

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságának
13/2019.(XI.25.) VVB határozata zárt ülés keretében
a Szolnok, Boldog Sándor István krt. 13. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadásáról

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2014. (II.28.) önkormányzati rendelet 3/g. melléklet II.3. pontjában, valamint Szolnok Megyei Jogú Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 25/2003. (VII. 9.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 26/2005. (VII.15.) önkormányzati rendelet 3-4. §-ában foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

1./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága a Szolnok, Boldog Sándor István krt. 13. sz. alatti, 1981/14/A/3 hrsz.-ú, 529 m2 nagyságú üzlethelyiséget pályázati eljárás keretében történő 10 év határozott idejű bérbeadásra kijelöli.

2./ Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága egyetért a határozat mellékletét képező pályázati felhívás, a pályázati kiírás és a bérleti szerződés tervezet tartalmával. Egyben felkéri a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező pályázati felhívás közzétételére, valamint a határozat 2. mellékletét képező pályázati kiírás rendelkezésre bocsátására.

A bérleti szerződést Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága az ajánlatok ismeretében véglegesíti.

Határidő: a pályázati felhívás közzétételére: 2019. november 26. (kedd)

Felelős: Szalay Ferenc polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik: a Gazdasági Igazgatóság koordinálásában
a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Értesülnek: Szalay Ferenc polgármester
Dr. Sebestyén Ildikó jegyző
Dr. Rácz Andrea aljegyző
Ligeti József a Bizottság elnöke
Polgármesteri Hivatal igazgatói

Ligeti József sk.
a bizottság elnöke

Szanyi István sk.
a bizottsági tagja,
jegyzőkönyv aláíró

Pályázati felhívás

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata (Szolnok, Kossuth tér 9.) egyfordulós pályázati eljárás alkalmazásával **10 éves határozott időtartamú bérbeadásra** meghirdeti a **Szolnok, Boldog Sándor István krt. 13. sz. alatti, 1981/14/A/3 hrsz.-ú, 529 m² nagyságú üzlethelyiséget.**

Ajánlatot

- a bérleti díj havi nettó összegére,
- a bérleti jogviszony rendes felmondással történő megszüntetésére a pályázati kiírásnak megfelelően
- a bérlemény felújításával kapcsolatos kötelezettségvállalásra vonatkozóan kell tenni.

Az üzlethelyiségnek a nyertes ajánlattevő részére történő birtokba adására az üzlethelyiség megüresedését követően kerül sor.

A helviség megtekinthető: 2019. december 3-án 10:00 órakor a pályázati felhívásban feltüntetett telefonszámon előre bejelentkezés alapján.

A pályázati kiírás átvehető: 2019. november 26-tól december 11-ig hétfőtől csütörtökig 8-16 óráig, péntek 8-12 óráig (ingyenes)

A pályázati ajánlat benyújtásának időpontja: 2019. december 12-én 10:00 óráig

A pályázati kiírás átvételének, és pályázati ajánlat benyújtásának

Helye: Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Gazdasági Igazgatóság, Vagyongazdálkodási Osztály
Szolnok, Kossuth tér 9. III. em. 308-as szoba

Módja: Az ajánlatokat a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően kell benyújtani.

Az Önkormányzat az üzlethelyiséget a Boldog S. I. krt. hangulatába illeszkedő, magas minőségű, illetve színvonalú szolgáltatás, tevékenység végzésének céljára adja bérbe.

Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata szerint illetékes Bizottsága fenntartja azt a jogát, hogy érvényes ajánlatok esetén is a pályázatot eredménytelennek minősítse.

A működtetés körében nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

Bővebb felvilágosítás az ajánlat benyújtásának helyén vagy az 56/503-574 telefonszámon kapható.

Szalay Ferenc
polgármester

2. melléklet Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságának 1/2019.(XI.25.) VVB határozatához

P Á L Y Á Z A T I K I Í R Á S

INGATLANRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

Az ingatlan adatai:

Szolnok, Boldog Sándor István krt. 13. sz. alatti, 1981/14/A/3 hrsz.-ú, 529 m² nagyságú üzlethelyiség.

