőt 1/1 arányban illető, **2012. december 14. napjától** hatályos bejegyzett vagyonkezelői jogot **2017. január 1. napjával** az ingatlan-nyilvántartásból törlésre került.

g) Szerződő Felek rögzítik, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a **308/2017. (XI. 30.) sz. határozatában** foglalt döntések alapján a **7241 hrsz-ú és a 4861/4 hrsz-ú ingatlanok** 1/1 arányú vonatkozásában, **Szolnok Megyei Jogú Város**

Intézményszolgálat mint Vagyonkezelőt 1/1 arányban illető, **2017. december 15. napjától kezdődő**, határozatlan idejű vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel keletkezik.

VIII. Vegyes rendelkezések

1./ Jelen szerződést Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a **2017. december 14-i ülésén** a/2017. (XII. 14.) sz. közgyűlési határozatával jóváhagyta.

2./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés **2018. január 1-től** lép hatályba határozatlan időre, de legfeljebb az I. fejezetben meghatározott önkormányzati feladatellátás időtartamáig.

Jelen szerződés hatálybalépésével a 2016. december 22-én kelt egységes Vagyonkezelési szerződés megszűnik, Szerződő Felek az abban foglalt rendelkezéseket jelen szerződésben rendezik, az azokban foglalt jogok és kötelezettségek változatlan feltételekkel terhelik és illetik meg a Szerződő Feleket.

3./ Jelen szerződést és az elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletét Szerződő Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Szolnok,

Melléklet:

- **1. sz. melléklet: Ingatlanok tulajdoni lapjai**
- **a szolnoki, belterületi, köznevelési funkciójú**, 4566/12; 3952; 2201/1; 1853/1; 1038; 9478/7; 4345; 8869/33; 1428/3; 11512; 3984; 1565; 849; 8869/129; 4563/1; 5024/4; 1049/4, 3316; 3310; 3246; 929; 1342; 776/12; 1658/A/1; 1658/A/3; 7917; 7241; 4861/4 hrsz-ú ingatlanok,
- **a szolnoki, belterületi orvosi rendelő, egészségügyi helyiségek és bölcsőde funkciójú** 1949/41/A/2; 1949/41/A/3; 1949/41/A/4; 1949/41/A/5; 1949/41/A/6; 5672/8/A/1; 5672/8/A/2; 5672/8/A/3; 5672/8/A/4; 5672/8/A/5; 5672/8/A/6; 5672/8/A/7; 5672/8/A/8; 5672/8/A/9; 7278/A/1; 7278/A/2; 2030/2/A/1; 2030/2/A/2; 2030/2/A/3; 2030/2/A/4; 12463/1/A/1; 12463/1/A/2; 12463/1/A/3; 12463/1/A/4; 12463/1/A/5; 12463/1/A/6; 12463/1/A/7; 6282/5/A/1; 776/5/A/1; 776/5/A/2; 776/5/A/3; 776/5/A/4; 1876/3/A/83; 1876/2/A/84; 332/A/1, 332/A/2; 10084/5/A/3; 953/A/23, 895/1/A/4; 4570/A/2; 1428/45; 8939/35/A/1; 8939/35/A/2; 8939/35/A/3; 8939/35/A/4; 8939/35/A/5; 8939/35/A/7, 8939/35/A/8; 8939/35/A/9; 8939/35/A/10; 8939/35/A/11; 8939/35/A/12; 8939/35/A/13; 8939/35/A/14; 8939/35/A/15; 8939/35/A/16; 8939/35/A/17; 8939/35/A/18; 8939/35/A/19; 3973; 3974; 4014; 4015; 4016 hrsz-ú, valamint a 241/1; 4734; 9107/13; 1918; 10973/4; 1428/5; 5764/2; 7916 hrsz-ú ingatlanok

.....
Önkormányzat képviselőjében
Szalay Ferenc
polgármester

.....
Vagyonkezelő képviselőjében
Bencsik Zsolt
igazgató

Ellenjegyzem: Szolnok,

10. napirendi pont:**Előterjesztés államháztartáson kívüli forrás átadására****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: A Kornéliusz Háza Missziós Egyesület, a CONTACT Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálat, Kamasz-Tanya Gyermekek és Ifjúsági Egyesület, a Szolnoki MÁV Sportegyesület, a Vasutasok Otthona Szolnoki Egyesület, a Szolnoki Művészeti Egyesület, valamint a „Szolnok Város Közbiztonságáért” Közalapítvány feladatainak ellátását az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadásáig csak úgy tudják ellátni, ha az első negyedévre is kapnak önkormányzati támogatást. Ezért indokolt a költségvetés elfogadásáig tartó, átmeneti időszakra önkormányzati támogatást biztosítani számukra.

K é r d é s:

Tóth Istvánnék képviselő: Kérdése, hogy azoknak az egyesületeknek és alapítványoknak, melyek többségével az önkormányzatnak feladatellátási megállapodása is van, hiszen önkormányzati feladatot lát el, lehetne-e februártól februárig terjedő időszakra tervezni az önkormányzati támogatásukat a jövőben? Lehet, hogy jogi akadálya van, mégis ezt tartaná célszerűnek, hiszen akkor egyben láthatná a támogatási összegét a szervezet és a képviselő-testület is.

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző: Válaszában elmondta, hogy igen lehetne, jövőre tervezik a rendszer újraindítását a költségvetési rendelet elfogadását követően márciustól márciusig terjedő időszakra.

Hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szabó István alpolgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 13 fő – 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

330/2017. (XII.14.) közgyűlési határozat államháztartáson kívüli forrás átadásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel az államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló 25/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletre az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetése terhére 375.000 Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással, egy összegben a Kornéliusz Háza Missziós Egyesület számára az Újvárosi Humán Fejlesztési Program végrehajtása 2018. január 1. és 2018. március 31. közötti időszakban történő támogatására és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: a szerződéskötésre: 2017. december 31.

a pénzügyi elszámolásra: 2018. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetése terhére 850.000 Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással, egy összegben a CONTACT Mentálhigiénés Konzultációs Szolgálat számára a Civil Információs Centrum működési költségeinek 2018. január 1. és 2018. március 31. közötti időszakban történő támogatására és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: a szerződéskötésre: 2017. december 31.

a pénzügyi elszámolásra: 2018. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

3./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetése terhére 350.000.- Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással, egy összegben a Kamasz-Tanya Gyermekek és Ifjúsági Egyesület számára a Kamasz-Tanya Gyermekek és Ifjúsági Egyesület működésének támogatására 2018. január 1. és 2018. március 31. közötti időszakban és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: a szerződéskötésre: 2017. december 31.

a pénzügyi elszámolásra: 2018. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

4./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetése terhére 4.200.000.- Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással, egy összegben a Szolnoki MÁV Sportegyesület számára a Szolnoki MÁV Sportegyesület működtetéssel járó sportági feladatok finanszírozásának 2018. január 1. és 2018. március 31. közötti időszakban történő támogatására és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: a szerződéskötésre: 2017. december 31.

a pénzügyi elszámolásra: 2018. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

5./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetése terhére 2.475.000.- Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással, egy összegben a Vasutasok Otthona Szolnoki Egyesület számára az „ÉAOP-5.1.1/B2-13-k2-2013-0002 azonosító számú, „Szolnok, Nyugati városrész szociális rehabilitációja” című projektben a Szolnok, Tücsök utca 2. sz. alatti 8481/4 hrsz.-ú ingatlanon megvalósult Közösségi Ház üzemeltetéséhez, működtetéséhez kapcsolódóan, a helyi közművelődési tevékenység támogatására 2018. január 1. és 2018. március 31. közötti időszakban és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: a szerződéskötésre: 2017. december 31.

a pénzügyi elszámolásra: 2018. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

6./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetése terhére 2.250.000.- Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással, egy összegben a Szolnoki Művészeti Egyesület számára a Szolnoki Művészeti Egyesület működésének, a Szolnoki Művésztelep működtetésének támogatására 2018. január 1. és 2018. március 31. közötti időszakban és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: a szerződéskötésre: 2017. december 31.

a pénzügyi elszámolásra: 2018. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

7./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetése terhére 150.000.- Ft csekély összegű (de minimis) támogatást biztosít átutalással, egy összegben a „Szolnok Város Közbiztonságáért” Közalapítvány számára a működésének támogatására 2018. január 1. és 2018. március 31. közötti időszakban és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatási összeget Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésében tervezni szükséges.

Határidő: a szerződéskötésre: 2017. december 31.

a pénzügyi elszámolásra: 2018. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

a Műszaki Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
 Szabó István alpolgármester
 Fejér Andor alpolgármester
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
 Dr. Rác Andrea aljegyző
 Dr. Hecker Róbert elnök
 Dr. Molnár Beáta elnök
 Tóth Ferencné elnök
 Pataki József elnök
 Balázsiné Gödér Ágnes elnök
 Pogány Gábor Benő elnök
 Jóvér Zoltán elnök

11. napirendi pont:

Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. sportfejlesztési programjainak támogatásáról szóló szerződés módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: A Véső úti Sportközpont kivitelezésének ütemezéséből eredően szükséges a támogatási szerződés pénzügyi ütemezésének módosítása. A megkötött 108.800.000 Ft-ról szóló támogatási szerződés a következő ütemezést írta elő:

2017. évre 98.800.000.- Ft támogatás, 2018. évre 10.000.000 Ft támogatás.

A munkálatokhoz igazodó javasolt új ütemezés a következő:

2017. évre 56.300.000.- Ft támogatás, 2018. évre 52.500.000 Ft támogatás biztosítása indokolt. A 96/2015.(IV.30.) sz. közgyűlési határozat a Véső úti sportfejlesztések 2017/2018. évi ún. TAO beruházások megvalósításához szükséges önkormányzat forrás biztosításáról rendelkezik. Tekintettel arra, hogy idegen tulajdonú területen történő fejlesztést a TAO rendszer nem támogat, ezért szükséges az önkormányzat által vállalt önerő mértékét a ténylegesen támogatható feladatokhoz igazítani 57,9 millió Ft összegben.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 12 fő – 12 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

331/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. sportfejlesztési programjainak támogatásáról szóló szerződés módosításáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelet, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§-a, a sportról szóló 2004. évi I.

törvény, valamint a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. alapító okirata alapján az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat mellékletét képező szerződés módosítást jóváhagyja, és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezményéből megvalósítandó fejlesztésekhez szükséges döntések meghozataláról szóló 96/2015.(IV.30.) sz. közgyűlési határozat 3./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, hogy az 1. c) pont szerinti fejlesztés tekintetében a szükséges mértékű önerőt,

- első ütemben 52,5 millió Ft-ot,

- második ütemben 57,9 millió Ft-ot

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében biztosítani kell.

Határidő: a 2018. évi önerő biztosítására a 2018. évi költségvetés tervezése

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Gazdasági Igazgatóság és Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.

331/2017.(XII.14.) sz. közgyűlési határozat melléklete

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Mely létrejött egyrészről **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (nevében eljáró Szalay Ferenc polgármester) Szolnok, Kossuth tér 9., mint **támogató**,
másrészről

neve: Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.

címe: 5000 Szolnok, Tiszaligeti sétány 2.

képviselője: Rózsa József ügyvezető igazgató

közhasznú minősítése: közhasznú

adóhatóságnak bejelentett pénzforgalmi jelzőszáma: 11745004 - 20137412

adóigazgatási azonosító száma: 21064371-2-16

telefonszáma, fax száma: 56/423-902

e-mail címe: titkarsag@szolsport.hu

mint **támogatott** között

a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. sportfejlesztési programjainak támogatásáról szóló 193/2017.(VI.29.) sz. közgyűlési határozat mellékletét képező támogatási szerződés (a továbbiakban: támogatási szerződés) módosítására.

1. Szerződő felek a támogatási szerződés 1. pontját megelőző bekezdést a következők szerint módosítják:

„a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet Humán szakfeladatok célleírányzatai Sport és Ifjúsági feladatok – Szervezetek támogatása előirányzat, valamint a Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezményéből megvalósítandó fejlesztésekhez szükséges döntések meghozataláról szóló 96/2015. (IV.30.) sz. közgyűlési határozat 3./ pontja alapján Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésének terhére biztosított támogatási összeg felhasználására.

2. Szerződő felek a támogatási szerződés 1. pontját a következők szerint módosítják:

„1. Támogató a támogatott részére jelen szerződés alapján **108.800.000.- Ft-ot**, azaz **száznolcmillió-nyolcszázezer forintot** biztosít, melyből 2017. évre 56.300.000.- Ft-ot azaz, ötvenhatmillió-háromszázezer forintot, 2018. évre 52.500.000 Ft-ot azaz ötvenkétfmillió-ötszázezer forintot utal át a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C.§-a ”Látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye” keretén belül tervezett sportfejlesztési programhoz kapcsolódó beruházások támogatására a felek által egyeztetett időpontban. A 2017. évre átutalt támogatás felhasználására 2017. év december 31-ig, a 2018. évre átutalt támogatás felhasználására 2018. december 31-ig van mód.

Jelen támogatás alapján a kedvezményezett (támogatott) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187/1, 2014.6.26) szerinti támogatásban részesül a következő támogatási kategóriában: Sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatás beruházási céllal.”

3. Jelen támogatási szerződés módosítás az aláírás napján lép hatályba, a támogatási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

4. Szerződő felek a fentieket, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után a mai napon helybenhagyólag aláírták.

Szolnok, 20... ..

.....

támogatott

.....

támogató

Szolnok, 20.....

.....

pénzügyi ellenjegyző

12. napirendi pont:**Előterjesztés „Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése” című projekt Üzemeltetési koncepciójának elfogadására****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: A Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése című projekt beruházáshoz kapcsolódóan a közbeszerzési eljárás megindításának feltétele a fejlesztés üzemeltetési koncepciójának elfogadása.

Az előterjesztés tartalmazza a Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése című projekt üzemeltetési koncepcióját.

Kérdés:

Radócz Zoltán képviselő: Magát a koncepciót jónak tartja. Kérdései, hogy az anyag készítésekor figyelembe vették-e azt, hogy a 2020 utáni időszakban párhuzamosan is működőképes lesz-e a Véső úti és a Tiszaligeti strandfürdő, illetve a két fürdő fejlesztést ugyan az tervezte-e? Az indulási évre 59.000 fő/év működést terveztek.

A jegyző felé kérdése, hogy mikor indul a feltételes közbeszerzés, illetve ki lesz a lebonyolító?

A fürdőfejlesztésekkel kapcsolatban született-e már kormánydöntés, vagy bármilyen információval rendelkezik-e az önkormányzat ezirányú forrásait illetően?

Rózsa József ügyvezető igazgató: Válaszában elmondta, hogy az előterjesztésben szerepel, hogy az üzemeltetési koncepció elkészítője figyelembe vette a párhuzamos működést. Ugyanaz készítette, mint a Tiszaligeti Strandfürdő fejlesztését. Többször visszaköszön az anyagban, hogy miként lehet majd tartalmát, megjelenését, látogatottság számát tekintve, hogy várhatóan kik fogják majd látogatni a Tiszaligeti és a Véső úti fürdőket.

A Véső úti Strandfürdő esetében legalább 90%-ban helyi lakosok látogatását prognosztizálják. A jegyárakat is e tekintetben próbálták előzetesen meghatározni, amely természetesen nem végleges, hiszen egy üzemeltetési előzetes tervekoncepcióról van szó.

Ebben a stádiumban mindkét fejlesztést igyekezett összefüggésében elkészíteni a terv szakmai elkészítője. Megjegyezte, hogy a Véső úti Strandfürdő esetében alacsonyabb jegyárakkal tervezetnek, mint a Tiszaligeti Strandfürdőnél.

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző: A költségvetési rendelet szerint közbeszerzési eljárás egy fejlesztés tekintetében, akkor indítható, ha az üzemeltetési koncepciót a Közgyűlés arra vonatkozóan elfogadta. A lefolytatott árajánlatkérések alapján a közbeszerzés lebonyolítására a legjobb ajánlatot a Szolnoki Városfejlesztő Zrt. adta.

A Közgyűlés jóváhagyó döntését követően a szerződés aláírása megvalósulhat és azt követően indíthatja a Zrt. a közbeszerzést.

A Tiszaligeti fürdő tekintetében a szakmai műszaki tartalmát a Közgyűlés az előző ülésén ismerte meg. 5,5 milliárdos becsült költségről tájékoztatták a képviselő-testületet. Azzal a műszaki tartalommal és becsült költséggel fog a Kormány elé elbírálásra a projekt. Információi szerint rövid időn belül döntés fog születni ez ügyben.

Szabó István alpolgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s o k:

Radócz Zoltán képviselő: Abban az esetben, ha 2018 évben nem kap támogatást a Véső úti fejlesztés a Tiszaligeti Strandfürdő átalakítása pedig elkezdődik, akkor 2020-ig fürdő nélkül marad a város. Aggodalmát fejezte ki ez ügyben. Ez indokolta a kérdését, bár nem hangzott el, hogy költségbecslése van-e.

A jegyárakkal kapcsolatban elképzelhetőnek tartaná, ha a város kártya rendszerben résztvevők számára alacsonyabb árat is biztosíthatnának, hiszen a Tiszaligeti fürdőnek a koncepciója az idegenforgalom felé fog irányulni. Célszerűnek tartaná, hogy a megújult MÁV strand lenne a szolnoki lakosságot döntően kiszolgáló akár egész éves úszási lehetőséget biztosító fürdő, ahová a buszjárat is biztosítva lenne.

Átgondolásra javasolja, hogy a szolnoki lakosok kedvezményeket is kaphassanak. Természetesen akkor lesz mindez aktuális, ha már a fejlesztés elindult és ismertek lesznek az üzemeltetés feltételei.

Csatári István vezérigazgató: A Véső úti Strandfürdő újjáépítésének jelenleg becsült költsége 1,3 milliárd forint. Az eredeti megállapodás szerint 1 milliárd forint volt a tervezett költség, de az építőiparban és a gazdaságban tapasztalható folyamatok miatt, már a Kormány is elismer egy 30%-os áremelkedést.

A feltételes közbeszerzés elindítását azért tartják fontosnak, hogy amennyiben megszületik a támogatói okirat – nem gondolja, hogy 2018 évben ez ne történne meg – ne legyen akadálya a projekt indításának.

Arra a felvetésre, hogy 2019-2020-ban a város strandfürdő nélkül maradhat elmondta, hogy a Tiszaligeti fürdő kiesésével kell számolni, hiszen a Véső úti Strandfürdő jelenleg sem üzemel. Akkor lehetne a kettő fejlesztést ütemezni, ha mindkét fürdő üzemelne. Ennek tükrében a Véső úti fejlesztést minél hamarabb el kell indítani.

A tervek szerint sokkal rövidebb a kivitelezési ideje, mint a Tiszaligeti fejlesztésnek, így az némileg csökkenteni fogja majd a hiányt. Kétségtelen, hogy előreláthatólag lesz olyan időszak, amikor a városban az úszási és fürdőzési lehetőségeket szükségmegoldásokkal kell majd pótolni.

A Közgyűlés előző ülésén a polgármester beszélt arról a Tiszaligeti fejlesztésnél, hogy keresik a lehetőségeket az önkormányzat munkatársai is és az érintettek, hogy melyek azok az egyéb vízfelületek, amelyeket igénybe lehet venni majd abban az időszakban. Ugyanannak a Kormány és önkormányzat között kötött megállapodásnak a részét képezi mindkét projekt, ezerét úgy gondolja, hogy mindenkinek az az érdeke, hogy mindkét fejlesztés minél hamarabb elindulhasson.

Rezák László képviselő: A strand területén tervezett vendéglátás és az étterem minőségét illetően érdeklődött.

Rózsa József ügyvezető igazgató: Bízunk abban, hogy az étkeztetés minősége el fogja érni azt a szintet, amelyhez már korábban is hozzászórtak a szolnokiak. A tervek szerint egy melegítőkonyha áll majd rendelkezésre. Az anyagban szerepel, hogy a Sportcentrum lesz az üzemeltetője az egész Véső úti Sportközpontnak beleértve a strandfürdőt is. Mivel bérbeadásról van szó, azt szeretnék, hogy egy önkiszolgáló étterem legyen a területen, amely alapvetően a fürdő vendégeket kiszolgálja, ugyanakkor látogatható legyen a külsősök számára is.

A városrész ilyen jellegű ellátásában fejlődést jelentene, hiszen a környéken lévő vendéglátó egységek megszűntek. Igyekezni fognak olyan üzemeltetőt, konyhát találni, amely megfelel a fürdővendégeknek és a környéken élőknek is.

Az étterem mellett időszakosan kell, hogy legyen strandfürdőhöz illő külső büfé, mely megjelenésében is méltó. Valóban azzal terveznek, hogy zömében szolnoki családok fogják látogatni a fürdőt, ezért az egészséges életmód mellett a gyerekek megfelelő kiszolgálására is nagy figyelmet kell majd fordítani.

Szabó István alpolgármester: Kérte, hogy ne legyenek pesszimisták, hiszen minden beruházás kellemetlenségekkel jár, de biztos abban, hogy valamilyen megoldást találnak majd. Pillanatnyilag a kivitelezési folyamatok még nem ismertek.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

332/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat

a „Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése” című projekt Üzemeltetési koncepciójának elfogadásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. valamint 15. pontja alapján, figyelemmel Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017.(II.24.) önkormányzati rendelet 14.§ (7) bekezdésére az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja a Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése című projekt Üzemeltetési koncepcióját a határozat 1. sz. melléklete szerint.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester

Fejér Andor alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rácz Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Csatári István Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. vezérigazgató

Rózsa József Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

ÜZEMELTETÉSI KONCEPCIÓ

MODERN VÁROSOK PROGRAM

Véső Úti Strandfürdő fejlesztés

Készítette: Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.

2017. november 23.



Tartalom

1	Vezetői összefoglaló	5
2	A fejlesztés bemutatása	8
2.1	A fejlesztés célja és hatásai	9
2.2	A fejlesztés műszaki-szakmai tartalma	10
2.2.1	A fejlesztés eredményeként kialakuló funkcionális egységek	10
2.2.2	Mérőszámok	12
2.3	A projekt forrásigényének bemutatása	13
2.4	A projekt főbb indikátorai	14
3	A működtetésre vonatkozó koncepció	15
3.1	Az üzemeltető szervezet felépítése és funkciói	15
3.1.1	A Strandfürdőt üzemeltető részleg	17
3.1.2	Szakmai összetétel: funkciók és létszámok	18
3.2	Általános feladatok és hatáskörök meghatározása	23
3.2.1	A munkáltatói jogok gyakorlása	23
3.2.2	A munkavállalók általános jogai és kötelezettségei	24
3.3	Az ügyintézés általános szabályai	26
3.3.1	Munkautasítások	26
3.3.2	A munkavégzés általános szabályai	26
3.3.3	A szervezeti egységek együttműködésének szabályai	26
3.4	Belső szabályzatok	27
3.5	Munkaköri leírások	28
4	Az üzemeltetés irányelvei	29
4.1	A létesítmény sikeres üzemeltetésének szempontjai	29
4.2	A vizuális megjelenítés jó gyakorlatai	31
4.3	Látogatómenedzsment	33
4.3.1	Megközelíthetőség	34
4.3.2	Élményelemek kialakítása	34
4.3.3	Áramlástervezés és sormenedzsment	36
4.3.4	Kiegészítő szolgáltatások	36
4.3.5	Vendéglátás	37
4.3.6	Higiénia, biztonság	37
5	Az üzemeltetés technikai feltételei	38
5.1	Nyitva tartás	38
5.2	Strandfürdő	38
5.3	Uszoda	39

5.4	Sportszálló	39
6	A létrejött termék bemutatása, nyújtott szolgáltatások	40
6.1	Strandfürdő	40
6.2	Uszoda	40
6.3	Vendéglátás	40
6.4	Sportszálló	42
7	A működtetés becsült költségei és bevételei	43
7.1	Feltételezések	43
7.2	Bevételek becslése	43
7.2.1	Általános	43
7.2.2	Belépőjegy	44
7.2.3	Vendéglátás	47
7.2.4	Szolgáltatások	47
7.2.5	Sportszálló	48
7.2.6	Egyéb bevételek	49
7.3	Költségek becslése	50
7.3.1	Munkabérek és járulékok	50
7.3.2	Üzemeltetési költségek	52
7.3.3	Karbantartási költségek	54
7.3.4	Pótlási költségek	54
7.4	Működési eredmény – 10 éves előrejelzés	55
1.1.1	Realista forgatókönyv	55
1.1.2	Optimista forgatókönyv	55
1.1.3	Pesszimista forgatókönyv	56
7.5	Amortizáció	57
7.6	Cash-flow terv	57
8	Szinergiák és partnerkapcsolatok	58
8.1	Együttműködés típusok	58
8.2	Szinergia lehetőségek	59
8.3	Közvetlen és közvetett hozzáadott értékek	61
8.3.1	Közvetlen hozzáadott értékek	61
8.3.2	Közvetett hozzáadott értékek	61
9	Kockázati tényezők az üzemeltetés során	63

1 Vezetői összefoglaló

A Modern Városok Program forrásaiból megvalósuló Véső úti strandfürdő fejlesztés célja a Véső út és környékén található, leromlott állagú, alulhasznosított területek helyreállítása, bekapcsolása a város vérkeringésébe. A fejlesztés kapcsolódik a lakossági- és diáksport lehetőségek javításához, a lakossági rekreációs létesítmények kialakításához, mindezt a vállalkozások és befektetők, valamint a lakosság számára vonzó, ugyanakkor környezetileg fenntartható városi környezet, települési arculat kialakítása mellett valósul meg.

Az előzetesen a MÁV tulajdonában lévő barnamezős területen található sportlétesítmények, sport- és szabadidős célú épületek egy része a projekt keretében része elbontásra kerül, és részben új, részben felújított épületekkel és létesítményekkel újul meg a strandfürdő területe. Új fogadóépület épül, öltözővel és szaunával; megtörténik a meglévő gyermek- és meleg vizes medencék felújítása, a régi úszómedence átalakításával és felújításával egy szabványos méretű 50 méteres úszómedence kerül kialakításra. A sportszálló funkciójú épület szintén felújításra kerül, az alsó szintjén vendéglátó egység kap helyet. A fejlesztéshez kapcsolódóan a teljes alpinfrastruktúra (ivóvíz- és szennyvízhálózat, termálvíz és hidegvízhálózat) átépítése mellett egy-egy új hideg- és meleg vizes kút kerül kialakításra, és újjáépül a szivattyúház.

A projekt mérőszámai:

- Fejlesztett épületek alapterülete: 980 m²
- Felújított medencék teljes vízfelülete: 2094 m²
- A fürdő terhelhetősége: nyári időszakban: 3582 fő, téli időszakban: 1704 fő
- Kialakított szálláshelyek száma: 6 szobában 22 szálláshely
- Új munkahelyek száma: 18 állandó és 7 szezonális munkahely

A Véső úti Strandfürdő üzemeltetésében erősen érvényesül a szezonális hatása. Míg az uszoda (és a strandmedencék közül az ülőpados termálmedence valamint a melegvizű ülőpados medence) egész évben – télen sátorfedéssel – nyitva tart, a strandmedencék mindössze májustól szeptemberig használhatóak.

A Véső úti Strandfürdő üzemeltetői feladatait a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. látja el. A cég munkatársainak száma jelenleg meghaladja a hetvenet, a Véső úti Strandfürdő megnyitásával ez további 25 fővel (18 fő állandó és 7 fő szezonális alkalmazott) bővül.

A fürdő üzemeltetését végző munkatársak a Véső úti Sportközpont vezetőjének beosztottjaiként dolgoznak majd, a műszaki üzemeltetésért felelős alkalmazottak viszont értelemszerűen a műszaki

igazgatóhelyettes irányítása alatt működő műszaki csoporthoz csatlakoznak. A Strandfürdő pénzügyi-gazdasági adminisztrációja, a marketingtevékenység ellátása, stb. pedig a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. csoportjainak ad új feladatokat.

Jelen tanulmány bemutatja be a strandfürdő működtetésének becsült költségeit és bevételeit. Az ezzel kapcsolatos **előrejelzések** a realista forgatókönyv feltételezésein, és a **strandfürdő és az uszoda üzemeltetés első teljes évére becsült együttes 58 715 fős látogatottságán alapulnak**, mely a referencia időszak végére, 2028-ra meghaladhatja a 69 ezer főt. A strandfürdő és az uszoda látogatói 90%-ban a szolnokiak közül kerülnek ki. A Sportszálló vendégeink becsült létszáma az első évben 3035 fő, a tizedik évben 4336 fő.

A **strandfürdő és uszoda az előrejelzések szerint az első évben nettó 62 millió Ft feletti árbevételt ér el**, amelynek legnagyobb része, mintegy 60 %-a a strand és az uszoda belépőjegyekből, további egynegyede pedig a Járműjavító számára történő termálvíz értékesítésből származik. A strandfürdő területén, de üzemeltetés és vendégforgalom szempontjából attól elkülönülten működő **sportszálló bevétele az első évben közel 16 millió Ft**, mely 2028-ra 27 millió Ft fölé emelkedik. A strandfürdő és a sportszálló összesített bevételi adatai a vendégszám prognosztizált növekedésével és az áremelkedéssel korrigálva az ötödik működési évre, 2023-ra elérik a 98, 2028-ra megközelíthetik a 120 millió Ft-ot.

