

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2022. november 24-én megtartott**

**Közmeghallgatás**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

X. 5714-12/2022.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2022. november 24-én megtartott Közmeghallgatásáról

**Helye:** a Városháza Hubay Ferenc Díszterme (Szolnok, Kossuth tér 9.)

**Jelenlévő képviselők:**

Szalay Ferenc polgármester  
Fejér Andor alpolgármester  
Györfi Mihály alpolgármester  
Berényi Gábor  
Borda Zoltán Tibor  
Bóka Éva  
Dr. Füle István  
László Norbert  
Ligeti József  
Miskolczi László  
Molnár Iván  
Dr. Póta Sándor  
Rehó János  
Rusvai Károly  
Szanyi István  
Tasnádi Zoltán (16 fő)

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Sebestyén Ildikó címzetes főjegyző

Dr. Botka János Hunor, a Szolnoki Járási Hivatal vezetője

**Lőrincz Lenke és Budai Lilla Anikó**, a Szolnoki Gyermektanács képviselői, a Tiszaparti Római Katolikus Általános Iskola és Gimnázium tanulói

**A Polgármesteri Hivatal részéről a közmeghallgatáson jelen voltak:**

Dr. Versitz Éva, Veres-Sárközi Erika igazgatók, Angyalné Gyetvai Andrea, Bíró Réka, Haluskáné Marsi Eszter, Hegedüs Zoltán, dr. Komáromy Csaba, Mészáros György Attila, Öhlbaum Emese, Romhányi Beáta, Szabó Zoltán, Tapasztó Ildikó, Veréb Sándor, Zornánszki Ildikó osztályvezetők, Pataki Ferenc önkormányzati főépítész, Sánta Bernadett tanácsos

**Megjelent érdeklődő állampolgárok száma:** 10 fő

A közmeghallgatást **Szalay Ferenc** polgármester vezette.

**A jegyzőkönyvet készítette:** Kissné Vincze Erzsébet osztályvezető

**Szalay Ferenc** polgármester: Ismertette, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a alapján „A képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni.”

A hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat alapján a közmeghallgatáson közérdekű kérdéseket kizárólag szóban lehet feltenni.

Ismertette, hogy 3 perc elteltével hang fogja jelezni a rendelkezésre álló idő leteltét. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a feltett kérdésekre a választ megadják, amennyiben erre nem kerül sor akkor ezt 15 napon belül írásban megteszik. Név szerint fogja szólítani a hozzászólókat.

### **1./ Ring Borbála Szolnok, Ady Endre út 1. 7/10. sz. alatti lakos:**

Eljutott az Ady Endre út 1. szám alatti lakosokhoz annak a híre, hogy az Ady Endre út 3. szám alatt 2016-ig működő CBA élelmiszerbolt épületébe, amely azóta is üresen áll, új üzlet költözik. A mintegy 5000 fős körzet valamennyi lakosa örömmel fogadta a polgármester több fórumon megjelent bejelentését, amely szerint „biztató tárgyalásokat folytatnak egy országos bolthálózáttal rendelkező kereskedelmi céggel élelmiszerbolt nyitása kapcsán ezen a helyen”. A lakosság bízik a tárgyalások eredményes kimenetelében.

A napokban a bolt környékén az érintett bolthálózat kérésére felmérésre került a parkolási lehetőség, így a Szolnok Ispán körút, az Ady Endre út 1. és a Móra Ferenc út 11. közötti zöldterület nagysága is. A felmérést végző személy elmondása alapján tavasszal megnyitásra kerülhet a bolt. Az élelmiszerboltra szüksége van az érintett körzetnek, de a lakók egészsége védelme érdekében szükség van minden meglévő zöldterületre. Hozzáértő szakemberekkel folytatott beszélgetések után az ott lakók javaslatai a következők a parkolók kialakításával kapcsolatban.