RENDELTETÉS:

A helyiség **kizárólag kereskedelmi** célra hasznosítható.

P Á L Y Á Z A T R A V O N A T K O Z Ó E L Ő Í R Á S O K :

HIVATALOS NYELVE : Magyar

ELBÍRÁLÁS SZEMPONTJAI: nyertes: az önkormányzat szempontjából legelőnyösebb ajánlat. Valamint **előnyt élvez**, aki szerepet játszik Szolnok Megyei Jogú Város kereskedelmi életében és minőségi kereskedelmi tevékenységet lát el.

Az ajánlatok felbontása:

Helye: Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály
Szolnok, Kossuth tér 9. III. em. 308. szoba

Időpontja : 2019. december 12-én 11:00 óra

Módja : nyilvános

Eredményhirdetés :

Helye: Szolnok Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály
Szolnok, Kossuth tér 9. III. em. 308. szoba

Időpontja: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottságának az ajánlatok felbontása utáni első decemberi ülését követő nap.

Módja: nyilvános

Az Önkormányzat az üzlethelyiséget a **Boldog S. I. krt. hangulatába illeszkedő, magas minőségű, illetve színvonalú kereskedelmi szolgáltatás**, tevékenység végzésének céljára adja bérbe. Amelyik pályázat ennek a célnak nem felel meg, azt az ajánlatot a hatáskör gyakorlója érvénytelenné nyilváníthatja.

Elbírálásra jogosult: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága

A működtetés körében nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A pályázati eljárás lefolytatásának ideje alatt a helyiségre vonatkozóan érvényes bérleti szerződés van hatályban 2019. december 31. napjáig.

Bérbeadó tájékoztatja bérbe vevőt az üzlethelyiség elhasználadott állapotáról, így különösen:

- nagyobb csapadékhullás esetén a lapostetőn kialakult dilatációból eredő esetleges beázás fordulhat elő,
- az épület belső villamosrendszere elhasználódott, az épület építéskori szabványainak felel meg,
- a portálok az építéskori hőtechnikai szabványoknak megfelelőek.

Fentiek tájékoztatással bérbeadó ajánlatot vár a pályázótól a bérlemény felújítására vonatkozóan.

A PÁLYÁZÓT TERHELŐ KÖTELEZETTSÉGEK:

1. Ajánlatot tenni érvényesen csak **1.000.000.-Ft** összegű pályázati biztosíték megfizetése mellett lehet. A pályázati biztosítékot az önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11745004-15408930-00000000 számú költségvetési elszámolási számlája javára kell megfizetni.
2. A pályázati biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje: 2019. december 11. (szerda)
3. A pályázatok elbírálása után, valamint érvénytelenség megállapítása esetén a pályázati biztosíték a pályázó(k)nak visszajár.
4. Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban minden oldalon (összes mellékleteivel együtt) eredeti (cégszerű) aláírással, 1 példányban nyújthatják be az ajánlatok beadására nyitva álló időpontban/határidőben és helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel. Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát.
5. **A pályázatra benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező nyilatkozatát:**
 - a) a pályázati felhívásban, kiírásban foglalt feltételek megismerésére és elfogadására vonatkozóan;
 - b) a bérleti díj havi nettó összegére vonatkozóan,
 - c) a bérleti jogviszony rendes felmondással történő megszüntetésére vonatkozóan, azzal, hogy a helyiségbérleti szerződés 3 évig rendes felmondással nem szüntethető meg, az ezt meghaladó időtartamra vonatkozóan a pályázó külön nyilatkozatot tehet,
 - d) a bérlemény felújításával kapcsolatos kötelezettségvállalásra vonatkozóan;
 - e) arról, hogy a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja:
 - a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
 - f) 30 napnál nem régebbi igazolást arról, hogy pályázónak nincs köztartozása és/vagy szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
 - g) Nyilatkozat arról, hogy az ajánlati kötöttsége az ajánlat benyújtásától a szerződés megkötésének időpontjáig fennáll.
 - h) Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az ingatlan hasznosítására vonatkozó szerződés tervezetét megismerte (pályázati kiírás melléklete).