Az üzemelés első évében a **strandfürdő összes becsült költségének nagyságrendje 120 millió Ft**, melynek több mint 95 %-a állandó költség. Az állandó költségeken belül a személyi költségek 70 millió Ft-ot (59%), a rezsiköltségek 43,5 millió Ft-ot (37%) tesznek ki. A **sportszálló üzemeltetési költsége 2019-ben 12,5 millió Ft-ra becsült**.

A realista forgatókönyvnek megfelelő bevételek és kiadások mellett, egyéb bevétel és támogatás nélkül a teljes Véső úti Strandfürdő működési eredménye az üzemelés első évében - 52 331 815 Ft. A **következő táblázat szemlélteti, hogy a fenntarthatóság biztosításához szükséges támogatás változatlan feltételek mellett a 10 éves referencia időszak végére 66,6 millió Ft-ra növekszik**.

Hosszú távon a létesítmény fenntarthatóságát nagymértékben javítaná a sportszálló kapacitásának **bővítése** a fogadóépület emeleti szintjére épített 10 db kétszemélyes vendégszobával, mely a vizsgált időszak végére éves viszonylatban több mint 25 millió Ft-tal mérsékelné a Véső úti strandfürdő fenntartásához szükséges önkormányzati támogatás mértékét.

	2019	2020	2021	2022	2023
Összes működési bevétel	78 908 676	83 021 410	89 140 015	93 283 016	98 032 839
Összes költség	131 240 491	136 461 605	143 212 322	149 599 707	155 333 836
Működési eredmény támogatás nélkül	-52 331 815	-53 440 195	-54 072 308	-56 316 691	-57 300 997
Támogatási igény 6 szobás sportszállóval	52 331 815	53 440 195	54 072 308	56 316 691	57 300 997
Támogatási igény 16 szobás sportszállóval	40 913 424	41 537 860	38 554 480	39 941 378	40 264 074

	2024	2025	2026	2027	2028
Összes működési bevétel	104 205 629	108 286 677	112 443 830	116 630 243	120 837 140
Összes költség	166 553 713	171 878 162	176 306 619	181 837 448	187 472 458
Működési eredmény támogatás nélkül	-62 348 084	-63 591 485	-63 862 790	-65 207 205	-66 635 317
Támogatási igény 6 szobás sportszállóval	62 348 084	63 591 485	63 862 790	65 207 205	66 635 317
Támogatási igény 16 szobás sportszállóval	41 853 752	42 155 710	40 486 559	40 891 523	41 381 210

A tanulmány továbbá javaslatokat fogalmaz meg az üzemeltető szervezet sikeres működtetésére, a jövőbeli együttműködésekre és az üzemeltetés során felmerülő kockázatok kezelésére vonatkozóan, meghatározza a jellemző feladatokat és hatásköröket, az ügyintézés alapvető szabályait, valamint részletesen bemutatásra kerülnek az üzemeltetés személyi és technikai feltételei, és a létrejött termék.

2 A fejlesztés bemutatása

A Véső úti Strandfürdő fejlesztés helyszíne Szolnok belvárosának nyugati részén, a Véső utca és a Horog utca közti leromlott állagú, alulhasznosított területen található, mely a város Integrált Városfejlesztési Stratégiájában városrehabilitációra és turizmusfejlesztésre kijelölt akcióterület. Az ingatlan címe: Szolnok, Véső utca 2. (helyrajzi szám: 7355/5), az ingatlan tulajdonosa: Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata.

A szolnoki MÁV-strand évtizedeken keresztül a város nagy hagyományokkal rendelkező idegenforgalmi egysége volt. A MÁV Véső úti sporttelepe 1910 óta nyújt sportolási lehetőséget a szolnokiaknak, és a Szolnoki MÁV MTE volt hazánkban az első sportegyesület, amelynek 1928-ban már saját uszodája volt. A strand fénykorában – melyre ma is nosztalgiával elékeznek vissza a szolnokiak – az úszómedence mellett alkáli-hidrogénkarbonátos termálvízzel töltött medence, gyermekpancsoló és egy nagyobb gyerekeknek szánt medence működött itt. A MÁV-strandot a nyári hónapokban 25-30 ezer fürdőző kereste fel.

A strand sorsát a strandfürdők korszerűsítésével kapcsolatos szabályozás pecsételte meg. Az 1996-os kormányrendelet szerint ugyanis az Európai Unióhoz való csatlakozás megkövetelte, hogy korszerű strandfürdők üzemeljenek, és ennek értelmében 2002. december 31. után már nem lehetett a medencéket töltő-ürítő üzemeltetéssel működtetni. A vízforgató berendezéshez szükséges források és hosszú távú működést biztosító anyagi feltételek azonban nem álltak rendelkezésre, így a MÁV-strand 2003-ban bezárt.

A létesítmény állagromlása azóta folyamatos, egyes elemek időközben életveszélyessé váltak. Bár a vasutasnap alkalmával a hagyományokhoz híven egy napra minden évben feltöltötték a MÁV-strand medencéit, az alapvetően jó adottságokkal rendelkező strandfürdőt a szolnoki lakosság nem használhatja. A bezárása óta ugyanakkor folyamatos társadalmi igényként van jelen az üzemelési feltételek megteremtése, és a sokak által kedvelt strand újraindításának a kérdése. A városrészben nagy igény mutatkozik atlétika és úszás sportágakban az utánpótlás nevelésre, illetve a lakossági szabadidős tevékenységeknek helyet biztosító infrastruktúrára. A terület a kormány döntése értelmében a Véső úti sportteleppel együtt 2014-ben került a város tulajdonába. A fejlesztés ezen lakossági igények kielégítését szolgálja.

A fejlesztés megvalósulása esetén 5 kültéri medence kerülne felújításra, illetőleg 980 m² alapterületű új épület létrehozását jelenti a fejlesztés. A Véső úti Strandfürdőben a régi úszómedence felújításával egy szabványos 50 m-es versenymedence kerül kialakításra.

A Véső út és környékén található, leromlott állagú, alulhasznosított területek helyreállítása és visszakapcsolása a város vérkeringésébe csak a MÁV-strand felújításával együtt tud érdemi módon megvalósulni. A kapcsolódó négy másik projekttel együtt a Véső úti Strandfürdő egy komplex, sokoldalú fejlesztést hoz létre, melyek egymással szinergiában, egymás hatásait felerősítve képesek elérhetőbb feltételeket teremteni, ezáltal megvalósítva a városrész revitalizációját.

2.1 A fejlesztés célja és hatásai

A **projekt általános célja** a Véső út és környékén található, leromlott állagú, alulhasznosított területek helyreállítása, bekapcsolása a város vérkeringésébe. Mindezt olyan módon, hogy a városrész megújítása lehetőség szerint gazdasági funkciókra irányuló fejlesztésekkel összhangban történjen, a fejlesztés hatására pedig e városi tereket a lakosság használatba vegye. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának fontos célja az egészséges életmódra-nevelés, a szabadidősportok feltételeinek javítása. Ezért a terület megújítási koncepciójának megtervezésekor fontos szempont volt, hogy az kapcsolódjon a lakossági- és diáksport lehetőségek javításához, a lakossági rekreációs létesítmények kialakításához, mindezt a vállalkozások és befektetők, valamint a lakosság számára vonzó, ugyanakkor környezetileg fenntartható városi környezet, települési arculat kialakítása mellett. A Véső Úti Sporttelep és Strandfürdő infrastruktúrájának javításával és szolgáltatásainak bővülésével megvalósítható lenne Szolnok város turisztikai kínálatának bővítése valamint a lakossági felhasználók helyi szolgáltatások használatára való ösztönzése.

A projekt főbb eredményorientált rövid távú célkitűzései:

- A lakossági igények minőségi kiszolgálása, az elvándorlás megállítása
- A vendéglétszám és a visszatérő vendéglétszám növekedése, a költéshajlandósági kedv növekedése
- Közvetlen munkahelyteremtés a Véső Úti Sporttelep és Strandfürdőben
- A fürdő gazdasági-természeti fenntarthatóságának javítása
- A város turisztikai mutatóinak javítása
- A szolnoki vonzerőkhöz kapcsolódó marketing tevékenység erősítése

- Egy nagy értékű beruházás kivitelezésével a helyi vállalkozók és a helyi gazdaság többletbevételhez juttatása

A projekt hosszú távú célkitűzései:

- Az egészségturizmus egészségügyi ágának, lehetőségeinek kihasználása
- Szolnok turisztikai brandjének tovább erősítése
- A környező szinergiában lévő turisztikai projektek erősítése (Tiszaliget, Reptár, Sörárium)
- Közvetett munkahelyteremtés az egészségturizmus által érintett szektorokban
- Tőkebefektetés vonzása
- Az emberek egészségi állapotának javulása, az egészségtudatos magatartás elterjesztése

2.2 A fejlesztés műszaki-szakmai tartalma

Az előzetesen a MÁV tulajdonában lévő barnamezős területen található sportlétesítmények, sport- és szabadidős célú épületek egy része a projekt keretében része elbontásra kerül, és részben új, részben felújított épületekkel és létesítményekkel újul meg a strandfürdő területe. Új fogadóépület épül, öltözővel és szaunával; megtörténik a meglévő gyermek- és meleg vizes medencék felújítása, a régi úszómedence átalakításával és felújításával egy szabványos méretű 50 méteres úszómedence kerül kialakításra. A sportszálló funkciójú épület szintén felújításra kerül, az alsó szintjén vendéglátó egység kap helyet. A fejlesztéshez kapcsolódóan a teljes alpinfrastruktúra (ivóvíz- és szennyvízhálózat, termálvíz és hidegvíz hálózat) átépítése mellett egy-egy új hideg- és meleg vizes kút kerül kialakításra, és újjáépül a szivattyúház.

2.2.1 A fejlesztés eredményeként kialakuló funkcionális egységek

Fogadóépület

A fogadóépület új létesítményként kerül kialakításra. A földszint + 1. emelet kialakítású épület földszinti részén a bejárat mellett kap helyet a pénztár, a büfé és a társalgó. A földszint legnagyobb részét az 500 fő kapacitással bíró öltöző foglalja el, és itt lesz megtalálható a szauna merülőmedencével, zuhanyzóval, és pihenő résszel. Az alagsorban a tervek szerint a víz gépészeti tér kap helyet. Az épület hasznos alapterülete: 600 m².

Az épület kialakítása lehetővé teszi, hogy második lépcsőben emelet ráépítésével további szálláshelyszolgáltatás és raktár funkció kapjon benne helyet. Itt a későbbiekben a Véső úti Sportközpont

sportolói számára elérhető szálláshelyek kerülhetnek kialakításra (10 db 2 ágyas szoba, önálló fürdőszobákkal) olyan emeleti feljáráttal, mely a strand forgalmát nem zavarja.

Medencék

- 1) **Úszómedence:** A régi úszómedence felújításával egy standard 50 m-es versenymedence kerül kialakításra, az időmérő panelek későbbi kialakítását figyelembe véve. Szolnokon ez hiánypótló termék, jelenleg nincs a városban szabványos versenymedence. A medence mellett mobilellátók elhelyezésére alkalmas terület is kialakításra kerül. Az úszómedence egész éves üzemelését időszakos sátorfedés biztosítja. A medence egész évben üzemel.
- 2) **„Pipa” élménymedence:** Az alakja miatt „pipa” néven ismert, nagyobb és aktívabb gyerekek számára kialakított medence teljes felújításra kerül, élményszerű elemekkel és úszásoktatásra is alkalmas területtel. A különböző korosztályok számára a medence fokozatosan mélyül 1 m-től 1,25 m-es mélységig. A medence csak a nyári időszakban üzemel.
- 3) **Melegvízű ülőpados medence:** A gyermekpancsoló medence mellé egy forgatott vízű melegvízes ülőmedence került betervezésre, így a szülők akár a szomszédos medencéből is szemmel tarthatják a kisgyermekeket. A medence egész évben üzemel.
- 4) **Gyermek pancsoló medence:** A legkisebbek biztonsága érdekében ők a nagyobb gyerekektől elkülönült területet kapnak. A gyermek pancsoló medence új burkolatot kap, és élményelemekkel egészül ki. A medence csak a nyári időszakban üzemel.
- 5) **Ülőpados termálmedence:** A szintén a gyermekpancsoló medence melletti 58-60 fős kapacitású töltő-ürítő rendszerrel működő termálmedence új burkolatot kap. A medence egész évben üzemel.

Szivattyúház

A meglévő földszintes szivattyúház áthelyezésre kerül, a területen új kút létesül, amely biztosítani képes a megújult strand vízigényét. A kinyert termálhő előreláthatólag a strandfürdő épületeinek melegvíz-ellátását és fűtését is biztosítani képes.

Sportszálló és étterem

A fejlesztés során a meglévő földszint + 1. emelet kialakításos épület felső szintjén a kor elvárásainak megfelelő színvonalú, a Véső úti Sporttelepre edzőtáborokba és versenyre érkező sportolók fogadására alkalmas vendégszobák kerülnek kialakításra. Tervezett szobaszám: 6 db szoba (2 db 3 ágyas és 4 db 4 ágyas), önálló fürdőszobákkal.

Az épület földszintjén melegítőkonyhás kialakítású önkiszolgáló étterem kap helyet, mely egész évben üzemel, és utcai bejárás is lehetővé tesz, a strand irányában beléptető kapuval. Az étterem

idényjelleggel a strand felé kerthelyiséggel és kiszolgálóablakkal működik. A sportszálló épület hasznos alapterülete: 380 m².

2.2.2 Mérőszámok

Amortizáció miatt bontásra szoruló épületek és létesítmények:

- Földszint + I. emelet kialakításos, földszinten fedett uszoda – edzőterem, emeleten 4 db szolgálati lakás funkciójú épület. Az épület a nagymedence felől fedetlen lelátóval kialakított. Hasznos alapterület: 856,34 m²
- Földszintes szauna funkciójú épület. Hasznos alapterület: 114,71 m²
- Falazott szerkezetű, sorosan egymás mellé telepített 107 db-os öltözői kabinsor. Hasznos alapterület: 139,32 m²
- Földszintes atlétikai iroda funkciójú épület. Hasznos alapterület: 69,38 m²
- 100m³-es AG 100-24 típusú acélszerkezetű víztorony

Felújítandó létesítmények:

- Meglévő földszint + I. emelet kialakításos, étterem és sportszálló funkciójú épület. Hasznos alapterület: 380 m²
- Úszómedence: vízfelülete 1050 m²
- „Pipa” élménymedence: vízfelülete 580 m²
- Melegvizű ülőpados medence: vízfelülete 195 m²
- Gyermekek pancsoló medence: vízfelülete 74 m²
- Ülőpados termálmedence: vízfelülete 195 m²

Új létesítmények:

- Földszint + 1. emelet kialakítású fogadóépület. Hasznos alapterület: 600 m²

A fürdő terhelhetősége

A fürdő megengedhető napi terhelhetősége a téli és nyári üzemállapotnak megfelelően lett meghatározva.

- Nyári időszakban: 3582 fő
- Téli időszakban: 1704 fő

2.3 A projekt forrásigényének bemutatása

A fejlesztés finanszírozásához szükséges forrást Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 100%-ban a Modern Városok Program forrásaiból kívánja finanszírozni. Az Önkormányzat ÁFA visszaigénylő, a támogatás nettó elszámolással történik.

Költségfajták	2016	2017	2018	Összesen
I. ELŐKÉSZÍTÉSI KÖLTSÉGEK	60 000 000	0	0	60 000 000
Előkészítő projektmenedzsment	5 220 000	0	0	5 220 000
Engedélyes terv	37 000 000	0	0	37 000 000
Megvalósíthatósági tanulmány	6 800 000	0	0	6 800 000
Üzemeltetési koncepció	1 980 000	0	0	1 980 000
Külső vízi közmű létesítmények engedélyes terve	9 000 000	0	0	9 000 000
II. MEGVALÓSÍTÁSI KÖLTSÉGEK	0	318 356 667	921 643 333	1 240 000 000
II.1 Beruházás	0	298 650 000	891 550 000	1 190 200 000
Kiviteli terv		46 300 000		46 300 000
Kivitelezés	0	252 350 000	891 550 000	1 143 900 000
II.2 Dologi kiadások	0	19 706 667	30 093 333	49 800 000
Közbeszerzés	0	12 140 000	860 000	13 000 000
Projektmenedzsment	0	7 566 667	15 133 333	22 700 000
Műszaki ellenőrzés	0	0	10 600 000	10 600 000
Marketing	0	0	3 500 000	3 500 000
PROJEKT ÖSSZKÖLTSÉGE	60 000 000	318 356 667	921 643 333	1 300 000 000

Megvalósítási költségek, összesen nettó:	1 300 000 000 Ft
melyből felhasználásra került 2016. évben	60 000 000 Ft
felhasználásra tervezett 2017. évben:	318 356 667 Ft
2018. évben:	921 643 333 Ft

2.4 A projekt főbb indikátorai

A fejlesztés az alábbi indikátorok elérését tűzi ki célul:

Output indikátorok*

	Kiindulási érték	Tervezett célérték	Mérőszám	Adatforrás, adatgyűjtés módja
Fejlesztett épületek alapterülete	0	980	m ²	Az elismert teljesítés alapján
Felújított kültéri medencék száma	0	5	db	Az elismert teljesítés alapján
Létrehozott új szolgáltatások száma	0	2	db	Az elismert teljesítés alapján

*Elérésük időpontja 2019. I. né.

Eredmény indikátorok

	Kiindulási érték	Tervezett célérték	Mérőszám	Adatforrás, adatgyűjtés módja
Új munkahelyek száma**	0	18	fő	A fejlesztést megelőző évhez képest újonnan foglalkoztatottak éves átlagos létszáma a projekt befejezése utáni teljes naptári évben a pályázó nyilatkozata alapján
Az uszoda és a strandfürdő éves látogatóinak száma***	0	60 000	fő	Üzemeltető adatközlése alapján
1 év alatt eltöltött vendégéjszakák száma a sportszállóban ***	1 310	3 500	darab	Vonatkozó KSH adatgyűjtő alapján
A strandfürdő éves árbevétele***	0	75 000 000	Ft	Kedvezményezett eredmény kimutatatása alapján

**Elérésének időpontja 2019. I. né.

*** Elérésük időpontja 2024. I. né.

3 A működtetésre vonatkozó koncepció

3.1 Az üzemeltető szervezet felépítése és funkciói

A Véső úti Strandfürdő üzemeltetője a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. lesz.

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.-t az önkormányzati sportfeladatok megvalósítása érdekében alapította Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2008-ban. A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. jelentős szerepet játszik Szolnok és vonzáskörzetének kulturális és sportéletében. A cég üzemelteti a város kiemelt sportlétesítményeit, emellett gondoskodik Szolnok város szökőkútjainak üzemeltetéséről is.

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. üzemeltetési portfóliójába tartozik többek között a 2500 fős befogadására alkalmas Tiszaligeti Városi Sportcsarnokot, amely rendszeresen ad helyszínt különböző sportrendezvényeknek, komoly- és könnyűzenei koncerteknek, konferenciáknak. Szintén a cég üzemelteti a Tiszaligeti Labdarúgó Stadlont, a Tiszaligeti Squash Clubot, a Holt-Tiszaparti Vízisporttelep és más műfüves, illetve a mindennapi szabadtéri játékokra a streetball, röplabda, lótenisz, tollaslabda sportágak számára kialakított műanyag borítású sportpályát városszerte.

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. tevékenységi körébe az üzemeltetésen túl beletartozik különféle sport, kulturális és szabadidős rendezvények szervezése és lebonyolítása, vállalati, iskolai, családi és baráti összejövetelek rendezése, gyermekjátsszók, kreatív játszóházak szervezése és lebonyolítása, színpad és lelátó kölcsönzés.

A cég munkatársainak száma meghaladja a hetvenet. A cég szervezeti struktúráját a következő ábra mutatja be.

A Véső úti Sportközpont 2014. júliusban került a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. üzemeltetésébe. A létesítmény. 6 sportág számára felkészülési és versenyszervezési helyszín, atlétikapályával, 100 m-es futófolyosóval, kosárlabda csarnokkal, vívó-, birkózó-, ökölvívó és súlyemelő termekkel. Szervezeti szempontból ehhez a területhez kapcsolódik szervesen a Véső úti Strandfürdő, és a strand területén létesülő sportszálló.

3.1.1 A Strandfürdőt üzemeltető részleg

Bár a fenti ábrán a Strandfürdő kiemelt beruházásként a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.-n belül a Véső úti Sportközpont vezetője alá tartozik, amint az alábbi ábra is mutatja, a megnyitás után a Strandfürdőt üzemeltető részleg más pontokon is kapcsolódik a jelenlegi szervezet részegységeihez.

A fürdő üzemeltetését végző munkatársak a Véső úti Sportközpont vezetőjének beosztottjaiként dolgoznak majd. A Strandfürdő pénzügyi-gazdasági adminisztrációja, a marketingtevékenység ellátása, stb. pedig a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. csoportjainak ad új feladatokat.

A Strandfürdőt üzemeltető részlegben belül a műszakvezetőknek és a műszaki csoportvezetőknek saját szakterületükkel kapcsolatosan szabályozási, utasításadási, ellenőrzési joguk van, de a műszakvezetőknek az egységben dolgozó más szakterületi dolgozók felé is van operatív ellenőrzési és napon belüli munkautasítás adási joguk, ha azt a fürdőüzemeltetés biztonsága megkívánja, és nem veszélyeztetni az érintettek alapfeladatának ellátását.

A szervezet működéséhez szükséges minden lényeges munkakört tartalmaz a szervezeti ábra, azonban nem minden munkakört töltenek be feltétlenül saját munkavállalók.

A munkakörök elláthatók jogállás szerint:

- saját munkavállalóval
- bérelt munkaerővel
- megbízási jogviszonyban külső természetes személlyel (vezetők kivételével)
- megbízási jogviszonyban külső jogi személlyel (kiszervezett funkciók)

A munkakörök elláthatók foglalkoztatási idő szerint:

- teljes munkaidős foglalkoztatással,
- részmunkaidős foglalkoztatással,
- kapcsolt munkakörben

A Véső úti Sportközpont vezető feladata, hogy a mindenkori szervezeti egységenkénti engedélyezett létszámot állandó és szezonális foglalkoztatottakra bontva munkakörönként, foglalkoztatási idő szerint, jogállás szerint állománytáblában határozza meg, és közölje a szervezeti egységekkel. Az egységek ez alapján kötelesek betartani az állománytábla szerinti átlaglétszámukat. Indokolt létszám-hiány esetén a szervezeti egység vezetői is kezdeményezhetik az állománytábla módosítását a Sportközpont vezetőnél.

3.1.2 Szakmai összetétel: funkciók és létszámok

A Véső úti Strandfürdő üzemeltetésében erősen érvényesül a szezonális hatása. Míg az uszoda egész évben – télen sátorfedéssel – nyitva tart, a strandmedencék mindössze májustól szeptemberig használhatóak. Ennek megfelelően az üzemeltetést 18 állandó és 7 szezonálisan alkalmazott munkatárs látja majd el. A Sportszálló működtetése további 2 alkalmazottat igényel.

3.1.2.1 Menedzsment

A strandfürdőn belül az egyes részlegeknek megvan a saját, szakmai területekért felelős vezetésük, ugyanakkor a működésüket az üzemeltető szervezet teljes létesítményre egységben rálátó és azért szakmailag-pénzügyileg felelős menedzsmentje hangolja össze, a Véső úti Sportközpont vezetőjének irányításával. A strandfürdővel kapcsolatos menedzsment feladatokat a már jelenleg is a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. alkalmazásában álló munkatársak fogják ellátni, így ez nem igényli új munkakörök kialakítását.

A Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. vezető munkatársainak tevékenységi körébe tartozik:

- a strandfürdő stratégiai és operatív működtetése
- az értékesítési és marketing tevékenység lebonyolítása

A menedzsment feladata a létesítmény irányítása, így nem a közvetlenül a bevételtermelésben játsza a fő szerepet, ugyanakkor egyes bevételek közvetlenül itt realizálódnak:

- a sportszálló bevétele
- a termálvíz értékesítés bevétele
- az éttermet és a strandfürdő büféit bérlő vállalkozók által fizetett bérleti díjak
- a létesítmény egyes tereinek külső rendezvények céljára való bérbeadásának díjai
- a létesítményen belül elhelyezett reklámfelületek bérleti díjai

A Véső úti Sportközpont vezetője az üzemeltető társaság ügyvezető igazgatójának tartozik felelősséggel és beszámolási kötelezettséggel. A menedzsment irodája a Véső úti Sportközpont területén lesz megtalálható.

3.1.2.2 Strandfürdő és uszoda üzemeltetés

A klasszikus értelemben vett fürdőüzemeltetés azokat a munkatársakat foglalja magában, akik a Véső úti Sportközpont vezetőjének irányításával a strandfürdő mindennapos üzemeltetésével kapcsolatos feladatok elvégzéséről gondoskodnak, illetve ellátják a műszaki jellegű feladatokat.

Fő tevékenységek:

- a strandfürdő és uszoda szakmai és műszaki üzemeltetése
- az ingatlan karbantartása, időszaki felújítása, őrzése

Mivel a strandfürdő szolgáltatások erősen szezonális jellegűek, azaz az uszoda egész évben nyitva tart, míg a strand csupán májustól szeptemberig látogatható (amelyből a három nyári hónap tekinthető intenzívnek), így a munkaerő állomány is megoszlik állandó és szezonális alkalmazottakra.

Továbbá a munkatársak a két fő tevékenység, azaz a fürdő mindennapos üzemeltetése, illetve a műszaki jellegű feladatok biztosítása között oszlanak meg. Az alkalmazottak részletes felelősségét és kötelezettségeit a mindenkor munkaköri leírás tartalmazza. A kulcspozíciókra vonatkozó munkaköri leírások tervezete megtalálható jelen tanulmány 1. sz. mellékletében.

A fürdő üzemeltetésben 18 állandó munkatárs dolgozik egész évben, amely kiegészül 7 szezonális, csak nyáron és szeptemberben dolgozó kollégával, akik a megnövekedett vendégforgalom ellátásában dolgoznak. Ezen felül nyáron a vendéglátásban diákmunkások bevonásával is számolunk, akik kézenfekvő módon a szomszédos főiskola turisztika szakos hallgatóiból vagy a szolnoki középiskolásokból kerülnek ki. A diákmunkások havi átlagléttszáma 2,1 fő.

A kialakítandó munkakörök és létszámok:

Strandfürdő és uszoda üzemeltetés	Fő
Műszakvezető	2
Pénztáros/pultos	3
Úszómester	3
Medenceőr	1
Takarító/medence takarító	2
Szezonos pénztáros	2

Szezonos medenceőr	3
Szezonos takarító/medence takarító	1
Műszaki szakszolgálat	
Kertész	1
Gépész	4
Karbantartó	2
Szezonos parkfenttartó sm.	1

A strandfürdő és uszoda üzemeltetésért felelős részleghez tartozó munkatársak feladata:

- **Műszakvezető:** A strandfürdő és uszoda üzemeltetési részlegben nincs egyszemélyi, kizárólagosan felelős vezető. A két műszakvezető felváltva látja el a hatáskörébe tartozó feladatokat. A műszakvezető feladata a közvetlen vezetői feladatok ellátása az adott műszakban dolgozó munkatársakkal kapcsolatosan. Esetleges káresemények jegyzőkönyvezése és a hatóságok, érintett szervek értesítése.
- **Pénztáros/büfés:** Az érkező látogatókat a pénztáros/büfés munkatársak fogadják, akik kettős feladatot látnak el. A pénztáros/büfés feladatokat az uszoda kora reggeli nyitva tartása miatt 2 fő főállású és 1 fő A jegypénztáros feladata a belépőjegyek ellenértékének be- és kifizetésével kapcsolatos teendők elvégzése. Feladata a pénztárgép kezelése a bevétel elszámolása a pénztáros könyvelő felé, továbbá vezeti a karszalagok napi felhasználását, és azzal elszámol a felettesének. A kis létszámú személyzet miatt a pénztárosok a büfépultban is kiszolgálnak. A munkakörhöz tartozó felelősségi kötelezettségeket a munkaköri leírás szabályozza. A legforgalmasabb időszakokban a pénztáros/büfés munkatársak mellett kisegítőként diákmunkások segítenek be vendéglátó funkció ellátásában.
- **Úszómester:** Az úszómesterek életmentéssel és medenceüzemeltetéssel kapcsolatos feladatai:
 - vízből mentés
 - elsősegélynyújtás, újraélesztés
 - vendégek biztonsági felügyelete
 - medence vízminőségének felügyelete
 - medence környezetének rendben tartása, takarítása és fertőtlenítése

- medencében, medencetérben levő korlátok, létrák, rácsok, burkolatok állapotának ellenőrzése
 - medence üzembe helyezéséhez és üzemben tartásához szükséges feladatok ellátása, tisztaság megtartása és megtartatása, üzemnaplók vezetése
- **Medenceőr:** A medenceőrök feladata a medencék használatára vonatkozó szabályok betartatása, nyomon követése. A vízből mentés elvégzése, elsősegélynyújtás biztosítása, uszodamesteri valamint elsősegélynyújtásra illetékes személy felügyelete mellett történhet. A Véső úti Strandfürdőben 2,5 m-nél magasabb csúszda nem lesz, így külön csúszdafelügyelő alkalmazásával nem kalkulálunk.