1. Jelenleg közel 40 fizetős parkolóhely van közvetlenül a bolt keleti és északi oldalán. Ez a terület lehetne nappal a bolt nyitvatartási ideje alatt a bolté, a vásárlóké és az áruszállítóké, míg zárás után a parkolási bérlettel rendelkező lakóké és 5-ös minősítésű zóna kerülhetne kialakításra.
2. Jelenleg a parkoló a sárga zónában van, de a piros zónára való átminősítés elriasztaná azokat a személygépkocsi tulajdonosokat, akik a belvárosban laknak, vagy nappal ott dolgoznak, esetleg ügyet intéznek, vásárolnak és egész napra is ott hagyják a járműveiket.
3. Szükséges felmérni azt, hogy a korábban meghagyott járdaszigetek felszámolásával, valamint a bolt mögötti széles úttest mindkét sávjának szűkítésével mennyivel növelhető meg a parkolási helyek száma. A bolt mögötti rész két oldalán lehetőség lenne két-három személygépkocsi párhuzamos beállítására is, nem pedig a boltra merőlegesen.
4. Egyirányú forgalmat kellene kialakítani a bolt körül, amely megkönnyítené a nagy áruszállító gépjárművek parkolását a bolthoz, valamint egyszerűbbé, biztonságosabbá tenné a parkolási folyamatot. A bejárat a volt Szövetség ABC és az Ady E. út 5. szám közötti útszakaszon, a kijárat pedig az üzlet és az Ady E. út 1. szám közötti útszakaszon lenne, jobbra-balra fordulási lehetőséggel, mint ahogyan most is. Ebben az esetben a kijárat szakasz útirányán a park felőli oldalon párhuzamos beállású parkolás is kialakítható.

5. Végső megoldás a több emeletes parkolóház építése, a Móra parkoló bolt felőli részén, vagy a volt Szövetség ABC épületében. Érdekléte lehetne tenni a témában a pénzüket befektetni kívánó személyeket, akik folyamatosan ingatlanokat keresnek a környéken.

Köszönetet mondott mindazoknak, akik bármilyen formában részesei voltak a több éve húzódó ügynek. Amennyiben a mostani lehetőséget úgy lehetne megvalósítani, hogy csak építenek, ésszerűsítenek és nem rombolnak, az dicsőségére válna azoknak, akik részt vesznek a munkában és a város életét is felpezsdítene. Kérte, mutassanak példát arra, hogy csak teljes összefogással lehet bonyolult, sok egyeztetést és kompromisszumot is követelő, de értékes és időtálló dolgokat létrehozni. Köszöni a további tájékoztatást a kérdésben.

**Szalay Ferenc** polgármester: Úgy látja, hogy a térségben ez idáig nem a rombolás volt a jellemző, mert a volt Főiskola épülete átalakult Kormányablakká, a környezete rendeződött. Újjáépült a Móra Ferenc úti Bölcsőde, a Móra Ferenc úti orvosi rendelő, valamint felújításra került a Szolnoki Fiumei Úti Általános Iskola és a Móra parkoló is. Mindig van olyan, aki elégedetlen. Példaként említette a kutyajátszóterrel kapcsolatos bejelentéseket. Cél, hogy az ott élők élete könnyebb legyen és rendezett legyen a környezetük is. Látni kell azt, hogy a magántulajdonba való beavatkozás az Önkormányzat részéről csak akkor képzelhető el, ha ahhoz a tulajdonos is hozzájárul.

Megjegyezte, hogy a választási kampányban elhangzott, hogy az Önkormányzat megveszi az érintett épületeket. A volt Domus áruház épülete 1 milliárd Ft, a volt Szövetség ABC 400 millió Ft összegbe kerül, tehát a város lehetőségeit nem ismerte az, aki ezt mondta.

Azonban most lehetőség van arra, hogy újra élelmiszerbolt nyíljon a volt Domus áruház alsó szintjén, valamint a felső szint is működjön majd. Bővebb információ azért nem került közlésre, mert a tárgyalások folynak. A tulajdonossal való egyeztetésben Dr. Kállai Mária országgyűlési képviselő és Rusvai Károly képviselő is részt vett. A tulajdonos az épületeket nem kívánja eladni.

Amennyiben élelmiszerbolt kerül megnyitásra, akkor szükséges a parkolók kialakítása. A kérdéssel kapcsolatban, valamint a felsorolt javaslatokkal a Polgármesteri Hivatal Műszaki Igazgatósága részletesen foglalkozik a közlekedéssel kapcsolatos szakértők bevonásával. Megjegyezte, hogy a fejlesztések során a szakemberek bevonására mindig sor kerül. A Móra park felújításának I-II. üteme javította a zöldterületek állapotát. Jelenleg 30 parkoló alakítható ki, de az élelmiszerbolt működéséhez legalább 50 parkoló hely biztosítása szükséges. Eldönthető, hogy kell-e az élelmiszerbolt, de úgy véli, hogy a lakosoknak szükségük van rá.