- i) Nyilatkozatot arról, hogy a pályázó vállalja, amennyiben a bérleményen a gazdasági tevékenységéhez szükséges felújítást, átalakítást szeretne végezni, azt a szükséges hatósági engedélyek beszerzésével végezhet.
- 6. A pályázathoz eredetiben csatolni kell (melyek a pályázati ajánlat részét képezik)**
- a) a pályázati biztosíték befizetésének igazolását
- b) a pályázati kiírásban, felhívásban meghatározott egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat, mellékleket.
- 7. A pályázó köteles:**
- a) cégbírósági bejegyzésének 30 napnál nem régebbi eredeti igazolását és eredeti aláírási címpéldányát, egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány meglétét, magánszemély esetén személyazonosságának igazolására vonatkozó iratokat csatolni.
- b) nem magánszemély esetén nyilatkoznia kell, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§-a alapján átlátható szervezetnek minősül e.
- c) az üzlethelyiség tervezett hasznosítását **projekt tervben** közölni, amely tartalmazza a konkrét hasznosítás részletes bemutatását, részletezve a helyiség kialakítására, átalakítására, külső megjelenítésére vonatkozó elképzeléseket bemutató szöveges és/vagy rajzi bemutatását, valamint az ajánlattevő eddigi tevékenységét, illetve az ajánlattevőt (jogi személy, természetes személy) bemutató referencia anyagot. A projekt terv a szerződés mellékletét fogja képezni.

A működéshez szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése az ajánlattevő kötelessége. Hiánypótlásra kizárólag formai hiba esetén van lehetőség, melyről a polgármester jogosult dönteni. A pályázónak a hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 5 munkanap áll rendelkezésére a hiánypótlás teljesítésére.

Az ajánlattevő ajánlatához az ajánlat benyújtásától a nyertessel való szerződéskötésig, illetve az eljárás eredménytelenné nyilvánításáig kötve van.

A pályázati eljárás Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Vagyongazdálkodási Pályázati Szabályzata előírásai alapján történik, az ajánlat benyújtásával az ajánlattevő a Szabályzat rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el. A Szabályzat megtekinthető az ajánlat benyújtásának helyén.

A pályázat érvénytelenségét vonja maga után a pályázati felhívásban, kiírásban közölt feltételek nem teljesítése, vagy nem megfelelő teljesítése, valamint az ajánlattevőnek a pályázat tisztaságához fűződő vagy a többi pályázó érdekeit a súlyosan sértő cselekménye.

A pályázat kiírója tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a pályázat időtartama alatt az ingatlant - 2019. dec. 31. napján lejáró bérleti szerződés alapján - jelenlegi bérlő jogszerűen birtokolja. A tényleges birtokba vétel csak a jogszerű bérlő szerződésének lejárta után az ingatlan üres állapotában következhet be.

KIÍRÁS MELLÉKLETE:

A bérleti szerződés tervezet, melyet a pályázatok elbírálásakor az ajánlat ismeretében a kiíró a hatályos jogszabályok alapján véglegesít.

Szalay Ferenc
polgármester

T E R V E Z E T

HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (törzskönyvi azonosító szám (PIR): 732725; adószám: 15732729-2-16; KSH statisztikai számjel: 15732729-8411-321-16; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 742300; székhely: 5000. Solnok, Kossuth tér 9. sz.) képviseletében: Szalay Ferenc polgármester – mint bérbeadó (továbbiakban: bérbeadó), másrészről a..... () – mint Bérelő (továbbiakban: Bérelő) – együttes említésük esetén: Szerződő felek – között kölcsönösen és egybehangzóan a **Szolnok, Boldog Sándor István krt. 13. sz. alatti, 1981/14/A/3 hrsz.-ú, 529 m2 nagyságú üzlethelyiség** bérletére az alábbi feltételekkel:

1./ A havonta fizetendő bérleti díj:-Ft/hó + ÁFA

A bérleti díjon felül, a bérlet terhelő a helyiség használata során felmerülő közüzemi díj fizetési kötelezettség is.

