

2163

XVI 9092 - 13/2011

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Érkezés időpontja:	2011.11.02
Gyártó:	Móra Ferenc
Tárgy:	Váll. szer.
Elirészlet:	Fiumei Úti Isk.
Elirészlet:	

amely létrejött egyrészről:

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 5000 Szolnok, Kossuth tér 9.
Adószám: 15408930-2-16
Pénzforgalmi számlaszám: 12050002-00138011-00100005
Számlavezető pénzüintézet neve: Raiffeisen Bank Zrt.
Képviselő neve: Szalay Ferenc polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

ex nra az elirészlet alatt!

másrészről a

Böjtös-Bau Kft

Székhely: 1117 Budapest Irinyi József u. 40. „A” lpház 1/5.
Adószám: 13713537-2-43
Pénzforgalmi számlaszám: 11745004-20112914
Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank Nyrt
Cégjegyzékszám: 01-09-922585
Képviselő neve: Nagy Róbert
Képviselő címe: 5000 Szolnok, Szántó krt 61-63.
Képviselő elérhetősége: 56/513-155
Vállalkozó kivitelezők nyilvántartási száma, hatályának időtartama: 11A01712
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

a továbbiakban, mint **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Községi Értesítőben KÉ-17855/2011 szám alatt ajánlati felhívást tett közzé a „A Fiumei Úti Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése az ÉAOP-4.1.1/A-09-2010-0006 pályázat keretében” tárgyban.

Megrendelő az 1. pont szerint indított közbeszerzési eljárás eredményét **2011.10.13.** napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese: Vállalkozó. Felek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 99. §-ának (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együtt: Szerződés) feltételei szerint.

A Szerződés tárgyát képező szolgáltatás (kiviteli terv készítése és építőipari kivitelezési tevékenység) elvégzését a Megrendelő részben az Új Magyarország Fejlesztési Terv Észak-Alföldi Operatív Programja keretében „A Fiumei Úti Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése az ÉAOP-4.1.1/A-09-2010-0006 pályázat keretében” elnyert címmel támogatásból finanszírozza a Megrendelő és a VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft., mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: Közreműködő Szervezet) között 2011. február 18. napján kötött támogatási szerződés (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) alapján. A kiviteli terv készítését Megrendelő saját forrásból biztosítja.

Tulld

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen Szerződés alapján a Vállalkozó teljesítésre a Támogatási Szerződésben, a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásában, az ajánlati dokumentációban és az ajánlatában foglaltakra figyelemmel köteles.

1. A Szerződés tárgya

- 1.1. A Megrendelő ajánlati felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó az ajánlati dokumentáció és az ajánlatában foglaltak alapján elvállalja az 1.3. pontban megjelölt építési munkaterületen (továbbiakban teljesítési helyen) építőipari kivitelezését, a kapcsolódó szakipari munkák elvégzését.

A szerződés tárgya:

„A Fiumei Úti Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése az ÉAOP-4.1.1/A-09-2010-0006 pályázat keretében”

A részletes és teljes mennyiségeket a dokumentáció részét képező ajánlati tervdokumentáció tartalmazza, amelyben árazatlan költségvetés is szerepel.

- 1.2. A kivitelezés pontos műszaki tartalmát az ajánlati felhívásban, az ajánlati dokumentációban (és a mellékletét képező tervdokumentációban), a Vállalkozó ajánlatában, valamint a szerződés teljesítéséhez szükséges – a Vállalkozó által elkészített – kiviteli tervdokumentációban foglaltak alkotják.
- 1.3. A teljesítés helye: Szolnok – Fiumei u. 5. sz.
- 1.4. Vállalkozó a munkát az ajánlatában foglalt, 2. Melléklet szerinti műszaki ütemtervben részletesen és tételesen meghatározottaknak megfelelően, az ott meghatározott határidőig végzi, és teljesíti a Megrendelő részére.
- 1.5. Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a létesítmény kivitelezését és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó (szak)hatósági, valamint a vonatkozó egyéb előírásoknak, műszaki szabványoknak, továbbá a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben teljesíteni.
- 1.6. Felek rögzítik, hogy az I. osztályú teljesítés tartalmát az építési jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg.
- 1.7. A Vállalkozó a kivitelezési munkák elvégzésére vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, garanciális, szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 1.8. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati dokumentáció műszaki tartalmát, a kivitelezési technológiát ismeri, az ajánlati dokumentációban feltüntetett munkanemeken kívül

továbbiakat a dokumentációnak megfelelő megvalósításhoz szükségesnek nem tart. A Szerződésben rögzített műszaki tartalom a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát, valamint minden egyéb a megvalósításhoz kapcsolódó járulékos költséget magában foglal.

- 1.9. Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények – ide nem értve a szerződéskötés időpontja szerinti állapot tükrében előre nem látható, szerződéskötést követően felmerült körülményeket – ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretere visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- 1.10. A Vállalkozó teljesítésének alapját képező műszaki és technológiai dokumentációnak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért a Vállalkozó felel.

2. Vállalkozó kötelezettségei

- 2.1. Vállalkozó a munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt biztosít, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.

A Vállalkozó köteles a megrendelő kérésére minden olyan dokumentumot előkészíteni és a Megrendelőnek átadni, amelyek a támogatás lehívásához szükségesek, illetve amely dokumentumok benyújtását a Közreműködő Szervezet vagy az Irányító Hatóság a projekt zárásáig, illetve a monitoring időszakban előír.

A kivitelezési tevékenység végzéséhez Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez. A szerződés teljesítésében a Vállalkozó az ajánlatában foglaltak szerint vesz igénybe alvállalkozót.

