

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**

**52/2021. (II.24.) határozata**

**a „Szolnoki Szigligeti Színház felújításával kapcsolatos döntések meghozataláról**

Szolnok Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm.rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjára az alábbi határozatot hozza:

Jóváhagyom a határozat mellékletét képző ügylet megkötését azzal, hogy a megbízási szerződés a SZOLLAK Kft. Felügyelő Bizottságának jóváhagyásával lép hatályba.

**Értesülnek:** Szalay Ferenc polgármester

Fejér Andor alpolgármester

Györfi Mihály alpolgármester

Miskolczi László alpolgármester

Dr. Sebestyén Ildikó jegyző

Dr. Rácz Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal igazgatói

Andrási Imre, SZOLLAK Kft., ügyvezető

Balázs Péter, Szolnoki Szigligeti Színház Nonprofit Kft, ügyvezető

Szalay Ferenc



## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

### 1. számú módosítása

a 2019. október 11-én kelt megbízási szerződéssel, valamint jelen szerződésmódosítással  
egységes szerkezetben

amely létrejött egyrészről a

**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata** (5000 Szolnok, Kossuth tér 9. sz.)

adószám: 15732729-2-16

bankszámlaszám: **10045002-00337043-00000361**

képviselőként eljáró Szalay Ferenc polgármester, mint Megbízó,

másrészről a

**SZOLLAK Kft.** (5000 Szolnok, Jókai út 3. sz.)

cégjegyzékszám: 16-09-002591

adószám: 11265296-2-16

bankszámlaszám: 11745004-20072313-00000000

képviselőként eljáró Andrási Imre ügyvezető igazgató, mint Megbízott között, az alábbi  
időpontban és feltételek mellett:

### Preambulum

**A Szolnoki Szigligeti Színház felújítása tárgyában Szerződő felek megbízási szerződést kötöttek a tervezői művezetési feladatok végzésére.**

**A kivitelezési munkálatok végzése során olyan előre nem látható műszaki problémák merültek fel, melyek miatt többletforrás iránti igénnyel fordult a Megbízó a Támogatóhoz.**

**A Kormány a Szolnoki Szigligeti Színház felújításához szükséges többletforrás biztosításáról szóló 1434/2020. (VII.23.) Korm.határozatában – a pénzügyi és tranzakciós illetekkel együttesen – 1.135.567.500 Ft költségvetési többlettámogatást biztosított a beruházás megvalósításához. A felújítás ütemezésének változásához igazodóan Szerződő felek Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének ...../2021. (II.....) határozatával jóváhagyottan a megbízási szerződés módosításáról döntöttek.**

- 1.) Szerződő felek megállapodnak, hogy Megbízó a 52/2010.(II.25.) sz. közgyűlési határozattal létrehozott, a települési önkormányzati feladat ellátásáról szóló keretszerződés alapján megbízza Megbízottat az alábbi feladat ellátásával, mely megbízást a Megbízott elfogadja:

A „Szolnoki Szigligeti Színház felújítása” című projekt (hrs.: 825) keretében felújítandó épület kivitelezési munkáival kapcsolatban a tervezői művezetési feladatok ellátása.

- 2.) Megbízottat az 1.) pontban meghatározott tervezői művezetési feladatok ellátásáért nettó 16.200.000 Ft + ÁFA, azaz: nettó Tizenhatmillió-kétszázézer forint + ÁFA, összesen bruttó 20.574.000 Ft, azaz: bruttó Húszmillió-ötszázhetvennégyezer forint illeti meg, mely tartalmazza a feladat elvégzése során felmerülő összes költséget.



Megbízó a megbízási díjat számla ellenében az alábbiak szerint fizeti meg:

Megbízott 2019. évre nettó 4.050.000,- Ft megbízási díjra jogosult, melynek mértékéig 1 db előlegrészámlát és 1 db részszámlát nyújthat be a Megbízónak.

~~2019. évben előleg a 2019. évi megbízási díj 80 % áig, de legfeljebb Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzat 2019. évi költségvetése által erre a célra biztosított éves keret mértékéig vehető igénybe.~~

~~A Megbízó az előlegfizetést az igényléstől számított 15 munkanapon belül teljesíti a Megbízott bankszámlájára történő utalással.~~

~~A részszámlát melyben a Megbízott köteles a tárgyévben felvett előleggel elszámolni 2019. december 31-ig szükséges benyújtani, melyet a Megbízó az igényléstől számított 30 napon belül teljesít a Megbízott bankszámlájára történő utalással.~~

~~Megbízott 2020. évben a nettó 12.150.000,- Ft megbízási díj mértékének 80% áig, de legfeljebb Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetése által erre a célra biztosított éves keret mértékéig igényelhet előleget.~~