2./ Jelen bérleti szerződés 2020. január 01-től 2029. december 31-ig határozott időre szól.

Bérelő a bérlet jogát Solnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsága/2019. () határozat zárt ülés keretében meghozott döntésével, pályázati eljárás során nyerte el.

3./ Bérlet terhelő a működéssel és a jó karbantartással kapcsolatos összes kötelezettség.

Bérelő vállalja, hogy ezen kötelezettségének rendszeresen, időben eleget tesz. Bérelő tudomásul veszi, hogy a bérelt helyiség karbantartására, felújítására vonatkozóan a lakások és helyiségek bérletére valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv.-ben foglaltak az irányadók.

4./ Bérelő az 1./ pontban meghatározott bérleti díjat bérbeadó képviselője – SZOLLAK Kft.- által kibocsátott számla alapján előre, a tárgy hónapot megelőző hónap utolsó napjáig tartozik megfizetni. Első alkalommal a szerződés aláírását követően legkésőbb a számla bérlethez történő beérkezését követő 8. napig.

Bérelő vállalja, hogy a bérlemény működéséhez felhasznált közüzemi energiák díjait az üzemeltető, illetve a szolgáltatók által kibocsátott számlák alapján határidőre rendszeresen megfizeti.

5./ Bérelő tudomással bír az ingatlan jogi státuszáról, illetve arról, hogy a birtokba adására a jelen szerződés megkötésekor még érvényes korábbi bérleti szerződés lejárt után kerülhet sor. Bérelő tudomásul veszi, hogy a korábbi bérleti szerződés lejárt, valamint a tényleges birtokba vétel eltérhet egymástól, ezzel kapcsolatban tulajdonos felé semmilyen igényt nem támaszthat, illetve követeléssel nem élhet.

A bérleti jogviszony kezdő időpontjától terhelő bérlet a bérleti díj, közüzemi költség az 1-4./ pontban megfogalmazott feltételek mellett. Amennyiben a birtokba adás a bérlelőn kívüli okból hiúsul meg, a bérleti díj és közüzemi költség fizetési kötelezettség a birtokba lépés napjától áll fenn.

6./ A helyiséget bérlelő kizárólag kereskedelmi célra használhatja, köteles a helyiség rendeltetészerű használatára, a többi bérlelő és a társasház lakói nyugalmanak zavarása nélkül. A helyiséget gazdasági társaságba apportként a bérbeadó előzetes írásos engedélye nélkül nem viheti be, az üzlethelyiségbe más személy nem fogadható be, albérletbe nem adható, közösen nem üzemeltethető.

7./ Bérbeadó felhívja bérlelő figyelmét, hogy a bérleményre újraelőállítási értéken vagyongbiztosítást kell kötnie. Amennyiben bérlelő ezt mégsem teszi meg, úgy a helyiségben esetlegesen előforduló mindennemű káresemény anyagi következménye bérlet terhelő.

8./ Amennyiben bérlelő a helyiséget nem rendeltetészerűen használja, illetve a szerződés mellékletét képező pályázati ajánlatának részét képező projekt tervben meghatározottakat, vállalt kötelezettségeket

maradéktaalanul nem tartja be, bérbeadó a bérlőt előzetesen felszólítja fentiek betartására. Amennyiben bérlő a felszólításnak 30 napon belül nem tesz eleget, a bérbeadó a bérleti szerződést 60 napos felmondási idővel írásban felmondhatja. Ebben az esetben a bérlőt cserehelyiség, illetve kártalanítás nem illeti meg.

9./ Bérbeadó a bérlőt előzetesen írásban felszólítja a helyiségbér megfizetésére, ha a bérlő a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget. Amennyiben a bérlő az írásbeli felszólításnak 15 napon belül nem tesz eleget, a bérbeadó a határidő elteltét követő 15 napon belül írásban felmondással élhet.

Ha bérlő a szerződés 3., 4., 5., 6. pontjában előírt egyéb lényeges kötelezettségének a bérbeadó írásbeli felszólítását követő 15 napon belül nem tesz eleget, a bérbeadó a határidő elteltét követő 15 napon belül írásban felmondással élhet.