A Vállalkozó a projekt sikeres zárásától a monitoring időszak végéig (5év) köteles rendelkezésre állni az általa megvalósított építési beruházással kapcsolatos esetekben, mely rendelkezésre állás díját a vállalási ár tartalmazza..

- 2.2. (1) *ha a Vállalkozó alvállalkozót a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe vesz:*

A teljesítésben tíz %-ot meghaladó mértékben kizárólag a Vállalkozó ajánlatában megjelölt alábbi alvállalkozó(k), az ajánlatban meghatározottak szerint működhet(nek) közre:

- (2) *ha a teljesítésben alvállalkozó a közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben (is) részt vesz:*

A teljesítésben tíz %-ot meg nem haladó mértékben alvállalkozók az alábbiak szerint működhetnek közre:

Nyílászáró elhelyezés

Külső hőszigetelés

Épületgépészeti szerelés

Villanszerelés

Földmunkák

Handwritten signature and initials at the bottom right of the page.

Vasszerkezeti munkák

Festés

Térburkolási munkák

- 2.3. Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük jelen Szerződés kikötéseinek.

Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó szerződés szerinti kötelezettségeit alvállalkozói felé érvényesíteni az alvállalkozóival kötött szerződéseiben, valamint azok betartását, betartatását a helyszíni munkavégzés során ellenőrizni és érvényre juttatni.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.

- 2.4. A Vállalkozónak korlátlan lehetőséget kell biztosítania arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a kivitelezéssel összefüggésben kiadott jogerős engedélyekkel kapcsolatban. Ezen felül Vállalkozó biztosítani köteles a hatóságok részére a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak.

- 2.5. Megrendelő és minden általa meghatalmazott személy számára minden ésszerű időpontban hozzáférhetővé kell tenni az építési helyszínt és az összes olyan helyet, ahol az anyagokat, termékeket és berendezéseket készítik, gyártják vagy előkészítik a teljesítéshez. Vállalkozó köteles minden segítséget biztosítani ehhez alvállalkozóinál és a beszállítóinál is.

- 2.6. Vállalkozó „Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet (továbbiakban Kormányrendelet) alapján köteles a munkaterület átadás-átvételével egyidejűleg megnyitni az építési naplót, azt folyamatosan vezetni és a munkaterületen hozzáférhető helyen őrizni. Az építési naplót magyar nyelven, egy eredeti és két másolati példányban kell vezetni, melynek első példánya a Vállalkozót, másodpéldánya a Megrendelőt illeti meg.

- 2.7. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.


- 2.8. Vállalkozó köteles folyamatosan ellenőrizni, hogy rendelkezésre áll-e az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséhez az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló kormányrendeletben meghatározott hatósági engedély, műemlék esetén az örökségvédelmi hatósági engedély, illetve bejelentés esetén annak igazolása. Köteles gondoskodni az építés alatt már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzéséről.
- 2.9. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.
- 2.10. A Vállalkozó az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá válásakor (az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor) köteles az építési munkaterület átadni a Megrendelőnek.
- 2.11. Vállalkozó az építési munkák befejeztével köteles az építési területről történő levonulást végrehajtani: a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy az alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat.
- 2.12. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 2.13. Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot. A Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a műszaki átadás-átvételig (annak lezárásáig) kijavítani, amely a Kormányrendelet 32. §-ának (7) bekezdése szerinti teljesítésigazolás kiállításának feltétele.
- 2.14. Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.
- 2.15. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése céljából a jelen Szerződésen alapuló szerződéseiben saját magára vonatkozó kötelezettségként vállalja a Kbt. 305. § (1)-(3) bekezdései és a 306/A. § (1) és (5) bekezdése szerinti előírások érvényesítését.
- 2.16. Vállalkozó köteles kihelyezni a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdés szerinti tartalommal, az építési munkaterület azonosító tábláját.

3. A munka megkezdése, együttműködés a kivitelezés alatt

- 3.1. A Megrendelő megbízása alapján eljáró építési műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a jelen szerződés aláírását követő egy hónapon belül elkészített

97

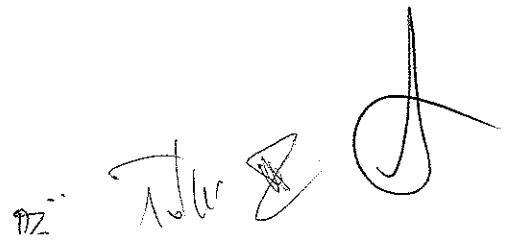
TJK



és a megbízó által jóváhagyott kivitelezési dokumentáció betartását. Feladataira és jogállására egyebekben a Kormányrendelet rendelkezései irányadóak.