A medenceőrökkel és úszómesterekkel kapcsolatos előírásoknak megfelelően lehetőségek szerint minden 120 cm-nél kisebb vízmélységű medencénél egy medenceőrnek kell lennie, uszodamesteri felügyelet mellett. A csúszidőszakokban azonban, főleg a gyermekeknek szánt medencék mellett biztonsági okok miatt ajánlatos az előírtnál több medenceőr alkalmazása.

Minden 120 cm-nél mélyebb vízmélységű medencénél egy uszodamesternek kell lennie, ha a medence felülete nagyobb mint 1000 m², és ez a felület nem jól belátható akkor több uszodamesterre is szükség van, minimum két főre.

A medenceőröknek és az uszodamestereknek is rendszeresen edzett állapotúnak kell lenniük. Évente részt kell venni legalább 1 alkalommal oktatáson, továbbképzésen, melynek része az egészségügyi oktatás, munkavédelmi oktatás és továbbképzés is.

- **Takarító/medence takarító:** A fürdőkomplexum általános takarítási munkálatainak elvégzése, valamint a medencék, lábmosók, csúszdák rendszeres, vegyszeres takarítása, karbantartása a takarító/medencetakarító feladata.

A műszaki szakszolgálathoz tartozó munkatársak feladata:

A műszaki szakszolgálathoz tartozó munkatársak a Véső úti Sportközpont műszaki csoportvezetőjének irányítása alá tartoznak, aki megszervezi a dolgozók napi munkáját, meghatározza a munkafolyamatok sorrendjét, és műveleti utasításokat készít.

A műszaki szolgáltatásban a munkatársak döntő többsége állandó foglalkoztatott, csupán a parkfenntartásban van szükség szezonálisan kiegészítő munkaerőre.

- **Kertész:** A fürdő területéhez tartozó park növényállományának gondozása, megfelelő növénytársítások kialakítása a helyi igények figyelembevételével a kertész feladata.
- **Gépész:** A medencékhez tartozó vízgépészeti és klóradagoló berendezéseket szakirányú végzettséggel rendelkező gépész kezeli, az üzemviteli, munkavédelmi, tűzvédelmi szabályzat és a kezelési útmutató szerint. Feladata továbbá:
 - medencék szakszerű üzemeltetése (ürítés, tisztítás, töltés)
 - szűrés folyamán a vízforgató berendezések, teljesítményének, tisztítási határfokának biztosítása, a szükséges szabályozások végrehajtásával
 - durvaszűrők (szálfogó, hajfogó) rendszeres tisztítása
 - a szűrők szükséges üzem módjának folyamatos biztosítása
 - vegyszerkezelés szakszerű biztosítása (szállítás, raktározás, lefejtés, adagolás)
 - a napi vízvizsgálatok (szabadklór, pH, hőmérséklet) és a szükséges szabályzások elvégzése
 - a gépek, üzemeltetésének, napi ellenőrzésének, karbantartásának elvégzése a gépkönyvek, kezelési-karbantartási utasítások figyelembe vételével
 - napi pótvíz előírás szerinti mennyiségének biztosítása, az automatikus adagolás ellenőrzése
 - az üzemnapló vezetése
- **Karbantartó:** A karbantartók feladata a jelentkező javítási és karbantartási munkák elvégzése, a strandfürdő és az uszoda hideg- és termálvíz kitermelő, víztároló és vízkezelő, valamint fürdő- és úszómedencei létesítmények, és ezek kiszolgálását segítő berendezések kezelési, karbantartási, javítási feladatainak elvégzése. A használt víz és szennyvíz elvezetésére, tisztításra szolgáló létesítmények és berendezések, valamint a hozzájuk tartozó kiszolgáló berendezések kezelése szintén a karbantartók feladata.
- **Parkfenntartó segédmunkás:** A kertész irányítása mellett és vele együtt dolgozva gondozza, ápolja a strandterület növényállományát.

3.1.2.3 Sportszálló üzemeltetés

A strand területén megtalálható szálláshely üzemeltetése szintén a Véső úti Sportközpont szervezeti egységén belül történik. Mindamelllett a sportszálló üzemeltetési részlegnek a potenciális vendégforgalom miatt érdemes együttműködnie a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. szervezési csoportjával is, melynek feladatkörébe tartozik a szolnoki diáksport versenyek és szabadidő

rendezvények lebonyolítása. A kifejezetten a Véső úti Sportközpontba érkező sportolók mellett e rendezvények résztvevői is a szálló potenciális vendégei.

A kialakítandó munkakörök és létszámok:

Sportszálló üzemeltetés	Fő
Takarító	1
Recepció	1

A sportszálló üzemeltetésért felelős részleghez tartozó munkatársak feladata:

- **Takarító:** Feladata a vendégszobák legalább hetente egyszeri takarítása, ágyneműhuzat-és törülközőcserével egyidejűleg, illetve az új vendégek érkezése előtt minden esetben. A közösen használt helyiségeket minden nap takarítja.
- **Recepció:** A sportszállóban vezeti a vendégekről a nyilvántartást, kezeli a foglalásokat, fogadja a vendégeket, kijelöli a szobákat, átadja a kulcsot, gondoskodik a vendégek kényelméről és ellátásáról.

A szálló forgalmának függvényében a recepció pozícióra lehet, hogy részmunkaidős alkalmazott is elegendő lesz, a takarítás pedig akár alvállalkozó bevonásával is ellátható.

3.2 Általános feladatok és hatáskörök meghatározása

3.2.1 A munkáltatói jogok gyakorlása

Az alapvető munkáltatói jogok gyakorlása a munkavállalók munkaviszonyával kapcsolatos valamennyi kérdésben való döntés jogát jelenti. Ide tartozik a munkaviszony létesítése, megváltoztatása, megszüntetése, a bér és egyéb anyagi ösztönzés megállapítása, a munka minősítése, a felelősségre vonás és anyagi felelősség alkalmazása.

A szervezet munkavállalói felett az alapvető munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Egyéb munkáltatói jogok gyakorlása (pl. szakmai irányítás, szabadság engedélyezése, munkabeosztás, stb.) a szervezeti egységek vezetőinek feladata, a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. érvényben levő gyakorlata szerint.

3.2.2 A munkavállalók általános jogai és kötelezettségei

A társaság minden munkavállalójának elidegeníthetetlen és állandóan érvényes joga, hogy a végzett munkájáért megkapja azt a bért, keresetet, juttatást, kedvezményt, amely a Munka Törvénykönyve, a munkaszerződés, valamint a társaság belső szabályai alapján részére jár.

3.2.2.1 A munkavállalók egyéb általános jogai

A társaság munkavállalójának elidegeníthetetlen és állandóan érvényes joga, hogy

- a Magyar Köztársaság Alkotmányában és a Munka Törvénykönyvében megfogalmazott jogait gyakorolhassa.
- megismerje a társaság terveit, célkitűzéseit, részt vehessen ezek alakításának folyamataiban és megtehesse munkájával összefüggő javaslatait.
- szabadon nyilváníthassa ki véleményét a munkahelyi tanácskozásokon.
- számára biztosítva legyenek a biztonságos munkavégzés feltételei és eszközei.

3.2.2.2 A munkavállalók feladata és kötelessége

A Véső úti Strandfürdő és Sportszálló üzemeltetéséért felelős munkavállalók feladata és kötelessége

- a vendégeknek annak megaláztatására udvariasan fogadni, a lehető legmagasabb színvonalon kiszolgálni, a reklamációkat azonnal felettesüknek jelenteni, kezelni, minden eszközzel biztosítani, hogy a vendégek jó érzéssel távozzanak a strandfürdőből/sportszállóból és visszatérjenek.
- elősegíteni a társaság célkitűzéseinek maradéktalan és eredményes teljesítését.
- a szabályosan közölt, közzétett szabályzatokat, utasításokat betartani, az SZMSZ-ben, a munkaszerződésben és a munkaköri leírásban, szóbeli, vagy írásbeli munkautasításokban meghatározott feladatokat maradéktalanul végrehajtani.
- munkahelyen az előírt időpontban munkára képes állapotban megjelenni, munkaidejüket - a rájuk esetleg vonatkozó munkaidő-keretre is figyelemmel - beosztásuknak megfelelő, hatékony munkavégzéssel tölteni.
- munkájukat az elvárható szakértelemmel és gondossággal, a munkájukra vonatkozó szabályok, előírások és utasítások szerint végezni, munkatársaikkal együttműködni, és munkájukat úgy végezni, valamint általában olyan magatartást tanúsítani, hogy az más egészségét és testi épségét ne veszélyeztesse, munkáját ne zavarja.
- a munkájuk során tudomásukra jutott üzleti titkot, valamint a munkáltatóra, illetve a tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhetnek illetéktelen személlyel olyan adatot, amely munkakörük

betöltésével összefüggésében jutott tudomásukra, és amelynek közlése a munkáltatóra vagy más személyre hátrányos következménnyel járna.

- a szakmai ismereteiket rendszeresen bővíteni, a munkakör ellátásához szükséges jogszabályokat és belső szabályzatokat, utasításokat megismerni, alkalmazni, és betartani.
- a vagyon és tűzvédelmi, rendészeti, baleset- és munkavédelmi, valamint az informatikai biztonsági és adatvédelmi és adatbiztonsági szabályokat betartani.
- esetenként (betegség, szabadság stb.) más beosztott munkavállalót helyettesíteni a munkaköri leírás, illetve a közvetlen vezető utasítása szerint.
- tartós helyettesítés vagy személyi változás esetén a munkakört jegyzőkönyvben átadni és átvenni.
- a munkaköri feladatok ellátásához szükséges szoftvereket megfelelő szinten megismerni és előírás szerinti alkalmazni.
- munkaterületen a törvényességet, a vonatkozó jogszabályokat betartani, ahol szükség a nyugta-, számlaadási kötelezettségnek haladéktalanul és maradéktalanul eleget tenni.
- felettesük utasításait késedelem nélkül végrehajtani, akkor is, ha annak tárgyában külön végrehajtási utasítás nem került kiadásra.
- a társasági vagyonát és eszközeit megővni.
- a társaság jó hírnevét megőrizni.
- a baleset vagy anyagi kár megelőzése (megszüntetése) érdekében intézkedni vagy az erre illetékesek figyelmét felhívni.
- nem szabad a munkavállalóknak más szerveknél tartott értekezleteken állást foglalniuk, ha arra felhatalmazást nem kaptak.
- más szerveknél megtartott értekezletről a megbízott munkavállalók a kiküldő felettes részére minden esetben tartoznak jelentést tenni.
- a társaság ügyfeleivel, a vendégekkel és munkavállalótársaikkal szemben udvarias, előzékeny és figyelmes magatartást tanúsítani, öltözködésükben és viselkedésükben a társaság követelményeinek megfelelni.
- a rendelkezésre bocsátott munkaeszközöket, felszereléseket gondosan megőrizni, az anyagokat pedig takarékosan kezelni, munkahelyi környezetében rendet és tisztaságot tartani.
- a társaságnak okozott kárt a jogszabályok (munkajog szabályai, valamint a belső szabályozások) szerint engedélyezett maximális mértékig megtéríteni.
- a számukra elérhető közzétételi csatornákat naponta megnézni, és a munkaidő kezdetétől, a munkaidő végéig aktívan, rezidensen tartani.

3.3 Az ügyintézés általános szabályai

3.3.1 Munkautasítások

Az ügyvezető a feladatok tervszerű végrehajtása érdekében a vezetői értekezleten, vagy operatív munkautasítás formájában munkafeladatokat ad ki munkatársai részére a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. érvényben levő gyakorlatának megfelelően.

A munkafeladatok tartalmazzák az elvégzendő feladatok leírását, a feladatok elvégzésének határidejét és a végrehajtásért felelősök körét. Ha valamely feladat végrehajtásáért több felelőst (közreműködőt, részfelelőst) jelöl meg, a végrehajtásért átfogóan a legmagasabb szintű, színtegyezőség esetén az első helyen szereplő vezető a felelős.

Ha a munkafeladatban szereplő feladat teljesítése az előírt határidőre nem lehetséges, a felelős az ügyvezetőt – a megjelölt határidő lejárta előtt – erről tájékoztatni köteles. A munkafeladatok végrehajtását az ügyvezető a titkársági nyilvántartás útján figyelemmel kíséri, és szükség szerint intézkedik.

3.3.2 A munkavégzés általános szabályai

Az egyes szervezeti egységek, illetőleg a vezetők és beosztott/megbízott munkatársak a feladataikat a jogszabályokban, a gazdasági társaság belső szabályzataiban, az ügyvezetői, és egyéb vezetői utasításokban és munkaköri leírásokban foglaltaknak megfelelően végzik. A munkaköri leírások elkészítése a szervezeti egység vezetőjének a feladata.

A feladatokat érdemben a vonatkozó jogszabályok és a felettes vezető útmutatásai szerint, az előírt határidőre kell elintézni. Az előírt ügyintézési határidő hiányában az ügyeket a vezető által a feladatok kiadása során megállapított egyedi ügyintézési határidőn, de legkésőbb 30 napon belül kell elintézni.

A szervezeti egységekben a munkát úgy kell megszervezni, hogy az ügyek határidőre történő elintézéséért, illetőleg annak elmulasztásáért felelős személy megállapítható legyen.

3.3.3 A szervezeti egységek együttműködésének szabályai

A szervezeti egységek feladataik teljesítése során – szükség szerint – egymást tájékoztatva és segítve, intézkedéseiket összehangolva járnak el.

Olyan ügyekben, amelyekben rendszeres együttműködésre van szükség, annak tartalmát, módját, illetőleg a feladatok elhatárolását az érdekelt szervezeti egységek vezetői közösen határozzák meg, a vonatkozó ügyvezetői, igazgató helyettesi utasítások és szabályzatok szerint.

3.4 Belső szabályzatok

A Véső úti Strandfürdő hatékony üzemeltetéséhez az alábbi szabályzatokat javasoljuk kialakítani/kiegészíteni a vonatkozó törvényi előírásokkal összhangban:

- Szervezeti Működési Szabályzat
- Üzemeltetési Szabályzat
- Számviteli politika (Szt. 14. §)
- Iratkezelési szabályzat
- Pénzkezelési szabályzat (Szt. 14. §)
- Eszközök és források leltározási szabályzata (Szt. 14. §)
- Eszközök és források értékelési szabályzata (Szt. 14. §)
- Selejtezési szabályzat
- Önköltségszámítási szabályzat (Szt. 14. §)
- Munka- és tűzvédelmi szabályzat (1993. XCIII. tv.,1996. XXXI. tv.)
- Környezetvédelmi technológiai utasítás
- Veszélyes hulladék gyűjtőhely üzemeltetési szabályzat
- Versenyeztetési Szabályzat
- Kapcsolt vállalkozások, transzferár nyilvántartás szabályzata
- Belső ellenőrzési szabályzat
- Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat

További javaslat, hogy egyedi vezetői utasítások helyett a munkavállalókra vonatkozó jogok és kötelezettségek is szabályzatokban kerüljenek rögzítésre. Ide vonatkozóan az alábbi szabályzatok elkészítését javasoljuk:

- Tanulmányi szabályzat
- Cafetéria szabályzat
- Teljesítményértékelési szabályzat
- Munkaruházat kihordására vonatkozó szabályzat
- Gépjármű használati szabályzat
- Telefon használati szabályzat

3.5 Munkaköri leírások

A munkaköri leírásokat szervezeti szinten egységes sablon alapján javasoljuk kialakítani.

Jelen tanulmány 1. sz. melléklete tartalmazza a Véső úti Strandfürdő üzemeltetéséhez szükséges kulcspozíciókra vonatkozó munkaköri leírások tervezetét, mely két részből épül fel:

- Egyéni munkaköri tartalom
- Általános munkaköri tartalom

A két rész együtt érvényes.

Az **A.) Egyéni munkaköri tartalom** tartalmazza a munkakör és a munkakört betöltő személy azonosító adatait, mint pl. felettesek, alárendeltek, helyettesítés, munkarend és munkaidő, valamint az általános munkaköri tartalomtól eltérő feladatok, hatáskörök és felelőségek.

A **B.) Általános munkaköri tartalom** részben kerülnek kifejtésre a munkaköri és szakmai feladatok, és a munkavégzéssel és belső előírásokkal kapcsolatos egyéb általános rendelkezések. A munkaköri leírás a munkakör tartós betöltéséhez előírt végzettséget, gyakorlatot, nyelvtudást is specifikálja.

4 Az üzemeltetés irányelvei

4.1 A létesítmény sikeres üzemeltetésének szempontjai

Az alábbiakban felsorolt jellemzők olyan nemzetközi jó gyakorlatokon alapuló üzemeltetéssel kapcsolatos elvárások, melyek mérettől és típustól függetlenül minden fürdő esetében érvényesek, éppen ezért a Véső úti Strandfürdő üzemeltetése során is megfontolás tárgyát kell hogy képezzék. A lakosság és a turisták fogadására és kiszolgálására hivatott létesítmények a küldetéstől, a rendelkezésre álló erőforrásoktól, és egyedi körülményeiktől függően más-más módon teljesíthetik be a kiválóság e követelményeit.

Lakossági bizalom és elszámoltathatóság

- A létesítmény gondosan használja fel a lakossági bizalomra épülő erőforrásait.
- A létesítmény meghatározott célközönséget szolgál, és megfelelő döntéseket hoz ennek mikéntjéről.
- Függetlenül a meghatározott célközönségtől, a strandfürdő saját földrajzi területén jó szomszédsági kapcsolatokat ápol.
- A létesítmény törekszik rá, hogy befogadó legyen, és változatos bevonódási lehetőségeket kínál.
- A létesítmény elkötelezett a nyilvános elszámoltathatóság és átláthatóság felé, küldetése és működése átlátható.
- A strandfürdő létesítményei, folyamatai, és igazgatása megfelel a törvényi előírásoknak, a rá vonatkozó helyi és állami szabályzatoknak, rendeleteknek.

Küldetés és tervezés

- A létesítmény küldetése egyértelmű, létezésének célját és a benefitákat tudatosan kommunikálja.
- Az összes üzemeltetési folyamat középpontjában a küldetés beteljesítése áll, a folyamatok integrált egységet alkotnak.

- A strandfürdőt irányító testület és a személyzet stratégiai módon gondolkodik és cselekszik annak érdekében, hogy a strandfürdő küldetéséhez rendelkezésre álljanak a szükséges erőforrások.
- A strandfürdő a tervezési folyamatokba bevonja a saját célcsoportjait és a helyi közösséget.
- A létesítmény meghatározza saját maga számára a siker mutatóit, és felhasználja őket a teljesítmény értékeléséhez és javításához.

Vezetőség és szervezeti felépítés

- A vezető testület, a munkatársi és az önkéntes szerkezet és folyamatok a létesítmény küldetését és céljait szolgálják.
- A vezető testület, a munkatársak és az önkéntesek tisztában vannak a szerepükkel és a felelősségeikkel.
- A vezető testület, a munkatársak és az önkéntesek jogszerűen, etikusan és hatékonyan végzik a rájuk bízott feladatokat.
- A vezető testület, a munkatársak és az önkéntesek összetétele és képezése képes megfelelni a strandfürdő küldetéséhez szükséges céloknak.
- A vezető testület és bármely, a létesítményt támogató csoport között a felelősségi körök megoszlása egyértelmű, mind a létesítményen belüli, mind a létesítményen kívüli csoportok esetében.

Vendégélmény

- A strandfürdő megérti meglévő és a potenciális közönségének jellemzőit és szükségleteit, és ezt felhasználja a termékek kialakítása során.
- A létesítmény a célközönségnek és az erőforrásoknak megfelelő technológiákat és módszereket alkalmaz.
- A strandfürdő a különféle célcsoportokhoz illeszkedő és nekik megfelelő élményeket kínál.
- A vendégeket kiszolgáló tevékenység folyamatosan magas színvonalú.

- A létesítmény méri a szolgáltatási tevékenység hatékonyságát és a vendégek elégedettségét, melynek eredményeit felhasználja a tervezéshez és a tevékenység javításához.

Pénzügyi stabilitás

- A létesítmény jogszerűen, az erkölcsi normáknak megfelelően, felelősségteljesen kezeli az anyagi erőforrásokat a céljai elérése érdekében.
- A strandfürdő pénzügyileg felelősségteljes módon működik, elősegítve ezzel a hosszú távú fenntarthatóságot.

Üzemeltetési kockázatkezelés

- A strandfürdői terei, a berendezések és felszerelések a látogatók és a munkatársak szükségleteit szolgálják.
- A strandfürdőben megfelelő intézkedések biztosítják az emberek, illetve a tárgyak és a használt berendezések biztonságát.
- A strandfürdő hatékony tervvel rendelkezik a létesítmény és a berendezések hosszú távú fenntartására vonatkozóan.
- A strandfürdő tiszta, jól karbantartott, és kielégíti a vendégek igényeit.
- A strandfürdő megfelelő intézkedéseket hoz annak érdekében, hogy megvédje magát a lehetséges kockázatokkal és károkkal szemben.

4.2 A vizuális megjelenítés jó gyakorlatai

Az alábbiakban bemutatjuk azokat a minőségbiztosításhoz kapcsolódó tényezőket, amelyek kezelése nagymértékben hozzájárul a strandfürdő jobb pozícionálhatóságához, a létesítmény bérlőinek valószínűbb sikeréhez, a vendégek és a környékbeli lakosság jobb élményszerzéséhez.

Általános gyakorlat, hogy a termékek, szolgáltatások megjelenítéséhez tartozik egy arculati kézikönyv, ami szabályozza a termék vizuális megjelenítését. A Véső úti Strandfürdő esetében a vizuális megjelenítésnek egyrészt igazodnia kell a Véső úti Sportközpont egységes arculatához, másrészt ennél többre is van szükség: az arculati irányelvek magukba kell, hogy foglalják az építéshez használt anyagok minőségét, a javítási és karbantartási munkák színvonalát, valamint azoknak a folyamatmenedzsment

munkáknak a kritériumait, amelyek eredménye kihat a strandfürdő és a sportközpont összképére. Gyakorlati példa: a burkolati elemek, térkövek anyagminősége, a kövek lerakásának szakszerűsége és az építési folyamat menedzselése.

- **Egységes homlokzat**

Az épületek homlokzatai fontos részei a strandfürdő (és a teljes sportközpont) összképének, alkalmasak a létesítményben rejlő értékek és minőség érzékeltetésére. Tervezési irányelvekkel ez a hatás maximalizálható. Ezek hiányában fennáll a veszély, hogy az össze nem hangolt homlokzati megjelenés zavaros vizuális benyomást nyújt. A méretek, elemek és egyfajta ritmus következetes alkalmazásával elérhető, hogy a teljes terület vizuálisan egységesnek hasson.

- **Látogatói tájékoztató jelzések és táblák**

Egy minőségi, egységes tájékoztató táblarendszer létrehozása jó példa lehet a turisztikai és a kiskereskedelmi, valamint az önkormányzati szereplők közös érdekeinek koordinált megvalósítására.

- **Vizuális „zajmentesítés”**

A közhasználatú területek jobbításának kiemelt területe a zavaró, összevissza táblák, jelzések, kábelek és bútorok rendben tartása. Ebben a feladatban a koordinált rendteremtés a fő kihívás. A nemzetközi gyakorlatban felesleges, redundáns elemek egy-egy nagyobb rendrakási lendülettel kerülnek eltávolításra. A táblák, jelzések kihelyezése előtt tervezéssel csökkenthető a „zaj”. Célszerű, hogy erre a témára kitérjen a Sportközpont arculati kézikönyve, irányadó gyakorlatokat prezentálva.

- **Kisebbségi szelektív hulladékgyűjtő szemetesek**

A szelektív hulladékgyűjtés ma már a mindennapi élet része Magyarországon is. A környezettudatos lakosok és turisták számára ez pozitívan befolyásoló tényező. Bár a szelektív hulladékgyűjtés rendszerének megvalósítása többletköltség, később mindez kedvezően hat vissza a kommunális hulladékkezelésre.

- **Kirakat öltöztetés**

Célja, hogy az üres /kiadásra váró üzletek, pavilonok kirakatablakán az üres üzlethelyiség vagy fedőborítás helyett kreatív, szórakoztató, informatív, vagy művészi tartalmak legyenek láthatóak.

- **Első benyomás gyakorlat**

A gyakorlat lényege egy checklistán alapuló pillanatfelvétel, amely rámutat a strandfürdő összképének erős és gyenge pontjaira. Az első benyomás gyakorlat checklistája összeállítását és frissítését külső szakértők bevonásával javasolt.

- **Növényzet és növénytarolók**

A jól tervezett és karbantartott növényzet új minőséggel emeli a terület színvonalát. A kihelyezett növényzet számos funkcióval bír: dekorál, kihangsúlyozza az évszaki jelleget, árnyékol, új fényeket, színeket jelenít meg.

- Köztéri művészet és köztéri alkalmazott művészet

Szélesen értelmezett csoport, melynek elemei lehetnek:

- Szobrok, domborművek, falfestmények
- Homlokzatok, kirakatok
- Járdakő mintázatok
- Utcai bútorzat

A közterületi művészet sikeresen alkalmazva a lokális jelentőségen túlmutató, városképi összefüggésrendszerben értelmezhető fókuszponttá válhat.

4.3 Látogatómenedzsment

A látogatómenedzsment célja a létesítmény látogatóinak orientálása, informálása, szórakoztatása, azaz annak elősegítése, hogy az strandfürdőben szerzett élményük megfeleljen előzetes elvárásaiknak vagy akár túl is szárnyalja azt. A látogatómenedzsment értelemszerűen azokra a tevékenységekre korlátozódik, amelyek az attrakció látogatóival közvetlen vagy közvetett kapcsolatban vannak, így ezek a tevékenységek alapvetően meghatározzák a látogatók véleményét az attrakció által nyújtott szolgáltatásról és a kapott élményről.

A látogatómenedzsment feladata egyrészt a látogatók igényeinek megfelelő termék kialakítása, a látogatók különböző szegmensei számára kínált szolgáltatás-csomag összeállítása, a látogatók számára nyújtott élmény folyamatos tökéletesítése, illetve a látogatók ismereteinek bővítése, és az attrakcióval kapcsolatos attitűdjeik kedvező irányba történő alakítása. Ezekhez a feladatokhoz szorosan kapcsolódik az attrakció ismertségének és elismertségének növelése, a látogatottság és a bevételek növelése, a munkahelyteremtés, illetve a kereslet szezonálisának csökkentése. A sikeres látogatómenedzsment ezen túl elősegítheti a helyi lakosság büszkeségének növekedését, a közösségi kohézió erősödését a belső imázs befolyásolásán keresztül, valamint az életminőség észlelt javulását az adott térségben.

4.3.1 Megközelíthetőség

Mind nagyvárosokban, mind pedig vidéken elhelyezkedő attrakciók esetében jelentős kérdés a megközelíthetőség, menedzsment szempontból azonban az eltérő helyszínek különböző feladatokat generálnak. Míg a nagyvárosokban rendszerint a parkolás okoz gondot, illetve annak elérése, hogy a vendégek ne kizárólag a városközpontban található attrakciókat keressék fel, hanem látogassanak el a periférikus elhelyezkedésű látóhelyekhez is, vidéken az észlelt távolság minimalizálása, illetve a kellően pontos útbaigazítás jelenthet kihívást. A Véső úti Sportközponthoz kapcsolódó parkolóhelyek száma megfelel a kapacitás követelményeinek, a létesítmény azonban távolabb található a belvárosi forgalomtól, ezért a stratégiai csomópontokon kihelyezett irányító táblák kihelyezése szükséges a megközelíthetőség javítása érdekében.

Akár vidéki, akár városi attrakcióról van szó, mindenképpen elvárás, hogy az irányjelzések egyértelműek legyenek és növeljék a látogató biztonságérzetét azzal kapcsolatban, hogy jó irányba halad. Ilyen szempontból lényeges lenne a főbb közlekedési csomópontokból kiindulva „külső szemmel” is végigkövetni az adott attrakcióhoz vezető jeleket, a helyismerettel rendelkező tervezők ugyanis gyakran nem veszik észre azt, hogy hiányos a kitéblázottság.

Nemcsak az eligazító jelek, hanem az attrakció információs anyagai is rendelkeznek irányító funkcióval, ezért a saját internetes honlap mellett kiemelten fontos szerepe van az információs központoknak (például a Tourinform hálózat tagjainak) is az attrakciók megközelíthetőségének biztosításában.