~~A Megbízó az előlegfizetést az igényléstől számított 15 munkanapon belül teljesíti a Megbízott bankszámlájára történő utalással.~~

~~A Megbízott köteles a 2020. évben felvett előleggel a projekt zárásáig elszámolni.~~

~~Megbízott a kivitelezés befejezését követő műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően jogosult végszámlát benyújtani a Megbízó felé melyet a Megbízó az igényléstől számított 30 napon belül teljesít a Megbízott bankszámlájára történő utalással.~~

~~A végszámla kötelező melléklete az eredményes műszaki átadás-átvételtől szóló jegyzőkönyv, melynek része a hiánypótlási feladatokkal kiegészített kivitelezési munkálatoknak a szakhatóságok által felügyelt igazolása.~~

**Megbízott 2020. évre nettó 14.580.000 Ft, azaz: nettó Tizennégymillió-öttszáznyolcvanezer forint megbízási díjra jogosult, melynek mértékéig 1 db részszámlát nyújthat be a Megbízónak. A részszámlát 2020. december 31-ig szükséges benyújtani, melyet a Megbízó az igényléstől számított 30 napon belül teljesít a Megbízott bankszámlájára történő utalással.**

**Megbízott a 2021. évre nettó 1.620.000 Ft, azaz: nettó Egymillió-hatszázhuszezer forint megbízási díjra jogosult, melyre vonatkozólag 1 db végszámlát jogosult benyújtani.**

**Megbízott végszámláját legkésőbb 2021. március 31-ig nyújtja be.**

~~Az előlegrészámla, A részszámla és a végszámla elfogadásának feltétele a Megbízó által kiadott és aláírt teljesítési igazolás.~~

~~A feladatok teljesítését az Önkormányzat részéről a Fejlesztési Igazgatóság igazgatója, Baranyiné Sárközi Erika igazgató, akadályoztatása esetén a mindenkor hatályos Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, érvényesítési és utalványozási hatásköri és eljárási rendjének részletes szabályairól szóló Polgármesteri - Jegyzői Együttes Utasítás vonatkozó mellékletében, a megállapodás tárgyát képező projekt feladatra vonatkozó szakmai teljesítést igazoló személy igazolja.~~

- 3.) A megbízási szerződés teljesítésének időtartama: jelen megbízási szerződés aláírásának napjától a végzámla Megbízó általi teljesítéséig terjedő időszak.
- 4.) Megbízott feladata a Megbízó érdekeinek képviselője a beruházás megvalósítása során, melynek keretében nevesített feladatai különösen:
- A tervezői művezetés a teljes felújítási munkálat minden szakágát érinti.
  - A kivitelezés során a megvalósítás felügyelete, a fontosabb munkafolyamatok ellenőrzése a szaktervezők bevonásával.
  - A kivitelezéskor a részletes feltárások során esetlegesen felmerülő eltérések kivizsgálása, a kiviteli tervben szereplő tételek esetleges módosítása.
  - A kivitelező segítése a tervek teljes körű megvalósításában.
  - A kivitelező által felvetett esetleges módosítások felülvizsgálata, közvetítése a megbízó felé.
  - Megbízott a tervezői művezetés során tett észrevételeit közvetlenül (e-mailben, faxon, ajánlott levélben) Megbízónak megküldött állásfoglalásaiban rögzíti.
- 5.) Megbízott kijelenti, hogy a teljesítés során eljárásra jogosult képviselői, akik a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában aktív jogosultsággal, illetve az előírt képesítésekkel rendelkeznek a következők:
- Andrási Imre, ügyvezető igazgató    Tel: 56/510-430    É2-16-0179  
ME-É-16-0179  
ME-M-16-0179  
MV-É-16-0179
- 6.) Felek megállapodnak, hogy a teljesítésbe Megbízott szükség esetén szakági jogosultsággal rendelkező szakembert bevonhat, akinek munkájáért sajátjaként felel. Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés módosítása, kiegészítése csak mindkét fél akarategyezősége mellett, írásban, mindkét fél cégszerű aláírásával történhet.
- 7.) Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Vitás kérdéseiket békés tárgyalások útján kísérik meg rendezni, melynek eredménytelensége esetén a pertárgy értékétől függően kikötik a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék illetékességét.
- 8.) Jelen megbízási szerződés a SZOLLAK Kft. Felügyelő Bizottságának jóváhagyásával lép hatályba.

Szolnok, 2021. ....

.....  
**Szolnok Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata képviselőjében:**  
**Szalay Ferenc**  
**polgármester**

.....  
**SZOLLAK Kft.**  
**képviselőjében:**  
**Andrási Imre**  
**ügyvezető igazgató**