- 3.2. A kiviteli tervet az engedélyes szintű (ajánlati dokumentáció részét képező) tervdokumentáció alapján készíti el a Vállalkozó. A kiviteli tervek elkészítését követően 2 pld. tervdokumentációt jóváhagyásra be kell nyújtani a Megrendelőhöz. A Megrendelő 5 munkanapon belül köteles a kiviteli terveket felülvizsgálni és jóváhagyni, vagy kifogásokkal visszaadni Vállalkozónak. A kivitelezés során csak a Megrendelő aláírásával ellátott, jóváhagyott kiviteli terveket szabad használni.
- 3.3. Megrendelő az építés helye szerint illetékes NAV-nak bejelenti az építési tevékenységre vonatkozó teljes kivitelezési értéket (szerződéses érték), az építés helyszínének címét és helyrajzi számát.
- 3.4. Megrendelő feladata a kivitelezési tevékenység megvalósításához szükséges hatósági engedélyek beszerzése, szerződések megkötése.
- 3.5. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette, állapotát szemrevételezte.
- 3.6. Megrendelő a munkaterület átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás-átvétel megtörténtét az építési naplóban kötelesek a Felek rögzíteni. Az átadás-átvétel napján Vállalkozó a Megrendelő 10.2. pontban megjelölt kapcsolattartóját az átadás-átvétel tényéről értesíteni köteles.
- 3.7. Vállalkozó a munkák megkezdését megelőzően köteles a kivitelezés megkezdését, minden ilyenkor kötelező bejelentéssel együtt (felelős műszaki vezető stb.) megtenni.
- 3.8. Az építési naplóba és mellékleteibe bejegyzésre a Kormányrendelet 26. §-ának (1) bekezdésében jelölt személy, szervezet illetékes képviselője jogosult. Megrendelő feladata az építési napló ellenőrzése.
- 3.9. A takarásra kerülő munkák ellenőrzése érdekében vagy (szak)hatósági ellenőrzés hatálya alá tartozó munkák megkezdése előtt a Vállalkozó köteles az ellenőrzés és a vizsgálat várható időpontját 3 munkanappal megelőzően az építési naplóba bejegyezni, és arról a Megrendelőt írásban úgy értesíteni, hogy kizárólag a Megrendelő szabad döntésén múljon, hogy a nevezett eseményen részt kíván-e venni. Ha a Megrendelő ellenőrzési jogával nem kíván élni, abban az esetben a Vállalkozó jogosult az eltakaró szerkezeteket továbbépíteni.
- 3.10. Megrendelő és az építési műszaki ellenőr jogosultak a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslataikat az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és amennyiben azt a Megrendelő a naplóbejegyzésében igényli, abban az esetben válaszait egyidejűleg telefaxon is megküldeni Megrendelő részére.
- 3.11. Megrendelőnek joga van az építkezés kivitelezésének ellenőrzése érdekében – szükség esetén – megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvennie a műszaki ellenőrnek. A jegyzőkönyvben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek jelen Szerződés előírásaival és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Felek számára.

12



- 3.12. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, amelyért külön térítés nem illeti meg. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, vagy akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni, valamint az építési napló, illetve a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni.

Vállalkozó műszaki vezetőjének alkalmasnak kell lennie arra, hogy a felelős szakmai műszaki vezetést az építésügyi szabályoknak és szabványelőírásoknak megfelelően ellássa, és a kivitelezést teljes felelősséggel irányítsa. A felelős műszaki vezető alkalmasságára vonatkozó igazolás(ok) Vállalkozó ajánlatának részét képezi(k).

Feladataira, jogállására egyebekben a Kormányrendelet rendelkezései irányadóak.

- 3.13. Az építési-szerelési munkák alatt Megrendelő és Vállalkozó heti rendszerességgel egyeztetést (koordináció) tart. Az egyeztetésen részt vesz Megrendelő képviselője, Vállalkozó képviselője, a Felelős műszaki vezető(k), a Műszaki ellenőr(ök), szükséges esetben a Tervező. A Koordináció helye a teljesítés helye. A koordinációról minden alkalommal jegyzőkönyvet készít a műszaki ellenőr.

4. A teljesítés megkezdése és a teljesítési határidő

- 4.1. A munkaterület átadásának és a munka megkezdésének időpontja: **2011. november 7.**
- 4.2. A Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás megtörténtét az építési naplóban kötelesek a felek rögzíteni. Az 5.3. pont szerinti műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja legkésőbb 2012.03.19. napja.
- 4.3. A teljesítés időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja [Korm. rendelet 32. § (7) bekezdés], amely nem lehet később, mint 2012.03.19. napja.
- 4.4. Vállalkozó a Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával előteljesítésre jogosult.
- 4.5. Amennyiben Megrendelő a 4.2. pontban a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de saját hibájából nem fejezi be a 4.3. pontban meghatározott határidőben, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

5. A teljesítés

- 5.1. Vállalkozó köteles a szolgáltatást – munkamegszakítások nélkül – a 2. mellékletben foglalt műszaki ütemtervnek megfelelően elvégezni.
- 5.2. A teljes munka műszaki átadás-átvétele oszthatatlan szolgáltatásként, egy eljárás keretében történik, abban az esetben is, ha az egyeztetett és közösen elfogadott ütemterv szerint, munkarésenként részteljesítések történtek (oszthatatlan szolgáltatás). Részteljesítések: A műszaki ütemtervnek megfelelő egyes részek akkor tekintendők teljesítettnek, amennyiben Vállalkozó az ütemtervben meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően a létesítmény szerkezeteit elkészítette és a műszaki ellenőr az adott munkarész tekintetében a teljesítést igazolja. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele az adott

97
Tóth

munkarész során beépített anyagok, szerkezetek, berendezések szállítóleveleinek és megfelelőség-igazolásainak átadása Megrendelő részére. Amennyiben jogszerűen nem történik meg az adott munkarész teljesítésének fentiek szerinti igazolása, úgy az adott szolgáltatás nem tekinthető teljesítettnek és a Vállalkozó az erre a munkarészre vonatkozó részszámláját nem állíthatja ki.

A részszámla kifizetésének feltétele, hogy Vállalkozó Megrendelő részére a vonatkozó teljesítést a műszaki ellenőr által aláírt – és a 2. mellékletben foglaltakat tükröző – teljesítésigazolással támassza alá, a részszámla benyújtásával egyidejűleg.

A Vállalkozó köteles a munka(rész) elkészültét a várható befejezésnél 10 nappal korábban a Megrendelő részére írásban jelezni.