4.3.2 Élményelemek kialakítása

A termékkialakítás elsődleges célja a látogatás élménnyé alakítása. Ahhoz, hogy ez a cél megvalósulhasson, át kell gondolni az attrakció alapvető üzenetét, mondanivalóját, tárgyát, ezt tematizálni szükséges, majd az egyes témákhoz hozzá kell rendelni mindazon eszközöket és folyamatokat, amelyek segítségével a látogató számára élménnyé válik az attrakció.

A termékkialakítás terv elkészítése az attrakció küldetésének és céljainak megfogalmazásával kezdődik. A küldetés meghatározása egyúttal azon célok definiálását is jelenti, amelyeket a termékkialakítás megvalósításával a menedzsment el akar érni, egyrészt az attrakció egészét tekintve, másrészt pedig az egyes attrakcióelemek számára. A megfogalmazott célok vonatkozhatnak az elérni kívánt emocionális hatásokra, a látogatók viselkedésének befolyásolására, valamint a menedzsment teljesítmény-elvárásaira egyaránt. A látogatók viselkedését számos módon lehet befolyásolni, törekedni kell azonban arra, hogy elsősorban pozitív vagy legalább semleges jellegű üzenetekkel érjük

el a kívánatos magatartást, illetve az instrukciók egyértelműek és követhetőek legyenek a látogatók számára.

A termékialakítás során végig kell gondolni azt, hogy különböző vendégszegmensek számára más és más termékek, szolgáltatások lehetnek vonzóak. Az attrakciók bemutatásának tervezésekor a rendelkezésre álló információkat a kommunikáció sikeressége érdekében célszerű redukálni, érdemes fókuszpontokat kialakítani, egyszerűsíteni és szelektálni. A kulcstermékek azonosítása és értékelése után elkészíthető az attrakció vonzerő-térképe, amely felhasználható az egyes elemek között kialakítható áramlásnak a tervezésére.

A termékialakítás következő lépése a potenciális kereslet meghatározása, valamint – már működő attrakció esetén – az aktuális keresleti trendek elemzése. Optimális esetben a következő információkat ismerjük a jelenlegi, illetve a potenciális látogatókról:

- demográfiai és szociográfiai megoszlás (életkor, nem, családi állapot, lakóhely, nemzetiség, iskolai végzettség, foglalkozás, jövedelem, választott közlekedési eszköz),
- pszichográfiai jellemzők (érdeklődési kör, motiváció, szabadidős tevékenységek),
- értékek, attitűdök, életstílus (az ebbe a csoportba tartozó kvalitatív jellegű információk ismerhetők meg a legnehezebben, de az életstílus alapján történő szegmentáció lényegesen hatékonyabb az egyes szegmensek számára kínált élmények megfogalmazása során, mint ha pusztán a demográfiai adatokra támaszkodunk).

A kereslet elemzéséhez tartozik az attrakció használatának vizsgálata is, amely magában foglalja a vendégek áramlásait, a látogatások időbeni megoszlását, a rendelkezésre álló szolgáltatások használatának mintáit, a vendégek költségét, valamint az attrakcióra vonatkozó korábbi ismereteiket, elvárásaikat, tapasztalataikat.

A termékek kialakítása során az élménytervezők feladata a tartalmi csúcspontok meghatározása, azaz a vendégeknek nyújtott élmény ütemezése. Alapvető elvárás, hogy minden élményelem elérjen egy bizonyos szintet annak érdekében, hogy a látogató összélménye kellően magas színvonalú legyen. Optimális esetben a vendégek azokkal az attrakcióelemekkel töltik a legtöbb időt, amelyek a tervezők szándékai szerint a termék legfontosabb összetevői. Amennyiben a tervezett és a tényleges látogatói viselkedés nem esik egybe, annak oka lehet az, hogy az adott elem nem kellően érdekesítő vagy a kialakított áramlási útvonal nem megfelelő.

Bár az egyes élményelemek számos szempontból eltérnek egymástól, a strandfürdőkre jellemző szolgáltatások többségének változatlanul magas a humánerőforrás-igénye. A modern technológiai megoldások előretörése mellett változatlanul kiemelten fontos a megfelelő humánerőforrás

biztosítása, hiszen a látogató élményét nagymértékben meghatározza a strandfürdő munkatársainak felkészültsége és hozzáállása.

4.3.3 Áramlástervezés és sormenedzsment

A strandfürdő látogatottságában erőteljesen érvényesül a szezonális hatása: míg egy átlagos téli napon mindössze néhány tucat vendég keresi fel az úszómedencét, egy meleg nyári hétvégén akár több ezret is elérhet a látogatók száma. Szezonon kívül jellemző lehet az az élmény vagy tapasztalat, hogy a vendégek bizonyos helyeken úgy érzik, szinte nincs is rajtuk kívül más a létesítményben, a legzsúfoltabb időszakokban pedig nagy valószínűséggel torlódások alakulnak ki a legnépszerűbb élményelemek és a vendéglátóhelyek, büfék környékén, a hosszabb várakozási idő miatt türelmetlenkedő és elégedetlen vendégekkel. Ilyenféle problémákon lehet a látogatómenedzsment eszközeivel segíteni.

A szezonális követő humán-erőforrás kapacitás alkalmazása és a szabadtéri büfék nyitva tartása mellett fontos szempont, hogy a „dugók” megelőzése érdekében a strand területén a látogatói útvonalat úgy kell megtervezni, hogy a népszerű élményelemek (pl. csúszdák) és a forgalmasabb kiszolgálóegységek előtt legyen elegendő hely nagyobb létszámú várakozó számára is. A legzsúfoltabb időszakokban a napközben terhelést csökkenthető az utóbbi években egyre inkább elterjedő, különböző rendezvényekkel kiegészített rendkívüli esti nyitva tartásokkal és éjszakai fürdőzési lehetőséggel.

A különböző igényekkel bíró látogatói csoportok (pl. edzésre érkező sportolók, pihenésre vágyó nyugdíjasok, vízi csatát vívó gyerekek) igényeinek kiszolgálása, és lehetőség szerinti elkülönítése szintén a látogatómenedzsment feladata.

4.3.4 Kiegészítő szolgáltatások

Ahhoz, hogy a strandfürdő vendégei teljes élményt kapjanak, az attrakció pedig a belépőjegyekből származó bevételeken túl további forrásokhoz juthasson, a kialakított termékek mellett további kényelmi szolgáltatásokat (például parkoló, mellékhelyiségek, pelenkázó, eszközkölcsonzó), illetve különböző kereskedelmi szolgáltatásokat (vendéglátás, rendezvényszervezés) is nyújtani kell. Kiemelt feladat továbbá a biztonságos használat feltételeinek megteremtése, illetve az attrakció elérhetővé és élvezhetővé tétele fogyatékkal élők számára (akadálymentesítés, mozgáskorlátozottak számára kialakított mellékhelyiségek, látás- vagy hallássérültek számára is élményt nyújtó elemek létrehozása).

A strandfürdő területén bérbe adott helyiségekben működő vendéglátó egységek – az önkiszolgáló étterem mellett döntően tipikus strandételeket árusító üzletek – hozzájárulnak a látogatók kényelmének növeléséhez, és további bevételekhez juttatják a létesítményt. A vendéglátóhelyek közül

az éttermet célszerű úgy kialakítani, hogy az ne csak a fürdő látogatói, hanem külső vásárlók által is igénybe vehető legyenek.

4.3.5 Vendéglátás

A néhány órás vagy akár egész napos fürdőzés közben a vendégek szívesen megpihennek egy hangulatos vendéglátóhelyen, különösen abban az esetben, ha a hatékony áramlástervezés következtében ki sem tudják kerülni azt. Amennyiben a sportszálló épületében kialakított étterem stílusa, kínálata megfelelő színvonalú, akár önálló vonzerővé is válhat a városrészben.

4.3.6 Higiénia, biztonság

A látogatómenedzsment lényeges feladata a hatásmenedzsment, azaz a látogatók jelenléte és tevékenysége következtében végbemenő pozitív változások felerősítése, illetve a negatív hatások minimalizálása. A strandfürdő üzemeltetése során a vonatkozó közegészségügyi előírások betartása elsődleges szempont, és a kockázatok csökkentése érdekében mind a látogatókra, mind az alkalmazottakra nézve kötelező érvényű.

Számos attrakció közös problémája a zsúfoltság, a különböző látogatócsoportok között jelentkező használati konfliktusok, a természeti helyszíneken a fizikai környezetre gyakorolt negatív hatások, a szemetelés és egyéb szennyezés, illetve az épített környezet károsítása (például falfirkák vagy a használatból eredő kopás formájában), melyek kezelése szintén a látogatómenedzsment hatáskörébe tartozó feladat.

5 Az üzemeltetés technikai feltételei

5.1 Nyitva tartás

A **strandfürdő** szezonálisan (májustól szeptemberig) üzemel. A költséghatékony üzemeltetés miatt a júniustól augusztus végéig tartó szezont egy-egy májusi és szeptemberi hétvégével javasoljuk meghosszabbítani, jelentősebb forgalom ezen belül a nyári hónapokban, azon belül is június 15. és augusztus 31-e között várható. Az általános nyitva tartás idejét javasolt a Tiszaligeti Fürdő gyakorlatához igazítani, ennek megfelelően strandszezonban 8 és 20 óra közötti nyitva tartás javasolt. A munkatársak 6-12 órás műszakokban tudnak dolgozni (nyitás előtt és után 1-1 órát hagyva az előkészületekre és a zárás utáni tevékenységekre).

Az **uszoda** (és a strandmedencék közül az ülőpados termálmedence valamint a melegvíz ülőpados medence) ezzel szemben egész évben üzemel. Az úszómedence nyitva tartásával kapcsolatban szintén érdemes a helyben kialakult hagyományokhoz igazodni, és a Tiszaligeti Fürdővel megegyező időpontban, hétköznap 5-45-kor, hétvégén 8.00-kor nyitni. A zárást a strandfürdő, illetve szezonon kívül a Sportközpont nyitva tartásához célszerű igazítani.

A **szauna és a büfé** nyitva tartását javasolt az uszoda nyitva tartásához igazítani. Emellett mérlegelendő kérdés, hogy a sportszálló vendégei használhatják-e az uszoda/strandfürdő nyitva tartási idején túl a szaunát. Ebben az esetben 22 órai zárás célszerű.

A nyitva tartási időt a kezdeti tapasztalatok alapján a későbbiekben még korrigálni lehet.

*

Üzemeltetési szempontok miatt (eltérő nyitva tartás, vendégforgalom, stb.) a létesítmény alábbi területeit szükséges szétválasztani és önállóan kezelhető, nyitható-zárható zónává tenni:

5.2 Strandfürdő

A strandfürdő a fogadóépületben található pénztáron keresztül közelíthető meg. A vendégek itt elektronikus beléptető rendszeren keresztül lépnek be a földszinten elhelyezett öltözőkbe, majd a strandfürdő területére.

Az önálló programként is látogatható szaunába szóló belépőjegyet a vendégek szintén a jegypénztárnál vásárolhatják meg. Valószínűleg lesznek olyan vendégek (elsősorban a Véső úti Sportközpont sportolói illetve a Sportszálló vendégei közül), akik csak a szaunát veszik igénybe, az uszodát és a strandfürdőt nem.

5.3 Uszoda

A strandfürdő egységei közül az uszoda nyit a legkorábban (javasolt nyitás 5.45-kor), és éves viszonylatban a látogatók kb. 50%-a kifejezetten az úszómedencét keresi fel, a strandmedencék nyitásáig már el is hagyja a területet.

Az úszómedence megközelítése a strandfürdő főépületében található pénztáron keresztül történik. Az uszoda kora reggeli nyitása miatt a váltásban dolgozó két főállású pénztáros mellett 1 fő félállású pénztáros foglalkoztatása indokolt. A strandfürdő nyitva tartása alatt a teljes strandterület egyben kezelhető, hiszen a strandfürdő belépők érvényesek az uszodába is. Visszafelé ez nem igaz: az úszójegy megváltása nem jogosít fel a strandmedencék látogatására.

Eldöntendő kérdés, hogy nyári időszakban az úszójegyet csak a strandfürdő nyitásáig lehessen igénybe venni, vagy napközben is. Ez utóbbi esetben a napközben megváltott úszójegyek is csak az uszodában lennének érvényesek. Ez utóbbi megoldás azonban feltételezi az úszómedence lehatárolását, és külön beléptető rendszer kiépítését. Tekintve, hogy az építészeti kialakítás ezt nem teszi lehetővé, strandszezonban az úszók időbeli elhatárolását javasoljuk, amikor a lakossági úszójegyek csak reggelente, a strandmedencék nyitásáig vehetők igénybe, napközben pedig strandbelépővel látogatható a versenymedence.

5.4 Sportszálló

A Sportszállóhoz tartozó terület fizikailag egy egységet képez a strandfürdővel, a szállóvendégek által használt útvonalak azonban nem keresztezik a strand látogatóinak útvonalát, az emeleti szobákba a strandfürdő területén kívülről biztosított a bejárás. A vendégek biztonságáról nyitva tartási időn kívül a Véső úti Sportközpont 24 órás portaszolgálata gondoskodik.

6 A létrejött termék bemutatása, nyújtott szolgáltatások

A Véső úti Strandfürdő tervezett bevételtermelő-egységei az alábbiak:

1. Strandfürdő
2. Uszoda
3. Vendéglátás
4. Sportszálló
5. Bérbeadás és termálvíz értékesítés

6.1 Strandfürdő

A családi hangulatú strandfürdő általános képe: a leromlott állagú épületek helyett kibővült parkosított terület fogadja a vendégeket, korszerűsített medencékkel, egyedi hangulati designelemekkel és vízi játékokkal. A strand területén önkiszolgáló étterem és strandbüfék egészítik ki a szolgáltatási kört, emellett javasolt a sportszer-kölcsönzési lehetőség kialakítása.

6.2 Uszoda

A szabványos 50 m-es versenymedence Szolnokon hiánypótló jelentőségű, így várhatóan kiemelkedő vonzerőt jelent majd a városban élő vizes sportolók és a Véső úti Sporttelep mintegy 400 fő sportolója számára. Az uszoda ugyanazt a színvonalat biztosítja, mint a Tiszaligeti Fürdő uszodája, ezért valószínűsíthető, hogy a lakosság köréből kikerülő rendszeresen úszó közönség egy része is átpártol majd a Véső úti létesítménybe, és a nyitás után rövidesen kialakul a törzsközönség. Mindemellett az uszoda elhelyezkedése, műszaki színvonala és felszereltsége alkalmassá teszi a létesítményt, hogy új látogatókat szólítson meg, és összességében növekedjen az úszó emberek száma Szolnokon.

6.3 Vendéglátás

A strandfürdő szakmai koncepciójának megfelelően olyan éttermi és vendéglátó infrastruktúra valósul meg, amely a fürdővendégek kiszolgálásán túl alkalmas kívülről betérő vendégek ellátására és rendezvények, catering szolgáltatás biztosítására is. A vendéglátó funkciók ellátása a fogadóépületben található büfé kivételével külsős vállalkozók bevonásával valósul meg.

A vendéglátó részleg elemei

1. Önkiszolgáló étterem (sportszálló épületében)

A strandfürdő étterme önkiszolgáló rendszerben működik a sportszálló épületének földszintjén. A melegítőkonyhás étteremnek két vendégbejárata van: a strand felől és az utca felől is megközelíthető. A strand irányában beléptető kapun keresztül közlekedhetnek a vendégek. A strandolók az egyszerűbb, gyorsabb étkezéseket preferálják majd, amely kevésbé elegáns körülmények között valósul meg, azaz fürdőruhában is lehet vásárolni és asztalhoz ülni. Strandszezonban a medencék felőli oldalon kiadóablakkal (lángosütő, pecsenyesütő, italok) egészül ki az étterem, mely a szabadtéri fürdőzőket is kiszolgálja.

Az étterem a sportszálló vendégei számára igény szerint reggeliztetési lehetőséget biztosít, melyet az előzetes becslések szerint a vendégek mintegy 30%-a vesz majd igénybe.

Az étterem emellett kisebb rendezvények (családi és céges események) megtartására is alkalmas helyszín, igény esetén catering szolgáltatást is tud nyújtani.

Az étterem kínálatával kapcsolatban a célcsoportok igényeinek megfelelően célszerű mind az egyszerűbb, hagyományosabb fogások, mind az egészségtudatossághoz illeszkedő ételek szerepeltetése az étlapon. A családos célcsoport miatt gyerekmenük bevezetése is szükséges. A szezonális hatását ebédmenü kialakítása (környékbeli kiszállítással) tudja ellensúlyozni.

Nyitva tartás: 11-18 óra között minden nap.

2. Büfé (fogadóépületben)

A strandfürdő fogadóépületének földszintjén, a pénztár mellett kialakított, egész évben üzemelő klasszikus büfé, mely az uszoda és a sportszálló (kisebb arányban a strandfürdő és a tágabb értelemben vett sportközpont) vendégeit szolgálja ki hideg ételekkel (szendvicsek, rágcsálnivalók), üdítőkkel, édességekkel, amely egyszerűbb meleg ételekkel (hotdog, hamburger) egészülhet ki.

Nyitva tartása megegyezik a pénztár nyitva tartásával.

3. Strandbüfék

A strand nyitva tartási idejében (június-augusztus) a nagy létszámú nyári fürdőző tömeget klasszikus strand büfék szolgálják ki, úgy mint:

- fagyaltos
- hamburgeres, stb.

6.4 Sportszálló

A Véső úti Sportközpont vendégsportolói számára elérhető szálláshelyek a strandfürdőhöz tartozó étterem emeleti szintjén kerülnek kialakításra, olyan feljárattal, mely a strand forgalmát nem zavarja. A szobák tervezett száma: 2 db 3 ágyas és 4 db 4 ágyas szoba. Minden szoba a kor színvonalának megfelelő kialakítással, önálló fürdőszobával ellátva.

A szállóvendégek reggeliztetése a Sportszálló épületének földszintjén elhelyezkedő étteremben oldható meg.

7 A működtetés becsült költségei és bevételei

7.1 Feltételezések

Az ebben a fejezetben bemutatott jövedelmezőségi számítások a Véső úti Strandfürdő legfontosabb pénzügyi mutatóinak lehetséges alakulását mutatják be az üzemeltetés első 10 teljes évére vonatkozóan (az üzemelés első teljes éve: 2019), realista forgatókönyv alapján. Minden összeg forintban értendő, melyet a MNB hivatalos inflációs prognózisa (2%) szerint növeltük évente. A tervezés nettó módon történt.

A realista forgatókönyv feltételezései:

- A fejlesztési koncepció sikeres megvalósítása
- Szakszerűen képzett, megfelelő tapasztalattal rendelkező menedzsment és személyzet
- Az általános piacon nem következik be előre nem látható drámai mértékű gazdasági változás
- A kompetitív piaci környezet nem változik drasztikusan
- Sikeres és aktív marketing stratégia
- A célcsoportok pozitív irányú fejlődése
- A fürdő sikeres piaci pozicionálása

A pesszimista forgatókönyvben a termék fejlődése az elvárásokhoz képest kevésbé pozitívan alakul, míg az optimista forgatókönyv szerint az üzemeltető felülmúlja az elvárásokat. A vonatkozó alfejezetekben a projekthez kapcsolódó látogatottsági adatokat is feltüntetjük.

7.2 Bevételek becslése

7.2.1 Általános

Az alábbi előrejelzés a realista forgatókönyv feltételezésein, és a strandfürdő és az uszoda 2019-es évre becsült 58 715-ös látogatószámán alapul, mely a tizedik év végére meghaladhatja a 69 ezer főt.

A strandfürdő és uszoda az előrejelzések szerint az első évben nettó 62 millió Ft feletti árbevételt ér el, amelynek legnagyobb része, mintegy 60%-a a strand és az uszoda belépőjegyekből, további egynegyede pedig a Járműjavító számára történő termálvíz értékesítésből származik.

A strandfürdő területén, de üzemeltetés és vendégforgalom szempontjából attól elkülönülten működő sportszálló bevétele az első évben közel 16 millió Ft, mely 2028-ra 27 millió Ft fölé emelkedik.

A strandfürdő és a sportszálló összesített bevételi adatai a vendégszám prognosztizált növekedésével és az áremelkedéssel korrigálva az ötödik működési évre, 2023-ra eléri a 98, 2028-ra megközelíthetik a 120 millió Ft-ot.

7.2.2 Belépőjegy

Az elsődleges versenytársként számon tartott Tiszaligeti Fürdő jelenlegi és 2020-ra előre jelzett árazásából kiindulva az alábbi ár- és kedvezménykategóriákat dolgoztuk ki.

1. táblázat Belépőjegy árstruktúra – Véső úti Strandfürdő 2019

Strandfürdő belépőjegyek	Ár
Alap	
Felnőtt	1 600
Kedvezményes	
Gyermek 0-3 év	0
Gyermek 3-6 év	720
Diák 6-18 év	1 200
Nyugdíjas	1 200
Családi	
2 felnőtt, 1 gyerek	3 600
2 felnőtt, 2 gyerek	4 000
2 felnőtt, 3 gyerek	4 400

Szauna	Ár
Szaunajegy	800

Úszójegy	Ár
Felnőtt	1 200
Nyugdíjas	1 000
Felnőtt 10 alkalmas	10 000
Diák, nyugdíjas 10 alkalmas	9 000
Diák havi	3 500
Felnőtt féléves	50 000
Diák, nyugdíjas féléves	36 000

Az árazás kialakításának elsődleges szempontja, hogy a Tiszaligeti Fürdő kínálatához képest ár-érték arányban hova pozicionálható a Véső úti Strandfürdő. Amint a belépőjegyek ára is tükrözi, a strandélmény a Véső úton jóval szerényebb volumenű, mint a Tiszaligetben – ennek megfelelően az egésznapos belépőjegy ára alig valamivel magasabb a Liget Fürdő jelenlegi belépőjegyénél. Az úszómedence viszont ugyanazt a színvonalat, sőt, versenyek megrendezésére is alkalmas szabványméreténél fogva többet is nyújt, mint a tiszaligeti úszómedence, ezért az úszójegyek árában nincs különbség a két létesítmény között.

Mivel a strandfürdő és az uszoda elsődleges célcsoportját a szolnokiak alkotják (a becslések szerint a látogatók 90%-a szolnoki illetőségű), ezért lakhely szerinti kedvezménnyel külön nem kalkuláltunk. Kedvezményes belépésre a gyermekes családok, a diákok, és a nyugdíjasok jogosultak. Az úszójegy esetében bérletvásárláskor jár mennyiségi kedvezmény.

A szauna szolgáltatás 800 Ft-os egységáron vehető igénybe.

A strand és az uszoda látogatottságánál az első teljes működési évben alábbi vendégforgalmi adatokat becsültük:

- A strand nyitvatartási ideje alatt (júniustól augusztusig tartó szezonnal számolva, mely májusban és szeptemberben 1-1 hétvégével hosszabbodik meg) hétköznapokon átlagosan 150-250, hétvégeken 300-450 vendéggel számoltunk.
- Az uszodában a potenciális törzsközönsséggel számoltunk elsősorban, azokkal, akik reggeli úszójegyet vagy bérletet vásárolnak és egész évben rendszeresen használják az úszómedencét. Egész évre vetítve átlagosan 90 fő/nap ilyen látogatóra számítunk. Akik nyaranta strandjeggyel úsznak napközben, értelemszerűen a strandfürdő vendégeinek létszámát gyarapítják.

A fenti vendégforgalmi adatokat a referencia időszak alatt éves átlagban egyre csökkenő százalékos arányban növeltük, és ez alapján becsültük meg a vendégek számának változását. Így a strandfürdő esetében a második évben (2020) 6%, a harmadik évben 2% növekedéssel számoltunk, amely a 10. évre 1,5%-ra mérséklődik. Ugyanezek az adatok az uszoda esetében: a második évben 2,5%, a harmadikban 2,2%-os növekedés, amely a 10. évben 1% alatti szinten stabilizálódik.

A látogatottsági adatokat összegezve azt látjuk, hogy a strandfürdő látogatottsága a felújítást követő első teljes évben 25 820 fő, az uszodáé 32 895 fő, a kettő együtt 58 715 fő. A strandfürdő látogatottsága megközelíti a MÁV-strand bezárás előtti látogatószámát, az egész évben üzemelő uszodánál viszont ehhez képest nagyobb látogatószám elérése valószínűsíthető. A strandfürdő és az uszoda együttes látogatószáma a referencia időszak végére, 2028-ra meghaladja a 69 ezer főt prognózisunk szerint.

A látogatószám és a belépőjegyből származó várható bevétel alakulását az alábbi táblázat szemlélteti.

2 táblázat Látogatószám és belépőjegy bevétel várható alakulása a Veső úti Strandfürdőben 2019-2028

STRANDFÜRDŐ ÉS USZODA	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Strandfürdő és uszoda látogatók összesen	58 715	61 087	62 923	64 182	65 325	66 381	67 383	68 334	69 200	69 978
STRANDFÜRDŐ	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Látogatók száma összesen	25 820	27 369	28 464	29 033	29 614	30 206	30 810	31 396	31 929	32 408
Indexálás		6,0%	4,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	1,9%	1,7%	1,5%
Szolnokiak	23 238	24 632	25 618	26 130	26 653	27 186	27 729	28 256	28 736	29 168
Videkiek	2 582	2 737	2 846	2 903	2 961	3 021	3 081	3 140	3 193	3 241
Felnőtt összesen	12 000	12 720	13 229	13 493	13 763	14 039	14 319	14 591	14 839	15 062
Gyermek összesen	8 820	9 349	9 723	9 918	10 116	10 318	10 525	10 725	10 907	11 071
Nyugdíjas összesen	5 000	5 300	5 512	5 622	5 735	5 849	5 966	6 080	6 183	6 276
USZODA	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Látogatók száma összesen	32 895	33 717	34 459	35 148	35 711	36 175	36 573	36 939	37 271	37 569
Indexálás		2,5%	2,2%	2,0%	1,6%	1,3%	1,1%	1,0%	0,9%	0,8%
Felnőtt	9 365	9 599	9 810	10 007	10 167	10 299	10 412	10 516	10 611	10 696
Diák	7 565	7 754	7 925	8 083	8 213	8 319	8 411	8 495	8 571	8 640
Nyugdíjas	15 965	16 364	16 724	17 059	17 332	17 557	17 750	17 927	18 089	18 234
STRANDFÜRDŐ ÉS USZODA	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Strandfürdő jegy bevételek	25 704 077	27 791 248	29 775 766	31 598 281	33 861 097	35 581 376	37 389 052	39 250 047	41 122 801	43 000 180
Uszoda bevétel	11 282 646	11 796 006	12 419 595	13 179 773	14 068 217	14 681 487	15 291 241	15 910 567	16 538 586	17 174 356
ÖSSZESEN BELÉPŐJEGY BEVÉTEL	36 986 723	39 587 254	42 195 360	44 778 054	47 929 313	50 262 863	52 680 293	55 160 614	57 661 386	60 174 535

7.2.3 Vendéglátás

A vendéglátás funkció bevétele megegyezik a fogadóépületben található büfé bevételével. Az éttermet és a strandbüféket alvállalkozók üzemeltetik, így az ott keletkező bevétel bérleti díj formájában realizálódik (bővebben ld. a 7.2.5. fejezetben).

Szakági tapasztalatok alapján úgy becsülhető, hogy a fürdővendégek átlagosan 30%-a fogyaszt a büfében, átlagosan nettó 1000 Ft értékben. A vendéglátáshoz kapcsolódó becsült bevételeket a következő táblázat mutatja be.

3. táblázat A vendéglátásból származó bevételek várható alakulása a Véső úti Strandfürdőben 2019-2028

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Vendéglátás bevétele	2 944 441	3 183 529	3 377 088	3 513 522	3 655 469	3 803 150	3 956 797	4 112 615	4 266 181	4 416 777
Büfé bevételek	2 944 441	3 183 529	3 377 088	3 513 522	3 655 469	3 803 150	3 956 797	4 112 615	4 266 181	4 416 777
Felnőttek	1 368 447	1 479 564	1 569 522	1 632 931	1 698 901	1 767 537	1 838 945	1 911 363	1 982 733	2 052 724
Gyermekek	1 005 808	1 087 480	1 153 599	1 200 204	1 248 692	1 299 139	1 351 625	1 404 852	1 457 309	1 508 752
Nyugdíjasok	570 186	616 485	653 967	680 388	707 875	736 474	766 227	796 401	826 139	855 301

7.2.4 Szolgáltatások

A strandfürdő területén a belépőjegy felüli térítésért igénybe vehető szolgáltatások közé a szauna használata tartozik, mely egységesen 800 Ft-ért vehető igénybe. Becsléseink szerint az uszoda látogatóinak 10%-a veszi majd igénybe.