Nemfizetés, vagy késedelmes fizetés fogalomkörébe fogadják el felek a közüzemi szolgáltatások díjainak fizetésével kapcsolatos kötelezettségekben történő mulasztást is, mely esetén az előző bekezdésben foglaltak szerint járhat el bérbeadó képviselője.

10./ Rendes felmondással történő megszüntetés a pályázati kiírásnak megfelelően (*a pályázati ajánlatok függvényében pontosítandó*):

11./ Bérbeadó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja a bérleti szerződést, ha a bérleti szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán a bérlő már nem minősül a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben szabályozott átlátható szervezetnek.

12./ Bérlő a bérleti jogviszony megszűnése után a helyiséget tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban bocsátja bérbeadó képviselőjének rendelkezésére.

13./ Bérlő a bérleményen felújítást, átalakítást, a bérbeadó képviselőjének előzetes írásos hozzájárulása alapján, a szükséges hatósági engedélyek beszerzésével végezhet. Az elvégzendő munkákra feleknek külön megállapodást kell kötniük, melyben rendelkeznek a felmerülő költségek elszámolásáról a helyiség későbbi értékesítése, illetve a bérleti jogviszony más okból történő megszűnése esetére.

14./ Bérbeadó a bérleti jogviszony létrejöttével a szerződést átadja képviselője, a SZOLLAK Kft. részére, hogy a vele kötött üzemeltetési szerződésnek megfelelően - nevében és helyette járjon el, szedje hasznait és teljesítse kötelezettségeit, jogviták esetében bérbeadót képviselje.

15./ Bérlő a bérelt helyiségben a tűzrendészeti előírásoknak megfelelő típusú, és darabszámú tűzoltó készüléket köteles elhelyezni, és állandó működőképes állapotban tartani. Bérlő feladata, hogy az őrizet nélkül hagyott bérleménybe tűzveszélyt okozó berendezések ne maradjanak feszültség alatt.

16./ A helyiséget jogcím nélkül használó a jogcím nélküli használat kezdetétől a helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő visszaadásáig használati díjat köteles fizetni, melynek összege a jogcím nélküli használat kezdetét közvetlenül megelőző bérleti díj. A jogcím nélküli használat kezdetétől számított kettő hónap elteltét követő naptól a fizetendő használati díj összege a korábban fizetett használati díj ötszöröse.

17./ Bérlő Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlésének 16/2018. (I.25.) sz. határozatát megismerte, és tudomásul veszi, hogy amennyiben az abban foglaltaknak nem felel meg, jelen szerződés semmis. Amennyiben a szerződés aláírását követően a bérlő szervezet valamilyen oknál fogva már nem felel meg a fenti határozatnak, úgy a szerződés azonnali hatállyal megszűnik.

18./ A bérlő a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (11) bekezdése alapján vállalja, hogy:

- jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

- a hasznosításban - a bérlővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként
- kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

19./ A bérlemény felújítására vonatkozó kötelezettségek *(az ajánlatok függvényében pontosítandó):*

Bérlő vállalja, hogy a pályázati ajánlatában vállalt munkálatokat határidőn belül teljesíti.
Ha bérlő határidőn belül mégsem teljesíti a pályázatában foglalt munkálatokat, úgy Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata egy éves bruttó bérleti díj 20 % -nak megfizetésére kötelezheti.

20./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, különösen a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben foglaltak, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának mindenkor hatályos rendeletei az irányadók.

21./ Szerződő Felek tudomásul veszik, és hozzájárulnak ahhoz, hogy jelen megállapodásban felhasznált adataik az általános adatvédelmi rendelet (GDPR), az Európai Unió új adatvédelmi rendelete előírásai alapján felhasználásra kerüljenek. Felek adatai a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben meghatározott azonosítási kötelezettségnek megfelelően kerültek felvételre.

Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Szerződés melléklete: A bérlő által a pályázatához csatolt projekt terv.

S z o l n o k, „ „

.....
b é r b e a d ó

.....
b é r l ő