- 5.3. Az 1.1. pont szerinti építőipari kivitelezési tevékenység befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni (berendezések, rendszerek működési próbája, és a tapasztalt rendellenességek, hiányosságok megszüntetése, szükség esetén a próba megismétlése). A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a jelen Szerződésben és jogszabályban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a jelen Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek. Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban részt venni.

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez a Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Szerződés teljesítését igazoló, valamint a Kormányrendelet 12.§ (2) bekezdés h) pontjában foglalt dokumentumokat. 3 példányban. A Vállalkozó köteles továbbá átadni a Megrendelő részére a minőségtanúsítási dokumentációt, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványokat, bizonylatokat, használati és karbantartási útmutatókat, és minden egyéb olyan dokumentumot, amely a Szerződés tárgyának a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges. A tűzvédelmi szempontból jelentős szerkezetek megfelelőségéről, kivitelezői nyilatkozatot kell tenni. A nyilatkozathoz mellékelni kell a szerkezet tűzvédelmi paramétereit, és alkalmazási feltételeit, érvényes megfelelőség tanúsítványait tartalmazó jegyzéket.

Az építési műszaki ellenőr köteles a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitűzött műszaki átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet és a jelen Szerződésben foglaltak teljesülését.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról három példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv egy-egy példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyekre jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen

- a) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
- b) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- c) a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
- d) a Megrendelő észrevételeit,
- e) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén – az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékleteként külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék készül, amelyet a Vállalkozónak alá kell írnia),
- f) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
- g) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- h) a Megrendelő döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,

- i) a Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árengedményt kér és
- j) a résztvevők aláírását.

Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője a mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően a jelen Szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó teljesítési összesítőt ad át az építési műszaki ellenőrnek.

Amennyiben a Vállalkozó a javítási kötelezettségének az átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, a Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha a Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult.

Az építési műszaki ellenőr az ellenőrzést követően teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, és ez alapján javaslatot tesz a Vállalkozó végszámlája kiállításának tartalmára.

Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibái miatt, amelyek önmagukban vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a létesítmény rendeltetésszerű használatát, ha az egyebekben megfelel a jelen Szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. A Vállalkozó ezen hibákat is köteles kijavítani a megállapodott határidőig. E hibák kijavításáig a Megrendelő visszatarthatja a hibák kijavításának Megrendelő által becsült értékét.

- 5.5. A Felek az 5.4. pontban rögzített műszaki átadás-átvételtől (a műszaki ellenőr teljesítésigazolásának keltétől) számított egy év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le.

6. A vállalkozói díj és elszámolása

- 6.1 Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót szerződés szerű teljesítés esetén nettó **197.629.010 Ft +25% ÁFA**, azaz százkilencvenhétmillió-hatszázhuszonkilencezer-tíz forint + **huszonöt**% ÁFA, összesen bruttó 247.036.263.- Ft, azaz bruttó kettőszáznegyvenhétmillió-harminchatezer-kettőszázhatvanhárom forint vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj megállapításának alapjául szolgál az Ajánlati Dokumentáció és az abban lévő költségvetési kiírás beárazva, mely a Vállalkozó ajánlatának részét képezi.

A szerződésben foglalt munkák vállalkozói díja átalányár, mely tartalmazza a Vállalkozó összes költségét és fedezetét. A vállalkozói díj az ajánlatban, a szerződésben és a tervekben foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembevételével került meghatározásra, és biztosítja a teljes épület/építmény, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását Megrendelőnek. Pótmunkára a szerződés keretei között nincs lehetőség.

- 6.2. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét, azaz a közvetlen költséget és a fedezetet is fedezi. Közvetlen költség különösen az anyagköltség és a közvetlen gépköltség a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az

Dz
Tlv
[Signature]

építőipari rezsioradíj és az elektronikus közbeszerzési költségvetési kiírási program normatívái alapján számított munkadíj. Fedezet különösen a közvetlen költségek között nem szereplő általános költség (pl.: vám, a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költség, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat is és minden egyéb mellékköltség; ajánlat mellékletei készítésének, a biztosítás, az engedélyeztetés, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, a felvonulási terület, a mintavételezés és ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségei stb. függetlenül azok jogcímétől), valamint a tervezett nyereség.

- 6.3. A vállalkozói díj kifizetése számla ellenében történik. A részszámla és a végszámla kibocsátása a műszaki- és a pénzügyi ütemtervben (2. és 3. melléklet) meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően történik.
- 6.4. Fizetési ütemezés: Vállalkozó – a 2. és a 3. melléklettel összhangban – a megvalósított műszaki tartalommal arányosan 3 darab részszámla és 1 darab végszámla benyújtására jogosult. A Vállalkozónak a részszámlához előrehaladási jelentést, a végszámlához záró jelentést, műszaki ellenőr által leigazolt teljesítésigazolást, az ajánlatának megfelelően főösszesítővel ellátott, munkanemenként tagolt, tételes számlarészletezőt, és a számviteli törvény előírásainak megfelelő számlarészletezőt, továbbá előrehaladási jelentést köteles csatolni.

A Vállalkozó díjazása a műszaki ütemtervben foglalt egyes munkarészek után, az ott megállapított határidőben, több részletben esedékes, a 3. Melléklet szerint.

A Vállalkozó a munka elvégzését követően a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt munkák után és a fentiek szerint jogosult és köteles számlát kiállítani és eljuttatni Megrendelő részére.