4. táblázat Szauna szolgáltatásból származó bevételek várható alakulása a Véső úti Strandfürdőben 2019-2028

STRANDFÜRDŐ ÉS USZODA	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Szolgáltatások	2 113 569	2 209 736	2 326 552	2 468 956	2 635 387	2 750 271	2 864 495	2 980 513	3 098 159	3 217 258
Szauna	2 113 569	2 209 736	2 326 552	2 468 956	2 635 387	2 750 271	2 864 495	2 980 513	3 098 159	3 217 258

7.2.5 Sportszálló

A Sportszálló jövedelmezősége szempontjából az alábbi adatokkal kalkuláltunk:

Sportszálló alapadatok	
Szobaszám	6
DOF (átlagos vendégszám/szoba)	3,3
Szobaár	12-16000 Ft
Reggeli nettó ára / fő	800
Reggeli igénybe vevők aránya	30,0%
Reggeli ELÁBÉ	75,0%

A 6 szoba közül 2 db háromágyas, 4 db négyágyas elrendezésű. Egy kiadott szobában átlagosan 3,3 fő tartózkodik. Az indulás évében a háromágyas szobák ára nettó 12 000 Ft, a négyágyas szobák ára nettó 16 000 Ft éjszakánként. A vendégek 30%-a vesz igénybe reggelit, melynek ára 800 Ft/ fő.

A vizsgált tíz év során a szobák foglaltsága 42%-ról 60%-ra emelkedik, a szobák árának emelése két ütemben tervezett. Ezek alapján a sportszálló üzemelése a strandfürdő gazdaságosságát jelentős mértékben javítani képes.

5. táblázat A Sportszálló becsült vendégszáma és várható bevételének alakulása 2019-2028

SPORTSZÁLLÓ	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Szobaszám	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Foglaltság	42%	44%	46%	48%	50%	52%	54%	56%	58%	60%
Kiadott szobák száma	920	964	1 007	1 051	1 095	1 139	1 183	1 226	1 270	1 314
Vendégek száma	3 035	3 180	3 324	3 469	3 614	3 758	3 903	4 047	4 192	4 336
Átlagos szobaár	14 667	14 667	16 667	16 667	16 667	18 667	18 667	18 667	18 667	18 667
Bevételek	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Működési bevételek										
Szobaár bevétel	13 490 707	14 133 121	16 790 336	17 520 350	18 250 365	21 257 980	22 075 594	22 893 209	23 710 823	24 528 438
Reggeli többlet árbevétel	2 428 272	2 543 904	2 659 536	2 775 168	2 890 800	3 006 432	3 122 064	3 237 696	3 353 328	3 468 960
Összes árbevétel	15 918 979	16 677 025	19 449 872	20 295 518	21 141 165	24 264 412	25 197 658	26 130 905	27 064 151	27 997 398

7.2.6. Egyéb bevételek

Az egyéb bevételek a következő elemeket fedik le:

- Étterem bérbeadás: 2 400 000 Ft/év
- Strand büfé bérbeadás: 3 db egység bérbeadása, szezononként 600 000 Ft
- Egyéb rendezvény-célú bérbeadás: 1 500 000 Ft/év
- Szponzoráció: a fürdő területén kihelyezett reklámokból származó bevétel becsült összege 300 000 Ft/év
- Termálvíz értékesítésből származó bevétel: 15 000 000 Ft/év

6 táblázat Egyéb bevételek várható alakulása a Véső úti Strandfürdőben 2019-2028

Bevételek	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Egyéb	20 944 966	21 363 865	21 791 142	22 226 965	22 671 504	23 124 934	23 587 433	24 059 182	24 540 365	25 031 173
Bérbeadás bevételek	5 875 812	5 993 328	6 113 195	6 235 459	6 360 168	6 487 371	6 617 119	6 749 461	6 884 450	7 022 139
Termálvíz értékesítés	15 069 154	15 370 537	15 677 947	15 991 506	16 311 336	16 637 563	16 970 314	17 309 721	17 655 915	18 009 033

7.3 Költségek becslése

Az üzemelés első évében a strandfürdő összes becsült költségének nagyságrendje 120 millió Ft, melynek több mint 95 %-a állandó költség. Az állandó költségeken belül a személyi költségek 70 millió Ft-ot (59%), a rezsiköltségek 43,5 millió Ft-ot (37%) tesznek ki. A változó költségek mértéke ehhez képest csekélynek mondható: az eladott termékekhez/szolgáltatásokhoz kapcsolódó közvetlen költségek és az üzemeltetéshez kapcsolódó egyéb költségek (értékesítés és marketing, jogi és egyéb szolgáltatások) éves szinten együtt sem tesznek ki 4 millió Ft-ot.

A sportszálló üzemeltetési költsége 2019-ben 12,5 millió Ft-ra becsült. Ennek több mint 80%-a állandó költsége, mely közel fele-fele arányban oszlik meg a személyzeti költségek és a rezsiköltségek között.

A költségfajtákon belül külön tárgyaljuk a személyzeti bérekhez tartozó költségeket, valamint a működési (üzemeltetési, karbantartási és pótlási) költségeket. A referencia időszakban a személyzeti állomány bővítését nem terveztük. Az üzemeltető ÁFA visszaigénylő, így a tervezés nettó módon történik.

7.3.1 Munkabérek és járulékok

Az üzemelési költségek legnagyobb részét a személyi költségek teszik ki. A strandfürdő által foglalkoztatott munkatársak létszáma 25 fő, ebből 18 állandó és 7 szezonálisan alkalmazott munkatárs. A vendéglátásban (büfé) szezonálisan diák munkaerő alkalmazásával is számolunk, évente átlagosan 2,1 fővel, 980 Ft-os óradíjjal. A Sportszálló működtetése további 2 alkalmazottat igényel.

Az alábbiakban bemutatott munkabérek és járulékok számításának alapja, hogy az étterem és a strandbüfék üzemeltetését kivéve az összes tevékenységet alkalmazottak látják el. Egyes tevékenységek azonban (pl. sportszálló takarítás) a költségoptimalizálás szempontjait figyelembe véve külső vállalkozó bevonásával is elláthatók.

7 táblázat A Véső úti Strandfürdő és Sportszálló munkatársainak javasolt bérezése és átlaglétszáma 2019

Munkakör	Havi bér	Létszám											
		január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szepember	október	november	december
STRANDFÜRDŐ ÉS USZODA		18,0	18,0	18,0	18,0	20,0	25,0	25,0	25,0	18,0	18,0	18,0	18,0
Strandfürdő üzemeltetés		11,0	11,0	11,0	11,0	12,5	17,0	17,0	17,0	11,0	11,0	11,0	11,0
Műszakvezető	250 000	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Pénztáros/bűfés	180 000	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Úszómester	200 000	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
Medenceőr (melegvízes medencékhez)	180 000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Takarító/medence takarító	152 000	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Szezonos pénztáros	180 000					0,5	2,0	2,0	2,0				
Szezonos medenceőr (gyermek pancsoló, Pipa m)	180 000					0,7	3,0	3,0	3,0				
Szezonos takarító/medence takarító	151 000					0,3	1,0	1,0	1,0				
Műszaki szakszolgálat		7,0	7,0	7,0	7,0	7,5	8,0	8,0	8,0	7,0	7,0	7,0	7,0
Kertész/parkfenntartó	250 000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Gépez	200 000	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
Karbantartó	200 000	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Szezonos parkfenntartó sm.	152 000					0,5	1,0	1,0	1,0				
VENDEGLÁTÁS													
Diákmunka (nem bér) anyagiilegű szolgáltatás						341	1 320	1 364	1 364				
SPORTSZÁLLÓ		2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Takarító	152 000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Recepció	180 000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0

A Véső úti Strandfürdő és Sportszálló alkalmazottjaihoz tartozó személyzeti bérek és járulékok összköltsége 2019-ben 76 356 930 Ft, melyet évenként a MNB inflációs prognózisához igazítottuk.

8 táblázat A Véső úti Strandfürdő személyi költségei 2019-2028

Költségek	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Személyi költségek összesen	76 356 930	78 698 282	80 962 988	83 293 848	85 692 816	88 161 903	90 703 179	93 318 777	96 010 894	98 781 790
Strandfürdő személyi költségek	70 484 470	72 651 803	74 737 301	76 883 609	79 092 521	81 365 882	83 705 595	86 113 615	88 591 960	91 142 706
Bérek	60 188 381	62 006 070	63 878 653	65 807 789	67 795 184	69 842 598	71 951 845	74 124 791	76 363 359	78 669 533
Cafeteria	2 438 152	2 486 915	2 536 653	2 587 386	2 639 134	2 691 917	2 745 755	2 800 670	2 856 683	2 913 817
Egyéb személyi költségek	812 717	828 972	845 551	862 462	879 711	897 306	915 252	933 557	952 228	971 272
Diákmunka költségei	7 045 220	7 329 847	7 476 444	7 625 973	7 778 492	7 934 062	8 092 743	8 254 598	8 419 690	8 588 084
Sportszálló személyi költségek	5 872 460	6 046 479	6 225 687	6 410 239	6 600 295	6 796 020	6 997 584	7 205 162	7 418 933	7 639 084
Bérek	5 546 060	5 713 551	5 886 100	6 063 860	6 246 989	6 435 648	6 630 005	6 830 231	7 036 504	7 249 006
Cafeteria	244 800	249 696	254 690	259 784	264 979	270 279	275 685	281 198	286 822	292 559
Egyéb személyi költségek	81 600	83 232	84 897	86 595	88 326	90 093	91 895	93 733	95 607	97 520

7.3.2 Üzemeltetési költségek

Az üzemeltetési költségek az adott tevékenység specifikumai szerint jelentkező kiadásokat, valamint a strandfürdő általános működtetése során felmerült költségeket tartalmazzák az alábbi bontásban:

- Változó költségek
 - Közvetlen költségek
 - Szauna és búfé
 - Menedzsment üzemeltetési költségek
 - Értékesítés és marketing
 - Jogi és egyéb szolgáltatások

- Állandó költségek - rezi költségek
 - Uszoda és strandfürdő
 - Sportszálló

Az üzemeltetéshez kapcsolódó közvetlen állandó és változó költségek összege együtt az első teljes évben 53 435 959 Ft, mely a 10. évre 63 694 783 Ft-ra emelkedik.

9. táblázat A Véső úti Strandfürdő üzemeltetési költségei 2019-2028

költségek	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Üzemeltetési költségek	53 435 959	54 236 336	55 360 225	56 470 913	57 625 521	58 784 001	59 973 018	61 189 837	62 430 589	63 694 783
Változó költségek	5 415 511	5 746 319	6 048 340	6 313 301	6 598 216	6 862 915	7 133 916	7 408 321	7 682 074	7 954 481
Közvetlen költségek	2 019 565	2 179 781	2 311 435	2 407 237	2 507 824	2 609 561	2 715 143	2 822 226	2 927 925	3 031 768
Szauna és büfé	2 019 565	2 179 781	2 311 435	2 407 237	2 507 824	2 609 561	2 715 143	2 822 226	2 927 925	3 031 768
Üzemeltetési költségek	1 574 742	1 658 610	1 742 254	1 824 687	1 922 292	1 998 530	2 077 225	2 157 823	2 239 152	2 320 994
Értékesítés és marketing	944 845	995 166	1 045 352	1 094 812	1 153 375	1 199 118	1 246 335	1 294 694	1 343 491	1 392 596
Jogi és egyéb szolgáltatások	629 897	663 444	696 901	729 875	768 917	799 412	830 890	863 129	895 661	928 397
Működési költségek	1 821 204	1 907 928	1 994 652	2 081 376	2 168 100	2 254 824	2 341 548	2 428 272	2 514 996	2 601 720
Sportszálló - reggeli többlet költség	1 821 204	1 907 928	1 994 652	2 081 376	2 168 100	2 254 824	2 341 548	2 428 272	2 514 996	2 601 720
Állandó költségek	124 377 378	127 188 299	130 274 873	133 451 461	136 720 121	140 082 988	143 542 280	147 100 294	150 759 409	154 522 092
Rezi költségek	48 020 448	48 490 017	49 311 885	50 157 613	51 027 305	51 921 086	52 839 102	53 781 517	54 748 515	55 740 302
Uszoda és strandfürdő	43 556 448	43 916 663	44 647 064	45 399 496	46 174 025	46 970 741	47 789 750	48 631 178	49 495 170	50 381 889
Sportszálló	4 464 000	4 573 354	4 664 821	4 758 117	4 853 279	4 950 345	5 049 352	5 150 339	5 253 346	5 358 413

7.3.3 Karbantartási költségek

A karbantartási költségek összegét az eszközök és az ingatlanok értékének meghatározott százalékában határoztuk meg, a szabadterre pedig a nyitva tartási hónapok szerint fix díjat határoztunk meg. Ez a módszertan természetesen nem adhat teljesen pontos előrejelzést a ténylegesen felmerülő karbantartási, javítási, fenntartási költségekről, de a tervezhetőséget megkönnyíti.

10 táblázat A Véső úti Strandfürdő karbantartási költségei 2019-2028

Karbantartási költségek	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Strandfürdő - eszköz	306 000	624 240	955 087	1 298 919	1 656 121	1 689 244	1 723 029	1 757 489	1 792 639	1 828 492
Strandfürdő - szabadter	306 000	312 120	318 362	324 730	331 224	337 849	344 606	351 498	358 528	365 698
Strandfürdő - ingatlan	485 602	990 627	1 515 660	2 061 297	2 628 154	2 680 717	2 734 331	2 789 018	2 844 798	2 901 694
Sportszálló - eszköz	50 000	50 000	50 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Sportszálló - ingatlan	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000

7.3.4 Pótlási költségek

Az elavult, tönkrement, leselejtezett berendezések pótlásának költségei. Összegét a szakági tapasztalatok és benchmarkok alapján terveztük, az eszközök új értékét alapul véve. A pótlásra szánt összeg nagyságrendje a Strandfürdő esetében az első tíz év alatt összesen 90 millió, a Sportszálló esetében 12,25 millió Ft.

11 táblázat A Véső úti Strandfürdő pótlási költségei 2019-2028

Költségek	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Pótlási költségek	0	1 250 000	3 750 000	5 750 000	7 000 000	14 500 000	16 000 000	16 500 000	18 000 000	19 500 000
Strandfürdő	0	1 000 000	3 000 000	5 000 000	6 000 000	12 000 000	13 500 000	15 000 000	16 500 000	18 000 000
Sportszálló	0	250 000	750 000	750 000	1 000 000	2 500 000	2 500 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000

7.4. Működési eredmény - 10 éves előrejelzés

A következő gazdasági előrejelzések a 2019-2028 évekre vonatkoznak, három forgatókönyv alapján.

1.1.1 Realista forgatókönyv

A fentiekben bemutatott realista forgatókönyvnek megfelelő bevételek és kiadások mellett, egyéb bevétel és támogatás nélkül a teljes Véső úti Strandfürdő működési eredménye az üzemelés első évében -52 331 815 Ft. A következő táblázat szemlélteti, hogy a fenntarthatóság biztosításához szükséges támogatás változatlan feltételek mellett a 10 éves referencia időszak végére 66,6 millió Ft-ra növekszik.

12. táblázat A Véső úti Strandfürdő és Sportszálló becsült működési eredménye 2019-2028 – realista forgatókönyv

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Csúszes működési bevétel	78 908 676	83 021 410	89 120 015	93 283 016	98 032 839	104 205 629	108 286 677	112 443 830	116 630 243	120 837 140
Csúszes költség	131 240 491	136 461 605	143 212 322	149 599 707	155 333 836	166 553 715	171 878 162	176 306 619	181 837 448	187 472 458
Működési eredmény támogatás nélkül	-52 331 815	-53 440 195	-54 072 308	-56 316 691	-57 300 997	-62 348 084	-63 591 485	-63 862 790	-65 207 205	-66 635 317

1.1.2 Optimista forgatókönyv

A realista forgatókönyvhöz képest eltérés, hogy az optimista scenárióban a strandfürdő és az uszoda látogatószámát a realista becsléshez képest a nyitás évében 10%-kal növeltük. A látogatók összetétele, az évenkénti indexálás mértéke, és a látogatószámtól független bevételek mértéke változatlan maradt.

Az első tíz évre vonatkozó költségbecslés megegyezik a három forgatókönyvben.

13 táblázat A Véső úti Strandfürdő és Sportszálló becsült működési eredménye 2019-2028 – optimista forgatókönyv

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Összes működési bevétel	81 910 389	86 266 862	92 612 271	96 957 509	101 954 406	108 320 857	112 605 179	116 971 295	121 367 439	125 784 133
Összes költség	131 595 852	136 845 854	143 620 671	150 026 102	155 779 923	167 018 702	172 362 862	176 811 378	182 362 073	188 016 666
Működési eredmény támogatás nélkül	-49 685 463	-50 578 992	-51 008 400	-53 068 593	-53 825 517	-58 697 846	-59 757 684	-59 840 123	-60 994 634	-62 232 533

A táblázatból azt láthatjuk, hogy a vendégek számának 10%-os emelkedésének a működési eredményre gyakorolt hatása nem jelentős: az első évben kb. 2,5 millió Ft-tal javítaná azt, a tizedik évben pedig kb. 4 millió Ft-tal kevesebb támogatás lenne szükséges a fenntarthatóság biztosításához.

1.1.3 Pesszimista forgatókönyv

A pesszimista forgatókönyv látogatószáma esetében a realista becsléstől való százalékos eltérés iránya ellentétes, és mértéke is valamivel nagyobb: a fürdő teljes látogatószámát 15 %-kal kevesebbre prognosztizáltuk az üzemelés első évében. A látogatók összetétele, az évenkénti indexálás mértéke, és a látogatószámtól független bevételek mértéke változatlan maradt.

Az első tíz évre vonatkozó költségbecslés megegyezik a három forgatókönyvben.

14 táblázat A Véső úti Strandfürdő és Sportszálló becsült működési eredménye 2019-2028 – pesszimista forgatókönyv

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Összes működési bevétel	74 428 800	78 177 768	83 957 698	87 798 356	92 178 601	98 062 099	101 839 420	105 684 368	109 557 330	113 450 692
Összes költség	110 723 350	115 903 075	122 610 330	128 981 062	134 687 124	145 879 483	151 175 234	155 574 485	161 076 186	166 682 877
Működési eredmény támogatás nélkül	-36 294 550	-37 725 306	-38 661 672	-41 182 705	-42 508 463	-47 817 384	-49 335 814	-49 890 097	-51 519 055	-53 232 185

Amennyiben a teljes látogatószám a tervezetthez képest 15%-kal csökkenne, az első tíz évben a realista becsléshez képest 4-6 millió Ft-tal emelkedne meg a fenntartható üzemeltetéshez szükséges támogatási igény.

7.5 Amortizáció

Az eszközök és immateriális javak amortizációjának ideje 7 év (14,3 % /év)

Az ingatlanoké 33 év (3%). Az amortizáció számításának kezdő napja az első teljes működési év első napja: 2019. január 1.

A maradványértéket részlegek szerint is kiszámoltuk, majd összesítettük a teljes létesítményre.

A projekt maradványértéke a fenntartási időszak végén:

Projekt maradványérték összesen	2028
Maradványérték ingatlan	637 810 909
Maradványérték eszköz + immat	0
Projekt összesen	637 810 909

7.6 Cash-flow terv

15 táblázat Véső úti Strandfürdő és Sportszálló Cash flow számítás a realista forgatókönyv alapján 2020-2029

Cash flow	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Kamatörlesztés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Értécsökkenés	-60 413 766	-60 413 766	-60 413 766	-60 413 766	-60 413 766	-60 413 766	-60 413 766	-27 730 909	-27 730 909	-27 730 909
Adózás előtti nettó eredmény	-60 413 766	-60 413 766	-60 413 766	-60 413 766	-60 413 766	-60 413 766	-60 413 766	-27 730 909	-27 730 909	-27 730 909
Társasági adó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Iparűzési adó	1 578 174	1 660 428	1 782 800	1 865 660	1 960 657	2 084 113	2 165 734	2 248 877	2 332 605	2 416 743
Adózás utáni eredmény	-61 991 940	-62 074 194	-62 196 567	-62 279 427	-62 374 423	-62 497 879	-62 579 500	-29 979 786	-30 063 514	-30 147 652
Értécsökkenés	60 413 766	60 413 766	60 413 766	60 413 766	60 413 766	60 413 766	60 413 766	27 730 909	27 730 909	27 730 909
Tőketörlesztés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cash Flow	-1 578 174	-1 660 428	-1 782 800	-1 865 660	-1 960 657	-2 084 113	-2 165 734	-2 248 877	-2 332 605	-2 416 743
Kumulált Cash Flow	-1 578 174	-3 238 602	-5 021 402	-6 887 062	-8 847 719	-10 931 832	-13 097 565	-15 346 442	-17 679 047	-20 095 789
Kumulált adóalap	-60 413 766	-120 827 532	-181 241 299	-241 655 065	-302 068 831	-362 482 597	-422 896 364	-480 627 273	-548 358 182	-606 089 091

8 Szinergiák és partnerkapcsolatok

A Véső út és környékén található, leromlott állagú, alulhasznosított területek helyreállításával Szolnok város vezetésének célja a lakossági egészséges életmódra-nevelés és a lakossági- és diáksport lehetőségek feltételeinek javítása. A város az elmúlt évek fejlesztéseinek köszönhetően mind turisztikai (RepTár, Sörárium, Tisza-parti sétány felújítása), mind kulturális (Aba-Novák Agóra Kulturális Központ) téren nagy lépést tett abba az irányba, hogy a potenciális lehetőségeket tartogató területeket teljesebb mértékben ki tudja használni. A jelenleg tervezett vagy már éppen megvalósítás alatt álló turisztikai és kulturális fejlesztések (Kikötő, Művésztelep, Szolnok Vár) tervezésénél a város felismerte, hogy bár külön-külön projektekről van szó, ezek szinergiában működnek igazán hatékonyan, és kellő odafigyeléssel erősíteni tudják egymást.

Ebben az értelemben a Véső úti Strandfürdő fejlesztése esetében sem hagyhatjuk figyelmen kívül, hogy nem pontszerű fejlesztésről van szó, hanem a város egyik kiemelt akcióterületén, a RepTártól mindössze 1 km-nyi távolságban valósul meg, így a különböző fejlesztések egymást erősítő hatásai is érvényesülni tudnak.

A Véső úti Strandfürdő fő felhasználói a szolnoki lakosság és a sportolók köréből kerülnek ki, a szolnoki turizmus élénkítésében a szerepe nem jelentős, ugyanakkor a RepTár közelsége miatt strandszezonban érdemes felkészülni a turisták fogadására is.

8.1 Együttműködés típusok

A lehetséges szinergiák közül a legnagyobb hozzáadott érték az alábbi együttműködés típusoktól várható:

- együttműködés helyi sportegyesületekkel
- rendezvényhelyszín biztosítása szabadidős- és sporteseményekhez
- RepTárral közösen kialakított turisztikai csomagajánlat (pl. 1 napos belépőjegy, amivel a repülőmúzeumba és a strandfürdőbe kedvezményesen léphet be a látogató)
- napi/heti/fesztiválhoz kapcsolódó turista kártya: több szolnoki kulturális attrakció (múzeumok, színház, rendezvények, stb.) kedvezményes látogatására ad lehetőséget, emellett a strandfürdőbe is kedvezményt vehet igénybe vele a látogató

8.2 Szinergia lehetőségek

8.2.1.1 Edzés és úszásoktatás

Az 50 m-es versenymedence helyi sportegyesületek, vállalkozások, oktatási intézmények színvonalas edző helyszíne lehet. Az úszómedence alkalmas továbbá a testnevelés részeként folytatott kötelező iskolai úszás mélyvízben történő oktatására. Ennek a lehetőségnek a kiaknázása a KLIK Szolnoki Tankerületén keresztül a helyi oktatási intézményekkel történő együttműködés keretében lehetséges.

8.2.1.2 Szabadidős- és sportrendezvények

A Strandfürdő a bezárása óta is rendszeresen helyet ad különböző szervezeti és lakossági szabadidős rendezvényeknek. A felújítás után a rendezvényekhez szükséges háttérrel még magasabb szinten tudja biztosítani a Véső úti helyszínt. A rendezvényekhez kapcsolódó szolgáltatások és bérbeadás a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. számára plusz bevételi forrást jelent.

Potenciális rendezvények:

- Országos Vasutasnap
- Céges családi napok, sportrendezvények (Tisza Coop Zrt., Szolnoki Tűzoltóság, stb.)
- Oktatási intézmények szabadidős rendezvényei
- Lakossági szabadidős, kulturális és gasztronómiai rendezvények
- Regionális úszóversenyek

8.2.1.3 Turisztikai attrakciók

RepTár Interaktív Repülőműzeum

2016 szeptemberi megnyitása óta a Reptár Szolnoki Interaktív Repülőműzeum a város kiemelt turisztikai attrakciója, amely a nyitás évében elnyerte a Magyarország Turisztikai Attrakciója címet. A RepTár a megnyitás után negyedéves viszonylatban 25.000 új látogatót csábított Szolnokra, főleg a budapesti régió családjai közül. Elvárt látogatószáma a fenntartási időszak végére 150.000 fő/év.

Tematikus turistaútvonal Szolnokon

A RepTár Indóház utcai helyszínen történő fejlesztésével egy új fejlesztési pólus született a városrészen, amely teljesen átformálta a turizmus dinamikáját Szolnokon. A RepTártól a Művésztelepig húzódó nagy turisztikai sétaútvonal Szolnok legtöbb nevezetességét egy útvonalra fűzi fel. A városba látogatók számára a tematikus turistaútvonal révén egyszerűen tervezhetővé válik egy

Szolnokon töltött nap, sőt, a kiépített infrastruktúra szinte ösztönzi őket arra, hogy legalább egy napot eltöltsenek a városban, gyalogosan járják be a nevezetességeket, közben pedig komplex élményt és információt kapjanak.

Ez a RepTártól a Művésztelepig húzódó tematikus útvonal az alábbi főbb elemeket fűzi fel:

- (1.) Belvárosi nagytemplom
- (2.) Galéria – zsinagóga
- (3.) Tiszavirág gyalogos- és kerékpáros híd
- (4.) Református templom
- (5.) Zounok ispán szobor
- (6.) Szigligeti Színház
- (7.) Tisza Szálló, Gyógyfürdő és ivókút
- (8.) Verseghy park
- (9.) Rozárium, Magyar Rózsák Kertje
- (10.) Béres ivókút
- (11.) Evangélikus templom
- (12.) Damjanich János Múzeum
- (13.) Turisztikai szabadidőközpont
- (14.) Tiszaligeti Fürdő
- (15.) Aba-Novák Agóra Kulturális Központ, tourinform iroda
- (16.) Sörárium
- (17.) Művésztelep, Szolnok Vár

Fejlesztés alatt álló attrakciók

Jelenleg további kiegészítő attrakciók fejlesztése folyik a városban TOP és Modern Városok Program keretében, amelyek átadása 2018-2019 évek folyamán várható. Az egyik legfontosabb ezek közül a Tiszaligeti Fürdő fejlesztése, mely a Véső úti Strandfürdővel szemben kifejezetten turisztikai célú fejlesztés. Emellett a Szolnoki Vár turisztikai fejlesztése, a Művésztelep kulturális célú fejlesztése, a Tiszaligeti Kikötő és Ifjúsági Központ fejlesztése egészíti ki Szolnok turisztikai kínálatát.

8.3 Közvetlen és közvetett hozzáadott értékek

A Véső úti Strandfürdő fejlesztés több csatornán keresztül fejti ki gazdaságélénkítő hatásait: konkrét gazdaságfejlesztő hatása mellett immaterializálódott javakkal is gazdagítja a várost, hiszen a projekt hozzájárul a városrész revitalizációjához, imázsának fejlődéséhez, jó hírének megalapozásához.

8.3.1 Közvetlen hozzáadott értékek

Munkahely teremtés

A Véső úti Strandfürdő projekt megvalósítása számos tekintetben kedvező hatást fejt ki a város, a mikrorégió és a régió munkaerőpiacára. A megújult strandfürdő által foglalkoztatott munkatársak létszáma összesen eléri a 25 főt, ebből 18 állandó és 7 szezonális újonnan létrejött munkahely. Emellett nem lebecsülendő a projekt hatása a városrész vendéglátó- és szolgáltató iparágban foglalkoztatott alkalmazottak számára, hiszen a forgalom növekedése magával hozza a környező üzletek és vendéglátóipari egységek vendégszámának növekedését is, ami hosszútávon szintén újabb munkahelyek teremtését eredményezheti.

Adóbevétel

A Sportszálló vendégei nem csupán az általuk megvásárolt szolgáltatások és elfogyasztott termékek árában foglalt adót fizetik meg, hanem idegenforgalmi adóval is hozzájárulnak a település önkormányzatának büdzséjéhez. A Sportszálló elsődleges célcsoportját a sportoló csoportok alkotják, akik jellemzően nagyobb létszámban érkeznek, tehát több napos látogatási idő esetén az általuk fizetett idegenforgalmi adó mértéke is megsokszorozódik.

8.3.2 Közvetett hozzáadott értékek

Imázsfejlesztés – a Véső út és környéke jó hírének erősítése

A Véső úti Strandfürdő kiemelt szerepet tölt be a szolnoki lakossági- és diáksport lehetőségek javításában, a lakossági szabadidős lehetőségek színvonalának emelésében. Egyértelmű tendencia bontakozik ki a minőségi szolgáltatások felé történő elmozdulás tekintetében, ami egyre inkább kikristályosodik úgy a keresleti, mint a kínálati oldalon. Ebből a szempontból hiánypótló szerepet fog betölteni a Strandfürdő, s egyúttal színesíti a város rekreációs kínálatát. Mindez a vállalkozások és befektetők, valamint a lakosság számára vonzó, ugyanakkor környezetileg fenntartható városi

környezet, települési arculat kialakítása mellett valósul meg. A városrészfejlesztés pozitív imázsformáló hatása tovább sugárzik, ezáltal a teljes város imázsát is javítja.