Általánosságban elmondható, hogy a városban jellemző a parkolóhely hiánya, mert az elmúlt 15 évben duplájára nőtt a személygépkocsik száma. A volt Szövetség ABC helyére lehet parkolóházat építeni, ha a tulajdonos együttműködik az Önkormányzattal. Ebben a kérdésben is folynak a tárgyalások, de annak megépítése jelentős költséget jelent.

Megjegyezte, hogy a Móra Ferenc 1. szám alatt lévő Center Lakópark építése kapcsán számos bejelentés érkezett a Polgármesteri Hivatalba és azóta bebizonyosodott, hogy jól működik. Ezért kérte a jelenlévők segítségét abban, hogy a körzet lakossága is elfogadja az új döntéseket, amelynek lehet, hogy van negatív hozadéka, de az később pozitív dolog lesz. Úgy gondolja, hogy az említett térségben szükséges az élelmiszerbolt nyitása az előregedő társadalom megfelelő kiszolgálása érdekében. Nincs információja arra vonatkozóan, hogy a bolt megnyitása tavasszal megtörténik. Amennyiben azonban annak megnyitása lehetséges, akkor a plusz parkolók kialakítása is szükséges. Fontos, hogy a városban legyen jelentős mennyiségű zöldterület, de a parkolókra is szükség van.

Szolnokon szükség lesz parkolóház építésére is, de példaként említette, hogy 300 parkolóhelyet biztosító parkolóház megépítése 3 milliárd Ft-ba kerül, amelynek a megtérülése 20 év.

Az élelmiszerbolt megnyitása érdekében folynak a tárgyalások és a parkolók kialakítása érdekében a szakemberek jó döntést fognak hozni. Amennyiben elkészülnek a pontos tervek, akkor a lakosság tájékoztatása is meg fog történni.

Megköszönte, hogy megtisztelte a Közgyűlést a javaslatokkal.

**2./ Privóczkiné Molnár Erzsébet Szolnok, Vásárhelyi u. 15. 4/1. sz. alatti lakos:**

A szolnoki Malomszögben kerttulajdonos és a terület problémáját kívánta felvázolni. A kertekbe vezető út minősége minősíthetetlen. Pár évvel ezelőtt megjavításra került igaz az út, de mára kikátyúsodott annyira, hogy nem lehet megközelíteni a Besenyszög felőli részről. A lakók részére ez jelentős problémát jelent. Kérése, hogy legalább a kátyúzás történjen meg újra, hogy járható legyen az út. Megjegyezte, hogy korábban egy tábla jelezte azt, hogy hol lehet befordulni a Halastóhoz, a Malomszög felé, de az eltávolításra került, így aki nem ismeri a területet, az nem tudja, hogy lehet befordulni. Kérte, hogy kerüljön kihelyezésre újra a jelzőtábla.


**Szalay Ferenc** polgármester: Közel 5 évvel ezelőtt a Görbe út a Besenyszögi úttól a hídig feltöltésre került az akkor lebontásra került Besenyszögi úton lévő magyar laktanya épületeiből keletkezett törmelékkel. Elmondta, hogy csak minősített törmelékkel lehet feltölteni az utakat és amennyiben lehetőség lesz rá, akkor újra feltöltésre kerül az említett út. Megjegyezte, hogy az utóbbi kátyúzás után az ott közlekedő mezőgazdasági gépek az út jelentős részét közel egy hónap alatt tönkretették. A gazdák elmondása szerint más lehetőség nincs a közlekedésre, de az sem megoldás, hogy egy hónap alatt tönkremegy az út a feltöltés után. Az út valóban járhatatlan és tavaszra a probléma megoldása érdekében az NHSZ Szolnok Kft.-vel egyeztetéseket folytat, valamint a jelzőtábla is újra kihelyezésre kerül.

Kérte a hozzászólókat, hogy 2023. február hónapban a fogadónapon szíveskedjenek felkeresni pontosabb információk érdekében.

Megköszönte a jelenlévők hozzászólásait és a javaslatokat. A közmeghallgatást - amely 9,00 órakor kezdődött – 9,32 órakor bezárta.

  
**Szalay Ferenc**  
polgármester



  
**dr. Sebestyén Ildikó**  
címzetes főjegyző