- 6.5. A szolgáltatás számla szerinti ellenértékének kiegyenlítésére – részben Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzési eljárásra tekintettel – a Vállalkozó számlájának benyújtásától számított 60 napon belül, a Vállalkozó fejlécében megjelölt bankszámlájának javára történő átutalással kerül sor.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

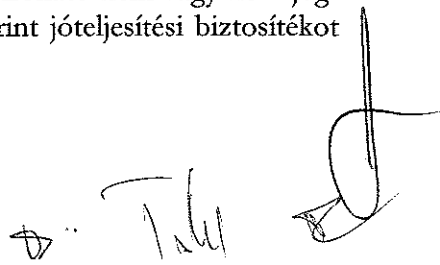
- 6.6. Az adott pénzügyi ütem ellenértéke csak az ütemhez rendelt szolgáltatás maradéktalan teljesítését követően, a Megrendelő által meghatározott módon kiállított részteljesítési igazolás kiadása után kerülhet leszámlázásra és kifizetésre. A részszámla kifizetésének feltételeként a Megrendelő kéri az adott részmunka elvégzésekor beépített anyagok és gyártmányok minőségi bizonylatolását. A beépített anyagok és gyártmányok minőségi bizonylatolásának hiányában Megrendelő a nem igazolt anyagok értékének megtérítését megtagadhatja.
- 6.7. A számlán minden esetben fel kell tüntetni a Szerződés iktatási számát, a Szerződés tárgyát, a pályázat azonosító számát és a Vállalkozó jelen Szerződés fejlécében meghatározott adatait Ennek hiányában kiegészítés céljából – illetve egyébként, a számla keltétől számított 10 napon túl beérkező számla esetében – a számlát a Megrendelő visszaküldi a kibocsátó részére, amely esetben a Megrendelő késedelme kizárt.
- 6.8. A Vállalkozó a jelen Szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem engedélyezheti, a Megrendelő jelen Szerződésből eredő követeléseivel szemben beszámításra nem jogosult.

02
T/10
D

- 6.9. Megrendelő Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ára tekintettel jár el a 200.000 Ft – azaz kettőszázezer forint – feletti kifizetések tekintetében.
- 6.10. A Megrendelő által igazolt szerződésszerű teljesítés esetén és a 6.6. pont szerinti határidő eredménytelen elteltét követően Vállalkozó a Kbt. 305. § (4) bekezdése alapján beszedési megbízást nyújthat be a Megrendelő fizetési számlája terhére. Megrendelő pénzforgalmi szolgáltatójának adott, a beszedési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulása (felhatalmazó nyilatkozat) jelen Szerződés 4. mellékletét képezi.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, jótállás

- 7.1. Vállalkozó az alábbiak szerint és a Szerződés megkötésével egyidejűleg teljesítési biztosítékot bocsát – amely a műszaki átadás-átvételi eljárás (5.3. pont) eredményes lezárásáig tart – a Megrendelő rendelkezésére:
- a teljesítési biztosíték mértéke 5.000.000,- Ft
 - a teljesítési biztosíték formája készpénz
 - a Szerződés Vállalkozó általi nem vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégülést kereshet.
- 7.2. Amennyiben a Vállalkozó – olyan okból, amelyért felelős – késedelmesen teljesít, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt 4.3. pontban meghatározott teljesítési határidőtől számítva napi 1.500.000,- Ft.
- 7.3. A Megrendelőnek jogában áll a késedelmi kötbért az esedékes vállalkozói díjba beszámítani.
- 7.4. Kötbért a jogosult akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. Érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 7.5. A Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.
- 7.6. A Vállalkozót 60 hónapos jótállási (garanciális) kötelezettség terheli.
- 7.7. A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, az értesítéstől számított 15 napon belül kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni vagy a hibát harmadik személlyel kijavíttatni (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 15 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni).
- 7.8. A jótállási idő lejártá előtti 30 nappal a Felek vizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen fennálló hibákat, valamint az azok kijavítására meghatározott határidőt.
- 7.9. A Vállalkozó által vállalt jótállási kötelezettségek Vállalkozónak felróható nem vagy nem jog- és szerződésszerű teljesítése esetére a Vállalkozó az alábbiak szerint jóteljesítési biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére:



- a) a jóteljesítési biztosíték mértéke nettó vállalási ár 1%
- b) a jóteljesítési biztosíték formája bankgarancia
- c) a jóteljesítési biztosítékot Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételt (5.3. pont) követően, a Kormányrendelet 32. §-ának (7) bekezdése szerint kiállított számla benyújtásával egyidejűleg kell Megrendelő rendelkezésére bocsátania.

A jóteljesítési biztosíték Megrendelő rendelkezésére bocsátását, illetve annak jótállási időszakra terjedő rendelkezésre tartását igazoló dokumentum másolatát a Felek a jelen Szerződés mellékletéül csatolják.

Ugy minta : + 30 napig kell elhelyezni lezárni!

Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a Vállalkozó végyszámlája benyújtásával egyidejűleg a jóteljesítési biztosíték Megrendelő rendelkezésére bocsátását – és tartását – hitelt érdemlően nem igazolja vagy nem az előzőek (beszámításra vonatkozó nyilatkozat) szerint jár el, úgy Megrendelő a jóteljesítési biztosíték összegének erejéig és a jóteljesítési biztosíték rendelkezésére bocsátásáig az esedékes vállalozási díjat visszatartani jogosult.