A helyi identitástudat növekedése

A fürdőfejlesztés elsődleges célja a helyi és térségi igények kielégítése, ennél fogva a létesítmény működése a helyi lakosság körében könnyen vált ki büszkeségérzetet, a megújult fürdő a város új büszkesége lehet. Másrészt a magyar lakosság körében általánosságban erősen pozitív megítélése van a családhoz és a gyermekekhez kapcsolódó mindenfajta szolgáltatásnak, tehát egy attrakció, aminek a kínálatában szerepelnek ezek a tényezők, egyértelműen magas társadalmi elfogadottságnak és érdeklődésnek örvendhet – nem csupán a szolnokiak, de a tágabb környezet körében is.

Társadalmi, ökológiai hatások

Egy ilyen volumenű projekt esetében a társadalmi és ökológiai hatásokat sem szabad alábecsülni. A környezetvédelem támogatása, illetve a jövőbeni fejlesztések fenntartható fejlődés jegyében történő kivitelezésének biztosítása az önkormányzat fontos feladata. A Véső úti Strandfürdő projekt törekszik mindkét irányelvel összhangban kifejteni működését. A piaci szereplőket közvetlen módon anyagi haszonhoz nem juttató viselkedési szabályok betartása és a környezettudatosság hosszú távon nem csupán a létesítménynek, hanem a város lakosságának is jó hírét terjeszti, ezáltal végső soron anyagi szempontból is jutalmazza a normakövető magatartást.

9 Kockázati tényezők az üzemeltetés során

A kockázatok felméréseinek célja a strandfürdő üzemelés során esetlegesen felmerülő negatív események következményeinek minimálisra csökkentése, és a megelőzési tevékenység teljes körű alkalmazása. A megfigyelhető piaci tapasztalatok alapján meghatározhatjuk, melyek azok a területek, amelyekre a fürdő vezetésének érdemes nagyobb hangsúlyt fektetni annak érdekében, hogy az üzemelés éveiben az egyes területek működése kiegyensúlyozottá váljon, az üzemeltetés során a kockázati tényezők minimalizálódjanak.

A strandfürdő működtetése során a következő kockázatok megjelenése valószínűsíthető (a kockázatkezelés módjával együtt bemutatva):

Átalakuló, nem megszilárdult szabályozások

Az újonnan átadott strandfürdő üzemeltetésének egyik fő kockázati tényezője az új munkarend megszilárdítása, és az ehhez szükséges jogi és ügyviteli szabályzatok megfelelő kialakítása. Működési kockázatot jelenthet a nem megfelelő jogi szabályozás, a hiányos szerződés-nyilvántartás, vagy ha nem történik meg a kötelezettségek nyilvántartása, illetve nem mindenki számára egyértelműek a munkavégzés általános szabályai. A kockázat megelőzhető az alapvető szabályzatok körültekintő kialakításával, és azok betartásával.

Egységes szervezeti kultúra hiánya

Szintén jelentős kockázati tényezőként jelenik meg az üzemeltetés során, ha a szervezeti kultúra kialakulatlan vagy nem megfelelő. Ezzel összefüggésben adódhatnak problémák a stratégiai szempontú megközelítés és a munkavégzés szervezettségének területén is, melyek plusz erőforrásokat vonnak el az strandfürdőtől. A kockázat kezelésének módja az egyértelmű szervezeti struktúra, a munkaszerződések és munkaköri leírások egységes kialakítása, és megfelelően képzett munkatársak alkalmazása. Ez javítja a munka minőségét, rövidebbek és egyszerűbbek lesznek a folyamatok, ami költségmegtakarítást eredményez az üzemeltető számára.

Célcsoportok ellentétes igényei

A strandfürdő és uszoda jellegéből adódóan minden generációt, és egymástól igen különböző célcsoportokat is megszólít: a kisgyermekes családok, a pihenésre vágyó nyugdíjasok és az edzésre érkező sportolók együttes jelenléte a strandfürdő területén könnyen oda vezethet, hogy az egyes csoportok zavarják egymást, és igényeik nem kerülnek kielégítésre. A kockázat csökkenthető a strand különböző tereinek elrendezésével, aktív és pihenő zónák egymástól távol eső kialakításával. A

különböző célcsoportok igényeinek megfelelő területek kialakítása és viszonylagos elkülönítése mindamelllett a látogatómenedzsment aktív feladata is.

Elégtelen marketing és PR tevékenység

Üzemeltetési kockázatként jelenik meg a marketing és PR tevékenység ellátására megbízott külső cégtől elvárt célok, tevékenységek, felelősségi rendszerek pontatlan, hiányos szabályozása is. A marketinggel, értékesítéssel foglalkozó munkatársak és az esetleges külsős cég közötti együttműködési rendszer tisztázatlansága duplikációkat és feladat elmaradásokat okozhat a működésben, ami többlet költséget jelent a strandfürdő számára is. Célirányos kommunikációval, rendszeres visszacsatolással és megfelelő mérőszámok alkalmazásával a kockázat minimalizálható.

Bérlőkre vonatkozó szabályok következetessége

Bérelti szerződések esetén a bérlők versenyztetése és a bérelti díjak kialakításának optimalizálása elengedhetetlen az üzemeltetési kockázatok minimalizálása érdekében. A bérelti díjak a piaci árakat kell, hogy tükrözzék. Ha a bérlők számára nyújtott kedvezmények szabályozása pontatlan, az további adminisztrációs terhet jelent a fürdőre nézve. A pontatlan szabályozás visszaélésekre is okot adhat, ez pedig bevétel kiesést jelenthet a fürdő számára. Ezt szem előtt tartva a leendő bérlők beléptetését egyértelművé kell tenni, névre szóló belépővel, mellyel nem vehetik igénybe a strandfürdő szolgáltatásait. Az elektronikus beléptető rendszer következetes használata erre a problémára megoldást nyújt.

Pályázati rendszer kihasználásnak hiányossága

A strandfürdő számára az üzemelés során további kockázatként jelenik meg a pályázati rendszer nem megfelelő kihasználása (megvalósíthatatlan pályázatok, nem reális képet mutató pályázati anyagok). A pályázati anyagok nem megfelelő összeállítása miatt a strandfürdő jelentős bevételi forrástól eshet el, és magas adminisztrációs költséget termelhet a benyújtatlan vagy megvalósíthatatlan pályázati anyagok elkészítése során. A pályázati rendszer lehetőségeinek optimális kihasználása érdekében erre a területre külön erőforrást kell dedikálni.

13. napirendi pont:**Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntésekre****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.-vel a „Milléri turisztikai célú kerékpárút fejlesztése” című projekt, továbbá a „Mester út és környéke hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése” című projekt lebonyolítási tevékenységei kapcsán megállapodások módosítása, továbbá a keretszerződés alapján városmarketing feladatok ellátása kapcsán a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. közreműködik a város Turizmusfejlesztési Stratégiájának megvalósításában. A stratégiában Szolnok városfejlesztésének irányai között meghatározott célként szerepel a Tiszaliget Szolnok központi rekreációs területeként és idegenforgalmi célpontjaként történő definiálása, valamint az, hogy a Tiszavirág gyalogos és kerékpáros híd hídfőjében közösségi terek létesüljenek.

A fenti cél megvalósulása érdekében a Tiszaligeti oldalon lévő helyiségeket a sportkedvelő civil lakosság részére szabályozott keretek között javasolt biztosítani. Ezen közfeladat ellátása érdekében az Önkormányzat a szolnoki 9691/28 hrsz-ú ingatlanból a használati szerződésben foglalt helyiségeket határozatlan időre biztosítja térítésmentesen a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. részére

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szabó István alpolgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását. Az előterjesztést a mai napon véleményezte a Pénzügyi Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság

Molnár Iván, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 5 igen szavazattal támogatja az előterjesztés elfogadását.

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 12 fő – 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**333/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntésekről**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdése 1., 13. és 15. pontja és a 107.§-a alapján az alábbi határozatokat hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat 1., 2. és 3. számú mellékletét képező szerződéseket jóváhagyja, és felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert azok aláírására.

Határidő: azonnal**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
 Szabó István alpolgármester
 Fejér Andor alpolgármester
 Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
 Dr. Rácz Andrea aljegyző
 Polgármesteri Hivatal Igazgatói
 Csatári István vezérigazgató

333/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat 1. sz. melléklete

A keretszerződés 3. sz. mellékletének 141a függeléke

MEGÁLLAPODÁS

1. számú módosítása

a 2017.02.20-án létrejött megállapodás a jelen szerződésmódosítással egységes szerkezetben

amely létrejött egyrészről

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat)

székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

képviseli: Szalay Ferenc polgármester

bankszámlaszám: 11745004-15408930

adószám: 15732729-2-16

másrészről:

Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.)

székhelye: 5000 Szolnok, József Attila út 83.

képviseli: Csatári István vezérigazgató

bankszámlaszám: 11745004-20137797-00000000

adószám: 14279566-2-16

együttes említésük esetén **Szerződő Felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2008. október 2. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretmegállapodást (továbbiakban: keretszerződés) kötöttek. Szerződő Felek a keretszerződés 3. számú mellékletében foglaltak alapján, a keretszerződés elválaszthatatlan részeként – a keretszerződés 3. sz. melléklet 141a függelékeként - megállapodnak az alábbi feladat ellátásában.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 52/2016.(III.09) sz. közgyűlési határozatával döntött a Milléri turisztikai célú kerékpárút fejlesztése című pályázat benyújtásáról. A Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című felhívásra benyújtott, TOP-6.1.4-15-SL1-2016-00002 azonosítószámú, a Milléri turisztikai célterület elérhetőségét szolgáló út fejlesztése című támogatási kérelmet a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóságának vezetője 740.000.000,-Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte 2016. november 15-én.

1. **Megállapodás tárgya:** Az Önkormányzat fent nevezett pályázatával kapcsolatos lebonyolítói tevékenységek ellátása.
2. **Megállapodás tárgyát képező feladatok meghatározása:** Az Önkormányzat a projekt sikeres lebonyolítása érdekében az alábbi feladatok ellátásával bízta meg a társaságot. A Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés című felhívására benyújtott, TOP-6.1.4-15-SL1-2016-00002 azonosítószámú, a Milléri turisztikai célterület elérhetőségét szolgáló út fejlesztése című projekt menedzsmenti feladatainak teljes körű ellátása, különösen:
 - a. Közbeszerzés
 - b. Projektmenedzsment:

Projektmenedzsmenti feladatok teljeskörű elvégzése a projekt záró beszámolójának Közreműködő Szervezet általi elfogadásáig az alábbi feladatok ellátásával:

- kapcsolatfelvétel és kapcsolattartás a Közreműködő Szervezet kijelölt képviselőivel,
 - a pályázatban részletezett tevékenységek végrehajtásának előkészítése, szerződések, megbízások, beszerzések dokumentumainak előkészítése, nyilvántartása,
 - a projektben résztvevők közötti koordináció elősegítése, tevékenységekhez kapcsolódó határidők betartatása,
 - időközi beszámolók, kifizetési igénylések összeállítása, feltöltése,
 - EPTK rendszer teljeskörű kezelése,
 - projekt előrehaladási és záró jelentések elkészítése,
 - ellenőrzéseken való részvétel, az esteleges hiányosságok, előírt kötelezettségek teljesítésében való részvétel,
 - Projekttel kapcsolatos adatszolgáltatások, kimutatások készítése,
 - Támogatási szerződés módosításainak, változás bejelentési kérelmek előkészítése, összeállítása, az esetleges hiánypótlások összeállítása,
 - A projekt munkafolyamatainak tervezése, koordinációja és megvalósítás folyamatos ellenőrzése. Eltérés esetén a szükséges beavatkozások megtétele, felmerülő kockázatok kezelése.
 - A projekt képviselője a Kedvezményezett, a Közreműködő Szervezet és egyéb hatóságok felé, szükség szerint személyes egyeztetések kezdeményezése.
 - A projekt- ütemterv tartása, Támogatási Szerződésben foglalt előírások szerinti előrehaladás biztosítása, a feladatok napi szintű irányítása.
 - Egyeztetések, vezetői döntéselőkészítés, módosítások, a projekt során felmerülő szakmai előterjesztések kidolgozása,
 - A fenntarthatósági vállalások teljesülésének, dokumentáltságának folyamatos ellenőrzése.
- c. Kerékpáros fenntartási terv
 - d. Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása
 - e. Marketing tevékenység
 - f. Marketingstratégia
 - g. Kerékpárforgalmi hálózati terv

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles a feladatok ellátásához kapcsolódó valamennyi költség viselésére (pl.: eljárási, hirdetményi díj stb.).

A feladatok elvégzése során a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles betartani az Irányító Hatóság és a Közreműködő Szervezet által közzétett pályázati dokumentumokban, iránymutatásokban, a támogatott pályázat dokumentációjában, a Támogatási Szerződés és az ahhoz tartozó Általános Szerződési Feltételek előírásaiban foglaltakat, valamint a kapcsolódó jogszabályi előírásokat.

Amennyiben az Önkormányzatot a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. tevékenysége ellátásából adódóan kár éri (pl.: támogatáscsökkentés, bírság stb.) a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. az okozott kár megtérítéséért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

3. A megállapodás tárgyát képező feladatok díjazása

Megbízottat a 2. pontban megjelölt tevékenységek ellátásáért az alábbi díjazás illeti meg:

A feladat megnevezése	2017. év	2018. év	Összesen:
Közbeszerzés	0 Ft	3.976.378,- Ft + ÁFA	3.976.378,- Ft + ÁFA
Projektmenedzsment	14.566.929,- Ft + ÁFA	0 Ft	14.566.929,- Ft + ÁFA
Kérékpáros fenntartási terv	0 Ft	787.402,- Ft + ÁFA	787.402,- Ft + ÁFA
Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása	125.984,- Ft + ÁFA	1.015.748,- Ft + ÁFA	1.141.732,- Ft + ÁFA
Marketing tevékenység	0 Ft	1.574.803,- Ft + ÁFA	1.574.803,- Ft + ÁFA.
Marketingstratégia	787.402,- Ft + ÁFA	0 Ft	787.402,- Ft + ÁFA
Kérékpárforgalmi hálózati terv	0 Ft	1.759.843,- Ft + ÁFA	1.759.843,- Ft + ÁFA
Összesen:	15.480.315,-Ft + ÁFA	9.114.174,-Ft + ÁFA	24.594.489,-Ft + ÁFA

4. A feladatvégzés időtartama:

A feladat elvégzése a Támogatási Szerződésben rögzített ütemtervnek megfelelően a projekt záró előrehaladási jelentése elfogadásának időpontjáig tart.

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. a projektmegvalósítás időtartamán túl elkészíti a fenntartási időszak alatt előírt monitoring jelentéseket.

5. A feladatellátás ellenértékének lehívása

A költségek elszámolása forintban történik. A díjak kifizetése az Önkormányzat által kiadott teljesítés igazolás birtokában benyújtott számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással történik.

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. jogosult a feladatok ellátásához jelen megállapodás 3. pontjában meghatározott egyes projekttevékenységek adott évekre vonatkozó megbízási díjainak terhére évenként és projekttevékenységek szerint előleget a vonatkozó megbízási díj összegének 80 %-ig igénybe venni. Az előleg az Önkormányzat költségvetése által biztosított éves keret terhére igényelhető. Az Önkormányzat az előlegfizetést az igényléstől számított 15 munkanapon belül teljesíti a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. bankszámlájára történő utalással.

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles az adott tárgyévben felvett előleggel a számlájára érkezést követően legkésőbb az adott tárgyév utolsó napjáig elszámolni. A díjak kifizetése számla ellenében, a támogatás elszámolásához előírt kritériumok szerint történik. Az adott projekttevékenységre kifizetett előleggel történő elszámolásig az adott projekttevékenységre további előleget, és kifizetést nem igényelhet.

Az előlegigénylés benyújtásával együtt a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles benyújtani a 2. pontban meghatározott feladatok díjazásának további lehívási ütemezését feladatonként lebontva.

A közbenső lehívások utalásának feltétele a feladatok elvégzésének igazolása. A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles minden közbenső kifizetési igény benyújtása mellé csatolni a teljesítésről szóló beszámolót és a megvalósított tevékenységeket igazoló dokumentumokat, melyek a támogatás lehívásának alapidokumentumait képezik.

A feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a mindenkor hatályos Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri rendjének részletes szabályairól szóló Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projekt feladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja.

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles a 3. pont alapján átutalt összegek felhasználásáról a projekt zárás dátumáig Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Fejlesztési Igazgatósága Fejlesztési Osztályának elszámolni.

6. A közbenső lehívások kifizetése számla ellenében, a támogatás elszámolásához előírt kritériumok szerint történik.
7. Szerződő Felek kijelentik, hogy a 3. pontban szereplő költségeket a pályázathoz készült és jóváhagyott költségvetés alapján határozták meg. Amennyiben a projektköltségek vagy költségelemek módosulnak, annak megfelelően a Szerződő Felek módosítják az összegeket.
8. **Kapcsolattartás, kapcsolattartó:**
 - 8.1. Az Önkormányzat részéről: Baranyiné Sárközi Erika fejlesztési igazgató
 - 8.2. **A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. részéről: Csatári István vezérigazgató**
 - 8.3. A pályázatban szereplő projektszervezet irányításáért és működéséért a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. felelős.
9. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen megállapodással kapcsolatos jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során a jóhiszeműség elvét szem előtt tartva együttműködnek és a jelen megállapodással kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket érintő bármely, a szerződés időtartama alatt felmerülő tényről, körülményről a másik felet haladéktalanul tájékoztatják.
10. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodást kölcsönös elolvasás és értelmezés után, jognyilatkozat tételére jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 egyező példányban jóváhagyólag aláírták, melyből mindkét felet 3-3- példány illeti meg.
11. Jelen szerződést Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 333/2017. (XII.14.) sz. határozatával hagyta jóvá.

Szolnok, 2017.

.....
 Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
 képviselőjében:
 Szalay Ferenc polgármester

Szolnok, 2017.

.....
 Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.
 képviselőjében:
 Csatári István vezérigazgató

333/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat 2. sz. melléklete

A keretszerződés 3. sz. mellékletének 97. Függeléke

MEGÁLLAPODÁS**2.sz. módosítása**

a 2016.10.28-án létrejött megállapodás, a 2017.04.27-én kelt 1. sz. módosítással és a jelen szerződésmódosítással egységes szerkezetben

amely létrejött egyrészről

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat)

székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

képviseli: Szalay Ferenc polgármester

bankszámlaszám: 11745004-15408930

adószám: 15732729-2-16

másrészről:

Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.)

székhelye: 5000 Szolnok, József Attila út 83.

képviseli: Csatári István vezérigazgató

bankszámlaszám: 11745004-20137797-00000000

adószám: 14279566-2-16

együttes említésük esetén **Szerződő Felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2008. október 2. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretmegállapodást (továbbiakban: keretszerződés) kötöttek. Szerződő Felek a keretszerződés 3. számú mellékletében foglaltak alapján, a keretszerződés elválaszthatatlan részeként – a keretszerződés 3. sz. melléklet 97. függelékeként - megállapodnak az alábbi feladat ellátásában.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az 52/2016. (III.09.) számú közgyűlési határozata alapján döntött a „**Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése**” című pályázat benyújtásáról. A Gazdaságfejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés című felhívására benyújtott, TOP-6.1.5-15-SL1-2016-00001 azonosítószámmal nyilvántartott pályázatot a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóság vezetője 2.640.000.000,-Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 216/2016.(VIII.15.) sz. határozatával döntött a „**Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése**” című projekt indításáról.

- 1. Megállapodás tárgya:** Az Önkormányzat fent nevezett pályázatával kapcsolatos lebonyolítói tevékenységek ellátása.

- 2. Megállapodás tárgyát képező feladatok meghatározása:** Az Önkormányzat a projekt sikeres lebonyolítása érdekében az alábbi feladatok ellátásával bízta meg a társaságot. A Gazdaságfejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés című felhívására benyújtott, TOP-6.1.5-15-SL1-2016-00001 azonosítószámú, „**Mester út és környéke közlekedési hálózatának a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló fejlesztése**” című projekt menedzsmenti feladatainak teljes körű ellátása, különösen:
- Nyilvánosság biztosítása.
 - Projektmenedzsment.
- 3. A megállapodás tárgyát képező feladatok díjazása**
Megbízottat a 2. pontban megjelölt tevékenységek ellátásáért az alábbi díjazás illeti meg:

A feladat megnevezése	2016. év	2017. év	2018. év	Összesen
Nyilvánosság biztosítása	125.984,- Ft + ÁFA	102.362,-Ft + ÁFA	1.228.347,- Ft +ÁFA	1.456.693,- Ft + ÁFA
Projektmenedzsment	22.047.244,- Ft + ÁFA	22.047.244,- Ft + ÁFA	0 Ft	44.094.488,- Ft + ÁFA
Összesen:	22.173.228,- Ft + ÁFA	22.149.606,- Ft + ÁFA	1.228.347,- Ft + ÁFA	45.551.181,- Ft + ÁFA

4. A feladatvégzés időtartama:

A feladat elvégzése a Támogatási Szerződésben rögzített ütemtervnek megfelelően a projekt záró előrehaladási jelentése elfogadásának időpontjáig tart.

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. a projektmegvalósítás időtartamán túl elkészíti a fenntartási időszak alatt előírt monitoring jelentéseket.

5. A feladatellátás ellenértékének lehívása

A költségek elszámolása forintban történik. A díjak kifizetése az Önkormányzat által kiadott teljesítés igazolás birtokában benyújtott számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással történik.

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. jogosult a feladatok ellátásához jelen megállapodás 3. pontjában meghatározott egyes projekttevékenységek adott évekre vonatkozó megbízási díjainak terhére évenként és projekttevékenységek szerint előleget a vonatkozó megbízási díj összegének 80 %-ig igénybe venni. Az előleg az Önkormányzat költségvetése által biztosított éves keret terhére igényelhető. Az Önkormányzat az előlegfizetést az igényléstől számított 15 munkanapon belül teljesíti a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. bankszámlájára történő utalással.

A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles az adott tárgyévben felvett előleggel a számlájára érkezést követően legkésőbb a projekt fizikai befejezése napjáig elszámolni. A díjak kifizetése számla ellenében, a támogatás elszámolásához előírt kritériumok szerint történik. Az adott projekttevékenységre kifizetett előleggel történő elszámolásig az adott projekttevékenységre további előleget nem igényelhet.

Az előlegigénylés benyújtásával együtt a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles benyújtani a 2. pontban meghatározott feladatok díjazásának további lehívási ütemezését feladatonként lebontva.

A közbenső lehívások utalásának feltétele a feladatok elvégzésének igazolása. A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. köteles minden közbenső kifizetési igény benyújtása mellé

csatolni a teljesítésről szóló beszámolót és a megvalósított tevékenységeket igazoló dokumentumokat, melyek a támogatás lehívásának alapidokumentumait képezik.

A feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a mindenkor hatályos Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében a megállapodás tárgyát képező projekt feladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja.

6. A közbenső lehívások kifizetése számla ellenében, a támogatás elszámolásához előírt kritériumok szerint történik.
7. Szerződő Felek kijelentik, hogy a 3. pontban szereplő költségeket a pályázathoz készült és jóváhagyott költségvetés alapján határozták meg. Amennyiben a projektköltségek vagy költségelemek módosulnak, annak megfelelően a Szerződő Felek módosítják az összegeket.
8. **Kapcsolattartás, kapcsolattartó:**
 - 8.1. Az Önkormányzat részéről: Baranyiné Sárközi Erika fejlesztési igazgató
 - 8.2. A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. részéről: Csatári István vezérigazgató
 - 8.3. A pályázatban szereplő projektszervezet irányításáért és működéséért a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. felelős.
9. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen megállapodással kapcsolatos jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során a jóhiszeműség elvét szem előtt tartva együttműködnek és a jelen megállapodással kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket érintő bármely, a szerződés időtartama alatt felmerülő tényről, körülményről a másik felet haladéktalanul tájékoztatják.
10. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodást kölcsönös elolvasás és értelmezés után, jognyilatkozat tételére jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 egyező példányban jóváhagyólag aláírták, melyből mindkét felet 3-3- példány illeti meg.
11. Jelen szerződést Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 333/2017. (XII.14.) számú határozatával hagyta jóvá.

Szolnok, 2017.

.....
 Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
 képviselében:
 Szalay Ferenc polgármester

Szolnok, 2017.

.....
 Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.
 képviselében:
 Csatári István vezérigazgató

333/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat 3. sz. melléklete
A keretszerződés 5. sz. mellékletének 6. Függeléke

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat)

székhelye: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

képviseli: Szalay Ferenc polgármester

bankszámlaszám: 11745004-1540893

adószám: 15732729-2-16

másrészről:

Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.)

székhelye: 5000 Szolnok, József Attila út 83.

képviseli: Csatári István vezérigazgató

bankszámlaszám: 11745004-20137797-00000000

adószám: 14279566-2-16

együttes említésük esetén **Szerződő Felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Preambulum

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 13. és 15. pontja szerint a helyi önkormányzat közfeladatai közé tartoznak a sporttal és turizmussal kapcsolatos feladatok. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Városmarketing és turisztikai stratégiáját az 57/2016. (III.31.) sz. közgyűlési határozattal fogadta el. A stratégiában Szolnok városfejlesztésének irányai között meghatározott célként szerepel a sport, szabadidő, turizmus feladatok kapcsán a Tiszaliget Szolnok központi rekreációs területként és idegenforgalmi célpontjaként történő definiálása, valamint az, hogy a Tiszavirág gyalogos és kerékpáros híd hídfőjében közösségi terek létesüljenek. A fenti cél megvalósulása érdekében az Önkormányzat a II.2./ pont szerinti helyiségeket a sportkedvelő civil lakosság részére szabályozott keretek között kívánja biztosítani.

A Szolnoki Városfejlesztő Zrt. az Önkormányzattal 2008. október 2. napján egyes települési önkormányzati feladatok ellátására keretszerződést (a továbbiakban: keretszerződés) kötött. A keretszerződés városmarketing feladatok ellátásáról szóló 5. számú mellékletének 3. d) pontja alapján a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. közreműködik a város Turizmusfejlesztési Stratégiájának megvalósításában.

Ezen közfeladat ellátása érdekében Szerződő Felek a keretszerződés elválaszthatatlan részeként – a keretszerződés 5. sz. melléklet 6. függelékéeként - megállapodnak az alábbi feladat ellátásában.

II. Szerződés tárgya

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll a **szolnoki, belterületi 9691/28 hrsz-ú ingatlan**.

2./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat **2017. december 15. napjától** kezdődően a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. részére **határozatlan időtartamra, ingyenesen használatba adja** az 1./ pont szerinti ingatlan alábbiakban meghatározott helyiségeit a keretszerződés 5. sz. mellékletének 3. d) pontjában foglalt feladat megvalósítása érdekében:

- 001 – 009 számú helyiség, mindösszesen: 168,64 m².

3./ A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.-t nyilatkozik, hogy a 2./ pont szerinti helyiségek jogi helyzetével és terheivel tisztában van.

III. A Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

- 1./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. a tulajdonos előzetes hozzájárulása nélkül a II.2./ pont szerinti helyiségeket dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítéskul nem adhatja.
- 2./ A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. a használat időtartama alatt felelős a II.2./ pont szerinti helyiségek használatával és azokban végzett tevékenységével összefüggésben keletkezett károkért.
- 3./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. általi II.2./ pont szerinti helyiségekben bármiféle átalakítás elvégzéséhez az Önkormányzat hozzájárulása szükséges.
- 4./ A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. vállalja, hogy a használat teljes időtartama alatt valamennyi a II.2./ pont helyiségek használatával kapcsolatban felmerülő díjat, járulékot, költséget megfizet.

IV. A szerződés megszüntetése

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közösen és egybehangzó akarattal megszüntethetik. E rendelkezés nem érinti a Szerződő Felek addig keletkezett, jelen szerződésből eredő követeléseit, melyekkel kölcsönösen kötelesek elszámolni.

V. Vegyes rendelkezések

- 1./ Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés az Önkormányzat Szolnoki Városüzemeltetési Kft.-vel kötött Keretszerződésében meghatározott kizárólagos jogokat nem érinti.
- 2./ A Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben meghatározottak szerint átlátható szervezetnek minősül.
- 3./ Szerződő Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességükben korlátozva nincsenek. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Magyar Államkincstár nyilvántartásában szereplő, bejegyzett jogi személy, képviselőjében eljáró személy cselekvőképes, ügyletkötési jogaiban korlátozva nincsen.
- 4./ Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen megállapodással kapcsolatos jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során a jóhiszeműség elvét szem előtt tartva együttműködnek és a jelen megállapodással kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket érintő bármely, a szerződés időtartama alatt felmerülő tényről, körülményről a másik felet haladéktalanul tájékoztatják.
- 5./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodást kölcsönös elolvasás és értelmezés után, jognyilatkozat tételére jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 egyező példányban jóváhagyólag aláírták, melyből mindkét felet 3-3- példány illeti meg.
- 6./ Jelen szerződést Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a 333/2017. (XII.14.) számú határozatával hagyta jóvá.
- 7./ Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályokat, elsősorban a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Jelen szerződést a Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Szolnok, 2017.

.....
 Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
 képviselőjében:
 Szalay Ferenc polgármester

Szolnok, 2017.

.....
 Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.
 képviselőjében:
 Csatári István vezérigazgató

14. napirendi pont:

Előterjesztés „A szolnoki Varga Katalin Gimnázium tornatermének az asztalitenisz sportágat kiszolgáló fejlesztése, hrsz.: 1565” című pályázat indításának visszavonására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 2017. november 16-án a 288/2017. (XI.16) számú közgyűlési határozatában jóváhagyta „A szolnoki Varga Katalin Gimnázium tornatermének az asztalitenisz sportágat kiszolgáló fejlesztése, hrsz.: 1565” című projekt megvalósítását, valamint döntött a beruházás megkezdéséről. A projekt lebonyolításában közreműködő BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-vel történő egyeztetés alapján a Közgyűlés által elfogadott szakmai tartalmat jelentős mértékben szükséges módosítani, továbbá a lebonyolító sportszakmai szempontokra hivatkozva javasolja, hogy a pályázatot benyújtó Jászkun Volán Sport Club legyen a támogatás kedvezményezettje. A fentiek tekintetében javaslom, hogy a projekt indítása kerüljön visszavonásra, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a megvalósításra nyújtott támogatásról a Jászkun Volán Sport Club javára mondjon le.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szabó István alpolgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, az Oktatási, Kulturális és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 11 fő – 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

334/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat

„A szolnoki Varga Katalin Gimnázium tornatermének az asztalitenisz sportágat kiszolgáló fejlesztése, hrsz.: 1565” című pályázat indításának visszavonásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt „A szolnoki Varga Katalin Gimnázium tornatermének az asztalitenisz sportágat kiszolgáló fejlesztése, hrsz.: 1565” című pályázat indításának visszavonásáról, valamint lemond a projekt megvalósítására nyújtott támogatásról a Jászkun Volán Sport Club javára.
2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése „A szolnoki Varga Katalin Gimnázium tornatermének az asztalitenisz sportágat kiszolgáló fejlesztése, hrsz.: 1565” című pályázat indításáról szóló 288/2017.(XI.16.) sz. közgyűlési határozatot hatályon kívül helyezi.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester

Fejér Andor alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rác Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Szolnoki Tankerületi Központ

Jászkun Volán Sport Club

15. napirendi pont:**Előterjesztés a „Szolnok város közlekedésfejlesztése” című projekt indítására****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester: A TOP-6.4.1-16 pályázati felhívás keretében többek között kerékpáros barát fejlesztések, forgalomcsillapítás, közlekedésbiztonság és akadálymentesítés, illetve az ezekhez kapcsolódó útfejlesztések támogathatók, ennek megfelelően a Szolnok városában elindult nagyszabású útfelújítási program eredményeinek erősítése és a közlekedésfejlesztési beavatkozások folytatása érdekében szükséges a „Szolnok város közlekedésfejlesztése” című projekt megvalósítása. A pályázat keretében a Csokonai út és Szántó körút kereszteződésében körforgalmi csomópont kialakítása, a Szántó körút kapcsolódó Csokonai út és Pozsonyi út közötti szakaszának kiszélesítése és a Temető út és Tószegi út nyomvonalán a Hetényi Kórház épületegyütteséhez vezető kerékpárút építése valósul meg a tervezettek szerint.

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szabó István alpolgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Molnár Iván, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 5 igen szavazattal támogatja az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Molnár Iván képviselő: Az előterjesztésben szereplő kerékpárútra már régóta nagy a lakossági igény. Bízunk abban, hogy a járda mellett egyúttal a Temető úti és Tószegi úti vízelvezetés is megoldódik majd.

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 13 fő – 11 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

335/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat a „Szolnok város közlekedésfejlesztése” című projekt indításáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1-2.pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a TOP 6.4.1-16 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott „Szolnok város közlekedésfejlesztése” című projekt indítását az alábbi forrásösszetétellel:

Igényelt támogatás: 653 000 000 Ft

Önkormányzati önrész: 0 Ft

A projekt összes költsége: 653 000 000 Ft

Ebből a pályázat keretében elszámolható költség: 653 000 000 Ft

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja a projekteredmények fenntartását a pénzügyi beszámoló elfogadását követő naptól számított 5 évig oly módon, hogy a projekt fenntartási időszakában megfeleljen a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében, valamint a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014.(XI.5.) Korm. rendeletben foglaltaknak.

3./ Az üzemeltetési koncepciót legkésőbb a kiviteli szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításáig a Közgyűlés elé kell terjeszteni.

Határidő: a közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

4./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a Támogatási Szerződés és esetleges módosításai, valamint a kapcsolódó dokumentumok, illetve a projekt előkészítéséhez, megvalósításához szükséges szerződések, dokumentumok aláírására.

Határidő a Támogatási Szerződés megkötésére: 2017. december 31.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester

Szabó István alpolgármester

Fejér Andor alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rácz Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Csatári István vezérigazgató

Szabó István alpolgármester visszaadta az ülés vezetését Szalay Ferenc polgármesternek.

16. napirendi pont:

Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. "Női Információs- és Szolgáltató Központ létrehozása Szolnokon" című projektje indításának jóváhagyására

Előadó: Csatári István vezérigazgató

Csatári István vezérigazgató: A pályázat támogatásban részesült 200 millió forint értékben, melynek beadásáról a Közgyűlés már korábbi ülésén döntött. Hármaskonzorcium volt a pályázó, a Szolnoki Városfejlesztő Zrt. mellett a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány, illetve a Kormányhivatal volt konzorciumi partner. A pozitív döntést követően a szerződés aláírásához kérte a Közgyűlés támogatását.

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Szalay Ferenc polgármester: Megjegyezte, hogy a családbarát intézkedésekhez is köthető a projekt.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 14 fő – 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**336/2017.(XII.14.) sz. közgyűlési határozat
a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. „Női Információs- és Szolgáltató
Központ létrehozása Szolnokon” című projektje indításának
jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-a alapján, figyelemmel a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. alapító okiratának VII. fejezetére az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. EFOP-1.2.9-17-2017-00103 azonosítószámú, „Női Információs- és Szolgáltató Központ létrehozása Szolnokon” című projektjének indítását.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
dr. Sebestyén Ildikó jegyző
dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói
Csatári István vezérigazgató

17. napirendi pont:

Előterjesztés a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület részére gépjármű használatba adására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Az előterjesztés arról szól, hogy egy Suzuki LY Vitara gépkocsit tervez a város adományozni a Szolnok Városi Polgárőr Egyesületnek.

Dr. Hanga Valéria, a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület képviselője: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Bódi Andor halaszthatatlan közfeladat ellátása miatt nem tudott jelen lenni a Közgyűlés ülésén. A polgárőrség köszöni a városnak a nagylelkű és felbecsülhetetlen támogatását, hiszen a gépjármű nélkül nem tudná ellátni feladatait a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület. Az egyesület 20 éves lesz az idén. A város támogatásának méltó kifejezésének tartják a felajánlást.

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Szalay Ferenc polgármester: Jó munkát kívánt a jövőben, melyet valóban a lakosság érdekében végeznek. Megköszönte az egyesület munkáját.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 14 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**337/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozata
a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület részére gépjármű használatba adásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII.9.) önkormányzati rendelete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért a Suzuki LY típusú, NGK711 forgalmi rendszámú gépjármű tulajdonba vételével, és jóváhagyja, hogy a gépjárművet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata a gépjármű nyilvántartásban történő önkormányzati tulajdonjog-bejegyzés átvezetésével egyidejűleg a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület részére határozatlan időre közrend, közbiztonság fenntartásához kapcsolódó közfeladat ellátására, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben ingyenesen használatba adja, azzal, hogy a használat és üzemeltetés kapcsán felmerülő összes költséget a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület vállalja.

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert és felkéri az érintett szerv vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére, valamennyi szerződés megkötésére, a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásban közreműködik:

A Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei
Szolnok Városi Polgárőr Egyesület
Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellátó és Szolgáltató Szervezete

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói
Szolnok Városi Polgárőr Egyesület

18. napirendi pont:

Előterjesztés az elektromos jármű töltőállomás kialakításával kapcsolatos közérdekű célra történő kötelezettségvállalás elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Az előterjesztés egy elektromos gyorsöltő telepítését tartalmazza, mellyel fejleszheti a város a töltőhálózatát. Térítésmentesen a Táncsics Mihály úton tervezik a telepítést 8 millió forint értékben.

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Ismertette, hogy az előterjesztést a mai napon véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Molnár Iván, az együttes bizottsági ülés levezető elnöke: Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 5 igen szavazattal támogatja az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Szalay Ferenc polgármester: Megjegyezte, hogy a 6 db elektromos autó vásárlásához is köthető a töltőállomás telepítése, amely a Nissan Sales CEE Kft. felajánlása. Úgy gondolja fontos, hogy környezetvédelmi szempontokból is előrelépés valósulhasson meg az ilyen fejlesztések által.

A későbbiekben további 6 töltőállomás telepítése is várható a városban. Felhívta a figyelmet, hogy a környezetvédelmi programban szerepeljen ez is.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**338/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat
az elektromos jármű töltőállomás kialakításával kapcsolatos közérdekű
célra történő kötelezettségvállalás elfogadásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja a Szolnok, Táncsics M. út parkoló (hrsz. 839) területén elektromos jármű töltőállomás kialakítását. A Közgyűlés a NISSAN Sales CEE Kft. által térítésmentesen felajánlott, elektromos jármű töltőt, mint közérdekű célra történő kötelezettségvállalást elfogadja, azzal, hogy az önkormányzat vállalja a kiépítés és a telepítés várható költségeit maximum bruttó 2,6 millió Ft összegben az önkormányzat 2017–2018. évi költségvetésének terhére, valamint az üzemeltetési költségeknek - várható üzemeltetési költség bruttó 285.000 Ft/év illetve villamos-energia fogyasztás költsége, kalkulált mintegy 2,5 millió Ft/év - az önkormányzat mindenkori éves költségvetésében történő biztosítását.

Határidő a forrás biztosítására: 2017. december 31., majd mindenkori éves költségvetési rendelet megalkotása

Felelős: Szalay Ferenc Polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

2. A Közgyűlés felhatalmazza Szalay Ferenc polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamennyi dokumentum, kapcsolódó okirat aláírására, nyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc Polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Műszaki Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói
Nissan Sales CEE Kft.

19. napirendi pont:

Előterjesztés alapítvány támogatására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Az előterjesztés a „Szolnok Város Közbiztonságáért” Közalapítvány működésének támogatására további 50.000 Ft mértékű támogatás biztosítására vonatkozó döntést tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte a Pénzügyi Bizottság, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, amelyek támogatják az előterjesztés elfogadását.

Szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

339/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat alapítvány támogatásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 25/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletének 3. § (6) bekezdése alapján Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésével összhangban az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az alapítványok támogatásáról szóló 83/2017.(III.30.) sz. közgyűlési határozat 6. sz. mellékletében szereplő támogatási összeget 1.050.000.- Ft-ra módosítja, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2017. december 20.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A feladat végrehajtásában közreműködik:

Műszaki Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
„Szolnok Város Közbiztonságáért” Közalapítvány

20. napirendi pont:

Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására

Előadó: Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.

Szalay Ferenc polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést véleményezte az Ellenőrző Bizottság, amely támogatja az előterjesztés elfogadását.

H o z z á s z ó l á s:

Radócz Zoltán képviselő: Fontosnak tartja, hogy az elvégzendő feladatok mellett 2018 évben találjanak lehetőséget az Ellenőrzési Osztály létszámának 4 főre történő bővítésére. A bizottsági ülésen megfogalmazottakkal együtt az Ellenőrző Bizottság egyhangúlag támogatta az ellenőrzési terv elfogadását és a Közgyűlésnek is javasolja elfogadásra.

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

340/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a határozat 1., 2/a., 2/b., 2/c., 2/d., 2/e., 2/f. számú mellékletei szerint jóváhagyja a 2018. évre elkészített belső ellenőrzési tervet.

Határidő: a mellékelt ellenőrzési terv szerint

Felelős: Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

A feladat végrehajtásában közreműködik:

Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellenőrzési Osztálya

2./ Felkéri a Polgármestert, hogy tárgyévet követően a zárszámadási rendeletervezettel egyidejűleg az éves ellenőrzési jelentést terjessze Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése elé.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A feladat végrehajtásában közreműködik:

Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellenőrzési Osztálya

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Igazgatói

**A 2018. ÉVI ELLENŐRZÉSI TERV VÉGREHAJTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES
KAPACITÁS MEGHATÁROZÁSA**

Sor-szám	Megnevezés	Átlagos munkanapok száma/fő	Létszám (fő)	Ellenőri napok száma összesen (Átlagos munkanapok száma x Létszám)
1.	Bruttó munkaidő	261	3	783
2.	Kieső munkaidő	60	3	180
3.	Fizetett ünnepek (január 1., március 15., március 30., április 2., május 1., május 21., augusztus 20., október 23., november 1., december 25-26.)	11	3	33
4.	Fizetett szabadság	41	3	123
5.	Átlagos betegszabadság	8	3	24
6.	Nettó munkaidő	201	3	603
7.	Tervezett ellenőrzések végrehajtása	91	3	273
8.	Tanácsadói tevékenység	45	3	135
9.	Egyéb tevékenység kapacitásigénye, pl.: kockázatelemzés, tervezés, éves jelentés, teljesítményértékelés, önértékelés, vezetői megbeszélések, stb.	30	3	90
10.	Képzés	15	3	45
11.	Soron kívüli ellenőrzés	20	3	60
12.	Összes tevékenység kapacitásigénye	201	3	603
13.	Az éves ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges:	201	3	603
14.	Tartalékidő			0
15.	Külső szakértők (speciális szakértelem) igénybevétele			0
16.	Ideiglenes kapacitás kiegészítés (külső szolgáltató által)			0

Szolnok, 2017. december 5.

2018. évi belső ellenőrzési terv - Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése által irányított intézmények felügyeleti ellenőrzése

Sorszám	Az ellenőrzés címe	Az ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	Gazdálkodási tevékenység rendszerellenőrzés keretében történő vizsgálata – Előző évről áthúzódó	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> A pénzügyi, gazdálkodási tevékenységet meghatározó jogszabályok, irányítószervi döntések végrehajtásának, a gazdálkodás szabályszerűségét biztosító belső kontrollok kialakításának és működésének, a számviteli nyilvántartások vezetésének, a pénzkezelés rendjének, bizonylati fegyelem betartásának, valamint előző ellenőrzés javaslatainak végrehajtásának hasznosulásának vizsgálata.</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> A gazdálkodáshoz kapcsolódó bizonylatok, dokumentumok. A belső kontrollrendszer működtetése, ellenőrzési nyomvonalak.</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2014.01.01- 2016.12.31.</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> Szabályzatok, költségvetés, beszámoló, dokumentumok, nyilvántartások vizsgálata</p>	<ul style="list-style-type: none"> - jogszabályi változások kockázatai, illetve a jogszabályi változások és a gyakorlati munka összehangolásának kockázata - pénzügyi források rendelkezésre állásában rejlő kockázatok - magas kockázatú az előző ellenőrzés óta eltelt idő miatt 	Rendszerellenőrzés	Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellátó és Szolgáltató Szervezete	I. negyedév	3 fő 27 belső ellenőri nap

2018. évi belső ellenőrzési terv - Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése által irányított intézmények felügyeleti ellenőrzése

Sorszám	Az ellenőrzés címe	Az ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
2.	Gazdálkodási tevékenység rendszerellenőrzés keretében történő vizsgálata	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> A pénzügyi, gazdálkodási tevékenységet meghatározó jogszabályok, irányítószervi döntések végrehajtásának, a gazdálkodás szabályszerűségét biztosító belső kontrollok kialakításának és működésének, a számviteli nyilvántartások vezetésének, a pénzkezelés rendjének, bizonylati fegyelem betartásának, valamint előző ellenőrzés javaslatainak végrehajtásának hasznosulásának vizsgálata.</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> A gazdálkodáshoz kapcsolódó bizonylatok, dokumentumok. A belső kontrollrendszer működtetése, ellenőrzési nyomvonalak.</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2014.01.01- 2016.12.31.</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> Szabályzatok, költségvetés, beszámoló, dokumentumok, nyilvántartások vizsgálata</p>	<ul style="list-style-type: none"> - jogszabályi változások kockázatai, illetve a jogszabályi változások és a gyakorlati munka összehangolásának kockázata - pénzügyi források rendelkezésre állásában rejlő kockázatok - magas kockázatú az előző ellenőrzés óta eltelt idő miatt 	Rendszerellenőrzés	Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat	II.-III. negyedév	3 fő 63 belső ellenőri nap

2018. évi belső ellenőrzési terv – 100 %-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok tulajdonosi ellenőrzése

Sorszám	Az ellenőrzés címe	Az ellenőrzés célja, tárgya, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	RepTár Szolnok Nonprofit Kft. 2017. évi támogatás elszámolásának ellenőrzése	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megállapítása, hogy a RepTár Szolnok Nonprofit Kft. a 2017. évi támogatási összegével a szerződés szerint számolta el.</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> A működtetéshez kapcsolódó dokumentumok, nyilvántartások, elszámolások.</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2017. 01. 01 - 2017. 12. 31.</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> dokumentum alapú és helyszíni ellenőrzés</p>	<ul style="list-style-type: none"> - új tevékenység ellátása, - még nem ellenőrzött terület 	Pénzügyi ellenőrzés	RepTár Szolnok Nonprofit Kft.	III. negyedév	3 fő 18 belső ellenőri nap

2018. évi belső ellenőrzési terv - Alapítványok

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	A 2017. évben nyújtott támogatás felhasználásának, elszámolásának ellenőrzése	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megállapítása, hogy az Alapítvány a 2017. évi támogatással a megkötött szerződés szerint számolta-e el.</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> A Támogatási szerződés szerinti elszámolás</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2017. év</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> A feladatellátáshoz kapcsolódó dokumentumok, nyilvántartások, elszámolások vizsgálata.</p>	- Nagy arányt képvisel az összes bevételen belül az önkormányzat támogatása	Szabályszerűségi ellenőrzés	„Szolnok Város Közbiztonságáért” Közalapítvány	II. negyedév	3 fő 12 belső ellenőri nap

2018. évi belső ellenőrzési terv -
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2016. évi beszámolóját alátámasztó leltár ellenőrzése - Előző évről áthúzódó	<p><u>Ellenőrzés célja:</u> Annak megállapítása, hogy a leltár megfelelően alátámasztja-e a 2016. évi beszámoló adatait.</p> <p><u>Ellenőrzés tárgya:</u> A 2016. évi leltár és a hozzá kapcsolódó dokumentumok, nyilvántartások.</p> <p><u>Ellenőrizendő időszak:</u> 2016.01.01-2016.12.31-ig</p> <p><u>Ellenőrzés módszerei:</u> A feladatellátáshoz kapcsolódó ellenőrzési nyomvonal vizsgálata. A feladatellátás során keletkező dokumentumok jogszabályoknak való megfeleltetése, zártkörűségének vizsgálata.</p>	- a folyamat összetettsége	Rendszerellenőrzés	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala	I. negyedév	3 fő 27 belső ellenőri nap

2018. évi belső ellenőrzési terv – Megállapodás alapján ellátott belső ellenőrzések

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.		A 291/2016. (X.27.) sz. közgyűlési határozat alapján megkötött Megállapodások szerinti kockázatelemzéssel alátámasztott belső ellenőrzési feladatok a szervezetek konkrét belső ellenőrzési tervei alapján.			<ol style="list-style-type: none"> 1. Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellátó és Szolgáltató Szervezete 2. Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 3. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása 4. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye 5. Szolnok Megyei Jogú Város Humán Szolgáltató Központ 6. Szolnoki Kulturális Ellátó Szervezet 7. Damjanich János Múzeum 8. Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény 9. Szolnoki Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat 10. Szolnok Megyei Jogú Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat 11. „Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit Kft. 12. Szollak Kft. 13. Szolnoki Ipari Park Kft. 14. Aba-Novák Agóra Kulturális Központ Nonprofit Kft. 15. Szolnoki Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 16. Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft. 17. Szolnok TV Zrt. 18. Szolnoki Városüzemeltetési Kft. 	2018. év	126 belső ellenőri nap

2018. évi belső ellenőrzési terv – Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat belső ellenőrzése

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	A 291/2016. (X.27.) sz. közgyűlési határozat alapján az intézmények által kockázatelemzéssel alátámasztott belső ellenőrzési tervekben meghatározottak szerint				<p>Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálat</p> <p>Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága</p> <p>Szolnok Városi Óvodák</p>	2018. év	181 belső ellenőri nap

21. napirendi pont:**Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról****Előadók:** Szalay Ferenc polgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el.**1. szavazás:****A lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról**

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

341/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat**a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 52. § m) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a

20/2017. (I.26.) sz. közgyűlési határozat

55/2017. (II.23.) sz. közgyűlési határozat

82/2017. (III.30.) sz. közgyűlési határozat

139/2017. (IV.27.) sz. közgyűlési határozat

217/2017. (VII.27.) sz. közgyűlési határozat

232/2017. (VIII.28.) sz. közgyűlési határozat

245/2017. (IX. 28.) sz. közgyűlési határozat

253/2017. (IX.28.) sz. közgyűlési határozat

266/2017. (X.26.) sz. közgyűlési határozat

267/2017. (X.26.) sz. közgyűlési határozat

272/2017. (X. 26.) sz. közgyűlési határozat

279/2017. (X. 26.) sz. közgyűlési határozat

280/2017. (X.26.) sz. közgyűlési határozat

285/2017. (XI.16.) sz. közgyűlési határozat

286/2017. (XI.16.) sz. közgyűlési határozat

287/2017. (XI.16.) sz. közgyűlési határozat

292/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat

293/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat

294/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat

295/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat

296/2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat

297/2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat

298/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat

299/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat

300/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat

301/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat

302/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat
 303/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat
 304/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat
 305/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat
 309/2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat
 314/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat
 Z-27/2017. (IX.28.) sz. közgyűlési határozat
 Z-30/2017. (IX.28.) sz. közgyűlési határozat
 Z-33/2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat
 Z-34/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat
 Z-97/2006. (X.12.) sz. közgyűlési határozat
végrehajtásáról adott jelentéseket tudomásul veszi és elfogadja.

2. A határozatok közül a

20/2017. (I.26.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a
 „ , illetve folyamatos”

276/2016. (X.27.) sz. közgyűlési határozat 4./ pontjából a
 „**Határidő:** a hatályos jogszabályoknak megfelelő jogi megoldás kialakítása
Felelős: Szalay Ferenc polgármester
 Rózsa József, a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
A határozat végrehajtásában közreműködik:
 A Jogi Osztály a koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

55/2017. (II.23.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a
 „**Határidő az interfészes csatlakozáshoz szükséges engedély megkérésére:** 2017.
 november 30.”

82/2017. (III.30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a
 „**Határidő:** 2017. november 15.
Felelős: Szalay Ferenc polgármester
A végrehajtásban közreműködik:
 Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

217/2017. (VII.27.) sz. közgyűlési határozat 3. sz. melléklete 1.1.2.2. a) pontjából a
 „**Határidő:**2017. november 30.
Felelős: Polgármester
Végrehajtásban közreműködik:
 Humán Igazgatóság koordinációjával a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei,
 Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága”

232/2017. (VIII.28.) sz. közgyűlési határozat 4./ pontjából a
 „**Határidő:** Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2017. október havi munkaterv
 szerinti ülése
Felelős: Csatári István vezérigazgató
A határozat végrehajtásában közreműködik:
 Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

245/2017. (IX. 28.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a
 „A szerződések megkötésére vonatkozóan: 2017. november 30.”

253/2017. (IX.28.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

Határidő: 2017. november 30.

A végrehajtásban közreműködik:

A Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei
 Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény vezetője”

266/2017. (X.26.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

Határidő: 2017. november 30.

Végrehajtásban közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

267/2017. (X.26.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

Határidő a szerződés aláírására: 2017. november 15.

Végrehajtásban közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

272/2017. (X. 26.) sz. közgyűlési határozatból a

„A szerződések megkötésére vonatkozóan: 2017. november 1.”

276/2016. (X.27.) számú közgyűlési határozat 4./ pontjából a

„**Határidő:** a hatályos jogszabályoknak megfelelő jogi megoldás kialakítása

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Rózsa József, a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

A határozat végrehajtásában közreműködik:

A Jogi Osztály a koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

279/2017. (X. 26.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

Határidő a módosítások aláírására: 2017. novemberi közgyűlés

A végrehajtásban közreműködik:

A Gazdasági Igazgatóság és Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

285/2017. (XI.16.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„**Határidő a támogatási szerződés módosítás megkötésére:** 2017. november 20.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Közreműködik:

Műszaki Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

286/2017. (XI.16.) sz. közgyűlési határozatból a

„**Határidő a szerződés megkötésére:** azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

287/2017. (XI.16.) sz. közgyűlési határozatból a

„**Határidő:** azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

292/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 4./ pontjából a

„**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködnek:

Személyügyi Osztály koordinálásával a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei.”

a határozat 5./ pontjából a

„**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

Határidő:2017. december 15.

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Személyügyi Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

293/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködnek:

Személyügyi Osztály koordinálásával a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei.”

294/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 3./ pontjából a

„**Határidő:** azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

295/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„**Határidő:** azonnal a támogatási szerződés megkötését megelőzően

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 6./ pontjából a

„**Határidő:** azonnal a támogatási szerződés megkötését megelőzően

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

296/2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 3./ pontjából a

„Határidő a keretszerződés módosítására: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

297/2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 3./ pontjából a

„Határidő a keretszerződés módosítására: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

298/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 3./ pontjából a

„Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

299/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„Határidő: azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 3./ pontjából a

„Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság Koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 4./ pontjából a

„**Határidő:** azonnal a támogatási szerződés megkötését megelőzően

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság és a Műszaki Igazgatóság koordinálásban a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

300/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 3./ pontjából a

„**Határidő a 2./ és 3./ pontok vonatkozásában:** azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési igazgatóság koordinálásban a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 4./ pontjából a

„**Határidő:** azonnal a támogatási szerződés megkötését megelőzően

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési igazgatóság koordinálásban a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

301/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„**Határidő:** azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 3./ pontjából a

„**Határidő a keretszerződés módosítására:** azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

302/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a

„**Határidő:** azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 3./ pontjából a

„**Határidő a keretszerződés módosítására:** azonnal

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 4./ pontjából a

„**Határidő:** azonnal, a támogatási szerződés megkötését megelőzően

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fejlesztési Igazgatóság és a Műszaki Igazgatóság koordinálásban a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

303/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a**„Határidő:** azonnal**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 3./ pontjából a**„Határidő a keretszerződés módosítására:** azonnal**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

304/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozatból a**„Határidő:** azonnal**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Fejlesztési Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

309/2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Határidő:** azonnal**A végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei” és a határozat 1. számú mellékletéből a

„6.Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2017. december 8. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2015. szeptember 24. napján kiadott IX. 11078-18/2015. okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Szolnok, 2017. november 30.

P.H.

Szalay Ferenc

Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere”

a határozat 4./ pontjából a**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Határidő:** azonnal**A végrehajtásban közreműködik:** A Gazdasági Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei Verseghy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény igazgatója”**a határozat 6./ pontjából a****„Határidő:** azonnal**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**A határozat végrehajtásába közreműködik:** a Gazdasági Igazgatóság és a Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

314/2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a**„Határidő:** 2017. december 8.**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**A végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei” és a határozat mellékletéből a

„6.Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2018. január 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2016. július 13. napján kiadott IX.5912-44/2016. okiratszámú alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Szolnok, 2017. november 30.

P.H.

Szalay Ferenc

Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere”

Z-27/2017. (IX.28.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjából a**„Határidő:** 2017. november 15.**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Végrehajtásban közreműködik:**

a Szociális és Integrációs Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

a határozat 3./ pontjából a**„Határidő:** 2017. november 15.**Felelős:** Dr. Sebestyén Ildikó jegyző**Végrehajtásban közreműködik:**

a Szociális és Integrációs Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

Z-30/2017. (IX.28.) sz. közgyűlési határozat 1./ pontjából**„Határidő a bizonyítási eljárás lefolytatására és a döntéstervezet Közgyűlés elé terjesztésére:** 2017. november 30.**Felelős:** Szalay Ferenc**Végrehajtásban közreműködik:**

Jogi Osztály koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

Z-33/2017. (XI. 30.) sz. közgyűlési határozat 3./ pontjából a**„Határidő:** azonnal**Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**A végrehajtásban közreműködik:**

Humán Igazgatóság Oktatási, Kulturális és Sport Osztálya”

Z-34/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozatból a**„Felelős:** Szalay Ferenc polgármester**Határidő:** a lakásbérleti szerződés megkötésére lakás megtekintését követő 8 munkanapon belül**Feladat végrehajtásában közreműködik:**

A Szociális Támogatások Osztálya koordinálásában a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei”

szövegrészeket hatályon kívül helyezi.