8. Felmondás, elállás

8.1. A Megrendelő – a Ptk. 320. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel – a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával azonnal hatállyal megszüntetheti a szerződést, ha a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha

- a) a Vállalkozó a munkát a 4.1. pontban meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi el;
- b) a Vállalkozó a Szerződés mellékletét képező mindenkori, aktualizált műszaki ütemtervben foglalt bármely határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik;
- c) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
- d) a Vállalkozó ellen csődjelrást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a Szerződés teljesítését megghiúsíthatja;
- e) a Vállalkozó átalakul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik.

8.2. A Megrendelő a jelen Szerződést 15 napos határidővel, a Vállalkozóhoz intézett előzetes írásbeli értesítést követően felmondhatja, ha erre hatósági kényszer okot ad (így az építkezés hatóság részéről történő leállítása, amelynek oka a Megrendelő érdekkörén kívül merül fel).

8.3. A Vállalkozó jogosult a Szerződést 15 napos határidővel, a Megrendelőhöz címzett előzetes írásbeli értesítést követően felmondani, ha a Megrendelő a Vállalkozó a jelen Szerződés rendelkezéseinek betartásával készült, szabályosan kiállított, jogosan igényelt összegekről szóló számlájának kiegyenlítésével a fizetési határidőhöz képest 60 napot meghaladó késedelembe esik.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

- 8.4. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- 8.5. A Megrendelő – a 8.1. pontban foglaltakat ide nem értve – a Szerződéstől bármikor, indokolás nélkül elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Amennyiben a Vállalkozónak a Megrendelő elállásáig a teljesítés érdekében költségei, kiadásai keletkeztek, bizonyos munkákat már elvégzett, anyagokat beszerzett, kártérítési igényének érvényesítésére Felek a 6.5. pontban foglaltakat (teljesítésigazolás) tekintik irányadónak.
- 8.6. A 8.1. pontban foglalt esetekben a Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.

9. A szolgáltatás teljesítése alatti káresemény, biztosítás

- 9.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik különösen a harmadik félnek okozott károkkal szemben a Szerződés teljes időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló építésszerelési felelősségbiztosítással. Vállalkozónak saját névre szóló építési-szerelési felelősségbiztosítást kell kötni a Szerződés teljes időtartamára.
A biztosítás terjedjen ki a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre.
A biztosítás nyújtson fedezetet, az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károkra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károkra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra.
A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.
- 9.2. A 9.1. pontban hivatkozott biztosítási szerződés másolata, valamint a Szerződés létrejöttét megelőzően utolsó ízben kiegyenlített biztosítási díj kifizetését igazoló dokumentum másolata a jelen Szerződés 5. mellékletét képezi. A biztosítás költségét a Vállalkozó viseli.
- 9.3. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, vagy az építőanyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó vagy a Vállalkozó/alvállalkozó érdekkörébe tartozó személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni.

10. A Felek képvisellete, kapcsolattartás

- 10.1. Megrendelő a kivitelezés ellenőrzésére, illetve a szolgáltatás minőségi és mennyiségi felülvizsgálatára műszaki ellenőrt foglalkoztat, aki javaslattételi joggal rendelkezik a Megrendelő felé a szolgáltatás átvételével (amely a 6.5. pont szerinti szakmai teljesítésigazolás kiállításával jelent egyet) kapcsolatosan.

Műszaki ellenőrre vonatkozó adatok:

Név: Andrási Imre



Cím: 5000 Szolnok, Jókai út 3.
Telefon: 56/510-436
Fax: 56/340286
E-mail: szollak1@upcmail.hu

- 10.2. A Felek a Szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

Kapcsolattartó a Megrendelő részéről:

Név: Andrási Imre
Cím: 5000 Szolnok, Jókai út 3.
Telefon: 56/510-436
Fax: 56/340-286
E-mail: szollak1@upcmail.hu

A Vállalkozó teljesítés során érdemi nyilatkozattételre jogosult képviselője:


Név: Nagy Róbert
Cím: 5000 Szolnok Szántó krt. 61-63.
Telefon: 56/513-155
Fax: 56/513-157
E-mail: bojtosbau@t-online.hu

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: Erdős Ferenc
Cím: 5000 Szolnok Szántó krt. 61-63
Telefon: 56/513-155
Fax: 56/513-157
E-mail: bojtosbau@t-online.hu

- 10.3. A fenti személyek vagy adataik változásáról a Felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni.
- 10.4. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkezett változásokat.
- 10.5. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, e-mailben vagy telefax útján – kell eszközölni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették.
- 10.6. Az e-mail vagy telefax útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 10.7. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

97 1.16



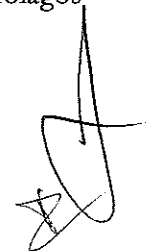
11. Titoktartás

- 11.1. Felek a jelen Szerződéssel, illetve az annak során teljesített szolgáltatással kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során, vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra, vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
- 11.2. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén a Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve választása szerint – a Ptk. 320. §-ának (3) bekezdésére figyelemmel – attól egyoldalú írásbeli nyilatkozattal elállni. A felmondás, illetve az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.
- 11.3. Vállalkozó vállalja, hogy a Ptk. 81. §-ának (3) bekezdésére figyelemmel üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen Szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 11.4. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 1989. évi XXXVIII. törvény 2. §-ának (9) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzések és az államháztartás alrendszereinek vagyoniát érintő szerződések tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír.
- 11.5. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés a Kbt. 99/A. §-ának (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy Megrendelő a Kbt. hivatkozott szakasza szerint a Szerződés nyilvánosnak minősülő részét a Szerződés létrejöttét követően haladéktalanul, míg az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15/B. §-ának (1) bekezdése alapján a Szerződés megnevezését (típusát), tárgyát, a Szerződést kötő felek nevét, a Szerződés értékét, időtartamát, valamint az említett adatok változásait a Szerződés létrejöttét követő hatvan napon belül honlapján közzéteszi.

12. Vitás kérdések rendezése

- 12.1. A Feleknek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Szerződés keretében vagy a Szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a Szerződés megkötése után felmerülő, a Szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni. Vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, jogvitájukat eseti vagy állandó választott-bíró elé nem terjesztik.
- 12.2. Ha a Felek a fent meghatározott módon 15 napon belül nem tudják megoldani a Szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vitájukat, úgy a pertárgy értékétől függően a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Bíróság, illetve a Szolnoki Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

T. 1/16




13. Egyéb rendelkezések

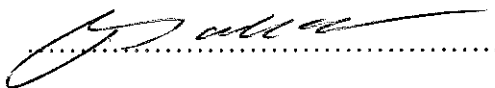
- 13.1. Felek a Szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 303. §-ában foglaltakra figyelemmel módosíthatják.
- 13.2. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. A Felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához legközelebb áll.
- 13.3. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső mű felett – a vállalkozói díj kifizetésével egyidejűleg – a Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, azzal, hogy korlátozás nélkül jogosult a mű átdolgozására, felhasználására.
- 13.4. Felek a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. (Kbt.), A Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. (Ptk.), Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet és A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 13.5. Vállalkozó vállalja a jelen Szerződés aláírásával, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakról tájékoztatja alvállalkozóját a vele kötendő szerződésben.
- 13.6. A Szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba, és mindkét fél szerződésszerű teljesítésével – a 4.2., a 6.6. és a 7.7. pontokban foglaltakra figyelemmel – megszűnik.
- 13.7. Jelen Szerződés egymással mindenben szó szerint megegyező 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozó 1 (egy), Megrendelő 5 (öt) eredeti példányt kap.
- 13.8. A Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.
- 13.9. Az alább felsorolt melléletek jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. **melléklet:** ajánlati felhívás és dokumentáció, Vállalkozó ajánlata
2. **melléklet:** műszaki ütemterv
3. **melléklet:** pénzügyi ütemterv
4. **melléklet:** felhatalmazó nyilatkozat azonnali beszédési megbízás benyújtására
5. **melléklet:** biztosítási szerződés másolata, valamint a Szerződés létrejöttét megelőzően utolsó ízben kiegyenlített biztosítási díj kifizetését igazoló dokumentum másolata
6. **melléklet:** Támogatási Szerződés

02. " T 126



7. melléklet: okirat teljesítési biztosítékról



Szolnok Megyei Jogú Város
Önkormányzata
(Megrendelő)

Palla György
Közp. P.H. BÉTES



Aláírás dátuma:

2011 NOV. 07... napján



(Vállalkozó)

BÖJTÖS-BAU Kft.
5000 Szolnok Szántó krt. 61-63.
Adószám: 13713537-2-43
MKB: 10300002-45423486-00003285
OTP: 11745004-20112914

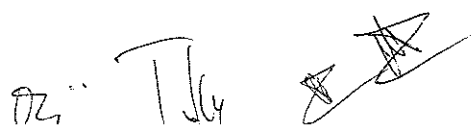
Aláírás dátuma:

2011. 2011 NOV. 07... napján

Ellenjegyzem:



2011 NOV. 04



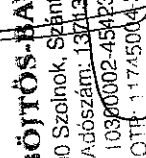
PÉNZÜGYI ÜTEMTERV

„A Fiumei úti Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése”

Számla típusa	Benyújtásának időpontja	Összege	Számla nettó értéke
Előlegszámla:	Munkaterület átadás-átvétel: 2011. 11. 07.	Vállalkozási ár 10%-a	19.762.901 Ft
I. számú részszámla:	2011. 11. 22.	Készültségi fok 20% - vállalkozási ár 20%-a	39.525.802 Ft
II. számú részszámla:	2012. 01. 20.	Készültségi fok 40%- vállalkozási ár 20%-a	39.525.802 Ft
III. számú részszámla:	2012. 02. 28.	Készültségi fok 70%- vállalkozási ár 30%-a	59.288.703 Ft
Végyszámla:	2012. 03. 25.	Készültségi fok 100%- vállalkozási ár 20%-a	39.525.802 Ft

A pénzügyi ütemterv annak feltételezésével készült, hogy az előleg számla a végszámlából levonásra kerül.

Szolnok, 2011. november 07.


NÓJTÓS-BAU Kft.
 3000 Szolnok, Szántó krt. 61-63.
 Adószám: 13713537-2-43
 M.É. 10900002-45423486-000003285
 OTIF: 11745004/20112914

3. sz. melléklet

Felhatalmazó levél azonnali beszedési megbízásra

Alulírott **Szalay Ferenc polgármester**, mint Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának teljes jogú képviselője jelen nyilatkozat kitöltésével és aláírásával felhatalmazom a **Böjtös-Bau Kft (székhelye: 1117 Budapest Irinyi József u. 40.), mint Vállalkozót**, hogy a köztünk, mint Európai Unió Hivatalos Lapjában KÉ-17855/2011] szám alatt megjelent ajánlati felhívást tartalmazó hirdetménnyel indított nyílt közbeszerzési eljárás ajánlatkérője és nyertes ajánlattevője között „A Fiumei Úti Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése az ÉAOP-4.1.1/A-09-2010-0006 pályázat keretében” tárgyában létrejött vállalkozási szerződésben meghatározott szerződéses ellenértéket a Raiffeisen Bank Zrt. pénzügyintézetnél (továbbiakban Pénzügyintézet) vezetett

1 2 0 5 0 0 0 2 – 0 0 1 3 8 0 1 1 – 0 0 1 0 0 0 0 5

számú számla terhére azonnali beszedési megbízás útján érvényesítse, amennyiben az igazolt szerződés szerinti teljesítés ellenére a Vállalkozó szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítésétől számított 60 napon belül az ellenszolgáltatás megfizetésére nem kerül sor.