3. A beszámolóval érintett határozatok közül az alábbi határozatokat a következők szerint módosítja:

Határozatok száma:	Új szövegrész, határidő:
55/2017. (II.23.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontjában a Határidő az ASP rendszerhez történő csatlakozáshoz szükséges intézkedések elvégzésére:	2018. december 31.
139/2017. (IV.27.) sz. közgyűlési határozat 2./ pontja	2018. február 28.
280/2017. (X.26.) sz. közgyűlési határozat 4./ pontja	2018. január 30.
295/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 3./ pontja	2018. február 28.
295/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 5./ pontja	2018. január 31
295/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 7./ pontja	2018. január 31.
299/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozat 5./ pontja	2018. január 31.
305/2017. (XI.30.) sz. közgyűlési határozatban a „7.439.124,- „ szövegrész helyébe	7.469.124,-Ft

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rác Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

2. szavazás:**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és kizárólagos tulajdonában álló, egyszemélyes gazdasági társaságai közötti szerződésekről szóló tájékoztatóról**

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalkor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

342/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata és kizárólagos tulajdonában álló, egyszemélyes gazdasági társaságai közötti szerződésekről szóló tájékoztatóról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 2/a. számú melléklet IX. fejezet 2. pontja és Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. évi (VII.9.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az Önkormányzat és kizárólagos tulajdonában álló, egyszemélyes gazdasági társaságai közötti szerződésekről szóló, a határozat melléklete szerinti tájékoztatót tudomásul veszi.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

melléklet

Ssz.	Szerződés kelete	Szerződő fél	Szerződés tárgya	Szerződés összege (Ft)	Kötelezettségvállalás forrása (tervezési alapegység)
1.	2017.11.02	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Modern Városok Program Tiszaliget fürdőfejlesztés Előkészítő Projektmenedzsment 2017.11.01-2017.12.31-ig	4.445.000	Projekt feladatok ellátása
2.	2017.11.06.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Jedlik Ányos töltőállomás – Lebonyolítói tevékenység	295.710 Ft	Projekt feladatok ellátása
3.	2017.11.14.	Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft.	köztéri szobrok téliesítése	250.000 Ft	Egyéb városüzemeltetési kiadások/ Szobrok fenntartása
4.	2017.11.17.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Szélesebb utakon- Szántó körút – Előkészítő műszaki koncepció	2.413.000 Ft	Projekt feladatok ellátása
5.	2017.11.17.	SZOLLAK Vagyonkezelő Kft	Az Önkormányzat TOP-6.8.2-15-SL1-2016-00001 azonosító számú, „Szolnoki Foglalkoztatási Paktum – Együttműködés Szolnok Gazdaságának Fejlesztéséért és a Szolnoki Munkahelyekért” című projektjéhez kapcsolódóan a marketing, kommunikáció és befektetés ösztönzési feladatok ellátása	59.985.400.-	„Szolnoki Foglalkoztatási Paktum – Együttműködés Szolnok Gazdaságának Fejlesztéséért és a Szolnoki Munkahelyekért”
6.	2017.11.17.	SZOLLAK Vagyonkezelő Kft	Az Önkormányzat TOP-6.8.2-15-SL1-2016-00001 azonosító számú, „Szolnoki Foglalkoztatási Paktum – Együttműködés Szolnok Gazdaságának Fejlesztéséért és a Szolnoki Munkahelyekért” című projektjéhez kapcsolódóan a projektmenedzsmenti (projektmenedzser és pénzügyi vezetői) feladatok ellátása	20.189.160.-	„Szolnoki Foglalkoztatási Paktum – Együttműködés Szolnok Gazdaságának Fejlesztéséért és a Szolnoki Munkahelyekért”
7.	2017.11.17.	SZOLLAK Vagyonkezelő Kft	Az Önkormányzat TOP-6.8.2-15-SL1-2016-00001 azonosító számú, „Szolnoki Foglalkoztatási Paktum – Együttműködés Szolnok Gazdaságának Fejlesztéséért és a Szolnoki Munkahelyekért” című projektjéhez kapcsolódóan a kötelező nyilvánosság biztosításához fűződő feladatok ellátása	1.931.670.-	„Szolnoki Foglalkoztatási Paktum – Együttműködés Szolnok Gazdaságának Fejlesztéséért és a Szolnoki Munkahelyekért”

8.	2017.11.30.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Móra úti és Aranyi Sándor úti bölcsődék energetikai fejlesztése - Pályázatírás	1.270.000 Ft	Projekt feladatok ellátása
9.	2017.11.30.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Móra úti és Aranyi Sándor úti bölcsődék energetikai fejlesztése – Előkészítő műszaki koncepció	2.159.000 Ft	Projekt feladatok ellátása
10.	2017.11.30.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Szélesebb utakon – Szántó körút - Pályázatírás	1.270.000 Ft	Projekt feladatok ellátása
11.	2017.11.30	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	TOP-6.6.1-16 Temető úti rendelő újjáépítése Pályázatírás	1.270.000	Projekt feladatok ellátása
12.	2017.11.30.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Széchenyi rendelő projekt - Pályázatírás	1.270.000	Projekt feladatok ellátása
13.	2017.11.30.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Pályázatírás Szolnoki középületek épületenergetikai fejlesztése I.-III.	11.430.000	Projekt feladatok ellátása
14.	2017.11.30.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	TOP. -6.9.1-16 Komplex Telep IV. - pályázatírás	1.250.000	Projekt feladatok ellátása
15.	2017.11.30.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	TOP. -6.7.1-16 Komplex Telep V. - pályázatírás	1.250.000	Projekt feladatok ellátása
16.	2017.11.30.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt..	EFOP-1.9.9-17 „Szakemberek szakmai fejlesztése Szolnok város bölcsődéiben” pályázatírási feladatok	1.270.000	Projekt feladatok ellátása

17.	2017.12.13.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Szolnoki piacterek fejlesztése – Lebonyolítói tevékenység	4.110.760 Ft	Szolnoki piacterek fejlesztése
18.	2017.12.13.	Szollak Vagyonkezelő Kft.	Szolnoki piacterek fejlesztése – Tervezési Szerződés	4.747.260 Ft	Szolnoki piacterek fejlesztése
19.	2017.12.12	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	TOP-6.6.1-16 Temető úti rendelő újjáépítése dokumentum	Megalapozó 1.905.000	Projekt feladatok ellátása
20.	2017.12.12	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	TOP-6.6.1-16 Temető úti rendelő újjáépítése Előkészítő műszaki koncepció	1.270.000	Projekt feladatok ellátása
21.	2017.12.12	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	TOP-6.6.1-16 Temető úti rendelő újjáépítése Tervezési szerződés	5.080.000	Projekt feladatok ellátása
22.	2017.12.12.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése című projekt közbeszerzési feladatok ellátása	16.510.000	Projekt feladatok ellátása
23.	2017.12.12.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	Szolnoki Művésztelep fejlesztése című projekt közbeszerzési feladatok ellátása	19.050.000	Szolnoki Művésztelep felújítása és fejlesztése
24.	2017.12.12.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	TOP-6.1.4-15-SL1-2016-00001 azonosítószámú „Szolnok Vár! - Szolnoki Várkerület turisztikai célú fejlesztése	10.160.000	Szolnok Vár! - Szolnoki Várkerület turisztikai célú fejlesztése
25.	2017.12.12.	Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.	TOP-6.4.1-16 kódszámú „Fenntartható városi közlekedésfejlesztés” című projekt tervezési szerződés	9.779.000	Projekt feladatok ellátása

Szalay Ferenc polgármester bejelentette személyes érintettségét, az ülés vezetését átadta Szabó István alpolgármesternek.

3. szavazás:

Szalay Ferenc polgármester 2017. évi szabadságának ütemezéséről szóló 59/2017. (II.23.) sz. közgyűlési határozat módosításáról szóló határozati javaslat döntéshozatalából való kizárásról

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

343/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat

Szalay Ferenc polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján kizárja Szalay Ferenc polgármestert a Szalay Ferenc polgármester 2017. évi szabadságának ütemezéséről szóló 59/2017. (II.23.) sz. közgyűlési határozat módosítására vonatkozó döntéshozatalból.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

4. szavazás a határozati javaslatról:

Szalay Ferenc polgármester 2017. évi szabadságának ütemezéséről szóló 59/2017. (II.23.) sz. közgyűlési határozat módosításáról

Szabó István alpolgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatalakor jelenlévő képviselők száma 15 fő – 15 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

344/2017. (XII. 14.) sz. közgyűlési határozat

Szalay Ferenc polgármester 2017. évi szabadságának ütemezéséről szóló 59/2017. (II.23) sz. közgyűlési határozat módosításáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szalay Ferenc polgármester 2017. évi szabadságának ütemezéséről szóló 59/2017. (II.23.) sz. közgyűlési határozat melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.
2. Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése felhívja Szalay Ferenc polgármestert, hogy szabadságának igénybevételéről a következő ülésen adjon tájékoztatást.

Határidő: szabadság igénybevételét követő közgyűlés

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Végrehajtásban közreműködik:

Személyügyi Osztály

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal igazgatói

344/2017. (XII. 14.) sz. közgyűlési határozat melléklete

Szalay Ferenc polgármester 2017. évi szabadságának ütemezéséről

1./ Szalay Ferenc polgármester 2017. évben 25 munkanap alapszabadságra, és 14 munkanap pótszabadságra jogosult összesen: 39 munkanap.

2./ Szalay Ferenc polgármester 2017. évi szabadságának ütemezése:

- 2017.01.12 – 2017.01.13. (2 nap) igénybevételre került.
- 2017.02.13 - 2017.02.17. (5 nap) igénybevételre került.
- 2017.02.28 - 2017.02.28. (1 nap) igénybevételre került.
- 2017.03.07 - 2017.03.07. (1 nap) igénybevételre került.
- 2017.03.31 - 2017.03.31. (1 nap) igénybevételre került.
- 2017.04.04 - 2017.04.04. (1 nap) igénybevételre került.
- 2017.04.11 - 2017.04.11. (1 nap) igénybevételre került.
- 2017.05.16 - 2017.05.16. (1 nap) igénybevételre került.
- 2017.05.30 - 2017.05.30. (1 nap) igénybevételre került.
- 2017.06.16 - 2017.06.22. (5 nap) igénybevételre került.
- 2017.07.31 - 2017.07.31. (1 nap) igénybevételre került.
- 2017.08.01 - 2017.08.04. (4 nap) igénybevételre került.
- 2017.08.14 - 2017.08.18. (5 nap) igénybevételre került.
- 2017.09.01 - 2017.09.07. (5 nap) igénybevételre került.
- 2017.09.15 - 2017.09.15. (1 nap) igénybevételre került.
- 2017.10.20 - 2017.10.20. (1 nap) igénybevételre került.
- 2017.12.27 - 2017.12.29. (3 nap)

Szabó István alpolgármester az ülés vezetését visszaadta Szalay Ferenc polgármesternek.

22. napirendi pont:**Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról****Előadó:** Szalay Ferenc polgármester

Szalay Ferenc polgármester: Kérte a tájékoztatóhoz készült kiegészítést tárgyalási alapnak tekinteni.

Kérdés, hozzászólás a tájékoztatóval kapcsolatban nem hangzott el.

1. szavazás:

A két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**345/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat
a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról szóló
tájékoztató elfogadásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése, Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 52. § m) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés elfogadja a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról szóló tájékoztatót.

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

2. szavazás:

A kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosításokról

Szalay Ferenc polgármester szavazást rendelt el és megállapította, hogy Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése – határozathozatakor jelenlévő képviselők száma 16 fő – 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**346/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat
a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosításokról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 43/A. §-a alapján, figyelemmel, a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdésére az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés tudomásul veszi a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosításokról készült tájékoztatót.

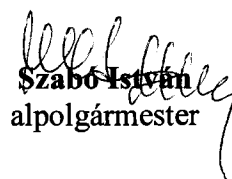
Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Szalay Ferenc polgármester: Megállapította, hogy a Közgyűlés a kitűzött napirendi pontok tárgyalását befejezte. Megköszönte a képviselők munkáját, a nyílt ülést 13,35 órakor bezárta.

kmf.


Szalay Ferenc
polgármester




Szabó István
alpolgármester


Dr. Sebestyén Ildikó
jegyző

JEGYZÉK

a Közgyűlés 2017. december 14-ei ülésének pótlólagos anyagairól

1./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági Programjának elfogadására

Indoka: A program elkészítése több irányú egyeztetést igényelt, műszaki, gazdasági és pénzügyi irányból egyaránt.

2./ Előterjesztés Szolnok város Településképi Arculati Kézikönyvének valamint településképi rendeletének elfogadására

Indoka: Az előterjesztés összeállításához szükséges vélemények a leadási határidő után érkeztek.

3./ Előterjesztés a "Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon" című projekt keretében megvalósult "Csillag-Cserhaj Szolgáltató Pont / Közösségi Épület" további működtetésére

Indoka: A működtetővel kapcsolatos egyeztetések 2017. december 6-án zárultak le.

4./ Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatára vagyonkezeléséhez kapcsolódó döntések meghozatalára

Indoka: egyeztetést igényelt.

5./ Előterjesztés „A szolnoki Varga Katalin Gimnázium tornatermének az asztalitenisz sportágat kiszolgáló fejlesztése, hrsz.: 1565” című pályázat indításának visszavonására

Indoka: egyeztetést igényelt.

6./ Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. "Női Információs- és Szolgáltató Központ létrehozása Szolnokon" című projektje indításának jóváhagyására

Indoka: elhúzódnó egyeztetések

7./ Előterjesztés a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület részére történő gépjármű használatba adására

Indoka: egyeztetést igényelt.

8./ Előterjesztés a "Tiszavirág Turisztikai Díj" adományozására

Indoka: technikai okok miatt.

9./ Előterjesztés az elektromos jármű töltőállomás kialakításával kapcsolatos közérdekű célra történő kötelezettségvállalás elfogadására

Indoka: vezetői döntés

10./ Előterjesztés a "Szolnok város közlekedésfejlesztése" című projekt indítására

Indoka: egyeztetést igényelt.

11./ Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntésekre

Indoka: egyeztetést igényelt.

12./ Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról

Indok: Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló I.28737-1/2013. sz. polgármesteri-jegyzői együttes utasítás 1. sz. melléklete 12/b. pontja

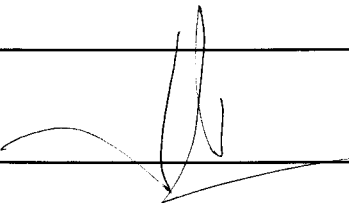
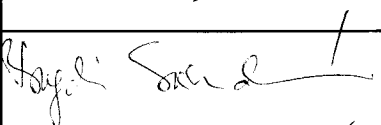
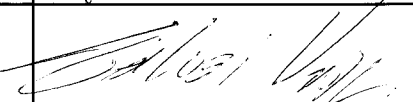
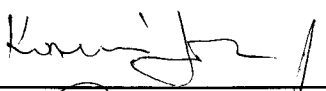
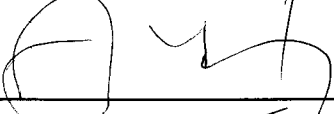

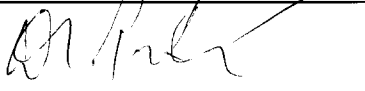

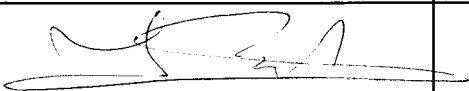
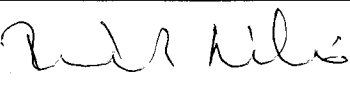
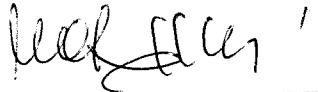
13./ Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

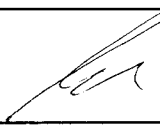
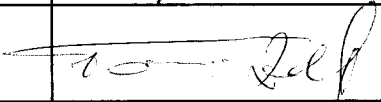
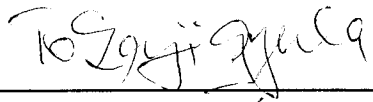
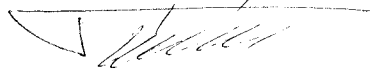
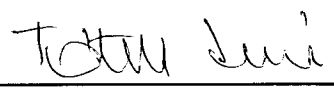
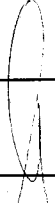
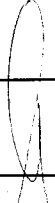
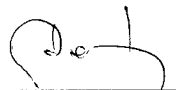
Indok: ¹Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló I.28737-1/2013. sz. polgármesteri-jegyzői együttes utasítás 1. sz. melléklete 12/b. pontja

¹ 12/b. Azok az előterjesztések, amelyeket bizottságok előzetesen nem véleményeznek, pótlólagosan postázhatóak, valamint adatbázisba feltölthetőek legkésőbb a Közgyűlést megelőző 3. munkanappal.

JELENLÉTI ÍV

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése
2017. december 14-ei munkaterv szerinti ülésének résztvevőiről

Név	Aláírás	1 órát meghaladó távollét (időpont/aláírás)	Távollmaradását bejelentette (bejelentés időpontja)
Szalay Ferenc polgármester			
<u>Képviselők:</u>			
Bagdi Sándorné			
Falusi Vajk Zsolt			
Kiss Gabriella			2017.12.13.
Dr. Kormosné Szombati Márta			
Molnár Iván			
Pilák Imre			
Dr. Póta Sándor			
Radócz Zoltán			
Rehó János			
Rezák László János			
Szabó István			
Szerencsés Sándor			2017.12.13.

Dr. Szotyori-Lázár Zoltán			
Tasnádi Zoltán			
Tokaji Gyula			
Dr. Tóta Áron			
Tóth István Ferencné			
Fejér Andor alpolgármester			
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző			
Dr. Rác Andrea aljegyző			

Szolnok Megyei Jogú Város

Polgármesteri Hivatala

Szervezési Osztály

5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

Telefon: (56) 503-430; Fax: (56) 503-887




Feljegyzés

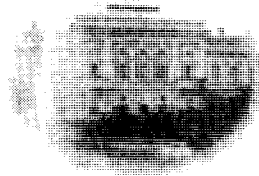
a Közgyűlésen való távolmaradásról

A 2017. december 14-ei munkaterv szerinti Közgyűlés ülésére távolmaradását írásban, illetve telefonon bejelentette Kiss Gabriella és Szerencsés Sándor képviselő.

Szolnok, 2017. december 13.


Kissné Vincze Erzsébet
osztályvezető





MEGHÍVÓ

SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

2017. december 14-én (csütörtökön) **9,00** órai kezdettel tartja munkaterv szerinti ülését, melyre ezúton tisztelettel **meghívom**

Az ülés helye: Városháza Hubay Ferenc Díszterme (Szolnok, Kossuth tér 9.)

Nyílt ülésre:

Költségvetési tárgyú előterjesztések:

1. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

2. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetését megállapító rendelet előkészítésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

3. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági Programjának elfogadására (pótlólagos)

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Rendeletek:

4. Előterjesztés Szolnok város Arculati Kézikönyvének valamint településképi rendeletének elfogadására (pótlólagos)

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

5. Előterjesztés "Kátay Endre-díj" alapítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

6. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város területi ellátási kötelezettség alapján végzett egészségügyi alapellátása háziorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Humán területhez kapcsolódó előterjesztések:

7. Előterjesztés tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon” című projekt keretében megvalósult Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont működtetésével kapcsolatos intézkedések megtételére **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

8. Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. sportfejlesztési programjainak támogatásáról szóló szerződés módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

9. Előterjesztés a Szolnok TV Zrt. 2017. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Pogány Attila vezérigazgató

10. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága vagyonkezeléséhez kapcsolódó döntés meghozatalára **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

11. Előterjesztés államháztartáson kívüli forrás átadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Fejlesztési tárgyú előterjesztések:

12. Előterjesztés „Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése” című projekt Üzemeltetési koncepciójának elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

13. Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntésekre **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

14. Előterjesztés „A szolnoki Varga Katalin Gimnázium tornatermének az asztalitenisz sportágat kiszolgáló fejlesztése, hrsz.: 1565” című pályázat indításának visszavonására **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

15. Előterjesztés a „Szolnok város közlekedésfejlesztése” című projekt indítására **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

16. Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. "Női Információs- és Szolgáltató Központ létrehozása Szolnokon" című projektje indításának jóváhagyására **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:

17. Előterjesztés a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület részére történő gépjármű használatba adására **(pótlólagos)**

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Alapítvány támogatás:

18. Előterjesztés alapítvány támogatására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester**Ellenőrzési terv:**

19. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására

Előadó: Dr. Sebestyén Ildikó jegyző**Jelentés, tájékoztató:**20. Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról (**pótlólagos**)**Előadók:** Szalay Ferenc polgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző21. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról (**pótlólagos**)**Előadó:** Szalay Ferenc polgármester**Zárt ülésre:****Díj adományozások:**

1. Előterjesztés a Szolnok Város Sportjáért Díj adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

2. Előterjesztés a Kaposvári Gyula-díj adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

3. Előterjesztés a „Szurmay Ernő-díj” adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

4. Előterjesztés a Laki Kálmán-díj adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester5. Előterjesztés a "Tiszavirág Turisztikai Díj" adományozására (**pótlólagos**)**Előadó:** Tasnádi Zoltán, az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság elnöke**Tartozások törlése:**

6. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú bérlakások volt jogcím nélküli lakáshasználói tartozásainak behajthatatlanná minősítésére és törlésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

7. Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek volt jogcím nélküli lakáshasználói tartozásainak behajthatatlanná minősítésére és törlésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Szolnok, 2017. december 07.



 Szalay Ferenc

**SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

HATÁROZATI JAVASLAT

**.../2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat
a 2017. december 14-ei munkaterv szerinti közgyűlés nyílt ülése
napirendjeinek jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 10. § (3), 11. § (3), 15. § (2) bekezdés e.) pontja alapján a **2017. december 14-ei munkaterv szerinti nyílt** ülésének napirendjeit, azok sorrendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Költségvetési tárgyú előterjesztések:

1. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A rendelet-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)

2. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetését megállapító rendelet előkészítésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

3. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Gazdasági Programjának elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Rendeletek:

4. Előterjesztés Szolnok város Arculati Kézikönyvének valamint településképi rendeletének elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

(A rendelet-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)

5. Előterjesztés "Kátay Endre-díj" alapítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

(A rendelet-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)

6. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város területi ellátási kötelezettség alapján végzett egészségügyi alapellátása háziorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A rendelet-tervezet elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, azaz 10 fő igen szavazata.)

Humán területhez kapcsolódó előterjesztések:

7. Előterjesztés a „Tanulás és közösségfejlesztés - komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása Szolnokon” című projekt keretében megvalósult „Csillagház-Cserhaj Szolgáltató Pont/Közösségi Épület” további működtetésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

8. Előterjesztés a Szolnok TV Zrt. 2017. évi üzleti tervének és támogatási szerződésének módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Pogány Attila vezérigazgató

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

9. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat Egészségügyi és Bölcsődei Igazgatósága, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Intézményszolgálatára vagyongazdálkodásához kapcsolódó döntések meghozatalára

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

10. Előterjesztés államháztartáson kívüli forrás átadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

11. Előterjesztés a Szolnoki Sportcentrum Nonprofit Kft. sportfejlesztési programjainak támogatásáról szóló szerződés módosítására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Fejlesztési tárgyú előterjesztések:

12. Előterjesztés „Véső úti Sporttelep és Strandfürdő fejlesztése” című projekt Üzemeltetési koncepciójának elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

13. Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntésekre

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

14. Előterjesztés „A szolnoki Varga Katalin Gimnázium tornatermének az asztalitenisz sportágat kiszolgáló fejlesztése, hrsz.: 1565” című pályázat indításának visszavonására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

15. Előterjesztés a „Szolnok város közlekedésfejlesztése” című projekt indítására (pótlólagos)

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

16. Előterjesztés a Szolnoki Városfejlesztő Nonprofit Zrt. "Női Információs- és Szolgáltató Központ létrehozása Szolnokon" című projektje indításának jóváhagyására

Előadó: Csatári István vezérigazgató

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:

17. Előterjesztés a Szolnok Városi Polgárőr Egyesület részére történő gépjármű használatba adására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztés:

18. Előterjesztés az elektromos jármű töltőállomás kialakításával kapcsolatos közérdekű célra történő kötelezettségvállalás elfogadására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Alapítvány támogatás:

19. Előterjesztés alapítvány támogatására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Ellenőrzési terv:

20. Előterjesztés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására

Előadó: Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Jelentés, tájékoztató:

21. Előterjesztés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

(A határozat-tervezetek elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

22. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

(A határozat-tervezetek elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Szolnok, 2017. december 13.



Szalay Ferenc

SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

HATÁROZATI JAVASLAT

**.../2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozat
a 2017. december 14-ei munkaterv szerinti közgyűlés zárt ülése
napirendjeinek jóváhagyásáról**

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.), b.) pontjai, valamint a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése alapján, a **2017. december 14-ei munkaterv szerinti zárt ülésének napirendjeit az alábbiak szerint hagyja jóvá:**

Díj adományozások:

1. Előterjesztés a Kaposvári Gyula-díj adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

2. Előterjesztés a Laki Kálmán-díj adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

3. Előterjesztés a Szolnok Város Sportjáért Díj adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

¹Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

4. Előterjesztés a „Szurmay Ernő-díj” adományozására

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

¹ A képviselő-testület zárt ülést tart önkormányzati hatósági, összeférhetlenségi, méltatlansági, **kitüntetési ügy** tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonnyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén

5. Előterjesztés a "Tiszavirág Turisztikai Díj" adományozására

Előadó: Tasnádi Zoltán, az Egészségügyi, Sport, Turisztikai és Szociális Bizottság elnöke

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a.) pontja alapján

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Tartozások törlése:

6. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú bérlakások volt jogcím nélküli lakáshasználói tartozásainak behajthatatlanná minősítésére és törlésére

Előadó: Szalay Ferenc polgármester

²Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b.) pontja alapján

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

7. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségek volt jogcím nélküli lakáshasználói tartozásainak behajthatatlanná minősítésére és törlésére

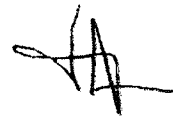
Előadó: Szalay Ferenc polgármester

Az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásának indoka: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b.) pontja alapján

(A határozat-tervezet elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges, azaz a jelenlévő képviselők több mint a felének igen szavazata.)

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Szabó István alpolgármester
Fejér Andor alpolgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatói

Szolnok, 2017. december 13.



Szalay Ferenc

² A képviselő-testület zárt ülést az érintett kérésére választás kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor

Dr. Kondor Csaba

Tárgy: [Junk released by Allowed List] Napirend előtti kérdés

Feladó: Zoltán Radócz <zoltan.radocz@gmail.com>

Dátum: 2017. 12. 12. 11:57

Címzett: Polgármester <polgarmester@ph.szolnok.hu>, jegyzo@ph.szolnok.hu

Uei: Kert Rge

Szolnok Megyei Jogú Város

Polgármesteri Hivatala

Szalay Ferenc

Polgármester részére

9

Polgármester Úr!

Szolnok Megyei Jogú Város Város Közgyűlésének 2017 december 14-i ülésén a következő témában kívánok napirend előtti kérdést feltenni:

A téli időszakban Szolnokon is többször nagyon rossz a levegő minősége. A tavalyi télen több alkalommal előfordult, hogy a légszennyezettség elérte, meghaladta a riasztási határértéket. Mikor készülhet el Szolnok város füstköd - riadó tervéről szóló rendelete, hol tart a város 2011-évre ígért környezetvédelmi programjának megújítása, miért nem kerültek eddig a közgyűlés elé?

Üdvözlettel:

Radócz Zoltán

önkormányzati képviselő

E. 67545

Danayiné S. E

Heves: Idén! Sida

Szalay Ferenc
Polgármester Úr
Részére

Szolnok Megyei Jogú Város
Szolnok

B

Tisztelt Polgármester Úr!

A Szolnok Megyei Jogú Város Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) számú rendelet alapján a következő napirend előtti kérdéseket kívánom feltenni Önnek a 2017. december 14-i közgyűlésen:

A Szegő Gábor Általános Iskola felújítása a maga rendjében halad, ám egyre többen keresnek fel választókerületemből, hogy mikor várható a beruházás befejezése, el tudják-e kezdeni a következő tanévet a megújult iskolában a diákok?

Kérdésem: Mikor fejeződhet be a beruházás, s mitől tolódott ki ennyire az építkezés?

Szolnok, 2017. december 12.

Köszönettel:

Dr. Póta Sándor
önkormányzati képviselő