Tudomásul veszem, hogy e nyilatkozattal kiadott felhatalmazás csak a Vállalkozó hozzájárulásával vonható vissza.

Jogosult megnevezése: Böjtös-Bau Kft
Jogosult bankszámlaszáma (lebonnyolítási számla): 11745004-20112914

Szolnok, 2011.10.28.



<cégszerű aláírás>

Balla György
polgármester



Vállalati Értékesítési Igazgatóság
Külső értékesítési osztály
Képviselő Szolnok Nagy I. út 10/a

FEDEZETIGAZOLÁS ÉPÍTÉS-ÉS SZERELÉSBIZTOSÍTÁSI KERETSZERZŐDÉSHEZ

Az Allianz Hungária Biztosító ZRt. igazolja, hogy a

BÖJTÖS- BAU KFT (1117 Budapest Irinyi 40.A.)

Fiumei úti Általános Iskola rekonstrukciója
5000 Szolnok Fiumei út (6.) → 5!
kapcsolódóan rendelkezik biztosítási fedezettel.

Biztosítás kötvényszáma: 315868675

Alapadatok:

Teljes beruházási érték.: 198.000 eFt ✓

Biztosítható költségek: 10.000 eFt

A kivitelezés tartama: 2011.10.27-2012.08.30. ✓ (korábbi)

1. Alapbiztosítás

1.1. Dologi károkra

Biztosítási összeg: 198.000 eFt

Önrészesedés: 10% , de min 50.000,-Ft

1.2. Felelősségi károkra

Kártérítési limit 50.000,-eFt/kár 50.000 eFt /bizt. időszak

Önrészesedés: 10% , de min 50.000,-Ft

Kiterjesztések:

- 002. Keresztfelelősség-megnevezett alvállalkozókra
- 004. A biztosítási időszak kiterjesztése 03 hónapra.
- 100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete
- 119. Meglevő építmények és környező tulajdon fedezete
Kártérítési limit 10.000,-eFt/kár/bizt. időszak

Kizárások, szűkítések:

- 110. Csapadékvíz, magas vízállás... külön feltételei.
- 010. Árvíz vagy magas vízállás okozta veszteségek.....
- 014 Terrorista cselekmények kizárása
- 102. A felszín alatti közművezetésekre vonatkozó különfeltételek
- 112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó különfeltételek

Szolnok 2011-10-27


Allianz Hungária Biztosító Zrt.
Allianz Hungária Biztosító Rt.



7. sz. melléklet



S Z O L N O K

BŐJTŐS-BAU KFT
SZOLNOK
SZÁNTÓ KRT. 61-63
5000 MAGYARORSZÁG

Dátum: 2011.09.15
Sorszám: FT11258013007579/1

MKB Bank Zrt.
1052 Budapest,
Erzsébet körút 112.
Telefon: 06 1 22 1 11
www.mkb.hu
MKB

IGAZOLÁS

EZÜTON IGAZOLJUK, HOGY A 10300002-45423486-49020023 SZÁMÚ BANKSZÁMLA
TERHÉRE, 2011.09.15-I ÉRTÉKNAPPAL AZ ALÁBBI MEGBÍZÁS TELJESÍTÉSRE KERÜLT:

KEDVEZMÉNYEZETT SZÁMLASZÁMA: 12050002-00138011-00100005
KEDVEZMÉNYEZETT NEVE: SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNK.
ÖSSZEG: 5,000,000 HUF
BIZONYLATSZÁM:


KÖZLEMÉNY: AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK FIUMEI UTI
ÁLTALÁNOS ISKOLA FEJLESZTÉSE
ÉAOP-4.1.1/A-09-2010-0006

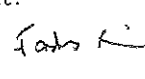
JELEN IGAZOLÁS EGY EREDETI PÉLDÁNYBAN KERÜLT KIÁLLÍTÁSRA. MKB Bank Zrt.
SZOLNOK

4.

TISZTELETTSEL

MKB Bank Zrt.


Szegedi-Varga Eszter
penzügyi tanácsadó


Farkas Anita
kisvállalati tanácsadó



92 

Forgalom adatok

SZOLNOK MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNY
KÖLTSÉGVETÉSI ELSZÁMOLÁSI SZÁMLA
KOSSUTH TÉR 9
H - 5000 SZOLNOK

 **Raiffeisen Bank**

1054 Budapest, Akadémia u. 6.

Ügyfélkód: E0138011

Számlaszám: 12050002-00138011-00100005 HUF
Megnevezés: SZMJV PH KTG CS
Számlatípus: CA Bankszámla

Dátum: 2011.10.27.
Idő: 14:29:32
Oldal: 1

Szűrési feltételek:

Időszak: 2011.09.16 - 2011.09.16. Partner:
Összeghatár: 5 000 000 Partner számlaszám :
5 000 000 Közlemény:

K.nap Kiv.szám	É.nap dátum	Tranzakció megnevezése Közlemények	Referencia	Terhelés (-)/Jóváírás
09.16.	09.16.	Forint jóváírás 103000024542348649020023	#I01 000009925	5 000 000,00
000182	09.16.	BŐJTÖS-BAU KFT AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK FIUMEI UTIÁLTAL ÁNOS ISKOLA FEJLESZTÉSEEAOP-4.1.1/A		